

## ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 39

ਵਿਸ਼ਾ- ਐਸ/ਈ. ਆਫ 100 ਵਾਟ ਐਲ.ਈ.ਡੀ. ਫਲੱਡ ਲਾਈਟਸ ਐਟ ਚੰਦਨ ਨਗਰ ਆਰ.ਯੂ.ਬੀ.ਨਿਅਰ ਸਿੱਧ ਬਾਬਾ ਸੋਡਲ ਜੀ ਰੇਲਵੇ ਕਰੋਸਿੰਗ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਲਾਈਟ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ, ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2 ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਚੰਦਨ ਨਗਰ ਇਲਾਕਾ ਹੈ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਨੇੜੇ ਸਿੱਧ ਬਾਬਾ ਸੋਡਲ ਜੀ ਰੇਲਵੇ ਕਰੋਸਿੰਗ ਤੇ ਜਲੰਧਰ-ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਰੂਟ ਵਿਅਸਤ ਰਹਿਣ ਕਾਰਨ ਕਾਫੀ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਆਵਾਜਾਈ ਦੀ ਭੀੜ ਲੱਗੀ ਰਹਿੰਦੀ ਸੀ। ਇਸ ਦਾ ਹਲ ਕਰਨ ਲਈ ਹੁਣ ਤੋਂ ਲੱਗਭਗ 10 ਸਾਲ ਪਹਿਲਾਂ ਇੱਕ ਆਰ.ਯੂ.ਬੀ. ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਸ ਵਿਖੇ 44 ਐਲ.ਈ.ਡੀ. ਫਲੱਡ ਲਾਈਟਾਂ ਲਗਾਇਆ ਸਨ। ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਲਾਈਟਾਂ ਦੀ ਕਾਫੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਸਨ, ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਫੀਲਡ ਸਟਾਫ ਪਾਸੋਂ ਚੈਕ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਪਾਈਆ ਗਿਆ ਕਿ, ਇਹ ਲਾਈਟਾਂ ਠੀਕ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ। ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਆਰ.ਯੂ.ਬੀ. ਵਿੱਚੋਂ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਕਾਫੀ ਤਾਦਾਤ ਵਿੱਚ ਆਮ ਜਨਤਾ ਦਾ ਆਉਣ ਜਾਣ ਲੱਗਾ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੌਕਾ ਦੇਖਣ ਉਪਰੰਤ ਆਰ.ਯੂ.ਬੀ. ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਐਲ.ਈ.ਡੀ. ਫਲੱਡ ਲਾਈਟਾਂ (ਖਰਾਬ) ਨੂੰ ਨਵੀਆਂ ਐਲ.ਈ.ਡੀ. ਫਲੱਡ ਲਾਈਟਾਂ ਨਾਲ ਰਿਪਲੇਸ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਤਖਮੀਨਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ: 289000/- ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਮੱਰਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜੀ ਤੋਂ ਲੈਣੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ	ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ	ਕਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਲੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।	ਇਹ ਕੰਮ ਓਰੀਜਨਲ ਵਰਕਸ ਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਹੈ।	ਜੇਕਰ ਇਹ ਕੰਮ ਸਲਾਨਾ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਤੇ ਕਿੰਨਾ ਖਰਚ ਹੋਈਆਂ ਹੈ।	ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਾਂ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ
ਐਸ/ਈ. ਆਫ 100 ਵਾਟ ਐਲ.ਈ.ਡੀ. ਫਲੱਡ ਲਾਈਟਸ ਐਟ ਚੰਦਨ ਨਗਰ ਆਰ.ਯੂ.ਬੀ.ਨਿਅਰ ਸਿੱਧ ਬਾਬਾ ਸੋਡਲ ਜੀ ਰੇਲਵੇ ਕਰੋਸਿੰਗ।	ਜਰਨਲ	2,89,000/-	ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ	ਓਰੀਜਨਲ ਵਰਕਸ	NA	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ।

ਤਖਮੀਨੇ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ 25-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ) ਵਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਤਖਮੀਨਾਂ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਅਭੀਜੀਤ ਕਪਲਿਸ਼, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.,

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ,

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ

5.6.2023

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:-40

ਵਿਸ਼ਾ:-

**Providing and Installation of 4 nos, New Split AC 1.5 Tonn at Mayor Suptt: Office Room no. 31<sup>st</sup> floor, Tehbazari Branch and Account Branch 3<sup>rd</sup> floor Dr. B.R Ambedkar Complex Municipal Corporation Jalandhar.**

**Est. Amount Rs: 1,92,000/-**

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਲਾਈਟ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਸਟੋਰ, ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਆਪਣੀ ਲਿਖਤੀ ਰਿਪੋਰਟ ਰਾਹੀਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ ਤੇ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਸਟੋਰ ਜੀ ਦੇ ਕੈਬਿਨ ਵਿੱਚ ਏ.ਸੀ. ਦਾ ਕੋਈ ਪ੍ਰਬੰਧ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਡੱਕਟ ਏ.ਸੀ. ਦੀ ਹਵਾ ਇਸ ਕੈਬਿਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਆਉਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਸ ਕੈਬਿਨ ਵਿੱਚ ਬੈਠ ਕੇ ਕੰਮ ਕਰਨਾ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਹੈ, ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਤੀਸਰੀ ਮੰਜਿਲ ਤੇ ਸਥਿਤ ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟੀਸ਼ਨ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਪਾਰਟੀਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਅਲਗ ਆਫਿਸ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਗਰਮੀਆਂ ਦਾ ਮੌਸਮ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਆਫਿਸ ਵਿੱਚ ਬੈਠਣਾ ਬਹੁਤ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਵਲੋਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਸੋਬਤੀ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਿਲਪਾ ਸਹੋਤਾ ਅਕਾਊਂਟੈਂਟ ਦੇ ਕਮਰੇ ਡੱਕਟ ਏ.ਸੀ. ਦੀ ਹਵਾ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਆਉਂਦੀ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕਮਰਿਆਂ ਵਿੱਚ ਗਰਮੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਗਰਮੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ ਬੈਠਣਾ ਬਹੁਤ ਹੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਸਟੋਰ ਦੇ ਕੈਬਿਨ, ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ ਆਫਿਸ ਵਿੱਚ ਚਾਰ ਨੰਬਰ ਏ.ਸੀ. ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਟੈਸ਼ਨਾਂ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 1,92,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਤੇ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ	ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ	ਕਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਲੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।	ਇਹ ਕੰਮ ਓਰੀਜਨਲ ਵਰਕਸ ਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਹੈ।	ਜੇਕਰ ਇਹ ਕੰਮ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਤੇ ਕਿਨਾਂ ਖਰਚ ਹੋਈਆਂ ਹੈ।	ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ
Providing and Installation of 4 nos, New Split AC 1.5 Tonn at Mayor Suptt: Office Room no. 31 <sup>st</sup> floor, Tehbazari Branch and Account Branch 3 <sup>rd</sup> floor Dr. B.R Ambedkar Complex Municipal Corporation Jalandhar.	ਜਰਨਲ	1,92,000/-	ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ)	ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ	N.A	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ

ਤਖਮੀਨੇ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ 25-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ) ਵਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਤਖਮੀਨਾਂ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਅਭੀਜੀਤ ਕਪਲਿਸ਼, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.,

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ,

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ

5.6.2023

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਲਾਈਟ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਪੁਆਇੰਟ ਜਿਹੜੇ ਕਿ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ ਅਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮੁਹੱਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸਟੀਲ ਟਿਊਬਲਰ ਪੋਲਾਂ ਉੱਤੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਸਟੀਲ ਟਿਊਬਲਰ ਪੋਲਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਏਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਐਕਸੀਡੈਂਟ/ਡੈਮੇਜ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕਈ ਪੋਲ ਡਿਗ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਪੋਲਾਂ ਨੂੰ ਡਿਸਮੈਂਟਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਮੁੜ ਉਸੀ ਹੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਲਗਾਉਣਾ ਅਤੇ ਐਕਸੀਡੈਂਟ/ਡੈਮੇਜ ਪੋਲ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਨਵਾਂ ਪੋਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਕੋਲ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਜਾਮ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਜੋ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਪੁਆਇੰਟ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਹਨ, ਇਹਨਾਂ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ ਮੈਸ: ਐਚ.ਪੀ.ਐਲ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਐਕਸੀਡੈਂਟ/ਡੈਮੇਜ ਪੋਲਾਂ ਨੂੰ ਡਿਸਮੈਂਟਲ/ਇਰੈਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਜਾਂ ਨਵਾਂ ਪੋਲ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮੈਸ: ਐਚ.ਪੀ.ਐਲ. ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਵਰਕ ਆਫ ਸਕੋਪ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਲਿਖੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਇੱਕ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 17,79,380/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟਾ ਵਾਲੀ ਅਜਿਸੀ ਪਾਸੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਤੇ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ	ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ	ਕਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਲੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।	ਇਹ ਕੰਮ ਉਰੀਜਨਲ ਵਰਕਸ ਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਹੈ।	ਜੇਕਰ ਇਹ ਕੰਮ ਸਲਾਨਾ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਤੇ ਕਿੰਨਾ ਖਰਚ ਹੋਇਆ ਹੈ।	ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਾਂ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ
Dismantling and erection of old street light pole in different area Municipal Corporation, Jalandhar.	ਜਰਨਲ	17,79,380/-		ਉਰੀਜਨਲ ਵਰਕਸ	NA	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ 25-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ) ਵਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਤਖਮੀਨਾਂ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਅਭੀਜੀਤ ਕਪਲਿਸ਼, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.,

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ,

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ

5.6.2023

ਪਤਿਆ ਨੋਟ ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਮਿਤੀ: 18.05.2023 ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 294 ਮਿਤੀ: 28-6-2022 ਰਾਹੀਂ **Operation & Management of Corporation Facilitation Centre(CFC) in Municipal Corporation Jalandhar ਸਬੰਧੀ** ਮਤਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਚੀਫ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ Detailed Tender Document ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੇਵਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 82,99,452/- ਦੀ ਥਾਂ 76,33,485/- ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 55/sm/comp ਮਿਤੀ: 30.6.2022 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ: **30.6.2023** ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣਾ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 23 ਮਿਤੀ: 8-6-2022 ਅਤੇ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 294 ਮਿਤੀ: 28-6-2022 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ Detailed Tender Document for **Operation & Management of Corporation Facilitation Centre(CFC) in Municipal Corporation Jalandhar** ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਪੰਨਾ ਨੰ: 5 ਅਨੁਸਾਰ *"The services /arrangement will be initially for the one year which can be extended upto **two more years** after one year with the consent of both the parties with same estimate /T&C. excluding Sr. No. 'A' which can be revised upto 10% annually as per the guidelines issued by Labour Department GoP"* ਕੰਪਨੀ ਪਿਛਲੇ ਕੰਮ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਮੌਜੂਦਾ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ICON/JAL/2023/20 ਮਿਤੀ: 18.05.2023 ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਆਪਣੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣਾ ਕੰਮ ਤੱਥਸ਼ਰੀਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਸੀ.ਐਫ.ਸੀ. ਬਣਨ ਨਾਲ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਸਹੂਲਤ ਮਿਲੀ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਰੇਟ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਡਾਟਾਬੇਸ ਨੂੰ ਆਨ-ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਇਜ਼ਡ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਵਿਭਾਗਾਂ ਦੀ ਆਮਦਨ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦਾ ਯੋਗਦਾਨ ਪਾਇਆ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਅਤਿ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਇੱਕ Emergency/ Urgent-nature ਕੰਮ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਜ਼ਿਕਰਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸੀ.ਐਫ.ਸੀ. ਚਲਾਉਣ ਦਾ ਠੇਕਾ ਮਿਤੀ: **30.06.2023** ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ DNIT ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਚਾਰ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਨਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਟੈਕਸ/ਯੂਜ਼ਰ ਚਾਰਜਿਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਵਿੱਚ ਪਰੇਸ਼ਾਨੀ ਨਾ ਆ ਸਕੇ ਜੀ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ 6 ਜੋਨਾਂ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸੁਵਿਧਾ ਸੈਂਟਰ ਵਿੱਚ Operation & Management of Corporation Facilitation Centre ਦਾ ਕੰਮ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਇਹਨਾਂ ਸੀ.ਐਫ.ਸੀ. ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਰੇਟ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਡਾਟਾਬੇਸ ਨੂੰ ਆਨ-ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਇਜ਼ਡ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਚੱਲ ਰਹੇ ਸੀ.ਐਫ.ਸੀ. ਸੈਂਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: **01.07.2022 ਤੋਂ 30.04.2023 (10 Months)** ਵਿੱਚ ਲੱਗਭਗ **117571** ਲੋਕਾਂ ਨੇ ਬਿੱਲ/ਟੈਕਸ ਦੇਣ ਲਈ ਆਏ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਰੇਟ ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਅੰਦਰਾਜ ਅਤੇ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਉਕਤ 10 ਮਹੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ ਰੁਪਏ: **14.57 ਕਰੋੜ** ਇਹਨਾਂ ਸੈਂਟਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਇਕੱਠਾ ਕਰ ਕੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਇੱਥੇ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦਾ ਹਾਊਸ ਦਾ ਸਮਾਂ ਮਿਤੀ **27.01.2023** ਰਾਹੀਂ ਭੰਗ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 2.01.2023-5lg1/68 dated 25.01.2023 ਅਨੁਸਾਰ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਨਵਾਂ ਹਾਊਸ ਨਹੀਂ ਬਣਦਾ ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407 ਏ ਉਪਧਾਰਾ (1) ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦਾ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸੀ.ਐਫ.ਸੀ. ਦੇ ਅਤਿ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 18.05.2023 ਨੂੰ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਹੇਠ 5 ਮੈਂਬਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕੀਤੀ ਗਈ:-

1. Only variation of enhanced salary will be given as the rates can be revised from time to time under Minimum Wages Act. of Labour Department, Govt. of Punjab upto 10% annually.
2. Other Terms and Conditions remains the same as consent from the company has been given.
3. The period of extension will be from 1.7.2023 to 30.06.2024.

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 05.06.2023 ਰਾਹੀਂ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਉੱਤੇ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਖਰਚੇ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/- ਅਭੀਜੀਤ ਕਪਲਿਸ਼, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.,

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ,

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ

5.6.2023