

ਮਤਾ ਨੰ: 146

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਚੌਕਾਂ ਦੀਆਂ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਸਿਗਨਲ ਲਾਈਟਾਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਅਤੇ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਆਦਿ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਆਦਿ ਦੇ ਮੌਕੇ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ ਤਖਮੀਨਿਆ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾ ਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਤੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ 25-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਵਲੋਂ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਵਾਰਡ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ
1	Gen.	Repair and upgradation of vehicle management system at Khalsa School Chowk, Nakodar road, Jalandhar.	6,28,000/-
2	Gen	Providing Vehicle management system at T- Junction Defance colony on Garha road, Jalandhar	8,57,455/-
3	Gen	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਲੱਗੇ 30 ਨੰਬਰ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਸਿਗਨਲ ਲਾਈਟਾਂ ਦੀ ਦੋ ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਓਪਰੇਸ਼ਨ, ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਅਤੇ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ ਤਖਮੀਨਾ।	41,24,800/-

ਉਕਤ ਤਖਮੀਨੇ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਰਿਸ਼ੀਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.,

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ,

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ

9.11.2023

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 147

ਵਿਸ਼ਾ:- **Up Gradation & Addition of CCTV camera in Dr. B. R. Ambedkar Complex company Bagh.** (ਤਖਮੀਨਾ 25% ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ)

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ, ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਓ.ਐਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 13.01 ਲੱਖ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 179 (18) ਮਿਤੀ: 05.12.2016 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਮਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: ਸ5-ਡਸਸ-ਮਸਸ-17/3102 ਮਿਤੀ: 06.06.2017 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਿਤੀ: 16.04.2021 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਹਨਾ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡ ਖੋਲਣ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸ: ਸ਼੍ਰੀ ਬਾਲਾਜੀ ਕੂਮਨੀਕੇਸ਼ਨ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 13.01 ਲੱਖ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ 19.40% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ: 10,48,606 ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ ਕਰੇਗੀ। ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 276 ਮਿਤੀ: 11.05.2021 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 277 ਮਿਤੀ: 18.05.2021 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ, ਇਸ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਜੇ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਕੁੱਝ ਆਬਜ਼ਰਵੇਸ਼ਨ ਲਗਾਇਆ ਗਈਆ ਸਨ। ਇਹਨਾ ਆਬਜ਼ਰਵੇਸ਼ਨਾਂ ਦੇ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਜਵਾਬ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ: 02.01.2023-5.ਐਲ.ਜੀ.-1/68 ਮਿਤੀ: 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ: 24.01.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਸੀ, ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 10.02.2023 ਰਾਹੀਂ ਮੈਸ: ਸ਼੍ਰੀ ਬਾਲਾਜੀ ਕੂਮਨੀਕੇਸ਼ਨ ਬਠਿੰਡਾ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ./ਈ.ਟੀ./ਐਸ.ਐਲ./03 ਮਿਤੀ: 03.07.2023 ਰਾਹੀਂ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ, ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ 2016 ਵਿੱਚ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਦੋਬਾਰਾ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਤਖਮੀਨਾ ਬਣਾਕੇ ਮਿਤੀ: 16.04.2021 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਉਪਰੋਕਤ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਅੰਬਜ਼ਰਵੇਸ਼ਨ ਕਾਰਨ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਿਤੀ: 03.07.2023 ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮੌਕੇ ਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਹੋਰ ਵਧੀਆ ਤਰੀਕੇ (ਨਵੀਂ ਟੈਕਨੋਲੋਜੀ) ਨਾਲ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਦੋਬਾਰਾ ਰੀ-ਰਿਵਾਇਜ਼ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 16,21,650/- ਦਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ: 13,01,000/- ਤੋਂ ਵਧਾਕੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 16,21,650/- ਵਿੱਚ 25% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਵਲੋਂ ਸੋਧੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਉਕਤ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਰਿਸ਼ੀਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.,

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ,

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ

9.11.2023