

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸੰਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 26.10.2015 ਨੂੰ ਵਿਗਿਆਪਨ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਚਾਰ ਜੇਨਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡ ਕੇ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਕੇਵਲ (ਏ) ਜੇਨ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਕੇਵਲ ਇੱਕ ਹੀ ਕੰਪਨੀ ਕਰੀਏਟਿਵ ਡਿਜ਼ਾਇਨਰ ਵਲੋਂ ਹੀ ਭਾਗ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। (ਏ) ਜੇਨ ਦੀ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ 5.31 ਕਰੋੜ ਸੀ। ਕਰੀਏਟਿਵ ਡਿਜ਼ਾਇਨਰ ਵਲੋਂ 8.89 ਕਰੋੜ ਕੀਮਤ ਲਗਾ ਕੇ ਸਫਲ ਟੈਂਡਰਕਾਰ ਬਣੇ। (ਏ) ਜੇਨ ਵਿੱਚ 59 ਯੂਨੀਪੋਲ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਸ਼੍ਰੀ ਦੁਰਗਾ ਪਬਲਿਸਿਟੀ ਵਲੋਂ ਵਿਗਿਆਪਨ ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਚਲਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਸੀ। ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਤੇ ਸਟੇਅ ਲੈਣ ਲਈ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ: 1434/2011 ਰਾਹੀਂ ਸਟੇਅ ਲੈ ਲਿਆ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ: 14.05.2016 ਨੂੰ ਟੁੱਟ ਗਿਆ। ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਟੇਅ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ 59 ਵਿੱਚੋਂ 26 ਸਾਈਟਾਂ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾ ਸਕੀਆਂ। ਕਿਉਂਕਿ ਬਾਕੀ 33 ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਬਿਜਲੀ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਨਵੀਆਂ ਤਾਰਾਂ ਪਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਖੰਭੇ ਲਗਾ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਕਈ ਵਾਰ ਪੱਤਰ ਲਿਖ ਕੇ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀਆਂ 33 ਸਾਈਟਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਵਿਗਿਆਪਨ ਠੇਕੇ ਤੇ ਇਕ ਇਨਕੁਆਰੀ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ 33 ਸਾਈਟਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਦੇਰੀ ਹੋ ਗਈ। ਜਿਸ ਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀਆਂ 33 ਸਾਈਟਾਂ ਲੈਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਿੱਚ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ: 25789-2019 ਅਤੇ 30272-2019 ਪਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਚੀਫ ਜਸਟਿਸ ਦੇ ਡਬਲ ਬੈਂਚ ਵਲੋਂ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਪਰਵ ਲਾਕਰਾ ਜੀ ਨੂੰ ਨਿਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਵਿੱਚ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਮਾਨਯੋਗ ਚੀਫ ਜਸਟਿਸ ਜੀ ਵਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਵਿੱਚ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਾਲ ਲੈ ਕੇ 33 ਸਾਈਟਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਦਿੱਤੀ। ਜਿਸ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ 33 ਸਾਈਟਾਂ ਦਾ ਸਰਵੇਅ ਕਰਕੇ ਏ.ਆਰ.ਸੀ. ਤੋਂ 2018 ਦੀ ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਸ ਕਰਵਾ ਕੇ 33 ਸਾਈਟਾਂ ਅਲਾਟ ਕਰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ 2016 ਦੀ ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਕ ਸ਼ਹਿਰ, ਇਕ ਟੈਂਡਰ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਪੂਰੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਵਿਗਿਆਪਨ ਦਾ ਇਕ ਟੈਂਡਰ ਤਿਆਰ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਦੀ ਕੀਮਤ 18,14,72,640/- ਰੁਪਏ ਰੱਖੀ ਗਈ, ਅਤੇ ਮਿਤੀ: 18.01.2019, ਮਿਤੀ: 04.02.2019, ਮਿਤੀ: 28.02.2019 ਨੂੰ ਬੀ-ਆਕਸ਼ਨ ਲਈ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਸੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਲੋਂ ਇਸ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਫਿਰ ਇਸ ਦੀ ਕੀਮਤ 20% ਘਟਾ ਕੇ ਰੁਪਏ 14,51,76,112/- ਲਈ ਦੁਬਾਰਾ ਮਿਤੀ: 18.03.2019, ਮਿਤੀ: 25.03.2019, ਮਿਤੀ: 07.06.2019 ਅਤੇ ਮਿਤੀ: 10.06.2019 ਨੂੰ ਬੀ-ਨੀਲਾਮੀ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਸੀ, ਪਰ ਇਹਨਾਂ ਮਿਥੀਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੇ ਹਿੱਸਾ ਨਹੀਂ ਲਿਆ। ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਨਿਯਤ ਰਕਮ ਨੂੰ 25% ਘਟਾ ਕੇ ਰੁਪਏ 10,88,83,584/- ਲਈ ਮਿਤੀ: 25.07.2020 ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਮਿਤੀ: 19.01.2019 ਤੋਂ 30.08.2020 ਤੱਕ ਤਕਰੀਬਨ 8 ਬਾਰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਉਕਤ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਚਾਰ ਜੇਨਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡਣ ਲਈ ਮਤਾ ਨੰ: 07 ਮਿਤੀ: 18.01.2021 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਨਿਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸੱਕਤਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਨਾਲ ਮੀਟਿੰਗ ਕਰਕੇ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਦੇ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡ ਕੇ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਮੰਜੂਰੀ ਮਿਲੀ, ਜਿਸ ਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਦੇ ਜੇਨਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡ ਕੇ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ। ਮਿਤੀ 01.06.2021 ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: CTP(LG)/2021/1907 ਰਾਹੀਂ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ੋਧ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਕ ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ। ਜਿਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮਿਤੀ 20.10.2022, 23.12.2022 ਅਤੇ 23.01.2023 ਨੂੰ 4 ਕਰੋੜ 40 ਲੱਖ ਦੇ ਦੋ (ਕੁਲ ਰਕਮ 8 ਕਰੋੜ 80 ਲੱਖ) ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਏ ਗਏ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨਾਂ ਕਾਰਨ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਸਿਰੇ ਨਹੀਂ ਚੱੜ ਸਕੇ। ਇਸ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੇ ਇਹ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਕੇ 8.80 ਕਰੋੜ ਦਾ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਉਸ ਸਮੇਂ ਫਿਕਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਦੋਂ ਕੇ ਕਰੋਨਾ ਕਾਲ ਆਪਣੀ ਚਰਮ ਸੀਮਾ ਤੇ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਸ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਨੂੰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਆਪਣੇ ਪਧਰ ਤੇ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰ ਲੈਣ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪੁਰਾਣੇ ਟੈਂਡਰ ਦੇ ਵਿੱਚ ਥੋੜ੍ਹਿਆਂ ਜਿਹਿਆਂ ਹੋਰ ਮੀਡੀਆ ਡਿਵਾਈਜ਼ ਜੋੜਦੇ ਹੋਏ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਨੂੰ ਰਿਵਾਈਜ਼ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕੁਲ 9,58,81,000/- ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 10.11.2023 ਨੂੰ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ, ਜੋ ਕਿ ਸਿਰੇ ਨਾ ਚੱੜਨ ਕਾਰਨ ਇੱਕ ਵਾਰ ਫਿਰ ਤੋਂ ਮਿਤੀ 05.03.2024 ਨੂੰ ਫਿਰ ਤੋਂ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਦੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 28.03.2024 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡ ਖੋਲਣ ਤੋਂ ਬਾਦ ਕੁੱਝ ਉਣਤਾਈਆਂ ਸਾਹਮਣੇ ਆਈਆਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਲਗਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਨਾ ਤਾਂ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਤੈਅ ਕਰਨ ਲਈ ਕੀ ਮਾਪਦੰਡ ਅਪਣਾਏ ਗਏ ਸਨ ਨਾ ਹੀ ਉਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਹੈ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡ ਘੋਖਣ ਸਮੇਂ ਇਹ ਵੀ ਸਾਹਮਣੇ ਆਇਆ ਕਿ ਇਕ ਬਿਡਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਕ੍ਰਿਏਟਿਵ ਓ ਓ ਐਚ ਵਿਚ ਸ਼੍ਰੀ ਜੁਗਲ ਕਿਸ਼ੋਰ ਜੋਸ਼ੀ

ਵੀ ਇਕ ਭਾਈਵਾਲ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਸ਼੍ਰੀ ਦੁਰਗਾ ਪਬਲਿਸਿਟੀ ਸਰਵਿਸ ਦੇ ਮਾਲਕ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਇਕ ਪੁਰਾਣੇ ਟੈਂਡਰ (ਡੀ.ਏ.ਵੀ. ਕਾਲਜ ਆਰ ਓ ਬੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਬਦਲੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ) ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਆਰਬੀਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਕੋਰਟ ਵਿਚ ਲਗਭਗ 33 ਕਰੋੜ ਕਲੇਮ ਦਾ ਦਾਵਾ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਜਵਾਬ ਵਿਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਵੀ ਇਸ ਫਰਮ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਲਗਭਗ 36 ਕਰੋੜ ਦੇ ਕਾਊਂਟਰ ਕਲੇਮ ਦਾ ਦਾਵਾ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੀਨੀਅਰ ਵਕੀਲ ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਬਜਾਜ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਲੀਗਲ ਰਾਏ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 16.9.2024 ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਲੀਗਲ ਰਾਏ ਸੌਂਪੀ ਗਈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ “ It may not be justifiable to rely upon the fixed reserve price especially when no criteria have been discussed and formulated. Therefore, it we award the contract on the basis of the NIT referred in subject, at this belated stage, the Corporation may have to face not only the public criticism but the contract may not pass the judicial test.

For further action please”.

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਲੋਕੇਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ ਏ.ਆਰ.ਸੀ. (ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਰੇਗੂਲੇਟਰੀ ਕਮੇਟੀ) ਪਾਸੋਂ ਪਾਸ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਕਾਰਡ ਸਬੰਧਤ ਫਾਇਲ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਲੀਗਲ ਰਾਏ ਅਤੇ ਤੱਥਾਂ ਉੱਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਉਕਤ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਪਿਛਲੇ ਸਮਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸਰਵੇ ਕਰਵਾ ਕੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮੀਡੀਆ ਡਿਵਾਈਸ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਜੋ ਜਗ੍ਹਾਂ ਚਿੰਹਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁਲ ਸਾਈਟਸ ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਦਾ ਏਰੀਆ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ-

Municipal Corporation, Jalandhar				
S. No.	Outdoor Media Device	No. Of Sites	Size	Total Area (in Sq.ft)
1	Unipole Small	254	(20'x10') = 200 sq.ft	50,800
2	Unipole Big	12	(30'x15') = 450 sq.ft	5400
3	LED	10	(24'x12') = 288 sq.ft	2880
4	Gantries	12	40'x10' (both sides)The length of the Gantries may be altered depending upon the width of road subject to the approval of ARC.	9600
5	Pole Kiosk	1600	(2'.6"x3'.3") = 8.333 sq.ft	13,333
6	Fly Over Column	142	(8'x6') = 48 sq.ft	6816
7	Bus Que Shelters	47	238 Sq. Ft.	11186
8	Utility	15	115 Sq. Ft.	1725
Total		2092		1,01,740

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਛੋਟੇ ਯੂਨੀਪੋਲਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ 254 ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿ 221 ਤਾਂ ਪਿਛਲੇ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚ ਸਨ ਅਤੇ 33 ਯੂਨੀਪੋਲ ਉਹ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਕਿ ਪੁਰਾਣਾ ਟੈਂਡਰ ਚਲਿਆ ਆ ਰਿਹਾ ਸੀ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 20.11.2024 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ।

ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਬਾਕੀ ਏ ਕਲਾਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ ਯਾਨੀ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਅਤੇ ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਕੇ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਰੇਟ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

Comparison with other “A Class” Municipal Corporations

Sr. No.	City Name	Total Area of Advertisement	Tender Amount	Average Per Square Feet	Remarks
1	MC Ludhiana	1,85,578	17,97,66,180/-	Rs. 80.72	
2	MC Amritsar	2,32,896 (incl. BRTS) 77,394 (without BRTS)	12,00,10,000/-	Rs. 42.93 (incl. BRTS) Rs. 113.22 (without BRTS)	
3	MC Patiala	28165	4,86,73,440/-	Rs. 144.012	ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ Advertisers ਨਾਲ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸਾਹਮਣੇ ਆਇਆ ਸੀ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਵਲੋਂ ਕੇਵਲ 5 Highly Desired Media Devices (Unipole Small, Unipole Big, LEDs, Gantries and Pole Kiosks) ਨੂੰ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ Less Desired Media Devices ਜਿਵੇਂ ਕਿ Bus Que Shelters, Utilities ਅਤੇ Fly over Column ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਨਾ ਕਰਨ ਕਰਕੇ ਇਸਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਐਸਤ ਰੇਟ ਜਿਆਦਾ ਹੈ।
4	MC Jalandhar	95007	9,58,81,000/-	Rs. 84.099	

ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ Advertisement Potential ਦਾ ਪੂਰਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਉਣ ਹਿੱਤ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ Advertisers ਦੀ ਇਕ ਮੀਟਿੰਗ ਸੱਦੀ ਗਈ। ਉਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਹ ਗੱਲ ਸਾਹਮਣੇ ਆਈ ਕਿ ਜਿਆਦਾਤਰ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਰਾਂ ਦੀ ਰੁੱਚੀ ਯੂਨੀਪੋਲਾਂ ਵਿੱਚ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੂਸਰੇ ਨੰਬਰ ਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਅਪਣੀ ਰੁੱਚੀ ਐਲ.ਈ.ਡੀ. ਅਤੇ ਗੈਂਟਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਦਿਖਾਈ ਗਈ ਪਰੰਤੂ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਐਲ.ਈ.ਡੀ. ਅਤੇ ਗੈਂਟਰੀਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਸੀਮਤ ਹੀ ਰੱਖੀ ਜਾਵੇ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਮੰਗ ਵੀ ਸੀਮਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਵੱਡੇ ਯੂਨੀਪੋਲਾਂ ਸਮੇਤ ਐਲ.ਈ.ਡੀ. ਅਤੇ ਗੈਂਟਰੀਆਂ ਦੀ ਕੈਪਿਟਲ ਕੋਸਟ ਵੀ ਬਹੁਤ ਜਿਆਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਹ ਮੁੱਦਾ ਵੀ ਉਠਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਪੋਲ ਕਿਊਸਕ ਦਾ ਸਾਈਜ਼ ਛੋਟਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਅਤੇ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜਾਂ ਵਿੱਚ ਹਰਿਆਵਲ ਅਤੇ ਦਰਖੱਤ ਜਿਆਦਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪੋਲ ਕਿਊਸਕ ਇਹਨੀ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿਖਾਈ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੇ। ਜਿਥੇ ਤੱਕ ਬਸ ਕਿਊ ਸ਼ੈਲਟਰ ਦਾ ਸਬੰਧ ਹੈ, ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਸਿਟੀ ਬਸ ਸੇਵਾ ਨੂੰ ਬੰਦ ਹੋਇਆਂ ਬਹੁਤ ਸਾਲ ਹੋ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਪੀ.ਐਮ.ਈ. ਬਸ ਸੇਵਾ ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਹਾਲੇ ਕਿੰਨਾ ਸਮਾਂ ਲਗਣਾ ਹੈ ਉਸ ਬਾਰੇ ਕੁਝ ਵੀ ਪੱਕੇ ਤੌਰ ਤੇ ਨਹੀਂ ਕਿਹਾ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਯੂਟੀਲਿਟੀਜ਼ (ਪਬਲਿਕ ਟੇਲੀਫੋਨ) ਦੇ ਮੁੱਦੇ ਉੱਤੇ ਵੀ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਰਾਂ ਵਲੋਂ ਕੋਈ ਖਾਸ ਰੁੱਚੀ ਨਹੀਂ ਦਿਖਾਈ ਗਈ, ਕਿਉਂ ਜੋ ਉਹਨਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਵੱਡੀਆਂ ਕੰਪਨੀਆਂ ਪਬਲਿਕ ਟੇਲੀਫੋਨ ਉੱਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਰੁੱਚੀ ਨਹੀਂ ਦਿਖਾਂਦੀਆਂ। ਇਸ ਲਈ ਹਰ ਮੀਡੀਆ ਡਿਵਾਇਸ ਦੇ ਰੇਟ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਇਹਨਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਤੱਥਾਂ ਦਾ ਧਿਆਨ ਰਖਿਆ ਜਾਵੇ।

Advertisement Policy ਵਿੱਚ ਟੈਂਡਰ (ਰਿਜਰਵ) ਕੀਮਤ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੋਈ ਸਪਸ਼ਟ Criteria/Guidelines ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਣ, ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਫਾਰਮੂਲਿਆਂ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਬਾਕੀ ਏ-ਕਲਾਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ ਦੇ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਟੈਂਡਰਾਂ ਉੱਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੁਝ ਅਲੱਗ-ਅਲੱਗ Formula/Criteria ਉੱਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ-

Criteria-1

ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਬਾਕੀ ਏ ਕਲਾਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ ਵਿੱਚ ਵਿਗਿਆਪਨ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਕੁਲ ਏਰੀਆ ਅਤੇ ਰਾਸ਼ੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਟੇਬਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਇਕ ਵੱਡਾ ਹਿੱਸਾ BRTS Media ਦਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਕਾਰਨ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਕੁਲ ਰਾਸ਼ੀ ਅਤੇ ਏਰੀਆ BRTS Media ਸਮੇਤ ਅਤੇ BRTS Media ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਦੋਨੋਂ ਤਰ੍ਹਾਂ ਗਣਨਾ ਕਰਕੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ-

Sr. No.	City	Total Area (in Sq.ft)	Total Amount (in Rs.)
1	Amritsar (Incl. BRTS Media)	2,32,896	12,00,10,000
2	Ludhiana	1,85,578	17,97,66,180
3	Patiala	28,165	4,86,73,440
Total		4,46,639	34,84,49,620

Sr. No.	City	Total Area (in Sq.ft)	Total Amount (in Rs.)
1	Amritsar (without BRTS Media)	77,394	10,51,66,000
2	Ludhiana	1,85,578	17,97,66,180
3	Patiala	28,165	4,86,73,440
Total		2,91,137	33,36,05,620

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ (incl. BRTS Media), ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਦਾ ਕੁਲ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਏਰਿਆ 4,46,639 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਅਤੇ ਕੁਲ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ 34,84,49,620/- ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਔਸਤ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਰੇਟ 65 ਰੁਪਏ ਬਣਦਾ ਹੈ।

ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ (without BRTS Media), ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਦਾ ਕੁਲ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਏਰਿਆ 2,91,137 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਅਤੇ ਕੁਲ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ 33,36,05,620/- ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਔਸਤ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਰੇਟ 95.48 ਰੁਪਏ ਬਣਦਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਮੀਡੀਆ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਦਾ ਕੁਲ ਏਰਿਆ 1,01,740 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਔਸਤ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਕੀਮਤ 95.48 ਰੁਪਏ ਲਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ 11,65,69,622/- ਬਣਦੀ ਹੈ।

Criteria-2 Comparison of Weighted Average

Sr. No.	City Name	Total Area of Advertisement	Tender Amount	Average Per Square Feet	Weighted Average
1	MC Ludhiana	1,85,578	17,97,66,180/-	Rs. 80.72	103.8
2	MC Amritsar	2,32,896 (incl. BRTS) 77,394 (without BRTS)	12,00,10,000/-	Rs. 42.93 (incl. BRTS) Rs. 113.22 (without BRTS)	126.045
3	MC Patiala	28,165	4,86,73,440/-	Rs. 144.012	149.86
4	MC Jalandhar	95,007	9,58,81,000/-	Rs. 84.099	104.187

ਜੇਕਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵੇਟਿਡ ਐਵਰੇਜ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜਲੰਧਰ ਦਾ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ 12,65,73,872/- ਬਣਦਾ ਹੈ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਇਹ ਰੇਟ 15,36,84,652/- ਅਤੇ ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 18,27,21,900/- ਬਣਦਾ ਹੈ। ਜਦਕਿ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਆਪਣੀ ਵੇਟਿਡ ਐਵਰੇਜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਇਹ ਰਾਸ਼ੀ 12,71,99,825/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ।

Criteria-3

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜੇਕਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਆਖਰੀ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਹੀ ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੀ ਲੈ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ 2023 ਵਿੱਚ ਜੇ ਰਿਜਰਵ ਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਰੁਪਏ 9,58,81,000/- ਕਰੋੜ ਫਿਕਸ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਉਸ ਵਿੱਚ 5% ਸਾਲਾਨਾ ਦੇ ਵਾਧੇ ਨਾਲ ਹੁਣ ਗਣਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ 10,06,75,050/- ਕਰੋੜ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਸਿਰਫ 221 ਯੂਨੀਪੇਲ ਹੀ ਲਏ ਗਏ ਸਨ। ਹੁਣ ਜਲਦ ਹੀ 33 ਯੂਨੀਪੇਲਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਜੇਕਰ ਉਹ 33 ਯੂਨੀਪੋਲ ਵੀ ਇਸ ਵਿੱਚ ਜੋੜ ਲਏ ਜਾਣ ਤਾਂ ਕੁਲ 254 ਯੂਨੀਪੋਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ (ਸਾਲਾਨਾ 5% ਵਾਧੇ ਨਾਲ) ਰਿਜਰਵ ਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਦੀ ਇਹ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪਏ 11,05,81,069/- ਬਣਦੀ ਹੈ।

Criteria-4

Sr. No.	Media Device	Ludhiana (A)		Amritsar (B)		Patiala (C)		Total Amount (A+B+C)	Avg.(per month) (A+B+C)		Area as per proposed tender in MCJ	Total proposed Amount (on avg basis) for MCJ
		Annual Amount	Total Area (in Sq.ft)	Annual Amount	Total Area (in Sq.ft)	Annual Amount	Total Area (in Sq.ft)	Annual Amount	Total Area (in Sq.ft)			
1	Unipole Small	8,42,61,324	75,530	6,88,20,000	38,800	3,20,65,440	15,840	18,51,46,764	1,30,170	118.53	50800	7,22,55,888
2	Unipole Big	15,17,112	900	-----	-----	15,98,400	900	31,15,512	1800	144.24	5400	93,46,752
3	LED	1,23,69,192	6336	1,15,32,000	5760	7,10,400	400	2,46,11,592	12496	164.13	2880	56,72,332.8
4	Gantries	72,55,224	5200	1,37,16,000	9600	47,95,200	3600	2,57,66,424	18,400	116.69	9600	1,34,42,688
5	Pole Kiosks	1,98,53,280	20,924	19,20,000	16,500	95,04,000	7425	3,12,77,280	44,849	58.11	13333	92,97,368
6	Fly Over Column	45,52,320	3840	72,96,000	3824	-----	-----	1,18,48,320	7664	128.83	6816	1,05,37,263.36
7	Bus Que Shelter	43,05,600	3250	24,35,149	25,510	-----	-----	67,40,749	28,760	19.53	11186	26,21,550.96
8	Utility	57,17,640	7950	5,64,000	612	-----	-----	62,81,640	8562	61.14	1725	12,65,598
									Total		1,01,740	12,44,39,441

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਬਾਕੀ ਤਿੰਨ ਏ-ਕਲਾਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਅਲਗ-ਅਲਗ ਮੀਡੀਆ ਡਿਵਾਇਜ਼ ਦਾ ਕੁਲ ਰਾਸ਼ੀ ਅਤੇ ਕੁਲ ਏਰੀਆ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਜੇ ਐਸਤ ਨਿਕਲਦੀ ਹੈ, ਉਸ ਐਸਤ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਨਵੇਂ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਟੈਂਡਰ ਦਾ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ 12,44,39,441/- ਬਣਦਾ ਹੈ।

Criteria-5

	Total Annual Amount	Total Area (in sq.ft)	Per sq.ft	Per sq.ft per month
Amritsar	12,02,10,000	2,32,896	515.29	42.94
Ludhiana	17,97,66,000	1,85,578	968.68	80.72
Patiala	4,86,73,440	28,165	1728.15	144.01

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਦੀ ਕੁਲ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਕੁਲ ਏਰੀਏ ਮੁਤਾਬਕ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਕੀਮਤ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਤਿੰਨਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਐਸਤ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ 89.23 ਬਣਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਐਸਤ ਕੀਮਤ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਮੀਡੀਆ ਡਿਵਾਇਜ਼ ਦੇ ਕੁਲ ਏਰੀਆ 1,01,740 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਦੀ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ 90,78,260/- (ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ) ਅਤੇ ਸਾਲਾਨਾ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ 10,89,39,122/- ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਪੰਜੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ Criteria ਮੁਤਾਬਿਕ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ (1,01,740 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Criteria-1	ਰੁਪਏ 11,66,69,622/-
Criteria-2	ਰੁਪਏ 12,71,99,825/-
Criteria-3	ਰੁਪਏ 11,05,81,069/-
Criteria-4	ਰੁਪਏ 12,44,39,441/-
Criteria-5	ਰੁਪਏ 10,89,39,122/-

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰੀ-ਬਿਡ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਉਠਾਏ ਗਏ ਮੁੱਦਿਆਂ/ਰਾਇ ਉੱਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮੀਡੀਆ ਡਿਵਾਇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਮੀਡੀਆ ਡਿਵਾਇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਕੁਲ ਰਿਜਰਵ (ਟੈਂਡਰ) ਕੀਮਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਉੱਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਜਤਾਈ ਗਈ।

S. No.	Outdoor Media Device	No. Of Sites	Size	Total Area (in Sq.ft)	Rate per sq.ft (per month)	Annual Amount
1	Unipole Small	254	(20'x10') = 200 sq.ft	50,800	130/-	7,92,48,000/-
2	Unipole Big	12	(30'x15') = 450 sq.ft	5400	130/-	84,24,000/-
3	LED	10	(24'x12') = 288 sq.ft	2880	160/-	55,29,600/-
4	Gantries	12	40'x10' (both sides) The length of the Gantries may be altered depending upon the width of road subject to the approval of ARC.	9600	150/-	1,72,80,000/-
5	Pole Kiosk	1600	(2'.6"x3'.3") = 8.333 sq.ft	13,333	30/-	47,99,880/-
6	Fly Over Column	142	(8'x6') = 48 sq.ft	6816	60/-	49,07,520/-
7	Bus Que Shelters	47	238 Sq. Ft.	11,186	50/-	67,11,600/-
8	Utility (Public Toilets)	15	115 Sq. Ft.	1725	50/-	10,35,000/-
Total		2092		1,01,740		12,79,35,600 /-

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਰੱਦ ਕੀਤੇ ਗਏ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ 9,58,81,000/— ਸੀ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਪਿੱਛਲੇ ਖਤਮ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਦੇ 33 ਯੂਨੀਪੋਲ ਵੀ ਜੋੜ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਤਕਰੀਬਨ ਸਾਲਾਨਾ 1 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਆ ਰਹੀ ਸੀ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਰੁਪਏ 9,58,81,000/— ਅਤੇ ਉਸ ਇਕ ਕਰੋੜ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਜੋੜ ਕਿ ਦੇਖਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਉਪਰੋਕਤ Proposed ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਪਿੱਛਲੀ ਵਾਰ ਤੋਂ ਤਕਰੀਬਨ 21 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵੱਧ ਹੈ।

ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਦੇ ਉਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਪੁਰਾਣੇ (ਰੱਦ ਕੀਤੇ) ਟੈਂਡਰ ਦੀਆਂ Terms and Conditions ਉਤੇ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਸਰਵਸਮਤੀ ਨਾਲ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੁਰਾਣਿਆਂ Terms and Conditions ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

- 1) All the Correspondences with the successful bidder after the allocation of tender will only be done/entertained via e-mail (the official e-mail id of advertisement branch of municipal corporation Jalandhar)
- 2) All the payments to be made by the successful bidder after the allocation of Tender will only be accepted digitally. No cash or cheques will be entertained.
- 3) The Municipal Corporation Jalandhar will not be responsible for any period of advertisement put up by successful bidder or anyone else after the allocation of Tender and throughout the length of the agreement. The successful bidder will have no rights to claim extra time or any compensation in lieu of the forceful use of media devices by any political party, political or religious leader or religious institutions or anyone else.

ਸਹੀ /- (Sukhwinder Singh) (XEN)	ਸਹੀ /- (Arvind Kumar) (XEN)	ਸਹੀ /- (Ram Pal) (XEN)	ਸਹੀ /- (Jaspal) (XEN)	ਸਹੀ /- (Harpreet Singh Walia) (SUPDT)	ਸਹੀ /- (Darshan Kumar) (SUPDT)
ਸਹੀ /- (Rajnish Dogra) (S.E)	ਸਹੀ /- (Rahul Dhawan) (S.E)	ਸਹੀ /- (Rahul Gagneja) (S.E)		ਸਹੀ /- (Pankaj Kapoor) (D.C.F.A)	ਸਹੀ /- (Iqbal Preet Singh) (M.T.P)
ਸਹੀ /- (Gautam Jain) Commissioner				ਸਹੀ /- (Dr. Mandeep Kaur) Joint Commissioner	

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5lg1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ

ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ. 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਵਿਸ਼ਾ:- Operation & Management of Corporation Facilitation Centre (CFC) in Zonal Offices and Suvidha Centre of Municipal Corporation Jalandhar ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਤਜਵੀਜ਼।

ਹਵਾਲਾ: ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 23 ਮਿਤੀ: 8-6-2022 ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸ5-ਡਸ-ਮਸਸ-2022/47823 ਮਿਤੀ: 5-12-2022 ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ 6 ਜੇਨਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਸਤੀ ਸੇਖ, ਲਾਲ ਰਤਨ, ਰਾਮਾ ਮੰਡੀ ਸਬ ਜੇਨ ਦਫਤਰ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ , ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਸਤੀ ਸੇਖ, ਲਾਲ ਰਤਨ, ਰਾਮਾਮੰਡੀ ਸਬ ਜੇਨ ਦਫਤਰ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸੁਵਿਧਾ ਸੈਂਟਰ ਵਿੱਚ Operation & Management of Corporation Facilitation Centre ਦਾ ਕੰਮ ਸਾਲ 2016 ਤੋਂ ਬਹੁਤ ਵਧੀਆਂ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪਿਛਲੇ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹਨਾਂ ਸੀ.ਐਫ.ਸੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ, ਵਾਟਰ ਰੇਟ ਦਾ ਕੈਸ਼ ਕੁਲੈਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਸੀ.ਐਫ.ਸੀ. ਬਣਨ ਨਾਲ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਸਹੂਲਤ ਮਿਲੀ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਸੀ.ਐਫ.ਸੀ ਬਣਨ ਨਾਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਰੇਟ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਡਾਟਾਬੇਸ ਨੂੰ ਆਨ-ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਕੰਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ਡ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਵਿਭਾਗਾਂ ਦੀ ਆਮਦਨ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦਾ ਯੋਗਦਾਨ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਚੱਲ ਰਹੇ ਸੀ.ਐਫ.ਸੀ ਸੈਂਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 01.04.2023 ਤੋਂ 31.10.2024 ਤੱਕ ਲੱਗਭਗ 168076 ਲੋਕਾਂ ਨੇ ਬਿੱਲ/ਟੈਕਸ ਦੇਣ ਲਈ ਆਏ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਰੇਟ ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਅੰਦਰਾਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਲਗਭਗ ਕੁੱਲ ਰੁਪਏ: 30.00 ਕਰੋੜ ਇਹਨਾਂ ਸੈਂਟਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਇਕੱਠਾ ਕਰ ਕੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਪਿਛਲੇ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸ2-ਜਸ-ਡਸ-2024/31562-619 ਮਿਤੀ: 24-6-2024 ਅਨੁਸਾਰ ਅਗਲਾ ਸੇਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਤਿੰਨ ਕੰਪੋਨੈਂਟ ਲਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ: KEY POINTS IN THE PROPOSAL :-(1) MANPOWER MANAGEMENT (2) INFRASTRUCTURE & HARDWARE MANAGEMENT (3) OPERATION & MANAGEMENT
NOTE: The services/arrangement will be initially for the one year which can be extended upto two more years after one year with the consent of both the parties with same estimate /T&C. excluding Sr. No. '1' which can be revised as per the guidelines issued by Labour Department, GoP/DOLG. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇੱਕ DNIT/BOQ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਵੇਂ ਸੇਧੇ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਤੇ ਸਾਲਾਨਾ ਲਗਭਗ 88 ਲੱਖ ਰੁਪਏ (Inclusive ESI/18%GST) ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ ਅਤਿ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਇੱਕ Emergency/ Urgent-nature ਕੰਮ ਹੈ। ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਸੀ.ਐਫ.ਸੀ ਸੈਂਟਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਰਵਿਘਨ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਨੰ: 3439 ਮਿਤੀ 25.09.2024 ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਨੋਟਿਫਿਕੇਸ਼ਨ/SoP ਮਿਤੀ 02.08,2018 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ EPMS Portal ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਚੁਕੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦਾ ਹਾਊਸ ਦਾ ਸਮਾਂ ਮਿਤੀ 24.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਖਤਮ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 02.01.2023-

5LG1/68 ਮਿਤੀ. 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 365

ਵਿਸ਼ਾ:- Annual Estimate for Desilting of Sewer Line and Manholes with Super Suction Machine in different areas falling under Zone No. 07 Industrial Estate ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ 25% ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 40,50,900/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ 33,56,980/-

ਸਵਿੰਗ 17.13%

ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:M/s Malwa & Company

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸਾਖਾ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 60(41) ਮਿਤੀ 07-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਬੀ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਪਹਿਲੀ ਬਾਰੀ ਮੰਗਣ ਤੇ ਕੁੱਲ ਤਿੰਨ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਜੋ ਕਿ ਤਕਨੀਕੀ ਮਿਆਰ ਪੱਖੋਂ ਪੂਰੇ ਪਾਏ ਗਏ। ਇਸ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿੰਡਾ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਤੇ ਘਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 26 ਮਿਤੀ 24-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਪਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ CE/ET/ARC/SS ਮਿਤੀ 24-03-2023 ਰਾਹੀਂ (ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ 12 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਅਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਉਪਰ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕੁੱਝ ਕੰਮ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਚੱਲਤ ਬਿਲ ਅਦਾਇਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਸਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਤਕਰੀਬਨ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਖਤਮ ਹੋ ਗਈ ਸੀ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਜੇਨ ਨੰਬਰ 7 ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ ਚੌਕ, ਸੰਤੋਖਪੁਰਾ, ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ, ਸੂਚੀ ਪਿੰਡ, ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਐਵੀਨਿਊ, ਕਿਸਨਪੁਰਾ, ਹਰਦੀਪ ਨਗਰ ਆਦਿ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨਾਂ ਗਾਰ ਨਾਲ ਭਰੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਦੀ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਸਮਸਿਆ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਵਿਵਸਥਾ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ 25% ਵਾਧਾ ਜੋ ਕਿ ਰੁਪਏ 8,39,245/- ਬਣਦੇ ਹਨ, ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ 3 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵੀ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-51g1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 366

ਵਿਸ਼ਾ:— Providing and Installation of Deep Bore with reverse rotary Rig Bore at Tanki Wala Park New Jawahar Nagar Zone No. 03 (Replacement)

Est. Amount Rs. 23, 66,331/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜ਼ੋਨ ਨੰਬਰ 3 ਦੇ ਜੇ.ਈ ਅਤੇ ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਵਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਜ਼ੋਨ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕਾ ਨਿਊ ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਟੈਂਕੀ ਵਾਲੀ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਲਗਾ ਹੋਇਆ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਨਿਰਵਿਅਣ ਸਪਲਾਈ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਫੇਲ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਨਵਾਂ ਰਿਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 23,66,331/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5lg1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਤੱਖਮੀਨਾ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 367

ਵਿਸ਼ਾ:— ਜੇਨ ਨੰਬਰ 2 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇਨ ਨੰਬਰ 2 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਾਫੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸਮੱਸਿਆ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਹਲਕਾ ਇੰਚਾਰਜ (ਜਲੰਧਰ ਨੇਰਥ) ਜੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ:—

Sr. No.	Name of Work	Est. Amount
1	Providing and Installation of New 12"x8" i/d Reverse Rotary Rig Bore Tubewell at Village New Nagra under Zone No. 02	24,66,331/-
2	Providing and Installation of 12"x8" i/d Reverse Rotary Rig Bore Tubewell at Village Nagra under Zone No. 02 (Replacement)	27,40,331/-
3	Providing and Installation of New 12"x8" i/d Reverse Rotary Rig Bore Tubewell at Sant Vihar under Zone No. 02	24,66,331/-
4	Providing and Installation of New 12"x8" i/d Reverse Rotary Rig Bore Tubewell at Kalia Farm under Zone No. 02	24,66,331/-
5	Providing and Installation of New 8" (200 mm) i/d Straight Hand Bore Tubewell at New Anand Nagar under Zone No. 02	16,06,590/-
6	Providing and Installation of New 8" (200 mm) i/d Straight Hand Bore Tubewell at Raja Garden Colony under Zone No. 02	16,06,590/-
7	Providing and Installation of 8" (200 mm) i/d Straight Hand Bore Tubewell at Indra Colony under Zone No. 02 (Replacement)	15,86,590/-
8	Providing and Installation of 300x200 mm Deep Bore Tubewell with Reverse Rotary Rig Method in Bank Colony Ward No. 01 under Zone No. 02-A	22,38,850/-
Total Amount Rs.		1,71,77,944/-

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਨਿਰਵਿਘਣ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ (ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ) ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-51g1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਤੱਖਮੀਨੇ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 368

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਤਖਮੀਨੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਮਦਨ ਫਲੋਰ ਮਿਲ ਜੋਨ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 21-11-2024 ਰਾਹੀਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ 25% ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ:-

Sr. No	Name of the work	Sanctioned Amt (in lacs)	Revised Amt (in lacs)	Time Extended upto
1	CONST OF STREETS IN VILLAGE LADHEWALI	37.62	47.00	31-01-2025
2	P/L c/c 1:2:4 on the streets of mohalla gobind garh	40.17	49.90	31-01-2025
3	Development of park in baba budha ji enclave	13.56	16.90	31-01-2025
4	P/F of I/ Tiles in modern estate vill Dakoha	38.94	48.65	31-01-2025
5	P/L of RMC M-30 in the street adj kohli gas agency	13.11	16.38	31-01-2025
6	Const OF STREETS IN area guru nanak pura east & west	35.25	44.00	31-01-2025
7	P/L BM and PC patch work with paver (central constituency)	20.20	25.20	31-03-2025
8	P/F of I/ Tiles in the street adj sidhu enclave Dakoha	32.20	40.20	31-01-2025
9	Const of street in park avenue	38.93	48.66	31-01-2025
10	P/F of I/Tiles in the street of vill Birring	33.60	41.96	31-01-2025
11	P/F of children games & benches in diff parks of central const	38.36	47.90	28-02-2025
12	P/F of I/Tiles in the street of vill Dhanowali	16.01	20.00	31-01-2025
13	P/F OF I/Tiles in the street of area kot ram dass	38.32	47.88	31-01-2025
14	Renov & maint of diff parks in central constituency	38.08	47.55	28-02-2025
15	P/L of BM & PC in Dakoha adjoining Talhan Railway line	10.97	13.71	15-04-2025
16	P/F of different road signages in various works of central constituency	51.56	64.40	28-02-2025
17	P/F of road furniture in various wards of central constituency	59.82	74.77	31-03-2025
18	Const of verandha near shiv puri park Dakoha	13.10	16.35	31-01-2025
19	Development of park at Proffessor colony	19.96	24.85	31-01-2025

ਕਿਉਂ ਜੋ ਤਖਮੀਨੀਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ 25 % ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 1 ਤੋਂ 19 ਉਪਰ ਦਰਜ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ. 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੋਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰਬਰ ਸੀ.ਈ/ਨੋਰਥ/35 ਮਿਤੀ 13-03-2024 ਰਾਹੀਂ ਮੈਸ: ਇੰਦਰਪਰਸਥ ਕੋ:ਆਪ ਐ/ਸੀ ਸੁਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 108(3) ਮਿਤੀ 11-03-2024 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸੁਸਾਇਟੀ ਵਲੋਂ ਉਪਰ 90% ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਥੇ ਦਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨੋਰਥ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਪੈਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਜੋ ਕਿ ਰੁਪਏ 49.5 ਲੱਖ ਦਾ ਬਣਦਾ ਹੈ। (Tender Amount Rs. 28.26 Lac X 20% = Rs. 5.65 Lac + Rs. 43.85 Lac = Rs. 49.5 Lac) ਇਸ ਲਈ ਸੋਧੇ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 49.5 ਲੱਖ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 14-01-2025 ਤੱਕ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ. 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 370

ਵਿਸ਼ਾ :- Renovation & Repair of 16 Park in North Constituency

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰਬਰ ਸੀ.ਈ/ਐਨ/129 ਮਿਤੀ 07-03-2024 ਰਾਹੀਂ ਮੈਸ: ਦੀ ਗੋਬਿੰਦ ਕੋ:ਆਪ ਐਲ/ਸੀ ਸੁਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਸਕੂਟਨੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 167(26) ਮਿਤੀ 23-01-2024 ਰਾਹੀਂ ਪਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਟੈਂਡਰ ਦੀਆਂ ਆਈਟਮਾਂ ਨਾਲੋਂ ਵੱਖਰੀਆਂ ਆਈਟਮਾਂ ਵੀ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ (Tender Amount Rs. 21.64 Lac X 25% = Rs. 5.41 Lac +Rs. 27.05 Lac = Rs. 32.46 Lac)

ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਨ ਲਈ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 20-01-2025 ਤੱਕ ਵਧਾਉਣ ਅਤੇ ਸੋਧੇ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 32.46 ਲੱਖ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਯੋਗ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ. 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਉਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 371

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮੋਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨੇ/ਸੈਕਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਸਮਾਂਬੱਧ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਟਰਾਂਸਪੈਰੈਂਸੀ ਇਨ ਪਬਲਿਕ ਪ੍ਰੀਕਿਓਰਮੈਂਟ ਐਕਟ, 2022 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼ਾਰਟ ਟਰਮ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ।

Sr.no.	Constituency	Name of Work	Est. amt. (In Rs.)
MC FUND			
1.	North	Providing and laying of cement concrete on various streets of North Constituency	2,45,538/-
2.	North	Providing and fixing road furniture in North Constituency	2,48,849/-
3.	North	P/F of Road gully, Manhole cover, on various streets of North Constituency	2,48,986/-
4.	North	Providing of paint on centre verge and kerb stones on various roads in North Constituency	2,46,582/-
5.	North	Hiring tractor trolley labour in lifting of horticulture waste parks and removing malba from side berms in W.No. 4,5,6,55,57,58,59,60,61 zone North Constituency for the period of 49 days	2,45,833/-

ਉੱਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ/ਸੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-51g1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਤਖਮੀਨੇ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 372

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਵੀ ਕੁਮਾਰ, ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਸੰਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਿਲ ਕਲਰਕ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਵੀ ਕੁਮਾਰ, ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 11/09/2024 ਰਾਹੀਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਸਦੇ ਘਰੇਲੂ ਕਾਰਣਾਂ ਕਰਕੇ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਸੰਬੰਧੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 11/09/2024 ਨੂੰ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸੰਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਵੀ ਕੁਮਾਰ, ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਮਿਤੀ 11/09/2024 ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਸੀ। ਬਿਲ ਕਲਰਕ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਵਿਭਾਗੀ/ ਚੌਕਸੀ ਜਾਂਚ ਲੰਬਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ The Punjab Civil Services (Premature Retirement) Rules 1975 ਦੇ ਨਿਯਮ 2 ਅਨੁਸਾਰ "At any time after an employee has completed twenty five years of qualifying service, he may, by giving notice of not less than three months in writing to the appropriate authority, retire from the service"

ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਵੀ ਕੁਮਾਰ, ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਜੁਆਇਨਿੰਗ ਮਿਤੀ: 29/08/1995 ਅਤੇ ਜਨਮ ਮਿਤੀ 07/02/1975 ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਉਮਰ ਲਗਭੱਗ 49 ਸਾਲ ਦੀ ਹੋ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਲੈਣ ਹਿਤ Qualifying Service ਪੂਰੀ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਵੀ ਕੁਮਾਰ, ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਮਿਤੀ 11/09/2024 ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ The Punjab Civil Services (Premature Retirement) Rules 1975 ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਵੀ ਕੁਮਾਰ, ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਨੂੰ ਮਿਤੀ: 11/12/2024 ਤੋਂ ਅਗੇਤੀ ਸੇਵਾਮੁਕਤੀ ਦੇਣ ਹਿਤ ਇਹ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5lg1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ :373

ਵਿਸ਼ਾ:— Hiring Manpower for various Works on Outsource Basis for 4 Months in Central Constituency MC Jalandhar till 31-03-2025 through M/s Gretis India Ltd.

Est. Amount Rs 30, 06,369/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਸਿਸਟਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਜਰੂਰਤ ਹੈ ਕਿਉਂ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਘਾਟ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੈਟਾਗਰੀ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ, ਹੈਲਪਰ, ਰੋਡ ਗੱਲੀ ਕਲੀਨਰ ਆਦਿ ਸਟਾਫ ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਨੂੰ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੇ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਦੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਅਜੰਸੀ M/s Gretis India Ltd. Panchkula ਰਾਹੀਂ 4 ਮਹੀਨੇ ਵਾਸਤੇ ਰੱਖਣ ਲਈ ਰੁਪਏ 30,06,369/- ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5lg1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਤੱਖਮੀਨਾ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 374

Subject: Hiring of 1 nos. Tractor trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no. 53 and 54 for the period of 2 months.

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਚੀਫ ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ An Estimate amounting to Rs 1,97,882/- has been framed for Hiring of 1 Tractor Trolley with Diesel, driver and 2 unskilled labour for the period of 2 months for lifting of Garbage from various central verges, parks, roads and public places falls under Ward No 53 and 54, Municipal Corporation Jalandhar. Presently, due to the prevailing weather conditions and as well as shortage of Machinery/stall, there is an urgent need of hiring Tractor Trolley, Labour for removal of garbage in Ward No 53 and 54 for the period of 2 months, so that smooth working can be ensured. All the rates provided are based on lowest market rate prevailing in the market. The supply will be taken as per norms of Punjab Government.

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ "The Punjab Transparency in public Procurement Act, 2022" ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ:-

Procedure for Request for quotations. -(1) Request for quotations (RFO) shall be adopted for procurement of goods in the range of rupees twenty-five thousand and one to rupees two-lakh fifty thousand and for procurement of works and services in the range of rupees twenty-five thousand and one to rupees five-lakh for a particular requirement of the procuring entity as approved by the competent authority.

(2) The procuring entity shall not adopt this method of procurement to split the demand into smaller quantities and procure the subject matter of procurement through multiple attempts within the same time period, except for the items required recurrently

(3) The quotations shall be invited from the maximum number of potential suppliers and shall not be less than three.

(4) The competent authority shall carry out periodic review of such procurements to ensure that the demand is not split into small quantities for the sole purpose of avoiding the necessity of getting an approval from the higher authority required for sanctioning the purchase of the original demand or for avoiding open competitive bidding or other mode of procurement.

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਜ਼ਿਕਰਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 02-08-2018 ਰਾਹੀਂ ਜੋ Standard Operating Procedure ਨੋਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਸਦੇ ਲੜੀ ਨੰ 6 ਉਪਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਇਆ ਹੈ:-

"Purchase of goods with Quotations Purchase of goods exceeding Rs. Five Thousand & up to Rs. Twenty Five Thousand may be made with inviting sealed quotations by issuing 7 days' notice inviting Quotations bearing valid dispatch number of the ULB (at least to be sent to DC office of the District concerned, concerned DDR office, ULBs of the District concerned for placing at their Notice Boards). Such Quotations shall be opened by the competent authority as prescribed in relevant governing Acts. A certificate shall have to be recorded by the purchasing officer & the Competent Authority."

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਕੰਮ ਸਮਾਂਬੱਧ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਹਲਾਤਾਂ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 1,97,882/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਤੁਰੰਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧਤ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ, ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ .02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ:25.1.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਨਿਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976-ਦੀ ਧਾਰਾ -407ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ 1-ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 375

Subject: Hiring of 2 nos. Tractor trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no. 61,62 and 63 for the period of 2 months.

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੇਟ ਚੀਫ ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ An Estimate amounting to Rs 3,95,764/- has been framed for Hiring of 2 Tractor Trolley with Diesel, driver and 2 unskilled labour for the period of 2 months for lifting of Garbage from various central verges, parks, roads and public places falls under Ward No 61,62 and 63 Municipal Corporation Jalandhar. Presently, due to the prevailing weather conditions and as well as shortage of Machinery/stall, there is an urgent need of hiring Tractor Trolley, Labour for removal of garbage in Ward No 61,62 and 63 for the period of 2 months, so that smooth working can be ensured. All the rates provided are based on lowest market rate prevailing in the market. The supply will be taken as per norms of Punjab Government. ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ "The Punjab Transparency in public Procurement Act, 2022" ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ:-

Procedure for Request for quotations. -(1)Request for quotations (RFO) shall be adopted for procurement of goods in the range of rupees twenty-five thousand and one to rupees two-lakh fifty thousand and for procurement of works and services in the range of rupees twenty-five thousand and one to rupees five-lakh for a particular requirement of the procuring entity as approved by the competent authority.

(2) The procuring entity shall not adopt this method of procurement to split the demand into smaller quantities and procure the subject matter of procurement through multiple attempts within the same time period, except for the items required recurrently

(3) The quotations shall be invited from the maximum number of potential suppliers and shall not be less than three.

(4) The competent authority shall carry out periodic review of such procurements to ensure that the demand is not split into small quantities for the sole purpose of avoiding the necessity of getting an approval from the higher authority required for sanctioning the purchase of the original demand or for avoiding open competitive bidding or other mode of procurement.

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਜਿਕਰਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 02-08-2018 ਰਾਹੀਂ ਜੋ Standard Operating Procedure ਨੋਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਸਦੇ ਲੜੀ ਨੰ 6 ਉਪਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਇਆ ਹੈ:-

"Purchase of goods with Quotations Purchase of goods exceeding Rs. Five Thousand & up to Rs. Twenty Five Thousand may be made with inviting sealed quotations by issuing 7 days' notice inviting Quotations bearing valid dispatch number of the ULB (at least to be sent to DC office of the District concerned, concerned DDR office, ULBs of the District concerned for placing at their Notice Boards). Such Quotations shall be opened by the competent authority as prescribed in relevant governing Acts. A certificate shall have to be recorded by the purchasing officer & the Competent Authority."

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਇਹ ਕੰਮ ਸਮਾਂਬੱਧ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਹਲਾਤਾਂ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 3,95,764/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਤੁਰੰਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧਤ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ, ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ .02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ:25.1.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਨਿਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976-ਦੀ ਧਾਰਾ -407ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ 1-ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 376

Subject: Hurring of 2 nos. Tractor trolley with diesel, driver and 2 unskilled labour for lifting of garbage from ward no. 4,5 and 60 for the period of 2 months..

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੇਟ ਚੀਫ ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ An Estimate amounting to Rs 3,95,764/- has been framed for Hiring of 2 Tractor Trolley with Diesel, driver and 2 unskilled labour for the period of 2 months for lifting of Garbage from various central verges, parks, roads and public places falls under Ward No 4,5, and 60, Municipal Corporation Jalandhar. Presently, due to the prevailing weather conditions and as well as shortage of Machinery/stall, there is an urgent need of hiring Tractor Trolley, Labour for removal of garbage in Ward No 4,5 and 60 for the period of 2 months, so that smooth working can be ensured. All the rates provided are based on lowest market rate prevailing in the market. The supply will be taken as per norms of Punjab Government.

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ "The Punjab Transparency in public Procurement Act, 2022"

ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ:-

Procedure for Request for quotations. -(1) Request for quotations (RFO) shall be adopted for procurement of goods in the range of rupees twenty-five thousand and one to rupees two-lakh fifty thousand and for procurement of works and services in the range of rupees twenty-five thousand and one to rupees five-lakh for a particular requirement of the procuring entity as approved by the competent authority.

(2) The procuring entity shall not adopt this method of procurement to split the demand into smaller quantities and procure the subject matter of procurement through multiple attempts within the same time period, except for the items required recurrently

(3) The quotations shall be invited from the maximum number of potential suppliers and shall not be less than three.

(4) The competent authority shall carry out periodic review of such procurements to ensure that the demand is not split into small quantities for the sole purpose of avoiding the necessity of getting an approval from the higher authority required for sanctioning the purchase of the original demand or for avoiding open competitive bidding or other mode of procurement.

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਜਿਕਰਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 02-08-2018 ਰਾਹੀਂ ਜੋ Standard Operating Procedure ਨੋਟੀਫਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਸਦੇ ਲੜੀ ਨੰ 6 ਉਪਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਇਆ ਹੈ:-

"Purchase of goods with Quotations Purchase of goods exceeding Rs. Five Thousand & up to Rs. Twenty Five Thousand may be made with inviting sealed quotations by issuing 7 days' notice inviting Quotations bearing valid dispatch number of the ULB (at least to be sent to DC office of the District concerned, concerned DDR office, ULBs of the District concerned for placing at their Notice Boards). Such Quotations shall be opened by the competent authority as prescribed in relevant governing Acts. A certificate shall have to be recorded by the purchasing officer & the Competent Authority."

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਇਹ ਕੰਮ ਸਮਾਂਬੱਧ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ "The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022" ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 33(2) ਮੁਤਾਬਿਕ Short Term Quotation Notice ਰਾਹੀਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਹਲਾਤਾਂ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 3,95,764/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ, ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਤੁਰੰਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧਤ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ, ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ .02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ:25.1.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਨਿਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976-ਦੀ ਧਾਰਾ -407ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ 1-ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 377

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਬਾਰੇ।

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨੇ/ਸੈਕਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ. 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

Sr.No.	Constituency	Name of Work	Est. amt. (in Rs.)
1	North	Hiring Tractor trolley with Driver and Labour for lifting of horticulture waste and removing malba from road berm in W.No.53,54,65 and 66 Dada Colony Zone office North Constituency for the period of 49 days	2,45,833/-
2	North	Hiring Tractor trolley with Driver and Labour for lifting of horticulture waste and removing malba from road berm in W.No.1,2,3,62,63,64,69,70,71 and 80 Dada Colony Zone office North Constituency for the period of 49 days	2,45,833/-

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 378

ਵਿਸ਼ਾ :- ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ / ਸੈਕਸ਼ਨਾਂ ਬਾਰੇ।

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮੋਕਾ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨੇ / ਸੈਕਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ. 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤਿਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

Sr.no.	Constituency	Name of Work	Est. amt. (In Rs.)
MC FUND			
1.	Cantt.	Hiring tractor trolley, labour for lifting of C&D waste & removing malba from sideberms in ward no. 22,23,24,27,28,29,30,21 & 10 village, Mode Town Zone Cantt. Constituency for the period of 2 Months	2,90,680/-
2.	Cantt.	Hiring tractor trolley, labour for lifting of Horticulture waste, from various Central Verges, parks, roads, and public places falls under Mode Town Zone Cantt. Constituency for the period of 2 Months	4,91,972/-
3.	Cantt.	P/L of road gully , manhole cover on various streets in Cantt Constituency	2,48,986/-
4.	Cantt.	P/L of Interlocking tiles on various streets in Cantt Constituency	2,46,068/-
5.	Cantt.	Providing of paint on centre verge and kerb stone on various roads in Cantt Constituency	2,46,582/-
6.	Cantt.	P/L of cc side berm of road in model town ,Cantt Constituency	2,45,487/-
7.	Cantt.	P/L of cc various streets in Cantt Constituency	2,49,906/-
8.	Cantt.	P/L of road gully , manhole cover on various roads of model town zone & 10 villages in Cantt Constituency	2,48,986/-
9.	Cantt.	Providing of paint on centre verge and kerb stone on various roads of model town zone & 10 villages in Cantt Constituency	2,46,582/-
10.	Cantt.	P/L of CC various streets of model town zone & 10 villages in Cantt Constituency	2,49,906/-
11.	Cantt.	P/L of Interlocking tiles on various streets of model town zone & 10 villages in Cantt Constituency	2,46,068/-

ਉਕਤ ਤਖਮੀਨਿਆਂ / ਸੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।
ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਤੱਖਮੀਨੇ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ. ਏ. ਐਸ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

28.11.2024