

ਵਿਸ਼ਾ: Reconstruction and strengthening of road by laying of GSB, DBM and BC from Dr. B.R.Ambedkar Chowk to MCJ limit via Shri Guru Ravidass Chowk and Bhagat Kabir Chowk.

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਆਏ ਦਿਨ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ ਬਹੁਤ ਸਾਰੀਆਂ ਦੁਰਘਟਨਾਵਾਂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਰਹਿੰਦੀਆਂ ਹਨ ਜਿਸ ਨਾਲ ਜਾਨੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਣ ਦਾ ਖਤਰਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ । ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.-2022/28403 ਮਿਤੀ 12.8.2022 ਰਾਹੀਂ ਰੁ. 10,65,70,845.80/- ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 14.8.2022 ਈ.ਪੀ.ਐਮ. ਦੀ ਉਦਘਾਟਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ । ਮੌਕੇ ਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ । ਇਸ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਯੂ.ਆਈ.ਈ.ਪੀ.-4 ਦੇ ਤਹਿਤ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ 52 ਕਰੋੜ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਇਆਂ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 24.5.2023 ਨੂੰ ਮੀਟਿੰਗ ਲਈ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਕਿ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ 52 ਕਰੋੜ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਦੀ ਬਚਦੀ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ । ਅਗਰ ਬਚਦੀ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਵੀ ਸਾਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ । ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ । ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ 25-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖ਼ਮੀਨਿਆ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਉਕਤ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/- ਅਭੀਜੀਤ ਕਪਲਿਸ਼, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.,

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ,

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ

1.6.2023

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 38

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫਰਨੀਚਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਸਟੋਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫਰਨੀਚਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 31.05.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫਰਨੀਚਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕਿਟ/ਉਤਪਾਦਕ ਤੋਂ ਨਾ ਕਰਕੇ ਕਿਸੇ ਬ੍ਰੈਂਡਡ ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਫਰਨੀਚਰ ਦੀ ਕਵਾਲਟੀ, ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਅਤੇ After Sales Service ਨੂੰ ਸੁਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਕਾਰਣ ਗੋਦਰੇਜ਼, ਗੀਕੋਨ, ਅਤੇ ਸਪੇਸਵੁੱਡ ਨਾਮਕ ਬ੍ਰਾਂਡਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਆਈਟਮਾਂ, ਬ੍ਰਾਂਡਾਂ ਅਤੇ ਕੀਮਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:-

ਗੀਕੋਨ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਮਾਡਲ ਅਤੇ ਕੀਮਤ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਲੜੀ ਨੰ:	ਵੇਰਵਾ	ਮਾਡਲ ਨੰਬਰ	ਸੰਖਿਆ	ਰੇਟ (ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਮਾਨ)	ਕੁਲ ਕੀਮਤ
1	ਰੀਵੋਲਵਿੰਗ ਚੇਅਰ	GP101	3	25500/-	76,500/-
2	ਵਿਜਟਰ ਚੇਅਰ	GV 618	200	7350/-	14,70,000/-
3	ਆਫਿਸ ਟੇਬਲ	NUMERO 7 (1200x600x750)	25	21750/-	5,43,750/-
4	ਕੰਪਿਊਟਰ ਟੇਬਲ	Computer Desk 4 (1200x600x750)	10	16600/-	1,66,000/-
5	ਵੱਡੀ ਅਲਮਾਰੀ	GMS 41 Almirah (915x485x1980)	40	29600/-	11,84,000/-
6	ਛੋਟੀ ਅਲਮਾਰੀ	GMS 26 Almirah (915x485x1200)	10	20750/-	2,07,500/-
ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ					36,47,750/-

- ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ ਦੀ ਮੁੱਖ ਜ਼ਰੂਰਤ ਟੇਬਲ, ਕੁਰਸੀਆਂ ਅਤੇ ਸਟੋਰੇਜ਼ ਲਈ ਅਲਮਾਰੀਆਂ ਦੀ ਹੈ। ਗੀਕੋਨ ਭਾਰਤ ਵਿੱਚ ਦਫਤਰ ਅਤੇ ਘਰੇਲੂ ਫਰਨੀਚਰ ਦੇ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡੇ ਨਿਰਮਾਤਾਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸਪਲਾਈ ਕਰਨ ਦੇ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਗੀਕੋਨ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ ਅਨੁਸਾਰ ਗੀਕੋਨ ਕੰਪਨੀ ਕੋਲ ਵੱਡੀ ਮਾਤਰਾ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰੀ ਵਿਭਾਗਾਂ ਨੂੰ ਸਪਲਾਈ ਦਾ ਤਜਰਬਾ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਮੁੱਖ ਕਲੀਨਿਕਾ, Director General School Education, Punjab Director of Research and School Education, Guru Nanak Dev Hospital Amritsar ਅਤੇ Director of Research and Medical Education, Punjab, ਦਿਲੀ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲਾਂ ਅਤੇ ਸੈਰ ਸਪਾਟਾ ਵਿਭਾਗ ਸਹਿਤ ਕਈ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗਾਂ ਅਤੇ ਭਾਰਤ ਭਰ ਦੀਆਂ ਕਈ ਹੋਰ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਫਰਨੀਚਰ ਸਪਲਾਈ ਕਰਨ ਦਾ ਤਜਰਬਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਸਮਾਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਤੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਕਤ ਦੀ ਖਰੀਦ ਤੇ ਲਗਭਗ ਰੁਪਏ 36,47,750/- ਰੁਪਏ ਖਰਚ ਆਏਗਾ। ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਤੇ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਜੋ ਉਸ ਸਮੇਂ ਉਕਤ ਸਮਾਨ ਦੀ ਅਸਲ ਕੀਮਤ ਹੋਵੇਗੀ ਉਹ ਹੀ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਸਮਾਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਤੋਂ ਜਿਸ ਦੀ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ 36,47,750/- ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਉਕਤ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਸਬੰਧੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ 25-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਪ੍ਰਚੇਜ਼ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਅਭੀਜੀਤ ਕਪਲਿਸ਼, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.,

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ,

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ

1.6.2023