

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ



ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 19.8.2026 ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (ਮਤਾ ਨੰ: 371-407)

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 19.8.2026 ਨੂੰ ਸਮਾਂ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ, ਨਹਿਰੂ ਗਾਰਡਨ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ, ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ, ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਏ:

1. ਸ੍ਰੀ ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ ਚੇਅਰਮੈਨ
2. ਸ੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਰਿਸ਼ੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਮੈਂਬਰ (ਆਨਲਾਈਨ ਹਾਜ਼ਰ)
3. ਸ੍ਰੀ ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਢਿਲੋਂ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਮੈਂਬਰ (ਆਨਲਾਈਨ ਹਾਜ਼ਰ)
4. ਸ੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਮੈਂਬਰ
5. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕਵਿਤਾ ਸੇਠ, ਕੌਂਸਲਰ ਮੈਂਬਰ
6. ਸ੍ਰੀ ਹਿਤੇਸ਼ ਗਰੇਵਾਲ, ਕੌਂਸਲਰ..... ਮੈਂਬਰ

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡੇ ਦੀਆਂ ਮੱਦਾਂ ਲੜੀਵਾਰ ਪੜ੍ਹਨ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
19.8.2026

ਮਤਾ ਨੰਬਰ	ਮਤੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਫੈਸਲਾ															
371	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 27.7.2026 ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਬਾਰੇ।	ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ । ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 27.7.2026 ਦੇ ਲੰਬਿਤ 317 ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ: 25 ਨੂੰ ਮੁੜ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਲੰਬਿਤ ਮਤਾ ਨੰ: 257, 259 (ਲੜੀ ਨੰ:40), 276 (ਲੜੀ ਨੰ:3), 306, 316 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ । ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਮਤਾ ਨੰ: 284 ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੂੰ ਵੀ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਲਾਟਡ ਤਿੰਨ ਕੰਮ ਅਜੇ ਤੱਕ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ।															
372	ਸਾਸਕੀ ਅਧੀਨ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। <table><tr><th>S. no.</th><th>Name of work</th><th>Est. Amount (In Lacs)</th><th>Saving in %age</th><th>Name of the Agency/contractor</th></tr><tr><td>1</td><td>Construction of streets with RMC – M 30 in various wards (6, 7, 10, 30, 64) (27.88KM) CE-2026 / 60636 dt. 28.07.26</td><td>517</td><td>-15.06</td><td>M/s Ashok Kumar Sobti</td></tr><tr><td>2</td><td>Construction of streets with RMC-M 30 in various wards (9,12,19, 20,21,22,25) (21.70 KM) CE-2026/60635 dt. 28.07.26</td><td>539</td><td>-15.06</td><td>M/s Ashok Kumar Sobti</td></tr></table>	S. no.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in %age	Name of the Agency/contractor	1	Construction of streets with RMC – M 30 in various wards (6, 7, 10, 30, 64) (27.88KM) CE-2026 / 60636 dt. 28.07.26	517	-15.06	M/s Ashok Kumar Sobti	2	Construction of streets with RMC-M 30 in various wards (9,12,19, 20,21,22,25) (21.70 KM) CE-2026/60635 dt. 28.07.26	539	-15.06	M/s Ashok Kumar Sobti	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
S. no.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in %age	Name of the Agency/contractor													
1	Construction of streets with RMC – M 30 in various wards (6, 7, 10, 30, 64) (27.88KM) CE-2026 / 60636 dt. 28.07.26	517	-15.06	M/s Ashok Kumar Sobti													
2	Construction of streets with RMC-M 30 in various wards (9,12,19, 20,21,22,25) (21.70 KM) CE-2026/60635 dt. 28.07.26	539	-15.06	M/s Ashok Kumar Sobti													
373	ਸਾਸਕੀ ਅਧੀਨ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। <table><tr><th>S. no.</th><th>Name of work</th><th>Est. Amount (In Lacs)</th><th>Saving in %age</th><th>Name of the Agency/contractor</th></tr><tr><td>1</td><td>Improvement of existing infrastructure</td><td>578</td><td>-3.33</td><td>M/s RTP</td></tr></table>	S. no.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in %age	Name of the Agency/contractor	1	Improvement of existing infrastructure	578	-3.33	M/s RTP	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।					
S. no.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in %age	Name of the Agency/contractor													
1	Improvement of existing infrastructure	578	-3.33	M/s RTP													

		and development of new pedestrian and drainage system and grill work at Kapurthala road canal to Jalandhar Kunj. General Work(8 km) CE-2026/60769 dt. 29.07.26			Enterprises	
	2	Widening of road to Dr. B.R. Ambedkar Chowk to MCJ limit and CC work and Grill work in Shri. Guru Ravidass Market (Nakodar road) General Work (8.4km) CE-2026/60768 dt. 29.07.26	508	-5.55	M/s RTP Enterprises	
	3	Construction of cement concrete pavement on 120 ft. road, link colony, near Dr. B.R. Ambedkar park in Buta Mandi and new green park Nakodar road. General Work (3.1 km) CE-2026/60767 dt. 29.07.26	532	-15.06	M/s Ashok Kumar Sobti	
374	ਕੰਮ 'Renovation of Corporation Zonal office in Model Town' ਦੇ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਵਾਧੇ ਸਬੰਧੀ।					ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
375	Annual Maintenance of parks streets drains etc. ward no. 68. (Est. Amount 9.50 lacs)					ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
376	ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।					ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
	S. no.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in %age	Name of the Agency/contractor	
	1	Construction of streets with Interlocking tiles at Marian Avenue and Shiv Enclave Ward No.14	49.4	-30.99	M/s S.S Engineer	
	2	P/L of Interlocking tiles in Lamber Colony Deep Nagar.	42.49	-34.25	M/s Guru Ji Interlocking tiles	
	3	P/L pf BM and SDBC and on street around Gujral Nagar and Dhobi Ghat W.No.64	49.87	-2.88	M/s Satish Aggarwal infra Pvt. Ltd.	
	4	Construction of RMC street near to Regent park hotel and side street Adarsh Nagar Gurdwara W.No.64	23.18	-26.93	M/s Jatinder Pal Singh	
	5	P/L of BC on internal streets of back side PUDA office	36.15	-3.88	M/s Satish Aggarwal infra Pvt. Ltd.	
	6	P/L of BM & SDBC Road of Lajpat Nagar adjoining Red Cross Bhawan (Lal Rattan Zone	49.27	-3.88	M/s Satish Aggarwal infra Pvt. Ltd.	
	7	Purchase of horticulture tools for improvement of parks and centre verge .	5.21	-3.05	M/s Diya Enterprises	
	8	Const of cc street in Gadaipur .	35.78	-25	The Shiva Co.Op L/C Society	
	9	Repair and Maintenance of Hargovind Colony Wali Park Ward.no. 50	8.37	-13.22	M/s Hari Construction	
	10	Repair and maintenance of Park near Manjeet Singh Titu Office Wd.no. 50	4.25	-9.22	M/s Hari Construction	
	11	Maintenance and Repair of Karan Enclave Park In Ward no. 53	8.09	-13.01	M/s Gupta contractor	
	12	Repair and Maintenance of Various Park Wd.no. 57	25.19	-14.1	M/s Navya Construction company	
	13	Repair & renovation of various sewer man rooms in Basti Seikh	3.79	-3.03	M/s Diya Enterprises	
	14	Repair and renovation of Bank colony park	6.2	-7.86	The Shiva Co.Op L/C Society	
	15	Repair and renovation of Avtar Nagar	6.2	-3	M/s	

		parks			Sandeep Enterprises	
	16	maintenance and repair of Shastri nagar park	6.48	-3	M/s Sandeep Enterprises	
	17	repair and maintenance of various parks	22.97	-13.7	M/s Navya Construction company	
	18	Construction and Infrastructure development of Bhagwan Valmiki community hall 120 ft road	98.42	-0.01	M/s Akash Govt. Contractor	
377	ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।					ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
	Sr. No.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in %age	Name of the Agency/contractor	
	1	Supply of instant pothole readymix Bituminous repair bags	16.05	-17	M/s Verma industries	
	2	Recarpeting of main road from FCI colony turn till Ghai Hospital in DBM and BC	66.17	-16.08	M/s Satish Aggarwal infra Pvt. Ltd.	
	3	Upgradation of CC roads in North Constituency W.no. 1, 2, 3, 4, 83, 85 (Length 10 Km)	970	-13.66	M/s Ashok Kumar Sobti	
378	ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।					ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
	Sr. No.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in %age	Name of the Agency/contractor	
	1	Upgradation of Bituminous roads in North Constituency W.No. 4, 82, 83 (Length 14Km)	620	-6.07	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	
379	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 27.07.2026 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।					ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
	S. No.	Name of works	Est.Amt	Old F&CC Reso no Dated 27.07.2026	Remarks	
	1	Estimate for laying of Storm Line in Roddh Mohall ward 50 Zone 4	2274466/-	344 & 297(8)	One of the F&CC reso no i.e 297(8) dated 27.07.2026 May be Cancelled because doubling of same name of work resolution had passed.	
	2	Replacement of Water Supply line at Ajay & Subedar Wali Gali Ward 62 zone 8	1854317/-	264(6)	In old F&CC reso no Actual estimate amount is Rs 1854317/- but due to typo mistake, it is wrongly printed as 1852833/- . Hence Correction will be made on Estimated Cost as Rs 1854317/- after saving 0.08% Quoted Amt will be 1852833/-	
380	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।					ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
	Sr. No	Name of the work	Tender Call cost	Name of agency	Saving	
	1	Laying of UPVC Sewer and Water Supply lines in different streets of ward 56 under Zone 8	1827702/-	RR Enterprises.	4.50%	
	2	Replacement of water supply line a Balwinder Pardhan street Bank colony in Ward 62 under Zone 8	771417/-	M/s Navya Const. Com	1.15%	
	3	Providing and laying DI water	921951/-	M/s Navya	1.15%	

		supply line at Kabir vihar in Ward 62 under Zone 8		Const. Com		
	4	Laying of Sewerline in Mayur Enclave, Shiv Enclave and Panchheel Avenue Zone 6	2648920/-	M/s Vikas Dhawan	0.07%	
	5	Laying of Sewerline in Kacha Mohalla Kashmir wali gali, deep nagar and Gawala Mohalla, Deep Nagar Zone 6A	1600979/-	M/s Vikas Dhawan	0.07%	
	6	Laying of Sewerline in Anand Avenue backside Juneja School and Parkash Panch wali gali Zone 6A	2719837/-	M/s NS Const.	8.50%	
	7	Repair Rehabilitation on and up gradation of IPS at Transport Nagar (Reta Bajri) and Kishanpura disposals including Civil Works, RCC Structures, DI K-9 Pipeline, CI Specials, Pumping Machinery and installation of 82.5 KVA Genset under Zone 7	7013465/-	M/s Water Safe Solutions	0.01%	
	8	Repair, Rehabilitation and up gradation of intermediate Pumping Stations (IPS) at Chandan Nagar Under Bridge, Ram Nagar, Damoriya Pull and Gandhi Camp under Zone 1 including Civil Works of Pump Rooms & Washrooms, Mechanical Works, Electrical Works, DI Pipe and CI specials, Stainless Steel Gates, Genset Repair with all allied Works Complete in all Respects	7718291/-	M/s Water Safe Solutions	0.01%	
	9	Repair Rehabilitation and up gradation of IPS/Disposals at Ram Nagar (Gazigulla), Industrial area Disposal, Bhagat singh Colony and Baba Balak Nath Nagar including Civil Works, RCC Structures, DI K-9 Pipeline, CI Specials, Pumping Machinery and installation of 82.5 KVA Genset under Zone 2	9469092/-	M/s Water Safe Solutions	0.01%	
	10	Repair Rehabilitation and up gradation of Disposal System including Civil Structure, RCC Works, Pumping Machinery (30 HP Motor Pumps), DI Pipeline (K-9), CI Specials, Steel Gates and Const of Rooms with washroom, Installation of 82.5 KVA DG Set at Dhan Mohalla Disposal under Zone 1	5164124/-	M/s Water Safe Solutions	0.01%	
381	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।					ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
	Sr. No.	Name of the work	Estimate cost	Name of agency	Saving	
	1	Providing & Installation of 3 nos Reverse Rotary Rig Bore and 4 nos of Straight Hand Bore Tubewells including O&M No Extra Cost for O&M will paid for period of 2 year under Cantt Constituency	Total est-19635222/- Tender call 18585222/-	M/s Lion Engineers	1.17%	
	2	Providing & Installation of 3 nos Reverse Rotary Rig Bore and 4 nos of Straight Hand Bore Tubewells including O&M No Extra Cost for O&M will paid for period of 2 year under Cantt Constituency	Total est-19635222/- Tender call 18585222/-	M/s Lion Engineers	1.17%	
	3	Providing & Installation of 3 nos Reverse Rotary Rig Bore and 4 nos of Straight Hand Bore Tubewells including O&M No	Total est-19635222/- Tender call 18585222/-	M/s Lion Engineers	1.17%	

		Extra Cost for O&M will paid for period of 2 year under Z-4-4A under West Constituency				
382	Approval of rates and allotment of work for Integrated Solid Waste Management (ISWM) in Municipal Corporation Jalandhar. ਵਿਚਾਰਣ ਉਪਰੰਤ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਲਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ: Integrated Solid Waste Management Project – Part- 1&2 Agenda: Consideration and approval of the Tender case for by considering RFP/technical and financial observations for implementation of the Integrated Solid Waste Management Project and approval of consequential contractual safeguards/clarifications before issuance of LOA and execution of the Concession Agreement. Decision of the Finance & Contract Committee: The Finance & Contract Committee, after consideration of the tender case submitted and RFP, the observations raised during scrutiny, the technical and financial due-diligence, and the provisions relating to Collection & Transportation, Processing & Disposal, VGF, payment mechanism, SPV/shareholding and concession period, hereby resolves that the following conditions, clarifications and safeguards shall be complied with by the Municipal Corporation, the selected bidder/Concessionaire and the Independent Engineer, as applicable. A. STATUS AND CONTRACTUAL EFFECT OF THE COMMITTEE'S DECISION 1. Incorporation in Contract: All the clarifications, conditions, safeguards and directions contained in this decision shall be incorporated, as applicable, in the LOA, Concession Agreement and other definitive project documents and shall be treated as integral and enforceable contractual obligations. 2. Precedence: The Concession Agreement shall specifically provide that, in case of any inconsistency between the RFP, its schedules, the Joint Bidding Agreement, the LOA and the clarifications/directions specifically approved by the F&CC, the subsequently approved contractual clarification/condition shall prevail to the extent of such inconsistency, subject to applicable law and approval of the competent authority. 3. No Waiver: Any verification, certification, approval, payment, release of VGF or acceptance by the Municipal Corporation Jalandhar / Independent Engineer shall not constitute waiver of any other contractual obligation of the Concessionaire. 4. Responsibility of Concessionaire: Approval of any design, technology, drawing, milestone or payment by the Municipal Corporation/Independent Engineer shall not relieve the Concessionaire of its responsibility for the correctness, adequacy, performance, statutory compliance, operation and maintenance of the Project. B. TIPPING FEE, WEIGHMENT AND PAYMENT MECHANISM 5. Definition of Payable Waste Quantity: The Contract Agreement shall clearly define the expression “Total Quantum of MSW Received and Processed” and shall specify the exact quantity against which Tipping Fee shall become payable. The payment mechanism shall not remain open to multiple interpretations. The existing RFP links monthly payment with MSW received and processed, while Clause 28 separately requires weighing of incoming waste and outgoing products/by-products. 6. Independent Weighment: All incoming MSW and outgoing processed fractions, including RDF, compost, recyclables and other by-products, shall be weighed through an approved/calibrated weighbridge and proper digital records shall be maintained. 7. Processed Fraction Disposal:					

The Concessionaire shall ensure that RDF, compost, recyclables and all other processed fractions are regularly evacuated, sold or disposed of and shall not permit accumulation beyond the 30-day period prescribed under Clause 116.

8. **Payment Protection for Accumulation:**

Appropriate deduction, withholding, penalty or other contractual consequence shall be incorporated for failure to evacuate processed fractions within the prescribed period, so that the Concessionaire does not continue to receive unrestricted payment while processed material remains accumulated at the Project site.

9. **Payment Mechanism Clarification:**

Before finalisation of the LOA/Concession Agreement, the exact relationship between incoming MSW quantity, actual processing and evacuation/disposal of processed fractions shall be expressly recorded.

10. **Performance-Linked Payment:**

The Committee may consider structuring the Tipping Fee into appropriate components, including a component linked with Collection & Transportation and a component linked with actual processing/disposal of processed fractions, as examined in the scrutiny note, subject to financial/legal vetting before incorporation.

C. SPV, CONSORTIUM AND SHAREHOLDING

11. **Uniform Lock-in Provision:**

The conflicting provisions regarding the Lead Member retaining 51% equity for one year from LOA, one year from COD or three years from COD shall be reconciled and one legally enforceable lock-in requirement shall be incorporated in the definitive agreement.

12. **Non-Lead Consortium Members:**

The conflicting provisions concerning the minimum 10% shareholding and the applicable lock-in period for non-Lead Consortium Members shall similarly be reconciled and expressly incorporated into the Concession Agreement.

13. **Commencement of Lock-in:**

The definitive agreement shall expressly specify whether the lock-in period commences from LOA, incorporation of SPV, execution of the Concession Agreement or COD.

14. **SPV/Concessionaire Definition:**

The agreement shall clearly identify whether “SPV” and “Concessionaire” refer to the same legal entity and shall maintain consistency throughout all project documents.

15. **Change in Consortium Composition:**

No replacement, withdrawal or substitution of a Consortium Member shall be permitted except with prior written approval of the Municipal Corporation and after verification that the proposed replacement possesses equivalent or better technical capacity, financial capacity, experience and equity participation.

16. **Approval of Replacement Member:**

The procedure, documentary requirements and eligibility criteria for determining equivalence of a replacement Consortium Member shall be incorporated into the agreement to avoid future disputes.

17. **% Division of SPV:**

The lead member will have 100% share in SPV in the first year and then can reduce upto 51% in the second year

D. COLLECTION & TRANSPORTATION – IMPLEMENTATION AND HOUSEHOLD COVERAGE

17. **Commencement of C&T:**

Door-to-Door Collection and Transportation shall commence within seven days of execution of the Concession Agreement, as provided in Clause 20.

18. **C&T Implementation Schedule:**

A detailed ward-wise implementation programme shall be prepared and approved, specifying milestones for progressive and complete household/waste-generator coverage.

19. **C&T COD/Full Operational Date:**
Since the RFP presently does not establish a specific COD for the Collection & Transportation component, the definitive agreement shall specify the date/milestone by which the C&T system shall be considered fully operational.
20. **Authenticated Baseline Database:**
Before commencement of full KPI enforcement, an authenticated database of households, commercial establishments, institutional establishments and other waste generators shall be prepared and approved by the Municipal Corporation/Independent Engineer.
21. **Ward-wise Coverage:**
The database shall identify the baseline number of waste generators ward-wise so that the percentage of coverage and contractor performance can be objectively determined.
22. **QR/NFC Registration:**
The Concessionaire shall complete the field survey, digital registration and installation of QR Code/NFC identification for waste generators in accordance with Clause 105, with records capable of verification by the Authority.
23. **Digital Monitoring:**
GPS-enabled monitoring, real-time collection confirmation and the prescribed App/WhatsApp/Mobile Notification mechanism shall be implemented and linked with the authenticated waste-generator database.
24. **Informal Waste Pickers:**
The Concessionaire shall identify, verify, orient, integrate and monitor existing informal waste collectors/waste pickers in accordance with Clause 13(72), with appropriate records maintained.

E. KPI, PENALTIES AND PERFORMANCE MONITORING

25. **Objective KPI Baseline:**
The KPI and penalty mechanism under Clause 19 shall operate against an approved and authenticated baseline of waste generators and ward-wise coverage.
26. **Determination of Coverage:**
The methodology for calculating household/waste-generator coverage shall be clearly documented and approved before penalties for inadequate coverage are enforced.
27. **Penalty Applicability:**
The stage from which the KPI penalties become enforceable shall be linked to verified implementation milestones and the approved baseline, avoiding arbitrary determination of contractor performance.
28. **Records:**
Ward-wise records of households covered, waste generators registered, QR/NFC installations and collection performance shall be maintained and made available for inspection/audit.
29. **No Dilution of KPIs:**
Approval of progressive implementation shall not dilute the ultimate contractual obligation of the Concessionaire to achieve the prescribed Collection & Transportation coverage.

F. PROCESSING TECHNOLOGY AND PLANT DESIGN

30. **Technology Responsibility:**
The Concessionaire may select processing technology in accordance with Clause 13(41), but the selected technology shall comply with the Solid Waste Management Rules, 2016, applicable CPCB/PPCB requirements, amendments thereto and all contractual performance obligations.
31. **No Technology-Based Relaxation:**
Technology flexibility shall not be interpreted as permitting reduction in the contracted processing capacity, environmental compliance, recovery requirements or other performance obligations.
32. **Complete Plant Design:**
Before commencement of construction, the Concessionaire shall submit the complete Processing & Disposal Plant design for examination/approval, including Process Flow Diagram, GA Drawings, Layout Plan, Material/Mass Balance,

Equipment Layout, Electrical Single Line Diagram, Utility Layout and Leachate Management System.

33. Component-wise Capacity:

The approved design shall clearly specify the installed/rated capacity of each major processing component, including MRF, mechanical segregation, composting/bio-stabilisation, RDF, bio-methanation/CBG where proposed, leachate treatment and associated infrastructure.

34. 459 TPD Capacity:

Irrespective of the technology selected, the integrated facility shall be capable of continuously processing the contracted quantity of approximately 459 TPD in accordance with the Contract Agreement.

35. Mass Balance:

The Concessionaire shall submit and maintain an approved material/mass balance clearly showing input MSW, recyclable recovery, biodegradable processing, RDF/other product generation, losses and final landfill residue.

36. Recovery and Output:

The plant design shall clearly identify expected recovery of recyclables and production of compost, RDF or other products and shall provide a verifiable basis for monitoring actual performance.

G. LANDFILL RESIDUE / INERT MATERIAL

37. Maximum Residue:

The Concessionaire shall comply with Clause 13(111), including the requirement that inert material requiring sanitary landfill disposal shall not exceed 15% of incoming waste and that continuous efforts shall be undertaken to reduce the inert fraction below 10%.

38. Measurement of Residue:

The quantity of landfill residue shall be independently measured and recorded through appropriate weighment and material-balance records.

39. Non-compliance:

Appropriate contractual consequences shall apply where the Concessionaire fails to comply with the prescribed residue limitation, subject to the provisions of the Contract Agreement.

H. VGF – PROTECTION OF PUBLIC FUNDS

40. Purpose of VGF:

The VGF shall be utilised only for eligible waste-management assets as contemplated under Clause 8.2 and shall not be treated as an unrestricted payment to the Concessionaire. The RFP presently provides for admissible VGF of ₹770.00 lakh.

41. Eligible Assets:

Before release of VGF, the Authority shall verify that the expenditure claimed relates to eligible assets and corresponds with the approved plant design.

42. Technical Verification Before VGF:

Certification for VGF shall not be based merely on physical completion of civil works or installation of machinery. Verification shall include civil works, structural works, machinery, utilities, environmental systems, component-wise capacity, process integration, commissioning, trial operation and operational readiness.

43. Independent Engineer Certification:

The Independent Engineer shall independently verify the relevant milestones and certify the technical and functional status before release of each applicable VGF instalment.

44. Public Asset Protection:

Since the VGF-supported assets are ultimately required to be transferred to the Municipal Corporation in fully operational condition, the assets shall be designed, constructed, operated and maintained to ensure reliable and sustainable operation throughout the concession period.

45. No Automatic VGF Entitlement:

Achievement of a physical milestone alone shall not create an unconditional entitlement to VGF where the corresponding functional, technical, contractual or

statutory requirements have not been fulfilled.

I. COMMISSIONING AND OPERATIONAL READINESS

46. Commissioning Verification:

COD shall be certified only after verification of successful commissioning, integrated trial operation, process stabilisation and operational readiness of the Processing & Disposal system.

47. Functional Capacity:

Prior to certification, the facility shall demonstrate its capability to process the contracted quantity of MSW in accordance with the approved design and applicable statutory requirements.

48. Environmental Systems:

Leachate management, drainage, environmental protection systems and other statutory/environmental safeguards shall be operational before the relevant facility is certified as operational.

49. Integrated Performance:

Individual machinery being installed shall not by itself constitute completion of the Processing Plant; the entire integrated system shall be capable of performing its intended function.

J. CONCESSION PERIOD AND EXIT

50. Concession Period Clarification:

The provisions of Clause 13(121) relating to the initial concession period, review after three years, possible extension to eight years from COD and the Concessionaire's option to exit after three years shall be clearly reconciled and incorporated in the definitive agreement.

51. COD-Based Extension:

The circumstances and conditions under which the concession period becomes eight years from COD shall be expressly recorded and shall not be subject to conflicting interpretations.

52. Exit Consequences:

Any exit by the Concessionaire shall be governed strictly by the Contract Agreement and shall not prejudice the Municipal Corporation's rights relating to assets, public funds, performance security, damages, outstanding obligations or statutory compliance.

K. OPERATION, MAINTENANCE AND LONG-TERM SUSTAINABILITY

53. O&M Responsibility:

The Concessionaire shall remain fully responsible for operation and maintenance of the Processing & Disposal facilities throughout the applicable concession period in accordance with the Contract Agreement.

54. Lifecycle Responsibility:

The Concessionaire shall maintain the plant, equipment and associated infrastructure in a condition capable of achieving the contractual performance requirements throughout the concession period.

55. No Deterioration of Public Assets:

The condition of VGF-supported assets shall be periodically assessed, and the Concessionaire shall remain responsible for preventing deterioration arising from inadequate operation or maintenance.

56. Transfer Condition:

At the end of the applicable concession period, assets required to vest with the Municipal Corporation shall be handed over in fully operational condition as contemplated under the RFP.

L. INDEPENDENT ENGINEER AND MONITORING

57. Role of Independent Engineer:

The Independent Engineer shall undertake objective verification of designs, construction, installation, commissioning, capacity, process integration,

environmental systems, operational readiness, performance and relevant payment/VGF milestones.

58. Pre-construction Review:

The detailed plant design submitted by the Concessionaire shall be examined by the Independent Engineer before commencement of construction.

59. Milestone Certification:

All milestone certifications shall be supported by documentary evidence, physical inspection, technical verification and, wherever applicable, performance demonstration.

60. Audit Trail:

All weighment records, GPS records, QR/NFC records, waste-generator database, processing records, product-disposal records, VGF expenditure records, testing reports and milestone certificates shall be maintained in a verifiable audit trail.

M. STATUTORY AND ENVIRONMENTAL COMPLIANCE

61. Applicable Laws:

The Concessionaire shall comply throughout the Project with the Solid Waste Management Rules, 2026, applicable CPCB/PPCB requirements, amendments thereto and all other applicable statutory requirements.

62. Technology Compliance:

Any processing technology selected by the Concessionaire shall remain subject to statutory and environmental compliance notwithstanding the flexibility provided under Clause 13(41).

63. Environmental Liability:

Compliance with environmental requirements shall remain the responsibility of the Concessionaire and shall not be transferred to the Municipal Corporation merely because a design or technology has been reviewed/approved.

N. FINAL CONTRACTUAL SAFEGUARD

64. Comprehensive Incorporation:

The Commissioner is authorised to ensure that all the above conditions, clarifications and safeguards are appropriately incorporated into the LOI, Concession Agreement, schedules, performance requirements and other definitive contractual documents before execution.

65. Legal Vetting:

Wherever required, the final contractual wording shall be vetted by the competent legal authority/Legal Branch so that the approved conditions are drafted as enforceable contractual obligations and not merely as administrative directions.

66. No Contradictory Provision:

The final Concession Agreement shall be examined clause-by-clause to ensure that no provision contained therein is inconsistent with the approved F&CC decision.

67. Protection of Municipal Corporation:

Nothing contained in any approval, certification, payment or correspondence shall prejudice or waive the Municipal Corporation's contractual, statutory or legal rights and remedies against the Concessionaire in case of default, non-performance, misrepresentation, defective construction, inadequate processing capacity, environmental non-compliance, improper utilisation of VGF or breach of any contractual obligation.

68. Authority's Rights:

The Municipal Corporation shall retain all rights and remedies available under the Contract Agreement and applicable law, including recovery of dues/damages, imposition of contractual penalties, withholding/deduction of payments where contractually permissible, invocation of applicable securities and other remedies available under the agreement and law.

FINAL RESOLUTION

Resolved that, after considering the RFP and the technical, financial and contractual observations placed before the Committee, the Finance & Contract Committee approves the above conditions and directs that the same shall be duly incorporated/reconciled in the LOA, Concession Agreement and other definitive project documents before final

	execution, wherever applicable. Resolved further that the Commissioner, Municipal Corporation Jalandhar, shall ensure that the final contractual documents are vetted from technical, financial and legal perspectives and that the approved safeguards are not diluted, omitted or contradicted in the final agreement. Resolved further that the Independent Engineer shall be specifically directed to ensure objective verification of the C&T system, Processing & Disposal facilities, plant design, component-wise capacities, 459 TPD processing capability, environmental systems, VGF milestones, commissioning, operational readiness, processed-fraction disposal and other performance obligations before issuing the relevant certificates. Resolved further that the above conditions shall be treated as contractual safeguards intended to protect the financial interests, public assets and statutory responsibilities of Municipal Corporation Jalandhar and shall remain without prejudice to all other rights and remedies available to the Municipal Corporation under the Contract Agreement and applicable law. ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਉਕਤ ਫੈਸਲੇ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈ ਲਈ ਜਾਵੇ ।
--	--

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਅਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਮੱਦ ਨੰ: 383 ਤੋਂ 407 ਤੱਕ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡੇ ਦੇ ਬਾਹਰੋਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

Subject: Approval of revised estimate for the work of Supply and installation/fixing of 60 HP Sewer Pump at Maqsudan Disposal falling under Zone-2A.

Reference:

1. H Reso No.- 213(5) Dated 18.11.2025
2. NIT No. MCJ/OM/2025-26/35B, Line No. 16.
3. F&CC Resolution No. 87 (4) dated 16.03.2026.
4. Work Order issued to M/s Joy Builders, Memo No. CE/ET/OM/168 dated 31.03.2026.

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ)

ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ It is submitted that the work of “Supply of 60 HP Pump for Maqsudan Disposal falling under Z-2A” was invited vide NIT No. MCJ/OM/2025-26/35B, Line No. 16. The estimated cost of the work was ₹10,51,326/-, against which the tendered amount was ₹10,39,761/-. The work was accepted by the F&CC vide Resolution No. 87 dated 16.03.2026, and thereafter work order was issued to M/s Joy Builders for execution of the work.

As per the original estimate and work order, the scope primarily provided for the supply of the 60 HP sewer pump along with the items specifically included in the allotted estimate. However, during scrutiny of the estimate and site requirements, it has been observed that the estimate/work order does not contain the necessary installation/fixing and allied civil, mechanical and electrical works required for proper installation, commissioning and operationalization of the 60 HP pump at Maqsudan Disposal.

The pump cannot be put into effective operation merely by supplying the pump. For its proper installation and commissioning, the required allied works such as excavation, construction/alteration of the pump foundation/chamber, brickwork, plastering, RCC and reinforcement work, laying and jointing of DI pipe, provision of DI specials/fittings, electrical panel and required power cable, etc. are also essential.

Accordingly, a revised estimate has been prepared incorporating the necessary items required for complete execution of the work and for making the 60 HP pump fully functional at site.

The revised estimate includes, inter-alia, the following major components:

1. Excavation and allied earthwork.
2. Brick masonry and cement plastering work.
3. Centering and shuttering.
4. Cement concrete and RCC-related works.
5. Reinforcement steel.
6. Providing and laying 150 mm dia DI K-9 pipe.
7. DI specials/fittings including D-joint and sluice valve as required.
8. Supply of 60 HP sewer pump.
9. Supply and fixing of Star-Delta panel.
10. Supply of 16 mm, 3-core cable.
11. Other allied works required for proper installation and commissioning of the pump.

As per the revised estimate, the total estimated amount before GST is ₹11,36,184/- and the Grand Total including GST @ 5.35% is ₹11,40,724/-.

The revised estimate is therefore necessary to ensure that the work is executed as a complete and functional installation, rather than merely supplying the pump without the essential arrangements required for its installation and operation.

It is pertinent to mention that the revised scope is directly connected with the originally allotted work of providing a 60 HP pump at Maqsudan Disposal under Zone-2A and is necessitated by the omission of the installation/fixing and allied works from the original estimate.

In view of the above, the case is submitted for consideration and approval of the Finance & Contracts Committee (F&CC) for:

1. Approval of the revised estimate amounting to ₹11,40,724/- including GST @ 5.35% for the complete execution of the work of Supply and installation/fixing of 60 HP Sewer Pump at Maqsudan Disposal, Zone-2A.
2. Approval of the revised scope of work incorporating the necessary civil, mechanical, electrical and allied installation works as detailed in the revised estimate.
3. Approval for execution of the additional/revised items as per the revised estimate, subject to the applicable departmental rules, specifications and rates.

Submitted for kind consideration and approval of F&CC, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

Subject: Approval for change in scope of work and extension of date of completion for the work “P/L 10” Dia Sewer Line and Manholes at Shashi Nagar & Vadda Saipur, Ward No. 79, Zone No. 2.

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ The work of “P/L 10” Dia Sewer Line and Manholes at Shashi Nagar & Vadda Saipur, Ward No. 79” was originally estimated at ₹42.83 lakh and was tendered accordingly. The work was covered under House Resolution No. 22(41) dated 20.03.2025 and F&CC Resolution No. 125(1) dated 12.09.2025. The Work Order was issued vide CE/ET/OM/68 dated 25.09.2025 in favour of M/s The Guru Nanak Pura Co-op. L/C Society. The work was scheduled for completion as per the Work Order, but the present physical progress is recorded as “Yet to Start.”

The work could not be commenced within the stipulated period as the site could not be handed over to the contractor due to local/political interference and site-related issues. Consequently, the work remained un-started.

Now, in view of the public interest and verbal directions of the Worthy Mayor, Municipal Corporation Jalandhar, the work is required to be taken up and commenced at the earliest.

Meanwhile, the original estimate has been technically scrutinized and revised in accordance with the latest applicable technical requirements/guidelines. During revision of the estimate, the scope/specification of the sewer pipe has been modified from the originally proposed Salt Glazed Stoneware (SGSW) pipe to ISI-marked UPVC SN-8 pipe. The revised estimate provides for 250 mm OD UPVC SN-8 pipe for a length of 4000 metres, including laying, jointing, testing and associated works.

The revised scope also incorporates the required allied components including excavation, construction of 30 manholes, RCC works, manhole covers, safety footrests, benching and other items necessary for proper completion of the sewerage system. The financial implications of the revised estimate are as under:

Particular	Amount
Original Estimated Cost	₹42.83 Lakh
Revised Estimate before GST	₹50,72,492/-
Add GST @ 5.35%	₹2,71,378/-
Total Revised Estimated Cost	₹53,43,870/-

Thus, the revised estimated cost works out to ₹53,43,870/- (₹53.44 lakh approximately) as against the original estimated cost of ₹42.83 lakh. The revised estimate includes the change in pipe specification and the corresponding updated quantities/rates and allied items required for execution of the work.

Justification for Change of Scope

The change in scope/specification is necessitated by the present technical requirements of the work and the need to execute the sewer line with UPVC SN-8 pipe as per the latest applicable specifications/guidelines. The revised provision is considered technically suitable for the proposed sewerage work and will facilitate proper and durable execution of the sewer line.

The revised estimate has already been checked and technically scrutinized separately. The revised cost of the work is therefore required to be considered for approval by the competent authority before commencement of the work.

Extension of Date of Completion

Since the work could not be commenced within the original stipulated period due to the site not being made available to the contractor owing to local/political interference, the delay was not attributable to commencement/execution of the work by the contractor. Further, as the work is now proposed to be taken up with the revised scope/specification, the existing validity/date of completion requires extension to enable the contractor to execute the work under the revised approved provisions.

It is therefore proposed that the date of completion/validity of the Work Order may be extended up to 31.12.2026, without treating the period during which the site remained unavailable as delay attributable to the contractor, subject to applicable rules and conditions of contract.

Proposal for F&CC Approval

In view of the above, the case is submitted to the Finance & Contract Committee (F&CC) for consideration and approval of the following:

1. Approval of change in scope/specification of the work, including replacement of the originally proposed Salt Glazed Stoneware sewer pipe with 250 mm OD UPVC SN-8 pipe, along with the corresponding allied items incorporated in the revised estimate.
2. Approval of the revised estimated cost of ₹53,43,870/-, against the original estimated cost of ₹42.83 lakh.
3. Approval for extension of the date of completion/validity of the Work Order up to 31.12.2026, keeping in view that the work could not be commenced due to non-availability of the site on account of local/political interference and the work is now required to be commenced in public interest.
4. The contractor may thereafter be directed to commence the work immediately on availability of the site and execute the work strictly as per the approved revised estimate, specifications and directions of the Engineer-in-Charge.

Submitted to the Worthy F&CC for kind consideration and approval, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

Subject: Extension of time for completion of work "Hand Bore Tubewell at Vadda Saipur, Ward No. 79" – from 03.11.2025 to 31.12.2026.

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ)

ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ The work of "Hand Bore Tubewell at Vadda Saipur, Ward No. 79" was awarded to M/s SKE Engineers at an estimated cost of ₹16,64,780/-. The work order was issued vide CE/ET/TW/54 dated 04.07.2025, with the stipulated date of completion as 03.11.2025. As per the available work-progress record, the physical progress of the work is "Yet to Start."

It is submitted that the work could not be commenced within the stipulated period as the site could not be handed over to the contractor for execution due to unavoidable local/Political circumstances and intervention at site. Consequently, the contractor could not mobilize and commence the work despite issuance of the work order.

The work is of public utility and is required in the interest of providing/improving the water supply facilities in the area. The Worthy Mayor, Municipal Corporation Jalandhar, has now given verbal directions for getting the work executed in view of the public requirement.

Since the original period of the work order has already expired on 03.11.2025, an extension of time is required before allowing the contractor to commence and execute the work. No work has been executed at site so far, and therefore, the delay is attributable to the non-availability/handing over of the site rather than execution of the work by the contractor.

In view of the above, it is proposed that the period of the work order issued to M/s SKE Engineers for the work "Hand Bore Tubewell at Vadda Saipur, Ward No. 79" may kindly be extended from 03.11.2025 up to 31.12.2026, without any change in the sanctioned/tendered amount and other terms and conditions of the original work order, so that the work may be commenced and completed in the public interest. The case is, therefore, submitted for placing before the Finance & Contract Committee (F&CC) for consideration and approval of the extension of time up to 31.12.2026 and to revise the estimate upto 25%. Submitted for kind approval, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 386

ਵਿਸ਼ਾ :- The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਅਨੁਸਾਰ ਜ਼ਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2)/26 ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਲਏ ਗਏ ਰੇਟਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮਾਂ ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

S. No.	Name of Work	Est Amt.	Quotation received	Saving in %	Saving	Vetted Amt.	Name of Agency
		(In Lacs)			(In Rs)	(In Rs.)	
1	Emergency Repair of DG Sets, Engine and Hiring of Generator Sets for Maintaining Continuous Operation of Sewerage Pumping Stations during Monsoon Season under Section 33(2) of the Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022	₹ 3,76,113	3	3.00 %	₹ 11,283	₹ 3,64,830	M/s Guru Nanak Auto Agency
2	Emergency Repair of 20 HP & 60 HP Pumping Machinery and Procurement of Essential Mechanical Materials for Sewerage Maintenance during Monsoon under Section 33(2) of the Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022	₹ 4,38,051	3	3.00 %	₹ 13,142	₹ 4,24,909	M/s Guru Nanak Auto Agency
3	Emergency Restoration of Sewer Rising Main Infrastructure by Providing and Laying 150 mm Dia D.I. K-9 ISI Marked Rising Main along with D.I. Specials and Installation of M.S. Shed for Pumping Machinery at Reru Bajri Transport Nagar Disposal, Connecting the Outlet to the Gravity Main Leading to STP at Pholriwal, under Section 33(2) of the Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022	₹ 4,91,529	3	3%	₹ 12,288	₹ 4,79,241	M/s Water safe Solutions

4	Emergency Restoration of Sewerage Infrastructure by Construction of New Manhole on Existing 24" x 36" Trunk Sewer , Laying of 250 mm Dia UPVC Sewer Line and Construction of RCC Foundation for Horizontal Pumps at Transport Nagar (Reta Bajri Disposal) , Zone - 7(O&M) , under Section 33(2) of the Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022	₹ 4,34,046	3	6%	₹ 23,873	₹ 4,10,173	M/s Water safe Solutions
5	Supply of Sewer Pump set including Diesel Engine 10 HP (Kirloskar) - along with trolley (Heavy Duty) for Zone no- 1 (Sheetla Mandir) and Sewage Submersible Pump Set- 10 HP for Kishanpura- Zone no.- 7 (Industrial Estate) - North Constituency - O&M Cell under Section 33(2) of the Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022	₹ 4,78,466	3	3%	₹ 14,354	₹ 4,64,112	M/s Guru Nanak Auto Agency

ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਜਲਦੀ ਤੋਂ ਜਲਦੀ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
19.8.2026

Subject: Approval of revised estimate for the work of Supply and installation/fixing of 12.7 HP & 60 HP Sewer Motor Pumps at Disposal falling under Zone-2 & 2A.

Reference:

1. Municipal Corporation House Agenda No. 213(4) dated 18.11.2025.
2. NIT No. MCJ/OM/2025-26/43, Line No. 9.
3. Work Order issued to M/s Joy Builders for the work of "Supply of Sewer Pump 12.7 HP ATC under Z-2 & 2A".

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ)

ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ It is submitted that the work of "Supply of Sewer Pump 12.7 HP ATC under Z-2 & 2A" was originally approved by the Municipal Corporation House vide Agenda No. 213(4) dated 18.11.2025.

Thereafter, the work was invited vide NIT No. MCJ/OM/2025-26/43, Line No. 9, against an estimated cost of ₹13,07,545/-. The tender was received at ₹12,34,976/-, being 5.55% below the estimated cost, and the work order was subsequently issued to M/s Joy Builders for execution of the allotted work. As per the work order, a period of 3 months was allowed for completion of the work.

During detailed scrutiny of the original estimate and assessment of the actual site requirements, it has been observed that the scope of the original estimate/work order primarily provided for the supply of the 12.7 HP & 60 HP sewer pump and did not adequately include the necessary installation/fixing and allied civil, mechanical and electrical works required for proper installation, commissioning and operation of the pump.

Further, the requirement at Disposal involves provision of necessary pumping arrangements for the 12.7 HP and 60 HP motor pumps at the respective locations falling under Zone-2 & 2A. For making the pumps fully functional, the required civil, mechanical and electrical allied works are essential and cannot be completed merely by supply of the pumps.

Accordingly, a revised estimate has been prepared incorporating the necessary items required for complete execution, installation and operationalization of the motor pumps.

The revised estimate includes, inter-alia, excavation, brick masonry, plastering, cantering and shuttering, cement concrete, reinforcement steel, 150 mm dia K-9 DI pipe, DI specials/fittings, 60 HP sewer pump, 12.7 HP sewer pump, control panels and 16 mm 3-core cable, along with other allied works required for proper installation and commissioning. As per the revised estimate, the financial details are as under:

Particular	Amount
Amount before GST	₹14,56,882/-
GST @ 5.35%	₹24,609/-
Grand Total / Revised Estimated Amount	₹14,81,491/-

It is pertinent to mention that the additional/revised items are directly connected with the originally approved work and are essential for achieving the intended objective of providing functional sewer pumping arrangements at Disposals. The revised scope incorporates the necessary installation/fixing and allied civil, mechanical and electrical works which were not adequately provided for in the original estimate.

The revised estimate has been prepared considering the actual site requirements and applicable departmental specifications/rates. The work shall be executed strictly as per the approved estimate, applicable specifications and instructions of the Engineer-in-Charge.

In view of the above, the case is submitted for consideration and approval of the Finance & Contracts Committee (F&CC) for:

1. Approval of the revised estimate amounting to ₹14,81,491/- including GST @ 5.35% for complete execution of the work of Supply and installation/fixing of 12.7 HP & 60 HP Sewer Motor Pumps at Disposal under Zone-2 & 2A.
2. Approval of the revised scope of work incorporating the necessary civil, mechanical, electrical and allied installation works as detailed in the revised estimate.
3. Approval for execution of the additional/revised items as per the revised estimate, subject to applicable departmental rules, specifications and rates.

Submitted for kind consideration and approval of F&CC, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

Subject: Approval of F&CC Committee for execution of Street Light Works at final negotiated rates offered by the respective L1 Contractors.

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ)

ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ It is submitted that the following Street Light Works were placed before the **F&CC Committee in its meeting held on 27.07.2026** under the respective Agenda Nos. mentioned below.

During the said meeting, the **SE (Street Light)** was directed to negotiate with the concerned L1 Contractors for obtaining further savings and to put up the respective files in the next meeting of the F&CC Committee after completion of the negotiations.

In compliance with the directions of the F&CC Committee, letters were issued to all the concerned L1 Contractors, requesting them to offer further savings in their quoted rates. Thereafter, the concerned Contractors met with the **SE (Street Light)** and submitted their negotiated rates.

Subsequently, the **SE (Street Light)** further directed the Contractors to offer additional savings. Accordingly, after further negotiations, the respective Contractors have submitted their **final negotiated saving of 9.5%** on the estimated amounts/quoted rates, as applicable. The final negotiated amounts submitted by the Contractors are detailed in the negotiation chart placed on file.

The details are as under:

Sr. No.	F&CC Agenda No. & Date	Name of Work	Estimated Amount	L1 Agency	Final Saving	Final Negotiated Amount
1	311 dated 27.07.2026	Supply, installation, testing and commissioning of New LED Street Lighting System comprising 35 W & 72 W Street Lights and 200 W LED Flood Lights with 10 mtr. GI Octagonal Poles, 12.5 mtr. High Mast, underground XLPE cable network, Street Light Controller, DWC HDPE pipes, earthing and allied electrical structures at various locations including main roads and Bhagwan Valmiki Chowk Road of Ward No. 70 under Zones 3, 5 & 9	₹1,43,53,048	M/s Faqir Chand Sharma Electric Co.	9.5%	₹1,29,89,508
2	311 dated 27.07.2026	Supply, installation, testing and commissioning of 38 Nos. 12.5 mtr. GI Octagonal High Mast Lighting Systems comprising hot-dip galvanized high mast poles with 200 W LED Flood Lights, double-drum winch system, RCC foundation, underground XLPE aluminium cable network, Street Light Controller, DWC HDPE pipes, earthing and allied electrical structures at various locations of Cantt. & North Constituencies under Wards 18, 24, 31, 33 & 37	₹1,92,09,526	M/s Faqir Chand Sharma	9.5%	₹1,73,84,621
3	272 dated 27.07.2026	Installation of new 100 W Street Lights along with 9 mtr. long galvanized octagonal poles, GI earthing and microprocessor-based Street Light Controller on the main road connecting Suranassi (Maqsudan Chowk to Vidhipur Railway Crossing), Ward No. 84 under Zone-2A	₹66,80,935	M/s Gupta Electric Store	9.5%	₹60,46,246
4	272 dated 27.07.2026	Installation of 12.5 mtr. High Mast Lights at Park opposite Silver School, Park No. 2 near Dada Colony Zonal Office and Chandan Nagar Under Bridge (Shiv Nagar Wali Side), Ward No. 80, Zone-2, Dada Colony, North Constituency	₹11,87,930	M/s Gupta Electric Store	9.5%	₹10,75,077
5	264 dated 27.07.2026	Installation of new 72 W Street Lights along with 9 mtr. long galvanized octagonal poles, GI earthing and microprocessor-based Street Light Controller on the main roads of Jalandhar City to cover major dark points	₹1,22,39,381	M/s Vivek Enterprises	9.5%	₹1,10,76,640
6	311 dated 27.07.2026	Supply, installation, testing and commissioning of New LED Street Lighting System comprising 35 W & 72 W IP-66 LED Street Lights with 10 mtr. GI Octagonal Poles, underground XLPE cable network, Street Light Control Panel, GI brackets, earthing and allied electrical structures at Guru Ravidass Mandir, Village Subhana towards Railway Crossing Main Road and adjoining areas of Cantt. Constituency covering Wards 39, 18 & 31 under Zone-6	₹1,41,27,178	M/s Vivek Enterprises	9.5%	₹1,27,85,096
7	311 dated 27.07.2026	Supply, installation, testing and commissioning of New LED Street Lighting System comprising 35 W & 72 W IP-66 LED Street Lights with 10 mtr. GI Octagonal Poles, underground XLPE cable network, Street Light Controller, DWC HDPE pipes, earthing and allied electrical structures at dark points and various wards under Zones 1, 2, 2A & 7, including Ward No. 85 and Dussehra Ground, Dhan Mohalla	₹1,66,81,870	M/s Vivek Enterprises	9.5%	₹1,50,97,092

Sr. No.	F&CC Agenda No. & Date	Name of Work	Estimated Amount	L1 Agency	Final Saving	Final Negotiated Amount
8	311 dated 27.07.2026	Supply, installation, testing and commissioning of fancy Street Lights, decorative poles, LED Street Lights and High Mast Lighting System, including 35 W & 72 W LED Lights, 200 W LED Flood Lights, 10 mtr. GI Octagonal Poles, 12.5 mtr. High Mast Poles, decorative fancy poles with double-arm brackets, underground XLPE aluminium cable network, Street Light Controllers, DWC HDPE pipes, timer control DBs, RCC foundations, earthing and allied electrical structures at various locations including Bhargo Camp near Mukh Mandir, Shri Guru Ravidass Chowk to Mata Rani Chowk, Model House Road, Avtar Nagar Main Road, Ward No. 60 and other areas of Zones 4, 4A & 8	₹1,82,27,600	M/s Vivek Enterprises	9.5%	₹1,64,95,978

The negotiation chart placed on file shows that the Contractors had initially offered **6.0% saving** after the first negotiation. Thereafter, on the directions of the SE (Street Light), further negotiations were carried out and the Contractors submitted their **final saving of 9.5%**.

Thus, the final negotiated amounts are substantially lower than the respective estimated amounts, resulting in additional financial saving to the Municipal Corporation while retaining the scope of the respective works.

In view of the above, the matter is submitted before the **F&CC Committee** for consideration and approval of the following:

1. **Approval of the final negotiated saving of 9.5%** offered by the respective L1 Contractors.
2. **Approval for execution/allotment of the above-mentioned 8 No. Street Light Works at the respective final negotiated amounts** mentioned in the table above.
3. The remaining terms and conditions of the tender/NIT and the scope of work shall remain as per the approved tender documents and applicable rules and specifications.

Submitted for kind consideration and approval of the worthy F&CC Committee, please.
ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
19.8.2026

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 389

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਪੁਰੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਿਡਾਂ/ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No	Name of the work	Estimate cost	House Reso. No	Name of agency	Saving	Quoted amount	Att em pt	No of bids Receiv ed
1	Hiring of Tractors and Trolley for lifting Garbage from APJ College to Kidney Hospital, Mayor House to Manbro Chowk to Latifpura to Market Model Town, Ravidass Chowk to PPR PPR to 66 ft road for 30 days in a month in a 1 year	4814016/-	Anti 23.10.25	M/s Akash Govt Cont.	2.50% Contractor Profit 0.25% on Sub head-II & 0.50% on Sub head-I,III&IV	4797126/-	5	1
2	Hiring of Tractors and Trolley for lifting Garbage from Patel chowk to Adda Hoshiarpur, Damoriya Pull to Doaba Chowk for 26 days in a month for 1 year	2086080/-	Anti 23.10.25	M/s Akash Govt Cont	2.5% Contractor Profit 0.80% on Sub head- II & 0.80% on Sub head-I, III & IV	2074289/-	6	1
3	Hiring of Tractors and Trolley for lifting Garbage from Kapurthala Road, Focal Point and Gadaipur for 28 days in a month for 1 year	2246544/-	Anti 23.10.25	M/s United Auto Mobile	2.5% Contractor Profit 16.01% on Sub head-II & 5.01% on Sub head-I,III,IV	2165703/-	7	1
4	Hiring of Tractors and Trolley for lifting Garbage from Verka Milk plant to Pathankot chowk, Jalandhar kunj, Kapurthala road to nehar to gulab devi road BMC Chowk to Garha Road for 27 days in a month for 1 year	3249468/-	Anti 23.10.25	M/s United Auto Mobile.	2.5% Contractor Profit 16.01% on Sub head- II & 5.01% on Sub head-I, III & IV	3113893/-	7	1
5	Hiring of Tractors and Trolley for lifting Garbage from Adda Hoshiarpur to Doaba Chowk to Tanda Adda, Tanda Chowk fatah to Sodal fatah to Sodal Mandir to Doaba Chowk to Pathankot Chowk to Lamba pind, Kapurthala Chowk to Workshop Chowk to Sodal Mandir for 28 days in a month for 1 year	4493088/-	Anti 23.10.25	M/s Gaurav Gupta Cont	2.5% Contractor Profit 5.00% on Sub head- II & 1% on Sub head-I, III & IV	4460276/-	8	1
6	Hiring of Tractors and Trolley for lifting Garbage Nangal Shama to Rama Mandi PAP chowk to Rama Mandi, Pathankot Chowk to Verka Milk Plant, Alaska Chowk to BSF Chowk to PAP Chowk for 27 days in a month for 1 year	4332624/-	Anti 23.10.25	M/s Gaurav Gupta Cont	2.5% Contractor Profit 5.00% on Sub head- II & 1% on Sub head-I, III & IV	43,00,874/-	8	1

ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਉਸ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀ ਟਰਮਜ਼ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਰਤ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ

"All the tenders in this NIT must be on the basis of the star rating i.e., the maximum less of any contractor/ tender is applicable to all L-1 Contractors.

- 1) ਲੜੀ ਨੰ: 1 ਅਤੇ 2 ਵਿੱਚ ਕੇਵਲ ਇਕੋ ਹੀ ਅਜੰਸੀ ਭਾਵ **ਮੈਸਰਜ਼ ਅਕਾਸ਼ ਗੋਰਮੈਂਟ ਕੰਟਰੈਕਟਰ** ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀਆਂ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੇ ਸਬਹੈਡ-1 ਅਤੇ 2 ਵਿੱਚ ਸਬ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੇਵਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸ਼ਾਈ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
- 2) ਲੜੀ ਨੰ: 3 ਅਤੇ 4 ਵਿੱਚ ਕੇਵਲ ਇਕੋ ਹੀ ਅਜੰਸੀ ਭਾਵ **M/s United Auto Mobile** ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਸੇਮ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀਆਂ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੇ ਸਬਹੈਡ-1 ਅਤੇ 2 ਵਿੱਚ ਸਬ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੇਵਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸ਼ਾਈ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।
- 3) ਲੜੀ ਨੰ: 5 ਅਤੇ 6 ਵਿੱਚ ਕੇਵਲ ਇਕੋ ਹੀ ਅਜੰਸੀ ਭਾਵ **M/s Gaurav Gupta Cont** ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਸੇਮ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀਆਂ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੇ ਸਬਹੈਡ-1 ਅਤੇ 2 ਵਿੱਚ ਸਬ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੇਵਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸ਼ਾਈ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਅਤੇ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸ਼ਰਤ (ਸਟਾਰ ਰੇਟ) ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਸੇਵਿੰਗ (L-1) ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਉਕਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲ੍ਹਣ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਗਠਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਕਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਬਿਡ ਖੋਲ੍ਹਣ ਉਪਰੰਤ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਕਈ ਫਰਮਾਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ ਉਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਡਰਾਈਵਰਾਂ ਦੇ ਲਾਇਸੈਂਸ, ਸੇਲ ਡੀਡ ਦੀ ਕਾਪੀਆਂ, ਇਨਵਾਇਸ ਬਿਲ, ਇਸ਼ੋਰੈਂਸ ਦੀਆਂ ਅਧੂਰੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਫਾਈ ਨਾਲ ਸਬੰਧ ਰੱਖਦੇ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਸਾਫ਼ ਸੁਥਰਾ ਰਖਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਅਤੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪੂਰੇ ਕਰਵਾ ਲਏ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਫਿਜ਼ੀਕਲ ਤੌਰ ਤੇ ਹੈਲਥ ਬ੍ਰਾਂਚ ਸਾਰੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਅਤੇ ਡਰਾਈਵਰ/ਹੈਲਪਰ ਨੂੰ ਚੈਕ ਕਰਕੇ ਹੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਵੇਗੀ। ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 390

Subject: Approval of F&CC in Anticipation for Allotment of Desilting Works to L1 Bidder – O&M Cell, MC Jalandhar

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ)

ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ It is submitted that the following works pertaining to desilting of sewer lines under O&M Cell, MC Jalandhar have been technically examined and estimated based on prevailing schedule of rates and analysis attached:

Sr No.	Name of Work	Estimated Amount	L1 Agency Name & Letter No. & Date
1.	Rate contract for Rehabilitation of Sewerage System By Super Sucker Machine, CCTV & Mini Super Sucker for De-silting of bigger dia Sewer lines under Central Constituency in different Zone (falling under Zone No. 01,03,05,09)	1,96,97,650/-	M/s Inderjit Bajaj & Associates vide Work Order No- 3911 Dated 27.03.2026

It is further submitted that the above said works have been **approved by the Hon'ble Chief Engineer and Hon,ble Mayor in anticipation of House approval.**

Further, the work has already been **awarded to the L1 bidder, M/s Inderjit Bajaj & Associates 229, New Jawahar Nagar, Jalandhar**, vide **Work Order No. 3911 dated 27.03.2026**, in anticipation of formal approval, considering the urgent requirement of desilting to ensure smooth functioning of sewerage system and to avoid public inconvenience.

In view of the above, **ex-post facto approval of the F&CC in anticipation of House approval** is hereby solicited for:

- Acceptance of the estimates and scope of work

Allotment of work to the L1 agency i.e. M/s M/s Inderjit Bajaj & Associates Ratification of action already taken in anticipation. This is submitted for kind consideration and approval, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

ਵਿਸ਼ਾ:- The Punjab Transparency in Public Procurement Act 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33 (2) ਅਨੁਸਾਰ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ The Punjab Transparency in Public Procurement Act 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33 (2) ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਰੇਟਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸੀ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮਾਂ ਰਾਹੀਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ ਵੱਖ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	Est. Amt. (in Lacs)	Quotation Received	Saving	Vetted Amt. (in Rs.)	Name of Agency
1	Supply of Hilti Machine and other Material for Zone No.08 Surgical Complex.	60,976/-	3	2.50%	59,452/-	M/s MK Industries
2	Supply of 30 HP Submersible Motor and Replacement of 30 HP Motor Panel in Raj Nagar near Gurudwara Sahib under Zone No.08 Surgical Complex.	2,92,121/-	3	2.50%	2,84,818/-	M/s MK Industries
3	Supply of Manhole Cover Frame and Road Gully Frame for Zone No.08 Surgical Complex.	4,97,310/-	3	3%	4,82,391/-	M/s Yashik Traders

ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 392

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਮਤਾ ਨੰ: 121 ਮਿਤੀ 16.3.2026 ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ: 5 ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਿਡਾਂ/ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of the work	Estimate cost	House Reso. No	Name of agency	Saving	Quoted amount
1	Hiring of Tractors and Trolley for lifting of Garbage from link Road to Bus Stand via Guru Amardass chowk, Ladowali Road to Chogitti Chowk for 30 days in a Month for 1 year	24,07,008/-	Anti dt 23.10.25	M/s Jyoti Contractor	Sub Head-II Less 15.51% And Sub Head-I, II & IV Less 15.51%	21,43,809/-
2	Hiring of Tractor and Trolley for Lifting of Garbage from Workshop Chowk to Jyoti Chowk to Company Bagh, Bhagat Singh Chowk to Partap Bagh to Alaska Chowk, Alaska Chowk to BMC Chowk via DC complex, Kapurthala Chowk to Patel Chowk to Sabji Mandi to Kapurthala Chowk for 26 Days in a month for 1 year	41,72,160/-	Anti dt 23.10.25	M/s Jyoti Contractor	Sub Head-II Less 14.15% And Sub Head-I, II & IV Less 14.15%	37,55,075/-
3	Hiring of Tractor and Trolley for Lifting of Garbage from Kapurthala Chowk to Nakodar Chowk, Jyoti Chowk to Nakodar Chowk to BMC Chowk, Corporation Office to Guru Nanak mission Chowk to Mayor House for 26 days in a Month for 1 year	31,29,120/-	Anti dt 23.10.25	M/s Rajveer Govt. Cont.	Sub Head-II Less 23.75% And Sub Head-I, II & IV Less 23.75%	26,04,080/-
4	Hiring of Tractor and Trolley for Lifting of Garbage from Station to Bhagat Singh Chowk to Adda Hoshiarpur, Workshop Chowk to Maqsudan Chowk, Industrial Area for 28 Days in a month for 1 year	33,69,816/-	Anti dt 23.10.25	M/s Jay Pee Building Material	Sub Head-II Less 1% And Sub Head-I, II & IV Less 16%	29,93,807/-
5	Hiring of Tractor and Trolley for Lifting of Garbage from Babrik Chowk to Ravidass Chowk, Nakodar Chowk to upto MC Limit, Jagjeewan Ram Chowk to Kala singhia Road to 29 days in month for 1 year	34,90,164/-	Anti dt 23.10.25	M/s Akash Govt. Cont.	Sub Head-II Less 24.99% And Sub Head-I, II & IV Less 24.99%	28,80,200/-
6	Hiring of Tractor and Trolley for Lifting of Garbage from Mayor House to Geeta Mandir Model Town to Income Tax Colony to U.E. Phase-2 Market Lights for 30 days in a month for 1 year	12,03,503	Anti dt 23.10.25	M/s Kunal Enterprises	Sub Head-II Less 17.86% And Sub Head-I, II & IV Less 17.86%	10,51,964/-

ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਉਸ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀ ਟਰਮਜ਼ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਰਤ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ

"All the tenders in this NIT must be on the basis of the star rating i.e., the maximum less of any contractor/ tender is applicable to all L-1 Contractors.

ਉਕਤ ਦਰਸਾਈ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਅਕਾਸ਼ ਗੋਰਮੈਂਟ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਸਬਜੈਕਟ-1 ਅਤੇ 2 ਵਿੱਚ ਸਬ ਤੋ ਵੱਧ ਸੇਵਿੰਗ 24.99% ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਭੇਜੀ ਗਈ ਇਸ ਟਰਮਜ਼ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਸਾਰੀਆਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਨੂੰ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ 24.99% ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਬਣਦਾ ਸੀ।

ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 121 ਮਿਤੀ 16.3.2026 ਵਿੱਚ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਲੜੀ ਨੰ: 5 ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਲੜੀ ਨੰ: 1,2,3,4 ਅਤੇ 6 ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿੱਚ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਲੜੀ ਨੰ: 5 ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬਾਕੀ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਡਰਾਈਵਰਾਂ ਦੇ ਲਾਈਸੈਂਸ, ਸੇਲ ਡੀਡ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ, ਇਨਵਾਇਸ ਬਿੱਲ ਅਤੇ ਇੰਸੂਰੈਂਸ ਆਦਿ ਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਐਲ.ਓ.ਆਈ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਪਰੰਤੂ ਲੜੀ ਨੰ: 5 ਲੰਬਿਤ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਅਜੇ ਤੱਕ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਬਰਸਾਤ ਦੇ ਮੌਸਮ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਮਤਾ ਨੰ: 121 ਮਿਤੀ 16.3.2026 ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ: 5 ਦੇ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਿਡਾਂ/ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of the work	Estimate cost	House Reso. No	Name of agency	Quoted amount
01	Laying of Water Supply line 100 mm dia in different areas falling under Z-5	3634748/-	80(11) 30.3.26	M/s Anvi Const.	3780137/-
2	Laying of Water Supply line 100 mm dia in different areas of Ward No. 11 falling under Z-9	1982340/-	80(13) 30.3.26	M/s Anvi Const.	2061633/-

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਤਖਮੀਨੇ ਨਾਲੇ ਵੱਧ ਰੇਟ ਕੋਟ (Above 4%) ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਹਸਤਾਖਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ/155 ਮਿਤੀ 04.6.2026 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਕਿ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 2 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਨੈਗੋਸਿਏਸ਼ਨ ਨਿਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਹਾਜ਼ਿਰ ਹੋ ਕੇ ਦੇਣ ਹਦਾਇਤ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਪੱਤਰ ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿੱਚ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਦੇ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਨਮੁੱਖ ਨਿਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਐਟ ਪਾਰ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਤੇ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ, ਪਰੰਤੂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਵਾਧੂ ਸੇਵਿੰਗ 0.30% ਤੇ ਕਰਨ ਤੇ ਹਦਾਇਤ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਸੇਵਿੰਗ ਦਰਜ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਭਾਵ ਮੈਸਰਜ਼ **M/s Anvi Const.** ਨੂੰ ਇਹ ਦੋਵੇਂ ਕੰਮ ਸੇਵਿੰਗ 0.30% ਤੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨਾ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

Subject: Revision of Estimate for the work for Hiring of Technician in O&M Cell, M.C. Jalandhar for the Period of One Year.

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ The work "**Hiring of Technician in O&M Cell, M.C. Jalandhar for the Period of One Year**" was sanctioned with an estimated amount of **Rs. 44,91,679.00** vide House Resolution No. **163 dated 18.11.2025**. Thereafter, the work order was issued vide Letter No. **Z6/AE/43 dated 08.08.2025** for a period of one year.

During the execution period of the said work, the minimum wages notified by the Government have been revised twice, resulting in a substantial increase in the expenditure towards payment of wages to the deployed technical manpower. Consequently, the sanctioned estimate has become insufficient to meet the revised wage liability.

In view of the above, it is proposed that the estimate may be revised by **25% of the original estimated amount** to accommodate the increase in minimum wages and ensure smooth execution of the work for extension and the remaining contractual period.

Accordingly, approval may kindly be accorded to place the case before the **Finance & Contracts Committee (F&CC)** for approval of the revised estimate, in anticipation. Submitted for kind consideration and approval in anticipation of F&CC, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
19.8.2026

Subject **Repair and Renovation of Room at Main MCJ office entry gate left side ਦਾ 25% ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।**

ਤਖਮੀਨਾ **ਰੁ:** **7,33,000/-**

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ **ਰੁ:** **9,16,000/-**

ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਨਾਮ : **ਜਸਬੀਰ ਕੰਟਰੈਕਟਰ**

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ ਐੱਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐੱਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 230 (1) ਮਿਤੀ :18.11.2025 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਚੋਥੀ ਬਾਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਇੱਕ ਟੈਂਡਰ ਜਸਬੀਰ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਦਾ ਵਸੂਲ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 95(7) ਮਿਤੀ: 16.03.2026 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ : ਸੀ.ਈ/ਸੈਂਟਰਲ 238 ਮਿਤੀ: 17.03.2026 ਰਾਹੀਂ ਸਬਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਕੇ 2 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ।

ਇੱਥੇ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਬਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਲਗਭਗ 90% ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕਮਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੁਝ ਹੋਰ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੇ ਲਈ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਸੋਧਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 25% ਸੋਧੇ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 9,16,000/- ਸਮੇਤ ਸਬਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੰਮ ਮੁਕਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ : 10.08.2026 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
19.8.2026

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 396

ਵਿਸ਼ਾ :- Purchase of 28 Nos. of Battery-Operated E-Rickshaw for Solid Waste Collection for Municipal Corporation Jalandhar ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ. 15 ਮਿਤੀ 30.03.2026 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੂਸਰੀ ਵਾਰ E-Tendering ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 18.04.2026 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਸਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡ ਮਿਤੀ 02.05.2026 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿੱਚ 4 ਫਰਮਾਂ ਵੱਲੋਂ ਭਾਗ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਕੁਆਲੀਟੀ ਕੀਤੇ 2 ਬਿੱਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਕੁਆਲੀਟੀ ਕੀਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਏਜੰਸੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :-

Sr. no	Name of work	Estimate amount	House Resolution No.	Name of Agency	Quoted Price	Saving percent	Attempt
1	Purchase of 28 Nos. of Battery-Operated E-Rickshaw for Solid Waste Collection for Municipal Corporation Jalandhar	98,89,040/-	15 dated 30.03.2026	M/s Republic Motors	95,19,985/-	-3.73 % less	2 nd

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
19.8.2026

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 397

ਵਿਸ਼ਾ:- Installation of 2 No. New Big Lifts

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ M/s Vivek Enterprises ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ. CE/N/264 dt.02.02.2026 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਮੇਨ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਲੱਗੀਆਂ ਪੁਰਾਣੀਆਂ ਲਿਫਟਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲ੍ਹ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੇ ਸਕੈਰਪ ਨੂੰ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਨ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਜਿਸ ਪੋਰਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਨਵੀਆਂ ਲਿਫਟਾਂ ਲੱਗਣੀਆਂ ਸਨ, ਉਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸਿਵਲ ਵਰਕ ਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਸੀ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਨਵੀਆਂ ਲਿਫਟਾਂ ਇੰਨਸਟਾਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਦੇਰੀ ਹੋ ਗਈ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ:- 31-08-2026 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 398

ਵਿਸ਼ਾ:- Installation of 2 No. Small Lifts at MCJ Office.

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ M/s Vivek Enterprises ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ. CE/N/265 dt.02.02.2026 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਮੇਨ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਲੱਗੀਆਂ ਪੁਰਾਣੀਆਂ ਲਿਫਟਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲ੍ਹ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੇ ਸਕੈਰਪ ਨੂੰ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਨ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਜਿਸ ਪੋਰਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਨਵੀਆਂ ਲਿਫਟਾਂ ਲੱਗਣੀਆਂ ਸਨ, ਉਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸਿਵਲ ਵਰਕ ਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਸੀ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਨਵੀਆਂ ਲਿਫਟਾਂ ਇੰਨਸਟਾਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਦੇਰੀ ਹੋ ਗਈ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ:- 31-08-2026 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 399

ਵਿਸ਼ਾ :- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ Quotations ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ "ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ" ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ :- ਬਿਨੈਕਾਰ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 19.12.2025 ਅਤੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 21.05.2026 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਰਿਪੋਰਟ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪਿਛਲੇ ਕਾਫੀ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ Job Cards ਕੱਟਣ ਦਾ ਕੰਮ ਸ਼੍ਰੀ ਮਦਨ ਲਾਲ, ਜੂਨੀਅਰ ਸਹਾਇਕ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਸੀ। ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਨੰ: 3867 ਮਿਤੀ 23.12.2025 ਰਾਹੀਂ ਸ਼੍ਰੀ ਅੰਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਆਊਟਸੋਰਸ) ਦੀ ਡਿਊਟੀ ਸ਼੍ਰੀ ਮਦਨ ਲਾਲ, ਜੂਨੀਅਰ ਸਹਾਇਕ ਦੇ ਨਾਲ ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਵਿਖੇ Job Cards ਕੱਟਣ ਲਈ ਲਗਾਈ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਦੋਨੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ-ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਵੱਖਰੇ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਰਜਿਸਟਰ ਲਗਾ ਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਸੀ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਨੰ: 3989 ਮਿਤੀ 23.04.2026 ਰਾਹੀਂ ਸ਼੍ਰੀ ਮਦਨ ਲਾਲ, ਜੂਨੀਅਰ ਸਹਾਇਕ ਦੀ ਬਦਲੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚੋਂ ਪੈਨਸ਼ਨ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਸ਼੍ਰੀ ਅੰਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਆਊਟਸੋਰਸ) ਪਾਸ ਕੰਮ ਦਾ ਲੋਡ ਜਿਅਾਦਾ ਵਧ ਜਾਣ ਕਰਕੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਬਿੱਲ ਗ੍ਰੰਮ ਹੋ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਬਿੱਲ ਡਾਕ ਵਿੱਚੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ:-

SAMAYRA ENTERPRISES				
Sr. No.	Vehicle No.	Job Card No.	Date	Amount
1	PB08-BG-4660	11208	04-12-2024	18560
2	PB08-DG-9744	11619	03-02-2025	18750
3	PB08-T-47767	11774	24-02-2025	18280
4	PB08-BG-8204	11783	25-02-2025	18150
5	PB08-DG-9719	11794	26-02-2025	11770
6	PB08-DG-9744	11675	11-02-2025	18500
7	PB08-BK-0380	12124	09-04-2025	18880
9	PB08-DS-0175	12339	21-04-2025	18810
10	PB08-ES-5356	12251	22-04-2026	19190
11	PB08-DG-9753	12260	23-04-2025	18610
12	PB08-DG-9840	12277	24-04-2025	19090
13	PB08-DG-9743	12271	24-04-2025	19110
14	PB08-DG-9751	12285	25-04-2025	19060
15	PB08-AV-8045	12282	25-04-2025	18150
16	PB08-DG-9736	12311	28-04-2025	19310
17	PB08-BC-4660	12337	29-04-2025	19440
18	PB08-BH-4821	12363	01-05-2025	19070
19	JS-140	12354	01-05-2025	19070
20	PB08-DG-9844	12367	02-05-2025	19330
21	PB08-DS-0174	12368	02-05-2025	18080
22	JS-205	12395	05-05-2025	18920
23	PB08-DG-9743	12400	05-05-2025	19220
24	PB08-ES-5363	12406	06-05-2025	19360
25	PB08-T-0351	12407	06-05-2025	18730
26	PB08-T-4759	11961	20-05-2025	18950
27	PB08-T-0351	12808	26-06-2025	18890
28	PB08-BK-0379	12852	01-07-2025	17920
29	PB08-ES-5356	12861	02-07-2025	15960
30	PB08-DG-9741	12860	02-07-2025	19210
31	PB08-T-4759	12883	03-07-2025	18680
32	PB08-AA-7385	12889	04-07-2025	15840

33	PB08-BH-4821	12911	07-07-2025	18230
34	PB08-DG-9719	12923	08-07-2025	19100
35	PB08-DG-9844	12922	08-07-2025	19320
36	PB08-AV-8045	12950	10-07-2025	15740
37	PB08-BC-9915	12949	10-07-2025	19590
38	PB08-AR-9153	12980	14-07-2025	17480
39	PB08-AY-5944	12979	14-07-2025	18060
40	PB08-ES-5356	13005	16-07-2025	18630
41	PB08-AV-8045	13042	21-07-2025	18190
42	PB08-DG-9751	13043	21-07-2025	19390
43	PB08-BD-5336	13055	22-07-2025	19600
44	PB08-BD-5339	13073	23-07-2025	19410
45	PB08-DS-0174	13113	28-07-2025	19050
46	PB08-T-0369	13125	29-07-2025	19350
47	PB08-BH-4821	13142	30-07-2025	19910
48	PB08-BY-0978	13186	04-08-2025	18990
49	PB08-ES-5356	13202	05-08-2025	18980
50	PB08-ES-5359	13201	05-08-2025	19140
51	PB08-ES-5350	13217	06-08-2025	19170
52	PB08-ES-0174	13220	07-08-2025	18500
53	PB08-BC-9915	13233	08-08-2025	19190
54	PB08-DG-9736	13251	11-08-2025	18800
55	PB08-DG-9744	13258	12-08-2025	18990
56	DP-02	13289	14-08-2025	19710
57	PB08-AV-4820	13284	14-08-2025	19200
58	PB08-DG-9756	13308	18-08-2025	19340
59	PB08-AS-1833	13319	19-08-2025	19200
60	PB08-BC-9915	13345	21-08-2025	19580
61	PB08-DG-9736	13358	22-08-2025	19410
62	DP-02	13381	25-08-2025	19350
63	PB08-AR-9156	13395	26-08-2025	18430
64	PB08-DG-9736	13508	09-09-2025	19920
65	PB08-AV-8048	13542	12-09-2025	19830
66	PB08-DG-9741	12964	17-09-2025	19240
67	PB08-DG-9844	13589	17-09-2025	19780
TOTAL				1236690
PREM BUILDERS				
68	PB08-BC-9427	11389	02-01-2025	16800
69	PB08-BC-9925	11399	03-01-2025	18920
70	PB08-BC-9423	11417	06-01-2025	18960
71	PB08-T-4759	11426	07-01-2025	17750
72	PB08-T-3234	11458	10-01-2025	19040
73	PB08-DG-9736	11526	11-01-2025	16570
74	PB08-BH-4824	11464	13-01-2025	18080
75	PB08-AZ-9337	11505	17-01-2025	18730
76	PB08-DG-9744	11545	22-01-2025	15759
77	PB08-T-2459	11616	03-02-2025	19040
78	PB08-DG-9736	11629	04-02-2025	17590
79	PB08-DS-0175	11661	10-02-2025	19330
80	PB08-ES-5350	11685	12-02-2025	17120
81	PB08-DG-9844	11696	13-02-2025	19180
82	PB08-T-3224	11703	14-02-2025	17650

83	PB08-T-4761	11717	17-02-2025	19490
84	PB08-T-4760	11728	18-02-2025	18930
85	PB08-EM-2203	11848	06-03-2025	17760
86	PB08-BD-5339	11875	10-03-2025	18300
87	PB08-DG-9844	11882	11-03-2025	19470
88	PB08-DG-9748	11891	12-03-2025	18560
TOTAL				383029
J.D. AUTOMOBILES				
89	PB08-EY-0562	9368	30-01-2024	18800
90	PB08-DG-9742	9382	30-01-2024	19050
91	PB08-ET-8593	9380	30-01-2024	19420
92	PB08-T-3287	9371	30-01-2024	19420
93	PB08-ET-8571	9369	30-01-2024	19300
94	PB08-BH-4820	9381	30-01-2025	19500
95	DP-02	9370	30-01-2024	19000
96	PB08-BD-6091	9920	11-03-2024	19000
97	PB08-BG-6935	9924	11-03-2024	18750
98	PB08-AS-1833	9922	11-03-2024	18850
99	PB08-EY-0562	9919	11-03-2024	19170
100	PB08-AA-7385	9925	11-03-2024	19600
101	PB08-BH-4820	9381	30-01-2024	19500
102	DP-02	9370	30-01-2024	19000
TOTAL				268360
SUREKHA ENTERPRISES				
103	PB08-DS-0174	11950	19-03-2025	18870
104	PB08-EM-2203	11968	21-03-2025	19120
105	PB08-DG-9844	11986	24-03-2025	18730
106	PB08-DG-9753	12146	11-04-2025	18750
107	PB08-T-0369	12152	11-04-2025	18560
108	JS-205	12170	16-04-2025	18330
109	PB08-DG-9757	12193	17-04-2025	18870
110	PB08-AR-9153	12422	07-05-2025	18460
111	PB08-DG-9756	12452	09-05-2025	17370
112	PB08-DG-9753	12468	12-05-2025	18570
113	PB08-DG-9719	12483	13-05-2025	17150
114	PB08-AV-8045	12502	14-05-2025	18400
115	DP-01	12513	16-05-2025	18310
116	PB08-BK-8093	12542	19-05-2025	19180
117	PB08-DG-9753	12594	22-05-2025	18290
118	PB08-BH-4821	12601	23-05-2025	18610
119	PB08-BH-4824	12611	26-05-2025	18690
120	PB08-AA-7385	12611	26-05-2025	16900
121	PB08-BC-9919	12623	27-05-2025	18010
122	DP-02	12648	29-05-2025	18560
123	PB08-DG-9756	12653	30-05-2025	18660
124	PB08-BK-8093	12701	13-06-2025	18610
125	PB08-ES-5350	12718	17-06-2025	18810
126	PB08-BH-4821	12739	19-06-2025	18730
127	PB08-DG-9840	12751	20-06-2025	17960
128	PB08-AV-8045	12772	23-06-2025	18700
TOTAL				479200

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਸ਼੍ਰੀ ਅੰਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਆਊਟਸੋਰਸ) ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਰਜਿਸਟਰ ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਪੁਰਾਣੇ ਬਿੱਲਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮਾਂ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ/ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਸੀ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ/ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਰੂਲਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕੇਸ Putup ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਲਿਖਿਆ ਸੀ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ Job Cards ਸਬੰਧੀ J.E.'s, Workshop ਪਾਸੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। J.E.'s, Workshop ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਇਨ੍ਹਾਂ ਫਰਮਾਂ ਪਾਸੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰਵਾਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਅਜੇ ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਰਿਕਾਰਡ ਉਪਰ ਦਰਜ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪਹਿਲੇ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਜ Job Cards ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ ਫਰਮਵਾਈਜ਼ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :-

Sr. No.	Name of Agency/Firm	Total Job Cards Issued	Sr. No. of Above List	Amount
1.	SAMAYRA ENTERPRISES	67	1-67	12,36,690/-
2.	PREM BUILDERS	21	68-88	3,83,029/-
3.	J.D. AUTOMOBILES	14	89-102	2,68,360/-
4.	SUREKHA ENTERPRISES	26	103-128	4,79,200/-
TOTAL		128		23,67,279/-

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਟਰੱਕ-ਟਿੱਪਰ, ਟ੍ਰੈਕਟਰ-ਟਰਾਲੀ, ਟਾਟਾ ਏਸ, ਛੋਟੇ ਹਾਥੀ, ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਮਸ਼ੀਨਾਂ, ਡੰਪਰ ਪਲੇਸਰ, ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀਆਂ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨਾਂ, ਸਕਸ਼ਨ ਟੈਂਕਰ, ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਲਈ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਟ੍ਰੈਕਟਰ-ਟਰਾਲੀਆਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ) ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ, ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੰਮ ਅਤੇ ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਨ ਲਈ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾ ਲਏ ਗਏ ਹਨ, ਪਰੰਤੂ ਪਹਿਲੇ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ Job Cards ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਜੋ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਅਜੇ ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦੂਸਰੇ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਇੱਕ ਵਿੱਤੀ ਮਾਮਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪਹਿਲੇ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਲਗਭਗ 128 Job Cards ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਤਹਿਤ M/s J.D. AUTOMOBILES ਪਾਸੋਂ ਸਾਲ 2024-25 ਦਰਮਿਆਨ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੀਆਂ 03 ਫਰਮਾਂ ਪਾਸੋਂ ਲਗਭਗ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਸਾਲ 2025-26 ਦਰਮਿਆਨ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਸਨ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ "ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ" ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਅਤੇ ਦੂਸਰੇ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਫਰਮਾਂ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲਾ "ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ" ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
19.8.2026

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 400

ਵਿਸ਼ਾ :- Providing and Installing of New 8" (200 mm) I/d Striaight Hand Bore Tubewell at Santokhpura ward No. 76 Industrial estate Zone No. 07 site change at Ward No. 74 New Vinay Nagar Sher-e- Punjab wali gali ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਬਾਰੇ ਅਤੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। ।

Estimate Amount	18,40,590/-	
Tenders Amount Rs	17,82,611/-	Savings: 3.15%
25% Revised Amount	23,00,737/-	
ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ	M/s Lion Engineers.	

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ)

ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ 214(5,6), 166(9,10,12,22) ਮਿਤੀ 18-11-2025 ਅਤੇ 22(1,3) ਮਿਤੀ 20-03-2026 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗਣ ਤੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਕਤ ਫਾਰਮ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 11-05-2026 ਨੂੰ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ CE/ET/TW/03 ਮਿਤੀ 14-05-2026 ਰਾਹੀਂ ਫਾਰਮ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਉਤਰੀ ਹਲਕੇ ਦੇ ਵਾਰਡ ਨੰ. 74 ਦੇ ਕੌਂਸਲਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ New Vinay Nagar Sher-e- Punjab wali gali ਵਿਖੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਉਥੇ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਬਹੁਤ ਪਰੇਸ਼ਾਨੀ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ ਇਸ ਕਰਕੇ ਇੱਥੇ ਇੱਕ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਦਿੱਕਤ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਆਵੇ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ Santokhpura ward No. 76 Industrial Estate ਵਿਖੇ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਸਾਈਟ ਚੋਂਜ ਕਰਕੇ New Vinay Nagar ward No. 74 Sher-e- Punjab wali gali ਵਿਖੇ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੀ ਮੁਢਲੀ ਸਹੂਲਤ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਬਾਕੀ ਗੱਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

Subject: Approval for Change of Site and Extension of Time – Work of 8" Dia Tubewell from Qazi Mohalla to Christian Mohalla, Ward No. 74 (Revision of Estimate upto 25%)

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ In compliance with the verbal orders of the Worthy Mayor, approval is hereby proposed in anticipation of approval of the Finance & Contract Committee (F&CC) for change of site along with extension of time for execution of the work.

The work namely "Installation of 8" dia Tubewell at Qazi Mohalla, Zone-1" was allotted to M/s The GK Engg. Co-op L/C Society vide Work Order No. CE/ET/TW/35 dated 13.03.2025.

However, the Nishans for the proposed site at Qazi Mohalla could not be provided to the contractor due to resentment from local residents and non-approval at political level at that time. Consequently, the work order remained on standby mode and no execution could be initiated.

Now, as per verbal directions of the Worthy Mayor conveyed vide telephonic instructions dated 06.05.2026, the above said tubewell work is proposed to be shifted from Qazi Mohalla to Christian Mohalla, Ward No. 74, owing to acute water scarcity being faced by the residents of the area and the urgent public requirement of potable water supply.

In view of the above facts and keeping in view the larger public interest, the following approvals are hereby proposed in anticipation of approval of F&CC:

1. Approval for change of site of the work from Qazi Mohalla, Zone-1 to Christian Mohalla, Ward No. 74.
2. Approval for extension of time of the above work order for a further period of 6 months to enable execution and completion of the work at the revised site.
3. Approval for revision of Original Estimate upto 25%.

Submitted for kind approval, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

ਵਿਸ਼ਾ:- ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨੌਰਥ ਅਤੇ ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਹਾਈ ਮਾਸਟ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸੀ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਵਰਕ ਆਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸੀ। ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਮੇਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕੁੱਝ ਕੰਮ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਬਿਲਾ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਹਲਕਾ ਇੰਚਾਰਜ ਅਤੇ ਕੌਂਸਲਰਾਂ ਸਹਿਬਾਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਕੁੱਝ ਹੋਰ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵੀ ਹਾਈ ਮਾਸਟ ਲਾਈਟਾਂ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾਇਆ ਜਾਣ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰਾਂ ਅਤੇ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਿਆ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕੁੱਝ ਹੋਰ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵੀ ਹਾਈ ਮਾਸਟ ਲਾਈਟਾਂ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

Sr.no	Name of Work	Estimate Amt.	Name of Agency	W/Order No.	Revised Amount
1.	Estimate for Installation of New High Mast Lights 10 nos. in Ward No. 34, 42, 51 and 54. Of west Constituency.	48,45,907/-	M/S Gupta Electric Store	CE/ET/SL/26 Dt.10.06.26	60,57,384/-
2.	Installation of 12.5 Meter High Mast Light at Various Chowks and Cross section of mail roads in North Constituency.	44,42,000/-	M/S Gupta Electric Store	CE/ET/SL/24 Dt. 08.06.26	55,52,500/-

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

ਵਿਸ਼ਾ:- The Punjab Transparency in Public Procurement Act 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33 (2) ਅਨੁਸਾਰ ਜ਼ਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ The Punjab Transparency in Public Procurement Act 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33 (2) ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਰੇਟਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸੀ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮਾਂ ਰਾਹੀਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ ਵੱਖ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	Est. Amt. (in Lacs)	Quotation Received	Saving	Name of Agency
1	Providing Double Cylinder Engine with Pump Set and Trolley (Complete accessory)	4,99,553/-	3	1%	M/s. Inder Pal Singh Contractor
2	Providing and fixing of Manhole cover with frame, Road Gully Chamber and rising for Ward No. 47 & 48 under Zone No.4A West Constituency	4,99,757/-	3	1%	M/s. Inder Pal Singh Contractor
3	Purchase of Electric Material for Different Tubewell Working in North constituency.	4,99,742/-	3	3%	M/s.Gupta Electric Store
4	Purchase of Electric Material for Different Tubewell Working in West constituency.	4,92,532/-	3	3%	M/s.Gupta Electric Store

ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

ਵਿਸ਼ਾ:- **Supply and Erection of Street Lights at Pannu Farm, Kapurthala Road under Zone No. 8**
ਸਬੰਧੀ Revised Estimate ਦੀ F&CC ਤੋਂ Approval in Anticipation ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ **Supply and Erection of Street Lights at Pannu Farm, Kapurthala Road under Zone No. 8** ਦਾ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਖਰਚਾ ਰੁ. 26,30,889/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ **MC House ਵੱਲੋਂ Approval in Anticipation ਮਿਤੀ 07.04.2026** ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ **M/s Vivek Enterprises** ਨੂੰ **Work Order No. CE/ET/SL/27 ਮਿਤੀ 10.06.2026** ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਉਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਸਾਈਟ 'ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦੀ ਅਸਲ ਸਾਈਟ ਦੀ ਲੋੜ, ਮੌਕੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕੁਝ ਜ਼ਰੂਰੀ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੰਮ ਦੇ **Scope ਵਿੱਚ ਵੀ ਤਬਦੀਲੀ** ਦੀ ਲੋੜ ਮਹਿਸੂਸ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਤਬਦੀਲੀਆਂ/ਵਾਧੂ ਆਈਟਮਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ **Revised Estimate** ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। **Revised Estimate** ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਦੀ ਕੁੱਲ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਲਾਗਤ ਰੁ. 32,81,933/- ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ, ਉਪਰੋਕਤ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਅਤੇ ਵਾਧੂ ਕੰਮ ਦੀ ਲੋੜ ਕਾਰਨ ਮੌਜੂਦਾ ਕੰਮ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੋਣ ਕਰਕੇ **Extension of Time (EOT) ਮਿਤੀ 31.12.2026 ਤੱਕ** ਦੇਣ ਦੀ ਵੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ **F&CC ਦੀ Approval in Anticipation** ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ:-

1. ਮੂਲ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਰਕਮ ਰੁ. 26,30,889/- ਦੀ ਥਾਂ **Revised Estimate** ਰਕਮ ਰੁ. 32,81,933/- ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।
2. ਕੰਮ ਦੇ **Scope** ਵਿੱਚ ਕੀਤੀਆਂ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਅਤੇ **Revised Estimate** ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੀਆਂ ਆਈਟਮਾਂ/ਮਾਤਰਾਵਾਂ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।
3. **M/s Vivek Enterprises** ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਲਈ **Extension of Time ਮਿਤੀ 31.12.2026 ਤੱਕ** ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।
4. ਉਪਰੋਕਤ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ **F&CC ਦੀ Approval in Anticipation** ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਮਾਮਲਾ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ/Regularization ਲਈ **F&CC/MC House** ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ।

Submitted for kind consideration and approval, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
19.8.2026

ਵਿਸ਼ਾ:- **Providing and Laying of UPVC 12 inch dia SN 08 Sewer Pipe ISI Marked in Industrial Area near Kali Mata Mandir Ward No. 80 Zone No. 02** ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

Estimate Amount Rs.	18,48,242/-	
Allotment Amount Rs.	16,80,976/-	Saving 9.05%
25% Revised Amount Rs.	4,62,060/-	
Name of Agency	M/s Shivam Sales Corporation	

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 22(10) ਮਿਤੀ 30-03-2026 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗਣ ਤੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਕਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 124(4) ਮਿਤੀ 04-05-2026 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਇਨ੍ਹਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ CE/ET/OM/13 ਮਿਤੀ 15-05-2026 ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ 8 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਹ ਦਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਅਗਰਵਾਲ ਜੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 80 ਵਿੱਚ ਜੋ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਉਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁੱਝ ਹੋਰ ਗੱਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵੀ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਵਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਸੀਵਰ ਸਬੰਧੀ ਆ ਰਹੀਆਂ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਤੋਂ ਰਾਹਤ ਮਿਲ ਸਕੇ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਣ ਯੋਗ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਬਾਕੀ ਗੱਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਦੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੁੱਝ ਹੋਰ ਗੱਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਵਾਉਣ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

19.8.2026

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 406

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ Punjab Transparency in public procurement Act-2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ Short Term ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮ ਇਸ ਸਮੇਂ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 01-05-2026 ਨੂੰ ਪੂਰੇ ਹੋ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਪੂਰਾ ਹੋ ਆਈ ਹੈ। ਉੱਕਤ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕੰਮ ਬੰਦ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਕੰਮ ਬੰਦ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗ ਜਾਣਗੇ ਜਿਸ ਨਾਲ ਬਿਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਖਤਰਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਨਿਰਵਿਘਨ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਉੱਕਤ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ Mature ਹੋਣ ਤੱਕ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Punjab Transparency in public procurement Act-2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ Short Term ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕੰਮ ਨਿਰਵਿਘਨ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

Sr No	Name of Work	Name of Contractor	Estimate Amount	Less	Amount
1	Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 laborers for Cleaning of Doaba Chowk to Tanda Fatak, Sodal fatak to Doaba Chowk for the period of 4 Months in evening shifts	M/s BDS Contractor & Supplier	4,01,172/-	16.19% on CP	3,96,678/-
2	Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 80 for the period of 2 Months	M/s BDS Contractor & Supplier	2,00,586/-	16.19% on CP	1,98,339/-

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ In Anticipation of House ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ F&CC ਵਲੋਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
19.8.2026

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 407

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਅਧੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਚਲਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਵੱਖਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਲੈ ਕੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਸੀ ਸਫਾਈ ਲਈ-ਵੱਖ ਏਰੀਏ ਦੀ ਸਾਫ਼-। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਅਜੇ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ Mature ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਾਫਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ ਜਿਸ ਸਫਾਈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ- ਕਰਕੇ ਇਸ ਨੂੰ ਬੰਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਬੰਦ ਹੋਣ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਵੱਖਵੱਖ ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗ - ਜਾਣਗੇ ਜਿਸ ਨਾਲ ਬਿਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਖਦਸਾ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ Mature ਹੋਣ ਤੱਕ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ (2)33ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ :-

Sr No	Subject					Estimate Amount	Name of Agency
1.	Hiring of 2 Tractor Trolley with Diesel, driver and 2 labors (Each Trolley) for the period of 2 months for lifting of Garbage from Ward No 15,18 (05-04-2026 to 04-06-2026)					4,01,172/-	M/S Guru Nanak Enterprises
2.	Hiring of 2 Tractor Trolley with Diesel, driver and 2 labors (Each Trolley) for the period of 2 months for lifting of Garbage from Ward No 32,37 (05-04-2026 to 04-06-2026)					4,01,172/-	M/S Guru Nanak Enterprises
3.	Hiring of 2 Tractor Trolley with Diesel, driver and 2 labors (Each Trolley) for the period of 2 months for lifting of Garbage from Ward No 33,35 (05-04-2026 to 04-06-2026)					4,01,172/-	M/S Guru Nanak Enterprises
4.	Hiring of 2 Tractor Trolley with Diesel, driver and 2 labors (Each Trolley) for the period of 2 months for lifting of Garbage from Ward No 36,39 (05-04-2026 to 04-06-2026)					4,01,172/-	M/S Guru Nanak Enterprises
5.	S.no	Item	Rate	Qty	Amount	4,26,000/-	M/S Guru Nanak Enterprises
	1.	Jacket	350	300	1,05,000/-		
	2.	Gloves	80	300	24,000/-		
	3.	Cap	80	300	24,000/-		
	4.	Mask	10	300	3000/-		
	5.	Shoes	900	300	2,70,000/-		
6.	S.no	Item	Rate	Qty	Amount	4,89,000/-	M/S Guru Nanak Enterprises
	1.	Dustbin for Subji Mandi	1200/-	150	1,80,000/-		
	2.	Dustbin for Shri Devi Talab Mandir	10,300/-	15	1,54,500/-		
	3.	Dustbin for Shri Sodal Mandir	10,300/-	15	1,54,500/-		
7.	Sr.no	Contactor				Amount	M/S Guru Nanak Enterprises
	1	ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਤਿਉਹਾਰਾਂ ਲਈ ਚੂਨੇ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।				4,88,000/-	
	2	ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਅਧੀਨ ਵਾਰਡਾਂ ਲਈ ਰੇਹੜਿਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ (ਕੈਟ ਹਲਕਾ)				4,77,000/-	
	3	ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਅਧੀਨ ਵਾਰਡਾਂ ਲਈ ਰੇਹੜਿਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ (ਨੈਰਥ ਹਲਕਾ)				4,77,000/-	

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ (2)33ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ F&CC ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ In Anticipation of House ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ F&CC ਵਲੋਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

19.8.2026