

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ



ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ **14.7.2025** ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (ਮਤਾ ਨੰ: 66-92)

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 14.7.2025 ਨੂੰ ਸਮਾਂ 11:00 ਵਜੇ ਸਵੇਰ ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ, ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ, ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਏ:

1. ਸ੍ਰੀ ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰਚੇਅਰਮੈਨ
2. ਸ੍ਰੀ ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਮੈਂਬਰ
3. ਸ੍ਰੀ ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਢਿਲੋਂ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰਮੈਂਬਰ
4. ਸ੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਮੈਂਬਰ
5. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕਵਿਤਾ ਸੇਠ, ਕੌਂਸਲਰ ਮੈਂਬਰ

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡੇ ਦੀਆਂ ਮੱਦਾਂ ਲੜੀਵਾਰ ਪੜ੍ਹਨ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-66

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 25.6.2025 ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਬਾਰੇ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 25.6.2025 ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜੋ ਕੌਂਸਲਰ/ਮੈਂਬਰ ਸਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਪੁਸ਼ਟੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ । ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 64(2) ਮਿਤੀ 25.6.2025 ਵਿੱਚ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀ ਬਹਵਤੀ ਇੰਜੀਨਿਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਟਰੇਡਰਸ ਦੀ ਬਜਾਏ ਮੈਸਰਜ਼ ਬ੍ਰਾਈਟਵੇਅ ਇੰਜੀਨਿਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਟਰੇਡਰਸ ਦੇ ਨਾਮ ਦੀ ਸੋਧ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-67

ਵਿਸ਼ਾ :- ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਕਾਸ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	Estimate Amt. (In Lacs)	Bid received	Saving %	Saving Amt. (In Lacs)	Vetted Tender Amt. (In Lacs)	Resolution No.	Name of Agency	No. of times quotations received
West Constituency									
1.	P/L of BM & SDBC on main road J.P. Nagar.	58.69	2	-19.00	11,15,110/-	47.54	382(6) 29.11.24	M/S Sudhir Aggarwal & Co	3 rd Time
2.	P/L of RMC M30 from Kapurthala road to Raj Nagar.	131.68	5	-24.99	32,90,683/-	98.77	181(1) 04.03.24	M/S S.S. Engg. And Builders	1st Time

ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਸਲਾਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਲੜੀ ਨੰ: 2 ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-68

ਵਿਸ਼ਾ :- ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਕਾਸ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

North Constituency									
Sr. No.	Times Tender called	Ward no.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in % age	Tender Amount	No. of tenders	Name of the Agency/ contractor	House reso.
1	5	Gen	P/L BM and BC patch work with paver in North Constituency.	9.71	-3.27	9.39	1	M/s Bhushan Chhura	285(05) 08.11.2025
2	1	63	Construction of cc street in Kabir Nagar , Ward No 63	12.82	-40.5	7.63	4	M/s Mukesh Chopra Contractor	29A(1) 20.03.2025
3	1	63	Construction of cement concrete road At Sheetal Nagar Along Canal,Ward No.63	33.87	-42.03	19.63	4	M/s Mukesh Chopra Contractor	29A(3) 20.03.2025
4	1	78	Const. of cc street in subash nagar nagar ward 78	25.5	-37.93	15.83	3	M/s Jai Shankar	29A(4) 20.03.2025
5	1	80	Const. of CC Street at shiv nagar near Bramh kutiya, ward no 80.	8.28	-42.03	4.80	7	M/s Mukesh Chopra Contractor	29A(6) 20.03.2025
6	1	26	Const. of CC Street in Rasta Mohalla (Raghunath Mandir Wali Gali)	8.75	-15.16	7.42	3	M/s Wrap Construction	29A(13) 20.03.2025
7	1	22	Const. of various CC Street in Ward No.22	8.4	-24.99	6.30	4	The Tej Mohan Nagar Co.Op L/C Society	29A(14) 20.03.2025
8	1	22	Const. of various CC Street in Vivek Nagar	8.44	-33.16	5.64	7	M/s Jatinderpal Singh	29A(15) 20.03.2025
9	1	70	P/L of BM, SDBC and main road Aman Nagar (near Jyoti Public School)	25.84	-18.88	20.96	3	M/s Sudhir Aggarwal And Co.	29A(16) 20.03.2025
10	1	71	Const of cc street in quila mohalla	7.09	-15.16	6.02	5	M/s Wrap Construction	29A(19) 20.03.2025
11	1	71	Const of cc street in Valmiki gate	4	-11.14	3.55	3	M/s JBS Contractor	29A(20) 20.03.2025
12	1	72	Const of various cc street in Shankarpura	4.21	-10.14	3.78	4	M/s JBS Contractor	29A(21) 20.03.2025
13	1	72	Const of various cc street in Jagatpura	25.39	-37.92	15.76	4	M/s Jai Shankar	29A(22) 20.03.2025
14	1	73	Const of various cc street in jaimal nagar	14.38	-36.93	9.07	5	M/s Jatinderpal Singh	29A(23) 20.03.2025

15	1	73	Const of various cc street in kishanpura	23.14	-37.55	14.45	3	M/s Tarvinder Pal Singh	29A(24) 20.03.2025
16	1	76	Const of various cc street in Ambika colony .	22.16	-31.93	15.08	3	M/s Jai Shankar	29A(28) 20.03.2025
17	1	76	P/L of BM & SDBC at main road Santokhpura (near SD Public School)	15.16	-17.9	12.45	2	M/s Bhushan Chhura	29A(29) 20.03.2025
18	1	75	Const. of various CC Streets in Santokhpura	8.4	-34.07	5.54	5	M/s Jatinderpal Singh	29A(30) 20.03.2025
19	1	2	Const. of various CC Streets in Reru Pind (near Gurudwara wali gali)	24.18	-31.93	16.46	2	M/s Jai Shankar	29A(31) 20.03.2025
20	1	77	Const. of various CC Streets in Aman Nagar (near Jyoti high School)	28.31	-38.55	17.40	2	M/s Tarvinder Pal Singh	29A(35) 20.03.2025
21	1	Gen	Repair of bus stop shelters in north constituency	7.5	-20	6.00	5	M/s RTP Enterprises	29A(36) 20.03.2025
22	1	80	Providing & Laying SDBC at Industrial Area near Gurudwara Sahib and JJ Dharam Kanda	17.4	-20.94	13.76	3	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	29A(39) 20.03.2025
23	1	69	Const. of CC Street at Gurdev nagar	35.59	-33.33	23.73	4	M/s Akash Govt. Contractor	29A(41) 20.03.2025
24	1	81	Repair and Renovation Ceremation ground.	9.5	-9.09	8.64	2	M/s Jaswinder Jit Singh	29A(42) 20.03.2025
25	1	74	Const. of various CC Streets in Vinay Nagar and Lamba Pind.	15.51	-32.92	10.40	3	M/s Jai Shankar	29A(46) 20.03.2025
26	1	26	Installation of Road Gully over drain in Rasta Mohalla.	9.7	-21.99	7.57	4	The Harsimranbir Co.Op L/C Society	29A(47) 20.03.2025
27	1	76	Const. of various Streets in Ajit Nagar near Gurudwara Sahib.	24.48	-41.4	14.35	3	M/s Mukesh Chopra Contractor	29A(48) 20.03.2025
28	1	79	Const. of CC Road at Globe Colony.	6.7	-46	3.62	2	M/s Mukesh Chopra Contractor	29A(49) 20.03.2025
29	1	80	P/L 50 mm th. BM And 30 mm thick BC on Road Shiv Nagar to RUB ward no 80	38.57	-20.94	30.49	4	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	29A(12) 20.03.2025
30	1	2	Const. of various CC Street in Gadaipur near Gurudwara Sahib	32.4	-37.37	20.29	2	M/s Jaswinder Jit Singh	29A(44) 20.03.2025
31	1	85	const of cc street in baba mohan dass nagar to venus valley road .	33.57	-36.92	21.18	4	M/s Jai Shankar	63A(09) 20.03.2025
32	1	69	const of cc street in jain colony , w69	18.32	-32.92	12.29	3	M/s Jai Shankar	29A(11) 20.03.2025

33	1	2	Const of cc street in Reru pind (chota janj ghr wali gali)	9.08	-36.05	5.81	3	M/s Jaswinder Jit Singh	29A(17) 20.03.2025
34	1	2	Const of various cc streets in Reru pind (jitpal factory wali gali)	31.57	-38.55	19.40	2	M/s Tarvinder Pal Singh	29A(18) 20.03.2025
35	1	73	Const of various cc street in muslim colony	9.12	-36.05	5.83	5	M/s Jaswinder Jit Singh	29A(26) 20.03.2025
36	1	76	Const. of various CC Streets in Ambika Colony near Durga Vihar.	9.9	-36.05	6.33	3	M/s Jaswinder Jit Singh	29A(32) 20.03.2025
37	1	70	const of various cc streets in Mohindru Mohalla .	17.13	-22.99	13.19	4	The Harsimranbir Co.Op L/C Society	63A(08) 20.03.2025
				644.07		440.04			

ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਸਲਾਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ । ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਜੇਕਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀਆਂ ਮਿੱਥੇ ਗਏ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀਆਂ ਤਾਂ 3% ਜੁਰਮਾਨਾ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ । 25% ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੇਵਿੰਗ ਦੇਣ ਵਾਲੀਆਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਕੰਮ ਥਰਡ ਪਾਰਟੀ ਪਾਸੋਂ 15%, 40%, 60% ਅਤੇ 90% ਕੰਮ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੇ ਜਾਂਚ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ । ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਚਲ ਰਹੇ ਕੰਮਾਂ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕੰਮ ਦੀ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਮੁਕੰਮਲ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਫਾਰਮੇਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-69

ਵਿਸ਼ਾ :- ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਕਾਸ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Central Constituency									
Sr. No.	Times Tender called	Ward no.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in %age	Tender Amount	No. of tenders	Name of the Agency/contractor	House reso.
1	4	Gen	P/L of M.S. shed at Street Vending Zone near Bus Stand	9.97	-6.66	9.31	4	The Harsimranbir Co.Op L/C Society	454(05) 08.01.2025
2	1	30	P/L of RMC M-30 in the streets of area Master Tara Singh Nagar W. No. 30	46.59	-39.49	28.19	2	M/s Jai Shankar	63C(08) 20.03.2025
3	1	30	P/F of Interlocking Tiles in the streets adj. Monty Juice Corner	7.63	-29.99	5.34	4	The Tej Mohan Nagar Co.Op L/C Society	63C(09) 20.03.2025
4	1	5	Construction of various streets in w.no 5	35.35	-40.49	21.04	4	M/s Jai Shankar	27A(01) 20.03.2025
5	1	6	Const. of Different Streets of Gulmarg Avenue, W. No. 6	35.82	-42.62	20.55	3	M/s S.S.Engg and builders	27A(04) 20.03.2025
6	1	7	Construction of streets in area Abadi Kot Ram Dass	27.04	-39.41	16.38	4	M/s Jai Shankar	27A(06) 20.03.2025
7	1	8	Construction of different streets in W.no 8	48.90	-40.49	29.10	5	M/s Jai Shankar	27A(11) 20.03.2025
8	1	9	P/F of Interlocking Tiles on Revenue Road situated adjacent to Old Beant Nagar	48.75	-39.99	29.25	3	M/s S.S.Engg and builders	27A(12) 20.03.2025
9	1	10	P/F of I/tiles on Revenue road Dhilwan	23.39	-33.34	15.59	2	The Tej Mohan Nagar Co.Op L/C Society	27A(13) 20.03.2025
10	1	10	Const. of Streets Adj.Delhi Public School Village Dhanowali	31.75	-41.62	18.54	4	M/s S.S.Engg and builders	27A(14) 20.03.2025
11	1	11	P/F of interlocking Tiles in Jagjit Nagar Village.Dhilwan	17.57	-37.99	10.90	5	M/s S.S.Engg and builders	27A(15) 20.03.2025
12	1	11	P/F of interlocking tiles on side berms of the streets in village ,Dakoha	49.8	-39	30.38	2	The Kundal Co.Op L/C Society	27A(16) 20.03.2025
13	1	12	Construction of different streets in W.no 12	25.28	-40.11	15.14	4	M/s S.S.Engg and builders	27A(19) 20.03.2025
14	1	19	P/L of CC 1:2:4 in th streets of area Mohalla Ladowali	25.22	-37.37	15.80	3	M/s Jaswinder Jit Singh	27A(22) 20.03.2025

15	1	20	P/F of Interlocking Tiles in different streets of W. No. 20	30.03	-40.49	17.87	4	M/s Jai Shankar	27A(24) 20.03.2025
16	1	22	Re-Carpeting with BC on road adjacent to Maharaja Agarsain Park, Guru Gobind Singh Avenue	23.48	-19.03	19.01	3	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	27A(26) 20.03.2025
17	1	23	Construction of Different streets in area Bashirpura	14.62	-40.49	8.70	4	M/s Jai Shankar	27A(28) 20.03.2025
18	1	29	Re-carpeting with BC on Roads falling under area Ranjit nagar	11.16	-17.02	9.26	2	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	27A(30) 20.03.2025
19	1	29	Re-Carpeting of road with BC on main SD college Road	24.60	-19.02	19.92	3	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	27A(31) 20.03.2025
20	1	27	Const.of Various CC street inside Saidan Gate/Tahli mohalla/tanki wali gali/Ucha Sawaraj Ganj	21.42	-24.99	16.07	2	The Harsimranbir Co.Op L/C Society	27A(39) 20.03.2025
21	1	28	Const. of CC street in Pakka Bagh	15.89	-22.88	12.25	4	The Harsimranbir Co.Op L/C Society	27A(40) 20.03.2025
22	1	64	Const. of CC street in Dayal Nagar and vijay Nagar	25.87	-36.89	16.33	3	M/s Jai Shankar	27A(43) 20.03.2025
23	1	65	Const. of RMC-M30 on the brandrath road	20.51	-28.8	14.60	2	M/s Mukesh Chopra Contractor	27A(44) 20.03.2025
24	1	65	Construction of CC street in SUS Nagar	10.53	-36.89	6.65	4	M/s Jai Shankar	27A(45) 20.03.2025
25	1	65	Construction of Various CC Street of Vada Ali Mohalla	34.14	-32.32	23.11	2	M/s Jaswinder Jit Singh	27A(49) 20.03.2025
26	1	65	Renovation of community hall in Islam ganj(Lal Rattan zone)	38.46	-1.07	38.05	2	M/s Vikas Dhawan	27A(51) 20.03.2025
27	1	65	Construction of Various CC Street of Islamganj	10.96	-24.99	8.22	2	M/s Jaswinder Jit Singh	27A(52) 20.03.2025
28	1	66	Const. of CC streets in surjeet Nagar	37.99	-37.89	23.60	3	M/s Jai Shankar	27A(56) 20.03.2025
29	1	66	Const. of CC street in Sangat Singh Nagar	19.31	-35.89	12.38	3	M/s Jai Shankar	27A(58) 20.03.2025
30	1	67	Construction of C.C Streets of Gopal Nagar backside Gurudwara Sahib	9.15	-35.89	5.87	5	M/s Jai Shankar	27A(60) 20.03.2025
31	1	67	Construction of CC street in Gopal Nagar OPP Gurudwara Sahib	9.40	-35.89	6.03	5	M/s Jai Shankar	27A(61) 20.03.2025
32	1	70	Const. of CC work in Bhatta Wali Gali & Lal Bazaar	24.91	-15.14	21.14	2	M/s JBS Contractor	27A(64) 20.03.2025
33	1	70	Const. of CC work from ram garment chowk to tikkia wala chowk & ambarsaria wali gali	33.89	-20.99	26.78	3	M/s Ashna Construction compnay	27A(66) 20.03.2025

34	1	Gen	P/L of RMC M-30 in New Jawahar Nagar Backside heat7 market .	20.45	-35.89	13.11	3	M/s Jai Shankar	27A(76) 20.03.2025
35	1	Gen	Recarpeting of road with DBM & BC from narinder Cinema to BMC Chowk	38.25	-24.56	28.86	2	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	27A(80) 20.03.2025
36	1	Gen	Recarpeting of road with DBM & BC from A.P.J College to Chunmun Chowk.	49.5	-24.2	37.52	2	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	27A(82) 20.03.2025
37	1	65	Repair & Renovation of white house park	6.5	-19.13	5.26	3	The Satnam Co.Op L/C Society	27C(15) 20.03.2025
38	1	Gen	P/F of Fencing mesh in parking area Yes Bank to Jaswant Motor	34.28	-22.22	26.66	2	M/s Hari Construction	27A(36) 20.03.2025
39	1	Gen	Construction of street vending zone at Adarsh Nagar Chaupati	45.6	-33.33	30.40	2	M/s Akash Govt. Contractor	27A(79) 20.03.2025
			Total	1043.96		713.13			

ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਸਲਾਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ । ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਜੇਕਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜਿਸੀਆਂ ਮਿੱਥੇ ਗਏ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀਆਂ ਤਾਂ 3% ਜੁਰਮਾਨਾ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ । 25% ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੇਵਿੰਗ ਦੇਣ ਵਾਲੀਆਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜਿਸੀਆਂ ਦੇ ਕੰਮ ਥਰਡ ਪਾਰਟੀ ਪਾਸੋਂ 15%, 40%, 60% ਅਤੇ 90% ਕੰਮ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੇ ਜਾਂਚ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ । ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਚਲ ਰਹੇ ਕੰਮਾਂ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕੰਮ ਦੀ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਮੁਕੰਮਲ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਫਾਰਮੇਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ । ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਲੜੀ ਨੰ: 38 ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਵਿੱਚੋਂ ਬੂਮ ਬੈਰੀਅਰ ਵੀ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-70

ਵਿਸ਼ਾ :- ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਕਾਸ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Cantt Constituency									
Sr. No.	Times Tender called	Ward no.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in %age	Tender Amount	No. of tenders	Name of the Agency/contractor	House reso.
1	1	13,14, 15, 38,39	Providing and Fixing of Benches W. No. 13, 14, 15, 38& 39	9.6	-18.18	7.85	3	The Satnam Co.Op L/C Society	63D(2) 20.03.2025
2	1	37	Const. of streets in village Shabowal with Interlocking tiles	3.66	-27.09	2.67	3	M/s Mukesh Chopra Contractor	63D(3) 20.03.2025
3	1	13	Const. of various streets with Interlocking tiles at village Rehmanpur .	19.12	-34.96	12.44	4	M/s Gagan Deep Arora Govt. Contractor	28A(2) 20.03.2025
4	1	14	Const. of various streets with Interlocking tiles at village Sofi Pind.	6.41	-36.37	4.08	3	The Tej Mohan Nagar Co.Op L/C Society	28A(03) 20.03.2025
5	1	15	Const. Of streets with Interlocking tiles at Indra Colony	9.86	-35.35	6.37	3	The Tej Mohan Nagar Co.Op L/C Society	28A(4) 20.03.2025
6	1	16	Const. of side berms with interlocking tiles at Punjab Housing board colony	4.85	-35.87	3.11	3	The Tej Mohan Nagar Co.Op L/C Society	28A(5) 20.03.2025
7	1	17	P/L interlocking tiles opposite Gurudwara Sahib, Urban Estate Ph 1	14.71	-37.99	9.12	3	M/s S.S.Engg and builders	28A(7) 20.03.2025
8	1	16	Recarpeting of BC 30mm thick at Baghwan Valmiki Chowk to Division No. 7	35.7	-23.56	27.29	2	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	28A(9) 20.03.2025
9	1	32	Construction of streets of Parkash Nagar and Guru Nagar in BC	16.4	-18.51	13.36	2	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	28A(13) 20.03.2025
10	1	32	Construction of streets of Guru Nagar in Interlocking Tiles	42.4	-41.98	24.60	5	M/s S.S.Engg and builders	28A(14) 20.03.2025
11	1	33	Recarpeting of road near Modern Hospital in DBM and Bc	33.39	-22.53	25.87	2	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	28A(16) 20.03.2025
12	1	33	Recarpeting of Road near Chinaar Tent House and Maruti Clinic Model Town	26.49	-23.9	20.16	2	M/s Satish Aggawal and Co.	28A(18) 20.03.2025
13	1	33	Recarpeting of Main road from Gole Market till Bhakhtawar Singh Marg in DBM and BC	35.59	-20.96	28.13	2	M/s Satish Aggarwal infra Pvt. Ltd.	28A(19) 20.03.2025
14	1	35	Recarpeting of main road from Gurudwara Sahib GTB Nagar till ShamshanGhat Model Town in DBM and BC	17.15	-22.88	13.23	2	M/s Satish Aggarwal infra Pvt. Ltd.	28A(22) 20.03.2025
15	1	35	Recarpeting of Main Road of GTB Nagar from BhaiJaitaJi Market till T-Point	23.77	-22.88	18.33	2	M/s Satish Aggarwal infra Pvt. Ltd.	28A(24) 20.03.2025

16	1	35	Restoration of trench and recarpeting of Road from Nakodar Road till Silver Heights Boota Pind and adjoining areas	23.81	-17.96	19.53	2	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	28A(25) 20.03.2025
17	1	37	Recarpeting of streets of Urban Estate PH II Block C	30.71	-20.97	24.27	2	M/s Rajiv Kumar Aggarwal	28A(29) 20.03.2025
18	1	33	Renovation of Park in New Model Town	3.86	-15.13	3.28	2	The Satnam Co.Op L/C Society	28C(43) 20.03.2025
19	1	General	Recarpeting of road from Mohna nursery road till 66' road	33.59	-22.88	25.90	2	M/s Satish Aggarwal infra Pvt. Ltd.	28(30) 20.03.2025
20	1	General	P/L of Interlocking tiles around parks of Choti Baradari PHII and new colony park	20.78	-34.55	13.60	2	M/s Tarvinder Pal Singh	28(39) 20.03.2025
Total				411.85		303.45			

ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਸਲਾਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ । ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਜੇਕਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀਆਂ ਮਿੱਥੇ ਗਏ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀਆਂ ਤਾਂ 3% ਜੁਰਮਾਨਾ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ । 25% ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੇਵਿੰਗ ਦੇਣ ਵਾਲੀਆਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਕੰਮ ਥਰਡ ਪਾਰਟੀ ਪਾਸੋਂ 15%, 40%, 60% ਅਤੇ 90% ਕੰਮ ਖ਼ਤਮ ਹੋਣ ਤੇ ਜਾਂਚ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ । ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਚਲ ਰਹੇ ਕੰਮਾਂ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕੰਮ ਦੀ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਮੁਕੰਮਲ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਫਾਰਮੇਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-71

ਵਿਸ਼ਾ :- ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਕਾਸ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

West Constituency									
Sr. No.	Times Tender called	Ward no.	Name of work	Est. Amount (In Lacs)	Saving in %age	Tender Amount	No. of tenders	Name of the Agency/contractor	House reso.
1	5	Gen	P/L OF BITUMEN PATCH WORK IN SABZI MANDI ZONE AREA	9.03	-5.9	8.50	1	M/s Satish Aggawal and Co.	382(22) 29.11.2024
2	1	50	Const. of CC Streets near 6 th Patshahi Gurudwara	38.51	-30.31	26.84	2	The Harsimranbir Co.Op L/C Society	63B(07) 20.03.2025
3	1	57	Const. Of Various CC Streets in Ekta Nagar .	27.28	-41.4	15.99	2	M/s Mukesh Chopra Contractor	63B(09) 20.03.2025
4	1	62	Const. Of Various CC Streets in Raj Nagar.	9.84	-46.08	5.31	6	M/s Mukesh Chopra Contractor	63B(10) 20.03.2025
5	1	62	Const. Of Various CC Streets near Daron Garden	9.82	-39.99	5.89	4	The Shiva Co.Op L/C Society	63B(11) 20.03.2025
6	1	59	Const. Of CC Streets in Basti Bawa Khel	24.9	-33.99	16.44	2	The Tej Mohan Nagar Co.Op L/C Society	63B(12) 20.03.2025
7	1	52	Construction of various CC streets in W.No.52	9.65	-39.99	5.79	5	The Shiva Co.Op L/C Society	63B(16) 20.03.2025
8	1	46	Construction of various CC streets in W.No.46	9.86	-39.99	5.92	4	The Shiva Co.Op L/C Society	63B(17) 20.03.2025
9	1	Gen	REPAIR AND MAINTENANCE OF VARIOUS STREETS IN BHARGO CAMP & ADJOINING AREA	9.96	-40.81	5.90	7	M/s Kapil Saluja Contractor	26(13) 20.03.2025
10	1	Gen	REPAIR AND MAINTENANCE OF VARIOUS STREETS NEAR GHAS MANDI CHOWK & ADJOINING AREA	9.39	-40.51	5.59	5	M/s Kapil Saluja Contractor	26(14) 20.03.2025
11	1	Gen	P/L OF VIEW CUTTER AT KHALSA SCHOOL DUMP	7.5	-15.99	6.30	3	The Harsimranbir Co.Op L/C Society	26(20) 20.03.2025
12	1	Gen	P/L OF VIEW CUTTER AT DUSEHARA GROUND DUMP	6.00	-15.99	5.04	3	The Harsimranbir Co.Op L/C Society	26(21) 20.03.2025
13	1	Gen	P/L OF VIEW CUTTER ADJOINING AREA NEAR KAPURTHALA ROAD	6.35	-15.99	5.33	3	The Harsimranbir Co.Op L/C Society	26(22) 20.03.2025
14	1	Gen	P/L OF VIEW CUTTER NEAR KOHINOOR DUMP	7.35	-15.99	6.17	3	The Harsimranbir Co.Op L/C Society	26(23) 20.03.2025
15	1	40	CONST OF C.C STREET IN KARTAR NAGAR	9.92	-46.08	5.35	4	M/s Mukesh Chopra Contractor	26(34) 20.03.2025

16	1	40	P/L OF WBM , BM & PC IN KOT SADIQ TO TILAK NAGAR	43.01	-21.88	33.60	2	M/s Satish Aggarwal infra Pvt. Ltd.	Anticipation
17	1	41	P/L OF BM & PC IN BOOTA MANDI BACK SIDE SHRI GURU RAVIDASS DHAM	32.27	-21.88	25.21	2	M/s Satish Aggarwal infra Pvt. Ltd.	26(37) 20.03.2025
18	1	42	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN WD NO -42	9.85	-46.08	5.31	5	M/s Mukesh Chopra Contractor	26(38) 20.03.2025
19	1	43	REPAIR AND MAINTENCE OF FOOTPATH AND CENTER VERGE IN MODEL HOUSE	4.19	-17.22	3.47	2	M/s Kapil Saluja Contractor	26(39) 20.03.2025
20	1	44	CONST OF C.C STREETS NEAR GOVT SCHOOL BHARGO CAMP	9.89	-42.3	5.71	4	M/s Mukesh Chopra Contractor	26(40) 20.03.2025
21	1	44	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN BHARGO CAMP	9.92	-39.99	5.95	3	The Shiva Co.Op L/C Society	26(41) 20.03.2025
22	1	45	REPAIR AND MAINTENCE OF BUDHA MALL PARK	9.55	-24.99	7.16	5	M/s Vikas Gambhir	26(43) 20.03.2025
23	1	45	REPAIR AND MAINTENCE OF MODEL HOUSE SHAMSHAN GHAT	5.87	-13.13	5.10	2	The Satnam Co.Op L/C Society	26(44) 20.03.2025
24	1	47	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN AVTAR NAGAR	46.64	-37.99	28.92	4	M/s S.S.Engg and builders	26(45) 20.03.2025
25	1	47	CONST. OF CENTER VERGE IN AVTAR NAGAR	21.33	-11.38	18.90	3	The Shivam Co.Op L/C Society	26(46) 20.03.2025
26	1	48	CONST OF VARIOUS CC STREET IN NIZATAM NAGAR	43.26	-40.59	25.70	5	M/s Mukesh Chopra Contractor	26(47) 20.03.2025
27	1	49	CONST OF VARIOUS CC STREET NEAR POST OFFICE BASTI NAU	18.97	-30.4	13.20	3	The Tej Mohan Nagar Co.Op L/C Society	26(48) 20.03.2025
28	1	50	CONST OF CC STREET NEAR SHRI GANESH COLLECTION KOT BAZAR	9.95	-41.02	5.87	2	M/s Kapil Saluja Contractor	26(50) 20.03.2025
29	1	53	CONST OF MAIN ROAD SHIVA JI NAGAR	23.81	-38.7	14.60	2	M/s Mukesh Chopra Contractor	26(53) 20.03.2025
30	1	53	CONST OF VARIOUS CC STREET IN GURU RAVIDASS NAGAR	13.81	-36.99	8.70	3	The Shiva Co.Op L/C Society	26(54) 20.03.2025
31	1	54	CONST OF VARIOUS CC STREET IN BASTI DANISHAMANDA	9.98	-39.99	5.99	4	The Shiva Co.Op L/C Society	26(55) 20.03.2025
32	1	57	CONST OF C.C STREET IN MAHARAJA GARDEN	16.8	-38.7	10.30	3	M/s Mukesh Chopra Contractor	26(63) 20.03.2025
33	1	59	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN RAJA GARDEN	40.00	-40.5	23.80	5	M/s Mukesh Chopra Contractor	26(66) 20.03.2025
34	1	61	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN SHAHEED BABU LABH SINGH NAGAR	27.83	-38.55	17.10	2	M/s Tarvinder Pal Singh	26(70) 20.03.2025
35	1	62	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN KABIR VIHAR	21.72	-37.37	13.60	5	The Shiva Co.Op L/C Society	26(71) 20.03.2025
36	1	Gen	CONST. OF FOOTPATH & CENTER VERGE IN LEATHER COMPLEX	49.00	-24.99	36.75	3	M/s Jaswinder Jit Singh	26(26) 20.03.2025
			Total	663.01		445.30			

ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਸਲਾਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ

ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ । ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਜੇਕਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀਆਂ ਮਿੱਥੇ ਗਏ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀਆਂ ਤਾਂ 3% ਜੁਰਮਾਨਾ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ । 25% ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੇਵਿੰਗ ਦੇਣ ਵਾਲੀਆਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਕੰਮ ਥਰਡ ਪਾਰਟੀ ਪਾਸੋਂ 15%, 40%, 60% ਅਤੇ 90% ਕੰਮ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੇ ਜਾਂਚ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ । ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਚਲ ਰਹੇ ਕੰਮਾਂ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕੰਮ ਦੀ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਮੁਕੰਮਲ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਫਾਰਮੇਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-72

ਵਿਸ਼ਾ:

Const. of MRF shed in Ghas Mandi Dump (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ: 95.84 ਲੱਖ ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 95.36 ਲੱਖ ਸੇਵਿੰਗ: 0.50%

ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ:- ਰਾਜੇਸ਼ ਬਾਂਸਲ ਕੰਟਰੈਕਟਰ

ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ:- ਤਿੰਨ ਵਾਰੀ ਵੈਲਿਡ ਟੈਂਡਰ:- 02

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਐਂਡਮਿਨਿਸਟਰੇਟਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 476(01) ਮਿਤੀ : 10.1.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਸੇ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਸੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-73

ਵਿਸ਼ਾ:

Deployment of Data Entry Operators on an outsourced basis of a period of 2 years under various officers of B&R branch, including SE-I, SE-II, Corporation Engineers (Jalandhar West, Cantt, Central and North Constituencies) and in the office of the Hon'ble Mayor, Deputy Mayor, Joint Commissioner, Assistant Commissioner, Building Branch, Health Branch and Complaint Cell. (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ: 64.25 ਲੱਖ

ਵੈਟਡ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 64,24,988/-

ਸੇਵਿੰਗ ਆਨ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰਾਫਿਟ: 0.01%

ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ:- ਜਸਬੀਰ ਕੰਟਰੈਕਟਰ

ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ:- ਤਿੰਨ ਵਾਰੀ ਵੈਲਿਡ ਟੈਂਡਰ:- 01

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਿਤੀ 18.4.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-74

ਵਿਸ਼ਾ :- ‘The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022’ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਅਨੁਸਾਰ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਤਖਮੀਨਿਆ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਸ਼ਾਖ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਓ.ਐੱਡ ਐਮ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਚ ਕਈ ਅਜਿਹੇ ਕੰਮ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਸਮਾਂ-ਬੱਧ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਵਾਲੇ ਹੁੰਦੇ ਹਨ । ਇੰਨਾ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਜਲਦ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਕੰਮ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਕਈ ਕੰਮ ਸਮਾਂਬੱਧ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਜੰਗੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਇਹਨਾਂ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਟਾਲਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਵੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲੈਣੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਵਿਚ ਵੀ ਦੋ ਤਿੰਨ ਮਹੀਨੇ ਲੱਗ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਨਾਲ ਵਧੇਰੇ ਸਮਾਂ ਬਰਬਾਦ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ‘The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022’ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2)/26 ਤਹਿਤ ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :

Sr. No.	Name of work	Quotation rates	Name of Agency	Saving	Amt. Rs.paid
1	Supply of Mechanical material for Disposal Leather Complex falling in Zone No. 8	3,09,431/-	M.K. Industries	0%	3,09,431/-
2	Supply of jetting Hose pipe 3/4" 3600 PSI (Parkr Make) and Pressure Nozzels for sewer jetting machine working in Zone No. 8 Surgical Xomplex	2,08,376/-	M.K. Industries	0%	2,08,376/-
3	Repair of 69" dia Manhole along Kala Singha Drain falling under Zone No. 8 Surgical Complex	3,02,100/-	M.K. Industries	0%	3,02,100/-
4	Repair of Hatch Box Bhagat Singh Colony	1,31,840/-	Inderpal Singh	0%	1,31,840/-

ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਤੁਰੰਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧਤ ਏਜੰਸੀ (ਜਿਸ ਪਾਸੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ) ਨੂੰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ/ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-75

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੁਸਾਈਟੀਆਂ/ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਿਡਾਂ/ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of the work	Estimate cost	House Reso. No	Name of agency	Saving	Quated amount	Atte mpt	No of bids Rece ived
01	Providing and Installation of 8 inch dia Hand Bore Tubewell at Kamal Vihar ward No. 20 Zone No. 5	15,56,590/-	25(10) 20.3.25	SKE Engineers	7.10%	14,46,072/-	1 st	4
02	Providing and Installation of 8 inch dia Hand Bore Tubewell at Vadda Saipur nr Dr BR Ambedkar Park Ward No. 79 Zone No. 2	16,64,780/- T/quote on 15,14,780/-	22 20.3.25	SKE Engineers	7.10%	14,07,230/-	1 st	3
03	Providing and Installation of 8 inch dia Hand Bore Tubewell at Subhash Nagar Ward No 78 Zone No 2	16,64,780/- T/quote on 15,14,780/-	22 20.3.25	SKE Engineers	7.10%	14,07,230/-	1 st	4
04	Providing and Installation of 8 inch dia Hand Bore Tubewell at Kaliash Nagar Ward No. 78 Zone No. 2	16,64,780/- T/quote on 15,14,780/-	22 20.3.25	SKE Engineers	7.10%	14,07,230/-	1 st	4
05	Providing and Installation of 8 inch dia Hand Bore Tubewell at Datar Nagar, Rama Mandi Ward 6 zone 9	16,64,780/- T/quote on 15,56,590/-	25 20.3.25	SKE Engineers	7.10%	14,46,072/-	1 st	3
06	Providing and Installation of 8 inch dia Hand Bore Tubewell at Nangal Shama, Rama Mandi Ward No. 6 Z-9	16,56,590/- T/quote on 15,56,590/-	25 20.3.25	SKE Engineers	7.10%	14,46,072/-	1 st	3
07	Providing and Installation of 8 inch dia Hand Bore Tubewell at Green Enclave, Rama Mandi Ward No. 5 Z-9	16,56,590/- T/quote on 15,56,590/-	25 20.3.25	SKE Engineers	7.10%	14,46,072/-	1 st	3
08	Hand Bore T/well at Raj Studio Lamba Pind Chowk Ward No. 75 Zone No. 7 (R)	16,56,590/-	25 20.3.25	SKE Engineers	7.10%	15,38,972/-	1 st	2
09	Rig Bore T/well at Dada Mall Maqsudan Ward No. 84 Zone No 2A (Replacement)	23,65,770/- T/quote on 21,98,857/-	22 20.3.25	SKE Engineers	3.10%	21,30,692/-	1 st	4
10	Rig Bore T/well at Venus Valley Ward No. 85 Zone No. 2A	23,65,770/- T/quote on 21,98,857/-	22 20.3.25	SKE Engineers	3.10%	21,30,692/-	1 st	4
11	Providing and Laying of Strom Line at Laxmi Narayan Mandir to Punjab Karyana Store Zone No. 2	37,73,150/-	22 20.3.25	Lion Engineers	7.07%	35,06,388/-	1 st	3
12	Construction of Missing Manhole or to Replace T Connections and raising of slabs in different areas of ward 85 under zone 2A	9,67,432/-	22 20.3.25	JAY PEE Building Material	9.81%	8,72,526/-	1 st	2
13	Construction of RCC Collective Tank including 8 inch dia rising main at Swaran Park Pulli Ward 2 for Industries of Randhawa Masanda	26,19,680/-	22 20.3.25	The Guru Nanak Pura O/p L/c Society	4.13%	25,11,487/-	1 st	2

14	Providing and Laying of 2 inch dia GI water supply line at kohlu wali gali new model town abdapura ward 33 zone 3	1,33,598/-	25 25.3.25	Joy Builders	1.10%	1,32,128/-	2 nd	1
15	Estimate for Laying of GI Line in different areas falling under wards 44, 45,46 and 47 in west constituency.	22,57,884/-	37 25.3.25	Sareen Contractors	3.44%	21,80,212/-	2 nd	2
16	Desilting of Sewerline of different dia with Government Owned Super Suction Machine in different areas of Jalandhar west.	38,66,170/-	Anti dt 10.3.25	M/s Brightway Engineers & Traders.	10.13%	34,74,526/-	1 st	4
17	Desilting of 30 inch dia Sewer line with super suction machine from nangal shama to village chokhan main road and ladewali road to village chokha main road adjoining hoshiarpur rd with super suction machine under zone 5A	49,95,412/-	233 23.8.24	M/s Brightway Engineers & Traders.	20.13%	39,89,835/-	4 th	2
18	Desilting of different dia or size sewerline with super suction machine falling under area zone 5A Rama Mandi.	48,54,331/-	233 23.8.24	M/s Brightway Engineers & Traders.	14.99%	41,26,666/-	4 th	2

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤੇ ਜਰੂਰੀ ਹਨ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਭਰ ਗਰਮੀਆਂ ਦੇ ਮੌਸਮ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸੀਵਰ ਦੀ ਸਫਾਈ ਸੁਖਰ ਸਕੱਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ, ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਟੈਂਡਰ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਜੇਕਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅੰਜਸੀਆਂ ਮਿੱਥੇ ਗਏ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀਆਂ ਤਾਂ 5% ਜੁਰਮਾਨਾ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਲੜੀ ਨੰ: 16 ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-76

ਵਿਸ਼ਾ: Providing and Laying sewerline 8" at sarabha nagar ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਚੋਂਜ ਕਰਕੇ ਸੁੰਦਰ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 03 ਬੈਕਸਾਇਡ ਮਸਜਿਦ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਤਖ਼ਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ : 5,04,600/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਊਟ ਰੁਪਏ: 04,52,979/-

Saving 10.23%

ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ The Shine Star Co.op L/C Society

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 50 (36) ਮਿਤੀ 08.06.22 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗਣ ਤੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਕਤ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 45 ਮਿਤੀ 14.06.2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ CE/ET/OM/16 ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਰਾਹੀਂ ਸੁਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ 2 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਜਿੰਦਰ ਕੌਰ ਕੋਸਲਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ Providing and Laying sewerline 8" at sarabha nagar ਵਿਖੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਦੀ ਸਾਈਟ ਚੋਂਜ ਕਰਕੇ ਸੁੰਦਰ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 03 ਬੈਕਸਾਇਡ ਮਸਜਿਦ ਵਿਖੇ ਪਾਈ ਜਾਵੇ ਕਿਉਂਕਿ ਸੁੰਦਰ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 03 ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸੀਵਰ ਦੀ ਕਾਫੀ ਦਿੱਕਤ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਾਬਾ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਪਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਦੀ ਸਾਈਟ ਚੋਂਜ ਕਰਕੇ ਸੁੰਦਰ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 03 ਬੈਕਸਾਇਡ ਮਸਜਿਦ ਵਿਖੇ ਪਾਉਣ ਲਈ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-77

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਸੀਵਰਮੈਨਾ ਨੂੰ ਗੰਮ ਬੂਟ, ਬਰਸਾਤੀ ਆਦਿ Punjab Transparency & accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2)/26 ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਦੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਬਾਰੇ। (Estimate Amount Rs. 3,36,644/-) ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ।

Nam of Agency :-

M/s Shivam Military Store, Pacca Bagh

ਸੀਵਰਮੈਨ ਇੰਮਪਲਾਈਸ ਯੂਨੀਅਟ (ਰਜਿ) ਨੰਬਰ 99 ਵੱਲੋਂ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 335 ਮਿਤੀ 27.5.25 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸੀਵਰਮੈਨ ਦਾ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਹੀ ਮਿਹਨਤ ਭਰਿਆ ਅਤੇ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਅਤੇ ਕਠਿਨ ਹੈ ਕਿਉਂ ਜੋ ਬਰਸਾਤ ਦਾ ਮੌਸਮ ਵੀ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਸਫਾਈ ਕਰਨ ਦੌਰਾਨ ਸੀਵਰਮੈਨ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਬਰਸਾਤ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸੀਵਰ ਸਿਸਟਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਕਾਫੀ ਔਕੜਾ ਪੇਸ਼ ਆਉਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸੀਵਰਮੈਨ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਗਮ ਬੂਟ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤੀ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵੀ ਸੀਵਰਮੈਨ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਗਮ ਬੂਟ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾ ਕੇ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਸਨ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜਥੇਬੰਦੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਸੀਵਰਮੈਨ ਸਟਾਫ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਸਿਹਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਗਮ ਬੂਟ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤੀ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਗਮ ਬੂਟ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤੀ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ 3 ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਸ਼ਿਵਮ ਮਿਲਟਰੀ ਸਟੋਰ, ਪੱਕਾ ਬਾਗ ਦਾ ਰੇਟ ਬਾਕੀਆਂ ਨਾਲੋਂ ਘੱਟ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ 3 ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਵਿੱਚ ਸਬ ਘੱਟ ਰੇਟ ਕੋਟ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਅਜਿਹੀ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 3,36,644/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਹੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਸਨ, ਸਮੇਂ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰੀਕਿਆ ਨਹੀਂ ਅਪਨਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ Punjab Transparency & accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2)/26 ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਅਜਿਹੀਆਂ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਸਬ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜਿਹੀ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of the work	Estimate cost	House Reso. No	Name of agency	Saving	Quated amount
01	Purchase of Gum Boot & Rain Coat for Sewer man Staff	336644/-	In Anticipation approval W/M on dt. 01.07.25	M/s Shivam Military Store.	At par	336644/-

ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਮੱਹਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ, ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਸਨਮੁੱਖ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-78

ਵਿਸ਼ਾ :- Construction of MRF Shed in Village Dakoha & Birring (ਕੰਮ ਦਾ ਸਕੋਪ ਵਧਾਉਣ/ਬਦਲਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ ਵਿੱਚ 25.00% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

(ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ 31,86,000/-) (ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ 39,82,500/-)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ Construction of MRF Shed in Village Dakoha & Birring ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 284 (9) ਮਿਤੀ 08.11.2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਮਤਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਕਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ੍ਹਣ ਉਪਰੰਤ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ M/s Jasbir Contractor (L-1) ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 21.04.2025 ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਨੰ: 15 (3) ਰਾਹੀਂ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਸ ਕੇਸ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਵਧਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨਾਲ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਮਿਤੀ 21.04.2025 ਮੁਤਾਬਕ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 28.04.2025 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ (-0.02%) ਤੋਂ ਵਧਾ ਕੇ (-0.50%) ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ, ਜਿਸਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ M/S Jasbir Contractor ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: CE/Central/31 ਮਿਤੀ 13.05.2025 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 12.09.2025 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣਾ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕੇ ਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ MRF Centre, Dakoha ਵਿਖੇ ਦੀਵਾਰਾਂ ਉੱਚੀਆਂ ਕਰਨ ਅਤੇ RMC Flooring ਦਾ ਕੰਮ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਵੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਕਿ ਜਦੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਤਾਂ MRF Centre, Dakoha ਵਿਖੇ ਕੁਝ ਆਈਟਮਾਂ ਦੀ ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ RMC Flooring ਦੇ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਦੀ ਲੋੜ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਸਕੋਪ ਬਦਲਣ/ਸਕੋਪ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ, ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਈ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ 31.86 ਲੱਖ ਵਿੱਚ 25.00% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ/ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ ਤਾਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਨੇਪਰੇ ਚਾੜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-79

ਵਿਸ਼ਾ :- P/F of Interlocking Tiles on Main Road, Kamal Vihar (ਕੰਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ/ਸਕੋਪ ਬਦਲਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ ਵਿੱਚ 17.00% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

(ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ 42,38,000/-) (ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ 49,58,460/-)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ P/F of Interlocking Tiles on Main Road, Kamal Vihar ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 284 (23) ਮਿਤੀ 08.11.2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਕਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਦਾ ਪ੍ਰੋਸੀਜਰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 127 (21) ਮਿਤੀ 05.12.2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ The Kundal Co-op L/C Society Ltd. ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: CE/B&R/27 ਮਿਤੀ 05.12.2024 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 6 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 04.06.2025 ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਵੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਜਦੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਤਾਂ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕਰਨ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਿਉਂਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕਹਿਣਾ ਸੀ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਸੜਕ ਬਣਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਘਰ ਨੀਵੇਂ ਹੋ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤੀ ਪਾਣੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਮਾਰ ਕਰੇਗਾ। ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਮੋਹਨ ਸਿੰਘ ਰਾਜੂ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਬੰਦ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਹੁਣ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਮੋਹਨ ਸਿੰਘ ਰਾਜੂ ਵਲੋਂ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਲਿਖਤੀ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 747 ਮਿਤੀ 26.06.2025 ਦਿੱਤਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਹਲਾਤਾਂ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਬਦਲ ਕੇ ਏਕਤਾ ਨਗਰ, ਚੌਗਿੱਟੀ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਹਨ।

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਬਦਲ ਕੇ ਏਕਤਾ ਨਗਰ, ਚੌਗਿੱਟੀ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ, ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 31.10.2025 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਈ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ 42.38 ਲੱਖ ਵਿੱਚ 17.00% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-80

ਵਿਸ਼ਾ :- Elimination of Garbage Vulnerable Points falling under Central Constituency (ਕੰਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਬਦਲਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦੇਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ ਵਿੱਚ 25.00% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।
(ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ 49.46 ਲੱਖ) (ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ 61,82,500/-)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ **Elimination of Garbage Vulnerable Points falling under Central Constituency** ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 284(28) ਮਿਤੀ 08.11.2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਕਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਦਾ ਪ੍ਰੋਸੀਜਰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 127(22) ਮਿਤੀ 05.12.2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ M/S Jasbir Contractor ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: CE/B&R/28 ਮਿਤੀ 05.12.2024 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 04.04.2025 ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਆਪਣੀ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਮਿਤੀ 31.03.2025 ਰਾਹੀਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਉਪਰੋਂ ਕੁਝ ਚੁਕਵਾਉਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 31.08.2025 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਾਨਯੋਗ ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਢਿਲਵਾਂ ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਦੇ ਨਾਲ ਖਾਲੀ ਪਈ ਸ਼ਮਸ਼ਾਤ ਜ਼ਮੀਨ ਉਪਰ ਇਲਾਕੇ ਦੇ **Garbage Vulnerable Points** ਖਤਮ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਲਾਕੇ ਦਾ ਸਾਲਿਡ ਵੇਸਟ ਸੁੱਟਣ ਲਈ ਪੱਕਾ ਅਤੇ ਕਵਰਡ ਡੰਪ ਤੁਰੰਤ ਬਨਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਲਿਖਤੀ ਹੁਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਕੰਮ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਕੋਈ ਉਪਬੰਧ/ਤਖਮੀਨਾਂ ਤਿਆਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਸਕੋਪ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਕੇ ਹੀ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ/ਸਕੋਪ ਬਦਲ/ਵਾਧਾ ਕੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ, ਢਿਲਵਾਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਦੇ ਨਾਲ ਖਾਲੀ ਪਈ ਜ਼ਮੀਨ ਤੇ ਪੱਕਾ ਅਤੇ ਕਵਰਡ ਡੰਪ ਬਨਾਉਣ ਉੱਪਰ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 82(3) ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ, ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਈ ਅਨੁਮਾਨਤ ਰਾਸ਼ੀ 49.46 ਲੱਖ ਵਿੱਚ 25.00% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-81

ਵਿਸ਼ਾ:- Municipal Development Fund (MDF) ਗ੍ਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਸਨ:-

Sr. No.	W. No.	Name of Work	Total Est. Amt. (In Lacs)	Awarded Amt. (In Lacs)	Name of Agency	Work Order No.	Time Limit	Progress	Remarks
1	5	P/L WBM, BM and PC in Basant Hill Colony	49.28	40.46	M/S Suman Const. Co.	CE/C/11 05.12.24	4M	100%	Completed
2	5	P/L WBM, BM and BC on Main road Shalimar Garden	85.89	70.51	M/S Suman Const. Co.	CE/C/35 09.01.25	6M	100%	Completed
3	29	Construction of Streets in Mohalla Dashmesh Nagar	41.35	25.68	M/S Jai Shankar	CE/C/12 05.12.24	4M	5%	Sewerage is yet to be Laid. work will start In due course after laying of sewerage

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ Municipal Development Fund (MDF) ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਲੜੀ ਨੰ: 01 ਅਤੇ 02 ਉਪਰ ਦਰਜ ਕੰਮ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ 100% ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ ਬਾਰ-ਬਾਰ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਉਂਸਪਲ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਮਿਤੀ 21.5.2025 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮਿਸਲ ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਅਦਾਇਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਗਈ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨਾਲ ਡਿਸਕਸ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ “Approval may be taken from Worthy House”. ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਵੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਮਿਉਂਸਪਲ ਫੰਡ/ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਨੀ ਇਸ ਕਰਕੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਕਿਉਂਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਗਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਗਰਾਂਟ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਮੁੜ ਮਿਉਂਸਪਲ ਫੰਡ/ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਹਲਾਤਾਂ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਉਂਸਪਲ ਫੰਡ ਜਾਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ (ਜਿਸ ਹੈੱਡ ਵਿੱਚ ਫੰਡ ਉਪਲਬਧ ਹਨ) ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ/ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹਵੇਗਾ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-82

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਉਸ/ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ “The Punjab Transparency In Public Procurement Act, 2022” ਅਧੀਨ ਮਿਤੀ 27.05.2025 ਰਾਹੀਂ ਲਈ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸਦੀ ਤਫਸੀਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :-

Sr. No.	Name of Work	Estimate Amt. (In Lacs)	Bid received	Saving (in %)	Saving Amt. (In Rs.)	Allotted Tender Amt. (In Rs.)	Resolution No.	Name of Agency
01	Providing & Installation of Various Road Signages for Inauguration of Burlton Park	4.99	04	-1.50	7485/-	491515/-	Approval accorded By Worthy Mayor on 27.05.2025 in anticipation of House/ F&CC	M/s Jasbir Contractor

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 11.06.2025 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਾਗਮ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਰਾਜ ਪੱਧਰੀ ਸਮਾਗਮ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਮੇਂ ਦੀ ਘਾਟ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਕੰਮ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਉਕਤ ਕੰਮ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-83

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 25-06-25 ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਏ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 61 ਵਿੱਚ ਅੰਸ਼ਿਕ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਮਦਨ ਫਲੋਰ ਮਿੱਲ ਜ਼ੋਨ ਵਿਖੇ Transparency Act 2022 ਅਧੀਨ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 61 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 25-06-25 ਰਾਹੀਂ ਕੁਝ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਸਨ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਤਾ ਨੰ: 61 ਵਿੱਚ ਲੜੀ ਨੰ: 6 ਅਤੇ 7 ਉਪਰ ਦਰਜ ਕੰਮ ਕਲੈਰੀਕਲ ਗਲਤੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਏਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ ਗਲਤ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਦਕਿ ਅਸਲ ਵਿੱਚ ਇਹ ਦੋਨੋ ਕੰਮ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਬੀਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਏ ਸਨ।

ਇਸ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਮਤਾ ਨੰ: 61 ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ: 6 ਅਤੇ 7 ਵਿੱਚ ਮੈਸ.ਜੇ.ਪੀ.ਐਚ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਬਜਾਏ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਬੀਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਦੀ ਸੋਧ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਨਿਕਟ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਅਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਮੱਦ ਨੰ: 84 ਤੋਂ 92 ਤੱਕ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡੇ ਦੇ ਬਾਹਰੋਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-84

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਲਾਲ ਰਤਨ ਜ਼ੋਨ ਵਲੋਂ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022" ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਿਤੀ 23.04.2025 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਟਿੰਗ ਹਾਲ ਵਿੱਚ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਸਖਤ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿ ਮਿਤੀ 15.07.2025 ਤੱਕ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਮੁੱਖ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਪਹਿਲ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਖੱਡਾ-ਮੁਕਤ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਮੁੱਖ ਸੜਕਾਂ ਉੱਪਰ Road Furniture, Thermoplastic Paint, Horticulture Waste ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸੜਕਾਂ/ਪਾਰਕਿੰਗ ਪਲੇਸਾਂ ਤੇ ਪਏ ਨਜਾਇਜ਼ ਮਲਬੇ ਨੂੰ ਚੁਕਵਾਇਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਇੱਕ ਚੰਗੀ ਦਿੱਖ ਮਿਲ ਸਕੇ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਲਾਲ ਰਤਨ ਜ਼ੋਨ (ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ) ਅਧੀਨ ਕੋਈ ਵੀ ਟੈਂਡਰ ਆਦਿ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿੱਖੇ ਅਨੁਸਾਰ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022" ਅਧੀਨ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ

Sr. No	Name of work	Amt.
1	P/F missing MS grills on center verges kapurthala chowk to workshop chowk	498079/-
2	Supply of trolley & manpower for Horticulture work In different Parks of Lal rattan zone	490764/-
3	Supply of trolley & manpower for Horticulture and Malba clearance work under central constituency	485412/-
4	Supply of ready-mix material for bitumen's patches	499460/-
5	P/f of interlocking Tiles opp. Ravidass Bhawan link Road (Lal Rattan Zone)	485000/-
6	Repair of patches and new grill from chick chick chowk to kapurthala chowk	498405/-
7	P/F missing MS grills on center verges workshop chowk to kapurthala chowk	490357/-
8	All types off road strech Repair and beutification Kapurthala chowk to workshop chowk	499382/-
9	All types of road strech repair and beatification Guru Amardass chowk to khalsa school	496961/-
10	All types of repair and beatification of road stretch Football chowk to chick-chick Chowk	489513/-
11	P/F midianmarkar on center verge B M C chowk to football chowk	499228/-
12	P/F of Interlocking tiles outside improvement trust office (Lal Rattan Zone)	492786/-

ਕਿਉਂ ਜੋ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਕੰਮ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022" ਤਹਿਤ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 82(3) ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ/ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ ਤਾਂ ਜੋ ਮਿਤੀ 15.07.2025 ਤੱਕ ਇਹ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਵਾਏ ਜਾ ਸਕਣ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-85

ਵਿਸ਼ਾ:- Const. of CC 120 Ft Road Petrol Pump to wine shop (ਕੰਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਨੂੰ ਬਦਲਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ) (ਤਖਮੀਨਾ ਰਕਮ 89.70 ਲੱਖ)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ Const. of C.C 120 ft Road Petrol Pump to Wine shop ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਕਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਦਾ ਪ੍ਰੋਸੀਜਰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਮੈਸ. ਵਿਕਾਸ ਗੰਭੀਰ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਦੀ ਲੈਸ ਸਭ ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਐਫ.ਐਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 25 ਮਿਤੀ :- 21-04-2025 ਨੂੰ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਬਦਲ ਕੇ ਗੰਦੇ ਨਾਲੇ ਤੋਂ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਗੰਦੇ ਨਾਲੇ ਤੋਂ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਰੀਵਾਈਜ਼ਡ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮਿਸਲ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ ਜੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-86

ਵਿਸ਼ਾ:- Painting and Road Furniture on ISBT Road & BMC Chowk Flyover (ਕੰਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ/ਸਕੋਪ ਬਦਲਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦੇਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ ਵਿੱਚ 25.00% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

(ਅਸਲ ਤਖ਼ਮੀਨਾਂ: 47,94,000/-) (ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾਂ: 59,92,500/-)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ Painting and Road Furniture on ISBT Road & BMC Chowk Flyover ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 10(2) ਮਿਤੀ 07.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਕਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਦਾ ਪ੍ਰੋਸੀਜਰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 53(14) ਮਿਤੀ 07.07.2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ The Bhagwati Co-op LIC Society Ltd. ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: CE/Cantt/36 ਮਿਤੀ 21.07.2023 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 6 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 20.01.2024 ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਫਲਾਈਓਵਰ ਅਤੇ ਬੀ.ਐਮ.ਸੀ. ਚੈੱਕ ਫਲਾਈਓਵਰ ਦੋਨੋਂ ਪੁਲਾਂ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਪਹਿਲਾਂ ਕੈਂਟ ਹਲਕੇ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਸੀ। ਪਰੰਤੂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਚੋਣ-2025 ਦੌਰਾਨ ਨਵੀਂ ਵਾਰਡਬੰਦੀ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਦੋਨੋਂ ਪੁਲ ਕੇਂਦਰੀ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਹੁਣ ਇਹ ਫਾਈਲ ਕੇਂਦਰ ਹਲਕੇ ਵਲੋਂ ਡੀਲ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਵੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਕੋਸਲਰਾਂ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸੇ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਰੋਡ ਫਰਨੀਚਰ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਲਿਖਤੀ ਹੁਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਮਾਣਯੋਗ ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਕੰਮ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਕੋਈ ਉਪਬੰਧ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਰੋਡ ਫਰਨੀਚਰ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਮੌਕੇ ਦੀ ਲੋੜ ਮੁਤਾਬਕ ਰੋਡ ਫਰਨੀਚਰ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ, ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 31.08.2025 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਈ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ 47.94 ਲੱਖ ਵਿੱਚ 25.00% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ/ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-87

ਵਿਸ਼ਾ:- Const. of CC 120 Ft Road Babu Jagjivan Ram Chowk to Bhagwan Valmiki Hall (ਕੰਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਨੂੰ ਬਦਲਣ ਅਤੇ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ)।

(ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰਕਮ 89.70 ਲੱਖ)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ Const. of C.C 120 it Road Babu Jagjivan Ram Chowk to Bhagwan Valmiki Hall ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਕਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਦਾ ਪ੍ਰੋਸੀਜਰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਮੈਸ. ਵਿਕਾਸ ਗੰਭੀਰ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਦੀ ਲੈਸ ਸਭ ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਐਫ.ਐੱਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 25(5) ਮਿਤੀ: 21-04-2025 ਨੂੰ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਬਦਲ ਕੇ ਗੰਦੇ ਨਾਲੇ ਤੋਂ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਗੰਦੇ ਨਾਲੇ ਤੋਂ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਰੀਵਾਈਜ਼ਡ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮਿਸਲ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ ਜੀ, ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-88

ਵਿਸ਼ਾ:- Repair and paint work in centre verge Nakodar road (Est.Amt.99.13)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ.25(02) ਮਿਤੀ 21.04.2025 ਰਾਹੀਂ ਲੰਬਿਤ ਰਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨਾਲ ਇਸ ਮਿਸਲ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਮੁੜ ਤੋਂ ਭੇਜਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਸਲ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-89

ਵਿਸ਼ਾ:- Repair of Fountain at Shri Ram Chowk (ਕੰਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਬਦਲਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ ਵਿੱਚ 25.00% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

(ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾਂ: 4.31 ਲੱਖ) (ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾਂ: 5,38,750/-)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ Repair of Fountain at Shri Ram Chowk ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 124(6) ਮਿਤੀ 13.10.2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਬੀ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਕਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਦਾ ਪ੍ਰੋਸੀਜਰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 102(2) ਮਿਤੀ 12.02.2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ M/S Jasbir Contractor ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: CE/31 ਮਿਤੀ 05.02.2024 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ। ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 04.03.2024 ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਫਤਰ ਦੇ ਬਾਹਰ ਬਣੇ ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਚੌਕ ਵਿਖੇ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਫਵਾਰੇ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸੀ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਚੌਕ ਦੀ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਕੰਮ *Capital Small Finance Bank ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਤੇ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ ਕਿ ਸੈਂਟਰਲ ਟਾਊਨ ਵਿਖੇ ਪੈਦੇ "ਮਨਮੋਹਨ ਕਾਲੀਆ ਪਾਰਕ" ਵਿੱਚ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਫਵਾਰੇ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਠੀਕ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਉਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਆਦਿ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਦਫਤਰੀ ਰਿਕਾਰਡ ਵਾਚਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਅਜੇ ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦਾ Nomenclature Same ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਮਨਮੋਹਨ ਕਾਲੀਆ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਫਵਾਰੇ ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਬਦਲ ਕੇ/ਸਕੋਪ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਬਦਲਣ/ਸਕੋਪ ਬਦਲਣ/ਸਕੋਪ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਕੇ ਮਨਮੋਹਨ ਕਾਲੀਆ ਪਾਰਕ, ਸੈਂਟਰਲ ਟਾਊਨ ਵਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ, ਸੇਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਈ ਅਨੁਮਾਨਤ ਰਾਸ਼ੀ 4.31 ਲੱਖ ਵਿੱਚ 25.00% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-90

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜਲੰਧਰ ਕੈਂਟ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਾਈਜ਼ ਦੀਆਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਆਪਣੀ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀਆਂ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਵੀ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਥੇ ਦਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਕੈਂਟ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬਲੋਕੇਜ਼ ਦੀ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਸਮਸਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾ ਹੀ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੀ ਸਮਸਿਆ ਤੋਂ ਰਾਹਤ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਇਸ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਾਈਜ਼ ਜਿਵੇਂ ਕਿ 8” ਤੋਂ 16” ਡਾਇਆ ਅਤੇ 24” ਤੋਂ 36” ਡਾਇਆ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਮੈਨਪਾਵਰ ਅਜੰਸੀ ਰਾਹੀਂ ਰੱਖ ਕੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਆਪਣੀ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਰੁਪਏ 4,98,650/- ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਡਰਾਇਵਰ, ਡੀਜਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਗੱਡੀ ਦੀ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਕੰਮ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਸਿਰਫ ਲਾਈਨਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ, ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਨੂੰ ਪਲੱਗ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਸੀ.ਸੀ.ਟੀ.ਵੀ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੀ.ਸੀ.ਟੀ.ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਇਕਉਪਮੇਂਟਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਠੇਕੇਦਾਰ/ਅਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ Manual Scavenger Act ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ Punjab Transparency and Accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2)/26 ਦੇ ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਸਿਸਟਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਹੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਸਮਾਂ ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਨਹੀਂ ਅਪਣਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਅਜੰਸੀਆਂ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਤਿੰਨ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ M/s Vikas Dhawan (Govt. Contractor) ਦੀ ਪਾਈ ਗਈ ਜੋ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਐਸਟੀਮੇਟ ਰਾਸ਼ੀ ਤੋਂ -0.50% ਲੈਸ ਤੇ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-91

ਵਿਸ਼ਾ :- ਮੇਅਰ ਦਫਤਰ, ਮੀਟਿੰਗ ਹਾਲ ਅਤੇ ਗੈਸਟ ਰੂਮ ਵਿੱਚ ਏ.ਸੀ. ਲਗਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ : 2,43,300/- ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਟ ਰੁਪਏ: 2,40,867/-

ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਂ : ਮੰਸਰਜ ਗੁਪਤਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕ ਸਟੋਰ, ਜਲੰਧਰ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਦੀ ਇਨਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਉਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 25/06/2025 ਰਾਂਗੀ ਦਿੱਤੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀਆਂ ਖੱਤਰ ਨੰਬਰ 924/SE/L ਮਿਤੀ 25/06/2025 ਨੂੰ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ / ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਵਸੂਲ ਹੋਈਆਂ 3 ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਵਿਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਉਕਤ ਫਰਮ ਦੀ ਪਾਈ ਗਈ, ਜਿਸ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਸੀ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਦੀ ਵਿਤੀ ਬਿਡ ਖੋਲੀ ਗਈ ਤੇ ਇਹ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ 1% ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 2,43,300/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 2,40,867/- ਵਿੱਚ ਕਰੇਗੀ। ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਤੇ ਵਾਜਬ ਹਨ। ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸਰਜ ਗੁਪਤਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕ ਸਟੋਰ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-92

ਵਿਸ਼ਾ :- Supply installation New High Mast at Reru Pind.

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ : 4,27,199/- ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਟ ਰੁਪਏ : 4,01,567/-
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਂ : ਮੈਸਰਜ਼ ਗੁਪਤਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕ ਸਟੋਰ, ਜਲੰਧਰ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਦੀ ਇਨਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 25/06/2025 ਰਾਂਗੀ ਦਿੱਤੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀਆਂ ਖੱਤਰ ਨੰਬਰ 924/SE/L ਮਿਤੀ 25/06/2025 ਨੂੰ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ / ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਵਸੂਲ ਹੋਈਆਂ 3 ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਵਿਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਉਕਤ ਫਰਮ ਦੀ ਪਾਈ ਗਈ, ਜਿਸ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਸੀ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਦੀ ਵਿਤੀ ਬਿਡ ਖੋਲੀ ਗਈ ਤੇ ਇਹ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ 6% ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 4,27,199/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 4,01,567/- ਵਿੱਚ ਕਰੇਗੀ। ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਤੇ ਵਾਜਬ ਹਨ। ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸਰਜ਼ ਗੁਪਤਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕ ਸਟੋਰ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

14.7.2025