

ਮਤਾ ਨੰ: 273

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮੈਸਨ ਹੈਲਪਰ ਤੋਂ ਮੈਸਨ ਪਦਉਨਤੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਬਨਾਉਣ ਸੰਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਮੈਸਨ ਹੈਲਪਰਾਂ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਮੈਸਨ ਪਦਉਨਤੀ ਸੰਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਮੈਸਨ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਦੀ ਪਦਉਨਤੀ ਸੰਬੰਧੀ ਕੋਈ ਨਿਯਮ ਉਪਲੱਬਧ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਮੈਸਨ ਦੀ ਅਸਾਮੀ ਤੇ ਪਦਉਨਤੀ ਹਿੱਤ ਸੀਨੀਅਰ ਮੈਸਟ ਮੈਸਨ ਹੈਲਪਰਾਂ ਨੂੰ ਕੁੱਲ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਅਸਾਮੀਆਂ ਦਾ 20% ਕੋਟਾ ਦੇਣ ਸੰਬੰਧੀ ਨਿਯਮ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਪਾਸ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ:-

SR No	Name of the Post	Direct Recruitment	For Promotion	Pay Scale as per Pay Matrix (Fixed CPC)
1	Mason	80% for direct recruitment Who have passed 3 year Diploma for Mason or 2 Years ITI in Mason Trade and should have passed matriculation examination with Punjabi as one of the Compulsory or Elective Subject or any other equivalent examination in Punjabi language, which may specified by Govt time to time.	20% posts, Amongst Mason Helpers in seniority working under the control of Concerned ULB.	19,900 (Level-3)

ਉਪਰੋਕਤ ਨਿਯਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 144 ਮਿਤੀ 28.10.2021 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5lg1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

25.10.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 274

ਵਿਸ਼ਾ: ਸਾਲਿਡ ਵੇਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਰੂਲਜ਼ -2016 ਦੀ ਧਾਰਾ 15-ਈ ਅਧੀਨ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਬਨਾਉਣ ਸਬੰਧੀ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਾਲਿਡ ਵੇਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਰੂਲਜ਼ 16 ਅਧੀਨ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਬਨਾਉਣ ਲਈ ਮਤਾ ਨੰ: 217 ਮਿਤੀ 24.7.2024 ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਸ ਮਤੇ ਦੇ ਉਪਰ ਇਤਰਾਜ਼ ਅਤੇ ਸੁਝਾਓ ਮੰਗਣ ਲਈ 30 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਪੰਜਾਬ ਕੇਸਰੀ, ਪੰਜਾਬੀ ਜਾਗਰਣ ਅਤੇ ਇੰਗਲਿਸ਼ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 30.7.2024 ਨੂੰ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਵੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਕਾਰਡ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸੰਬੰਧੀ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਵ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਮਿਤੀ 25.9.2024 ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਬੋਰਡ ਤੇ ਇਹ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਚਸਪਾ ਕਰਕੇ 7 ਦਿਨਾਂ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਸੰਬੰਧੀ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਓ ਮੰਗੇ ਗਏ ਪਰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਜਾਂ ਸੁਝਾਓ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ।

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਓ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਦੀ ਫਾਇਨਲ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਮਤਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਕੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਲਈ ਭੇਜਣ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5lg1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

25.10.2024

**Subject: Demand of Funds for Toilets (IHHLs/CTs/PTs/Urinals) under CSAP/SBMU – 2.0**

**Ref: PMIDC Letter No. PMIDC/SWM/2024/319-20 dated : 08.01.2024.**

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ (ਬੀ.ਐੱਡ. ਆਰ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ With respect to the above cited subject, it is informed that PMIDC vide Memo No. PMIDC/SWM/2023/ 6618-20 dated 11.09.2023 has issued instructions regarding identification of potential sites and demand of funds for the construction of IHHLs/CTs/PTs/Urinals under CSAP/SBMU – 2.0. In this regard, potential sites have been identified. Accordingly, vide letter under reference, amount of funds received against no. of seats from PMIDC under CSAP/SBMU – 2.0 is as under:

Sr. No.	Description of item	No. of seats	Cost of each seat as per SBMU 2.0 Guidelines (in Lacs)	Total Cost (in Lacs)	Total Central Share under SBMU 2.0, 41% of Total share		ULB/15th FC/ other, 59% of Total Cost (in Lacs)
					Central share, 25% of Total Cost (in Lacs)	State share, 16% of Total Cost (in Lacs)	
1	Urinal Blocks	4	0.32	1.28	0.32	0.20	0.76
2	Public Toilets	14	1.50	21.00	5.25	3.36	12.39
3	Aspirational Community Toilets	19	2.50	47.50	11.88	7.60	28.03
	Grand Total			69.78	17.45	11.16	41.17
	<b>Grand Total</b>			<b>69.78</b>	<b>28.61</b>		<b>41.17</b>

It is informed that **only total Central Share i.e. 41% of total cost (Rs. 28.61 Lacs) have been received and remaining 59% of the ULB share is yet to be approved in the House.**

In view of the above and as per the rough cost estimate & availability of funds received from PMIDC, the proposal is submitted as under for the approval and arrangement of total **remaining ULB share i.e. Rs. 68.67 Lacs under SBMU 2.0** under Hon'ble House so that further process of tendering could be initiated please.

Abstract of cost for construction of Community Toilets at various locations under CSAP/SBMU 2.0 in District Jalandhar								
Sr. No.	Description of item	No. of Proposed Locations	No. of seats including urinals	Cost of each block (in Lacs)	Total Cost (in Lacs)	Total allocated Central Share/state share under SBMU 2.0, 41% of Total share (in Lacs)	ULB/15th FC/ other, 59% of Total Cost (in Lacs)	Over and above cost to be borne by ULB (in Lacs)
1	Urinal Blocks	1	5 (5 urinals)	9.72	9.72	0.52	5.73	3.47
2	Public Toilets	2	18 (10 seats + 2 PWD+6 urinals)	18.83	37.66	8.61	22.22	6.83

3	Aspirational Community Toilets	2	24 (12 seats + 2 PWD+10 urinals)	24.95	49.90	19.48	29.44	0.98
	Grand Total				97.28	28.61	57.40	11.27
	<b>Grand Total</b>				<b>97.28</b>	<b>28.61</b>	<b>68.67</b>	
	<b>Note : Total cost to be borne by ULB is Rs. 68.67 Lacs.</b>							

ਉਪਰੋਕਤ ਕੇਸ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ 1 ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ,No. Urinals Block (5 Urinals), 2 No. Public Toilets – Normal Block (18 Seats including Urinals) and 2 No. Aspirational Community Toilet Blocks (24 Seats including Urinals) ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਲੱਖ 97.28 ਰੁਪਏ ਦੀ under CSAP/ SBMU 2.0 ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ । ਸੇਂਟਰਲ ਸ਼ੇਅਰ ਵਜੇ ਰੁ ਲੱਖ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 28.61ਬੱਚਦਾ ਸ਼ੇਅਰ ਜੋ ਕਿ ਯੂ59 ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਸ਼ੇਅਰ/ਬੀ.ਐਲ.% ਹੈ । ਜੋ ਰੁ ਲੱਖ ਬਣਦਾ ਹੈ 68.67। ਇਸ ਵਿੱਚ ਸਾਇਟਸ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਹਨ :-

**Detail of Proposed sites for (CTs/PTs/Urinals) under CSAP/SBMU 2.0**  
**Locations where Toilets/Urinals to be Constructed**

Type of Toilet	Sr. No.	Name of Site	No. of Seats				
			Men	Urinals	Women	Specially Abled	Children
Public Toilet Normal Block	1.	O/S Regional Passport Office	2	3	2	1	1
	2.	P.P.R Mall	2	3	2	1	1
Aspirational Community Toilet Block	3.	Model Town Road O/S Nikku Park	3	5	2	1	1
	4.	O/S Bus Stand Fly Over	3	5	2	1	1
Urinal Block	5.	Baba Jiwam Singh Park, Garha	0	5	0	0	0

ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ 5-02.01.2023 ਚੰਡੀਗੜ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ ,ਪੰਜਾਬ ,LG1/68, ਮਿਤੀ ਰਾਹੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ 25.01.2023 ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ ਏ ਉੱਪ 407 ਦੀ ਧਾਰਾ 1976 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 24.01.2023 1- ਧਾਰਾਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤ ,ੇਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ । ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/—ਗੋਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

25.10.2024