

ਨੰਬਰ: 509 /ਅਜੰਡਾ


ਮਿਤੀ: 29-5-2026

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਸਬੰਧੀ ਨੋਟਿਸ ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 1.6.2026 ਨੂੰ ਸਮਾਂ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਣੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ । ਮੀਟਿੰਗ ਦਾ ਅਜੰਡਾ (ਜਿਸ ਵਿਚ ਮੱਦ ਨੰ: 204 ਤੋਂ 222 ਤੱਕ) ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪਹੁੰਚਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।


1. ਸ੍ਰੀ ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਢਿਲੋਂ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਮੈਂਬਰ
2. ਸ੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਮੈਂਬਰ
3. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕਵਿਤਾ ਸੇਠ, ਕੌਂਸਲਰ, ਮੈਂਬਰ
4. ਸ੍ਰੀ ਹਿਤੋਸ਼ ਗਰੇਵਾਲ, ਕੌਂਸਲਰ, ਮੈਂਬਰ

  
ਅਜੰਡਾ ਸੁਪਰਡੈਂਟ  
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 510 /ਅਜੰਡਾ

ਮਿਤੀ: 29-5-2026

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ/ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

  
ਅਜੰਡਾ ਸੁਪਰਡੈਂਟ  
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ


ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 511 /ਅਜੰਡਾ

ਮਿਤੀ: 29-5-2026

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ :-

1. ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਸ)
2. ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ)
3. ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਆਰ)
4. ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਵੀ)
5. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) 1,2,
6. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ)
7. ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) 1,2,3,4
8. ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ)
9. ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫ਼ਸਰ
10. ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ)

ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

  
ਅਜੰਡਾ ਸੁਪਰਡੈਂਟ  
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

### ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 204

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 4.5.2026 ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਬਾਰੇ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 4.5.2026 ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜੋ ਕੌਂਸਲਰ/ਮੈਂਬਰ ਸਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਪੁਸ਼ਟੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

### ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 205

ਵਿਸ਼ਾ: ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 74, 77 ਅਤੇ 76 ਵਿੱਚ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਸੰਭਾਲ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟਰ ਦੀ Earnest Money ਜ਼ਬਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦਰਜ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 74, 77 ਅਤੇ 76 ਵਿੱਚ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਤਿੰਨ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਹ ਕੰਮ The Beas Sutlej Co.op L/C Society ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣੇ ਸਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ 12 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਕੰਟ੍ਰੈਕਟਰ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੰਤੋਸ਼ਜਨਕ ਪ੍ਰਗਤੀ ਦਰਸਾਈ ਗਈ। ਇਸ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਵਾਰ-ਵਾਰ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਪਰੰਤੂ ਕੰਮ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕੀ।

ਹੁਣ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟਰ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਸ ਦੀ ਸਿਹਤ ਲਗਾਤਾਰ ਖਰਾਬ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ ਉਹ ਉਕਤ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਮਰੱਥ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ Earnest Money ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਕਰਨ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਮਾਮਲੇ ਦੀ ਸੰਪੂਰਨ ਪੜਤਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਪ੍ਰਤੀਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀਆਂ ਠੇਕਾ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਵੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਠੇਕਾ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ Earnest Money ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਬਣਦੀ। ਇਸ ਪ੍ਰਸੰਗ ਵਿੱਚ, ਉਕਤ ਤਿੰਨੋਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟਰ ਦੀ Earnest Money ਜ਼ਬਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲਾ F&CC ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

### ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 206

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮਤਾ ਨੰ.203 ਮਿਤੀ:- 04-05-2026 ਦੀ ਸੇਧ ਬਾਰੇ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 of Section 33(2)/26 ਅਧੀਨ Hiring Tractor Trolley for lifting horticulture waste, malba from side berms of road in Model Town Zone ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਮਤਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਪਰ ਕਲੈਰੀਕਲ ਗਲਤੀ ਕਾਰਣ ਮਤੇ ਵਿੱਚ ਏਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ M/s Hari Construction Company ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ M/s Bhinder Construction ਲਿੱਖ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਮਤੇ ਵਿੱਚ ਸੇਧ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਏਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਂ M/s Hari Construction Company ਲਿਖਣ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਦੀ ਸੇਧ ਕਰਨ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

**ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 207**

**ਵਿਸ਼ਾ:-** ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

S. No.	Times Tender called	Ward no.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in % age	Tender Amount	No. of tenders	Name of the Agency/ contractor	House Resolution
1	1	Gen	Recarpeting of Bus stand flyover from Khalsa college till King Hotel and area	124.38	-11.04	110.65	2	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	101(01) 30.03.2026
2	1	Gen	Recarpeting of Flyover opp. APJ college	137.12	-10.04	123.35	2	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	101(02) 30.03.2026
3	1	23	P/L of EPDM track in Qazi mandi park	25.27	-3.55	24.37	2	M/s Tarwinderpal Singh	100(A-68) 30.03.2026
4	1	22	P/L of EPDM track in Maharaja Ranjit Singh avenue park	23.26	-3.01	22.56	2	M/s Tarwinderpal Singh	100(A-69) 30.03.2026
5	1	22	P/L of EPDM track in Agarsen park GGS Avenue	47.33	-4.55	45.18	2	M/s Tarwinderpal Singh	100(A-70) 30.03.2026
6	1	22	P/L of EPDM track in 4 marla block Surya Enclave	27.91	-4.55	26.64	2	M/s Tarwinderpal Singh	100(A-71) 30.03.2026
7	1	30	P/L of EPDM track in Neta Ji park	14.49	-3.55	13.98	2	M/s Tarwinderpal Singh	100(A-73) 30.03.2026
8	1	25	P/L of EPDM track in Manmohan Kalia Central town	44.33	-4.55	42.31	2	M/s Tarwinderpal Singh	100(A-74) 30.03.2026
9	1	12	P/L of EPDM track in Birring	54.13	-4.55	51.67	2	M/s Tarwinderpal Singh	100(A-75) 30.03.2026
10	1	22	P/L of RMC in the streets of 6 Marla block opp. Police Station Surya Enclave	48.01	-35.99	30.73	7	M/s Sai Ram Industries	100(A-54) 30.03.2026
11	1	39	Const. of Internal streets of Dharampura Abadi Khambra Ward no. 39	16.65	-34.35	10.93	4	M/s Akash Govt. Contractor	25(06) 30.03.2026
12	1	14	P/L of Interlocking tiles in Green Avenue Deep Nagar Ward No. 14 (Grant case)	47.75	-34.35	31.35	6	M/s Akash Govt. Contractor	25(10) 30.03.2026
13	1	14	P/L of Interlocking tiles in old Deep nagar Ward No. 14 (Grant case)	29.53	-34.35	19.39	5	M/s Akash Govt. Contractor	25(11) 30.03.2026
14	1	14	P/L of Interlocking tiles on side berms old Phagwara road (Deep Nagar)	88.59	-34.35	58.16	3	M/s Akash Govt. Contractor	25(12) 30.03.2026

15	1	15	Const. of internal streets of Sansarpur village Ward no. 15 with Interlocking tiles.	22.34	-34.35	14.67	3	M/s Akash Govt. Contractor	25(27) 30.03.2026
16	1	13	Const. of internal streets of Nangal Krar Khan Ward no. 13 with Interlocking tiles.	7.5	-29.25	5.31	2	M/s Guruji interlocking tiles	25(29) 30.03.2026
17	1	Gen	<b>P/L on Interlocking tiles on Subana main road.</b>	<b>39.05</b>	<b>-35.35</b>	<b>25.25</b>	<b>4</b>	<b>M/s Guruji interlocking tiles</b>	<b>25(38) 30.03.2026</b>
18	1	18	P/L of Interlocking tiles in Park no. 1 near Ryan International school in Ward no. 18	12.4	-34.35	8.14	4	M/s Akash Govt. Contractor	26(01) 30.03.2026
19	1	Gen	Balance work of Pavillion and other allied works in Mithapur Kay Pee Stadium.	49.32	-1	48.83	2	M/s JSR Construction s	Anticipation 23.04.2026
20	1	Gen	Construction of Zonal office at Dada Colony	37.19	-0.51	37.00	2	M/s RTP Enterprises	Anticipation 15.04.2026
21	1	Gen	Construction of Shed for Sick Cows, paramedical Facility and other ancillary services for Gaushala at Dayalpur, Kartarpur.	83.72	-1.1	82.80	2	M/s Vikas Bansal Contractor	132 30.03.2026
22	1	GEN	SUPPLY OF READY MIX BITUMEN BAGS IN BASTI SHEIKH ZONE	9.54	-15.8	8.03	2	M/s Verma industries	201(04) 18.11.25
23	1	GEN	Supply of Ready Mix Pothole Bitumen Bags for Madan Flour Mill Zone (Central Constituency)	9.98	-15.8	8.40	2	M/s Verma industries	75(MC Fund-3) 18.11.2025

ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਸਲਾਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਰੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਲੜੀ ਨੰ: 17 ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਲੜੀ ਨੰ: 17 ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

**ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 208**

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

S. No.	Times Tender called	Ward no.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in % age	Tender Amount	No. of tenders	Name of the Agency/ contractor	House Resolution
1	1	GEN	Repaired Maintenance of Park near Bhagat Chunni Lal House J.P Nagar	9.55	-6.36	8.94	3	M/s Sai Impex	201(65) and 198(25) 18.11.25
2	1	56	Patch work of Cement Concrete in Wd.no. 56	9.92	-16.55	8.28	4	M/s Avtar Singh	201(75) and 198(09) 18.11.25
3	1	56	Repair and Maintenance of Apna park Wd. No. 56	9.84	-9	8.95	3	M/s Sai Impex	201(71) and 198(06) 18.11.25
4	1	GEN	Repair and Maintenance of Tanki Wali Park J.P Nagar.	9.95	-6.36	9.32	3	M/s Sai Impex	201(66) and 198(29) 18.11.25
5	1	Gen	P/L of MS Grills on Central Verges on Kapurthala road to Jalandhar Kunj	79.72	-8.08	73.28	3	M/s Akash Govt. Contractor	84(1) 30.03.2026
6	1	Gen	Renovation and New Construction of Bhagwan Valmiki Community hall w.no.34	47.61	-0.2	47.51	2	M/s RTP Enterprises	84(2) 30.03.2026
7	1	Gen	P/L SDBC and BM Various Streets in J.P.Nagar	96.12	-6.9	89.49	2	M/s Chhura construction company	84(5) 30.03.2026
8	1	34	Const. of Various CC Street of near Ex.MLA Wali Gali	36.37	-35.99	23.28	2	M/s Sai Ram Industries	84(6) 30.03.2026
9	1	48	Const. of Various CC Street in new Ashok nagar	45.12	-37.11	28.38	3	M/s Akash Govt. Contractor	84(9) 30.03.2026
10	1	48	Const. of CC Street near BSNL Exchange in J.P.Nagar	12.3	-31	8.49	2	M/s Shiv Shakti	84(10) 30.03.2026
11	1	48	Const. of Various CC Street of Near Darshan Academy	25.91	-36.69	16.40	2	M/s Mukesh Chopra Contractor	84(11) 30.03.2026
12	1	49	Const. of Various CC Street of Narayan Nagar	32.18	-40.1	19.28	5	M/s Mukesh Chopra Contractor	84(12) 30.03.2026
13	1	49	Const. of Various CC Street of Jagmohan Oil Shop near Shakti Park	28	-36.96	17.65	5	M/s Gagan Deep Arora Govt. Contractor	84(13) 30.03.2026
14	1	50	Const. of New Central Verge and C.C Street in 6th Patshahi Gurudwara	18	-7.7	16.61	2	M/s Jaswinder Jit Singh	84(15) 30.03.2026
15	1	56	Const. of Various C.C Street of Near Ashok Pardan Harbans Nagar	42.86	-38.11	26.53	2	M/s Akash Govt. Contractor	84(19) 30.03.2026

16	1	56	Const. of Various C.C Street of Near Krishan Nagar	40.56	-37.11	25.51	3	M/s Akash Govt. Contractor	84(20) 30.03.2026
17	1	Gen	P/L of Side 60mm Interlocking Tile Near Nakodar Chowk to Khalsa Plywood Shop	16.67	-31.32	11.45	3	M/s Guru Ji Interlocking tiles	84(21) 30.03.2026
18	1	61	Const. of CC Street near Ganda Nala W.N. 61	9.46	-27.12	6.89	4	The Shiva Co.Op L/C Society	102(4) 30.03.2026
19	1	62	Const. of CC Street in Kabir Vihar Near Sandeep Medical Store W.N. 62	23.46	-36.5	14.90	4	M/s Mukesh Chopra Contractor	102(2) 30.03.2026
20	1	62	Const. of CC Street in Pammi Pardhan Wali Gali W.N. 62	22.52	-36.5	14.30	3	M/s Mukesh Chopra Contractor	102(3) 30.03.2026
21	1	60	P/L of BM AND BC on main road Guru Ram Dass Nagar W.N. 60	47.92	-5.9	45.09	2	M/s Chhura construction company	102(1) 30.03.2026
22	1	40	P/F of 60 mm interlocking tile in Guru Nanak Nagar W.N. 40	39.2	-36.15	25.03	3	M/s Guru Ji Interlocking tiles	102(6) 30.03.2026
23	1	61	P/L of BM and BC on main road Rattan Nagar W.N. 61	50.73	-11.88	44.70	2	M/s Satish Aggarwal infra Pvt. Ltd.	102(8) 30.03.2026
24	1	Gen	Const. of CC Steets in Main Road Waryana Pind near Boi Mining Dump	62.7	-26.09	46.34	2	M/s Vikas Gambhir Govt. Contractor	68(1) 30.03.2026
25	1	Gen	Const. of Street and adjoining near Jain Bhawan on Kapurthala Road	9.16	-34.68	5.98	2	M/s Parminder singh Govt contractor	68(3) 30.03.2026
26	1	Gen	P/F of 60 mm Interlocking tile near Jain Bhawan on Kapurthala Road	7.25	-34.68	4.74	3	M/s Parminder singh Govt contractor	68(4) 30.03.2026
27	1	Gen	P/F and Fancy MS Grill Outside Sports College Kapurthala Road.	24.6	-0.1	24.58	2	M/s RTP Enterprises	68(5) 30.03.2026
28	1	Gen	P/F and Fancy MS Grill Outside Arya Girls School Opp. Satguru Kabir Community Hall 120 Ft Road.	25	-0.1	24.98	2	M/s RTP Enterprises	68(6) 30.03.2026
29	1	Gen	P/F of Speed Breaker in Sabzi Mandi Zone	9.5	-1.01	9.40	2	M/s RTP Enterprises	68(8) 30.03.2026
30	1	Gen	Const. of CC Footpath in Kapurthala Road to Gulab Devi Pully near Fish market	64.87	-7.7	59.88	2	M/s Jaswinder Jit Singh	68(9) 30.03.2026
31	1	55	Maintenance and Repair of Baba Budha Ji Park 120 Ft Road	9.8	-9	8.92	3	M/s Sai Impex	68(15) 30.03.2026
32	1	57	Const. of CC Streets near Pardhan House Ward no. 57	17.53	-40.1	10.50	5	M/s Mukesh Chopra Contractor	68(16) 30.03.2026

33	1	61	Const. of Various CC Streets in Saheed Babu Labh Singh Nagar near Councillor house Ward no. 61	45.74	-40.1	27.40	5	M/s Mukesh Chopra Contractor	68(20) 30.03.2026
34	1	62	Const. of Main Road in Kabir Vihar	40.49	-33.96	26.74	3	M/s Gagan Deep Arora Govt. Contractor	68(22) 30.03.2026
35	1	62	Const. of CC Streets in Khalsa Atta Chaki Wali gali Ward no. 62	22.65	-36.5	14.38	3	M/s Mukesh Chopra Contractor	68(23) 30.03.2026
36	1	62	Const. of CC Streets in Main Road Singh Sabha Gurudwara in Basti Bawa Khel.	18.9	-33.99	12.48	2	M/s Parminder singh Govt contractor	68(24) 30.03.2026
37	1	62	Const. of CC Streets and Adjoining Area Chauhan Wali Gali Raj Nagar.	35.4	-36.5	22.48	2	M/s Mukesh Chopra Contractor	68(25) 30.03.2026
38	1	Gen	P/L of BC in Shri Guru Ravidass chowk to model house main road	95.17	-11.88	83.86	2	M/s Satish Aggarwal infra Pvt. Ltd.	61(1) 30.03.2026
39	1	Gen	patch work and paint work in sat Guru Bhagat Kabir Jayanti	18.46	-26.02	13.66	2	M/s Kapil Saluja Contractor	61(2) 30.03.2026
40	1	40	const of Deol nagar , Kartar nagar and adjoining area in wd no -40	38.2	-38.82	23.37	2	M/s Kapil Saluja Contractor	61(5) 30.03.2026
41	1	41	const of various c.c streets in Sidharth nagar, Jalowal abadi ,bank colony and adjoining area	47.11	-38.38	29.03	5	M/s Kapil Saluja Contractor	61(7) 30.03.2026
42	1	41	repair and renovation of shamshan ghat Jallowal Abadi	25	-12.2	21.95	2	M/s Martin Contractor and Builders	61(8) 30.03.2026
43	1	42	const of various c.c streets in Ghai nagar, Jaina nagar and adjoining area	45.75	-36.5	29.05	2	M/s Mukesh Chopra Contractor	61(9) 30.03.2026
44	1	43	widening of road in Model House near Ghule di Chakki	49.74	-15	42.28	2	M/s Mukesh Chopra Contractor	61(10) 30.03.2026
45	1	43	const of footpath out side various parks in Model House wd no -43	19.13	-7.13	17.77	2	M/s Sai Ram Industries	61(13) 30.03.2026
46	1	44	const of various c.c streets in Rajput nagar and model house wd. No.44	48.72	-37.11	30.64	3	M/s Akash Govt. Contractor	61(15) 30.03.2026
47	1	46	const of various c.c streets near Talia wala chowk, Suraj Ganj and adjoining area wd no -46	25.3	-36.55	16.05	4	M/s Vikas Gambhir Govt. Contractor	61(17) 30.03.2026
48	1	47	const of various c.c streets in Avtar nagar and New Suraj Ganj adjoining area	72.15	-37.11	45.38	2	M/s Akash Govt. Contractor	61(18) 30.03.2026

49	1	52	const of various c.c streets in Kot Sadiq	21.3	-36.36	13.56	3	M/s Kapil Saluja Contractor	61(21) 30.03.2026
50	1	53	const of various c.c streets in Shiva ji Nagar Babbi wali gali wd no -53	13.45	-29.99	9.42	4	M/s Sai Ram Industries	61(22) 30.03.2026
51	1	53	const of c.c streets in Guru Ravidass Nagar Goga peer mandir wali gali	22.72	-34.68	14.84	5	M/s Parminder singh Govt contractor	61(23) 30.03.2026
52	1	53	const of c.c streets in near Basti Danishmnada bazaar wd no -53	14.8	-12.13	13.00	2	The Shiva Co.Op L/C Society	61(24) 30.03.2026
53	1	57	const of various c.c streets in Dilbagh nagar near park wd no -57	46.4	-36.29	29.56	5	M/s Shivaan infra	61(30) 30.03.2026
54	1	57	const of side c.c in Trivani park and adjoining streets in Grover colony	12.48	-31.31	8.57	3	M/s Jaswinder Jit Singh	61(31) 30.03.2026
55	1	57	const of c.c streets in Basti peer dad wd no -57	15.4	-33.99	10.17	4	M/s Parminder singh Govt contractor	61(32) 30.03.2026
56	1	58	const of various c.c streets in new Rasila nagar near Indo - German school	44.73	-36.29	28.50	5	M/s Shivaan infra	61(33) 30.03.2026
57	1	58	const of various c.c streets in new Rasila nagar near Chupati wali gali	34.56	-36.29	22.02	3	M/s Shivaan infra	61(34) 30.03.2026
58	1	59	const of c.c streets near Gurudwara sahib Green Avenue wd no -59	14.5	-29.99	10.15	2	M/s Fateh Construction	61(35) 30.03.2026
59	1	59	const of various c.c streets near Puri medical store	10.91	-26.99	7.97	3	M/s Fateh Construction	61(37) 30.03.2026
60	1	60	const of c.c streets in Goutam nagar near community hall	46.69	-36.29	29.75	3	M/s Shivaan infra	61(38) 30.03.2026
61	1	60	const of c.c street sin Katra mohalla wd no -60	15.24	-29.13	10.80	3	M/s Jaswinder Jit Singh	61(40) 30.03.2026
62	1	61	const of c.c streets in near Raghu Nath mandhir	35.6	-28.68	25.39	3	M/s Vikas Gambhir Govt. Contractor	61(41) 30.03.2026
63	1	61	const of c.c streets main road Guru Nanak nagar nere nagara fatak to Karnail kothi wd no -61	64.4	-34.68	42.07	2	M/s Parminder singh Govt contractor	61(42) 30.03.2026
64	1	62	const of c.c streets near Naveen medical in Raj Nagar	44.6	-36.6	28.28	3	M/s Jaswinder Jit Singh	61(43) 30.03.2026
65	1	62	const of c.c streets near Kali mandir Raj Nagar	18.2	-34.68	11.89	3	M/s Parminder singh Govt contractor	61(44) 30.03.2026

66	1	62	const of c.c streets near fish market	12.4	-34.68	8.10	3	M/s Parminder singh Govt contractor	61(45) 30.03.2026
67	1	30	P/L of EPDM track in Master Tara Singh nagar adj temple	16.9	-18.45	13.78	3	M/s Sai Ram Industries	100(A-72) 30.03.2026

ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਸਲਾਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਰੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 209

**Subject: M/s Smartenviro Systems Pvt. Ltd. (L1 Bidder) before Finance & Contract Committee (F&CC) regarding saving/negotiation as per SOP Clause 6.3.**

**Ref: Representation letter of M/s Smartenviro system Pvt. Ltd. dated 11.05.2026.**

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ

ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ The brief detail of the case is as under:

1. The case pertains to the representation submitted by M/s Smartenviro Systems Pvt. Ltd. (L1 bidder) along with a Price Rate Comparison Table, wherein the firm has explained the variation in its financial bid in the re-called tender.
2. The firm has submitted that the earlier tender dated 05.08.2025 was cancelled and re-called due to technical/administrative reasons, and no concluded contract came into existence. **During the intervening period, there has been a substantial increase in market-linked costs, including labour, diesel and transportation, operation and maintenance, and prices of MS/SS steel and other raw materials (Annexure attached).**
3. On examination of the enclosed Price Rate Comparison Table, it is observed that the rates of various MS/SS steel items have **increased in the range of approximately 6% to 23%**, indicating a significant escalation in material costs between April 2025 and April 2026.
4. The firm has stated that the revised rates quoted by them in the re-tender are based on prevailing market conditions, are commercially justified, and that despite the escalation, they have again emerged as the **L1 bidder**.
5. It is further informed that the Chief Engineer has financially vetted the case with the observation that “*ਏਜੰਸੀ M/s Smartenviro Systems Private Limited (L1 Bidder) ਵੱਲੋਂ ਸੇਵਿੰਗ ਕਾਫੀ ਘੱਟ ਕੋਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸੇ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਪਹਿਲਾ ਹੋਏ ਮਿਤੀ 05.08.2025 ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚ ਬਤੌਰ L1 ਬਿੱਡਰ ਸੇਵਿੰਗ 4.02% ਕੋਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਰੀ-ਕਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਹੁਣ ਦੁਬਾਰਾ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਸੇਵਿੰਗ 0.5% ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਵੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਇੰਨ-ਚਾਰਜ/ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਵਿੱਤੀ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਐਸ.ਓ.ਪੀ ਦੇ ਕਲਾਜ ਨੰ. 6.3 ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ L1 ਬਿੱਡਰ ਤੇ ਘੱਟੋ ਘੱਟ 4.02% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਨਾ ਹੋਵੇ “*
6. Accordingly, the contractor has conveyed their willingness to attend the F&CC meeting personally to present their justification and to participate in discussions/negotiations regarding the quoted rates.

It is further submitted that the subject work is of paramount importance in public interest, particularly in the context of solid waste management and related environmental obligations. **It is also pertinent to mention that the Punjab and Haryana High Court vide CWP-4965-2024 Judgement final order dated 09.04.2026 wherein it has been directed that:**

*“9. We further direct that no site shall be used in any part of the city of Jalandhar for dumping of garbage (wet, dry or chemical). Such dump leads to foul smell, air and water pollution and hot-bed for spreading diseases. Garbage produced by city of Jalandhar shall be brought to the garbage processing unit or STP on a daily basis to be processed and converted into tiles etc. on the very same day.*

*10. Let the aforesaid directions be complied with and a compliance report be filed within a period of 30 days, failing which the petitioner is free to revisit the Court.”*

In view of the above facts, the escalation in market rates, the financial vetting and observations of the Chief Engineer, and the requirement to protect the financial interests of the Municipal Corporation, **the case is proposed to be placed before the Finance & Contract Committee (F&CC) for allotment of tender to the firm, including negotiation with the L1 bidder as per SOP Clause 6.3.**

**Early consideration and decision by the F&CC is requested to enable timely execution of the work and compliance with the Hon’ble Court’s directions.** ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 210

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਿਮਨਲਿਖਿਤ Sr. No. 1 ਬਿਟੂਮਿਨ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਲਈ ਮਿਆਦ ਵਧਾਉਣ (Extension of Time) ਅਤੇ ਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧੇ (Escalation) ਸੰਬੰਧੀ।

1. Upgradation of roads with premix in various colony in W.No. 18, 37, 38. (Amt. Rs. 650.08 Lacs)

ਹਵਾਲਾ:- Representation letter of M/s Satish Aggarwal & Co.

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਇਹ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਕਿ Sr. No. 1, ਬਿਟੂਮਿਨ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਸੰਬੰਧਤ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਸਹਿਮਤੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮਾਂ-ਸੀਮਾ ਹੇਠ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of work	Estimate Amt. (in Lacs)	Tender Amt.(in Lacs)	Saving	House Resolution	Contractor	F&CC resolution	Work Order	Project completion date
1	Upgradation of roads with premix in various colony in W.No. 18,37,38	650.08	526.04	19.08%	House Approval In Anti. 13.12.2025	M/s Satish Aggarwal &Co.	F&CC approval In Anti. 13.12.2025	CE/Cantt/138 13.12.2025	12.03.2026

- 1) ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਰਖਾਸਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਆਦ ਅੰਦਰ ਪੂਰਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ ਕਿਉਂਕਿ ਕੁਝ ਅਜਿਹੇ ਕਾਰਨ ਉਤਪੰਨ ਹੋ ਗਏ ਜੋ ਏਜੰਸੀ ਦੇ ਨਿਯੰਤਰਣ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਸਨ।
- 2) ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਬਿਟੂਮਿਨ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਵਿੱਚ ਘਾਟ ਰਹੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਨਾ ਸਿਰਫ਼ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਗਤੀ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋਈ, ਸਗੋਂ ਬਿਟੂਮਿਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਬੰਧਤ ਸਮੱਗਰੀ ਦੀਆਂ ਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਵੀ ਕਾਫ਼ੀ ਵਾਧਾ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੰਸ਼ੋਧਿਤ ਮਾਰਕੀਟ ਦਰਾਂ ਅਤੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਨੁਸਾਰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੀਆਂ ਦਰਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਅੰਤਰ ਕਾਫ਼ੀ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਉਹ ਪੁਰਾਣੀਆਂ ਦਰਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਮਿਆਦ ਵਧਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਬਿਟੂਮਿਨ ਦੀ ਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧੇ (Escalation) ਦੀ ਭੁਗਤਾਨੀ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ।
- 3) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸਰਦੀ ਦੇ ਮੌਸਮ ਦੌਰਾਨ ਘੱਟ ਤਾਪਮਾਨ ਅਤੇ ਫਰਵਰੀ ਅਤੇ ਮਾਰਚ ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੌਰਾਨ ਅਚਾਨਕ ਹੋਈ ਭਾਰੀ ਵਰਖਾ ਅਤੇ ਕੁੱਝ ਜਗਾਹਵਾਂ ਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬਲਾਕ ਕਾਰਨ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਬਿਟੂਮਿਨ ਕੰਮ ਲਈ ਅਨੁਕੂਲ ਨਹੀਂ ਰਹੀ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਈ ਕੰਮਕਾਜੀ ਦਿਨ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਏ। ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਰੇ ਕਾਰਨਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕਾਰਨ ਵਾਜਬ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਦੇਰੀ ਹੋਈ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਲੋਕ ਹਿਤ ਵਾਸਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਕਿਉਂਕਿ ਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧੇ (Escalation) ਦੀ ਭੁਗਤਾਨੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਵਿਤੀਅ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕੀ :-

- a) ਕੰਮ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਤਕਨੀਕੀ ਮਿਆਰਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਮਿਆਦ 30.06.2026 ਤੱਕ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਹਿੱਤ ਅਤੇ
- b) ਨਾਲ-ਨਾਲ ਸਿਰਫ਼ bitumen ਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧੇ ਕਾਰਨ, Sr. no. 1 ਕੰਮ ਦੇ revised ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of work	Funding head	Estimate Amt. (in Lacs)	Tender Amt.(in Lacs)	Saving	Contract or	Work Order	Revised Estimate amt as per revised bitumen rates as on 16.04.2026	% age increase in cost
1	Upgradation of roads with premix in various colony in W.No. 18, 37, 38	SASKI cum MDF grant	650.08	526.04	19.08%	M/s Satish Aggarwal & Co.	CE/Cantt /138 13.12.20 25	809.51	24.52 %

ਦੀ escalated amount ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ (as per SBD GCC clause 44) MC fund ਤੋਂ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਾ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਅਧੀਨ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

## ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 211

ਵਿਸ਼ਾ:- Annual Contract for Maintenance of Water Supply and Sewer Lines falling under Ward No. 14 to 19 Zone No. 05 ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ	30,00,000/-	
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ	29,26,500/-	ਸੇਵਿੰਗ 2.50%
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:	M/s Sareen Contractor	
25% ਵਾਧੇ ਦੀ ਰਕਮ ਰੁਪਏ	7,50,000/-	

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਸ਼ਾਖ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਓ.ਐੱਡ ਐਮ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 30,00,000/- ਦਾ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 297 ਮਿਤੀ 13-11-2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗਣ ਤੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 134(3) ਮਿਤੀ 10-01-2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ CE/ET/OM/05 ਮਿਤੀ 03-02-2025 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ 12 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਨਵਾਂ ਤਖਮੀਨਾ ਅਜੇ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਾਟਰ ਉਕਤ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀ ਦੇਖ-ਰੇਖ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 7,50,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਚੱਲ ਰਹੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਵਾਧੇ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੱਕ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

**ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 212**

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਿਡਾਂ/ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of the work	Estimate cost	House Reso. No	Name of agency	Saving	Quoted amount	Att em pt	No of bids Rec eive d
1	Providing and Laying of 16 inch dia RCC NP3 Storm Sewer pipe line and Construction of Manholes on Gujja Peer road adjoining sodal road of W-78 Z-2	2165810/-	22(20) 30.3.26	M/s BDS Contractor & Supplier & M/s NS Constructio ns	1.01%	2143935/-	3	2

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਦੋਵੇਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਸੇਮ ਰੇਟ ਕੋਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਭਾਵ ਦੋਹਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਸੇਵਿੰਗ 1.01% ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਦੋਵੇਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਹਸਤਾਖਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ/67 ਮਿਤੀ 27.4.2026 ਜਾਰੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਕਿ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 2 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-2 ਨੈਗੋਸਿਏਸ਼ਨ ਨਿਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਹਾਜ਼ਿਰ ਹੋ ਕੇ ਬੰਦ ਲਿਫਾਫੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਿਤੀ 29.4.26 ਨੂੰ ਦੋਵੇਂ ਅਜੰਸੀ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਨਮੁੱਖ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਸੇਵਿੰਗ (ਨੈਗੋਸਿਏਸ਼ਨ) ਬੰਦ ਲਿਫਾਫੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਰਵਾਈ ਗਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮੈਸਰਜ਼ BDS Contractor & Supplier ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੇਵਿੰਗ 1.01% ਤੋਂ 1.05 ਤੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਅਪਣੀ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ, ਪਰੰਤੂ ਦੂਜੀ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੇਵਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਾਧਾ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਸੇਵਿੰਗ ਦਰਜ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਭਾਵ ਮੈਸਰਜ਼ BDS Contractor & Supplier ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਸੇਵਿੰਗ 1.05% ਤੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨਾ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਉਕਤ ਦਰਸਾਇਆਂ ਕੇਸ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

Subject: Approval for Change of Site and Extension of Time – Work of 8" Dia Tubewell from Qazi Mohalla to Christian Mohalla, Ward No. 74

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ In compliance with the verbal orders of the Worthy Mayor, approval is hereby proposed in anticipation of approval of the Finance & Contract Committee (F&CC) for change of site along with extension of time for execution of the work.

The work namely "Installation of 8" dia Tubewell at Qazi Mohalla, Zone-1" was allotted to M/s The GK Engg. Co-op L/C Society vide Work Order No. CE/ET/TW/35 dated 13.03.2025.

However, the Nishans for the proposed site at Qazi Mohalla could not be provided to the contractor due to resentment from local residents and non-approval at political level at that time. Consequently, the work order remained on standby mode and no execution could be initiated.

Now, as per verbal directions of the Worthy Mayor conveyed vide telephonic instructions dated 06.05.2026, the above said tubewell work is proposed to be shifted from Qazi Mohalla to Christian Mohalla, Ward No. 74, owing to acute water scarcity being faced by the residents of the area and the urgent public requirement of potable water supply.

In view of the above facts and keeping in view the larger public interest, the following approvals are hereby proposed in anticipation of approval of F&CC:

1. Approval for change of site of the work from Qazi Mohalla, Zone-1 to Christian Mohalla, Ward No. 74.
2. Approval for extension of time of the above work order for a further period of 6 months to enable execution and completion of the work at the revised site.

Submitted for kind approval, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

## ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 214

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। (ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਿਡਾਂ/ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of the work	Estimate cost	House Reso. No	Name of agency	Saving	Quoted amount	Att em pt	No of bids Recei ved
1	Providing and Laying of UPVC 10 inch dia Pipe ISI Mark Sewer line and Const of Manholes in Kumhara Vali Gali and adjoining Gujja Peer road W-79 Z-2	1815501/-	22(17) 30.3.26	M/s The Adhi co. op L/c society	0.50%	1806423/-	2	1
2	Construction of disposal at Sant rubber at Leather Complex Z-8	991691/-	70(8) Dt 30.3.26	M/s M K Industries	0.01%	991591/-	2	1
3	Annual O&M estimate for Water Supply and Sewerage system of Ward No. 60 to 62 Z-8	1500000/-	69(20) 30.3.26	M/s M K Industries	2.50%	1462500/-	2	1
4	Supply and Erection of Street Lights at Pannu Farms Kapurthala road Under Z-8	2630889/-	Anti Dt 7.4.26	M/s Vivek Enterprises.	7.02%	2446200/-	1	2
5	Providing and Laying of Sewer Line and DI Water Supply Lines in different Streets of W-57 Z-3	1897189/-	69(3) Dt 30.3.26	M/s M K Industries	2.05%	1858296/-	2	1

ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹਤਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ, ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਲੜੀ ਨੰ: 2 ਅਤੇ 3 ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਲੜੀ ਨੰ: 2 ਅਤੇ 3 ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਅਤੇ ਲੜੀ ਨੰ: 1, 4 ਅਤੇ 5 ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

**ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 215**

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐੱਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐੱਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਿਡਾਂ/ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of the work	Estimate cost	House Reso. No	Name of agency	Saving	Quoted amount	Att em pt	No of bids Rec eive d
1	Estimate for Installation of High Mast Lights 10 Nos in Ward No. 34,42,51 & 54 of West Constituency MCJ.	48,45,907/-	134(5) 30.3.26	M/s Gupta Electric Store.	6.66%	4523169/-	1	2
2	Estimate for Laying of Swerline in Rose Garden, Ward No. 57 MCJ	49,75,351/-	69(37) 30.3.26	m/s Ajay Engg.	5.50%	4701706/-	1	2
3	Estimate for Laying of New Road Gully Chamber from H. No. 859 to 870 Urban Estate Phase-1 Near DIPS School W-16 Z-6	2,78,234/-	8(15) 30.3.26	M/s NS Constructions.	2.50%	271278/-	3	3
4	Laying of Water Supply Line 100 MM DIA DI in Deep Nagar, Khanna Wali Gali Payer Singh Colony, Mann Enclave, Panchel Avenue, Back Side Councillor office Deep Nagar in areas of W-14	4651970/-	8(7) 30.3.26	M/s Akash Govt. Cont	2.20%	4549626/-	4	1
5	Laying of Water Supply Line 100 MM DIA DI in Village Rehmanpur Bahiya Colony, Khusropur, Birring Colony, Nangal Krar Khan of W-13	4106326/-	8(9) 30.3.26	M/s Akash Govt. Cont	1.10%	4061156/-	4	1
6	Estimate for Providing Man Power (11-Computer Operator) with Minimum Wages Approved by Labour Deptt. Punjab.	5479592/-	140 30.3.26	M/s Eagle Security Services.	ਸੇਵਿੰਗ 90% ਆਨ 2.50% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਵਿਡ ਰੁਪਏ 117536/-	5373809/-	1	4

7	Estimate for Laying of Sewerline in Dilbag Nagar extn. W-57 M.C.J	848582/-	69(43) 30.3.26	M/s Navya Construction Company.	5.10%	805304/-	2	1
8	Laying of Sewerline & Water line at Various Places of W-49 Z-4	3260406/-	69(35) 30.3.26	M/s M K Industries.	2.05%	3193567/-	2	1
9	Laying of Sewerline & Water line at different area's of W-51 Z-4	4216519/-	69(44) 30.3.26	M/s M K Industries.	2.05%	4130080/-	2	1
10	Estimate for Sewerage disposal Building 120 ft Road in Ward No. 49 West Constituency. MCJ	4617982/-	69(32) 30.3.26	M/s Gaurav Sharma Govt. Cont.	0.10%	4613364/-	2	1

ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹਤਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ, ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

#### ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 216

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐੱਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐੱਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਿਡਾਂ/ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of the work	Estimate cost	House Reso. No	Name of agency	Saving	Quoted amount	Att em pt	No of bids Rec eive d
1	Estimate for laying of Sewerline in Abadpura Ward No. 34 Z-4	680142/-	69(16) 30.3.26	M/s Jay pee Building	2.50%	663138/-	2	3
2	Providing and Laying of 4" dia water Supply Line DI K-7 at Durga Colony Z-3	994824/-	93(1) 30.3.26	M/s Ajay Engg.	11.07%	884696/-	1	2
3	Replacement of Tee Connections, rising of Manholes and repair of Sewer Manholes, Road gulies in different areas of Z-8	895454/-	93(2) 30.3.26	M/s Ajay Engg.	11.07%	796327/-	1	2

ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹਤਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ, ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

**ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 217**

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਿਡਾਂ/ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of the work	Estimate cost	House Reso. No	Name of agency	Saving	Quoted amount	A t t e m p t	No of bids Recei ved
1	Replacement of Tee Connections, rising of Manholes and Repair of Sewer Manholes, Road Gullies in different areas W-65 Z-3	870435/-	93(3) 30.3.26	M/s Ajay Engg. Co.	11.07%	7,74,077/-	1	2
2	Replacement of Tee Connections, rising of Manholes and Repair of Sewer Manholes Road Gullies in different areas W-29 Z-3	884508/-	93(4) 30.3.26	M/s Ajay Engg. Co.	11.07%	7,86,592/-	1	2
3	Replacement of Tee Connections, rising of Manholes and Repair of Sewer Manholes Road Gullies in different areas W-30 Z-3	895454/-	93(5) 30.3.26	M/s Ajay Engg. Co.	11.07%	7,96,327/-	1	2
4	Replacement of Tee Connections, rising of Manholes and Repair of Sewer Manholes, Road Gullies in different areas W-25 Z-5	896508/-	93(6) 30.3.26	M/s Ajay Engg. Co.	11.07%	7,97,264/-	1	2
5	Laying of Sewerline in different areas of Z-5	4821286/-	80(1) 30.3.26	M/s Anvi Construction Co.	8%	44,35,583/-	1	2
6	Laying of Water Supply Line 100mm dia in W-20 of Z-5	2165940/-	80(2) 30.3.26	M/s Anvi Construction Co.	0.50%	21,55,110/-	1	2
7	Laying of Sewerline in different areas of W-20 Z-5	2753458/-	80(4) 30.3.26	M/s Guru Kirpa Traders	7.10%	25,57,962/-	1	2
8	Laying of Sewerline in different areas of W-21 of Z-5	2065093/-	80(5) 30.3.26	M/s Joginder Enterprises	0.21%	20,60,756/-	1	2
9	Laying of Sewerline in different areas of W-12 of Z-9	4599645/-	80(6) 30.3.26	M/s NS Construction	1.20%	45,44,449/-	1	2
10	Laying of Sewerline in different areas of W-8 of Z-9	2604878/-	80(7) 30.3.26	M/s Guru Kirpa Traders	7.10%	24,19,931/-	1	2
11	Laying of Sewerline in different areas of Z-9	4538754/-	80(8) 30.3.26	M/s NS Construction	1.30%	44,79,750/-	1	2

12	Laying of Water Supply line 2 inch dia in Ekta Nagar Ph-1 and W-9 falling under Z-9	4538754/-	80(9) 30.3.26	M/s Sareen Contractor	0.03%	45,37,392/-	1	2
13	Laying of Sewerline in Radhe Radhe Enclave and Basant Kunj wards of Z-9	4015459/-	80(12) 30.3.26	M/s Anvi Construction Co.	10.80%	35,81,789/-	1	4
14	Laying of Sewerline in different areas W-22	2294548/-	80(14) 30.3.26	M/s Sareen Contractor	2.00%	22,48,657/-	1	2

ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਮਹਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ, ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

### ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 218

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਸ਼ਾਖ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਓ.ਐੱਡ ਐਮ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਿਡਾਂ/ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of the work	Estimate cost	House Reso. No	Name of agency	Saving	Quoted amount	Att empt	No of bids Rec eived
1	Estimate for Installation of New 100 W Street lights along with 9 mtr long Galvanized Octagonal Pole, GI Earthing and Microprocessor based Street light Controller on the Main road connecting Pathankot Chowk to Kahnpur Abadi ward No. 3 Z-7	9974615/-	99(6) 30.3.26	M/s Vivek Enterprises	6.66%	9310305/-	1	3

ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ, ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

**ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 219**

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐੱਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐੱਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਿਡਾਂ/ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of the work	Estimate cost	House Reso. No	Name of agency	Saving	Quoted amount	Att em pt	No of bids Rec eived
1	Providing and Laying of 8 inch dia UPVC Pipe at Tej Mohan Nagar gali No. 8 Ward No. 48 Z-4A	1073993/-	69 30.3.26	M/s NS Constructio ns	3.05%	1041236/-	2	2
2	Repair of Sewer Manhole and road gullies chamber at Gadaipur and Raja Garden under Z-2A	994585/-	213(10) 18.11.25	M/s JPH Engg Co.	5.70%	937893/-	5	1

ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹਤਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ, ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

**ਵਿਸ਼ਾ:- Operation, Maintenance and Electrical Repair of 166 Tubewells falling under Central Constituency for the period of 1 Year ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।**

ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ	61,47,121/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ	36,16,949/-
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:	M/s Lakhvir Elect. & Engg. Works
25% ਵਾਧੇ ਦੀ ਰਕਮ ਰੁਪਏ	15,36,780/-

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 440 ਮਿਤੀ 23-12-2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗਣ ਤੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 39 ਮਿਤੀ 25-06-2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ CE/ET/TW/23 ਮਿਤੀ 07-05-2025 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ 12 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਨਵਾਂ ਤਖਮੀਨਾ ਅਜੇ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਲਗ ਸਕਦਾ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੀ ਓਪਰੇਸ਼ਨ, ਮੇਨਟੈਨੈਂਸ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ ਦਾ ਕੰਮ ਬੰਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਕਿਉਂ ਕਿ ਗਰਮੀਆਂ ਦਾ ਮੌਸਮ ਹੈ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਨਿਰਵਿਘਣ ਸਪਲਾਈ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਾਲੂ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਨਵਾਂ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ, ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਦਾ ਨਵਾਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ, ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਕੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਵਾਧੇ ਦੀ ਰਕਮ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੱਕ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:— 221

ਵਿਸ਼ਾ :- Purchase of Official vehicle for Commissioner for Municipal Corporation Jalandhar ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਓਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ .ਐਡ. .ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਨੰ997/CC/G ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਆਉਣ ਉਪਰੰਤ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ 09.02.2026 ਸੀ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। 12.02.2026 ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦਾ workorder ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਪ੍ਰਗਟੀ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :

Sr. no.	Name of work	Estimate amount in lac	House Resolution No.	Name of Agency	Saving percentage	Attempt
1	Purchase of Vehicle Through GeM Portal.	19,84,140/-	In Anticipation dated 12.02.2026	GEM	At Estimate Rate	Direct Purchase through Gem

ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਟੇਬਲ ਦੇ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ , ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਦਰਾਂ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:— 222

ਵਿਸ਼ਾ :- Purchase of different tools for Horticulture Branch for Municipal Corporation Jalandhar ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਬਾਗ਼ਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 28.01.2026 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੂਜੀ ਵਾਰ Gem ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 27.02.2026 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਸਨ। ਮਿੱਥੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਵਿਚੋਂ ਸਿਰਫ ਇੱਕ ਹੀ ਬਿੱਡਰ ਵੱਲੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਮਿਆਦ ਪੂਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਜਦੋਂ ਉਸ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡ ਖੋਲੀ ਗਈ ਤਾਂ ਉਸ ਦਾ ਰੇਟ Estimate ਰੇਟ ਨਾਲੋਂ ਵੱਧ ਸੀ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਏਜੰਸੀ ਨਾਲ Price Negotiation ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 20.03.2026 ਨੂੰ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਬਿੱਡਰ ਵੱਲੋਂ ਈ-ਮੇਲ ਰਾਹੀਂ ਜਵਾਬ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਫਰਮ ਦੀ ਪੂਰੀ ਟੀਮ ਕਿਸੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਕੇ ਬਾਹਰ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਫਾਇਨਲ ਰੇਟ ਈ-ਮੇਲ ਰਾਹੀਂ ਭੇਜ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ Estimate ਰੇਟ ਨਾਲੋਂ ਘਟ ਹਨ। ਏਜੰਸੀ ਦੇ ਫਾਇਨਲ ਰੇਟ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. no	Name of work	Estimate amount	House Resolution No.	Name of Agency	Quoted Price	Saving percent	Attempt
1	Purchase of different tools for Horticulture Branch for Municipal Corporation Jalandhar.	32,84,687- /	In Anticipation	M/s Thind Machinery Store	31,39,000/-	4.44%	2nd

ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਰੁਪਏ 31,39,000 ਵਿੱਤ - / ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾਂ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।