

**ਵਿਸ਼ਾ :- ਵਿਕਾਸ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।**

ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਕਾਸ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ ਨੰ. 3123 ਮਿਤੀ. 16.03.2023 ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਤੇ ਉਸ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਸੇਵਿੰਗ ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ ਨੰ. SE(B&R)/D/1232 ਮਿਤੀ. 13.02.2024 ਵਜੋਂ ਅੱਜ ਮਿਤੀ 14.02.2024 ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

Sr. No.	Name of Work	Estimate Amt. (In Lacs)	Bid received	Saving in %	Saving Amt. (In Lacs)	Vetted Tender Amt. (In Rs.)	Resolution No.	Name of Agency
1	P/L BM & PC in Kacha Kot Mohalla Near Mandhir main road	19.53	02	-15.27	2,98,223/-	16,54,777/-	139(07) 27.10.2023	M/s Bhushan Chhura and Co.
2	P/L BM & PC in Grover Colony near 120 ft Road	34.01	03	-15.27	5,19,333/-	28,81,667/-	139(08) 27.10.2023	M/s Bhushan Chhura and Co.
3	Const of New Rattan Nagar Park WD NO- 78	9.52	03	-18.88	1,79,738/-	7,72,262/-	139(10) 27.10.2023	The Harsimranbir Co.op L/C Society
4	Repair And Maintenance of Park in J.P Nagar	9.75	03	-20.88	2,03,580/-	7,71,420/-	139(11) 27.10.2023	The Harsimranbir Co.op L/C Society
5	P/L BM & PC in Kacha kot Mohalla Canal Road	10.85	02	-15.27	1,65,680/-	9,19,320/-	139(12) 27.10.2023	M/s Bhushan Chhura and Co.
6	P/L of BM & SDBC Babrik chowk to Babu Jag Jivan Ram Chowk	47.65	04	-15.27	7,27,616/-	40,37,384/-	139(17) 27.10.2023	M/s Bhushan Chhura and Co.
7	P/L of WBM, BM & PC in kala Singha Road to Qadia Village Marg Wd No-41	37.40	03	-15.27	5,71,098/-	31,68,902/-	139(18) 27.10.2023	M/s Bhushan Chhura and Co.
8	P/L BM & SDBC in Tagore School to Basti Danishmanda	27.91	03	-15.27	4,26,186/-	23,64,814/-	139(22) 27.10.2023	M/s Bhushan Chhura and Co.
9	P/L BM & PC in 6 <sup>th</sup> Patshahi Road to Kadi chowk	37.10	03	-15.27	5,66,517/-	31,43,483/-	139(23) 27.10.2023	M/s Bhushan Chhura and Co.
10	Development & Renovation of Various park in WD NO 38	35.72	03	-24.88	8,88,714/-	26,83,286/-	139(25) 27.10.2023	The Inderprast Co.op L/C Society
11	P/L of BM and PC on road from Sodhi Tent House to Bakhtawar Singh Marg and Adjoining areas.	81.74	02	-9.99	8,16,583/-	73,57,417/-	132(07) 20.10.2023	M/s Satish Aggarwal and Co.

12	Repair and renovation of Dr. Ambedkar park, Boota Mandi, Nakodar Road, Jalandhar.	113.95	04	-21.99	25,05,761/-	88,89,239/-	161 10.01.2024	M/s A S Enterprises
13	Construction of Community Hall in Village Birring.	45.06	03	-16.44	7,40,786/-	37,65,214/-	165(08) 18.01.2024	M/s Hari Construction Co.
14	Up-Gradation of Zonal Office at Madan Flour Mill Chowk	17.56	03	-7.93	1,39,251/-	16,16,749/-	165(09) 18.01.2024	The New Amar Co.op L/C Society
15	Repair of Shaheed Uddham Singh Park Opp. Dr. Ravi Pal	23.87	02	-24.99	5,95,611/-	17,90,489/-	165(11) 18.01.2024	The Harsimranbir Co.op L/C Society
16	Repair and Maintenance of Kartar Park near Desh Raj Sweets Vijay Nagar.	5.11	02	-17.13	87,534/-	4,23,466/-	165(13) 18.01.2024	The Satnam Co.op L/C Society
17	P/L of BM & PC on main road Ranjit Nagar	32.64	03	-13.99	4,56,634/-	28,07,366/-	165(01) 18.01.2024	M/s Satish Aggarwal and Co.
18	Purchase of Machinery 2-water tank mounted cabin truck 6000 ltr. Capacity from National Air Clean Program(NCAP) Funds including 3 years maintenance.	72.00	10	-34.80	25,06,000/-	46,94,000/-	55 07.01.2023	M/s Polymek India
19	Maintenance of Different Wards in Central Constituency	49.88	09	-32.30	16,11,124/-	33,76,876/-	124(04) 13.10.2023	The Kundal Co.op L/C Society

#### ਫੈਸਲਾ:

• ਲੜੀ ਨੰ. 1 ਤੋਂ 17 ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਐਡਮਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਪਾਸੇ ਲੈਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ।

• ਲੜੀ ਨੰ. 18 ਵਿੱਚ ਉੱਕਤ ਫਰਮ ਤੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਈ-ਮੇਲ ਕਰਕੇ ਸਪੱਸ਼ਟੀਕਰਣ ਮੰਗਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਸਪੱਸ਼ਟੀਕਰਣ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕੰਪਨੀ 1985 ਤੋਂ ਉੱਕਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਬਣਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਪਨੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਉਹ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ Quote ਕੀਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਤੇ ਸਪਲਾਈ ਦੇ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਕਈ ਵਾਰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਪਾਸ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਜਿਸ ਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ, "As proposed case to be put up in the Negotiation Committee"। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਲਿਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ 25% ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਐਸ.ਓ.ਪੀ. ਦੇ ਕਲਾਜ਼ ਨੰ.6.2 ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਐਡਮਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਪਾਸੇ ਲੈਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ।

• ਲੜੀ ਨੰ. 19 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਸੇਸ਼ਾਇਟੀ ਤੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ. 3998/CE/C ਮਿਤੀ.08.11.2023 ਰਾਹੀਂ ਸਪਸ਼ਟੀਕਰਣ ਮੰਗਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੇ ਜਵਾਬ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ.12.02.2024 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਸ਼ਾਇਟੀ ਦੀ ਆਪਣੀ ਮੈਨੂਫੈਕਚਰਿੰਗ ਹੈ ਜਿਸ ਕਾਰਣ ਮਟੀਰਿਅਲ ਸਸਤਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਸੇਸ਼ਾਇਟੀ ਤੋਂ ਐਸ.ਓ.ਪੀ. ਮੁਤਾਬਕ ਬੈਂਕ ਗਾਰੰਟੀ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ.12.02.2024 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ, "As proposed case to be put up in the Negotiation Committee"। ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਲਿਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ 25% ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਐਸ.ਓ.ਪੀ. ਦੇ ਕਲਾਜ਼ ਨੰ.6.2 ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਪਾਸੇ ਲੈਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਸਹੀ/—  
ਬਲਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ)

ਸਹੀ/—  
ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ

office order no. 3123 dated 16.3.23 ਅਨੁਸਾਰ  
ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੇਵਿੰਗ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਚੈਕ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਵੀ ਰਾਏ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ 1 ਤੋਂ 17, 19 ਤੱਕ ਦੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਵੀ ਫਾਇਲ ਵਿੱਚ ਅਗੇ ਤੋਂ ਲਗਾਉਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਤੇ ਲੜੀ ਨੰ: 18 ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਫਾਈਲ ਦੇਖਣ ਤੋਂ ਪਤਾ ਚਲਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਲ.1 ਦੀ ਈ.ਐਮ.ਡੀ. ਮੈਨੂਅਲ ਲਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜੇ। ਤੱਕ ਐਨਕੈਸ਼ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਲੜੀ ਨੰ: 18 ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰੂਲਾਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਨੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਅਨੁਸਾਰ ਮਹਾਜਨ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ)  
ਲੇਖਾ)

ਪੰਕਜ ਕਪੂਰ, ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ

ਸਹੀ/— (work at S.No.18 be kept pending)

ਸਹੀ/—(work at S.No.18 be kept pending)

ਰਜਨੀਸ਼ ਡੋਗਰਾ, (ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ)  
ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)

ਰਾਹੁਲ ਧਵਨ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ 25—01—2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਨੰ.3123 ਮਿਤੀ. 16.03.2023 ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਤੇ ਉਸ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਸੇਵਿੰਗ ਚੈਕ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਸੀ ਜਿਸ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ ਨੰ.SE(B&R)/D/1232 ਮਿਤੀ.13.02.2024 ਵਜੋਂ ਮਿਤੀ.14.02.2024 ਨੂੰ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਰਖੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 19 ਮਿਸਲਾਂ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਸ 'ਤੇ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਲਿਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਲੜੀ ਨੰ. 1 ਤੋਂ 17 ਅਤੇ 19 ਲਈ ਐਸ.ਓ.ਪੀ. ਦੇ ਕਲਾਜ਼ ਨੰ.6.2 ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਪਾਸੇ ਲੈਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲੜੀ ਨੰ.18 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਮਿਸਲ ਨੂੰ ਪੈਂਡਿੰਗ ਰਖਿਆ ਜਾਵੇ। ਉਕਤ ਫੈਸਲਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ

ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 21.2.2024 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ As approved previously vide above mentioned resolution in N.P 1 for which technical sanctions have been obtained at competent authority, SE to ensure same; As per negotiation committee proceedings on N.P.1&2, based on DCFA inputs, as proposed above is approved.

ਉਕਤ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ ।

**ਫੈਸਲਾ:**

**ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।**

**ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.**

**ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ,**

**ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ**

**27.2.2024**