

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ. 7/ਜੀ-33/ਸੀ.ਈ. (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.), ਮਿਤੀ 05.08.2019 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਤਾ ਨੰ. 82 , ਮਿਤੀ 29.11.2019 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ । ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਪਰ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਜਗਾਂ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਬਹੁਤ ਵਿਰੋਧ ਕੀਤਾ । ਇਸ ਤੇ ਬਾਅਦ ਦਫਤਰੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 142 ਮਿਤੀ 08.04.2021 ਰਾਹੀਂ ਜਗਾਂ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ/ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 65.55 ਲੱਖ ਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ । ਇਸ ਤੇ ਬਾਅਦ ਤਕਰੀਬਨ 80% ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਉਪਰ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਤਕਰੀਬਨ 20% ਕੰਮ ਬਾਕੀ ਹੈ ।

ਇਹ ਕੰਮ ਫਾਇਨਲ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਹੈ । ਮਾਨਯੋਗ National Green Tribunal ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਇੱਕ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ । ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਮਾਣਯੋਗ ਕੋਰਟ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਸਹਿਰ ਅੰਦਰ Secondary Collection Point ਨੂੰ ਖਤਮ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਹਿਰ ਦੀ ਆਵਾਦੀ ਤੇ ਬਾਹਰ ਢੁਕਵੀਂ ਜਗਾਂ ਤੇ Transferstation ਬਣਾਏ ਜਾਣੇ ਹਨ । ਪਿੰਡ ਖਾਂਬਰਾ ਦੇ ਨਜਦੀਕ ਪੰਚਾਇਤੀ ਜਗਾਂ ਹੈ , ਜਿਸ ਉਪਰ ਕਬਜ਼ਾ ਹੋਣ ਦਾ ਡਰ ਹੈ । ਇਸ ਬਾਰੇ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ , ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਜਗਾਂ ਉਪਰ ਜੱਲਦ ਤੇ ਜੱਲਦ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਕਰਨ ਦੇ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ ।

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੋਧ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 81.90 ਲੱਖ ਜੋ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਪਲੱਸ 25% ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ , ਜੋ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਆਰਬੀ ਟਰੇਟਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੇ ਆਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਅੰਦਰ ਹਨ । ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਫੰਡ ਅਧੀਨ ਸਮੇਤ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਮਿਤੀ 31.01.2025 ਤੱਕ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ।ਕੰਮ ਦੀ ਮਹਤੱਤਾ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-51g1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 351

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੀਆਂ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਮਦਨ ਫਲੋਰ ਮਿਲ ਜੇਨ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਹਲਕਾ ਵਿਧਾਇਕ ਸ਼੍ਰੀ ਰਮਨ ਅਰੋੜਾ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮ “The Punjab Transparency in Public Procurement Act, 2022” ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ:-

Sr. No	Name of the work	Estimate Amt (in lacs)	Date of Approval
1	Installation of CCTV Cameras at Qazi Mandi & Waryana Dump for Monitoring of Waste Management	4.95	26-11-2024
2	Installation of CCTV Cameras on Rama Mandi Main Road for Monitoring of Illegal Littering of Solid Waste	4.91	26-11-2024
3	Supply of Tractor Trolley Along with Labour for Removal of Vegetation from Road Berms/Central Verges of SURYA ENCLAVE falling under Madan Flour Mill Zone (Central Constituency)	4.95	26-11-2024
4	Painting of Central Verges & Side Berms on various Roads of Surya Enclave (Central Constituency)	4.97	26-11-2024
5	Providing Front End Loader for Excavation/Cleaning of Kacha Berms of Surya Enclave falling under Central Constituency	4.39	26-11-2024
6	Removal of Garbage, Horticulture Waste & Malba (NON-C&D) placed on Road Edges/Side Berms on various Roads falling under Madan Flour Mill Zone, Central Constituency	4.97	26-11-2024

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉੱਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਐਮਰਜੈਂਟ ਨੇਚਰ ਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਨਿਕਟ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸੰਭਾਵਿਤ ਚੋਣਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੁੱਖ ਸੜਕਾਂ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜਾਂ ਦੀ ਸਾਫ਼ ਸਫ਼ਾਈ ਅਤੇ ਰੰਗ ਰੋਗਣ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉੱਕਤ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਸਮਾਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਜਾਂ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ Dissolve ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਪਾਸ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉੱਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 1 ਤੋਂ 6 ਉਪਰ ਦਰਜ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ. 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੋਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 352

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਤਖ਼ਮੀਨੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਰਿਪੋਰਟ ਵਲੋਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਸੈਂਟਰਲ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਮਦਨ ਫਲੋਰ ਮਿਲ ਜੇਨ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 25-11-2024 ਅਤੇ 26-11-2024 ਰਾਹੀਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ 25% ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ:-

Sr. No	Name of the work	Sanctioned Amt. (in Lacs)	Revised Amt. (in Lacs)	Time Extended upto
1	P/L BM & PC Ladhewali Crossing to Bhatti Medical Shop, Beant Nagar, Ward No. 8	28.93	36.16	30-04-2025
2	P/L WBM, BM & PC on Revenue Road from Dhilwan to New Dashmesh Nagar, Ward No. 9	24.48	30.55	30-04-2025
3	Construction of Streets in area Shantipura (MC Fund)	41.41	49.98	31-01-2025

ਕਿਉਂ ਜੋ ਤਖ਼ਮੀਨੀਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ 25 % ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 1 ਤੋਂ 3 ਉਪਰ ਦਰਜ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ. 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407-ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ-1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 353

ਵਿਸ਼ਾ :- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਲਈ 2 ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ Tipping Fees ਰਾਹੀਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਚੀਫ ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹੈਲਥ ਐਂਡ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਸਨ। ਤਕਨੀਕੀ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਹੀਂ ਲੱਗ ਸਕਿਆ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਏਰੀਏ/ਡੰਪ ਵਾਇਸ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਬਣਾਈ ਗਈ ਹੈ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਵਾਲੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਕਾਫੀ ਪੁਰਾਣੀ ਅਤੇ ਕਾਫੀ ਘੱਟ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਨਹੀਂ ਲਏ ਜਾਂਦੇ ਤਾਂ ਡੰਪ ਸਾਈਟ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੂੜਾ ਨਾ ਚੁੱਕਣ ਸਬੰਧੀ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਆਉਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਹੀ ਬੀਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਵੀ ਖਤਰਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁਕਵਾਉਣ ਲਈ ਦੋ 10 ਟਾਇਰੀ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਰਾਹੀਂ ਸਿਰਫ ਅਤੇ ਸਿਰਫ ਕੂੜੇ ਨੂੰ ਡੰਪਿੰਗ ਪੁਆਇੰਟ ਤੋਂ ਚੁੱਕ ਕੇ ਧਰਮ ਕੰਡਾ ਤੋਂ ਤੋਲ ਕਰਕੇ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਲੈ ਜਾਣਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਕੂੜੇ ਦੇ ਤੋਲ ਦਾ ਬਿੱਲ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਦੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੋਨਟੇਨ ਕਰਨਾ ਬਹੁਤ ਹੀ ਅਸਾਨ ਹੈ। ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਕੂੜਾ ਚੁਕਣ ਲਈ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 413/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਨ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ 180 ਦਿਨਾਂ ਵਾਸਤੇ ਦੋ 10 ਟਾਇਰੀ ਟਿੱਪਰ (2) ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ 413/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਨ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 10800 ਟਨ ਵਾਸਤੇ 44,60,400/-ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਤੋਂ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ .02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ:25.1.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਉਨਿਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976-ਦੀ ਧਾਰਾ -407ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ 1-ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024

ਵਿਸ਼ਾ :- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ Rama Mandi, Dakoha, Dhanowali, Pragpur ਡੰਪਾਂ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਲਈ 2 ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ Tipping Fees ਰਾਹੀਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਚੀਫ ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹੈਲਥ ਐਂਡ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਸਨ। ਤਕਨੀਕੀ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ Rama Mandi, Dakoha, Dhanowali, Pragpur ਡੰਪਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਹੀਂ ਲੱਗ ਸਕਿਆ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਏਰੀਏ/ਡੰਪ ਵਾਇਸ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਬਣਾਈ ਗਈ ਹੈ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਵਾਲੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਕਾਫੀ ਪੁਰਾਣੀ ਅਤੇ ਕਾਫੀ ਘੱਟ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਨਹੀਂ ਲਏ ਜਾਂਦੇ ਤਾਂ ਡੰਪ ਸਾਈਟ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੂੜਾ ਨਾ ਚੁੱਕਣ ਸਬੰਧੀ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਆਉਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਹੀ ਬੀਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਵੀ ਖਤਰਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। Rama Mandi, Dakoha, Dhanowali, Pragpur ਡੰਪ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁਕਵਾਉਣ ਲਈ ਦੋ 10 ਟਾਇਰੀ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਰਾਹੀਂ ਸਿਰਫ ਅਤੇ ਸਿਰਫ ਕੂੜੇ ਨੂੰ ਡੰਪਿੰਗ ਪੁਆਇੰਟ ਤੋਂ ਚੁੱਕ ਕੇ ਧਰਮ ਕੰਡਾ ਤੋਂ ਤੇਲ ਕਰਕੇ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਲੈ ਜਾਣਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਕੂੜੇ ਦੇ ਤੇਲ ਦਾ ਬਿੱਲ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਦੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੋਨਟੇਨ ਕਰਨਾ ਬਹੁਤ ਹੀ ਅਸਾਨ ਹੈ। Rama Mandi, Dakoha, Dhanowali, Pragpur ਡੰਪ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁਕਣ ਲਈ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 462/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਨ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ 180 ਦਿਨਾਂ ਵਾਸਤੇ ਦੋ 10 ਟਾਇਰੀ ਟਿੱਪਰ (2) ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ 462/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਨ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 10800 ਟਨ ਵਾਸਤੇ 49,89,600/-ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ Rama Mandi, Dakoha, Dhanowali, Pragpur ਡੰਪਾਂ ਤੋਂ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ .02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ:25.1.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ-1976ਦੀ ਧਾਰਾ -407ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ 1-ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024

ਵਿਸ਼ਾ :- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ B.m.C Chowk Backside king hotel, Jyoti Nagar ਡੰਪਾਂ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਲਈ 2 ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ Tipping Fees ਰਾਹੀਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਚੀਫ ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹੈਲਥ ਐਂਡ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਸਨ। ਤਕਨੀਕੀ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ B.m.C Chowk Backside king hotel, Jyoti Nagar ਡੰਪਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਹੀਂ ਲੱਗ ਸਕਿਆ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਏਰੀਏ/ਡੰਪ ਵਾਇਸ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਬਣਾਈ ਗਈ ਹੈ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਵਾਲੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਕਾਫੀ ਪੁਰਾਣੀ ਅਤੇ ਕਾਫੀ ਘੱਟ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਨਹੀਂ ਲਏ ਜਾਂਦੇ ਤਾਂ ਡੰਪ ਸਾਈਟ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੂੜਾ ਨਾ ਚੁੱਕਣ ਸਬੰਧੀ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਆਉਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਹੀ ਬੀਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਵੀ ਖਤਰਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। B.m.C Chowk Backside king hotel, Jyoti Nagar ਡੰਪਾਂ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁਕਵਾਉਣ ਲਈ ਦੋ 10 ਟਾਇਰੀ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਰਾਹੀਂ ਸਿਰਫ ਅਤੇ ਸਿਰਫ ਕੂੜੇ ਨੂੰ ਡੰਪਿੰਗ ਪੁਆਇੰਟ ਤੋਂ ਚੁੱਕ ਕੇ ਧਰਮ ਕੰਡਾ ਤੋਂ ਤੇਲ ਕਰਕੇ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਲੈ ਜਾਣਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਕੂੜੇ ਦੇ ਤੇਲ ਦਾ ਬਿੱਲ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਦੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੇਨਟੇਨ ਕਰਨਾ ਬਹੁਤ ਹੀ ਅਸਾਨ ਹੈ। B.m.C Chowk Backside king hotel, Jyoti Nagar ਡੰਪ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁਕਣ ਲਈ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 448.45/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਨ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ 180 ਦਿਨਾਂ ਵਾਸਤੇ ਦੋ 10 ਟਾਇਰੀ ਟਿੱਪਰ (2) ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ 448.45/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਨ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 10800 ਟਨ ਵਾਸਤੇ 48,43,260/-ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ B.m.C Chowk Backside king hotel, Jyoti Nagar ਡੰਪਾਂ ਤੋਂ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੇਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ .02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ:25.1.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976-ਦੀ ਧਾਰਾ -407ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ 1-ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024

ਵਿਸ਼ਾ :- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ (ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ), ਖੁਰਲਾ ਖਿੰਗਰਾ, ਫੇਲੜੀਵਾਲ ਡੰਪਾਂ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਲਈ 2 ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ Tipping Fees ਰਾਹੀਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਚੀਫ ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹੈਲਥ ਐਂਡ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਸਨ। ਤਕਨੀਕੀ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ (ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ), ਖੁਰਲਾ ਖਿੰਗਰਾ, ਫੇਲੜੀਵਾਲ ਡੰਪਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਹੀਂ ਲੱਗ ਸਕਿਆ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਏਰੀਏ/ਡੰਪ ਵਾਇਸ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਬਣਾਈ ਗਈ ਹੈ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਵਾਲੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਕਾਫੀ ਪੁਰਾਣੀ ਅਤੇ ਕਾਫੀ ਘੱਟ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਨਹੀਂ ਲਏ ਜਾਂਦੇ ਤਾਂ ਡੰਪ ਸਾਈਟ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੂੜਾ ਨਾ ਚੁੱਕਣ ਸਬੰਧੀ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਆਉਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਹੀ ਬੀਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਵੀ ਖਤਰਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ (ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ), ਖੁਰਲਾ ਖਿੰਗਰਾ, ਫੇਲੜੀਵਾਲ ਡੰਪਾਂ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁਕਵਾਉਣ ਲਈ ਦੋ 10 ਟਾਇਰੀ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਰਾਹੀਂ ਸਿਰਫ ਅਤੇ ਸਿਰਫ ਕੂੜੇ ਨੂੰ ਡੰਪਿੰਗ ਪੁਆਇੰਟ ਤੋਂ ਚੁੱਕ ਕੇ ਧਰਮ ਕੰਡਾ ਤੋਂ ਤੇਲ ਕਰਕੇ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਲੈ ਜਾਣਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਕੂੜੇ ਦੇ ਤੇਲ ਦਾ ਬਿੱਲ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਦੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੋਨਟੇਨ ਕਰਨਾ ਬਹੁਤ ਹੀ ਅਸਾਨ ਹੈ। ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ (ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ), ਖੁਰਲਾ ਖਿੰਗਰਾ, ਫੇਲੜੀਵਾਲ ਡੰਪ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁਕਣ ਲਈ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 462/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਨ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ 180 ਦਿਨਾਂ ਵਾਸਤੇ ਦੋ 10 ਟਾਇਰੀ ਟਿੱਪਰ (2) ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ 462/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਨ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 10800 ਟਨ ਵਾਸਤੇ 49,89,600/-ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ (ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ), ਖੁਰਲਾ ਖਿੰਗਰਾ, ਫੇਲੜੀਵਾਲ ਡੰਪਾਂ ਤੋਂ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਲੇੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ .02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ:25.1.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976-ਦੀ ਧਾਰਾ -407ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ 1-ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024

ਵਿਸ਼ਾ :- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਨੈਰਥ ਹਲਕੇ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਲਈ 2 ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ Tipping Fees ਰਾਹੀਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਚੀਫ ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹੈਲਥ ਐਂਡ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਰਾਹੀਂ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਸਨ। ਤਕਨੀਕੀ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਨੈਰਥ ਹਲਕੇ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਹੀਂ ਲੱਗ ਸਕਿਆ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਏਰੀਏ/ਡੰਪ ਵਾਇਸ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਬਣਾਈ ਗਈ ਹੈ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਵਾਲੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਕਾਫੀ ਪੁਰਾਣੀ ਅਤੇ ਕਾਫੀ ਘੱਟ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਨਹੀਂ ਲਏ ਜਾਂਦੇ ਤਾਂ ਡੰਪ ਸਾਈਟ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੂੜਾ ਨਾ ਚੁੱਕਣ ਸਬੰਧੀ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਆਉਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਹੀ ਬੀਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਵੀ ਖਤਰਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਨੈਰਥ ਹਲਕੇ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁਕਵਾਉਣ ਲਈ ਦੋ 10 ਟਾਇਰੀ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਰਾਹੀਂ ਸਿਰਫ ਅਤੇ ਸਿਰਫ ਕੂੜੇ ਨੂੰ ਡੰਪਿੰਗ ਪੁਆਇੰਟ ਤੋਂ ਚੁੱਕ ਕੇ ਧਰਮ ਕੰਡਾ ਤੋਂ ਤੇਲ ਕਰਕੇ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਲੈ ਜਾਣਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਕੂੜੇ ਦੇ ਤੇਲ ਦਾ ਬਿੱਲ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਦੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੇਨਟੇਨ ਕਰਨਾ ਬਹੁਤ ਹੀ ਅਸਾਨ ਹੈ। ਨੈਰਥ ਹਲਕੇ ਕੂੜਾ ਚੁਕਣ ਲਈ ਟੀਪਿੰਗ ਫੀਸ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 431/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਨ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ 180 ਦਿਨਾਂ ਵਾਸਤੇ ਦੋ 10 ਟਾਇਰੀ ਟਿੱਪਰ (2) ਅਤੇ 1 ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ 431/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਟਨ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 10800 ਟਨ ਵਾਸਤੇ 46,54,800/-ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਨੈਰਥ ਹਲਕੇ ਤੋਂ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ .02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ:25.1.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976-ਦੀ ਧਾਰਾ -407ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ 1-ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੇਟ ਚੀਫ ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਕੂੜੇ ਦੀ ਇੱਕ ਡੰਪ ਸਾਈਟ ਵਰਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਉਚਾਈ ਲਗਭਗ 25-30 ਮੀਟਰ ਤੋਂ ਵੱਧ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਤੇ ਠੇਕੇ ਤੇ ਲਏ ਗਏ ਟਿੱਪਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕੂੜਾ ਡੰਪ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਡੰਪ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਮੇਨਟੇਨ ਕਰਨਾ, ਜਮ੍ਹਾਂ ਪਾਣੀ ਨੂੰ ਖਾਲੀ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤੇ ਟਿੱਪਰਾਂ ਨੂੰ ਖਾਲੀ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਦੇ ਪੇਕਲੇਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪੇਕਲੇਨ ਨਾਲ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਟਿੱਪਰ ਨੂੰ ਖਾਲੀ ਕਰਨ ਲਈ ਸਮਾਂ ਲੱਗਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਟਿੱਪਰਾਂ ਨੂੰ ਖਾਲੀ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਪੇਕਲੇਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਕੂੜੇ ਦੇ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ ਹੋਰ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਲੱਗ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਡਰਾਇਵਰਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਅਗਲੇ 180 ਦਿਨਾਂ ਲਈ ਇੱਕ ਪੇਕਲੇਨ ਮਸ਼ੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਤਿੰਨ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ M/s Gaurav Gupta Contractor ਦੇ ਹਨ ਜੋ ਕਿ 2500/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਘੰਟਾ ਹੈ। ਰੋਜ਼ਾਨਾ 10 ਘੰਟੇ 6 ਮਹੀਨੇ 180 ਦਿਨਾਂ ਵਾਸਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਰੁਪਏ 7,50,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਬਣਦਾ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ 6 ਮਹੀਨੇ (180) ਦਿਨ ਵਾਸਤੇ ਇੱਕ ਪੇਕਲੇਨ ਮਸ਼ੀਨ ZS-140 ਸਮੇਤ ਡੀਜਲ/ਤੇਲ, ਡਰਾਇਵਰ/ਹੈਲਪਰ ਹਰ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਆਦਿ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ 45,00,000/-ਰੁਪਏ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਲੈਣੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ . 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ:25.1.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਨਿਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976-ਦੀ ਧਾਰਾ -407ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ 1-ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 359

ਵਿਸ਼ਾ – ਡੋਜਰ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੇਟ ਚੀਫ ਸੈਨੇਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਕੂੜੇ ਦੀ ਇੱਕ ਡੱਪ ਸਾਈਡ ਵਰਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਉਚਾਈ ਲਗਭਗ 25-30 ਮੀਟਰ ਤੋਂ ਵੱਧ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਤੇ ਠੇਕੇ ਤੇ ਲਏ ਗਏ ਟਿੱਪਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕੂੜਾ ਡੱਪ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਡੱਪ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਮੇਨਟੇਨ ਕਰਨਾ, ਲੈਵਲ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਟਿੱਪਰਾਂ ਨੂੰ ਖਾਲੀ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਡੋਜਰ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਕੋਲ ਆਪਣਾ ਕੋਈ ਡੋਜਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਡੋਜਰ ਰਾਹੀਂ ਡੱਪ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਮੇਨਟੇਨ ਕਰਨਾ , ਲੈਵਲ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਟਿੱਪਰਾਂ ਨੂੰ ਖਾਲੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਬਰਸਾਤ ਦੇ ਮੌਸਮ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਡੋਜਰ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਕੂੜੇ ਦੇ ਟਿੱਪਰ ਅਤੇ ਹੋਰ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਲੱਗ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤ ਦੇ ਮੌਸਮ ਵਿੱਚ ਡਰਾਇਵਰਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਅਗਲੇ 150 ਦਿਨਾਂ ਲਈ ਇੱਕ ਡੋਜਰ ਮਸ਼ੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

ਡੋਜਰ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੋਂ ਰੇਟ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਐਸਟੀਮੇਟ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। CSR Item no. 2.16 Dozer D 80 ਰੁਪਏ 3768/- ਪ੍ਰਤੀ ਘੰਟਾ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਡੋਜਰ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ 5 ਮਹੀਨੇ (150 ਦਿਨ) ਵਾਸਤੇ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ 49,73,700/-ਰੁ. ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ 05 ਮਹੀਨੇ (150 ਦਿਨ) ਵਾਸਤੇ ਇੱਕ ਡੋਜਰ ਸਮੇਤ ਡੀਜਲ/ਤੇਲ, ਡਰਾਇਵਰ/ਹੈਲਪਰ ਹਰ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਆਦਿ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ 49,73,700/-ਰੁ. ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਲੈਣੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

Estimate of Dozer D-80

Sr.no.	Description	Amount (Rs)
1 (CSR 2.16)	Dozer D-80	3768/- per hour each dozer
2	Dozer D-80 1nos*3768* 8 hours = 30144/- (Add C.P.@10%=3014/-) 30144+3014 = 33158/- per day	33158/- per day
3 Dozer D-80 for 150 days	33158*150 days	49,73,700/-

ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੇਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ . 02.01.2023-5LG1/68 ਮਿਤੀ:25.1.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976-ਦੀ ਧਾਰਾ -407ਏ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ 1-ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉੱਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ : 360

ਵਿਸ਼ਾ:— Estimate for Hiring of Various Manpower in Zone No.4 on Outsourced Basis for the period of 4 months i.e 01-12-2024 to 31-03-2025 in Jalandhar West area.

Est. Amount Rs. 27, 74,446/

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਇਲਾਕਿਆ ਵਿਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਸਿਸਟਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਘਾਟ ਹੈ, ਜਿਸ ਲਈ ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਕੈਟਾਗਰੀ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ, ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ ਹੈਲਪਰ ਅਤੇ ਰੋਡ ਗਲੀ ਕਲੀਨਰ ਆਦਿ ਸਟਾਫ ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਨੂੰ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਦੇ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਦੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਅਜੰਸੀ M/s Gritis India Ltd Panchkula ਰਾਹੀਂ 4 ਮਹੀਨੇ ਵਾਸਤੇ ਰੱਖਣ ਲਈ ਰੁੱਪਏ 27,74,446 ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ (ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ) ਜੀ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-5lg1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਤੱਖਮੀਨਾ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024

ਵਿਸ਼ਾ:-- ਸ੍ਰੀ ਰਿਸ਼ਵ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਵਿਨਾਸ ਚੰਦਰ, ਕਲਰਕ ਲੇਖਾ ਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਕਰਨ ਸੰਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਿਲ ਕਲਰਕ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ: 24.11.2023 ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀ ਰਿਸ਼ਵ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਵਿਨਾਸ ਚੰਦਰ, ਕਲਰਕ ਲੇਖਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 87/ਸੀ.ਸੀ/ਜੀ ਮਿਤੀ: 16.05.2023 ਰਾਹੀਂ ਬਤੌਰ ਕਲਰਕ ਲੇਖਾ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਦੇ ਪਰਖਾਕਾਲ ਸਮੇਂ ਲਈ ਭਰਤੀ ਹੋਇਆ ਸੀ। ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਸਦੇ ਘਰ ਤੋਂ ਦਫਤਰ ਤੱਕ ਆਉਣ ਜਾਣ ਦੇ ਸਫਰ ਦੀ ਦੂਰੀ ਲਗਭਗ 140 ਕਿ.ਮੀ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਦਫਤਰ ਆਉਣ ਲਈ ਦਿਕਤ ਪੇਸ਼ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਸਦੇ ਪਿਤਾ ਜੀ ਦਿਲ ਦੀ ਬਿਮਾਰੀ ਤੋਂ ਪੀੜਤ ਹਨ। ਉਸਦੇ ਮਾਤਾ ਪਿਤਾ ਬਜ਼ੁਰਗ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਦੇਲਭਾਲ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਉਸ ਉਪਰ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸਦੇ ਪਿਤਾ ਜੀ ਦੀ ਮਹੀਨੇ ਦੀਆਂ ਦਵਾਈਆਂ ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਸਦਾ ਆਉਣ ਜਾਣ ਤੇ ਕਿਰਾਏ ਦਾ ਖਰਚ ਬਹੁਤ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਸਦੀ ਬਦਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਉਕਤ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਰਿਸ਼ਵ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਵਿਨਾਸ ਚੰਦਰ, ਕਲਰਕ ਲੇਖਾ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 87/ਸੀ.ਸੀ/ਜੀ ਮਿਤੀ: 16.05.2023 ਰਾਹੀਂ ਬਤੌਰ ਕਲਰਕ ਲੇਖਾ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਦੇ ਪਰਖਾਕਾਲ ਸਮੇਂ ਲਈ ਭਰਤੀ ਹੋਇਆ ਸੀ। ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਉਸਦੇ ਘਰ ਤੋਂ ਦਫਤਰ ਤੱਕ ਆਉਣ ਜਾਣ ਦੇ ਸਫਰ ਦੀ ਦੂਰੀ ਲਗਭਗ 140 ਕਿ.ਮੀ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਦਫਤਰ ਆਉਣ ਲਈ ਦਿਕਤ ਪੇਸ਼ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਸ੍ਰੀ ਰਿਸ਼ਵ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਵਿਨਾਸ ਚੰਦਰ, ਕਲਰਕ ਲੇਖਾ ਦੇ ਪਿਤਾ ਦਿਲ ਬਿਮਾਰੀ ਤੋਂ ਪੀੜਤ ਹਨ।

ਇਸ ਲਈ ਸ੍ਰੀ ਰਿਸ਼ਵ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਵਿਨਾਸ ਚੰਦਰ, ਕਲਰਕ ਲੇਖਾ ਬਦਲੀ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-51g1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਚਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024

ਮਤਾ ਨੰਬਰ :362

ਵਿਸ਼ਾ:- Operation and Maintenance of 50 MLD STP at Basti Peer Dad including Civil, Mechanical, Electrical, Instrumentation and Horticulture work for 5 Years

Vetted Estimate Rs 6, 09, 80,902/-

ਪੜਿਆ ਨੇਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਜਿਸ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬਸਤੀ ਪੀਰ ਪਾਦ ਵਿਖੇ ਚੱਲ ਰਿਹਾ 50 ਐਮ.ਐਲ.ਡੀ ਸੀਵੇਜ਼ ਟ੍ਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਜੋ ਕਿ ਮਹਿਕਮਾ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਸਾਲ 2016 ਵਿੱਚ ਹੈਂਡ ਓਵਰ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਹੀ ਇਸ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ ਦੀ ਓਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਕੰਮ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਅਜੰਸੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਮੇਂ ਬਸਤੀ ਪੀਰ ਦਾਦ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ ਦੀ ਓਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਮਿਤੀ 31-01-2025 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ ਦੀ O&M including Civil, Mechanical, Electrical, Instrumentation and Horticulture ਦਾ ਕੰਮ 5 ਸਾਲਾਂ ਵਾਸਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਤੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਵਾਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 6,58,58,402/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 1.00 ਕਰੋੜ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦਾ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਐਸ.ਓ.ਪੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ EPM ਰਾਹੀਂ ਚੀਫ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ Committee of Chief Engineer ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ Minutes of Meeting ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਸੀ.ਈ-2024/53030 ਮਿਤੀ 30-09-2024 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਰੁਪਏ 6,58,58,402/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 6,09,80,902/- ਦਾ ਵੈਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 02.01.2023-51g1/68 Dt 25.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 24.1.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ—1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 407—ਏ ਉੱਪ—ਧਾਰਾ—1 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਲਈ ਮਤਾ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਤੱਖਮੀਨਾ ਮਾਨਯੋਗ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ :

ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/—ਗੌਤਮ ਜੈਨ, ਆਈ.ਐਸ.ਏ.

ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

27.11.2024