ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 20.3.2025 ਨੂੰ ਹੋਈ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ।

ਮਿਤੀ 20.3.2025 ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਜਨਰਲ ਮੀਟਿੰਗ ਸਮਾਂ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 3:00 ਵਜੇ "ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਭਵਨ", ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਈ, ਜਿਸ ਵਿਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਾਜਰ ਹੋਏ:-

ਵਾਰਡ ਨੰ	ਕੌਂਸਲਰ ਦਾ ਨਾਮ
62	ਸ਼੍ਰੀ ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
10	ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ
38	ਸ਼੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ
1	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਆਸ਼ੂ ਸ਼ਰਮਾ , ਕੌਂਸਲਰ
2	ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਕੁਮਾਰ ਵਾਲੀਆ , "
3	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਜਿੰਦਰ ਕੌਰ, "
4	ਸ਼੍ਰੀ ਜਗੀਰ ਸਿੰਘ, "
5	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨਵਦੀਪ ਕੌਰ, "
6	ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ, "
7	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨਿਰਮਲ ਕੌਰ, "
8	ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰਦੀਪ ਸੰਦਲ ਕੀਨੂੰ, "
9	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਵੰਦਨਾ, "
11	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕਰਮਜੀਤ ਕੌਰ, "
12	ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਿਵਮ ਸ਼ਰਮਾ, "
13	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਨੀਤਾ ਰਾਨੀ, "
14	ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, "
15	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮੰਨਜੀਤ, "
16	ਸ਼੍ਰੀ ਰਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਜੁਨੇਜਾ, "
17	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਤਿਆ ਦੇਵੀ, "
18	ਸ਼੍ਰੀ ਕੰਵਰ ਸਰਤਾਜ ਸਿੰਘ, "
19	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ, "
20	ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਮੋਹਨ ਸਿੰਘ, "
21	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪਿੰਦਰਜੀਤ ਕੌਰ, "
22	ਸ਼੍ਰੀ ਰੋਬਿਨ, "
23	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ, "
24	ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਿਤ ਢੱਲ, "
25	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਉਮਾ ਬੇਰੀ, "
26	ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਕੁਮਾਰ, "
27	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪ੍ਰਭਜੋਤ ਕੌਰ , "
28	ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਮਜੋਤ ਸਿੰਘ , "
29	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮੀਨੂੰ, "

30	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਸਲੀਨ ਸੇਠੀ "
31	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅਨੂਪ ਕੌਰ , "
32	ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਰਾਜ ਠਾਕੁਰ , "
33	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅਰੁਨਾ ਅਰੋੜਾ, "
34	ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸੂਦ, "
35	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਹਰਸ਼ਰਨ ਕੌਰ , "
36	ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ, "
37	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਰਬਜੀਤ ਕੌਰ, "
39	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ, "
40	ਸ਼੍ਰੀ ਅਜੈ ਕੁਮਾਰ, "
41	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਬਨਮ , "
42	ਸ਼੍ਰੀ ਰੋਮੀ, "
43	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਨੀਤਾ, "
44	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ, "
45	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰੂਪਾ ਭਗਤ, "
46	ਸ਼੍ਰੀ ਤਰਸੇਮ ਸਿੰਘ, "
47	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਮੀਤ ਕੌਰ, "
48	ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, "
49	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨੇਹਾ, "
50	ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ, "
51	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰਾਨੀ ਦੇਵੀ, "
52	ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਕੁਮਾਰ, "
53	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜੋਤੀ, "
54	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ੋਭਾ, "
55	ਸ਼੍ਰੀ ਤਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਸੋਈ, "
56	ਸ਼੍ਰੀ ਮੁਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, "
57	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕਵਿਤਾ, "
58	ਸ਼੍ਰੀ ਮਨੀਸ਼, "
59	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਚੰਦਰਜੀਤ ਕੌਰ ਸੰਧਾ, "
60	ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, "
61	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਧੂ ਸ਼ਰਮਾ , "
63	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਲੇਖਾ, "
64	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਢੀਂਗਰਾ, "
65	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪ੍ਰਵੀਨ ਵਸਨ , "
66	ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ (ਬੰਟੀ ਨੀਲਕੰਠ) , "
67	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕੰਵਲਜੀਤ ਕੌਰ ਗੁੱਲੂ, "
68	ਸ਼੍ਰੀ ਅਵੀਨਾਸ਼ ਕੁਮਾਰ, "

69	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਹਰਸਿਮਰਨ ਕੌਰ, "
70	ਸ਼੍ਰੀ ਜਤਿਨ ਗੁਲਾਟੀ, "
71	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰਜਨੀ ਬਾਹਰੀ, "
72	ਸ਼੍ਰੀ ਹਿਤੇਸ਼ ਗਰੇਵਾਲ, "
73	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰਮਨਦੀਪ ਕੌਰ , "
74	ਸ਼੍ਰੀ ਰਵੀ ਕੁਮਾਰ, "
75	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰੀਨਾ ਕੌਰ , "
76	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਠਾਕੁਰ, "
77	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰਿੰਪੀ ਪ੍ਰਭਾਕਰ, "
78	ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਸ਼ਾਰਦਾ, "
79	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਿੰਦਰ ਕੌਰ, "
80	ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕੁਮਾਰ, "
81	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੀਮਾ ਰਾਨੀ, "
82	ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਭੱਟੀ, "
83	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਸਪਾਲ ਕੌਰ, "
84	ਸ਼੍ਰੀ ਨੀਰਜ, "
85	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਦਵਿੰਦਰਪਾਲ ਕੌਰ, "

ਸਾਰੇ ਕੌਂਸਲਰ (85 ਮੈਂਬਰ) ਹਾਜਰ ਹੋਏ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰਮਨਪ੍ਰੀਤ ਕੌਰ ਵਲੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ 7ਵੇਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਪਹਿਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਆਏ ਹੋਏ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਸ੍ਰੀ ਵਨੀਤ ਧੀਰ ਜੀ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਸ੍ਰੀ ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਢਿੱਲੋਂ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਸ੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਜਨਤਾ ਵਲੋਂ ਚੁਣੇ ਹੋਏ ਸਾਰੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸ੍ਰੀ ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ., ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਅਫ਼ਸਰ ਸਾਹਿਬਾਨ, ਸਮੂਹ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਮੀਡੀਆ ਤੋਂ ਆਏ ਹੋਏ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੂੰ ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਲਈ ਸਵਾਗਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਖੋਖਰ, ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਤੋਰਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਸਮੂਹ ਕੌਂਸਲਰ, ਨਿਗਮ ਅਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਮੀਡੀਆਂ ਤੋਂ ਆਏ ਹੋਏ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਦਾ ਸਵਾਗਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਕੁੱਝ ਦੀਵੰਗਤ ਆਤਮਾਵਾਂ ਜ਼ੋ ਪਿੱਛੇ ਜਿਹੇ ਅਕਾਲ ਚਲਾਣਾ ਕਰ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਰਧਾਂਜਲੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਹਨ:

1) ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਮੋਹਨ ਸਿੰਘ ਜੀ, ਸਾਬਕਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ (ਉਘੇ ਅਰਥਸ਼ਾਸਤਰੀ, ਰਾਸ਼ਟਰਵਾਦੀ ਰਾਜਨੇਤਾ।
2) ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਬਿੱਟੂ ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਮਾਤਾ ਜੀ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕਰਮਜੀਤ ਕੌਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 11 ਦੇ ਸੱਸ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸਰਬਜੀਤ ਕੋਰ ਜੀ
3) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 23 ਦੇ ਕੌਂਸਲਰ ਦੇ ਮਾਤਾ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਗਿਆਨ ਕੋਰ ਜੀ
4) ਸ੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਸ਼ਾਰਦਾ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 78 ਦੇ ਚਾਚੀ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਅਲਕਾ ਸ਼ਾਰਦਾ ਜੀ
5) ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਠਾਕੁਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 76 ਦੇ ਪਿਤਾ ਠਾਕੁਰ ਜਗਤ ਰਾਮ ਜੀ
6) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਨੇਹਾ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 49 ਦੇ ਮਾਤਾ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਅਨੀਤਾ ਮਿੰਟੂ (ਸਾਬਕਾ ਕੌਂਸਲਰ)

ਸਮੂਹ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਦੀਵੰਗਤ ਆਤਮਾਵਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਰ ਨਾਮ ਸ਼ਾਮਿਲ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਦੱਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।

1. ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਲੋਂ ਚੌਧਰੀ ਸੰਤੋਖ ਸਿੰਘ, ਉਸ ਸਮੇਂ ਮੌਜੂਦਾ ਐਮ.ਪੀ. ਦਾ ਨਾਮ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ।ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸ੍ਰੀ ਚਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਚੰਨੀ, ਮੌਜੂਦਾ ਐਮ.ਪੀ. ਅਤੇ ਸਾਬਕਾ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਸੱਸ ਸਰਦਾਰਨੀ ਪ੍ਰੀਤਮ ਕੌਰ ਜੀ ਦਾ ਨਾਮ ਵੀ ਦਰਜ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ।
2. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰੂਪਾ ਭਗਤ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 45 ਵਲੋਂ ਆਪਦੇ ਮਾਤਾ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰਾਜ ਰਾਣੀ ਜੀ ਦਾ ਨਾਮ ਵੀ ਦਰਜ ਕਰਵਾਇਆ।
3. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਉਮਾ ਬੇਰੀ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 25 ਵਲੋਂ ਆਪਦੀ ਸੱਸ ਸ੍ਰੀ ਕੁੱਸ਼ਲਿਆ ਦੇਵੀ ਜੀ ਦਾ ਨਾਮ ਦਰਜ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ।

ਇਹਨਾਂ ਆਤਮਾਵਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਸਮੂਹ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਖੜੇ ਹੋ ਕੇ ਦੋਂ ਮਿੰਟ ਦਾ ਮੋਨ ਧਾਰਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਨਵੇਂ ਹਾਊਸ ਦੇ ਸਮੂਹ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਮੀਡੀਆ ਤੋਂ ਆਏ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨੂੰ ਜੀ ਆਇਆ ਆਖਿਆ। ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਕਿ "ਨਵੇਂ ਹਾਊਸ ਦੇ 85 ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸਤਰੀ ਕੌਂਸਲਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਵੱਧ ਹੈ। ਜਿਸ ਲਈ ਇਸਤਰੀ ਕੌਂਸਲਰਾਂ ਨੂੰ ਵਧਾਈ ਦਿੱਤੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਆਖਿਆ ਕਿ ਨਵੇਂ ਹਾਊਸ ਦੇ 85 ਵਾਰਡਾਂ ਵਿਚ 52 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਇਸਤਰੀ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ 48 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਮਰਦ ਕੋਂਸਲਰ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਵਿਚੋਂ 58 ਕੌਂਸਲਰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰੀ ਚੋਣ ਜਿੱਤ ਕੇ ਆਏ ਹਨ ਜ਼ੋ ਕਿ ਹਾਊਸ ਦਾ 68 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਹੈ। ਇਸ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ ਦੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸ੍ਰੀ ਹਿਤੇਸ਼ ਗਰੇਵਾਲ ਜੀ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਉਮਰ 28 ਸਾਲ ਹੈ ਅਤੇ ਸਭ ਤੋ ਵੱਧ ਉਮਰ ਦੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ ਜੀ 68 ਸਾਲ ਦੇ ਹਨ । ਇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਨੌਜਵਾਨ ਕੌਂਸਲਰ ਵੀ

ਜਿੱਤ ਕੇ ਆਏ ਹਨ ਜੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਸੁੰਦਰੀਕਰਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਤਰੱਕੀ ਦੀ ਰਾਹ ਤੇ ਲੈ ਕੇ ਜਾਣ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਲਈ ਸਹਾਇਕ ਸਿੱਧ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਕੁੱਝ ਸੀਨੀਅਰ ਕੌਂਸਲਰ ਵੀ ਜਿੱਤੇ ਹਨ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਤਜਰਬੇ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਉਨੱਤੀ ਦੇ ਰਾਹ ਤੇ ਲੈ ਕੇ ਜਾਣ ਵਿੱਚ ਸਹਿਯੋਗ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਆਸ਼ਾ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਤੇ ਹਾਊਸ ਦਾ ਧੰਨਵਾਦ ਕੀਤਾ"।

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਭਾਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ "7ਵੇਂ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਹਾਜਰ ਆਏ ਹੋਏ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਸਮੂਹ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ, ਨਿਗਮ ਅਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਮੀਡੀਆਂ ਤੋਂ ਆਏ ਹੋਏ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਦਾ ਸਵਾਗਤ ਕਰਦਾ ਹਾਂ। ਸਾਰੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ ਨੂੰ ਵਧਾਈ ਦਿੱਤੀ ਅਤੇ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਇਸ ਹਾਊਸ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕੌਂਸਲਰਾਂ ਬਣਨ ਲਈ ਕਿੰਨੀ ਮੇਹਨਤ ਕਰਨੀ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਇਹ ਮੈਂ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਕੌਂਸਲਰ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਜਾਣਦੇ ਹਨ। ਅਸੀ ਇਸ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਰਾਜਨੀਤੀ ਤੋਂ ਉਪਰ ਉਠ ਕੇ ਕੰਮ ਕਰਾਂਗੇ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਲਈ ਵੀ ਆਪਣੀ ਬੱਚਨਬੱਧਤਾ ਦੁਹਰਾਈ। ਅਸੀਂ ਅੱਜ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਜ਼ੋ ਅਜੰਡੇ ਲੈ ਕੇ ਆਏ ਹਾਂ ਉਹ ਜਲੰਧਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇ ਮਿਆਰ ਨੂੰ ਉਚਾ ਚੁੱਕਣ ਵਿਚ ਸਹਾਇਕ ਸਿੱਧ ਹੋਣਗੇ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ 70 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਕਾਰਜਕਾਲ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਦੇ ਸਟਾਫ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦਾ ਦੌਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਮੁਸ਼ਕਲਾਂ ਦਾ ਜਾਇਜਾ ਲਿਆ ਗਿਆ । ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਸੱਮਸਿਆ ਸੀਵਰੇਜ਼, ਕੂੜੇ ਅਤੇ ਅਵਾਰਾ ਕੁੱਤਿਆਂ ਦੀ ਪਾਈ ਗਈ । ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸੀਵਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਲਾਇਨਾਂ ਦੀ ਸੁਪਰਸੰਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਲਾ ਕੇ ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਵਾਰਡ ਵਾਈਜ ਮੇਨ ਲਾਇਨਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਵੀ ਲਗਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ। ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੀ ਗਾਰ ਕੱਢਣ ਲਈ 8 ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸੰਘਣੀ ਆਬਾਦੀ ਵਾਲੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਇਆ ਕਰੇਗੀ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਮੁਸ਼ਕਲ ਤੋਂ ਨਿਜ਼ਾਇਤ ਮਿਲੇਗੀ। ਸ਼ਹਿਰ ਅੰਦਰ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਨੂੰ ਸੁਧਾਰਨ ਲਈ ਚਾਰੇ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਹਲਕਿਆਂ ਵਿਚ ਰੋਡ ਸਵੀਪਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਸਫਾਈ ਕਰਨ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਬਣਾਈ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਪਹਿਲੇ ਫੇਸ ਵਿਚ ਹੀ ਸ਼ਹਿਰ ਸਾਫ ਸੁਥਰਾ ਦਿਸਣ ਲੱਗ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੀਵਰੇਜ਼ ਵਿਚੋਂ ਗਾਰ ਕੱਢਣ ਲਈ ਮਸ਼ੀਨਾ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜੈਟਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾ ਦੀ ਵੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਹਰ ਜ਼ੋਨ ਵਿਚ ਮਸੀਨਾਂ ਮਿਲ ਜਾਣ ਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਹੱਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਸਫਾਈ ਵਿਵਸਥਾ ਨੂੰ ਸੁਧਾਰਣ ਲਈ 6 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਵੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿਚ ਜ਼ੋ ਮੈਨਪਾਵਰ ਦੀ ਜ਼ੋ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੈ ਉਸ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ 1196 ਕਰਮਚਾਰੀ ਭਰਤੀ ਕਰਨ ਲਈ ਵੀ ਤਿਆਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਡੰਪਾਂ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਲਈ 110 ਬਲੈਰੋ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਜ਼ੋ ਅਲਗ ਅਲੱਗ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਡੰਪਾਂ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ 100

ਰਿਕਸ਼ਾ ਅਤੇ 300 ਰੇਹੜਿਆਂ ਦੀ ਵੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਸਾਰੇ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਸਫਾਈ ਵਿਵਸਥਾ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ । ਮੁਲਾਜਮਾਂ ਦੀ ਨਵੀਂ ਭਰਤੀ ਹੋਣ ਨਾਲ ਜ਼ੋ ਵੀ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਇਧਰ ਉਧਰ ਕੂੜਾ ਖਿਲਰਿਆ ਪਿਆ ਨਜਰ ਆ ਰਿਹਾ ਹੈ ਉਹ ਮੁੜ ਨਜਰ ਨਹੀਂ ਆਵੇਗਾ। ਇਸ ਨਾਲ ਡੰਪ ਵੀ ਕਲੀਅਰ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਕੂੜੇ ਦੇ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਬਾਰੇ ਮੋਟੀਵੇਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਸਾਰੇ ਕੌਂਸਲਰਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਆਪਣੇ ਵਾਰਡ ਵਿਚ ਦੇਖਣਾ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟਾਂ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕੂੜਾ ਸੁੱਟਣ ਤੋਂ ਰੋਕਣ ਲਈ ਅਪੀਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਜੇਕਰ ਜਰੂਰਤ ਪਵੇ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਚਲਾਨ ਵੀ ਕੱਟੇ ਜਾਣ। ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਉੱਤੇ ਕੂੜੇ ਦੀ ਪ੍ਰੋਸ੍ਰਿਸੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਵੀ ਜਲਦੀ ਹੀ ਸੁਰੂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ।

ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਦਿਨੋਂ ਦਿਨ ਅਵਾਰਾ ਕੁੱਤਿਆਂ ਦੀ ਵੱਧਦੀ ਤਦਾਦ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਕੁੱਤਿਆਂ ਦੀ ਨਸਬੰਦੀ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਵੀ ਜਲਦੀ ਹੀ ਸੁਰੂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ।ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਦੀ ਸਾਫ਼ ਸਫਾਈ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਵੀ ਸੁਰੂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚੋਂ ਲੰਘ ਰਹੀਆਂ ਨਹਿਰਾਂ ਦੇ ਸੁੰਦਰੀਕਰਣ ਕਰਨ ਲਈ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ । ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਹਨਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਬਾਇਓ ਮਾਈਨਿੰਗ ਦੁਆਰਾ ਵੀ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਹੱਲ ਕੱਢਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।"

ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਹੀ ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਲੋਂ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਮਤਾ ਨੰ: 17 ਵਿਚ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਵਿਦਾਸ ਜੀ ਦੇ ਨਾਮ ਨੂੰ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਸੰਬੋਧਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਤੇ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਲੋਂ ਮਾਫੀ ਮੰਗਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਸ ਮਤੇ ਨੂੰ ਦਰੁਸਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬੰਟੀ ਨੀਲਕੰਠ, ਸ੍ਰੀ ਪਰਮਜੋਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਕੋਂਸਲਰਾਂ ਵਲੋਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਰੌਲਾ ਰੱਪਾ ਪਾਉਣਾ ਸੁਰੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਖੜੇ ਹੋ ਕੇ ਉੱਚੀ ਉਚੀ ਬੋਲਣਾ ਸੁਰੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ । ਜਿਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਜਦੋਂ ਆਪ ਨੂੰ ਜੀਰੋ ਆਵਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਉਸ ਵਿਚ ਆਪਣੇ ਆਪਣੇ ਮਸਲੇ ਦੱਸੇ ਜਾਣ। ਪਰ ਸ਼ੋਰ ਸ਼ਰਾਬਾ ਹੁੰਦਾ ਰਿਹਾ। ਇਸੇ ਦੋਰਾਣ ਸੱਤਾ ਧਿਰ ਨੇ ਵੀ ਰੋਲਾ ਰੱਪਾ ਪਾਉਣਾ ਸੁਰੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਅਤੇ ਕਾਫੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੋਲਾ ਰੱਪਾ ਪੈਂਦਾ ਰਿਹਾ । ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਵਿਰੋਧੀ ਧਿਰ ਨੂੰ ਵਾਰ-ਵਾਰ ਸ਼ਾਂਤ ਹੋਣ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਇਸੇ ਦੌਰਾਣ ਸ੍ਰੀ ਬਲਵੀਰ ਸਿੰਘ ਢਿਲੋਂ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਵੀ ਵਿਰੋਧੀ ਧਿਰ ਨੂੰ ਵਾਰ-ਵਾਰ ਆਪਣੀਆਂ ਆਪਣੀਆਂ ਸੀਟਾ ਤੇ ਬੈਠ ਕੇ ਸਵਾਲ ਰੱਖਣ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਰੋਲਾ ਰੱਪਾ ਪੈਂਦਾ ਰਿਹਾ।

ਕੋਂਸਲਰਾਂ ਵਲੋਂ ਸ਼ਾਂਤੀ ਨਾ ਬਨਾਏ ਜਾਣ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਰੈਗੂਲਰ ਅਜੰਡਾ ਪੜ੍ਹਨ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਅਤੇ ਅਜੰਡਾ ਪੜਿਆ ਗਿਆ ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:— 1

ਵਿਸ਼ਾ:— ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 11.01.2025 ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 11.01.2025 ਨੂੰ " ਜਿਲ੍ਹਾ ਰੈਡ ਕਰਾਸ ਭਵਨ, ਜਲੰਧਰ" ਵਿਖੇ ਹੋਈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜੋ ਕੌਂਸਲਰ ਸਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:— 2

ਵਿਸ਼ਾ:— **ਨਗਰ ਨਿਗਮ**, **ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਸਾਲ** 2024—25 **ਦੇ ਸੋਧੇ ਬਜਟ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅਤੇ ਸਾਲ** 2025—26 **ਦੇ ਬਜਟ ਤਖਮੀਨੇ ਪਾਸ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।**

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਉਪ ਸੰਚਾਲਕ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਸਾਲ 2024-25 ਦੇ ਸੋਧੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅਤੇ ਬਜਟ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ 2025-26 ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਜਿਸ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਮਿਉਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 86(1) ਅਤੇ 87(2) ਤਹਿਤ ਬਜਟ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਬਜਟ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜੇ ਜਾਣਗੇ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਬਜਟ ਅਨੁਮਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:— 3

ਵਿਸ਼ਾ: ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਗਠਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਅਜੰਡਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਕੱਤਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਨਵੇਂ ਹਾਊਸ ਦਾ ਗਠਨ ਮਿਤੀ 11.1.2025 ਨੂੰ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਮਿਉਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 42(4) ਜੋ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ:

Section 42 *"... (4) There shall also be a Finance and Contracts Committee of the Corporation comprising the Mayor, the two Deputy Mayors, two Councillors elected by the Councillors from amongst themselves and the Commissioners and the aforesaid Committee shall exercise all the powers of the Corporation in relation to contracts to be entered into for and on its behalf and the purchase so be made by it."*

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ ਰਖ਼ਦੇ ਹੋਏ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਗਠਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣਾ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 15.1.2025 ਨੂੰ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਬਹੁਮਤ ਨਾਲ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ।ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਪੀ.ਐਮ.ਸੀ. ਐਕਟ, 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 42 ਤਹਿਤ ਹੋਰ ਕਮੇਟੀਆਂ ਗਠਤ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਵੀ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ।

ਸਹੀ/– ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ :4

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ੍ਰੀ ਨੰਦ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮੁਨੀ ਲਾਲ, ਸੀਵਰਮੈਨ ਦੀ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਆਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਿਲ ਕਲਰਕ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀ ਨੰਦ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮੁਨੀ ਲਾਲ, ਸੀਵਰਮੈਨ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 01/01/2025 ਰਾਹੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਸਦੇ ਘਰੇਲੂ ਹਾਲਾਤ ਠੀਕ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 01/01/2025 ਨੂੰ 3 ਮਹੀਨਿਆ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸੰਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਨੰਦ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮੁਨੀ ਲਾਲ, ਸੀਵਰਮੈਨ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਮਿਤੀ: 01/01/2025 ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਬਿਲ ਕਲਰਕ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ: 09/01/2025 ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਵਿਭਾਗੀ/ਚੌਕਸੀ ਜਾਂਚ ਲੰਬਿਤ ਨਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ The Punjab Civil Services (Premature Retirement) Rules 1975 ਦੇ ਨਿਯਮ 2 ਅਨੁਸਾਰ "At any time after an employee has completed twenty five years of Qualifying service, he may, by giving notice of not less than three months in writing to the appropriate authority, retire from the service".

ਸ੍ਰੀ ਨੰਦ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮੁਨੀ ਲਾਲ, ਸੀਵਰਮੈਨ ਦੀ ਜੁਆਇਨਿੰਗ ਮਿਤੀ: 18/12/1992 ਅਤੇ ਜਨਮ ਮਿਤੀ: 01/01/1967 ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਉਮਰ ਲਗਭਗ 58 ਸਾਲ ਦੀ ਹੋ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਹ ਕਰਮਚਾਰੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਲੈਣ ਹਿਤ Qualifying service ਪੂਰੀ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀ ਨੰਦ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮੁਨੀ ਲਾਲ, ਸੀਵਰਮੈਨ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਮਿਤੀ: 01/01/2025 ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ The Punjab Civil Services (Premature Retirement) Rules 1975 ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਉਪਬੰਧਾ ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀ ਨੰਦ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮੁਨੀ ਲਾਲ, ਸੀਵਰਮੈਨ ਨੂੰ ਮਿਤੀ: 31/03/2025 ਤੋਂ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਦੇਣ ਹਿੱਤ ਤਜਵੀਜ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ :5

ਵਿਸ਼ਾ:-- ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਬਾਜ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਿੱਲੂ ਸਿੰਘ, ਫਾਇਰਮੈਨ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਬਦਲੀ ਕਰਵਾਉਣ ਸੰਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਆਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਬਾਜ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਿੱਲੂ ਸਿੰਘ, ਨੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮੈਂ ਪਿੰਡ ਲਾਲੋਆਣਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਠਿੰਡਾ ਦਾ ਵਸਨੀਕ ਹਾਂ। ਇਹ ਕਹਿਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਮੇਰੇ ਪਿਤਾ ਅਤੇ ਪੁੱਤਰ ਦੀ ਮੌਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਪਤਨੀ ਦੀ ਦਿਮਾਗੀ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰੇਸ਼ਾਨ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਘਰੇਲੂ ਪ੍ਰੇਸਾਨੀਆਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਹ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਬਦਲੀ ਕਰਵਾਉਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ।

ਇਸ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗੁਰਬਾਜ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਿੱਲੂ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਨੰ: 01 ਆਫ 2023 ਦੇ ਨਿਯੁਕਤੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 949/ਸੀ.ਸੀ./ਜੀ. ਮਿਤੀ 06/03/2024 ਅਨੁਸਾਰ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਦੇ ਪੁਰਖਕਾਲ ਸਮੇਂ ਲਈ ਬਤੌਰ ਫਾਇਰਮੈਨ ਭਰਤੀ ਹੋਇਆ ਸੀ। ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੇ ਆਪਣੀ ਹਾਜਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 14/03/2024 ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ "ਮੇਰੇ ਪਿਤਾ ਅਤੇ ਪੁੱਤਰ ਦੀ ਮੌਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਮੇਰੀ ਪਤਨੀ ਦਿਮਾਗੀ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰੇਸਾਨ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਮੈਨੂੰ ਘਰੇਲੂ ਪ੍ਰੇਸ਼ਾਨੀਆਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਹ ਨਗਮ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਬਦਲੀ ਕਰਵਾਉਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ।

ਸਰਵਿਸ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਭਾਗੀ /ਚੌਕਸੀ ਜਾਂਚ ਲੰਬਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਂ ਚਲ ਰਹੀ ਹੈ। ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਬਾਜ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਿੱਲੂ ਸਿੰਘ ਫਾਇਰਮੈਨ ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਹੋਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਲਈ ਮਤਾ ਪਾਸ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਬਾਜ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਿੱਲੂ ਸਿੰਘ, ਫਾਇਰਮੈਨ ਦੀ ਬਦਲੀ ਸੰਬੰਧੀ ਸਹਿਮਤੀ ਮਤਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਇਹ ਮਿਸਲ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 6

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ੍ਰੀ ਹਰੀ ਮਿੱਤਰ , ਸੀਵਰਮੈਨ ਦੀ ਮੌਤ ਉਪਰੰਤ ਉਸਦੇ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਵਿਨੈ ਕੁਮਾਰ ਨੂੰ ਤਰਸ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦੇਣ ਬਾਰੇ।

ਰਿਪੋਰਟ ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਅਮਲਾ ਸਮੇਤ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ.7/13/2000-ਡਸਸ1/562 ਮਿਤੀ 26/05/2000 ਰਾਹੀਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੈਟਾਗਰੀਆਂ ਦੇ ਸਟਾਫ ਰੱਖਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਜਿਸ ਅਧੀਨ ਸ੍ਰੀ ਰਹੀ ਮਿੱਤਰ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਸੀਵਰਮੈਨ ਸਾਲ 2001 ਵਿੱਚ ਕੰਟਰੈਕਟ ਰੇਟ(ਡੀ.ਸੀ.ਰੇਟ) ਤੇ ਭਰਤੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ 17/09/2010 ਨੂੰ ਹੋ ਗਈ ਸੀ। ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਮੀਮੋ ਨੰ.6/48/10-ਸਸ ਮਿਤੀ 17-01-2011 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ.88 ਮਿਤੀ 21/07/2006 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੈਟਾਗਰੀਆਂ ਦੇ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ । ਕਰਮਚਾਰੀ ਸ੍ਰੀ ਹਰੀ ਮਿੱਤਰ ਦੀ ਮੌਤ ਉਪਰੰਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ 73 ਮਿਤੀ 31/08/2012 ਨੂੰ ਉਸ ਦੇ ਲੜਕੇ ਸ੍ਰੀ ਵਿਨੈ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਰਹੀ ਮਿੱਤਰ ਨੂੰ ਤਰਸ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਬਤੌਰ ਸੀਵਰ ਮੈਨ ਦੇਣ ਲਈ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਮਤਾ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੇ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਵਿਨੈ ਕੁਮਾਰ ਨੇ ਪੱਤਰ ਨੰ.3301 ਮਿਤੀ 24/10/2024 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮੈਨੂੰ ਤਰਸ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਸੀਵਰਮੈਨ ਦੀ ਨੌਕਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ।ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ :7

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮਿਸ ਅਮਨਜੀਤ ਕੋਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਕਲਰਕ ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਆਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਿਸ ਅਮਨਜੀਤ ਕੋਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਕਲਰਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਅਧੀਨ ਸੇਵਾਵਾ ਬੋਰਡ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਵੱਲੋ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਨੰ: 17 ਆਫ 2021 ਰਾਹੀ ਬਤੌਰ ਕਲਰਕ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਦੇ ਪਰਖਕਾਲ ਸਮੇਂ ਲਈ ਭਰਤੀ ਹੋਈ ਸੀ। ਇਸ ਕਰਮਚਾਰਣ ਵੱਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਮਾਨਸਾ ਦੀ ਵਸਨੀਕ ਹੈ। ਉਹ ਸਰੀਰਕ ਤੌਰ ਤੇ ਅੰਗਹੀਣ (OH) 70% ਹੈ। ਉਸਨੂੰ ਤੁਰਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਦਿੱਕਤ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਉਸਨੂੰ ਬੱਸ ਵਿੱਚ ਭੀੜ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਚੜਨ ਅਤੇ ਉਤਰਣ ਵਿੱਚ ਦਿੱਕਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸਨੂੰ ਡਿਊਟੀ ਸਥਾਨ (ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ) ਆਉਣ ਅਤੇ ਘਰ ਜਾਣ ਲਈ ਦਿੱਕਤ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਉਸਦੇ ਪਿਤਾ ਜੀ ਦੀ ਮੌਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਉਸਨੂੰ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਇਕਲੇ ਰਹਿਣ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਆਣ-ਜਾਣ ਅਤੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਕੰਮ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਕਾਫੀ ਔਕੜਾ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਸਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮਿਸ ਅਮਨਜੀਤ ਕੋਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਕਲਰਕ ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਉਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਤਜਵੀਜ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਮਿਸ ਅਮਨਜੀਤ ਕੋਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਕਲਰਕ ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਤਾ ਹਾਊਸ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ :8

ਵਿਸ਼ਾ: ਸ੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਨੂੰ ਬਤੋਰ ਡਰਾਈਵਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਸੰਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸੁਪਰਡੰਟ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਾਇਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਿਵਲ ਸੂਟ ਵਿੱਚ ਇਸਦੀ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਅਤੇ ਨਿਯੁਕਤੀ ਸੰਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸੀ:-

The plaintiff is entitled to recover monthly emoluments being minimum wages as per Punjab Govt Letter No 7/2004/2012-4FPI/66 Dt 15.01.2015 further revised as admissible from time to time, along with interest @6% w.e.f. 23.11.2011 till the filling of present suit from Municipal Corporation Defendant no 6. The defendant no 3 is directed to make said payment within three months from passing this Judgment."

"However, whenever any vacancy of the driver will be required or created in Municipal Corporation, Jalandhar, then the Municipal Corporation will consider the name of plaintiff, if he fulfill all the requisite eligibilities and conditions for the post of the Driver"

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਡਰਾਈਵਰ ਦੀਆਂ ਅਸਾਮੀਆਂ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਅਸਾਮੀਆਂ ਨੂੰ ਭਰਣ ਦੀ ਲੋੜ ਸੰਬੰਧੀ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਆਰ.ਟੀ.ਆਈ. ਨੰ: 2389/ਸੀ.ਈ. (ਐਚ.) ਮਿਤੀ 13.03.2024 ਰਾਹੀਂ ਦੀ ਗਈ ਸੂਚਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਡਰਾਈਵਰ ਦੀਆਂ 11 ਅਸਾਮੀਆਂ ਖਾਲੀ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਨੂੰ ਪੱਕੇ ਤੋਰ ਤੇ ਭਰਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ ।ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਅਧਾਰ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਸ੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਨੂੰ ਬਤੋਰ ਡਰਾਈਵਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਸੰਬਧੀ ਮਤਾ ਨੇ 189 ਮਿਤੀ 15.03.2024 ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਸੰਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 15.07.2024 ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ:-

"ਮਾਨਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਵੱਲੋਂ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਦਾ ਰੈਗੁਲਰ ਕਰਨ ਦਾ ਕਲੇਮ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਰਿਜੈਕਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਅਤੇ ਸਿਰਫ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਡਰਾਈਵਰ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਭਰਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਸ੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਣ ਦਾ ਹੁਕਮ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੰਬੰਧੀ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।"

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਸ।-ਸਸ-ਮਸ-2024/37291 ਮਿਤੀ 24.07.2024 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਮਤਾ ਨੰ: 189 ਮਿਤੀ 15.03.2024 ਸੰਬੰਧੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 15.07.2024 ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿਚ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਸੰਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ: ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸੰਬੰਧੀ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਇਕ ਲੀਗਲ ਮੈਟਰ ਸੀ ਇਸ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ 20.12.2024 ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਡਵੋਕੇਟ ਸ੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ ਵਲੋਂ ਲੀਗਲ ਰਾਇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

"As such in my view, as per the rules and regulations of Govt. of Punjab and as per above observations, it is the Municipal Corporation, Jalandhar who is competent authority to decide the matter regarding appointment of Sh Krishan Lal S/O Sh Pawan Kumar as Driver if there is vacancy of the driver and then Municipal Corporation will consider the name of Krishan Lal if he fulfil all the requisite eligibilities and conditions for the post of driver."

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿਚ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 05.12.2024 ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਡਰਾਈਵਰ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਹਿੱਤ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਪੁਰ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ

ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਡਰਾਈਵਰ ਦੀਆਂ 11 ਅਸਾਮੀਆਂ ਖਾਲੀ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਰ ਤੌਰ ਤੇ ਭਰਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਡਰਾਈਵਰ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਇੱਕ ਨਾਨ-ਪ੍ਰਤੀਕਰਨ ਕੇਡਰ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਅਸਾਮੀ ਦੀ ਰਚਨਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਅਸਾਮੀ ਤੇ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਪਾਸ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਵਿੱਚ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ ਤੇ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਕਿ ਜਦ ਵੀ ਡਰਾਈਵਰ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਭਰਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਸ੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਦਾ ਨਾਮ ਇਸ ਅਸਾਮੀ ਲਈ Consider ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਬਾਬਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਡਰਾਈਵਰ ਦੀਆਂ ਅਸਾਮੀਆਂ ਨੂੰ ਭਰਣ ਦੀ ਲੋੜ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਹੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮਤਾ ਨੰ: 189 ਮਿਤੀ 15.03.2024 ਵਿੱਚ ਸ੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਨੂੰ ਡਰਾਈਵਰ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਤੇ ਰੈਗੁਲਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਸ੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਡਰਾਈਵਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਸੰਬੰਧੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਅਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ
ਹਿਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 9

ਵਿਸ਼ਾ: ਅਕੁੰਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਭਾਸ਼ ਚੰਦ, ਕਲਰਕ ਆਈ.ਟੀ ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅਬੋਹਰ ਵਿਖੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸੁਪਰਡੰਟ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸ੍ਰੀ ਅਕੁੰਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਭਾਸ਼ ਚੰਦ, ਕਲਰਕ ਆਈ.ਟੀ. ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੇ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਸੀ ਕਿ ਉਹ ਆਪਣੇ ਮਾਤਾ ਪਿਤਾ ਦਾ ਇਕਲੌਤਾ ਲੜਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਇੱਕ ਭੈਣ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਮਾਨਸਿਕ ਤੌਰ ਤੇ ਅਪੰਗ ਹੈ, ਉਸਦੇ ਮਾਤਾ ਪਿਤਾ ਦੀ ਸਿਹਤ ਵੀ ਖਰਾਬ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਉਸਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਪਰੇਸ਼ਾਨੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸ੍ਰੀ ਅੰਕੁਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਭਾਸ਼ ਚੰਦ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਬਤੌਰ ਕਲਰਕ (ਆਈ.ਟੀ) ਨਿਯੁਕਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਆਪਣੇ ਮਾਤਾ ਪਿਤਾ ਦਾ ਇਕਲੌਤਾ ਬੇਟਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਇੱਕ ਭੈਣ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਮਾਨਸਿਕ ਤੌਰ ਤੇ ਅਪੰਗ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਉਹ ਆਪਣਾ ਧਿਆਨ ਖੁਦ ਨਹੀਂ ਰੱਖ ਸਕਦੀ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਦੇਖਤਾਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੇ ਮਾਤਾ ਪਿਤਾ ਨੂੰ ਬਹੁਤ ਦਿੱਕਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਸਦੇ ਮਾਤਾ ਪਿਤਾ ਦੀ ਸਿਹਤ ਵੀ ਖਰਾਬ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਤੇ ਉਸਦੀ ਬੇਸਿਕ ਤਨਖਾਹ ਵੀ ਘੱਟ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਸਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅਬੋਹਰ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ । ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਅਕੁੰਸ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਭਾਸ ਚੰਦ ਕਲਰਕ (ਆਈ.ਟੀ) ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅਬੋਹਰ ਵਿਖੇ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਸ੍ਰੀ ਅਕੁੰਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਭਾਸ਼ ਚੰਦ (ਆਈ.ਟੀ) ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਬੋਹਰ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਤਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਅਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ :10

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੋਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

Sr. no.	Constitu-ency	Name of Work	Est. amt. (In Rs.)	Technically Sanctioned Amt. (In Rs.)	Amt. Alloted for Tender (In Rs.)
MC FUND					
1.	Gen.	Rough Cost Estimate for construction of Fire station at Focal point, Jalandhar City.	2,84,73,240/-	2,84,73,240/- (ਸਮੇਤ ਡਿਜਇੰਨ/ ਟੈਸਟਿੰਗ ਚਾਰਜਿਜ 1,39,664/- ਸਮੇਤ ਭਰਤ ਦੀ ਰੋਇਲਟੀ ਰਾਸ਼ੀ 4,00,612/-	2,79,32,964/-
National Health Mission Fund					
2.	Cantt.	Construction of Food Street market at Nehru Garden Company Bagh	1,28,42,051/-	1,21,14,906/-	1,21,14,906/-

ਉੱਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤੱਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 11

ਵਿਸ਼ਾ :- **ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।**

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੋਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:-

Sr.no.	Constituency	Name of Work	Est. amt. (In Rs.)
		MC FUND	
1	West	Construction of security room and bathroom in Waryana Dump	9,32,645/-
2	West	P/F of 60 mm thick Interlocking tile in Waryana Dump Shed	9,96,848/-
3	West	Construction of Shed in Waryana Dump	25,63,127/-
4	West	Construction of footpath, pit and manhole in Leather Complex main road	1,39,60,767/-

ਉੱਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤੱਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ :12

ਵਿਸ਼ਾ:— ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ—ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗੀ ਤੋਰ ਤੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ—ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ।

S.No.	Ward No.	Name of Work	Estimate (Rs. in lacs)
1.	Gen	Desilting of Sewer Line (32 inch) from Drona Garden to Kala Sanghia Drain, Kapurthala road.	48,25,724/-
2.	Gen	Estimate to Re-operate Kabir Vihar Disposal	42,27,000/-
3.	Gen	Hiring of 1 Tractor Trolley including Driver, Diesel, and two unskilled labour for the period of 4 months for ward No. 30	3,96,796/-
4.	Gen	Hiring of Manpower for Operation of Workshop on Outsources Basis. (For 80 days) Staff 2 Washing man, 2 Washing helper, 1 Tyreman, 1 Tyreman Helper, 2 Store Helper, 3 Helper Main office.	4,74,574/-

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/– ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 13
ਵਿਸ਼ਾ:- Hiring of Manpower for Operation of Workshop on Outsources Basis.

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 21,35,580/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ (ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ ਚੌਂਕ) ਵਿਖੇ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ।ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਦੇ ਡਰਾਇਵਰਾਂ ਵੱਲੋ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਗੱਡੀਆਂ ਕਾਫੀ ਗੰਦੀਆਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਇਸ ਦੇ ਟਾਇਰ ਆਦਿ ਕੂੜੇ ਆਦਿ ਨਾਲ ਭਰ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।ਇਸ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਧੋਣ ਲਈ ਵਾਸ਼ਿੰਗ ਮੈਨ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋ ਇਲਾਵਾ ਗੱਡੀਆਂ ਕੂੜੇ ਵਿੱਚ ਚੱਲਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਟਾਇਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕੱਚ ਆਦਿ ਲੱਗਣ ਨਾਲ ਇਹ ਪੈਂਚਰ ਹੋ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।ਇਹਨਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਪੈਂਚਰ ਲਗਵਾਉਣ ਵਿੱਚ ਵੀ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਲ ਪੇਸ਼ ਆਉਂਦੀ ਹੈ ਕਿਉਂ ਜ਼ੋ ਇਹ ਗੱਡੀਆਂ ਕੂੜੇ ਨਾਲ ਭਰੀਆਂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ।ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਪੈਂਚਰ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਰਸ਼ਾਪ (ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ ਚੌਂਕ) ਵਿੱਚ ਹੋਣਾ ਲਾਜਮੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋ ਡਰਾਇਵਰਾਂ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ (ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ ਚੌਂਕ) ਵਿੱਖੇ ਗੱਡੀਆਂ ਧੋਣ ਲਈ ਵਾਸ਼ਿੰਗ ਮੈਨ, ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਪੈਂਚਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਟਾਇਰਮੈਨ ਆਦਿ ਜਲਦੀ ਰੱਖਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ (ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ ਚੌਂਕ) ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ 2 ਵਾਸ਼ਿੰਗ ਮੈਨ + 2 ਵਾਸ਼ਿੰਗ ਹੈਲਪਰ, 1 ਟਾਇਰ ਮੈਨ + 1 ਟਾਇਰਮੈਨ ਹੈਲਪਰ, 2 ਸਟੋਰ ਹੈਲਪਰ ਅਤੇ 3 ਹੈਲਪਰ ਮੇਨ ਦਫਤਰ ਵਿਚ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ 11 ਮੈਨਪਾਵਰ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਰੱਖਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।ਇਸ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ 11 ਮੈਨਪਾਵਰ 1 ਸਾਲ ਲਈ ਰੱਖਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 21,35,580/- ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।ਤਖਮੀਨਾ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਉਕਤ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ।

ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਇਹ ਕਰਮਚਾਰੀ
ਡੀ.ਸੀ.ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਰੱਖੇ ਜਾਣ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 14

Subject:- Construction of Govt. School at Burlton Park Jalandhar.

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 300 (45) ਮਿਤੀ 01.12.2020 ਰਾਹੀਂ 300.41 ਲੱਖ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ ਯੂ.ਈ.ਆਈ.ਪੀ-2 ਗਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਮੈਸ: ਭਾਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.ਐਨ/94 ਮਿਤੀ 24.12.2020 ਰਾਹੀਂ ਆਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਰੁਪਏ: 1,78,37,541/- ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੋਕ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਕੰਮ ਨਾ ਕਰਨ ਕਾਰਨ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਵੱਖ ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਤੇ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 205 ਮਿਤੀ 26.06.2024 ਰਾਹੀਂ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਏਜੰਸੀ ਤੇ ਰੁਪਏ : 20,64,034/- ਦੀ ਪਲੈਨਟੀ ਲਗਾਈ ਗਈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਸਕੂਲ ਦਾ ਕੰਮ ਅਧੂਰਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਲਿਆਈ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਬਾਕੀ ਬਚਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਨਵਾਂ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ-2025/3056 ਮਿਤੀ 16.01.2025 ਰਾਹੀਂ ਰੁਪਏ: 1,13,24,273/-ਵਿੱਚ ਤਕਨੀਕੀ ਤੋਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 31.01.2025 ਰਾਹੀਂ ਈ.ਪੀ.ਐਮ.ਐਸ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 1,13,24,273/- ਯੂ.ਈ.ਆਈ.ਪੀ ਫੇਸ-2 ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ/ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:15

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸਤਿ ਗੁਰੂ ਕਬੀਰ ਕਮਿਊਨਟੀ ਹਾਲ 120 ਫੁੱਟ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਬਾਥਰੂਮ ਅਤੇ ਬਾਊਂਡਰੀ ਬਾਲ ਬਨਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਕੈਬੀਨੇਟ ਮੰਤਰੀ ਸ੍ਰੀ ਮੋਹਿੰਦਰ ਭਗਤ ਜੀ ਵੱਲੋ 120 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਉੱਤੇ ਸਥਿਤ ਸਤਿ ਗੁਰੂ ਕਬੀਰ ਕਮਿਊਨਟੀ ਹਾਲ ਵਿੱਚ ਬਾਥਰੂਮ ਅਤੇ ਬਾਊਂਡਰੀ ਬਾਲ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਜਮੀਨ ਨਗਰ ਨਿਗਰ ਜਲੰਧਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਹੀ ਹੈ ਇਹ ਜ਼ਮੀਨ ਸਤਿ ਗੁਰੂ ਕਬੀਰ ਕਮਿਊਂਨਟੀ ਹਾਲ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾਂ ਉੱਪਰ ਬੀਂ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋ ਬਾਥਰੂਮ ਅਤੇ ਬਾਊਂਡਰੀ ਬਾਲ ਬਣਾਉਣ ਲਈ 42.22 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ । ਇਸ ਲਈ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 82(3) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਮਤਾ ਪਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ । ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ/ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 16

ਵਿਸ਼ਾ :- 120 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਤੇ ਭਗਵਾਨ ਵਾਲਮੀਕੀ ਕਮਿਊਨਟੀ ਹਾਲ ਵਿਖੇ ਲਾਈਬਰੇਰੀ ਬਨਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਕੈਬੀਨੇਟ ਮੰਤਰੀ ਸ੍ਰੀ ਮੋਹਿੰਦਰ ਭਗਤ ਜੀ ਵੱਲੋ 120 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਉੱਤੇ ਸਥਿਤ ਭਗਵਾਨ ਵਾਲਮੀਕੀ ਕਮਿਊਨਟੀ ਹਾਲ ਵਿਖੇ ਲਾਈਬਰੇਰੀ ਬਨਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਜਮੀਨ ਨਗਰ ਨਿਗਰ ਜਲੰਧਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਹੀ ਹੈ ਇਹ ਜ਼ਮੀਨ ਭਗਵਾਨ ਵਾਲਮੀਕੀ ਕਮਿਊਨਟੀ ਹਾਲ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾਂ ਉੱਪਰ ਬੀਂ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋ ਲਾਈਬਰੇਰੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ 24.46 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵੀ PNP Grant ਵਿੱਚੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਗਈ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 82(3) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਮਤਾ ਪਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ/ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 17

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਵਿਦਾਸ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਾਲ 120 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਬਾਥਰੂਮ ਅਤੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਏਰੀਆ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਕੈਬੀਨੇਟ ਮੰਤਰੀ ਸ੍ਰੀ ਮੋਹਿੰਦਰ ਭਗਤ ਜੀ ਵੱਲੋ 120 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਉੱਤੇ ਸਥਿਤ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਵਿਦਾਸ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਾਲ ਵਿੱਚ ਬਾਥਰੂਮ ਅਤੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਏਰੀਆ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਜ਼ਮੀਨ ਨਗਰ ਨਿਗਰ ਜਲੰਧਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਹੀ ਹੈ ਇਹ ਜ਼ਮੀਨ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਵਿਦਾਸ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਾਲ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾਂ ਉੱਪਰ ਬੀਂ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋ ਬਾਥਰੂਮ ਅਤੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਏਰੀਆ ਬਣਾਉਣ ਲਈ 48.60 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 82(3) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਮਤਾ ਪਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ/ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 18

Subject: Regarding Payment of License Fees and Submission of Bank Guarantee to PIU Ludhiana, NHAI for Laying 24" dia MS sewer pipeline-770 Mtr (in green Belt) (LHS) and crossing before Ramp of Flyover at Lamba Pind Chownk-45.2 Mr crossing (LHS to RHS) and 657 Mtr (RHS) Parallel from Ch. 375.500 to 377.100 Km. (Total Length= 1472.2 m) via HDD Thrusting Method of National Highway—44 (Jalandhar-Amritsar Road) in the state of Punjab.

Ref:

1. SE(O&M), MCJ office Letter No.-SE-1319 dated 04.08.2021
2. SE(O&M), MCJ office reminder Letter No.- CE/534 Dated 06.04.2022
3. Visit to NHAI office in Ambala by SDO (O&M), MCJ dated 25.05.2022
4 NHAI letter no.- 492 dated 26.05.2022
5. SE(O&M), MCJ office letter no.-SE/86 Dated 17.06.2022
6. SE(O&M), MCJ office letter no.-SE/35 Dated 16.06.2023
7. Visit to NHAI office by SDE (O&M), MC Jal, dated 16.06.2023
8. Resubmission of case vide letter no. - SE/59 Dated 28.06.2023
9. Observation from NHAI Office Vide letter no. 13273 Dated 12.07.2023
10 SE(O&M), MCJ office Letter No.- SE/81 dated 26.07.2023.
11. Approval from Project director- NHAI, PIU Ludhiana vide letter no. 102/NOC/2018/NHAI/PIU-LDH/14447 Dated 30.10.2023

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਸ) ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ With respect to the subject cited above and referred letters and approvals, the Project Director. PIU- Ludhiana, NHAI has requested to submit the fees and bank guarantee mentioned below:

1. License Fees of Rs. 37,87,920/-
2. Bank Guarantee of Rs. 5.56,750/-

Total amount of Rs. 43,44,670/- is to be paid to NHAI in the forma of Fees and Bank Guarantee. It is requested to allow for the above to be sent to MC House. ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 19

ਵਿਸ਼ਾ :– 'The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਅਨੁਸਾਰ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਤਖਮੀਨਿਆ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਚ ਕਈ ਅਜਿਹੇ ਕੰਮ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਸਮਾਂ–ਬੱਧ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਸੀ ਵਾਲੇ ਹੁੰਦੇ ਹਨ । ਇੰਨਾ ਕੰਮਾ ਨੂੰ ਜਲਦ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਕੰਮ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਕਈ ਕੰਮ ਸਮਾਂਬੱਧ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਜੰਗੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਇਹਨਾਂ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਟਾਲਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਵੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਲੈਣੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਵਿਚ ਵੀ ਦੋ ਤਿੰਨ ਮਹੀਨੇ ਲੱਗ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਨਾਲ ਵਧੇਰੇ ਸਮਾਂ ਬਰਬਾਦ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋ 'The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022" ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ :–

Procedure for Request for Quotations:–

(1) Request for quotations (RFQ) shall be adopted for procurement of goods in the range of rupees twenty-five thousand and one to rupees two-lakh fifty thousand, and for procurement of works and services in the range of rupees twenty-five thousand and one to rupees five-lakh, for a particular requirement of the procuring entity as approved by the competent authority.

(2) The procuring entity shall not adopt this method of procurement to split the demand into smaller quantities and procure the subject matter of procurement through multiple attempts within the same time period, except for the items required recurrently.

(3) The quotations shall be invited from the maximum number of potential suppliers and shall not be less than three.

(4) The competetnt authority shall carry out periodic review of such procurements to ensure that the demand is not split into small quantities for the sole purpose of avoiding the necessity of getting an approval from the higher authority required for sanctioning the purchase of the original demand or for avoiding open competitive bidding or other mode of procurement.

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਜਿਕਰਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵਲੋ ਮਿਤੀ 02.08.2018 ਰਾਹੀਂ ਜੋ Standard Operating Procedure ਨੋਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਸਦੇ ਲੜੀ ਨੰ: 6 ਉਪਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਿਖਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ :–

"Purchase of goods with Quotations Purchase of goods exceeding Rs. Five Thousand &upto Rs. Twenty Five Thousand may be made with inviting sealed quotations by issuing 7 days' notice inviting Quotations bearing valid dispatch number of the ULB (at least to be sent to DC office of the District concerned, concerned DDR office, ULBs of the District concerned for placing at their Notice Boards). Such Quotations shall be opened by the competent authority as prescribed in relevant governing Acts. A certificate shall have to be recorded by the purchasing officer & the Competent Authority."

ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :

Sr. No.	Name of work	Quotation rates	Name of Agency	Saving	Amt. Rs.paid
1	**ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਵਿਚ ਪੈਂਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਸਾਈਨ ਬੋਰਡ ਲਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ।**	2,47,000-	Jasbir Contractor	-3.5%	2,38,355-
2	Supply & Erection of Rope Lights (Strip Type Crompton Greaves) from Ravidas Chowk to wadala Chowk, Ravidas Chowk to Manbro Chowk and Ravidas Chowk to Mata Rani Chowk Center verge in West Constituency.	4,97,074-	Gupta Electric Store, Jal	-2.00%	4,87,133-

3	Supply & Erection of Decoration Lights at Babrik Chowk to Jagjwan Ram Chowk, Jagjiwan Ram Chowk to 120 feet road Centre Verge and parks and Street lights at Jagjiwan Ram Chowk Chowk to Kadhi Wala Chowk and other Dark spots points in West Constituency	4,99,996-	Gupta Electric Store, Jal	-2.00%	4,89,996-
4	Supply & Erection of Decoration Lights and Flood Lights at Wadala Chowk, Boota Mandi, Guru Ravidas Chowk, Guru Ravidas Dham and Ravidas Chowk to Wadala Chowk Center verge in West Constituency.	4,99,418-	Gupta Electric Store, Jal	-2.00%	4,89,430-
5	P/L Electric Connection and Panel Work Up to Transformer	3,51,630-	Mohinder Paul	-2.50%	3,42,839-
6	P/L Electric Panel Work in Waryana Dump	4,29,284-	Mohinder Paul	-2.50%	4,18,275-
7	Supply of Tricolour Strip APJ College road, Guru Nanak Mission Chowk, Guru Amardass Chowk etc. (MC Jalandhar)	2,45,000-	Vivek Enterprises	-0.40%	2,44,000-
8	Supply of Tricolour Strip PAP Chowk to APJ College (MCJalandhar)	2,45,000-	Vivek Enterprises	-0.40%	2,44,000-
9	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 7 ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ ਵਿੱਚ ਵੱਖ ਵੱਖ ਥਾਂਵਾਂ ਤੇ ਟੁੱਟੇ ਹੋਈ ਮੇਨਹੋਲ ਚੈਂਬਰਾਂ ਅਤੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨਾਂ ਨੂੰ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਬਨਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ।	3,74,321-	Gupta Electric Store	-1.00%	3,70,578/-

ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਲੈਣ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਤੁਰੰਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧਤ ਏਜੰਸੀ (ਜਿਸ ਪਾਸੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ) ਨੂੰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। **ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।**

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 20

ਵਿਸ਼ਾ :- **ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।**

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਮੰਗ **ਏਰੀਆ ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਅਤੇ ਚੀਫ ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।** ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਲੜੀ ਨੰ: 9 ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਅਤੇ ਲੜੀ ਨੰ: 12 ਨੂੰ ਅੱਧਾ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਵਲੋਂ 35 ਮੋਟੀਵੇਟਰਸ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹੈ । ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 50 ਮੋਟੀਵੇਟਰਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣੇ ਬਣਦੇ ਹਨ ਜਿਸ ਦਾ ਖਰਚਾ 50×5000×12 = 30 ਲੱਖ ਬਣਦਾ ਹੈ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ /ਤਜਵੀਜ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿਤ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਰੱਖਣ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿਤੇ ਹਨ।

Sr No	Subject	Estimate Amount
1	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਕੈਂਟ ਹਲਕੇ (ਨਵੇਂ ਸ਼ਾਮਿਲ 11 ਪਿੰਡਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ) ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਲਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ (8 ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਅਤੇ 2 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ./ 4 ਟਿੱਪਰ 10 ਟਾਇਰੀ) ਸਮੇਤ ਡੀਜਲ, ਡਰਾਇਵਰ ਅਤੇ 2 ਲੇਬਰ ਪ੍ਰਤੀ ਟਰਾਲੀ ਇਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।	2,85,72,579/-
2	ਕੈਂਟ ਹਲਕੇ ਦੇ ਨਵੇਂ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੋਏ 11 ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਲਈ 5 ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਸਮੇਤ ਡੀਜ਼ਲ, ਡਰਾਇਵਰ ਅਤੇ 2 ਲੇਬਰ ਪ੍ਰਤੀ ਟਰਾਲੀ ਇਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।	59,52,600/-
3	ਕੈਂਟ ਹਲਕੇ ਦੇ ਨਵੇਂ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੋਏ 11 ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਲਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ (1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ/ 2 ਟਿੱਪਰ 10 ਟਾਇਰੀ) ਇਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।	90,85,388/-
4	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ, ਦਕੋਹਾ, ਧੰਨੋਵਾਲੀ ਅਤੇ ਪਰਾਗਪੁਰ ਡੰਪ (ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕਾ) ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਲਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ (15 ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ/ 2 ਟਿੱਪਰ 10 ਟਾਇਰੀ) ਇਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।	2,80,23,072/-
5	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਲਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ (13 ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ) ਇਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।	1,54,82,220/-
6	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਲਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ (1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ/ 2 ਟਿੱਪਰ 10 ਟਾਇਰੀ) ਇਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।	90,44,700/-
7	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਨੌਰਥ ਹਲਕੇ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਲਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ (13 ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ/ 2 ਟਿੱਪਰ 10 ਟਾਇਰੀ) ਸਮੇਤ ਡੀਜਲ, ਡਰਾਇਵਰ ਅਤੇ 2 ਲੇਬਰ ਇਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।	2,44,73,696/-
8	ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਆ ਰਹੇ ਕੂੜੇ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਇੱਕ ਪੋਕਲੇਨ ZS-140 ਅਤੇ ਇੱਕ ਡੋਜਰ D-80 ਇਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।	2,12,27,670/-
9	ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ 350 ਰੇਹੜੇ ਰਿਕਸ਼ਾ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	92,75,000/-
10	ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਬੇਲਚਾ, ਕਹੀਆਂ, ਤਸਲੇ ਅਤੇ ਚੂਨਾ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	13,90,125/-
11	ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ Door to Door Awareness ਅਤੇ Segregation ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਮੋਟੀਵੇਟਰ ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ। (5000/- ਪ੍ਰਤੀ ਮੋਟੀਵੇਟਰ ਮਾਣ ਭੱਤਾ)	81,00,000/-
12	ਦਕੋਹਾ, ਬੜਿੰਗ, ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਅਤੇ ਨੰਗਲ ਸ਼ਾਮਾ ਵਿਖੇ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਪਲਾਂਟਾ ਵਿਖੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਉਜ਼ਰਤ ਰੇਟ ਤੇ ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ 4 ਸੁਪਰਵਾਈਜ਼ਰ ਅਤੇ 24 ਲੇਬਰ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ।	52,89,943/-
13	ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਲਈ 2 ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਸਮੇਤ ਡੀਜਲ, ਡਰਾਇਵਰ ਅਤੇ 4 ਲੇਬਰ ਪ੍ਰਤੀ ਟਰਾਲੀ ਇਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।	31,04,256/-

14	ਲੈਦਰ ਕੰਪਲੈਕਸ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਲਈ 2 ਟਰੈਕਟਰ ਟਰਾਲੀਆਂ ਸਮੇਤ ਡੀਜਲ, ਡਰਾਇਵਰ ਅਤੇ 4 ਲੇਬਰ ਪ੍ਰਤੀ ਟਰਾਲੀ ਇਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।	31,04,256/-
15	Animal Birth Control and Anti Rabies Vaccination (ABC-ARV) Project for stray Dogs in Municipal Corporation Jalandhar.	2,62,08,000/-
16	Animal Birth Control and Anti Rabies Vaccination (ABC-ARV) Project for stray Dogs ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	50,00,000/-
17	ਕਾਓ ਸੈਸ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। (ਸੀਮਿੰਟ ਪ੍ਰਤੀ ਬੈਗ, ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ, ਦੋ ਵਹੀਲਰ ਪ੍ਰਤੀ ਵਿਕਰੀ)	ਸੀਮਿੰਟ ਪ੍ਰਤੀ ਬੈਗ 1 ਰੁ, ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ ਏਸੀ ਪ੍ਰਤੀ ਫੰਕਸ਼ਨ 1000, ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ ਨਾਨ-ਏਸੀ ਪ੍ਰਤੀ ਫੰਕਸ਼ਨ 500, ਦੋ ਵਹੀਲਰ ਪ੍ਰਤੀ ਵਿਕਰੀ 200/-

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 21
ਵਿਸ਼ਾ:- ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੰਟ ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਸਾਲ 2016 ਦੇ ਵਿਚ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਸ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਉਸ ਸਮੇਂ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਸਨ।ਸਟਰੀਟ ਵੈਡਿੰਗ ਐਕਟ 2014 ਦੀ ਧਾਰਾ 22 ਦੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰ ਹੋਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ।

1. ਚੇਅਰਮੈਨ - ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ
2. ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਕਾਊਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ
3. ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ
4. ਪਲਾਨਿੰਗ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਅਧਿਕਾਰੀ
5. ਪੁਲਿਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ
6. ਸਟਰੀਟ ਵੈਡਿੰਗ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੇ
7. ਮਾਰਕੀਟ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੇ
8. ਗੈਰ ਸਰਕਾਰੀ ਸੰਸਥਾਵਾ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੇ
9. ਰੈਜੀਡੈਂਟ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੇ
10. ਬੈਂਕਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀ ਜੋ ਟਾਊਨ ਵੈਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਉਪਯੁਕਤ ਹੋਵੇ।

ਸਟਰੀਟ ਵੈਡਿੰਗ ਐਕਟ 2014 ਅਧੀਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਨੋਟਿਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 28-12-2016 ਰਾਂਹੀ ਸਟਰੀਟ ਵੈਡਿੰਗ ਦੇ Bye-Laws ਬਨਾਏ ਗਏ ਸਨ।ਇਹਨਾਂ Bye-Laws ਦੇ ਚੈਪਟਰ III ਅਨੁਸਾਰ ਟਾਊਨ ਵੈਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਰਖ-ਰਖਾਵ ਦੇ ਲਈ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਚਾਰਜ/ਫੀਸ ਵਸੂਲ ਕਰ ਸਕਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਫੀਸ ਦੇ ਰੇਟ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਟਾਊਨ ਵੈਂ
ਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹਰ ਸਾਲ ਇਹਨਾਂ ਰੇਟਾਂ ਵਿਚ 10% ਵਾਧਾ ਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਟਰਮ ਪੂਰੀ ਹੋ ਚੁਕੀ ਹੈ। ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਚਾਰਜ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਫੀਸ ਵਿਚ ਇਕਸਾਰਤਾ ਅਤੇ ਪਾਰਦਰਸ਼ਿਤਾ ਲਿਆਉਣ ਦੇ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੁੜ ਗਠਨ ਦੇ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਰੇਟ ਲਿਸਟ ਦਾ ਖ਼ਰੜਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ ।

TEHBAZARI RATES

Rs. 3000/-

1. Model Town, Guru Amardas Chowk to PPR Market
2. Phase 1 Chaupati
3. Adarsh Nagar Chaupati
4. Outside Maqsudan Mandi (Fruit Vendors)

Rs. 2000/-

1. Outside Devi Talab Mandir
2. Outside MC Office
3. From MC Office to Jail road
a. Fast Food - 3000/-
b. Others2000/-
4. Jyoti Chowk to Nakodar road
a. Fast foods and fruits - 3000/-
b. Others-2000
5. HSP Chowk to Lamba pind chowk 2000/-
6. Bhaiya Mandi 2000/-
7. Tikki Chownk - 3000/-
8. Kisan Mandi - 100rs/day
9. Rama Mandi - 3000/-
a. Fast food, Fruit sabji and others 2000/-
10. Bus Stand 3000/-
11. Opp. Courts 3000/-
12. Railway Road 3000/-
13. Patel Chowk to Workshop chowk 3000/-

14. Sodal Mandir 2000/-
15. Namdev Chowk to Skylark chowk 2000/-
16. MC office to Bhagat S. Chowk 2000/-
17. Mai Heera Gate Road 2000/-
All others 1000/-

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਬਹੁਮਤ ਨਾਲ ਇਹ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਗਠਨ ਉਪਰੰਤ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ- ਅੰਦਰ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਕਰੇਗੀ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 22

ਵਿਸ਼ਾ:— ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ—ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗੀ ਤੋਰ ਤੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ—ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

O&M New Works (North)

Sr.No.	Ward No.	Name of Work	Est. Amount in Lacs
1	3	Providing and Installation of 8" dia Straight Hand bore Tubewell at Punjabi Bagh, Ward No.03, Zone No.7	16.37
2	Gen	Desilting of Main Sewer Line in different area Hoshiarpur road to Kishanpura Chowk & Tanda Road to Doaba Chowk & Branches (Zone No.7)	25.00
3	3	Providing & Installation of 12"×8" dia Reverse Rotary Rig Bore Tubewell at Nurpur Colony, Ward No.3 (Zone No.7)	24.19
4	3	Providing & Laying of New Sewerage Line NP 2-16" dia at Pathankot Chowk to Industrial Estate Disposal	27.00
5	Gen	Construction of New Disposal (Cleaning Chamber,Collective Tank and Motors) at Transport Nagar (Reta Bajri) Ward No.02	48.5
6	76	Replacement of Sewer Line Joshi wali Gali.	13.88
7	Gen	Supply and delivery of Grab Bucket Desilting Machine for Zone No.7 MC Jalandhar.	11.5
8	72	Providing and Laying of Replacement of Sewerage Line 8" UPVC line at Santi Wali Gali, Kot Kishan Chand, W.No.72	6.00
9	Gen	Purchasing of New Tractor 50 HP at Industrial Estate Zone No.7	8.12
10	3	Rough Cost Estimate for Providing Internet connected vehicle management system at Reru Pind in Ward No.03	18.16
11	72	Const. of New Disposal at Ikehri Pully	31.49
12	4	Providing and laying New Sewer line in different areas of Suchi Pind in Ward No.04	6.12
13	84	Providing and Installation of Deep Bore Tubewell with Reverse Rotary Rig Method at Dada Mall Maqsudan or near Maqsudan Area Ward No.84 Falling in Zone No.2-A Dada Colony (Replacement)	23.66
14	2	Construction of RCC Collective Tank including Rising Main 8" dia at Swaran Park Pulli Ward No.2 for Industries of Randhawa Masanda	26.2
15	Gen	Estimate for O&M of Temporary Sewage under Zone No.2-A for 2 years.	47.68
16	Gen	Desilting of Sewer Line with Super Suction Machine in Ward No.02 falling in Zone No. 2-A Dada Colony and in Mohalla Sanjay Gandhi Nagar Ward No. 79 and Shital Nagar, Kulian Mohalla and New Shital Nagar Ward No.63	44.29
17	85	Construction of Missing Manhole or to Replace T-Connection and Raising of Slab in different areas of Ward No.85 falling in Zone No.2-A Dada Colony.	9.67
18	83	Construction of Missing Manhole or to Replace T-Connection and Raising of Slab in different areas of Ward No.83 falling in Zone No.2-A Dada Colony.	9.97
19	85	Providing, Jointing, Laying of 100 mm GI Pipe at Amrit Vihar and Other areas of Ward No.85 falling in Zone No.2-A Dada Colony.	6.26
20	Gen	Desilting of Sewer Line with Super Suction Machine in Ward No. 83,84,82 falling in Zone No.2-A Dada Colony.	44.86
21	Gen	Desilting of Sewer Line with Super Suction Machine in Ward No. 01 and Ward No.85 falling in Zone No.2-A Dada Colony	47.96
22	1	Replacement of Rising Main Pipe with DI Doubled Flanged Pipe K-9 at Gauri Shankar Mandir or Guru Amardass Nagar disposal falling in Zone No.2-A	4.09

23	85	Providing and Installation of Deep Bore Tubewell with Reverse Rotary Rig Method at Venus Velly Ward No.85 falling in Zone No.2-A Dada Colony.	24.36
24	3	Providing, Jointing, Laying of DI K7 Pipe at Gadaipur Village to Raja Garden falling in Zone No.2-A Dada Colony	8.91
25	Gen	Replacement of Existing Sewer Line at Sanjay Gandhi Nagar Street No. 11and Street No.03 Ward No.79 falling in Zone No.2-A Dada Colony	9.57
26	83	Providing and Laying of 8" Sewer Line in Different streets of Ward No.83 in Zone No.2-A Dada Colony.	15.18
27	68	Estimate for P/F new 2" GI Pipe Line in Ward No.68 Gandhi Camp under Zone No.1 (Sheetla Mandir)	1,76
28	66	Laying of 2" (50 mm) GI Pipe in Gopal Nagar Ward No.66 Falling under Zone No.1 Partap Bagh	1.93
29	Gen	Providing and Laying of 8", 6" UPVC Pipe Line, Repair and Raising of Existing Manhole Slabs and Construction of New Manholes of various Wards of Zone No.1 Partap Bagh	9.08
30	Gen	Desilting of cleaning of 8",10",12" and 16" Size of Sewer and Manholes of various wards falling under Zone No.01 Partap Bagh	18.11
31	66	Laying of 2" (50mm) GI Pipe Line in Sangra Mohalla Ward No.66 Falling under Zone No.01 Partap Bagh (North Constituency)	1.49
32	80	Repair of Damage Manholes, Slabs, Road Gully, Sewer Line or Removed T-Connection at Gurudwara Wali Gali Shiv Nagar of Ward No.80 falling in Zone No.2 Dada Colony.	9.7
33	78	Providing and Laying of 4" Water Supply Line DI K7 Ward No.78 under Zone No.2 Different areas for Water Supply.	30.06
34	63	Replace or Removed T-Connection, Repair & Rising of Manholes, Slabs and Damage Sewer Pipe Repair at Shiv Mandir wali Gali and other areas of Ward No.63 falling in Zone No.2 Dada Colony.	9.47
35	Gen	Providing, Jointing, Laying of 2" dia GI Pipe at Preet Nagar Duggal Medical and different areas under Zone No.2 Dada Colony	3.04
36	Gen	Annual Estimate for Desilting and Cleaning of Sewer Line & Manhole with Super Suction Machine in different areas of Ward No.63 and 81 and Bhagat Singh Colony, Baba Balak Nath Nagar falling in Zone No.02 Dada Colony.	20.75
37	Gen	Annual Estimate for Desilting and Cleaning of Sewer Line & Manhole with Super Suction Machine in different areas of Ward No.79 and 80 falling in Zone No.02 Dada Colony.	21.16
38	Gen	Annual Estimate for Desilting and Cleaning of Sewer Line & Manhole with Super Suction Machine in different areas of Ward No.77 and 78 falling in Zone No.02 Dada Colony	19.88
39	78	Provi40ding and Installation 200 mm Straight Hand Bore Tubewell at Ward No.78 Subash Nagar under Zone No.02 Dada Colony	16.65
40	78	Providing and Installation 200 mm Straight Hand Bore Tubewell at Ward No.78 Kailash Nagar under Zone No.02 Dada Colony	16.65
41	79	Providing and Installation of 10" dia SW Sewer Line & Manhole at Shashi Nagar and Vadda Saipur Ward No.79 under Zone No.2 Dada Colony.	42.83
42	81	Providing and Laying of Sewer Line SW Pipe 10" and 12" dia and Construction of Manholes at Radisson Enclave and Ram Nagar Ward No.81 falling in Zone No.2 Dada Colony.	44.84
43	77	Construction of Manholes or to Replace T-Connection and Raising of Slab in Different areas of Ward No.77 falling in Zone No.2 Dada Colony.	9.22
44	79	Providing and Laying of 4" di K-7 Water Supply Line at Saipur, Shashi Nagar, Chotta Saipur, Globe Colony under Zone No.2 Dada Colony.	27.89
45	80	Providing and Laying of Storm Sewer Line at Laxmi Karyana Mandir to Punjab Karyana Store Zone No.2 Dada Colony	37.73
46	76	Providing & Laying of Sewerge line at Joshi wali Gali in Ward No. 76 (Zone No.7)	13.07
47	Gen	Desilting of Disposal Chamber Industrial Area, Bhagat Singh Colony, Baba Balak Nath Nagar & Industrial Area Storm Sewer Chamber	3.52

48	63	Providing and Installation 200 mm Straight Hand Bore Tubewell in Kabir Nagar Ward No.63	16.65
49	63	Providing and Installation 200 mm Straight Hand Bore Tubewell in Arya NagarNagar Ward No.63	16.65
50	75	Provinding and installation of 8" (200mm) dia Straight Hand Bore Tubewell at Raj Studio Lamba Pind Chowk Zone No. 7 (Replacement)	16.57
51	73	Providing and erection of Street Lights at Kishanpura Mahajan Park Zone No.7	9.45

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 23

ਵਿਸ਼ਾ: Cantonment board requesting to permission for connecting their sewer line with main sewer line of MCI and further discharging it into Bambinawal STP.

Est. Amount Rs. 3,19,55,200/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ Municipal Corporation Jalandhar (MCI) operates the Bambinawal Sewage Treatment Plant (STP) with a capacity of 10 MLD, of which only 5 MLD of sewage is currently being treated, while the remaining capacity remains unutilized. However, MCJ is required to bear the operation and maintenance costs for the entire 10 MLD capacity. In this regard, the Cantonment Board, vide their letter no. JCB/SS/1273/C dated 13.11.2024, has requested MCJ to permit the discharge of 1.6 MLD of sewage into the main sewer line of MCJ, which will subsequently be treated at the Bambinawal STP Considering the available capacity and the revenue generation potential, MCJ has framed charges amounting to Rs. 3.2 crore for this arrangement Which also have approved by Commissioner MCJ dated 03-03-2025. This revenue will enable MCJ to undertake essential maintenance activities such as desilting of sewer lines using Supersuction machines. Furthermore, the permission granted to the Cantonment Board may be revoked at any time if required. In view of the above, approval may be accorded to allow the Cantonment Board to discharge its sewage into MCJ's main sewer line for treatment at the Bambinawal STP. ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁਖ ਰੱਖਦੇ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਅਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 24

Subject: Regarding Approval of O&M Estimates of Cantt Constituency.

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਕੋਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਜੀ ਵੱਲੋ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨਾਲ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਦਿਕਤ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਮੌਕੇ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮ ਜਿਵੇ ਕਿ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ । ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ।

Sr. No.	Ward No.	Name of Work	Est. Amount
1.	13	Providing laying of New Water Supply line (DI) in Village Aladinpur	28.10
2.	13	Providing and Installation of 8 inch dia Hand Bore Tubewell at Aladinpur	15.06
3.	15	New Sewer Line in various area in ward no 15 Sansarpur Under Zone no. 6A	8.30
4.	16	Laying of New water supply line(DI) in Vijay colony 66 ft road Zone 6	9.82
5.	17	Replacment of Sewer-Line in Labour Colony B-side Shiv Mandir	4.43
6.	30	Laying of New Water Supply Line D.I K-7 opp. Radio Station Near Lajwanti Hospital.	8.49
7.	31	Replacement of Sewer-Line Jyoti Nagar Gate no. 7	4.81
		Laying of New Sewer Line near H.no. 497 to 513 Golden Avenue PH-2	2.93
		For 2 new Water Supply in various area in ward no. 38 and 39 under zone 6A	8.89
8.	33	Laying of New Sewer Line in Model Town Near Rana Hospital.	2.26
		Replacement of Sewer Line near Petrol Pump in Litifpura, Model Ward	2.82
9.	36	Replacement Sewer and new Water Supply line at khurla Colony Khurla Kingra near Civil Hospital Zone 6A	26.73
10.	37	Estimate for laying of New water supply line in Punjabi Bagh Ph-2	3.18
11.	38	Replacement of sewer line at Subana Pind Tubewell gali no. 38	11.91
12.	Gen	Providing and Laying Water Supply in Shiv Enclave, Gawale Mohalla, Officer Colony, Green Avenue, Lamber Colony (Deep Nagar) Zone No. 6A M.C. Jalandhar	49.80
		New Sewer Line in Various area in Deep Nagar under Zone no. 6	3.92
		Supply and erection of street light at 11 village Ward No. 13,14,15 and 38.	42.69
		Providing and installing of New Street Lights in Ward No. 16,17,18,31,32,33,36,37,38 in Zone No.6	8.88
		Total	**243.02**

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:– 25

Subject: Regarding Approval of O&M Estimates of Central Constituency

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਕੋਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਮਸਿਆਵਾਂ ਨਾਲ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਦਿਕਤ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਮੋਕੇ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ. ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ।

Sr.No.	Ward No.	Name of Work	Est. Amount
1	5	Providing and Installing of 8" (200mm) I/d Straight Hand Bore Tube-well at Green Enclave Of Ward No.5 falling under Zone no.9	₹ 16,56,590
2		Name of Work- Providing and Laying of 10 " Dia UPVC Pipes-ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 - Water Supply lines in Basant Kunj, Karol Bagh Ext, Green Enclave Ward No-5, Zone No-9 (O&M) Cell- Rama Mandi- Central Constituency	₹ 29,34,501
3		Providing and Laying of 10 " Dia UPVC Pipes-ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 - Water Supply lines in Sunshine Valley, Jannat Avenue Ward No-5, Zone No-9	₹ 45,45,533
4	6	Providing and Installing of 8" (200mm) I/d Straight Hand Bore Tube-well at Datar Nagar Of Ward No. 6 falling under Zone no.9	₹ 16,56,590
5		Providing and Installing of 8" (200mm) I/d Straight Hand Bore Tube-well at Nangal Shaama Of Ward No. 6 falling under Zone no.5	₹ 16,56,590
6	9	Providing and Laying of 10" Dia Pipes-ISI Marked Sewer Pipe Line and DI-K7 Water Supply Lines Balmiki Mohalla Rama Mandi, Ekta Nagar, Joginder Nagar, Beant Nagar Opposite Dipu Ward No-9, Zone No-9 (O&M) Cell- Rama Mandi Central Constituency.	₹ 16,31,791
7	10	Estimate for installation of New Street Light at dark points in Central Constituency, Zone No. 9 (O&M) Ward No.10	₹ 49,47,103
8	19	Providing and Laying of DI K7 water Supply Lines in Ladowali Road Opposite KCL College Ward No-19 Zone No-5 (O&M) Cell- Company Bagh.	₹ 1,30,502
9		Providing and Laying of DI K7 water Supply Lines in Ladowali Road Near FCI Gadown and Kirti Nagar Ward No-19 Zone No-5 (O&M) Cell	₹ 1,63,128
10	20	Providing and Installing of 8" (200mm) I/d Straight Hand Bore Tube-well at Kamal Vihar Of Ward No. 20 falling under Zone no.5	₹ 16,56,590
11	28	Providing & fixing of 2 No. KSB make 20 HP Non-Clog Sewage pumps, Reinstallation of Suction and Delivery line and Renovation of Existing Pump Chamber at Chine Pal Disposal of Zone No. 03.	₹ 15,84,680
12	29	Providing and Laying of 10 " Dia UPVC Pipes-ISI Marked Sewer Pipe Line and DI K-7 - Water Supply lines in Dashmesh Nagar Ward No-29, Zone No-5 (O&M) Cell-Company Bagh- Central Constituency	₹ 13,99,338
13		Providing and Installing of 8" (200mm) I/d Straight Hand Bore Tube-well at Ranjit Nagar Of Ward No. 29 falling under Zone no.5 (Replacement)	₹ 16,56,590
14	33	P/L of 2 " dia GI Pipe line at Kohlu wali gali, New Model Town, Abadpura- W-33	₹ 1,33,598

SANCTIONS - UNDER TRANSPIRANCY ACT		
15	P/f of LED Strip Lights/SMD Ropes on Poles of Main Roads from Rama Mandi Chownk to Nangal Shama Chownk of Zone No.-9 (O&M) Central Constituency	₹ 4,30,592
16	P/f of High Mast Lights at Adarsh Nagar Park (Dussehra Ground) and Shastri Nagar Park in Zone No - 3 (O&M Cell)- Central Constituency	₹ 1,30,928
MAIN SEWER LINE SUPERSUCTION ESTIMATES		
17	Estimate for rehabilitation of existing sewer lines by de-silting/cleaning with Jetting cum Suction Sewer cleaning machine with water recycling technology, Super Sucker cum Jetting machine or any improved mechanized system including CCTV of the job along with disposal of silt in Jalandhar from Pholriwal STP to Rama Mandi Main Sewer Lines	₹ 5,68,02,773
18	Estimate for rehabilitation of existing sewer lines by de-silting/cleaning with Jetting cum Suction Sewer cleaning machine with water recycling technology, Super Sucker cum Jetting machine or any improved mechanized system including CCTV of the job along with disposal of silt in Jalandhar from Pholriwal STP to Gadaipur Main Sewer Lines	₹ 9,13,00,588
19	Estimate for rehabilitation of existing sewer lines by de-silting/cleaning with Jetting cum Suction Sewer cleaning machine with water recycling technology, Super Sucker cum Jetting machine or any improved mechanized system including CCTV of the job along with disposal of silt in Jalandhar from Garha Drain Staring point to Railway station and Football chownk Storm Sewer Lines	₹ 8,11,78,390
20	Estimate for rehabilitation of existing sewer lines by de-silting/cleaning with Jetting cum Suction Sewer cleaning machine with water recycling technology, Super Sucker cum Jetting machine or any improved mechanized system including CCTV of the job along with disposal of silt in Jalandhar from Basti Peer Dad STP to Suranassi Main Sewer Lines	₹ 4,85,23,824
	Total Estimated Amounts (Rs.)	**₹ 30,41,20,219**

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 26

ਵਿਸ਼ਾ - ਬੀ. ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆ ਬਾਰੇ।

ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਵਲੋ ਮੌਕਾਂ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

West Constituency

Sr. No.	Ward No.	Subject	Amount in Lacs
1	General	P/F OF ROAD FURNITURE IN WEST CONSTITUENCY	72.05
2	General	REPAIR AND MAINTENANACE OF FOOTPATH AND CENTER VERGE IN WEST CONSTITUENCY	42.03
3	General	REPAIR AND MAINTENANACE OF BUS SHELTER AT SHREE GURU RAVIDASS CHOWK	3.20
4	General	REPAIR AND MAINTENANACE OF BUS SHELTER AT KAPURTHALA CHOWK	3.10
5	General	REPAIR & RENOVATION OF REHN BASERA IN BASTI SHEIKH ZONE	9.31
6	General	CONST OF CENTER VERGE FROM DR.B.R AMBEDKAR CHOWK TO SAT GURU BHAGAT KABIR CHOWK	218.00
7	General	P/L OF PAINT WORK & GRILL WORK AT NAKODAR ROAD	94.78
8	General	P/L OF PAINT WORK & GRILL WORK AT 120 FT ROAD	28.09
9	General	P/L OF PAINT WORK & GRILL WORK AT KAPURTHALA ROAD	49.50
10	General	CONST OF SHED IN WARYANA DUMP	25.63
11	General	P/F OF 60MM THICK INTERLOCKING TILE IN WARYANA DUMP SHED	9.97
12	General	REPAIR & RENOVATION OF BABRIK CHOWK	35.00
13	General	REPAIR AND MAINTENANCE OF VARIOUS STREETS IN BHARGO CAMP & ADJOIINING AREA	9.96
14	General	REPAIR AND MAINTENANCE OF VARIOUS STREETS NEAR GHAS MANDI CHOWK & ADJOINING AREA	9.39
15	General	CONST OF CENTER VERGE AND PULLY SIDE WALL AT KAPURTHALA ROAD	5.09
16	General	ANNUAL MAINTAENCE OF B&R WORK WITH TRACTOR TROLLY FOR MAIN ROAD IN WEST CONSTITUENCY	44.69
17	General	CONST OF SECURITY GUARD ROOM AND GATE IN WARYANA DUMP	9.32
18	General	P/F OF CHAINLINK FENCING ALONG BIST DOABA CANAL FROM GAKHLA PULLY TO RAILWAY CROSSING NEAR DAVIETE COLLEGE	357.64
19	General	CONST. OF STREET VENDING ZONE NEAR BY BABU JAGJIVAN RAM CHOWK	350.00
20	General	P/L OF VIEW CUTTER AT KHALSA SCHOOL DUMP	7.50
21	General	P/L OF VIEW CUTTER AT DUSEHARA GROUND DUMP	6.00
22	General	P/L OF VIEW CUTTER ADJOINING AREA NEAR KAPURTHALA ROAD	6.35
23	General	P/L OF VIEW CUTTER NEAR KOHINOOR DUMP	7.35
24	General	P/L THERMOPLASTIC PAINT & ROAD FURNITURE IN SURGICAL COMPLEX	45.00

25	General	P/L THERMOPLASTIC PAINT & ROAD FURNITURE IN LEATHER COMPLEX	48.00
26	General	CONST. OF FOOTPATH & CENTER VERGE IN LEATHER COMPLEX	49.00
27	General	CONST. OF TOILETS BLOCKS IN LEATHER COMPLEX	40.00
28	General	CONST. OF TOILETS BLOCKS IN SURGICAL COMPLEX	20.00
29	General	CONST. & REPAIR OF VARIOUS PARK IN LEATHER COMPLEX	35.00
30	General	CONST. & REPAIR OF BASTI SHEIKH ZONE	8.35
31	General	CONST. OF SHED IN ZONE NO. 7 (B&R)	9.00
32	General	CONST. & REPAIR OF SABZI MANDI ZONE	9.50
33	34	CONST. OF CC STREETS IN ABADPURA GALI NO.4	16.97
34	40	CONST OF C.C STREET IN KARTAR NAGAR	9.92
35	40	CONST OF C.C STREETS NEAR GHASS MANDI CHOWK	9.52
36	40	CONST OF C.C STREETS IN DEOL NAGAR	9.78
37	41	P/L OF BM & PC IN BOOTA MANDI BACK SIDE SHRI GURU RAVIDASS DHAM	32.27
38	42	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN WD NO -42	9.85
39	43	REPAIR AND MAINTENCE OF FOOTPATH AND CENTER VERGE IN MODEL HOUSE	4.19
40	44	CONST OF C.C STREETS NEAR GOVT SCHOOL BHARGO CAMP	9.89
41	44	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN BHARGO CAMP	9.92
42	45	P/L OF BM & PC IN SAT GURU BHAGAT KABIR MANDIR IN BHARGO CAMP	13.6
43	45	REPAIR AND MAINTENCE OF BUDHA MALL PARK	9.55
44	45	REPAIR AND MAINTENCE OF MODEL HOUSE SHAMSHAN GHAT	5.87
45	47	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN AVTAR NAGAR	46.64
46	47	CONST. OF CENTER VERGE IN AVTAR NAGAR	21.33
47	48	CONST OF VARIOUS CC STREET IN NIZATAM NAGAR	43.26
48	49	CONST OF VARIOUS CC STREET NEAR POST OFFICE BASTI NAV	18.97
49	49	CONST OF CC STREET IN BASTI GUZAN ADDA	9.82
50	50	CONST OF CC STREET NEAR SHRI GANESH COLLECTION KOT BAZAR	9.95
51	50	CONST OF CC STREET OF JANAK NAGAR NEAR PETROL PUMP	16.44
52	51	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN C - BLOCK &ADJOING AREA	31.1
53	53	CONST OF MAIN ROAD SHIVA JI NAGAR	23.81
54	53	CONST OF VARIOUS CC STREET IN GURU RAVIDASS NAGAR	13.81
55	54	CONST OF VARIOUS CC STREET IN BASTI DANISHAMANDA	9.98
56	54	CONST OF VARIOUS CC STREET IN GURU NANAK NAGAR	9.93
57	54	CONST OF VARIOUS CC STREET IN WD NO 54	9.97
58	55	CONST OF C.C STREETS IN BASTI GUZAN NEAR BINDA CHOWK	9.5
59	55	CONST OF VARIOUS CC STREET IN MANJIT NAGAR	9.94
60	56	CONST OF CC STREET NEAR RITU CLINIC WALI GALI NEW HARBANS NAGAR	20.49
61	56	CONST OF CC STREET NEAR GURU NANAK GERNAL STORE NEW HARBANS NAGAR	23.86

62	57	CONST. OF CC STREETS IN DILBAGH NAGAR PART-1	13.81
63	57	CONST OF C.C STREET IN MAHARAJA GARDEN	16.8
64	58	REPAIR AND MAINTENANCE OF DR. B.R AMBEDKAR PARK NEAR MANDIR	6.35
65	58	REPAIR AND MAINTENANCE OF INDO GERMAN PARK	6.34
66	59	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN RAJA GARDEN	40
67	60	REPAIR AND MAINTENANCE OF ROHNI COLONY PARK	6.16
68	60	CONST OF VARIOUS CC STREET IN GAUTAM NAGAR NEAR SHIV MANDIR	35.9
69	60	CONST OF VARIOUS CC STREET IN GYM WALI GALI GAUTAM NAGAR	14.15
70	61	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN SHAHEED BABU LABH SINGH NAGAR	27.83
71	62	CONST OF VARIOUS C.C STREETS IN KABIR VIHAR	21.72
72	49	REPAIR & MAINTATENCE MAHANT AGYA SINGH PARK	5.20
73	49	REPAIR & MAINTEANTENCE CHAUDHARY SANT RAM PARK	4.50
74	49	REPAIR & MAINTANTENCE ARYA SCHOOL PARK	5.00
75	50	REPAIR & MAINTANTENCE CHILDREN PARK IN 120 FT ROAD.	6.48

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 27

ਵਿਸ਼ਾ - ਬੀ. ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆ ਬਾਰੇ ।

ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਵਲੋ ਮੌਕਾਂ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

Central Constituency (New Works) (Part-A)			
Sr no	**W.No**	**Name of works**	**Amt in (Lacs)**
Madan Flour Mill Zone			
1	5	Construction of various streets in w.no 5	35.35
2	**5**	P/L of WBM,BM,BC in internal streets of area Shalimar Garden	99.57
3	**5**	Construction of varandha in shamshanghat opposite Sehenshah Palace, W. No. 5	27.88
4	6	Const. of Different Streets of Gulmarg Avenue, W. No. 6	35.82
5	6	Renovation of shamshan ghat in village Nangal shama	4.17
6	7	Construction of streets in area Abadi Kot Ram Dass	27.04
7	7	Re-Carpeting with BC on main road Kot Ram Dass	21.18
8	7	Construction of shed in Punjab Avenue, W. No. 7	8.36
9	7	Construction of Hall in Sh. Guru Ravidass Community Centre Kot Ram Dass	38.68
10	7	Construction of Hall in Sh. Guru Ravidass Community Centre at Ambedkar Nagar adj. Chajjha Singh Gate	12.38
11	8	Construction of different streets in W.no 8	48.9
12	9	P/F of Interlocking Tiles on Revenue Road situated adjacent to Old Beant Nagar	48.75
13	10	P/F of I/tiles on Revenue road Dhilwan	23.39
14	10	Const. of Streets Adj.Delhi Public School Village Dhanowali	31.75
15	11	P/F of interlocking Tiles in Jagjit Nagar Village. Dhilwan	17.57
16	11	P/F of interlocking tiles on side berms of the streets in village ,Dakoha	49.8
17	11	Const of shed at Shivpuri Shamshan Ghat, Dakoha	23.21
18	12	Const of streets & Renov of park area falls in wno 12	25.79
19	12	Construction of different streets in W.no 12	25.28
20	12	Construction of Boundary Wall & Hall at Community Centre Site, Vill. Birring	96.84
21	12	P/F of Interlocking Tiles in different streets of W.no.12	67.75
22	19	P/L of CC 1:2:4 in th streets of area Mohalla Ladowali	25.22

23	19	P/L of CC 1:2:4 in th streets of area Hargobindpura	49.59
24	20	P/F of Interlocking Tiles in different streets of W. No. 20	30.03
25	**22**	P/L of wbm, Bm, BC on main road from bhatta road towards Guru gobind singh Avenue	94.51
26	22	Re-Carpeting with BC on road adjacent to Maharaja Agarsain Park, Guru Gobind Singh Avenue	23.48
27	23	Re-carpeting with BC on Main Road from Bashirpura Railway Crossing to Dr. Prashar Clinic	6.18
28	23	Construction of Different streets in area Bashirpura	14.62
29	25	P/L of RMC in Differents streets of Central town	36.45
30	29	Re-carpeting with BC on Roads falling under area Ranjit nagar	11.16
31	29	Re-Carpeting of road with BC on main SD college Road	24.6
32	Gen	Renovation & UP-gradation of Existing DOG COMPOUND situated at NANGAL SHAMA	49.13
33	Gen	P/F of MS Grills on central verges on main road in madan flour mill zone	75.59
34	Gen	P/L of fencing with M.S Angle & G.I Barbed wire on vacant Lands of MCJ	47.64
35	Gen	P/F OF INTERLOKING TILES PARKING AREA OF PUDA MARKET SITUATED OPP. DAC COMPLEX	49.68
36	Gen	P/F of Fencing mesh in parking area Yes Bank to Jaswant Motor	34.28
37	Gen	Recarpeting with BC on main road from Khalsa College flyover upto Hotel Kings	374.89
38	Gen	P/F of Interlocking tiles in streets of Area Basant Hill Extension	49.73
		Lal Rattan Zone	
39	27	Const.of Various CC street inside Saidan Gate/Tahli mohalla/tanki wali gali/Ucha Sawaraj Ganj	21.42
40	28	Const. of CC street in Pakka Bagh	15.89
41	30	Const. of Shed,Store and Bench Backside gulab park	9.5
42	30	Construction of CC street in BadriDass Colony	9.76
43	64	Const. of CC street in Dayal Nagar and vijay Nagar	25.87
44	65	Const. of RMC-M30 on the brandrath road	20.51
45	65	Construction of CC street in SUS Nagar	10.53
46	65	Construction of Various CC street in Backside of Fish Market Basti adda	38.42
47	65	P/L BM & BC from Preet Hotel to Sikka Chowk	19.32
48	65	P/L of BM & BC From Lovely Dhaba to Football Chowk	32.19
49	65	Construction of Various CC Street of Vada Ali Mohalla	34.14
50	65	Construction of Various CC street in Islamabad	30.99
51	65	Renovation of community hall in Islam ganj(Lal Rattan zone)	38.46

52	65	Construction of Various CC Street of Islamganj	10.96
53	66	P/L of BM and BC on road from Kanta churri Restaurant to Radha Soami Dera	10.11
54	66	Construction of CC street in Bhagwan Dass Pura	22.69
55	66	Const. of CC street in Guru nanak nagar ward No.66	18.7
56	66	Const. of CC streets in surjeet Nagar	37.99
57	66	Const. of CC. Street in banda bahadur Nagar	13.25
58	66	Const. of CC street in Sangat Singh Nagar	19.31
59	66	Const. of CC. Work in Street of Malik Nagar	33.91
60	67	Construction of C.C Streets of Gopal Nagar backside Gurudwara Sahib	9.15
61	67	Construction of CC street in Gopal Nagar OPP Gurudwara Sahib	9.4
62	67	Const. of CC street from khalsa Dairy Wali Gali Santa da dera	29.14
63	67	Construction of CC street in BSF Colony	11.61
64	70	Const. of CC work in Bhatta Wali Gali & Lal Bazaar	24.91
65	70	Const. of CC street of Jain Market road	8.92
66	70	Const. of CC work from ram garment chowk to tikkia wala chowk & ambarsaria wali gali	33.89
67	70	P/L of BM & SDBC from Jain Pasra to gud mandi	9.81
68	70	Construction of Various CC street in khajura mohalla	11.95
69	Gen	P/L of BM&BC from Shri Ram Chowk to Jail Chowk.	157.87
70	Gen	Const. of RMC M-30 Street From Peeli Kothi to Parkash Ice Cream	20.96
71	Gen	P/L of BM and BC on road from Basti adda chowk to lovely Dhaba	19.8
72	Gen	P/L BM and BC from BMC to Shri ram Chowk	99.79
73	Gen	P/L BM and BC from Plaza Chowk to SBI Bank	21.6
74	Gen	P/L of BM and BC from Guru Nanak Mission Chowk to Guru Amardass Chowk	31.66
75	Gen	P/L of BM&BC from kapurthala Chowk to workshop Chowk	99.89
76	Gen	P/L of RMC M-30 in New Jawahar Nagar Backside heat7 market .	20.45
77	Gen	New Construction & renovation of Shri Valmiki Ashram	49.94
78	Gen	Renovation of Sabji Mandi Chowk	25.26
79	Gen	Street Vending zone in Adarsh Nagar	45.6
80	Gen	Recarpeting of road with DBM & BC from narinder Cinema to BMC Chowk	38.25
81	Gen	Recarpeting of road with DBM & BC on Flyover from Smart city office to A. P.J and MBD Mall side	70.34
82	Gen	Recarpeting of road with DBM & BC from A.P.J College to Chunmun Chowk.	49.5
83	Gen	Recarpeting of road with BM and SDBC from MGN School main gate to PNB Bank.	16.5

Sr no	W.No	Maintenance Works (Part-B)	Amt. (in Lacs)
Madan Flour Mill Zone			
1	5	Maintainence of streets Drains in w.no 5	9.98
2	8	Maintainence of streets Drains in w.no 8	12.5
3	9	Maintenance of Different Streets of Ward No. 9	15
4	9	General Maintenance of Ward No. 9	30
5	10, 11	P/F of Road furniture in wno 10 & 11 falling under madan flour mill zone	9.81
6	20	Maintenance of Different Streets & Drains in Ward No. 20	9.85
7	22	P/F of Gym Sets, Rides, Gate & Grills with Painting in various Parks of Guru Gobind Singh Avenue	23.5
8	Gen	P/F of Road Furniture in Main Road area falls in Madan Flour Mill Zone (Central Constituency)	98.94
9	Gen	Installation of Gym Sets & Cement Concrete Bench in Difference parks of area falls in Madan Flour Mill Zone, Central Constituency	49.85
10	Gen	Maintenence of Horticulture Work with Tractor Trolley for Main Roads & Parks falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency)	38.58
11	Gen	REPAIR, MAINTENANCE AND PAINTING OF CENTRAL VERGES AND SIDE BERM FALLING UNDER Madan Flour Mill Zone (CENTRAL CONSTITUENCY)	48.69
12	Gen	Annual Maintenance of ROADS/STREETS falling under MADAN FLOUR MILL ZONE (CENTRAL CONSTITUENCY)	49.41
13	Gen	Const of Streets & Renovation of Parks area falls in W. No. 12	25.79
14	Gen	Maintenance & Renovation of Bus Que Shelters falling under Madan Flour Mill Zone	9.89
15	Gen	Repair, Modification & Up-Gradation of Existing Fabricated Truck Mounted Road Sweeping Machine	4.97
16	Gen	Supply of Labour for MRF Sheds situated at Vill. Dakoha & Birring	41.94
Lal Rattan Zone			
17	Gen	Annual maintenance of repairs &paint works of Chowks, Centre verges,Footpaths and Grills	80.07
18	Gen	Various road Furniture and safety under Lal Rattan Zone	59.64
19	Gen	Supply of Manpower for Six month Horticulture works along with Tractor trolley for main road and park falling under Lal Rattan Zone	75.73
20	Gen	Repair and Renovation of Bus stop Shed (Lal Ratan Zone)	20.25

Sr no	**W.No**	**PARKS (Part-C)**	**Amt in (Lacs)**
		Madan Flour Mill Zone	
1	5	Maintainence & renovation of parks in w.no 5	20.12
2	6	Renovation & Maintenance of Different Parks of Ward No. 6	25.7
3	9	Maint of Differents parks in W. No. 9	9.98
4	10	Renov. & Maintenance of Parks in W. No. 10 & 11	25.32
5	10	Development of Park in Village Dhanowali Adjoining Hospital	25
6	22	Renovation & Up-Gradation of Park situated on Entry Gate of Guru Gobind Singh Avenue	16
7	GEN	Renovation & Up-Gradation of Park situated on Right Side from Bus Stand Flyover towards Ranjit Nagar	19.8
8	GEN	Annual Maintainence of Streets & Parks area falls in Madan Flour Mill Zone	25.82
9	Gen	Landscaping of open space from Rama Mandi Chowk to PAP Chowk(Left hand side)	95.82
10	Gen	Maintenance & Renovation of Company Bagh Park at main MCJ Office	44.97
		Lal Rattan Zone	
11	30	Repair & Renovation of New Jawahar Nagar Park	9.3
12	30	Landscaping (re-development) of Baradari main park &Adjoining Green belts	58.04
13	30	Repair &Renovation of Old Baradari Park Opp. D.C Residence	58.4
14	65	Repair & Renovation of Pathar Wala Park & Triangular wala Park	7.5
15	65	Repair & Renovation of white house park	6.5
16	65	Repair & Renovation of Vijay Nagar Park opposite Parvati jain school	17.5
17	65	Repair & Renovation of Ajit Park	6.66
18	66	Repair & Renovation of Various Parks in Ward No.66	29.36
19	66	Repair & Renovation of Saraswati vihar park	4.78
20	67	Repair & Renovation of Mohan singh Park	8.25
21	70	Repair & Renovation of Park opposite Nirankari Bhawan	10.63
22	70	Repair & Renovation of Public Park	8.5
		Grand Total of A+B+C= 3156.35 + 714.39 + 533.95= 4404.69 Lacs	

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 28

ਵਿਸ਼ਾ - ਬੀ. ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੈਂਟ ਹਲਕੇ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆ ਬਾਰੇ।

ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਵਲੋ ਮੌਕਾਂ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

Sr No.	Sub Head	Amount (In lacs)
1.	New Roads Work ,Recarpeting / Reconstruction Work	962.43
2.	Maintenance Works	203.86
3.	Park works	89.78
4.	Other works	219.26
	TOTAL	**1475.33**

A.	**New Roads Work , Recarpeting / Reconstruction Work**		
Sr. No.	**Name of Work**	**Ward No.**	**Cost (Rs. In Lacs)**
1	Const. of streets with Interlocking tiles at Choti Abadi	13	17.26
2.	Const. of various streets with Interlocking tiles at village Rehmanpur .	13	19.12
3.	Const. of various streets with Interlocking tiles at village Sofi Pind.	14	6.41
4.	Const. Of streets with Interlocking tiles at Indra Colony	15	9.86
5.	Const. of side berms with interlocking tiles at Punjab Housing board colony	16	4.85
6.	P/L interlocking tiles both sides from Dayanand Chowk to Cantt. Road	17	33.71
7.	P/L interlocking tiles opposite Gurudwara Sahib, Urban Estate Ph 1	17	14.71
8.	Const of streets with interlocking tiles in village Alipur wno38	38	66.67
9.	Recarpeting of BC 30mm thick at Baghwan Valmiki Chowk to Division No. 7	16	35.70
10.	Recarpeting of GarhaPhirni with Premix carpet	17	33.07
11.	Recarpeting of Main streets of golden avenue with B.C	18	42.39
12.	Recarpeting of streets of side berms drains in Mota singh Nagar opp shiv mandiransadj area	31	36.45
13.	Construction of streets of Parkash Nagar and Guru Nagar in BC	32	16.40
14.	Construction of streets of Guru Nagar in Interlocking Tiles	32	42.4
15.	Recarpeting of streets near Sanjha Chullah Model town	32	48.62
16.	Recarpeting of road near Modern Hospital in DBM and Bc	33	33.39
17.	Providing and Laying of Interlocking Tiles on Abadpura near Cremation Ground	33	8.46
18.	Recarpeting of Road near Chinaar Tent House and Maruti Clinic Model Town	33	26.49

19.	Recarpeting of Main road from Gole Market till Bhakhtawar Singh Marg in DBM and BC	33	35.59
20.	Construction of Connecting roads of DevDuttKhullar Marg32	33	32.12
21.	Recarpeting of main road from Manbro till GTB T-Point in DBM and BC	35	20.64
22.	Recarpeting of main road from Gurudwara Sahib GTB Nagar till ShamshanGhat Model Town in DBM and BC	35	17.15
23.	Recarpeting of Roads in GTB Nagar in DBM and BC	35	14.15
24.	Recarpeting of Main Road of GTB Nagar from BhaiJaitaJi Market till T-Point	35	23.77
25.	Restoration of trench and recarpeting of Road from Nakodar Road till Silver Heights BootaPind and adjoining areas	35	23.81
26.	Providing and Laying of Interlocking Tiles on Street No 4,5 of GGS Nagar	35	71.52
27.	Patch work on Various Roads of ward No.36	36	8.5
28.	Recarpeting of various streets of Indra Park	36	41.82
29.	Recarpeting of streets of Urban Estate PH ll Block C	37	30.71
30.	Recarpeting of road from Mohna nursery road till 66' road	General	33.59
31.	P/L of BM and PC on various streets of SAS Nagar	**36**	41.06
32.	Recarpetting of main road from dairy chowk to Mother Teresa & adjoining area with DBM & BC	General	72.04
	Total		**962.43**
B.	**Maintenance Works**		
Sr.No.	**Name of Work**	**Ward No.**	**Cost (Rs. In Lacs)**
33.	Hiring Tractor Trolley , Labour for management of wards under Garha zone in Cantt Constituency for the period of 12 months	General	19.23
34.	Providing and fixing of roadgullies in Ward No. 36	36	8.50
35.	Details of Estimate for Operation of MCC and MRF centre in Village Pholriwal for 18 months	General	27.54
36.	Annual Maintenance of Horticulture, B&R work with tractor trolley for Main Roads in Model Town zone in Cantt Constituency for the period of 6 months	General	63.55
37.	Road Furniture on various Main Roads and major internal road in Cantt Constituency	General	48.33
38.	Repair and Maintenance of roads, centre verge and side berms in Cantt constituency	General	36.71
	Total		**203.86**
C.	**Parks Works**		
Sr.No.	**Name of Work**	**Ward No.**	**Cost (Rs. In Lacs)**
39.	P/L of interlocking tiles around Parks of Choti Baradari PH2 and new Colony Park	31	20.78
40.	Repair of Park and installation of Open Gym in Park in Satkartar Nagar	32	3.79
41.	P/F of children Games in various parks of Model Town ward no. 33	33	8.43
42.	Renovation of Parks in West welfare Society.	33	15.60
43.	Renovation of Park in New Model Town	33	3.86
44.	Development of Walking Pathway of Urban Estate PH ll	General	37.32
	Total		**89.78**

D.	**Others Works**		
Sr.No.	**Name of Work**	**Ward No.**	**Cost (Rs. In Lacs)**
45.	Construction of food street market at Nehru Garden, Company Bagh	General	121.14
46.	Renovation of Mayor House Model Town Jalandhar	General	9.91
47.	Const. of streets vending zone at Urban Estate PH l Choppati Market	General	36.75
48.	Renovation of Shamshan ghat in Lohar Nangal	16	19.39
49.	Renovation of various Bus Stops of Model Town Zone, Cantt Constituency.	General	9.70
50.	On Account Temporary advance for shifting 11K electric line on road from Urban Estate PH ll to Jamsher Dairy Complex.	General	22.37
	Total		**219.26**

Grand Total of A+B+C+D= 962.43 + 203.86 + 89.78 + 219.26 = 1475.33 Lacs

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:– 29

ਵਿਸ਼ਾ - **ਬੀ. ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ** ਨਾਰਥ ਹਲਕੇ ਦੇ **ਤਖਮੀਨਿਆ ਬਾਰੇ ।**

ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਵਲੋ ਮੌਕਾਂ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

Sr. No.	Category of works	Total No of works	Est Amt in Lakhs
1	New Works	49	1695.26
2	Parks	19	208.34
3	Annual Maintenance works	21	296.08
Total		**89**	**2199.68**

New works

Sr. No.	W. No.	Name of Work	Est. Amt in lakhs
1	63	Construction of cc street in Kabir Nagar , Ward No 63	12.82
2	63	Construction of Cement Concrete Road At Rose Park And Gupta Colony,Ward No.63	189.9
3	63	Construction of cement concrete road At Sheetal Nagar Along Canal,Ward No.63	33.87
4	78	Const. of cc street in subash nagar nagar ward 78	25.5
5	78	Const.of cc road at sodal nagar ward 78	55.85
6	80	Const. of CC Street at shiv nagar neaqr Bramh kutiya, ward no 80.	8.28
7	81	Const of cc street from ram nagar fatak to gazigulla chowk 81	86.33
8	81	Const of cc street in ram nagar 81	33.22
9	81	Const of cc street in ram nagar part 2 81	48.76
10	81	Const of cc in friends colony 81	39.41
11	69	Const of cc street in jain colony , w69	18.32
12	80	P/L 50 mm th. BM And 30 mm thick BC on Road Shiv Nagar to RUB ward no 80	38.57
13	26	Const. of CC Street in Rasta Mohalla (Raghunath Mandir Wali Gali)	8.75
14	22	Const. of various CC Street in Ward No.22	8.40
15	22	Const. of various CC Street in Vivek Nagar	8.44
16	70	P/L of BM, SDBC and main road Aman Nagar (near Jyoti Public School)	25.84
17	2	Const of cc street in Reru pind (chota janj ghr wali gali)	9.08
18	2	Const of various cc streets in Reru pind (jitpal factory wali gali)	31.57
19	71	Const of cc street in quila mohalla	7.09
20	71	Const of cc street in Valmiki gate	4.00
21	72	Const of various cc street in Shankarpura	4.21
22	72	Const of various cc street in Jagatpura	25.39
23	73	Const of various cc street in jaimal nagar	14.38
24	73	Const of various cc street in kishanpura	23.14
25	73	Const of various cc street in akash colony	11.81
26	73	Const of various cc street in muslim colony	9.12
27	76	Const of various cc street in Vikaspuri	9.61

28	76	Const of various cc street in Ambika colony .	22.16
29	76	P/L of BM & SDBC at main road Santokhpura (near SD Public School)	15.16
30	75	Const. of various CC Streets in Santokhpura	8.4
31	2	Const. of various CC Streets in Reru Pind (near Gurudwara wali gali)	24.18
32	76	Const. of various CC Streets in Ambika Colony near Durga Vihar.	9.90
33	Gen	Developmrnt of street vending zone at maqsudan	40.00
34	Gen	const of room and bathroom at burton park	15.00
35	77	Const. of various CC Streets in Aman Nagar (near Jyoti high School)	28.31
36	Gen	Repair of bus stop shelters in north constituency	7.5
37	3	Const of cement concrete roads and parking in Transport Nagar .	437.97
38	81	Const. of community hall at ram nagar W.no.81	56.25
39	80	Providing & Laying SDBC at Industrial Area near Gurudwara Sahib and JJ Dharam Kanda	17.4
40	69	Providing and Laying of Interlocking Tiles in Ward No.69	23.23
41	69	Const. of CC Street at Gurdev nagar	35.59
42	81	Repair and Renovation Ceremation ground.	9.50
43	Gen	Renovation and Repair at MCJ Workshop rooms and bathrooms.	9.26
44	2	Const. of various CC Street in Gadaipur near Gurudwara Sahib	32.40
45	Gen	Beautufiaction of doaba chownk (North constituency)	55.00
46	74	Const. of various CC Streets in Vinay Nagar and Lamba Pind.	15.51
47	26	Installation of Road Gully over drain in Rasta Mohalla.	9.70
48	76	Const. of various Streets in Ajit Nagar near Gurudwara Sahib.	24.48
49	79	Const. of CC Road at Globe Colony.	6.70
50	84	Const. of CC street in Ravidass Nagar	30.00
		Total	**1725.26**

Parks

Sr. no.	W. No.	Name of Work	Est. Amount in Lakhs
1	80	Repair and Maintenance of park at shiv nagar ward 80	15.97
2	83	const of park at moahalla abhinandan park	9.35
3	84	Const of wall at anand park near mandir	5.25
4	83	const of park at ashoka garden	8.40
5	81	Repair and Maintenance of park 1 & 2 at friends colony ward 81	7.00
6	1	Repair and Maintenance of parks in W.no.1	9.20
7	24	Repair and Maintenance of Parks in W.no.24	7.50
8	72	Repair and Maintenance of Parks in W.no.72	7.85
9	73	Const. of Park at Kishanpura	9.20
10	77	Repair and Maintenance of Parks in W.no.77	8.50
11	71	Repair and Maintenance of Parks in W.no.71	7.50
12	80	Maintenance of Industrial Area Parks	55.40
13	69	Development of Park at Jain Colony (Tanki Walla Park)	32.78
14	69	Development of Park at Dheen Dhayal Upadhaya Nagar Park No-1	3.50
15	69	Developmentof Park at Dheen Dhayal Upadhaya Nagar Park No-2	2.20
16	69	Development of Park at Sat Nagar	5.65
17	69	Development of Park at Dheen Dhayal Upadhaya Nagar Park No-3	4.48
18	69	Development of Mast Ram Park	6.81
19	79	Development of Park at Globe Colony.	1.80
		Total	208.34

Maintenance Works

Sr. No.	Ward No.	Name of Work	Est. Amount in Lakhs
1	78	Annual maintenance of parks,streets ,drains etc.ward no 78	9.35
2	79	Annual maintenance of parks, streets, drains etc. ward no 79	8.90
3	80	Annual maintenance of parks,streets,drains etc.ward no 80	9.20
4	81	Annual maintenance of parks,streets,drains etc.ect.ward no 81	9.15
5	63	Annual maintenance of parks,streets,drains etc.ward no 63	8.90
6	82	Annual maintenance of parks,streets,drains etc.ward no 82	9.30
7	83	Annual maintenance of parks,streets,drains etc.ward no 83	9.00
8	3	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.3	7.73
9	4	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.4	7.14
10	74	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.74	8.80
11	24	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.24	8.71
12	76	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.76	7.87
13	71	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.71	7.10
14	73	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.73	8.20
15	75	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.75	7.50
16	Gen	Annual Maintenance of Horticulture work, cleaning road berms and centre verge etc. for main roads in North Constituency.	64.25
17	Gen	Repair and Maintenance of Centre Verge in North Constituency	30.00
18	Gen	Annual maintenance of parks,streets,drains etc.ward no 68	9.50
19	Gen	Annual maintenance of parks,streets,drains etc.ward no 69	9.50
20	Gen	Various road furniture and safety works under north constituency	47.28
21	Gen	Annual maintenance of Ward no 84	8.70
Total			**296.08**

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ :- 30

Subject **Estimate of extension of agreement of Data Entry Operators in B&R branch for 2 years (Outsource Basis) Estimate Amount Rs. 95.43 Lacs**

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਪਿਛਲੇ ਕਈ ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ 14 ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰ (ਆਊਟਸੋਰਸ) ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ-7, ਸਕੱਤਰ-ਕਮ-ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦਫਤਰ-1, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਦਫਤਰ-1, ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ-2, ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ-1, ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਸ਼ਾਖਾ-1, ਇਲੈਕਸ਼ਨ ਸੈੱਲ-1 ਆਦਿ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਕਰਮਚਾਰੀ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੇ ਮੈਸਰਜ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ, ਹਰਿਆਣਾ ਨਾਲ ਮੈਨਪਾਵਰ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ 1.99% ਐਡਮਿਨ ਚਾਰਜ ਤੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ : 11.10.2023 ਤੋਂ 10.10.2025 ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਮਿਆਂਦ ਅੰਦਰ ਰੱਖੇ ਗਏ ਹਨ, ਇਸ ਮੌਜੂਦਾ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੰਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਖਰਚ ਰਕਮ	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦਾ ਮਤਾ ਨੰ ਤੇ ਮਿਤੀ :	ਮਤੇ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪੱਤਰ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਟਿੱਪਣੀ
1.	Estimate of extension of agreement of Data Entry Operators in B&R branch for 2 years (81,15,545/-)	98 ਮਿਤੀ : 11.09.2023	ਸ-5ਡਸਸ-ਮਸਸ-53595/2023ਮਿਤੀ : 22.09.2023	ਮੈਸਰਜ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮਟਡ, ਹਰਿਆਣਾ (ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਮਿਤੀ 10.10.2025 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣਾ ਹੈ)	ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਖਰਚ ਰਕਮ ਰੁਪਏ 81,15,545/- ਵਿਚੋਂ ਅਕਤੂਬਰ 2023 ਤੋਂ ਦਸੰਬਰ 2024 ਤੱਕ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਤਨਖਾਹਾਂ ਦੀ ਬਿਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਮਿਸਲ ਵਿਚ ਰੁਪਏ 25,39,597/- ਬਕਾਇਆ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਰਕਮ ਨਾਲ ਮਹੀਨਾ ਜੂਨ,2025 ਤੱਕ ਹੀ ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਰੱਖਿਆ ਜਾ ਸਕੇਗਾ।

ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਮੌਜਦਾ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੰਮ ਦੀ ਖਰਚ ਰਕਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ : 81,15,545/- ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਸਮੇ 18% ਜੀ.ਐੱਸ.ਟੀ. Exempted ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਆਦ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਟੈਕਸ ਸਬੰਧੀ ਛੋਟ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਹੋਏ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਿੱਲ ਦੇ ਨਾਲ 18% ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਦੇਂਣ ਕਰਕੇ 2 ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਖਰਚ ਰਕਮ ਰੁ : 81,15,545/- ਤੋਂ ਰਾਸ਼ੀ ਹੋਰ ਵੱਧ ਗਈ ਸੀ। ਇਸੇ ਕਰਕੇ ਹੁਣ ਮਿਸਲ ਵਿੱਚ ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ ਘੱਟ ਬੱਚਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਿ ਲਗਭਗ ਜੂਨ, 2025 ਤੱਕ ਦੇ ਪੂਰੇ ਮਹੀਨੇ ਲਈ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਕੰਪਨੀ ਰਾਹੀ ਲੈ ਕੇ ਤਨਖਾਹਾਂ ਦੀ ਬਿੱਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇਗੀ। ਇਹਨਾਂ 14 ਆਊਟਸੋਰਸ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰਾਂ ਦੀ ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ/ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਦਫਤਰੀ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕੰਪਿਊਟਰ ਕਰਨ ਲਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤਿ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਮੁੜ ਮਿਤੀ : 01.07.2025 ਤੋਂ ਮਿਤੀ : 30.06.2027 ਤੱਕ ਮੈਸਰਜ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ, ਹਰਿਆਣਾ ਨਾਲ ਮੌਜਦਾ ਚੱਲ ਰਹੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ (ਜੋ ਕਿ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਹਨ) ਦੇ ਤਹਿਤ ਹੀ ਪਹਿਲੇ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ Government of Punjab, Department of finance (finance personnel-1 branch) Notification 5th July, 2021 ਅਨੁਸਾਰ (6th Punjab pay commission) Group- C level as per 6th PCC ਲੜੀ ਨੰ :1 ਦੇ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਰੁ : 95.43 ਲੱਖ ਦੇ ਖਰਚ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਂ ਨੂੰ ਨਾ-ਅਪਣਾਉਣ ਦਾ ਕਾਰਣ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਜਾਂਦੇ 2.50% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਤੇ ਕਿਸੇ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਟੈਂਡਰ ਭਰਨ ਸਬੰਧੀ ਦਿਲਚਸਪੀ ਨਹੀ ਲਈ ਜਾਂਦੀ ਸੀ,

ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰ ਬਾਰ-ਬਾਰ ਰੀ-ਕਾਲ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਸੀ ਅਤੇ ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਖਰਾਬ ਹੁੰਦਾ ਸੀ, ਅਜਿਹਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਤੋਂ ਕੰਮ ਲੈ ਕੇ ਤਨਖਾਹਾਂ ਦੇਂਣ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੇਸ਼ਾਨੀਆ ਪੇਸ਼ ਆਉਂਦੀਆਂ ਸਨ। ਮੈਸਰਜ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ, ਹਰਿਆਣਾ ਨਾਲ ਮੌਜੂਦਾ ਚੱਲ ਰਹੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਜੋ ਕਿ ਘੱਟ ਬੱਚਦੀ ਖਰਚ ਰਕਮ ਕਰਕੇ ਮਿਤੀ :10.10.2025 ਦੇ ਬਜਾਏ ਮਿਤੀ: 30.06.2025 ਨੂੰ ਹੀ ਖਤਮ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਵੇ ਤਖਮੀਨਾ ਖਰਚ ਰੁ: 95.43 ਲੱਖ ਅਧੀਨ ਮਿਤੀ : 01.07.2025 ਤੋਂ ਮਿਤੀ : 30.06.2027 ਤੱਕ 14 ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰਾਂ ਨੂੰ ਮੈਸਰਜ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ, ਹਰਿਆਣਾ ਨਾਲ ਚੱਲ ਰਹੇ ਮੌਜੂਦਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਨੋਟ :- **ਜੇਕਰ ਮੈਸਰਜ ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ, ਹਰਿਆਣਾ ਦਾ ਮੈਨਪਾਵਰ ਸਬੰਧੀ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਨਾਲ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਮਤੇ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੋਵੇਗਾ ਜਾਂ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਉਸ ਸਥਿਤੀ ਦੌਰਾਨ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਵੱਲੋਂ ਜਿਸ ਵੀ ਨਵੀ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਮੈਨਪਾਵਰ ਸਬੰਧੀ ਨਵਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇਗਾ, ਉਸ ਨਵੀ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾ/ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 14 ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰਾਂ ਨੂੰ ਸਬਧੰਤ ਕੰਪਨੀ ਰਾਹੀ ਰੱਖ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ**, ਸਾਹਿਤ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਜਿੰਨੇ ਵੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਆਊਟਸੋਰਸ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ,
ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਸਾਂਝਾ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇ ।

ਸਹੀ/-ਵਨੀਤ ਧੀਰ, ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 31

Subject : Architectural Services for beautification of Dhan Mohalla Pond.

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ Halka Incharge, North Jalandhar, Sh. Dinesh Dhall has instructed to convert Dhan Mohalla Pond into park. For this, the pond needs to be covered with RCC slab and then earth filling and other construction work will be done to convert this pond into park for an area of 18,500 sqft. This requires specialized services. Quotations have been invited for hiring of these services which will include:

1. Surveying along with feasibility report.
2. All Architectural Drawings including electrical, plumbing and horticulture work.
3. Testing of soil for load bearing capacity by NABL certified lab
4. Structure drawings by Structural Engineer and its vetting from Government Engineering Institute.
5. Estimation as per approved architectural and structure drawings based on Punjab PWD specifications and CSR and lowest NS rates.

Three quotations have been received in response to it which are as under:

S.No.	Agency	Quoted Rate inclusive of taxes
1	Ishm Bansal & Associates	4,80,000
2	Studio Sensoriale	5,25,000
3	Ar. Hardeep Singh	5,40,000

Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022 provides for Section 33(2) i.e Procedure for Request for Quotations shall be adopted for procurement of works and services in the range of Rs 25001 to Rs 5,00,000. Relevant section copy is attached herewith and minimum number of quotations for acceptance of rates are 3.

Three quotations have been received and lowest rate is of “Ishm Bansal & Associates”. Payment conditions are as under:

S. No.	Stage of Payment	Percentage of Contract	Amount
1	Stage-1-Upon finalization and submission of all architectural drawings	25	1,20,000
2	Stage-2- After Soil Testing and submission of all structural drawings and their vetting from Govt. Institute	50	2,40,000
3	After framing, submission and vetting of detailed estimate	25	1,20,000

As per orders of Commissioner, Municipal Corporation, Jalandhar, quotation from NIT, Jalandhar has also been sought. Quote is of Rs 6,50,000+18%= Rs 7,67,000.

As lowest rate is of “Ishm Bansal And Associates”, it is recommended to award this work in favour of “Ishm Bansal And Associates “ for Rs 4,80,000 inclusive of all taxes on payment conditions and scope of work mentioned above at level of House. ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ/ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 32

ਵਿਸ਼ਾ : 1. Requesting Permission to Procure Three-Wheeler Grab Bucket Machine along with Annual Maintenance contract for 4 years.

Est. Amount Rs. 91,87,600/-

2. Requesting Permission for Purchase of 3 in 1 Grabbing, Rodding and Jetting Machine along with Operation and annual maintenance contract for 4 years.

Est. Amount Rs. 4,18,52,812/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ Municipal liquid waste management in Jalandhar has become a significant concern in recent years due to rapid population growth and the evolving nature of human life and livelihood. This has led to a substantial increase in municipal liquid waste generation within the Jalandhar area. The Municipal Corporation Jalandhar (MCJ) is responsible for managing this growing volume of liquid waste daily. However, the Corporation faces several challenges, including a lack of necessary machinery, inadequate capacity of Sewage Treatment Plants (STPs), budgetary constraints, and a shortage of skilled manpower and available land.

To address these challenges and enhance the efficiency of liquid waste management, MCJ has proposed the procurement of eight Grab Bucket Machines, along with an Annual Maintenance Contract for four years, under the Operations & Maintenance (O&M) Branch. The Smart City Funds, transferred to MCJ as deposit works via MOU 09-02-2023 have been utilized for this initiative. Out of the total ₹42 crore, tenders amounting to ₹39.5 crore have already been floated by MCJ. The procurement of these machines will be funded from the balance amount and the savings obtained from the floated tenders. These machines will be used for desilting manholes, thereby improving sanitation and providing relief to the residents of Jalandhar. The estimated cost for this procurement and maintenance of both machine initiative amounts to 5,10,40,412.
ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਤੇ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸਪਸ਼ਟ ਵੇਰਵਾ	ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ	ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ	ਕਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਲੋ ਤਕਨਿਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।	ਇਹ ਕੰਮ ਓਰੀਜਨਲ ਵਰਕਸ ਦਾ ਹੈਜਾਂ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ	ਜੇਕਰ ਇਹ ਕੰਮ ਸਲਾਨਾਂ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਤੇ ਕਿੰਨਾਂ ਖਰਚ ਹੋਇਆ ਹੈ।	ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾਂ ਹੈ ਜਾਂ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋਂ
Requesting Permission to Procure Three-Wheeler Grab Bucket Machine along with Annual Maintenance contract for 4 years.		91,87,600/-	ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ		N. A	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ
Requesting Permission for Purchase of 3 in 1 Grabbing, Rodding and Jetting Machine along with Operation and annual maintenance contract for 4 years		4,18,52,812	ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ			

ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ :- 33

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀਆਂ 26 ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਈਟਾਂ ਅਤੇ 2 ਦੁਕਾਨਾ ਦਾ ਕਿਰਾਇਆ ਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਐਂਡ ਰੈਂਟ ਫਿਕਸ਼ੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਮਿਤੀ: 08.10.2024 ਨੂੰ ਸਮਾਂ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 04:00 ਵਜੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀਆਂ 2 ਦੁਕਾਨਾਂ ਅਤੇ 26 ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਈਟਾਂ ਦਾ ਕਿਰਾਇਆ ਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਐਂਡ ਰੈਂਟ ਫਿਕਸ਼ੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਫਿਕਸ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹਾਜ਼ਰ ਆਏ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਅਹੁਦਾ
1.	ਸ੍ਰੀ ਰਮਨ ਅਰੋੜਾ	ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਸੈਂਟਰਲ
2.	ਡਾ. ਸੁਮਨਦੀਪ ਕੌਰ	ਜੁਆਇੰਟ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ।
3.	ਸ੍ਰੀ ਰਜੇਸ਼ ਖੋਖਰ	ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ।
4.	ਸ੍ਰੀ ਨਵਦੀਪ ਸਿੰਘ ਭੋਗਲ	ਜਿਲ੍ਹਾ ਮਾਲ ਅਫਸਰ ਜਲੰਧਰ।
5.	ਸ੍ਰੀ ਰਣਦੀਪ ਸਿੰਘ ਹੀਰ	ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਜਲੰਧਰ-1
6.	ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸਵਪਨਦੀਪ ਕੌਰ	ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਜਲੰਧਰ-1
7.	ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਗਿੱਲ	ਸੁਪਰਡੰਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ।
8.	ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕੁਮਾਰ	ਕਲਰਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ।
9.	ਸ੍ਰੀ ਬਲਜੀਤ ਸਿੰਘ	ਕਾਨੂੰਗੋ
10.	ਸ੍ਰੀ ਵਿਸ਼ੂ ਥਾਪਾ	ਪਟਵਾਰੀ
11.	ਸ੍ਰੀ ਵਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ	ਪਟਵਾਰੀ
12.	ਸ੍ਰੀ ਡਿੰਪਲ ਥਾਪਰ	ਪਟਵਾਰੀ

ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਵਿੱਚ ਜਿਲ੍ਹਾ ਮਾਲ ਅਫਸਰ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹਾਜ਼ਰ ਆਏ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦਾ ਸਵਾਗਤ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ The Punjab Management Transfer of Municipal Properties Act-2020 ਦੀ ਧਾਰਾ 7 (4) ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ Commercial Properties ਦਾ ਰੇਟ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਐਂਡ ਰੈਂਟ ਫਿਕਸ਼ੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮੈਂਬਰ ਪਾਰਲੀਮੈਂਟ, ਸਬੰਧਤ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਹਲਕੇ ਦੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਜਾਂ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਾ, ਮੇਅਰ, ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਮੈਂਬਰ ਹਨ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਵੱਲੋਂ ਨਹਿਰੂ ਗਾਰਡਨ ਰੋਡ ਤੇ ਬਣੀਆਂ 2 ਦੁਕਾਨਾਂ (ਲਿਸਟ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ) ਅਤੇ 26 ਪਾਰਕਿੰਗ ਦੀ ਸਾਈਟਾਂ (ਲਿਸਟ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ) ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੇ ਰੈਂਟਾਂ ਬਾਰੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਸਾਈਟ ਦਾ ਨਾਂ	ਏਰੀਆ	ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੇ ਰੇਟ (ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ)	ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ (ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ)	ਤਜਵੀਜ਼ ਰੈਂਟ ਰੇਟ (ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ)
1.	ਰੰਗਲਾ ਵਿਹੜਾ+ਪਾਰਕਿੰਗ, ਨੇੜੇ ਜੋਤੀ ਚੌਂਕ, ਜਲੰਧਰ।	31.40 ਮਰਲੇ	2,03,753/-	11,00,000/-	2,25,000/-
2.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਫਤਰ ਦੇ ਬਾਹਰ	89.86 ਮਰਲੇ	3,33,060/-	11,00,000/-	3,50,000/-
3.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਐਮ.ਬੀ.ਡੀ. ਮਾਲ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ	50.86 ਮਰਲੇ	1,09,134/-	11,00,000/-	1,50,000/-
4.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਰੈਡੀਸਨ ਹੋਟਲ ਨੇੜੇ ਬੀ.ਐਮ.ਸੀ. ਚੌਂਕ	19.81 ਮਰਲੇ	26,553/-	11,00,000/-	50,000/-

5.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਏਪੈਕਸ ਟਾਵਰ ਨੇੜੇ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ	8.12 ਮਰਲੇ	20,700/-	11,00,000/-	25,000/-
6.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਗੋਰਮਿੰਟ ਗਰਲਜ਼ ਸਕੂਲ, ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ	21.74 ਮਰਲੇ	48,874/-	15,00,000/-	1,00,000/-
7.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਗੋਬਿੰਦ ਨਿਵਾਸ ਸਾਹਮਣੇ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ	30.92 ਮਰਲੇ	67,872/-	11,00,000/-	1,00,000/-
8.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਹਮਣੇ ਕਿੰਗ ਹੋਟਲ	21.74 ਮਰਲੇ	38,922/-	11,00,000/-	50,000/-
9.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਆਰ.ਓ.ਬੀ. ਨੇੜੇ ਪੁਲਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਵਾਰ ਮੈਮੋਰੀਅਲ, ਕਾਰ ਅਤੇ ਟੈਕਸੀ ਪਾਰਕਿੰਗ	138.64 ਮਰਲੇ	2,48,340/-	11,00,000/-	2,50,000/-
10.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਆਰ.ਓ.ਬੀ. ਨੇੜੇ ਪੁਲਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਵਾਰ ਮੈਮੋਰੀਅਲ, ਕਾਰ ਅਤੇ ਟੈਕਸੀ ਪਾਰਕਿੰਗ	72.13 ਮਰਲੇ	1,09,845/-	11,00,000/-	1,20,000/-
11.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਹਮਣੇ ਸਤਨਾਮ ਮੋਟਰ ਗੈਰਿਜ ਨੇੜੇ ਬੀ.ਐਮ.ਸੀ.ਚੌਂਕ	19.32 ਮਰਲੇ	34,609/-	11,00,000/-	36,000/-
12.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਹਮਣੇ ਲਿਓ ਫਾਰਚੂਨ ਨੇੜੇ ਬੀ.ਐਮ.ਸੀ. ਚੌਂਕ	10.87 ਮਰਲੇ	19,461/-	11,00,000/-	36,000/-
13.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਹਮਣੇ ਸਰਕਟ ਹਾਊਸ ਨੇੜੇ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ	28.99 ਮਰਲੇ	51,904/-	11,00,000/-	20,000/-
14.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਹਮਣੇ ਮੂਨ ਲਾਈਟ ਕਲੱਬ ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ	28.99 ਮਰਲੇ	51,904/-	11,00,000/-	60,000/-
15.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਹਮਣੇ ਆਈ.ਸੀ.ਆਈ.ਸੀ.ਆਈ. ਬੈਂਕ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ	35.71 ਮਰਲੇ	63,956/-	11,00,000/-	75000/-
16.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਸ਼ਕਤੀ ਟਾਵਰ ਵਿਸ਼ਾਲ ਮੈਗਾਮਾਰਟ ਤੋਂ ਪਾਈਨਿਅਰ ਕੰਪਲੈਕਸ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ	48.70 ਮਰਲੇ	87,214/-	11,00,000/-	90,000/-
17.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਨੇੜੇ ਪ੍ਰਾਈਮ ਟਾਵਰ	73.7 ਮਰਲੇ	1,30,863/-	11,00,000/-	1,50,000/-
18.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਨੇੜੇ ਸਰਵੋਦਿਆ ਹਸਪਤਾਲ	28.99 ਮਰਲੇ	51,904/-	11,00,000/-	60,000/-
19.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਨੇੜੇ ਹੋਟਲ ਕੰਟਰੀ ਇਨ	22.32 ਮਰਲੇ	39,975/-	11,00,000/-	40,000/-
20.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ	24.64 ਮਰਲੇ	44,123/-	11,00,000/-	70,000/-
21.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਨੇੜੇ ਨਰਿੰਦਰ ਸਿਨੇਮਾ ਗਲਾਸੀ ਜੰਕਸ਼ਨ	38.64 ਮਰਲੇ	69,198/-	11,00,000/-	75,000/-
22.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਨੇੜੇ ਨਰਿੰਦਰ ਸਿਨੇਮਾ ਗਲਾਸੀ ਜੰਕਸ਼ਨ	71.6 ਮਰਲੇ	1,27,272/-	11,00,000/-	1,35,000/-
23.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਨੇੜੇ ਸਰਵੋਦਿਆ 2	48.31 ਮਰਲੇ	89,906/-	11,00,000/-	1,00,000/-
24.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਹਮਣੇ ਕਮਲ ਪੈਲੇਸ	19.32 ਮਰਲੇ	34,609/-	11,00,000/-	50,000/-
25.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਨੇੜੇ ਹੋਟਲ ਪ੍ਰੈਜੀਡੈਂਟ	14.69 ਮਰਲੇ	26,292/-	11,00,000/-	40,000/-
26.	ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਈਡ ਹੋਟਲ ਰੈਡੀਸਨ	95.21 ਮਰਲੇ	1,70,528/-	11,00,000/-	2,25,000/-

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੋ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਸਾਈਟ ਦਾ ਨਾਂ	ਏਰੀਆ	ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੇ ਰੇਟ (ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ)	ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ	ਤਜਵੀਜ਼ ਰੈਂਟ ਰੇਟ (ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ)
1.	ਨਹਿਰੂ ਗਾਰਡਨ ਰੋਡ ਤੇ ਦੁਕਾਨ	123 ਸਕੇਅਰ ਫੁੱਟ	4,132/-	11,00,000/-	10,000/-
2.	ਨਹਿਰੂ ਗਾਰਡਨ ਰੋਡ ਤੇ ਦੁਕਾਨ	352 ਸਕੇਅਰ ਫੁੱਟ	11,827/-	11,00,000/-	15,000/-

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾਂ, ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਅਤੇ ਦਫਤਰ ਸਦਰ ਕਾਨੂੰਗੋ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਕਤ ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਛਾਂਟ ਰੇਟਾਂ/ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਉੱਤੇ ਵਿਚਾਰ ਚਰਚਾ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਮੁੱਖ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀਆਂ ਉਕਤ ਕਈ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਈਮ ਸਾਈਟਾਂ ਵਿੱਚ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਕਈ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹਨਾਂ ਏਰੀਏ ਦੇ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਵਧਾਉਣੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ ਤਾਂ ਜੋ ਮਾਰਕਿਟ ਵੈਲਿਊ ਅਤੇ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟਾਂ ਦੇ ਅੰਤਰ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ। ਜਿਸ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ। ਜਿਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀਆਂ 26 ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਈਟਾਂ ਅਤੇ 2 ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੇ ਰੇਟ ਮੁਤਾਬਕ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਜਿਸ ਤੇ ਸਾਰੇ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਸਮੂਹ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਫਿਕਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਰੇਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਡੀ.ਸੀ. ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1198/ਐਚ.ਆਰ.ਸੀ-1 ਮਿਤੀ:19.11.2024 ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਭੇਜੀ ਗਈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ: 08.10.2024 ਵਿੱਚ ਫਿਕਸ ਕੀਤੇ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੋਰਟਲ Tender Wizard ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ 26 ਪਾਰਕਿੰਗਾਂ ਅਤੇ 2 ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੀ ਈ-ਆਕਸ਼ਨ ਲਈ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2863 ਮਿਤੀ: 25.11.2024 ਰਾਹੀਂ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:2148/ਟੀ.ਬੀ.ਐਸ. ਮਿਤੀ: 16.12/2024, 2162/ਟੀ.ਬੀ.ਐਸ. ਮਿਤੀ: 30.12.2024 ਅਤੇ 2202/ਟੀ.ਬੀ.ਐਸ. ਮਿਤੀ:15.01.2025 ਰਾਹੀਂ ਕੋਰੀਜੰਡਮ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ।

ਮਿਤੀ: 24.01.2025 ਨੂੰ ਇਹ ਬਿੱਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 17 ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਲਈ ਬਿੱਡਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਭਾਗ ਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 15 ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਈਟਾਂ ਦਾ ਕੋਰਮ ਪੂਰਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:

S. No.	ECS Rate	EMD@ 2%	Name of Parking	No. of Bidders Participated	Bidders Name
2.	3000000	60000	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area, Jalandhar for the site of ROB near Police Station Saddar and near War memorial for car Parking and taxi parking	3	1. Hotel Sangam 2. Manisha Sharma 3. ManhasSTD PCO
4.	432000	8640	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area, Jalandhar for the site of opposite satnam motor garage near BMC chowk.	3	1. Jagdish Kumar Yadav 2. Nand Tourism and Finserv Ltd. 3. Sona Yadav
7.	1200000	24000	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area, Jalandhar for the site of parking adjoining government Girls school model town.	8	1. Avinash Piplani 2. Bablu & Com. 3. Luthra Enterprises 4. Yes Immigration Consultancy Services 5. Naginder Gupta

					6. Surinder Singh 7. Tamanan Girls Outfit 8. Manhas STD PCO
8	900000	1800	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area, Jalandhar for the site of from HDFC bank to State Bank of India, opposite Circuit House.	3	1. Jagdish Kumar Yadav 2. Nand Tourism and Finserv Ltd. 3. Sona Yadav
9	720000	14400	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area, Jalandhar for the site of Opposite Moon light pub GT road.	3	1. Jagdish Kumar Yadav 2. Nand Tourism and Finserv Ltd. 3. Sona Yadav
10	900000	18000	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area, Jalandhar for the site of Opposite ICICI Bank GT road.	3	1. Jagdish Kumar Yadav 2. Nand Tourism and Finserv Ltd. 3. Sona Yadav
11	1080000	21600	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area, Jalandhar for the site of from Shakti Tower Vishal Maga Mart to Pincer complex GT road.	3	1. Jagdish Kumar Yadav 2. Nand Tourism and Finserv Ltd. 3. Sona Yadav
12	300000	6000	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area, Jalandhar for the site of Opposite Apex Tower GT road.	5	1. Jagdish Kumar Yadav 2. Manhas STD PCO 3. Nand Tourism and Finserv Ltd. 4. Yes Immigration Consultancy Services 5. Sona Yadav
16	840000	16800	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area, Jalandhar for the site of Parking near Bus stand.	3	1. Bablu & Co. 2. Tamana Girls Outfit 3. Manhas STD PCO
17	900000	18000	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area, Jalandhar for the site Parking near Narinder Cinema Adj. Glassy Junction.	3	1. Jagdish Kumar Yadav 2. Nand Tourism and Finserv Ltd. 3. Sona Yadav
18	1620000	32400	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area, Jalandhar for the site of near Narinder Cinema in front of Glassy Junction.	3	1. Jagdish Kumar Yadav 2. Nand Tourism and Finserv Ltd. 3. Sona Yadav
25	2700000	54000	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area,	6	1. Vijay Kumar 2. Hotel Sangam

			Jalandhar for the site of Rangla Vehra near Jyoti Chowk.		3. KCK Traders 4. Rajiv Gill 5. Royal Enterprises 6. Anil Parkash
26	4200000	84000	E-Auction for parking places in Municipal Corporation Area, Jalandhar for the site of Parking outside M.C. Jal. Office.	3	1. Bablu & Co. 2. Manhas STD PCO 3. Tamana Girls Outfit
27.	120000	2400	E-Auction for the site of Shop No. 1 on Nehru Garden Road.	5	1. Amit Sethi 2. Kamni 3. Yes Immigration Consultancy Services 4. Manish Sharma 5. KCK Traders
28	180000	3600	E-Auction for the site of Shop No. 2 on Nehru Garden Road	3	1. Amit Sethi 2. Yes Immigration Consultancy Services 3. Manish Sharma

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੁੱਲ 26 ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਈਟਾਂ ਅਤੇ 2 ਦੁਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਮਿਤੀ: 25.11.2024 ਨੂੰ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਸ ਸਮੇਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦਾ ਇਲੈਕਟਡ ਹਾਊਸ ਹੋਂਦ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਸੀ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਬਤੌਰ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਹਾਊਸ ਦੇ Behalf ਤੇ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ 26 ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਾਈਟਾਂ ਅਤੇ 2 ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਟੈਕਨੀਕਲ/ਫਾਈਨੈਂਸ਼ਲ ਬਿੱਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁਕੀਆਂ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ: 08/10/2024 ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਫਿਕਸ ਕੀਤੇ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 34

Subject: Hiring an agency to run the day-to-day operations at City Livelihood Center for 3 months.

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਕਿ Regarding the above subject, Commissioner Municipal Corporation Jalandhar approved the noting dated 15/01/2025 to call the quotations. Thereafter, quotations were invited. 3 quotations were received, and their comparative analysis is given below.

Description of Work and Quantity	**Quotations received**			**Lowest (Q2) Aaruhi Vikash Sansthan**
	Q1 Krishna Area Level Federation	Q2 Aaruhi Vikash Sansthan	Q3 Support Hazaribagh	
1. Facilitate legal compliance **2. Advertisement for CLC business** **3. Registration of service providers** **4. Developing a business plan for CLC business** **5. Placement of service providers** **6. Maintaining account books of CLC** **7. Capacity building** **8. Social Security and Welfare** **Period - 3 months**	Rs. 6,00,000/-	Rs. 3,00,000/-	Rs. 4,50,000/-	**Rs. 3,00,000/-**

As per the above comparative analysis, the rate quoted by the agency/NGO in the quotation M/s Aaruhi Vikash Sansthan is the lowest, amounting to Rs 3,00,000/-. Therefore, it is kindly requested that this amount and its payment be approved in favour of **"Aaruhi Vikash Sansthan" to run the day-to-day operations at City Livelihood Center for 3 months under the provisions contained in** Section 33(2) of the Punjab Transparency Act, 2022 attached herewith that allows to award work below Rs 5 Lakhs for services on quotation basis. ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨਟ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦੋ ਸਾਲ ਲਈ ਏਜੰਸੀ ਹਾਇਰ ਕਰਨ ਲਈ ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ. ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਆ ਅਰੰਭੀ ਜਾਵੇ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 35

ਵਿਸ਼ਾ - ਗਰੇਟਰ ਕੈਲਾਸ਼ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਮੀਟਰ ਨੂੰ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਆਰਜੀ ਅਡਵਾਂਸ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗਰੇਟਰ ਕੈਲਾਸ਼ ਵਿਖੇ ਲਗੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਮੀਟਰ ਨੂੰ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਮਹਿਕਮਾਂ ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਸ਼ਿਫਟਿੰਗ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ ਰੁਪਏ 480/- ਵੀ ਮਿਤੀ 09-10-2024 ਨੂੰ ਮਹਿਕਮਾਂ ਬਿਜਲੀ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਹਿਕਮਾਂ ਬਿਜਲੀ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮੀਮੋ ਨੰਬਰ 1807 ਮਿਤੀ 20-12-2024 ਰਾਹੀਂ ਸਿਫਟਿੰਗ ਚਾਰਜਸ ਰੁਪਏ 4,29,112/- ਪਾਵਰਕਾਮ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਹਿਕਮਾਂ ਬਿਜਲੀ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਡਿਮਾਂਡ ਅਨੁਸਾਰ ਰੁਪਏ 4,29,112/- ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਬਤੌਰ ਆਰਜੀ ਅਡਵਾਂਸ ਲੈਣ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। Amount will be Payable to PSPCL. ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 36

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਆਊਟਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਸਟਾਫ ਰੱਖਣ ਸੰਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ ਨੰ:137/ਐਸ.ਐਮ./ਕਮਿ ਮਿਤੀ 24.02.2024 ਰਾਹੀਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ ਪਾਸੋਂ ਸਟਾਫ ਦੀ ਲੋੜ ਸੰਬੰਧੀ ਸੂਚਨਾ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਸੰਬੰਧੀ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੂਚਨਾ ਸੰਕਲਿਤ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਸਾਮੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਲੋੜੀਂਦਾ ਸਟਾਫ	ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਮਹੀਨਾਵਾਰ	ਸਲਾਨਾ
1	ਕਲਰਕ	17	12899.82	2631563.00
2	ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰ	05	12899.82	773989.00
3	ਇੰਸਪੈਕਟਰ	16	14399.28	2764765.00
4	ਸੇਵਾਦਾਰ	14	11699.82	561591.00
5	ਫੀਲਡ ਸਟਾਫ (ਕਲਰਕ)	12	12899.82	1857574.00
6	ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਪੈਟਰੋਲਰ	03	12899.82	464394.00
7	ਡਰਾਫਟਸਮੈਨ	03	14399.82	518394.00
8	ਲਾਅ ਅਫਸਰ	01	14399.82	172798.00
9	ਕਾਨੂੰਗੋ	01	12899.82	154798.00
10	ਐਸ.ਡੀ.ਓ	04	16069.82	771351.00
11	ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ	08	14399.82	1382383.00
12	ਸੁਪਰਵਾਈਜ਼ਰ	03	12899.82	464394.00
13	ਮਾਲੀ	40	11699.82	615914.00
14	ਡਰਾਈਵਰ	10	12899.82	1547978.00
15	**ਕੁੱਲ**	**119**		**14681886.00**

ਉਪਰੋਕਤ ਅਸਾਮੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਸਾਮੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾਵਾਂ
1	ਕਲਰਕ	Graduation in any stream and 10th with Punjabi Subject and Possesses at least 120 hours course with hands-on experience in the use of Personal Computer or Information Technology in Office Productivity applications or Desktop Publishing Applications from a Government recognized institution or a reputed institution, which is ISO 9001 certified. OR Computer Information Technology Course equivalent to 'O' Level certificate of Department of Electronics Accreditation of Computer Course (DOEACC) of Government of India.
2	ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰ	Bachelors Degree and Possesses at least 120 hours course with hands-on experience in the use of Personal Computer or Information Technology in Office Productivity applications or Desktop Publishing Applications from a Government recognized institution or a reputed institution, which is ISO 9001 certified. OR Computer Information Technology Course equivalent to 'O' Level certificate of Department of Electronics Accreditation of Computer Course (DOEACC) of Government of India.
3	ਇੰਸਪੈਕਟਰ	○ Should have completed Graduation with 50% marks from a government-recognized University or Institution. ○ Qualified Punjabi and English typewriting test on a typewriter or a computer at a speed of 30 words per minute or 30 W.P.M. ○ Also, they must have qualified at least 120 hours of course with hands-on experience in the use of a personal computer or Information Technology in office productivity applications or desktop publishing applications from a Govt recognized institution or a reputed institution, which is ISO 9001 Certified.
4	ਸੇਵਾਦਾਰ	8th pass with Punjabi Subject.
5	ਫੀਲਡ ਸਟਾਫ (ਕਲਰਕ)	Graduation in any stream and 10th with Punjabi Subject and Possesses at least 120 hours course with hands-on experience in the use of Personal Computer or Information Technology in Office Productivity applications or Desktop Publishing Applications from a Government recognized institution or a reputed institution, which is ISO 9001 certified. OR Computer Information Technology Course equivalent to 'O'

		Level certificate of Department of Electronics Accreditation of Computer Course (DOEACC) of Government of India.
6	ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਪੈਟਰੋਲਰ (ਲਾਈਨਮੈਨ)	Matriculation or equivalent and National Apprenticeship Certificate (NAC) in Lineman Trade. ii) The candidates who possess higher education i.e., Degree/ Diploma in Electrical Engineering will be considered only if they have minimum qualifications i.e., National Apprenticeship Certificate in Lineman Trade.
7	ਡਰਾਫਟਸਮੈਨ	Diploma in Civil Engineering or Certificate in Civil Draftsman or its equivalent from a recognised university or institution.
8	ਲਾਅ ਅਫਸਰ	Law Graduate from a from a recognised university or institution, and should have for atleast eight years been an Advocate.
9	ਕਾਨੂੰਗੋ	(i) has passed the 10+2 or its equivalent examination from a recognised university, board or other institution; and (ii) possesses knowledge of Punjabi language of Matriculation standard or its equivalent;
10	ਐਸ.ਡੀ.ਓ	Should possess a Diploma in Engineering from a recognised university or institution.
11	ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ	Should possess a Diploma in Engineering from a recognised university or institution.
12	ਸੁਪਰਵਾਈਜ਼ਰ	It's a Promotional Post
13	ਮਾਲੀ	8^{th} with Punjabi Subject
14	ਡਰਾਈਵਰ	8th pass with Punjabi Valid LMV Driving License

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੁੱਲ ਤਨਖਾਹ ਤੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ. 13% ਈ.ਐਸ.ਆਈ.3.25% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰਾਫਿਟ 2.50% ਅਤੇ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ 18% ਖਰਚਾ ਅਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਖਰਚਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਡੀ.ਸੀ.ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ ਬਦਲਾਵ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਆਊਟਸੋਰਸ ਸਪਲਾਈ ਕੇਵਲ ਉਹਨਾਂ ਉਮੀਦਵਾਰਾਂ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਤਜਰਬਾ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਦੇ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਯੁਕਤੀ ਲਈ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ।ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 37

Subject: **Regarding Approval of O&M Estimate of West Constituency (Zone 4)**

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਦੇ ਕੋਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਮਸਿਆਵਾਂ ਨਾਲ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਦਿੱਕਤ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈਂ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਮੋਕੇ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮ ਜਿਵੇ ਕਿ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

Zone No. 4

Sr. No.	Ward No	Name of File	Estimate Amount Rs.
1	40	Desilting of Sewer line in Tower Enclave,ZoneNo04with super Suction machines	47,65,932.00
2	40,51	Desilting of Main Sewer line with Super Suction Machine from Kala Sangha Road to Nakha Wala Bagh Road	29,80,869.00
3	43	Installation of Straight Hand Bore tubewell in Zero Number Gali,Avtar Nagar	16,31,592.00
4	43	Desilting of Main Sewer line with Super Suction Machine from Mata Rani Chowk to Baba Bankhandi Disposal	27,07,350.00
5	44,45, 46,47	Estimate for laying of GI Line in Ward No 44,45,46 and 47in Jalandhar West	22,57,884.00
6	44,45, 46,47	Desilting of Main Sewer line with Super Suction Machine in Bhargo Camp, Jalandhar West.	31,93,788.00
7	50	Desilting of Main Sewer line with Super Suction Machine of main lines falling In Baba Bankhandi Disposal	22,43,841.00
8	53	Estimate for raising of manhole slab and construction of new manholes in various areas of Ward No 53	11,82,991.00
9	58	Construction of new manholes inVarious areas ofWardNo58	12,88,660.00
10	58	Laying of sewer line in different areas of WardNo58	31,20,698.00
11	41	Estimate for Laying of DI Line K-7 100mmDia in different areas of Ward no 41.	11,13,903.00
12	44	Estimate for Construction of New Manholes and replacement of Tee Connections in Ward No 44	8,91,038.07
13	46	Estimate for Construction of New Manholes and replacement of Tee Connections in Ward No 46	12,47,454.87
14	47	Estimate for Construction of New Manholes and replacement of Tee Connections in Ward No 46	9,62,331.34
15	49	Estimate for Construction of New Manholes and replacement of Tee Connections in Ward No 49	6,77,190.51
16	50	Estimate for laying of sewer line in different area of Ward No 50 and other areas	27,67,888.00

17	52	Desilting of Sewer line With Super Suction in different areas of Ward No 52	12,07,612.00
18	54	Estimate for Laying of GI Line in Ward No 54	6,04,992.65
Zone No. 8			
19	48	Providing and Installation of 8" dia Straight Hand Bore Tubewell at JP Nagar Under Ward No 48	15,66,590/-
20	55	Providing and Installation of Staright Hand Bore Tubewell at Jiwan Book Shop basti guzan under zone no 8	15,66,590/-
21	55&59	Desilting Various main lines falling under zone no 8	26,66,292/-
22	56	Construction of manholes on T-Connection on different streets of ward no.56	9,73,232/-
23	58	Providing and Laying of 4" Dia Water Supply Line at Meera Colony Under Ward no 58	12,78,877/-
24	60	Desilting Sewer Line with Super Suction Machine in Gautam Nagar, Basti Bawa Khel and Sourrounding areas under zone no 8	18,65,350/-
25	62	Construction of disposal sump with 15 inches rising main at raj nagar zone 8	19,67,779/-
26	62	Estimate to Re-Operate Kabir Vihar Disposal	42,27,250/-
27	83	Providing and Laying of 4" Dia Water Supply Line in different streets of shiv nagar under ward no 83	24,93,151/-

SANCTIONS-UNDER TRANSPARENCY ACT			
28	Ward No 62	Supply of HP Horizontal Motor Pump set for Disposal Kabir Vihar falling in zone 8	4,88,756/-
29		Construction of Manhole on T-Connection in different streets of ward No.62 zone no.8 surgical complex	4,87,448/-
30		Construction of Manhole on T-Connection in different streets of ward No.62 zone no.8 surgical complex	4,92,318/-
31		Supply of MS Pipe and other material for Disposal kabir vihar falling in zone no.8	4,63,386/-
32	General-Under Transparency Act	Supply of 20 HP Horizontal Motor Pump ser for Disposal Leather Complex falling in Zone No.8	4,07,985/-
33		Supply of Non Clog Motor 3 HP Crompton 50mm dia for zone no.8 Leather Complex	44,545/-
GENERAL WORKS (ZONE-4)			
34	General	Estimate for repair of Basti Sheikh Zonal office No04	8,95,910/-
35		Repair of Baba Bankhandi Disposal In Zone No04	7,60,974/-
36		Desilting of Sewer line with Government Owned Super Suction Machines	38,66,170/-
37		ESTIMATE FOR CLEANING OF BIST DOAB CANAL	16,96,226/-

GENERAL WORKS (ZONE-8)			
38	General	Providing Sewerage Scheme in Jalandhar Vihar & Wariyana Roaf Distt Jalandhar	1.85 Cr
39		Estimate for Operation & Maintenance of Sewerage Disposal in Zone No-8 O&M Cell for One Year.	28,29,982/-
40		Details of Estimate for Hiring Manpower for Various Works on Outsource Basis for 12 Months for Leather Complex and Surgical Complex zone no.08 in O&M Cell M.C	32,20,958/-
41		Estimate for Operation and Maintenance of Leather Complex Disposal in zone No.08 O&M Cell for One Year	22,03,254/-
42		Desilting of 32" Sewer line from Drona Garden to Kala Sanghia Road Drain Kapurthala	48,25,724/-
	All Ward ,General Works and Transparency Act Total Amount Zone 8		**5,25,69,467/-**
	All Ward , General Works Total Amount Zone 4		**4,20,65,295.44**
	Total Amount of Zone 4 & Zone 8		**9,46,34,762.44**

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 38

ਵਿਸ਼ਾ: **1. Requesting Permission for Purchase of Dog Catcher.**

Estimate Rs. 11,30,000/-

2. Requesting Permission for Purchase of Animal Catcher.

Estimate Rs. 22,50,000/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਅਵਾਰਾ ਜਾਨਵਰਾਂ ਦੀ ਪਬਲਿਕ ਵੱਲੋਂ ਕਾਫੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਪੂਰੇ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ ਸਿਰਫ ਇਕ Dog Catcher and Animal Catcher ਗੱਡੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਬਹੁਤ ਪੁਰਾਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਖਸਤਾ ਹਾਲਾਤ ਵਿਚ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇੱਕ ਨਵੀ Dog Catcher and Animal Catcher ਗੱਡੀ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 11,30,000/- ਅਤੇ ਰੁਪਏ 22,50,000 /- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ "MCJ Funds" ਦੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਹਿੱਤ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 39

ਵਿਸ਼ਾ : **Requesting Permission for Purchase of Primary waste collection vehicles from households with segregated dry and wet waste.**

Est. Amount Rs. 12,54,00,000/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ Municipal solid waste management in Jalandhar has emerged as a significant concern in recent years due to rapid population growth and the evolving nature of human life and livelihood. This has resulted in a substantial increase in municipal liquid waste generation within the Jalandhar area. The Municipal Corporation Jalandhar (MCJ) is responsible for managing this large volume of solid waste on a daily basis. However, the Corporation faces several challenges, including a lack of necessary machinery, inadequate infrastructure, budgetary constraints, and a shortage of skilled manpower and available land.

In order to address these challenges and enhance the efficiency of solid waste management, a meeting was held on 11.09.2023 under the Chairmanship of Commissioner MCJ whereby a proposal for purchase of **110 no**. of Primary Door-to-Door Segregated waste collection vehicles was proposed which was also approved by Joint Commissioner on 04.10.23. Therefore, estimate for the procurement of 110 Nos. Primary Collection Vehicles is prepared for Rs. 12,54,00,000/-. These vehicles will be utilized for door-to-door collection from 110000 households in two shifts.

These Vehicles will be procured from the funds which will be deposited by MCJ as Environment Compensation funds which later will be transferred to MCJ via PPCB and the difference in funds will be beared by either MCJ or Other funds.

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ । ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਅਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਮੱਦ ਨੰਬਰ: 40 ਤੋਂ 68 ਤੱਕ ਅਜੰਡੇ ਦੇ ਬਾਹਰੋਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ :40

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਅਧੀਨ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਚਲਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਏਰੀਏ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਲਈ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਲੈ ਕੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਸੀ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਅਜੇ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਇਹ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਵੱਡੇ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ Mature ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਾਫ-ਸਫਾਈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਨੂੰ ਬੰਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਕੂੜਾ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਬੰਦ ਹੋਣ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਕੂੜੇ ਦੇ ਢੇਰ ਲੱਗ ਜਾਣਗੇ ਜਿਸ ਨਾਲ ਬਿਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਖਦਸਾ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ Mature ਹੋਣ ਤੱਕ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸ਼ੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕੂੜੇ ਦੀ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਵਿਖੇ ਲਿਆਏ ਜਾਂਦੇ ਕੂੜੇ ਨੂੰ Maintain ਕਰਨ ਲਈ ਡੋਜਰ ਅਤੇ ਪੋਕਲੇਨ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਜੋ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਇਸ ਸਮੇਂ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਚਲਾਈ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਉਸ ਨੂੰ ਹੁਣ Bio Mining ਵਾਸਤੇ ਵਰਤਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਬਿਨਾਂ ਡੋਜਰ ਅਤੇ ਪੋਕਲੇਨ ਤੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਚੋਂ ਲਿਆਂਦੇ ਜਾ ਰਹੇ ਕੂੜੇ ਨੂੰ Maintain ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇਗਾ ਅਤੇ ਬਿਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਖਤਰਾ ਰਹੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਤਜਵੀਜਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ:-

Sr No	Subject	Estimate Amount
1	Lifting of MSW from Khambra, Subahna and adjoining area	4,93,459/-
2	Lifting of MSW from Leather Complex and adjoining area	4,95,724/-
3	Lifting of MSW from Mithapur, Alipur and adjoining area	4,93,459/-
4	Hiring of Pocklain ZS-140 for the period of 20 Days for Wariyana dump	4,99,999/-
5	Hiring of Pocklain ZS-140 for the period of 20 Days for Wariyana dump	4,99,999/-
6	Hiring of Dozer D-80 for the period of 15 Days for Wariyana dump	4,97,370/-
7	Hiring of Dozer D-80 for the period of 15 Days for Wariyana dump	4,97,370/-
8	Lifting of garbage on tipping fees from Transport Nagar and adjoining area	4,91,093/-
9	Lifting of garbage on tipping fees from Focal Point and adjoining area	4,91,093/-
10	Lifting of garbage on tipping fees from Maqsudan to Lamba Pind Chowk and adjoining area	4,91,093/-
11	Hiring of 5 Tractor Trolleys including driver, diesel and 2 unskilled labour for the period of one month for Bist Doaba Canal	4,95,995/-

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act,2022" ਦੇ ਸ਼ੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮਾ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਜੀ। ਇਸ ਨਾਲ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/– ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ :41

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ੍ਰੀ ਅਨੂਪ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ, ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਨੂੰ ਗਰੁੱਪ-ਡੀ ਤੋਂ ਟੇਕਨੀਸ਼ੀਅਨ ਪਦਉਨਤੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਅਨੂਪ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ, ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਵੱਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਟੈਕਨੀਸ਼ੀਅਨ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਟੈਕਨੀਸ਼ੀਅਨ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਤੇ ਪਦਉਨਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿਚ ਬਿਲ ਕਲਰਕ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਵਿਭਾਗੀ/ ਚੋਕਸੀ ਜਾਂਚ ਲੰਬਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸ੍ਰੀ ਅਨੂਪ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ, ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਵਲੋਂ ਪਿਛਲੇ 5 ਸਾਲਾਂ ਦੀਆਂ ਗੁਪਤ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਮਿਸਲ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਗਲਤ ਅੰਦਰਾਜ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਕਰਮਚਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਸੰਬੰਧੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨੱਥੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉਹ ਦੱਸਵੀਂ ਪਾਸ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦਾ ਡਿਪਲੋਮਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ:81 ਮਿਤੀ 02.08.2023 ਰਾਹੀਂ ਦਰਜਾ-4 ਤੋਂ ਬਤੌਰ ਟੈਕਨੀਸ਼ੀਅਨ ਪਦਉਨਤੀ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਹ ਮਤਾ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨੰ:ਡਸਸ-ਮਸਸ-2024/348 ਮਿਤੀ 15.01.2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸ੍ਰੀ ਅਨੂਪ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ, ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਨੂੰ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਬਤੌਰ ਟੈਕਨੀਸ਼ੀਅਨ ਪਦਉਨਤ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਅਦੇਸ਼ਾ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 42

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਲਤੀ ਨਾਲ ਲਿਖੇ ਗਏ ਅਸਤੀਫਾ ਸ਼ਬਦ ਨੂੰ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸੰਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਵੱਲੋਂ ਸ਼੍ਰੀ ਚੰਦਨ ਕੁਮਾਰ, ਸਾਬਕਾ ਸੈਨੇਟਰੀ ਸੁਪਰਵਾਈਜ਼ਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਸੰਬੰਧੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 17.03.2025 ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 16.03.2025 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਵਿੱਚ ਹੋਈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੈਂਬਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਏ:-

1. ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ
2. ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ
3. ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-1
4. ਉਪ-ਸੰਚਾਲਕ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ)
5. ਅਮਲਾ ਸੁਪਰਡੰਟ

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਮਲਾ ਸੁਪਰਡੰਟ ਵੱਲੋਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਚੰਦਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਪਿਆਰਾ ਲਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਬਤੌਰ ਸੈਨੇਟਰੀ ਸੁਪਰਵਾਈਜ਼ਰ ਆਪਣੀਆ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨਿਭਾ ਰਿਹਾ ਸੀ। ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਰਸੀਟ ਨੰ: 3222 ਮਿਤੀ 09.11.2016 ਰਾਹੀਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਹ ਨੋਕਰੀ ਦੋਰਾਨ ਸਮਾਜ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਢੁੱਕਵਾਂ ਸਮਾਂ ਨਹੀ ਦੇ ਪਾ ਰਿਹਾ ਇਸ ਲਈ ਉਹ ਆਪਣੀ ਨੋਕਰੀ ਤੋਂ ਅਸਤੀਫਾ ਦੇਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ:1564/ਸੀ.ਸੀ./ਜੀ ਮਿਤੀ 12.01.2017 ਰਾਹੀਂ ਸ਼੍ਰੀ ਚੰਦਨ ਕੁਮਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਸਤੀਫਾ ਮਿਤੀ 09.11.2016 ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ।

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸ਼੍ਰੀ ਚੰਦਨ ਕੁਮਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਰਸੀਟ ਨੰ:5110 ਮਿਤੀ 16.03.2017 ਰਾਹੀਂ ਸ਼੍ਰੀ ਚੰਦਨ ਕੁਮਾਰ ਵੱਲੋਂ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਸਤੀਫਾ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਸੰਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਸੰਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ:640/ਅਡੀ.ਕਮਿ./ਜੀ ਮਿਤੀ 17.08.2017 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਨੰ:5110 ਮਿਤੀ 16.03.2017 ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੰ:2/1/98/1ਪੀ.ਪੀ.-2/4804 ਮਿਤੀ 20.04.1998 ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਨਾ ਹੋਣ ਸੰਬੰਧੀ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ।

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਪੈਨਸ਼ਨਰੀ ਲਾਭ ਲੈਣ ਸੰਬੰਧੀ ਸੀ.ਡਬਲਿਊ.ਪੀ ਨੰ:24406 ਆਫ 2019 ਰਾਹੀਂ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿੱਚ ਕੇਸ ਦਾਇਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਸੰਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 05.09.2019 ਰਾਹੀਂ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ Representation ਮਿਤੀ 29.07.2019 ਤੇ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਫੈਸਲਾ ਕਰਨ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਹੁਕਮ ਨੰ:2727 ਮਿਤੀ 27.12.2019 ਰਾਹੀਂ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਬਕਾ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ National Commission For Schedule Caste at Lok Nayak Bhawan, Khan Market, New Delhi ਵਿਖੇ ਵੀ ਉਸਨੂੰ ਪੈਨਸ਼ਨਰੀ ਲਾਭ ਦੇਣ ਸੰਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਸੰਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਨੰ:744/ਐਚ.ਡੀ. ਮਿਤੀ 13.04.2023 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਕੇਸ ਦੀ ਸਟੇਟਸ ਰਿਪੋਰਟ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਸੰਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ।

ਹੁਣ ਸ਼੍ਰੀ ਚੰਦਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਿਆਰਾ ਲਾਲ ਵੱਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਰਸੀਟ ਨੰ: 3222 ਮਿਤੀ 09.11.2016 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਬੇਨਤੀ ਵਿੱਚ ਅਸਤੀਫਾ ਸ਼ਬਦ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਜਦਕਿ ਉਸ ਸਮੇਂ ਉਸਦੀ ਕੁੱਲ ਸੇਵਾ 25 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹ Pre Mature Rules 1975 ਅਨੁਸਾਰ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਲਈ Qualifying Service ਪੂਰੀ ਕਰਦਾ ਸੀ। ਇਸ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲੋਂ LPA No 95 of 2011 ਦੀ ਕਾਪੀ ਮਿਸਲ ਵਿੱਚ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਕੋਰਟ ਦੀ ਡਬਲ ਬੈਂਚ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਮਿਸਲ ਵਿੱਚ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਨੇ ਅਜਿਹੇ ਕੇਸਾਂ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 10 ਸਾਲ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੇਵਾ ਉਪਰੰਤ ਅਸਤੀਫਾ ਦੇਣ ਉਪਰੰਤ ਵੀ ਪੈਨਸ਼ਨ ਦਾ ਲਾਭ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਕਈ ਹੋਰ ਫੈਸਲੇ ਵੀ ਪ੍ਰਰਥੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਬੇਨਤੀ ਦੇ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲੋ ਇਹ ਵੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਇਕ ਕਰਮਚਾਰੀ ਜਿਸਨੇ ਆਪਣੀ ਜਿੰਦਗੀ ਦੇ 25 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰ੍ਹਾ ਇੱਕ ਸਰਕਾਰੀ ਦਫਤਰ ਦੀ ਸੇਵਾ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਹਨ।

ਉਸਤੋਂ ਉਸਦੀ ਪੈਨਸ਼ਨ ਦਾ ਹੱਕ ਵਾਪਸ ਲੈਣਾ ਕੁਦਰਤੀ ਨਿਆਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀ ਚੰਦਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਪਿਆਰਾ ਲਾਲ ਵੱਲੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪੈਨਸ਼ਨ ਨੂੰ ਆਪਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਨੰ:1564/ਸੀ.ਸੀ./ਜੀ ਮਿਤੀ 12.01.2017 ਸੰਬੰਧਤ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੂੰ ਇਸ ਗੱਲ ਤੋਂ ਜਾਣੂ ਨਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਅਸਤੀਫੇ ਉਪਰੰਤ ਪੈਨਸ਼ਨ ਨਹੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਇੱਕ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੂੰ ਪਤਾ ਹੋਵੇ ਕਿ ਅਸਤੀਫੇ ਉਪਰੰਤ ਪੈਨਸ਼ਨਰੀ ਲਾਭ ਮਿਲਣ ਦੀ ਅੜਚਨ ਆ ਸਕਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਉਪਰੰਤ ਸਾਰੇ ਪੈਨਸ਼ਨਰੀ ਲਾਭ ਮਿਲਣਯੋਗ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵੀ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕਿਉਂ ਉਹ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਅਸਤੀਫੇ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸੰਬੰਧੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਿਵਲ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ ਦੇ ਨਿਯਮ 7.5 ਮਤਾਬਿਕ ਅਸਤੀਫਾ ਦੇਣ ਸੰਬੰਧੀ ਕੋਈ ਨੋਟਿਸ ਪੀਰੀਅਡ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਨਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਂ ਹੀ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸੰਬੰਧੀ ਕੋਈ ਹਦਾਇਤਾਂ ਹਨ। ਜਦਕਿ Pre Mature Retirement Rules 1975 ਅਨੁਸਾਰ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਲੈਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਜਾਂ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸੰਬੰਧੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੇਸ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦੀ ਮਨਸ਼ਾ ਨੂੰ ਜਾਨਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਸੈਨੇਟਰੀ ਸੁਪਰਵਾਈਜ਼ਰ/ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਸੀ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਪ੍ਰਰਥੀ ਪਾਸੋਂ ਦਰਖਾਸਤ ਵਿੱਚ ਵਰਤੇ ਗਏ ਸ਼ਬਦਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀਆਂ ਨੂੰ ਜਾਨਣ ਦੀ ਉਮੀਦ ਰੱਖਣਾ ਵਾਜ਼ਬ ਨਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਉਸਦੀ ਬੇਨਤੀ ਨੂੰ ਉਸ ਸਮੇਂ ਅਸਤੀਫੇ ਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਮੰਨਿਆ ਜਾਣਾ ਸੀ ਤਾਂ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕੋਈ ਉਚਿਚਿਤਾ ਨਹੀ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਾਨਯੋਗ ਅਦਾਲਤਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਫੈਸਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਮੰਨਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਸੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਉਪਰੰਤ ਪੈਨਸ਼ਨ ਹੀ ਉਸਦਾ ਸਰਮਾਇਆ ਅਤੇ ਉਸਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦੇ ਗੁਜਾਰੇ ਦਾ ਸਾਧਨ ਹੈ।ਮਾਨਯੋਗ ਸਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਡੀ.ਐਸ. ਨਕਾਰਾ (ਕਾਪੀ ਮਿਸਲ ਨਾਲ ਨੱਥੀ) ਵਿੱਚ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਕਿ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੂੰ ਪੈਨਸ਼ਨ ਦਾ ਲਾਭ ਰਹਿਮ ਕਰਕੇ ਨਹੀ ਬਲਕਿ ਉਸਨੇ ਜੋ ਲੰਬੀ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ ਹੈ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਵੱਜੋਂ ਮਿਲਦਾ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲੋਂ 25 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੀ ਬੇਦਾਗ ਸੇਵਾ ਮਿਹਨਤ ਅਤੇ ਅਨੁਸ਼ਾਸਨ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਰਥੀ Retirement Rules 1975 ਅਨੁਸਾਰ ਪੈਨਸ਼ਨ ਲਈ Qualifying Service ਪੂਰੀ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਜਿਸ ਰਾਹੀਂ ਉਸਨੇ ਆਪਣੀ ਦਰਖਾਸਤ ਵਿੱਚ ਵਰਤੇ ਗਏ ਅਸਤੀਫੇ ਸ਼ਬਦ ਨੂੰ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਮੰਨਣਯੋਗ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਸ਼੍ਰੀ ਚੰਦਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਿਆਰਾ ਲਾਲ ਸਾਬਕਾ ਸੈਨੇਟਰੀ ਸੁਪਰਵਾਈਜ਼ਰ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ ਨੰ:2727 ਮਿਤੀ 27.12.2019 ਤੇ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 3222 ਮਿਤੀ 09.11.2016 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਅਸਤੀਫਾ ਸ਼ਬਦ ਨੂੰ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਇਹ ਮਿਸਲ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸਹੀ/-	ਸਹੀ/-
ਉਪ-ਸੰਚਾਲਕ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ)	ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-1
ਸਹੀ/-	ਸਹੀ/-
ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ	ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ
ਸਹੀ/-	ਸਹੀ/-
ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ	ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 43

ਵਿਸ਼ਾ: Regarding approval of prosecution to launch against Sh. Rinku Thaper S/o Sh. Krishan Lal, Clerk.

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੰਟ ਅਮਲਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ Submitted please that correspondence dated 12-3-2025 has been received from AIG of Police, Anti Narcotic Task Force, Jalandhar Range Jalandhar regarding permission to launch prosecution against Sh. Rinku Thaper S/o Sh. Krishan Lal, Clerk u/s 21-C, 20 (NDPS Act) 25-54-59 Arms Act in FIR no 147 dated 20-09-2024 registered at Special Task Force S.A.S Nagar Mohali.

From the bear perusal of the section 218 of "Bhartiya Nagrik Surksha Sanhita, 2023" permission to launch prosecution is required against public servent of any offence alleged to have been committed while acting or purportee to act in discharge of official duty. The copy of the Section 218 of "Bhartiya Nagrik Surksha Sanhita, 2023" (Corresponding Section of 197 of CR.P.C).

That the alleged offences mentioned in the FIR no. 147 dated 20-09-2024 is regarding NDPS Act and Arms Act and the alleged offences against Sh. Rinku Thaper S/o Sh. Krishan Lal, Clerk does not come under the definition of the section 218 of B.N.N.S as the alleged offence or act has been done in the private capacity not in the discharge of the official duty. Therefore sanction to launch prosecution under section 218 can not be given in this case. However this office has no objection if prosecution proceed against Sh. Rinku Thaper S/o Sh. Krishan Lal, Clerk as per law. ਇਸ ਨਾਲ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਾਮਾਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 44

ਵਿਸ਼ਾ: ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਨੂੰ ਬਨਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਤੇਜੀ ਨਾਲ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ।

ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਵਲੋਂ ਸ੍ਰੀ ਪਰਮਜੋਤ ਸਿੰਘ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 28 ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਨੋਟਿਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਕਈ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਚੱਲ ਨਹੀ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਨੂੰ ਬਨਾਉਣ ਦਾ ਇੱਕ ਅਤਿ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਪਿਛਲੇ ਕਈ ਸਾਲਾਂ ਤੋ ਇਹ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸ਼ੁਰੂ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਅਤੇ ਖੇਡ ਪ੍ਰੇਮੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਬਾਰਬਾਰ - ਰੋਸ ਜਤਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਜੋ ਕਿ ਸਪੋਰਟਸ ਦੇ ਸਮਾਨ ਬਨਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਪੂਰੇ ਭਾਰਤ ਤੋਂ ਬਾਹਰਲੇ ਦੇਸ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਵੱਖਰੀ ਪਛਾਣ ਰੱਖਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚੋ ਕਈਖਿਡਾਰੀਆਂ ਨੇ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਅਤੇ ਅੰਤਰਰਾਸ਼ਟਰੀ - ਪੱਧਰਤੇ ਚੰਗਾ ਮੁਕਾਮ ਹਾਸਲ ਕਰਕੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਨਾਮ ਰੋਸ਼ਨ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਜ਼ਰੂਰੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਲੋਕ ਹਿੱਤਾਂ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਖੇਡ ਪ੍ਰੇਮੀਆਂ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਜਲਦ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਤੇਜੀ ਨਾਲ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 45

ਵਿਸ਼ਾ:- **Supply & Erection of High Mast Lights at Model House Ward No. 43**

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜ਼ੋਨ ਨੰਬਰ 4 ਦੇ ਹਲਕਾ ਵੈਸਟ ਮਾਡਲ ਹਾਉਸ ਦੇ ਕੋਂਸਲਰਾਂ ਸੁਨੀਤਾ ਟੀਕਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 43 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਮਾਡਲ ਹਾਊਸ ਸ੍ਰੀ ਲਕਸ਼ਮੀ ਨਰਾਇਣ ਮੰਦਿਰ ਸਾਹਮਣੇ ਦੁਸ਼ਹਿਰਾ ਗਰਾਉਂਡ ਵਿਖੇ ਲਾਈਟਾਂ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇੱਥੇ ਹਨੇਰਾ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹਨੇਰੇ ਦੇ ਕਾਰਨ ਇਥੇ ਟਰੈਫਿਕ ਦੀ ਸੱਮਸਿਆ ਵੀ ਬਹੁੱਤ ਜਿਆਦਾ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਵੀਆਂ **High Mast lights** ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁੱਪਏ 4,42,200/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਸਮਾਨ ਇਸ ਵਕਤ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਉਪਲੱਬਧ ਨਹੀ ਹੈ। ਸਮਾਨ ਦੀ ਡੀਟੇਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ **Punjab Transparency and Accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2)/26 ਤਹਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।**

ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਫਰਮਾਂ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਲਈਆ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਮੇਸਰਜ ਗੁਪਤਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕ ਸਟੋਰ ਦੀ ਵਸੂਲ ਪਾਈ ਗਈ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਐਜ ਪਰ ਐਸਟੀਮੇਟ ਲੈਸ਼ 2% ਰੁਪੱਏ 4,33,356/- ਵਿੱਚ ਕਰੇਗਾ। ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਤੇ ਵਾਜਬ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ ਅਤੇ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸਰਜ ਗੁਪਤਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕ ਸਟੋਰ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 46

ਵਿਸ਼ਾ:- **Supply & Erection of High Mast Lights at Bhagat Singh Nagar Ward No. 43**

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜ਼ੋਨ ਨੰਬਰ 4 ਦੇ ਹਲਕਾ ਵੈਸਟ ਮਾਡਲ ਹਾਉਸ ਦੇ ਕੌਸਲਰਾਂ ਸੁਨੀਤਾ ਟੀਕਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 43 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲਾਈਟਾਂ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇੱਥੇ ਹਨੇਰਾ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹਨੇਰੇ ਦੇ ਕਾਰਨ ਇਥੇ ਲੁੱਟ ਖੋਹ ਦੀ ਵਾਰਦਾਤਾ ਬਹੁੱਤ ਵੱਧ ਰਹਿਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਵੀਆਂ <u>**High Mast lights**</u> ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁੱਪਏ 4,42,200/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਸਮਾਨ ਇਸ ਵਕਤ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਉਪਲੱਬਧ ਨਹੀ ਹੈ। ਸਮਾਨ ਦੀ ਡੀਟੇਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ <u>**Punjab Transparency and Accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2)/26 ਤਹਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।**</u>

ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਫਰਮਾਂ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਲਈਆ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਮੇਸਰਜ ਗੁਪਤਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕ ਸਟੋਰ ਦੀ ਵਸੂਲ ਪਾਈ ਗਈ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਐਜ ਪਰ ਐਸਟੀਮੇਟ ਲੈਸ਼ 2% ਰੁਪੱਏ 4,33,356/- ਵਿੱਚ ਕਰੇਗਾ। ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਤੇ ਵਾਜਬ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ ਅਤੇ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸਰਜ ਗੁਪਤਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕ ਸਟੋਰ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/– ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 47

ਵਿਸ਼ਾ:- **Rough Cost Estimate for Provision of additional Traffic Lights at PAP Chowk for Chandigarh Road, Jalandhar.**

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬੀ.ਐਸ.ਐਫ ਚੋਕਂ ਤੇ ਫਗਵਾੜਾ ਸਾਈਡ ਤੋਂ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਆਵਾਜਾਈ ਸੜਕ ਭੀੜੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਜਿਆਦਾ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਸਮੱਸਿਆ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਪੁਲਿਸ ਨਾਲ ਮੋਕੇ ਤੇ ਪੀ.ਏ.ਪੀ ਚੋਕਂ ਤੇ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਪੁਲਿਸ ਵੱਲੋ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਡਿਵਰਟ ਕਰਨ ਲਈ ਪੀ.ਏ.ਪੀ ਚੋਕ ਤੇ ਇਕ ਹੋਰ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਸਿੰਗਨਲ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਵੀ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਲਾਈਟ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁੱਪਏ 4,87,606/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਸਮਾਨ ਇਸ ਵਕਤ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਉਪਲੱਬਧ ਨਹੀ ਹੈ। ਸਮਾਨ ਦੀ ਡੀਟੇਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ **Punjab Transparency and Accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2)/26 ਤਹਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।**

ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਫਰਮਾਂ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਲਈਆ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਮੇਸਰਜ R.R. Electronics ਦੀ ਵਸੂਲ ਪਾਈ ਗਈ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਐਜ ਪਰ ਐਸਟੀਮੇਟ ਲੈਸ਼ 2% ਰੁਪੱਏ 4,77,853/- ਵਿੱਚ ਕਰੇਗਾ। ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਤੇ ਵਾਜਬ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ ਅਤੇ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸਰਜ R.R. Electronics ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 48

ਵਿਸ਼ਾ:- **Purchase of 25 HP Submersible Motor Pump Set & Other material for Tubewell Golden Avenue falling Zone No.6 Model Town.**

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੋਨ ਨੰਬਰ 06 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵਾਰਡ ਨੰ 18 ਵਿੱਚ ਗੋਲਡਨ ਐਵੀਨਿਊ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਮੋਟਰ ਅਤੇ ਕੇਵਲ ਬੋਰ ਵਿੱਚ ਚਲਦੇ ਸਮੇ ਡਿੱਗ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਟਿਊਬਵੈਲ ਬੰਦ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਇਲਾਕੇ ਵਿਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਪ੍ਰਭਾਵਿੱਤ ਹੋ ਗਈ ਹੈ, ਇਥੇ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਜੋਨ ਦੇ ਮਕੈਨਿਕਲ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਸ਼ਨ ਸਟਾਫ ਵੱਲੋ ਮੋਟਰ ਕੱਢਣ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਪਰ ਬੋਰ 500’ ਫੁੱਟ ਹੇਠਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਮੋਟਰ ਬਾਹਰ ਨਹੀ ਨਿਕਲ ਸਕੀ। ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮੋਟਰ ਅਤੇ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਤਾਰ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਾਸਤੇ 25 ਹ.ਪ ਦੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਮੋਟਰ ਪੰਪ ਸੈਟ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲੋੜੀਂਦਾ ਸਮਾਨ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਰੁਪਏ 2,67,860/- ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਸਮਾਨ ਇਸ ਵਕਤ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬੱਧ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਮਾਨ ਦੀ ਡੀਟੇਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਨਿਰਵਿਘਣ ਸਪਲਾਈ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਹੀ ਐਮਰਜੇਂਸੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ, ਸਮਾਂ ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਨਹੀਂ ਅਪਣਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਫਰਮਾਂ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਤਿੰਨ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਵਿੱਚੋ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਮੈਸ: ਗੁਪਤਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕ ਸਟੋਰ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਜੋ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਸਮਾਨ ਦੀ ਸਪਲਾਈ 2% ਲੈਸ ਰੇਟ ਰੁਪਏ 2,62,503/- ਤੇ ਕਰੇਗਾ। ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ। ਸਮਾਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸ: ਗੁਪਤਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕ ਸਟੋਰ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ । ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਐਮ) ਜੀ ਨੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 49

ਵਿਸ਼ਾ:- **laying of Sewer line Major Singh Colony and Other Areas of Ward No. 40 & 53 in Zone No 04**

Est. Amount Rs. 38,54,841/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜ਼ੋਨ ਨੰਬਰ 4 ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 40 ਦੇ ਕੋਸਲਰ ਅਜੇ ਕੁਮਾਰ ਬਬਲ ਜੀ ਅਤੇ 53 ਦੇ ਕੋਂਸਲਰ ਜੋਤੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾ ਦੇ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਇਲਾਕਾ ਮੇਜਰ ਕਲੋਨੀ ਅਤੇ ਨਿਊ ਰਵਿਦਾਸ ਨਗਰ, ਨਿਊ ਲਸੂੜੀ ਮੁੱਹਲਾ ਆਦਿ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਸਮਸਿਆ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜੇ.ਈ ਅਤੇ ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਵੱਲੋਂ ਮੋਕਾਂ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਲੋਕਾ ਨੂੰ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀ ਸਮਸਿਆਂ ਤੋਂ ਰਾਹਤ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਇੱਥੇ SW ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਅਤੇ UPvc ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ **38,54,841/-** ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ,ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਐਮ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 50

ਵਿਸ਼ਾ:- **Installation of Water Supply line DI-K7 100mm i/d in different areas of Zone No. 04.**

Est. Amount Rs. 34,49,553/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜ਼ੋਨ ਨੰ 4 ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 40 ਦੇ ਕੌਂਸਲਰ ਅਜੇ ਕੁਮਾਰ ਬਬਲ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮੇਜਰ ਕਲੋਨੀ, ਦਸ਼ਮੇਸ਼ ਨਗਰ, ਨਿਊ ਘਈ ਨਗਰ ਆਦਿ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕੋਈ ਪਾਇਪ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਥੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਮਸਿਆਂ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜੇ.ਈ ਅਤੇ ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਵੱਲੋਂ ਮੋਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਮੋਕਾ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਥੇ ਦੇ ਲੋਕਾ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਮੁਢਲੀ ਸਹੁਲੱਤ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ 100mm i/d ਦੀ DI K7 ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਰੁੱਪਏ 34,49,553/- ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਉਸ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਐਮ) ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/– ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 51

ਵਿਸ਼ਾ: ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Punjab Tranprancy in Public Procurement Rules 2022 ਅਧੀਨ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਸਾਰੇ ਹਲਕਿਆ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੀ ਓਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਂਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਅਗਲੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਜਦ ਤੱਕ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਵਰਕੇ ਆਰਡਰ ਜਾਂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੇ, ਤਦ ਤੱਕ ਇਹ ਸਾਰੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੀ ਓਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਨੂੰ ਨਿਰਵਿਘਣ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜੈਟਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾ ਲਈ ਸਮਾਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ Punjab Tranprancy in Public Procurement Rules 2022 ਅਧੀਨ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ:-

Sr.No	Name of Work	Estimate Amount
1.	Regarding Sanction Under Transparency Act for Maintenance of 52 Nos of Tubewell of Cantt Consitituency, Part1	Rs.2,98,135.00
2.	Regarding Sanction Under Transparency Act for Maintenance of 52 Nos of Tubewell of Cantt Consitituency, Part2	Rs.2,59,168.00

ਉਪੋਰਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 52

ਵਿਸ਼ਾ:- ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Punjab Tranprancy in Public Procurement Rules 2022 ਅਧੀਨ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਸਾਰੇ ਹਲਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੀ ਓਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਅਗਲੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਜੱਦ ਤੱਕ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੇ, ਤੱਦ ਤੱਕ ਇਹ ਸਾਰੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੀ ਓਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਨੂੰ ਨਿਰਵਿਘਣ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜੈਟਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨ ਲਈ ਸਮਾਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ Punjab Tranprancy in Public Procurement Rules 2022 ਅਧੀਨ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ:-

Sr No.	Name of Work	Estimated Amount (Rs.)
1	Regarding Sanction under Transparency act for Maintenance of Tube-wells of West Constituency, Part-1.	Rs. 4,20,330
2	Regarding Sanction under Transparency act for Maintenance of Tube-wells of West Constituency, Part-2.	Rs. 3,89,574
3	Regarding Sanction under Transparency act for Maintenance of 103 No. Tube-wells of North Constituency, Part-1.	Rs. 4,68,678
4	Regarding Sanction under Transparency act for Maintenance of 79 No. Tube-wells of North Constituency, Part-2.	Rs. 4,83,963
5	Regarding Sanction under Transparency act for Maintenance of 85 No. Tube-wells of Central Constituency, Part-1.	Rs. 4,28,700
6	Regarding Sanction under Transparency act for Maintenance of 81 No. Tube-wells of Central Constituency, Part-2.	Rs. 3,84,235
7	Purchase of Jetting Hose Pipe and Nozzle for Jetting machine working under Zone no-3	Rs. 1,02,365

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨੱਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 53

ਵਿਸਾ:– **Estimate for Hiring of Manpower (Masons+ Helper) for various Civil Works in O&M Zones on Outsources Basis for 1 Year in MC Jalandhar**

Est. Rs. 49, 73,972/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ 12 ਜੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਸਟਾਫ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਰੋਜਾਨਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਸਿਵਲ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਦਿਕਤ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਸਿਵਲ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਨਿਰਵਿਘਣ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ 12 ਜੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਮੈਨਪਾਵਰ (12 ਮੈਸਨ ਅਤੇ 12 ਹੈਲਪਰ) ਰੱਖਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਇਹ ਮੈਨਪਾਵਰ ਇੱਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਤੇ ਰੱਖਣ ਲਈ ਰੁਪਏ 49,73,972/- ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 54

ਵਿਸ਼ਾ:- **ਜ਼ੋਨ ਨੰਬਰ 4 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਾਈਜ ਦੀਆਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਆਪਣੀ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।**

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀਆਂ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਵੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਥੇ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਜੋਨ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ ਬਲੋਕੇਜ ਦੀ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਸਮਸਿਆਂ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾ ਹੀ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀ ਸਮਸਿਆਂ ਤੋਂ ਰਾਹਤ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਇਸ ਜ਼ੋਨ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਾਈਜ ਜਿਵੇਂ ਕਿ 8" ਤੋਂ 16" ਡਾਇਆ ਅਤੇ 24" ਤੋਂ 36" ਡਾਇਆ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨਾਂ ਅਤੇ ਮੇਨਹੋਲਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੈਨਪਾਵਰ ਅਜੰਸੀ ਰਾਹੀਂ ਰੱਖ ਕੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਆਪਣੀ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਰੁਪਏ 4,98,190/- ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਡਰਾਇਵਰ, ਡੀਜਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਗੱਡੀ ਦੀ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਕੰਮ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਸਿਰਫ ਲਾਈਨਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ, ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਨੂੰ ਪੱਲਗ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਸੀ.ਸੀ.ਟੀ.ਵੀ ਰਾਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੀ.ਸੀ.ਟੀ.ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਮੁਹਈਆਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਇਕਉਮੇਂਟਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਠੇਕੇਦਾਰ/ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ Manual Scavenger Act ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ **Punjab Transparency and Accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2)/26 ਤਹਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।**

ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸੀਵਰੇਜ ਸਿਸਟਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਹੀ ਐਮਰਜੇਂਸੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ, ਸਮਾਂ ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਨਹੀ ਅਪਣਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਅਜੰਸੀਆਂ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਤਿੰਨ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ **M/s Vikas Dhawan (Govt. Contractor)** ਦੀ ਪਾਈ ਗਈ ਜ਼ੋ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਐਸਟੀਮੇਟ ਰਾਸ਼ੀ ਤੋਂ -0.50% ਲੈਸ ਤੇ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪੰਰਤ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 55

Subject: Regarding change of funding from MPLAD to MC Funds for the works of Street Lights completed in Central Constituency.

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ With regard to the above stated subject, below mentioned works were allotted under MPLAD scheme in the last tenure of Member of Parliament:

MPLAD SESSION - FY- 2023-24 (Sh. Sushil Kumar Rinku MP (17th Lok Sabha))					
Sr. No.	**Approval Letter No. & Dated issued by DC Office**	**Name of Work**	**Name of area where lights are to be installed**	**Work Order No. & Date**	**Physical Progress**
1	1942 Dated 26-12-23	**Providing & Installation of New LED Street lights Points 60 Watt & 30 Watt in Various areas under CENTRAL Constituency- Rs- 10.00 Lacs**	Ajit Vihar, Ekta Nagar, Baba Budha ji Nagar, Deep Nagar, Golden Enclave, Master Mehnga Singh Colony, Barring, Bhullar Colony, Sidhu Enclave, Old and New Dashmesh Nagar, Nangal Shama, Moti Bagh, Park Avenue, Himachal Colony, Karol Bagh, Sun Shine Avenue, Maan Singh Nagar, Kot ram dass, Patel Nagar, Preet Avenue, GNP West, Chaugitti, Dhanowali, Ved Mata Mandir Colony	CE/ET/SL/ 52 15.3.24	100%
2	1593 Dated 07.11.2023	**Providing & Installation of New LED Street lights Points 60 Watt & 30 Watt in Various areas under CENTRAL Constituency- Rs. 10.00 Lacs**	Peer Bodla Bazaar, Shakti Nagar, Bashirpura, Kirti Nagar, Preet Nagar, Ranjit Nagar, Sant nagar, Dashmesh Nagar, GGS Enclave, GNP west, Gopal Nagar, Makhdoompura, Old GT Road, Ali Mohalla	CE/ET/SL/ 54 15.3.24	100%

The works mentioned above have been physically completed within timelines as per work order. After the completion of work, contractor has requested the department to make payment for which status of the funds was enquired. It has been found that, the funds for the above said works have been sent back to Government of Punjab.

As the work of installation of street lights has been completed and the payment is to be made, it is requested to allow to make payments from MC Funds. For this, the approval of MC House is required. It is requested to allow to present the agenda in MC House for approval please. ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 56

ਵਿਸ਼ਾ - ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 66 ਵਿੱਚ P & T Colony ਵਿੱਚ ਪਾਰਕ ਦਾ ਨਾਮ ਸਰਦਾਰ ਗੁਰਬਖਸ਼ ਸਿੰਘ ਮਿਗਲਾਨੀ ਪਾਰਕ ਰੱਖਣ ਸੰਬੰਧੀ ।

ਤਜਵੀਜ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬੰਟੀ ਨੀਲਕੰਠ, ਕੌਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ.66 ਜਿਸ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਸ੍ਰੀ ਤਰਸੇਮ ਸਿੰਘ ਲਖੋਤਰਾ ਕੌਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ. 46 ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮੇਰੇ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ P& T ਕਾਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਪਾਰਕ ਹੈ। ਪਾਰਕ ਦਾ ਕੋਈ ਨਾਮ ਨਹੀਂ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ , ਸਾਰੇ ਮੁਹੱਲੇ ਵਾਲਿਆ ਨੇ ਇਕੱਠੇ ਹੋ ਕੇ ਨਾਮ ਦਾ ਸੁਝਾਅ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਪਾਰਕ ਦਾ ਨਾਮ ਸਰਦਾਰ ਗੁਰਬਖਸ਼ ਸਿੰਘ ਮਿਗਲਾਨੀ P & T ਕਾਲੋਨੀ ਪਾਰਕ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ। ਆਪ ਜੀ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਨਜੂਰੀ ਵਾਸਤੇ ਏਜੰਡਾ ਪੁਆਇਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜ਼ੋ ਨਾਮ ਰੱਖਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਅਦੇਸ਼ਾ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 57

ਵਿਸ਼ਾ - ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 66 ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਮੁਹੱਲਾ ਬਾਗ਼ ਬਾਹਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਰਕ ਦਾ ਨਾਮ ਸਰਦਾਰ ਖੁਸ਼ਹਾਲ ਸਿੰਘ ਚਿਲਡਰਨ ਪਾਰਕ ਰੱਖਣ ਸੰਬੰਧੀ।

ਤਜਵੀਜ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬੰਟੀ ਨੀਲਕੰਠ, ਕੌਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ.66 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਟੀ ਸ੍ਰੀ ਤਰਸੇਮ ਸਿੰਘ ਲਖੋਤਰਾ ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ. 46 ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮੇਰੇ ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਮੁਹੱਲਾ ਬਾਗ਼ ਬਾਹਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਰਕ ਹੈ। ਮੁਹੱਲੇ ਵਿੱਚ ਇਕ ਪਾਰਕ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਪਾਰਕ ਦਾ ਕੋਈ ਨਾਮ ਨਹੀਂ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ । ਹੁਣ ਸਾਰੇ ਮੁਹੱਲੇ ਵਾਲਿਆ ਨੇ ਇਕੱਠੇ ਹੋ ਕੇ ਨਾਮ ਦਾ ਸੁਝਾਅ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਪਾਰਕ ਦਾ ਨਾਮ ਸਰਦਾਰ ਖੁਸ਼ਹਾਲ ਸਿੰਘ ਚਿਲਡਰਨ ਪਾਰਕ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ। ਆਪ ਜੀ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਨਜੂਰੀ ਵਾਸਤੇ ਏਜੰਡਾ ਪੁਆਇਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜ਼ੋ ਨਾਮ ਰੱਖਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਅਦੇਸ਼ਾ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 58

ਵਿਸ਼ਾ - ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 66 ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਮੁਹੱਲਾ ਬਾਗ਼ ਬਾਹਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਆਂਗਣਵਾੜੀ ਸੈਂਟਰ ਖੁਲਵਾਣ ਸੰਬੰਧੀ।

ਤਜਵੀਜ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬੰਟੀ ਨੀਲਕੰਠ, ਕੌਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ.66 ਜਿਸ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਸ੍ਰੀ ਤਰਸੇਮ ਸਿੰਘ ਲਖੋਤਰਾ ਕੌਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ. 46 ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮੇਰੇ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 66 ਦੀ ਕੁੱਲ ਅਬਾਦੀ 8000 ਤੋਂ 10000 ਦੇ ਕਰੀਬ ਹੈ। ਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਮੁਹੱਲਾ ਬਾਗ਼ ਬਾਹਰੀਆਂ ਦੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਆਂਗਣਵਾੜੀ ਸੈਂਟਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਬਾਗ਼ ਬਾਹਰੀਆਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਤਕਰੀਬਨ 1500 ਤੋਂ 2000 ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ 1000 ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਦੇ ਪਿੱਛੇ 1 ਆਂਗਣਵਾੜੀ ਸੈਂਟਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਬਾਗ਼ ਬਾਹਰੀਆਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ 1500 ਤੋਂ 2000 ਦੀ ਹੈ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਬਾਗ਼ ਬਾਹਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਆਂਗਣਵਾੜੀ ਸੈਂਟਰ ਖੋਲਣ ਦੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਨਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਲੈਣ ਵਾਸਤੇ ਏਜੰਡਾ ਪੁਆਇਆ ਜਾਵੇ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਅਦੇਸ਼ਾ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 59

ਵਿਸ਼ਾ:— **ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਗਰਾਂਟ ਸਬੰਧੀ।**

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸ. ਬਲਕਾਰ ਸਿੰਘ, ਸਾਬਕਾ ਕੈਬਿਨੇਟ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ.21.02.2025 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਹਲਕੇ ਦਾ ਕੁਝ ਹਿੱਸਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹਲਕਾ ਵੈਸਟ ਅਤੇ ਨੋਰਥ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਉਹਨਾਂ ਨਾਲ ਮੁਲਾਕਾਤ ਦੌਰਾਨ ਸੜਕਾਂ ਬਣਾਉਣ/ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਬਣਤਰ/ਰਿਪੇਅਰ ਬਾਰੇ ਸਰਵੇ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ। ਸਰਵੇ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁੱਲ 17 ਸੜਕਾਂ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਕਮ ਲਗਭਗ ਰੁ.718.92 ਲੱਖ ਬਣਦੀ ਹੈ, ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ:—

KARTARPUR			
Sr. No	**Name of Colony**	**Name of Work (B&R)**	**Est. Amt. (in Lac)**
1	General	P/F OF ROAD FURTNITURE IN WD NO -40	9.86
2	Tower Enclave	P/F OF 80 MM THICK INTERLOCKING TILE IN TOWER ENCLAVE PH-3 MALKO	48.20
3	Tower Enclave	P/L OF BM &PC NEAR APS SCHOOL IN TOWER ENCLAVE PH-2 WD NO -40	18.93
4	General	P/L BM & PC IN MAIN ROAD MALKO	17.30
5	Tower Enclave	CONST. OF C.C STREETS IN TOWER ENCLAVE PH-2 WD NO -40	9.88
6	Tower Enclave	P/L OF BM &PC NEAR CRICKET GROUND IN TOWER ENCLAVE PH-2 WD NO -40	48.56
7	Guru Nanak Nagar	P/L OF 60MM THICK INTERLOCKING TILE IN GURU NANAK NAGAR	39.20
8	General	LAYING WBM, BM AND SDBC on Main to Bulandpur on Pathankot Road	30.01
9	Punjabi Bagh	LAYING WBM, BM AND SDBC on Main to Punjabi Bagh on Pathankot Road	86.18
10	Gadaipur	Const. of various cc streets in Gadaipur	45.00
11	Raja Garden	Const. of various cc streets in Raja garden.	50.00
12	Ramneek Avenue	Const. of street with interlocking tile at Ramneek Avenue.	70.00
13	Saroop Colony	CONT OF C.C STREETS with Interlocking tile at Saroop colony.	25.8
14	Ramneek Avenue	Const. of various streets in laying WBM, BM, SDBC at Ramneek Avenue.	90.00
15	Noorpur Colony	CONT OF C.C STREETS with Interlocking tile at Noorpur colony.	70.00
16	Kanpur	Construction of various cc streets in kanpur.	15.00
17	Hargobind Nagar	Const of various cc streets in Hargobind nagar (dhogri road).	45.00
		Total	**718.92**

ਇਥੇ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਇਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਬਣਤਰ/ਰਿਪੇਅਰ ਦਾ ਕੰਮ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜੰਲਧਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਰਾਹੀਂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ।

ਉੱਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਬਣਤਰ/ਰਿਪੇਅਰ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਗਰਾਂਟ ਵੱਜੋਂ ਰੁ 718.92 ਲੱਖ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਪੱਤਰ ਵਿਹਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 60

ਵਿਸ਼ਾ: **ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਗਰਾਂਟ ਸਬੰਧੀ।**

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੋਹਿੰਦਰ ਭਗਤ, ਕੈਬਿਨੇਟ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ.18.03.2025 ਰਾਹੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਰਤਾਰਪੁਰ ਹਲਕਾ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀਆਂ ਦੋ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਬਨਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਆਸ-ਪਾਸ ਇੰਡਸਟੀਅਲ ਕਾਰੋਬਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਉਹਨਾਂ ਨਾਲ ਮੁਲਾਕਾਤ ਕਰਕੇ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ/ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੜਕਾਂ ਦਾ ਸਰਵੇ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁੱਲ 2 ਸੜਕਾਂ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਕਮ ਲਗਭਗ ਰੁ.81.00 ਲੱਖ ਬਣਦੀ ਹੈ, ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ:

KARTARPUR			
Sr. No	**Name of Area**	**Name of Work (B&R)**	**Est. Amt. (in Lac)**
1	Bulandpur	P/L 50 mm through BM and 25 mm thick SDBC on road BulandpurPully to Cremation Ground.	38.00
2	Bulandpur	P/L GSB, WBM, SDBC and BM onroadBulandpurPully (Near Dairy farm)	43.00
		Total=	81.00

ਇਥੇ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਇਆਂ ਸੜਕਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹਦੂਦ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹਨ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜੰਲਧਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਰਾਹੀ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਨਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ੱਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਨਹਿਰ ਦੇ ਬਰਮਾਂ ਤੇ ਬਣਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਨਹਿਰੀ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਮਲਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਬਨਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਨਹਿਰੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੈਂਣੀ ਲਾਜਮੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇਗੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਬਨਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਗਰਾਂਟ ਵੱਜੋਂ ਰੁ 81.00ਲੱਖ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਬਧੰਤ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਮਾਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਨਾਲ ਪੱਤਰ ਵਿਹਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ ਹਿਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 61

ਵਿਸ਼ਾ:- **ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।**

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫ਼ਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇ ਦੌਰਾਨ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਮਦਨ ਫਲੋਰ ਮਿਲ ਜੋਨ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਜ਼ੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ 25% ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ:-

Sr. No	Name of the work	House Resolution No. & Date	Sanctioned Amt. (in Lacs)	Revised Amt. (in Lacs)	Time Limit as per Work Order	Proposed Time Extended upto
1	Repair & Maintenance of Different Wards of Central Constituency (25% Revised)	284 (11) dated 8.11.2024	73.94	92,42,500/-	08.07.2025	31-08-2025
2	Renovation & Maintenance of Company Bagh Park (15% Revised)	166 (13) dated 18.01.2024	42.74	49,15,000/-	14.02.2025	31-05-2025
3	P/L WBM, BM & PC on Revenue Road from Dhilwan to New Dashmesh Nagar, Ward No. 9 (Site to be changed from New Dashmesh Nagar to Sainik Vihar)	352 (2) dated 27.11.2024	24.48	30,55,000/-	30.04.2025	30-06-2025

ਕਿਉਂ ਜੋ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ 25 % ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 1 ਤੋਂ 3 ਉਪਰ ਦਰਜ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਬਤੌਰ ਟੇਬਲ ਆਈਟਮ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ ਹਿਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 62

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਮੌਕੇ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹ` ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵਲੋਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਨਾ ਤਖਮੀਨਿਆ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਇਸ ਨਾਲ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਇਹ ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ:-

West Constituency			
Sr.no.	**Ward No.**	**Name of Work**	**Est. amt. (In Lac.)**
1.	83	Repair & Maintenance of Shiv Nagar Park.	4.46 Lac
2.	48	Const. Of Various CC Streets Near Ashram In Nizatam Nagar.	48.49 Lac
		Total	**52.95 Lac**

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ ਹਿਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 63

ਵਿਸ਼ਾ :- **ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।**

ਜੇ.ਈ. ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਵਲੋਂ ਮੋਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ:- ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜਵੀਜ ਹਿਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

A. North Constituency

Sr.no.	Ward No.	Name of Work	Est. amt. (In Lac.)
1	72	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.72	8.18
2	85	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.85	7.72
3	4	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.4	8.18
4	2	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.2	7.99
5	1	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.1	8.64
6	85	Repair and Maintenance of parks in Ward No.85	7.36
7	76	Repair and Maintenance of parks in Ward No.76	6.87
8	70	const of various cc streets in Mohindru Mohalla .	17.13
9	85	const of cc street in baba mohan dass nagar to venus valley road .	33.57
10	77	Repair and Maintenance of Roads in Ward No.77	7.72
11	26,71,74	Hiring Tractor Trolley, Labour for lifting of horticulture waste parks and removing malba from side berm in Ward no. 26,71,74 Zone, North Constituency for the period of 47days.	2.36
12	24,72,73, 75,76	Hiring Tractor Trolley, Labour for lifting of horticulture waste parks and removing malba from side berm in Ward no. 24,72,73,75,76 Zone, North Constituency for the period of 49 days .	2.46
13	1,2,3,4	Hiring Tractor Trolley, Labour for lifting of horticulture waste parks and removing malba from side berm in Ward no. 1,2,3,4 Zone, North Constituency for the period of 48 days .	2.41
14	GEN	Providing of paint on centre verge and kerb stone on various roads in North constituency .	2.43
15	GEN	Renovation and repair at MCJ WORKSHOP ROOM.	1.81
16	GEN	UP gradation of central workshop of Municipal corporation Jalandhar .	278.94
		Total	**403.77**

B. West Constituency

Sr.no.	Ward No.	Name of Work	Est. amt. (In Lac.)
1	General	Cement Concrete Patch in Main Road Raj nagar & Adjoining Area.	4.37
2	General	Cement Concrete Patch in Kapurthala road & Adjoining Area	4.59

3	General	Supply of tractor Trolly Along with Labour for Cleaning of Road Berms/Central Verge Falling & Horticuluture work at Dr. BR Ambedkar Chowk Via Shree Guru Ravidass Chowk to M.C.J Limit And Shree Guru Ravidass Chowk to Mata Chowk.	4.89
4	General	Supply of tractor Trolly Along with Labour for Cleaning of Road Berms/Central Verge Falling & Horticuluture work at Kapurthala Road.	4.63
5	General	Supply of tractor Trolly Along with Labour for Cleaning of Road Berms/Central Verge Falling & Horticuluture work at Babrik Chowk Via Bau Jag Jivan Ram Chowk to Baba Budhaji Pully 120 Ft Road.	4.89
6	56	Const.of CC Streets in Krishna Nagar	79.61
7	50	Const. of CC Streets near 6th Patshahi Gurudwara	38.51
8	56	Const. Of CC Street of Mannat Hospital wali Gali Mithu Basti.	21.83
9	57	Const. Of Various CC Streets in Ekta Nagar .	27.28
10	62	Const. Of Various CC Streets in Raj Nagar.	9.84
11	62	Const. Of Various CC Streets near Darona Garden	9.82
12	59	Const. Of CC Streets in Basti Bawa Khel	24.90
13	34	Construction of various CC street backside of Bhagwan Valmiki Mandir	15.50
14	34	Construction of CC street near Girls Sr. Sec. School	19.62
15	41	Construction of various CC street in Saipur Mohalla Boota Mandir	18.59
16	52	Construction of various CC streets in W.No.52	9.65
17	46	Construction of various CC streets in W.No.46	9.86
		Total	**308.38**

C. Central Constituency

Sr.no.	Ward No.	Name of Work	Est. amt. (In Lac.)
1	General	Purchase of Electric Motors for MRF Sheds Dakoha & Birring	4.25
2	General	Removal of (NON-C&D) Debris, Garbage & Horticulture Waste placed on various Roads falling under Madan Flour Mill Zone, Central Constituency	3.36
3	General	Supply of Tractor Trolley Alongwith Labour for Cleaning of Road Berms/Central Verges falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency)	4.78
4	General	Estimate for fabricated truck mounted road sweeping machine for wall to wall road sweeping demonstration	3.50
5	General	Supply of Manpower for Horticulture Work on main road from BMC Chowk to Workshop Chowk under Central Constituency (Lal Rattan Zone)	4.96
6	General	Supply of Manpower for Horticulture work on main road from Kapurthla Chowk to Patel Chowk&Patel Chowk to Sabji Mandi Chowk under Central Constituency (Lal Rattan Zone)	4.98
7	10	Construction of Community Hall in Village Dhilwan	48.27

8	30	P/L of RMC M-30 in the streets of area Master Tara Singh Nagar W. No. 30	46.59
9	30	P/F of Interlocking Tiles in the streets adj. Monty Juice Corner	7.63
10	30	Const. internal Streets in Makhdoompura Near Jaspal Medicos	9.50
11	30	Repair & Renovation Lajpat Nagar Park Near Councillor House	20.06
12	30	Repair & Renovation of Lajpat Nagar Park Backside Dainik Savera,Tanki Wali Park & Park No.4 opp Tanki Wali Park	32.21
13	28	Const. of various CC street in Makhdoompura/Jhugian/Dhobi Mohalla/Shastri Nagar	55.38
		Total	**245.47**
D. Cantt. Constituency			
Sr.no.	**Ward No.**	**Name of Work**	**Est. amt. (In Lac.)**
1	39	Construction of streets of Khambra and adj area in Interlocking tiles	38.20
2	13,14, 15,38,39	Providing and Fixing of Benches W. No. 13,14,15,38& 39	9.60
3	37	Const. of streets in village Shabowal with Interlocking tiles	3.66
4	17	Development/ Modification of Parks / Green Belt in Ward No. 17	18.50
5	33	Repair and Renovation of various parks surrounding Model Town area in Ward No. 33	12.30
6	General	Provision for shifting of electric Poles and Transformer at Chunmun Chowk	2.50
7	General	Development of Bhai Dyala ji Park , Guru Teg Bahadur Nagar , Jalandhar	9.30
8	18	Const. of streets of Eidgah mohalla & adj area with Interlocking tiles.	21.45
9	General	Const. of Hut and repair and renovation Park in Choti Baradari park No. 2	7.95
		Total	**123.46**
		Grand total = A+B+C+D	**1081.08**

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 64

ਵਿਸ਼ਾ:– **ਜਲੰਧਰ ਕੈਂਟ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ–ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵੱਖ–ਵੱਖ ਸਾਈਜ ਦੀਆਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਆਪਣੀ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।**

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਵੱਖ–ਵੱਖ ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀਆਂ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਵੀ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਥੇ ਦਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਕੈਂਟ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ–ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬਲੋਕੇਜ਼ ਦੀ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਸਮਸਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾ ਹੀ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੀ ਸਮਸਿਆ ਤੋਂ ਰਾਹਤ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਇਸ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵੱਖ–ਵੱਖ ਸਾਈਜ ਜਿਵੇਂ ਕਿ 8” ਤੋਂ 16” ਡਾਇਆ ਅਤੇ 24” ਤੋਂ 36” ਡਾਇਆ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਮੈਨਪਾਵਰ ਅਜੰਸੀ ਰਾਹੀਂ ਰੱਖ ਕੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਆਪਣੀ ਸੁਪਰ ਸਕਸ਼ਨ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਰੁਪਏ 4,98,650/– ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਡਰਾਇਵਰ, ਡੀਜਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਗੱਡੀ ਦੀ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਕੰਮ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਸਿਰਫ ਲਾਈਨਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ, ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਨੂੰ ਪਲੱਗ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਸੀ.ਸੀ.ਟੀ.ਵੀ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੀ.ਸੀ.ਟੀ.ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਇਕਉਪਮੇਂਟਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਠੇਕੇਦਾਰ/ਅਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ Manual Scavenger Act ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ Punjab Transparency and Accountability Act 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2)/26 ਦੇ ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸੀਵਰੇਜ ਸਿਸਟਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਹੀ ਐਮਰਜੇਂਸੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ, ਸਮਾਂ ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਨਹੀਂ ਅਪਣਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿਚੋਂ ਵੱਖ–ਵੱਖ ਅਜੰਸੀਆਂ ਤੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਤਿੰਨ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਵਿਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ M/s Vikas Dhawan (Govt. Contractor) ਦੀ ਪਾਈ ਗਈ ਜੋ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਐਸਟੀਮੇਟ ਰਾਸ਼ੀ ਤੋਂ -0.50% ਲੈਸ ਤੇ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ ।ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/– ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 65

ਵਿਸ਼ਾ:– Estimate for Hiring of Manpower for different kind of works in Zone no.6A for the period of 2 months.

Est. Amount Rs. 3,73,118/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕੈਂਟ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ 11 ਪਿੰਡਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਆਏ ਹਨ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮੈਨਪਾਵਰ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਮੈਨਪਾਵਰ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਅਤੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਹਿਬਾਨ ਵੱਲੋ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੇ ਕਾਰਨ ਆਮ ਪਸਲਿਕ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਜੋਨ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ 11 ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਵਾਸਤੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਰੱਖਣ ਲਈ ਰੁਪਏ 3,73,118/- ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।

ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਹੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ, ਸਮਾਂ ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਨਹੀਂ ਅਪਣਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਟੈਸ਼ਨਾ ਲਇਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ (Civtech Construction Co.) ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਐਸ.ਪਰ.ਐਸਟੀਮੈਂਟ ਰੁਪਏ 3,73,118/-ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ ।।ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ.) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ । ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/– ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 66

Subject: Regarding Approval of O&M Estimate

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਓ ਐਂਡ ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓ ਐਂਡ ਐਮ) ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਦੇ ਕੋਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਮਸਿਆਵਾਂ ਨਾਲ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਦਿੱਕਤ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈਂ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਮੋਕੇ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮ ਜਿਵੇ ਕਿ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

Sr.No.	Ward No.	Name of Work	Est. Amount in Lacs
1	Gen	Repair of Tubewell Room and Laying of CC at Hydrant Point Zonal Office 2-A Dada Colony	3.00
2	Gen	Regarding Sanction of P/F of LED Strip Lights/SMD Ropes on Poles from Focal Point Entrance to Main road Focal Point falling in Zone No.2-A	2.72
3	85	Providing and Laying of UPVC 8" Pipe at Different araes of Ward No.85 (Zone No.2-A)	9.80
4	85	Providing and Laying of UPVC 8" Pipe at New Amrit Vihar and Venus Velly (Zone No.2-A)	9.50
5	Gen	Rough Cost Estimate for cleaning of Road Gully and other works in Zone No.2-A Dada Colony	4.82
6	Gen	Rough Cost Estimate for cleaning of Road Gully and other works in Zone No.2 Dada Colony	4.82
7	69	Providing & Laying of 250 mm UPVC Sewerage Line and Construction of Manholes at Balmiki Colony of New Ward No.69 and Old Ward No.66 falling under Zone No.1	8.11
8	69	Disilting and Cleaning of various Sizes of Sewer Pipelines and Manholes of New Ward No.69 and Old Ward No.66 under Zone No.1	9.95
9	73	Replacement of Sewer Line in Baldev Nagar (Zone N0.7)	8.63
10	Gen	Providing and Fixing of 20 HP Non Clog Sewerage Pump at Disposal. Replacement in Zone No.7	5.00
11	Gen	Providing and Fixing of 20 HP Non Clog Sewerage Pump at Disposal. Replacement in Zone No.7	5.00
12	74	Upgradation of Sewer and Water Supply Line in different streets in Ward No.74 (Zone No.7)	9.97
13	Gen	Const. of Room and Bathroom at Gandhi Nagar Disposal (Zone No.7)	5.33
14	Gen	Supply and Erection of 3 Stepped Pole for High Mast and LED lights for Ward No.77 and different areas in Zone No.2 Dada Colony.	9.12
15	68	Construction of Missing Manhole or to Replace T-Connection and Raising of Slab in different areas of Ward No.68	15.15
16	2	Operation and Maintenance of different disposals in Zone No.7	4.45
17	Gen	Detail of Estimate for staff for cleaning of road gully in Zone No.7	4.93
18	2	Providing and laying New Sewer line in different areas of Deppu Wali Gali	6.12
		Total	**126.42**

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 67

ਵਿਸ਼ਾ - **ਬੀ. ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆ ਬਾਰੇ ।**

ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਵਲੋ ਮੌਕਾਂ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

New Works (B&R)			
Sr. No.	**W. No.**	**Name of Work**	**Est. Amt in lakhs**
1	69	Const. of CC Street in Neela Mehal (Ward No.69)	41.36
2	Gen	Renovation and Repair of Sat Nagar Quarter No:1	4.59
3	79	Const. of CC Road at Saipur	72.50
4	Gen	Const. of Public Toilet at Saipur Cremation Ground.	3.8
5	79	P/L 60 mm thick Interlocking Tiles with 2" thick base on Saipur road sides	25
6	24	Const. of various CC Streets in Ward No.24	9.50
7	68	Const. of CC road in Ward No.68	24.50
8	68	Providing and Laying SDBC 25mm thick on main road in Gandhi Camp	18.50
Total			**199.75**

ਫੈਸਲਾ :
ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।
ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ
20.3.2025

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 68

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿਖੇ ਕੋਰ ਏਰੀਆ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਮਿਉਂਸਪਲ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ ਜਿਸ ਨਾਲ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਹਿਬਾਨਾਂ ਵਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਪੁਰਾਣੀ ਸੰਘਣੀ ਆਬਾਦੀ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਮੁਹੱਲੇ ਜਿਵੇ ਕਿ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਬਾਈਪਾਸ ਰੋਡ ਤੇ ਨਹਿਰ ਤੋਂ ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਚੋਕ, ਟ੍ਰਾਸਪੋਰਟ ਨਗਰ, ਰੇਰੂ ਚੋਂਕ, ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ ਚੋਂਕ, ਪਠਾਨਕੋਟ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦਾ ਸਜਾ ਪਾਸਾ, ਪਠਾਨਕੋਟ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੋਂ ਲੁਧਿਆਣਾ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਰੋਡ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਦੇ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਚੁਗਿੱਟੀ ਰੋਡ ਤੱਕ, ਚੁਗਿੱਟੀ ਰੋਡ ਤੋਂ ਚਲੱਦੇ ਹੋਏ ਲਾਡੋਵਾਲੀ ਰੋਡ ਤੋਂ ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ ਫਾਟਕ, ਡੀ.ਸੀ. ਆਫਿਸ ਚੌਕ ਤੋਂ ਬੀ.ਐਮ.ਸੀ. ਚੌਕ ਤੋਂ ਚਲੱਦੇ ਹੋਏ ਮਹਾਵੀਰ ਮਾਰਗ ਤੋਂ ਨਕੋਦਰ ਚੌਕ (ਡਾ.ਬੀ.ਆਰ. ਅੰਬੇਡਕਰ ਚੌਕ) ਤੋਂ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਵੀਦਾਸ ਚੌਕ (ਨਕੋਦਰ ਰੋਡ) ਮਾਤਾ ਰਾਨੀ ਚੌਕ ਤੋ ਚੁੰਗੀ ਚੌਕ ਤੋਂ 120 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਤੇ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਨਹਿਰ ਤੱਕ, ਨਹਿਰ ਦੇ ਨਾਲ ਪੁਰਾਣੀ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੱਕ, ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੋਂ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਗਾਂਧੀ ਕੈਂਪ ਤੱਕ, ਗਾਂਧੀ ਤੋਂ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਨਾਲ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਨਹਿਰ ਤੱਕ, ਨਹਿਰ ਤੋਂ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਬਾਈਪਾਸ ਰੋਡ ਤੱਕ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਕੋਰ ਏਰੀਆ/ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਮਿਕਸ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ।ਇਸ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਅਪਣੇ ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ ਨੰ: 3594 ਮਿਤੀ 06.03.2025 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ "ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੋਰਾਣ ਇਹ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਰੇਵੀਨਿਊ ਨੂੰ ਵਧਾਇਆ ਜਾਵੇ।ਉਹਨਾ ਵਲੋਂ ਇਹ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅਦੰਰੁਨੀ ਹਿਸੇ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਮੇ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਨਕਸ਼ੇ ਪਾਸ ਨਹੀ ਹੋ ਰਹੇ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਵੀ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਏਰੀਏ ਨੂੰ Core area/ Commercial area ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ, ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੋੜੀਂਦਾ ਮਤਾ ਵੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਇਸ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਵੀ ਮਿਲੇਗਾ।" ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀਆ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ Core area/ Commercial area ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇੱਕ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੈਂਬਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ:

1. ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਚੇਅਰਮੈਨ
2. ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-2
3. ਸੀਨੀਅਰ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ
4. ਮਿਉਂਸਪਲ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ
5. ਇਲਾਕਾ ਸਹਾਇਕ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ

ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਨੰ: 118, 119 ਅਤੇ 120 ਮਿਤੀ 29.11.2019 ਵਿੱਚ ਅੰਦਰੂਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆ ਕੁੱਝ ਸੜਕਾ ਨੂੰ ਕਾਰੋਬਾਰੀ/ਕਮਰਸ਼ਿਅਲ ਮਿਕਸ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਤਜਵੀਜ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ।ਜਿਸ ਨੂੰ ਉਸ ਸਮੇ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 29.11.2019 ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪਰੰਤੂ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਅਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 170/ਐਸ.ਏ ਮਿਤੀ 06.01.2020 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਲਿਖਿਆ ਸੀ ਕਿ "ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜੇਕਰ ਸਬੰਧਤ ਸੜਕਾਂ/ਸਾਈਟਾਂ/ਏਰੀਆਂ ਪੁਰਾਣਾ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀ ਕਲਾਜ਼ 13.4.2 ਦੇ ਉਪਬੰਧਾ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦੀਆ ਹਨ ਤਾਂ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਰੂਲਾਂ/ਕਾਨੂੰਨਾ ਅਤੇ ਵਿੱਧੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਰ ਏਰਿਆ ਡਿਕਲੇਅਰ ਕਰਲ ਸਬੰਧੀ ਵੱਖਰੇ ਤੋਰ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਮਤੇ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਤਜਵੀਜ ਵਿਚਾਰ ਕੇ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਧਰ ਦੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਵੇ।ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਇਹ ਵੀ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ ਕਿ ਇਸ ਕਾਰਵਾਈ ਨਾਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਵੱਲੋਂ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਨਾ ਹੁੰਦੀ ਹੋਵੇ।"

ਉਕਤ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਅਤੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਹਿਬਾਨਾ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਤਜਵੀਜ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਹਿਬਰੀ ਅਨੁਸਾਰ "ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦਾ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਸਾਲ 2010 ਵਿੱਚ ਲਾਗੂ ਹੋਇਆ ਸੀ।ਉਕਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਕਲਾਜ 13.4.1 ਦੇ ਮੁਤਾਬਕ Commercial mix areas: The area bounded by roads namely Old GT Road from Patel Chowk to PNB Chowk, Circular

Road from PNB Chowk to Bhagat Singh Chowk, Bhagat Singh Chowk to Adda Hoshiarpur, Adda Hoshiarpur to Pate Chowk and Patel Chowk to PNB Chowk has been earmarked as commercial mix zone keeping in view the mixed character of the area where commercial activity co-exist with residential houses right from the origin of the town. This area mainly comprises Mohallas namely: New Railway Road, Milap Road, Phagwara Gate, Rasta Mohalla, Bhagat Singh Chowk, Khingran Gate, Adda Hoshiarpur, Mai Hiran Gate, Balmiki Gate, Charanjit pura, Patel Chowk, Bhairon Bazaar, Quilla Mohalla, Lal Bazaar, Sheikhan Bazaar, Paprian Bazaar, Attari Bazaar, Peer Bodla Bazaar, Saidan Gate, Rainak Bazaar, Naya Bazaar, Pucca Bagh, Khothian Mohalla, Chowk Sudan, Phulan wala Chowk, Imam Nassir, Brandrath Road, Malka Chowk, Jaura Gate, Basti Adda, Old Sabzi Mandi, Naurian Bazaar, Ali Mohalla etc ਨੂੰ Commercial mix zone ਵਿੱਚ ਰਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀ ਕਲਾਜ 13.4.2 However, the commercial activity existing in commercial mix use streets/localities at the time of final approval of this Master Plan may continue to exist without any further extension / expansion. But in case of approval of new commercial activity / any addition to the existing commercial activity, the condition of minimum width of 10 meters shall apply ਮੁਤਾਬਕ ਨਕਸ਼ੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਹੋਰ ਵੀ ਕਾਫੀ ਹਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸੰਘਣੀ ਅਬਾਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂ ਵਲੋਂ ਇੰਨ੍ਹਾ ਅਬਾਦੀਆ ਵਿੱਚ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਪੁਰਾਣੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਅਪਣੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਪੁਰਾਣੀਆ ਅਬਾਦੀਆ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਮਾਲਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਨਕਸ਼ਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਉਂਣ ਲਈ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ/ ਫਾਈਲ ਅਪਲਾਈ ਕਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਬਜਾਰਾਂ / ਗਲੀਆਂ ਜ਼ਿਨ੍ਹਾ ਦੀ ਚੋੜਾਈ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ ਵਿੱਚ ਨਕਸ਼ੇ ਪਾਸ ਨਹੀ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦਾ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਪਰੇਸ਼ਾਨੀਆਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਬਜਾਰਾ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਤੋਰ ਤੇ ਉਸਾਰੀਆ ਕਰਨ ਦਾ ਖਦਸ਼ਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਇਨ੍ਹਾਂ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਉਸਾਰੀਆ ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਫੀ ਔਂਕੜਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਨ੍ਹਾਂ ਉਸਾਰੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਵਿੱਚ ਵੀ ਕਾਫੀ ਵਾਧਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਦਾ ਸਾਹਮਨਾਂ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਬਲੈਕਮੇਲਰਾਂ/ਅਸਮਾਜਕ ਅੰਸਰਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਉਸਾਰੀਆ ਦੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਕਰਕੇ ਲੋਕਾ ਨੂੰ ਤੰਗ-ਪਰੇਸ਼ਾਨ ਕਰਨ ਦਾ ਮੌਕਾ ਮਿਲਦਾ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਣਨਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬਾਈਲਾਜ ਵਿੱਚ ਕੋਰ ਏਰੀਆ ਦੀ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਦਰਜ ਹੈ:- "The core area shall mean the innermost or the most intimate inner part of the old city having a gross density of 250 persons per acre or more, and shall include all such adjacent/other areas which are thickly and totally built up areas and which have assumed same and similar character and notified as such by the competent authority, but shall not include any areas which are covered under any planned scheme"। ਇੱਥੇ ਇਹ ਜਿਕਰਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਾਲ 2018 ਦੀ ਸਮੂਹ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਦੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨਾਂ ਨੂੰ ਯੂਨਿਫਾਰਮ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੇ ਚੈਪਟਰ 2.2 ਕਲਾਜ(2) ਵਿੱਚ ਸਪਸ਼ੱਟ ਹੈ ਕਿ "Norms for development of commercial projects within the Municipal limits shall be as per the Local Government rules and regulations" ਇਸ ਤਰ੍ਹਾ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਦੀਆ ਮਿਉਂਸਪਲ ਹੱਦਾ ਦੇ ਅੰਦਰ ਬਿਲਡਿੰਗ ਐਕਟਿਵਿਟੀ ਨੂੰ ਮਿਉਂਸਪਲ ਬਾਈਲਾਜ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਡੀਲ ਕੀਤਾ ਜਾਂਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬਾਈਲਾਜ ਵਿੱਚ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਉਸਾਰੀ ਵਾਸਤੇ ਸੜਕ ਦੀ ਕੋਈ ਚੋੜਾਈ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੋਰ ਏਰੀਏ/ ਕਮਰਸ਼ਿਅਲ ਮਿਕਸ ਏਰੀਏ ਦਾ ਦਾਇਰਾ ਵਧਾਉਣ ਨਾਲ ਲੋਕਾਂ ਵਲੋਂ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. / ਬਾਈਲਾਜ ਅਨੁਸਾਰ ਨਕਸ਼ਾ ਪਾਸ ਕਰਵਾਕੇ ਉਸਾਰੀਆਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਦਾ ਵੀ ਰੁਝਾਨ ਘੱਟੇਗਾ।ਜਿਸ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਮੌਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 10 ਮੀਟਰ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੋਵੇਗੀ, ਸੜਕ ਉੱਥੇ 10 ਮੀਟਰ ਪੂਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਜੇਕਰ ਉਸਾਰੀਕਾਰ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬਾਈਲਾਜ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਆਪਣੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਵਿਚੋਂ ਅਪਣੇ ਹਿਸੇ ਦਾ ਰਕਬਾ ਰੋਡ ਸੈਟਬੈਕ/ ਵਾਈਡਨਿੰਗ ਲਈ ਬਿਨਾਂ ਮੁਆਵਜਾ ਦੇ ਛੱਡਣਾ ਚਾਹੇਗਾ ਤਾਂ ਉਸ ਦਾ ਨਕਸ਼ਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਨਾਲ ਉਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਦੀ ਸੱਮਸਿਆ ਨਹੀ ਰਹੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਹਿਬਾਨਾ ਦੇ ਸੁਝਾਵ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਣਯੋਗ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਅਪਣੇ ਹੁੱਕਮ ਮਿਤੀ: ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ/47 ਮਿਤੀ 13.03.2025 ਰਾਹੀਂ ਸਮੂਹ ਸਹਾਇਕ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ ਸੰਘਣੀ ਅਬਾਦੀ ਵਾਲੇ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਕੋਰ ਏਰੀਆ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪੋ-ਆਪਣੇ ਏਰੀਏ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਫੀਲਡ ਰਿਪੋਰਟ 18.03.2025 ਤੱਕ

ਰਿਪੋਰਟ ਦੇਣ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਮੂਹ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੇ ਸਟਾਫ ਵਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ ਸੰਘਣੀ ਅਤੇ ਪੁਰਾਣੀ ਅਬਾਦੀ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਉਕਤ ਪੁਰਾਣੀ ਸੰਘਣੀ ਆਬਾਦੀ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਮੁਹੱਲੇ ਜਿਵੇ ਕਿ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਬਾਈਪਾਸ ਰੋਡ ਤੇ ਨਹਿਰ ਤੋਂ ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਚੋਕ, ਟ੍ਰਾਂਸਪੋਰਟ ਨਗਰ, ਰੇਰੂ ਚੋਂਕ, ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ ਚੋਂਕ, ਪਠਾਨਕੋਟ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦਾ ਸਜਾ ਪਾਸਾ, ਪਠਾਨਕੋਟ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੋਂ ਲੁਧਿਆਣਾ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਰੋਡ ਦਾ ਸੱਜਾ ਪਾਸਾ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਦੇ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਚੁਗਿੱਟੀ ਰੋਡ ਤੱਕ, ਚੁਗਿੱਟੀ ਰੋਡ ਤੋਂ ਚਲੱਦੇ ਹੋਏ ਲਾਡੋਵਾਲੀ ਰੋਡ ਤੋਂ ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ ਫਾਟਕ, ਡੀ.ਸੀ. ਆਫਿਸ ਚੌਕ ਤੋਂ ਬੀ.ਐਮ.ਸੀ. ਚੌਕ ਤੋਂ ਚਲੱਦੇ ਹੋਏ ਮਹਾਵੀਰ ਮਾਰਗ ਤੋਂ ਨਕੋਦਰ ਚੌਕ (ਡਾ.ਬੀ.ਆਰ. ਅੰਬੇਡਕਰ ਚੌਕ) ਸੜਕ ਦਾ ਸਜਾ ਪਾਸਾ, ਨਕੋਦਰ ਚੌਕ (ਡਾ.ਬੀ.ਆਰ. ਅੰਬੇਡਕਰ ਚੌਕ) ਤੋਂ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਵੀਦਾਸ ਚੌਕ (ਨਕੋਦਰ ਰੋਡ) ਮਾਤਾ ਰਾਨੀ ਚੌਕ ਤੇ ਚੁੰਗੀ ਚੌਕ ਤੋਂ 120 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਤੇ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਨਹਿਰ ਤੱਕ, ਨਹਿਰ ਦੇ ਨਾਲ ਪੁਰਾਣੀ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੱਕ, ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੋਂ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਗਾਂਧੀ ਕੈਂਪ ਤੱਕ, ਗਾਂਧੀ ਕੈਂਪ ਤੋਂ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਨਾਲ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਨਹਿਰ ਤੱਕ, ਨਹਿਰ ਤੋਂ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਬਾਈਪਾਸ ਰੋਡ ਤੱਕ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਕੌਰ ਏਰੀਆ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ, ਪਰੰਤੂ ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦਿਆ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਸੜਕਾਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ 75 ਤੋਂ 90% ਤੱਕ ਦੁਕਾਨਾ / ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਉਸਾਰੀਆਂ ਬਣੀਆ ਹੋਈਆ ਹਨ ਤੇ ਹੀ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਨਕਸ਼ੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨੇ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

1) ਮਦਨ ਫਲੋਰ ਮਿਲ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ(ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ), ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 49.3 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 90% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ਼ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
2) ਦੋਮੋਰਿਆ ਪੁੱਲ ਤੋਂ ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ ਚੋਂਕ ਤੱਕ (ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ), ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ ਲਗਭਗ 50 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 95% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
3) ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਦੋਆਬਾ ਚੋਂਕ (ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ ਲਗਭਗ 53 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 88% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
4) ਸਿਲਵਰ ਪਲਾਜਾ ਤੋਂ ਅਮਨ ਨਗਰ ਰੋਡ(ਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ) (ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 39.9 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 60% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
5) ਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ (ਧੀਰ ਜਨਰਲ ਸਟੋਰ) ਤੋਂ ਕੇ.ਐਮ.ਵੀ ਰੋਡ, ਅਮਨ ਨਗਰ (ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 25 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 85% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
6) ਅਮਨ ਨਗਰ (ਮਦਨ ਡੇਅਰੀ ਤੋਂ ਸ਼ਰਮਾ ਪੰਜਾਬੀ ਡਾਬਾ) (ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 27 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 85% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
7) ਟ੍ਰਾਂਸਪੋਰਟ ਨਗਰ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਜੇ.ਐਮ.ਪੀ ਫੈਕਟਰੀ (ਗੁਜਾ ਪੀਰ ਰੋਡ) (ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 47 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 95% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
8) ਬਾਈ-ਪਾਸ ਤੋਂ ਕਾਲੀ ਮਾਤਾ ਮੰਦਿਰ (ਸਾਈਪੁਰ ਰੋਡ) (ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 15 ਤੋਂ 25 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 85% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
9) ਕਬੀਰ ਚੋਂਕ(ਹਰਸ਼ ਟੈਲੀਕੋਮ) ਤੋਂ DAVIET ਕਾਲਜ (ਕਬੀਰ ਨਗਰ) (ਸੱਜਾ ਪਾਸਾ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 29 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 50% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।ਕਿਉਕੀ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਪੈਦਾ ਹੈ।
10) ਗਾਜ਼ੀਗੁਲਾ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਐਫ.ਸੀ.ਆਈ ਗੋਦਾਮ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 22 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 60% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
11) ਰਵੀਦਾਸ ਸਕੂਲ ਤੋਂ ਬਾਬਾ ਵਿਸ਼ਵਕਰਮਾ ਹਾਰਡਵੇਅਰ ਸਟੋਰ (ਭੱਠਾ ਰੋਡ) (ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 20 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 80% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
12) ਚੋਗਿਟੀ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕਪੁਰਾ ਰੇਲਵੇ ਫਾਟਕ (ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 37 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 85% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
13) ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਦੋਮੋਰਿਆ ਪੁੱਲ (ਪੁਰਾਣਾ ਰੇਲਵੇ ਫਾਟਕ) (ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 28ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 95% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
14) ਘੁੰਮਾਰ ਮੰਡੀ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ ਰੋਡ(ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 22 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 95% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

15)ਪਰਮਵੀਰ ਇੰਟਰਪਰਾਜੀਜ ਤੋਂ ਅੱਡਾ ਹੋਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਚੌਂਕ ਤੋਂ ਮਾਈ ਹੀਰਾਂ ਗੇਟ ਤੋਂ ਪਟੇਲ ਚੌਂਕ(ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 22 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 60% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

16) ਕਸ਼ਿਯਪ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਸਰਕੂਲਰ ਰੋਡ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 22 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 60% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

17)ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਤੋਂ ਗੁਲਾਬ ਦੇਵੀ ਰੋਡ ਨਹਿਰ ਦੇ ਨਾਲ, ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 20 ਤੋਂ 40 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 80% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

18)ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ ਤੋਂ ਜੇ.ਪੀ. ਨਗਰ(ਹਰਬੰਸ ਨਗਰ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ ਲਗਭਗ 40 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 85% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

19)ਝੰਡੀਆ ਵਾਲਾ ਪੀਰ ਚੋਕ ਤੋਂ ਅਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ, ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਨਗਰ ਤੋਂ ਬਸਤੀ ਮਿੱਠੂ, ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 30 ਤੋਂ 45 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 80% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

20)ਝੰਡੀਆ ਵਾਲਾ ਪੀਰ ਚੋਕ ਤੋਂ ਕਾਰ ਬਜਾਰ ਅਵਤਾਰ ਨਗਰ ਰੋਡ ਤੋਂ ਨਕੋਦਰ ਰੋਡ, ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 45 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 95% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

21)ਫੁੱਟਬਾਲ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਬਸਤੀ ਨੌ, ਬਸਤੀ ਗੁੱਜਾਂ ਤੋਂ ਬਾਬਾ ਜਗਜੀਵਨ ਰਾਮ ਚੋਂਕ, ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 23 ਤੋਂ 55 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 85% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

22)ਇਵਨਿੰਗ ਕਾਲਜ ਤੋਂ ਬੱਬਰੀਕ ਚੋਂਕ, ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 32 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 48% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

23)ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਅੱਡਾ ਤੋਂ ਸ਼ਹਿਨਾਈ ਪੈਲਸ ਤੋਂ ਕਾਰ ਬਜਾਰ ਚੋਂਕ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 30 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 45% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

24)ਹੋਟਲ ਰੀਜੇਂਟ ਪਾਰਕ ਤੋਂ ਪੁਲਿਸ ਡਿਵੀਜਨ ਤੋਂ ਮੋਡਲ ਹਾਊਸ ਰੋਡ(ਗੱਲੀ ਨੰ: 13) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 25 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 70% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

25)ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਬਜਾਰ ਅਤੇ ਬਸਤੀ ਗੁਜਾਂ ਬਜਾਰ ਦੇ ਘੇਰੇ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੇ ਸਾਰੇ ਅੰਦਰੂਨ ਬਜਾਰ, ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 12.6 ਤੋਂ 45 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 95% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

26)ਐਸ.ਡੀ ਕਾਲਜ ਤੋਂ ਰੇਲਵੇ ਕੁਆਟਰ, ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 30 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 70% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

27)ਜੇਲ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਪੁਰਾਣੀ ਸਬਜੀ ਮੰਡੀ ਚੋਂਕ (ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 30 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 95% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

28)ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਅੱਡਾ ਹੋਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਰੇਲਵੇ ਫਾਟਕ ਤੋਂ ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ ਚੋਂਕ (ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 20 ਤੋਂ 30 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 85% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

29)ਸੋਡਲ ਫਾਟਕ ਤੋਂ ਕਾਲੀ ਮਾਤਾ ਮੰਦਿਰ (ਸੋਡਲ ਰੋਡ) ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੋੜਾਈ 36 ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ 85% ਉਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤੋਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀ ਕਲਾਜ 13.4.1 ਵਿੱਚ ਦਰਸ਼ਾਏ ਗਏ ਕਮਰਸ਼ਿਅਲ ਮਿਕਸ ਏਰੀਆ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੀ ਸ਼ਾਮਿਲ ਕਰਨਾ ਬਨਦਾ ਹੈ।ਤਜਵੀਜ ਕੋਰ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਨਕਸ਼ੇ ਪਾਸ ਕਰਨ ਸਮੇ ਸੜਕ ਦੀ ਘੱਟ ਤੋਂ ਘੱਟ ਚੋੜਾਈ 10 ਮੀਟਰ ਪੂਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਸੈਟ ਬੈਕ ਛੜਵਾਉਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਜੋ ਟਰੈਫਿਕ ਦੀ ਸੱਮਸਿਆ ਪੈਂਦਾ ਨਾ ਹੋਵੇ। ਬਿਲਡਿੰਗਾ ਬਾਈਲਾਜ ਵਿੰਚ ਦਰਸ਼ਾਏ ਪਾਰਕਿੰਗ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਐਫ.ਏ.ਆਰ ਆਗਿਆਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਫਾਇਰ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੈਣਾ ਲਾਜਮੀ ਰਹੇਗਾ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਟਰੈਟਿਕ ਵਿਭਾਗ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਜਿਥੈ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ, ਟਰੈਫਿਕ ਨੂੰ ਰੇਗੁਲੇਟ ਕਰਨ ਲਈ ਜਰੂਰੀ ਕਦਮ ਚੁੱਕੇ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਆਏ ਪਿੰਡਾ ਦਿਆ ਲਾਲ-ਲਕੀਰਾਂ/ ਡੋਰੇ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੇ ਏਰੀਆਜ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਕੋਰ ਏਰੀਆਂ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨਾ ਬਨਦਾ ਹੈ। ਇਹਨਾ ਏਰੀਆਂਜ ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਕਾਫੀ ਏਰੀਆ ਪੁਰਾਣੀ ਆਬਾਦੀ

ਵਿੱਚ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਆਬਾਦੀ ਵੀ ਕਾਫੀ ਸੰਘਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਚੋੜਾਈ ਘੱਟ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਉਕਤ ਲਿਖੇ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਮੋਜੂਦਾ ਸੜਕਾ ਦੀ ਚੋੜਾਈ ਅਨੁਸਾਰ ਕੌਰ ਏਰੀਆ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਮਿਕਸ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਵਿਤੀ ਲਾਭ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਵਿਤੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਨਿਕ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਦਰਸ਼ਾਏ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਕੋਰ ਏਰੀਆ/ ਕਮਰਸ਼ਿਅਲ ਮਿਕਸ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਤਜਵੀਜ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।ਇਹ ਤਜਵੀਜ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ/ਯੁਨੀਫਾਈਡ ਗਾਈਡਲਾਈਜ/ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬਾਈਲਾਜ ਅਨੁਕੂਲ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਜਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੋਰ ਏਰੀਆ ਡਿਕਲੇਅਰ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਕੋਰ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਬਿਲਡਿੰਗ ਐਕਟਿਵਿਟੀ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲੇਟ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿਯਮ/ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਕਰਨਾਂ ਨਿਗਮ ਹਾਉਸ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਬਣੀਆਂ ਮੰਜੂਰਸ਼ਦਾ ਟੀ.ਪੀ. ਸਕੀਮਾਂ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸਕੀਮਾਂ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਂਏ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਕੋਰ ਏਰੀਆ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਉਸ ਦੀ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਸਰਕਾਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਮਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿਚਾਰਨ ਸਮੇ ਜੇਕਰ ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ ਵਿੱਚ ਕਿਸ ਕਿਸਮ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਤਾ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਲੈ ਲਈ ਜਾਵੇ ਜੀ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਵਨੀਤ ਧੀਰ,ਮੇਅਰ

20.3.2025