

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ



ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ
ਮਿਤੀ **18-11-2025**
ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ
(ਮਤਾ ਨੰ: **69-232**)

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 18.11.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ।

ਮਿਤੀ 18.11.2025 ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਜਨਰਲ ਮੀਟਿੰਗ ਸਮਾਂ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 3:00 ਵਜੇ "ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਭਵਨ", ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਈ, ਜਿਸ ਵਿਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਏ:-

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਵਾਰਡ ਨੰ | ਕੌਂਸਲਰ ਦਾ ਨਾਮ |
|---------|---------|-------------------------------------|
| 1. | 62 | ਸ਼੍ਰੀ ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ |
| 2. | 10 | ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ |
| 3. | 38 | ਸ਼੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ |
| 4. | 1 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਆਸ਼ੂ ਸ਼ਰਮਾ, ਕੌਂਸਲਰ |
| 5. | 2 | ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਕੁਮਾਰ ਵਾਲੀਆ, " |
| 6. | 3 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਜਿੰਦਰ ਕੌਰ, " |
| 7. | 4 | ਸ਼੍ਰੀ ਜਗੀਰ ਸਿੰਘ, " |
| 8. | 5 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨਵਦੀਪ ਕੌਰ, " |
| 9. | 6 | ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ, " |
| 10. | 8 | ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰਦੀਪ ਸੰਦਲ ਕੀਨੂੰ, " |
| 11. | 9 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਵੰਦਨਾ, " |
| 12. | 11 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕਰਮਜੀਤ ਕੌਰ, " |
| 13. | 12 | ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਿਵਮ ਸ਼ਰਮਾ, " |
| 14. | 14 | ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, " |
| 15. | 15 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮੰਨਜੀਤ, " |
| 16. | 16 | ਸ਼੍ਰੀ ਰਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਜੁਨੇਜਾ, " |
| 17. | 17 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਤਿਆ ਦੇਵੀ, " |
| 18. | 18 | ਸ਼੍ਰੀ ਕੰਵਰ ਸਰਤਾਜ ਸਿੰਘ, " |
| 19. | 19 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ, " |
| 20. | 20 | ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਮੋਹਨ ਸਿੰਘ, " |
| 21. | 21 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪਿੰਦਰਜੀਤ ਕੌਰ, " |
| 22. | 22 | ਸ਼੍ਰੀ ਰੋਬਿਨ, " |
| 23. | 23 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ, " |
| 24. | 24 | ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਿਤ ਢੱਲ, " |
| 25. | 25 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਉਮਾ ਬੇਰੀ, " |
| 26. | 26 | ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਕੁਮਾਰ, " |
| 27. | 29 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮੀਨੂੰ, " |
| 28. | 30 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਸਲੀਨ ਸੇਠੀ " |
| 29. | 31 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅਨੂਪ ਕੌਰ, " |

| | | |
|-----|----|--|
| 30. | 32 | ਸ੍ਰੀ ਬਲਰਾਜ ਠਾਕੁਰ , " |
| 31. | 33 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਅਰੁਨਾ ਅਰੋੜਾ , " |
| 32. | 34 | ਸ੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸੂਦ , " |
| 33. | 36 | ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ , " |
| 34. | 37 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸਰਬਜੀਤ ਕੌਰ , " |
| 35. | 39 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ , " |
| 36. | 40 | ਸ੍ਰੀ ਅਜੈ ਕੁਮਾਰ , " |
| 37. | 41 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਬਨਮ , " |
| 38. | 42 | ਸ੍ਰੀ ਰੇਮੀ , " |
| 39. | 44 | ਸ੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ , " |
| 40. | 46 | ਸ੍ਰੀ ਤਰਸੇਮ ਸਿੰਘ , " |
| 41. | 48 | ਸ੍ਰੀ ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ , " |
| 42. | 49 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਨੇਹਾ , " |
| 43. | 50 | ਸ੍ਰੀ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ , " |
| 44. | 51 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰਾਨੀ ਦੇਵੀ , " |
| 45. | 52 | ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਕੁਮਾਰ , " |
| 46. | 53 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਜੋਤੀ , " |
| 47. | 54 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ੋਭਾ , " |
| 48. | 58 | ਸ੍ਰੀ ਮਨੀਸ਼ , " |
| 49. | 59 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਚੰਦਰਜੀਤ ਕੌਰ ਸੰਧਾ , " |
| 50. | 60 | ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ , " |
| 51. | 61 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਮਧੂ ਸ਼ਰਮਾ , " |
| 52. | 63 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਲੇਖਾ , " |
| 53. | 64 | ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਢੀਂਗਰਾ , " |
| 54. | 65 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪ੍ਰਵੀਨ ਵਸਨ , " |
| 55. | 66 | ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ (ਬੰਟੀ ਨੀਲਕੰਠ) , " |
| 56. | 67 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕੰਵਲਜੀਤ ਕੌਰ ਗੁੱਲੂ , " |
| 57. | 68 | ਸ੍ਰੀ ਅਵੀਨਾਸ ਕੁਮਾਰ , " |
| 58. | 69 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਹਰਸਿਮਰਨ ਕੌਰ , " |
| 59. | 70 | ਸ੍ਰੀ ਜਤਿਨ ਗੁਲਾਟੀ , " |
| 60. | 72 | ਸ੍ਰੀ ਹਿਤੇਸ਼ ਗਰੇਵਾਲ , " |
| 61. | 73 | ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰਮਨਦੀਪ ਕੌਰ , " |
| 62. | 74 | ਸ੍ਰੀ ਰਵੀ ਕੁਮਾਰ , " |

| | | |
|-----|----|---------------------------|
| 63. | 75 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰੀਨਾ ਕੋਰ, " |
| 64. | 76 | ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਠਾਕੁਰ, " |
| 65. | 77 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰਿੰਪੀ ਪ੍ਰਭਾਕਰ, " |
| 66. | 79 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਿੰਦਰ ਕੋਰ, " |
| 67. | 80 | ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕੁਮਾਰ, " |
| 68. | 81 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੀਮਾ ਰਾਨੀ, " |
| 69. | 82 | ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਭੱਟੀ, " |
| 70. | 83 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਸਪਾਲ ਕੋਰ, " |
| 71. | 84 | ਸ਼੍ਰੀ ਨੀਰਜ, " |
| 72. | 85 | ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਦਵਿੰਦਰਪਾਲ ਕੋਰ, " |

ਸਾਰੇ ਕੌਂਸਲਰ (72 ਮੈਂਬਰ) ਹਾਜਰ ਹੋਏ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਢਿੱਲੋਂ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਜਨਤਾ ਵਲੋਂ ਚੁਣੇ ਹੋਏ ਸਾਰੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਰਿਸ਼ੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਅਫ਼ਸਰ ਸਾਹਿਬਾਨ, ਸਮੂਹ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਮੀਡੀਆ ਤੋਂ ਆਏ ਹੋਏ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੂੰ ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਲਈ ਸਵਾਗਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਕੁੱਝ ਦੀਵੰਗਤ ਆਤਮਾਵਾਂ ਜੋ ਪਿੱਛੇ ਜਿਹੇ ਅਕਾਲ ਚਲਾਣਾ ਕਰ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਰਧਾਂਜਲੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਹਨ:

1. ਸ਼੍ਰੀ ਤਰਸੇਮ ਲਾਲ ਭਾਰਦਵਾਜ, ਸਾਬਕਾ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ
2. ਸ਼੍ਰੀ ਮੰਗਲ ਦਾਸ ਪਿਤਾ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕਵਿਤਾ ਸੇਠ, ਕੌਂਸਲਰ
3. ਸ. ਸੰਤੋਖ ਸਿੰਘ ਭਰਾ ਸਰਦਾਰ ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਲਾਡਾ, ਕੌਂਸਲਰ
4. ਸਰਦਾਰਨੀ ਅਜੀਤ ਕੌਰ ਮਾਤਾ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਹਰਚਰਨ ਕੌਰ ਹੈਪੀ ਕੌਂਸਲਰ
5. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਆਸ਼ਾ ਰਾਣੀ ਮਾਤਾ ਸ਼੍ਰੀ ਮੁਕੇਸ਼ ਸੇਠੀ ਕੌਂਸਲਰ

ਇਹਨਾਂ ਆਤਮਾਵਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਸਮੂਹ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਖੜੇ ਹੋ ਕੇ ਦੋ ਮਿੰਟ ਦਾ ਮੋਨ ਧਾਰਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਖੂਬਸੂਰਤ ਬਨਾਉਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਸਾਰੇ ਕੌਂਸਲਰ ਆਪਣੇ ਆਪਣੇ ਵਾਰਡ ਵਿਚ ਬਹੁਤ ਮਿਹਨਤ ਕਰੇ ਰਹੇ ਹਨ। ਅੱਜ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸਾਰੇ ਕੌਂਸਲਰਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਆਪਣੇ ਵਾਰਡ ਦੀਆਂ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੱਸਣ ਲਈ ਪੂਰਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। ਕੋਈ ਵੀ ਸਾਥੀ ਇਕ ਦੂਜੇ ਕੌਂਸਲਰ ਦੀ ਗੱਲ ਨੂੰ ਨਾ ਕੱਟਣ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਗੱਲ ਨੂੰ ਰਪੀਟ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਸਾਰੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਤਰੱਕੀ ਲਈ ਅੱਜ ਦੀ ਇਹ ਸਪੈਸ਼ਲ ਮੀਟਿੰਗ ਰੱਖੀ ਹੈ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੌਂਸਲਰਾਂ ਦੇ ਐਸਟੀਮੇਟ ਰਹਿ ਗਏ ਹਨ, ਉਸ ਲਈ ਅਸੀਂ 9 ਦਸੰਬਰ, 2025 ਨੂੰ ਦੋਬਾਰਾ ਮੀਟਿੰਗ ਰੱਖਣ ਜਾ ਰਹੇ ਹਾਂ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਜ਼ੀਰੋ ਆਵਰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ।

ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਪੁੱਛਿਆ ਕਿ ਹਾਲ ਹੀ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਕਿੰਨੀ ਅਤੇ ਕਿਹੜੀ ਕਿਹੜੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਖ਼ਰੀਦੀ ਹੈ । ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ 42 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਸਾਲਿਡ ਵੇਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ, ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਲਈ 2023 ਵਿੱਚ ਪੈਸੇ ਆਏ ਸਨ ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚ 7 ਟਿੱਪਰ, 9 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ., 4 ਜੈਟਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ 8000 ਲੀਟਰ ਕਪੈਸਿਟੀ ਵਾਲੀਆਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ । 4 ਜੈਟਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਹੋਰ ਆਉਣੀਆਂ ਹਨ । ਰਿਫਿਊਜ਼ ਕੰਪੈਕਟਰ ਲਏ ਗਏ ਹਨ । 15 ਟਰਾਲੀਆਂ, 15 ਸੀ.ਐਨ.ਜੀ. ਆਟੋ ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਮੋਨੀਟਰਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੀ ਹੈ । ਸਾਡੇ ਕੋਲ ਮੈਨਪਾਵਰ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ 4 ਸਾਲਾਂ ਵਾਸਤੇ 8.50 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ।

ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਆਵਾਰਾ ਕੁੱਤਿਆਂ ਦੀ ਵੱਧਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਬਾਰੇ ਚਿੰਤਾ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਅਤੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪਿਛਲੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਆਵਾਰਾ ਕੁੱਤਿਆਂ ਨੂੰ ਫੜਣ ਲਈ ਗੱਡੀ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਹੜੀ ਕਿ 8 ਮਹੀਨੇ ਤੱਕ ਪ੍ਰਚੇਜ਼ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੀ । ਕਿਸੇ ਐਨ.ਜੀ.ਓ. ਨੇ ਜਿਹੜੀ ਗੱਡੀ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਉਸਦਾ ਇੰਜਨ ਸੀਜ਼ ਹੋ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਅਜੇ ਤੱਕ ਠੀਕ ਨਹੀਂ ਹੋਈ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਜਿਹੜੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਨਵੇਂ ਰੱਖੇ ਜਾਣੇ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਸਾਈਜ਼ ਮੁਤਾਬਿਕ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ।

ਇਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਮੈਂ ਅਫਸਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਨੂੰ ਪੁੱਛਿਆ ਸੀ ਕਿ ਕਿਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਹ ਕੰਮ ਮੋਨੀਟਰ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਤਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਿਰਫ 7-8 ਕੁੱਤਿਆਂ ਜਾਂ ਕੁੱਤੀਆਂ ਦੀ ਨਸਬੰਦੀ ਹੁੰਦੀ ਸੀ । ਰੂਲਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਨਸਬੰਦੀ ਤੋਂ ਪੰਜ ਦਿਨਾਂ ਬਾਅਦ ਕੁੱਤਿਆਂ ਜਾਂ ਕੁੱਤੀਆਂ ਨੂੰ ਉਥੇ ਹੀ ਛੱਡਣਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਜਿੱਥੋਂ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ । ਹੁਣ ਏ.ਬੀ.ਸੀ. ਕਮੇਟੀ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਮੋਨੀਟਰਿੰਗ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ । ਹੁਣ ਰੋਜ਼ਾਨਾ 30-32 ਕੁੱਤਿਆਂ ਦੀ ਨਸਬੰਦੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ । ਜੀ.ਪੀ.ਐਸ. ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਮੋਨੀਟਰਿੰਗ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ । ਉਥੇ ਅਸੀਂ ਹੋਰ ਕਮਰੇ ਬਣਾ ਰਹੇ ਹਾਂ ਤਾਂ ਜੋ ਕੁੱਤਿਆਂ ਦੀ ਨਸਬੰਦੀ ਦੀ ਇਹ ਗਿਣਤੀ 100 ਤੱਕ ਜਲਦ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ।

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅਰੁਣਾ ਅਰੋੜਾ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਮਾਡਲ ਟਾਂਊਨ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਆਵਾਰਾ ਕੁੱਤਿਆਂ ਦੀ ਬਹੁਤ ਭਰਮਾਰ ਹੈ । ਉਹਨਾਂ ਸੁਝਾਓ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨੰਗਲਸ਼ਾਮਾ ਵਿਖੇ ਜਾਂ ਆਲ੍ਹੇ ਦੁਆਲੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਜਗ੍ਹਾ ਲਈ ਜਾਵੇ ਜਿੱਥੇ ਡਾਗ ਕੰਪਾਊਂਡ ਬਣ ਸਕਦਾ ਹੋਵੇ । ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਕਈ ਐਨ.ਜੀ.ਓਜ਼ ਸ਼ਹਿਯੋਗ ਕਰਨ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹਨ ।

ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਟੀਟੂ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਮੁੱਦਾ ਉਠਾਇਆ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਵਧੇਰੇ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਨਜਾਇਜ਼ ਚਲ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਜਦ ਕਿ ਇਹ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਸਿਰਫ ਜੱਟਾਂ ਲਈ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਨੇ ਅਪਣਾ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਤੱਕ ਲੈ ਕੇ ਜਾਣਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਉਹ ਵੀ 20 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਤੋਂ ਵੱਧ ਨਹੀਂ ਲਿਜਾ ਸਕਦੇ । ਇਹਨਾਂ ਟਰਾਲੀਆਂ ਨਾਲ ਕੂੜਾ ਨਹੀਂ ਚੁੱਕਿਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ । ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਨਿਗਮ ਦੇ ਇੱਕ ਜੇ.ਈ. ਨੇ ਆਪਣੇ ਸਹੁਰੇ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਗਲੋਬਲ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਨਾਮ ਦੀ ਫਰਮ ਖੋਲ ਕੇ ਨਜਾਇਜ਼ ਢੰਗ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਲਏ ਹਨ ਜਿਸ ਤੇ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ 120 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਤੇ 1.80 ਕਰੋੜ ਦਾ ਕੰਮ ਪਾਸ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਨੂੰ ਬਦਲ ਕੇ ਨਹਿਰ ਦੇ ਪਰਲੇ ਪਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਜੋ ਕਿ ਗਲਤ ਹੈ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਕੁੰਡਲ ਕੋ ਆਪਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀ ਨੇ 9.50 ਲੱਖ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਨਾ ਸੀ ਪਰ ਉਹ ਕੰਮ ਸਿਰਫ 4.50 ਲੱਖ ਵਿੱਚ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ।

ਇਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਸਾਰਾ ਸ਼ਹਿਰ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਦੀ ਸ਼ਲਾਘਾ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ । ਸ਼ਹਿਰ ਅੰਦਰ ਹੁਣ ਸਫਾਈ ਨਜ਼ਰ ਆਉਂਦੀ ਹੈ । 250 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੇ ਐਸਟੀਮੇਟ ਅੱਜ ਦੇ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ । ਅਸੀਂ ਪਾਰਟੀਬਾਜ਼ੀ ਤੋਂ ਉਪਰ ਉਠ ਕੇ ਸਾਰੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਵਚਨਬੱਧ ਹਾਂ । ਮੇਰੀ ਰਾਏ ਹੈ ਕਿ ਅਸੀਂ ਸਾਰੇ ਆਪਣੀ ਮੈਂਟਲਿਟੀ ਬਦਲੀਏ ਅਤੇ ਇਹ ਸੁਝਾਓ ਦਈਏ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਹੋਰ ਕਿਵੇਂ ਸੁਧਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ।

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਉਮਾ ਬੇਰੀ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਮਾਲੀਆਂ ਦੀਆਂ ਤਨਖ਼ਾਹਾਂ ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ ਮੰਗ ਕੀਤੀ । ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਅਸੀਂ 2.50 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮੀਟਰ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ 3.50 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮੀਟਰ ਕਰਨ ਜਾ ਰਹੇ ਹਾਂ ।

ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਿਤ ਢੱਲ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪੇਮੈਂਟਾਂ ਬਿਨਾਂ ਕੌਂਸਲਰ ਦੇ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਤੋਂ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਸਮੂਹ ਵਿਭਾਗਾਂ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਕਿ ਬਿਨਾਂ ਕੌਂਸਲਰ ਦੇ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੇ ਕੋਈ ਅਦਾਇਗੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ।

ਸ਼੍ਰੀ ਰਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਜੁਨੇਜਾ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪਾਰਕਾਂ ਲਈ ਮਿਲਣ ਵਾਲੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੈ ਉਸ ਨੂੰ ਵਧਾਇਆ ਜਾਵੇ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਨੇੜੇ ਸੀ-7 ਫਾਟਕ ਕਈ ਕਈ ਘੰਟੇ ਬੰਦ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨਾਲ ਉਥੇ ਜਾਮ ਲੱਗਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਖ਼ਾਸ ਕਰਕੇ 66 ਫੁੱਟੀ ਸੜਕ ਤੇ । ਇਸ ਦਾ ਹਲ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ । ਜਿਸ ਤੇ

ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਸ ਬਾਰੇ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜਲੰਧਰ ਅਤੇ ਰੇਲਵੇ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਜਲਦ ਗੱਲਬਾਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ।

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 19 ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਸਭ ਦੀ ਗੱਲ ਸੁਣੀ ਜਾ ਸਕੇ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਹ ਜਦ ਵੀ ਮੇਅਰ ਜੀ, ਸੀਨਿਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਜੀ ਜਾਂ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਕੋਲ ਗਏ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਗੱਲ ਸੁਣੀ ਗਈ ਅਤੇ ਜਿਹੜਾ ਵੀ ਕੰਮ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਉਹ ਕਰਵਾਇਆ ਵੀ ਗਿਆ ਜਿਸ ਲਈ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਸ਼ਲਾਘਾ ਕੀਤੀ ।

ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬੰਟੀ ਨੀਲਕੰਠ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਅਫਸਰਾਂ ਕੋਲ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 5000 ਰੁਪਏ ਦੀ ਪਾਵਰ ਹੁੰਦੀ ਸੀ ਪਰ ਹੁਣ ਅੱਜ ਦੇ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ 5-5 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ 2.50 ਕਰੋੜ ਦੇ ਕੰਮ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ । ਇਸ ਸਭ ਕੁਝ ਘਪਲਾ ਹੈ । ਇੱਕ ਹੀ ਕੰਮ ਦੀਆਂ ਕਈ-ਕਈ ਫਾਈਲਾਂ ਬਣਾਈਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਕਿ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਿਹੜੀਆਂ ਫਾਈਲਾਂ ਪਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਜ਼ਰੂਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪੀ.ਐੱਡ ਟੀ. ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਨਿਗਮ ਦੀ ਸਰਕਾਰੀ ਜ਼ਮੀਨ ਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਹੈ ਜਿਸ ਬਾਰੇ ਉਹ ਕਈ ਵਾਰ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਕਰ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਪਰੋ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਹੋ ਰਹੀ । ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਐਮ.ਟੀ.ਪੀ. ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਕਿ ਤੁਰੰਤ ਇਸ ਬਾਰੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰਕੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਪੁੱਛਿਆ ਕਿ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਨਾਲ ਜਿਹੜੀ ਗਾਰ ਕੱਢੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਉਹ ਕਿੱਥੇ ਸੁੱਟੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ । ਇਸ ਵਿੱਚ ਵੀ ਘਪਲਾ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ । ਇੱਕ ਥਾਂ ਤੋਂ ਗਾਰ ਕੱਢਕੇ ਦੂਜੀਆਂ ਥਾਂਵਾਂ ਦੇ ਮੈਨਹੋਲਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁੱਟੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ । ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕੱਢੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਗਾਰ ਲਈ 4 ਥਾਂਵਾਂ ਮੁੱਕਰਰ ਕੀਤੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ । ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ, ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ ਏਰੀਆ, ਕੈਂਟ ਰੋਡ ਆਦਿ ਜਿਹਨਾਂ ਨੂੰ ਅਸੀਂ ਮੋਨੀਟਰ ਕਰ ਰਹੇ ਹਾਂ । ਗਾਜ਼ੀ ਗੁੱਲਾ ਦੀ 10 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਸੱਮਸਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਨੂੰ ਅਸੀਂ ਹੱਲ ਕਰਵਾਇਆ ਹੈ । ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ ਦੀ ਸੱਮਸਿਆ ਦਾ ਵੀ ਜਲਦ ਹੱਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ।

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਹਰਸਿਮਰਨ ਕੌਰ ਰੋਨੀ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਤਾਰੀਫ ਕਰਦਿਆਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਮੇਅਰ ਜੀ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਬੇਹਤਰੀ ਲਈ ਬਹੁਤ ਮਿਹਨਤ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਵਧਾਈ ਦਿੱਤੀ । ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਅਸੀਂ ਸਾਰੇ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਕਰਾਂਗੇ ।

ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬੰਟੀ ਨੀਲਕੰਠ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਗੀਤਾਂਸ਼, ਜੇ.ਈ. ਨੂੰ ਤੁਸੀਂ ਸਸਪੈਂਡ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਚੰਗੀ ਗੱਲ ਹੈ । ਪਰ ਮੈਂ ਇਸ ਦੀ ਵਿਜੀਲੈਂਸ ਜਾਂਚ ਲਈ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਜਿਸ ਤੇ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਹੋਈ । ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਗੀਤਾਂਸ਼, ਜੇ.ਈ. ਨੇ ਜਿਹੜੀ ਗਲੋਬਲ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਤਹਿਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਸੀ, ਉਹ ਅਸੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਹਨ । ਜਿੱਥੋਂ ਤੱਕ 5-5 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਐਸਟੀਮੇਟਾਂ ਦੀ ਗੱਲ ਹੈ, ਕਈ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦੇ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਕਿਉਂਕਿ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਆ ਨੂੰ ਬਹੁਤ ਸਮਾਂ ਲੱਗਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਵੀ ਇਹ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਕਿ ਜਿੰਨੀ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੇਵਿੰਗ ਆਈ ਹੈ, ਉਸੇ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ।

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਸਲੀਨ ਸੇਠੀ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਸਬੰਧੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਿਹੜੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਿੰਦਾ ਹੈ, ਉਹ ਕੌਂਸਲਰ ਦੀ ਬਜਾਏ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਚੈਕ ਦੇ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਡੇਟ ਵੀ ਨਿਕਲ ਜਾਂਦੀ ਹੈ । ਉਹਨਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਕੌਂਸਲਰ ਨੂੰ ਸਿਰਫ 15000 ਰੁਪਏ ਮਿਲਦੇ ਹਨ ਜਦ ਕਿ ਸਫਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ, ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਦੀ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਪੈਂਦੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਭੱਤਾ ਵਧਾਇਆ ਜਾਵੇ ਜਿਸ ਤੇ ਸਮੂਹ ਹਾਊਸ ਨੇ ਹਾਮੀ ਭਰੀ । ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਲਈ ਟਰਾਲੀ ਨਹੀਂ ਆਉਂਦੀ । ਜਦ ਉਹ ਇਸ ਬਾਰੇ ਅਫਸਰਾਂ ਨੂੰ ਕਹਿੰਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਬਹਾਨੇਬਾਜ਼ੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਮਖ਼ਦੂਮਪੁਰਾ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਲੋਕ ਗੰਦਾ ਪਾਣੀ ਪੀਣ ਲਈ ਮਜਬੂਰ ਹਨ । ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਕਾਰਵਾਈ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ।

ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਲਾਡਾ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸਾਰੇ ਕੌਂਸਲਰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਤਾਰੀਫ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਸ਼ਲਾਘਾਯੋਗ ਹੈ । ਉਹਨਾਂ ਮੁੱਦਾ ਉਠਾਇਆ ਕਿ ਟੈਗੋਰ ਹਸਪਤਾਲ ਤੇ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਚੌਕ, ਫੁੱਟਬਾਲ ਚੌਕ ਤੇ ਬਸਤੀ ਅੱਡਾ ਚੌਕ, ਡੋਲਫਿਟ ਹੋਟਲ ਤੋਂ ਕਪੂਰਥਲਾ ਚੌਕ ਤੱਕ ਟਰੈਫਿਕ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੱਮਸਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਬਹੁਤ ਬੁਰਾ ਹਾਲ ਹੈ । ਉਥੇ ਲੋਕਾਂ ਨੇ ਨਜਾਇਜ਼ ਕਬਜ਼ੇ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਹਟਾਇਆ ਜਾਵੇ । ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਕਿ ਕਿਸੇ ਅਫਸਰ ਦੀ ਡਿਊਟੀ ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇ ।

ਸ੍ਰੀ ਬਲਰਾਜ ਠਾਕੁਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਬਹੁਤ ਵਧੀਆ ਗੱਲ ਹੈ ਕਿ ਤੁਸੀਂ ਹਰੇਕ ਕੌਂਸਲਰ ਦੀ ਗੱਲ ਸੁਣ ਰਹੇ ਹੋ ਜਿਸ ਲਈ ਧੰਨਵਾਦ । ਉਹਨਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪਿਛਲੀਆਂ ਬਰਸਾਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਅੰਦਰ ਬਹੁਤ ਸੱਮਸਿਆ ਆਈ । ਸੁਭਾਣਾ ਅੰਡਰ ਬ੍ਰਿਜ ਵੀ ਭਰ ਗਿਆ ਸੀ । ਉਥੇ ਰੂਫ ਟਾਪ ਬਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਫੋਲਡੀਵਾਲ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ. ਦੀ 100 ਐਮ.ਐਲ.ਡੀ. ਦੀ ਕਪੈਸਿਟੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ 80% ਪਾਣੀ ਇੱਥੇ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਉਸਦੀ ਕਪੈਸਿਟੀ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ । ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜੈਤੇਵਾਲੀ ਅਤੇ ਬੰਬਿਆਵਾਲੀ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ. ਦੀ ਵੀ ਕਪੈਸਿਟੀ ਵਧਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਰਸਾਤੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਜਲਦ ਨਿਕਾਸੀ ਸ਼ਹਿਰ ਅੰਦਰ ਹੋ ਸਕੇ । ਜਾਂ ਫਿਰ ਫੋਲਡੀਵਾਲ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ. ਨੂੰ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਡਿਸਟ੍ਰੀਬਿਊਸ਼ਨ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ । ਨਹਿਰ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਨਵਾਂ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ. ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ. ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਹਨ, ਬਿਜਲੀ ਜਾਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਉਥੇ ਉਸਦਾ ਬੈਕਅੱਪ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ ਭਾਵ ਜਨਰੇਟਰ ਰੱਖੇ ਜਾਣ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ 85 ਵਾਰਡ ਬਣ ਗਏ ਹਨ । ਸਫਾਈ ਸਬੰਧੀ ਸਿਸਟਮ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੋ ਰਿਹਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਦੂਰ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ । ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ ਦੀ ਨਵੇਂ ਸਿਰੋਂ ਵਾਰਡ ਵਾਈਜ਼ ਵੰਡ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ । ਉਹਨਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਲੋਨੀਆਂ ਅਣਡਿਕਲੇਅਰ ਹਨ, ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਐਕਟ ਮੁਤਾਬਕ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਕਿਉਂ ਜੋ ਐਸਟੀਮੇਟ ਬਨਾਉਣ ਵੇਲੇ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਲਗਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਏਰੀਆ ਅਣਡਿਕਲੇਅਰਡ ਹੈ ਜਦ ਕਿ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਸ਼ਰਤ ਨਹੀਂ ਹੈ । ਇੱਥੇ ਵੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਫਾਰਮਾ ਐਸਟੀਮੇਟਾਂ ਤੇ ਲਗਾਉਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਅਣਅਧਿਕਾਰਤ ਕਲੋਨੀਆਂ ਵਿੱਚ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਨਾਲ ਕੰਮ ਹੋ ਰਹੇ ਹਨ । ਉਹਨਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਫੋਲਡੀਵਾਲ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ. ਦੀ ਕਪੈਸਿਟੀ ਹੋਰ 50 ਐਮ.ਐਲ.ਡੀ. ਵਧਾਉਣ ਤੇ ਕੰਮ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ । ਨਾਰਥ ਹਲਕੇ ਵਿੱਚ ਵੀ ਇੱਕ ਨਵਾਂ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ. ਲੱਗਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ । ਬਸਤੀ ਪੀਰਦਾਦ, ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ ਦੇ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ. ਓਵਰ ਲੋਡ ਚਲ ਰਹੇ ਹਨ । ਪਿਛਲੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਵਿੱਚ 70 ਹੋਰ ਨਵੇਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲੱਗ ਚੁੱਕੇ ਹਨ । ਜਿੱਥੋਂ ਤੱਕ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਦੀ ਗੱਲ ਹੈ, ਉਹਨਾਂ ਦੱਸਿਆ ਕਿ 74000 ਪੁਆਇੰਟ ਐਚ.ਪੀ.ਐਲ. ਕੰਪਨੀ ਮੇਨਟੇਨ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ । ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ 25000 ਹੋਰ ਪੁਆਇੰਟ ਦਾ ਸੇਮ ਰੇਟ ਤੇ ਮੇਨਟੇਨ ਕਰਨ ਲਈ ਐਚ.ਪੀ.ਐਲ. ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਜਲਦ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ । ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਾਰੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਦਰਜ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਜਲਦ ਇੱਕ ਸਿੰਗਲ ਨੰਬਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇੱਕ ਐਪ ਵੀ ਬਣਾਈ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਜੇਕਰ 48 ਘੰਟੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਦੂਰ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ ਤਾਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਜੁਰਮਾਨਾ ਭਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ।

ਸ੍ਰੀ ਤਰਸੇਮ ਸਿੰਘ ਲਖੋਤਰਾ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਬਹੁਤ ਚੰਗੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ । ਉਹਨਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਐਸਟੀਮੇਟ ਬਨਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਹ ਜ਼ਰੂਰ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਸੜਕ ਬਨਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ ਵੀ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ । ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਐਸਟੀਮੇਟ ਵੀ ਚੈਕ ਕੀਤੇ ਜਾਣ । ਕਿਉਂਕਿ ਸਮਾਰਟੀ ਸਿਟੀ ਤਹਿਤ ਵੀ ਐਸਟੀਮੇਟ ਬਨ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਵੀ ਬਣਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ । ਜਿਹੜੇ 70 ਟਿਊਬਵੈਲ ਨਵੇਂ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਪੁਰਾਣਾ ਸਮਾਨ ਕਿੱਥੇ ਜਮ੍ਹਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ । ਤੁਸੀਂ ਜਿਹਨਾਂ ਕੰਮ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਟਰਾਲੀਆਂ ਲੈ ਕੇ ਕਰ ਰਹੇ ਹੋ ਉਹਨੇ ਵਿੱਚ ਨਵੀਂ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਆ ਸਕਦੀ ਹੈ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਕਿ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਕੌਂਸਲਰ ਪਾਸੋਂ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲੈਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ।

ਸ੍ਰੀ ਕੰਵਰ ਸਰਤਾਜ ਸਿੰਘ, ਕੌਂਸਲਰ, ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਕੂਲ ਰੋਡ, 66 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ, ਪੁੱਡਾ ਮਾਰਕਿਟ ਦਾ ਸਾਰਾ ਕੂੜਾ ਜਯੋਤੀ ਨਗਰ ਡੰਪ ਵਿਖੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਦ ਕਿ ਫੋਲਡੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਬਹੁਤ ਜਗ੍ਹਾ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ । ਇਸ ਡੰਪ ਦੇ ਨਾਲ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨਾਂ ਗੁਜ਼ਰਦੀਆਂ ਹਨ, ਕਈ ਹਸਪਤਾਲ ਹਨ ਅਤੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਵੀ ਹੈ । ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਉਪਰ 132 ਕੇ.ਵੀ. ਹਾਈ ਵੋਲਟੇਜ ਤਾਰਾਂ ਗੁਜ਼ਰਦੀਆਂ ਹਨ । ਕਈ ਵਾਰ ਲਾਈਟ ਖਰਾਬ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਰਾਤ ਨੂੰ ਬਹੁਤ ਪ੍ਰਾਬਲਮ ਹੁੰਦੀ ਹੈ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਕਿ ਟਰੈਫਿਕ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੱਮਸਿਆ ਵੱਧ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਮੋੜਾਂ ਤੇ ਮਿਰਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ।

ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਚੰਦਰਜੀਤ ਕੌਰ ਸੰਧਾ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 148 ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਸ: ਕਿਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬੂਟੀ ਜੀ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਸਬੰਧੀ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦਾ ਧੰਨਵਾਦ ਕੀਤਾ ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸਫਾਈ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਬਰਾਬਰ ਡਿਸਟ੍ਰੀਬਿਊਸ਼ਨ ਲਈ ਅਸੀਂ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰ ਰਹੇ ਹਾਂ । ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਈ ਵਾਰ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜਾ ਕੇ 1196 ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ ਦੀ ਨਵੀਂ ਭਰਤੀ ਮੰਜੂਰ ਕਰਵਾ ਲਈ ਗਈ ਹੈ । ਜਿੱਥੋਂ ਤੱਕ ਜਯੋਤੀ ਨਗਰ ਡੰਪ ਦੀ ਗੱਲ ਹੈ ਉਸ ਬਾਰੇ ਜਲਦ ਕੋਈ ਹੱਲ ਕੱਢਿਆ ਜਾਵੇਗਾ । ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਜਿਹੜਾ ਕਿ 46 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਨਾਲ ਬਣਾ ਹੈ ਦੇ ਜਲਦ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਜਾ ਰਹੇ ਹਾਂ ।

ਸ੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਰਾਜੂ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਮੇਅਰ ਜੀ ਬਹੁਤ ਵਧੀਆ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ । ਉਹਨਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਰਾਜਪੁਤ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 14 ਫੁੱਟ ਡੂੰਘਾ ਸੀਵਰ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਨਾਲ ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ।

ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਮੁਲਤਾਨੀ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਫਾਗਿੰਗ ਲਈ ਕੋਈ ਵਾਰ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੂੰ ਕਿਹਾ ਪਰ ਕੋਈ ਸੁਣਵਾਈ ਨਹੀਂ ਹੋਈ । ਜਿੰਨੀਆਂ ਵੀ ਸਟਰਿਪ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ, ਸਭ ਬੰਦ ਪਈਆਂ ਹਨ। ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕੂੜੇ ਦੇ ਜਿੰਨੇ ਵੀ ਡਸਟਬਿੰਨ ਰੱਖਵਾਏ ਗਏ ਸਨ, ਸਭ ਗਾਇਬ ਹੋ ਗਏ ਹਨ । ਇਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਕਿ ਜਦ ਤੱਕ ਸਟਰਿਪ ਲਾਈਟਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਨਹੀਂ ਚਲਣਗੀਆਂ ਤਦ ਤੱਕ ਠੋਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੋਈ ਅਦਾਇਗੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ।

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰਿੰਪੀ ਪ੍ਰਭਾਕਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਮੁੱਦਾ ਉਠਾਇਆ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਨਹੀਂ ਹਨ ।

ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਠਾਕੁਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਅੰਦਰ ਪਲਾਸਟਿਕ ਬੈਗਜ਼ ਦੀ ਬਹੁਤ ਪ੍ਰਾਬਲਮ ਹੈ ਤੁਰੰਤ ਕੋਈ ਐਕਸ਼ਨ ਲਿਆ ਜਾਵੇ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਹਰੇਕ ਕੌਂਸਲਰ ਨੂੰ ਡਾਟਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕਿੰਨੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਬਿਲ ਪੈਡਿੰਗ ਹਨ । ਕਿੰਨਾ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਪੈਡਿੰਗ ਹੈ ।

ਸ੍ਰੀ ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀਆ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡ ਦਾ 75% ਏਰੀਆ ਅਣਡਿਕਲੇਅਰਡ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਕੋਈ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਹੋ ਰਹੇ । ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਉਹਨਾਂ ਕੋਲੋਂ ਕੋਈ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਗਿਆ । ਜਦ ਕਿ ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਜਾਮ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ । ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਜਿੱਥੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਪੈ ਚੁੱਕਾ ਹੈ, ਤੁਸੀਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਵਿੱਚੋਂ ਉਥੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾ ਸਕਦੇ ਹੋ । ਜਿੱਥੋਂ ਤੱਕ ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੀ ਸੱਮਸਿਆ ਹੈ, ਅਸੀਂ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਨਾਲ ਜਲਦ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਜਾ ਰਹੇ ਹਾਂ।

ਸ੍ਰੀ ਲਵ ਰੋਬਿਨ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ 3 ਜ਼ੋਨ ਲੱਗਦੇ ਹਨ । 4 ਸੁਪਰਵਾਈਜ਼ਰ ਹਨ । ਕੋਈ ਇੱਕ ਸੁਪਰਵਾਈਜ਼ਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇੱਕ ਜੇ.ਈ. ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ । ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਦੇਖਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ।

ਸ੍ਰੀ ਅਮਰਦੀਪ ਸੰਦਲ ਕੀਨੂੰ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਨਿਊ ਦਸ਼ਮੇਸ਼ ਨਗਰ ਢਿਲਵਾਂ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਅੰਡਰਗਰਾਊਂਡ ਵਾਟਰ ਟੈਂਕ ਬਣ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨੇੜੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਬਹੁਤ ਕੀਮਤੀ ਜ਼ਮੀਨ ਹੈ ਜਿਸ ਤੇ ਲੋਕਾਂ ਨੇ ਕਬਜ਼ਾ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ । ਇਸ ਕਬਜ਼ੇ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਹਟਾਇਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾਵੇ ।

ਡਾ: ਮੁਨੀਸ਼, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਬਾਬੂ ਜਗਜੀਵਨ ਰਾਮ ਚੌਂਕ ਤੋਂ ਕੜੀ ਵਾਲਾ ਚੌਂਕ ਤੱਕ ਸੀਵਰ ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਹੌਲੀ ਚਲ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਰਾ ਦਿਨ ਇੱਥੇ ਭਾਰੀ ਟਰੈਫਿਕ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਬਹੁਤ ਬੁਰਾ ਹਾਲ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕ ਪਰੇਸ਼ਾਨ ਹੋ ਰਹੇ ਹਨ । ਫਰਵਰੀ ਮਹੀਨੇ ਵਿੱਚ ਸਤਿਗੁਰੂ ਰਵੀਦਾਸ ਜੀ ਦਾ ਜਨਮ ਦਿਹਾੜਾ ਆ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਹ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ ।

ਸ੍ਰੀ ਜਤਿਨ ਗੁਲਾਟੀ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਡੈਥ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਭਰਤੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਪਤਾ ਨਹੀਂ ਕਿੱਥੇ ਭੇਜ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਜਦ ਕਿ ਉਹ ਉਸੇ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਤੈਨਾਤ ਹੋਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ । ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਹਨਾਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਕਿ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਆਨਲਾਈਨ ਕੀਤਾ ਜਾਇਆ ਕਰਨ ਤਾਂ ਜੋ ਕੌਂਸਲਰਾਂ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮਿਲ ਸਕੇ ।

ਸ੍ਰੀ ਅਜੇ ਕੁਮਾਰ ਬੱਬਲ, ਕੌਂਸਲਰ, ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ: 51,52 ਅਤੇ 40 ਵਿਖੇ ਕੋਈ ਡੰਪ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਨਹਿਰੋਂ ਪਾਰ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਛੇਵੀਂ ਪਾਤਸ਼ਾਹੀ ਵਾਲਾ ਡੰਪ ਚੁਕਵਾਇਆ ਜਾਵੇ । ਭਈਆ ਮੰਡੀ ਵਿਖੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਬਨਾਈ ਜਾਵੇ ।

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਆਸੂ ਸ਼ਰਮਾ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਇੰਦਰਾ ਕਲੋਨੀ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸੱਮਸਿਆ ਹੈ । ਸੜਕਾਂ ਟੁੱਟੀਆਂ ਪਈਆਂ ਹਨ । ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ 2 ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਚਲਣ ਦਾ ਕੋਈ ਸਮਾਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਉਹਨਾਂ ਦੀਆਂ ਮੋਟਰਾਂ ਖਰਾਬ ਪਈਆਂ ਹਨ । ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ 35 ਕਲੋਨੀਆਂ ਹਨ ਪਰ ਸਿਰਫ 4 ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਹਨ । ਕੋਈ ਰੇਹੜੀ ਵੀ ਅਲਾਟ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ । ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2 ਵਿੱਚ ਪੱਕਾ ਜੇ.ਈ. ਤੈਨਾਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ।

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਬਨਮ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸਤਿਗੁਰੂ ਰਵੀਦਾਸ ਜੀ ਦਾ ਜਨਮ ਦਿਹਾੜਾ ਨੇੜੇ ਆ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਸੜਕਾਂ ਤੁਰੰਤ ਬਨਵਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ।

ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਕੁਮਾਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਪਿਛਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ 13-14 ਕੰਮ ਪਾਸ ਹੋਏ ਸੀ ਪਰ ਇੱਕ ਹੀ ਹੋਇਆ ਹੈ ਉਹ ਵੀ ਅੱਧਾ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇੱਕ ਵੀ ਲਾਈਟ ਨਹੀਂ ਮਿਲੀ ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ 9-10 ਦਸੰਬਰ ਨੂੰ ਫਿਰ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਣ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਤੁਸੀਂ ਆਪਣੇ ਐਸਟੀਮੇਟ ਬਨਵਾ ਕੇ ਪਾਸ ਕਰਵਾਓ ।

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਿੰਦਰ ਕੌਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਇੱਕ ਟਿਊਬਵੈਲ ਪਾਸ ਹੋਇਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦਾ ਕੰਮ 4.11.25 ਤੱਕ ਹੋਣਾ ਸੀ ਪਰ ਅਜੇ ਤੱਕ ਸਟਾਰਟ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ । ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਐਸ.ਈ. (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ।

ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਕੁਮਾਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦਾ ਕੋਟ ਸਦੀਕ 1994 ਵਿੱਚ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹੱਦ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਇਆ ਸੀ ਪਰ ਅਜੇ ਵੀ ਉਸ ਦਾ ਇੱਕ ਹਿੱਸਾ ਵਾਰਡਬੰਦੀ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ । ਜਿਹੜੇ ਕਲੋਨਾਈਜ਼ਰਾਂ ਨੇ ਨਜਾਇਜ਼ ਕਲੋਨੀਆਂ ਕੱਟੀਆਂ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਤੇ ਨਿਗਮ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰੇ । ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਆਵਾਸ ਯੋਜਨਾ ਤਹਿਤ ਪੈਸੇ ਲੈ ਕੇ ਫਾਈਲਾਂ ਪਾਸ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਜਦੋਂ ਕਿ ਕਈ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਮਿਲ ਰਹੀਆਂ। ਪਿੰਕ ਸਿਟੀ ਕਲੋਨੀ, ਦੁਬਈ ਕਲੋਨੀ, ਚਰਚ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲਾ ਪਾਣੀ ਨਹੀਂ ਹੈ । ਸੀਵਰੇਜ਼ ਵੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ।

ਸ਼੍ਰੀ ਰਵੀ ਕੁਮਾਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ 40 ਵਾਰ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨ ਲੱਗ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਪਰ ਅਜੇ ਵੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਹਲ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ । ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ 8 ਸਕੂਲ, 7 ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ, 3 ਸਮਸ਼ਾਨਘਾਟ ਹੈ । ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ ਦੇ ਗਲੀ ਨੰ: 1 ਅਤੇ 2 ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਖੜਾ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ । ਇੱਥੇ ਸਤਿਗੁਰੂ ਰਵਿਦਾਸ ਜੀ ਦੇ ਪ੍ਰਗਟ ਦਿਵਸ ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਤ ਫੇਰੀਆਂ ਨਿਕਲਦੀਆਂ ਹਨ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਇੱਕ ਮਹੀਨਾ ਚਲਦੀਆਂ ਹਨ । ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤੁਰੰਤ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ।

ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਮੋਹਨ ਸਿੰਘ ਰਾਜੂ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਚੋਰ ਬਜ਼ਾਰੀ ਦਾ ਹੈ । ਛੋਟੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਤੇ ਮੁਹੱਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਦਿਨ ਦੇ ਸਮੇਂ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਕੌਂਸਲਰ ਰਾਖੀ ਕਰ ਸਕਣ । ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ ਦੇ 10-10 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮ ਦੁਬਾਰਾ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ।

ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬੰਟੀ ਨੀਲਕੰਠ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜਾਂ ਦੇ ਪਲਾਂਟਾਂ ਦੀ ਛੁਟਾਈ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ।

ਸ਼੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਜੱਸਲ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਨਿਊ ਆਨੰਦ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਲਗਾਤਾਰ ਬਣੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ । ਈਸਾ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਵੀ ਹਾਲ ਮਾੜਾ ਹੈ । ਸਬਜੀ ਮੰਡੀ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕਰ ਰਿਹਾ । ਉਥੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਲਈ ਇੱਕ ਕਮਰਾ ਬਨਾਇਆ ਜਾਵੇ । ਵਿਧੀਪੂਰ ਤੱਕ ਬਣਨ ਜਾ ਰਹੀ ਗ੍ਰੀਨ ਬੈਲਟ ਵਿੱਚ ਮੋਤੀ ਨਗਰ ਸਾਈਡ ਨੂੰ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ । ਮਕਸੂਦਾਂ ਚੌਂਕ ਵਿਖੇ ਸਟਰੀਟ ਵੈਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਜ਼ੋਨ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਹੋਰ ਜੇ.ਈ. ਤੈਨਾਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ।

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡਾ ਪੜ੍ਹਣ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:— 69

ਵਿਸ਼ਾ:— ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 20.3.2025 ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 20.3.2025 ਨੂੰ “ ਜਿਲ੍ਹਾ ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਭਵਨ, ਜਲੰਧਰ” ਵਿਖੇ ਹੋਈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜੋ ਕੌਂਸਲਰ ਸਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:— 70

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਪੈਸ਼ਲ ਅਸੀਸਟੈਂਟ ਗ੍ਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਫੀਲਡ ਸਟਾਫ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੈੱਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੇ ਦਫਤਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ. SE(B&R)RD/932 ਮਿਤੀ 10.11.2025 , SE(B&R)RD/1503 ਮਿਤੀ 14.11.2025 ਰਾਹੀਂ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੇ ਦਫਤਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਸੀ.ਈ.-2025/74729 ਮਿਤੀ 10.11.2025 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਵੈਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਸਪੈਸ਼ਲ ਅਸੀਸਟੈਂਟ ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰਾਸ਼ੀ ਤੋਂ ਵੱਧ ਖਰਚ ਆਉਣ ਤੇ ਜਾਂ ਗ੍ਰਾਂਟ/ਸਕੀਮ ਤਹਿਤ ਫੰਡ ਉਪਲਬਧ ਨਾ ਹੋਣ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਰਾਸ਼ੀ ਵਰਤਣ ਲਈ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| ਲੜੀ ਨੰ. | ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ | ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ | ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ | ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ |
|---------|---|---------------|---|-------------------------------------|
| 1 | Upgradation of city roads with bitumen in city area in w. no. 10 & 12 (Central Constituency) | 6,08,75,000/- | 5,76,00,941/- (ਸਮੇਤ ਭਰਤ ਦੀ ਰੋਇਲਟੀ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 28,503/-) | 5,75,72,438/- |
| 2 | Upgradation of city roads with CC in Ward no. 5,8,9,10,20,21,22,30,65,66 & 67 (Central Constituency) | 6,70,90,000/- | 6,47,92,974/- | 6,47,92,974/- |
| 3 | Upgradation of cc roads work in city area in Ward no. 1,2,3,4,79,63,83,84,85 (North Constituency) | 9,70,00,000/- | 9,22,05,667/- (ਸਮੇਤ ਭਰਤ ਦੀ ਰੋਇਲਟੀ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 4,00,321/-) | 9,18,05,346/- |
| 4 | Upgradation of Bituminous roads work in city area in Ward no. 1,2,3,4,81 (North Constituency) | 5,50,00,000/- | 5,32,43,102/- | 5,32,43,102/- |
| 5 | Upgradation of Streets with Cement Concrete Flooring in Ward no. 15,37,60,61,62,53,83 in Cantt and West Constituency. | 6,80,77,000/- | 6,63,37,594/- (ਸਮੇਤ ਭਰਤ ਦੀ ਰੋਇਲਟੀ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 1,68,004/-) | 6,61,69,589/- |
| 6 | Upgradation of Roads with Premix in Ward no. 13,15,16,17,32,33,34,35,36 in Cantt Constituency. | 8,43,75,780/- | 8,29,24,442/- | 8,29,24,442/- |
| 7 | Upgradation of Roads with Premix in various Colony in Ward no. 18,37,38 in Cantt Constituency. | 6,65,48,000/- | 6,25,07,426/- | 6,25,07,426/- |
| 8 | Upgradation of Streets with Cement Concrete Flooring in Ward no. 51,57,40,60,40 and Gen in West and Kartarpur Constituency. | 5,43,85,000/- | 5,04,70,007/- | 5,04,70,007/- |
| 9 | Upgrataion of Street with Cement Concrete Flooring in Ward no. 40,51,52,53,54,57,58,59,60,61,62 in | 6,52,50,000/- | 6,49,70,152/- (ਸਮੇਤ ਭਰਤ ਦੀ ਰੋਇਲਟੀ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 2,82,270/-) | 6,46,87,882/- |

| | | | |
|--------------------|--|--|--|
| West Constituency. | | | |
|--------------------|--|--|--|

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਸਪੈਸ਼ਲ ਅਸੀਸਟੈਂਟ ਗ੍ਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:— 71

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੇਟ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੋਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr. no. | Ward No. | Name of Work | Est. amt. (In lacs) |
|---------|----------|--|---------------------|
| 1 | Gen | P/L of BM & BC Football Chowk to Evening College | 99.61 |
| 2 | Gen | ਬਿਸਤ ਦੋਆਬ ਕਨਾਲ ਪੁੱਲੀ ਡਿਜਾਇਨ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ (ਡਾ.ਬੀ.ਆਰ. ਅੰਬੇਦਕਰ ਇੰਜੀ. ਕਾਲਜ ਵਿਧੀਪੁਰ (ਜਲੰਧਰ) ਨੂੰ ਫੰਡਜ਼ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ) | 5.61 |
| 3 | | 1. Repair and patch work of main & internal roads following under Central constituency (Lal Rattan Zone) 2. Supply of ready-mix material for bitumen patches. Central constituency. | 24.92 9.50 |
| 4 | Gen | Renovation and repair Old Panchyat Building for AAC at Rehmanpur | 21.50 |
| 5 | Gen | Landscaping design of Burlton park | 0.40 |
| 6 | Gen | Hiring of Manpower in Branch for 12 Months. | 96.48 |
| 7 | (Gen) | Renovation of office rooms, washroom and kitchen of Old Building of MCJ | 9.59 |
| 8 | 63 | Construction of CC road at Rose park | 48.53 |
| 9 | Gen | Supply and fixing of RCC bollards of size (950x150mm) at various points of city such as footpaths, parking and markets | 4.40 |
| 10 | 13 | Construction of streets with interlocking tiles at choti abadi | 17.26 |
| 11 | 14 | P/L of road with DBM and BC from Rambagh (Old Phagwara road) to Nukkar Gen. store Sofi Pind | 80.52 |

ਉੱਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤੱਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 72

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੇਟ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੇਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr. no. | W. no. | Name of Work | Est. Amt. In lacs | Vetted Amt. In lacs |
|--|--------|---|-------------------|---------------------|
| Rangla Punjab Grant (5Cr.) Central Constituency | | | | |
| 1 | Gen | P/L of BM and PC in the streets of PAP Campus Letter No. ਸੀ 68939/2025- .ਈ.ਮਿਤੀ23.10.2025. | 75.00 | 65.43 |
| 2 | Gen | Renovation of shamshan ghat in village Nangal Shama Letter No. ਸੀ 65239/2025- .ਈ.ਮਿਤੀ01.10.2025. | 4.16 | 4.13 |
| 3 | Gen | Construction of hall in Sh. Guru Ravidass Community centre Kot Ram Dass Letter No. ਸੀ 68939/2025- .ਈ.ਮਿਤੀ23.10.2025. | 38.61 | 28.70 |
| 4 | 7 | Construction of Shed in Punjab avenue W.No.07 Letter No. ਸੀ 68939/2025- .ਈ.ਮਿਤੀ23.10.2025. | 8.32 | 6.18 |
| 5 | 5 | Construction of verandha in Shamshan Ghat opposite shehensha palace W.No.5 Letter No. ਸੀ 68939/2025- .ਈ.ਮਿਤੀ23.10.2025. | 27.79 | 20.64 |
| 6 | 10 | Construction of Community Hall in Village Dhillwan Letter No. ਸੀ 68939/2025- .ਈ.ਮਿਤੀ23.10.2025. | 48.16 | 35.90 |
| | | Total | 202.04 | 173.35 |

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 73

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਥਾਂਵਾਂ ਦੇ ਮੋਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr.no. | Ward No. | Name of Work | Est. amt. (In lacs) |
|--------|----------|---|------------------------|
| 1 | 40 | Const. of various CC streets in Kartar Nagar near Councillor House | 49.60 |
| 2 | 40 | P/L WBM, BM & PC in Kot Sadiq to Tilak Nagar | 43.01 |
| 3 | 48 | Const. of various CC Streets in Nizatam Nagar Near Dhillon Milk Bar | 24.26 |

ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤੱਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 74

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੋਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr. no. | Constituency | Name of Work | Est. amt. (In Rs.) | Vetted Amt. (In Rs.) |
|------------------------|--------------|---|--------------------|----------------------|
| SMART CITY FUND | | | | |
| 1. | Cantt | Installation of Sign boards as per IRC in Jalandhar city under Jalandhar Smart city | 3,48,07,846/- | 3,45,60,220/- |
| MC FUND | | | | |
| 2. | West | Purchase of readymix material for patchwork in west constituency | 9,80,000/- | 9,80,000/- |

ਉੱਕਤ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 75

ਵਿਸ਼ਾ: ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆ ਬਾਰੇ ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਥਾਵਾਂ ਦੇ ਮੌਕੇ ਦੇਖਣ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

SBM-2 FUND

| Sr. No. | W. No | Name of Work | Est. Amt. In lacs | Processing Fee |
|------------------|---------------|---|-------------------|----------------|
| 1 | Gen (Central) | Operation and Maintenance of 2 No.s Existing sweeping machines for Three year, Municipal Corporation, Jalandhar | 498.35 | 5900 |
| M.C. Fund | | | | |
| 1 | Central | P/L of RMC M-30 pavement in the street adj Kakkar General Store | 12.11 | 1429 |
| 2 | Central | P/L of CC patch work in different streets of Madan flour mill zone central constituency | 9.99 | 1179 |
| 3 | Central | Supply of Ready Mix Pothole Bitumen bags for Madan Flour mill zone (Central Constituency) | 9.98 | 1178 |
| 4 | Central | P/F interlockijng tiles patchwork in different streets of madan flour mill zone central constituency | 9.97 | 1177 |

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਉਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨਿਕ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 76

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਐਨਕੈਪ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ AQMC ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ:18.09.2025 ਨੂੰ ਕਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਰੁ:26.31 ਕਰੋੜ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| Sr. No. | Zone | Name of Work | Est. Amt. (in lacs) | Reso No. |
|---------|---------|---|---------------------|------------------------|
| 1 | Cantt | Recarpeting of streets near Sanjha Chulla Model Town Ward No. 32 | 58.19 | 25(A-15) 25.03.2025 |
| 2 | Cantt | Recarpeing of BC 30mm thick at Bhagwan Valmiki Chowk to Division no. 7 in Ward No. 16 | 39.72 | 28(A-9) 20.03.2025 |
| 3 | Cantt | Const. of streets of Parkash nagar and Guru nagar in BC in Ward No. 32 | 20.06 | 28(A-13) 20.03.2025 |
| 4 | Cantt | Recarpeting of main road at GTB Nagar from Bhajjaita ji market till T- Point in Ward No. 35 | 23.77 | 28(A-24) 20.03.2025 |
| 5 | Cantt | Recarpeting of streets and construction of side berms of New Jawahar nagar adj. Nipun Nanda Hospital. | 25.70 | 312(3) 18.11.2024 |
| 6 | Cantt | Recarpeting of main streets of Golden Avenue with BC Ward No. 18 | 42.39 | 28(A-11) 20.03.2025 |
| 7 | Cantt | P/L Interlocking tiles opposite Gurudwara Sahib, Urban Estate PH I in Ward No.17 | 14.71 | 28(A-7) 20.03.2025 |
| 8 | Cantt | Const. of streets of Guru nagar in Interlocking tiles in Ward No. 32 | 42.40 | 28(A-14) 20.03.2025 |
| 9 | Cantt | P/L of interlocking tiles around parks of Choti Baradari PH II and new colony park. | 20.78 | 28(A-39) 20.03.2025 |
| 10 | Cantt | Recarpeting of road near Chinaar Tent House and Maruti Clinic Model Town in Ward No. 33 | 26.49 | 28(A-18) 20.03.2025 |
| 11 | Cantt | Recarpeting of main road from Gole market till Bhakhtawar Singh Marg in DBM and BC in Ward No. 33 | 35.59 | 28(A-19) 20.03.2025 |
| 12 | Cantt | Recarpeting of streets of Urban Estate PH II Block C in Ward No. 37 | 30.71 | 28(A-29) 20.03.2025 |
| 13 | Cantt | Const. of various streets with Interlocking tiles at village Rehmanpur in Ward No. 13 | 19.12 | 28(A-2) 20.03.2025 |
| 14 | Cantt | Recarpeting of streets of New Jawahar nagar adj. Iconic Mall Ward No. 31 | 26.94 | In Anti. 06.08.2025 |
| 15 | Cantt | P/L of Interlocking tiles in the inner streets of Jyoti nagar along with side berms | 24.07 | In Anti. 06.08.2025 |
| 16 | Cantt | Recarpeting of Garha Phirni with premix carpet. | 33.07 | 28(A-10) 20.03.2025 |
| 17 | Cantt | Const. of connecting roads of Dev Dutt Khullar marg 32 | 32.12 | 28(A-20) 20.03.2025 |
| 18 | Cantt | P/L of BM and PC on various streets of SAS nagar | 41.06 | 28(A-31) 20.03.2025 |
| 19 | Cantt | Recarpeting of streets of Side Berms Drains in Mota singh nagar opp. Shiv mandir adj. area | 36.45 | 28(A-12) 20.03.2025 |
| 20 | Cantt | Recarpeting of road from Mohna Nursery road till 66' road. | 33.59 | 28(A-30) 20.03.2025 |
| 21 | Central | P/L of BC on Narang Cold Storage main road new defence Colony | 22.97 | 284(18) 08.11.2024 |
| 22 | Central | P/L of WBM,BM &PC in Moti Bagh main road &Adj.road | 38.06 | 284(21) 08.11.2024 |
| 23 | Central | P/L of BM&PC in main road Chajja Singh Gate &Ladhewali Phirni | 29.85 | 284(22) 08.11.2024 |
| 24 | Central | P/L of BM&PC on main road Guru Nanak Pura Railway Crossing to Chogiti Fly over | 65.09 | 166(04) 18.01.2024 |
| 25 | Central | P/L of RMC M-30 in the street of area Master Tara Singh Nagar W.no.30 | 46.59 | 63(C-08) 20.03.2025 |

| | | | | |
|----|---------|---|-------|------------------------|
| 26 | Central | P/F of Interlocking tiles in the Streets adj.Monty Juice Corner. | 7.63 | 63(C-09) 20.03.2025 |
| 27 | Central | Construction of various Streets in we.no.5 | 35.35 | 27(A-01) 20.03.2025 |
| 28 | Central | Construction of different streets of Gulmarg Avenue w.no.6 | 35.82 | 27(A-04) 20.03.2025 |
| 29 | Central | Construction of streets in area Abadi Kot Ram Dass | 27.04 | 27(A-06) 20.03.2025 |
| 30 | Central | Construction of different streets in W.no 8 | 48.9 | 27(A-11) 20.03.2025 |
| 31 | Central | P/F of Interlocking Tiles on Revenue Road situated adjacent to Old Beant Nagar | 48.75 | 27(A-12) 20.03.2025 |
| 32 | Central | P/F of I/tiles on Revenue road Dhilwan | 23.39 | 27(A-13) 20.03.2025 |
| 33 | Central | Const. of Streets Adj. Delhi Public School Village Dhanowali | 31.75 | 27(A-14) 20.03.2025 |
| 34 | Central | P/F of interlocking Tiles in Jagjit Nagar Village.Dhilwan | 17.57 | 27(A-15) 20.03.2025 |
| 35 | Central | P/F of interlocking tiles on side berms of the streets in village Dakoha | 49.80 | 27(A-16) 20.03.2025 |
| 36 | Central | Construction of different streets in W.no 12 | 25.28 | 27(A-19) 20.03.2025 |
| 37 | Central | P/L of CC 1:2:4 in th streets of area Mohalla Ladowali | 25.22 | 27(A-22) 20.03.2025 |
| 38 | Central | P/F of Interlocking Tiles in different streets of W. No. 20 | 30.03 | 27(A-24) 20.03.2025 |
| 39 | Central | Re-Carpeting with BC on road adjacent to Maharaja Agarsain Park, Guru Gobind Singh Avenue | 23.48 | 27(A-26) 20.03.2025 |
| 40 | Central | Construction of Different streets in area Bashirpura | 14.62 | 27(A-28) 20.03.2025 |
| 41 | Central | Re-carpeting with BC on Roads falling under area Ranjit nagar | 11.16 | 27(A-30) 20.03.2025 |
| 42 | Central | Re-Carpeting of road with BC on main SD college Road | 24.6 | 27(A-31) 20.03.2025 |
| 43 | Central | P/L of BM&BC from Kapurthla Chowk to Workshop Choek | 99.89 | 27(A-75) 20.03.2025 |
| 44 | Central | P/L of BM&BC From Shri Ram Chowk to Jail Chowk | 156.0 | 27(A-69) 20.03.2025 |
| 45 | West | Const. of C.C Streets near Marry Model School.W.no.78 | 45.95 | 382(60) 29.11.2024 |
| 46 | West | P/L of BM&PC in Canal Road to Ganda Nala | 36.10 | 382(28) 29.11.2024 |
| 47 | Central | P/L of RMC M-30 in new Jawahar Nagar backside heat-7 market. | 20.45 | 27(A-76) 20.03.2025 |
| 48 | Central | Const. Of CC street in Surjeet Nagar. W.No.66 | 37.99 | 27(A-56) 20.03.2025 |
| 49 | Central | Const. Of CC street in Sangat Singh Nagar. W.No.66 | 19.31 | 27(A-58) 20.03.2025 |
| 50 | Central | Const of CC street in Dayal Nagar and Vijay Nagar. W.no.64 | 25.87 | 27(A-43) 20.03.2025 |
| 51 | Central | P/L of RMC M-30 in the streets of area Master Tara Singh Nagar. W.No.30 | 46.59 | 63(C-08) 20.03.2025 |
| 52 | North | P/L of WBM and 25 mm Thick SDBC in Venus Velly | 16.11 | 167 (16) 23.01.2024 |
| 53 | North | Const. of CC Street in Subash Nagar Ward No.78 | 25.50 | 29A (4) 20.03.25 |
| 54 | North | Const. of various CC Street in Ambika Colony | 22.16 | 29A (28) 20.03.25 |
| 55 | North | Const. of various CC Street in Baba Mohan Dass Nagar to Venus Valley Road | 33.57 | 63A (09) 20.03.25 |
| 56 | North | Const. of various CC Street in Muslim Colony | 9.12 | 29A (26) 20.03.25 |
| 57 | North | Const of various cc street in akash colony | 11.81 | 29 A (25) 20.03.25 |
| 58 | North | Const of various cc street in Vikaspuri | 9.61 | 29 A (27) 20.03.25 |
| 59 | North | Const. of various CC Street in Jaimal Nagar | 14.38 | 39A (23) 20.03.25 |
| 60 | North | Const. of various CC Streets in Vinay Nagar and Lamba Pind | 15.51 | 29A (46) 20.03.25 |

| | | | | |
|----|---------|--|----------------|----------------------|
| 61 | Central | P/L BM & BC on the Streets Back Side Sub-Way Restaurant Basant Hill. | 67.53 | Ant. 18.09.2025 |
| 62 | Central | P/L of Interlocking Tiles in the Adj. Streets of Area falls in Madan Flour Mill Zone. | 49.25 | Ant. |
| 63 | Central | P/F of Interlocking Tiles in Randhawa Colony | 13.77 | Ant. 18.09.2025 |
| 64 | Central | P/L of WBM, BM & PC in the Streets of Area Silver Enclave | 48.94 | Ant. 18.09.2025 |
| 65 | Central | P/F of interlocking tiles in main street adj Ladhewali Railway Crossing | 29.01 | Ant. 18.09.2025 |
| 66 | Central | Re-carpeting with BC in New Dashmesh Nagar | 37.8 | Ant. 18.09.2025 |
| 67 | Central | Re-carpeting with BC in Professor Colony | 45.6 | Ant. 18.09.2025 |
| 68 | Central | P/F of I/Tiles in Streets of Area Professor Colony | 35.31 | Ant. 18.09.2025 |
| 69 | Central | P/L of BM & BC on Main Road From Dhilwan Chowk to Arman Nagar Water Tank Point. | 47.90 | Ant. 18.09.2025 |
| 70 | Central | P/L of RMC in Different Streets of Area Birring Ward No. 12 | 45.61 | Ant. 18.09.2025 |
| 71 | Central | Recarpeting of road with DBM & BC from A.P.J College to Chunmun chowk. | 49.50 | 69(36) 20.03.2025 |
| 72 | North | P/L SDBC at Industrial area near Gurudwara Sahib and JJ Dharam Kanda. | 17.40 | 29A (39) 20.03.25 |
| 73 | North | P/L 50mm th. BM and 30mm thick BC on road Shiv Nagar to RUB W.NO.80 | 38.57 | 29A (12) 20.03.25 |
| 74 | Cantt | Recarpeting of main road from Dairy chowk to Mother Teresa and adjoining area with DBM and BC. | 72.04 | 28(32) 20.03.2025 |
| 75 | O&M | Procurement of 1 No. Of litter Picker machine mounted on min. 5T GVW BS VI along with warranty period of 1 year. | 47.45 | Ant. 02.09.2025 |
| 76 | O&M | Procurement of 1 No. Of hydraulic sky lift of 13 meters mounted on Min. 7 ton GVW chassis. | 29.30 | Ant. 02.09.2025 |
| | | Total | 2630.78 | |

ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਐਨਕੋਪ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਲੜੀ ਨੰ: 25 ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਲੜੀ ਨੰ: 64 ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 45.08 ਪੜੀ ਜਾਵੇ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 77

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਜੇ.ਈ. ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵੱਲੋਂ ਮੇਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ.30.06.2025 ਅਤੇ ਮਿਤੀ.02.07.2025 ਤਰਤੀਬਵਾਰ ਰਾਹੀਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਮਾਣਯੋਗ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ.07.07.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ.ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ:

| Sr. no. | Ward No. | Name of Work | Est. amt. (In Rs.) |
|----------------|----------|---|--------------------|
| MC FUND | | | |
| 1. | Gen | P/L of Bitumen patch work near Kapurthala Road & Adjoining Area | 9.85 |
| 2. | Gen | P/L of Bitumen Patch work in Sabzi Mandi Zone | 9.57 |
| 3. | Gen | P/L of Bitumen Patch work in Basti Sheikh Zone Area | 9.85 |
| 4. | Gen | P/L of Bitumen Patch Work in Basti Bawa Khel and adjoining Area | 9.49 |
| 5. | Gen | P/F of 60mm Interlocking tile in Kapurthala Road back side Petrol Pump | 9.78 |
| 6. | Gen | P/F of 6mm Interlocking tile work in adjoining area in Kapurthala Road | 9.72 |
| 7. | Gen | P/F of 60mm Interlocking tile in Kapurthala Road near Medical Store | 9.90 |
| 8. | Gen | P/L of Sign Board in Leather Complex Road. | 9.50 |
| 9. | Gen | P/L BM And SDBC on Mithu Basti Road | 96.53 |
| 10. | Gen | P/L of Patch work in Basti Sheikh -B Area | 9.51 |
| 11. | Gen | P/L of Patch work in Basti Sheikh Zone -A Area & adjoining Area | 9.62 |
| 12. | Gen | Repair and maintenance of Madhuban Park | 8.36 |
| 13. | Gen | Const. of Various CC Streets in Leather Complex near Washing Centre | 9.93 |
| 14. | Gen | Supply of tractor trolley along with Labour for cleaning of Road Berms/Central Verge Falling and Horticulture in Sabzi Mandi Zone | 47.01 |
| 15. | Gen | Grafting of Various Area in West Constituency | 9.50 |
| 16. | 53 | Repair And maintenance of Work in Wd.no.53 | 9.95 |
| 17. | 55 | Repair And maintenance of Work in Wd.no.55 | 9.99 |
| 18. | 57 | Repair And maintenance of Work in Wd.no.57 | 9.99 |
| 19. | 57 | P/L of Patch work in Basti Peer Dad area & adjoining Area . | 9.66 |
| 20. | 58 | Repair And Maintenance of Work in Wd.no.58 | 9.91 |
| 21. | 58 | Const. of Various CC Steets in New Rasila Nagar Phase -2 | 49.65 |
| 22. | 59 | Repair And Maintenance of Work in Wd.no.59 | 9.94 |
| 23. | 60 | Repair And Maintenance of Work in Wd.no.60 | 9.96 |
| 24. | 61 | Repair And Maintenance of Work in Wd.no.61 | 9.93 |
| 25. | 62 | Const. of Various C.C Streets in Raj Nagar near pawan Police Wali Gali | 20.73 |
| 26. | 62 | Const. of Various C.C Streets in Bank Colony near Pardhan House. | 7.79 |
| 27. | 62 | Const. of CC Streets Jaswinder Sanitary Wali Gali Raj Nagar . | 9.94 |
| 28. | 62 | Const. of CC Streets Harpreet Wali Gali. | 8.42 |
| 29. | 62 | Const. of CC Steets Baba Rajvir Wali Gali . | 9.30 |
| 30. | 62 | Const. of Various CC Streets in Madhuban Colony near park | 9.33 |
| 31. | 62 | Const. of CC Streets Kabir Mandhir Back Side W.no. 62 | 12.98 |
| 32. | 62 | Const. of CC Streets Bhasin medical Store Back Side Basti Bawa Khel . | 7.04 |
| 33. | 62 | Const. of Various C.C Streets in Raj Nagar near Ex-Councillor house | 14.74 |
| 34. | 62 | Const. of Various C.C Streets in Raj Nagar near Lally Pardhan Wali Gali | 15.68 |
| 35. | 62 | Const. of Various Streets CC in Raj Nagar near Fatte Balia Wali Gali | 21.18 |
| 36. | 62 | P/L of 80 mm thick Interlocking tile near Gandha nala Kapurthala Road | 9.58 |
| 37. | 62 | Const. CC streets near Shamshan Ghat Wd no. 62 | 8.16 |
| 38. | 62 | Repair & Maintenance of Various Streets in Wd.no. 62 | 9.85 |
| 39. | 62 | P/L 60mm Thick Tiles From Canal Raod To Ganda Nala | 26.72 |
| 40. | 62 | Const. Various CC Streets in Wd.no. 62 | 22.46 |

| | | | |
|-----|-------------|--|-------|
| 41. | 62 | P/L WBM in Raj Nagar. | 9.50 |
| 42. | Health | Animal Birth Control and Anti rabies vaccination (ABC-ARV) project for stray dogs in Municipal Corporation Jalandhar | 98.00 |
| 43. | North (Gen) | Purchase of Readymix material for patch work in North Constituency | 9.85 |
| 44. | North (Gen) | Repair and renovation at Laxmipura MCJ Disposal room and bathroom | 9.29 |
| 45. | North (Gen) | Providing Tractor Hydraulic with Driver and Labour for Industrial Estate Zone No.7 | 14.80 |
| 46. | North (Gen) | Repair and maintenance of road, park, different wards in North Constituency | 47.26 |
| 47. | North (Gen) | Lifting of C&D waste in Municipal Corporation Jalandhar | 9.72 |
| 48. | North (Gen) | Supply of labour for Industrial Estate zone no.7 on ourtsource basis | 9.47 |

ਉੱਕਤ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਰੈਗੂਲਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 78

ਵਿਸ਼ਾ :- **The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2)**

ਅਨੁਸਾਰ ਜ਼ਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਅਧੀਨ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimate Amt. (In Lacs) |
|---------|--|-------------------------|
| 1 | ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਹਾਊਸ ਨੰ: 2, ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਵਿਖੇ ਪਲਾਂਟੇਸ਼ਨ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। | 1,99,926/- |
| 2 | ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਬਿਊਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | 4,81,361/- |
| 3 | ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਬਿਊਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | 4,82,815/- |
| 4 | ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਬਿਊਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | 4,96,578/- |

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 79

ਵਿਸ਼ਾ: ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ।

ਹਵਾਲਾ:- **NHM/Jal/2025/3257 ਮਿਤੀ.26.06.2025**

ਪੜਿਆ ਨੇਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਪ੍ਰਿੰਸਪਲ ਸੈਕਟਰੀ ਹੈਲਥ ਅਤੇ ਫੈਮਲੀ ਵੈਲਫੇਅਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. HWC/PB/2025/1742-87 ਮਿਤੀ.06.05.2025 ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰਾਹੀਂ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਨਿਊ ਅਰਬਨ ਆਯੁਸ਼ਮਾਨ ਅਰੋਗਿਆ ਕੇਂਦਰ/ ਆਮ ਆਦਮੀ ਕਲੀਨਿਕ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੈਲਥ ਸੇਵਾਇਟੀ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਕੁੱਝ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਰੁ.286.69 ਲੱਖ ਵਿੱਚੋਂ ਲੜੀ ਨੰ. 04, 05, 06, 07, 08 ਅਤੇ 10 ਲਈ ਰੁ.134.39 ਲੱਖ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਭੇਜੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਏਜੰਸੀ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸਮਾਂ ਬੱਧ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਫੰਡਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਾਏ ਜਾਣੇ ਹਨ:-

- ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੇ 20% ਸੈਕਸ਼ਨ ਕੀਤੀ ਰਾਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਵੇਗੀ।
- ਮੌਕੇ ਤੇ 20% ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਤੇ 50% ਸੈਕਸ਼ਨ ਕੀਤੀ ਰਾਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਵੇਗੀ।
- 70% ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਵਰਤੋਂ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਭੇਜਣ ਤੇ ਬੱਚਦੀ 30% ਸੈਕਸ਼ਨ ਕੀਤੀ ਰਾਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਵੇਗੀ।

ਉੱਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਜੇ.ਈ. ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੋਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ:-

| Sr.no. | Constituency | Name of Work | Est. amt. (In Lacs.) |
|----------------------|---------------|--|----------------------|
| DEPOSIT WORKS | | | |
| 1. | West (Gen) | Strengthening of primary health care-Establishment of New Ayushman Arogya Kendras/Aam Adami Clinics(AACs) in Corporation Dispensary in Abadpura | 25.00 |
| 2. | West (Gen) | Strengthening of primary health care-Establishment of New Ayushman Arogya Kendras/Aam Adami Clinics(AACs) in Budhamal Ground in Bhargo Camp | 25.00 |
| 3. | West (Gen) | Strengthening of primary health care-Establishment of New Ayushman Arogya Kendras/Aam Adami Clinics(AACs) in Corporation dispensary Basti Sheikh Dharmshala Mandir | 9.39 |
| 4. | West (Gen) | Strengthening of primary health care-Establishment of New Ayushman Arogya Kendras/Aam Adami Clinics(AACs) in Guru Ravidas Mandir Sidharth Nagar Boota Mandi | 25.00 |
| 5. | Central (Gen) | Strengthening of primary health care-Establishment of New Ayushman Arogya Kendras/Aam Adami Clinics(AACs) in Polytechnical college Iadowali road | 25.00 |
| 6. | West (Gen) | Strengthening of primary health care-Establishment of New Ayushman Arogya Kendras/Aam Adami Clinics(AACs) in Sports and Surgical complex near Kapurthala road | 25.00 |

ਉੱਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪਾਸੇ ਲੇੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 80

Subject Procurement of services for Data Entry Operators through outsourcing for the period of 2 months. (Est Amt. 4.98 Lacs)

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ 14 ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰ ਨੂੰ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ ਮੈਸਰਜ਼ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ ਨਾਲ ਮਿਤੀ : 11.10.2023 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 10.10.2025 ਤੱਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਖਰਚ ਰਕਮ ਰੁ: 81.15 ਲੱਖ ਤੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦੋ ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਰੱਖਣ ਦੇ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰਕਮ 81.15 ਲੱਖ ਵਿੱਚ ਉਸ ਸਮੇਂ 18% ਜੀ.ਐੱਸ.ਟੀ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਅਕਤੂਬਰ 2023 ਤੇ ਹੀ ਤਨਖਾਹਾਂ ਦੇ ਬਿੱਲਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਮੇਤ 18% ਜੀ.ਐੱਸ.ਟੀ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਹੁਣ ਮਿਸਲ ਵਿੱਚ ਘੱਟ ਰਕਮ ਬੱਚਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸੇ ਕਾਰਣ ਕਰਕੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਮਿਤੀ : 10.10.2025 ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਚੱਲ ਸਕੇਗਾ।

ਉਕਤ ਇਲਾਵਾ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਜੋ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਹ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਨਾਲ ਮੈਨਪਾਵਰ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਹੋਏ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀਆਂ ਨਿਯਮ/ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਹੀ ਇਹਨਾਂ 14 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦਾ ਮਤਾ ਨੰ: 98 ਮਿਤੀ : 11.09.2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਇਆ ਸੀ ਅਤੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਾਫ ਤੌਰ ਤੇ ਦਰਜ ਸੀ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਦਾ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ. ਨਾਲ ਹੋਇਆ ਮੈਨਪਾਵਰ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਚੱਲਣ ਵਿੱਚ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ, ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦਾ 14 ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰਾਂ ਸਬੰਧੀ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਹੋਇਆ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਵੀ ਚੱਲਦਾ ਰਹਿੰਦਾ। ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦਫਤਰੀ ਨੰਬਰ : PMIDC/Admin/2025 182 dated : 07.01.2025 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਹੋਏ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਭਾਗ ਨਾਲ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਮੈਨਪਾਵਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਹੋਇਆ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਅਤਿਮ ਵਾਧੇ ਨਾਲ ਮਿਤੀ : 28.02.2025 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ. ਡੀ.ਸੀ ਦੇ ਉਕਤ ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਈ-ਮੇਲ ਰਾਹੀਂ ਜਾਂ ਡਾਕ ਰਾਹੀਂ ਭੇਜਣੀ ਵੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਨਹੀਂ ਸਮਝੀ ਗਈ।

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਲਈ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਨਾਲ 14 ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰਾਂ ਸਬੰਧੀ ਚੱਲ ਰਹੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਨੂੰ ਵੀ ਮਿਤੀ : 01.03.2025 ਤੋਂ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹਨਾਂ 14 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦਫਤਰ ਦੇ ਕੰਪਿਊਟਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਅਤਿ (urgent nature) ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਮੁੜ ਤੋਂ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਇਹਨਾਂ ਆਊਟਸੋਰਸ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨੂੰ 2 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਲਈ ਲੈਣ ਹਿੱਤ Punjab Transparency in Public Procurement Rules 2022 ਦੇ Section 33 (2) 26 Procedure for Request for quotations. –

(1) Request for quotations (RFQ) shall be adopted for procurement of goods in the range of rupees twenty-five thousand and one to rupees two-lakh fifty thousand, and for procurement of works and services in the range of rupees twenty-five thousand and one to rupees five-lakh, for a particular requirement of the procuring entity as approved by the competent authority.

(2) The procuring entity shall not adopt this method of procurement to split the demand into smaller quantities and procure the subject matter of procurement through multiple attempts within the same time period, except for the items required recurrently

(3) The quotations shall be invited from the maximum number of potential suppliers and shall not be less than three.

(4) The competent authority shall carry out periodic review of such procurements to ensure that the demand is not split into small quantities for the sole purpose of avoiding the necessity of getting an approval from the higher authority required for sanctioning the purchase of the original demand or for avoiding open competitive bidding or other mode of procurement ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ : 4.98 ਲੱਖ ਅਧੀਨ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਲੈਣ ਦੇ ਲਈ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਮੰਗਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਮੈਸਰਜ਼ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ ਨਾਲ 14 ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰਾਂ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਚੱਲ ਰਹੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਨੂੰ ਮਿਤੀ : 01.03.2025 ਤੋਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਉਕਤ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪੱਤਰ ਨੰ : 26/CE (H) ਮਿਤੀ :03.03.2025 ਰਾਹੀਂ ਤਿੰਨ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ 7 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦੇਣ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ : 31(i)CE(H) ਮਿਤੀ : 11.03.2025 ਰਾਹੀਂ ਮੁੜ ਤਿੰਨ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ 10 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੋਰ ਵੱਖਰੇ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ/ਇੰਜੀਨੀਅਰਾਂ ਤੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੇ ਲਈ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈ ਸਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹਨ :-

| ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ | | | | |
|---------------|----------------------------|------------------------|------------|-------|
| ਲੜੀ ਨੰ | ਤਖਮੀਨਾ ਰਕਮ (ਲੱਖਾਂ ਵਿੱਚ) | ਠੇਕੇਦਾਰ/ਅੰਜੀਨੀ ਦਾ ਨਾਮ | ਕੁਟੇਸ਼ਨ | ਲੇਅਸਟ |
| 1 | 4.98 | ਜਸਬੀਰ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਜਲੰਧਰ | 4,96,500/- | L-1 |
| 2 | | ਜੋਤੀ ਕੰਟਰੈਕਟਰ, ਜਲੰਧਰ | 4,97,400/- | L-2 |
| 3 | | ਨੈਨੇਹਾਲ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਕੰਪਨੀ | 4,97,657/- | L-3 |

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਜਸਬੀਰ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਦੀ ਰੁ : 4,96,500/- ਦੀ ਵਸੂਲ ਪਾਈ ਗਈ ਅਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਮੰਜੂਰ ਕਰਕੇ 2 ਮਹੀਨਿਆਂ ਲਈ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੇ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਕੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਨੂੰ ਤਜਵੀਜ਼ ਲਈ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਪੱਤਰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। The above proposal is being forwarded for approval in anticipation of the House and F&CC. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 30 ਮਿਤੀ 21.4.2025 ਰਾਹੀਂ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਹੁਣ ਇਹ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-81

Subject : Deployment of 40 mali on outsourced basis in Horticulture branch for 1 year.

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਪਿਛਲੇ ਕਈ ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ 40 ਆਊਟਸੋਰਸ ਮਾਲੀ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਤੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਪੈਦੀਆਂ ਲਗਭਗ 450 ਪਾਰਕਾਂ, ਚੌਕਾਂ, ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜਾਂ, ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਅਤੇ ਆਈਲੈਂਡ ਤੋਂ ਟਰੈਕਟਰ-ਟਰਾਲੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਬਾਗਬਾਨੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਰਹਿੰਦ-ਖੂੰਹਦ ਨੂੰ ਚੁੱਕਣ ਅਤੇ ਬੁਟਿਆਂ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੇਣ ਦਾ ਕੰਮ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਧਾਰਮਿਕ ਅਤੇ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੌਰਾਨ ਝੰਡੇ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਵੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਮੈਸਰਜ਼ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ, ਹਰਿਆਣਾ ਨਾਲ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਹੋਏ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਹੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਮਿਤੀ : 11.09.2024 ਤੋਂ ਮਿਤੀ: 10.09.2025 ਤੱਕ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰਕੇ ਰੱਖਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ, ਹਰਿਆਣਾ ਨਾਲ ਪੀ.ਐਮ. ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦਾ ਹੋਇਆ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਮਿਤੀ: 31.05.2025 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ : 31.05.2025 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕੋਈ ਵਾਧਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਹਨਾਂ 40 ਆਊਟਸੋਰਸ ਮਾਲੀਆਂ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਵੀ ਮਿਤੀ: 10.09.2025 ਦੀ ਬਜਾਏ ਮਿਤੀ :31.05.2025 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਵੀ ਬਣ ਸਕਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਹੋਏ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ : 31.05.2025 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕੁਝ ਹੋਰ ਮਹੀਨਿਆਂ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ 40 ਮਾਲੀ ਸਬੰਧੀ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਵੀ ਵਾਧੇ ਦੇ ਮਿਆਂਦ ਤੱਕ ਵੈਧ ਮੰਨਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ 40 ਮਾਲੀਆਂ ਨੂੰ ਆਊਟਸੋਰਸ ਤੇ ਮੁੜ 1 ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਰੱਖਣ ਦੇ ਲਈ ਰੁ : 90.72 ਲੱਖ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਈ.ਪੀ.ਐਮ.ਐਸ ਪੋਰਟਲ ਰਾਹੀਂ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਯੋਗ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦਫਤਰ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦਫਤਰੀ ਪੱਧਰ ਦੇ ਪ੍ਰੋਸੈਸ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਦੇ ਲਈ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਲੱਗਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ : 90.72 ਲੱਖ ਸਬੰਧੀ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਕੇ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ/ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੱਤਰ ਲਿਖਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤੱਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 82

Subject

Deployment of 40 mali on outsource basis in Horticulture Branch for one year.

(Revised Est 84,95,273)

ਪਤਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ : 90.72 ਲੱਖ ਦਾ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ 40 ਆਊਟਸੋਰਸ ਮਾਲੀਆਂ ਨੂੰ ਮੁੜ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਲਈ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 07.05.2025 ਰਾਹੀਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ :-

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਨੰਬਰ | ਮਿਤੀ | ਟੈਂਡਰ ਕਿੰਨੇ ਬਾਰ ਕਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ | ਕਿੰਨੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ |
|---------|-------------------|------------|------------------------------|------------------------|
| 1. | CE (B&R)/NIT-1346 | 22.05.2025 | ਪਹਿਲੀ | 0 |
| 2. | CE (B&R)/NIT-1363 | 15.07.2025 | ਦੂਜੀ | 0 |
| 3. | CE (B&R)/NIT-1369 | 30.07.2025 | ਤੀਸਰੀ | 0 |

ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤੀਸਰੀ ਬਾਰ ਵੀ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਤੇ ਕੋਈ ਯੋਗ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ 40 ਮਾਲੀ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ, ਹਰਿਆਣਾ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹੋਏ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਤਹਿਤ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ : 10.09.2025 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਮੁੜ ਇੱਕ ਸਾਲ ਤੋਂ ਰੱਖਣ ਦੇ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੇ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਆਊਟਸੋਰਸ ਮਾਲੀਆਂ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੋਂ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਫੀਲਡ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਮੈਸਰਜ਼ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਲਿਮਿਟਿਡ ਨੂੰ ਮਿਤੀ : 18.08.2025 ਏ-ਮੇਲ ਭੇਜ ਕੇ ਮਾਲੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਰੇਟ ਭੇਜਣ ਦੇ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਤਾਂ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 19.08.2025 ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਆਪਣਾ ਰੇਟ ਦਿੱਤਾ ਹੈ :-

| ਲੜੀ ਨੰ : | ਵੇਰਵਾ | ਰੇਟ (ਪ੍ਰਤੀ ਮਾਲੀ) |
|----------|--|---------------------|
| 1. | ਤਨਖਾਹ (As per Department of Labour Punjab staff category-D (01.03.2025)) | 12189.64 |
| 2. | 13% ਈ.ਪੀ.ਐਫ | 1584.65 |
| 3. | 3.25% ਈ.ਐੱਸ.ਆਈ | 396.16 |
| 4. | 2.20% C.P. (Admin Charge) on Salary+13%EPF+3.25%ESI | 312 |
| 5. | 18% ਜੀ.ਐੱਸ.ਟੀ on Salary+13%EPF+3.25%ESI+ 2.20%Contractor Profit | 2607 |
| | ਕੁੱਲ ਖਰਚ | 17089/- |

ਉਕਤ ਰੇਟ ਨਾਲ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੇ ਲਾਟਰ ਆਫ ਆਵਰਡ ਦੇ ਮੀਮੇ ਨੰ : PMIDC/ADMIN./ 5618 dated 14.07.2025 ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਭੇਜ ਕੇ ਇਸ ਪੱਤਰ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ 2.20% ਐਡਮਿਨ ਚਾਰਜ (Contractor Profit) ਦੱਛ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਸਪਲਾਈ ਦੇ ਨਵੇਂ 2 ਸਾਲ ਦੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ/ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨਾਲ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰੇਗੀ।

ਮੈਸਰਜ਼ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਰੇਟ 17089/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਾਲੀ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 40 ਮਾਲੀਆਂ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਲਈ ਰੱਖਣ ਵਾਸਤੇ (ਸਮੇਤ 5% Contingency in case of wage increases in the future) ਰੁ : 84,95,273/- ਦਾ ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਮਿਸਲ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ। 40 ਆਊਟਸੋਰਸ ਮਾਲੀ ਪਿਛਲੇ ਕਈ ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਸਹਿਰ ਦੀਆਂ ਲਗਭਗ 450 ਪਾਰਕਾਂ, ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜਾਂ, ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਅਤੇ ਚੌਕਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਬੂਟਿਆਂ ਦੀ ਰਹਿੰਦ-ਖੂੰਹਦ ਨੂੰ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਚੁੱਕਣ ਦਾ ਕੰਮ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਬਾਗਬਾਨੀ ਦੇ ਫੀਲਡ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਦੇ ਲਈ 40 ਮਾਲੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਮੁੜ ਮੈਸਰਜ਼ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ ਨਾਲ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੇ ਨਵੇਂ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀਆਂ ਨਿਯਮਾਂ/ਸ਼ਰਤਾਂ ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ: 11.09.2025 ਤੋਂ ਮਿਤੀ : 10.09.2026 ਤੱਕ ਖਰਚ ਰਕਮ ਰੁ : 84,95,273/- ਤੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਲਈ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰਕੇ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 83

Subject : Deployment of 14 Data Entry Operators on an outsourced basis for a period of 2 years under various officers of the B&R branch, including SE-I, SE-II, Corporation Engineers (Jalandhar West, Cant, Central and North Constituencies) and in the office of the Hon'ble Mayor, Deputy Mayor, Joint Commissioner, Assistant Commissioner, Building Branch, Health Branch and Complaint Cell. (Estimate Amount 64.25 Lacs)

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਪਿਛਲੇ ਕਈ ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ 14 ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ 14 ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰਾਂ ਤੋਂ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਆਫਿਸ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਆਫਿਸ, ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਆਫਿਸ, ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਆਫਿਸ ਅਤੇ ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ, ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ, ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ, ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਸੈੱਲ ਆਦਿ ਵਿੱਚ ਰੱਖ ਕੇ ਕੰਪਿਊਟਰ ਤੇ ਦਫਤਰੀ ਕੰਮ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦਾ ਮੁੱਢਲਾ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਪਿਛਲਾ ਕੰਮ ਮਿਤੀ : 28.02.2025 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕਿਆ ਹੈ।

ਨਵਾ ਟੈਂਡਰ ਸਮੇ-ਸਿਰ ਕਾਲ ਨਾ ਕਰ ਸਕਣ ਦਾ ਕਾਰਣ :-

ਉਕਤ 14 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਮੈਸਰਜ਼ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ, ਹਰਿਆਣਾ ਰਾਹੀਂ ਦੇ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ. ਡੀ.ਸੀ ਦੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਚੱਲ ਰਹੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਹੀ ਰੱਖਣ ਦੇ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ : 98 ਮਿਤੀ : 11.09.2023 ਨੂੰ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਇਸ ਮਤੇ ਵਿੱਚ ਸਾਫ ਤੌਰ ਤੇ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਮੈਨਪਾਵਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਨਾਲ ਚੱਲਣ ਵਿੱਚ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਗਾ, ਉਸੇ ਅਧਾਰ ਤੇ 14 ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰਾਂ ਦਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਵੀ ਚੱਲਦਾ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸੇ ਅਧਾਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ : 11.10.2023 ਤੋਂ ਮਿਤੀ : 10.10.2025 ਤੱਕ ਕੰਪਨੀ ਮੈਸਰਜ਼ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ, ਹਰਿਆਣਾ ਨਾਲ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਇੱਥੇ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹੋਏ ਪੱਤਰ ਨੰ : PMIDC/Admin/2025 182 dated : 07.01.2025 ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ, ਹਰਿਆਣਾ ਨਾਲ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਚੱਲ ਰਹੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਅਤਿਮ ਵਾਧਾ ਮਿਤੀ : 28.02.2025 ਤੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਵਾਧੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਸੂਚਿਤ ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਕਾਰਣ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਲਈ ਹੋਏ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਨੂੰ ਮਿਤੀ : 01.03.2025 ਤੋਂ ਖਤਮ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਅਚਣਚੇਤ ਸਾਹਮਣੇ ਆਉਣ ਕਰਕੇ ਹੀ ਇਹਨਾਂ ਆਊਟਸੋਰਸ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਮੁੜ ਤੋਂ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਨੂੰ ਮਿਤੀ : 28.02.2025 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਕੇ ਸਾਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਕੇ ਨਵੇਂ ਸਿਰੇ ਤੋਂ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੇ ਲਈ ਸਮਾਂ ਨਹੀਂ ਮਿਲ ਸਕਿਆ।

ਨਵਾ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਲੱਗਣ ਵਾਲਾ ਸਮਾਂ :-

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਮੁੜ ਤੋਂ ਆਊਟਸੋਰਸ ਤੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਰਾਹੀਂ ਰੱਖਣ ਦੇ ਲਈ ਹੁਣ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ : 64,24,731/- (Say 64.25 Lacs) ਦੇ ਸਾਲਾਂ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰੋਸੈਸ ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਕੇ ਯੋਗ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਤੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਚੰਡੀਗੜ ਤੋਂ ਵੈਟ ਕਰਵਾ ਕੇ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਾਫੀ ਲੰਬਾ ਦਫਤਰੀ ਪ੍ਰੋਸੈਸ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਕੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਹਾਲ ਦੀ ਇਹਨਾਂ 14 ਆਊਟਸੋਰਸ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰਾਂ ਨੂੰ 2 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਲਈ Punjab Transparency in Public Procurement Rules 2022 ਦੇ Section 33 (2) 26 Procedure for Request for quotation ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿੱਚ ਰੁ : 4.98 ਲੱਖ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਦੇ ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ। ਇਹ ਪਹਿਲੇ ਪਾਸ ਹੋਈ ਤਜਵੀਜ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਨਵੇਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ : 64,24,731/- ਸਬੰਧੀ ਇਸ ਤਜਵੀਜ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਤੇ ਦੋਨਾਂ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖ ਕੇ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਖਾਸ ਨੋਟ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ :-

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਿਮਰਤਾ ਸਹਿਤ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ 14 ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ : 64,24,731/-ਅਧੀਨ (Say 64.25 Lac) ਦੇ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਲਈ ਰੱਖਣ ਦੇ ਲਈ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰੋਸੈਸ ਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਦਫਤਰੀ ਪ੍ਰੋਸੈਸ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਜਿਸ ਵੀ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਵੇਗਾ, ਉਸ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ 14 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਮੁੱਗਾਇਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਤੀ : 01.06.2025 ਤੋਂ ਮਿਤੀ : 31.05.2027 ਤੱਕ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਦੇ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰੋਸੈਸ ਦੌਰਾਨ ਵੀ ਸਾਰੇ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ/ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦਾ ਦਫਤਰੀ ਕੰਮ ਕੰਪਿਊਟਰ ਤੇ ਨਿਰਵਿਘਣ ਚੱਲਦਾ ਰਹਿੰਦਾ ਅਤੇ 14 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਸਬਧੰਤ ਨਵੇਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ :64,24,731/-ਅਧੀਨ (Say 64.25 Lac) ਦੀ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰੋਸੈਸ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਵੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਤੋਂ ਕੰਮ ਲੈ ਕੇ ਤਸਦੀਕਸ਼ੁਦਾ ਹਾਜਰੀ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬਧੰਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਤਨਖਾਹਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵੀ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਖਾਸ ਨੋਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰ ਕਰਕੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ : 64,24,731/- (Say 64.25 Lac) ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਅਤੇ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ ਜੀ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਲਿਖ ਕੇ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਖਮੀਨਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰ ਕੀਤਾ ਹੈ । ਤਖਮੀਨਾਂ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 84

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਮੋਕੇ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੇ ਨਾਲ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਮਿਤੀ.04.07.2025 ਨੂੰ ਏ.ਕਿਊ.ਐਮ.ਸੀ. ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਐਨ-ਕੈਪ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

| Sr. No | Constituency | Name of Work | Total Est. Amt. (in Lacs) | House resolution | F&CC Resolution |
|--------|--------------|---|---------------------------|---------------------|---------------------|
| 1 | Central | P/L of BM and BC main road from regent park to Chawla building material | 16.01 | 462(07) 08.01.25 | 17(4) 21.04.25 |
| 2 | Central | P/L of BM and BC on road from Punjab Gun House to CDM chowk to Makkar House | 13.34 | 462(08) 08.01.25 | 17(5) 21.04.25 |
| 3 | Central | P/L of BM and BC main road from Dr. Vij to Basant Hotel and adjoining roads | 21.65 | 462(09) 08.01.25 | 17 (6) 21.04.25 |
| 4 | Central | P/F interlocking tiles in parking area Guru Gobind Singh Avenue. | 21.64 | 454(04) 08.01.25 | 17 (9) 21.04.25 |
| 5 | Central | P/F of Interlocking tiles in the street adj Imperial Hotel towards Green Enclave. | 27.61 | 454(07) 08.01.25 | 17 (10) 21.04.25 |
| 6 | Central | Construction of street in Ekta Nagar adj field side | 30.53 | 454(08) 08.01.25 | 17 (11) 21.04.25 |
| 7 | Central | P/L of BM and BC on road from chick-chick chowk to Adarsh Nagar Gurudwara W.No.49 | 14.04 | 462(10) 08.01.25 | 17 (14) 21.04.25 |
| 8 | North | Const. of CC road at Gadaipur W.No. 03 | 38.81 | 285(08) 08.11.24 | 127(30) 05.12.24 |
| 9 | Central | P/L of BM & BC on main road from Janjh Ghar to G.T Road Birring. | 60.79 | 284(26) 08.11.24 | 128(33) 06.12.24 |
| 10 | Central | Elimination of garbage vulnerable points falling under Central Constituency | 49.46 | 284(28) 08.11.24 | 127(22) 05.12.24 |
| 11 | Central | P/L of BM&PC main Dhilwan Village road W.no. 10 | 22.96 | 284(17) 08.11.24 | 127(24) 05.12.24 |
| 12 | West | CONST OF C.C STREETS NEAR MERRY MODEL SCHOOL WD NO -78 | 45.95 | 382(60) 29.11.24 | 129(17) 10.01.25 |
| 13 | West | P/L OF BM and PC IN CANAL ROAD TO GANDA NALA | 36.1 | 382(28) 29.11.24 | 16(13) 21.04.25 |
| | | Total | 398.89 | | |

ਇਸ ਲਈ ਉੱਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਐਨਕੈਪ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ - ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 85

ਵਿਸ਼ਾ

Const of Park in Dhan Mohalla

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ The Majhail Co. op l/c society ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ : CE/N/42 ਮਿਤੀ 13/3/24 ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮੁਨਿਆਦ 4 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਕੇ 12.07 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਊਂਟ 26.09 ਲੱਖ ਹੈ ਬਾਕੀ ਬਚਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਢੰਨ ਮੁਹੱਲੇ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਏਰੀਆ ਕੋਂਸਲਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਿਤ ਢੱਲ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ ਜਿਸਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ. ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਤਖਮੀਨਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਰੁਪਏ 38.34 ਲੱਖ ਹੈ। ਰਿਵਾਇਜ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਬਦਲੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਇਕੱਤਰਤਾ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 86

ਵਿਸ਼ਾ P/L of SDBC at main road Aman Nagar

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ M/S Sudhir Aggarwal & Co. ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ : CE/N/49 ਮਿਤੀ 05/12/24 ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮੁਨਿਆਦ 3 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਕੇ 19.40 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਊਂਟ 30.27 ਲੱਖ ਹੈ ਬਾਕੀ ਬਚਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਅਮਨ ਨਗਰ ਮੁਹੱਲੇ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਤਜਵੀਜ ਉਤਰੀ ਹਲਕਾ ਇੰਚਾਰਜ ਸ਼੍ਰੀ ਦਿਨੇਸ਼ ਢੱਲ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ ਜਿਸਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ. ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਤਖਮੀਨਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਰੁਪਏ 36.73 ਲੱਖ ਹੈ। ਰਿਵਾਇਜ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਬਦਲੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਇਕੱਤਰਤਾ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 87

Subject : Construction of MRF site at Piazza Chowk ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਬਦਲਣ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ :21,92,000/- ਦਾ ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਗ੍ਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ :441 (01) ਮਿਤੀ : 27.12.2024 ਨੂੰ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤੀਸਰੀ ਬਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈਸਰਜ ਵਿਕਾਸ ਗੰਭੀਰ ਗੌਰਮਿੰਟ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਦਾ ਰੁ : 21,66,354/- ਦਾ ਵਸੂਲ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 23 (7) ਮਿਤੀ :21.04.2025 ਰਾਹੀਂ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਸਾਈਟਾਂ ਬਦਲੀਆ ਜਾਣ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪਿਛਲੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਫੀਲਡ ਵਿੱਚ ਸਰਵੈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਰਵੈ ਦੌਰਾਨ ਉਹਨਾਂ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕਰਵਾ ਕੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 23 (7) ਮਿਤੀ :21.04.2025 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਬਦਲ ਕੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਨੋਟ ਕਰਵਾਇਆ ਗਈਆਂ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਹੈ :-

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਸਾਈਟ ਦਾ ਨਾਮ | ਖਰਚ ਰਕਮ ਰੁਪਏ ਲੱਖਾਂ ਵਿੱਚ |
|---------|---|-------------------------|
| 1 | ਪਲਾਜ਼ਾ ਚੌਕ ਡੰਪ ਦੇ ਬਾਹਰ ਸੀ.ਸੀ.ਵਰਕ, ਵਾਲ ਬ੍ਰਿਕ ਵਰਕ,ਬੈਂਚਸ, ਪੇਂਟ ਵਰਕ ਅਤੇ ਹੋਰ ਆਦਿ । | 2.00 |
| 2 | ਮਹਾਂਵੀਰ ਮਾਰਗ, ਮੱਕੜ ਪਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੇ ਡੰਪ ਦੀ ਦੀਵਾਰ ਨੂੰ ਪਿੱਛੇ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਨਾ | 1.50 |
| 3 | ਮਹਾਂਵੀਰ ਮਾਰਗ ਉਪਰ ਪੈਂਦੇ ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਡਾ:ਬੀ.ਆਰ.ਅੰਬੇਦਕਰ ਚੌਕ ਤੱਕ ਲਗਦੀ ਫਰਨੀਚਰ ਦੀ ਮਾਰਕਿਟ ਦੇ ਬਾਹਰ ਇੰਟਰ ਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲ ਲਗਾਉਣਾ । | 8.00 |
| 4 | ਏ.ਪੀ.ਜੇ. ਕਾਲੋਜ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਚੁਨਮੁਨ ਮਾਲ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਪੈਂਦੇ ਫੁਟਪਾਥਾਂ ਦੀ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਕਰਨਾ | 10.42 |
| | ਕੁੱਲ ਰਕਮ | 21.92 |

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੇ ਲਈ ਫੰਡਜ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਹੁਣ ਅਸਲ ਕੰਮ ਦੀ ਬਜਾਏ ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚ ਦੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਜ ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ, ਸਾਈਟਾਂ ਬਦਲਣ ਅਤੇ ਨਿਗਮ ਫੰਡਜ ਵਿੱਚੋਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਤੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਕੇਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਤਜਵੀਜ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 88

Sub.: To engage a Consultant for World-class Urban Street Design and Development in Jalandhar and to constitute a 'City Level Committee' in Jalandhar.

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ Jalandhar, being one of the prominent cities of Punjab with growing economic and industrial potential, requires a robust and modern infrastructure to cater to the needs of its citizens and visitors alike. In this regard, it is proposed to upgrade and develop various major roads in the city into world-class roads with modern amenities and aesthetics. The vision is to transform some of the key roads in the city of Jalandhar to world-class urban roads. The roads must offer best possible functionality, should be durable and easy to maintain, should be aesthetically impressive, should be climate friendly and integrate environmental sustainability in planning and execution towards water sensitive design, responsible use of materials and appropriate plantation - and reflect the needs of the community around it both in terms of cultural experience as well as diverse user functionality. It should also be affordably made. The objective is to transform key urban corridors into world-class roads that:

- i. Improve traffic flow and pedestrian safety.
- ii. Enhance aesthetics.
- iii. Promote non-motorized and eco-friendly transport.
- iv. Reflect the progressive image of Jalandhar.

2. To achieve this mission, PIDB has been mandated to engage a consultancy firm/consultant for World-class Urban Street Design and Development in Jalandhar. A 'Request for Proposal' (RfP) document prepared by the PIDB was floated for the selection of the Consultant on QCBS basis. Bids from 06 nos. bidders were received for the Jalandhar project. The technical proposals were evaluated on the basis of criterion as envisaged in the RfP by a Committee formed for the purpose. All the 06 nos. bidders qualified the technical threshold. Thereafter, the financial bids were opened and evaluated as per the RfP criterion. M/s Dhrupad Consultants Private Ltd (Consortium with M/s Creative Footprints) with the highest score was the preferred bidder. The LoA to M/s Dhrupad Consultants Private Ltd (Consortium with M/s Creative Footprints) has been issued by PIDB vide letter dated 30.06.2025 for providing Consultancy for the city of Jalandhar.

3. In compliance of the MoM of the 164th meeting of the Executive Committee of the PIDB, dated 27.06.2025, it is proposed to constitute 'City Level Committee' to closely monitor the execution of the works and submit fortnightly reports to the SSC and Steering committee, consisting of the following members:

- i. Commissioner, Municipal Corporation, Jalandhar.
- ii. Representative of Deputy Commissioner of Jalandhar.
- iii. Joint Commissioner, Municipal Corporation, Jalandhar.
- iv. Superintending Engineer, Municipal Corporation, Jalandhar.
- v. Executive Engineer, PSPCL.
- vi. Executive Engineer, PWD B&R.
- vii. Representative of Punjab Road Safety & Traffic Research Centre. (PRSTRC)
- viii. Any other member, nominated by Commissioner, MC Jalandhar.

The above 'City Level Committee' shall have regular meetings with the PMC.

4. Also, the following roads are proposed to be taken up for re-development/transformation under this mission.

| S. No. | Name of Road | Length |
|--|---|--------|
| 1. | PAP Chowk to B.M.C. Chowk | 2.70 |
| 2. | B.M.C. Chowk to Kapurthala Chowk | 3.46 |
| 3. | B.M.C. Chowk to Bhagat Namdev Chowk | 0.69 |
| 4. | Maqsudan Chowk to DAV Railway line | 1.65 |
| 5. | Kapurthala Chowk to Matharu Dharam Kanda (MC limit) | 4.00 |
| 6. | Guru Amar Dass Chowk to Guru Teg Bahadur Chowk | 1.28 |
| 7. | Guru Ravidas Chowk to BSNL Exchange | 0.83 |
| 8. | In Front of United Christian School of Nursing | 0.26 |
| 9. | Bidhipur Railway Fatak | 0.21 |
| Total length of Road under Improvement | | 15.0 |

5. The above is placed before the 'HOUSE' of Municipal Corporation, Jalandhar for approval, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਮਤਾ ਰੈਗੂਲਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 89

ਵਿਸ਼ਾ :- **The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2)**
ਅਨੁਸਾਰ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਅਧੀਨ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| S.No. | Ward No. | Name of Work | Est.amt. (in Rs.) |
|---------|---------------|--|----------------------|
| MC Fund | | | |
| 1 | Central (Gen) | P/F of CCTV Cameras in various Dumps (Lal Rattan Zone) | 2,55,300/- |
| 2. | Central (Gen) | Const. of Basti Adda Chowk (Lal Rattan Zone) | 4,11,420/- |

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 90

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਜੇ.ਈ. ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੇਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਤਰਤੀਬਵਾਰ ਰਾਹੀਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ.ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ:

| Sr. No. | Name of Work | Est. Amt. (In lacs) |
|---------|--|---------------------|
| 1 | P/L of Interlocking tiles in front Govt. school and adj. area in Choti Baradari Ward No. 18 | 4.00 |
| 2 | Improvement of infrastructure of roads of fall under Garha zone with road furniture | 31.16 |
| 3 | Supply of Ready mix Pothole road Bituminous material for area falls under Garha zone | 5.83 |
| 4 | Const. of streets of Jyoti nagar with WBM, BM & PC in Ward No. 31 | 46.38 |
| 5 | P/L of Interlocking tiles in the inner streets of Jyoti nagar along with side berms. | 24.07 |
| 6 | Recarpeting of streets of Gurjit nagar with PC & seal coat ward no.18 | 19.69 |
| 7 | Recarpeting of streets of New Jawahar nagar adj. iconic mall Ward No. 31 | 26.94 |
| 8 | Improvement of infrastructure of Footpaths, islands main road of fall under Garha zone | 9.24 |
| 9 | Hiring of Tractor, Trolley, Labour for lifting of Horticulture waste and malba from Ward No. 18,31,37 & 38 Garha zone for the period of 12 months | 48.57 |
| 10 | Hiring of Tractor, Trolley, Labour for lifting of Horticulture waste from Wards Garha zone Cantt Constituency for the period of 2 months | 4.92 |
| 11 | Hiring of Tractor, Trolley, 4 No. Labour for lifting of Horticulture waste and malba from Parks and side berms from Ward No. 18,31,37 & 38 Garha zone for the period of 1 month (July) | 4.59 |
| 12 | Hiring of Tractor, Trolley, Labour for lifting of Horticulture waste and malba from Parks and side berms from Ward No. 18,31,37 & 38 Garha zone for the period of 1 month | 4.59 |
| 13 | Cont. of MS Shed for cremation ground at Sofi Pind | 9.84 |
| 14 | Patchwork and repair of inner streets of ward no. 38 with interlocking tiles & Cement Concrete | 9.19 |
| 15 | Restoration of roads in Cantt constituency after surface water pipeline near Pims and Urban Esate (Smart City) | 438.16 |
| 16 | Restoration of surface water in areas near Dr. B.R Ambedkar road and other parts of Cantt Constituency (Smart City) | 346.33 |

ਤਖਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 91

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਜੇ.ਈ. ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੇਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ.11.08.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ.29.08.2025 ਅਤੇ 01.09.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ:

| Sr. no. | Ward No. | Name of Work | Est. amt. (In Rs.) |
|---|----------|---|--------------------|
| Central Constituency MC FUND | | | |
| 1. | Gen | Renovation of Disposal Tubewell room at Makhdoompura | 7.00 |
| 2. | 30 | Repair of Renovation of modern Colony Park Ward No.30 (lal Rattan Zone) | 13.71 |
| 3. | Gen | Annual maintance of chowk, center verges paint and footpath in central constituency (Lal Rattan Zone) | 49.52 |
| 4. | Gen | Supply of Manpower and tractor trolley for main roads in central constituency (Lal Rattan Zone) | 47.04 |
| 5. | 70 | Const. of CC street RMC-M-30 in Purani sabji mandi Patel Chowk ward No. 70 (Lal Rattan Zone) | 9.98 |
| 6. | 30 | P/L of BM & BC in street of Modern Colony ward No. 30 | 35.59 |
| 7. | 30 | P/L of BM&BC in street of New Jawahar Nagar (Lal Rattan Zone) | 23.11 |
| 8. | 28 | Const. of CCStreet in Front of Gurudwara Sahib Makhdoom pura Ward No. 28 | 17.27 |
| 9. | Gen | Const. of Vollyball Court & Badminton Court in Area Surya Enclave Park Ward No. 22 | 31.60 |
| 10. | Gen | Construction of Footpath Inside Park Opp. D.C. Residence (Lal Rattan Zone) | 42.26 |
| 11. | Gen | Const. of New Vollyball Court in Village Dhilwan Ward No. 10 | 18.84 |
| 12. | Gen | Construction of New Volleyball and badminton court inside park OPP. DC Residence (Lal Rattan Zone) | 31.85 |
| 13. | Gen | Construction of footpath inside Bohar Wala park shakti Nager Ward no.) 65Lal Rattan Zone) | 23.10 |
| 14. | Gen | Const.of cc street RMC-M 30in Tagore Nager Gali No. 11 ward No.) 64Lal rattan zone) | 21.28 |

ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 92

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਮਦਨ ਫਲੋਰ ਮਿਲ ਜ਼ੋਨ ਵਲੋਂ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022" ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਮਤਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੇ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਮਦਨ ਫਲੋਰ ਮਿਲ ਜ਼ੋਨ ਵਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਹੇਠ ਲਿੱਖੇ ਕੰਮ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022" ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਹਨ:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimate Amount |
|---------|---|-----------------|
| 01 | P/L of Earth Filling with Ordinary Soil & Hiring of Road Roller. | 5.00 Lacs |
| 02 | Providing Front End loader for Excavation/Cleaning of Kacha Berms/roads in Ward No. 10 & 11 (Central Constituency). | 5.00 lacs |
| 03 | Supply of Tractor Trolley alongwith Labour in Rama Mandi Area at Madan Flour Mill Zone, Jalandhar. | 4.95 Lacs |
| 04 | Supply of Tractor Trolley alongwith Labour in Paragpur, Birring, Dakoha & Dhilwan Area at Madan Flour Mill Zone, Jalandhar. | 4.95 Lacs |
| 05 | P/F of Grills on Island situated on Rama Mandi Chowk, Madan Flour Mill Zone, Jalandhar. | 4.97 Lacs |
| 06 | Supply of Earth Compactor | 82,500/- |
| 07 | Repair and Maintenance of parks and roads (North Area) | 2,48,000/- |
| 08 | Supply of Ready Mix Material (Bitumen Bags) ahead Sodal Mela | 2,48,115/- |
| 09 | Repair work of Chandan Nagar under Bridge High Barrier, painting and removal of Malba ahead Sodal Mela | 2,78,167/- |
| 10 | Patch work with interlocking tiles ahead Sodal Mela | 4,51,366/- |

ਕਿਉਂ ਜੋ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਕੰਮ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮ The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022 ਤਹਿਤ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ ਤਾਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਵਾਏ ਜਾ ਸਕਣ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 93

Subject: MRF near Parvati Jain School ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਬਦਲਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪਤਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ : 13,41,000/- ਦਾ ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਗ੍ਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ : 441 (02) ਮਿਤੀ : 27.12.2024 ਨੂੰ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤੀਸਰੀ ਬਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈਸਰਜ ਵਿਕਾਸ ਗੰਭੀਰ ਗੌਰਮਿੰਟ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਦਾ ਰੁ : 13,25,000/- ਦਾ ਵਸੂਲ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 23 (8) ਮਿਤੀ : 21.04.2025 ਰਾਹੀਂ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਸਾਈਟਾਂ ਬਦਲੀਆ ਜਾਣ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪਿਛਲੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਫੀਲਡ ਵਿੱਚ ਸਰਵੇ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਰਵੇ ਦੌਰਾਨ ਉਹਨਾਂ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਦੀ ਲਾਲ ਰਤਨ ਜੇਨ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਭਗਵਾਨ ਮਹਾਵੀਰ ਮਾਰਗ ਦੇ ਫੁੱਟਪਾਥ ਅਤੇ ਹੋਰ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਬਾਕੀ ਫੁੱਟਪਾਥ ਆਦਿ ਜਿਹਨਾਂ ਦਿ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ, ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ/ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੀ ਬਜਾਏ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 23 (8) ਮਿਤੀ : 21.04.2025 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਲਾਲ ਰਤਨ ਜੇਨ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਭਗਵਾਨ ਮਹਾਵੀਰ ਮਾਰਗ ਅਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਏਰੀਏ ਦੇ ਫੁੱਟਪਾਥਾਂ ਦੇ ਰਿਪੋਅਰ/ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਖਰਚ ਰਕਮ ਰੁ : 13.41 ਲੱਖ ਬਰਾਬਰ ਦਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਫਾਇਲ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੇ ਲਈ ਫੰਡਜ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਹੁਣ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਲ ਰਤਨ ਜੇਨ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਫੁੱਟਪਾਥ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚ ਦੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਜ ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ, ਸਾਈਟਾਂ ਬਦਲਣ ਅਤੇ ਨਿਗਮ ਫੰਡਜ ਵਿੱਚੋਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਤੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਤਜਵੀਜ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ.12.09.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਤਜਵੀਜ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 94

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ ।

ਜੇ.ਈ. ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਵੱਲੋਂ ਮੇਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ.ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ.27.08.2025 ਅਤੇ 28.08.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ.ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ:

| Sr. No. | Ward No. | Name of Work | Est. Amt. (In Lacs) |
|---------|----------|---|---------------------|
| 1. | 31 | Providing and Fixing of Playstations for Kids in Parks of Ward No.31 | 30.26 |
| 2. | 31 | Const. of streets in Gurjaipal nagar with Interlocking tiles in Ward No. 31 | 46.54 |
| 3. | 18 | P/L EPDM Flooring on walking tracks of Choti Baradari Park No.2 and Choti Baradari PH I | 32.66 |
| 4 | 14 | Restoration of streets After laying of new water supply and sewer in village Deep nagar with Interlocking tiles Ward Bo. 14 | 81.72 |
| 5. | 31 | Const. of streets with Interlocking tiles in Golden avenue PH II in Ward No. 31 | 62.09 |
| 6. | 31 | P/F of 6 in 1 Multi Activity Gym in Parks of Ward No. 31 | 14.80 |
| 7. | 18 | P/F of 6 in 1 Multi Activity Gym in Parks of Choti Baradari (Part 1 &2) Ward No. 18 | 9.70 |
| 8. | 14 | Development of Park Backside Rambagh Rehmanpur road Deep Nagar Ward No. 14 | 15.89 |
| | | Total | 293.66 |

ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 95

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ ।

ਜੇ.ਈ. ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੋਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ.12.09.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ. 12.09.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ.ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ:

| Sr. no. | Constituency | Name of Work | Est. amt. (In Lacs.) |
|----------------|--------------|---|----------------------|
| MC FUND | | | |
| 1. | North (Gen) | Various road furniture and safety works under Focal point area Old and Extension | 47.24 |
| 2. | North (Gen) | Construction of RCC road in Focal Point Extension | 19.19 |
| 3. | North (Gen) | P/F stainless steel sign board in North Constituency | 21.50 |
| 4. | North (Gen) | Providing Tractor trolley Hydraulic with driver and labour for focal point old and Extension area | 36.66 |
| Total | | | 124.59 |

ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 96

ਵਿਸ਼ਾ:- Special Assistance to States For Capital Investment 2025/26 (SASCI) ਅਧੀਨ Urban Planning reforms ਲਈ ਵੱਖ ਵੱਖ reforms Project ਅਧੀਨ ਸਾਈਟ ਮੰਜੂਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ Special Assistance to states for Capital Investment 2025-26 (SASCI) ਅਧੀਨ ਵੱਖ ਵੱਖ-reforms ਲਈ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਅਨੁਮਾਨਤ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਚੋਣ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਸਾਈਟਾਂ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ:-ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ,

| Sr. No | Reform Component | Site (as proposed) |
|--------|---|---|
| 1 | Revitalizing Central District/Historic core | Mai Hiran Gate (Railway Station to Adda Hoshairpur to Adda Tanda to Patel Chowk) and Pathankot Bye-Pass chowk to Doaba chowk to Adda Tanda via Devi Talab Mandir, with Sodal Mandir and Kishanpur chowk in IInd Phase. |
| 2 | Neighborhood Improvement Plan | Modal Town area (Market and connecting roads) |

ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁੱਕਮ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਨਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 97

Subject: Regarding strengthening of Primary Health Care- Establishment of New Aam Adami Clinics (AACs) Ayushman Rogya Kendras (AAks) in Urban Areas (Phase VIII & Phase X).

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਸੈਕਟਰੀ ਹੈਲਥ ਐਂਡ ਫੇਮਿਲੀ ਵੈੱਲਫੇਅਰ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਹੈਲਥ ਐਂਡ ਵੈਲਨੇਸ ਸੈਂਟਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਬੰਧੀ ਜਾਰੀ ਹੋਏ ਪੱਤਰ ਨੰ : HWC/PB/2025/2072-2112 dated 04.06. 2025 ਅਨੁਸਾਰ New Urban Ayushman Arogya Kendras ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ AAks/AACs ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਚਿੰਨ੍ਹਿਤ ਕਰਕੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ :-

| Sr. No | Name of the site identified for establishment urban AAks/AACs | Name of City Where site has been identified | Name of Executive Agency | Rough Cost Estimate (In Lacs) |
|--------|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 1. | Kalia Farm | Urban | Xen, MC Jalandhar | 37.30 |
| 2. | Mahajan Park Kishanpura | Urban | Xen, MC Jalandhar | 37.30 |

ਉਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੇ ਮੀਮੇ ਨੰ : NHA/Jal/2025/5567 ਮਿਤੀ : 14.10.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਿਵਲ ਸਰਜਨ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ : ਐਨ.ਐਚ.ਐਮ./25/5572 ਮਿਤੀ :15.10.2025 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਕਲੀਨਿਕਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਪੱਤਰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਟੇਬਲ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਦੋ ਕੰਮਾਂ/ਆਮ ਆਦਮੀ ਕਲੀਨਿਕਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 98

Subject: Regarding Approval of Sites and Works for Reform Projects towards Eligibility for the 'Creation of Sponge Cities' Component under Scheme for Special Assistance to States for Capital Investment 2025-26 (Part X).

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਜੀ.ਆਈ.ਐਸ. ਐਕਸਪਰਟ, ਜੇ.ਐਸ.ਸੀ.ਐਲ. ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ As per the guidelines issued by the Department of Finance, Ministry of Expenditure, under the Scheme for Special Assistance to States for Capital Investment (SASCI) 2025-26, certain urban planning reforms are mandated for incentive eligibility. Timely preparation of a comprehensive stormwater drainage plan for Jalandhar and initiation of two reform projects in flood-prone zones are critical to maintain the state's eligibility and strengthen the case for central assistance under the *Creation of Sponge Cities* component (please refer to III.B.1 of Part X in the attached guidelines).

Accordingly, two projects have been identified for introducing sponge components to mitigate urban flooding risks. The details of the proposed sites and works by the Municipal Corporation Jalandhar (MCJ) are placed below for approval by the competent authority.

| Sr. No. | Proposed Sites | Proposed Works by Municipal Corporation Jalandhar (MCJ) |
|---------|---|---|
| 1 | Stormwater Drainage at DC Complex, Jalandhar | <ul style="list-style-type: none">➤ Permeable footpaths (subject to availability of NOC from DC Complex)➤ Bioswales in parking space (subject to availability of NOC from DC Complex)➤ Dedicated rising mains to the existing sewer network➤ New storm sewer line with manholes and road gullies➤ Proposed Main Pumping Station |
| 2 | Retention Pond at Nurpur | <ul style="list-style-type: none">➤ Desilting and cleaning of the pond➤ Embanking pond with the drain's inlet and outlet points➤ Implementing Sponge-City principles via Nature-based Solutions, like:<ul style="list-style-type: none">○ Laying earthen bunds to enhance retention capacity○ Gabion walls to create a more natural and permeable interface between water and land○ Sunken green spaces and permeable pavements to promote natural infiltration○ Improving water quality through floating planters |

These projects will also be supported through technical expertise and academic inputs from the Centre of Urban Planning for Capacity Building (CUPCB), Guru Ramdas School of Planning, Guru Nanak Dev University (GNDU), Amritsar. Their scope of work shall include preparation of a detailed stormwater drainage plan for Jalandhar, along with Detailed Project Report (DPR) preparation and Request for Proposal (RFP) drafting for the two initiatives outlined above.

GNDU already has an agreement with the Ministry of Housing and Urban Affairs (MoHUA), Government of India, to establish CUPCB as a Centre of Excellence funded under the Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation (AMRUT), with specified tasks assigned to it. Accordingly, no financial liability will arise for MCJ towards the hiring of technical manpower under this MoU.

So, in view of the above, It is recommended to approve the two identified sites and the associated works under the *Creation of Sponge Cities* component in the SASCI 2025-26 guidelines. Submitted for the approval of Honorable House of MCJ in anticipation please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 99

ਵਿਸ਼ਾ : ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਮਿਤੀ : 11.06.2025 ਨੂੰ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਦੇ ਨੀਂਹ ਪੱਥਰ ਸਮਾਗਮ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨ ਦੇ ਲਈ ਹੋਏ ਖਰਚੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 11.06.2025 ਨੂੰ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਮਿਸ਼ਨ ਅਧੀਨ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਨੀਂਹ ਪੱਥਰ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ ਸਮਾਗਮ ਨੂੰ ਆਮ ਰਾਜ ਪ੍ਰਬੰਧ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ-06.06.2025 ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. GAD/PROTOAPP/ 19/2023/ 6P/2060 dt. 06.06.2025 ਰਾਹੀਂ ਰਾਜ ਪੱਧਰੀ ਸਮਾਗਮ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਸਮਾਗਮ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ ਨੋਡਲ ਵਿਭਾਗ ਨਾਮਜ਼ਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਸਮਾਗਮ ਨੂੰ ਸੁਚੱਜੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਨੇਪੜੇ ਚੜਾਉਣ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੇ ਇਤਜਾਮ/ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਲਈ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ- 05.06.2025 ਦੇ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 3215/25/HC2 dt. 05.06.2025 ਰਾਹੀਂ Purchase & Procurement Committee ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :-

| Sr. No | Name of the officers | Designation | Mobile No. |
|--------|-----------------------------|--|------------|
| 1 | Sh. Rakesh Kumar, PCS | Additional Commissioner, Municipal Corporation Jalandhar | 9417430362 |
| 2 | Sh. Randeep Singh Heer, PCS | SDM Jalandhar | 9953426859 |
| 3 | Sh. Sukhwinder Singh | XEN, MC Jalandhar | 9888201787 |
| 4 | Sh. Shital Mohan | Deputy Controller Finance and Accounts, Jalandhar | 9888067020 |

ਉਕਤ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਮਾਗਮ ਦੀਆਂ ਤਿਆਰੀਆਂ/ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਏਜੰਸੀਆਂ ਤੋਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀਆਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਸੂਲ ਪਾਇਆ ਗਈਆਂ ਸਨ:-

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਏਜੰਸੀ/ਸਰਕਾਰੀ ਵਿਭਾਗ ਦਾ ਨਾਮ |
|---------|------------------------------------|
| 1. | Mazzedar Events |
| 2. | JSR enterprises |
| 3. | The Dolphin Punjabi Rasoi |
| 4. | S.K Graphics |
| 5. | Right Way Ads |
| 6. | Punjab Roadways |

ਉਕਤ ਏਜੰਸੀਆਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟਾਂ ਦੀ Purchase & Procurement Committee ਵੱਲੋਂ ਘੋਖ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਸਬਧੰਤ ਏਜੰਸੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਦੇ ਸਮਾਗਮ ਮਿਤੀ : 11.06.2025 ਨੂੰ ਸੁਚੱਜੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਬਧੰਤ ਏਜੰਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਬਿੱਲਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਬਧੰਤ ਏਜੰਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਬਿੱਲਾਂ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਆਈਟਮਾਂ, ਰੇਟਾਂ, ਉਹਨਾਂ ਮਾਤਰਾ ਆਦਿ ਦੀ ਸਮਾਗਮ ਵਿੱਚ ਅਸਲ ਵਿੱਚ ਹੋਏ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ ਡਿਊਟੀ ਤੇ ਤਾਇਨਾਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਘੋਖ ਕਰਕੇ ਬਿੱਲਾਂ ਨੂੰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਇਹ ਸਪਸ਼ਟ ਕਰਨਯੋਗ ਹੈ ਕਿ Mazzedar Events ਦੇ ਬਿੱਲ ਦੀ ਰਕਮ 1,12,28,561/- ਵਿੱਚੋਂ ਰੁ : 25.00 ਲੱਖ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚੋਂ ਐਚ.ਡੀ.ਐਫ.ਸੀ ਬੈਂਕ ਦੇ ਚੈਕ ਨੰ: 003491 ਮਿਤੀ 17.06.2025 ਨੂੰ Mazzedar Events ਨੂੰ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੀ ਰਕਮ ਰੁ : 87,28,561/- ਸਬਧੰਤ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਮਾਗਮ ਸਥਾਨ ਤੇ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਸਮਾਰੋਹ ਦੇ ਲਾਈਵ ਟੈਲੀਕਾਸਟ ਕਰਨ ਲਈ ਬੀ.ਐੱਸ. ਐਨ.ਐਲ/ ਏਅਰਟੈੱਲ ਦਾ ਕਿਰਾਇਆ ਤੇ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਬਿੱਲ ਰੁ : 1,73,220/- ਦਾ ਆਇਆ ਸੀ ਅਤੇ ਗਾਇਕ ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਬਿੱਲ ਰੁ : 8,26,000/- ਵਿੱਚੋਂ ਰੁ : 5,00,000/- ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਿਗਮ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚੋਂ ਗਾਇਕ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਬਾਕੀਆਂ ਰੁ : 3,26,000/- ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਗਾਇਕ ਨੂੰ ਕਰਨਯੋਗ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਵਧੀਕ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ : 14/19/2025-1ਸਸ1/335 ਮਿਤੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ 10.06.2025 ਰਾਹੀਂ ਪਹਿਲੇ ਹੀ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਮਿਤੀ : 11.06.2025 ਨੂੰ ਰਾਜ ਪੱਧਰੀ ਸਮਾਗਮ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਨੀਂਹ ਪੱਥਰ ਦੇ ਸਮਾਗਮ ਲਈ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚ ਸਬੰਧੀ ਬਿੱਲ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾ ਕੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਭੇਜ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ :SE(B&R)RD-865 ਮਿਤੀ : 22.08.2025 ਰਾਹੀਂ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤੇ ਗਏ ਬਿੱਲਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰਕੇ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਕੁੱਲ ਰੁ ਰਕਮ : 1,75,40,776/- ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਬਯੰਤ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਬਿੱਲਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੇ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ Purchase & Procurement Committee ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤੇ ਗਏ ਬਿੱਲਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਸਾਹਿਤ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ :1263/AN-1 ਮਿਤੀ : 29.08.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਕੁੱਲ ਰੁ : 1,75,40,776/- ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਤਾਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਸਬਯੰਤ ਏਜੰਸੀਆਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਨਿਗਮ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚੋਂ ਅਡਵਾਸ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ Mazzedar Events, Airtel & BSNL Internet Connection and Kulwinder Singh Billa, Punjabi Singer ਨੂੰ ਹੋਈ ਅਦਾਇਗੀ ਰਕਮ ਰੁ : 31,73,220/- ਨਿਗਮ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਵਾਪਿਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋ ਸਕਣ :-

ਬਿੱਲਾਂ ਦੀ ਸਾਰਣੀ :- ਟੇਬਲ (ਓ)

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਏਜੰਸੀ/ਸਰਕਾਰੀ ਵਿਭਾਗ ਦਾ ਨਾਮ | ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਬਿੱਲ ਦੀ ਰਕਮ |
|---------------|--|------------------------|
| 1. | Mazzedar Events | 11228561 |
| 2. | JSR enterprises | 2741081 |
| 3. | The Dolphin Punjabi Rasoi | 1641150 |
| 4. | S.K Graphics | 23010 |
| 5. | Right Way Ads | 309860 |
| 6. | Punjab Roadways | 597894 |
| 7. | Kulwinder Singh Billa (Punjabi Singer) | 826000 |
| 8. | BSNL Rs. 169684/- Airtel Rs. 3563/- Total =173220/- Internet Connection | 173220 |
| Total= | | 17540776 |

ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦੇ ਪਿੱਠਅੰਕਣ ਨੰ : 14/22/2025-2ਸਸ1/596 ਮਿਤੀ : 17.09.2025 ਰਾਹੀਂ ਹੁਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ ਕਿ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਸਪੋਰਟ ਹੱਬ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੁੱਖ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਅਧਿਕਾਰੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਏ ਰਾਜ ਪੱਧਰੀ ਸਮਾਗਮ ਤੇ ਆਏ ਖਰਚੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਬਿੱਲਾਂ ਦੇ ਰਕਮਾਂ ਲਈ ਕੁੱਲ ਅਦਾਇਗੀ ਰੁ : 1,75,40,776/- ਕਰਨੀ ਬਣਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲੇ ਹੀ ਕੁੱਲ ਰੁ :31,73,220/- ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ:-

ਟੇਬਲ-(ਅ)

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਏਜੰਸੀ/ਸਰਕਾਰੀ ਵਿਭਾਗ ਦਾ ਨਾਮ | ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਬਿੱਲ ਦੀ ਰਕਮ | ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਰਕਮ | ਬਕਾਇਆ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਰਕਮ |
|---------|--|------------------------|---|----------------------|
| 1. | Mazzedar Events | 11228561 | 2500000 | 87,28,561/- |
| 2. | BSNL Rs. 169684/- Airtel Rs. 3563/- | 173220 | 173220 | 0 |

| | | | | |
|----|--|----------|---------|-------------|
| | Total =173220/- Internet Connection | | | |
| 3. | Kulwinder Singh Bill (Singer) | 826000 | 500000 | 3,26,000/- |
| | Total= | 11377031 | 3173220 | 82,03,811/- |

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਟੇਬਲ (ੳ) ਵਿੱਚ ਸਮਾਗਮ ਦੇ ਪੰਬਧਾਂ ਲਈ ਆਏ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਬਿੱਲਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਰੁ : 1,75,40,776/- ਵਿੱਚੋਂ ਟੇਬਲ (ਅ) ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚੋਂ ਪਹਿਲਾ ਹੀ ਅਡਵਾਂਸ ਵਿੱਚ ਰੁ : 31,73,220/- ਦੀ ਜਾਰੀ ਹੋਈ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਅਡਜਸਟ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਬਧੰਤ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਕੁੱਲ ਰੁ : 1,43,67,556/-ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨਯੋਗ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਏ ਰਾਜ ਪੱਧਰੀ ਸਮਾਗਮ ਲਈ ਬਿੱਲਾਂ ਦੇ ਕੁੱਲ ਖਰਚ ਰਕਮ ਰੁ : 1,75,40,776/- ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦਾ ਖਰਚ ਮੰਨਦੇ ਹੋਏ ਸਬਧੰਤ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਬਿੱਲਾਂ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿੰਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਰਕਮ ਰੁ :1,43,67,556/- ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 100

ਵਿਸ਼ਾ : ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਸਪੋਰਟਸ ਹਬ ਦੇ ਨੀਂਹ ਪੱਥਰ ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ ਪੰਜਾਬੀ ਗਾਇਕ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਫੇਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਟੇਜ ਸ਼ੋਅ ਲਈ ਬਿੱਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ-11.06.2025 ਨੂੰ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਮਿਸ਼ਨ ਅਧੀਨ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਨੀਂਹ ਪੱਥਰ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ ਸਮਾਗਮ ਨੂੰ ਆਮ ਰਾਜ ਪ੍ਰਬੰਧ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 06.06.2025 ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. GAD/PROTOAPP/19/2023/6P/2060 dt. 06.06.2025 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ-11.06.2025 ਨੂੰ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸਮਾਗਮ ਨੂੰ ਰਾਜ ਪੱਧਰੀ ਸਮਾਗਮ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਸਮਾਗਮ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ ਨੋਡਲ ਵਿਭਾਗ ਨਾਮਜ਼ਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਕਤ ਸਮਾਗਮ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ- 05.06.2025 ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 3215/25/HC2 dt. 05.06.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨੂੰ ਸੂਚੀ ਵੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਅਤੇ ਪ੍ਰਬੰਧਾ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਲਈ Purchase & Procurement Committee ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:

| Sr. No | Name of the officers | Designation | Mobile No. |
|--------|-----------------------------|--|------------|
| 1 | Sh. Rakesh Kumar, PCS | Additional Commissioner, Municipal Corporation Jalandhar | 9417430362 |
| 2 | Sh. Randeep Singh Heer, PCS | SDM Jalandhar | 9953426859 |
| 3 | Sh. Sukhwinder Singh | XEN, MC Jalandhar | 9888201787 |
| 4 | Sh. Shital Mohan | Deputy Controller Finance and Accounts, Jalandhar | 9888067020 |

ਉਕਤ ਸਮਾਗਮ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬੀ ਗਾਇਕ ਸ੍ਰੀ ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਿੱਲਾ ਵੱਲੋਂ ਸਟੇਜ ਤੇ ਪ੍ਰਫੇਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣਾ ਬਿੱਲ ਨੰਬਰ KS/25/06 ਮਿਤੀ :17.07.2025 ਰਾਹੀਂ ਰੁ : 7,00,000+18% GST=8,26,000/- ਦਾ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਬਿੱਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਮਿਉਂਸਪਲ ਫੰਡਜ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਰਕਮ ਰੁ : 4,23,729+18% GST=5,00,000/- ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ ਰੇਟ ਫਾਈਨਲ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 3215/25/HC2 dt. 05.06.2025 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ Purchase & Procurement Committee ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-101

Sub.: O&M and electrical repair of 631 nos. Tube wells in Jalandhar.

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ The Municipal Corporation, Jalandhar (MCJ), for ensuring uninterrupted water supply outsources the Operation & Maintenance (O&M) of all 636 tube wells in the city due to its limited in-house capacity. The current O&M contract is nearing expiry, and fresh estimates were prepared accordingly. To ensure better vendor participation and prevent a clutter of too many contractors in any single zone, the estimates were structured constituency-wise, with a contract period of 02 years. These estimates were reviewed and approved by the office of the Chief Engineer (O&M), following which tenders were floated in accordance with the Transparency Act. The last date for the receipt of bids is 20.2.2025 .The details of the estimates are as below.

| S. No. | Constituency | No. of Tubewells | Est. cost (in Crores) |
|--------------|--------------|------------------|--------------------------|
| i | West | 179 | 1.49 |
| ii | North | 182 | 1.45 |
| iii | Central | 166 | 1.28 |
| iv | Cantt | 104 | 1.42 |
| Total | | | 5.64 |

2. Now, a representation signed by various Contractors has been received in MCJ raising concerns over the eligibility criteria outlined in the tenders. The key concerns underlined are:

- Due to high cost of the estimates, the eligibility is restricted to a limited number of vendors thereby excluding smaller Contractors from participation.
- The 02 year O&M period creates an entry barrier for smaller contractors thereby reducing competition.
- A shorter contract period (01 year instead of 02) would encourage greater participation, leading to more competitive bidding and potential cost savings for MCJ.

3. The matter was discussed with the Hon'ble Mayor and Worthy Commissioner in the meeting held on 13-02-2025 wherein it was directed to rework on the estimates considering O&M for a period of 01 year only. The estimates were revisited and redrafted in accordance with the direction of the higher authorities. The details of the revised estimates are as below.

| S. No. | Constituency | No. of Tubewells | Est. Cost (In rupees) |
|--------------|--------------|------------------|--------------------------|
| i | West | 179 | 70,03,638.00 |
| ii | North | 182 | 69,85,362.00 |
| iii | Central | 166 | 69,76,989.00 |
| iv | Cantt | 104 | 61,47,122.00 |
| Total | | | 2,71,13,111.00 |

4. The estimated cost for each of the four clusters has now been reduced to below Rs.1.00 Crore, thereby encouraging greater participation. If deemed appropriate, approval may be granted for the amended estimated cost for the operation and maintenance of Tubewells for a period of one year, instead of the previously considered two-year period.

5. Additionally, permission may be granted to cancel the bids invited earlier for 20-02-2025 and to invite fresh bids based on the revised estimates.

6. Submitted for approval please.

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-102

ਵਿਸ਼ਾ:— ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ ਐਮ.) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

| Sr. No. | Ward No. | Name of Work | Est. Amount in Laacs |
|---------|----------|---|----------------------|
| 1 | 62 | Providing and installation of 8" dia Sewer Line at Balwinder Pardhan wali gali Bank Colony ward no. 62 falling under zone no.8 Surgical Complex | 7,25,173/- |
| 2 | 47 | Providing and laying of Sewer Line at Bhargo Camp Mochi Mohalla to Nari Niketan Road falling under Zone No. 4A West Constituency | 44,18,104/- |
| 3 | 14 | Laying of Sewer line in different areas of Ward No. 14 in Zone No. 6A | 43,56,454/- |
| 4 | 33 | Providing & Installation of Reverse Rotary Rig Bore Tubewell at West Welfare Society | 22,68,859/- |

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-103

ਵਿਸ਼ਾ : Estimate for hiring manpower (sewer man) in O&M cell for north constituency on
Outsource basis for 12 month in M.C Jalandhar.

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕੀ ਨੇਰਥ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੇਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਇਲਾਕਿਆ ਵਿਚ ਸੀਵਰੇਜ ਸਿਸਟਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰ ਢੰਗ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਸਟਾਫ਼ ਦੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸਟਾਫ਼ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਘਾਟ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਨੇਰਥ ਹਲਕੇ ਵਿਚ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਸੀਵਰਮੇਨ ਸਟਾਫ਼ ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਨੂੰ 12 ਮਹੀਨੇ ਵਾਸਤੇ ਰਖਣ ਲਈ ਵੱਖ ਵੱਖ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਸਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਟ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ |

| Sr no | Name of work | Est.Amount |
|-------|--|----------------|
| 1 | Details of Estimate for Hiring Manpower (Sewer man) in O&M Zone No- 1 North Constituency on Outsource Basis for 12 Month in M.C. Jalandhar | Rs 27,49,207/- |
| 2 | Details of Estimate for Hiring Manpower (Sewer man) in O&M Zone No- 2 North Constituency on Outsource Basis for 12 Month in M.C. Jalandhar | Rs 32,99,049/- |
| 3 | Details of Estimate for Hiring Manpower (Sewer man) in O&M Zone No- 2.A North Constituency on Outsource Basis for 12 Month in M.C. Jalandhar | Rs 32,99,049/- |
| 4 | Details of Estimate for Hiring Manpower (Sewer man) in O&M Zone No- 7 North Constituency on Outsource Basis for 12 Month in M.C. Jalandhar | Rs 43,98,731/- |

ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿਤ ਅਤੇ ਸੀਵਰ ਸੀਸਟਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ | ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ | ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ | ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ | ਤਖਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-104

ਵਿਸਾ:- ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਮਸਿਆਵਾਂ ਨਾਲ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਮੌਕੇ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ। ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ ਐਮ.) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

| Sr. No. | Name of Work | Est. Amount |
|---------|--|-------------|
| 1 | Providing and Laying of 8" dia UPVC Pipes (ISI Marked) Sewer Pipe Line and 3" dia GI Water Supply Lines in Kaki Pind (Gali No. 01), Bansa Wali Gali, Fauji Wali Gali, Kali Mata Mandir Wali Gali and near Indian Oil in Ward No. 5,8 & 9 Zone No. 09 (O&M Cell- Rama Mandi) under Central Constituency | 7,10,937/- |
| 2 | Providing and Laying of 8 and 6 inch dia UPVC Pipes, Repair and Raising of Existing Manholes and Construction of New Manholes at Various Wards falling under Zone No. 03 | 9,07,832/- |
| 3 | Providing and Installation of 8" (200mm) I/d Straight Hand Bore Tubewell at Durga Colony Green Belt Ward No. 67 falling in Zone No. 03 | 15,81,590/- |
| 4 | Providing and Installation of 8" (200mm) I/d Straight Hand Bore opposite Cine Pal Disposal Gurudawara Ravidass Maharaj Makhdoompura Ward No. 28 falling in Zone No. 03 | 15,81,590/- |
| 5 | Desilting of various Sizes of Sewer Pipe Lines and Mahholes in Ward No. 29 and Ward No. 19 falling under Zone No. 05 Company Bagh in Central Constituency | 9,53,581/- |
| 6 | Estimate for Installation of New Streets Lights at Dark Points in Central Constituency Zone No. 5 (O&M) | 11,15,730/- |
| 7 | Providing and Laying of 10" dia UPVC Pipes ISI Marked Sewer Pie Line and DI K-7 Water Supply Lines in Kamal Vihar Ward No. 20 Zone No. 05 (O&M) Company Bagh Central Constituency | 3,78,900/- |
| 8 | Providing and Laying of 3" i/d GI Pipe Line at Opposite Juneja Park near A-1 Bagh House Ward No. 19 Zone No. 5 (O&M) Company Bagh – Central Constituency | 1,84,203/- |
| 9 | Providing and Laying of 10" dia UPVC Pipes ISI Marked Sewer Pipe Line and 3" dia GI Water Supply Line in Rishi Nagar Ward No. 25 Zone No. 5 (O&M) Company Bagh – Central Constituency | 10,46,724/- |
| 10 | Providing and Laying of 10" dia UPVC Pipes ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 Water Supply Line in Kot Ram Dass Abadi, University Road, Kot Ram Dass near Shamshan Ghat, Dr. Ambedkar Nagar and Punjab Avenue Ward No. 07 Zone No. 09 (O&M) Rama Mandi – Central | 44,81,423/- |
| 11 | Providing and Laying of 10" dia UPVC Pipes ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 Water Supply Line in Kach Colony, Datar Nagar Ward No. 06 Zone No. 09 (O&M) Rama Mandi – Central | 36,25,116/- |
| 12 | Estimate for Installation of New Streets Lights at Dark Points in Central Constituency Zone No. 9 (O&M) Ward No. 10 | 49,47,103/- |
| 13 | Estimate for Installation of New Streets Lights at Dark Points in Central Constituency Zone No. 9 (O&M) Ward No. 5,6 & 12 | 32,10,966/- |
| 14 | Laying of 8" 200 mm i/d UPVC Pipe Line and Construction of Manholes at Badri Dass Colony falling under Zone No. 03 | 9,17,361/- |
| 15 | Estimate for Installation of New Streets Lights at Dark Points in Central Constituency Zone No. 3 | 46,44,549/- |
| 16 | Providing and Laying of 10" dia UPVC Pipes ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 Water Supply Lines in Kaki Pind, Ravidass Colony Ward No. 08 Zone No. 09 Rama Mandi | 26,55,537/- |
| 18 | Providing and Laying of 8 inches dia sewer and 3" dia Water Supply line in different streets of Ward No. 60 and 62 | 11,53,351/- |
| 19 | Providing and Installation of Flowmeters at Inlet, Outlet and Bypass Systems at 8 No. STP's under MC Jalandhar | 87,71,410/- |
| 20 | Estimate for operation and maintenance of Surgical Complex Disposal for one year | 13,84,921/- |

| | | |
|----|---|-------------|
| 21 | Const.of Disposal at Basti Mithu under Ward No. 58 | 8,00,390/- |
| 22 | Providing and Installation of 8"(200mm) I/D Straight Hand Bore Tubewell at Quilla Mohalla near Darshan Bhagat Residence Ward No. 62 | 15,46,590/- |
| 23 | Estimate of Re-operate Surgical Complex Disposal under Zone No.8 | 11,21,620/- |
| 24 | Estimate for Operation and Maintenance of Basti Mithu Disposal for 1 year | 9,25,147/- |
| 25 | Providing and Installation of 8" (200mm) i/d Straight Hand Bore Tubewell at Basti Sheikh Chopra Colony Ward No. 54 falling under Zone No. 4 West Constituency | 17,22,724/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 105

ਵਿਸ਼ਾ: **Payment of Sample Testing Charges to Punjab Pollution Control Board (PPCB) for 8 Sewerage Treatment Plants and 1 Effluent Treatment Plant in Jalandhar**

Rs. 22,73,171/-

Ref: - PPCB office letters as mentioned below

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ In reference to the subject cited above, it is submitted that **Municipal Corporation, Jalandhar** is operating **8 Nos. Sewerage Treatment Plants (STPs)** and **1 No. Effluent Treatment Plant (ETP)**. The **Punjab Pollution Control Board (PPCB)** has periodically collected effluent samples from all these plants for testing, as per regulatory norms.

The payments for these tests, conducted over the years beginning from **2015**, are still pending. The **total payable amount** to PPCB comes to **₹ 22,73,171/-**.

The detailed breakup of the payment is as follows:

| PPCB PAYMENT DETAILS | | | | |
|----------------------|-----------------------|----------|-------------------------|--------------------|
| Sr No. | Name of STP | Capacity | Period of Samples Taken | Total Amount |
| 1 | Pholriwal | 100 MLD | 22.01.2019 - 01.04.2025 | ₹ 2,99,110 |
| 2 | Pholriwal-1 | 25 MLD | 18.01.2017 - 01.04.2025 | ₹ 3,22,374 |
| 3 | Pholriwal-2 | 25 MLD | 13.10.2015 - 01.04.2025 | ₹ 4,20,890 |
| 4 | Pholriwal-3 | 50 MLD | 24.08.2022 - 01.04.2025 | ₹ 1,44,314 |
| 5 | Basti Peer Dad | 50 MLD | 13.08.2018 - 08.05.2025 | ₹ 5,00,052 |
| 6 | Basti Peer Dad-1 | 15 MLD | 07.02.2024 - 08.05.2025 | ₹ 85,899 |
| 7 | Jaitewali | 25 MLD | 06.10.2023 - 05.03.2025 | ₹ 76,870 |
| 8 | Bambianwali | 10 MLD | 27.11.2017 - 23.04.2025 | ₹ 4,12,992 |
| 9 | Jamsher dairy Complex | 2.25 MLD | 01.04.2025 | ₹ 10,670 |
| | | | Total | ₹ 22,73,171 |

As these charges pertain to mandatory regulatory testing by a government body, it is essential that the **payment of ₹ 22,73,171/-** be made to PPCB at the earliest. It is proposed that **approval may kindly be accorded from the MC House** for the release of ₹ 22,73,171/- to Punjab Pollution Control Board against sample testing charges for the 8 STPs and ETP. In view of urgency, the same may kindly be approved **in anticipation of MC House**. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-106

ਵਿਸ਼ਾ:- ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ:-

| S.No. | Ward No. | Name of Work | Est. Amount in lacs |
|-------|----------|---|---------------------|
| 1 | 79 | Replacement of Existing Sewer Line at Sanjay Gandhi Nagar Street No. 11 and Street No.03 Ward No. 79 falling in Zone No. 2-A Dada Colony (21.4.25 O&M) | 9,57,500/- |
| 2 | 58 | Laying of 100mm Water Supply Line DI-K7 in Bhinder Colony and Karan Enclave and one No. 200mm Straight Hand Bore Tubewell at Bhinder Colony Basti Danishmanda | 32,84,735/- |
| 3 | Gen | Desilting of Sewer Line with Super Suction Machine in Zone No. 2A, Dada Colony | 44,86,000/- |
| 4 | 85 | Providing, Jointing, Laying of 100mm GI Pipe at Amrit Vihar and other areas of Ward No. 85 falling in Zone No. 2A Dada Colony | 6,26,151/- |
| 5 | Gen | Providing, Jointing, Laying of 2" dia GI Pipe at Preet Nagar Duggal Medical and different areas under Zone No. 2 Dada Colony | 3,03,720/- |
| 6 | Gen | Estimate for O&M Temporary Sewerage Disposals under Zone No. 2A for 2 years. | 47,67,875/- |
| 7 | 77 | Const. of missing manhole or to replace T-connections and raising of slab in different areas of ward no. 77 falling in zone no. 2 Dada Colony | 9,21,633/- |
| 8 | 81 | Providing, Laying of sewerline SW Pipe 10" and 12" dia and construction of manhole at Radisson Enclave and Ram Nagar ward no. 81 falling in zone no. 2 Dada Colony | 44,83,537/- |
| 9 | Gen | Providing and Laying of Storm Line at Laxmi Narain Mandir to Punjab Karyana Store falling in zone no. 2 Dada Colony | 37,73,150/- |
| 10 | 79 | Providing and Laying of 10"dia SW Sewer Line & Manhole at Shashi Nagar and Vadda Saipur Ward no. 79 falling in zone no. 2 Dada Colony | 42,83,197/- |
| 11 | 84 | Providing and Installation of Deep Bore Tubewell with Reverse Rotary Rig Method at Dada Mall Maqsdan or near Maqsdan Area ward no. 84 falling in zone no. 2A Dada Colony (Replacement) | 23,65,770/- |
| 12 | 85 | Providing and Installation of Deep Bore Tubewell with Reverse Rotary Rig Method at Venus Valley in ward no. 85 falling in zone no. 2A Dada Colony | 24,35,771/- |
| 13 | 79 | Providing and Installation 200mm straight hand bore tubewell at ward no. 79 Vadda Saipur near Dr. B.R.Ambedkar Park under zone no. 2 Dada Colony | 16,64,780/- |
| 14 | 78 | Providing and Installation 200mm straight hand bore tubewell at ward no. 78 Kailash Nagar under zone no. 2 Dada Colony | 16,64,780/- |
| 15 | 78 | Providing and Installation 200mm straight hand bore tubewell at ward no. 78 Subhash Nagar under zone no. 2 Dada Colony | 16,64,780/- |
| 16 | 77&78 | Annual Estimate for Desilting and Cleaning of Sewer Line and Manholes with Super Suction machine in different area of ward no. 77 & 78 falling in zone no. 2 Dada Colony | 19,88,288/- |
| 17 | 2,63,79 | Desilting of Sewer line with super suction machine in ward no. 2 falling in zone no. 2A Dada Colony and in Mohalla Sanjay Gandhi Nagar Ward No. 79 and Shital Nagar, Kullian Mohalla and New Shital Nagar ward no. 63 | 44,28,540/- |
| 18 | 63&81 | Annual Estimate for Desilting and Cleaning of Sewer Line and Manholes with Super Suction machine in different area of ward no. 63&81 and Bhagat Singh Colony, Baba Balak Nath Nagar falling in zone no. 2 Dada Colony | 20,75,219/- |
| 19 | 79&80 | Annual Estimate for Desilting and Cleaning of Sewer Line and Manholes with Super Suction machine in different area of ward no 79&80 falling in zone no. 2 Dada Colony | 21,15,622/- |
| 20 | 1 &85 | Desilting of Sewer Line with Super Suction machine in ward no. 1 and 85 falling in zone no. 2A Dada Colony | 47,95,520/- |
| 21 | 63 | Replace or removed T-connections, repair and raising of manholes, slab and damage sewer pipe repair at Shiv Mandir wali gali and other areas of ward no. | 9,46,526/- |

| | | | |
|----|----|--|-------------|
| | | 63 falling in zone no.2 Dada Colony | |
| 22 | 85 | Const. of missing manhole or to replace T-connections and raising of slab in different areas of ward no. 85 falling in zone no. 2A Dada Colony | 9,67,432/- |
| 23 | 2 | Providing, Jointing, Laying of DI K7 Pipe at Gadaipur Village to Raja Garden falling in zone no. 2A Dada Colony | 8,90,562/- |
| 24 | 79 | Providing and Laying of 4" dia K-7 water supply line at Saipur Shashi Nagar, Chotta Saipur, Globe Colony under zone no. 2 Dada Colony | 27,89,031/- |
| 25 | | Replacement of Rising Main Pipe with DI Double Flanged Pipe K-9 at Gauri Shankar Mandir or Guru Amar Dass Nagar Disposal falling in zone no. 2A | 4,09,017/- |
| 26 | 2 | Const. of RCC Collective Tank including Rising Main 8" dia at Swaran Park Pulli ward no.2 for Industries of Randhawa Masanda | 26,19,680/- |
| 27 | 78 | Providing Laying of 4" water supply line DI K-7 at ward no. 78 under zone no. 2 different area for water supply | 30,05,670/- |
| 28 | 83 | Const. of missing manhole or to replace T-connections and raising of slab in different area of ward no. 83 falling in zone no. 2A Dada Colony | 9,97,211/- |
| 29 | 80 | Repair of Damage Manholes, Slabs, Raod Gullies, Sewer Line or removed T-connections at Gurudwara Wali gali Shiv Nagar of ward no. 80 falling in zone no. 2 Dada Colony | 9,70,336/- |

ਫੈਸਲਾ:

ਵਿਚਾਰਣ ਉਪਰੰਤ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਲੜੀ ਨੰ; 1,4,5, 6,7,8, 9,10,11, 12,14,15, 16,17, 18, 19,20,21,22,23,24,25,26,28 ਅਤੇ 29 ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ । ਬਾਕੀ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-107

Subject: Approval for Engagement of O&M Manpower Through M/s Gretis India Pvt. Ltd.,Panchkula under Agreement with PMIDC .

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ It is submitted that Municipal Corporation Jalandhar is currently engaging essential manpower for Operation and Maintenance (O&M) activities across all four constituencies under its jurisdiction. As per operational requirements, the recruitment would include:

- **Sewer Man,**
- **Fitter Coolies,**
- **Electricians,**
- **Electrician Helpers,**
- **Masons,**
- **Mason Helpers.**

These staff is critical for uninterrupted execution of sewerage, water supply and electrical maintenance works in each ward. The current engagement is being done through various individual estimates, each with different tenures, making the process fragmented and time-consuming.

It is also brought to notice that the **tendering process**, adopted separately for each manpower category leads to **significant delays** in filling up these vital positions. In view of this, it is proposed that **all such Class III and Class IV manpower** be engaged through **M/s Gretis India Pvt. Ltd., Panchkula**, a firm already empanelled by **PMIDC** under a valid agreement.

Accordingly, the **proposal for engaging all required Class III and IV outsourced O&M staff through M/s Gretis India Pvt. Ltd.** is placed before the **MC House for approval**, and may please be approved in **anticipation of MC house**, in view of the urgent operational needs. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-108

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਜੋਨ ਨੰਬਰ 3,5 ਅਤੇ 9 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ/ ਸੀਵਰੇਜ, ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੰਮਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ/ ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਮਸਿਆਵਾਂ ਨਾਲ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਮਸਿਆ ਤੋਂ ਰਾਹਤ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਰਸਾਤਾਂ ਦੇ ਮੌਸਮ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਉਕਤ ਜੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਲਈ ਲਿਕੁਏਡ ਕਲੋਰੀਨ ਦੀ ਖਰੀਦ, ਲੋਡਰ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਅਤੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਰੱਖਣ ਬਾਰੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ:-

| Sr. No. | Name of work | Est. Amt. |
|---------|---|-------------|
| 1 | Installation of 12.5 High Mast Lights at various Chowks and Cross sections of Main Roads in Central Constituency - Zone no. 3,5 & 9 (O&M) Cell | 40,34,400/- |
| 2 | Estimate for Hiring Manpower (Fiter Cooliee + Mason + Helper + Electrician + Helper) fro various civil and electrical works in O&M Zone no. 3, 5 & 9 on outsource basis for 1 year in MC Jalandhar | 33,09,534/- |
| 3 | Estimate for Rehabilitation of Existing Sewer Lines by desilting/cleaning using Municipal Corporation owned Super Sucker Machine, with Labour, CCTV, Safety Equipment and Bypass Arrangement provided by contractor in Central Constituency (All 23 Wards), Jalandhar. | 22,90,200/- |
| 4 | Estimate for Rehabilitation of Existing Sewer lines by desilting/cleaning with Jetting cum Suction Sewer Cleaning Machine with Water Recycling Technology, Super Sucker cum Jetting Machine or Any Improved Mechanized system including CCTV of the job along with disposal of silt in Jalandhar - Central Constituency (all 23 Wards) | 44,90,900/- |
| 5 | Procurement of Chlorine Dozers for 22 Tubewells in Zone no. 3, 5 & 9 Central Constituency | 4,23,148/- |
| 6 | Providing and Laying of 8 " dia UPVC Pipes ISI Marked Sewer Pipe Line and 3" dia GI and 4" dia K-7 Water supply lines including construction of manholes and Sluice Valve or Hydrant Chambers - in different areas of all 23 Wards of Central Constituency, Zone no. 3, 5 & 9 (O&M) Cell- Central Constituency | 37,32,413/- |
| 7 | Hiring for Loader for Monsoon Preparedness in Central Constituency under Zone no. 3, 5 & 9 | 1,04,499/- |
| 8 | Procurement of H2S Vials and Liquid Chlorine fro Zone no. 3, 5 & 9 in Central Constituency | 33,040/- |
| 9 | Estimate for Hiring Manpower (Sewerman) in O&M Zone no. 5 - Company Bagh - Central Constituency on Outsource Basis for 2 months in MC Jalandhar- Ward no. 19, 23, 25, 29 & 67 | 4,78,792/- |
| 10 | Estimate for Hiring Manpower (Sewerman) in O&M Zone no. 3 - Mini Lal Rattan - Central Constituency on Outsource Basis for 2 months in MC Jalandhar- Ward no. 27, 28, 30, 64 & 66 | 4,78,792/- |
| 11 | Estimate for Hiring Manpower (Sewerman) in O&M Zone no. 9- Rama Mandi - Central Constituency on Outsource Basis for 2 months in MC Jalandhar - Ward no. 6,7 & 12 | 2,87,275/- |
| 12 | Estimate for construction of Central Constituency Zonal Office at Partap Bagh | 46,83,919/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-109

ਵਿਸ਼ਾ :- **The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2)**

ਅਨੁਸਾਰ ਜ਼ਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਅਧੀਨ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimate Amt. (In Lacs) |
|---------|--|-------------------------|
| 1 | Providing and Laying of 10 " Dia UPVC Pipes-ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 - Water Supply lines in Gobindgarh- deva Ji Patti Vali Gali and Sharma Market Ward No-25, Zone No-5 (O&M) Cell- Company Bagh- Central Constituency | 4,57,753/- |
| 2 | Laying of New Sewer Line in Jyoti Nagar Gate no 6 Ward 31 Under Zone 6 (Cantt Constituency) | 3,38,471/- |
| 3 | Laying of New Sewer Line in Jyoti Nagar Gate no 7 Ward 31 Under Zone 6 (Cantt Constituency) | 3,63,686/- |
| 4 | Annual Estimate for Repair and Maintenance of Water Supply and Sewerage System of Ward No. 49 and 50 falling under Zone No. 03 | 5,00,000/- |
| 5 | Annual Estimate for Repair and Maintenance of Water Supply and Swerage System of Ward No. 51 and 52 falling under Zone No. 03 | 5,00,000/- |
| 6 | Annual Estimate for Repair and Maintenance of Water Supply and Swerage System of Ward No. 68 falling under Zone No. 03 | 2,50,000/- |
| 7 | Annual Estimate for Repair and Maintenance of Water Supply and Sewerage System of Ward No. 56 and 67 falling under Zone No. 03 | 5,00,000/- |
| 8 | Annual Estimate for Repair and Maintenance of Water Supply and Sewerage System of Ward No. 20 and 48 falling under Zone No. 03 | 5,00,000/- |
| 9 | Laying of 10" (250mm) PVC pipeline and construction of manhole at Gopal Nagar, Ward No. 69 under Zone No. 1. | 2,09,209/- |
| 10 | Repair of Labour Room at Madan Flour Mill Chowk falling under zone no. 5 | 1,23,624/- |
| 11 | Purchase of Jetting Hose for sewer jetting machine working in zone No. 9 | 1,07,380/- |
| 12 | P/l of 2" Dia GI Pipe at Saidan Gate, Layalpuri gurdwara sahib vali gali, W-27 | 1,45,738/- |
| 13 | Details of Estimate for Hiring Manpower (Sewerman) in O&M Zone No- 2 North Constituency on Outsource Basis for 1 Month in M.C. Jalandhar | 2,74,921/- |
| 14 | Details of Estimate for Hiring Manpower (Sewerman) in O&M Zone No- 2-A North Constituency on Outsource Basis for 1 Month in M.C. Jalandhar | 2,74,921/- |

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-110

ਵਿਸ਼ਾ :- The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਅਨੁਸਾਰ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਰਾਹੀਂ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਸਿਸਟਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਾਟਰ ਟੈਸਟਿੰਗ ਲੈਬੋਰੇਟਰੀ ਨੂੰ ਅਪਡੇਟ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimate Amt. (In Lacs) |
|---------|---|-------------------------|
| 1 | Super Suction of Sewer Line (8" & 10" dia meter) in Bhullar Colony, Dakoha- Labour Rates Only (Using MC-Owned Super Suction) | 1,99,500/- |
| 2 | Super Suction of Sewer Line (8" & 10" dia meter) in Sunny Prime, Dakoha- Labour Rates Only (Using MC-Owned Super Suction) | 3,32,500/- |
| 3 | Super Suction of Sewer Line (8" & 10" dia meter) in Ajit Vihar, Dakoha- Labour Rates Only (Using MC-Owned Super Suction) | 4,65,500/- |
| 4 | Super Suction of Sewer Line (8" & 10" dia meter) in Sidhu Enclave, Dakoha- Labour Rates Only (Using MC-Owned Super Suction) | 3,32,500/- |
| 5 | Super Suction of Sewer Line (8" & 10" dia meter) in Modern Estate, Dakoha- Labour Rates Only (Using MC-Owned Super Suction) | 2,66,000/- |
| 6 | Procurement of Instrument and Machines for water Testing Laboratory of MC Jalandhar | 4,98,904/- |
| 7 | Procurement of Water Testing Chemicals and material along with IT Infrastructure and Furniture for Water Testing Laboratory of MC Jalandhar | 4,19,295/- |
| 8 | Const. of Slab and Installation of Water and sanitation infrastructure in Water Testing Laboratory of MC Jalandhar | 4,41,334/- |
| 9 | Fixing of New LED Streets Lights in Central Constituency (in all 23 Wards) | 1,48,935/- |
| 10 | Installation of New Street Lights in Ward No. 22 | 4,63,296/- |
| 11 | Repair of LED Strip Lights from Guru Nanak Mission Chowk to Skylark Chowk to Namdev Chowk, including Installation of New LED Strip Lights, 100- Watt flood lights (Warm white and multi- coloured) near the Hon' ble Chief Minister Residence and at Guru Nanak Mission Chowk (Tree Illumination) | 3,10,080/- |

ਕਿਉਂ ਜੋ ਸੀਵਰ ਸਿਸਟਮ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਲੈਬੋਰੇਟਰੀ ਲਈ ਸਮਾਨ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਜਲਦੀ ਤੋਂ ਜਲਦੀ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-111

ਵਿਸ਼ਾ:- Estimate for Hiring Manpower (Sewer man) in O&M Cell for Central Constituency & West Constituency on Outsource Basis for 1 Month in M.C Jalandhar-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਤੇ ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ ਸਿਸਟਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਘਾਟ ਹੈ, ਜਿਸ ਲਈ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਤੇ ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਵਿੱਚ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਸੀਵਰਮੈਨ ਸਟਾਫ ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਨੂੰ 1 ਮਹੀਨੇ ਵਾਸਤੇ ਰੱਖਣ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਸਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| Sr. No. | Name of Work | Amount |
|---------|---|------------|
| 1. | Estimate for Hiring Manpower (Sewer man) in O&M Zone -3 Mini Lal Ratan-Central Constituency on Outsource Basis for 1 Month in M.C Jalandhar | 4,33,000/- |
| 2. | Estimate for Hiring Manpower (Sewer man) in O&M Zone -5 Company Bagh-Central Constituency on Outsource Basis for 1 Month in M.C Jalandhar | 2,88,667/- |
| 3. | Estimate for Hiring Manpower (Sewer man) in O&M Zone -9 Rama Mandi-Central Constituency on Outsource Basis for 1 Month in M.C Jalandhar | 3,84,889/- |
| 4. | Estimate for Hiring Manpower (Sewer man) in O&M Zone -4 Basti Sheikh -West Constituency on Outsource Basis for 1 Month in M.C Jalandhar | 3,84,889/- |
| 5. | Estimate for Hiring Manpower (Sewer man) in O&M Zone -4A Bhargo Camp -West Constituency on Outsource Basis for 1 Month in M.C Jalandhar | 3,84,889/- |
| 6. | Estimate for Hiring Manpower (Sewer man) in O&M Zone -8 Surgical Complax -West Constituency on Outsource Basis for 1 Month in M.C Jalandhar | 3,84,889/- |

ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਹੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਟੈਂਡਿੰਗ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਲਗਣ ਕਾਰਨ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ **Punjab Transparency and Accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2)/26 ਤਹਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।** ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-112

ਵਿਸਾ:- ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀ ਦੇਖ-ਰੇਖ ਵਾਸਤੇ ਮੈਨਪਾਵਰ (ਸੀਵਰਮੈਨ) ਇੱਕ ਸਾਲ ਲਈ ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਸੀਵਰ ਦੀ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਆਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸੀਵਰੇਜ ਸਬੰਧੀ ਸਮਸਿਆਵਾਂ ਤੋਂ ਨਿਜਾਤ ਦਵਾਈ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿਖੇ ਪਹਿਲਾ ਹੀ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਮੈਨਪਾਵਰ (ਸੀਵਰਮੈਨ) ਇੱਕ ਸਾਲ ਲਈ ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਰੱਖਣ ਵਾਸਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ:-

| Sr. No. | Name of Work | Est. Amount |
|---------|---|-------------|
| 1 | Hiring of Manpower (Sewer Man) in O&M Zone No. 5- Company Bagh on Outsource Basis for 12 Month in MC Jalandhar Ward No. 19,20,21,22,23 & 25 | 32,99,049/- |
| 2 | Hiring of Manpower (Sewer Man) in O&M Zone No. 3- Mini Lal Rattan on Outsource Basis for 12 Month in MC Jalandhar Ward No. 27,28,29,30,64,65,66,67 & 70 | 49,48,573/- |
| 3 | Hiring of Manpower (Sewer Man) in O&M Zone No. 9- Rama Mandi on Outsource Basis for 12 Month in MC Jalandhar Ward No. 5,6,7,8,9,10,11 & 12 | 43,98,731/- |

ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਸੀਵਰ ਸਿਸਟਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-113

ਵਿਸ਼ਾ :- ‘The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022’ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਅਨੁਸਾਰ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਤਖਮੀਨਿਆ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਓ.ਐਡ ਐਮ. ਸ਼ਾਖ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਓ.ਐਡ ਐਮ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਚ ਕਈ ਅਜਿਹੇ ਕੰਮ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਸਮਾਂ-ਬੱਧ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਵਾਲੇ ਹੁੰਦੇ ਹਨ । ਇੰਨਾ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਜਲਦ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਕੰਮ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਕਈ ਕੰਮ ਸਮਾਂਬੱਧ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਜੰਗੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਇਹਨਾਂ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਟਾਲਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਵੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲੈਣੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਵਿਚ ਵੀ ਦੋ ਤਿੰਨ ਮਹੀਨੇ ਲੱਗ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਨਾਲ ਵਧੇਰੇ ਸਮਾਂ ਬਰਬਾਦ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ‘The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022’ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2)/26 ਤਹਿਤ ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :

| Sr. No. | Name of work | Quotation rates | Name of Agency | Saving | Amt. Rs.paid |
|---------|--|-----------------|------------------------------|--------|--------------|
| 1 | Supply of Mechanical material for Disposal Leather Complex falling in Zone No. 8 | 3,09,431/- | M.K. Industries | 0% | 3,09,431/- |
| 2 | Supply of jetting Hose pipe 3/4" 3600 PSI (Parkr Make) and Pressure Nozzels for sewer jetting machine working in Zone No. 8 Surgical Complex | 2,08,376/- | M.K. Industries | 0% | 2,08,376/- |
| 3 | Repair of 69" dia Manhole along Kala Singha Drain falling under Zone No. 8 Surgical Complex | 3,02,100/- | M.K. Industries | 0% | 3,02,100/- |
| 4 | Repair of Hatch Box Bhagat Singh Colony | 1,31,840/- | Inderpal Singh | 0% | 1,31,840/- |
| 5 | Laying of 8" (200mm) PVC Pipe line and construction of road gullies at Phagwara Gate Ward No. 26 falling under zone no. 1 | 43,468/- | M/s. Swaran Singh Contractor | 1% | 43,033/- |
| 6 | Repair of Manhole in different streets of ward no. 62 zone no. 8 Surgical Complex | 4,92,318/- | M.K. Industries | 0% | 4,92,000/- |
| 7 | Repair of Manhole in different streets of ward no. 62 zone no. 8 Surgical Complex | 4,87,488/- | M.K. Industries | 0% | 4,87,000/- |
| 8 | Supply of MS Pipe, Flange with Nut Bolt for Disposal Kabir Vihar, Zone No. 08 | 4,63,504/- | M.K. Industries | 0% | 4,63,504/- |
| 9 | Supply of Kirloskar Pump and 30 HP Motor for Surgical Complex Disposal Zone No.08 | 4,94,302/- | M.K. Industries | 0% | 4,94,302/- |
| 10 | Supply of Armound wire 25 Sq mm 4 core for Disposal Leather Complex Zone No.08 | 1,17,522/- | M.K. Industries | 0% | 1,17,522/- |

ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਤੁਰੰਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧਤ ਏਜੰਸੀ (ਜਿਸ ਪਾਸੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ) ਨੂੰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 114

ਵਿਸ਼ਾ:- **Emergency Requirement of Sewer Workers for Gully Road Cleaning and Sewerage Blockage Relief- Monsoon Preparedness (Ward No. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 64, 65, 66, 67, 70, 24, 26, 68, 69 & 71**

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਨਿੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਕਿ ਮਾਨਸੁਨ ਦੇ ਮੌਸਮ ਦੌਰਾਨ ਰੋਡ ਗੱਲੀਆਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਸਬੰਧੀ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਹੱਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਨਿਕਾਸੀ ਪ੍ਰਵਾਹ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਰਿਸ਼ ਦੌਰਾਨ ਪਾਣੀ ਭਰਨ ਅਤੇ ਹੜ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਤੋਂ ਬਚਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਿਲੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਰੋਡ ਗੱਲੀਆਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬਲੋਕੇਜ਼ ਤੋਂ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਰਾਹਤ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜ਼ੋਨਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਉਕਤ ਵਾਰਡਾਂ ਲਈ ਕੁੱਲ 129 ਸੀਵਰ ਵਰਕਰ ਆਉਟ ਸੋਰਸਿੰਗ ਅਜੰਸੀ ਰਾਹੀਂ ਰੱਖਣ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimate Amount |
|-----------------------|--|--------------------|
| 1 | Hiring of Manpower (Sewer man) in O&M Zone No. 1,3,5&9 – Central & North Constituency on Outsource Basis for 45 days in different Wards- Transparency Act Part-1 | 4,81,111/- |
| 2 | Hiring of Manpower (Sewer man) in O&M Zone No. 1,3,5&9 – Central & North Constituency on Outsource Basis for 45 days in different Wards- Transparency Act Part-2 | 4,81,111/- |
| 3 | Hiring of Manpower (Sewer man) in O&M Zone No. 1,3,5&9 – Central & North Constituency on Outsource Basis for 45 days in different Wards- Transparency Act Part-3 | 4,81,111/- |
| 4 | Hiring of Manpower (Sewer man) in O&M Zone No. 1,3,5&9 – Central & North Constituency on Outsource Basis for 45 days in different Wards- Transparency Act Part-4 | 4,81,111/- |
| 5 | Hiring of Manpower (Sewer man) in O&M Zone No. 1,3,5&9 – Central & North Constituency on Outsource Basis for 45 days in different Wards- Transparency Act Part-5 | 4,81,111/- |
| 6 | Hiring of Manpower (Sewer man) in O&M Zone No. 1,3,5&9 – Central & North Constituency on Outsource Basis for 45 days in different Wards- Transparency Act Part-6 | 4,81,111/- |
| 7 | Hiring of Manpower (Sewer man) in O&M Zone No. 1,3,5&9 – Central & North Constituency on Outsource Basis for 45 days in different Wards- Transparency Act Part-7 | 68,730/- |
| Total Est. Rs. | | 29,55,396/- |

ਕਿਉਂ ਜੋ ਮਾਨਸੁਨ ਦੇ ਮੌਸਮ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਜਲਦੀ ਤੋਂ ਜਲਦੀ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ Punjab Transparency and Accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2)/26 ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਤਖਮੀਨੀਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਹੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ, ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਲਗਣ ਕਾਰਨ ਅਤੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ M/s Sareen Contractor ਦੀ ਪਾਈ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਤੇ 15% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਤਖਮੀਨੀਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਤੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸੰਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 115

Subject: Approval of estimates mentioned below:

- A. Estimate for Integrated solid waste management in Jalandhar: Door to door collection, segregation, transportation, processing and disposal of fresh waste from the 85 wards of Jalandhar city, patrolling and collection and disposal of silt from drains, municipal corporation Jalandhar for 3 years amounting Rs 143.55 Cr.**
- B. Estimate for Bio remediation of 11 lac ton legacy waste at Waryana dumpsite for Jalandhar city, amounting Rs. 41.94 Cr**

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇਣ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ :

- A. Estimate for Integrated solid waste management in Jalandhar: Door to door collection, segregation, transportation, processing and disposal of fresh waste from the 85 wards of Jalandhar city, patrolling and collection and disposal of silt from drains, municipal corporation Jalandhar for 3 years amounting Rs 143.55 Cr.:**

As per verbal directions received from Department of Local Government, Government of Punjab regarding preparation of estimate and RFP for collection and processing of fresh waste of 85 wards in Jalandhar City was to be prepared. Considering the above directions an estimate for integrated solid waste management for Jalandhar City for 15 Years amounting Rs. 47720.10 Lakhs was prepared in line with the provisions of the solid waste management rules 2016 notified by the Ministry of Environment, forest and climate change, GOI. Then, the estimate was sent for vetting to Chief Engineer O&M vide letter no. 42/CE/WS/G dated 04/06/2025. In this estimate, estimated solid waste generation has been considered as 631 MTD for the population of 11,46,533 for the year 2025-26. After that as per the instructions received and numerous meetings at the Head Office level, the estimate for integrated solid waste management for fresh waste for 10 years along with Bio-Remediation of 11 Lakh Metric Ton of legacy waste at Waryana Dump was prepared amounting Rs. 28439.92 Lakhs for ISWM and Rs. 3873.13 Lakhs for Bio-Remediation and was sent to Chief Engineer O&M for vetting vide letter no. SE/26 dated 11/06/2025.

After this a meeting was held in the office of Chief Engineer (O&M), Chandigarh in the presence of Commissioner- MC Jalandhar, Joint Commissioner- MC Jalandhar, MCJ Staff and technical team from Headquarters to discuss and finalize the estimate. Subsequently, in the VC held on 31/07/2025 under the chairmanship of ACS, Department of Local Government and Commissioner MC Jalandhar it was decided to reframe the estimate for a concession period of 3 years. Therefore, the estimate was amended accordingly and was sent for vetting to Chief Engineer (O&M) vide letter no- SE/43 dated 29.07.2025.

In this revised estimate for fresh waste of 85 Wards of Jalandhar City, the scope is as mentioned below: -

- a. Estimate quantity of Waste generated for the year 2025-26 is 631 MT per day.
- b. Population for the year 2025-26 has been considered as 11,46,533.
- c. Mini Tippers has been taken considering 1 Mini Tipper per 700 households per day with 1 driver and 2 helper on each mini tipper.
- d. Compactors have been considered for transporting segregated waste from transfer stations to processing facility.
- e. Machine requirements is as follows: -

| Sr No. | Machine | Quantity | Total Requirement | Available Infra | New Required |
|--------|------------------------------|----------|-------------------|-----------------|--------------|
| 1 | Tipper- Extra | 8.5 Cum | 2 | 2 | 0 |
| 2 | JCB/ Back Hoe Loaders- Extra | NA | 2 | 2 | 0 |
| 3 | Tata Ace/Bolero | 2.2 Cum | 28 | 28 | 0 |
| 4 | Tata Ace/Bolero | 3.3 Cum | 423 | 0 | 423 |

| | | | | | |
|----|-----------------------|----------------------------|------------|-----------|------------|
| 5 | Tata Ace/Bolero-Extra | 3.3 Cum- | 30 | 0 | 30 |
| 6 | E-Rickshaw | 1 Cum | 30 | 30 | 0 |
| | | Total of Vehicles | 515 | 62 | 453 |
| 7 | Compactors | 14 Cum | 13 | 5 | 8 |
| 8 | Compactors- Extra | 14 Cum | 1 | 0 | 1 |
| 9 | Compactors | 7 Cum | 29 | 0 | 29 |
| 10 | Compactors- Extra | 7 Cum | 3 | 0 | 3 |
| | | Total of Compactors | 46 | 5 | 41 |

The Machinery mentioned in the available infra column will be transferred by MC Jalandhar to the contractor and this estimate includes the operation and maintenance of the whole machinery mentioned above which includes the purchase of machinery, cost of RC and Insurance, Electricity cost, Repair and Maintenance and GPS.

f. For collection and transportation 1812.6 No. manpower has been considered inclusive of relievers in which their salary, office expenditure, safety equipment and Insurance has been considered.

g. For processing and disposal of the fresh waste, various machineries like ballistic separator, bailing machine, vibro screens, dual shaft shredder machine, aero tiller, magnetic separator and various others have been considered inclusive of electricity cost, 198.96 No. labor, diesel cost, web application development, ICCC integration, Repair and Maintenance, Labor Insurance, Civil Work and safety equipment.

h. Apart from the above to the cost of disposal of RDF, land lease cost for 20 acres land have been considered.

i. The cost of Mobile application and software including barcode has been taken in the estimate.

j. 50 No. e-rickshaw for patrolling for two shifts has been also considered in this estimate.

k. 85 No. supervisors per ward has been taken for monitoring.

The cost of estimate of the work from collection to processing in 85 wards for 3 years is 14354.53 lakhs or 143.55 CR. As per this estimate, the average rate for processing fresh waste in Jalandhar City comes out to be Rs. 2043.99 per ton (considering increase of waste generation/population every year by 1.5%) and the same has been vetted by committee of chief engineer (O&M) vide letter no- 44900 dated 01.08.2025.

B. Estimate for Bio remediation of 11 lac ton legacy waste at Waryana dumpsite for Jalandhar city, amounting Rs. 41.94 Cr:

The balance 11 lakh metric tons of legacy waste at the Waryana dumpsite is proposed to be processed. The quantity has been determined based on drone survey data and future projections up to June 2026, keeping in mind that work commencement will require time for machine installation and system setup.

The bioremediation of 8 lakh metric tons has already been allotted separately. For the proposed work, MCJ will provide the contractor with 4 tippers (8.5 cum capacity) and 3 JCBs.

The estimated cost for processing the 11 lakh metric tons of legacy waste is ₹4,194.59 lakhs (₹41.94 crore), translating to an average rate of ₹381.33 per ton. This estimate has been vetted by the Committee of Chief Engineer (O&M) vide Letter No. 44892 dated 01.08.2025.

| | | | | |
|--------------------|--|--|--------------------------|-----------------|
| Grand Total | | | ₹ 41,98,59,145.61 | ₹ 381.33 |
|--------------------|--|--|--------------------------|-----------------|

It is pertinent to mention that, as per the directions received, user charges from households will be collected solely by MCJ. Furthermore, a total of 6 tippers (8.5 cum), 5 JCB, 28 mini tippers, 30 e-rickshaws, and 5 compactors (14 cum) will be handed over to the contractor by MCJ. The costs for insurance, road tax, and GPS system charges for this machinery have not been included in the estimates; however, expenses related to repair and maintenance, manpower, and diesel have been duly considered. **Since the proposed works are to be executed from MC funds, obtaining MC House approval is essential. Accordingly, approval is requested to prepare the RFP, and subsequently, after RFP approval, to invite tenders for the same.** ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਨਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

Subject: Approval in anticipation of House for Request for Proposal (RFP) for Integrated Solid Waste Management (ISWM) for Jalandhar City

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ ਐਮ.) ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇਣ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ :

With reference to the directions of the Department of Local Government, Punjab, and subsequent preparation of estimate and RFP for Integrated Solid Waste Management in Jalandhar City, the following is submitted for kind consideration:

1. Approval of Estimate:

- An estimate amounting to **Rs. 143.55 Crores** for door-to-door collection, segregation, transportation, processing and disposal of fresh waste from 85 wards of Jalandhar City, including patrolling and drain silt disposal, was prepared in line with the Solid Waste Management Rules, 2016.
- The said estimate was duly **vetted and approved by the Chief Engineer (O&M)** vide Letter No. **44900 dated 01.08.2025**.

2. RFP Preparation:

- Based on the approved estimate, a **Request for Proposal (RFP)** has been prepared for selection of a concessionaire under Public-Private Partnership (PPP) for a concession period of **3 years (extendable on performance basis)**.
- The RFP incorporates eligibility criteria, evaluation methodology, obligations of the concessionaire, performance indicators, funding arrangements, and other essential clauses.

3. Eligibility & Technical Criteria:

- Minimum two years' experience in Collection, Transportation, Processing & Disposal of MSW.
- Experience thresholds: one project $\geq 80\%$ of capacity, or two projects $\geq 50\%$, or three projects $\geq 40\%$.
- Must be direct contracts with ULBs/PSUs/Government (sub-contracts not admissible).
- Consortiums allowed (max 3 members), with Lead Member having $\geq 51\%$ equity in SPV initially and $\geq 26\%$ during concession period.
- No entity barred/blacklisted by Central/State Government is eligible.

4. Financial Criteria:

- Average annual turnover $\geq 50\%$ of project cost in last 3 financial years.
- Positive net worth and profitability for last 3 years.
- Availability of credit facility equal to $\geq 25\%$ of estimated project cost.
- Solvency certificate not older than 4 months to be furnished.

5. Bid Security & Performance Guarantee:

- Bid Security/EMD: **1% of project cost (Rs. 143.54 Lacs)**.
- Performance Security: **5% of project cost (Rs. 717.72 Lacs)** in form of Bank Guarantee.

6. Evaluation Methodology:

- **Two-stage process:** Technical Bid followed by Financial Bid.
- Only technically responsive bidders qualify for Financial Bid stage.
- **Lowest Cost Selection (LCS)** method to be adopted; L1 bidder to be awarded the concession.

7. Viability Gap Funding (VGF):

- Concessionaire's SPV to be eligible for capital grant under SBM-U guidelines.
- Disbursement linked to milestones: 20% (civil works), 40% (readiness), 30% (COD), 10% (post one year operation).
- Amount: 9.43 Cr.

8. Key Obligations & Clauses:

- Formation of SPV under Companies Act, 2013 mandatory.
- Integration of informal waste pickers into collection & processing system.
- Deployment of grievance redressal & command centre with real-time monitoring.
- Workers to be covered under Ayushman Bharat, NAMASTE, PMSBY etc.
- Mandatory geo-tagging, GPS monitoring and IT-based reporting for vehicles and patrolling teams.
- Strict elimination of Garbage Vulnerable Points (GVPs).
- Capital machinery established at processing facility to remain MCJ property post completion.

- Dispute resolution mechanism, termination clauses and penalties for non-performance incorporated as per standard norms.
 - Fraud and corrupt practices clauses included to safeguard transparency.
9. **Submission for Approval:**
- In light of the above, it is requested that **approval of the RFP for ISWM be granted in anticipation of House** to enable initiation of the tendering process as per the approved estimate and vetted sanction.

Submitted for kind consideration and approval, please.

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਵਿਸ਼ਾ: ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ ਅਤੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਮੁੱਦਿਆਂ ਸੰਬੰਧੀ ਅਜੰਡਾ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੰਟ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-II ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਬਣੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਹੱਦ ਵਿੱਚ ਸਾਲ 2020 ਦੌਰਾਨ 11 ਨਵੇਂ ਪਿੰਡ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੇ ਗਏ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹੱਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਹੋਇਆ। ਉਕਤ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਸੀ ਅਤੇ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵਲੋਂ ਉਕਤ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੇ ਬਿੱਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਂਦੇ ਸਨ। ਇਹ ਪਿੰਡ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹੱਦ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸਬੰਧਤ ਰਿਕਾਰਡ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸਪੁਰਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਅਤੇ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੀਮਾਂ ਹੇਠ ਅਤੇ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਰਾਹੀਂ ਨਵੇਂ ਟਿਊਬਵੈਲ, ਰਿਜ਼ਰਵਾਇਰ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨਾਂ ਬਣਵਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਰਾਹੀਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨਪਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਉਥੇ POS ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਬਿਲ ਜਨਰੇਟ ਕਰਕੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਰਿਕਵਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸੁਝਾਅ ਦੇਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 23.07.2025 ਰਾਹੀਂ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

1. ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ - 1
2. ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
3. ਸ਼੍ਰੀ ਕਰਨ ਦੱਤਾ, ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
4. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਾਖਸ਼ੀ ਜਿੰਦਲ, ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
5. ਸੁਪਰਡੰਟ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ

ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1: ਨਾਨ ਟਰੇਸੇਬਲ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦੀ GPS ਰਾਹੀਂ ਮੈਪਿੰਗ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੰਮ ਆਨਲਾਈਨ ਕਰਨ ਲਈ ਅਤੇ ਏਜੰਸੀ ਰਾਹੀਂ ਸਰਵੇ ਅਤੇ ਬਿੱਲ ਭੇਜਣ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਲਈ ਆਉਟਸੋਰਸ ਏਜੰਸੀ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ .

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਕੋਲ ਸਟਾਫ਼ ਦੀ ਕਮੀ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਬਿੱਲ ਵੰਡਣਾ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਹੈ। ਆਉਟਸੋਰਸ ਏਜੰਸੀ ਰਾਹੀਂ ਇਲਾਕਾਵਾਰ ਸਰਵੇ ਕਰਕੇ SMS/E-mail ਰਾਹੀਂ ਬਿੱਲ ਭੇਜਣ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਰਿਕਵਰੀ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰੇਗੀ। ਇਹ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਆਧੁਨਿਕ ਅਤੇ ਘੱਟ ਖਰਚੀਲਾ ਹੈ। ਆਉਟਸੋਰਸ ਕਰਕੇ ਬਿਲਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ ਤੇ ਰਿਕਵਰੀ ਨਿਗਮ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਸੰਘਟਨਿਕ ਨਿਯੰਤਰਣ ਬਣਿਆ ਰਹੇਗਾ।

ਜਿੱਥੇ ਨਿਗਮ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਪਾਸੇ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਨਹੀਂ ਲੱਭ ਰਹੇ, ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਭਾਲ ਵਾਸਤੇ ਆਉਟਸੋਰਸ ਏਜੰਸੀ ਰਾਹੀਂ ਸਰਵੇ ਕਰਵਾ ਕੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਅਤੇ ਘਰੇਲੂ ਖਪਤਕਾਰਾਂ ਦੇ ਲੋਗੀਟਿਊਡ ਅਤੇ ਲੈਟੀਟਿਊਡ ਸਹਿਤ ਡਾਟਾ ਇੱਕਠਾ ਕਰਕੇ ਰਿਕਵਰੀ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਤੇਜ਼ੀ ਆਵੇਗੀ ਅਤੇ ਸਮਸਿਆ ਦਾ ਪੱਕਾ ਹੱਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਮੌਜੂਦਾ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਆਨਲਾਈਨ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਕਰਨ ਲਈ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ ਬਣਾ ਕੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਵਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

2: ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਅਤੇ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸਮਾਰਟ ਮੀਟਰ ਲਗਾਉਣਾ

ਸਮਾਰਟ ਮੀਟਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਆਨਲਾਈਨ ਰੀਡਿੰਗ ਅਤੇ ਆਟੋਮੈਟਿਕ ਬਿਲਿੰਗ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਰਿਕਵਰੀ ਵਿੱਚ ਤੇਜ਼ੀ ਆਵੇਗੀ। ਸਮਾਰਟ ਮੀਟਰ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਉਚਿਤ ਹੈ। ਪਹਿਲੇ ਪੜਾਅ ਵਿੱਚ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਅਤੇ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ, ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਘਰੇਲੂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਕੇ ਇਹ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨੀ ਉੱਚਿਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਮਾਰਟ ਮੀਟਰ ਦੀ ਕੰਪਨੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਰਟ ਲਿਸਟ ਕਰਨ, ਸਮਾਰਟ ਮੀਟਰ ਦੇ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਟੈਕਨੀਕਲ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

3: ਅਣਮੀਟਰ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਅਤੇ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਏਰੀਆ ਅਨੁਸਾਰ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨਾ

ਉਹਨਾਂ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਅਤੇ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਯੂਨਿਟ ਜਿੱਥੇ ਮੀਟਰ ਨਹੀਂ ਲੱਗੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਹਨਾਂ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਉਪਰ ਮੀਟਰ ਨਹੀਂ ਲੱਗੇ ਹਨ ਉਹਨਾਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦੇ ਕਵਰੇਜ ਏਰੀਆ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਰਿਕਵਰੀ ਕਰਨੀ ਉੱਚਿਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਜਿਹਨਾਂ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਤੇ ਮੀਟਰ ਨਹੀਂ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਹਨ ਅਤੇ ਮੀਟਰ ਖਰਾਬ ਹਨ ਦੇ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਟੈਕਨੀਕਲ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

4: ਪੁਰਾਣੇ ਡਿਸਪਿਊਟਡ ਕੇਸਾਂ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਅਤੇ ਫਲੈਟ ਰੇਟ ਬਿੱਲਾਂ ਲਈ ਨੀਤੀ ਬਣਾਉਣਾ

ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਮਾਮਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਪੁਰਾਣੀਆਂ ਰਿਕਵਰੀਆਂ ਜਾਂ ਝਗੜੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਕੇ ਰਿਕਵਰੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ। ਵਿਵਾਦਿਤ ਕੇਸਾਂ ਨੂੰ ਨਿਪਟਾਉਣ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ। ਫਲੈਟ ਰੇਟ 'ਤੇ ਜਾਰੀ ਹੋਏ ਬਿੱਲਾਂ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਰ ਕਰਨ ਲਈ ਨੀਤੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। 5

ਮਰਲੇ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦੇ ਮੁਆਫ਼ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਤੁਰੰਤ ਅਪਡੇਟ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ। ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਅਤੇ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

5: ਫਲਾਇੰਗ ਸਕਾਐਡ ਦੀ ਗਠਨ ਕਰਨਾ

ਅਣਅਧਿਕਾਰਤ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ, ਲੀਕੇਜ਼ ਜਾਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਦੀ ਜਾਂਚ ਲਈ ਇੱਕ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਟੀਮ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ। ਇਹ ਟੀਮ ਨਿਗਮ ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ ਅਤੇ ਕੰਟਰੋਲ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਨੂੰ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕਰੇਗੀ। ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਸਾਂਝੀ ਟੀਮ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਹ ਹਰ ਹਫ਼ਤੇ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇਵੇਗੀ। ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਸਾਂਝੀ ਟੀਮ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

6: ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕਲੋਨੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, ਉਥੇ ਰਿਕਵਰੀ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨਾ।

ਜਿੱਥੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, ਉਥੇ ਰਿਕਵਰੀ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਅਤੇ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੀਮਾਂ ਹੇਠ ਅਤੇ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਰਾਹੀਂ ਨਵੇਂ ਟਿਊਬਵੈਲ, ਰਿਜ਼ਰਵਾਇਰ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨਾਂ ਬਣਵਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਰਾਹੀਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਉਥੇ POS ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਬਿੱਲ ਜਨਰੇਟ ਕਰਕੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਰਿਕਵਰੀ ਕਰਨ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਹੋਵੇਗਾ। ਬਿੱਲ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕਿਸੇ ਘਰੇਲੂ, ਵਪਾਰਿਕ ਅਤੇ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਉਪਭੋਗਤਾ ਨੂੰ ਕੋਈ ਕਾਨੂੰਨੀ ਹੱਕ ਕਨਫਰਮ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੇ ਬਿੱਲਾਂ ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

7: ਨਵੀਆਂ POS ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ

ਮੌਜੂਦਾ ਰਿਕਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਨੂੰ ਆਧੁਨਿਕ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਰਸੀਦ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਨਵੀਆਂ POS (Point of Sale) ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਨਵੀਆਂ POS ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਨਾਲ ਮੈਦਾਨੀ ਰਿਕਵਰੀ ਤੇਜ਼ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਸੁਚੱਜੀ ਬਣੇਗੀ। ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਖਰੀਦਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨੂੰ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

8: ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਪੰਪਾਂ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਰ ਕਰਨ ਲਈ ਨੀਤੀ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ

ਕਈ ਥਾਵਾਂ 'ਤੇ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਪੰਪ ਬਿਨਾਂ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਬਿਨਾਂ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਰ ਕਰਕੇ ਰਿਕਵਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਪੰਪਾਂ ਲਈ ਨੀਤੀ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਸਖ਼ਤ ਲੋੜ ਹੈ। ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਡੀਟੇਲ ਪਾਲਸੀ / ਤਜਵੀਜ਼ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

9: PMIDC ਪੋਰਟਲ ਉੱਤੇ ਜਾਰੀ ਹੋਏ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦਾ ਡਾਟਾ ਨਿਗਮ ਦੇ ਆਨਲਾਈਨ ਸਿਸਟਮ ਨਾਲ ਜੋੜਨਾ

PMIDC ਪੋਰਟਲ ਉੱਤੇ ਜਿੰਨੇ ਵੀ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਡਾਟਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਆਨਲਾਈਨ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਵਿੱਚ ਇੰਟੀਗ੍ਰੇਟਿਡ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਿਸ ਨਾਲ ਰਿਕਵਰੀ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਆ ਰਹੀ ਹੈ PMIDC ਦੇ ਪੋਰਟਲ ਦੇ ਡਾਟਾ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸਿਸਟਮ ਨਾਲ ਜੋੜ ਕੇ ਜਾਂ ਡਾਟਾ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਕੇ ਇਹਨਾਂ ਯੂਨਿਟ ਤੇ ਰਿਕਵਰੀ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਬਹੁਤ ਹੀ ਜਰੂਰੀ ਅਤੇ ਲਾਭਕਾਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹੈ। IT ਸੈੱਲ ਨੂੰ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ PMIDC ਅਤੇ ਨਿਗਮ ਦੇ ਡਾਟਾ ਵਿੱਚ ਏਕਰੂਪਤਾ ਲਿਆਉਣ ਲਈ ਡਾਟਾ ਇੰਟੇਗ੍ਰੇਸ਼ਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

10: ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੇ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਬਿਜਲੀ ਵਿਭਾਗ ਨਾਲ ਤੁਲਨਾ ਕਰਕੇ ਮਿਸਿੰਗ ਬਿੱਲ ਟਰੇਸ ਕਰਨਾ

ਜਿਹੜੇ ਪਾਣੀ ਜਾਂ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਪਰ ਉਥੇ ਬਿਜਲੀ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਮੌਜੂਦ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਕੇ ਨਵੇਂ ਬਿੱਲ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਡਾਟਾ ਲੈ ਕੇ ਨਿਗਮ ਦੇ ਡਾਟਾ ਨਾਲ ਤੁਲਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਅਣਪਛਾਤੇ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਰਿਕਵਰੀ ਵਧੇਗੀ। ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਬਿਜਲੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਡਾਟਾ ਲੈਣ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

Subject: Appointment of Subject Matter Expert – Sewerage and water supply Operations

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ Submitted please that in the year 2020 thirteen villages were merged into Municipal Corporation Jalandhar, consequently extending the Corporation Jurisdiction. At present there are only 3 SDOs and all the JEs are working on outsource basis and the post of the Superintending Engineer (O&M) is being served by Superintending Engineer (B&R) as additional charge. Approximately the total span of water supply line is 1500 running Kms and sewerage line is 1700 running Kms connected with 8 Sewerage Treatment Plants (STP) having capacity of treating 300 MLDs sullage water. At present there is no employee of the rank of Executive Engineer serving in the Corporation to look after the work of O&M water supply and sewerage. It is therefore suggested that a subject matter expert having sufficient experience of administration as well as of operation and maintenance may kindly be deputed through Gretis India Private Ltd. on the following proposed terms and responsibilities:

1. **Designation:** Subject Matter Expert – Sewerage and water supply Operations
2. **Qualification:** Minimum 3-year Diploma in Civil Engineering from a government-recognized institute/university.
3. **Experience:** Minimum 25 years of experience in handling the operation and maintenance of sewer lines and STPs, including experience in preparing sewerage-related project reports and must have served at the post of Executive Engineer atleast for a period of 8 years.
4. **Tenure:** The engagement will be for a period of **1 year**, effective from the date of joining.
5. **Remuneration:** The selected candidate shall be entitled to a consolidated monthly remuneration, which shall be fixed on the rate after considering the following:
 - (i) the initial basic pay applicable to the post; or
 - (ii) the amount equivalent to the difference between the last pay drawn and the actual pension receivable.
6. **Place of Work:** Within the **municipal limits of Jalandhar Municipal Corporation** or the duties or work assigned by the commissioner corporation.
7. **Responsibilities:**
 - A. Provide **technical guidance** to the O&M (Operation & Maintenance) Cell of Municipal Corporation Jalandhar.
 - B. Offer expert advice in the **planning, execution, and monitoring** of water supply and sewerage-related projects.
 - C. Assist in other relevant infrastructure projects as assigned from time to time.
8. **Reporting Authority:**

The selected expert shall report to the **Commissioner, Additional Commissioner, Joint Commissioner, and Superintending Engineer**, of Municipal Corporation Jalandhar or the system of hierarchy as decided by the Hon'ble Commissioner.

In view of the above said submission it is requested that proposal may kindly be send to the Gretis India Pvt Limited for engaging a person having above said requisite qualification. ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

Subject: Proposal for Appointment of a Dedicated Employee for Property Management and Monitoring of Tax Collection by Various Branches of the Municipal Corporation

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ Submitted please that the Municipal Corporation, Jalandhar came into existence to serve the citizens within its jurisdiction, with its head office located at Company Bagh. In addition to the main office, the Corporation has several zonal offices and facilities such as water supply tubewells, fire brigade stations, night shelters, parks, community centers, shops, and plots located across different parts of the city, all of which fall under its immovable property portfolio.

It is pertinent to mention that in the year 2020, thirteen villages were merged into the municipal limits, thereby significantly expanding the Corporation's jurisdiction. Consequently, immovable properties that were earlier under Gram Panchayats also became part of the Municipal Corporation's assets.

Furthermore, the Corporation owns various shops and plots that have been leased or rented out, providing a regular source of revenue. At present, however, there is no dedicated officer appointed as the Estate Officer. The responsibility has been additionally assigned to the Executive Engineer of the B&R Branch, with temporary assistance from a Patwari.

Apart from this, multiple departments such as Property Tax, Tehbazari, Rent Branch, Licenses, Water Supply, and Sewerage are responsible for tax collection. However, there is no centralized monitoring mechanism in place to ensure effective oversight of these collections.

In view of the increasing scope of work and to streamline the management of municipal properties as well as tax recovery operations, it is proposed to appoint a dedicated employee for this purpose. It is recommended that an experienced individual familiar with the functioning of the Municipal Corporation be engaged through Gretis India Pvt. Ltd.

Proposed Terms and Responsibilities

1. Designation: Estate Officer cum Chief Tax Collector
2. Qualification: Minimum Graduate from a recognized Government Institute/University
3. Experience: Minimum 20 years of relevant experience in office administration / management and must have served at the post of Office superintendent for 2 years.
4. Tenure: The appointment shall be for a period of one year from the date of joining
5. Remuneration: The selected candidate shall be entitled to a consolidated monthly remuneration, which shall be fixed on the rate after considering the following:
 - (i) the initial basic pay applicable to the post; or
 - (ii) the amount equivalent to the difference between the last pay drawn and the actual pension receivable.
6. Place of Work: Within the jurisdiction of Municipal Corporation, Jalandhar
7. Key Responsibilities:
 - a. Maintain detailed records of all Municipal Corporation properties
 - b. Digitize and maintain property information in a computerized format
 - c. Handle legal matters related to municipal properties, including defending against encroachment and initiating legal proceedings, if necessary for any work assigned by the Commissioner Municipal Jalandhar.
8. Reporting Authority:
The selected expert shall report to the **Commissioner, Additional Commissioner, Joint Commissioner, and Superintending Engineer**, of Municipal Corporation Jalandhar or the system of hierarchy as decided by the Hon'ble Commissioner.

In light of the above, it is respectfully requested that approval be granted to forward this proposal to Gretis India Pvt. Ltd. for the engagement of a suitable candidate meeting the aforementioned criteria. ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 120

ਵਿਸ਼ਾ:- **Providing and Laying of 10 inch dia UPVC Pipes of Sewer Line at Chuggitti Chowk to Avtar Nagar Service Road Ward No. 14 under Zone No. 05 ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।**

| | | |
|----------------------|--------------------------------------|---------------|
| ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ | 4,25,487/- | |
| ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ | 3,55,295/- | ਸੇਵਿੰਗ 16.30% |
| 25% ਵਾਧੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰ: | 1,06,371/- | |
| ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ: | M/s The Shine Star Co-op L/c Society | |

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 419(11) ਮਿਤੀ 05-12-2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗਣ ਤੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਕਤ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 7(4) ਮਿਤੀ 21-04-2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ CE/ET/OM/11 ਮਿਤੀ 30-04-2025 ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤੇ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ 1 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਮੈਨ ਲਾਈਨ 69” ਦਾ ਮੈਨਹੋਲ ਦੂਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਉਸ ਨੂੰ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਲਾਈਨ ਦਾ ਸਕੋਪ ਵੱਧ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਤੋਂ ਵੱਧ ਗਿਆ ਜੋ ਕਿ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਦੇ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐੱਡ ਐਮ) ਨੇ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 121

Subject: Poor Response and Negligence in Attending Maintenance Works in Ward No. 20, 48 to 52, 56, 67, 68 and 78

Ref:

1. Work Order no- CE/ET/OM/01 Dated 01.04.2025
2. JE/Z-3 letter No.- 1575 Dated 24.04.2025
3. This office letter no.- 392/SDO/O&M Dated 30.04.2025
4. This office letter no.- 418/SDO/O&M Dated 20.06.2025- 2nd reminder
5. This office letter no.- 431/SDO/O&M Dated 18.07.2025- 3rd and Final reminder

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ It has been reported by the Junior Engineer (O&M), Central Constituency, that the contractor M/s Chaman Lal was awarded the work of **Annual Maintenance of the Water Supply and Sewerage Network** in Ward Nos. 20, 48 to 52, 56, 67, 68, and 78. However, despite multiple written communications, it has been repeatedly observed that the contractor fails to respond promptly to the directions and calls of the Junior Engineer (O&M), causing considerable delays in essential maintenance work. Moreover, the Councillors of the concerned wards have raised strong objections regarding the continued engagement of the said contractor, citing repeated instances of negligence and poor performance. This office has already issued three written advisories/warnings through the letters mentioned above, urging immediate improvement in workmanship and responsiveness. However, complaints regarding non-performance are still being received in the office of the Worthy Mayor. Since sufficient opportunity and reminders have already been provided in writing, the matter now warrants the initiation of **penal/legal action**, including the process of **blacklisting** the contractor.

It is also proposed that, in the event of blacklisting of M/s Chaman Lal, the work may please be allotted to L2 bidder after obtaining his written consent, in order to ensure that the essential maintenance work continues without further delay. In view of the above, it is requested that necessary directions may kindly be issued for further action in the matter. **Submitted for approval, please.** ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਅਗਲੇ ਪੰਜ ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਬਲੈਕਲਿਸਟ ਕਰਨ ਲਈ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਹਨ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 122

Subject: Approval of Revised Estimate for Operation & Maintenance of Temporary Sewage Disposal at Dhanowali (Zone No. 9, O&M Cell), Jalandhar – For 3 Years – In Anticipation of MC House

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ The case pertains to the Operation & Maintenance of Temporary Sewage Disposal at Dhanowali (Zone No. 9), Jalandhar. An earlier estimate for a period of **5 years** was prepared, which included provisions only for **manpower and motor maintenance**. The same was **approved by the MC House vide Resolution No. 419 dated 05.12.2024**. Subsequently, **tenders were invited nine (9) times**, but no bid was received from any agency. After reviewing the case, the estimate was checked and **revised in line with the instructions of the Technical Advisor issued in 2014**. The revised estimate has been prepared for a **period of 3 years**, amounting to **₹40,46,808/-**, as detailed in the attached estimate in file.

In the revised estimate, additional essential provisions such as **civil works, labour components, and genset maintenance** have been incorporated to ensure uninterrupted operation and to make the scope of work more practical and attractive to bidders. All relevant statutory obligations including **GST, EPF, and ESI** have also been accounted for.

In view of the above, it is proposed that the **revised estimate amounting to ₹40,46,808/- for 3 years** may kindly be **approved technically and administratively in anticipation of MC House approval**, so that the tendering process can be initiated at the earliest to maintain continuity of sewage disposal operations at Dhanowali. **Submitted for kind approval please.** ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 123

Subject: Proposal for Procurement of Hook Loader for lifting Portable Compactors at BMC Chowk

Estimate Amount Rs. 46,00,000/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ As per the directions of the Worthy Mayor and the demand received from the Health Branch, it has been proposed to place a Portable Compactor at BMC Chowk to ensure that open waste is properly covered. For lifting and transporting the Portable Compactor, a Hook Loader is required.

Since this is a new technology for the city, the Worthy Mayor has advised that open waste can be covered by placing compactor initially for BMC Chowk as a pilot project. If found suitable, the same system will subsequently be replicated at other secondary collection sites.

This proposal is in line with the guidelines of NGT and the District Level Solid Waste Management Action Plan. The NGT, under its directions for implementation of the Municipal Solid Waste Rules, 2016, has emphasized:

- Proper segregation, treatment, and scientific disposal of waste.
- Minimization of environmental degradation.
- Ensuring that waste should not remain exposed or visible in public spaces.

Accordingly, to comply with these norms and to improve solid waste handling at secondary collection points, the Municipal Corporation, Jalandhar has decided to place a Portable Compactor at the BMC Chowk site, which will be lifted using a Hook Loader.

Quotations were invited from firms dealing in such machinery, and detailed budgetary is described as below:-

| Description | Name of firm | | |
|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | Nature Green | TPS | KAM-AVIDA |
| Quotation | Rs. 46,00,000/- | Rs. 54,30,000/- | Rs. 52,58,380/- |

Based on above table the lowest Rate is of Nature Green amounting to Rs. 46,00,000/- therefore estimate is prepared according to lowest rates. In view of the above, approval is requested to float the tender for the procurement of the Hook loader. The matter is also being placed before the Hon'ble House for its kind consideration and anticipatory approval, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 124

Subject: Purchase of Water Tanker for Horticulture Branch

Estimated Amount: ₹31,68,000/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ A meeting under the chairmanship of the Hon'ble Commissioner, attended by all branch heads, was held to review the demand for procurement of machinery from the ₹42 Cr. funds transferred by Smart City to MCJ on dated 14/02/2023. During the meeting, it was decided that 8 Nos. of Water Tankers should be procured for the Horticulture Branch for watering of parks and Central verges (i.e., two in each constituency). At present, the Horticulture Branch has only 2 numbers of water tankers.

In view of the above, quotations were obtained from the GeM Portal for preparing estimate. The details are as under:

| Description | M/s Triveni Agro Industries | Quality Enviro Engineers | DK-JSD Coninfra Pvt. Ltd. |
|-------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Quotation | ₹3,96,000 x 8 = ₹31,68,000/- | ₹4,00,000 x 8 = ₹32,00,000/- | ₹4,19,000 x 8 = ₹33,52,000/- |

Based on the above, the lowest rate has been quoted by M/s Triveni Agro Industries. Accordingly, an estimate of ₹31,68,000/- has been prepared for the procurement of 8 Nos. of Water Tankers. Also, Comparison of Specifications is attached below:

| Description | M/s Triveni Agro Industries | Quality Enviro Engineers | DK-JSD Coninfra Pvt. Ltd. | Generalize Specification |
|---|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Type of Trailer | Semi Trailer (Single Axle) | Semi Trailer (Single Axle) | Semi Trailer (Single Axle) | Semi Trailer (Single Axle) |
| Tanker Capacity (Litres) | 3000 liter | 3000 liter | 3000 liter | 3000 liter |
| Capacity of Trailer used (tonnes) (Tolerance ± 5%) | 3 tonne | 3 tonne | 3 tonne | 3 tonne |
| Number of Wheels | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Tanker Material | StainlessSteel 304 | StainlessSteel 304 | StainlessSteel 304 | StainlessSteel 304 |
| Tanker Sheet Thickness (mm) | 3.15 millimeter | 3.15 millimeter | 3.15 millimeter | 3.15 millimeter |
| Number Of Baffles Plates in the tanker | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Thickness of Baffle Plates (mm) | 3 millimeter | 3 millimeter | 3 millimeter | 3 millimeter |
| Availability of test report from approved laboratory to prove conforming to specification | Yes | Yes | Yes | Yes |
| Warranty (in months) | 24 month | 12 month | 12 month | 12 month |

In view of the above, approval is requested to float the tender for procurement of Water Tanker for Horticulture branch for above mentioned Generalize Specification. The matter is also being placed before the Hon'ble House for its kind consideration and anticipatory approval, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਵਿਸ਼ਾ:— ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਇਲਾਕਾ ਕੋਂਸਲਰ ਅਤੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ ਐਮ.) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

| S. No. | Ward No. | Name of Work | Estimate (Rs. in lacs) |
|--------|-----------------------|--|------------------------|
| 1 | Gen | Rough Cost Estimate for Provision of Internet Connected fully adaptive Vehicle Management System at Rama Mandi Chowk | 19,33,886/- |
| 2 | Gen | Hiring of manpower (Sewerman) in O&M zone no. 9 Ramamandi –on outsource basis for 12 months in MC Jalandhar,(Central Constituency) Ward No. 5,6,7,8,9,10,11,&12 | 43,98,731/- |
| 3 | Gen | Estimate for Operation and maintenance of Disposal Raj Nagar for one year falling in Zone No. 08 | 13,73,121/- |
| 4 | Gen | Laying Sewer line of different sizes in different locations under Zone No. 8 | 26,10,483/- |
| 5 | Gen | Hiring of manpower (Sewerman) in O&M zone no. 6A Model Town –Cantt.Constituency on outsource basis for 12 months in MC Jalandhar, Ward No. 13,14,15,34,35,38 &39 | 38,48,890/- |
| 6 | Gen | Hiring of manpower (Sewerman) in O&M zone no. 6 Model Town –Cantt.Constituency on outsource basis for 12 months in MC Jalandhar, Ward No. 16,17,18,31,32,33,36,37 | 43,98,731/- |
| 7 | Gen | Hiring of sewerman in various wards of Zone No.4 for period of one year (West Constituency) on outsource basis Basti Sheikh, Ward No. 40,50,51,52,53,54,57,58 | 45,83,941/- |
| 8 | Gen | Hiring of sewerman in various wards of Zone No.4A for period of one year (West Constituency) on outsource basis Bhargo Camp Ward No. 41,42,43,44,45,46,47,48 | 45,83,941/- |
| 9 | Gen | Hiring of sewerman in various wards of Zone No.8 Surgical Complex for period of one year (West Constituency) on outsource basis Ward No. 39,55,56,59,60,61,62 | 40,10,948/- |
| 10 | Gen | Hiring of manpower (Sewerman) in O&M zone no. 5 Company Bagh –on outsource basis for 12 months in MC Jalandhar,(Central Constituency) Ward No. 19,20,21,22,23,&25 | 32,99,049/- |
| 11 | Gen | Hiring of manpower (Sewerman) in O&M zone no. 3 Mini Lal Rattan –on outsource basis for 12 months in MC Jalandhar, ,(Central Constituency) Ward No. 27,28,29,30,64,65,66,67 & 70 | 49,48,573/- |
| 12 | 62 | Providing and Installation of 8" dia Straight Hand Bore Tubewell at Qilla Mohalla near Darshan Bhagat residence under ward No. 62 | 15,46,590/- |
| 13 | 60 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Akal Avenue Basti Bawa khel under ward No. 60 | 15,56,590/- |
| 14 | 27 | P/L of 200mm Dia Straight hand bore including Civil, Mechanical and Electrical work at Ucha Suraj Ganj, W-27 Zone No-3 (O&M Cell)- Mini Lal Ratan- Central Constituency. | 15,30,717/- |
| 15 | Gen | Hiring of Manpower (Sewerman) in O&M Zone No.5-Company Bagh-Central Constituency on Outsource basis for 12months in MC Jalandhar Ward No. 19,23,25,29,&67 via M/s Gretis India Pvt. Ltd. | 28,72,752/- |
| 16 | Gen | Hiring of Manpower (Sewerman) in O&M Zone No.3-Mini Lal Rattan-Central Constituency on Outsource basis for 12months in MC Jalandhar Ward No. 27,28,30,64 & 66 via M/s Gretis India Pvt. Ltd. | 28,72,752/- |
| 17 | Gen | Hiring of Manpower (Sewerman) in O&M Zone No.9-Rama Mandi-Central Constituency on Outsource basis for 12months in MC Jalandhar Ward No. 6,7,&12 via M/s Gretis India Pvt. Ltd. | 17,23,651/- |
| 18 | 32 | Providing & Installation of 8" (200) I/D Straight Hand Bore Tubewell at Guru Nagar park near PPR market filling under Zone No. 6 | 16,06,591/- |
| 19 | 67,68 | Providing and laying of DI K-7 Water supply lines near Brahmkumari Ashram Kapurthala chowk to Guru Nanak Nagar chowk, Zone No. 3, Mini Lal Rattan Central Constituency. | 3,04,698/- |
| 20 | 31, 32, 33,38, 35, 18 | Desilting of Manhole for various area of Cantt. Constituency Zone No. 6 (Urban Area) | 9,65,956/- |
| 21 | 39 | Providing & Installation of 8" (200MM)I/d Straight Hand bore tubewell at Tower Town Khurla Kingra falling under Zone No. 6 A | 16,21,591/- |
| 22 | 67, 68 | Providing and Laying of DI K-7 water supply lines near Brahmkumari Ashram | 3,04,698/- |

| | | | |
|----|-----|---|-------------|
| | | Kapurthala chowk to Guru Nanak Nagar chowk . Zone No. 3, Mini Lal Rattan- Central Constituency. | |
| 23 | 60 | Construction of manholes on T-Connection in different streets of ward no. 60 | 7,30,657/- |
| 24 | 58 | Laying 8 inches dia Sewer line at Meera colony | 19,57,530/- |
| 25 | Gen | Providing and Installation 8 inches dia SW sewer line at gali no. 4, backside Gum Factory New Rattan nagar. | 9,64,440/- |
| 26 | 36 | Laying of New sewer line in near Punjab & Sind Bank (Bank colony) | 4,25,597/- |
| 27 | 18 | Laying of Sewer line in Idgah mohalla near OHSR Zone No. 5 | 9,63,302/- |
| 28 | Gen | Providing and Installation High Mast Light in various areas of Zone no. 6 Model Town. | 49,66,957/- |
| 29 | 38 | Providing & Installation of 8" (200MM) I/d Straight Hand bore tubewell at Subana Village near Balmiki mandir falling under Zone No. 6 A | 16,21,591/- |
| 30 | Gen | Providing, Jointing, Laying of UPVC pipe for sewer and DI K7 pipe for sewer and water supply at Malkan Mohalla, Zone-1 Central | 4,56,499/- |
| 31 | Gen | Desilting of Sewerline of different dias falling in various area of 11 Villages of Cantt. Constituency other surrounding areas with super suction machine | 30,42,748/- |
| 32 | Gen | Hiring of Fitter Coolie in Zone No. 4, 6A (11 Villages) and zone no. 5A in O&M Cell MC Jalandhar | 43,83,228/- |
| 33 | Gen | Estimate for hiring of Operator with Jetting Machines alongwith Helpers for one year | 25,71,284/- |
| 34 | 16 | Laying of Sewerline in Punjab Avenue of Ward No. 16 Cantt. Constituency | 49,03,953/- |
| 35 | 16 | Laying of water supply in Punjab Avenue of Ward No. 16 Cantt. Constituency | 46,02,817/- |
| 36 | Gen | Laying of New Storm Sewerline in Subway market, Urban Estate Phase-2, Cantt. Constituency | 38,34,025/- |
| 37 | Gen | Laying of New Storm Sewerline in Taj market, Urban Estate Phase-2, Cantt. Constituency | 31,44,856/- |
| 38 | Gen | Estimate for Laying of Water Supply line in different areas of Zone No. 4 and 4A | 40,29,607/- |
| 39 | Gen | Purchase of Gum Boot & Rain Coat for Sewer man staff. | 3,36,644/- |
| 40 | 58 | Laying of Sewer line of 250 o/d UPVC pipes in Karan Enclave and Bhinder colony Zone No. 4 | 47,84,334/- |
| 41 | Gen | Providing and fixing of 8 High Mast Lights 16 M long in various areas of Cantt. Constituency. | 49,26,961/- |
| 42 | 15 | Laying of Sewer line in village Dhina, Cantt. Constituency | 31,78,183/- |
| 43 | Gen | Providing, jointing, Laying of UPVC pipe for sewer and DI K7 pipe for water supply at Malkan Mohalla, Zone No.1 | 4,56,499/- |
| 44 | 39 | Laying of Water Supply line in 100mm dia DI Line K7 in Village Khambra, Cantt. Constituency | 48,78,911/- |
| 45 | 15 | Providing & Installation of Reverse Rig Bore at Village Dhina falling under Zone no.6A (Replacement) | 24,63,988/- |
| 46 | 14 | Providing & Installation of 8" (200mm) I/d Straight Hand Bore Tubewell at Sofi Pind falling under zone no. 6A | 16,22,641/- |
| 47 | Gen | Estimate for Laying of New Sewer line in Village Malko Main road. | 38,98,604/- |
| 48 | Gen | Providing & Installation of Reverse Rig Bore at Village Khambra falling under Zone no.6A (Replacement) | 24,63,988/- |
| 49 | 14 | Laying of Sewerline in different areas of ward no.14 in Zone No. 6A | 43,56,454/- |
| 50 | 17 | Providing & Installation of Reverse Rotary Rig Bore at inside Garda Zone Urban Estate Phase-I falling under Zone no.6 (Replacement) | 23,57,568/- |
| 51 | 31 | Providing & Installation of Reverse Rotary Rig Bore at inside Park Dashmesh Nagar falling under Zone no.6 | 30,52,114/- |
| 52 | 31 | Laying of Sewerline in Bus Stand near roadways Depot No.1, Ward No.31 Zone No.6 Cantt. Constituency | 15,79,564/- |
| 53 | 31 | Laying of New Sewer Line in Mota Singh Nagar ward no.31 Cantt. Constituency | 13,08,154/- |
| 54 | 31 | Providing & Installation of Reverse Rotary Rig Bore at Johal Market inside Park (Replacement) | 23,27,725/- |
| 55 | 31 | Laying of New Sewer Line in Chanchal Nagar Near NCC office ward no.31 Cantt. Constituency | 17,08,671/- |
| 56 | 60 | Replacement of Water Supply Line at Panj Peer Colony | 31,06,378/- |
| 57 | Gen | Supply of 83 KVA Generator Set for Newly constructed Fire Brigade Station at Surgical Complex | 17,93,600/- |
| 58 | Gen | Desilting of manhole in different areas of Zone No. 4 Jalandhar West | 20,84,659/- |
| 59 | 54 | Dismantling of Tee connection and construction of manholes in Ward.No.54 | 12,47,455/- |
| 60 | 53 | Providing & Installation of 8" (200mm) I/d Straight Hand Bore Tubewell at Anup Nagar inside park falling under Zone No.4 (Replacement) | 15,56,591/- |
| 61 | Gen | Upgradation of Sabji Mandi and Maqsudan Disposal of Municipal Corporation Jalandhar | 49,58,000/- |
| 62 | Gen | Providing & Laying Rising main line at Bhagat Singh Colony & Industrial area crossing Kala Sangha drain (Replacement) | 24,73,295/- |
| 63 | Gen | Estimate for Hiring additional manpower in Zone No4 and Zone No. 6A for 1 years M.C.Jalandhar | 49,89,517/- |
| 64 | Gen | Estimate for Hiring additional manpower in Zone No 6A and Zone No. 4 for 1 years M.C.Jalandhar | 49,79,437/- |

| | | | |
|----|----|--|-------------|
| 65 | 13 | Laying of New Sewer Line in different areas of ward no.13 Cantt.Constituency | 46,95,792/- |
| 66 | 18 | Estimate for laying of GI Line 2 inch Dia in mohalla Idgah ward no.18 of zone no.06 | 8,05,641/- |
| 67 | 15 | Laying of Water Supply Line in 100mm dia DI Line K7 in different area of ward no. 15 | 48,40,609/- |
| 68 | 39 | Laying of sewer line in village Khambra in various areas ward no. 39 | 18,12,323/- |
| 69 | 16 | Laying of New sewer line in HIG & MIG Flats Urban Estate Ph-I ward no. 16 zone no. 06 | 23,58,480/- |
| 70 | 17 | Laying of sewer line at Sarak Mohalla Dhiana wali gali, Garda in ward no. 17 zone no. 06 (Replacement) | 3,44,801/- |
| 71 | 37 | Laying of New Sewer Line in New Isharpuri Colony H.No. 109 to 120 in ward no. 37 Zone No. 06 | 5,88,728/- |
| 72 | G | Laying of Sewer Line in Village Deep Nagar in zone no. 6A | 46,78,082/- |
| 73 | G | Dismantling of Old Overhead Storage Reservoir (OSHR) due to structural safety concerns. | 30,89,000/- |
| 74 | G | Renovation of disposal Tubewell room at Makdoompura | 7,20,000/- |
| 75 | G | Hiring of manpower for operation of Health Branch on outsource basis | 20,79,112/- |

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਲੜੀ ਨੰ: 22 ਅਤੇ 43 ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 126

ਵਿਸ਼ਾ: ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਜੇ.ਈ. ਅਤੇ ਐਸ.ਡੀ.ਓ. ਵਲੋਂ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਕਿ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਥਾਂਵਾਂ ਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਦੇ ਪੁਆਇੰਟ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਜਾਂ ਬੰਦ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਰਾਤ ਦੇ ਸਮੇਂ ਕਦੇ ਵੀ ਕੋਈ ਅਣਸੁਖਾਵੀਂ ਘਟਨਾ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ:

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਵਾਰਡ ਨੰ: | ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ | ਤਖ਼ਮੀਨਾ |
|---------|----------|---|-------------|
| 1 | ਜ | Supply and Erection of street light at Main road Kapurthala of MC Jalandhar | 45,70,765/- |
| 2 | ਜ | Rough Cost estimate for providing internet connected fully adaptive Vehicle Management System opposite PIMS, Jalandhar (Anticipation file) | 14,56,406/- |
| 3 | ਜ | Rough Cost estimate for providing internet connected fully adaptive Vehicle Management System in Chhoti Baradari, Jalandhar (Anticipation file) | 18,52,591/- |

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 127

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜਲੰਧਰ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੀ.ਸੀ.ਪੀ.ਦੀਆਂ ਲੱਗੀਆਂ ਲਾਈਟਾਂ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਦਫਤਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 948/ਐਸ.ਈ/ਐਲ ਮਿਤੀ 15.07.2025 ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੀ.ਸੀ.ਪੀ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ/ਈ.ਟੀ/21 ਮਿਤੀ: 31.08.2017 ਰਾਹੀਂ Replacement of Existing Street Lights with Energy Efficient LED Street Lights, installation of control system on monetized basis along with O&M for 10 years (work awarded to PCP International Ltd.) ਦਾ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪੀ.ਸੀ.ਪੀ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਮੇਨ ਰੋਡਾਂ ਦੇ ਲਗਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਲਾਈਟਾਂ ਬੰਦ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਜਾਂ ਕੁੱਝ ਲਾਈਟਾਂ ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੈ। ਮੇਨ ਰੋਡਾਂ ਦੇ ਰੋਸ਼ਨੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਲੂਟਾਂ ਖੋਵਾ ਦਾ ਖਦਸ਼ਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਮੁੱਖ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਹਨੇਰਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਛਵੀ ਖਰਾਬ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਪੀ.ਸੀ.ਪੀ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈਆਂ ਲਾਈਟਾਂ ਨੂੰ ਇੱਕ ਹਫਤੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਉਤਾਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲਾਈਟਾਂ ਉਤਾਰ ਕੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਲਾਈਟਾਂ ਉਤਾਰਣ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਹੁਣ ਪੀ.ਸੀ.ਪੀ. ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: PCP/HO/MD/103 dt: 23.07.2025 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਹਿਲਾ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਪੁਰਾਣੇ ਬਕਾਇਆ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰੇ ਅਤੇ ਉਸ ਤੋਂ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਦੇ ਕਲਾਜ 17.6 ਅਤੇ 18.3 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਲਕੀਤੀ ਬਣੇਗਾ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 282 ਮਿਤੀ: 08.11.2024 ਰਾਹੀਂ ਮੇਨ ਰੋਡਾਂ ਤੇ ਪੀ.ਸੀ.ਪੀ. ਦੀਆਂ ਘੱਟ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਾਲੀਆਂ/ ਬੰਦ ਪਈਆਂ ਲਾਈਟਾਂ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਨਵੀਆਂ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾਉਣਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੇਨ ਰੋਡਾਂ ਤੇ ਪੀ.ਸੀ.ਪੀ ਕੰਪਨੀ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਲਾਈਟਾਂ ਨੂੰ ਉਤਾਰ ਕੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਜਬਾਨੀ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਸੋ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪੀ.ਸੀ.ਪੀ. ਦੀਆਂ ਲਾਈਟਾਂ ਆਦਿ ਉਤਾਰ ਕੇ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, (ਵੈਸਟ) ਸ਼੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, (ਕੈਂਟ) ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਕੁਮਾਰ (ਸੈਂਟਰਲ) ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਦੇਸਰਾਜ (ਨੌਰਥ) ਬਤੌਰ (ਏ.ਜੇ.ਈ) ਨੂੰ ਪੀ.ਸੀ.ਪੀ. ਕੰਪਨੀ ਦੀਆਂ ਉਤਾਰੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਲਾਈਟਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਦੇਖਣ ਲਈ ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਜੀ। ਇਹ ਕਰਮਚਾਰੀ ਉਤਾਰੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਤੇ ਨਵੀਆਂ ਲਗਾਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਲਾਈਟਾਂ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਵੀ ਮੇਨਟੇਨ ਕਰਨਗੇ। ਟਿਪਰ ਨੰ: PB08 L 9858 (Driver Sh. Mangu- 75278-71778) ਵੀ ਇਸ ਕੰਮ ਤੇ ਲਗਾਇਆ ਜਾਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਡਰਾਇਵਰ ਸਾਈਟ ਤੋਂ ਉਤਾਰੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਲਾਈਟਾਂ ਚੱਕ ਕੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਣਗੇ। ਸੋ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

Name of Work: Estimate for Installation of New Street Lights in Focal Point – Extension

Estimated Amount: ₹39,73,790/-

MC House Approval: Vide Agenda No. 307(3) dated 18.11.2024

F&CC Approval: Vide Agenda No. 4(3) dated 21.04.2025

Work Allotted to: M/s Vivek Enterprises

Savings Achieved: 35.87%

Work Order No.: CE/ET/SL05 dated 04.03.2025

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ

1. The above-mentioned work for installation of new street lights in Focal Point – Extension was duly approved by the MC House and F&CC as per details given above. The work was allotted to M/s Vivek Enterprises and has since been completed successfully.

2. As per verbal orders of the Worthy Mayor, there is an urgent requirement to install new street lights in identified *dark points* within the Central Constituency. This is to address public safety concerns, enhance illumination, and prevent untoward incidents in low-light areas.

3. The existing file for the above-mentioned work was examined to explore the possibility of accommodating this urgent requirement within the framework of already executed works. It has been observed that the scope of the work can be enhanced by **up to 25%** of the original sanctioned amount, which is permissible under applicable procurement rules, for executing additional works of the same nature in contiguous areas.

4. The consent of the contractor M/s Vivek Enterprises to carry out the additional work at the same approved rates and terms & conditions has been obtained vide No.- VE/002/MCJ/FPE dated-08.08.2025. The contractor has confirmed readiness to commence the installation immediately upon approval.

5. The power to approve a 25% scope enhancement of an estimate lies with the MC House. However, given the urgency of the matter and the necessity to install lights before the upcoming events and seasonal requirements, it is proposed to seek **approval from MC House in anticipation of the next meeting** to avoid delay.

6. With the proposed 25% scope enhancement, the revised amount of the work will be as follows:

- Original Estimated Cost: ₹39,73,790/-
- 25% Scope Enhancement: ₹9,93,447/-
- **Total Revised Amount:** ₹49,67,237/-

7. Submitted for kind consideration and approval to extend the scope of the work by 25% (₹9,93,447/-) over the original sanctioned amount, thereby revising the total cost to ₹49,67,237/-, **with the approval of MC House in anticipation**, so that the additional street lights in the Central Constituency dark points may be installed immediately as per verbal directions of the Worthy Mayor. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 129

ਵਿਸ਼ਾ: Approval for Procurement of 6 Nos. of JCB Rear Tyres through GeM.

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਵਰਕਸ਼ਾਪ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ
As per the request received from the Workshop Branch regarding the purchase of 6 nos. of JCB Rear Tyres a tender was floated on the GeM portal via GeM Bid Number Gem/2025/B/6215364 dated 9.5.2025 in response, two bids were received.

Upon technical evaluation, both bidders were found to be technically qualified.
The details of the bidders along with their quoted rates are as follows:

| Sr. No. | Name of Bidder | Total Amount (for 6 Nos.) | Rank |
|---------|-------------------|---------------------------|------|
| 1 | Goyal Autoparts | 239616 | L1 |
| 2 | Pooja Enterprises | 279000 | L2 |

From the above, it is evident that M/s Goyal Autoparts has quoted the lowest (L1) rate. Therefore, it is requested to kindly accord approval for procurement from the L1 bidder, i.e., M/s Goyal Autoparts, and grant permission for reimbursement of the payment of Rs. 239616/- .The matter is placed before the Hon'ble House for anticipatory approval please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 130

ਵਿਸਾ: PB08-BY-9865 (J.C.B) ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਗੱਡੀ ਨੰ.: PB08-BY-9865 (J.C.B) ਨੂੰ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਡਰਾਇਵਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਸ ਨੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਗੱਡੀ ਦਾ ਇੰਜਨ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਗੱਡੀ ਨੂੰ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ M/s JANTA TRACTOR GARAGE ਪਾਸੋਂ ਨਿਰੀਖਣ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਿਰੀਖਣ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ M/s JANTA TRACTOR GARAGE ਵੱਲੋਂ ਆਪਣਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਗੱਡੀ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਤੇ ਲਗਭਗ ਰੁਪਏ: 1,95,227/- ਦਾ ਖਰਚ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਣਾ ਦੱਸੀ ਗਈ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਗੱਡੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਰੇਟ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਸ ਗੱਡੀ ਨੂੰ ਜਿਆਦਾ ਦੇਰ ਰੋਕੀਆ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਇਥੇ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਗੱਡੀ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਤੇ ਰੁਪਏ 1 ਲੱਖ ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਦਾ ਖਰਚ ਆਉਣਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਗੱਡੀ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਅਤੇ F&CC ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਗੱਡੀ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਰੁਪਏ 1,95,227/- ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ M/s JANTA TRACTOR GARAGE ਨੂੰ ਕਰਨ ਲਈ ਇਸ ਦਾ ਮਤਾ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਅਤੇ F&CC ਪਾਸੋਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਹੁਕਮ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 131

ਵਿਸ਼ਾ :- Purchase of Innova Crysta Vehicle through GeM Portal ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

Estimate Amount: 20,31,499/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ Innova Crysta ਗੱਡੀ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 23837 ਮਿਤੀ 15/05/2025 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਕਿਉਂਜੋ ਕਿ Innova Crysta ਗੱਡੀ ਸਿਰਫ ਇੱਕ ਹੀ ਕੰਪਨੀ Toyota ਵੱਲੋਂ ਬਣਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਗੱਡੀ Gem Portal ਤੇ Available ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੇ SOP ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 02/08/2018 Rate Contract ਦੇ Point no 4 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Gem Portal ਤੋਂ ULB's 50 ਹਜ਼ਾਰ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ 30 ਲੱਖ ਤੱਕ Direct L1 3 online Purchase ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ । ਜਿਸ ਲਈ ਕਿ ਘੱਟੋ ਘੱਟ 3 ਅਲੱਗ ਅੱਗ manufacture ਹੋਣ ਜੋ ਕਿ same Quality, Specification ਅਤੇ Delivery period ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ । Innova Crysta ਦਾ ਸਿਰਫ ਇੱਕ ਹੀ Manufacturer ਹੈ । ਇਹ Innova Crysta ਗੱਡੀ ਲਈ dealer ਤੋਂ ਵੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਇਹ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ Gem ਤੇ ਇਸ ਗੱਡੀ ਦਾ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਗੱਡੀ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 12/06/2025 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤੀ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਉੱਪਰ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਗੱਡੀ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਨੇ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਇਨ੍ਹਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ;

| Sr. NO | Name of Work | Estimate amount | No of Tenders Received | Vetting Estimate Amount | Resolution No | Name of Agency |
|--------|--|-----------------|-----------------------------|-------------------------|---------------|--|
| 1 | Purchase of Innova Crysta Vehicle through Gem Portal | 20,31,499/- | Direct Purchase Through Gem | 20,31,499/- | | Toyota Kirloskar Motor Private Limited |

ਗੱਡੀ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਦਾ ਕੰਮ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਤੀ 13/06/2025 ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮ ਦੇ Workorder ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਅਤੇ ਕੰਮ ਪ੍ਰਗਟੀ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 132

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀਆਂ ਡੰਪਰ ਪਲੇਸਰ ਗੱਡੀਆਂ ਦੇ ਬਿੰਨ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮਾਂ ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਡੰਪਰ ਪਲੇਸਰ ਗੱਡੀਆਂ ਦੇ ਬਿੰਨ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਮੇਂ ਲਗਭਗ 8 ਡੰਪਰ ਪਲੇਸਰ ਗੱਡੀਆਂ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਗੱਡੀਆਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚੋਂ ਅਲਗ-ਅਲਗ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਦਾ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਕੰਮ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਗੱਡੀਆਂ ਦੇ ਲਗਭਗ 10 ਬਿੰਨ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਬਿਨ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਲਗਭਗ 4,98,500/- (ਸਮੇਤ G.S.T) ਦਾ ਖਰਚ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ Punjab Transparency And Accountability Act-2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33 (2)/26 ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਸਾਫ-ਸੁਥਰਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਬਿਨਾਂ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾ ਲੈਣ ਅਤੇ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਉਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਮ.ਕੇ.ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਦੇ ਪਾਏ ਗਏ । ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਵਰਕਸ਼ਾਪ) ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾ/ਸੀਵਰਮੈਨਾ ਨੂੰ ਗਜ਼ਟਿਡ ਛੁੱਟੀਆਂ ਦੀ ਇਵਜ਼ ਵਿੱਚ ਉਸ ਦਿਨ ਦੀ ਵਾਧੂ ਤਨਖਾਹ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਯੂਨੀਅਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਰਜ ਤੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾ/ਸੀਵਰਮੈਨਾ ਨੂੰ ਗਜ਼ਟਿਡ ਛੁੱਟੀਆਂ ਦੀ ਇਵਜ਼ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕੰਮ/ਕਾਜੀ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਛੁੱਟੀ ਜਾਂ ਉਸ ਦਿਨ ਦੀ ਛੁੱਟੀ ਦੀ ਇਵਜ਼ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਤਨਖਾਹ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ 4-5 ਦਿਨਾਂ ਤੋਂ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾ ਅਤੇ ਸੀਵਰਮੈਨਾ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀਆਂ ਮੰਗਾ ਸਬੰਧੀ ਹੜਤਾਲ ਵੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਸੀ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਫਾਈ ਵਿਵਸਥਾ ਦੀ ਹਾਲਤ ਖਰਾਬ ਹੋ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸਬੰਧੀ ਲੇਖਾ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਨਾਇਕ (ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ. ਏ) ਨਾਲ ਹੋਈ ਗੱਲਬਾਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾ ਅਤੇ ਸੀਵਰਮੈਨਾ ਦੀ ਕੁੱਲ ਤਨਖਾਹ ਲੱਗਭੱਗ 5.25 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਯੂਨੀਅਨ ਨਾਲ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਗਜ਼ਟਿਡ ਛੁੱਟੀਆਂ ਦੀ ਇਵਜ਼ ਵਿੱਚ ਉਸ ਦਿਨ ਦੀ ਵਾਧੂ ਤਨਖਾਹ 01.04.2025 ਤੋਂ 31.03.2026 ਵਿੱਚ ਆਈਆ ਗਜ਼ਟਿਡ ਛੁੱਟੀਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਗਜ਼ਟਿਡ ਛੁੱਟੀਆਂ ਦੀ ਇਵਜ਼ ਵਿੱਚ ਉਸ ਦਿਨ ਦੀ ਵਾਧੂ ਤਨਖਾਹ ਸ਼ਨੀਵਾਰ ਅਤੇ ਐਤਵਾਰ ਨੂੰ ਆਈ ਗਜ਼ਟਿਡ ਛੁੱਟੀ ਤੇ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਭਾਵ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਫਤੇ ਵਿੱਚ ਸੋਮਵਾਰ ਤੋਂ ਸ਼ੁੱਕਰਵਾਰ ਦੌਰਾਨ ਛੁੱਟੀ ਆਉਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਛੁੱਟੀ ਦੀ ਵਾਧੂ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ: 11.12.2024 ਰਾਂਚੀ ਸਾਲ 2025 ਦੀ ਛੁੱਟੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ: 01.04.2025 ਤੋਂ 31.12.2025 ਤੱਕ ਕੁੱਲ 18 ਗਜ਼ਟਿਡ ਛੁੱਟੀਆਂ ਬਣਦੀਆਂ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ। ਅੰਤਿਕਾ ਓ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ:-

| ਲੜੀ ਨੰ. | ਮਹੀਨਾ | ਕੁੱਲ ਗਜ਼ਟਿਡ ਛੁੱਟੀਆਂ ਸਿਵਾਏ ਸ਼ਨੀਵਾਰ ਅਤੇ ਐਤਵਾਰ | ਛੁੱਟੀਆਂ ਦੀ ਇਵਜ਼ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਤਨਖਾਹ ਦਾ ਖਰਚਾ (ਵਿੱਚ .ਰੁ) |
|---------|--------|---|--|
| 1 | ਅਪ੍ਰੈਲ | 5 | 87,50,000/- |
| 2 | ਮਈ | 2 | 33,87,096/- |
| 3 | ਜੂਨ | 1 | 17,50,000/- |
| 4 | ਜੁਲਾਈ | 0 | 0000 |
| 5 | ਅਗਸਤ | 1 | 16,93,548/- |
| 6 | ਸਤੰਬਰ | 1 | 17,50,000/- |
| 7 | ਅਕਤੂਬਰ | 5 | 84,67,741/- |
| 8 | ਨਵੰਬਰ | 2 | 35,00,000/- |
| 9 | ਦਸੰਬਰ | 1 | 16,93,548/- |
| 10 | ਕੁੱਲ | 18 | 3,09,91,933/- |

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ 2025-26 ਵਿੱਚ 01.01.2026 ਤੋਂ 31.03.2026 ਤੱਕ ਦੀ ਛੁੱਟੀਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਅਗਲੇ ਸਾਲ ਦਾ ਛੁੱਟੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਛੁੱਟੀਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਹ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਮਹੀਨਾ ਅਪ੍ਰੈਲ ਅਤੇ ਮਈ ਵਿੱਚ ਆ ਰਹੀਆਂ ਗਜ਼ਟਿਡ ਛੁੱਟੀਆਂ ਦੀ ਇਵਜ਼ ਵਿੱਚ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਈ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਦੇ ਨਾਲ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ 30.06.2025 ਤੋਂ ਬਾਅਦ IHRMS ਪੋਰਟਲ ਰਾਂਚੀ ਡਰਾਅ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਹਰ ਸਾਲ ਬਜਟ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵਿੱਤੀ ਹਲਾਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਰਵਿਊ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਸੋਧ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਮਹਿਸੂਸ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਫੈਸਲੇ ਵਿੱਚ ਲੋੜੀਂਦੀ ਸੋਧ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਪਾਸ ਰਾਖਵੇਂ ਰਹਿਣਗੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਸਮਾਂ ਹੈ ਅਤੇ ਮਿਤੀ: 01.04.2025 ਤੋਂ 31.12.2025 ਤੱਕ ਦੀਆਂ ਗਜ਼ਟਿਡ ਛੁੱਟੀਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਅਪ੍ਰੈਲ ਅਤੇ ਮਈ 2025 ਮਹੀਨੇ ਵਿੱਚ ਆਈਆ ਗਜ਼ਟਿਡ ਛੁੱਟੀਆਂ ਦੀ ਇਵਜ਼ ਵਿੱਚ ਤਨਖਾਹ ਮਈ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਮਤਾ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਤਾ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਾ ਮੰਜੂਰ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਸਬੰਧਿਤ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਰਿਕਾਵਰੀ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਨ ਦੇ ਸਮੂਹ ਅਧਿਕਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਪਾਸ ਰਾਖਵੇਂ ਹੋਣਗੇ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-134

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ੍ਰੀ ਯੋਗੇਸ਼ ਮਹਿੰਦਰੂ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮੁਕੇਸ਼ ਨੰਦਨ ਕਲਰਕ (ਆਈ.ਟੀ) ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸ੍ਰੀ ਯੋਗੇਸ਼ ਮਹਿੰਦਰੂ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮੁਕੇਸ਼ ਨੰਦਨ ਕਲਰਕ (ਆਈ.ਟੀ) ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਅਪੀਨ ਸੇਵਾਵਾ ਬੋਰਡ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਨੰ: 18 ਆਫ 2021 ਰਾਹੀਂ ਬਤੌਰ ਕਲਰਕ (ਆਈ.ਟੀ) ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਦੇ ਪਰਖਕਾਲ ਸਮੇਂ ਲਈ ਭਰਤੀ ਹੋਇਆ ਸੀ। ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਸਦੇ ਘਰ ਵਿੱਚ ਬਜ਼ੁਰਗ ਮਾਂ ਬਾਪ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਉਸਦੇ ਉੱਤੇ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਵੀ ਖਰਾਬ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸਦਾ ਘਰ ਤੋਂ ਦਫਤਰ ਦੀ ਦੂਰੀ ਲਗਭਗ 130 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਹੈ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਉਸਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਪਰੇਸ਼ਾਨੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਸਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਯੋਗੇਸ਼ ਮਹਿੰਦਰੂ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮੁਕੇਸ਼ ਨੰਦਨ ਕਲਰਕ (ਆਈ.ਟੀ) ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਸ੍ਰੀ ਯੋਗੇਸ਼ ਮਹਿੰਦਰੂ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮੁਕੇਸ਼ ਨੰਦਨ ਕਲਰਕ (ਆਈ.ਟੀ) ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਤਾ ਹਾਊਸ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-135

ਵਿਸ਼ਾ- ਮਿਸ ਪਰਜਿੰਦਰ ਕੋਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵਿੰਦਰ ਲਾਲ ਕਲਰਕ ਦਾ ਅਸਤੀਫਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੰਟ ਅਮਲਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਿਸ ਪਰਜਿੰਦਰ ਕੋਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵਿੰਦਰ ਲਾਲ, ਕਲਰਕ (ਲੇਖਾ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 30.06.2025 ਰਾਹੀਂ ਤੁਰੰਤ ਪ੍ਰਭਾਵ ਤੋਂ ਨੌਕਰੀ ਤੋਂ ਅਸਤੀਫਾ ਦੇਣ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੇ ਉਹ ਪ੍ਰੀਖਕ, ਸਥਾਨਕ ਫੰਡ ਲੇਖਾ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਚ ਜੂਨੀਅਰ ਆਡਿਟਰ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਲਈ ਸੈਲੈਕਟ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਉਸ ਵਿਭਾਗ ਵਿੱਚ ਜੁਆਇੰਨ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਮਿਸ ਪਰਜਿੰਦਰ ਕੋਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵਿੰਦਰ ਲਾਲ ਨੇ ਨੌਕਰੀ ਛੱਡਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਦਫਤਰੀ ਰਸੀਟ ਨੰ: 1081, ਮਿਤੀ 17/06/2025 ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਉਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਮਿਸ ਪਰਜਿੰਦਰ ਕੋਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵਿੰਦਰ ਲਾਲ ਕਲਰਕ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 75/ਸੀ.ਸੀ./ਜੀ. ਮਿਤੀ: 16.05.2023 ਨੂੰ ਹੋਈ ਸੀ। ਨਿਯੁਕਤੀ ਪੱਤਰ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਜੇਕਰ ਇਹ ਕਰਮਚਾਰਣ ਤੁਰੰਤ ਅਸਤੀਫਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕਰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਨੂੰ 1 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਜਾਂ ਉਤਨੇ ਦਿਨ ਜਿਤਨੇ ਦਿਨ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੋਣਗੇ ਉਤਨੀ ਤਨਖਾਹ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ 17 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ (ਮਿਤੀ: 01.07.2025 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ 17.07.2025) ਜੀ -8 ਨੰ:01 ਬੁਕ ਨੰ. 30350 ਮਿਤੀ: 08.07.2025 ਰਾਹੀਂ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਮਿਸ ਪਰਜਿੰਦਰ ਕੋਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵਿੰਦਰ ਲਾਲ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਅਸਤੀਫਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਇਸ ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਅਸਤੀਫਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਮਚਾਰਣ ਵੱਲੋਂ ਆਡਿਟ ਵਿਭਾਗ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 21.07.2025 ਤੱਕ ਜੁਆਇੰਨ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਿਸ ਪਰਜਿੰਦਰ ਕੋਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵਿੰਦਰ ਲਾਲ ਦਾ ਅਸਤੀਫਾ ਮਿਤੀ: 30.06.2025 ਤੋਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-136

ਵਿਸ਼ਾ: ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਧੇ ਸ਼ਾਮ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਾਨੀ ਰਾਮ (ਕਲਰਕ) ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਬੋਹਰ ਵਿਖੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਧੇ ਸ਼ਾਮ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਾਨੀ ਰਾਮ (ਕਲਰਕ) ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਅਧੀਨ ਸੇਵਾਵਾਂ ਬੋਰਡ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵਲੋਂ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਨੰ: 17 ਆਫ 2021 ਰਾਹੀਂ ਬਤੌਰ ਕਲਰਕ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਦੇ ਪਰਖ ਕਾਲ ਸਮੇਂ ਲਈ ਭਰਤੀ ਹੋਇਆ ਸੀ । ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਸਦੇ ਮਾਤਾ ਪਿਤਾ ਦੀ ਸਿਹਤ ਬਹੁਤ ਖੁਰਾਬ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ । ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਉਸਨੂੰ ਪਰੇਸ਼ਾਨੀ ਆਉਂਦੀ ਹੈ । ਇਸ ਲਈ ਉਸ ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਬੋਹਰ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਧੇ ਸ਼ਾਮ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਾਨੀ ਰਾਮ (ਕਲਰਕ) ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਬੋਹਰ ਵਿਖੇ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ।

ਇਸ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਧੇ ਸ਼ਾਮ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਾਨੀ ਰਾਮ (ਕਲਰਕ) ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਬੋਹਰ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਹੀਂ ਹੈ । ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਤਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-137

ਵਿਸ਼ਾ :- Intimation regarding directions for necessary compliance issued in CWP No. 22694 of 2025 titled as Rajesh Sharma V/s State of Punjab and Another by Hon'ble High Court of Punjab & Haryana vide order dated 22.08.2025.

ਹਵਾਲਾ :- ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਸ1-ਡਸਸ-ਮਸਸ-2025/68018 ਮਿਤੀ 15.10.2025 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਕੇਸ ਸਬੰਧੀ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰਬਰ: 22694/2025 ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਮਿਤੀ : 22.08.2025 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਮਾਣਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦਾ ਰੈਲੀਵੈਂਟ ਪੋਰਸ਼ਨ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰੀਪ੍ਰੀਜ਼ਿਟ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

“In view of the foregoing discussion, it is deemed appropriate in the interest of justice to direct the respondents to take a conscious decision regarding creation of an avenue of promotion for the post of Programmer-Cum-System Manager by appropriately amending the Rules, within a period of six months from today and consider claim of the petitioner accordingly, within one month thereafter”

**(HARPREET SINGH BRAR)
JUDGE**

Date : 22.08.2025

ਮਾਣਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਦੇ ਉਕਤ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ (ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਸਰਵਿਸ ਸੈੱਲ) ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ : 15.10.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਰ-ਕਮ-ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਤੋਂ ਪੱਦ ਉਨਤੀ ਲਈ ਅਸਾਮੀ ਦੇ ਸਰਵਿਸ ਰੂਲਜ਼ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਮਤੇ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਤਜਵੀਜ਼ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜਣ ਲਈ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਸ਼ਰਮਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਰ-ਕਮ-ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰਜੇਸ਼ਨ ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 392 ਮਿਤੀ : 02.12.2011 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਸ਼ਰਮਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਰ-ਕਮ-ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਜੀ ਦੇ ਪੇਅ ਸਕੇਲ Department of Technical Education and Industrial Training (Technical Education Branch- II) ਦੇ ਸਰਵਿਸ ਰੂਲ ਸਬੰਧੀ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ : 29.03.2001 ਤੋਂ ਡਰਾਅ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ : 24.12.2011 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਪੇਅ ਸਕੇਲ ਨੂੰ ਹੀ ਅਧਾਰ ਬਣਾ ਕੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਰ-ਕਮ-ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਦੀ ਪਦਉਨਤੀ ਦੀ ਅਸਾਮੀਆਂ ਲਈ ਪੇਅ ਸਕੇਲ ਸਬੰਧੀ ਡਰਾਫਟ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਦਫ਼ਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਰ-ਕਮ-ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਤੋਂ ਪਦਉਨਤੀ ਸਬੰਧੀ ਸਰਵਿਸ ਰੂਲਜ਼ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪੇਅ ਸਕੇਲ ਸਬੰਧੀ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਦਾ ਡਰਾਫਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਸੁਪਰਡੰਟ ਅਮਲਾ, ਲੇਖਾਕਾਰ, ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਡੀ.ਡੀ.ਓ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 03.11.2025 ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 13.11.2025 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 13.11.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 14.11.2025 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

GOVERNMENT OF PUNJAB
Department of Urban Local Bodies,
Municipal Service Cell

NOTIFICATION

The (Month), 2025

No..... 2025. — Whereas, the services of Sh. Rajesh Sharma were regularized as "Programmer-cum-System Manager" on 02.12.2011 vide Resolution No. 392 of Municipal Corporation, Jalandhar, duly approved by the Director, Local Government, Punjab on 24.12.2011, and since then he has been serving on the said post in the pay scale of Rs. 10300-34800+ 5000 Grade Pay (Pay Matrix Level-16);
And whereas, vide order dated 22.08.2025 in CWP No. 22694 of 2025 (Rajesh Sharma vs. State of Punjab and others), the Hon'ble Punjab & Haryana High Court directed the respondents to take a decision regarding creation of an *avenue of promotion* for the post of "Programmer-cum-System Manager" within a period of six months;
And whereas, in compliance with the directions of the Hon'ble High Court, this notification is being issued to define the service conditions, promotion avenues, and specify the monetary benefits attached to the higher posts;
And whereas, the said post belongs to the Non-Provincialized Cadre of the Municipal Corporation, Jalandhar, for which the Commissioner, Municipal Corporation Jalandhar is competent to create the post, make appointments thereto, and frame rules regulating recruitment and service conditions under Section 71(7), Section 71(2), read with Section 75 of the Punjab Municipal Corporation Act, 1976, subject to the prior approval of the Government;
Now, therefore, in exercise of the powers conferred under Article 309 of the Constitution of India, read with sub-section (2) of Section 71 of the Punjab Municipal Corporation Act, 1976, and all other powers enabling him in this behalf, the Governor of Punjab is pleased to make the following rules regulating the recruitment and conditions of service of officers appointed to the Non-Provincialized (Technical Group-A) cadre of the Municipal Corporation, Jalandhar, for the post of "Programmer-cum-System Manager" and higher promotional posts.

RULES

1. **Short title, commencement and application-** (1) These rules may be called the Municipal Corporation Jalandhar Information Technology (Technical Group-A) Service Rules, 2025.
(2) They shall come into force on and with effect from the date of regularization of the petitioner and for the subsequent appointments to the post of "Programmer-cum-System Manager" from the date of the publication of this notification in the Official Gazette.
(3) They shall apply to the post specified in the **Appendix-'A'**
2. **Definitions** - In these rules unless the context otherwise requires,
 - a) "Act" means the Punjab Municipal Corporation Act, 1976;
 - b) "Appendix" means an Appendix appended to these rules;
 - c) "appointing authority" means the authority Municipal Corporation Jalandhar the appointing authority.
 - d) "direct recruitment" means and appointment made by selection otherwise than by promotion or by transfer of a person already in the service of the Municipal Corporation;
 - e) "Director" means the Director of Local Government Department Punjab;
 - f) "duty" includes the service as a probationer or apprentice; provided such service is followed by confirmation without any break and shall also include joining time;
 - g) "earned leave" means leave in respect of the period spent on duty;
 - h) "family" means family as defined in Rule 2.17 of the Punjab Civil Services Rules, Volume I, Part I: or any other relevant provision of Punjab Municipal Corporation Act 1976, Municipal Account Code which will be applicable for the time being enforceable from the date of enactment;
 - i) "Government" means the Government of the State of Punjab in the Department of Urban Local Bodies;
 - j) "leave" includes earned leave, maternity leave, leave not due, half pay leave, medical leave, commuted leave and extraordinary leave but does not include casual leave;
 - k) "pay" means the amount drawn monthly by a member of the Service as pay which has been sanctioned for the post held by him substantively or in officiating capacity and includes special or personal pay, if any, or any emoluments which may be specially classed as pay by the Government but does not include any kind of allowance;
 - l) "recognised" university or institution "means;
 - m) any university or institution incorporated by law in any of the State in India; or
 - n) any other University or Institution recognised by the Government for the purpose of these rules;
 - o) "service" means Municipal Corporation Services constituted with the approval of Government under sub-section (1) of Section 71 of Municipal Corporation Act 1976;
 - p) "vacancy" means a vacancy in a post in the Service when there is no incumbent actually working against it whether due to transfer, leave, suspension or any other reason if the post is already in existence or if no incumbent has been appointed in a newly created post;
3. **Number and character of posts-** The service shall comprise the posts specified in **Appendix 'A'**
Provided that nothing in these rules shall affect the inherent right of the Government to add to or reduce the number of such posts or to create new posts with different designations and scales of pay, whether permanently or temporarily.
4. **Nationality and character of persons to be appointed to a service** - No person shall be appointed to a Service, unless he is a citizen of India.

- No person shall be recruited to the service unless his antecedents and character have been verified beforehand by reference to the Police Department and he has been found medically fit by the Civil Surgeon of the concerned district before joining the Municipal Corporation.
5. **Appointing Authority** – The appointment to the post of Programmer-cum-System Manager service subsequent to petitioner tenure, shall be made by the Municipal Corporation Jalandhar with the prior approval of the Elected House of Corporation through a duly passed resolution which shall further the subject to the sanction of the Government.
 6. **Method of appointment, qualifications** - (1) Appointment to the service subsequent to petitioner shall be made in accordance with the Punjab Municipal Corporation Services. (Recruitment and Conditions of Services) Rules, 1978 read with Punjab Municipal Corporation Act 1976.

Provided that if, no suitable candidate is available for appointment by promotion or by direct recruitment then appointment to the service shall be made by transfer of person holding a similar or an identical post under a State Government or a Government of India

(2) No person shall be appointed to a post in the Service, unless he possesses the qualifications and experience, as specified against the posts in **Appendix 'B'**.

(3) Appointment to the Service by promotion shall be made on **Seniority- cum- merit basis**, but no person shall have any right to claim promotion on the basis of seniority alone.
 7. **Age on entry**- (1) No person shall be appointed to a Service by direct recruitment if he/she is less than eighteen year or more than forty years of age on the last date of receipt of application for the post fixed by the Selection Committee or the appointing authority, as the case may be:

Provided that the in the case of candidates belonging to the Scheduled Castes, Scheduled Tribes and other Backward Classes, the maximum age limit shall be such as may be fixed by the Government of Punjab from time to time.
 8. **Pay of members of the Service** - The members of the Service shall be entitled to such scales of pay, as may be fixed by the Municipal Corporation Jalandhar with prior approval of Govt. from time to time.
 9. **Mode of Selection for direct recruitment** - The selection for the posts of Programmer cum System Manager for appointment by direct recruitment shall be made on the basis according to the provisions of the Punjab Municipal Corporation Services. (Recruitment and Conditions of Services) Rules, 1978 read with Punjab Municipal Corporation Act, 1976.
 10. **Application of the Punjab Civil Services (General and Common Conditions of Service) Rules, 1994** - In respect of the matters, which are not specifically provided in these rules, the members of the Service shall be governed by the Punjab Civil Services (General and Common Conditions of Service) Rules, 1994, as amended from time to time.
 11. **Disqualification** – No person,
 - a. who has entered into or contracted a marriage with a person having a spouse living, Or
 - b. who, having a spouse living, has entered into or contracted marriage with any person,
 shall be eligible for appointment to Service:

Provided that the Government may, if satisfied that such marriage is permissible under the personal law applicable to such person and the other party to the marriage and that there are other grounds for so doing, exempt any person from the operation of this rule.
 12. **Probation** - A person appointed to a Service shall be on probation for a period of one year, when appointed by direct recruitment and to the subsequent posts after promotion.

on the completion of the period of probation of a person, the appointing authority may:

 - (a) confirm such person from the date of appointment, if appointed against a permanent vacancy; or
 - (b) declare that he has completed his probation satisfactorily, if there is no permanent vacancy; or
 - (c) if his work or conduct has not been, in its opinion, satisfactory, -
 - a. dispense with his service, if appointed by direct recruitment, or if appointed otherwise, revert him to his former post or deal with him in such other manner as the terms and conditions of his previous appointment may permit; or
 - b. extend his period of probation and thereafter pass such orders as it could have passed on the expiry of the first period of probation.
 13. **Seniority of members of service** - The seniority inter se of the members of a Service shall be determined by the length of their continuous appointment on a post in that Service.

Provided that in the case of members appointed, direct recruitment their inter se seniority shall be in the order and merit in which they have been placed by the Selection Committee.

Provided further that in the case of two or more members appointed on the same date, a member appointed by direct recruitment shall be senior to a member appointed otherwise.
 14. **Discipline, punishment and appeal** - (1). In the matters of discipline, punishment and appeal, the member of the Service shall be governed by the Punjab Civil Services (Punishment and Appeal) Rules, 1970, as amended from time to time.

(2) The authority empowered to impose penalties as specified in rule 5 of the Punjab Civil Service (Punishment and Appeal) Rules, 1970, in respect of members of the Services, shall be the Commissioner, Municipal Corporation Jalandhar and the appeal to the punishment awarded shall be made before the Government as specified in **Appendix 'C'**.
 15. **Resignation from service** – if a member of a Service wishes to resign from service, he shall give one month's notice in writing to the appointing authority if he is temporary and three months' notice if he is permanent. if such

member fails to give notice or gives shorter notice, the appointing authority shall be entitled to recover on month's salary and allowances for the period by which notice falls short of one month or three months, as the case may be, from such member in lieu of notice.

16. **Retirement from service** - Member of the Service shall retire on the afternoon of the last date of the month in which they attain the age of fifty-eight years:
Provided that Government may re-employ a member of a service after his attaining the age of superannuation up to the age of sixty years if considered necessary in administration/public interest.
17. **Leave, travelling allowance, joining time, suspension, medical facilities, fees and honoraria and other matters** – In respect of leave, travelling allowance, joining time, suspension, medical facilities, fees, grant of increment, crossing of efficiency bar, deputation and other matters not expressly provided in these rules, members of service shall be governed by the corresponding provisions contained in the rules applicable to Punjab Government employees. The authority competent to sanction or to decide upon these matters shall be such as may be specified by the Government from time to time.
18. **Gratuity** – The member of a Service shall at their option be entitled to gratuity at such rates as may, from time to time, be notified by the Government or to the amount of gratuity to which they may be entitled under the conditions of service applicable to them immediately before becoming members of a service, whichever is more beneficial to them.
Provided that the total service of a member under different Municipal Corporation, he has served, shall be taken into account for calculating the amount of gratuity due to him.
Provided further that on transfer of a member of a service from one Municipal Corporation to another, the gratuity to which he may be entitled shall be transferred and Corporation to which such a member has been transferred and the member shall be entitled to claim the entire amount of gratuity due from the Municipal Corporation last served.
19. **National Pension Scheme** – The members of the Service shall be entitled to opt for the National Pension System (NPS). The employer's share shall be deposited by the appointing authority in accordance with the provisions of the applicable law.
20. **Power to relax** – Where the Government is satisfied that it is necessary or expedient so to do, it may, by order, for reasons to be recorded in writing, relax any of the provisions of these rules, except the educational qualifications and experience, with respect to any class or category of persons.
21. **Interpretation-** If any question arises as to the interpretation of these rules, the Department of Urban Local Bodies, Punjab shall decide the same.

Additional Chief Secretary,
Govt. of Punjab,
Department of Urban Local Bodies

APPENDIX- 'A'

| SN | Designation of the post | Total Non-Provisional ized Posts | Scale of pay and Grade pay (in rupees) | Level as per 6 th PPC (Pay Matrix) |
|----|--------------------------------|----------------------------------|--|---|
| 1 | Programmer-cum- System Manager | 1 | 10300-34800+5000 | 16 |
| 2 | System Analyst | 1 | 15600-39100+6600 | 21 |
| 3 | System Manager | 1 | 15600-39100+7800 | 24 |
| 4 | Sr. System Manager | 1 | 37400-67000+8600 | 27 |

Total Posts: 4

Additional Chief Secretary,
Govt. of Punjab,
Department of Urban Local Bodies

APPENDIX- 'B'

In the said rules, for the purpose of appointment and promotion to the following posts, the method of recruitment, qualifications, and experience shall be as follows:

| S.No. | Designation | %by Promotion | % by Direct | Method, Qualification & Experience |
|-------|-------------------------------|---------------|-------------|--|
| 1 | Programmer-cum-System Manager | | 100% | Direct: (a) B.E./B.Tech. in IT/ Electronics & Communication/ Computer Science with at least 60% marks and 4 years' ICT experience; OR (b) MCA/MBA with at least 60% marks and 5 years' ICT experience. |
| 2 | System Analyst | 100% | | Promotion: From amongst Programmer-cum-System Manager with at least 5 years' experience. |
| 3 | System Manager | 100% | | Promotion: From amongst System Analysts with five years' experience. OR Ten years' experience as Programmer-cum System Manager, if the Post of System Analyst does not exist. |
| 4 | Sr. System Manager | 100% | | Promotion: From amongst System Manager with five years' experience. OR Fifteen years' experience as Programmer-cum System Manager, if the Post of System Manager does not exist. |

APPENDIX - 'C'

| S.N | Designation of the Employee | Nature of orders | Authority competent to pass orders | Appellate authority |
|-----|-------------------------------|--|------------------------------------|---|
| 1 | Programmer-cum-System Manager | Order referred to in Rules of the Civil Services (Punishment & Appeal) Rules, 1970 excepting the penalties mentioned in Rule 5 of those rules. | Commissioner Municipal Corporation | Director, Urban Local Bodies, Punjab |
| 2 | System Analyst | | Commissioner Municipal Corporation | Director, Urban Local Bodies, Punjab |
| 3 | System Manager | | Commissioner Municipal Corporation | Secretary, Department of Local Bodies, Punjab |
| 4 | Sr. System Manager | | Commissioner Municipal Corporation | Secretary, Department of Local Bodies, Punjab |

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 138

ਵਿਸ਼ਾ: ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਲਈ ਮਹਿਮਾਨਨਿਵਾਜ਼ੀ ਦਾ ਖ਼ਰਚਾ ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਪੀ.ਏ.ਟੂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ, ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਮਹਿਮਾਨਨਿਵਾਜ਼ੀ ਲਈ ਤਿੰਨ ਹਜ਼ਾਰ (3000/-) ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਅੱਜ ਕਲ੍ਹ ਦੀ ਮਹਿੰਗਾਈ ਦੇ ਦੌਰ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਥੋੜੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਸਾਰੀਆਂ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਦੌਰਾਨ ਚਾਹ ਆਦਿ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਪਰ ਇਨ੍ਹੀ ਥੋੜੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ ਗੁਜ਼ਾਰਾ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦਾ। ਇਸ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਲਈ ਮਹਿਮਾਨਨਿਵਾਜ਼ੀ ਖ਼ਰਚਾ 3000/- ਤੋਂ ਵਧਾ ਕੇ 15000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 139

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵੱਧੇ ਹੋਏ ਰੇਟਾਂ ਨਾਲ ਗਰਮ ਅਤੇ ਠੰਡੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡਿੰਟ ਸਟੋਰ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਦਰਜਾ 4 ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਵੱਧੇ ਹੋਏ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਗਰਮ ਅਤੇ ਠੰਡੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਦੇ ਪੈਸੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹਨ। ਬਿੱਲ ਕਲਰੱਕ ਵਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲਾ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ ਨੂੰ ਸਾਲ 2021 ਨੂੰ ਗਰਮ ਅਤੇ ਠੰਡੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਦੇ ਪੈਸੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਹੁਣ ਸਾਲ 2022 ਤੋਂ 2025 ਤੱਕ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ, 669 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਵਰਦੀ ਦੇਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਵਰਦੀਆਂ ਦੇ ਰੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ :-

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਾ ਨਾਮ | ਬਿੱਲ ਕਲਰੱਕ ਦਾ ਨਾਮ | ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ |
|---------|----------------------|-------------------|--------------------|
| 1 | ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ | ਰਾਜਨ | 422 |
| 2 | ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ | ਵਿੱਕੀ ਸਹੋਤਾ | 134 |
| 3 | ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ | ਰਾਜੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ | 81 |
| 4 | ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ | ਵਰਿੰਦਰ ਅਟਵਾਲ | 32 |
| | ਕੁੱਲ ਜੋੜ | | 669 |

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਵਰਦੀਆਂ | ਰੇਟ | ਸਮਾਂ |
|---------|---------------------------------|-------------|-------|
| 1 | ਗਰਮੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ | 594/- | 3 ਸਾਲ |
| 2 | ਸਰਦੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ | 500/- | 3 ਸਾਲ |
| 3 | ਸਿਲਾਈ ਸਰਦੀਆਂ ਦੀ ਵਰਦੀਆਂ | 232/- | 3 ਸਾਲ |
| 4 | ਜ਼ਰਸੀਆਂ | 113/- | 1 ਸਾਲ |
| 5 | ਬੂਟਾਂ ਦੇ ਰੇਟ $96.37 \times 3 =$ | 289/- | 1 ਸਾਲ |
| | ਜੋੜ | 1728 | |

ਜਿਸ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਅੰ.ਵਿ.ਪੋ. ਨੰ: 7/4/94-1ਸ/277-280 ਮਿਤੀ 20-06-2012 ਰਾਹੀਂ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗਰੁਪ ਡੀ (ਦਰਜਾ-4 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਦੇ ਰੇਟ ਦੁੱਗਣਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਠੰਡੀਆਂ ਅਤੇ ਗਰਮ ਵਰਦੀਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਾਲ 2021 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹਰੇਕ ਤਿੰਨਾਂ ਸਾਲਾਂ ਬਾਅਦ ਗਰਮ ਅਤੇ ਠੰਡੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਦਰਜਾ-4 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸਾਲ 2022 ਤੋਂ 2025 ਤੱਕ ਦੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਦੇਣੀਆਂ ਬਣਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਦਰਜਾ-4 (ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ) ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਗਰਮ ਅਤੇ ਠੰਡੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਰਕਮ ਰੂ: $1728 \times 2 = 3456 \times 669 = 23,12,064/-$ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 140

ਵਿਸ਼ਾ:- ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਐਡਹਾਕ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 08.08.2025 ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੰਟ ਵਿਗਿਆਪਨ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਐਡਹਾਕ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 08.08.2025 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਅਤੇ ਐਡਹਾਕ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਚੇਅਰਪਰਸਨ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅਰੁਨਾ ਅਰੋੜਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ/ਅਧਿਕਾਰੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਏ:-

| S.No. | Name of the person | Designation |
|-------|---|--------------------------------------|
| 1. | Smt. Aruna Arora, Councillor Ward No. 33 | Chairperson, Adhoc Committee |
| 2. | Dr. Mandeep Kaur, PCS Joint Commissioner | Member Secretary cum Co- Chairperson |
| 3. | Smt. Ramandeep Kaur, Councillor Ward No. 73 | Member |
| 4. | Smt. Uma Beri, Councillor, Ward No. 25 | Member |
| 5. | Smt. Jaspal Kaur, Councillor Ward No. 83 | Member |
| 6. | Sh. Rajesh Thakur, Councillor, Ward No. 76 | Member |
| 7. | Sh. Kanwar Sartaj, Councillor Ward No. 18 | Member |
| 8. | Sh. Rajneesh Dogra, S.E (B&R) | Member |
| 9. | Sh. Vinayak, DCFA | Member |
| 10. | Sh. Sukhwinder Singh, CE (B&R) | Member |
| 11. | Sh. Randhir, ATP | Member |
| 12. | Sh. Ramesh Sehgal, Accountant Grade-1 | Member |

ਉਕਤ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੀਤੇ ਫੈਸਲੇ/ਕਾਰਵਾਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਅਜੰਡਾ 1:

E-Auction for managing outdoor advertisement on DBOMT basis (Design, Built, Operate, Maintain & Transfer Basis) ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸਬੰਧੀ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਅਜੰਡਾ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ-ਵਿਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ:-

- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉਪ-ਧਾਰਾ 1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨੀਸਟਰੇਟਰ ਇਹ ਮਤਾ ਨੰ: 363 ਮਿਤੀ 28.11.2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਸ1-ਡਸਸ-ਮਸਸ/2025/23133 ਮਿਤੀ 09.05.2025 ਰਾਹੀਂ ਮਤੇ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ "ਵਿਗਿਆਪਨ ਮੀਡੀਆ ਨਿਰਤਰ ਪ੍ਰਗਤੀਸ਼ੀਲ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਪੀਰਿਅਡ ਦਾ ਸਮਾਂ 7 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਘੱਟਾ ਕੇ 3 ਸਾਲ ਦਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵੈਂਡਰ ਦੀ ਕਾਰਜਗੁਜ਼ਾਰੀ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਇਸਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 2 ਸਾਲਾਂ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇਗਾ। ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਪ੍ਰਾਈਜ਼ 18 ਕਰੋੜ ਸਾਲਾਨਾ ਫਿਕਸ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ"।
- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੋਰਟਲ <https://www.tenderwizard.com/DLGP> ਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ:-

| ਟੈਂਡਰ ਲੜੀ ਨੰ: | ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਮਿਤੀ | ਟੈਂਡਰ ਦਾ ਰਿਜ਼ਰਵ ਪ੍ਰਾਈਜ਼ | ਟੈਂਡਰ ਦਾ ਸਮਾਂ | ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ |
|---------------|---------------|-------------------------|---------------|--|
| 1 | 15.05.2025 | 18 ਕਰੋੜ ਸਾਲਾਨਾ | 3 ਸਾਲ | ਇਸ ਵਿੱਚ ਦੋ ਕੰਪਨੀਆਂ/ਫਰਮਾਂ ਵੱਲੋਂ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਟੈਂਡਰ ਕੋਰਮ ਪੂਰਾ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕੀਆ। |
| 2 | 26.06.2025 | | | ਇਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕੰਪਨੀ/ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਹਿੱਸਾ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਗਿਆ। |
| 3 | 14.07.2025 | | | ਇਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕੰਪਨੀ/ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਹਿੱਸਾ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਗਿਆ। |

- ਵਿਗਿਆਪਨ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਆਊਟਡੋਰ ਮੀਡੀਆ ਨਾਲ ਪ੍ਰੀ-ਬਿਡ ਮੀਟਿੰਗ ਵੀ ਤਿੰਨੋ ਵਾਰ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ। ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਲਗਭਗ 112 ਕੰਪਨੀਆਂ/ਫਰਮਾਂ ਨੂੰ ਈ-ਮੇਲ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਸੱਦਾ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਕਾਫੀ

ਕੰਪਨੀਆਂ ਨੂੰ ਟੈਲੀਫੋਨ ਰਾਹੀਂ ਵੀ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਪਰ ਫਿਰ ਵੀ ਕੰਪਨੀਆਂ/ਫਰਮਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਗਿਆ। ਸਿਰਫ 4 ਕੰਪਨੀਆਂ ਨੇ ਈ-ਮੇਲ ਰਾਹੀਂ ਸੁਝਾਅ ਦਿੱਤੇ ਗਏ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਅਜੰਡੇ ਦੇ ਉੱਪਰ ਐਡਹਾਕ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ:-

1. ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ 18 ਕਰੋੜ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਕੁਝ ਜ਼ਿਆਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਾਰਣ ਤਿੰਨ ਵਾਰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਵੀ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਫੈਸਲਾ ਲੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ 18 ਕਰੋੜ ਦੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਨੂੰ 20-25% ਘੱਟਾ ਕੇ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ।
2. ਵਿਗਿਆਪਨ ਟੈਂਡਰ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਆਪਣਾ ਇੰਫਰਾਸਟਰਕਚਰ ਲਗਾ ਕੇ ਦੇਣਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਬਣ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਸ ਦਾ ਸਮਾਂ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਬਹੁਤ ਹੀ ਘੱਟ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਟੈਂਡਰ ਦਾ ਸਮਾਂ 7 ਸਾਲ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਕਾਰਜਗੁਜ਼ਾਰੀ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਇਸਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 2 ਸਾਲਾਂ ਦਾ ਹੋਰ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਐਡਹਾਕ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਬਣਾ ਕੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ।

| | | | |
|--|--|--|--|
| ਸਹੀ/- ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅਰੁਨਾ ਅਰੋੜਾ, ਚੇਅਰਪਰਸਨ | ਸਹੀ/- ਡਾ.ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ, ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-1 ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ- ਕਮ-ਕੋ-ਚੇਅਰਪਰਸਨ | ਸਹੀ/- ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਉਮਾ ਬੇਰੀ, ਮੈਂਬਰ | ਸਹੀ/- ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰਮਨਦੀਪ ਕੌਰ, ਮੈਂਬਰ |
| ਸਹੀ/- ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਸਪਾਲ ਕੌਰ, ਮੈਂਬਰ | ਸਹੀ/- ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਠਾਕੁਰ, ਮੈਂਬਰ | ਸਹੀ/- ਸ਼੍ਰੀ ਕਵਰਸਰਤਾਜ ਸਿੰਘ, ਮੈਂਬਰ | ਸਹੀ/- ਸ਼੍ਰੀ ਰਜਨੀਸ਼ ਡੋਗਰਾ, ਮੈਂਬਰ |
| ਸਹੀ/- ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਨਾਯਕ, ਮੈਂਬਰ | ਸਹੀ/- ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਮੈਂਬਰ | ਸਹੀ/- ਸ਼੍ਰੀ ਰਨਧੀਰ ਸਿੰਘ, ਮੈਂਬਰ | ਸਹੀ/- ਸ਼੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ ਸਹਿਗਲ, ਮੈਂਬਰ |

ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 11.08.2025 ਨੂੰ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁੱਕਮ ਮਿਤੀ 21.08.2025 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਨੰ: S/Advt/452 ਮਿਤੀ 22.8.2025 ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 141

ਵਿਸ਼ਾ:- ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਬਜ਼ੇ ਕਰਨ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀਆਂ ਯੂਨੀਪੋਲ ਸਾਇਟਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਹੋਣ ਦੇ ਕਾਰਣ ਬੁਕਿੰਗ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ 37 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਵੱਧਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੰਟ ਵਿਗਿਆਪਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ 59 ਯੂਨੀਪੋਲਾਂ ਦੀ ਆਨਲਾਈਨ ਬੁਕਿੰਗ (First Come First Serve) ਆਧਾਰ ਤੇ ਮਿਤੀ 29.08.2025 ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸਦਾ ਸਮਾਂ 01.09.2025 ਤੋਂ 31.10.2025 ਤੱਕ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਆਨਲਾਈਨ ਬੁਕਿੰਗ ਵਿੱਚ M/s Super Scapes ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ 31 ਯੂਨੀਪੋਲ ਅਤੇ M/s Creative Designers ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ 27 ਯੂਨੀਪੋਲ ਬੁਕ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਜਿਸਦੀ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ।

ਦੋਨਾਂ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਪ੍ਰਤੀ-ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ "We are constrained to bring to your attention a serious lapse on the part of MCJ . Our company has booked certain unipoles sites through the officials MCJ booking portal for our clients. Despite full compliance and transferring advance payment from our side, we have been prevented from installing our advertisement flexes because these unipoles are already occupied with religious flexes ".

ਜਿਸਦੇ ਜੁਆਬ ਵਿੱਚ ਵਿਗਿਆਪਨ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: S/Advt/454 ਮਿਤੀ 05.09.2025, S/Advt/459 ਮਿਤੀ 26.09.2025, S/Advt/460 ਮਿਤੀ 26.09.2025 ਰਾਹੀਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਯੂਨੀਪੋਲਾਂ ਦੀ ਬੁਕਿੰਗ ਮਿਤੀ 29.08.2025 ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 1.09.2025 ਤੋਂ ਇਸਦਾ ਸਮਾਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋ ਗਿਆ ਸੀ। ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਵੀ ਯੂਨੀਪੋਲ ਬੁਕ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਉਪਰ ਵਿਗਿਆਪਨਬਾਜ਼ੀ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਅਤੇ ਜੁੰਮੇਵਾਰੀ ਪੂਰਣ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਹੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਇਸ ਗਲ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਨਹੀਂ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਫਲੈਕਸ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਜਾਂ ਬਿਨਾਂ ਆਗਿਆ ਦੇ ਲਗੇ ਹਨ। ਆਨਲਾਈਨ ਬੁਕਿੰਗ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਨੰ: 15 ਅਨੁਸਾਰ " Any controversial/Religious advertisement displayed at the site will be the sole responsibility of allottee. MC Jalandhar is not responsible/party in any dispute raised against any controversy, if happened" . ਸਪਸ਼ਟ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਬਿਨਾਂ ਇਜਾਜ਼ਤ ਤੋਂ ਇਹ ਫਲੈਕਸ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ ਤਾਂ ਉਸਨੂੰ ਉਤਾਰਨ ਜਾਂ ਇਸਦੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਪੁਲਿਸ ਨੂੰ ਕਰਨ ਦੀ ਜੁੰਮੇਵਾਰੀ ਅਲਾਟੀ ਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਦੋਨਾਂ ਕੰਪਨੀਆਂ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਵੱਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਮਿਲਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਉਸਦੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਨਾ ਲਗਣ ਕਾਰਣ ਉਸਦੇ ਹੋਏ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਬਾਰੇ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ।

ਹੁਣ ਦੋਨਾਂ ਕੰਪਨੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਪ੍ਰਤੀ-ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 08.10.2025 ਰਾਹੀਂ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਬਜ਼ੇ ਕਰਨ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀਆਂ ਯੂਨੀਪੋਲ ਸਾਇਟਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਹੋਣ ਦੇ ਕਾਰਣ ਬੁਕਿੰਗ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ 37 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਵੱਧਾਉਣ ਬਾਰੇ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦਸ਼ਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਕਈ ਧਾਰਮਿਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 01.09.2025 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਮਿਤੀ 07.10.2025 ਤੱਕ ਭਗਵਾਨ ਮਹਾਰਿਸ਼ੀ ਵਾਲਮੀਕ ਜੀ ਦੀ ਸੋਭਾ ਯਾਤਰਾ ਦੇ ਫਲੈਕਸ ਇਨ੍ਹਾਂ ਯੂਨੀਪੋਲ ਸਾਇਟਾਂ ਤੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਗਿਆਪਨਬਾਜ਼ੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਬਜ਼ੇ ਕਰਨ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀਆਂ ਯੂਨੀਪੋਲ ਸਾਇਟਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਹੋਣ ਦੇ ਕਾਰਣ ਬੁਕਿੰਗ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ 37 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਵੱਧਾਉਣ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਿਟਾਦਰੇ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 10.10.2025 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 10.10.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 13.10.2025 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 142

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ ਰੈਂਟ ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ ਰੈਂਟ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਤਹਿਬਜਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਮਿਤੀ 15.4.2025 ਨੂੰ ਸਮਾਂ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 1:30 ਵਜੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀਆਂ 11 ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਕਿਰਾਇਆ Price & Rent Fixation ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਫਿਕਸ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹਾਜਰ ਹੋਏ:

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ | ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਅਹੁੱਦਾ |
|---------|----------------------------------|-----------------------------|
| 1. | ਸ਼੍ਰੀ ਗੋਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. | ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ |
| 2. | ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਬੀਰ ਰਾਜ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. | ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਜਲੰਧਰ -2 |
| 3. | ਸ਼੍ਰੀ ਰਣਦੀਪ ਸਿੰਘ ਹੀਰ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. | ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਜਲੰਧਰ -1 |
| 4. | ਸ਼੍ਰੀ ਨਵਦੀਪ ਸਿੰਘ ਭੋਗਲ, ਡੀ.ਆਰ.ਓ. | ਜਿਲ੍ਹਾ ਮਾਲ ਅਫਸਰ ਜਲੰਧਰ |
| 5. | ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਖੇਖਰ, ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ | ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ |
| 6. | ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਪਨ ਕੁਮਾਰ | ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਜਲੰਧਰ -1 |
| 7. | ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਤਾਰ ਸਿੰਘ | ਨਾਇਬ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਜਲੰਧਰ-2 |
| 8. | ਸ਼੍ਰੀ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ | ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ-2 |
| 9. | ਸ਼੍ਰੀ ਨਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ | ਕਾਨੂੰਗੋ |
| 10. | ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ | ਕਾਨੂੰਗੋ |

ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਵਿੱਚ The Punjab Management Transfer of Municipal Properties Act-2020 ਦੀ ਧਾਰਾ 7(4) ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਰੇਂਟ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਦੇ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਇਨ੍ਹਾਂ 11 ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਰੈਂਟ ਬਾਰੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:

| Sr. No. | Name of Proposed Site | Dimension | Collector Rate as Per Collector rates list of F,Y 2024-25 (Per Marla) | Tentative Rental Value Per Month By assuming area of booth 10'x10' | Constituency |
|---------|--|-----------|---|--|-----------------------------|
| 1. | Jalandhar Hights 66' Road near Urban State Jalandhar | 10'x10' | Rs.9,90,000/- | Rs.2400/- | Cantt |
| 2. | Defence Colony opp tanki H.N. 175, Jal | 10'x10' | Rs. 9,20,000/- | Rs. 2150/- | Cantt |
| 3. | Sodal Nagar opp. EBT Model School Jal. | 10'x10' | Rs. 6,90,000/- | Rs. 1350/- | Cantt |
| 4. | Shri Guru Ji park Gopal Nagar Opp. 165 Jal. | 10'x10' | Rs. 6,60,000/- | Rs. 1600/- | Half central and Half North |
| 5. | Seth Hukam Chand Colony opp H.No. 34 Jal. | 10'x10' | Rs. 9,20,000/- | Rs.2150/- | North |
| 6. | Karol Bagh opp. DIPS School Jal. | 10'x10' | Rs. 5,75,000/- | Rs. 1350/- | Central |
| 7. | Sunny Enclave Near Shiv Shakti Mandir Jal. | 10'x10' | Rs. 5,75,000/- | Rs. 1100/- | Cantt |
| 8. | Partap Bagh opp Mandir Jal. | 10'x10' | Rs. 10,50,000/- | Rs. 2400/- | C/N Dividing Line |
| 9. | Katcha kot basti bawa Khel near Church Jal. | 10'x10' | Rs. 5,50,000/- | Rs. 950/- | West |
| 10. | Housing Board Colony opp H,N 832 near model town Shamshan Ghat Jal | 10'x10' | Rs. 9,20,000/- | Rs.2150/- | Cantt |

| | | | | | |
|-----|-----------------------|---------|----------------|------------|-------|
| 11. | Focal Point Jalandhar | 10'x10' | Rs. 6,90,000/- | Rs. 1597/- | North |
|-----|-----------------------|---------|----------------|------------|-------|

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ ਸਹਿਬਾਨਾ, ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਅਤੇ ਸਦਰ ਕਾਨੂੰਗੋ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਇਨ੍ਹਾਂ 11 ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਛਾਂਟ ਰੇਟਾਂ/ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਉੱਤੇ ਵਿਚਾਰ ਚਰਚਾ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਮੁੱਖ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀਆਂ ਉਕਤ ਕਈ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਈਮ ਸਾਈਟਾਂ ਵਿੱਚ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਕਈ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਏਰੀਏ ਦੇ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਵਧਾਉਣੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ ਤਾਂ ਜੋ ਮਾਰਕਿਟ ਵੈਲਿਊ ਅਤੇ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟਾਂ ਦੇ ਅੰਤਰ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹੀਬਾਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ। ਜਿਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀਆਂ 11 ਵਪਾਰਕ ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ

| Sr. No. | Name of Proposed Site | Dimension | Collector Rate as Per Collector rates list of F,Y 2024-25(Per Marla) | Tentative Rental Value Per Month By assuming area of booth 10'x10' | Constituency |
|---------|--|-----------|--|--|-----------------------------|
| 1. | Jalandhar Hights 66' Road Urban State Jalandhar | 10'x10' | Rs.9,90,000/- | Rs 4000/- | Cantt |
| 2. | Defence Colony opp tanki H.N. 175, Jal | 10'x10' | Rs. 9,20,000/- | Rs. 4000/- | Cantt |
| 3. | Sodal Nagar opp. EBT Model School Jal. | 10'x10' | Rs. 6,90,000/- | Rs. 3000/- | Cantt |
| 4. | Shri Guru Ji park Gopal Nagar Opp. 165 Jal. | 10'x10' | Rs. 6,60,000/- | Rs 3000/- | Half central and Half North |
| 5. | Seth Hukam Chand Colony opp H,N 34 Jal. | 10'x10' | Rs. 9,20,000/- | Rs.4000/- | North |
| 6. | Karol Bagh opp. DIPS School Jal. | 10'x10' | Rs. 5,75,000/- | Rs. 3000/- | Central |
| 7. | Sunny Enclave Near Shiv Shakti Mandir Jal. | 10'x10' | Rs. 5,75,000/- | Rs. 3000/- | Cantt |
| 8. | Partap Bagh opp Mandir Jal. | 10'x10' | Rs. 10,50,000/- | Rs.4000/- | C/N Dividing Line |
| 9. | Katcha kot basti bawa Khel near Church Jal. | 10'x10' | Rs. 5,50,000/- | Rs.3000/- | West |
| 10. | Housing Board Colony opp H,N 832 near model town Shamshan Ghat Jal | 10'x10' | Rs. 9,20,000/- | Rs.4000/- | Cantt |
| 11. | Focal Point Jalandhar | 10'x10' | Rs. 6,90,000/- | Rs. 3000/- | North |

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ 11 ਵਪਾਰਕ ਸਾਈਟਾਂ ਨੂੰ ਰੈਟ ਤੇ ਦੇਣ ਦੇ ਲਈ ਰੈਂਟ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ: 15/04/2025 ਨੂੰ ਹੋਈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਇਹ ਮਿਸਲ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ । ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 143

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ ਤੋਂ ਨੰਗਲ ਸ਼ਾਮਾ ਤੱਕ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ ਦੇ ਦੇਨੇ ਪਾਸੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ ਦੀ ਸਿਫਟ ਵਿੱਚ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਕੈਬਿਨੇਟ ਮੰਤਰੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ ਉਪਰ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਵਲੋਂ ਕੂੜਾ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਅਕਸ ਖਰਾਬ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕੂੜੇ ਕਰਕੇ ਬਿਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਖਤਰਾ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਕੈਬਿਨੇਟ ਮੰਤਰੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ, ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਹੁਕਮ ਨੰ 3478 ਮਿਤੀ 12.11.2024 ਰਾਹੀਂ ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ ਤੋਂ ਨੰਗਲ ਸ਼ਾਮਾ ਤੱਕ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ ਦੇ ਦੇਨੇ ਪਾਸੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ ਦੀ ਸਿਫਟ ਵਿੱਚ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀ ਸਮੇਤ 2 ਲੇਬਰ ਰਾਹੀਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ।

ਇਹ ਕੰਮ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਸੀ ਜਿਸਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 05-03-2025 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਦਾ ਕੰਮ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੋਕਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਦਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਹਲਾਤਾਂ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣ ਲਈ ਅਗਲੇ ਦੋ ਮਹੀਨੇ ਲਈ ਸੈਕਸ਼ਨ ਦੇਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧਤ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਰੁ. 3,95,764/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ । ਇਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰ:- 144

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕੰਟਰੋਲ ਰੂਮ ਵਿੱਚ ਕੰਮਪਿਊਟਰ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.06.2025 ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮੇਅਰ ਮੀਟਿੰਗ ਹਾਲ ਦੇ ਨਾਲ ਬਣੇ ਹਾਲ ਵਿੱਚ ਇਕ ਕੰਟਰੋਲ ਰੂਮ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਚਲ ਰਹੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਭਾਗਾਂ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਗਤੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇੱਕਠਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਕੰਟਰੋਲ ਰੂਮ ਦੇ ਸਟਾਫ ਵੱਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਇਸਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਗੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮਪਿਊਟਰ ਸੈਲ ਨੂੰ ਉਸ ਵਿੱਚ 10 ਕੰਮਪਿਊਟਰ ਸੈਟ ਸਮੇਤ ਯੂ.ਪੀ.ਐਸ ਅਤੇ 1 ਮਲਟੀ ਫੰਕਸ਼ਨ ਪ੍ਰਿੰਟਰ ਆਦਿ ਲਗਾਉਣ ਅਤੇ ਇਸਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕੁੱਲ ਰੁਪਏ 7.30 ਲੱਖ ਦਾ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਤੋਂ ਕੰਮਪਿਊਟਰ, ਪ੍ਰਿੰਟਰ ਆਦਿ ਦੀ ਖਰੀਦ ਸਬੰਧੀ ਪਤਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸਦੀ ਖਰੀਦ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਤੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 27.06.2025 ਅਤੇ ਮਿਤੀ 18.08.2025 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ (ਰੁਪਏ 3.90+3.40) ਕੁੱਲ ਰੁਪਏ 7.30 ਲੱਖ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 145

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਮਿਉਂਸੀਪਲ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਗੁਜਰਾਲ ਨਗਰ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਵਲੋਂ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਇਕ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਵਿੱਚ ਗੁਜਰਾਲ ਨਗਰ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਵਲੋਂ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਸਾਲ 2006 ਵਿੱਚ ਸਕੀਮ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀਆਂ 14 ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਸ ਸਮੇਂ ਇਨ੍ਹਾਂ 14 ਸੜਕਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵੀ ਹੋਰ ਵੀ ਕਾਫੀ ਸੜਕਾਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਉਪਰ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਸਨ। ਉਹ ਸੜਕਾਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੋਣ ਤੋਂ ਰਹਿ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਇਸ ਸਾਲ ਮਾਰਚ-ਅਪ੍ਰੈਲ ਵਿੱਚ ਹੋਈ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਜੋ ਏਰੀਏ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਉਸ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਏਰੀਏ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਤੋਂ ਰਹਿ ਗਏ ਸਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸੜਕ ਗੁਜਰਾਲ ਨਗਰ ਮਾਨ ਸਕੈਨਿੰਗ ਸੈਂਟਰ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵਿਕਾਸ ਸਕੀਮਾਂ ਅਤੇ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਆਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

1) ਵਿਕਾਸ ਸਕੀਮ 25 ਏਕੜ ਗੁਜਰਾਲ ਨਗਰ:

ਇਹ ਸੜਕ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟੱਰਸਟ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸਕੀਮ 25 ਏਕੜ ਗੁਜਰਾਲ ਨਗਰ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਸੜਕ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਮਹਾਵੀਰ ਮਾਰਗ ਤੋਂ ਕਨਾਲ ਰੋਡ ਨੂੰ ਜਾਂਦੇ ਹੋਏ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ ਪੈਂਦੇ ਪਲਾਟ ਨੰ 7,8,17,18,19,20 ਅਤੇ 21 ਅੱਗੇ ਲੱਗਦੀ ਸੜਕ ਨੂੰ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਸਕੀਮ ਦੇ ਲੇ ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪਲਾਟਾਂ ਅੱਗੇ ਲੱਗਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ 40 ਫੁੱਟ ਦਰਸਾਈ ਹੈ। ਇਸ ਰੋਡ ਤੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਤਕਰੀਬਨ 75% ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਉਸਾਰੀਆਂ ਬਣੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ 25% ਪਲਾਟ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਹਨ। ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਸਟਰੈਚ ਲਗਭਗ 250 ਫੁੱਟ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਸਕੀਮ ਪਲਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਾਪ-ਕਮ -ਫਲੈਟ ਹੈ। ਇਸ ਸਟਰੈਚ ਰੋਡ ਤੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਤਕਰੀਬਨ 90% ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਉਸਾਰੀਆਂ ਬਣੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ ਪੈਂਦੇ ਛਾਬੜਾ ਹਸਪਤਾਲ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸੇ ਸੜਕ ਦੇ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਸਕੀਮ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਐਸ.ਸੀ.ਐਫ. ਨੂੰ ਮੋਕੇ ਤੇ ਐਸ.ਸੀ.ਓ. ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਇਸ ਸੜਕ ਨੂੰ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਐਸ.ਸੀ.ਓ. ਪਾਸੋਂ ਰੈਵੀਨਿਊ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਰੋਡ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਆਣ ਨਾਲ ਲਗਭਗ ਰੁਪਏ 3,15,00,000/- ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

2) ਵਿਕਾਸ ਸਕੀਮ ਏਰੀਆ ਅਦਰਸ਼ ਨਗਰ, ਬਸਤੀਆ ਰੋਡ:-

• ਚਿਕ-ਚਿਕ ਚੌਕ ਤੇ ਪਲਾਟ ਨੰ: 120 ਤੱਕ

ਇਹ ਸੜਕ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟੱਰਸਟ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸਕੀਮ ਅਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। ਸਕੀਮ ਦੇ ਲੇ-ਆਊਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ 40 ਫੁੱਟ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਫਰੰਟ 40 ਫੁੱਟ ਸੜਕ ਨੂੰ ਲੱਗਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਰੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਯੂਜ਼ ਸਕੀਮ ਪਲਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹੈ। ਚਿਕ-ਚਿਕ ਚੌਕ ਤੋਂ ਜਾਂਦੇ ਹੋਏ ਸੱਜੇ ਹੱਥ ਪਲਾਟ ਨੰ: 250 ਅਤੇ 251 ਸਿੰਗਲ ਡੇਪਥ (120 ਫੁੱਟ) ਨੂੰ ਖੱਬੇ ਹੱਥ 40 ਫੁੱਟ ਸੜਕ ਅਤੇ ਫਰੰਟ ਤੇ 90 ਫੁੱਟ ਸੜਕ ਅਤੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ 20 ਫੁੱਟ ਦੀ ਸੜਕ ਲੱਗਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ ਅੱਗੇ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਲਾਟ ਨੰ: 110 ਤੋਂ 115 ਦੀ ਫਰੰਟ ਤੇ 40 ਫੁੱਟ ਅਤੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ 20, ਫੁੱਟ ਦੀ ਸੜਕ ਲੱਗਦੀ ਹੈ। ਚਿਕ-ਚਿਕ ਚੌਕ ਤੇ ਚਲਦੇ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਸ਼ੁਰੂ ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਏਰੀਆ ਕਬਰਸਿਤਾਨ ਲਈ ਰਾਖਵਾ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਰਵੈ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਸਟਰੈਚ ਜੋ ਕਿ ਚਿਕ-ਚਿਕ ਚੌਕ ਤੋਂ ਪਲਾਟ ਨੰ: 120 ਤੱਕ ਲਗਭਗ 565 ਲੰਬਾ ਫੁੱਟ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋਂ ਲਗਭਗ 60% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਰੋਡ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਆਉਣ ਨਾਲ ਲਗਭਗ ਰੁਪਏ 7,95,22,980/- ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

• ਕਪੂਰਥਲਾ ਚੌਕ ਤੇ ਕਪੂਰਥਲਾ ਵੱਲ ਜਾਂਦੇ ਹੋਏ ਖੱਬੇ ਹੱਥ ਪਲਾਟ ਨੰ: 417 ਤੋਂ 407 ਤੱਕ ਦੀ ਰੋਡ:-

ਇਹ ਸੜਕ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟੱਰਸਟ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸਕੀਮ ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। ਸਕੀਮ ਦੇ ਲੈ-ਆਊਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ ਲਗਭਗ 110 ਫੁੱਟ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਸੜਕ ਦੇ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਦੇ ਸਿੰਗਲ ਡੇਪਥ (150 ਫੁੱਟ) ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਫਰੰਟ ਮੇਨ ਕਪੂਰਥਲਾ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੜਕ ਲਗਭਗ 110 ਫੁੱਟ ਨੂੰ ਲੱਗਦੇ ਹਨ। ਇਹ ਸਾਰੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਸਕੀਮ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹੈ। ਪਲਾਟ ਨੰ: 417 ਦੇ ਸੜਕਾਂ ਲੱਗਦੀਆਂ ਹਨ, ਫਰੰਟ ਤੇ ਮੇਨ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ 110 ਅਤੇ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ 90 ਫੁੱਟ ਦੀ ਸੜਕ ਲੱਗਦੀ ਹੈ। ਜੇ ਕਿ ਨਕੋਦਰ ਚੌਕ ਤੇ ਕਪੂਰਥਲਾ ਚੌਕ ਤੇ ਪਲਾਟ ਨੰ: 407 ਤੱਕ ਲਗਭਗ 745 ਲੰਬਾ ਫੁੱਟ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋਂ ਲਗਭਗ 60% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਰੋਡ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਆਣ ਨਾਲ ਲਗਭਗ ਰੁਪਏ 59,280,000/- ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

3) ਵਿਕਾਸ ਸਕੀਮ ਏਰੀਆ ਜੇ.ਪੀ ਨਗਰ 74.3 ਅਤੇ 33 ਏਕੜ:-

• ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਅਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਤੋਂ ਹਰਬੰਸ ਨਗਰ:-

ਇਹ ਸੜਕ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟੱਰਸਟ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸਕੀਮ 74.3 ਅਤੇ 33 ਏਕੜ ਜੇ.ਪੀ ਨਗਰ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ ਸਕੀਮ ਦੇ ਲੈ-ਆਊਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ 40' ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਦੇ ਸਿੰਗਲ ਡੇਪਥ ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਫਰੰਟ 40' ਸੜਕ ਨੂੰ ਲੱਗਦਾ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਰੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਯੂਜ਼ ਸਕੀਮ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹੈ। ਸਕੀਮ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਰੋਡ ਦਾ

ਸਟਰੈਚ ਗੁਰਦੁਵਾਰਾ ਸਾਹਿਬ ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਤੋਂ ਹਰਬੰਸ ਨਗਰ ਤੱਕ ਲਗਭਗ 1768 ਫੁੱਟ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋਂ ਲਗਭਗ 65% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਰੋਡ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਆਣ ਨਾਲ ਲਗਭਗ ਰੁਪਏ 18,14,31,000/- ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

• **ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਤੋਂ ਝੰਡੀਆ ਵਾਲਾ ਪੀਰ ਚੌਂਕ 60' ਰੋਡ:-**

ਇਹ ਸੜਕ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸਕੀਮ 74.3 ਅਤੇ 33 ਏਕੜ ਜੇ.ਪੀ ਨਗਰ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। ਸਕੀਮ ਦੇ ਲੇ-ਆਉਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ 60 ਫੁੱਟ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਦੇ ਸਿੰਗਲ ਡੇਪਥ ਪਲਾਟ ਦਾ ਫਰੰਟ 60 ਫੁੱਟ ਚੌੜਾਈ ਸੜਕ ਨੂੰ ਲਗਦਾ ਹੈ। ਸਕੀਮ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਤੋਂ ਝੰਡੀਆ ਵਾਲੇ ਪੀਰ ਚੌਂਕ ਨੂੰ ਜਾਂਦੇ ਹੋਏ ਸੱਜੇ ਹੱਥ ਆਖੀਰ ਤੇ ਕੁਝ ਏਰੀਆ ਰਿਜ਼ਰਵ ਫਾਰ ਸਪੈਸ਼ਨ ਪਰਪੱਸ ਰਾਖਵਾਂ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਪਰ ਮੌਕੇ ਤੇ ਇਸ ਜਮੀਨ ਦੇ ਕੁੱਝ ਹਿੱਸੇ ਤੇ ਦੁਕਾਨਾ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਸਾਰੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਯੂਜ਼ ਸਕੀਮ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹੈ। ਸਕੀਮ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਰੋਡ ਦਾ ਸਟਰੈਚ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਤੋਂ ਝੰਡੀਆ ਵਾਲੇ ਪੀਰ ਚੌਂਕ 60 ਫੁੱਟ ਰੋਡ ਤੱਕ ਲਗਭਗ 720 ਫੁੱਟ ਲੰਬਾ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋਂ ਲਗਭਗ 70% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਰੋਡ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਆਣ ਨਾਲ ਲਗਭਗ ਰੁਪਏ 16,41,60,000/- ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

4) **ਟਾਉਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਸਕੀਮ ਸੀ.ਡੀ ਤਿਵਾਰੀ (ਨਿਯੂ ਕਲੋਨੀ) ਖਸਰਾ ਨੰ: -5046 ਜੋਤੀ ਨਗਰ ਸੜਕ ਬੈਕਸਾਈਡ ਅਗਰਵਾਲ ਢਾਬਾ।**

ਇਹ ਸੜਕ ਟਾਉਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਸਕੀਮ ਸੀ.ਡੀ ਤਿਵਾਰੀ (ਨਿਯੂ ਕਲੋਨੀ) ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ ਸਕੀਮ ਦੇ ਲੇ-ਆਉਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ 50 ਫੁੱਟ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਅਗਰਵਾਲ ਢਾਬੇ ਤੋਂ ਜੋਤੀ ਨਗਰ ਨੂੰ ਜਾਂਦੇ ਹੋਏ ਦੋਨੋ ਹੱਥ ਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਫਰੰਟ 50 ਫੁੱਟ ਸੜਕ ਨੂੰ ਲਗਦਾ ਹੈ। ਅਗਰਵਾਲ ਢਾਬੇ ਤੋਂ ਖੱਬੇ ਹੱਥ ਵਾਲੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਬੈਕ-ਸਾਈਡ ਤੇ ਸਕੀਮ ਅਨੁਸਾਰ ਗੜ੍ਹਾ ਰੋਡ ਲਗਦੀ ਹੈ। ਖੱਬੇ ਹੱਥ ਵਾਲੇ ਕਾਰਨਰ ਦੇ ਪਲਾਟ ਨੂੰ ਸਕੀਮ ਅਨੁਸਾਰ 80 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਮਾਡਲ ਟਾਉਨ ਨੂੰ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੜਕ ਲਗਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਖੱਬੇ ਹੱਥ ਦੇ ਅੱਗੇ ਦੇ 5 ਨੰਬਰ ਪਲਾਟ ਅਤੇ ਉਸ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਵਾਲੇ ਪਲਾਟ ਨੂੰ 30 ਫੁੱਟ ਚੌੜਾਈ ਦੀ ਸੜਕ ਸਾਈਡ ਤੋਂ ਲਗਦੀ ਹੈ। ਖੱਬੇ ਹੱਥ ਅੱਗੇ ਜੋਤੀ ਨਗਰ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਝ ਏਰੀਆ (ਓਪਨ ਸਪੈਸ) ਰਾਖਵਾ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਕੀਮ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਸਟਰੈਚ ਜੋ ਕਿ ਅਗਰਵਾਲ ਢਾਬੇ ਤੋਂ ਜੋਤੀ ਚੌਂਕ ਸੜਕ ਤੱਕ ਲਗਭਗ 625 ਫੁੱਟ ਲੰਬਾ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋਂ ਲਗਭਗ 90% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਰੋਡ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਆਉਣ ਨਾਲ ਲਗਭਗ ਰੁਪਏ 10,96,41,654/- ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

5) **ਕਮਲ ਪੈਲੇਸ ਚੌਂਕ ਤੋਂ ਡੀ.ਸੀ. ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਜਾਂਦੇ ਹੋਏ ਪਲਾਟ ਨੰ: 350 ਤੋਂ ਪਲਾਟ ਨੰ: 112 ਤੱਕ ਲੱਗਦੀ 60 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਨੂੰ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। (ਵਿਕਾਸ ਸਕੀਮ 55 ਏਕੜ ਮਾਸਟਰ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ)**

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਸੜਕ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸਕੀਮ 55 ਏਕੜ ਮਾਸਟਰ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਕੀਮ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ 60 ਫੁੱਟ ਹੈ। ਮਾਸਟਰ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਉਕਤ ਸੜਕ ਨੂੰ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਮੌਕੇ ਦਾ ਸਰਵੈ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਕਮਲ ਪੈਲੇਸ ਚੌਂਕ ਤੋਂ ਡੀ.ਸੀ. ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਜਾਂਦੇ ਹੋਏ ਪਲਾਟ ਨੰ: 350 ਤੋਂ ਪਲਾਟ ਨੰ: 112 ਤੱਕ (ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਪੈਂਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ) ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ 9 ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ 4 ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ,! ਬਾਕੀ ਦੀਆਂ ਉਸਾਰੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹਨ। ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ ਲੋਕਾਂ ਵਲੋਂ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਭੌਂ-ਮੰਤਵ ਤਬਦੀਲ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਰੁਝਾਨ ਹੈ ਅਤੇ 60 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਸੜਕ ਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਉਸਾਰੀ ਆਗਿਆ ਯੋਗ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਅਗਰ ਇਸ ਸੜਕ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਆਉਣ ਨਾਲ ਕਾਫੀ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

6) **ਵਿਕਾਸ ਸਕੀਮ 81.6 ਏਕੜ, ਨੂਰ ਮਹਿਲ ਰੋਡ ਤੋਂ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੋਂ ਨਕੋਦਰ, ਕੂਲ ਰੋਡ (ਮੋਤਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਪੈਪੋ ਸਕੂਲ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਲਿਬਰਟੀ ਚੌਂਕ ਤੱਕ)।**

ਇਹ ਸੜਕ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸਕੀਮ 81.6 ਏਕੜ ਮੋਤਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਸੜਕ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ ਪੈਪੋ ਸਕੂਲ (ਪਲਾਟ ਨੰ: 275) ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਲਿਬਰਟੀ ਚੌਂਕ ਤੱਕ ਦਾ ਖੱਬਾ ਪਾਸੇ ਪੈਂਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਸੱਜਾ ਪਾਸਾ ਪਹਿਲਾ ਹੀ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ: 9/87/06-5LG-1/6762 ਮਿਤੀ 22.08.06 ਰਾਹੀਂ ਲੜੀ ਨੰ: 10 ਤੇ **Cool Road: BMC Chowk to Parsuram Road on both sides of the road and from Parsuram Road to Kidney Hospital on right side only(Kidney Hospital Side)** ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ। ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ ਸਕੀਮ ਪਲਾਨ ਅਨੁਸਾਰ 80 ਫੁੱਟ ਦਰਸਾਈ ਹੈ, ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਸਟਰੈਚ ਲਗਭਗ 1720 ਫੁੱਟ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਰੋਡ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਆਣ ਨਾਲ ਲਗਭਗ ਰੁਪਏ 10,89,33,333/- ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਪੈਂਦੇ 50% ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਪਲਾਟਾਂ ਵਿੱਚ ਕਾਰੋਬਾਰੀ / ਮਿਕਸ ਯੂਜ਼ ਉਸਾਰੀਆਂ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਰੁਝਾਨ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਬਾਕੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਵੀ ਤਬਦੀਲ ਹੋਣ ਦਾ ਖਦਸਾ ਬਣਿਆ ਰਹੇਗਾ। ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅੰਦਰੂਨੀ ਨਾਨ-ਸਕੀਮ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ 10 ਮੀਟਰ ਅਤੇ ਵੱਧ ਚੌੜੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਮਿਕਸ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਸੜਕਾਂ ਵੀ ਮਿਕਸ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਨੇਚਰ ਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਸੰਘਣੀ ਅਬਾਦੀ ਵਾਲੇ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਜੇਕਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜਿੱਥੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਫੀਸ ਆਉਣ ਨਾਲ ਲਗਭਗ ਰੁ: 80 ਕਰੋੜ ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਹੋ ਸਕੇਗਾ, ਉੱਥੇ ਹੀ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਉਸਾਰੀਆਂ ਟਰੈਫਿਕ ਅਤੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆ ਨੂੰ ਠੱਲ ਪਾਉਣ ਵਿੱਚ ਵੀ ਮੱਦਦ ਮਿਲੇਗੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਹਾਊਸ ਦੀ

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਹੁਕਮਾ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 146

Subject: Purchase of Portable Compactor for BMC Chowk Secondary Collection Point

Est.Amount Rs. 42,16,000/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ As per the directions of the Worthy Mayor and the demand received from the Health Branch, it was proposed to procure portable/dismountable compactors for 9 secondary collection points across the city. Since this is a new technology, the Worthy Mayor has advised that one Portable Compactor be procured initially for at BMC Chowk. If found suitable, the same system will be replicated at other secondary collection sites.

The proposal is in line with the guidelines of the National Green Tribunal (NGT) and the District Level Solid Waste Management Action Plan. The NGT, under its directions for the implementation of the Municipal Solid Waste (MSW) Rules, 2016, has emphasized proper segregation, treatment, and scientific disposal of waste, with a focus on minimizing environmental degradation. The guidelines also mandate that waste should not remain exposed or visible in public spaces.

Accordingly, to comply with these norms and improve solid waste handling at secondary collection points, the Municipal Corporation, Jalandhar has decided to initiate the procurement of a Portable Compactor for the BMC Chowk site.

Quotations were invited from firms dealing in such machinery, and detailed specifications are described as below:-

| Description | Name of firm | | |
|-------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| | Nature Green | TPS | KAM-AVIDA |
| Quotation | Rs. 2108000 X 2 = Rs. 42,16,000/- | Rs. 2401300 X 2= Rs. 48,02,600/- | Rs. 3448019 X 2= Rs. 68,96,038/- |

| | | | TPS | KAM-AVIDA | Nature Green | Generalize Specifications |
|---|-------------------------------------|----------|---|---|---|--|
| 1 | Capacity | Unit | | | | |
| | Container body Volume | Cu.M | Min. 10.5 | 10 | 10.5 | Min. 10 |
| | Charge Box Volume | Cu.M | 1.8 | 1.3 | 1.8 | Min. 1.3 |
| | Extended charge hopper Volume | Cu.M | | 2.5 | | |
| | Power | KW | 5.5 | Min. 7 | 5.5 | Min. 5.5 |
| | Compaction Thrust | | 230-240KN | 34T or 302KN | 230-240KN | Min. 230KN |
| | Garbage Compressor Density | Kg/cu.m | 600-700 | 650-850 | 600-700 | 600-700 |
| 2 | Features | | | | | |
| | Hydraulic Cylinder & Hydraulic Pump | | Manufactured by ISO-9001 certified company. |
| 3 | Container Body | | | | | |
| | Side wall or top thickness | mm | Min. 4mm | Min. 4mm | Min. 4mm | Min. 4mm |
| | Leachate tank | | Leachate Collection Tray Available | Inbuilt in container | Leachate collection tray available | Leachate collection tray should be available |
| 4 | Mounting | | | | | |
| | Chassis | Ton, GVW | Min. 18.5 | Min. 18.5 | 19 | Min. 18.5 |

Based on the above table an estimate amounting to Rs. 42,16,000/- has been prepared accordingly. In view of the above, approval is requested to float the tender for the procurement of the Portable Compactor. The matter is also being placed before the Hon'ble House for its kind consideration and approval, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੁਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 147

ਵਿਸ਼ਾ :- Requirements of Staff for New Fire Station Situated At Surgical Complex Kapurthala Road And 120 Foot Road.

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਮੰਡਲ ਫਾਇਰ ਅਫ਼ਸਰ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸਰਜੀਕਲ ਕੰਪਲੈਕਸ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਅਤੇ 120ਫੁੱਟ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਨਵੇਂ ਫਾਇਰ ਫਾਇਰ ਸਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ 1ADFO, 1 FSO, 04 SFO, 05 LFM, 04 F.M ਅਤੇ ਆਊਟਸੋਰਸ ਤੋਂ 25 ਡਰਾਈਵਰ 1, ਸੁਪਰਵਾਈਜਰ 50, ਫਾਇਰਮੈਨ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ 2 ਨਵੇਂ ਸਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਾਰਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਫਾਇਰ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ।

| Surgical Complex Kapurthala Road | Minimum Vehicle Required | Minimum Staff Required |
|----------------------------------|--|--|
| | 1.) Multipurpose = 01 2.) Browser = 01 | 1.) Driver = 08 2.) Fireman = 14 (For Each Vehicle) Expenditure on Outsourc Employees 1 Fireman= 21446 1 Driver = 23817 Total = 4,90,780 (Per Month) Total = 58,89,360 (Per Year) Expenditure on Regular Employees 1 Fireman= 19900 1 Driver = 21700 Total= 4,52,200(Per Month) Total = 54,26,400(Per Year) |
| 120 Footi Road | Minimum Vehicle Required (.1B Fire Tender = 01 (.2QRV = 01 | Minimum Staff Required 1.) Driver = 08 2.) Fireman = 14 (For Each Vehicle) Expenditure on Outsourc Employees 1 Fireman= 21446 1 Driver = 23817 Total = 4,90,780 (per Month) Total = 58,89,360 (Per Year) Expenditure on Regular Employees 1 Fireman = 19900 1 Driver = 21700 Total= 4,52,200(Per Month) Total = 54,26,400(Per Year) |

ਉਪਰੋਕਤ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-148

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬਾਬਾ ਬੁੱਢਾ ਜੀ ਪੁਲੀ ਤੋਂ ਗਰੀਨ ਐਵਿਨਿਊ, ਬੂਟੀ ਇਨਕਲੇਵ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦਾ ਨਾਮ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਸਰਦਾਰ ਕਿਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬੂਟੀ ਜੀ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਇੰਜੀਨੀਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬਾਬਾ ਬੁੱਢਾ ਜੀ ਪੁਲੀ ਤੋਂ ਗਰੀਨ ਐਵਿਨਿਊ, ਬੂਟੀ ਇਨਕਲੇਵ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦਾ ਨਾਮ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਸਰਦਾਰ ਕਿਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬੂਟੀ ਜੀ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਰੱਖਣ ਲਈ ਕੌਂਸਲਰ ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਲਾਡਾ ਵਾਰਡ ਨੰ. 48 ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਆਇਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿਚ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਰਦਾਰ ਕਿਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬੂਟੀ ਜੀ ਆਪਣੇ ਸਮੇਂ ਵਿਚ ਬਤੌਰ ਕੌਂਸਲਰ ਤੇ ਸਮਾਜ ਸੇਵਕ ਵਜੋਂ 45 ਸਾਲ ਦੀ ਸੇਵਾ ਰਹੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਹਰ ਪੱਖੋਂ ਲੋਕ ਭਲਾਈ ਲਈ ਤੱਤਪਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਸਮਾਜ ਦਾ ਹਰ ਵਰਗ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਯਾਦ ਵਿਚ ਬਾਬਾ ਬੁੱਢਾ ਜੀ ਪੁਲ ਤੋਂ ਉਲਡ ਗਰੀਨ ਐਵਿਨਿਊ, ਬੂਟੀ ਇਨਕਲੇਵ ਤੱਕ ਮਾਰਗ ਦਾ ਨਾਮ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਸਰਦਾਰ ਕਿਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬੂਟੀ ਜੀ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੜਕ, ਚੌਕ ਦਾ ਨਾਮ ਰੱਖਣ ਲਈ ਮਤਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 149

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ Punjab Transparency in public procurement Act- 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ Short Term ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫ਼ਸਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮ ਇਸ ਸਮੇਂ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 02-04-2025 ਨੂੰ ਪੂਰੇ ਹੋ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਪੂਰਤੀ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਉੱਕਤ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕੰਮ ਬੰਦ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਕੰਮ ਬੰਦ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗ ਜਾਣਗੇ ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਵਲੋਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਇਸ ਲਈ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਦੇ ਕੰਮ ਨਿਰਵਿਘਨ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਉੱਕਤ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ Mature ਹੋਣ ਤੱਕ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Punjab Transparency in public procurement Act-2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ Short Term ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 02-06-2025 ਤੱਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

| Sr No | Name of Work | Estimate Amount |
|-------|--|-----------------|
| 1 | Hiring of 2 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 76 and 79 for the period of 2 Months | 1,98,398/- |
| 2 | Hiring of 2 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 2 and 3 for the period of 2 Months | 1,98,398/- |
| 3 | Hiring of 2 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 78 for the period of 2 Months | 1,98,398/- |
| 4 | Hiring of 2 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 72 for the period of 2 Months | 1,98,398/- |
| 5 | Hiring of 2 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 24 and 26 for the period of 2 Months | 1,98,398/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Punjab Transparency in public procurement Act-2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ Short Term ਰਾਹੀਂ ਦੇਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ "approved in light of emergent nature But AHO-1/SI to report on why timely tenders are not put up; further the saving obtained from tenders shall be applied." ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 150

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀਆਂ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀਆਂ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ www.mcjalandhar.in ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਿੱਤ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਮਿਤੀ | ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰੇ ਗਏ ਮਤਾ ਨੰਬਰ |
|---------|----------------|--------------------------------|
| 1 | 21.4.2025 | 1-33 |
| 2 | 25.6.2025 | 34-65 |
| 3 | 14.7.2025 | 66-92 |
| 4 | 12.9.2025 | 93-151 |
| 5 | 25.10.2025 | 152-217 |
| 6 | 7.11.2025 | 218-254 |

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 151

ਵਿਸ਼ਾ: ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਗਠਨ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚਨਾ ਦੇਣ ਬਾਰੇ ।

ਹਵਾਲਾ: ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 3 ਮਿਤੀ 20.3.2025 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ।

ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਮਤੇ ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 42(4) ਤਹਿਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਤੇ ਇਸੇ ਧਾਰਾ ਤਹਿਤ ਬਾਕੀ ਦੀਆਂ ਕਮੇਟੀਆਂ ਗਠਤ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਬਹੁਮਤ ਨਾਲ ਮੇਅਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਸੀ ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ, ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਖੱਤਰ ਨੰ: 16/ਮੇਅਰ ਮਿਤੀ 9.4.2025 ਰਾਹੀਂ ਹਾਊਸ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਮਤੇ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਹੈ:

1. ਮੇਅਰ, ਚੇਅਰਮੈਨ
2. ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ
3. ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ
4. ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ
5. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕਵਿਤਾ ਸੇਠ, ਕੌਂਸਲਰ, ਵਾਰਡ ਨੰ: 57
6. ਸ਼੍ਰੀ ਹਿਤੇਸ਼ ਗਰੇਵਾਲ, ਕੌਂਸਲਰ, ਵਾਰਡ ਨੰ: 72

ਉਕਤ ਸੂਚਨਾ ਸਬੰਧਤ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਦਫ਼ਤਰੀ ਖੱਤਰ ਨੰ: 324-325/ਐਸ.ਏ. ਮਿਤੀ 11.4.2025 ਰਾਹੀਂ ਭਿਜਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਉਕਤ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 152

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 42 ਤਹਿਤ ਕਮੇਟੀਆ ਬਣਾਉਣ ਬਾਬਤ।

ਹਵਾਲਾ: ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 15/ਮੇਅਰ ਮਿਤੀ 9.4.2025

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 3 ਮਿਤੀ 20.3.2025 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਐਡਹਾਕ ਕਮੇਟੀਆਂ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 42 ਤਹਿਤ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਬਹੁਮਤ ਨਾਲ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ, ਜੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਗਠਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

| | |
|-----------|--|
| 1. | BUILDING AND ROADS ADHOC COMMITTEE Sh. Harjinder Singh Lada, Councillor (W.No.48)-Chairman Sh. Jagir Singh, Councillor (W.No.4)-Member Smt. Baljinder Kaur, Councillor (W.No.3)-Member Sh. Robin, Councillor (W.No. 22)-Member Smt. .Manjeet Kaur, Councillor (W.No.15)-Member Sh. Nirmal Kumar, Councillor (W.No.52)-Member |
| 2. | BUILDING BRANCH ADHOC COMMITTEE Sh. Ashwani Aggarwal, Councillor (W.No.80)-Chairman Smt. Rupa Bhagat, Councillor (W.No. 45)-Member Sh. Rommy, Councillor (W.No.42)-Member Smt. Pinderjit Kaur, Councillor (W.No.21)-Member Smt. Harsharan Kaur, Councillor (W.No.35)-Member Sh. Rajesh Thakur, Councillor (W.No.76)-Member |
| 3. | OPERATION AND MAINTENANCE COMMITTEE Smt. Ramandeep Kaur, Councillor (W.No.73)-Chairman Smt. Seema Rani, Councillor (W.No.81)-Member Smt. Harsimran Kaur, Councillor (W.No.69)-Member Smt. Madhu Sharma, Councillor (W.No.61)-Member Sh. Ajay Kumar Babbal, Councillor (W.No.40)-Member Smt. Paramjit Kaur, Councillor (W.No.23)-Member |
| 4. | HEALTH BRANCH ADHOC COMMITTEE Smt. Sunita, Councillor (W.No.43)-Chairman Sh. Robin, Councillor (W.No.22)-Member Smt. Chanderjit Kaur Sandha, Councillor (W.No.59)-Member Smt. Harsharan Kaur, Councillor (W.No.35)-Member Smt. Jaspal Kaur, Councillor (W.No.83)-Member Sh. Ravi Kumar, Councillor (W.No.74)-Member |
| 5. | LIGHT BRANCH ADHOC COMMITTEE Sh. Amit Dhall, Councillor (W.No.24)-Chairman Smt. Sunita Rani, Councillor (W.No.13)-Member Smt. Manjeet Kaur, Councillor (W.No.39)-Member Sh. Raj Kumar Raju, Councillor (W.No.44)-Member Sh. Avinash Kumar, Councillor (W.No.68)-Member Smt. Neha, Councillor (W.No.49)-Member |
| 6. | TEHBAZARI BRANCH ADHOC COMMITTEE Sh. Mukesh Sethi, Councillor (W.No.56)-Chairman Sh. Manmohan Singh Raju, Councillor (W.No.20)-Member Smt. Shobha, Councillor (W.No.54)-Member Sh. Gurjit Singh, Councillor (W.No.60)-Member Smt. Harsharan Kaur, Councillor (W.No.35)-Member Sh. Gurvinder Pal Singh Buntly Neelkanth, Councillor (W.No.66)-Member |
| 7. | ADVERTISEMENT ADHOC COMMITTEE Smt. Aruna Arora, Councillor (W.No.33)-Chairman Smt. Ramandeep Kaur, Councillor (W.No.73)-Member Smt. Uma Beri, Councillor (W.No.25)-Member Smt. Jaspal Kaur, Councillor (W.No.83)-Member Sh. Rajesh Thakur, Councillor (W.No.76)-Member Sh. Kanwar Sartaj Singh, Councillor (W.No.18)-Member |
| 8. | WORKSHOP BRANCH ADHOC COMMITTEE Sh. Gurminder Singh, Councillor (W.No.14)-Chairman Smt. Harsimran Kaur Rony, Councillor (W.No.69)-Member Sh. Jagir Singh, Councillor (W.No4)-Member Smt. Jaspal Kaur, Councillor (W.No.83)-Member Sh. Rommy, Councillor (W.No.42)-Member Smt. Uma Beri, Councillor (W.No.25)-Member |

| | |
|------------|---|
| 9. | AUCTION ADHOC COMMITTEE |
| | Smt. Shabnam, Councillor (W.No.41)-Chairman Smt. Jaspal Kaur, Councillor (W.No.83)-Member Sh. Neeraj Jassal, Councillor (W.No.84)-Member Sh. Balraj Thakur, Councillor (W.No.32)-Member Smt. Meenu, Councillor (W.No.29)-Member Smt. Rimpi Parbhakar, Councillor (W.No.77)-Member |
| 10. | FIRE BRIGADE ADHOC COMMITTEE |
| | Smt. Davinder Pal Kaur, Councillor (W.No.85)-Chairman Smt. Manjeet Kaur, Councillor (W.No.39)-Member Smt. Neha, Councillor (W.No.49)-Member Sh. Vikas Kumar, Councillor (W.No.26)-Member Sh. Balraj Thakur, Councillor (W.No.32)-Member Smt. Chanderjit Kaur Sandha, Councillor (W.No.59)-Member |
| 11. | LANDSCAPE AND BEAUTIFICATION ADHOC COMMITTEE |
| | Smt. Vandana, Councillor (W.No.9)-Chairman Smt. Rupa Bhagat, Councillor (W.No.45)-Member Smt. Rimpi Parbhakar, Councillor (W.No.77)-Member Smt. Ashu Sharma, Councillor (W.No.1)-Member Smt. Sarabjit Kaur, Councillor (W.No.37)-Member Sh. Paramjot Singh Chadha, Councillor (W.No.28)-Member |
| 12. | PUBLIC RELATIONS ADHOC COMMITTEE |
| | Sh. Amardeep Sandal Keenu, Councillor (W.No.8)-Chairman Smt. Navdeep Kaur, Councillor (W.No.5)-Member Smt. Jasleen Sethi, Councillor (W.No.30)-Member Sh. Manjeet Singh, Councillor (W.No.50)-Member Sh. Neeraj Jassal, Councillor (W.No.84)-Member Sh. Tarsem Singh Lakhotra, Councillor (W.No.46)-Member |
| 13. | EMPLOYEES WELFARE ADHOC COMMITTEE |
| | Smt. Baljinder Kaur, Councillor (W.No.3)-Chairman Sh. Gurminder Singh, Councillor (W.No.14)-Member Smt. Manjit Kaur, Councillor (W.No.19)-Member Sh. Paramjot Singh Chadha, Councillor (W.No.28)-Member Smt. Manjit Kaur, Councillor (W.No.15)-Member Smt. Reena Kaur, Councillor (W.No.75)-Member |
| 14. | PROPERTY TAX ADHOC COMMITTEE |
| | Sh. Jatin Gulati, Councillor (W.No.70)-Chairman Smt. Karamjit Kaur, Councillor (W.No.11)-Member Sh. Manmohan Singh Raju, Councillor (W.No.20)-Member Smt. Manjit Kaur, Councillor (W.No.15)-Member Smt. Rupa Bhagat, Councillor (W.No.45)-Member Smt. Seema Rani, Councillor (W.No.81)-Member |
| 15. | PARDHAN MANTRI AWAS YOJNA ADHOC COMMITTEE |
| | Sh. Deepak Sharda, Councillor (W.No.78)-Chairman Smt. Seema Rani, Councillor (W.No.81)-Member Sh. Pawan Kumar, Councillor (W.No.36)-Member Smt. Maninder Kaur, Councillor (W.No.79)-Member Smt. Rajni Bahri, Councillor (W.No.71)-Member Smt. Prabhjot Kaur, Councillor (W.No.7)-Member |
| 16. | MRF CENTRE ADHOC COMMITTEE |
| | Smt. Sulekha, Councillor (W.No.63)-Chairman Sh. Davinder Sood, Councillor (W.No.34)-Member Smt. Jyoti, Councillor (W.No.53)-Member Smt. Nirmal Kaur, Councillor (W.No.76)-Member Sh. Tarvinder Singh Soi, Councillor (W.No.55)-Member Sh. Rajesh Thakur, Councillor (W.No.76)-Member |
| 17. | ROAD SWEEPING ADHOC COMMITTEE |
| | Smt. Satya Devi, Councillor (W.No.17)-Chairman Sh. Rajiv Dhingra, Councillor (W.No.64)-Member Smt. Kawaljit Kaur Gullu, Councillor (W.No.67)-Member Sh. Ravi Kumar, Councillor (W.No.74)-Member Dr.. Munish, Councillor (W.No.58)-Member Sh. Raj Kumar Raju, Councillor (W.No.44)-Member |
| 18. | DOG COMPOUND ADHOC COMMITTEE |
| | Smt. Manmeet Kaur, Councillor (W.No.47)-Chairman Dr. Munish, Councillor (W.No.58)-Member Smt. Seema Rani, Councillor (W.No.81)-Member Sh. Kanwar Sartaj Singh, Councillor (W.No.18)-Member Smt. Karamjit Kaur, Councillor (W.No.11)-Member |

| | |
|------------|--|
| 19. | SUPERSUCTION ADHOC COMMITTEE |
| | Smt. Parveen Wason, Councillor (W.No.65)-Chairman Smt. Rani Devi, Councillor (W.No.51)-Member Smt. Shobha, Councillor (W.No.54)-Member Sh.Gurdip Singh, Councillor (W.No.82)-Member Sh. Ravi Kumar, Councillor (W.No.74)-Member Sh. Rajinder Kumar Juneja, Councillor (W.No.16)-Member |
| 20. | BIO WASTE PROGRAMME ADHOC COMMITTEE |
| | Smt. Anup Kaur, Councillor (W.No.31)-Chairman Smt. Harsharan Kaur, Councillor (W.No.35)-Member Sh. Shivam Sharma, Councillor (W.No.12)-Member Smt. Kawaljit Kaur Gullu, Councillor (W.No.67)-Member Sh. Harpreet Kumar Walia, Councillor (W.No.2)-Member Sh. Gurnam Singh, Councillor (W.No.6)-Member |

The term of these Adhoc Committees will be for one year and Number of members can be increased at any time. The purview of these committees S.No.1 to 13 will be the same as contained in Resolution No. 801 dated 25.11.1991. The purview of Committees at S.No. 14 to 20 will be finalized later on.

The respective Heads of Departments shall be Ex-officio Secretary for each Committee/Adhoc Committees.

The proceedings of these Committees will take effect after these are approved by the Mayor.

Sd/-
(VANEET DHIR)
MAYOR
Municipal Corporation
Jalandhar.

ਉਕਤ ਸੂਚਨਾ ਸਬੰਧਤ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਦਫ਼ਤਰੀ ਖੱਤਰ ਨੰ: 320/ਐਸ.ਏ. ਮਿਤੀ 11.4.2025 ਮਿਤੀ ਰਾਹੀਂ ਭਿਜਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਉਕਤ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 153

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 42 ਤਹਿਤ ਕਮੇਟੀਆ ਬਣਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 3 ਮਿਤੀ 20.3.2025 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਐਡਹਾਕ ਕਮੇਟੀਆਂ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 42 ਤਹਿਤ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਬਹੁਮਤ ਨਾਲ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ, ਜੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਨਿਮਨ-ਹਸਤਾਖਰ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 15/ਮੇਅਰ ਮਿਤੀ 9.4.2025 ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰ ਵਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਜੰਡਾ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 320/ਐਸ.ਏ. ਮਿਤੀ 11.4.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਮੂਹ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਹੁਣ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 18/ਮੇਅਰ ਮਿਤੀ 21.4.2025 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:

| | |
|------------|--|
| 1. | SURFACE WATER PROJECT COMMITTEE Dr. Munish, Councillor (W.No.58)-Chairman Smt. Baljinder Kaur, Councillor (W.No.3)-Member Smt. Karamjit Kaur, Councillor (W.No.11)-Member Sh. Shivam Sharma, Councillor (W.No.12)-Member Smt. Sarabjit Kaur, Councillor (W.No.37)-Member |
| 2. | PARKINGS, MULTI LEVEL PARKINGS & TOWN HALL COMMITTEE Sh. Rommi, Councillor (W.No.42)-Chairman Smt. Satya Devi, Councillor (W.No.17)-Member Sh. Jagir Singh, Councillor (W.No.4)-Member Sh. Tarvinder Soi, Councillor (W.No.55)-Member Smt. Ashu Sharma, Councillor (W.No.1)-Member |
| 3. | ICCC COMMITTEE Smt. Rupa Bhagat, Councillor (W.No.45)-Chairman Sh. Gurjit Singh, Councillor (W.No.60)-Member Smt. Sulekha, Councillor (W.No.63)-Member Smt. Madhu Sharma, Councillor (W.No.61)-Member Smt. Chandarjit Kaur Sandha, Councillor (W.No.59)-Member |
| 4. | PROPOSED BYE PASSES ALONG WITH CANAL COMMITTEE Sh. Gurjit Singh, Councillor (W.No.60)-Chairman Smt. Navdeep Kaur, Councillor (W.No.5)-Member Sh. Robin, Councillor (W.No.22)-Member Smt. Manjit Kaur, Councillor (W.No.19)-Member Sh. Gurnam Singh Multani, Councillor (W.No.6)-Member |
| 5. | E-OFFICE & DIGITALISATION OF RECORD COMMITTEE Sh. Raj Kumar, Councillor (W.No.44)-Chairman Smt. Manmeet Kaur, Councillor (W.No.47)-Member Sh. Robin, Councillor (W.No.22)-Member Smt. Rimpi Parbhakar, Councillor (W.No.77)-Member Sh. Pawan Kumar, Councillor (W.No.3)-Member |
| 6. | GAS PIPE LINE, MOBILE TOWER, CABLE NETWORK CABLE ON POLE COMMITTEE Sh. Rajesh Thakur, Councillor (W.No.76)-Chairman Smt. Ramandeep Kaur, Councillor (W.No.73)-Member Sh. Jatin Gulati, Councillor (W.No.70)-Member Sh. Rajiv Dhingra, Councillor (W.No.64)-Member Smt. Neha, Councillor (W.No.49)-Member |
| 7. | STREET VENDING COMMITTEE Sh. Avinash, Councillor (W.No.68)-Chairman Sh. Hitesh Grewal, Councillor (W.No.72)-Member Sh. Gurjit Singh, Councillor (W.No.60)-Member Smt. Jyoti, Councillor (W.No.53)-Member Sh. Tarsem Singh Lakhotra, Councillor (W.No.46)-Member |
| 8. | MACHINERY PURCHASE COMMITTEE Smt. Harsimran Kaur, Councillor (W.No.69)-Chairman Smt. Sulekha, Councillor (W.No.63)-Member Smt. Karamjit Kaur, Councillor (W.No.11)-Member Sh. Manjit Singh Titu, Councillor (W.No.50)-Member Smt. Madhu Sharma, Councillor (W.No.61)-Member |
| 9. | HORTICULTURE & WASTE MANAGEMENT COMMITTEE Smt. Navdeep Kaur, Councillor (W.No.5)-Chairman Smt. Anup Kaur, Councillor (W.No.31)-Member Smt. Manjit Kaur, Councillor (W.No.39)-Member Sh. Balraj Thakur, Councillor (W.No.32)-Member Smt. Shobha, Councillor (W.No.54)-Member |
| 10. | NIGHT SHELTERS COMMITTEE Smt. Pinderjit Kaur, Councillor (W.No.21)-Chairman Smt. Shabnam, Councillor (W.No.41)-Member Sh. Harjinder Singh, Councillor (W.No.48)-Member Smt. Uma Beri, Councillor (W.No.25)-Member Smt. Rani Devi, Councillor (W.No.51)-Member |
| 11. | SPORTS HUB COMMITTEE Sh. Manmohan Singh Raju, Councillor (W.No.20)-Chairman Smt. Sunita, Councillor (W.No.43)-Member |

| | |
|------------|---|
| | Smt. Parveen Wason, Councillor (W.No.65)-Member Sh. Vikas Kumar, Councillor (W.No.26)-Member Sh. Davinder Sood, Councillor (W.No.34)-Member |
| 12. | STP & PUMPING STATIONS COMMITTEE |
| | Sh. Robin, Councillor (W.No.22)-Chairman Smt. Vandana, Councillor (W.No.9)-Member Dr. Munish, Councillor (W.No.58)-Member Sh. Ravi Kumar, Councillor (W.No.74)-Member Sh. Nirmal Kumar, Councillor (W.No.52)-Member |
| 13. | C & D COMMITTEE |
| | Sh. Rajinder Kumar Juneja, Councillor (W.No.16)-Chairman Smt. Karamjit Kaur, Councillor (W.No.11)-Member Smt. Davinder Pal Kaur, Councillor (W.No.85)-Member Sh. Neeraj Jassal, Councillor (W.No.84)-Member Sh. Tarvinder Soi, Councillor (W.No.55)-Member |
| 14. | SEWERMAN WELFARE COMMITTEE |
| | Smt. Manjit Kaur, Councillor (W.No.15)-Chairman Smt. Seema Rani, Councillor (W.No.81)-Member Sh. Deepak Sharda, Councillor (W.No.78)-Member Smt. Maninder Kaur, Councillor (W.No.79)-Member Sh. Gurdip Singh Bhatti, Councillor (W.No.82)-Member |
| 15. | COW CESS & SHELTER COMMITTEE |
| | Sh. Gurminder Singh, Councillor (W.No.14)-Chairman Smt. Sulekha, Councillor (W.No.63)-Member Sh. Rajesh Thakur, Councillor (W.No.76)-Member Smt. Rimpi Parbhakar, Councillor (W.No.77)-Member Sh. Gurvinder Pal Singh Buntty Neelkanth, Councillor (W.No.66)-Member |
| 16. | FOGGING COMMITTEE |
| | Smt. Sunita Rani, Councillor (W.No.13)-Chairman Sh. Rommi, Councillor (W.No.42)-Member Sh. Avinash Kumar, Councillor (W.No.68)-Member Smt. Chanderrjit Kaur Sandha, Councillor (W.No.59)-Member Sh. Paramjot Singh Chadha, Councillor (W.No.28)-Member |

The term of these Adhoc Committees will be for one year and Number of members can be increased at any time. The purview of Committees will be finalized later on.

The respective Heads of Departments shall be Ex-officio Secretary for each Committee/Adhoc Committees. The proceedings of these Committees will take effect after these are approved by the Mayor.

Sd/-
(VANEET DHIR)
MAYOR
Municipal Corporation
Jalandhar.

ਉਕਤ ਸੂਚਨਾ ਸਬੰਧਤ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਦਫ਼ਤਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 335/ਐਸ.ਏ. ਮਿਤੀ 23.4.2025 ਰਾਹੀਂ ਭਿਜਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਉਕਤ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 154

Subject : Regarding Hiring of Service Providers for Various Trade/Categories through City Livelihood Centre MCJ vide Resolution No. 36 Dated: 20.03.2025

In accordance with Resolution No. 36 Dated : 20.03.2025 duly passed by the Honorable House of Municipal Corporation Jalandhar (MCJ), the corporation has recognized the urgent departmental requirement for additional services in term of manpower after seeking demands from different departments to ensure the smooth and efficient functioning of its operation. As per the resolution, it was decided that the required staff shall be engaged through an outsource agency strictly adhering to the DC rates as notified by the Punjab Government for various Categories. Further more, minimum qualification criteria have been fixed for each post in line with government guidelines. All statutory liabilities such as Contractor Profit, EPF, ESI and GST will be paid as per prevailing norms.

Subsequently, the resolution was forwarded to the department of local government, Punjab, for final approval. The department has conveyed its approval, subject to condition that recruitment for certain technical posts such as SDOs, Junior Engineers (JEs), Inspectors and Draftsmen is already being undertaking by Punjab Government. Therefore, MCJ may proceed with the hiring of other categories mentioned in the resolution, in accordance with the guidelines issued by the Government of Punjab.

In pursuance of the above, a meeting was chaired by the Worthy Commissioner, MCJ, regarding the hiring process. It was decided in the meeting that the following manpower shall be engaged in initial phase for a period of one year.

| Sr. No. | Service/Trade | Category | Required service providers |
|---------|------------------------|----------|----------------------------|
| 1 | Clerk | Group C | 17 |
| 2 | Data Entry Operator | Group C | 05 |
| 3 | Sewadar | Group D | 14 |
| 4 | Field Staff(Clerk) | Group C | 12 |
| 5 | Street Light Patroller | Group C | 03 |
| 6 | Supervisor | Group C | 03 |
| 7 | Mali | Group C | 40 |
| 8 | Driver | Group C | 10 |

It has also been decided that the aforementioned Service provider's trade wise shall be hired through **City Livelihood Centre** established under the DAY-NULM scheme of **Ministry of Housing and Urban Affairs, Govt. of India** by Municipal Corporation Jalandhar, which will provide the service providers on contractor profit margin **2.0%** on basic pay. (Punjab Government Minimum wages rate/ DC rate).

Therefore, it is submitted that the case may kindly be placed before the Honorable House of the Municipal Corporation Jalandhar, So that the work for hiring of the aforementioned manpower for a period of one year will be awarded to the agency at earliest. Submitted to the approval of Honorable House of Municipal Corporation Jalandhar in Anticipation please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਹਾਉਸ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਅਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਮੱਦ ਨੰ: 155 ਤੋਂ
232 ਤੱਕ ਅਜੰਡੇ ਦੇ ਬਾਹਰੋਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:155

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮਿਸ ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵੀਰ ਸਿੰਘ (ਕਲਰਕ ਆਈ.ਟੀ) ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਿਲ ਕਲਰਕ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ: 10.10.2025 ਅਨੁਸਾਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ ਵੱਲੋਂ ਮਿਸ ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵੀਰ ਸਿੰਘ (ਕਲਰਕ ਆਈ.ਟੀ) ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਬਦਲੀ ਸਬੰਧੀ ਮੀਮੇ ਨੰ. ਭਰਤੀ ਸੈਲ-ਡਸਸ-2025/485 ਮਿਤੀ ਚੰਡੀਗੜ: 26.09.2025 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਹ ਕਰਮਚਾਰਣ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਬਤੌਰ ਕਲਰਕ (ਆਈ.ਟੀ) ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਮਚਾਰਣ ਵੱਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਉਹ ਪਿੰਡ ਖੁਣ ਖੁਣ ਕਲਾਂ ਜਿਲਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦੀ ਰਹਿਣ ਵਾਲੀ ਹੈ। ਉਸਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਵਿੱਚ ਉਸਦੇ ਮਾਤਾ ਪਿਤਾ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਕਾਫੀ ਬਜੁਰਗ ਹੋ ਚੁਕੇ ਹਨ, ਮਾਤਾ ਜੀ ਆਏ ਦਿਨ ਬਿਮਾਰ ਹੀ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਘਰ ਵਿੱਚ ਉਸਦੇ ਇਲਾਵਾ ਕੋਈ ਹੋਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਉਹ ਇਕਲੋਤੀ ਵਾਰਿਸ ਹੈ, ਜੋ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਕਰ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਉਸਦੇ ਮਾਤਾ ਪਿਤਾ ਇਲਾਜ ਲਈ ਉਸਤੇ ਨਿਰਭਰ ਹਨ, ਉਸਤੇ ਇਲਾਵਾ ਉਸਦੇ ਮਾਤਾ ਜੀ ਨੂੰ ਇਲਾਜ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਡਾਕਟਰ ਕੋਲ ਲੈਕੇ ਕੇ ਜਾਣ ਲਈ ਹੋਰ ਕੋਈ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਤੇ ਉਸਨੂੰ ਨੈਕਰੀ ਕਰਕੇ ਜਲੰਧਰ ਰਹਿਣਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਕਾਰਨਾ ਕਰਕੇ ਉਸਨੂੰ ਆਰਥਿਕ ਤੰਗੀ ਅਤੇ ਮੁਸ਼ਕਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਉਹ ਆਪਣੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਕਰਵਾਉਣਾ ਚਾਹੁੰਦੀ ਹੈ।

ਬਿਲ ਕਲਰਕ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ: 10.10.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਰਵਿਸ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕਰਮਚਾਰਣ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਭਾਗੀ/ਚੇਕਸੀ ਜਾਂਚ ਲੰਬਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਚਲ ਰਹੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਰਜਾ-3 ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਇੱਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਤੋਂ ਦੂਸਰੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਬਦਲੀ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਉਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਿਸ ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵੀਰ ਸਿੰਘ (ਕਲਰਕ ਆਈ.ਟੀ) ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਬਦਲੀ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਉਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਉਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਹਨ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 156

Subject:- Celebrating 150 years of Golden Tradition - Shree Baba Harivallabh Sangeet Sammellan to be held from 25th December to 28th December 2025.

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ 1027/ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਮਿਤੀ: 01-10-2025 ਰਾਹੀਂ ਕਲਾ, ਸੱਭਿਆਚਾਰ ਅਤੇ ਵਿਰਾਸਤਾਂ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਬਜਟ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਲੇਖਾ-6-ਡਸਸ-ਉਕਵਲ-(ਟਰੱਸਟ/454/14)-2025/69913 ਮਿਤੀ 27/10/2025 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਮੱਦ ਅਧੀਨ ਰੀ-ਐਪਰੋਪ੍ਰੀਏਟ ਕਰਦੇ ਹੋਏ 5.00 ਲੱਖ ਤੋਂ 29.00 ਲੱਖ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਸ੍ਰੀ ਬਾਬਾ ਹਰੀਵਲੱਥ ਸੰਗੀਤ ਮਹਾਸਭਾ (ਰਜਿਸਟਰਡ) ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਨੰ.2667 ਮਿਤੀ 19/09/2025 ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇੱਕ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਦੇਖਰੇਖ ਹੇਠ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ, ਬੀ. ਐਡ. ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਓ.ਐਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਇੱਕ-ਇੱਕ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਮੈਂਬਰ ਵੱਜੋਂ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਦਾ ਸੁਝਾਵ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 17.11.2025 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ As discussed with the Ld. Mayor Sahib, this being the 150th Sangeet Sammellan, Rs. 25 Lacs may be given to the Shri Baba Harivallabh Sangeet Mahasabha (Regd.), Jalandhar, for conduct of the event. The Mahasabha may be written to submit U.C. of the grant after completion of event in 15 days. ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰੱਖਣ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਹਨ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:157

ਵਿਸ਼ਾ: ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਲਈ ਮਹਿਮਾਨਨਿਵਾਜ਼ੀ ਦਾ ਖ਼ਰਚਾ ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਪੀ.ਏ.ਟੂ ਮੇਅਰ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਮਹਿਮਾਨਨਿਵਾਜ਼ੀ ਲਈ 15000/- ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਅੱਜ ਕਲ੍ਹ ਦੀ ਮਹਿੰਗਾਈ ਦੇ ਦੌਰ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਥੋੜੀ ਹੈ। ਮੇਅਰ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਮਿਲਣ ਲਈ ਬਹੁਤ ਸਾਰੀ ਆਮ ਜਨਤਾ ਅਤੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ। ਜਿਹਨਾਂ ਨਾਲ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਦਾ ਦੌਰ ਲਗਾਤਾਰ ਚਲਦਾ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਆਮ ਜਨਤਾ, ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਅਤੇ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਦੌਰਾਨ ਚਾਹ ਆਦਿ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਪਰ ਇਨ੍ਹੀ ਥੋੜੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ ਗੁਜ਼ਾਰਾ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦਾ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਲਈ ਮਹਿਮਾਨਨਿਵਾਜ਼ੀ ਖ਼ਰਚਾ 15000/- ਤੋਂ ਵਧਾ ਕੇ 30000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਹਨ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 158

ਵਿਸ਼ਾ: 26 ਜਨਵਰੀ ਅਤੇ 15 ਅਗਸਤ ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦਾ ਖਰਚਾ ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡਿੰਟ ਸਟੋਰ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਹਰ ਸਾਲ 26 ਜਨਵਰੀ ਅਤੇ 15 ਅਗਸਤ ਦਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਮਨਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਮਨਾਉਣ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਤਕਰੀਬਨ 15 ਸਾਲ ਤੋਂ ਪ੍ਰਤੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਰੁ:30,000 ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਅੱਜ ਕਲ੍ਹ ਦੀ ਮਹਿੰਗਾਈ ਦੇ ਦੌਰ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਥੋੜੀ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਵਿੱਚ ਆਮ ਜਨਤਾ, ਸਕੂਲੀ ਬੱਚੇ, ਦਫਤਰੀ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਤੇ ਟੈਂਟ, ਫਰਨੀਚਰ, ਸਾਊਂਡ ਸਿਸਟਮ, ਮੈਮੋਟੋ/ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਤੇ ਖਾਣ-ਪੀਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਇੰਨੀ ਥੋੜੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ ਇਹ ਸਾਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪ੍ਰਤੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ:30000/- ਤੋਂ ਵਧਾ ਕੇ 60,000/- ਰੁਪਏ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਤੀ ਫੰਕਸ਼ਨ ਇਹ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ. ਇੱਕ ਲੱਖ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਹਨ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 159

ਵਿਸ਼ਾ: ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰੈਸ ਕਲੱਬ ਦੀ ਲੀਜ਼ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਧਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 198 ਮਿਤੀ 7.12.2005 ਰਾਹੀਂ ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰੈਸ ਕਲੱਬ ਨੂੰ 20 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਲੀਜ਼ ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 6.1.2026 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ । ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰੈਸ ਕਲੱਬ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਲੀਜ਼ ਨੂੰ ਪਿਛਲੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਹੀ ਅਗਲੇ 20 ਸਾਲਾਂ ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 160

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਲਈ 6 Numbers Litter Picker Machine ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਸਬੰਧੀ।

Estimate Amt. 4,69,15,950.36/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜੁਆਬੀ ਤੌਰ ਤੇ ਇਹ ਮਸ਼ੀਨ ਖਰੀਦ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਸਾਫ਼ ਸੁਥਰਾ ਰੱਖਣ ਵਾਸਤੇ ਇੱਕ ਨਵੀਂ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਜੇ ਕਿ ਸੜਕਾਂ, ਪਾਰਕਾਂ, ਖਾਲੀ ਥਾਵਾਂ ਜਾਂ ਖੁੱਲ੍ਹੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿਚ ਬਿਖਰੇ ਕੂੜੇ ਕਰਕਟ (ਜਿਵੇਂ ਪਲਾਸਟਿਕ, ਕਾਗਜ਼, ਬੋਤਲਾਂ, ਪੱਤੇ ਆਦਿ) ਨੂੰ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਹ ਮਸ਼ੀਨ ਸੜਕ ਉੱਤੇ ਪਏ ਕੂੜੇ, ਮਿੱਟੀ ਅਤੇ ਕਾਗਜ਼ਾਂ ਨੂੰ vacuum ਰਾਹੀਂ ਇਕੱਠਾ ਕਰੇਗੀ

ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਦਾ ਮਹੱਤਵ “Manual Scavenging” ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਅਤੇ “improve the life of sanitation” workers ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਹੁਣ ਹਦਾਇਤਾਂ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ ਕਿ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ “Mechanized Sweeping” ਰਾਹੀਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਫਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਹ ਮਸ਼ੀਨ “Suction” ਦੀ ਮਦਦ ਨਾਲ ਸਾਰਾ ਕੂੜਾ ਕਰਕਟ ਸਾਫ ਕਰ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਫਾਇਦੇ ਹਨ।

- Footpath cleaning
- Dust collection
- Street side litter collection
- Leaves and Foliage collection
- Efficiently picks wet waste (Even that which is stuck to the ground)

ਜੇ Sanction Workers ਸੜਕ ਦੀ ਸਾਫ਼ ਸਫਾਈ ਕਰਨ ਤਾ ਉਹ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਪਏ ਕੂੜੇ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਗਏ ਅਤੇ ਫਿਰ ਕੋਈ ਹੋਰ ਮਸ਼ੀਨ ਨਾਲ ਪਏ ਕੂੜੇ ਨੂੰ ਚੁਕਵਾਉਣ ਗਏ। Litter Picker Machine ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਇੱਕ ਹੀ ਮਸ਼ੀਨ ਨਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨਾ ਤਾਂ sanction worker ਨੂੰ ਹੱਥੀ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣਾ ਪਏਗਾ ਜੋ ਕਿ ਕਈ ਵਾਰ ਬਹੁਤ toxic ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਲਈ ਖਰਤਨਾਕ ਵੀ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਨਾਲ time ਦੀ ਬੱਚਤ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕ ਕੇ ਉਸ ਨੂੰ ਸੁੱਟਣ ਵੀ ਅਸਾਨੀ ਹੋਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਗਏ ਫਾਇਦੇ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੇ ਇਹ 6 ਗੱਡੀਆਂ ਲੈਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਕਮੇਟੀ (ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਖਰੀਦਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ) ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾਂ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਹਨ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 161

Subject: Hiring of Manpower for Purchase of Machinery under fund Transfer by Smart city to MCJ

Estimate Amount Rs. 8,22,28,422/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ The funds amounting to Rs. 42 crores were transferred on 14.02.2023 from Smart City to Municipal Corporation, Jalandhar (MC)) against the proposed Multilevel Car Parking Project. Subsequently, MCJ, vide Letter No. 48/CE/W dated 07.09.2024, submitted a proposal for utilization of these funds towards Solid Waste Management (SWM) and Liquid Waste Management (LWM) activities.

The detailed plan for utilization of funds, along with the list of vehicles and machinery proposed, is enclosed as Annexure "A." The total amount of vetted estimates for the proposed works was Rs. 39.47 crore.

Accordingly, tenders for procurement of the above-mentioned machinery were floated in January 2025.

During the Pre-Bid Meeting, several major Original Equipment Manufacturers (OEMs) raised concerns regarding the inclusion of the operation clause in all tenders. The OEMs stated that this clause restricted competition and discouraged their participation, thereby adversely affecting fair competition and pricing. Copies of their objections are enclosed for reference.

In light of these concerns, the Commissioner, MCJ, approved the floating of tenders without the operation clause vide order dated 26.03.2025, and directed that the tender for manpower for operation of all machinery be floated separately. A copy of this approval is enclosed.

In view of the above, approval is requested to float the tender for an amount for hiring of manpower for the purchase of machinery for an amount of Rs. 8,22,28,422/ The matter is also being placed before the Hon'ble House for its kind consideration approval, please. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਹਨ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 162

ਵਿਸ਼ਾ :- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 04/09/2025 ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 04/09/2025 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ workorder ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਅਤੇ ਕੰਮ ਪ੍ਰਗਟੀ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :

| Sr. no | Name of work | Estimate amount | Name of Agency | Saving percent | Attempt |
|--------|--|-----------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|
| 1 | Purchase of Vehicle Through GeM Portal. | 9,99,252/- | Mahindra and Mahindra Limited | At Estimate Rate | Direct Purchase through Gem |
| 2 | Purchase of Genset (62.5 KVA) through GeM Portal. | 7,50,000/- | Skyline Power Solutions | At Estimate Rate | Direct Purchase through Gem |
| 3 | Approval for purchase of Tyres for Fire Brigade Office Vehicles through GeM Portal | 4,14,046/- | Apollo | At Estimate Rate | Direct Purchase through Gem |

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 163

Subject: Hiring of Technician in O&M Cell, MCJ for the period of one year on outsourced basis.

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ An estimate amounting Rs. 44,91,679.00 has been prepared for the hiring of technician staff on an outsourced basis for a period of one year. There is an urgent requirement of skilled personnel in the Operation & Maintenance(O&M) Cell to assist the Junior Engineers and provide technical supervision for the ongoing civil works. The shortage of manpower in the department has been adversely impacting timely execution and monitoring of essential infrastructure projects, particularly in areas involving sewer maintenance, street lighting, and other public utilities. The proposed manpower will support the Junior Engineers in preparing the site assessments, verifying quality of works, coordinating field teams, and addressing public grievances in ground. Their deployment is critical to uphold operational efficiency and ensure adherence to prescribe standards and timeline. This estimate has been formulated keeping in view the immediate necessity to strength the technical work force and maintain uninterrupted public services under the O&M cell.

It is to mentioned that the Municipal Corporation Jalandhar has been established the City Livelihood Centre under DAY-NULM Scheme of Ministry of Housing and Urban Affairs, Government Of India which can provide the service providers on a contractor profit margin of 2.0 % on the basic pay. Therefore, aforementioned staff shall be hired through City Livelihood Centre, Established by Municipal Corporation Jalandhar.

| Name of Work | Estimate Amount Rs. | Technical Approving Authority | Whether it is overall works or Maintenance Work | If it is Maintenance work, amount spend during last year | Whether this work is being done by MCJ or PWWSSB |
|---|---------------------|-------------------------------|---|--|--|
| Hiring of Technician in O&M Cell, MCJ for the period of one year. | Rs. 44,91,679.00 | Corporation Engineer | Overall | N.A. | MCJ |

Submitted for the kind approval of Honorable House of MCJ in anticipation please . ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-164

ਵਿਸਾ:- ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਮਸਿਆਵਾਂ ਨਾਲ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਮੌਕੇ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ । ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ ਐਮ.) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

| Sr. No. | Name of Work | Est. Amount |
|---------|---|-------------|
| 1 | Desilting of 8" 10" 12" and 16" dia Sewer Line with Super Suction Machine at Ward No. 03 (Zone No. 07 Industrial Estate) | 21,28,000/- |
| 2 | Providing and Laying of Water Supply Line D-1 K7 at different Mohalla Gulmarg Colony, Sunder Nagar, Baba Deep Singh Nagar, Industrial Estate Ward No. 03 (Zone No. 07) | 40,56,000/- |
| 3 | Selection of an Agency for managing the City Livelihood Centre (CLC) Two years in Public Private Partnership (PPP) mode under The National Urban Livelihood Mission (NULM) in Municipal Corporation Jalandhar | 49,91,162/- |
| 4 | Providing and Laying of Sewerage Line and Water Supply Line at Vinay Nagar Ward No.74 Zone No.7 (Replacement) | 32,84,341/- |
| 5 | Construction of Shed Kishanpura Gandhi Nagar Disposal (Zone No.07) | 44,00,356/- |
| 6 | Providing and Laying of Sewer and Water Supply Line at RDS Model School Ward No.69 Zone No.1 Replacement. | 9,81,926/- |
| 7 | Providing and Laying of Sewer and Water Supply Line at Krishna Colony Ward No.69 Zone No.1 Replacement. | 9,76,011/- |
| 8 | Providing and Laying of Sewer and Water Supply Line at Gopal Nagar Ward No.69 Zone No.1 Replacement. | 9,83,368/- |
| 9 | Dismantling of T.Connection and Rising Manholes Ward No.69 under Zone No.01. | 9,84,047/- |

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਵਿਸ਼ਾ: Punjab Transparency and Accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2) / 26 ਤਹਿਤ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸੈਲ ਦੀਆਂ ਸੈਂਕੜਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸੈਲ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਜ਼ੋਨਾਂ ਵਿਖੇ ਮੇਟੈਨੈਂਸ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ ਅਤੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਸਮਾਂ ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਆ ਨਹੀਂ ਅਪਣਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿਚੋਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਦੇ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ । ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਤੇ ਵਾਜਬ ਹਨ।

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਕੰਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ | ਤਕ਼ਮੀਨਾਂ |
|---------|---|------------|
| 1 | Operation and Maintenance of Raj Nagar Disposal Falling in Zone No. 08 for 7 Month | 4,98,053/- |
| 2 | S/F of LED Strip Lights worm color 15 mtr. Length, copper wire 1.5 mm two core, LED Adapter with fitting on 110 nos. Streets Light poles in different location Ward No. 56 falling in Zone No. 08 | 4,73,770/- |
| 3 | Hiring of Manpower (Sewer man) on outsource basis for the period of 1.5 month for Ward No. 55,56,57,59,60,61,62 under Zone No. 08 . | 4,78,792/- |
| 4 | P/I of 3" GI Pipe in Makdoompura Ward No.30 Zone No.03 | 4,13,423/- |
| 5 | Supply of LED street light and electrical material for different wards/areas falling under North Constituency | 2,47,500/- |
| 6 | Supply of LED street light and electrical material for different wards/areas falling under North Constituency | 2,40,180/- |
| 7 | Supply and Fixing of Elect. Material for Tubewell at Bhagat Singh Colony B/side Railway Line in Zone No. 02 Dada Colony | 1,73,861/- |
| 8 | Supply and Fixing of Mech. Material at Sabzi Mandi Disposal in Zone No. 02 Dada Colony | 4,67,919/- |
| 9 | Supply and Fixing of Elect. Wire for Tubewell at Upkar Nagar Ward No. 58 under Zone No. 07 Industrial Estate | 4,95,500/- |
| 10 | Supply and Fixing of Elect. Wire for Tubewell at Hardeep Nagar Ward No. 04 in Zone No. 07 Industrial Estate | 4,91,000/- |
| 11 | P/I of Shallow Bore at Park in front of Nipun Nanda Hospital Zone No. 03 | 4,90,000/- |
| 12 | Supply and Fixing of Water Supply Line at Santokhpura Tanki Park Ward No. 76 Zone No. 07 Industrial Estate | 4,95,446/- |
| 13 | Supply and Fixing of 20 HP Horizontal Sewage Motor and Mechanical Material at Sabzi Mandi Disposal in Zone No. 02 | 4,97,960/- |
| 14 | Supply and Fixing of Electrical and Mechanical material for Tubewell at Akal Metal Ward No. 74 Zone No. 07 | 3,67,157/- |
| 15 | Supply and Fixing of Water Supply Line at Basti Bhure Khan and Preet Nagar Ward No. 78 Zone No. 07 Industrial Estate | 4,97,922/- |
| 16 | Supply and Fixing of Elect. Material for Tubewell at Shakti Park Basti Guzan and Leather Complex Tubewell in Zone No. 08 | 4,21,673/- |
| 17 | Supply and Fixing of Water Supply Line at Anoop Nagar Ward No. 08 in Zone No. 08 | 4,84,083/- |
| 18 | Supply and Fixing of Elect. Material for Tubewell No. 03 & 01 at Urban Estate Phase- 1 Zone No. 06 Model Town | 2,57,535/- |
| 19 | ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀਆਂ ਡੰਪਰ ਪਲੇਸਰ ਗੱਡੀਆਂ ਦੇ ਬਿਨ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਸਬੰਧੀ । | 4,96,500/- |
| 20 | Tracing of Sewer Manholes by using GPR Survey at various main roads falling under zone no. 3 (Mini Lal Rattan) | 94,400/- |
| 21 | Desilting of 8" 10" & 12" dia Sewer Line with Super Suction Machine (with driver diesel) in different areas of Ward No.80 | 4,99,852/- |
| 22 | Desilting of 8" 10" & 12" dia Sewer Line with Super Suction Machine (with driver diesel) in different areas of Ward No.79 | 4,95,500/- |
| 23 | Desilting of 8" 10" & 12" dia Sewer Line with Super Suction Machine (with driver diesel) in different areas of Ward No.01 | 4,99,852/- |
| 24 | Desilting of 8" 10" & 12" dia Sewer Line with Super Suction Machine (with driver diesel) in different areas of Ward No.77 | 4,96,900/- |

| | | |
|----|---|------------|
| 25 | Desilting of 8" 10" & 12" dia Sewer Line with Super Suction Machine (with driver diesel) in different areas of Ward No.81 | 4,98,745/- |
| 26 | Desilting of 8" 10" & 12" dia Sewer Line with Super Suction Machine (with driver diesel) in different areas of Ward No.72 | 4,98,745/- |
| 27 | Desilting of 8" 10" & 12" dia Sewer Line with Super Suction Machine (with driver diesel) in different areas of Ward No.72 | 4,94,535/- |

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਵਿਸ਼ਾ:- ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮਾਂ ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ | ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਂ | ਤਖਮੀਨਾਂ (ਲੱਖਾਂ ਵਿੱਚ) |
|---------|-----------|--|----------------------|
| 1 | 37 | Providing and Installation of 12"x8" dia Reverse Rotary Rig Bore Tubewell No. 05 at Urban Estate Ph-2 (Rep.) Zone No. 06 | 28,46,331/- |
| 2 | 38 | Providing and Installation of 12"x8" dia Reverse Rotary Rig Bore Tubewell near Sen. Sec. School Mithapur (Rep.) Zone No. 06 | 28,46,331/- |
| 3 | 16 | Providing and Installation of 12"x8" dia Reverse Rotary Rig Bore Tubewell No. 01 Urban Estate Ph-1 (Rep.) Zone No. 06 | 28,56,331/- |
| 4 | 31 | Providing and Installation of 12"x8" dia Reverse Rotary Rig Bore Tubewell at Green Park Opposite Satlul Cinema Bus Stand (Rep.) Zone No. 06 | 28,56,331/- |
| 5 | 36 | Providing and Installation of 12"x8" dia Reverse Rotary Rig Bore Tubewell at Bank Enclave inside Park (Rep.) Zone No. 06 | 28,56,331/- |
| 6 | 38 | Providing and Installation of New 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at New Arora Colony Mithapur Zone No. 06 | 19,26,590/- |
| 7 | 16 | Providing and Installation of 12"x8" dia Reverse Rotary Rig Bore Tubewell No. 02 Urban Estate Ph-1 (Rep.) Zone No. 06 | 28,56,331/- |
| 8 | 36 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Green Model Town Opposite Corporation House (Replacement) Zone No. 06 | 19,26,590/- |
| 9 | 76 | Providing and Installation of 200mm dia New Straight Hand Bore Tubewell at Santokhpura in Zone No. 07 | 18,40,590/- |
| 10 | 75 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Bawa Nimbu Wali Gali Lamba Pind (Rep) in Zone No. 07 | 18,20,590/- |
| 11 | 73 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Prithavi Nagar (Rep) in Zone No. 07 | 18,20,590/- |
| 12 | 22 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Ajit Nagar in Zone No. 07 | 18,40,590/- |
| 13 | 47 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Avtar Nagar (WEST) | 18,86,590/- |
| 14 | 45 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Azad near Polic Chowki Bhargo Camp (WEST) | 18,96,590/- |
| 15 | 03 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Bhargo Camp Gali No. 03 (WEST) | 18,66,590/- |
| 16 | 54 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Chopra Colony Basti Sheikh Ward No. 54 (West) | 18,96,590/- |
| 17 | 45 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Sant Nagar Bhargo Camp (WEST) | 18,46,590/- |
| 18 | 78 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Basti Bhure Khan Zone No. 02 | 18,96,590/- |

| | | | |
|----|----|--|-------------|
| 19 | 77 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Aman Nagar Trikoni Park Zone No. 02 | 19,26,590/- |
| 20 | 72 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Kot Baba Deep Singh Nagar Zone No. 02 | 18,96,590/- |
| 21 | 77 | Providing and Installation of 200mm dia Straight Hand Bore Tubewell at Preet Nagar near Gurudawara Ward No. 77 Zone No. 02 | 18,96,590/- |
| 22 | 84 | Providing and Installation of 12" x 8" dia New Rig Bore Tubewell at Janta Colony Zone No. 02 | 28,16,331/- |
| 23 | 84 | Providing and Installation of 12" x 8" dia New Rig Bore Tubewell at Issa Nagar Zone No. 02 | 28,16,331/- |
| 24 | G | Desilting of sewerline in Ward No. 73,74,75,76 & 22 (Zone No.7) | 37,32,000/- |

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਵਿਸ਼ਾ:- The Punjab Transparency in Public Procurement Act 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਅਨੁਸਾਰ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਅਧੀਨ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| Sr.no. | Name of Work | Estimate Amount |
|--------|--|-----------------|
| 1. | Supply and Fixing of High Mast Light at Urban Estate Phase-1 (in front of Gurudwara Singh Sabha) in Ward no. 18 Under Cantt. Constituency. | 4,64,835/- |
| 2. | Installation of New Street Light in Zone no.06A Rual area Jalandhar Cantt | 4,98,100/- |
| 3. | Installation of New Street Light in Zone no.06 Model Town | 4,97,725/- |
| 4. | Estimate for Desilting of Sewer line with Super Suction Machine in Ward no.53,54,57, and 58 | 4,95,880/- |
| 5. | Estimate for Desilting of Sewer line with Super Suction Machine in Ward no.40,41,42 and 51 | 4,97,990/- |
| 6. | Laying of 2inch GI water supply line in Village Khambra Under zone no.6A | 4,69,531/- |
| 7. | Desilting of Manhole in different areas of Zone no.06A in Cantt Constituency. | 4,93,434/- |
| 8. | Desilting of Manhole in different areas of zone no.04 in Jalandhar west. | 4,97,538/- |
| 9. | Desilting of Sewerline and Manhole with Government Owned Super Suction machine in West Constituency. | 4,96,655/- |
| 10. | Estimate for Desilting of Manhole in different areas of Zone no.06 and 6A | 4,89,930/- |
| 11. | Laying of 8inch Dia SW Pipe Sewer Line in Village Khambra near Dera Satsang Ghar | 3,57,074/- |
| 12. | Estimate for Hiring of Manpower in Ward no.13,14,15,35,36 and 39 | 4,30,913/- |
| 13. | Estimate for Hiring of Manpower in Ward no.34,40,41,42,43,44 | 4,30,913/- |
| 14. | Estimate for Hiring of Manpower in Ward no.45,46,47,48,49,50 | 4,30,913/- |
| 15. | Estimate for Hiring of Manpower in Ward no.51,52,53,54,58 | 3,59,094/- |
| 16. | Estimate for Hiring Additional Manpower in Zone no.04 | 4,30,913/- |
| 17. | Estimate for Hiring Additional Manpower in Zone no.06A | 1,67,577/- |
| 18. | Hiring of Manpower (Sewer man) in O&M Zone no.06 Model Town Cantt Constituency on OutSource Basis 1 month in MC Jalandhar Ward no. 16,17,18,31,32,33,36,37 | 3,66,560/- |
| 19. | Hiring of Manpower (Sewer man) in O&M Zone no.06 Model Town Cantt Constituency of Out Source Basis for 1 month in M.C. Jalandhar 16,17,18,31,32,33,36,37 | 4,82,824/- |
| 20. | Estimate for Repair & Service 50 kVA Genrator in Zone no.06 Model Town. | 98,365/- |
| 21. | Estimate of Purchase of Submersible Motor in Zone no.04 and Zone no.6A | 1,99,656/- |
| 22. | Supply of Submersible Cable, Motor Starter, Change Over Switch, and Ceiling Fan for Tubewell Bhagat Singh Colony, Sodal Mandi Tubewell, Gazi Gulla Disposal and Shiv Nagar under Bridge in Zone No. 02 Dada Colony | 2, 49,394/- |
| 23. | Providing and fixing of 10 HP Non Clog Motor and other material for Shiv Nagar under Bridge falling in Zone No. 02 Dada Colony | 4, 64,182/- |

| | | |
|-----|---|-------------|
| 24. | Supply of 2 core Copper 1.5, Aluminum Wire 6 mm, Ceiling Fan, Cooler Fan and P/F of LED Strip Lights and Flood Lights 50 Watt for different areas for Zone No. 02 Dada Colony | 2, 33,621/- |
| 25. | Supply and Fixing of LED Strip Lights at Jyoti Chowk road, Shakti Nagar main road etc. on rent basis. | 4,98,000/- |
| 26. | Supply and Fixing of DI Pipe 4" K-7 Water Supply Line in Santokhpura Nivi Abadi Ward No:76 Falling under Zone No.7 | 4,94,500/- |
| 27. | Supply and Fixing of DI Pipe 4" K-7 Water Supply Line in Santokhpura Nivi Abadi Ward No:76 Falling under Zone No.7 | 4,43,435/- |
| 28, | Hiring of manpower for operation of Leather Complex Disposal on outsource basis for two months in Zone No.8 | 1,71,847/- |
| 29 | Desilting of manhole in different area of Zone No.6A Cantt.Constiency | 4,87,227/- |
| 30 | Desilting of manhole in different area of Zone No.4 West Constiency | 4,93,522/- |
| 31 | Estimate for hiring of manpower (Sewerman) in O&M Zone No.2, North Constituency on outsosource basis for one month | 2,74,921/- |
| 32 | Estimate for hiring of manpower (Sewerman) in O&M Zone No.2A, North Constituency on outsosource basis for one month | 2,74,921/- |
| 33 | Estimate for hiring of manpower (Sewerman) in O&M Zone No.7, North Constituency on outsosource basis for one month | 3,66,562/- |
| 34 | ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2ਏ ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ ਵਿਖੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲਾਂ ਤੇ ਪੰਪਾਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ, ਮਕੈਨੀਕਲ ਅਤੇ ਸਟਾਰਟਰ ਪੈਨਲ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ । | 4,98,000/- |
| 35 | Repair of 12.5 HP Non Submersible Clog Motor, Repair of Panel Board of Motor at Under Bridge Shiv Nagar and Repair of 60HP Non Clog Sub. Motor Disposal Industrial area falling in Zone No2 Dada Colony | 1,74,286/- |
| 36 | Desilting of sewerline with super suction machine in ward no. 73,74,75,76 &22 | 4,96,645/- |
| 37 | Providing and Fixing of Water Supply & Sewer Line in Lamba Pind Akal Metal Road Ward No.74 falling under Zone No.07 Industrial Estate. | 4,62,602/- |
| 38 | Providing and Laying of Water Supply in Santokhpura near Doaba Gas Agency in Ward No.76 under Zone No.07 Industrial Estate. | 4,88,807/- |
| 39 | Estimate for hiring of manpower (Sewerman) in O&M Zone No.7, North Constituency on outsosource basis for one month | 3,66,562/- |

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਵਿਸਾ:- ਉ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ/ ਸੀਵਰੇਜ, ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਮਸਿਆਵਾਂ ਨਾਲ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਮੌਕੇ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ/ ਸੀਵਰੇਜ, ਟਿਊਬਵੈਲ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ:-

| Sr. No. | Name of Work | Est. Amount |
|---------|---|-------------|
| 1 | Providing and Laying of DI k-7 Water Supply Lines in Mohalla Gobind Garh Ward No. 25 Zone No. 05 Company Bagh- Central | 70,689/- |
| 2 | Installation of New LED Street Lights (Both Sides) from Wadala Chowk up to MC Limit | 19,76,582/- |
| 3 | Providing and Fixing of Manhole and Road Gully Chamber Covers and Frames along with Construction of New Road Gullies in Ward No. 10 & 11 Central Constituency Zone No. 09 –Central | 4,95,071/- |
| 4 | Providing and Installation of 12.5 mtr High Mast Lights at Baba Budha Ji Enclave Park, Dhanowali Park & 2 Nos. Parks of Nangal Shama in Ward No. 11- Central Constituency Zone No. 09 | 15,12,750/- |
| 5 | Providing and Installation of 12.5 mtr High Mast Lights at Dhilwan Park, Armaan Nagar Park, Sunny Prime Park & Baba Budha Ji Park in Ward No. 10- Central Constituency Zone No. 09 | 20,17,000/- |
| 6 | Installation of 75 Nos. New Street Lights with Poles at Dhilwan to Nangal Shama Road Nangal Shama Ground, Sainik Vihar to Ganesh Nagar Road, Khokh Wali Road, Dhilwan Ground, Dhilwan Shamshan Ghat, Dakoha Shamshan Ghat in Ward No. 10 & 11 in Zone No. 09 | 15,03,692/- |
| 7 | Providing and Laying of Sewer Pipe Line and Construction of Manholes in Silver Enclave and Dhaliwal Enclave Ward No. 5 Central Constituency Zone No. 09 – Central | 4,93,154/- |
| 8 | Providing and Laying 8" dia UPVC Pipes (ISI Marked) Sewer Pipe Line and Construction of Manholes in Moti Bagh, Wrad No. 05 Central Constituency Zone No. 09 – Central | 4,96,455/- |
| 9 | Providing and Laying of 8" dia UPVC Pipes (ISI) Sewer Pipe Line and Construction of Manholes in different areas of Ward No. 08, Central Zone No. 09 under The Punjab Transparency and Accountability in Delivery of Public Service Act. 2018 | 4,76,653/- |
| 10 | Fixing of New 5 HP Sewer Motor Pump at Dhanowali village under O&M, Municipal Corporation Jalandhar under Punjab Transparency and Accountability Act. | 1,13,728/- |
| 11 | Providing and Laying of 3" dia GI and 4" dia DI K-7 Water Supply Lines inc. Construction of Sluice Valve and Hydrent Chambers in different areas of Ward No. 08 Central Constituency Zone No. 09 under The Punjab Transparency and Accountability in Delivery of Public Service Act. 2018 | 4,51,434/- |
| 12 | Rehabilitation of Existing Sewer Lines by Desilting /Cleaning with Jetting Cum Suction Sewer Cleaning Machine or Super Sucker cum Jetting Machine or Any Improved Mechanized system including CCTV of the Job along wih disposal of Silt in Jalandhar – Central Constituency (All 23 Wards) lumsum Contract | 49,10,500/- |
| 13 | Constructon of under Ground Pump Chamber for Tubewell at Fire Brigade Head Quarter falling under Zone No. 03 Partap Bagh –Central | 1,99,720/- |
| 14 | Repair of various Disposals (Partap Bagh, Dhan Mohalla, Neela Mahal, Brij Nagar and Gandhi Camp) Falling under Zone No. 03 Partap Bagh- Central Constituency | 11,43,590/- |
| 15 | Reconstruction of Chlorination Room at STP Pholriwal and Staff Room at Vijay Nagar by Zone No. 05- Central | 11,15,990/- |
| 16 | Providing and Laying of 10" dia UPVC Pipes- ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 Water Supply Line including replacement of Manholes Covers and Road Gully Covers in Kamal Vihar, Ward No. 20 Zone No. 05 Company Bagh- Central | 4,91,937/- |
| 17 | Providing and Laying of 10" dia UPVC Pipes- ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 Water Supply Line including replacement of Manholes Covers and Road Gully Covers in Santoshi Nagar, Ward No. 22 Zone No. 05 Company Bagh- Central | 4,94,158/- |
| 18 | Providing and Laying of 10" dia UPVC Pipes- ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 Water Supply Line including replacement of Manholes Covers and Road Gully Covers in Bashirpura Ward No. 23 Zone No. 05 Company Bagh- Central | 4,99,609/- |
| 19 | Supply, Installation and Commissioning of 72 W LED Street Lighting System in Ward No. 05 | 8,01,335/- |

| | | |
|----|---|-------------------------|
| 20 | Providing and Laying of 8" dia UPVC Pipes ISI Marked Sewer Pipe Line and Consturction of Manholes in Dakoha Railway Crossing and Deep Tent House of Ward No. 10 & 11 of Central Zone No. 09 | 3,46,769/- |
| 21 | Providing and Laying of 8" dia UPVC Pipes ISI Marked Sewer Pipe Line and Consturction of Manholes in Shamshan Ghat Road, New Ganesh Nagar & Ganesh Nagar Ward No. 10 & 11 of Central Zone No. 09 | 3,63,546/- |
| 22 | Repair and Replacement of various Electrical & Mechanical Works in Tubewells at Joginder Nagar, Moti Bagh, Dakoha and Karol Bagh (Dispensary) Zone No. 09 Central | 2,42,548/- |
| 23 | Repair and Replacement of various Electrical & Mechanical Works in Tubewells at Ekta Nagar- Chaugitti, Khalsa School, Company Bagh and Tenchi Wali Gali Ward No. 27 Zone No. 03 & Zone No. 05 - Central | 2,93,406/- |
| 24 | Installation of New Street Lights at Dark Points in Ward No. 25 Central Constituency Zone No. 5 (O&M) under MPLAD | 4, 95,904/- |
| 25 | Providing and Laying of 2" dia GI Pipe Line at Saidan Gate under Ward No. 27 Central Constituency (MPLAD Scheme) | 1, 99,881/- |
| 26 | ਗੱਡੀ ਨੰ: PB08-BK-0380 (J.C.B) ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ। | 180490/- (ਸਮੇਤ G.S.T) |
| 27 | ਗੱਡੀ ਨੰ: PB08-BG-6156 ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ। | 1,34,950/- (ਸਮੇਤ G.S.T) |
| 28 | ਗੱਡੀ ਨੰ: WATER SPRINKLE-1 ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ। Rs. | 1,24,600/ (ਸਮੇਤG.S.T) |
| 29 | Installation of New street lights at Vijay Nagar Park in Ward No.65 Central Constituency Zone No.5 under MPLAD | 1,99,313/- |

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 169

Subject: Approval of Revised Estimate for Operation & Maintenance of Temporary Sewage Disposal at Dhanowali (Zone No. 9, O&M Cell), Jalandhar – For 3 Years – In Anticipation of MC House

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ The case pertains to the Operation & Maintenance of Temporary Sewage Disposal at Dhanowali (Zone No. 9), Jalandhar. An earlier estimate for a period of **5 years** was prepared, which included provisions only for **manpower and motor maintenance**. The same was **approved by the MC House vide Resolution No. 419 dated 05.12.2024**.

Subsequently, **tenders were invited nine (9) times**, but no bid was received from any agency. After reviewing the case, the estimate was checked and **revised in line with the instructions of the Technical Advisor issued in 2014**. The revised estimate has been prepared for a **period of 3 years**, amounting to **₹40,46,808/-**, as detailed in the attached estimate.

In the revised estimate, additional essential provisions such as **civil works, labour components, and genset maintenance** have been incorporated to ensure uninterrupted operation and to make the scope of work more practical and attractive to bidders. All relevant statutory obligations including **GST, EPF, and ESI** have also been accounted for.

In view of the above, it is proposed that the **revised estimate amounting to ₹40,46,808/- for 3 years** may kindly be **approved technically and administratively in anticipation of MC House approval**, so that the tendering process can be initiated at the earliest to maintain continuity of sewage disposal operations at Dhanowali. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 170

ਵਿਸ਼ਾ: Punjab Transparency and Accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2) / 26 ਤਹਿਤ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸੈਲ ਦੀਆਂ ਸੈਂਕੜਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਜ਼ੋਨਾਂ ਵਿਖੇ ਮੇਟੈਨੈਂਸ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ ਅਤੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਸਮਾਂ ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਆ ਨਹੀਂ ਅਪਣਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਦੇ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ । ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਤੇ ਵਾਜਬ ਹਨ।

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਵਾਰਡ ਨੰ: | ਕੰਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ | ਤਖ਼ਮੀਨਾਂ |
|---------|----------|--|------------|
| 1 | ਜ਼ | Beautification of Jalandhar City Horticulture Workshop Chowk to DAV Collage Centre Verge & Workshop Chowk to Gazi Gulla under Bridge Islands | 4,84,922/- |
| 2 | ਜ਼ | Supply of Ready Mix Material (Bitumen Bags) ahead Sodal Mela | 2,48,115/- |
| 3 | ਜ਼ | Repair work of Chandan Nagar under bridge high barrier, painting and removal of Malba ahead Sodal Mela | 2,78,167/- |
| 4 | ਜ਼ | Patch work with interlocking tiles ahead Sodal Mela | 4,51,366/- |
| 5 | ਜ਼ | Removing tree guard from Centre Verge & Footpath. | 4,29,911/- |
| 6 | ਜ਼ | Removing tree guard from Centre Verge & Footpath. | 4,29,911/- |

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 171

**ਵਿਸ਼ਾ:- Repair and Renovation of Gujral Nagar Park, W.No. 48 ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਫਾਇਲ ਨੂੰ
Revise ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।**

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 17.35ਲੱਖ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ CE/B&R/1 ਮਿਤੀ 1705.2023ਰਾਹੀਂ M/s Ashna Construction Company ਨੂੰ 5.85% ਸੇਵਿੰਗ 'ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਸੁਸਾਇਟੀ/ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ 4ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਫਾਇਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋ ਗਿਆ ਸੀ। ਪਰ ਮੁਹੱਲਾ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਜੂਦਾ ਕੌਂਸਲਰ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕੁੱਝ ਕੰਮ ਹੋਰ ਕਰਨੇ ਅਤੇ ਜਰੂਰੀ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਇਸ ਫਾਇਲ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਤਾਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਦੇਰੀ ਨਾ ਹੋਵੇ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਫਾਇਲ ਨੂੰ Revise ਕਰਨਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ 23% ਜੋ ਕਿ 21.34 ਲੱਖ (ਰਾਸ਼ੀ ਬਣਦੀ ਹੈ ਨੂੰ Revise ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰੀਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 172

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵੱਖ-ਵੱਖ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ (RWAs) ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ 2.50 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਿਤੀ-23.10.2025 ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ RWAs ਵੱਲੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਨੰ. 5/65/2017-1LG-4/1021 ਮਿਤੀ-11.05.2017 ਦੁਆਰਾ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸੰਭਾਲੇ ਜਾ ਰਹੇ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਰਕਬੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਰਕਮ ਤੈਅ ਕਰਕੇ 2.50 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਇੱਕ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਪਾਲਿਸੀ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ-11.05.2017 ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਲਾਗੂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਪਾਲਿਸੀ ਵਿੱਚ ਸਪੱਸ਼ਟ ਰੂਪ ਵਿੱਚ Annexure 2 ਦੇ 3(v) ਮੱਧ ਅਨੁਸਾਰ RWAs ਨੂੰ 2.50 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸੇ ਮੱਧ ਵਿੱਚ 2.50 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਹਰ ਸਾਲ 20% ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਪਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਸਾਲ 2017 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਹੁਣ ਤੱਕ ਇੱਕ ਵਾਰੀ ਵੀ ਕੋਈ ਵੀ ਵਾਧਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਨੰ. 5/65/2017-1LG-4/1021 (ਝੰਡੀ-ਅ) ਮਿਤੀ-11.05.2017 ਮੁਤਾਬਿਕ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨਾਂ/ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ (RWAs) ਨੂੰ ਸੌਂਪਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸੰਭਾਲੇ ਜਾ ਰਹੇ ਪਾਰਕ ਦੇ ਰਕਬੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਰਕਮ ਤੈਅ ਕਰਕੇ 2.50 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧਤ RWA ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਚੈੱਕ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ Annexure 2 ਦੇ 3(v) ਮੱਧ ਅਨੁਸਾਰ 2.50 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਹਰ ਸਾਲ 20% ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ.-153 ਮਿਤੀ-18.10.2018 ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ.-ਸ5-ਡਸਸ-ਮਸਸ-18/62763 ਮਿਤੀ-02.11.2018 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਪਾਲਿਸੀ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਪਰ ਪਾਲਿਸੀ ਦੀ Term & Condition Number V (Page No. 7) "That the Registered Body/Welfare Association shall be paid @R 2.5 per square meter per month to be increased 20% per year to cover the entire costs and expenses the maintenance of the said ULB Park, ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ Term & Condition Number V (Page No. 7) ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ.-68 ਮਿਤੀ-07.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਪਾਰਕ ਮੈਨਟਨੈਂਸ ਪਾਲਿਸੀ ਤਹਿਤ ਮੁਹੱਲਾ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ (RWAs) ਨੂੰ 20% ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ.-ਸ5-ਡਸਸ-ਮਸਸ-2023/14043 ਮਿਤੀ-15.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ-08.11.2018 ਵਿੱਚ ਸਪੱਸ਼ਟ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਨੰ.-153 ਪਾਸ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਪਾਲਿਸੀ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ-09.09.2019 ਰਾਹੀਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ ਪੈਰਾ ਨੰ.-3 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਹ ਪਾਲਿਸੀ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ.- 5/65/2017-1LG-4/1021 ਮਿਤੀ-11.05.2017 ਨੂੰ ਹੀ ਲਾਗੂ ਹੋ ਜਾਂਦੀ, ਤਾਂ ਹਰ ਸਾਲ 20% ਵਾਧੇ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਹੁਣ ਤੱਕ 140% ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਬਣਦਾ ਸੀ। ਪਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਪਾਲਿਸੀ ਮਿਤੀ-09.09.2019 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕੋਈ ਵੀ ਵਾਧਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪਰ ਹੁਣ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ RWAs ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 2.50 ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 40% ਤੱਕ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਜੇ ਕਿ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਹਨ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 173

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ।

ਪਤਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਸਮਝਦੇ ਹੋਏ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਲਈ ਰੇਹੜੇ-ਰਿਕਸ਼ੇ, ਚੂਨਾ, ਕਹੀ, ਬੋਲਚੇ, ਤਸਲੇ ਆਦਿ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਦਫਤਰ ਲਈ ਕੁਰਸੀਆਂ, ਟੇਬਲ, ਅਲਮਾਰੀਆਂ ਆਦਿ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਾਣਯੋਗ ਡੀ.ਸੀ. ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹੁਕਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਜਾਗਰੂਕ ਕਰਨ ਲਈ ਸਪੀਕਰ ਅਤੇ ਪੈਨਡਰਾਈਵਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ Mature ਹੋਣ ਤੱਕ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਤਜਵੀਜਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ:-

| Sr No | Subject | Name of The Firm | Estimate Amount |
|-------|--|----------------------------|-----------------|
| 1 | Purchase of Rehda for Ward No 50,85,48,81,44,64,3,84,72 | M/s Guru Nanak Enterprises | 4,77,000/- |
| 2 | Purchase of Rehda for Ward No 35,78,71,27,43,58,49,40 | M/s Guru Nanak Enterprises | 4,77,000/- |
| 3 | ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਤਸਲੇ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | M/s Guru Nanak Enterprises | 2,90,000/- |
| 4 | ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਚੂਨੇ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | M/s Guru Nanak Enterprises | 4,88,000/- |
| 5 | Purchase of Rehda for Ward No 23,32,69,75,76,78,83,84,85 | M/s Guru Nanak Enterprises | 4,77,000/- |
| 6 | Purchase of Rehda for Ward No 28,29,54,56,62,71,73,74 | M/s Guru Nanak Enterprises | 4,50,500/- |
| 7 | Purchase of Rehda for Community Hall | M/s Guru Nanak Enterprises | 53,000/- |
| 8 | Purchase of Rehda for Ward No 44 | M/s Guru Nanak Enterprises | 53,000/- |
| 9 | Purchase of Rehda for Ward No 26 | M/s Guru Nanak Enterprises | 53,000/- |
| 10 | Purchase of Rehda for Ward No 76 | M/s Guru Nanak Enterprises | 53,000/- |
| 11 | ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਦਫਤਰ ਲਈ ਕੰਪਿਊਟਰ ਟੇਬਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | M/s Sai Impex | 39,200/- |
| 12 | ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਦਫਤਰ ਲਈ ਕੰਪਿਊਟਰ ਵਾਸਤੇ ਕੁਰਸੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | M/s Sai Impex | 38,600/- |
| 13 | ਪਲਾਸਟਿਕ ਕੈਰੀ ਬੈਗ ਨੂੰ ਨਸ਼ਟ ਕਰਨ ਲਈ ਸ਼ਰੈਡਰ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | M/s Guru Nanak Enterprises | 4,47,500/- |
| 14 | ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਅਲਮਾਰੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | M/s Sai Impex | 68,000/- |
| 15 | ਮਿਤੀ 02-05-2025 ਨੂੰ ਰੈਂਡ ਕਰਾਸ ਭਵਨ ਵਿਖੇ ਰੱਖੀ ਗਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਖਰਚੇ ਸਬੰਧੀ। | M/s Sai Impex | 50,000/- |
| 16 | ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਕਹੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | M/s Guru Nanak Enterprises | 4,98,000/- |
| 17 | ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਪੰਜੇ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | M/s Guru Nanak Enterprises | 4,88,000/- |
| 18 | ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਬੋਲਚੇ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | M/s Guru Nanak Enterprises | 4,85,000/- |
| 19 | ਮਾਣਯੋਗ ਡੀ.ਸੀ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਸਬੰਧੀ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਜਾਗਰੂਕ ਕਰਨ ਲਈ ਸਪੀਕਰਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | M/s Guru Nanak Enterprises | 4,50,000/- |
| 20 | ਮਾਣਯੋਗ ਡੀ.ਸੀ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਸਬੰਧੀ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਜਾਗਰੂਕ ਕਰਨ ਲਈ ਸਪੀਕਰਾਂ ਲਈ ਪੈਨਡਰਾਈਵਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | M/s Guru Nanak Enterprises | 2,50,000/- |
| 21 | Purchase of Rehda for Ward No 2,3,19,25,26,45,46,64,68 | M/s Guru Nanak Enterprises | 4,77,000/- |
| 22 | Purchase of Rehda for Ward No 43,55,42,56,57,70,42,80,35 | M/s Guru Nanak Enterprises | 4,77,000/- |
| 23 | Purchase of 4G GPS Tracker for Health Branch Machinery | M/s Ishita Enterprises | 4,37,500/- |
| 24 | Lifting of Garbage from Vacant plots of Jalandhar on tipping fee basis for the period of 19 days (09-09-2025 to 27-09-2025) | M/s. Singh Earthmovers | 4,91,093/- |
| 25 | Lifting of Garbage from various areas of Jalandhar on tipping fee basis for the period of 18 days falls under Municipal Corporation Jalandhar. | M/s. Singh Earthmovers | 4,84,326/- |
| 26 | Lifting of Garbage from various areas of Jalandhar on tipping fee basis for the period of 18 days falls under Municipal Corporation Jalandhar. | M/s. Singh Earthmovers | 4,84,326/- |

| | | | |
|----|---|-------------------------------|-------------|
| 27 | Purchasing of Rehda for Various Wards of Jalandhar City Falls under Municipal Corporation Jalandhar. | M/s. A.R.Builders and Traders | 4,77,000 /- |
| 28 | Purchasing of Rehda for Various Wards of Jalandhar City Falls under Municipal Corporation Jalandhar. | M/s. A.R.Builders and Traders | 4,77,000 /- |
| 29 | Purchasing of Rehda for Various Wards of Jalandhar City Falls under Municipal Corporation Jalandhar. | M/s. A.R.Builders and Traders | 4,77,000 /- |
| 30 | Purchasing of Rehda for Various Wards of Jalandhar City Falls under Municipal Corporation Jalandhar. | M/s. A.R.Builders and Traders | 4,77,000 /- |
| 31 | Purchasing of Rehda for Various Wards of Jalandhar City Falls under Municipal Corporation Jalandhar. | M/s. A.R.Builders and Traders | 4,77,000 /- |
| 32 | Purchasing of Rehda for Various Wards of Jalandhar City Falls under Municipal Corporation Jalandhar. | M/s. A.R.Builders and Traders | 4,77,000 /- |
| 33 | Hiring of 2 Tractor Trolley with Diesel, driver and 2 unskilled labours (Each Trolley) for the period of 2 months for lifting of Garbage from Ward No 45 | M/s. Mitali Contractor | 3,96,796/- |
| 34 | Hiring of 2 Tractor Trolley with Diesel, driver and 2 unskilled labours (Each Trolley) for the period of 2 months for lifting of Garbage from Ward No 46 | M/s. Jyoti Contractor | 3,96,796/- |
| 35 | Hiring of 1 JCB for the period of 45 Days for lifting of Garbage from Focal Point Area falls under Municipal Corporation Jalandhar. | M/s. United Automobile | 4,74,615/- |
| 36 | Hiring of 1 Tractor Trolley with Diesel, driver and 2 unskilled labour for the period of 4 months (01/04/2025 to 31/07/2025) for lifting of Garbage from Areas of Ward No 72 | M/s. Kunal Enterprises | 3,96,796/- |
| 37 | Hiring of 12 unskilled labours for the period of 5 Days in Three Shifts for lifting of Garbage from inside of Temple at Sodal Mela falls under Municipal Corporation Jalandhar. | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 93,635/- |
| 38 | Hiring of 6 Tractor Trolley with Diesel, driver and 2 unskilled labours (Each Trolley) for the period of 7 Days in Three Shifts for lifting of Garbage from Sodal Mela falls under Municipal Corporation Jalandhar. | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 4,21,218/- |
| 39 | ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫ਼ਸਰ ਲਈ ਕਾਰ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ। | M/s. Kunal Enterprises | 4,50,000/- |
| 40 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 76 for the period of 2 Months (1.11.25 to 31.12.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 41 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 2 and 3 for the period of 2 Months(1.11.25 to 31.12.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 42 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 78 for the period of 2 Months(1.11.25 to 31.12.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 43 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 72 for the period of 2 Months(1.11.25 to 31.12.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 44 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 24 for the period of 2 Months(1.11.25 to 31.12.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 45 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 76 and 79 for the period of 2 Months (1.7.25 to 31.8.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 46 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 2 and 3 for the period of 2 Months(1.7.25 to 31.8.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 47 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 78 for the period of 2 Months(1.7.25 to 31.8.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 48 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 72 for the period of 2 Months(1.7.25 to 31.8.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 49 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 24 and 26 for the period of 2 Months(1.7.25 to 31.8.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |

| | | | |
|----|---|------------------------------|------------|
| 50 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 76 and 79 for the period of 2 Months (1.9.25 to 31.10.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 51 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 2 and 3 for the period of 2 Months (1.9.25 to 31.10.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 52 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 78 for the period of 2 Months(1.9.25 to 31.10.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 53 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 72 for the period of 2 Months (1.9.25 to 31.10.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 54 | Hiring of 1 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ward No 24 and 26 for the period of 2 Months(1.9.25 to 31.10.25) | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 1,98,398/- |
| 55 | Hiring of Weigh Bridge for Health Branch Vehicles (1.5.23 to 31.8.23) | M/s. Usha Computer Kanda | 3,55,680/- |
| 56 | Hiring of Weigh Bridge for Health Branch Vehicles (1.1.25 to 20.1.25) | M/s. Usha Computer Kanda | 3,64,100/- |
| 57 | Hiring of Weigh Bridge for Health Branch Vehicles (21.1.25 to 10.2.25) | M/s. Usha Computer Kanda | 3,53,190/- |
| 58 | Hiring of Weigh Bridge for Health Branch Vehicles (11.2.25 to 24.2.25) | M/s. Usha Computer Kanda | 2,54,830/- |
| 59 | Hiring of Two Tractor Trolleys with three labour for Burlton Park and adj. areas for the period of two months. | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 4,57,108/- |
| 60 | Hiring of Two Tractor Trolleys with two labour for ward no. 40,42,52 for the period of two months. | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 3,96,848/- |
| 61 | Hiring of Two Tractor Trolleys with two labour for Subhana, Mithapur, Alipur, Lohar Nangal and adj areas for the period of two months. | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 3,96,796/- |
| 62 | Lifting of garbage from Workshop chowk to BSF Colony on Tipping fee basis. | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 2,58,470/- |
| 63 | Lifting of garbage from Outside area of Burlton park on Tipping fee basis. | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 2,58,470/- |
| 64 | Lifting of garbage from Maqsudan Chowk to DAV Flyover on Tipping fee basis. | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 4,15,408/- |
| 65 | Hiring of Five Tractor Trolleys with three labour for lifting of garbage from Burlton park and adj.areas for the period of 7 days with double shift. | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 2,66,647/- |
| 66 | Hiring of 10 Tractor Trolleys with two labour for lifting of garbage from Burlton park and adj.areas for the period of 5 days with double shift. | M/s. Gaurav Gupta Contractor | 3,30,663/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ Anticipation in House ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੀ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:174

ਵਿਸ਼ਾ: ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਬਾਰੇ ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਨੂੰ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:

| S.No. | Constituency | Name of Work | Est. Amt. (In lacs) |
|-------|--------------|--|------------------------|
| 1 | Gen | Animal Birth Control and Anti Rabies Vaccination (ABC-ARV) project for stray dogs in Municipal Corporation Jalandhar | 98.00 |

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:175

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 01-05-2025 ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਸਬੰਧੀ ਸਵੇਰੇ 6:00 ਵਜੇ ਦੌਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਦੌਰੇ ਦੌਰਾਨ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ, ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਅਫਸਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਹਾਜਿਰ ਸਨ। ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਦੌਰੇ ਦੌਰਾਨ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ, ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ਼, ਫੁੱਟ ਪਾਥਾਂ ਦਾ ਸਫਾਈ ਪੱਖੋਂ ਬਹੁਤ ਮਾੜਾ ਹਾਲ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਫੇਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਇੰਸਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਏਰੀਆ, ਲੈਂਦਰ ਕੰਪਲੈਕਸ ਅਤੇ ਕਨਾਲ ਸਾਈਡ ਆਦਿ ਏਰੀਏ ਦਾ ਵੀ ਸਫਾਈ ਪੱਖੋਂ ਬਹੁਤ ਮਾੜਾ ਹਾਲ ਹੈ ਅਤੇ ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਹਨਾਂ ਏਰੀਏ ਦੀ ਜੰਗੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:PMIDC/3581-82 Dt:30.4.2025 ਰਾਹੀਂ High Footfall areas ਦੀ ਸਫਾਈ ਲਈ Fatigues/Safai Gangs ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਤੁਰੰਤ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਪਈ ਗੰਦਗੀ, ਮਲਬਾ, ਘਾਹ-ਬੂਟੀ ਨੂੰ ਸਾਫ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲਿਆਂ ਸਮੇਤ ਲੇਬਰ ਲੈਣ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਗਰੁੱਪ/ਏਰੀਆ ਵਾਈਜ਼ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਆਰੰਭੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਇਹ ਟੈਂਡਰ Mature ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੇ ਉਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ 5 KM ਜਾਂ ਲਗਭਗ 20 Running KM (ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ਼ ਅਪ-ਡਾਊਨ ਅਤੇ ਫੁੱਟਪਾਥ ਸਾਈਡ ਅਪ-ਡਾਊਨ) ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਗਰੁੱਪ ਬਣਾ ਕੇ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਈਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਹਨਾਂ ਗਰੁੱਪਾਂ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ :-

1. ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ਼ ਦੀ ਸਫਾਈ
2. ਰੋਡ ਬਰਮਜ਼ ਦੀ ਸਫਾਈ
3. ਫੁੱਟ ਪਾਥਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ
4. ਰੋਡ ਸਾਈਡਾਂ ਤੋਂ ਮਿੱਟੀ ਚੁੱਕਣਾ
5. ਰੋਡ ਜਾਲੀਆਂ ਦੀ ਸਫਾਈ
6. ਕੂੜਾ ਰਹਿਤ ਸਾਫ ਸੁਥਰੇ ਰੋਡ

ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਮੁੱਹਇਆ ਕਰਵਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਅਤੇ ਸਮਾਨ :-

1. 2 ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਸਮੇਤ 8 ਲੇਬਰ (4 ਲੇਬਰ ਪ੍ਰਤੀ ਟਰਾਲੀ)
2. ਕਹੀ, ਬੇਲਚਾ, ਪੰਜਾ, ਤਸਲਾ, ਝਾੜੂ, ਤਰਪਾਲ, PPE Kits

ਇਹ ਕੰਮ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ :-

1. ਇਹਨਾਂ ਟਰਾਲੀਆਂ ਦੀ ਵੱਖਰੀ ਪੱਛਾ ਵਾਸਤੇ ਇਹਨਾਂ ਟਰਾਲੀਆਂ ਨੂੰ ਇਕ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਰੰਗ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
2. ਹਰ ਇੱਕ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀ ਨਾਲ ਇੱਕ ਡਰਾਇਵਰ ਅਤੇ 4 ਲੇਬਰ ਹੋਣਗੇ।
3. ਹਰੇਕ ਟਰਾਲੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਦੀ ਰੋਜਾਨਾ ਲਾੱਗ ਬੁੱਕ ਮੇਨਟੇਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
4. ਹਰੇਕ ਟਰਾਲੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਦੀ ਰੋਜਾਨਾ Daily Progress Report ਦਾ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮਾ ਭਰ ਕੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
5. ਚਲਦੇ ਕੰਮ ਦੌਰਾਨ ਲੋਕਸ਼ੇਨ ਬੇਸਡ ਫੋਟੋਆਂ ਗਰੁੱਪ ਵਿੱਚ ਪਾਇਆ ਜਾਣ।
6. ਹਰੇਕ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀ ਤੇ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਦਾ ਨਾਮ ਲਿਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
7. ਹਰੇਕ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀ ਰੋਜਾਨਾ 8 ਘੰਟੇ ਕੰਮ ਕਰੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਅਲੱਗ-ਅਲੱਗ ਏਰੀਏ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲੱਗ-ਅਲੱਗ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਦੀ ਰੋਜਾਨਾ Daily Progress Report ਪ੍ਰੋਫਾਰਮੇ ਵਿੱਚ ਭਰੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਬਿਨਾਂ Daily Progress Report ਪ੍ਰੋਫਾਰਮੇ ਦੇ ਬਿਲਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬਿਲਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਇਹਨਾਂ Daily Progress Report ਦੇ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮੇ ਅਤੇ ਲੋਗ ਬੁੱਕ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਜਿਹਨਾ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗਰੁੱਪਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

| ROAD SWEEPING SCHEDULE PROPOSED ROUTE PLAN | | | | | |
|--|---------|---|--------------------|--------------|------------------------------|
| Group | Sr. No. | ROUTE | LENGTH OF THE ROAD | TOTAL LENGTH | Total Group Length (Approx.) |
| Group-A | 1 | PAP TO BSF CHOWK | 650 M | 2.6 KMS | 21 Running KM. |
| | 2 | BSF CHOWK TO BMC CHOWK | 2.5KMS | 10 KMS | |
| | 3 | BSF CHOWK TO ALASKA CHOWK | 2.1 KMS | 8.4 KMS | |
| Group-B | 4 | BMC CHOWK TO LADOWALI ROAD (D.C. OFFICE ROAD) | 1.1 KMS | 4.4 KMS | 19.8 Running KM |
| | 5 | BMC CHOWK TO GURU NANAK MISSION CHOWK | 600M | 2.4 KMS | |
| | 6 | BMC CHOWK TO PNB CHOWK (MAIN M.C OFFICE) | 1.3 KMS | 5.2 KMS | |
| | 7 | NAMDEV CHOWK TO GURU NANAK MISSION CHOWK VIA HOTEL SKYLARK | 1.1 KMS | 4.4 KMS | |
| | 8 | GURU NANAK MISSION CHOWK TO DR. B.R. AMBEDKAR CHOWK (NAKODAR CHOWK) | 600M | 2.4 KMS | |
| | 9 | SUKHCHAIN ROAD, BSNL OFFICE ROAD | 500 M | 1 KM | |
| Group-C | 10 | DR. B.R. AMBEDKAR CHOWK (NAKODAR CHOWK) TO FOOTBALL CHOWK | 2 KMS | 8 KMS | 15.2 Running KM |
| | 11 | FOOTBALL CHOWK TO KAPURTHALA CHOWK | 800 M | 3.2 KMS | |
| | 12 | OLD SUBZI MANDI TO KAPURTHALA CHOWK | 1KM | 4 KMS | |
| Group-D | 13 | KAPURTHALA CHOWK TO WORKSHOP CHOWK (HMV CHOWK) | 550M | 2.2 KMS | 10.2 Running KM |
| | 14 | WORKSHOP CHOWK TO RUB CHANDAN NAGAR (GAZIGULA ROAD) | 1.3 KMS | 5.2 KMS | |
| | 15 | WORKSHOP CHOWK (HMV CHOWK) TO DOLPHIN HOTEL (OLD SUBZI MANDI) | 700M | 2.8 KMS | |
| Group-E | 16 | WORKSHOP CHOWK TO DAV FLYOVER TO MAQSUDAN CHOWK | 3.5 KMS | 14 KMS | 24 Running KM |
| | 17 | MAQSUDAN CHOWK TO SURANUSSI (KENDRIYA VIDYALYA) | 1.7 KMS | 6.8 KMS | |
| | 18 | MAQSUDAN CHOWK TO G.T. ROAD (FLYOVER) | 800M | 3.2 KMS | |
| Group-F | 19 | TANDA ADDA CHOWK TO DOABA CHOWK | 1.5 KMS | 3 KMS | 18.2 Running KM |
| | 20 | DOABA CHOWK TO PATHANKOT BYEPASS (KMV CHOWK) | 2 KMS | 8 KMS | |
| | 21 | SODAL CHOWK TO DOABA CHOWK | 1.8 KMS | 7.2 KMS | |
| Group-G | 22 | VIR BABRIK CHOWK TO JAGJIWAN RAM CHOWK TO KAPURTHALA ROAD NEAR CANAL | 3 KMS | 12 KMS | 20 Running KM |
| | 23 | MASTER GURBANTA SINGH MARG | 4 KMS | 8 KMS | |
| Group-H | 24 | KAPURTHALA ROAD (CANAL SIDE) TO BASTI MITHU ROAD TO GURUDWARA ADARSH NAGAR TO BACKSIDE REAGENT PARK | 3.0 KMS | 6 KMS | 19.6 Running KM |
| | 25 | REAGENT PARK TO AVTAR NAGAR ROAD BACKSIDE TV CENTRE TO NAKODAR ROAD | 800 M | 3.2 KMS | |

| | | | | | |
|----------|----|--|-----------|----------|-----------------|
| | 26 | MATA RANI MANDIR MODEL HOUSE TO BABRIK CHOWK TO FOOTBALL CHOWK VIA BASTI NAU MARKET | 2.6 KMS | 10.4 KMS | |
| Group-I | 27 | KAPURTHALA CHOWK TO GANDA NALA (KAPURTHALA ROAD) | 4 KMS | 16 KMS | 16 Running KM |
| Group-J | 28 | DR. BR AMBEDKAR CHOWK TO LIMITS OF CITY ON NAKODAR ROAD | 4.5 KMS | 20 KMS | 20 Running KM |
| Group-K | 29 | BMC CHOWK TO COOL ROAD UPTO JYOTI NAGAR DUMPSITE. | 2.8 KMS | 11.2 KMS | 25.6 Running KM |
| | 30 | BMC CHOWK TO GARHA (OPP. PIMS CENTRAL VERGE AND BUS STAND ENTARNCE) | 3.6 KMS | 14.4 KMS | |
| Group-L | 31 | FROM BUS STAND TO NAKODAR ROAD (LINK ROAD) OPP GURU GOBIND SINGH STADIUM ROAD. | 2.6 KMS | 10.4KMS | 21.6 Running KM |
| | 32 | MALL ROAD (FROM COOL ROAD TO MANBRO CHOWK) | 1.7 KMS | 6.8 KMS | |
| | 33 | TELEPHONE EXCHANGE MODEL TOWN TO MATA RANI MANDIR MODEL HOUSE | 1.1 KM | 4.4 KMS | |
| Group-M | 34 | AROUND BUS STAND FLYOVER SERVICE LANES TO BUS STAND CHOWK TOWARDS GARHA | 2 KMS | 8 KMS | 16 Running KM |
| | 35 | SERVICE LANE FROM BMC CHOWK TO BUS STAND | 2 KMS | 8 KMS | |
| Group-N | 36 | SPORTS & SURGICAL COMPLEX | Full Area | | |
| Group-O | 37 | LEATHER COMPLEX | Full Area | | |
| Group-P | 38 | FOCAL POINT | Full Area | | |
| Group-Q | 39 | GADAIPUR | Full Area | | |
| Group-R | 40 | PAP TO LAMBA PIND CHOWK (UP) | 16 Kms | | 16 Running KM |
| Group-S | 41 | PAP TO LAMBA PIND CHOWK (DOWN) | 16 Kms | | 16 Running KM |
| Group-T | 45 | LAMBA PIND CHOWK TO PATHANKOT BYPASS (4 SERVICE LANE) | 4.5 KMS | | 18 KMS |
| Group-U | 44 | PATHANKOT CHOWK TO JINDA FATAK | 2.5 KMS | | 10 KMS |
| Group-V | 42 | RAMA MANDI | 4 KMS | 16 KMS | 16 Running KM |
| Group-W | 43 | KAJI MANDI TO SURYA ENCLAVE | Full Area | | |
| Group-X | 46 | KAPURTHALA ROAD TO GAKHLA PULI (UP DOWN) | 3 KMS | 12 KMS | 12 Running KM |
| Group-Y | 47 | KAPURTHALA ROAD CANAL SIDE TO GULAB DEVI ROAD UPTO RLY. CROSSING (BACK SIDE DAV COLLEGE) RLY. CROSSING BACK SIDE DAV COLLEGE TO FRIENDS COLONY | 2.5 KMS | 10 KMS | 10 Running KM |
| Group-Z | 48 | Wadala Chowk to Urban Estate Phase-2 Urban Estate Phase-2 to Jyoti Nagar Jyoti Nagar to 66 Ft. Road up to STP | 2.5 KMS | 10 KMS | 10 Running KM |
| Group-A1 | 49 | BASTI BAWA KHEL, Wariyana Road AND JALANDHAR KUNJ | 4 KMS | 16 KM | 16 Running KM |
| Group-A2 | 50 | TRANSPORT NAGAR | 5KMS | 10 KM | 10 Running KM |

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਲਈ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ 26 ਗਰੁੱਪਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹਰ ਗਰੁੱਪ ਲਈ 2 ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਸਮੇਤ ਡਰਾਇਵਰ, ਡੀਜ਼ਲ (CSR Rate 2.59) ਅਤੇ 8 ਲੇਬਰ (Minimum Wages Rate Punjab Govt. Labour Department) ਮੁੱਲ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤੀ ਗਰੁੱਪ 4,31,200/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ

ਕੰਮ ਦੀ Ex-Post-Facto ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਟਾਰ ਰੇਟਿੰਗ on CP Profit ਅਤੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:176

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 01-05-2025 ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਸਬੰਧੀ ਸਵੇਰੇ 6:00 ਵਜੇ ਦੌਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਦੌਰੇ ਦੌਰਾਨ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ, ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਅਫਸਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਹਾਜਿਰ ਸਨ। ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਦੌਰੇ ਦੌਰਾਨ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ, ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ਼, ਫੁੱਟ ਪਾਥਾਂ ਦਾ ਸਫਾਈ ਪੱਖੋਂ ਬਹੁੱਤ ਮਾੜਾ ਹਾਲ ਹੈ ਅਤੇ ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਹਨਾਂ ਏਰੀਏ ਦੀ ਜੰਗੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:PMIDC/3581-82 Dt:30.4.2025 ਰਾਹੀਂ High Footfall areas ਦੀ ਸਫਾਈ ਲਈ Fatigues/Safai Gangs ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਤੁਰੰਤ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਪਈ ਗੰਦਗੀ, ਮਲਬਾ, ਘਾਹ-ਬੂਟੀ ਨੂੰ ਸਾਫ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਸਮੇਤ ਲੇਬਰ ਲੈਣ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਗਰੁੱਪ/ਏਰੀਆ ਵਾਈਜ਼ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਆਰੰਭੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਇਹ ਟੈਂਡਰ Mature ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੇ ਉਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ 5 KM ਜਾਂ ਲਗਭਗ 20 Running KM (ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ਼ ਅਪ-ਡਾਊਨ ਅਤੇ ਫੁੱਟਪਾਥ ਸਾਈਡ ਅਪ-ਡਾਊਨ) ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਗਰੁੱਪ ਬਣਾ ਕੇ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਈਆ ਗਿਆ ਜਿਸਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਗਰੁੱਪਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਅਗਲੇ 50 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਵਾਧੇ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਹਨਾਂ ਗਰੁੱਪਾਂ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ:-

7. ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ਼ ਦੀ ਸਫਾਈ
8. ਰੋਡ ਬਰਮਜ਼ ਦੀ ਸਫਾਈ
9. ਫੁੱਟ ਪਾਥਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ
10. ਰੋਡ ਸਾਈਡਾਂ ਤੋਂ ਮਿੱਟੀ ਚੁੱਕਣਾ
11. ਰੋਡ ਜਾਲੀਆਂ ਦੀ ਸਫਾਈ
12. ਕੂੜਾ ਰਹਿਤ ਸਾਫ ਸੁਥਰੇ ਰੋਡ

ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਮੁੱਹਇਆ ਕਰਵਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਅਤੇ ਸਮਾਨ :-

3. 2 ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਸਮੇਤ 8 ਲੇਬਰ (4 ਲੇਬਰ ਪ੍ਰਤੀ ਟਰਾਲੀ)
4. ਕਹੀ, ਬੇਲਚਾ, ਪੰਜਾ, ਤਸਲਾ, ਝਾੜੂ, ਤਰਪਾਲ, PPE Kits

ਇਹ ਕੰਮ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ:-

8. ਇਹਨਾਂ ਟਰਾਲੀਆਂ ਦੀ ਵੱਖਰੀ ਪੱਛਾਣ ਵਾਸਤੇ ਇਹਨਾਂ ਟਰਾਲੀਆਂ ਨੂੰ ਇਕ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਰੰਗ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
9. ਹਰ ਇੱਕ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀ ਨਾਲ ਇੱਕ ਡਰਾਇਵਰ ਅਤੇ 4 ਲੇਬਰ ਹੋਣਗੇ।
10. ਹਰੇਕ ਟਰਾਲੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਦੀ ਰੋਜਾਨਾ ਲਾੱਗ ਬੁੱਕ ਮੇਨਟੇਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਹਰੇਕ ਟਰਾਲੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਦੀ ਰੋਜਾਨਾ Daily Progress Report ਦਾ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮਾ ਭਰ ਕੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
12. ਚਲਦੇ ਕੰਮ ਦੌਰਾਨ ਲੋਕਸ਼ੇਨ ਬੇਸਡ ਫੋਟੋਆਂ ਗਰੁੱਪ ਵਿੱਚ ਪਾਇਆ ਜਾਣ।
13. ਹਰੇਕ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀ ਤੇ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਦਾ ਨਾਮ ਲਿਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
14. ਹਰੇਕ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀ ਰੋਜਾਨਾ 8 ਘੰਟੇ ਕੰਮ ਕਰੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਅਲੱਗ-ਅਲੱਗ ਏਰੀਏ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲੱਗ-ਅਲੱਗ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਦੀ ਰੋਜਾਨਾ Daily Progress Report ਪ੍ਰੋਫਾਰਮੇ ਵਿੱਚ ਭਰੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਬਿਨਾਂ Daily Progress Report ਪ੍ਰੋਫਾਰਮੇ ਦੇ ਬਿਲਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬਿਲਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਇਹਨਾਂ Daily Progress Report ਦੇ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮੇ ਅਤੇ ਲੋਗ ਬੁੱਕ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਜਿਹਨਾ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗਰੁੱਪਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

| ROAD SWEEPING SCHEDULE PROPOSED ROUTE PLAN | | | | | |
|--|---------|---|--------------------|--------------|------------------------------|
| Group | Sr. No. | ROUTE | LENGTH OF THE ROAD | TOTAL LENGTH | Total Group Length (Approx.) |
| Group-A | 1 | PAP TO BSF CHOWK | 650 M | 2.6 KMS | 21 Running KM. |
| | 2 | BSF CHOWK TO BMC CHOWK | 2.5KMS | 10 KMS | |
| | 3 | BSF CHOWK TO ALASKA CHOWK | 2.1 KMS | 8.4 KMS | |
| Group-B | 4 | BMC CHOWK TO LADOWALI ROAD (D.C.OFFICE ROAD) | 1.1 KMS | 4.4 KMS | 19.8 Running KM |
| | 5 | BMC CHOWK TO GURU NANAK MISSION CHOWK | 600M | 2.4 KMS | |
| | 6 | BMC CHOWK TO PNB CHOWK (MAIN M.C OFFICE) | 1.3 KMS | 5.2 KMS | |
| | 7 | NAMDEV CHOWK TO GURU NANAK MISSION CHOWK VIA HOTEL SKYLARK | 1.1 KMS | 4.4 KMS | |
| | 8 | GURU NANAK MISSION CHOWK TO DR. B.R. AMBEDKAR CHOWK (NAKODAR CHOWK) | 600M | 2.4 KMS | |
| | 9 | SUKHCHAIN ROAD,BSNL OFFICE ROAD | 500 M | 1 KM | |
| Group-C | 10 | DR. B.R. AMBEDKAR CHOWK (NAKODAR CHOWK) TO FOOTBALL CHOWK | 2 KMS | 8 KMS | 15.2 Running KM |
| | 11 | FOOTBALL CHOWK TO KAPURTHALA CHOWK | 800 M | 3.2 KMS | |
| | 12 | OLD SUBZI MANDI TO KAPURTHALA CHOWK | 1KM | 4 KMS | |
| Group-D | 13 | KAPURTHALA CHOWK TO WORKSHOP CHOWK (HMV CHOWK) | 550M | 2.2 KMS | 10.2 Running KM |
| | 14 | WORKSHOP CHOWK TO RUB CHANDAN NAGAR (GAZIGULA ROAD) | 1.3 KMS | 5.2 KMS | |
| | 15 | WORKSHOP CHOWK (HMV CHOWK) TO DOLPHIN HOTEL (OLD SUBZI MANDI) | 700M | 2.8 KMS | |
| Group-E | 16 | WORKSHOP CHOWK TO DAV FLYOVER TO MAQSUDAN CHOWK | 3.5 KMS | 14 KMS | 24 Running KM |
| | 17 | MAQSUDAN CHOWK TO SURANUSSI (KENDRIYA VIDYALYA) | 1.7 KMS | 6.8 KMS | |
| | 18 | MAQSUDAN CHOWK TO G.T. ROAD (FLYOVER) | 800M | 3.2 KMS | |
| Group-F | 19 | TANDA ADDA CHOWK TO DOABA CHOWK | 1.5 KMS | 3 KMS | 18.2 Running KM |
| | 20 | DOABA CHOWK TO PATHANKOT BYEPASS (KMV CHOWK) | 2 KMS | 8 KMS | |
| | 21 | SODAL CHOWK TO DOABA CHOWK | 1.8 KMS | 7.2 KMS | |
| Group-G | 22 | VIR BABRIK CHOWK TO JAGJIWAN RAM CHOWK TO KAPURTHALA ROAD NEAR CANAL | 3 KMS | 12 KMS | 20 Running KM |
| | 23 | MASTER GURBANTA SINGH MARG | 4 KMS | 8 KMS | |
| Group-H | 24 | KAPURTHALA ROAD (CANAL SIDE) TO BASTI MITHU ROAD TO GURUDWARA ADARSH NAGAR TO BACKSIDE REAGENT PARK | 3.0 KMS | 6 KMS | 19.6 Running KM |
| | 25 | REAGENT PARK TO AVTAR NAGAR ROAD BACKSIDE TV CENTRE TO NAKODAR ROAD | 800 M | 3.2 KMS | |

| | | | | | |
|----------|----|--|-----------|----------|-----------------|
| | 26 | MATA RANI MANDIR MODEL HOUSE TO BABRIK CHOWK TO FOOTBALL CHOWK VIA BASTI NAU MARKET | 2.6 KMS | 10.4 KMS | |
| Group-I | 27 | KAPURTHALA CHOWK TO GANDA NALA (KAPURTHALA ROAD) | 4 KMS | 16 KMS | 16 Running KM |
| Group-J | 28 | DR. BR AMBEDKAR CHOWK TO LIMITS OF CITY ON NAKODAR ROAD | 4.5 KMS | 20 KMS | 20 Running KM |
| Group-K | 29 | BMC CHOWK TO COOL ROAD UPTO JYOTI NAGAR DUMPSITE. | 2.8 KMS | 11.2 KMS | 25.6 Running KM |
| Group-L | 31 | FROM BUS STAND TO NAKODAR ROAD (LINK ROAD) OPP GURU GOBIND SINGH STADIUM ROAD. | 2.6 KMS | 10.4KMS | 21.6 Running KM |
| | 33 | TELEPHONE EXCHANGE MODEL TOWN TO MATA RANI MANDIR MODEL HOUSE | 1.1 KM | 4.4 KMS | |
| Group-M | 34 | AROUND BUS STAND FLYOVER SERVICE LANES TO BUS STAND CHOWK TOWARDS GARHA | 2 KMS | 8 KMS | 16 Running KM |
| | 35 | SERVICE LANE FROM BMC CHOWK TO BUS STAND | 2 KMS | 8 KMS | |
| Group-N | 36 | SPORTS & SURGICAL COMPLEX | Full Area | | |
| Group-O | 37 | LEATHER COMPLEX | Full Area | | |
| Group-P | 38 | FOCAL POINT | Full Area | | |
| Group-Q | 39 | GADAIPUR | Full Area | | |
| Group-R | 40 | PAP TO LAMBA PIND CHOWK (UP) | 16 Kms | | 16 Running KM |
| Group-S | 41 | PAP TO LAMBA PIND CHOWK (DOWN) | 16 Kms | | 16 Running KM |
| Group-T | 45 | LAMBA PIND CHOWK TO PATHANKOT BYPASS (4 SERVICE LANE) | 4.5 KMS | | 18 KMS |
| Group-U | 44 | PATHANKOT CHOWK TO JINDA FATAK | 2.5 KMS | | 10 KMS |
| Group-V | 42 | RAMA MANDI | 4 KMS | 16 KMS | 16 Running KM |
| Group-W | 43 | KAJI MANDI TO SURYA ENCLAVE | Full Area | | |
| Group-X | 46 | KAPURTHALA ROAD TO GAKHLA PULI (UP DOWN) | 3 KMS | 12 KMS | 12 Running KM |
| Group-Y | 47 | KAPURTHALA ROAD CANAL SIDE TO GULAB DEVI ROAD UPTO RLY. CROSSING (BACK SIDE DAV COLLEGE) RLY. CROSSING BACK SIDE DAV COLLEGE TO FRIENDS COLONY | 2.5 KMS | 10 KMS | 10 Running KM |
| Group-Z | 48 | Wadala Chowk to Urban Estate Phase-2 Urban Estate Phase-2 to Jyoti Nagar Jyoti Nagar to 66 Ft. Road up to STP | 2.5 KMS | 10 KMS | 10 Running KM |
| Group-A1 | 49 | BASTI BAWA KHEL, Wariyana Road AND JALANDHAR KUNJ | 4 KMS | 16 KM | 16 Running KM |
| Group-A2 | 50 | TRANSPORT NAGAR | 5KMS | 10 KM | 10 Running KM |
| Group-A3 | 51 | FOCAL POINT EXTENTION | 5KMS | 10 KM | 10 Running KM |
| Group-A4 | 52 | BMC CHOWK TO GARHA (OPP. PIMS CENTRAL VERGE AND BUS STAND ENTARNCE) | 3.6 KMS | 14.4 KMS | 14.4 Running KM |
| Group-A5 | 53 | MALL ROAD (FROM COOL ROAD TO MANBRO CHOWK) | 1.7 KMS | 6.8 KMS | 6.8 Running KM |
| Group-A6 | 54 | RAMA MANDI TO PAP CHOWK | 1.7 KMS | 6.8 KMS | 6.8 Running KM |
| Group-A7 | 55 | BMC CHOWK TO POLICE LINE TO MASTER TARA SINGH NAGAR NEAR KAMAL PALACE TO LADOWALI ROAD | 7.5 KMS | 15 KMS | 15 Running KM |

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਲਈ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ 29 ਗਰੁੱਪਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹਰ ਗਰੁੱਪ ਲਈ 2 ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਸਮੇਤ ਡਰਾਇਵਰ, ਡੀਜ਼ਲ (CSR Rate 2.59) ਅਤੇ 8 ਲੇਬਰ (Minimum Wages Rate Punjab Govt. Labour Department) ਮੁੱਹਇਆ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤੀ ਗਰੁੱਪ 4,31,200/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ।

ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ Ex-Post-Facto ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਟਾਰ ਰੇਟਿੰਗ on CP Profit ਅਤੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:177

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਵਿਖੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਦੇ ਉਪਰ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਰਸਤਾ ਬਰਸਾਤ ਦੇ ਮੌਸਮ ਕਰਕੇ ਬਹੁਤ ਖਰਾਬ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਕੂੜੇ ਦੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਉਪਰ ਜਾ ਕੇ ਕੂੜਾ ਡੰਪ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਦਿੱਕਤ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਕਾਰਨ ਕੂੜੇ ਦੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਸਿਰਫ 25% ਤੱਕ ਹੀ ਕੂੜਾ ਲਿਫਟ ਕਰ ਪਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਭਾਵ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚੋਂ ਸਿਰਫ 25% ਕੂੜਾ ਹੀ ਚੁੱਕਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਦੇ ਉਪਰ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਰਸਤੇ ਵਿੱਚ ਮਲਬਾ ਸੁੱਟਵਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਉਣ ਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਤੁਰੰਤ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਪਰ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਅਧੀਨ ਚਲਦੀ ਸਰਕਾਰੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਇਹ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਚੁੱਕਣ ਤੇ ਲਗਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚੋਂ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋਵੇਗਾ। ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ Emergent Nature ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਰੋਕਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਰੋਕਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਬਿਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਖਦਸ਼ਾ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਮਲਬਾ ਸੁੱਟਣ ਦਾ ਕੰਮ ਚਲ ਰਹੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਵਾਧੂ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈ ਕੇ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੂਟੇਸ਼ਨਾ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਜੇ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ।

| Sr No | Name of Firm | Amount |
|-------|-----------------------------|---------------|
| 1 | M/s Singh Earth Movers | 430/- Per Ton |
| 2 | M/s Rajguru Transport Co. | 465/- Per Ton |
| 3 | M/s New Singh Transport Co. | 480/- Per Ton |

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿੱਚੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ M/s Singh Earth Movers ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ -/430ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਨ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr No | Name of The Work | Estimate Amount |
|-------|---|-----------------|
| 1 | Lifting of C&D Waste from Gadaipur and adjoining area on tipping fees basis for the period of 6 Days (5.7.2025 to 10.7.2025) | 4,38,600/- |
| 2 | Lifting of C&D Waste from Gadaipur and adjoining area on tipping fees basis for the period of 6 Days (11.7.2025 to 16.7.2025) | 4,38,600/- |
| 3 | Lifting of C&D Waste from Gadaipur and adjoining area on tipping fees basis for the period of 6 Days (17.7.2025 to 22.7.2025) | 4,38,600/- |
| 4 | Lifting of C&D Waste from Gadaipur and adjoining area on tipping fees basis for the period of 6 Days (20.7.25 to 24.8.25) | 4,97,665/- |
| 5 | Lifting of C&D Waste from Gadaipur and adjoining area on tipping fees basis for the period of 6 Days (2.8.2025 to 25.8.25) | 4,38,600/- |

ਇਸ ਲਈ 430/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਨ * 170 ਟਨ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ * 6 ਦਿਨ = 4,38,600/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਿਸਲ ਦੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:178

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਵਿਖੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਦੇ ਉਪਰ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਰਸਤਾ ਬਰਸਾਤ ਦੇ ਮੌਸਮ ਕਰਕੇ ਬਹੁਤ ਖਰਾਬ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਕੂੜੇ ਦੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਉਪਰ ਜਾ ਕੇ ਕੂੜਾ ਡੰਪ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਦਿੱਕਤ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਕਾਰਨ ਕੂੜੇ ਦੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਸਿਰਫ 25% ਤੱਕ ਹੀ ਕੂੜਾ ਲਿਫਟ ਕਰ ਪਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਭਾਵ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚੋਂ ਸਿਰਫ 25% ਕੂੜਾ ਹੀ ਚੁੱਕਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਦੇ ਉਪਰ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਰਸਤੇ ਵਿੱਚ ਮਲਬਾ ਸੁੱਟਵਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਉਣ ਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਤੁਰੰਤ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਪਰ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਅਧੀਨ ਚਲਦੀ ਸਰਕਾਰੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਇਹ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਚੁੱਕਣ ਤੇ ਲਗਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚੋਂ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋਵੇਗਾ। ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ Emergent Nature ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਰੋਕਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਰੋਕਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਬਿਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਖਦਸ਼ਾ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਮਲਬਾ ਸੁੱਟਣ ਦਾ ਕੰਮ ਚਲ ਰਹੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਵਾਧੂ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈ ਕੇ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੂਟੇਸ਼ਨਾ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ।

| Sr No | Name of Firm | Amount |
|-------|-----------------------------|-----------------|
| 1 | M/s Singh Earth Movers | 6000/- Per Trip |
| 2 | M/s Rajguru Transport Co. | 6600/- Per Trip |
| 3 | M/s New Singh Transport Co. | 7200/- Per Trip |

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿੱਚੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ M/s Singh Earth Movers ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 6000 -/ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਰਿੱਪ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr No | Name of The Work | Estimate Amount |
|-------|---|-----------------|
| 1 | Lifting of C&D Waste from Gadaipur and adjoining area | 4,98,000/- |
| 2 | Lifting of C&D Waste from Gadaipur and adjoining area | 4,98,000/- |
| 3 | Lifting of C&D Waste from Gadaipur and adjoining area | 4,98,000/- |

ਇਸ ਲਈ 6000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਗੋੜਾ * 83 ਗੋੜੇ = 4,98,000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਿਸਲ ਦੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:179

ਵਿਸ਼ਾ:- ਫੋਗਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ 80 ਤੋਂ ਵੱਧ ਕੇ 85 ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ 12 ਪਿੰਡਾਂ ਦੇ ਏਰੀਏ ਦਾ ਵਾਧਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਬਰਸਾਤ ਦੇ ਮੌਸਮ ਕਾਰਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਫੋਗਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਕੋਲ ਇਸ ਵੇਲੇ ਹੱਥ ਵਾਲਿਆਂ 30 ਫੋਗਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਹਨ ਜਿਸਦੀ ਕਪੈਸਟੀ 5 ਲੀਟਰ ਪ੍ਰਤੀ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਹੈ। ਇਸਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਈਆਂ ਨਵੀਆਂ ਕਲੋਨੀਆਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸੁਰਯਾ ਇੰਨਕਲੇਵ, ਸੁਰਯਾ ਵਿਹਾਰ, ਛੋਟੀ ਬਾਰਾਦਰੀ ਪਾਰਟ 1-2 ਅਤੇ ਸਕੂਲਾਂ, ਕਾਲਜਾਂ, ਮੰਦਰਾਂ, ਗੁਰਦੁਆਰਿਆਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੋਂ ਵੀ ਫੋਗਿੰਗ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਆਉਂਦਿਆਂ ਰਹਿੰਦੀਆਂ ਹਨ। ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰਾਂ ਵਲੋਂ ਵੀ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਮੱਛਰਾਂ ਦੀ ਵਧਦੀ ਗਿਣਤੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਫੋਗਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਅਤੇ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਹੋਏ ਵਾਧੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਿਆਂ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ 30 ਨਵੀਆਂ ਫੋਗਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਹਿਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਉੱਕਤ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫੋਗਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ SPACERAY (VJ-17Y) ਮਸ਼ੀਨ ਦਾ ਰੇਟ 91,120/- ਰੁਪਏ, SSE SAI SHREE ENTERPRISES (SSE-650 N) ਮਸ਼ੀਨ ਦਾ ਰੇਟ 1,05,000/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ INSTA FOG (IAY10) ਮਸ਼ੀਨ ਦਾ ਰੇਟ 1,15,000/- ਰੁਪਏ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਤੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਤਰਾਂ ਇਕ ਮਸ਼ੀਨ ਦਾ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਲਗਭਗ ਖਰਚਾ 1,15,000/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਹੈ ਅਤੇ 30 ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦਾ ਖਰਚਾ 34,50,000/- ਰੁਪਏ ਬਣਦਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ 30 ਫੋਗਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ 34,50,000/- ਰੁਪਏ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:180

ਵਿਸ਼ਾ:- GVP, SCP ਤੇ ਫੇਲਣ ਵਾਲੀ ਬਦਬੂ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨ ਲਈ ਕੈਮੀਕਲ (Odor Eliminator) ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਹੱਦ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 20 ਮੇਨ ਸਕੈਂਡਰੀ ਕੁਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟ ਅਤੇ 300 ਦੇ ਲਗਭਗ GVP's ਹਨ। ਆਮ ਨਾਗਰਿਕਾਂ ਵਲੋਂ ਬਰਸਾਤ ਦਾ ਮੌਸਮ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹਨਾਂ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਤੇ ਕੂੜਾ ਇੱਕਠਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਬਦਬੂ ਆਉਂਦੀ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਸ ਬਦਬੂ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕੈਮੀਕਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਹਿਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਉੱਕਤ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕੈਮੀਕਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਤੋਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ Purge Odor Eliminator ਦਾ ਰੇਟ 2400/- ਰੁਪਏ, DE-Scale Cizar care ਦਾ ਰੇਟ 2668/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ Cizar CH6 ਦਾ ਰੇਟ 2746/- ਰੁਪਏ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਕੈਮੀਕਲਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਤੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਕ ਕਿਲੋ ਕੈਮੀਕਲ ਦਾ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਲਗਭਗ ਖਰਚਾ 2746/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਹੈ ਅਤੇ 350 ਕਿਲੋ ਕੈਮੀਕਲ ਦਾ ਕੁੱਲ ਖਰਚਾ 9,61,100/- ਰੁਪਏ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ 350 ਕਿਲੋ ਬਦਬੂ ਦੂਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕੈਮੀਕਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ 9,61,100/- ਰੁਪਏ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:181

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਟਰਾਂਸਪੇਰੇਂਸੀ ਐਕਟ 2022-ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ ਸ਼ੋਰਟ ਟਰਮ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਸਾਹਿਬ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਕਈ ਵਾਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਦੌਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੈਂਡਰੀ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਵਿਖੇ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗੇ ਪਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਦਿੱਖ ਖਰਾਬ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਕੈਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਵਲੋਂ ਵੀ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੂੜੇ ਦੀ ਸਮਸਿਆ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਤੁਰੰਤ ਪ੍ਰਭਾਵ ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੈਂਡਰੀ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਅਤੇ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਪਏ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਰਾਹੀਂ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਹੁੱਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਰਾਹੀਂ ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਅਤੇ F&CC ਪਾਸੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr No | Name of Work | Amount |
|-------|---|------------|
| 1 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 61,63 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 2 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 68 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 3 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 66,70,71 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 4 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 64,65 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 5 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 30 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 6 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 28 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 7 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 25 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 8 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 60,62 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 9 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 1 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 10 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 56,59 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 11 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 57,58 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 12 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 53,54 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 13 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 5,6,8,10 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 14 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 17 (01.08.2025 to 30.10.2025) | 3,00,879/- |
| 15 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 18 (01.08.2025 to 30.10.2025) | 3,00,879/- |
| 16 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 9 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 17 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 11,12 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 18 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 51 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 19 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from ward no 65 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 20 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 40,42 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |

| | | |
|----|---|------------|
| 21 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 52 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 22 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 19 (21.06.2025 to 20.09.2025) | 3,00,879/- |
| 23 | Hiring of Poclane at wariyana dump for 20 Days | 4,99,999/- |
| 24 | Hiring of 2 nos. Tractor Trolleys with diesel, driver and 2 unskilled labours per trolley for lifting of garbage from Ward No 15,38 for the period of 2 Months | 4,01,172/- |
| 25 | Hiring of Poclane at wariyana dump for 20 Days | 4,99,999/- |
| 26 | Hiring of Dozer at wariyana dump for 15 Days | 4,97,370/- |
| 27 | Lifting of MSW from Subhana and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 28 | Lifting of MSW from Mithapur, Alipur and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 29 | Hiring of Dozer at wariyana dump for 15 Days | 4,97,370/- |
| 30 | Lifting of MSW from Lohara Nangal, Dheena and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 31 | Lifting of MSW from Transport Nagar and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 19 days. | 4,91,340/- |
| 32 | Lifting of MSW from PAP Chowk to Verka Milk Plant chowk and adjoining area on tipping fee basis for the period of 19 days. | 4,91,340/- |
| 33 | Lifting of MSW from Gadaipur and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 19 days. | 4,91,340/- |
| 34 | Hiring of 1 Backhoe Loader for lifting of garbage from Wards of Jalandhar City for the period of 45 Days. | 4,74,615/- |
| 35 | Hiring of 3 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from wards of jalandhar city for the period of 45 days. | 4,45,235/- |
| 36 | Hiring of 2 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from West Constituency for the period of 2 months. (Evening Shift) | 4,01,172 |
| 37 | Lifting of MSW from Sports and Surgical Complex on tipping fee basis for the period of 20 days. | 4,95,740/- |
| 38 | Lifting of MSW from Wariyana Road Near Ganda Nala on tipping fee basis for the period of 20 days. | 4,95,740/- |
| 39 | Lifting of MSW from Kapurthala Road on tipping fee basis for the period of 20 days. | 4,95,740/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਐਮਰਜੰਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਣ ਕਰਕੇ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:182

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਅਧੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਚਲਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਅਭਿਆਨ ਅਧੀਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਏਰੀਏ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਚੱਲ ਰਹੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਵਾਧੂ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਵੱਡੇ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ Mature ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ Mature ਹੋਣ ਤੱਕ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ:-

| Sr No | Subject | Estimate Amount |
|-------|--|-----------------|
| 1 | Lifting of MSW from Focal Point and adjoining area on tipping fee basis for period of 19 Days. | 4,91,093/- |
| 2 | Lifting of MSW from Gadaipur and adjoining area on tipping fee basis for period of 19 Days. | 4,91,093/- |
| 3 | Lifting of MSW from Khambra, Subana and adjoining villages area on tipping fee basis for period of 17 Days. | 4,93,459/- |
| 4 | Lifting of MSW from Mithapur, Alipur and adjoining villages area on tipping fee basis for period of 17 Days. | 4,93,459/- |
| 5 | Lifting of MSW from PAP Chowk to Verka Milk Plant Chowk on tipping fee basis for period of 17 Days. | 4,93,459/- |
| 6 | Lifting of MSW from Verka Milk Plant Chowk to PAP Chowk on tipping fee basis for period of 17 Days. | 4,93,459/- |
| 7 | Hiring of 3 Nos. Tractor Trolleys with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled Labour for lifting of garbage from Wards of Jalandhar City for the period of 45 Days. | 4,45,235/- |
| 8 | Hiring of one Backhoe Loader for lifting of garbage from Wards of Jalandhar City for the period of 45 Days. | 4,74,615/- |
| 9 | Hiring of 4 Nos. Tractor Trolleys with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled Labour for the period of 1 Month for Bist Doaba Canal | 3,96,796/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:183

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਟਰਾਂਸਪੇਰੇਂਸੀ ਐਕਟ 2022-ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ ਸ਼ੋਰਟ ਟਰਮ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਸਾਹਿਬ ਸਧਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਕਈ ਵਾਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਦੌਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੈਂਡਰੀ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਵਿਖੇ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗੇ ਪਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਦਿੱਖ ਖਰਾਬ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਕੈਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਵਲੋਂ ਵੀ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੂੜੇ ਦੀ ਸਮਸਿਆ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਤੁਰੰਤ ਪ੍ਰਭਾਵ ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੈਂਡਰੀ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਅਤੇ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਪਏ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਰਾਹੀਂ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਹੁੱਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਰਾਹੀਂ ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਅਤੇ F&CC ਪਾਸੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr No | Name of Work | Amount |
|-------|--|------------|
| 1 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 61,63 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 2 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 68 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 3 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 66,70,71 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 4 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 64,65 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 5 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 30 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 6 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 28 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 7 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 25 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 8 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 60,62 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 9 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 1 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 10 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 56,59 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 11 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 57,58 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 12 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 53,54 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 13 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 5,6,8,10 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 14 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 19 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 15 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 9 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 16 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 11,12 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 17 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 51 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 18 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 73 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |

| | | |
|----|---|------------|
| 19 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no 65 (01.05.2025 to 20.06.2025) | 1,67,154/- |
| 20 | Hiring of Poclane at wariyana dump for 20 Days from 25-02-2025 to 16-03-2025 | 4,99,999/- |
| 21 | Hiring of Poclane at wariyana dump for 20 Days from 07-05-2025 to 26-05-2025 | 4,99,999/- |
| 22 | Hiring of 2 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from West Constituency for the period of 2 months. (Evening Shift) 15.5.25 to 14.7.25 | 4,01,172 |
| 23 | Hiring of 1 Backhoe Loader for lifting of garbage from Wards of Jalandhar City for the period of 45 Days. (01.05.2025 to 15.06.2025) | 4,74,615/- |
| 24 | Hiring of Poclane at wariyana dump for 20 Days from 27-05-2025 to 15-06-2025 | 4,99,999/- |
| 25 | Hiring of 3 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from wards of jalandhar city for the period of 45 days. (01.05.2025 to 15.06.2025) | 4,45,235/- |
| 26 | Hiring of Poclane at wariyana dump for 20 Days from 16-06-2025 to 05-07-2025 | 4,99,999/- |
| 27 | Hiring of 1 Backhoe Loader for lifting of garbage from Wards of Jalandhar City for the period of 45 Days. (28.06.2025 to 12.08.2025) | 4,74,615/- |
| 28 | Hiring of Dozer at wariyana dump for 15 Days from 02-03-2025 to 16-03-2025 | 4,97,370/- |
| 29 | Hiring of 3 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from wards of jalandhar city for the period of 45 days. (28.06.2025 to 12.08.2025) | 4,45,235/- |
| 30 | Hiring of Poclane at wariyana dump for 20 Days from 06-07-2025 to 25-07-2025 | 4,99,999/- |
| 31 | Hiring of Dozer at wariyana dump for 15 Days from 27-04-2025 to 11-05-2025 | 4,97,370/- |
| 32 | Lifting of MSW from Focal Point and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 19 days. (From 13-06-2025 to 02-07-2025) | 4,91,340/- |
| 33 | Hiring of Dozer at wariyana dump for 15 Days from 12-05-2025 to 26-05-2025 | 4,97,370/- |
| 34 | Lifting of MSW from Transport Nagar and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 19 days. | 4,91,340/- |
| 35 | Lifting of MSW from Gadaipur and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 19 days. | 4,91,340/- |
| 36 | Lifting of MSW from Verka Milk Plant chowk to PAP Chowk and adjoining area on tipping fee basis for the period of 19 days. | 4,91,340/- |
| 37 | Lifting of MSW from Pholriwal and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 38 | Lifting of MSW from Subhana and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 39 | Lifting of MSW from Mithapur, Alipur and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 40 | Lifting of MSW from Khambra and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 41 | Lifting of MSW from Leather Complex on tipping fee basis for the period of 20 days. | 4,95,740/- |
| 42 | Lifting of MSW from Sports and Surgical Complex on tipping fee basis for the period of 20 days. | 4,95,740/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਐਮਰਜੰਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਣ ਕਰਕੇ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:184

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਅਧੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਚਲਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਏਰੀਏ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਲਈ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਲੈ ਕੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਸੀ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਸੀ ਅਤੇ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਅਜੇ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਸਨ। ਇਹ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਵੱਡੇ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ Mature ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਸਕਦਾ ਸੀ। ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਸ ਨੂੰ ਬੰਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ Mature ਹੋਣ ਤੱਕ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਤਜਵੀਜਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ:-

| Sr No | Subject | Estimate Amount |
|-------|--|-----------------|
| 1 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Ladowali Road (01.02.2025 to 30-04.2025) | 3,00,879/- |
| 2 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Chogitti Road (01.02.2025 to 30-04.2025) | 3,00,879/- |
| 3 | Hiring of 1 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from Police Line, Kacheri Chowk to Ladowali Road (01.02.2025 to 30-04.2025) | 3,00,879/- |
| 4 | Hiring of 2 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from 66 Ft. Road (01.02.2025 to 31-03.2025) | 4,01,172/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਦੀ Ex-Post-Facto ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਅਤੇ F&CC ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿਕ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਸਾਹਿਬ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਕਈ ਵਾਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਦੌਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੈਂਡਰੀ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਵਿਖੇ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗੇ ਪਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਦਿੱਖ ਖਰਾਬ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਕੈਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਵਲੋਂ ਵੀ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੂੜੇ ਦੀ ਸਮਸਿਆ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਤੁਰੰਤ ਪ੍ਰਭਾਵ ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੈਂਡਰੀ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਅਤੇ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਪਏ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਰਾਹੀਂ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਹੁੱਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਰਾਹੀਂ ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਅਤੇ F&CC ਪਾਸੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr No | Name of Work | Amount |
|-------|---|------------|
| 1 | Hiring of 2 Tractor Trolley with diesel, driver and unskilled labours for lifting of garbage | 4,31,200/- |
| 2 | Hiring of Poclang at wariyana dump for 20 Days | 4,99,999/- |
| 3 | Hiring of Dozer at wariyana dump. | 4,97,400/- |
| 4 | Hiring of 2Tractor Trolley with diesel, driver and unskilled labours for lifting of garbage | 4,31,200/- |
| 5 | Hiring of Dozer at wariyana dump. | 4,97,400/- |
| 6 | Hiring of Poclang at wariyana dump for 20 Days | 4,99,999/- |
| 7 | Hiring of 2 Tractor Trolley with diesel, driver and unskilled labours for lifting of garbage | 4,31,200/- |
| 8 | Hiring of Poclang at wariyana dump for 20 Days | 4,99,999/- |
| 9 | Hiring of Dozer at wariyana dump. | 4,97,400/- |
| 10 | Hiring of 1 Backhoe Loader for lifting of garbage from Wards of Jalandhar City for the period of 45 Days. | 4,74,615/- |
| 11 | Hiring of Dozer at wariyana dump. | 4,97,400/- |
| 12 | Lifting of MSW from tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 13 | Hiring of Poclang at wariyana dump for 20 Days | 4,99,999/- |
| 14 | Lifting of MSW from tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 15 | Hiring of Dozer at wariyana dump. | 4,97,400/- |
| 16 | Hiring of Poclang at wariyana dump for 20 Days | 4,99,999/- |
| 17 | Lifting of MSW from tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 18 | Hiring of 1 Backhoe Loader for lifting of garbage from Wards of Jalandhar City for the period of 45 Days. | 4,74,615/- |
| 19 | Lifting of MSW from tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 20 | Hiring of Dozer at wariyana dump. | 4,97,400/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਐਮਰਜੰਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਣ ਕਰਕੇ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣੇ ਜਰੂਰੀ ਹਨ ਇਸ ਕਰਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਸਬੰਧੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਉਪਰੰਤ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਅਤੇ FCC ਦੀ ਪੂਰਨ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:186

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਅਧੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਚਲਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਸਾਹਿਬ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਕਈ ਵਾਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਦੌਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੈਂਡਰੀ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਵਿਖੇ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗੇ ਪਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਦਿੱਖ ਖਰਾਬ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਕੈਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਵਲੋਂ ਵੀ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੂੜੇ ਦੀ ਸਮਸਿਆ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਤੁਰੰਤ ਪ੍ਰਭਾਵ ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੈਂਡਰੀ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਅਤੇ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਪਏ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਰਾਹੀਂ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਹੁੱਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਰਾਹੀਂ ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਅਤੇ F&CC ਪਾਸੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr No | Name of Work | Amount |
|-------|---|------------|
| 1 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 40,42 & 52 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 2 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 23 & 25 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 3 | Hiring of Dozer for Wariyana Dump | 4,97,300/- |
| 4 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 8 & 30 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 5 | Hiring of Poclane for Wariyana Dump | 4,99,000/- |
| 6 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 1 & 73 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 7 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 61,63 & 28 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 8 | Hiring of Dozer for Wariyana Dump | 4,97,300/- |
| 9 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 9 & 15 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 10 | Hiring of Poclane for Wariyana Dump | 4,99,000/- |
| 11 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 5 & 38 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 12 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 11,12 & 56,59 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 13 | Hiring of Dozer for Wariyana Dump | 4,97,300/- |
| 14 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 53,54 & 57,58 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 15 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 60,62 & 18 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 16 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Driver, Diesel and 2 unskilled labour for Remote Areas of Jalandhar City (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 17 | Lifting of MSW from Subhana and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 18 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 64,65 & 66,70 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 19 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 29 & 85 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |

| | | |
|----|--|------------|
| 20 | Lifting of MSW from Mithapur, Alipur and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 21 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 4,71 & 65 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 22 | Hiring of Poclane for Wariyana Dump | 4,99,000/- |
| 23 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 49,50 & 10 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 24 | Hiring of 1 Backhoe Loader for lifting of garbage from Wards of Jalandhar City for the period of 45 Days. | 4,74,615/- |
| 25 | Hiring of 3 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from wards of jalandhar city for the period of 45 days. | 4,45,235/- |
| 26 | Lifting of MSW from Gadaipur and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 19 days. | 4,91,340/- |
| 27 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 21 & 51 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 28 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 19 & 68 (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 29 | Lifting of MSW from Vikaspuri and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 19 days. | 4,91,340/- |
| 30 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 32 & 84 for 2 Months. | 4,01,172/- |
| 31 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Driver, Diesel and 2 unskilled labour for Remote Areas of Jalandhar City (21-09-2025 to 30-11-2025) | 4,47,719/- |
| 32 | Hiring of 1 Backhoe Loader for lifting of garbage from Wards of Jalandhar City for the period of 45 Days. | 4,74,615/- |
| 33 | Hiring of 3 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from wards of jalandhar city for the period of 45 days. | 4,45,235/- |
| 34 | Lifting of MSW from Kapurthala Road on tipping fee basis for the period of 20 days. | 4,95,740/- |
| 35 | Lifting of MSW from Lohara Nangal and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਐਮਰਜੰਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਣ ਕਰਕੇ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਅਤੇ F&CC ਪਾਸੋਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:187

ਵਿਸ਼ਾ:- MRF ਫੇਲੜੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹਾਂ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ MRF ਫੇਲੜੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਤਨਖਾਹਾਂ ਨਾ ਮਿਲਣ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਉਹ ਮਿਤੀ 10-09-2024 ਤੋਂ MRF ਫੇਲੜੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ B&R ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਸੀ। ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਅਕਤੂਬਰ-2024 ਤੋਂ ਫਰਵਰੀ-2025 (5 ਮਹੀਨਿਆਂ) ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਮਿਲ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਰਚ-2025 ਤੋਂ ਜੂਨ-2025 ਤੱਕ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਪੈਡਿੰਗ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਤੰਬਰ-2024 ਦੇ 20 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਵੀ ਪੈਡਿੰਗ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ MRF ਫੇਲੜੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹਾਂ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ MRF ਫੇਲੜੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹਾਂ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr No | Name of Employee | Designation | Salary Period | Amount Sep/2024 (Minimum Wage 422.92) | Amount Mar/2025 to Jun/2025 (Minimum Wage 11389.64) |
|--|------------------|-------------|--|---|---|
| 1 | Ishan | Supervisor | 03/25, 04/25 and 05/25 | -NA- | 11389.64 * 4 = 45,558.56/- (Add EPF+ESI @16.25% = 7403.27/- Add 2.5% CP = 1139/- 45,558.56+7403.27+1139 = 54,100.83/- |
| 2 | Karan | Labour | 20 Days of Sep-2024 and 03/25, 04/25 and 05/25 | 422.92 * 20 =8458/- (Add EPF+ESI @16.25% = 1374.42/- Add 2.5% CP = 211.45/- 8458 + 1374.42+211.45 = 10,043.87/- | 11389.64 * 4 = 45,558.56/- (Add EPF+ESI @16.25% = 7403.27/- Add 2.5% CP = 1139/- 45,558.56+7403.27+1139 = 54,100.83/- |
| 3 | Rakesh Bhatti | Labour | 20 Days of Sep-2024 and 03/25, 04/25 and 05/25 | 422.92 * 20 =8458/- (Add EPF+ESI @16.25% = 1374.42/- Add 2.5% CP = 211.45/- 8458 + 1374.42+211.45 = 10,043.87/- | 11389.64 * 4 = 45,558.56/- (Add EPF+ESI @16.25% = 7403.27/- Add 2.5% CP = 1139/- 45,558.56+7403.27+1139 = 54,100.83/- |
| 4 | Inderjit Singh | Labour | 20 Days of Sep-2024 and 03/25, 04/25 and 05/25 | 422.92 * 20 =8458/- (Add EPF+ESI @16.25% = 1374.42/- Add 2.5% CP = 211.45/- 8458 + 1374.42+211.45 = 10,043.87/- | 11389.64 * 4 = 45,558.56/- (Add EPF+ESI @16.25% = 7403.27/- Add 2.5% CP = 1139/- 45,558.56+7403.27+1139 = 54,100.83/- |
| 5 | Kamal | Labour | 20 Days of Sep-2024 and 03/25, 04/25 and 05/25 | 422.92 * 20 =8458/- (Add EPF+ESI @16.25% = 1374.42/- Add 2.5% CP = 211.45/- 8458 + 1374.42+211.45 = 10,043.87/- | 11389.64 * 4 = 45,558.56/- (Add EPF+ESI @16.25% = 7403.27/- Add 2.5% CP = 1139/- 45,558.56+7403.27+1139 = 54,100.83/- |
| 6 | Jashandeep Singh | Labour | 20 Days of Sep-2024 | 422.92 * 20 =8458/- (Add EPF+ESI @16.25% = 1374.42/- Add 2.5% CP = 211.45/- 8458 + 1374.42+211.45 = 10,043.87/- | -NA- |
| 7 | Balwant Singh | Labour | 20 Days of Sep-2024 and 03/25, 04/25 and 05/25 | 422.92 * 20 =8458/- (Add EPF+ESI @16.25% = 1374.42/- Add 2.5% CP = 211.45/- 8458 + 1374.42+211.45 = 10,043.87/- | 11389.64 * 4 = 45,558.56/- (Add EPF+ESI @16.25% = 7403.27/- Add 2.5% CP = 1139/- 45,558.56+7403.27+1139 = 54,100.83/- |
| 8 | Vikas | Labour | 03/25, 04/25 and 05/25 | -NA- | 11389.64 * 4 = 45,558.56/- (Add EPF+ESI @16.25% = 7403.27/- Add 2.5% CP = 1139/- 45,558.56+7403.27+1139 = 54,100.83/- |
| | | | | 60,263.22/- | 3,78,705.81/- |
| Total = 60,263.22 + 3,78,705.81 = 4,38,969.03/- | | | | | |

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ (ਸਮੇਤ EPF+ESI) 4,38,969/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਪਿੱਛਲੇ 10 ਮਹੀਨਿਆਂ ਤੋਂ MRF ਫੋਲਡੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਗਿੱਲੇ ਕੂੜੇ ਤੋਂ ਖਾਦ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਇਹ ਕਰਮਚਾਰੀ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਨਿਪੁੰਨ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕੱਢਣਾ ਉਚਿੱਤ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਹਲਾਤਾਂ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ MRF ਫੋਲਡੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹਾਂ ਰੁਪਏ 4,38,969/- ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਵਾਲੀ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ Ex-Post-Facto ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:188

ਵਿਸ਼ਾ:- MRF ਫੇਲਡੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹਾਂ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ MRF ਫੇਲਡੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਤਨਖਾਹਾਂ ਨਾ ਮਿਲਣ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਉਹ ਮਿਤੀ 10-09-2024 ਤੋਂ MRF ਫੇਲਡੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ B&R ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਸੀ। ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਜੂਨ-2025 ਤੱਕ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਮਿਲ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜੁਲਾਈ-2025 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ MRF ਫੇਲਡੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹਾਂ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ MRF ਫੇਲਡੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਮਹੀਨਾ ਜੁਲਾਈ-2025 ਤੋਂ ਸਤੰਬਰ-2025 ਤੱਕ ਤਨਖਾਹਾਂ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr No | Name of Employee | Designation | Salary Period | Amount July/2025 to Sep/2025 (Minimum Wage 11389.64) |
|--------------|------------------|-------------|--------------------|--|
| 1 | Ishan | Supervisor | 07-2025 to 09-2025 | 11389.64 * 3 = 34,168.92/- (Add EPF+ESI @16.25% = 5552.44/- Add 2.5% CP = 854.22/- 34168.92 + 5552.44 + 854.22 = 40,576/- |
| 2 | Karan | Labour | 07-2025 to 09-2025 | 11389.64 * 3 = 34,168.92/- (Add EPF+ESI @16.25% = 5552.44/- Add 2.5% CP = 854.22/- 34168.92 + 5552.44 + 854.22 = 40,576/- |
| 3 | Rakesh Bhatti | Labour | 07-2025 to 09-2025 | 11389.64 * 3 = 34,168.92/- (Add EPF+ESI @16.25% = 5552.44/- Add 2.5% CP = 854.22/- 34168.92 + 5552.44 + 854.22 = 40,576/- |
| 4 | Inderjit Singh | Labour | 07-2025 to 09-2025 | 11389.64 * 3 = 34,168.92/- (Add EPF+ESI @16.25% = 5552.44/- Add 2.5% CP = 854.22/- 34168.92 + 5552.44 + 854.22 = 40,576/- |
| 5 | Kamal | Labour | 07-2025 to 09-2025 | 11389.64 * 3 = 34,168.92/- (Add EPF+ESI @16.25% = 5552.44/- Add 2.5% CP = 854.22/- 34168.92 + 5552.44 + 854.22 = 40,576/- |
| 6 | Balwant Singh | Labour | 07-2025 to 09-2025 | 11389.64 * 3 = 34,168.92/- (Add EPF+ESI @16.25% = 5552.44/- Add 2.5% CP = 854.22/- 34168.92 + 5552.44 + 854.22 = 40,576/- |
| 7 | Vikas | Labour | 07-2025 to 09-2025 | 11389.64 * 3 = 34,168.92/- (Add EPF+ESI @16.25% = 5552.44/- Add 2.5% CP = 854.22/- 34168.92 + 5552.44 + 854.22 = 40,576/- |
| Total | | | | 2,84,032/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ (ਸਮੇਤ EPF+ESI) 2,84,032/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਪਿੱਛਲੇ 10 ਮਹੀਨਿਆਂ ਤੋਂ MRF ਫੇਲਡੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਗਿੱਲੇ ਕੂੜੇ ਤੋਂ ਖਾਦ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਇਹ ਕਰਮਚਾਰੀ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਨਿਪੁੰਨ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕੱਢਣਾ ਉਚਿੱਤ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਹਲਾਤਾਂ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ MRF ਫੇਲਡੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹਾਂ ਰੁਪਏ 2,84,032/- ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ Ex-Post-Facto ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:189

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਪੰਜਾਬ ਵਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਦੌਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ, ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ਼, ਫੁੱਟ ਪਾਥਾਂ ਆਦਿ ਦਾ ਸਫਾਈ ਪੱਖੋਂ ਬਹੁਤ ਮਾੜਾ ਹਾਲ ਹੈ ਅਤੇ ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਅਕਸ ਖਰਾਬ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਪੰਜਾਬ ਵਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗਰੁੱਪ ਬਣਾ ਕੇ ਤੁਰੰਤ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ PMIDC/3581-82 Dt:30.4.2025 ਰਾਹੀਂ High Footfall areas ਦੀ ਸਫਾਈ ਲਈ Fatigues/Safai Gangs ਬਣਾਈਆ ਗਈਆਂ। ਇਹਨਾਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ੋਰਟ ਟਰਮ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਸੀ, ਜਿਸਦੀ ਮਿਆਦ ਜਲਦ ਹੀ ਖਤਮ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਬਣਾਏ ਗਏ।

ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਜਿਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗਰੁੱਪਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

| Sr.No. | ROUTE | |
|--------|---|-------------|
| 1 | APJ College to Kidney Hospital, Mayor House to Manbro Chowk to Latifpura to Market Model Town, Ravidass Chowk to PPR, PPR to 66 ft. Road | 48,14,016/- |
| 2 | Garha Chowk to U.E. Phase-1 to U.E. Phase-2, Wadala Chowk to Mithapur Chowk, Railway Station to Shashtri Market Chowk to Kamal Palace | 36,10,512/- |
| 3 | Link Road to Bus Stand via Guru Amardass Chowk, Ladowali Road to Chogitti Chowk | 24,07,008/- |
| 4 | Workshop Chowk to Jyoti Chowk to Company Bagh, Bhagat Singh Chowk to Partap Bagh to Alaska Chowk, Alaska Chowk to BMC Chowk via DC Complex, Kapurthala Chowk to Patel Chowk to Sabji Mandi to Kapurthala Chowk | 41,72,160/- |
| 5 | Kapurthala Chowk to Nakodar Chowk, Jyoti Chowk to Nakodar Chowk to BMC Chowk, Corporation Office to Guru Nanak Mission Chowk to Mayor House | 31,29,120/- |
| 6 | Patel Chowk to Adda Hoshiarpur, Damoriya Pull to Doaba Chowk | 20,86,080/- |
| 7 | Adda Hoshiarpur to Doaba Chowk to Tanda Adda, Tanda Chowk Fatak to Sodal Fatak to Sodal Mandir to Doaba Chowk, Doaba Chowk to Pathankot Chowk to Lamba Pind, Kapurthala Chowk to Workshop Chowk to Sodal Mandir | 44,93,088/- |
| 8 | Station to Bhagat Singh Chowk to Adda Hoshiarpur, Workshop Chowk to Maqsudan Chowk, Industrial Area | 33,69,816/- |
| 9 | Kapurthala Road, Focal Point and Gadaipur | 22,46,544/- |
| 10 | Wariyana Dump Road, Bist Doab (Up Side), Kapurthala Road to Jagjeewan Ram Chowk, Babrik Chowk to football Chowk to Basti Adda | 46,53,552/- |
| 11 | Babrik Chowk to Ravidass Chowk, Nakodar Chowk to Upto MC Limit, Jagjeewan Ram Chowk to Kala Sanghia Road | 34,90,164/- |
| 12 | Mithu Basti to Avtar Nagar Road via Adarsh Nagar Gurudwara, Rama Mandi to Nangal Shama | 23,26,776/- |
| 13 | Nangal Shama to Rama Mandi, PAP chowk to Rama Mandi, Pathankot Chowk to Verka Milk Plant, Alaska Chowk to BSF Chowk to PAP Chowk | 43,32,624/- |
| 14 | Verka Milk Plant to Pathankot Chowk, Jalandhar Kunj, Kapurthala road to nehar to gulab devi road, BMC Chowk to Garha road | 32,49,468/- |
| 15 | Mayor House to Geeta Mandir Model town to Income tax colony to U.E. Phase-2 Market Lights | 12,03,504/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਲਈ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਲਈ 1 ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀ ਸਮੇਤ ਡਰਾਇਵਰ, ਡੀਜ਼ਲ (CSR Rate 2.59) ਅਤੇ 2 ਲੇਬਰ (Minimum Wages Rate Punjab Govt. Labour Department) ਮੁੱਹਇਆ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਹ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਰਾਹੀਂ ਇਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:190

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਟਰਾਂਸਪੇਰੇਂਸੀ ਐਕਟ-2022 ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ ਸ਼ੋਰਟ ਟਰਮ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਸਾਹਿਬ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਕਈ ਵਾਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਦੌਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੈਂਡਰੀ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਵਿਖੇ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗੇ ਪਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਦਿੱਖ ਖਰਾਬ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਕੈਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਵਲੋਂ ਵੀ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੂੜੇ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਤੁਰੰਤ ਪ੍ਰਭਾਵ ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਕੈਂਡਰੀ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਅਤੇ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਪਏ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਰਾਹੀਂ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਹੁੱਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਰਾਹੀਂ ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਅਤੇ F&CC ਪਾਸੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr No | Name of Work | Amount |
|-------|--|------------|
| 1 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 40,42 & 52 | 3,34,309/- |
| 2 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 23 & 25 | 3,34,309/- |
| 3 | Hiring of Dozer for Wariyana Dump | 4,97,300/- |
| 4 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 8 & 30 | 3,34,309/- |
| 5 | Hiring of Poclang for Wariyana Dump | 4,99,000/- |
| 6 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 1 & 73 | 3,34,309/- |
| 7 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 61,63 & 28 | 3,34,309/- |
| 8 | Cleaning of Wariyana Dump with Dozer | 4,95,300/- |
| 9 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 9 & 15 | 3,34,309/- |
| 10 | Hiring of Poclang for Wariyana Dump | 4,99,000/- |
| 11 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 5 & 38 | 3,34,309/- |
| 12 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 11,12 & 56,59 | 3,34,309/- |
| 13 | Hiring of Dozer for Wariyana Dump | 4,84,965/- |
| 14 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 53,54 & 57,58 | 3,34,309/- |
| 15 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 60,62 & 18 | 3,34,309/- |
| 16 | Hiring of Dozer D-80 for Wariyana Dump | 4,80,820/- |
| 17 | Lifting of MSW from Subhana and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 18 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 64,65 & 66,70 | 3,34,309/- |
| 19 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 29 & 85 | 3,34,309/- |
| 20 | Lifting of MSW from Mithapur, Alipur and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |

| | | |
|----|---|------------|
| 21 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 4,71 & 65 | 3,34,309/- |
| 22 | Hiring of Poclane for Wariyana Dump | 4,99,000/- |
| 23 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 49,50 & 10 | 3,34,309/- |
| 24 | Hiring of Dozer D-80 for Wariyana Dump | 4,97,370/- |
| 25 | Hiring of 1 Backhoe Loader for lifting of garbage from Wards of Jalandhar City | 4,74,615/- |
| 26 | Hiring of Poclane for Wariyana Dump | 4,99,000/- |
| 27 | Hiring of 3 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from wards of jalandhar city | 4,45,235/- |
| 28 | Lifting of MSW from Gadaipur and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 19 days. | 4,91,340/- |
| 29 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 21 & 51 | 3,34,309/- |
| 30 | Hiring of Dozer D-80 for Maintaining of Wariyana Dump | 4,72,530/- |
| 31 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 19 & 68 | 3,34,309/- |
| 32 | Cleaning of Wariyana Dump with Dozer | 4,97,300/- |
| 33 | Lifting of MSW from Vikaspuri and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 19 days. | 4,91,340/- |
| 34 | Hiring of Dozer D-80 for Maintaining of Wariyana Dump | 4,64,240/- |
| 35 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 2 Un-Skilled labour for Ward No 32 & 84 for 2 Months. | 3,34,309/- |
| 36 | Hiring of 1 Backhoe Loader for lifting of garbage from Wards of Jalandhar City | 4,74,615/- |
| 37 | Hiring of Dozer D-80 for Maintaining of Wariyana Dump | 4,64,240/- |
| 38 | Hiring of 3 Tractor Trolley with diesel, driver and 2 unskilled labours for lifting of garbage from wards of jalandhar city | 4,45,235/- |
| 39 | Lifting of MSW from Kapurthala Road on tipping fee basis for the period of 20 days. | 4,95,740/- |
| 40 | Lifting of MSW from Lohara Nangal and adjoining villages area on tipping fee basis for the period of 17 days. | 4,93,459/- |
| 41 | Lifting of Wet Waste from BMC SCP with 1 Tractor Trolley along with 2 labours for the Period of 4 Months. | 4,01,172 |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਐਮਰਜੰਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਣ ਕਰਕੇ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਅਤੇ F&CC ਪਾਸੋਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:191

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਸਬੰਧੀ।

ਮਾਣਯੋਗ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 01-05-2025 ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਸਬੰਧੀ ਸਵੇਰੇ 6:00 ਵਜੇ ਦੌਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਦੌਰੇ ਦੌਰਾਨ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ, ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਅਫਸਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਹਾਜ਼ਿਰ ਸਨ। ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਦੌਰੇ ਦੌਰਾਨ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ, ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ਼, ਫੁੱਟ ਪਾਥਾਂ ਦਾ ਸਫਾਈ ਪੱਖੋਂ ਬਹੁੱਤ ਮਾੜਾ ਹਾਲ ਹੈ ਅਤੇ ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਹਨਾਂ ਏਜੰਡੇ ਦੀ ਜੰਗੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:PMIDC/3581-82 Dt:30.4.2025ਰਾਹੀਂ High Footfall areas ਦੀ ਸਫਾਈ ਲਈ Fatigues/Safai Gangs ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਤੁਰੰਤ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਪਈ ਗੰਦਗੀ, ਮਲਬਾ, ਘਾਹ-ਬੂਟੀ ਨੂੰ ਸਾਫ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲਿਆਂ ਸਮੇਤ ਲੇਬਰ ਲੈਣ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਆਰੰਭੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਇਹ ਟੈਂਡਰ Mature ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੇ ਉਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਈਆ ਗਿਆ ਜਿਸਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 01-10-2025 ਤੋਂ ਪੁਰਾਣੇ ਚਲਦੇ ਰੂਟਾਂ ਨੂੰ ਬਦਲ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਨਵੇਂ ਰੂਟਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

| Sr No | Name of Work | Amount |
|-------|--|------------|
| 1 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from APJ College to Kidney Hospital (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 2 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Ravidass Chowk to PPR (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 3 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Garha Chowk to U.E. Phase-1 to U.E. Phase-2 (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 4 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Wadala Chowk to Mithapur Chowk (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 5 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Ladowali Road to Chogitti Chowk (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 6 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Bhagat Singh Chowk to Partap Bagh to Alaska Chowk (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 7 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Alaska Chowk to BMC Chowk via DC Complex (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 8 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Corporation Office to Guru Nanak Mission Chowk to Mayor House (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 9 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Doaba Chowk to Pathankot Chowk to Lamba Pind (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 10 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Station to Bhagat Singh Chowk to Adda Hoshiarpur (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 11 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Workshop Chowk to Maqsudan Chowk (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 12 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Wariyana Dump Road (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 13 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Kapurthala Road to Jagjeewan Ram Chowk (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 14 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Babrik Chowk to football Chowk | 3,33,136/- |

| | | |
|----|---|------------|
| | to Basti Adda (01-10-2025 to 15-12-2025) | |
| 15 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Babrik Chowk to Ravidass Chowk (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 16 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Nakodar Chowk to Upto MC Limit (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 17 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Jagjeewan Ram Chowk to Kala Sanghia Road (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 18 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Rama Mandi to Nangal Shama (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 19 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from Nangal Shama to Rama Mandi (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 20 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from PAP chowk to Rama Mandi (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |
| 21 | Hiring of 1 Tractor Trolley along with Driver, Diesel and 4 Un-Skilled Labour for period of 2 Months for Cleaning of Main Road from BMC Chowk to Garha road (01-10-2025 to 15-12-2025) | 3,33,136/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ **Ex-Post-Facto** ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਟਾਰ ਰੇਟਿੰਗ on CP Profit ਅਤੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:192

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਸਬੰਧੀ।

ਮਾਣਯੋਗ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 01-05-2025 ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਸਬੰਧੀ ਸਵੇਰੇ 6:00 ਵਜੇ ਦੌਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਦੌਰੇ ਦੌਰਾਨ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ, ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਅਫਸਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਹਾਜ਼ਿਰ ਸਨ। ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਦੌਰੇ ਦੌਰਾਨ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ, ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ਼, ਫੁੱਟ ਪਾਥਾਂ ਦਾ ਸਫਾਈ ਪੱਖੋਂ ਬਹੁਤ ਮਾੜਾ ਹਾਲ ਹੈ ਅਤੇ ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਹਨਾਂ ਏਰੀਏ ਦੀ ਜੰਗੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:PMIDC/3581-82 Dt:30.4.2025 ਰਾਹੀਂ High Footfall areas ਦੀ ਸਫਾਈ ਲਈ Fatigues/Safai Gangs ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਤੁਰੰਤ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਪਈ ਗੰਦਗੀ, ਮਲਬਾ, ਘਾਹ-ਬੂਟੀ ਨੂੰ ਸਾਫ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲਿਆਂ ਸਮੇਤ ਲੇਬਰ ਲੈਣ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਗਰੁੱਪ/ਏਰੀਆ ਵਾਈਜ਼ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਆਰੰਭੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਇਹ ਟੈਂਡਰ Mature ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੇ ਉਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸ਼ੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਈਆ ਗਿਆ ਜਿਸਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਗਰੁੱਪਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧੇ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

| Sr No | Name of Work | Amount |
|-------|---|------------|
| 1 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from PAP to BSF Chowk, to BMC Chowk and BSF Chowk to Alaska Chowk (11-08-2025 to 29-09-2025) | 4,38,339/- |
| 2 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Kapurthala chowk to workshop chowk, to Rub Chandan Nagar, Workshop chowk to Dolphin Hotel (11-08-2025 to 30-09-2025) | 4,47,105/- |
| 3 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Workshop Chowk to DAV Flyover to Maqsudan Chowk to Suranussi and Maqsudan chowk to GT Road (10-08-2025 to 30-09-2025) | 4,55,872/- |
| 4 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Kapurthala Chowk to Ganda Nala (10-08-2025 to 30-09-2025) | 4,55,872/- |
| 5 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from BMC Chowk to Cool Road Upto Jyoti Nagar(12-8-2025 to 30-9-2025) | 4,38,339/- |
| 6 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Bus Stand to Nakodar Road, opp Stadium Road, Telephone Exchange model Town to Model House (16-08-2025 to 30-08-2025) | 4,03,271/- |
| 7 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Around Bus Stand Flyover Service lane to Bus Stand Chowk towards Garha, BMC Chowk to Bus Stand (11-08-2025 to 29-09-2025) | 4,38,339/- |
| 8 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Sports & Surgical Complex (10-09-2025 to 30-09-2025) | 1,84,102/- |
| 9 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Leather Complex (12-08-2025 to 30-09-2025) | 4,38,339/- |
| 10 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Gadaipur (10-09-2025 to 30-09-2025) | 1,84,102/- |
| 11 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Focal Point (12-08-2025 to 30-09-2025) | 4,38,339/- |
| 12 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Pathankot Chowk to Jinda Fatak (06-09-2025 to 30-09-2025) | 2,19,169/- |
| 13 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Rama Mandi (14-08-2025 to 30-09-2025) | 4,20,805/- |
| 14 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Kapurthala Road to Gakhla Puli UPDown(10-08-2025 to 30-09-2025) | 4,55,872/- |
| 15 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Kapurthala Road Canal Side to Gulab Devi Road upto Rly. Crossing Backside DAV College to Friends Colony (10-08-2025 to 29-09-2025) | 4,47,105/- |
| 16 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Wadala Chowk to U.E. Phase-2 to Jyoti nagar to 66 ft. Road Upto STP (10-08-2025 to 30-09-2025) | 4,55,872/- |
| 17 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Transport Nagar (30-08-2025 to 30-09-2025) | 2,80,536/- |
| 18 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road | 4,38,339/- |

| | | |
|----|--|------------|
| | from BMC Chowk to Garha (12-08-2025 to 30-09-2025) | |
| 19 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Rama Mandi to PAP Chowk (10-08-2025 to 30-09-2025) | 4,55,872/- |
| 20 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from Mall Road Cool Road to Manbro Chowk (16-08-2025 to 04-10-2025) | 4,38,339/- |
| 21 | Hiring of 2 Tractor Trolleys along with Diesel, Driver and 4 Labour for Cleaning of Main Road from BMC Chowk to Police Line to Master Tara Singh Nagar Near Kamal Palace to Ladowali Road (10-08-2025 to 29-09-2025) | 4,47,105/- |
| 22 | Purchasing of Rehda for various wards for Jalandhar City | 4,77,000/- |
| 23 | Purchasing of Rehda for various wards for Jalandhar City | 4,77,000/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ **Ex-Post-Facto** ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਟਾਰ ਰੇਟਿੰਗ on CP Profit ਅਤੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:193

ਵਿਸ਼ਾ – ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਨੂੰ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੀ 61/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਪਸ਼ੂ ਲਈ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਦੀ ਡਾਇਟ ਮੰਨੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਘੁੰਮ ਰਹੇ ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਕੈਟਲ ਕੈਚਰ ਟੀਮ ਵੱਲੋਂ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਵਿਖੇ ਪਸ਼ੂਆਂ ਨੂੰ ਛੱਡਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਲਗਾਤਾਰ ਜਾਰੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪਿੰਜਰਾਪੇਲ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਨੂੰ ਇੱਕ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਰਹੀ ਹੈ। ਕੰਨਿਆਂ ਕਲਾਂ ਸ਼ਾਹਕੋਟ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਅਤੇ ਸੰਤ ਮਹੇਸ਼ ਮੁੰਨੀ ਜੀ ਬੇਰੇਵਾਲੇ ਬੀੜ ਸਿੱਖਾਂਵਾਲਾ ਫਰੀਦਕੋਟ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਨੂੰ 32/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਪਸ਼ੂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਦੀ ਡਾਇਟ ਮੰਨੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪਿੰਜਰਾਪੇਲ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਵੱਲੋਂ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੀ ਡਾਇਟ ਮੰਨੀ ਇੱਕ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਵਧਾ ਕੇ 32/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਪਸ਼ੂ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਦੇਣ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪਿੰਜਰਾਪੇਲ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਨੂੰ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੀ ਡਾਇਟ ਮੰਨੀ 32/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਪਸ਼ੂ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਦੇ ਦੇਣ ਲਈ ਮਤਾ ਨੰ.343 ਮਿਤੀ. 25-11-24 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਸ5-ਡਸਸ-ਮਸਸ-2025/5864 ਮਿਤੀ. 31-1-25 ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਪੱਤਰ ਨੰ.ਸ3-ਜਸ-ਡਸਸ-(ਕਾਊ ਸੈਸ)-2024/3193-228 ਮਿਤੀ. 12-1-24 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਗਰਾਂਟ ਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਲਿਖਿਆ ਹੋਇਆ ਸੀ। ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪਸ਼ੂ ਪਾਲਣ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ (ਵਿਕਾਸ ਸ਼ਾਖਾ) ਦੇ ਮੀਮੇ ਨੰ. 7/40/7/ਡੀ.4/4127 ਮਿਤੀ. 21-11-2023 ਰਾਹੀਂ ਸਰਕਾਰੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਗਊਸ਼ਾਲਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਰੱਖੇ ਜਾਨਵਰਾਂ ਲਈ ਚਾਰੇ (ਹਰੇ ਅਤੇ ਸੁੱਕੇ) ਅਤੇ ਹੋਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਸਿਹਤ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਿਆਂ ਲਈ ਪ੍ਰਤੀ ਜਾਨਵਰ ਨੂੰ 61/-ਰੁ. ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਦੇਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਪਿੰਜਰਾਪੇਲ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਨੂੰ 61/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਪਸ਼ੂ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਦੇਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਮਿਤੀ.10-9-25 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਫਾਇਲ ਨੂੰ ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿਖੇ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ (ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ) ਵੱਲੋਂ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੀ ਡਾਇਟ ਮੰਨੀ ਦੇਣ ਲਈ 32/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਪਸ਼ੂ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਮਤਾ 343 ਮਿਤੀ. 25-11-24 ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਮਤੇ ਵਿੱਚ 61/-ਰੁਪਏ ਡਾਇਟ ਮੰਨੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਜਿਕਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪਿੰਜਰਾਪੇਲ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਅਤੇ ਕੰਨਿਆਂ ਕਲਾਂ ਸ਼ਾਹਕੋਟ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਨੂੰ 61/-ਰੁ. ਪ੍ਰਤੀ ਪਸ਼ੂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਦੀ ਡਾਇਟ ਮੰਨੀ ਦੇਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:194

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਰਕਾਰੀ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਪਿੰਡ ਕੰਨੀਆ ਕਲਾਂ ਤਹਿਸੀਲ ਸ਼ਾਹਕੋਟ ਵਿਖੇ ਬੇਸਹਾਰਾ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਸੈਂਡਾ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਓ ਸੈਸ ਫੰਡਜ ਵਿੱਚੋਂ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਹਵਾਲਾ:- ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. 2665/MC8/MA2 ਮਿਤੀ 25.08.2025 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰੀ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਪਿੰਡ ਕੰਨੀਆ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਸ਼ਾਹਕੋਟ ਵਿਖੇ ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਲਈ ਨਵੇਂ ਸੈਂਡਾ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਪਹਿਲਾ ਬਣੇ 2 ਸੈਂਡਾ ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਐਸਟੀਮੈਟ ਮੁਬੱਲਗ 74.94 ਲੱਖ ਪੰਚਾਇਤੀ ਰਾਜ ਵਿਭਾਗ ਸ਼ਾਹਕੋਟ ਪਾਸੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ । ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਾਓ ਸੈਸ ਦੇ ਫੰਡਜ ਵਿੱਚੋਂ ਮੁਬੱਲਗ 74.94 ਲੱਖ ਸਰਕਾਰੀ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਪਿੰਡ ਕੰਨੀਆ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਸ਼ਾਹਕੋਟ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਮੇਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਕਾਓ ਸੈਸ ਦੇ ਲੱਗਭਗ 10 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਮੌਜੂਦ ਹਨ । ਕਾਓ ਸੈਸ ਵਿੱਚੋਂ 74.94 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਸਰਕਾਰੀ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਪਿੰਡ ਕੰਨੀਆ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਸ਼ਾਹਕੋਟ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 27-08-2025 ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ।

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਦਫਤਰ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਸ਼ਾਹਕੋਟ ਜੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1716/ਕੈਟਲ ਪੇਡ ਮਿਤੀ 29.08.2025 ਦਾ ਵਟਸਪ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿਚ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਪਿੰਡ ਕੰਨੀਆ ਕਲਾਂ ਵਿਖੇ ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਸੈਂਡਾ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਡਿਟੇਲਡ ਐਸਟੀਮੈਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਪੰਚਾਇਤੀ ਰਾਜ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਮੰਡਲ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ । ਇਹ ਕੰਮ ਇਸ ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਦਫਤਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪੰਚਾਇਤੀ ਰਾਜ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਮੰਡਲ, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਪਰਡ/ਜ/2025/1912 ਮਿਤੀ 28.8.2025 ਰਾਹੀਂ ਆਪਣਾ ਐਕਸਿਸ ਬੈਂਕ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰ: 915010014422108, ਲਾਡੋਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਦਾ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਫੰਡਜ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨੇ ਹਨ । ਕਾਓ ਸੈਸ ਵਿੱਚੋਂ ਰੁਪਏ 74.94 ਲੱਖ ਦੇ ਫੰਡਜ ਉਕਤ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਵਿਚ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ । ਇਹ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਸ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:195

Subject: - Regarding approval of various works under Punjab Transparency in Public Procurement Act. 2022.

ਪਤਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ The Punjab Transparency in Public Procurement Act. 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਅਧੀਨ ਵੱਖ ਵੱਖ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :-

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਨਾਮ | ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: |
|---------|---|------------|
| 1. | ਕੋਟ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਫੇਸ 2 ਵਿੱਚ ਪਾਰਕ ਨੰ: 3 ਨੇੜੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਤੇ ਸਮਾਨ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। | 3,18,499/- |
| 2. | Supply & Erection of Rope Lights (Strip Type Crompton Greaves) from Ravidas Chowk to wadala Chowk, Ravidas Chowk to Manbro Chowk and Ravidas Chowk to Mata Rani Chowk Center verge in West Constituency. | 4,97,074/- |
| 3. | Supply & Erection of Decoration Lights and Flood Lights at Wadala Chowk, Boota Mandi, Guru Ravidas Chowk, Guru Ravidas Dham and Ravidas Chowk to Wadala Chowk Center verge in West Constituency. | 4,99,418/- |
| 4. | P/F of KSB Make Sewage Bare Pump at Gazi Gilla Disposal Falling in Zone No. 2. | 4,99,730/- |
| 5. | ਨੌਰਥ ਹਲਕੇ ਦੇ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਐਲ.ਈ.ਡੀ. ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। | 4,96,032/- |
| 6. | Purchase of Sewer Jetting Hose and Jetting Nozzles in O&M Store for sewer jetting machines working in Zone no. 1-9. | 4,88,520/- |
| 7. | ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ ਸਿਸਟਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਡਲੀਵਰੀ ਅਤੇ ਸਕਸ਼ਨ ਪਾਈਪ 4" ਸਮਾਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ। | 4,81,369/- |
| 8. | 15 ਅਗਸਤ ਦੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਬੀ.ਐਮ.ਸੀ.ਚੌਕ ਏ.ਪੀ.ਜੇ. ਸਕੂਲ ਰੋਡ ਤੋਂ ਗੁਰੂ ਗੋਬਿੰਦ ਸਿੰਘ ਸਟੇਡੀਅਮ ਰੋਡ ਤੋਂ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਤੱਕ ਚੌਕਾਂ ਵਿੱਚ ਤਿਰੰਗਾਂ ਲਾਇਆਂ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। | 4,03,707/- |
| 9. | Providing & Installation of tricolour Poles at MCJ Main Gate to GPO Chowk. | 4,98,238/- |
| 10. | Rewinding of 90HP, 20HP AND 12.5HP Submercible motors for disposals Falling under Zonr No. 2-A, Dada Colony | 3,13,350/- |
| 11. | Supply & Erection of Decoration Lights at Babrik Chowk To Jagjiwan Ram chowk, Jagjiwan Ram chowk to 120' Road Center verge & parks and Street Lights at Jagjiwan Ram chowk to Kadhi Wala Chowk and other Dark Sports points in West Constituency. | 4,99,996/- |
| 12. | ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਦੇ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਕਪੁਰਥਲਾ ਰੋਡ ਤੇ ਵਰਿਆਨਾ ਰੋਡ ਦੇ ਮੋੜ ਤੋਂ ਜਲੰਧਰ ਕੁੰਜ ਤੱਕ ਐਲ.ਈ.ਡੀ. ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। | 4,99,971/- |
| 13. | S/E of Horizontal 12.5 H.P. Non Clog Motor Pump Set & Other Material for Neela Mehal Disposal falling in Zone No.1. | 4,99,730/- |
| 14. | Supply & Fixing of LED Street Light and Electrical Material for different Wards / Areas falling under North & Cantt Constituency. | 4,91,350/- |
| 15. | 15 ਅਗਸਤ ਦੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਪੀ.ਏ.ਪੀ., ਬੀ.ਐਸ. ਐਫ., ਬਸ ਸਟੈਂਡ. ਅਤੇ ਬੀ.ਐਮ.ਸੀ. ਫਲਾਈਓਵਰ ਤੱਕ ਚੌਕਾਂ ਵਿੱਚ ਤਿਰੰਗਾ ਲਾਇਆਂ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। | 3,86,155/- |
| 16. | Supply & installation New High Mast at Reru Pind. | 4,27,199/- |
| 17. | ਕੋਟ ਹਲਕੇ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਐਲ.ਈ.ਡੀ. ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। | 4,99,162/- |
| 18. | ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਦੇ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਕਪੁਰਥਲਾ ਰੋਡ ਤੇ ਕਾਲਾ ਸੰਘਿਆਂ ਡਰੇਨ ਤੋਂ ਵਰਿਆਨਾ ਰੋਡ ਦੇ ਮੋੜ ਤੱਕ ਐਲ.ਈ.ਡੀ. ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। | 4,99,971/- |
| 19. | Supply & Erection of Semi High Mast Lights in various chowk in ward no.76. Roundabouts of north constituency. | 4,34,403/- |
| 20. | ਕੋਟ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਫੇਸ-1 ਵਿੱਚ ਪਾਰਕ ਨੰਬਰ-3, ਵਿੱਚ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਸਮਾਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ। | 2,39,228/- |
| 21. | ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2 ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਡਿਸਪੋਜਲਾਂ ਦੇ ਪੰਪਾਂ ਦੀ ਫਿਟਿੰਗ ਰਿਪੇਅਰ, ਮਕੈਨੀਕਲ ਅਤੇ ਸਟਾਰਟ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਨ ਬਾਰੇ। | 4,97,880/- |
| 22. | Providing & fixing of High Mast Lights 16M long in Village Dhina, Bhagwan Valmiki Mandir Chowk, Ward No.15 | 4,80,773/- |

ਉਕਤ ਦਿੱਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:196

ਵਿਸ਼ਾ ਕੈਂਟ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਜੇਨ ਵੱਲੋਂ “ The Punjab Transparency in Public Procurement Act 2022” ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਦਾ ਮਤਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜਿਆ ਨੇਟ ਬੀ.ਐਡ. ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ.ਐਡ. ਆਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ.ਐਡ. ਆਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ , ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਸੀ.ਐਮ ਯੋਗਸ਼ਾਲਾ ਐਸ.ਐਸ ਬੋਰਡ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ “ The Punjab Transparency in Public Procurement Act 2022” ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ।

| Sr. No. | Name of Work | Est. Amt. |
|---------|---|------------|
| 1. | Supply of SS Board for CM Yogshala for various location in MC Jalandhar . | 3,20,000/- |
| .2 | Renovation of Office space of ICCC building in Police line Jalandhar | 4,15,000/- |

ਕਿਉ ਜੋ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਕੰਮ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ । ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮ “ The Punjab Transparency in Public Procurement Act 2022” ਤਹਿਤ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਤਜਵੀਜ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਨਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ।

ਤਜਵੀਜ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:197

ਵਿਸ਼ਾ: ਥਾਣਾ ਨੰ : 1 ਕਮਿਸ਼ਨਰੇਟ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ 06 ਕਨਾਲ ਜਗ੍ਹਾ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਪਾਸ ਹੋਏ ਮਤੇ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਹਵਾਲਾ: ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 49 ਮਿਤੀ: 29.11.2019 ਦੇ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐਡ .ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ.ਐਡ .ਆਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ.ਐਡ .ਆਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਮਤੇ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੁਲਿਸ ਵਿਭਾਗ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ 06 ਕਨਾਲ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਲੀਜ ਤੇ ਦੱਛ ਲਈ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ : 49 ਮਿਤੀ: 29.11.2019 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਪੁਲਿਸ, ਹੈਡਕੁਆਟਰ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ : 133237 ਮਿਤੀ : 06.11.2025 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਮੁੜ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ 06 ਕਨਾਲ ਜਗ੍ਹਾ ਲੀਜ ਤੇ ਪੁਲਿਸ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਕਮਿਸ਼ਨਰੇਟ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਜਲੰਧਰ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਥ ਨੂੰ ਬਨਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਈ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਖੇਡਾਂ/ਗੇਮਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਛੋਟੇ ਤੇ ਵੱਡੇ ਸਟੇਡੀਅਮਾਂ ਹੋਰ ਆਦਿ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਪਹਿਲੇ ਹੀ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਐਂਡ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਵਾਟਰ ਟੈਂਕਰ ਨੂੰ ਬਨਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਪੁਲਿਸ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਖਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਲੀਜ ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ ਉਪਲਬੱਧ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਪਾਸ ਹੋਏ ਮਤਾ ਨੰ :49 ਮਿਤੀ : 29.11.2019 ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਰੱਦ ਕਰਨ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਕੇ ਪੁਲਿਸ ਵਿਭਾਗ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਕੋਈ ਵੀ ਜਗ੍ਹਾ ਖਾਲੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਲੀਜ ਤੇ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ, ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪੱਤਰ ਲਿਖ ਕੇ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:198

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਜੇ.ਈ. ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੇਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr.no. | Name of Work | Est. amt. (In Lacs.) |
|----------------|---|-------------------------|
| MC FUND | | |
| 1. | P/L of WBM, BM & PC in Kot Sadiq to Tilak Nagar. | 43.01 |
| 2. | Strengthening of Primary Health Care-Establishment of New Ayushman Arogya Kendras/Aam Adami Clinics(AACs) in Corporation Dispensary Basti Sheikh Dharmshala Mandir. | 9.39 |
| 3. | Purchase of ready Mix Material for Patch Work in West Constituency. | 9.8 |
| 4. | Const. of various CC Streets in Bank Colony near Pardhan House. | 7.79 |
| 5. | P/L of Patch work in Basti Peer Dad area & Adjoining Area. | 9.66 |
| 6. | Repair and Maintenance of Apna Park W.No-56 | 9.84 |
| 7. | P/L of Side 60mm Interlocking Tile Canal to Gurudwara Sahib Road in Basti Mithu | 9.97 |
| 8. | P/L of Side 60mm Interlocking Tile Mohalla Clinic to Patwar Khana Road in Basti Mithu | 9.22 |
| 9. | Patch Work of Cement Concrete in W.NO-56 | 9.92 |
| 10. | Const. of CC Streets in Jagir Tent House Mithu Basti W.NO-56 | 9.89 |
| 11. | Repair and Maintenance of Shri Guru Ravidass Park | 9.97 |
| 12. | Const. of various CC Street Pappu Pardhan Wali Gali | 9.08 |
| 13. | Const. of various CC Street Near Kavya Glam Hub Shop Opp Bhagwan Valmiki Mandir | 9.97 |
| 14. | Const. of CC Street in Satrangi Mohalla Basti Guzan Near Shakti Park W.No-49 | 9.35 |
| 15. | Const. of CC Street of Govind Nagar W.NO-49 | 9.88 |
| 16. | Const. of CC Street Dandar Mandir Opp. Bajaj Bag House W.No-49 | 8.10 |
| 17. | Const. of CC Street near Arya Girls School W.No-49. | 9.95 |
| 18. | Const. of various CC Street near Ganesh Sports Shop W.No-49 | 9.94 |
| 19. | Const. of various CC Street near Tisha Beauty Salon W.No-49 | 8.96 |
| 20. | Const. of CC Street near Raj Property Dealer W.No-50 | 21.14 |
| 21. | Const. of CC Street near Infinity Dental Centre in Manjit Nagar House W.No-50 | 25.50 |
| 22. | Const. of CC Street Wada Vehda in Basti Sheikh W.No-50 . | 9.94 |
| 23. | Const. of CC Street Backside of 6 th Pathshahi Gurudwara W.No-50 | 9.47 |
| 24. | Const. of CC Street Opp. Bhagwan Valmiki Mandir near 6 th Pathshahi Gurudwara road W.No-50. | 6.98 |
| 25. | Repair Maintenance of Park near Bhagat Chunni Lal House J.P Nagar. | 9.55 |
| 26. | Const. of CC Street near Girls Sr. Sec. School Basti Sheikh Ward No-50 . | 9.92 |
| 27. | P/L of 60mm Interlocking Tile near NHS Hospital at Kapurthala Road | 9.90 |
| 28. | Const. of various CC Streets in Kartar Nagar near Councillor House. | 49.69 |
| 29. | Repair and Maintenance of Tanki Wali Park J.P Nagar | 9.95 |
| 30. | Const. of CC Streets near Jalowal Abadi Road | 9.50 |
| 31. | Const. of various CC Streets in W.No-42 | 9.70 |
| 32. | Repair and Paint work in K.P. Park. | 6.25 |
| 33. | Const. of various CC Streets in W.No-43. | 9.86 |

| | | |
|-----|--|-------|
| 34. | Repair and maintenance of Park near Vada Gurudwara Basti Mithu W.No- 56. | 3.90 |
| 35. | Const. of CC Streets near Park W.No-43 | 8.50 |
| 36. | Const. of CC Streets Bhargo Camp and Adjoining area. | 48.60 |
| 37. | Const. of CC Streets in Tej Mohan Nagar. | 9.87 |
| 38. | Const. of CC Streets Bhargo Camp and Adjoining area. | 48.55 |
| 39. | Repair and Maintenance of Harji Park Mithu Basti Road. | 9.84 |
| 40. | Const. of various CC Streets in W.No-47 | 48.91 |
| 41. | Annual maintenance of roads, parks and drains in W.No-51 | 9.94 |
| 42. | Const. of various CC Streets in W.No-51 | 9.20 |
| 43. | Const. of CC Streets in Kot Sadiq and adjoining area. | 9.10 |
| 44. | Const. of stage and room in Dushera Ground | 20.56 |
| 45. | Const. and Repair of sabzi mandi zone. | 9.50 |
| 46. | Repair and Maintenance of Harbans Nagar Park near Shining Star School. | 8.97 |
| 47. | Repair and Maintenance Nizatam Nagar Park J.P Nagar Extension. | 9.09 |
| 48. | Hiring Tractor, Trolley, Labour for management of wards under Garha zone in Cantt Constituency for the period of 12 Months | 19.23 |
| 49. | Patchwork and repair of inner streets of Ward No.38 with Interlocking tiles & Cement Concrete | 9.19 |
| 50. | Estimate for total station based Survey to be done for various roads selected for planning and designing and development of non-motorized transport/Footpath as per standard | 2.16 |
| 51. | Renovation and Repair Old Panchayat Building for AAC at Rehmanpur. | 21.50 |
| 52. | Lifting of C&D waste in Municipal Corporation Jalandhar | 9.72 |
| 53. | Purchase of Ready Mix Material for patch work in North Constituency | 9.85 |
| 54. | Repair and Maintenance of Roads, Parks, different wards in North Constituency | 47.26 |
| 55. | Repair and Renovation at Laxmipura MCJ Disposal room and bathroom | 9.29 |
| 56. | Providing Tractor Hydraulic with driver and labour for Industrial Estate Zone No.07 | 14.80 |
| 57. | Supply of Labour for Industrial estate Zone No.07 on Outsource Basis. | 9.47 |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉੱਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰ ਤੌਰ ਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੁਕਮਾਂ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:199

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਜੇ.ਈ. ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੇਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr. No. | Constituency | Name of Work | Est. Amt. (In Lacs) |
|----------------|--------------|---|---------------------|
| NCAP | | | |
| 1. | Cantt | Pedestrianisation as per NMT guidelines along main road from U.E PH II T- Point towards Taj Food center U.E PH II | 218.31 |
| MC Fund | | | |
| 1. | Central | Development of Savidhaan Chowk | 11.78 |

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 200

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਜੇ.ਈ. ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੇਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr.no. | Constituency | Name of Work | Est. amt. (In Lacs.) |
|----------------|--------------------|--|-------------------------|
| MC FUND | | | |
| 1. | North (Ward No.69) | Const. of CC streets in Nathuram wali gali, Midhya wali gali, Sangra Mohalla, Naaz Golgappe wali gali back side, Doctor Dogra wali gali, Modern Flower wali gali, Kapiyan wali gali Ward No.69 | 45.17 |
| 2. | North (Ward No.69) | Const. of CC streets in R.S.D. Model School Gopal Nagar, Pandit ji wali gali, Soni Hair Saloon, Job market, Kollu de sahmne wali gali and Sheru Kariyana store Todh, Ward No. 69 | 48.00 |

ਉੱਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:201

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਜੇ.ਈ. ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੋਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| Sr.no. | Constituency | Name of Work | Est. amt. (In Lacs.) |
|----------------|--------------|---|-------------------------|
| MC FUND | | | |
| 1. | GEN | CONST OF CC STREET OPP SEWA KENDAR NEAR WADA GURUDWARA | 39.48 |
| 2. | GEN | P/L BM & SDBC NEAR SHINING START GIRLS SCHOOL HARBANS NAGAR | 48.31 |
| 3. | GEN | P/L BM & SDBC ON WADA GURUDWARA NEAR MITHU BASTI ROAD | 46.87 |
| 4. | GEN | SUPPLY OF READY MIX BITUMEN BAGS IN BASTI SHIEKH ZONE | 9.54 |
| 5. | GEN | P/L BM and BC On Kapurthala Road | 237.70 |
| 6. | GEN | P/L OF 60MM INTERLOCKING TILES NEAR H.P PETROL PUMP | 9.98 |
| 7. | GEN | CONST OF COMMUNITY HALL AT SHAMSHAN GHAT IN ABADPURA | 18.13 |
| 8. | GEN | RENOVATION AND REPAIR OF SEWAGER DISPOSAL ROOM NEAR 120FT ROAD | 9.93 |
| 9. | GEN | CONST OF SEWEPER MAN ROOM IN MAHANT AGAYA SINGH PARK | 9.85 |
| 10. | 34 | CONST OF STREET NEAR BHAGWAN VALMIKI MANDIR NEW MODEL TOWN | 9.83 |
| 11. | 34 | CONST OF CC STREET NEAR COUNCILLOR HOUSE WD NO 34 | 9.77 |
| 12. | 34 | CONST OF VARIOUS CC STREET NEAR PAPPU GERNAL STORE | 9.98 |
| 13. | 34 | CONST OF CC STREET NEAR PANJ PEER DARGAH WALI GALI ABADPURA | 9.90 |
| 14. | 34 | CONST OF CC STREET OF TUBE WALI GALI | 24.52 |
| 15. | 34 | CONST OF CC MAIN STREET NEAR LAMBARDAAR CHOWK | 23.19 |
| 16. | 34 | CONST OF CC STREET NEAR M.L.A WALI GALI ABADPURA | 8.68 |
| 17. | 34 | CONST OF CC STREET IN ABADPURA GALI NO -6 | 13.93 |
| 18. | 34 | CONST OF CC STREET IN ABADPURA GALI NO 3 | 16.97 |
| 19. | 48 | CONST OF CC STREET BACKSIDE OF B.S.N.L EXCHANGE J.P NAGAR | 9.77 |
| 20. | 48 | CONST OF VARIOUS CC STREET NEAR SOCIAL CONVENT SCHOOL TAGOR NAGAR | 24.82 |
| 21. | 48 | CONST OF CC STREET NEAR VARISHATHA CLINIC TAGOR NAGAR | 9.96 |
| 22. | 48 | CONST OF VARIOUS CC STREET NEAR DARSHAN ACADEMY | 9.92 |
| 23. | 48 | CONST OF VARIOUS CC STREET IN TEJ MOHAN NAGAR | 26.95 |
| 24. | 48 | Const. of Various CC Streets in Nizatam Nagar near Dhillon Milk Bar Shop. | 24.26 |
| 25. | 48 | Const. CC Streets Nizatam Nagar Near Ashram. | 48.48 |
| 26. | 49 | CONST OF NEAR RAJESHWARI DHAM OPP BANK OF BORODA | 34.84 |
| 27. | 49 | CONST OF CC STREET BACKSIDE OF OLD THANA BASTI BAWA KHEL J.P NAGAR | 44.14 |
| 28. | 49 | CONST OF VARIOUS CC STREET OF NEW ASHOK NAGAR GALI NO-1 | 16.33 |
| 29. | 49 | CONST OF VARIOUS CC STREET OF GANESH NAGAR | 9.51 |
| 30. | 49 | CONST OF VARIOUS CC STREET BACKSIDE OF ICE FACTORY BASTI NAV | 30.51 |
| 31. | 50 | CONST OF CC STREET OF VADA BAZAR BASTI SHEIKH | 27.29 |

| | | | |
|-----|---------|---|-------|
| 32. | 50 | CONST OF CC STREET IN KOT BAZAR | 12.59 |
| 33. | 50 | CONST OF VARIOUS CC STREET TARKHAN MOHALLA BASTI SHIKH | 9.84 |
| 34. | 50 | CONST OF CC STREET OF JAGDUMBHEY BEAUTY PARLOUR | 9.72 |
| 35. | 56 | Const. of Various CC Street Near Apna Park J.P Nagar. | 49.83 |
| 36. | 56 | CONST OF CC STREET NEAR R.K COLLECTION MITHU BASTI | 12.13 |
| 37. | General | Repair and Maintenance of Hargovind Colony Wali Park Ward.no. 50 | 8.37 |
| 38. | General | Repair and maintenance of Park near Manjeet Singh Titu Office Wd.no. 50 | 4.25 |
| 39. | General | Repair and Maintenance of Guru nanak Park Ward .no - 50 | 9.97 |
| 40. | General | Const. of Bathroom and toilet in Bhagwan Valmiki Community Hall | 9.74 |
| 41. | 48 | Patch Work Of Cement And Concrete In ward.no-48 | 9.92 |
| 42. | 49 | Const. of Various CC Street Pappu Pardhan Wali Gali. | 9.08 |
| 43. | 49 | Const. of Various CC Streets Near Kavya Glam Hub Shop Opp. Bhagwan Valmiki Mandir | 9.97 |
| 44. | 49 | Patch Work of Cement And Concrete In ward. No. 49 | 9.84 |
| 45. | 49 | Const. of CC street In Satrangi Mohalla Basti Guzan near Shakti Park Ward.no – 49 | 9.35 |
| 46. | 49 | Const. of CC Street of Govind nagar Ward.no 49 | 9.88 |
| 47. | 49 | Const. of CC Street Near new Govind Nagar Wd no. 49 | 9.92 |
| 48. | 49 | Const. of CC Street Dandar Mandir Opp. Bajaj Bag House ward no – 49 | 8.10 |
| 49. | 49 | Const. of CC Street near Arya Girls School Ward no. 49 | 9.95 |
| 50. | 49 | Const. of Various CC Streets near Ganesh Sports Shop Ward no. 49 | 9.94 |
| 51. | 49 | Const. of Various CC Streets near Tisha Beauty Salon Ward no. 49 | 8.96 |
| 52. | 50 | Const. of CC Street of Opp. Jugal Soni Steel Co.Shop Ward .no – 50 | 9.97 |
| 53. | 50 | Const. of CC Street near Raj Property Dealer Ward .no – 50 | 21.14 |
| 54. | 50 | Const. of CC Street Near Infinity Dental Centre in Manjit Nagar House Ward no. 50 | 25.50 |
| 55. | 50 | Const. of CC Street Wada Vehda in Basti Sheikh Ward no. 50 | 9.94 |
| 56. | 50 | Const. of CC Street Backside of 6 th pathshahi Gurudwara Ward no. 50 | 9.47 |
| 57. | 50 | Patch Work of Cement and Concrete In ward no. 50 | 9.67 |
| 58. | 50 | Const. of CC Street of Pahwa Surgical Corp. Ward no. 50 | 9.15 |
| 59. | 50 | Const. of CC Street Opp. Bhagwan Valmiki Mandir near 6 th pathshahi Gurudwara Road Ward no. 50 | 6.98 |
| 60. | 50 | Const. of CC Street near Girls Sr.Sec. School Basti Sheikh Ward no. 50 | 9.92 |
| 61. | 50 | Const. of CC Street near Ghai Furniture Ward no. 50 | 9.43 |
| 62. | General | Repair and Maintenance of Sant Ramanand Park | 7.95 |
| 63. | General | Repair and Maintenance of Shri Guru Ravidass Park | 9.97 |
| 64. | General | Repair and maintenance of Bhagwan Valmiki Park. | 7.90 |
| 65. | General | Repaired Maintenance of Park near Bhagat Chunni Lal House J.P Nagar | 9.55 |
| 66. | General | Repair and Maintenance of Tanki Wali Park J.P Nagar. | 9.95 |
| 67. | General | Repair and Maintenance of Park near Vada Gurudwara Basti Mithu Wd.no -56 | 3.90 |
| 68. | General | Repair and Maintenance of Harji Park Mithu Basti Road. | 9.84 |
| 69. | General | Repair and Maintenance of Harbans Nagar Park near Shining Star School. | 8.97 |
| 70. | General | Repair and Maintenance Nizatam Nagar Park J.P Nagar Extension | 9.09 |
| 71. | General | Repair and Maintenance of Apna park Wd. No. 56 | 9.84 |
| 72. | General | P/L of Side 60mm Interlocking Tile Canal to Gurudwara Shahib | 9.97 |

| | | | |
|-----|---------|---|-------|
| | | Road in Basti Mithu | |
| 73. | General | P/L of Side 60mm Interlocking Tile Mohalla Clinic to Patwar Khana Road in Basti Mithu | 9.22 |
| 74. | 34 | Patch work of Cement Concrete in Wd.no. 34 | 9.51 |
| 75. | 56 | Patch work of Cement Concrete in Wd.no. 56 | 9.92 |
| 76. | 56 | Const. of CC Streets in Jagir Tent House Mithu Basti Wd.no. 56 | 9.89 |
| 77. | 56 | Const. Of CC Street At Mithu Basti Road Opp. Gurudwara Sahib Wd.no. 56 | 9.96 |
| 78. | General | Const. of Sat Guru Kabir Community Hall at Tilak Nagar | 42.60 |

ਉੱਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:202

ਵਿਸ਼ਾ: ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਵਲੋਂ ਮੌਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 472(02) ਮਿਤੀ 10.01.2025 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ । ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਨੂੰ ਐਨ-ਕੈਪ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਫੰਡਜ਼ ਵਿਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ।

| S.No. | Constituency | Name of Work | Total Est. Amt. (In lacs) |
|-------|--------------|--|------------------------------|
| 1 | Cantt. | Constuction of RCC drain for disposal of Sludge and construction of roads at Jamsher Dairy Complex | 369.16 |

ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਨੂੰ ਐਨ-ਕੈਪ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:203

ਵਿਸ਼ਾ:- ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਠੰਡੀ ਅਤੇ ਗਰਮ ਵਰਦੀ ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ ਦੇਣ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਸਟੈਂਡਿੰਗ ਆਰਡਰਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹਰ ਸਾਲ ਅਪ੍ਰੈਲ ਮਹੀਨੇ ਠੰਡੀ ਵਰਦੀ ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ ਦੇਣੀਆਂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਹਰ 2 ਸਾਲ ਬਾਅਦ ਅਕਤੂਬਰ ਮਹੀਨੇ ਗਰਮ ਵਰਦੀ ਰੇਗੂਲਰ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਠੰਡੀ ਵਰਦੀ ਅਪ੍ਰੈਲ -2024 ਤੋਂ ਡਿਊ ਹੈ। ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਰੇਗੂਲਰ ਸਟਾਫ ਵਿਚ ਫਾਇਰ ਅਫਸਰ-05, ਲੀਡਿੰਗ ਫਾਇਰਮੈਨ-03, ਫਾਇਰਮੈਨ 06 ਹਨ। ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਦੇ ਸਟੈਂਡਿੰਗ ਆਰਡਰ ਦੇ ਅਨੈਕਚਰ-ਏ ਅਨੁਸਾਰ ਅਫਸਰਾਂ ਵਾਸਤੇ ਅਤੇ ਅਨੈਕਚਰ ਬੀ ਹੇਠਲੇ ਸਟਾਫ ਵਾਸਤੇ ਵਰਦੀ ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਲੋਕਲ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਚੋਂ ਲਿੱਤੇ ਐਸਟੀਮੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਵਰਦੀਆਂ ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ।

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਠੰਡੀ ਵਰਦੀ ਸਮੇਤ ਆਈਟਮਾਂ | ਅੰਦਾਜਨ ਖਰਚ |
|---------|---|------------|
| 1 | 14 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ/ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ 2 ਸੈਟ ਰੇਡੀਓ ਵਰਦੀ (ਕਪੜਾ ਰੋਮਡ ਮਿਲ ਰੰਗ ਖਾਕੀ ਕੁੱਲ 28 ਸੈਟ) ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 3000/- | 84,000 |
| 2 | 14 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ/ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਲੈਦਰ ਬੂਟ ਦੇ 2 ਜੋੜੇ ਰੰਗ ਕਾਲਾ ਬਰਾਊਨ ਕੰਪਨੀ ਲਿਬਰਟੀ 28 ਜੋੜੇ, ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 3000/- | 84,000 |
| 3 | 14 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ/ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ 2 ਜੋੜੇ ਜੁਰਾਬਾਂ ਰੰਗ ਖਾਕੀ ਕੁੱਲ 28 ਜੋੜੇ, ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 200/- | 5,600 |
| 4 | 14 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ/ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਲਈ ਹੈਲਮੇਟ 8 ਨੰਬਰ, ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 2000/- | 28,000 |
| 5 | 14 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ/ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਲਈ ਟਿਊਨਕ 10 ਨੰਬਰ, ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 3000/- | 42,000 |
| | ਕੁੱਲ ਜੋੜ | 2,43,600 |

ਸਾਲ 2024-2025 ਦੀ ਠੰਡੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਤੇ ਅੰਦਾਜਨ ਖਰਚ ਰੁਪਏ 2,43,600 ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਸਟਾਫ ਵੱਲੋਂ ਦੀਵਾਲੀ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬਾਰ ਬਾਰ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਕੀ ਦੀਵਾਲੀ ਤੇ ਪਹਿਲਾ ਲੋੜੀਂਦਾ ਸਮਾਨ ਲੈਕੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਗਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਟਾਇਮ ਲਗ ਜਾਵੇਗਾ। ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਨੂੰ ਠੰਡੀ ਵਰਦੀਆਂ ਨੂੰ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਰਾਹੀਂ ਖਰੀਦਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਕਿਉਂਕਿ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਦੇਰੀ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ ਤਿਉਹਾਰਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਜਲਦ ਤੇ ਜਲਦ ਇਹ ਵਰਦੀਆਂ ਦੇਣੀਆਂ ਹਨ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:204

ਵਿਸ਼ਾ:- ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਠੰਡੀ ਅਤੇ ਗਰਮ ਵਰਦੀ ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ ਦੇਣ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਸਟੈਂਡਿੰਗ ਆਰਡਰਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹਰ ਸਾਲ ਅਪ੍ਰੈਲ ਮਹੀਨੇ ਠੰਡੀ ਵਰਦੀ ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ ਦੇਣੀਆਂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਹਰ 2 ਸਾਲ ਬਾਅਦ ਅਕਤੂਬਰ ਮਹੀਨੇ ਗਰਮ ਵਰਦੀ ਰੇਗੂਲਰ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਗਰਮ ਵਰਦੀ ਅਕਤੂਬਰ-2025 ਤੋਂ ਡਿਊ ਹੈ। ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਰੇਗੂਲਰ ਸਟਾਫ ਵਿਚ ਫਾਇਰ ਅਫਸਰ-06, ਲੀਡਿੰਗ ਫਾਇਰਮੈਨ-05, ਫਾਇਰਮੈਨ 08 ਹਨ। ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਦੇ ਸਟੈਂਡਿੰਗ ਆਰਡਰ ਦੇ ਅਨੈਕਚਰ-ਏ ਅਨੁਸਾਰ ਅਫਸਰਾਂ ਵਾਸਤੇ ਅਤੇ ਅਨੈਕਚਰ ਬੀ ਹੇਠਲੇ ਸਟਾਫ ਵਾਸਤੇ ਵਰਦੀ ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਲੋਕਲ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਚੋਂ ਲਿੱਤੇ ਐਸਟੀਮੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਵਰਦੀਆਂ ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ ਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ।

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਠੰਡੀ ਵਰਦੀ ਸਮੇਤ ਆਈਟਮਾਂ | ਅੰਦਾਜਨ ਖਰਚ |
|--|---|-------------------|
| 1 | 19 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ/ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ 2 ਸੈਟ ਰੇਡੀਐਂਡ ਵਰਦੀ (ਕਪੜਾ ਰੋਮਡ ਮਿਲ ਰੰਗ ਖਾਕੀ ਕੁੱਲ 38 ਸੈਟ) ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 3000/- | 1,14,000 |
| 2 | 19 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ/ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਲੈਦਰ ਬੂਟ ਦੇ 2 ਜੋੜੇ ਰੰਗ ਕਾਲਾ ਬਰਾਊਨ ਕੰਪਨੀ ਲਿਬਰਟੀ 38 ਜੋੜੇ, ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 3000/- | 1,14,000 |
| 3 | 19 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ/ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ 2 ਜੋੜੇ ਜੁਰਾਬਾਂ ਰੰਗ ਖਾਕੀ ਕੁੱਲ 38 ਜੋੜੇ, ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 200/- | 7,600 |
| 4 | 19 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ/ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਲਈ ਹੈਲਮੇਟ 8 ਨੰਬਰ, ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 2000/- | 38,000 |
| 5 | 19 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ/ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਲਈ ਟਿਊਨਕ 10 ਨੰਬਰ, ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 3000/- | 57,000 |
| ਗਰਮ ਵਰਦੀ ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ | | |
| 1 | 6 ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਲਈ ਗਰਮ ਵਰਦੀਆਂ ਕਪੜਾ ਰੇਡੀਐਂਡ ਵਰਦੀ ਕੁੱਲ 4 ਸੈਟ, ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 10,000/- | 1,20,000 |
| 2 | 6 ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਲਈ 2 ਖਾਕੀ ਕਮੀਜਾਂ ਲਸਟਾਲੀਨ ਕੁੱਲ 4 ਨੰਬਰ, ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 1500/- | 9,000 |
| 3 | 6 ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਲਈ 2 ਮਹਿਰੂਨ ਰੰਗ ਦੀਆਂ ਟਾਈਆਂ ਕੁੱਲ 4 ਨੰਬਰ, ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 200/- | 2400 |
| 4 | 13 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਲਈ ਗਰਮ ਸਰਜ ਕਪੜਾ 2 ਸੈਟ ਰੇਡੀਐਂਡ ਵਰਦੀ ਕੁੱਲ 16 ਸੈਟ, ਪ੍ਰਤੀ ਸੈਟ ਰੁ. 8000/- | 2,08,000 |
| 5 | 19 ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਾਸਤੇ ਫਾਇਰਮੈਨ ਐਕਸ ਕੁੱਲ 10 ਨੰਬਰ ਪ੍ਰਤੀ 2000/- | 38,000 |
| ਗਰਮ ਵਰਦੀ ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ ਕੁੱਲ ਜੋੜ | | 7,08,000/- |

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਲ ਅਕਤੂਬਰ-2026-2025 ਦੀ ਠੰਡੀ ਅਤੇ ਗਰਮ ਵਰਦੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਤੇ ਅੰਦਾਜਨ ਖਰਚ ਰੁਪਏ 7,08,000 ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਸਟਾਫ ਵੱਲੋਂ ਦੀਵਾਲੀ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬਾਰ ਬਾਰ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਕੀ ਦੀਵਾਲੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਲੋੜੀਂਦਾ ਸਮਾਨ ਲੈਕੇ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਗਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਟਾਇਮ ਲਗ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹੋਣ ਤੇ ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਨੂੰ **ਠੰਡੀ ਅਤੇ ਗਰਮ ਵਰਦੀਆਂ** ਨੂੰ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਰਾਹੀਂ ਖਰੀਦਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਕਿਉਂਕਿ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਦੇਰੀ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ ਤਿਉਹਾਰਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਇਹ ਵਰਦੀਆਂ ਦੇਣੀਆਂ ਹਨ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:205

ਵਿਸ਼ਾ- ਜਿਲਾ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਬਣ ਚੁੱਕੇ ਨਵੇ ਸਬ ਸਟੇਸ਼ਨਾਂ ਲਈ ਸਟਾਫ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋ ਜਿਲਾ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ 2 ਨਵੇ ਸਬ ਸਟੇਸ਼ਨ ਬਣਾਏ ਗਏ ਹਨ ਇੱਕ ਸਬ ਸਟੇਸ਼ਨ ਸਰਜੀਕਲ ਕੰਪਲੈਕਸ ਅਤੇ ਦੂਜਾ 120 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਵਿਖੇ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਇਹਨਾਂ ਸਟੇਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਫਾਇਰ ਸਟਾਫ ਦੀ ਕਮੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇ 1 ਏ.ਡੀ.ਐੱਫ.ਉ,1 ਐੱਫ.ਐੱਸ.ਉ,4 ਐੱਸ.ਐੱਫ.ਉ,5 ਲੀਡਿੰਗ ਫਾਇਰਮੈਨ,8 ਫਾਇਰਮੈਨ ਅਤੇ ਆਉਟਸੋਰਸ ਤੇ 25 ਡਰਾਈਵਰ,1 ਸੁਪਰਵਾਈਜਰ,50 ਫਾਇਰਮੈਨ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਨਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਾਰਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਸਟਾਫ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ।

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| Surgical Complex Kapurthala Road | Minimum Vehicle Deputed 1)PB 08 BB9519 Fire Tender 2)PB 08 EY 9639 Water Bouser | Minimum Staff Required 1)Driver=3+1=04X2=08 2)fireman=4X3=12X2=24 Expenditure on Outsource Employee 1) Driver=23817/- perMonth per/driver 2) Fireman=21446/- permonth/per fireman Total= 23817X8=190,536/- permonth and 190,536X12=22,86,432/- per year Total= 21446X24=514,704/- permonth and 514,704X12=61,76,448/- per year Total=84,62,880/- |
| 120 Footi Road Basti Sheikh | Minimum Vehicle Required Multipurpose | Minimum Staff Required 1)Driver=3+1=04 2)fireman=4X3=12 Expenditure on Outsource Employee 1) Driver=23817/- perMonth per/driver 2) Fireman=21446/- permonth/per fireman Total= 23817X4=95,268/- permonth and 95268 X12=11,43,216 /- per year Total= 21446X12=257,352/- permonth and 257,352X12=30,88,224/- per year Total=42,31,440 |

ਉਪਰੋਕਤ ਚਾਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਨਵੇ ਬਣੇ ਸਟੇਸ਼ਨਾਂ ਉੱਪਰ 12 ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ 36 ਫਾਇਰਮੈਨਾਂ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ 4 ਫਾਇਰਮੈਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋ ਭੇਜੇ ਗਏ ਹਨ ਇਸ ਲਈ ਜਰੂਰਤ ਅਨੁਸਾਰ 32 ਫਾਇਰਮੈਨਾਂ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਦੋਨੋ ਸਟੇਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਲਈ 12 ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ 32 ਫਾਇਰਮੈਨਾਂ ਨੂੰ ਆਉਟਸੋਰਸ ਤੇ ਰੱਖਣ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 206

Subject: Requesting approval for inviting quotations for hiring an agency to run the day-to-day operations at City Livelihood Center for 4 months i.e. from 01st May to 31st August,2025.

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ The CLC has already been established and has successfully initiated the registration process. However, per the NULM guidelines, a Facilitating Agency—such as an NGO, CBO, Resource Institution, or Private Sector Organization—may manage CLC’s day-to-day operations. The facilitating agency/organization must undertake the following tasks during this time and therefore for this purpose estimate amounting Rs. 4,00,000.00 for the period of 4 months.

Therefore, for this purpose Quotations has been called from the market and lowest agency M/s Arushi Vikash Sansthan is agreed to do the work at Rs 3,95,000.00 for the period of 4 months. So, it is therefore requested to allot the work to the lowest bidder as per provisions mentioned under the Punjab Transparency in Public Procurement Rules, 2022.

Facilitation for legal compliance:

- Applying for EPFO (need to be assessed before initiating the application process, dependent on the number of persons directly recruited by CLC),
- Applying for ESI (need to be assessed before initiating the application process, dependent on the number of persons directly recruited by CLC),
- Any other (As per need).

Advertisement for CLC business:

- Identify CSR Partnerships to support IEC Activities.
- Develop the required IEC materials.
- Identify advertisement channels and media.
- Undertake advertisement of services to be offered by CLC through advertisement channels and social media.

Registration of service providers:

- Register service providers - at least 100 more in 2 months.
- Police verification of service providers (as per the support required by the Police department).
- Maintain records of service providers.
- Design an I-card for service providers if direct service provision by CLC is initiated.

Developing a business plan for the CLC business:

- Identify business opportunities for CLC.
- Develop and approve the service fee structure.
- Develop and approve deployment mechanisms.

Placement of service providers:

- Collaborate with various government departments, PSUs, and private organizations to identify demand for skilled manpower.
- Identify partners to provide placements to the service providers.
- Provide placement to registered service providers.

Maintaining the account books of CLC:

- Design and maintain books of accounts.

Accountants must create files for the payment of salaries from government and private institutions where service providers are placed (depending on whether they are employed through CLC). The accountant/Manager will maintain the register and submit monthly reports on the supported profession of

the CLC. Salaries for outsourced placed staff, the amount of financial contributions towards the CLC (based on fees), billings monthly and Quarterly GST returns and compile other required documents and submit accordingly. The accountant/Manager must ensure the timely disbursement of salaries, which is by the 7th of the following month.

Capacity building:

- Conduct periodic counseling, soft skills, and training batches for the service providers.
- Compile the list of newly placed persons and inform CLC Board members.

Social Security and Welfare:

- Conduct social security awareness camps for the registered service providers.
- Identify schemes and integrate the eligible candidates under the same.

Thereafter, your approval is requested to execute all the work at the CLC as per NULM guidelines. Submitted for the approval and anticipation of the Punjab Transparency in Public Procurement Rules, 2022 for the period of 4 months.

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 207

ਵਿਸ਼ਾ: Punjab Transparency and Accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2) / 26 ਤਹਿਤ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀਆਂ ਸੈਂਕੜਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਜ਼ੋਨਾਂ ਵਿਖੇ ਮੇਟੈਨੈੱਸ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ ਅਤੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਸਮਾਂ ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਆ ਨਹੀਂ ਅਪਣਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਦੇ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ । ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਤੇ ਵਾਜਬ ਹਨ ।

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਕੰਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ | ਤਕ਼ਮੀਨਾਂ |
|---------|---|------------|
| 1 | Supply and Installation New High Mast at Noorpur Colony. | 4,27,199/- |
| 2 | Supply and Fixing of High Mast Lights at Parkash Ice Cream near Gopal Nagar of Ward No.69 under North Constituency. | 4,64,835/- |
| 3 | Supply and Fixing of High Mast Lights at Gazigulla Chowk of Ward No.69 under North Constituency | 4,64,835/- |
| 4 | Supply and Fixing of LED Street Lights and Electric Material for different Wards/Areas falling under North Constituency. | 4,98,100/- |
| 5 | Supply and Fixing of LED Street Lights and Electric Material for different Wards/Areas falling under North Constituency. | 4,97,100/- |
| 6 | Providing and Fixing of Lighting Arrangement for Shobha Yatra at main road (Jyoti Chowk, Luvkush Chowk, Patel Chowk etc.) on rent basis | 4,98,029/- |
| 7 | Supply of LED Street Lights and Other Electrical Meterial in MC Jalandhar | 2,47,255/- |
| 8 | Supply of LED Street Lights and Other Electrical Meterial i.e GI Bracket, Clamp and Wire in MC Jalandhar | 2,48,810/- |

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਕ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਕ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 208

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਜ਼ੋਨਾਂ ਵਿਖੇ ਮੋਟੈਨੈਂਸ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ ਅਤੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਸਟਰੀਟ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਿਤੀ 07.05.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| Sr.No | Name of Work | Est. Amt. |
|-------|--|------------|
| 1 | Lighting up of pier with Projector Strip to Illuminate pier and deck slab at BMC Flyover. | 155.99 ਲੱਖ |
| 2 | Lighting up of deck slab with projector strip lights to illuminate up-comers wall-washers to illuminate walls and piers at PAP Chowk/Flyover | 80.72 ਲੱਖ |
| 3 | Supply and Installation of High Mast at Transport Nagar MC Jalandhar | 49.93 ਲੱਖ |

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 209

ਵਿਸ਼ਾ:- Providing Storm Sewer from Back Side of D.C Office to BMC Chowk (Deposit Work)

App. Cost Rs. 74.85 Lac

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਿਤੀ 08-10-2025 ਨੂੰ ਚੰਡੀਗੜ ਵਿਖੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ, ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸੁਧਾਰਾਂ ਤੇ ਵਿਸਥਾਰਪੂਰਵਕ ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਮਿਤੀ 09-10-2025 ਨੂੰ ਐਮ.ਓ.ਐਮ ਸਾਂਝਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਜੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਐਸ.ਈ/100 ਮਿਤੀ 15-10-2025 ਰਾਹੀਂ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਉਪਰੋਕਤ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਆਫਿਸ ਤੋਂ ਬੀ.ਐਸ.ਸੀ ਚੌਕ ਤੱਕ ਸਟਾਰਮ ਸੀਵਰ ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 428/ਐਸ.ਡੀ.ਓ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਮਿਤੀ 16-07-2025 ਰਾਹੀਂ ਮਹਿਕਮਾਂ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਚੀਫ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਵੈਸਟ) ਪੰ.ਵ.ਸ.ਬ, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 622 ਮਿਤੀ 19-09-2025 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਰੁਪਏ 74.85 ਲੱਖ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਇਹ ਰਾਸ਼ੀ ਮਹਿਕਮਾ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਮਹਿਕਮਾਂ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਰੁਪਏ 74.85 ਲੱਖ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਇਹ ਰਾਸ਼ੀ ਮਹਿਕਮਾਂ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। As per orders of Worthy Commissioner, the above work is to be executed by MC Jalandhar. Amount Revised Rs. 65.29 lacs. ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 210

ਵਿਸਾ:- ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ/ ਸੀਵਰੇਜ, ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਮਸਿਆਵਾਂ ਨਾਲ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਮੌਕੇ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ/ ਸੀਵਰੇਜ, ਟਿਊਬਵੈਲ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ:-

| Sr. No. | Name of Work | Est. Amount |
|---------|--|-------------|
| 1 | Raising of Manholes along with repair and construction of new manholes and laying of sewerlines to connect the gaps in different areas of ward no.- 7 of Central Constituency, Zone No-9 (O&M) Cell- Central Constituency | 958735 |
| 2 | Providing and Installation 8" Dia Hand Bore in New Dashmesh nagar- Ward No-29- Z-5- Central Constituency | 1886590 |
| 3 | Providing and Installation 8" Dia Hand Bore in Sant nagar- Ward No-29- Z-5- Central Constituency | 1886590 |
| 4 | Providing and Laying of 10" Dia UPVC Pipes-ISI Marked Sewer Pipe Line and construction of manholes in Bashirpura of ward no.- 23 of Central Constituency, Zone No-5 (O&M) Cell- Central Constituency | 4938065 |
| 5 | Providing and Laying of 10 " Dia UPVC Pipes-ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 - Water Supply lines including replacement of Manhole covers and Road gully covers in different areas of Ward No-20 & 21, Zone No-5 (O&M) Cell- Company Bagh- Central Constituency | 2767884 |
| 6 | Providing and Laying of 10 " Dia UPVC Pipes-ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 - Water Supply lines including replacement of Manhole covers and Road gully covers in Shalimar Garden and Shalimar Garden Extension of Ward No-5, Zone No-9 (O&M) Cell- Rama Mandi- Central Constituency | 4345738 |
| 7 | Estimate for De-silting of Sewer lines of 8" to 16" Dia of Sewer Lines in different areas of Ward no- 6,7,8,9,10, 11 &12, with super suction machines falling in Zone No. 9 Rama Mandi- Central Constituency | 4410486 |
| 8 | Estimate for De-silting of Sewer lines of 8" to 16" Dia of Sewer Lines in different areas of Ward no- 20 & 21, with super suction machines falling in Zone No. 5 – Company Bagh- Central Constituency | 4130000 |
| 9 | Providing and Laying of 10 " Dia UPVC Pipes-ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 - Water Supply lines including replacement of Manhole covers and Road gully covers in different areas of Ward No-12 , Zone No-9 (O&M) Cell- Rama Mandi- Central Constituency | 2920105 |
| 10 | Estimate for installation of internet connected fully adaptive vehicle management if Choti Baradari & opposite PIMS at Jalandhar. | 3308997 |

ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 211

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਟਰਲ ਹਲਕੇ ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਉਦੇ ਬਸਤੀ ਅੱਡਾ ਚੌਕ ਦਾ ਨਾਮ ਸੰਤ ਪ੍ਰਭੂ ਰਿਸ਼ੀ ਨਾਥ ਰਤਨਾਕਰ ਚੌਕ ਰੱਖਣ ਸੰਬੰਧੀ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪ੍ਰਵੀਨ ਵਾਸਨ, ਕੌਂਸਲਰ ਕਿ ਪ੍ਰਧਾਨ, ਸ਼੍ਰਿਸ਼ਟੀਕਰਤਾ ਵਾਲਮੀਕਿ ਧਰਮਸ਼ਾਲਾ, ਇਸਲਾਮਗੰਜ, ਜਲੰਧਰ ਅਤੇ ਮੁਹੱਲਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰਿਸ਼ਟੀਕਰਤਾ ਭਗਵਾਨ ਵਾਲਮੀਕਿ ਧਰਮਸ਼ਾਲਾ ਦੇ ਸਮੂਹ ਮੈਂਬਰਾਂ ਅਤੇ ਸਮੂਹ ਮੁਹੱਲਾ ਇਸਲਾਮ ਗੰਜ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਪੁਰਜੋਰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਬਸਤੀ ਅੱਡਾ ਚੌਕ ਜੋ ਕਿ ਫਿਸ਼ ਮਾਰਕੀਟ ਦੇ ਕੋਲ ਹੈ। ਇਸ ਚੌਕ ਦਾ ਨਾਮ ਦੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਇਸਤੇਮਾਲ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਵਿਖੇ ਵੀ ਬਸਤੀ ਅੱਡਾ ਨਾਮ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਾਲਮੀਕਿ ਸਮਾਜ ਦੇ ਸੰਤ ਪ੍ਰਭੂ ਰਿਸ਼ੀ ਨਾਥ ਰਤਨਾਕਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵਾਲਮੀਕਿ ਸਮਾਜ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਵੱਡਾ ਸੁਧਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਨਾਮ ਪ੍ਰਭੂ ਰਿਸ਼ੀ ਨਾਥ ਰਤਨਾਕਰ ਹੈ। ਜਿਹਨਾ ਵੱਲੋਂ 24 ਮਈ 1964 ਨੂੰ ਭਾਰਤੀ ਵਾਲਮੀਕਿ ਧਰਮ ਸਮਾਜ (ਰਜਿ) ਭਾਰਤ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਾਲਮੀਕਿ ਮਜਬੀ ਸਿੱਖ ਭਾਈਚਾਰੇ ਵਿੱਚ ਉਹਨਾ ਦਾ ਨਾਂ ਬਹੁਤ ਆਦਰ ਅਤੇ ਸਤਕਾਰ ਨਾਲ ਲਿਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਾਲਮੀਕਿ ਸਮਾਜ ਵੱਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਬਸਤੀ ਅੱਡਾ ਚੌਕ ਦਾ ਨਾਮ ਪ੍ਰਭੂ ਰਿਸ਼ੀ ਨਾਥ ਰਤਨਾਕਰ ਚੌਕ ਰਖਿਆ ਜਾਵੇ ਜੀ ਅਤੇ ਇਸਦਾ ਮਤਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਲਿਆਦਾ ਜਾਵੇ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 212

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵੱਧੇ ਹੋਏ ਰੇਟਾਂ ਨਾਲ ਗਰਮ ਅਤੇ ਠੰਡੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ (ਲੰਬਾ ਪਿੰਡ ਚੌਕ) ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਟੈਕਨੀਕਲ ਦਰਜਾ 3 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ (ਡਰਾਈਵਰਾਂ) ਨੂੰ ਵੱਧੇ ਹੋਏ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਗਰਮ ਅਤੇ ਠੰਡੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਦੇ ਪੈਸੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ। ਬਿੱਲ ਕਲਰੱਕ ਵਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਹੁਣ ਸਾਲ 2022 ਤੋਂ 2025 ਤੱਕ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ, 10 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਵਰਦੀਆਂ ਦੇਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਵਰਦੀਆਂ ਦੇ ਰੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ :-

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਾ ਨਾਮ | ਬਿੱਲ ਕਲਰੱਕ ਦਾ ਨਾਮ | ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ |
|---------|-----------------|-------------------|--------------------|
| 1 | ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ | ਰਾਜਨ ਕੰਬੋਜ | 07 |
| | ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ | ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ | 03 |
| | ਕੁੱਲ ਜੋੜ | | 10 |

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਵਰਦੀਆਂ | ਰੇਟ | ਸਮਾਂ |
|---------|---------------------------------|-------------|-------|
| 1 | ਗਰਮੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ | 594/- | 3 ਸਾਲ |
| 2 | ਸਰਦੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ | 500/- | 3 ਸਾਲ |
| 3 | ਸਲਾਈ ਸਰਦੀਆਂ ਦੀ ਵਰਦੀਆਂ | 232/- | 3 ਸਾਲ |
| 4 | ਜ਼ਰਸੀਆਂ | 113/- | 1 ਸਾਲ |
| 5 | ਬੂਟਾਂ ਦੇ ਰੇਟ $96.37 \times 3 =$ | 289/- | 1 ਸਾਲ |
| | ਜੋੜ | 1728 | |

ਜਿਸ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਅੰ.ਵਿ.ਪੋ. ਨੰ: 7/4/94-1ਸ/277-280 ਮਿਤੀ 20-06-2012 ਰਾਹੀਂ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗਰੁਪ ਡੀ (ਦਰਜਾ-3 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਦੇ ਰੇਟ ਦੁੱਗਣਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹਰੇਕ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਬਾਅਦ ਗਰਮ ਅਤੇ ਠੰਡੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਟੈਕਨੀਕਲ ਦਰਜਾ 3 ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸਾਲ 2022 ਤੋਂ 2025 ਤੱਕ ਦੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਦੇਣੀਆਂ ਬਣਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ (ਡਰਾਈਵਰਾਂ) ਦੀ ਗਰਮ ਅਤੇ ਠੰਡੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਰਕਮ ਰੂ: $1728 \times 2 = 3456 \times 10 = 34,560/-$ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 213

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵੱਖ ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਓ.ਐੱਫ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:

| Sr. No | Name of Work | Est. Amt. in Lakhs |
|--------|---|--------------------|
| 1 | Desilting & Cleaning of Storm Sewer Line and Manhole at Industrial Area Disposal to Doaba Chowk, Sodal Railway Crossing & Dada Colony Zone No.2 | 32.71 |
| 2 | Upgradation of Kalia Colony Sewer Disposal. | 19.87 |
| 3 | Desilting & Cleaning of 24"×36" sewer line & Manholes of various wards under Zone No.2 | 40.00 |
| 4 | Supply of Sewer Pump 12.7 HP & 60 HP ATC at Zone No.2 & 2-A | 13.08 |
| 5 | Supply of 60 HP Pump for Maqsudan Disposal Zone No.2-A | 10.51 |
| 6 | Estimate for Additional Sewer Manholes & Damage Sewer Line Change at Gujjapeer Road. | 9.00 |
| 7 | Providing and Laying 4" (100mm) dia DI K-7 Water Supply Line in Jyoti Model School and Deepu Wali Gali Aman Nagar Ward No.77 | 10.92 |
| 8 | Supply and Erection of Street Light in various location in North Constituency. | 49.75 |
| 9 | Supply of Hoze pipe and Nozzle ¾ Zone No.2 Dada Colony. | 1.98 |
| 10 | Repair of Sewer Manhole and Road Gullies Chamber at Gadaipur and Raja Garden Zone No.2-A | 9.95 |
| 11 | Dismantling and re-erection of old street light pole in different area north. | 9.95 |
| 12 | Supply and Laying of Aluminium Cable at Kapurthala road (Nehar wali road) etc. MC Jalandhar. | 1.98 |
| 13 | Providing and Laying 8" (200m) dia UPVC pipes at Amrit Vihar near Jinda Pind Ward No.85 | 14.16 |
| 14 | Providing and Laying 8" (200m) dia UPVC pipes at Mugey wali gali Swaran Park Ward No.01 | 10.59 |
| 15 | P/L GI Pipe 80mm at Surjit Nagar Ward No.63 near Santgarh Gurudwara | 12.16 |
| 16 | Desilting and Cleaning of Sewer Line at Transport Nagar. | 27.58 |
| 17 | Providing and Laying 4" (100m) dia DI K7 Water Supply line in opp. Shiv Mandir wali gali Swaran Park Ward No.01 | 6.28 |
| 18 | Supply and Erection of High Mast in various location in Municipal Corporation Jalandhar | 49.95 |
| 19 | Providing and Laying Sewerage Line and Construction of Manholes in Jyoti Model School Deepu wali gali and Kapoora wali gali Aman Nagar Ward No.77 | 17.95 |
| 20 | Desilting of Maqsudan Pump Chamber, Amardass Nagar, Swaran Park etc. Zone No.2-A Dada Colony | 4.88 |

ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਉਪਰੰਤ ਨਾਲ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਲੜੀ ਨੰ: 12 ਅਤੇ 20 ਦਾ ਕੰਮ ਪੰਜਾਬ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 214

ਵਿਸ਼ਾ:- ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ (ਓ ਐੱਡ ਐਮ) ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ | ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਂ | ਤਖਮੀਨਾਂ (ਲੱਖਾਂ ਵਿੱਚ) |
|---------|-----------|--|----------------------|
| 1 | 55 | Providing and Installing of New 8" (200 mm) I/d Straight Hand Bore Tubewell at Lahoria Mohalla Basti Guzan Ward No. 55 under Zone No. 08 | 19, 46,590/- |
| 2 | 55 | Providing and Installing of New 8" (200 mm) I/d Straight Hand Bore Tubewell at Kot Mohalla Basti Guzan Ward No. 55 under Zone No. 08 | 19, 26,590/- |
| 3 | 24 | Providing and Installing of 200 mm dia Hand Bore Tubewell at Purani Kachehari Ward No. 24 (Replacement) under Zone No. 01 | 19, 96,590/- |
| 4 | 74 | Providing and Installing of New 8" (200 mm) I/d Straight Hand Bore Tubewell at Vinay Nagar Ward No. 74 under Zone No. 07 Industrial Estate | 19, 96,590/- |
| 5 | - | Providing and Installing of 12"x 8" dia Reverse Rotary Rig Bore Tubewell at Village Nagra (Replacement) Zone No. 02 Dada Colony | 28, 56,331/- |
| 6 | 01 | Providing and Installing of 12"x 8" dia Reverse Rotary New Rig Bore Tubewell at Salempur Ward No. 01 under Zone No. 2-A Dada Colony | 28, 56,331/- |

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 215

ਵਿਸ਼ਾ:- The Transparency Act ਅਧੀਨ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ | ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਂ | ਤਖਮੀਨਾਂ (ਲੱਖਾਂ ਵਿੱਚ) |
|---------|-----------|---|----------------------|
| 1 | 24 | Supply and Fixing of Electrical and Mechanical material for Tubewell at Purani Kacheri Park Ward No. 24 in Zone No. 1 | 4,97,393/- |
| 2 | | Supply and Fixing of Water Supply Line at Upkar Nagar Park Zone No. 07 Industrial Estate | 4,99,434/- |
| 3 | | Supply and Fixing of Water Supply Line at Upkar Nagar Park Zone No. 07 Industrial Estate | 1,44,688/- |
| 4 | | Supply and Fixing of Water Supply Line at Upkar Nagar Zone No. 07 Industrial Estate | 4,97,166/- |
| 5 | | Supply and Fixing of Water Supply Line at Gandhi Camp Ward No. 68 Zone No. 01 Partap Bagh | 4,99,671/- |
| 6 | 71 | Supply and Fixing of material for Laying of Sewer Line and Const. of Underground houdie in Malkan Mohalla Ward No. 71 in Zone No. 1 Partap Bagh | 4,99,116/- |
| 7 | 76 | Supply and Fixing of Electrical and Mechanical material for Tubewell at Doaba Chowk Ward No. 76 in Zone No. 7 Industrial Estate | 4,96,957/- |
| 8 | 69 | Supply and Fixing of Electrical and Mechanical material for Tubewell at Karar Khan Mohalla Ward No. 69 in Zone No. 1 | 4,99,435/- |

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 216

ਵਿਸ਼ਾ:- ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

| S.No. | Ward No. | Name of Work | Est. Amount in lacs |
|-------|----------|---|---------------------|
| 1 | 63 | Replacement of 10" Dia UPVC Pipes –ISI marked sewer pipe line and DI K-7 100m water Supply line at rose Park and Shital Nagar ward no. 63. | 33,27,534/- |
| 2 | North | Replacement of 10" Dia UPVC Pipes –ISI marked sewer pipe line GI 2" 50 mm water Supply line at Arjun Nagar, vivek Nagar , christon Mohala store wali gali different area O&M Cell North Constituency. | 48,58,046/- |
| 3 | Gen | Supply and Erection of Street Lights at main road Kapurthala and Nakodar road of MC Jalandhar. | 39,97,737/- |

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 217

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਓ.ਐੱਫ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਿਤੀ 17.10.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹ ਕੰਮ Punjab Transparency Act 2005 ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਹੁਣ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| Sr.No | Name of Work | Est. Amt. |
|-------|---|------------|
| 1 | Construction of Missing Manhole & Rising Slabs in different areas at Ward No.79 under Zone No.2-A Dada Colony. | 4,99,688/- |
| 2 | Providing and Laying of New Sewer Line at Guru Amar Dass Nagar Ward No.01 falling under Zone No.2-A Dada Colony. | 4,94,839/- |
| 3 | Providing and Laying of UPVC Pipe 10" dia at Sanjay Gandhi Nagar Gali No.5 Ward No.79 falling under Zone No.2-A Dada Colony | 4,94,839/- |
| 4 | Providing and Laying of New Sewer Line at Sanjay Gandhi Nagar Gali No.11 Ward No.79 falling under Zone No.2-A Dada Colony . | 4,95,186/- |
| 5 | Providing and Laying of New Sewer Line at Kalia Colony Phase-II Ward No.01 falling under Zone No.2-A Dada Colony. | 4,95,186/- |
| 6 | Construction of Road Gullies Chamber & Rising Slabs at Ravidass Nagar Ward No.84 under Zone No.2-A Dada Colony. | 4,99,000/- |

ਕਿਉਂ ਜੋ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 218

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 10.00 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਥਰਡ ਪਾਰਟੀ ਟੈਕਨੋ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਆਡਿਟ ਏਜੰਸੀ ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਡਸਸ/2025/51548-53, ਮਿਤੀ:22.08.2025 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਡਸਸ/2025/51548-53, ਮਿਤੀ:22.08.2025 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਨਵੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ Special Third Party Audit ਲਈ 06 ਏਜੰਸੀਆਂ ਦਾ ਪੈਨਲ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਕਲਾਜ ਨੰ:3 ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਕਲਾਜ ਨੰ:2 ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ:-

"Work shall be allocated within the panel empanelled for different slabs categorized depending upon the project cost. The rates quoted by the empanelled auditors at the time of empanelment for particular slab will be upper ceiling and the mandating Authority will invite quotes from the empanelled bidders for the work"

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇੰਪੈਨਲਡ ਬਿਡਰਜ ਤੋਂ Upper ceiling Rates ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ lowest Rate ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਲੈਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ The Punjab Transparency in Public Procurement Rules, 2022 ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ Lowest Rates, Quotation/Tender ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇੰਪੈਨਲਡ ਥਰਡ ਪਾਰਟੀ ਟੈਕਨੋ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਏਜੰਸੀ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।

| Sr.No | Name and address of Techno-Financial Auditor Firm | Contact person and address of office located in Punjab |
|-------|---|--|
| 1 | M/s WAPCOS Limited Project office H. No 127, Phulkian Enclave, Patiala. | Dr. Sk Tyagi, Project Director. Contact- 98180-38112. Email:- Panchkula@wapcos.co.in |
| 2 | M/s Credible Management & Consultants (P) Ltd C- 153, Industrial Area, Phase VII, S.A.S Nagar (Mohali) | Mr. Bal Kishan Aggarwal, Director. Contact- 9811930979 Email:- info@cmcindia.net credible.headoffice@gmail.com |
| 3 | M/s Shrikhande Consultants Ltd. in association with M/s. Global Engineers & Consultants MCB/Z-5/05800, 13/3, GGS Nagar, Barnala Bypass, Bathinda-151001 Kothi No. 25, Gian Colony, Near Punjabi Bagh, Patiala 147001. | Er. Hitesh Sardesai, Director (P&D), M/s Shrikhande Consultants Limited, Contact 98205-38890 Er. Gurtej Singh Sidhu: Director (Projects) M/s Global Engineers & Consultants. Contact 98157-48309 Email:- scplgectpa@gmail.com hiteshsardesai@scplasia.com |
| 4 | M/s Global Infra Solutions in Associations ACE Ventures & Consulting Co. 2048. Mall Road Bathinda 151001, Punjab | Mr. Sandeep Singh, Proprietor / Head of Firm. Contact 9826483009 Email:- globalinfrasolutions@gmail.com |
| 5 | M/s Marc Technocrats (P) Ltd in association with GE consultants Showroom No 2 Opposite Paras Motors, Factory area, Patiala, 147001 | Er. Baljit Singh Sidhu, Director (Projects), M/S GE Consultants, Contact 8360014800 Er. Hitender. Kumar, Managing Director. M/s Marc Technocrats (P) Ltd Contact: 01276-357101 Email:- gecpatiala@gmail.com mct rtk@rediffmail.com |
| 6 | M/s. ARKITECHNO Consultants (India) Pvt. Ltd. in JV with M/s. Geo Media Engineering & Consultancy Services Pvt. Ltd. Shop no-23609-A, OPP I.T.I., Mansa Road, Bathinda, Punjab-151001 | Mr. Rajesh Roy Choudhury, Managing Director, ARKITECHNO Consultants (India) Pvt, Ltd. Contact 6742554205 Mr, Inderjeet Singh Bath, Director, Geo Media Engineering & Consultancy Services Pvt. Ltd. Contact 9569670700 Email: business@arkitechno.com geomediapvtltd@gmail.com |

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜਿਸ ਸਮੇਂ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਥਰਡ ਪਾਰਟੀ ਏਜੰਸੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਤੇ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਆਡਿਟ ਕਰਨ ਲਈ ਸ਼ਮੂਲਿਅਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਉਸ ਸਮੇਂ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਰੇਟ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ:-

| Sr.No | Project Cost | Fee for completed works (in terms of % of project cost) | Fee for ongoing to be completed works (in terms of % of project cost) |
|-------|--|--|--|
| A | B | C | D |
| 1 | Project cost <_ Rs. 10 Cr. | 0.60 (Zero point six zero percent) | 0.75 (Zero point seven five percent) |
| 2 | 10 Crore < Project cost <_Rs. 30 Cr. | 0.50 (Zero point five zero percent) | 0.67 (Zero point six seven percent) |
| 3 | 30 Crore < Project cost <_ Rs. 100 Cr. | 0.33 (Zero point three three percent) | 0.63 (Zero point six three percent) |
| 4 | Project cost > Rs. 100 Cr. | 0.25 (Zero point two five percent) | 0.40 (Zero point four zero percent) |

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮਿਤੀ:22.08.2025 ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਥਰਡ ਪਾਰਟੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਪਾਸੋਂ ਰੇਟਾਂ ਦੀਆਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ Transparency Act 2022 ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਏਜੰਸੀਆਂ ਨੂੰ ਹਾਇਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਿਉਂਜੋ ਨਿਕਟ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸਧਾਰਨ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਣ ਦੀ ਕੋਈ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਲੈਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਵਿਸ਼ਾ :- ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁੜਾ-ਕੱਰਕਟ/ ਮਿੱਟੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਲੇਬਰ ਰਾਹੀਂ ਚੁਕਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੌਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁੜਾ-ਕੱਰਕਟ/ ਮਿੱਟੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ, ਲੇਬਰ ਰਾਹੀਂ ਚੁਕਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਲੱਗਣ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਨਵੇਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਪੂਰੀ ਹੋਣ ਤੱਕ ਇਹ ਕੰਮ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਲੈ ਕੇ Punjab Transparency and Accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2)/26 ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ:-

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ | ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ |
|---------|--|--------------|
| 1 | Hiring of 2 Tractor Trolley with Driver Diesel and 2 unskilled labour for Lifting of Garbage from Nakodar Road, Bhargo Camp, Avtar Nagar, Model House Road for the period of two month | 4,01,172/- |
| 2 | Hiring of 1 Tractor Trolley with Driver Diesel and 2 unskilled labour for Lifting of Garbage from Ward No. 32,37 | 2,00,586/- |
| 3 | Hiring of 1 Tractor Trolley with Driver Diesel and 2 unskilled labour for Lifting of Garbage from Ward No. 31 for the period of two months | 2,00,586/- |
| 4 | Hiring of 1 Tractor Trolley with Driver Diesel and 2 unskilled labour for Lifting of Garbage from Ward No. 16 for the period of two months | 2,00,586/- |
| 5 | Hiring of 2 Tractor Trolley with Driver Diesel and 2 unskilled labour for Lifting of Garbage from Ward No. 43,48 for the period of two months | 4,01,172/- |
| 6 | Hiring of 2 Tractor Trolley with Driver Diesel and 2 unskilled labour for Lifting of Garbage from Ward No. 33,35,36,39 for the period of two months | 4,01,172/- |
| 7 | Hiring of 1 Tractor Trolley with Driver Diesel and 2 unskilled labour for Lifting of Garbage from Ward No. 55 for the period of two months | 2,00,586/- |
| 8 | Hiring of Tractor Trolley with Driver Diesel and unskilled labour for Lifting of Garbage from Ward No. 29 for the period of 4 months | 4,01,172/- |
| 9 | Hiring of Tractor Trolley with Driver Diesel and unskilled labour for Lifting of Garbage from Ward No. 29 Khulra Kingra for the period of 5 months | 4,99,000/- |
| 10 | Hiring of Tractor Trolley with Driver Diesel and unskilled labour for Lifting of Garbage from near Residence of Hon' ble CM Punjab at Jalandhar for the period of 4 months | 4,01,172/- |
| 11 | Hiring of Poclain Machine ZS- 140 for Waryana Dump for the period of 19 days with driver diesel | 4,75,000/- |
| 12 | Hiring of Poclain Machine ZS- 140 for Waryana Dump for the period of 19 days with driver diesel | 4,75,000/- |
| 13 | Hiring of Poclain Machine ZS- 140 for Waryana Dump for the period of 19 days with driver diesel | 4,75,000/- |
| 14 | Hiring of 1 Tractor Trolley with Driver Diesel and 2 unskilled labour for Lifting of Garbage from Basti Guzan Ward No. 55 for the period of 4 months | 3,96,793/- |
| 15 | Lifting of MSW from Sofi Pind, Aladinpur, Rehmanpur, Nangal Karar Khan, Khosrupur and Adjoining colonies Ward No. 13 on tipping fee basis for the period of 17 days | 4,93,459/- |
| 16 | Lifting of MSW from Deep Nagar, Nangal Krar Khan, New Defence Colony, Ranjit Nagar, Rehmanpur, Sofi Pind, Khusropur Ward no. 14 on tipping fee basis for the period of 17 days | 4,93,459/- |
| 17 | Hiring of Poclain Machine ZS-140 for Waryana Dump Site for the period of 19 days | 4,75,000/- |
| 18 | Hiring of Tractor Trolley with Driver Diesel and 2 Unskilled Labour for Lifting of Garbage from different sites of Ward No. 49 for the period of 4 Month | 4,01,172/- |
| 19 | Hiring of Tractor Trolley with Driver Diesel and 2 Unskilled Labour for Lifting of Garbage from different sites of Ward No. 49 for the period of 2 Month | 2,00,586/- |
| 20 | Hiring of Tractor Trolley with Diesel, Driver and Unskilled Labour for lifting of Garbage from Rama Mandi Area for the period of 4 Month | 4,01,172/- |
| 21 | Hiring of Tractor Trolley with Diesel, Driver and Unskilled Labour for lifting of Garbage from Rama Mandi Area for the period of 4 Month | 4,01,172/- |
| 22 | Hiring of Tractor Trolley with Diesel, Driver and Unskilled Labour for lifting of Garbage from Rama Mandi Area for the period of 4 Month | 4,01,172/- |
| 23 | Hiring of Tractor Trolley with Diesel, Driver and Unskilled Labour for lifting of Garbage from Rama Mandi Area for the period of 4 Month | 4,01,172/- |
| 24 | Hiring of Tractor Trolley with Diesel, Driver and Unskilled Labour for lifting of Garbage from different sites of Ward No. 44 | 4,01,172/- |
| 25 | Lifting of Garbage waste from different sites of Ward No. 44 with 2 tippers with 1 JCB with tipping fee basis for the period of 13 days | 4,94,832/- |
| 26 | Lifting of Garbage waste from different sites of Ward No. 45 with 2 tippers with 1 JCB with tipping fee basis for the period of 13 days | 4,94,832/- |
| 27 | Hiring of 2 Tractor Trolley with Diesel, Driver and 2 Unskilled Labour per trolley for the period of 2 Months for lifting of Garbage from Ward No. 13,14 | 3,96,848/- |
| 28 | Hiring of 2 Tractor Trolley with Diesel, Driver and 2 Unskilled Labour for lifting of Garbage from Ward No. 43,48 for the period of 2 Months | 3,96,848/- |

ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਹੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ। ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਲਗਣ ਕਾਰਨ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਅਜਿਹੀ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਿਸਲਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 220

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਫਾਈ ਵਿਵਸਥਾ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੌਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੱਧਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗ ਜਾਣਗੇ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਬਿਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਖਤਰਾ ਬਣ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਰੋਕਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਇਸ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਲਈ ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਚਲਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ:-

| Sr. No. | Name of Work | Est. Amount |
|---------|--|-------------|
| 1 | Hiring of 2 Nos. Tractor Trolley with Driver, Diesel and 2 Unskilled Labor (each) for lifting of Garbage from Ward No. 33,35,36,39 for the period of 2 Months | 4,01,172/- |
| 2 | Hiring of 2 Nos. Tractor Trolley with Driver, Diesel and 2 Unskilled Labor (each) for lifting of Garbage from Ward No. 55 Basti Guzan for the period of 2 Months | 4,01,172/- |
| 3 | Hiring of 2 Nos. Tractor Trolley with Driver, Diesel and 2 Unskilled Labor (each) for lifting of Garbage from Ward No. 43,48 for the period of 2 Months | 4,01,172/- |
| 4 | Hiring of 2 Nos. Tractor Trolley with Driver, Diesel and 2 Unskilled Labor (each) for lifting of Garbage from Ward No. 34,44,45,46,47 for the period of 2 Months | 4,01,172/- |
| 5 | Hiring of 1 No Tractor Trolley with Driver, Diesel and 2 Unskilled Labor (each) for lifting of Garbage from Ward No. 32,37 for the period of 2 Months | 2,00,586/- |
| 6 | Hiring of 1 No Tractor Trolley with Driver, Diesel and 2 Unskilled Labor (each) for lifting of Garbage from Ward No. 31 for the period of 2 Months | 2,00,586/- |
| 7 | Hiring of 1 No Tractor Trolley with Driver, Diesel and 2 Unskilled Labor (each) for lifting of Garbage from Ward No. 16 for the period of 2 Months | 2,00,586/- |
| 8 | Hiring of 2 Nos. Tractor Trolley with Driver, Diesel and 2 Unskilled Labor for the period of 2 Months for Rama Mandi to Nangal Shama areas for Evening Shift | 4,01,172/- |
| 9 | Lifting of MSW from Jyoti Nagar Dump on Tipping fee basis for the period of 9 days (Ex- Facto) for period of 21-08-25 to 29-08-25 | 4,84,326/- |
| 10 | Lifting of MSW from Jyoti Nagar Dump on Tipping fee basis for the period of 9 days (Ex- Facto) for period of 30-08-25 to 07-09-25 | 4,84,326/- |
| 11 | Lifting of MSW from Jyoti Nagar Dump on Tipping fee basis for the period of 9 days (Ex- Facto) for period of 08-09-25 to 16-09-25 | 4,84,326/- |
| 12 | Lifting of MSW from Jyoti Nagar Dump on Tipping fee basis for the period of 9 days (Ex- Facto) for period of 17-09-25 to 25-09-25 | 4,84,326/- |
| 13 | Lifting of MSW from Jyoti Nagar Dump on Tipping fee basis for the period of 9 days (Ex- Facto) for period of 26-09-25 to 04-10-25 | 4,84,326/- |
| 14 | Lifting of MSW from Jyoti Nagar Dump on Tipping fee basis for the period of 9 days (Ex- Facto) for period of 05-10-25 to 13-10-25 | 4,84,326/- |
| 15 | Lifting of MSW from Jyoti Nagar Dump on Tipping fee basis for the period of 9 days (Ex- Facto) for period of 14-10-25 to 22-10-25 | 4,84,326/- |
| 16 | Lifting of MSW from Jyoti Nagar Dump on Tipping fee basis for the period of 9 days (Ex- Facto) for period of 23-10-25 to 31-10-25 | 4,84,326/- |
| 17 | Lifting of MSW from Jyoti Nagar Dump on Tipping fee basis for the period of 9 days (Ex- Facto) for period of 01-11-25 to 09-11-25 | 4,84,326/- |
| 18 | Lifting of MSW from Jyoti Nagar Dump on Tipping fee basis for the period of 9 days (Ex- Facto) for period of 10-11-25 to 18-11-25 | 4,84,326/- |
| 19 | Lifting of MSW from Jyoti Nagar Dump on Tipping fee basis for the period of 9 days (Ex- Facto) for period of 19-11-25 to 27-11-25 | 4,84,326/- |
| 20 | Lifting of MSW from different areas dumpsite on tipping fee basis for the period of 13 days (Ex-Facto) in West Constituency 21-08-25 to 02-09-25 | 4,94,832/- |
| 21 | Lifting of MSW from different areas dumpsite on tipping fee basis for the period of 13 days (Ex-Facto) in West Constituency 03-09-25 to 15-09-25 | 4,94,832/- |
| 22 | Lifting of MSW from different areas dumpsite on tipping fee basis for the period of 13 days (Ex-Facto) in West Constituency 16-09-25 to 28-09-25 | 4,94,832/- |
| 23 | Lifting of MSW from different areas dumpsite on tipping fee basis for the period of 13 days (Ex-Facto) in West Constituency 29-09-25 to 11-10-25 | 4,94,832/- |
| 24 | Lifting of MSW from different areas dumpsite on tipping fee basis for the period of 13 days (Ex-Facto) in West Constituency 12-10-25 to 24-10-25 | 4,94,832/- |
| 25 | Lifting of MSW from different areas dumpsite on tipping fee basis for the period of 13 days (Ex-Facto) in West Constituency 25-10-25 to 06-11-25 | 4,94,832/- |
| 26 | Lifting of MSW from different areas dumpsite on tipping fee basis for the period of 13 days (Ex- | 4,94,832/- |

| | Facto) in West Constituency 07-11-25 to 19-11-25 | |
|----|--|------------|
| 27 | Lifting of MSW from BMC Chowk Dumpsite on tipping fee basis for the period of 13 | 4,94,832/- |
| 28 | Lifting of MSW from BMC Chowk Dumpsite on tipping fee basis for the period of 13 | 4,94,832/- |
| 29 | Lifting of MSW from BMC Chowk Dumpsite on tipping fee basis for the period of 13 | 4,94,832/- |
| 30 | Lifting of MSW from BMC Chowk Dumpsite on tipping fee basis for the period of 13 | 4,94,832/- |
| 31 | Lifting of Garbage Waste from BMC Chowk dumping sites with 2 tippers and 1 JCB with tipping fee basis for the period of 13 days | 4,94,832/- |
| 32 | Lifting of Garbage Waste from BMC Chowk dumping sites with 2 tippers and 1 JCB with tipping fee basis for the period of 13 days | 4,94,832/- |
| 33 | Lifting of Garbage Waste from BMC Chowk dumping sites with 2 tippers and 1 JCB with tipping fee basis for the period of 13 days | 4,94,832/- |
| 34 | Lifting of Garbage Waste from BMC Chowk dumping sites with 2 tippers and 1 JCB with tipping fee basis for the period of 13 days | 4,94,832/- |
| 35 | Lifting of Garbage Waste from Dakoha, Dhilwan, nr. Flats and Aam Admi Clinic dumping sites with 2 Tippers with 1 JCB with tipping fees Basis for the period of 13 days | 4,94,832/- |
| 36 | Lifting of Garbage Waste from Dakoha, Dhilwan, nr. Flats and Aam Admi Clinic dumping sites with 2 Tippers with 1 JCB with tipping fees Basis for the period of 13 days | 4,94,832/- |
| 37 | Lifting of Garbage Waste from Dakoha, Dhilwan, nr. Flats and Aam Admi Clinic dumping sites with 2 Tippers with 1 JCB with tipping fees Basis for the period of 13 days | 4,94,832/- |
| 38 | Lifting of Garbage Waste from Dakoha, Dhilwan, nr. Flats and Aam Admi Clinic dumping sites with 2 Tippers with 1 JCB with tipping fees Basis for the period of 13 days | 4,94,832/- |
| 39 | Lifting of Garbage Waste from Dakoha, Dhilwan, nr. Flats and Aam Admi Clinic dumping sites with 2 Tippers with 1 JCB with tipping fees Basis for the period of 13 days | 4,94,832/- |
| 40 | Lifting of Garbage Waste from Dakoha, Dhilwan, nr. Flats and Aam Admi Clinic dumping sites with 2 Tippers with 1 JCB with tipping fees Basis for the period of 13 days | 4,94,832/- |

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ The Punjab Transparency in Public Procurement Act. 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 221

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਮਤਿਆਂ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਮਦਨ ਫਲੋਰ ਮਿਲ ਜ਼ੋਨ ਵਲੋਂ ਮਾਣਯੋਗ ਵਿਧਾਇਕ/ਹਲਕਾ ਇੰਚਾਰਜ/ਮੇਅਰ/ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਮਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ E-Tendering/The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਹਨ/ਕਰਵਾਏ ਜਾਣੇ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿੱਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimate Amt. (In Lacs) |
|---------|--|-------------------------|
| 01 | Providing of Labour along with requisite Machinery of conduct the drive of Punjab Govt. (YUDH NASHEYAN VIRUDDH) | 5,00,000/- |
| 02 | P/F of Interlocking Tiles in Dr. Bheem Rao Ambedkar Park, Qazi Mandi | 4,98,000/- |
| 03 | Renovation & Maintenance of Dr. Bheem Rao Ambedkar Park, Qazi Mandi | 2,63,000/- |
| 04 | P/F of Gym Sets in Dr. Bheem Rao Ambedkar Park, Qazi Mandi | 5,00,000/- |
| 05 | P/L of Artificial Grass in Dr. Bheem Rao Ambedkar Park, Qazi Mandi | 4,90,000/- |
| 06 | Supply of Tractor Trolley along with Labour of Lifting of Garbage & Horticulture Waste from roads falling under Central Constituency. | 4,98,000/- |
| 07 | Supply of Tractor Trolley along with Labour of Lifting of Garbage & Horticulture Waste from roads falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency) | 4,98,000/- |
| 08 | Supply & Planting of Bogaviliya Plants for Center Verges/Green belts falling under Madan Flour Mill Zone (Central constituency) | 2,50,000/- |
| 09 | Supply of Tractor Trolley along with Labour for cleaning of Road Berms/Central Verges falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency) | 4,98,000/- |
| 10 | Supply of Tractor Trolley along with Labour for cleaning of Main Road Central Verges & Side Berms falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency) | 4,98,000/- |
| 11 | Repair of Central Verges & Side Berms from MCJ Office towards BMC Chowk | 5,00,000/- |
| 12 | Repair of Central Verges & Side Berms from Preet Nagar Railway Crossing towards Alaska Chowk | 5,00,000/- |
| 13 | Repair of Central Verges & Side Berms from BSF Chowk towards Preet Nagar Railway Crossing | 5,00,000/- |
| 14 | Repair of Central Verges & Side Berms from BMC Chowk towards D.C. Office. | 5,00,000/- |
| 15 | Repair of Central Verges & Side Berms from Bus Stand to BMC Chowk | 5,00,000/- |
| 16 | Providing & Fixing of Road Furniture from BSF Chowk to Guru Nanak Pura Railway Crossing & S.D. College Road falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency) | 4,98,000/- |
| 17 | Providing & Laying of Zebra Crossing & Road Furniture on Main Roads falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency) | 4,97,000/- |
| 18 | Providing & Fixing of Road Furniture from Alaska Chowk to Preet Nagar Railway Crossing falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency) | 5,00,000/- |
| 19 | Providing & Fixing of Road Furniture from G.P.O to Alaska Chowk, Alaska Chowk to Madan Flour Mill Chowk & from Junior Model School to Railway Station falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency) | 5,00,000/- |
| 20 | Providing of Water Tanker, Tractor Trolley & Labour for Sapling of Plants in Central Verges (Central Constituency) | 4,85,000/- |
| 21 | P/L of 60mm Thick Interlocking Tiles for Widening of Side Berms of Dhilwan Road | 4,99,000/- |
| 22 | P/L of 60mm Thick Interlocking Tiles for Widening of Side Berms of Dhilwan Chowk | 4,98,000/- |
| 23 | Painting of Central Verge & Side Berms from Rama Mandi Chowk to Nangal Shama Chowk (Central Constituency) | 4,04,000/- |
| 24 | Painting of Central Verge & Side Berms from Nangal Shama Chowk upto A.P.J. College, Hoshirpur Road (Central Constituency) | 4,96,000/- |
| 25 | Painting of Central Verge & Side Berms from A.P.J. College, Hoshiarpur Road up to Municipal Limits (Central Constituency) | 4,96,000/- |
| 26 | Provide Front End Loader of Excavation/Cleaning of Kacha Berms from Dhilwan Chowk upto Municipal Limits (Central Constituency) | 4,98,000/- |
| 27 | Supply of Tractor Trolley along with Labour for cleaning of Main Road/Side Berms/Central Verges falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency) | 4,97,000/- |
| 28 | Supply of Tractor Trolley along with Labour for cleaning of Road/Side Berms/Central Verges falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency) | 4,97,000/- |
| 29 | Supply of Tractor Trolley along with Labour for cleaning of various Road/Side Berms/Central Verges falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency) | 4,97,000/- |

| | | |
|----|---|------------|
| 30 | Providing of Crane for Lifting & Truck Tractor for Transportation of Damaged Electric Poles from Central Constituency | 4,88,000/- |
| 31 | Supply & Installation of Rectangular Garden Benches (H-shaped) for Ward No. 10 & 11 | 4,97,000/- |
| 32 | Procurement of Different Type of Machinery for Streamlining the work of B&R Branch | 2,46,000/- |

ਮਿਤੀ 16.07.2025 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 29.07.2025 ਤੱਕ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਏ ਕੰਮ:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimate Amount |
|---------|---|-----------------|
| 01 | P/L of Earth Filling with Ordinary Soil & Hiring of Road Roller. | 5.00 Lacs |
| 02 | Providing Front End loader for Excavation/Cleaning of Kacha Berms/roads in Ward No. 10 & 11 (Central Constituency). | 5.00 lacs |
| 03 | Supply of Tractor Trolley alongwith Labour in Rama Mandi Area at Madan Flour Mill Zone, Jalandhar. | 4.95 Lacs |
| 04 | Supply of Tractor Trolley alongwith Labour in Paragpur, Birring, Dakoha & Dhilwan Area at Madan Flour Mill Zone, Jalandhar. | 4.95 Lacs |
| 05 | P/F of Grills on Island situated on Rama Mandi Chowk, Madan Flour Mill Zone, Jalandhar. | 4.97 Lacs |

ਮਿਤੀ 18.09.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਏ ਕੰਮ:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimate Amount |
|---------|--|-----------------|
| 1. | Construction & Up-Gradation of Footpaths with RMC in the area Falls in Madan Flour Mill Zone. | 49.20 |
| 2. | Maintenance & Renovation of Adj. Streets in the Area falls under Madan Flour Mill Zone. | 47.67 |
| 3. | Repair & Maintenance of Park in Ward No. 10 & 11. | 4.95 |
| 4. | Supply of Tractor Trolley alongwith Driver & Labour for Madan Flour Mill Zone for One Year in (Central Constituency) for Ward No. 22,23,25,29,30 and Main Roads. | 73.21 |
| 5. | P/L BM & BC on the Streets Back Side Sub-Way Restaurant Basant Hill. | 67.53 |
| 6. | Repair, Maintenance and Construction of Different Streets with Interlocking Tiles in Madan Flour Mill Zone. | 93.39 |
| 7. | P/F of Interlocking Tiles Near Dhilwan Ground | 4.99 |
| 8. | Supply of Tractor Trolley alongwith Driver & Labour for Madan Flour Mill Zone for Ward No. 5,6,7,8,9,10,11,12,19 & 21 | 69.92 |
| 9. | Construction & Maintenance of Different Streets with RMC area falls in Madan Flour Mill Zone. | 90.13 |
| 10. | Providing & laying of Earth Filling with Ordinary Soil & Hiring of Road Roller for Cremation Ground, Village Dhilwan. | 4.99 |
| 11. | P/L of Interlocking Tiles in the Adj. Streets of Area falls in Madan Flour Mill Zone. | 49.25 |
| 12. | P/F of Interlocking Tiles in Randhawa Colony | 13.77 |
| 13. | P/L of WBM, BM & PC in the Streets of Area Silver Enclave | 48.94 |
| 14. | Supply of Tractor trolley alongwith Labour for Cleaning the Side Berms/Central Verges in Central Constituency under Madan Flour Mill Zone, Jalandhar. | 4.95 |
| 15. | P/F of interlocking tiles in main street adj Ladhewali Railway Crossing | 29.01 |
| 16. | Re-carpeting with BC in New Dashmesh Nagar | 37.80 |
| 17. | Re-carpeting with BC in Professor Colony | 45.60 |
| 18. | P/F of I/Tiles in Streets of Area Professor Colony | 35.31 |
| 19. | P/L of BM & BC on Main Road From Dhilwan Chowk to Arman Nagar Water Tank Point. | 47.90 |
| 20. | Renovation & Maintenance of Parks Area Falls In Ward No. 29 | 27.71 |
| 21. | P/L of RMC in Different Streets of Area Birring Ward No. 12 | 45.61 |
| 22. | P/F of M.S. Shed in Cremation Ground, Village Dhilwan falling under Madan Flour Mill Zone. | 5.00 |

ਮਿਤੀ 25.09.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਏ ਕੰਮ:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimate Amount |
|---------|---|-----------------|
| 1 | P/L of chequered Tiles on Different Footpath on Main Roads Madan Flour Mill Zone. | 4.97 Lacs |
| 2 | Supply of Tractor & Trolley Alongwith Labour for Removal of vegetation from Road berms/Central verges of Madan flour mill zone (Central Constituency) | 5.00 Lacs |
| 3 | Supply of Office furniture for Madan Flour Mill Zone | 4.92 Lacs |
| 4 | Renovation & Maintenance of Night Shelter Situated at Adj. Bus Stand | 4.97 Lacs |
| 5 | Supply of Tractor & Trolley Alongwith Labour for cleaning of Road berms/Central verges of Madan flour mill zone. | 5.00 Lacs |
| 6 | Maintenance of Madan Flour Mill Zone | 4.96 Lacs |
| 7 | Supply of Ready Mix Pothole Bitumen Bags for Madan Flour Mill Zone | 4.99 lacs |
| 8 | Repair of central verges & side berms from Khalsa College to B.S.F. Chowk | 4.96 Lacs |
| 9 | Repair of central verges & side berms from B.M.C. Chowk towards Bus Stand | 4.97 Lacs |
| 10 | Repair of central verges & side berms from Shri Ram Chowk to B.M.C. Chowk | 5.00 Lacs |

ਮਿਤੀ 25.09.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਏ ਕੰਮ:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimate Amount |
|---------|---|-----------------|
| 1. | Supply of Ready Mix Pothole Bitumen Bags for Madan Flour Mill Zone (Central Constituency) | 9.98 |
| 2. | Horticulture Work at Central Constituency Jalandhar | 24.95 |
| 3. | Construction Work of Dr. Ambedkar Park at Qazi Mandi W.No. 56 | 13.44 |
| 4. | Renovation of Park at Village Dhanowali | 19.76 |
| 5. | P/F of Civil Structure & GI Sheets for Shed in Cremation Ground, Village Dhilwan | 4.97 |
| 6. | P/L BC on Main Road Guru Gobind Singh Avenue | 43.47 |
| 7. | P/F of Interlocking Tiles in Streets of Area Surya Enclave | 49.90 |
| 8. | Supply of Manpower for One Year in Madan Flour Mill Zone (Central Constituency) | 21.10 |
| 9. | Renovation and Maintenance of Park situated under Domoria Bridge | 9.70 |
| 10. | P/L of 60mm Thick Interlocking Tiles Adjoining Cremation Ground, Dhilwan. | 5.00 |
| 11. | Const. of Room at Burlton Park M.C.J. Quarter No. 2 | 9.96 |
| 12. | P/L of WBM, BM & PC in street adj. St. Soldier School Moti Bagh. | 32.59 |
| 13. | Providing Front End Loader for Excavation/Cleaning of Kacha Berms/Roads in Ward No. 11 (Central Constituency) | 5.00 |
| 14. | P/F of I/Tiles in the Streets of Area New Dashmesh Nagar Backside Bansal Palace. | 19.22 |
| 15. | P/F of Road Furniture in Ward No. 20 | 9.95 |
| 16. | P/L of BM & BC on Road From Old Ladhewali Crossing up to Old Beant Nagar. | 32.78 |
| 17. | P/F of Different Necessary Items and Attachments of Solar Plant for Electricity Supply at M.C. Library at Chugitti. | 3.97 |
| 18. | P/L of I/Tiles in the Streets area Silver Enclave opp. Country INN Flats. | 27.46 |
| 19. | Construction of Bhagwan Valmiki Community Hall at Village Nangal Shama, Ward No. 6 | 44.91 |
| 20. | P/L of WBM, BM & PC on Side Road, Adj. Govt. School, Vill. Dhanowali | 35.41 |
| 21. | P/L of BM & BC on Main Road from BSF Chowk to Preet Nagar Railway Crossing (Left Side) | 82.69 |
| 22. | Const. of Park in New Ganesh Nagar. | 30.34 |
| 23. | P/L WBM, BM & PC in Area Jannat Avenue, Ladhewali | 56.31 |
| 24. | Re-Carpeting with BC in Internal Streets of Rail Vihar, Ward No. 5 | 61.87 |
| 25. | Construction of Different Streets In Ward No. 8 | 40.88 |
| 26. | Re-Carpeting with BC in Internal Streets of Guru Nanak Pura West. | 45.85 |
| 27. | P/F of Interlocking Tiles in Ward No. 10 & 11. | 4.96 |
| 28. | P/L of Interlocking Tiles in the Street Chogitti Adj. Gaushala Road | 13.17 |
| 29. | Re-Carpeting with BC on Main Road Kamal Vihar Railway Crossing to Bashirpura | 9.93 |
| 30. | P/F of Interlocking Tiles in the streets of area Dataar Nagar W. No. 6 | 28.14 |
| 31. | Widening of Road From Main Dhilwan Chowk to Talhan Railway Crossing. | 231.57 |

ਮਿਤੀ 10.10.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਏ ਕੰਮ:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimate Amount |
|---------|--|-----------------|
| 1. | Construction of Brick Work on Boundary Wall of Crematorium. | 4.96 Lacs |
| 2. | Repair & Maintenance of Lifts Main Office, Municipal Corporation, Jalandhar. | 4.98 Lacs |
| 3. | Paining Work of Dhilwan Crematorium. | 3.58 Lac |
| 4. | P/F of Solar Power Plant for Electricity Supply at M.C. Library at Chugitti. | 4.60 Lacs |
| 5. | P/F of Cement Concrete Bench in Ward No. 10 & 11. | 4.97 Lacs |
| 6. | P/F of Chequered Tiles Inside Dhilwan Cremation Ground. | 5.00 Lac |

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮਿਤੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਲਈ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸਦਾ ਵੇਰਵਾ ਉਕਤ ਟੇਬਲਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਸਧਾਰਣ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 18.11.2025 ਨੂੰ ਹੋਣੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਮਿਲਣ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਹਾਊਸ ਦਾ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡਾ ਜਾਰੀ ਹੋ ਚੁਕਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਬਤੌਰ ਟੇਬਲ ਆਈਟਮ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 222

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਵਿੱਚ Municipal Development Fund (MDF) ਗ੍ਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਗਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਸਨ:-

| Sr. No. | W.N o. | Name of Work | Total Est. Amt. (In Lacs) | Awarded Amt. (In Lacs) | Name of Agency | Work Order No. | Time Limit | Progress | Remarks |
|---------|--------|---|---------------------------|------------------------|----------------------|------------------|------------|----------|--|
| 1 | 5 | P/L WBM, BM and PC in Basant Hill Colony | 49.28 | 40.46 | M/S Suman Const. Co. | CE/C/11 05.12.24 | 4M | 100% | Completed |
| 2 | 5 | P/L WBM, BM and BC on Main road Shalimar Garden | 85.89 | 70.51 | M/S Suman Const. Co. | CE/C/35 09.01.25 | 6M | 100% | Completed |
| 3 | 29 | Construction of Streets in Mohalla Dashmesh Nagar | 41.35 | 25.68 | M/S Jai Shankar | CE/C/12 05.12.24 | 4M | 5% | Sewerage is yet to be Laid. work will start In due course after laying of sewerage |

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਲੜੀ ਨੰ: 01 ਅਤੇ 02 ਉਪਰ ਦਰਜ ਕੰਮ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ 100% ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਸਨ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ ਬਾਰ-ਬਾਰ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਸੀ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਊਂਸਪਲ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਮਿਤੀ 21.5.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮਿਸਲ ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਅਦਾਇਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਗਈ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨਾਲ ਡਿਸਕਸ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ “Approval may be taken from Worthy House”.

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਵੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਉਸ ਸਮੇਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਫੰਡ/ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਨੀ ਇਸ ਕਰਕੇ ਤਜਵੀਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿਉਂਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਗਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਗਰਾਂਟ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਮੁੜ ਮਿਊਂਸਪਲ ਫੰਡ/ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਹਲਾਤਾਂ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਊਂਸਪਲ ਫੰਡ ਜਾਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ (ਜਿਸ ਹੈੱਡ ਵਿੱਚ ਫੰਡ ਉਪਲਬਧ ਹਨ) ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 11.07.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸਧਾਰਣ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 18.11.2025 ਨੂੰ ਹੋਣੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਮਿਲਣ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਹਾਊਸ ਦਾ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਬਤੌਰ ਟੇਬਲ ਆਈਟਮ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 223

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਵਿੱਚ Rangla Punjab Vikas Scheme ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪਤਿਆ ਨੋਟ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਖ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ **Rangla Punjab Vikas Scheme ਅਧੀਨ** ਹੇਠ ਲਿੱਖੇ ਕੰਮ ਹਲਕਾ ਇੰਚਾਰਜ ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਤਿਨ ਕੋਹਲੀ ਜੀ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਿਸ ਮੁਤਾਬਕ ਮੁੱਖ ਦਫ਼ਤਰ ਪਾਸੋਂ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਮਤੇ ਮਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਸਨ:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimate Amt. (In Lacs) | Vetted Amt. (In Lacs) | Govt. Letter No. & Date |
|---------|--|-------------------------|-----------------------|------------------------------|
| 01 | Renovation of Shamshan Ghat in Village Nangal Shama | 4,16,043/- | 4,12,883/- | CE-2025/65239 Dt. 01.10.2025 |
| 02 | Construction of Hall in Sh. Guru Ravi Dass Community Centre Kot Ram Dass | 38,60,975/- | 28,69,825/- | CE-2025/68939 Dt. 23.10.2025 |
| 03 | Construction of Community Hall in Village Dhilwan | 48,16,448/- | 35,80,019/- | CE-2025/68939 Dt. 23.10.2025 |
| 04 | Construction of Shed in Punjab Avenue W. NO. 7 | 8,32,151/- | 6,17,895/- | CE-2025/68939 Dt. 23.10.2025 |
| 05 | Construction of Verandha in Shamshanghat opposite Shenshah Palace W.No.5 | 27,79,413/- | 20,63,790/- | CE-2025/68939 Dt. 23.10.2025 |
| 06 | P/L of BM & PC in the Streets of P.A.P Campus | 75,00,373/- | 65,42,746/- | CE-2025/69928 Dt. 27.10.2025 |

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਸਧਾਰਣ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 18.11.2025 ਨੂੰ ਹੋਣੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਮਿਲਣ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਹਾਊਸ ਦਾ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡਾ ਜਾਰੀ ਹੋ ਚੁਕਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਬਤੌਰ ਟੇਬਲ ਆਈਟਮ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 224

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮਹਾਰਾਜਾ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਐਵੀਨਿਊ ਅਤੇ ਸੂਰੀਯਾ ਇੰਨਕਲੇਵ ਕਲੋਨੀਆ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਟੇਕ ਓਵਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸੈਟਰਲ ਦੇ ਹਲਕਾ ਇੰਚਾਰਜ ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਤਿਨ ਕੋਹਲੀ ਵੱਲੋਂ ਅਰਧ ਸਰਕਾਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ. AAP/JC/25-26/103 Dt.16-10-2025 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਨਾਲ ਉਹਨਾ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਕੁਝ ਸਹਿ ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਸਨ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹਲਕਾ ਇੰਚਾਰਜ ਜਲੰਧਰ ਕੇਂਦਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਤਿਨ ਕੋਹਲੀ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ:- 16-10-2025 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ:- 08-10-2025 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਧਾਰਨ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਨੰਬਰ-60 ਰਾਹੀਂ 70.5 ਏਕੜ ਵਿਕਾਸ ਸਕੀਮ ਮਹਾਰਾਜਾ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਐਵੀਨਿਊ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ-61 ਰਾਹੀਂ ਵਿਕਾਸ ਸਕੀਮ 170 ਏਕੜ ਸੂਰੀਯਾ ਇੰਨਕਲੇਵ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਲਈ ਮਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ-ਜਬਟ/ 1509-1518 ਮਿਤੀ:- 10-10-2025 ਰਾਹੀਂ ਵਪੀਕ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ।

ਉਕਤ ਕਲੋਨੀਆ ਦਾ ਹੈਂਡ ਓਵਰ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਹਲਕਾ ਇੰਚਾਰਜ (ਜਲੰਧਰ ਕੇਂਦਰੀ) ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਤਿਨ ਕੋਹਲੀ ਵੱਲੋਂ ਸਰਕਾਰ ਨਾਲ ਪੱਤਰ ਵਿਹਾਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਦੋਨੋ ਕਲੋਨੀਆ ਦਾ ਹੈਂਡ ਓਵਰ ਲੈਣ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਨਾਲ ਪੱਤਰ ਵਿਹਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੁਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 17.10.2025 ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਸਧਾਰਣ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 18.11.2025 ਨੂੰ ਹੋਣੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਮਿਲਣ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਹਾਊਸ ਦਾ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡਾ ਜਾਰੀ ਹੋ ਚੁਕਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਬਤੌਰ ਟੇਬਲ ਆਈਟਮ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 225

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਦੇ ਨਜਦੀਕ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਸਟੇਟ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਜਦੀਕ ਲਗਭਗ 8-10 ਏਕੜ ਦੇ ਨਜਦੀਕ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ Solid Waste Management Rules 2016 ਅਧੀਨ Bio-CNG Plant, Material Recovery facility (MRF) and Horticulture Waste Processing Unit ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਸਾਈਟ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਮਾਲਕਾਂ ਵਲੋਂ ਆਪਣੀ ਜ਼ਮੀਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਸਬੰਧੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਉਪਰ Bio-CNG Plant, Material Recovery facility (MRF) and Horticulture Waste Processing Unit ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਪੰਜਾਬ ਪਰਦੂਸ਼ਣ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਆਰਜੀ ਨਾ-ਇਤਰਾਜ਼ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪੱਤਰ ਨੰ: 3721 ਮਿਤੀ 07.08.2025 ਰਾਹੀਂ ਕੁਝ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਰੇਟ ਨਿਧਾਰਤ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 113/ਈ.ਓ. ਮਿਤੀ 06.11.2025 ਰਾਹੀਂ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਵੀ ਲਿੱਖਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਉਪਰ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਦੇਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਸਧਾਰਣ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 18.11.2025 ਨੂੰ ਹੋਣੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਮਿਲਣ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਹਾਊਸ ਦਾ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡਾ ਜਾਰੀ ਹੋ ਚੁਕਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਬਤੌਰ ਟੇਬਲ ਆਈਟਮ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 226

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਿੰਡ ਗਦਈਪੁਰ ਅਤੇ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਬਾਬੂ ਜਗਜੀਵਨ ਰਾਮ ਚੌਕ ਵਿਖੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਜਮੀਨ ਵੇਚਣ ਅਤੇ ਲੀਜ ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ ਜਮੀਨਾਂ ਦੇ ਰੇਟ ਫਿਕਸ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਤਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਸਟੇਟ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ ਵੱਲੋਂ ਪਿੰਡ ਗੱਦਈਪੁਰ ਵਿਖੇ ਨਵਾ ਸਬ-ਸਟੇਸ਼ਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋਂ ਇੱਕ ਏਕੜ (160 ਮਰਲੇ) ਜਮੀਨ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ, ਬਾਬੂ ਜਗਜੀਵਨ ਰਾਮ ਚੌਕ ਵਿਖੇ ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ 83.51 ਮਰਲੇ ਜਮੀਨ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਵੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ:- 21-07-2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵੱਜੇ ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸਕੱਤਰੇਤ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪਾਵਰ-ਕਮ-ਸੀ.ਐਮ.ਡੀ, ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਅਤੇ ਸੀ.ਐਮ.ਡੀ, ਪੀ.ਐਸ.ਟੀ.ਸੀ.ਐਲ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਮੀਮੋ ਨੰਬਰ 1/12/2018-EB(PR)/ 605-613 ਮਿਤੀ:- 24-07-2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ.3 ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ:-

"3) The matter was deliberated department-wise and following was decided: -

i) Department of Local Government: -

a) PSPCL requires 2,000 square yards of land belonging to the Improvement Trust at SBS Nagar, Ludhiana. The Additional Chief Secretary, Department of Local Government informed that the said land has already been transferred by the Improvement Trust to the Municipal Corporation. He further assured that the land will be allotted to PSPCL at the present Collector Rate, and the necessary formalities in this regard will be completed within a week.

The Additional Chief Secretary, Department of Local Government further stated that land for new 66 KV substations at Blind School (2,000 square yards), Fire Station Humbran Road (2,200 square yards), and Babrik Chowk in Jalandhar (1,815 square yards), is available and will be allotted to PSPCL at the present Collector Rate. He added that the land identified for the 66 KV substations at Gadaipur (4,235 square yards) falls under the Mushtarka Malkana category and will be leased to PSPCL at the applicable lease rate. The necessary action in these matters will be completed within a week. Regarding the proposed 66 KV substations at Jassian (3,000 square yards) and Meharban (3,000 square yards) in Ludhiana, he clarified that the land is under Panchayat ownership and lies outside the jurisdiction of the Municipal Corporation."

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਦੇ ਉਕਤ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪਿੰਡ ਗੱਦਈਪੁਰ ਅਤੇ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਬਾਬੂ ਜਗਜੀਵਨ ਰਾਮ ਚੌਕ ਵਿਖੇ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ ਨੂੰ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਰੇਟ/ਲੀਜ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮਿਤੀ:-04-08-2025 ਨੂੰ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜਿਲ੍ਹਾ ਮਾਲ ਅਫਸਰ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. 846/ਐਚ.ਆਰ.ਸੀ-1 ਮਿਤੀ:- 11-09-2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

"ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ"

ਪਿੰਡ ਗਦਈਪੁਰ ਅਤੇ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਬਾਬੂ ਜਗਜੀਵਨ ਰਾਮ ਚੌਕ ਵਿਖੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੇ ਰੇਟ/ਲੀਜ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ।

The Punjab Management Transfer of Municipal Properties Act, 2020 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 17 ਅਨੁਸਾਰ ਜਮੀਨਾਂ ਦੀ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਕਿਰਾਇਆ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਲਈ ਜਿਲਾ ਪੱਧਰ ਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਦਫਤਰੀ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ : 29-07-2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਫਿਕਸੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਜਗ੍ਹਾ ਲਈ ਰੇਟ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ।

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹਾਜ਼ਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਚੈਟਾਨੀ ਅਡੀਸ਼ਨਲ ਚੀਫ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਬਾਬੂ ਜਗਜੀਵਨ ਰਾਮ ਚੌਕ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਵਿਖੇ ਮੌਜੂਦਾ ਬਿਜਲੀ ਘਰ ਦੀ

ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਅਤੇ ਲੋਡ ਵਧਾਉਣ ਲਈ 83.51 ਮਰਲੇ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਸ੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਬਲਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪਟਵਾਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਵਿਖੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਬਿਜਲੀ ਘਰ ਦੇ ਨਾਲ ਜਗ੍ਹਾ ਜਿਸ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ 2005-06 ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ :308 ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਦੀ ਮਲਕੀਤੀ ਹੈ। ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ (2025-26) ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਰੇਟ 500000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਜਲੰਧਰ-2 ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਛਾਂਟ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਕੀਮਤ ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ ਰੇਟ 305038/- ਰੁਪਏ ਹੈ । ਉਕਤ ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ ਕੀਮਤ ਅਨੁਸਾਰ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਦੀ 83.51 ਮਰਲੇ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ 4,17,55,000/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਛਾਂਟ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ 2,54,73,723/- ਰੁਪਏ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪੁਆਇੰਟ ਆਊਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਛਾਂਟ ਰੇਟ 1 ਮਰਲੇ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ 5 ਮਰਲੇ ਤੱਕ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ ਦੇ ਐਵਰੇਜ ਰੇਟ ਉਪਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾ ਦਾ ਰੇਟ ਹੈ ਅਤੇ ਬਿਜਲੀ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਜਿਸ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਉਹ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਜਗ੍ਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਕੀਮਤ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਅਤੇ ਛਾਂਟ ਰੇਟ ਉਪਰ ਘੱਟ ਤੇ ਘੱਟ 1.5 ਗੁਣਾ ਵੱਧਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਉਕਤ 83.51 ਮਰਲੇ ਜਗ੍ਹਾ (ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ) ਦੀ ਕੀਮਤ ਨੂੰ 1.5 ਗੁਣਾ ਵਧਾਉਣ ਉਪਰੰਤ 7,50,000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਬਣਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਛਾਂਟ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ 4,57,557/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ ਕੀਮਤ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਮਿਉਂਸੀਪਲ ਲਿਮਿਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਉੱਪਰ (I) ਇੱਕ ਦਾ ਹੀ ਫੈਕਟਰ ਲਗਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਮੁਤਾਬਿਕ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਕੀਮਤ 6,26,32,500/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਛਾਂਟ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ 3,82,10,585/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ 7,50,000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ ਕੀਮਤ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਲੈਣੀ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।

ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਪਿੰਡ ਗਦਈਪੁਰ ਵਿਖੇ 160 ਮਰਲੇ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਸ੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਗਦਈਪੁਰ ਵਿਖੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਜਮੀਨ ਦੀ ਮਲਕੀਤੀ ਮੁਸ਼ਤਰਕਾ ਮਾਲਕਮਾਨ (ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2009-10) ਦੇ ਨਾਮ ਉੱਪਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਬਿਜਲੀ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਲੀਜ਼/ਰੈਂਟ ਉਪਰ ਹੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ 22500/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ 36 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਛਾਂਟ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਕੀਮਤ 33759 /- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਛਾਂਟ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ 54,01440/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਜਮੀਨ ਦਾ ਕਿਰਾਇਆ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਛਾਂਟ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਕੀਮਤ 54,01,440/-ਰੁਪਏ ਉੱਪਰ 6% ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 3,24,086/- ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਕਿਰਾਇਆ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਉਕਤ 160 ਮਰਲੇ ਜਗ੍ਹਾ (ਪਿੰਡ ਗਦਈਪੁਰ) ਮਿਉਂਸੀਪਲ ਹੱਦ ਤੇ ਬਾਹਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਜਗ੍ਹਾ ਦੇ ਸਲਾਨਾ ਕਿਰਾਏ ਉੱਪਰ 1.5 ਦੇ ਫੈਕਟਰ ਨਾਲ ਗੁਣਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ 4,86,129/- ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਇਰਾਇਆ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਸਲਾਨਾ ਕਿਰਾਇਆ 5 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਫਿਕਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 10% ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਵੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੀਮਤ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਲੈਣੀ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।

ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਏ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਏ ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦਾ ਧੰਨਵਾਦ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਗਦਈਪੁਰ ਵਿਖੇ 160

ਮਰਲੇ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਕਿਰਾਇਆ 5 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਲਾਨਾ 10% ਵਧਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬਾਬੂ ਜਗਜੀਵਨ ਰਾਮ ਚੌਕ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਵਿਖੇ 83.51 ਮਰਲੇ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਕੀਮਤ 6,26,32,500/- ਰੁਪਏ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਲੀਜ਼ ਰੇਟ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਜਲੰਧਰ ਅਤੇ ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਵਿਭਾਗ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ-ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ।

ਉਕਤ ਕਾਰਵਾਈ ਮੁਤਾਬਕ ਬਾਬੂ ਜਗਜੀਵਨ ਰਾਮ ਚੌਕ ਵਿਖੇ ਮੌਜੂਦਾ ਬਿਜਲੀ ਘਰ ਦੀ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਅਤੇ ਲੋਡ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ 83.51 ਮਰਲੇ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਕੁਲੈਕਟ ਰੇਟ 7,50,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਜਮੀਨ ਦੇ ਬਦਲੇ ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਰੁ: 6,26,32,500/- ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣੇ ਹਨ।

ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੀ ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਪਿੰਡ ਗੱਦਈਪੁਰ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ 66 ਕੇ.ਵੀ ਸਬ-ਸਟੇਸ਼ਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ 160 ਮਰਲੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਜਮੀਨ ਮੁਸ਼ਤਰਕਾ ਖਾਤਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਜਗ੍ਹਾਂ ਬਿਜਲੀ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਲੀਜ਼/ਰੈਂਟ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਲੈਂਡ ਫਿਕਸੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਸਲਾਨਾ ਕਿਰਾਇਆ 5 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹਰ ਸਾਲ 10% ਵਾਧੇ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਵੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਜਮੀਨ ਵੇਚਣ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏ ਜਾ ਲੀਜ਼ ਤੇ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਅਧਿਕਾਰ/ਫੈਸਲਾ ਸਰਕਾਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 25.09.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਸਧਾਰਣ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 18.11.2025 ਨੂੰ ਹੋਣੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਮਿਲਣ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਦੇਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਬਤੌਰ ਟੇਬਲ ਆਈਟਮ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 227

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ Supply and delivery of Battery operated E-Cart as per tender specification for transporting MSW (100 Nos) with 3 Years Comprehensive maintenance charges ਵਿੱਚ 47% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਵਰਕਸ਼ਾਪ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ Supply and delivery of Battery operated E-Cart as per tender specification for transporting MSW (100 Nos) with 3 Years Comprehensive maintenance charges ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 129 ਮਿਤੀ:- 24-12-2019 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਸੀ.ਈ-2020/9746 ਮਿਤੀ:- 20-02-2020 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ M/s Republic Motors (L-1) ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁੜ ਤੋਂ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਸੀ.ਈ-2021/15516 ਮਿਤੀ:- 09-04-2021 ਰਾਹੀਂ ਵੈਟ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਸੀ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਵੈਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 810 ਮਿਤੀ:- 01-11-2021 ਰਾਹੀਂ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰਬਰ. CE/ET/OM/206 Dt.29-12-2021 ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਈ-ਰਿਕਸ਼ਾ ਸਪਲਾਈ ਕਰਨ ਲਈ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਵਰਕਸ਼ਾਪ) ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ/ਸਪਲਾਈ ਦੇਣ ਲਈ ਮਿਤੀ:- 15-03-2025 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ M/s Republic Motors ਵੱਲੋਂ 100 ਈ-ਰਿਕਸ਼ਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਸਪਲਾਈ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ 100 ਈ-ਰਿਕਸ਼ਾ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ 50% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰ ਕੇ ਇਸੇ ਏਜੰਸੀ (M/s Republic Motors) ਤੋਂ ਹੀ 47 ਹੋਰ ਨਵੇਂ ਈ-ਰਿਕਸ਼ਾ ਲੈ ਲਏ ਜਾਣ ਤਾਂ ਜੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਫਾਈ ਵਿਵਸਥਾ ਨੂੰ ਹੋਰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਇਸ ਗੱਲ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ 3 ਵੱਡੇ ਡੰਪ(1.ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਸ਼ਮਸ਼ਾਨਘਾਟ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਬਣਿਆ ਡੰਪ 2.ਨਕੋਦਰ ਰੋਡ ਡੰਪ ਅਤੇ 3.ਪਲਾਜਾ ਚੋਕ ਡੰਪ)ਪੱਕੇ ਤੌਰ ਤੇ ਖਤਮ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਰੈਗ ਪਿਕਰਜ ਨੂੰ ਕੂੜੇ ਦੀ ਢੋਆ-ਢੁਆਈ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਦਿੱਕਤ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਜੋ ਰੈਗ ਪਿਕਰਜ ਇਹਨਾਂ ਡੰਪਾਂ ਉਪਰ ਕੂੜਾ ਲੈ ਕੇ ਜਾਂਦੇ ਸਨ, ਹੁਣ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਕੂੜਾ ਕਾਫੀ ਦੂਰ ਦੀਆਂ ਸਾਈਟਜ਼ ਉਪਰ ਲਿਜਾਣਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਸਮੇਂ ਦਾ ਕਾਫੀ ਹਰਜਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਰੈਗ ਪਿਕਰਜ ਆਪਣਾ ਕੰਮ ਵੀ ਪੂਰਨ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਕਰ ਪਾ ਰਹੇ ਹਨ। ਰੈਗ ਪਿਕਰਜ ਦੀ ਇਸ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਯੂਨੀਅਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਪੁਰਜੋਰ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਕਿ ਫੀਲਡ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਰੈਗ ਪਿਕਰਜ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਈ-ਰਿਕਸ਼ਾ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਵੀ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ 47% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਕੇ ਹੋਰ ਨਵੇਂ 47 ਈ-ਰਿਕਸ਼ਾ ਖਰੀਦ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਤਾਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪਹਿਲਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਏ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਨੂੰ ਰੀਵਾਈਜ਼ ਕਰਨਾ ਪਏਗਾ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ/ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਪਹਿਲਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਈ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 338.58 ਲੱਖ ਵਿੱਚ 47% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ, ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਅਤੇ ਇਸੇ ਏਜੰਸੀ (M/s Republic Motors) ਪਾਸੋਂ ਪਹਿਲਾ ਕੋਟ ਕੀਤੀ ਟੈਂਡਰ ਲੈਸ/ਰੇਟਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਸਪਲਾਈ ਲੈਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ/ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਇਸ ਕੇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਿਤੀ 16.07.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 1,09,74,500/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਡਿਮਾਂਡ CEO, PMIDC ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਨੰ: 12/CE/W ਮਿਤੀ 29.07.2025 ਰਾਹੀਂ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਸਧਾਰਣ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 18.11.2025 ਨੂੰ ਹੋਣੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਮਿਲਣ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਦੇਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਬਤੌਰ ਟੇਬਲ ਆਈਟਮ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 228

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜਰਨਲ ਸਟੋਰ ਸ਼ਾਖਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਸਟੋਰ ਕਿਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ ਲਈ ਜਰਨਲ ਸਟੋਰ ਰਾਹੀਂ ਸਮਾਨ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਸਨ, ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ Punjab Transparency Act 2005 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2) ਅਧੀਨ ਸ਼ਾਰਟ ਟਰਮ ਰਾਈਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਮੰਗ ਕੇ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਹੁਣ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਂ | ਤਖਮੀਨਾਂ (ਲੱਖਾਂ ਵਿੱਚ) |
|---------|--|----------------------|
| 1 | ਵਰਕ ਸਟੇਸ਼ਨ (8) ਅਤੇ ਰਿਵੋਲਵਿੰਗ ਕੁਰਸੀਆਂ (8) ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। | 2,77,654/- |
| 2 | ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਲਈ ਸੋਫੇ ਅਤੇ ਟੇਬਲ ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। | 1,20,000/- |
| 3 | ਮਾਨਯੋਗ ਕੈਂਪਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਕੁਰਸੀਆਂ, ਸਾਈਡ ਟੇਬਲ ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। | 1,37,900/- |
| 4 | ਮੇਅਰ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪਲਾਸਟਿਕ ਦੀਆਂ ਕੁਰਸੀਆਂ, ਟੇਬਲ ਅਤੇ ਕੌਂਸਲਰ ਰੂਮ ਵਿੱਚ ਸੈਂਟਰਲ ਟੇਬਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। | 63,850/- |
| 5 | ਹੋਰਟੀਕਲਚਰ ਬ੍ਰਾਂਚ ਨੂੰ ਕੱਟਰ ਵਾਲੀਆਂ ਮਸ਼ੀਨਾ ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। | 3,16,800/- |
| 6 | ਮੇਅਰ ਕੈਂਪਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਡਰਾਇੰਗ ਅਤੇ ਡਾਇਨਿੰਗ ਰੂਮ ਲਈ ਫੈਂਸੀ ਕੁਰਸੀਆਂ ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। | 44,400/- |
| 7 | ਮੇਅਰ ਹਾਊਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਪਰਦੇ ਅਤੇ ਰੋਡਸ ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। | 1,13,900/- |
| 8 | ਮੇਅਰ ਹਾਊਸ ਮੇਅਰ ਦਫਤਰ ਦਾ ਰਿਟਾਇਰਿੰਗ ਰੂਮ ਅਤੇ ਕੌਂਸਲਰ ਰੂਮ ਦੀਆਂ ਕੁਰਸੀਆਂ ਅਤੇ ਸੋਫਾ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। | 1,23,650/- |

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਅਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 229

ਵਿਸ਼ਾ:- The Transparency and Accountability Act 2022 ਅਧੀਨ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਂ | ਤਖਮੀਨਾਂ (ਲੱਖਾਂ ਵਿੱਚ) |
|---------|--|------------------------|
| 1 | Providing and Laying of Sewer Line outside areas Sh. Radha Swami near Sabzi Mandi Gate in Zone No. 2-A Dada Colony | 4,54,400/- |
| 2 | Providing and Laying of Sewer Line and Construction of Road Gullies and Manholes at Shamshan Ghat near Maksoodan Sabzi Mandi in Zone No. 2-A Dada Colony | 4,01,665/- |
| 3 | ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ (ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ ਚੌਕ) ਵਿੱਚ ਰਿਕਵਰੀ ਵੈਨ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ । | 3,19,590/- (incl. GST) |

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਅਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:— 230

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੋਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

| Sr. no. | Ward No. | Name of Work | Est. amt. (In lacs) |
|---------|----------|---|---------------------|
| 1 | Gen | Repair and renovation of Room at main MCJ office Entry Gate Left side | 7.33 |

ਉੱਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤੱਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:— 231

ਵਿਸ਼ਾ:— Installation of LED Lights and Centralized Control and Mandatory System (CCMS) on EPC mode with O&M 5 years maintenance for Municipal Corporation Jalandhar under Smart City Jalandhar . Revised estimate of tender amount 3.80 crore

ਪੜਿਆ ਨੋਟ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਤਾ ਨੰ: 282 ਮਿਤੀ 08.11.2024 ਰਾਹੀਂ **Installation of LED Lights and Centralized Control and Mandatory System (CCMS) on EPC mode with O&M 5 years maintenance for Municipal Corporation Jalandhar under Smart City Jalandhar** ਦਾ ਕੰਮ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ/ਈ.ਟੀ/ਐਸ.ਐਲ/09 ਮਿਤੀ 15.05.2025 ਰਾਹੀਂ M/s Faquir Chand Sharma Electric Co. ਨੂੰ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਤਾ ਨੰ: 282 ਮਿਤੀ 08.11.2024 ਰਾਹੀਂ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵੱਖ ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਡਾਰਕ ਸਪੋਟਸ ਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਹੁਣ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾ ਵੱਲੋਂ ਦੁਬਾਰਾ ਵੱਖ ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਡਾਰਕ ਸਪੋਟਸ ਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਤਾਰ ਆਦਿ ਖਤਮ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਸੋ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਡਾਰਕ ਸਪੋਟਸ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਲੂਟਾ ਖੋਹਾ ਦਾ ਖਦਸਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਡਾਰਕ ਸਪੋਟਸ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਤਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਇਹ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤਾ ਟੈਂਡਰ ਅਲਾਟ ਰਕਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰਾਸ਼ੀ 25% ਭਾਵ 4.75 ਕਰੋੜ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

18.11.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:— 232

Subject: Hiring of Manpower of Group C and Group D category under City Livelihood Centre, established by MCJ for the period of 9 Months.

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ An estimate amounting to **₹49,59,770/-** has been framed for **hiring manpower of Group-C categories** under various branches of Municipal Corporation Jalandhar. As per the directions issued in the meeting held under the chairmanship of the Worthy Mayor, officers of different branches have requested an increase in staff strength, as several works remain pending due to shortage of manpower. Furthermore, proper monitoring of various developmental and maintenance works under MCJ cannot be effectively ensured with the existing limited staff. To meet these operational requirements, it is proposed to **hire 30 additional Group-C manpower and Group D manpower on an outsourced basis**. The manpower shall be hired **for a period of 9 Months or till regular appointments are made by the Government**, whichever is earlier. In case regular staff joins during this period, the outsourced manpower will be relieved accordingly.

It has also been decided that the aforementioned manpower shall be hired **through the City Livelihood Centre (CLC)**, established by the Municipal Corporation Jalandhar, which will supply the manpower **at a contractor profit margin of 2.0% on the basic pay**. Engaging manpower through CLC will ensure support local livelihood initiatives. Submitted for Approval of Honorable House of Municipal Corporation Jalandhar. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ:
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
18.11.2025