

# ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ



ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ  
ਮਾਨਵਤਾ ਦੀ ਸੇਵਾ ਨੂੰ ਸਮਰਪਿਤ

## ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦਾ ਅਜੰਡਾ

(ਮਤਾ ਨੰ: 1-76)

ਮਿਤੀ 24-01-2014

ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: 1857/ ਅਜੰਡਾ

ਮਿਤੀ: 17.01.2014

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਸਬੰਧੀ ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਜੁਬਾਨੀ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 24.01.2014 ਨੂੰ ਸਮਾਂ 3:00 ਵਜੇ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 'ਡਾ. ਬੀ.ਆਰ.ਅੰਬੇਦਕਰ ਕੰਪਲੈਕਸ' ਨਹਿਰੂ ਗਾਰਡਨ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਕਰਨੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦਾ ਏਜੰਡਾ ( ਜਿਸ ਵਿਚ ਮਦ ਨੰ: 1 ਤੋਂ 76 ਤੱਕ ) ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ।

ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪਹੁੰਚਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

1. ਮਾਨਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਜੀਓ
2. ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸੰਸਦੀ ਸਕੱਤਰ/ਵਿਧਾਇਕ ਜੀਓ
3. ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ
4. ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ
5. ਸਮੂਹ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਸਹੀ/-

ਪੀ.ਏ.ਟੂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਅਜੰਡਾ ਸੁਪਰਡੰਟ  
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ: 1858/ਅਜੰਡਾ ਮਿਤੀ: 17.01.2014

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ / ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ ।

ਸਹੀ/-

ਪੀ.ਏ.ਟੂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਅਜੰਡਾ ਸੁਪਰਡੰਟ  
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ:1859/ ਅਜੰਡਾ ਮਿਤੀ: 17.01.2014

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ:-

- 1 ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ
- 2 ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਆਰ)
- 3 ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ.) (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ)
- 4 ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ.) (ਓ.ਐੱਡ ਐਮ)
- 5 ਸਮੂਹ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ.) (ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ.)
- 6 ਸਮੂਹ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) (ਓ.ਐੱਡ ਐਮ)
- 8 ਉਪ ਸੰਚਾਲਕ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ)
- 9 ਸੀਨੀਅਰ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ
- 10 ਏ.ਡੀ.ਐਫ.ਓ.
11. ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ

ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਸਹੀ/-

ਪੀ.ਏ.ਟੂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਅਜੰਡਾ ਸੁਪਰਡੰਟ  
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 1

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 09-07-2013 ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 09-07-2013 ਨੂੰ ਡਾ. ਬੀ. ਆਰ. ਅੰਬੇਦਕਰ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜੋ ਕੌਂਸਲਰ ਸਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:2

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗੱਡੀਆਂ ਅਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਵਾਸਤੇ ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।  
(ਮਿਤੀ 01-10-2013 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31-12-2013 ਤੱਕ ਲਈ)

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵਰਕਸ਼ਾਪਮਿਤੀ 30.08.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗੱਡੀਆਂ ਵਾਸਤੇ ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਮੈਸ: ਇੰਡੀਅਨ ਆਇਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ ਜਲੰਧਰ ਪਾਸੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। IOC Ltd. ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 30-08-2013 ਨੂੰ ਡੀਜਲ ਦਾ ਰੇਟ ਰੁਪੈ 60.10 ਪੈਸੇ ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਹੈ। ਇਹ ਰੇਟ ਉਹਨਾਂ ਅਦਾਰਿਆਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਪਾਸ ਸਪਲਾਈ ਲਈ ਆਪਣੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਲਗੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਅਗਰ ਹੁਣ ਡੀਜਲ IOC Ltd. ਪਾਸੋਂ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਖਰੀਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਰੁਪੈ 60.10 ਪੈਸੇ ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨੀ ਪੈਣੀ ਹੈ। ਅੱਜ ਦੀ ਤਰੀਕ ਵਿੱਚ ਇੰਡੀਅਨ ਆਇਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ ਦਾ ਡੀਜਲ ਦਾ ਰੇਟ ਕੰਜਿਊਮਰ ਪੰਪਾਂ ਵਾਸਤੇ ਰੁਪੈ 60.10 ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਹੈ, ਜਦ ਕਿ ਇਹ ਡੀਜਲ ਅਗਰ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰੀਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਰੁਪੈ 49.97 ਪੈਸੇ ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਘੱਟ ਰੇਟ ਤੇ ਮਿਲੇਗਾ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇੰਡੀਅਨ ਆਇਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰਿਆਂ ਨੂੰ ਡੀਜਲ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਮਹਿੰਗਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ ਕਿ ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾ ਕੇ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਇਹ ਡੀਜਲ ਪਹਿਲਾਂ ਵੀ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾ ਕੇ ਮੈਸ: ਕੇਸਰ ਸਰਵਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ ਜੀ.ਟੀ ਰੋਡ ਜਲੰਧਰ ਪਾਸੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਟਰਮ ਐਂਡ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਤੇ ਖਰੀਦਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਜੋ ਡੀਜਲ ਮੈਸ: ਕੇਸਰ ਸਰਵਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ ਜੀ.ਟੀ ਰੋਡ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਖਰੀਦਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਉਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 30-09-2013 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਮਿਤੀ 01-10-2013 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31-12-2013 ਤੱਕ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ (92 ਦਿਨ) ਵਾਸਤੇ ਡੀਜਲ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਤਕਰੀਬਨ 3,21,80,680/- ਰੁਪੈ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ 26 ਮਿਤੀ 31-08-2012 ਰਾਹੀਂ ਡੀਜਲ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ 90 ਲੱਖ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ (2013-14) ਵਿੱਚ 90 ਲੱਖ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਇੱਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ 10 ਕਰੋੜ 80 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਦੀ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਵਿਵਸਥਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਵਕਤ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਡੇਂਗੂ ਮੱਛਰ ਮਾਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਫੋਗਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਵੀ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਪਤ ਵਧ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਡੀਜਲ ਦੀ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਔਸਤਨ ਖਪਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਮਿਤੀ 01-10-2013 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31-12-2013 ਤੱਕ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ (92 ਦਿਨ) ਵਾਸਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਡੀਜਲ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਐਸਟੀਮੇਟ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

BOQ	Re: - Purchase of Petrol for Municipal Vehicles etc. Rs. 3,21,80,680/-			
Sr. No	Description	Qty	Rate Rs.	Amount Rs.
1	Purchase of Diesel for Municipal Vehicles etc. 7000 Ltrs. (Average) per day for 92 days	644000 Ltrs.	49.97 P/ Ltrs.	3,21,80,680/-
		ਡੀਜਲ ਦੀ ਮਾਤਰਾ ਵੱਧ ਘੱਟ ਵੀ ਸਕਦੀ ਹੈ।	ਅੱਜ ਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟ	

The rates taken in estimate are present rates and these may be increased or decreased by the Government from time to time & shall be applicable.

ਟਰਮ ਐਂਡ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼:-

1. The BOQ(Estimate) is based considering average 7000 liters of diesel per day, but these quantities may be increased or decreased as per requirement.
2. The Diesel will have to be filled directly in Municipal vehicles etc. at the successful tenderer's filling station.

3. The preference will be given to that filling station, who has proper space, land with Entrance & Exit roads for vehicles and access of distance from our premises.
4. The Bidder shall be authorized license holder of any of IOC,BPC or HPC and must fulfill the terms of Government Enterprises
5. The payment of the purchased material will be made from 4-7 days.
6. The quality of materials supplied by the Filling Stations may be checked by Officers of Municipal Corporation Jalandhar at any time as desired. If the sample of the Materials fails, Earnest Money deposited by the tenderer shall be forfeited.
7. Municipal Corporation Jalandhar is enterprises which provide essential service to the public, so the filling station must have 24 Hours services.
8. The General time for filling Diesel shall be from 7.00 A.M. to 20.00 Hours. The Filling Station must have facility to supply both Diesel.
9. If at any time, filling Station have to face strike and it has to close, the tenderer shall be responsible to continue the supplies to Municipal Vehicles.
10. The tenderer will have to submit the bill of the purchased material daily.
11. Commissioner Municipal Corporation Jalandhar has the right to cancel the contract at any time without assigning any reason.
12. The tenderer is responsible for all type of applicable Taxes.
13. The above terms & conditions are part of Estimate/Contract.

ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਆ ਵਰਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀਜਲ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਦੋ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਗਲੇ ਹੁਕਮਾਂ ਤੱਕ ਇੰਡੀਅਨ ਆਇਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ ਜਲੰਧਰ ਪਾਸੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਦੇਰੀ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਪਰ ਇਹ ਡੀਜਲ ਖਰੀਦ ਕਰਨਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ (**In anticipation Approval of House**) ਤਹਿਤ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30.08.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 02.09.13 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:3

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗੱਡੀਆਂ ਅਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਵਾਸਤੇ ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।  
( ਮਿਤੀ 01.01.2014 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31.03.2014 ਤੱਕ)

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ)-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 27.11.2013 ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗੱਡੀਆਂ ਅਤੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਵਾਸਤੇ ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਮੈਸ: ਕੇਸਰ ਸਰਵਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ, ਜੀ.ਟੀ ਜਲੰਧਰ ਪਾਸੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਮੇਂ IOC Ltd. ਦਾ ਮਿਤੀ 27.11.13 ਨੂੰ ਡੀਜਲ ਦਾ ਰੇਟ ਰੁਪੈ 61.10 ਪੈਸੇ ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਹੈ, ਇਹ ਰੇਟ ਉਹਨਾਂ ਅਦਾਰਿਆਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਪਾਸ ਸਪਲਾਈ ਲਈ ਆਪਣੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਲਗੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਅਗਰ ਹੁਣ ਡੀਜਲ IOC Ltd. ਪਾਸੋਂ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਖਰੀਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਰੁਪੈ 61.10 ਪੈਸੇ ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨੀ ਪੈਣੀ ਹੈ। ਅੱਜ ਦੀ ਤਰੀਕ ਵਿੱਚ ਇੰਡੀਅਨ ਆਇਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ ਦਾ ਡੀਜਲ ਦਾ ਰੇਟ ਕੰਜਿਊਮਰ ਪੰਪਾਂ ਵਾਸਤੇ ਰੁਪੈ 61.10 ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਹੈ, ਜੇਕਰ ਇਹ ਡੀਜਲ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰੀਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਰੁਪੈ 51.62 ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਮਿਲੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਇੰਡੀਅਨ ਆਇਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ ਦੇ ਰੇਟ ਨਾਲੋਂ ਰੁਪੈ 9.48 ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਘੱਟ ਰੇਟ ਤੇ ਮਿਲੇਗਾ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇੰਡੀਅਨ ਆਇਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰਿਆਂ ਨੂੰ ਡੀਜਲ ਮਹਿੰਗਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਤਜਵੀਜ ਹੈ ਕਿ ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾ ਕੇ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਇਹ ਡੀਜਲ ਪਹਿਲਾਂ ਵੀ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾ ਕੇ ਮੈਸ: ਕੇਸਰ ਸਰਵਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ ਜੀ.ਟੀ ਰੋਡ ਜਲੰਧਰ ਪਾਸੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਟਰਮ ਐਂਡ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਤੇ ਖਰੀਦਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਜੋ ਡੀਜਲ ਮੈਸ: ਕੇਸਰ ਸਰਵਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ ਜੀ.ਟੀ ਰੋਡ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਖਰੀਦਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਉਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 31.12.2013 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਮਿਤੀ 01.01.2014 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31.03.2014 ਤੱਕ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ (92 ਦਿਨ) ਵਾਸਤੇ ਡੀਜਲ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਤਕਰੀਬਨ 2,37,45,200/- ਰੁਪੈ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ 26 ਮਿਤੀ 31-08-2012 ਰਾਹੀਂ ਡੀਜਲ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਰੁ: 90.00 ਲੱਖ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ (2013-14) ਵਿੱਚ ਰੁ: 90.00 ਲੱਖ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਇੱਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਰੁ: 10 ਕਰੋੜ 80 ਲੱਖ ਦੀ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਵਿਵਸਥਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਡੀਜਲ ਦੀ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਔਸਤਨ ਖਪਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਪਰੰਤੂ ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਤਿੰਨ ਮਹੀਨਿਆਂ ਲਈ ਮਿਤੀ 01.01.2014 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31.03.2014 ਤੱਕ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ (92 ਦਿਨ) ਵਾਸਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਡੀਜਲ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਐਸਟੀਮੇਟ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

BOQ	Re: - Purchase of Diesel for Municipal Vehicles etc. Rs. 2,37,45,200/-			
Sr. No	Description	Qty	Rate Rs.	Amount Rs.
1	Purchase of Diesel for Municipal Vehicles etc. 5000 Ltrs. (Average) per day for 92 days	4, 60,000 Ltrs. ਡੀਜਲ ਦੀ ਮਾਤਰਾ ਵੱਧ ਘੱਟ ਵੀ ਸਕਦੀ ਹੈ।	51.62 P/ Ltrs. ਅੱਜ ਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟ	2,37,45,200/-

The rates taken in estimate are present rates and these may be increased or decreased by the Government from time to time & shall be applicable.

ਟਰਮ ਐਂਡ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼:-

1. The BOQ(Estimate) is based considering average 5000 liters of diesel per day, but these quantities may be increased or decreased as per requirement.
2. The Diesel will have to be filled directly in Municipal vehicles & other machinery etc. at the successful tenderer's filling station.
3. The preference will be given to that filling station, who has proper space, land with Entrance & Exit roads for vehicles and access of distance from our premises.
4. The Bidder shall be authorized license holder of any of IOC,BPC or HPC and must fulfill the terms of Government Enterprises
5. The payment of the purchased material will be made from 4-7 days.
6. The quality of materials supplied by the Filling Stations may be checked by Officers of Municipal Corporation Jalandhar at any time as desired. If the sample of the Materials fails, Earnest Money deposited by the tenderer shall be forfeited.
7. Municipal Corporation Jalandhar is enterprises which provide essential service to the public, so the filling station must have 24 Hours services.

8. The General time for filling Diesel shall be from 7.00 A.M. to 20.00 Hours. The Filling Station must have facility to supply both Diesel.
9. If at any time, filling Station have to face strike and it has to close, the tenderer shall be responsible to continue the supplies to Municipal Vehicles.
10. The tenderer will have to submit the bill of the purchased material daily.
11. Commissioner Municipal Corporation Jalandhar has the right to cancel the contract at any time without assigning any reason.
12. The tenderer is responsible for all type of applicable Taxes.
13. The above terms & conditions are part of Estimate/Contract.

ਡੀਜਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਆ ਵਰਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀਜਲ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਦੋ ਅਖਬਾਰਾਂ (ਹਿੰਦੀ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬੀ) ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਕਰਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੈਟਰੋਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਗਲੇ ਹੁਕਮਾਂ ਤੱਕ ਇੰਡੀਅਨ ਆਇਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ ਜਲੰਧਰ ਪਾਸੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਨਿਕਟ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਣ ਦੀ ਕੋਈ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਡੀਜਲ ਖਰੀਦ ਕਰਨਾ ਬਹੁਤ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ (In Anticipation Approval of House) ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 04.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 04.12.13 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:4

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਲਈ ਜੀ-8 ਕਿਤਾਬਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਸਟੋਰ ਜਨਰਲ ਮਿਤੀ 26.11.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਸਟੋਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲੱਗਣ ਨਾਲ ਲੋਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੈਸੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਮੁਸ਼ਕਲ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਲਈ ਜੀ-8 ਕਿਤਾਬਾਂ ਦੀ ਬਹੁਤ ਲਾਗਤ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਹਰ ਵੇਲੇ ਜੀ-8 ਕਿਤਾਬਾਂ ਦਾ ਹੋਣਾ ਬਹੁਤ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਛੁਪਵਾਈ ਕਰਵਾਉਣਾ ਵੀ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ।

G-8 ਕਿਤਾਬਾਂ

M/s. Sarangal Printers

@ 33/- (Vat Extra 6.05%)

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਰੰਗਲ ਪ੍ਰੀਟਿੰਗ ਕੋਲੋਂ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਲਈ ਗਈ, ਜਿਸ ਦਾ ਰੇਟ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 3000 G-8 ਕਿਤਾਬਾਂ ਛੁਪਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,05,000/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਕੋਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 26/11/2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਬੈਠਕ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 04/12/2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 10/12/2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ /ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:5

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੋਕਲ ਰਜਿਸਟਰਾਰ (ਜਨਮ ਅਤੇ ਮੌਤ) ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਅਲਮਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਰੈਕ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਸਟੋਰ ਜਨਰਲ ਮਿਤੀ 18.7.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਟੋਰ ਸੁਪਰਡੰਟ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਲੋਕਲ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਜਨਮ ਅਤੇ ਮੌਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੇ 6 ਵੱਡੀਆਂ ਅਲਮਾਰੀਆਂ ਅਤੇ 6 ਰੈਕਾਂ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਮਾਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਚੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਤੀ ਅਲਮਾਰੀ ਰੁਪਏ 6100/- ( ਖਰਚ 6100×6= 36600/-) ਅਤੇ ਪ੍ਰਤੀ ਰੈਕ ਰੁਪਏ 2200/- (ਖਰਚ 2200×6= 13200/-) ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਸਮਾਨ ਤੇ ਖਰਚ ਲੱਗਭੱਗ ਰੁਪਏ 50000/- ਦੇ ਕਰੀਬ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਖਰੀਦ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਜੀ.ਐਸ.ਐੱਡ ਡੀ. ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਜਾਂ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਅਲਮਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਰੈਕ ਦੀ ਖਰੀਦ ਤੇ ਲੱਗਭੱਗ ਰੁਪਏ 50,000/- ਦਾ ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ। ਇਹ ਸਮਾਨ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਟੋਰ ਪ੍ਰਚੇਜ਼ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 14.8.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 13.9.2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:6

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਮੇਅਰ ਹਾਊਸ, ਮੇਅਰ ਦਫਤਰ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਦਫਤਰ, ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਐਲ.ਏ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਿਚ ਏਅਰ ਕੰਡੀਸ਼ਨਰ ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੰਟ ਸਟੋਰ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਮੇਅਰ ਹਾਊਸ, ਮੇਅਰ ਦਫਤਰ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਦਫਤਰ, ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਐਲ.ਏ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਿਚ ਏਅਰ ਕੰਡੀਸ਼ਨਰ ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:

1.	ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਮੇਅਰ ਹਾਊਸ	ਦੋ ਏ.ਸੀ. 2 ਟੰਨ
2.	ਮੇਅਰ ਦਫਤਰ	ਦੋ ਏ.ਸੀ. 1.50 ਟੰਨ
3.	ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਦਫਤਰ	ਇੱਕ ਏ.ਸੀ. 2 ਟੰਨ
4.	ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ	ਤਿੰਨ ਏ.ਸੀ. 1.50 ਟੰਨ
5.	ਐਲ.ਏ. ਸ਼ਾਖਾ	ਇੱਕ ਏ.ਸੀ. 1.50 ਟੰਨ

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਟੈਪਲਾਈਜ਼ਰ ਵਾਲ ਹੈਂਗਿੰਗ ਕਾਪਰ, ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜਜ਼ ਆਦਿ ਲਈ ਵਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ ।

ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਚੋਂ ਇਹਨਾਂ ਏਅਰ ਕੰਡੀਸ਼ਨਰਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਤੇ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜਜ਼ ਸਬੰਧੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਮੰਗਵਾਈ ਗਈ ਹੈ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਖਰੀਦ ਅਤੇ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਤੇ ਲਗਭਗ ਰੁ. 3,25,200/- ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ । ਇਹ ਖਰੀਦ ਡੀ.ਜੀ.ਐਸ.ਐੱਡ ਡੀ. ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ।

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁਖ਼ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਏਅਰ ਕੰਡੀਸ਼ਨਰਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਤੇ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਰੁ. 3,25,200/- ਦੀ ਮਜ਼ੂਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦੇਣ ਦੀ ਖੋਚ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ । ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਗੱਲਬਾਤ ਹੋਈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਕਤ 9 ਏਅਰ ਕੰਡੀਸ਼ਨਰਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੋ ਹੋਰ ਏ.ਸੀ. (ਕਪੈਸਟੀ 2 ਟੰਨ ਸਪਲਿਟ ਏ.ਸੀ.) ਨੂੰ ਵੀ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁਲ 11 ਏਅਰ ਕੰਡੀਸ਼ਨਰਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਤੇ ਇਸ ਦਾ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜਜ਼ ਤੇ ਲੱਗਭੱਗ ਰੁਪਏ 4,05,200/- ਦਾ ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ। ਇਹ ਖਰੀਦ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਨੂੰ ਟਿੱਪਣੀ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ । ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵਲੋਂ ਟਿੱਪਣੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੁਆਰਾ ਸਾਲ 2013-14 ਲਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਆਦਿ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ 200.00 ਲੱਖ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਇਸ ਦੀ ਮਜ਼ੂਰੀ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਸੁਪਰਡੰਟ ਸਟੋਰ ਦਾ ਉਕਤ ਨੋਟ ਵਿਸਥਾਰਪੂਰਵਕ ਹੈ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ । ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 28.8.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 2.9.2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 7

ਵਿਸ਼ਾ :- ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਸਾਲ 2013-2014 ਲਈ **K-OTHRINE FLOW** ਮਾਤਰਾ 800 ਲੀਟਰ ਕੀਤੇ ਮਾਰ ਦਵਾਈ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਮਿਤੀ 27-5-2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਵੀ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਸੈਨਟਰੀ ਇਨਸਪੈਕਟਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਮੱਖੀਆਂ, ਮੱਛਰਾਂ ਤੋਂ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਬੀਮਾਰਿਆਂ ਦੀ ਰੋਕ-ਥਾਮ ਕਰਨ ਲਈ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ 800 ਲੀਟਰ (**K-OTHRINE FLOW**) ਕੀਤੇ ਮਾਰ ਦਵਾਈ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਖਰੀਦ M/S BAYAR CROP SCIENCE LIMITED ਵਲੋਂ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਏਕਾ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੰਪਨੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ **w.h.o.** ਤੋਂ ਮਾਨਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਰੁ: 1395/- ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ 800 ਲੀਟਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਤੇ ਕੁੱਲ ਰੁ 11,16,000/- ਖਰਚ ਹੋਣਗੇ। ਜਿਸਦੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 15-06-2013 ਨੂੰ ਡੀ.ਸੀ.(ਐਫ.ਏ.) ਨੂੰ ਟਿਪਣੀ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ। ਇਸ ਤੇ ਡੀ.ਸੀ.(ਐਫ.ਏ.) ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 18-06-2013 ਨੂੰ ਲੇਖਾਕਾਰ ਤੇ ਆਪਣੀ ਟਿਪਣੀ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 25-6-2013 ਨੂੰ ਡਿਸਕਸ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਤੇ ਲੇਖਾਕਾਰ ਵਲੋਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੈਲਥ ਬਰਾਂਚ ਤੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਕਿ ਇਸ ਸਾਲਟ ਦੀ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਦਵਾਈ ਤਿਆਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਸੈਨਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 28-6-2013 ਰਾਂਹੀ ਇਹ ਲਿਖ ਕੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਦਵਾਈ **w.h.o.** ਤੋਂ ਪ੍ਰਮਾਨਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦਵਾਈ ਦਾ ਸਾਲਟ ਕੋਈ ਹੋਰ ਕੰਪਨੀ ਤਿਆਰ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ। ਜਿਸ ਤੇ ਡੀ.ਸੀ.(ਐਫ.ਏ.) ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 28-06-2013 ਤੇ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 5-07-2013 ਰਾਂਹੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 09-07-2013 ਨਾਲ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 8

ਵਿਸ਼ਾ :- ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ ਸਾਲ 2013-2014 ਲਈ **HYGINE CHEMICAL-BILARV** ਮਾਤਰਾ 300 ਕਿਲੋ ਕੀਤੇ-ਮਾਰ ਦਵਾਈ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਮਿਤੀ 27-5-2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਵੀ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਸੈਨਟਰੀ ਇਨਸਪੈਕਟਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਮੱਖੀਆਂ, ਮੱਛਰਾਂ ਤੋਂ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਬੀਮਾਰਿਆਂ ਦੀ ਰੋਕ-ਥਾਮ ਕਰਨ ਲਈ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ 300 ਕਿਲੋ **HYGINE CHEMICAL-BILARV** ਕੀਤੇ ਮਾਰ ਦਵਾਈ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਖਰੀਦ M/S BAYAR CROP SCIENCE LIMITED DELTA SQUARE, 1<sup>ST</sup> FLOOR, NEAR IFFCO CHOWK, M.G. ROAD SECTOR 25, GURGAON ਤੋਂ ਲਿਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਏਕਾ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੰਪਨੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਰੁ: 24,710/- (Per 5Kg Pack) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ 300 ਕਿਲੋ **HYGINE CHEMICAL-BILARV** ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਤੇ ਕੁੱਲ ਰੁ: 14,82,600/- ਖਰਚ ਹੋਣਗੇ। ਜਿਸਦੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਤੇ ਮਿਤੀ 15-06-2013 ਨੂੰ ਡੀ.ਸੀ.(ਐਫ.ਏ.) ਨੂੰ ਟਿਪਣੀ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.(ਐਫ.ਏ.) ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 18-06-2013 ਨੂੰ ਲੇਖਾਕਾਰ ਤੇ ਆਪਣੀ ਟਿਪਣੀ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 25-6-2013 ਨੂੰ ਡਿਸਕਸ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ। ਜਿਸ ਤੇ ਲੇਖਾਕਾਰ ਵਲੋਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੈਲਥ ਬਰਾਂਚ ਤੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਕਿ ਇਸ ਸਾਲਟ ਦੀ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਦਵਾਈ ਤਿਆਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਸੈਨਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 25-6-2013 ਰਾਂਹੀ ਇਹ ਲਿਖ ਕੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਦਵਾਈ **w.h.o.** ਤੋਂ ਪ੍ਰਮਾਨਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦਵਾਈ ਦਾ ਸਾਲਟ ਕੋਈ ਹੋਰ ਕੰਪਨੀ ਤਿਆਰ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ। ਜਿਸ ਤੇ ਡੀ.ਸੀ.(ਐਫ.ਏ.) ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 28-06-2013 ਤੇ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 5-07-2013 ਰਾਂਹੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 9.7.2013 ਰਾਂਹੀ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।



ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 9

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਾਲ 2013-2014 ਲਈ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਚ ਫੌਗਿੰਗ ਕਰਨ ਲਈ 1200 ਲੀਟਰ ਕਿੰਗ ਫਾਗ ਦਵਾਈ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਮਿਤੀ 27-5-2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਵੀ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਸੈਨਟਰੀ ਇਨਸਪੈਕਟਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਮੱਖੀਆਂ, ਮੱਛਰਾਂ ਤੋਂ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਬੀਮਾਰਿਆਂ ਦੀ ਰੋਕ-ਥਾਮ ਕਰਨ ਲਈ ਹੈਲਥ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ 1200 ਲੀਟਰ **King fog** ਦਵਾਈ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਖਰੀਦ ਸਿੱਧੀ ਕੰਪਨੀ **M/S BAYAR CROP SCIENCE LIMITED** ਪਾਸੋਂ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਏਕਾ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੰਪਨੀ ਹੈ । ਇਸ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ **w.h.o.** ਤੋਂ ਮਾਨਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਕ ਲੀਟਰ ਕਿੰਗ ਫੋਗ ਰੁ:1885/- ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ 1200 ਲੀਟਰ ਦਵਾਈ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਤੇ ਕੁੱਲ ਰੁ: 22,62,000/- ਖਰਚ ਹੋਣਗੇ । ਜਿਸਦੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਤੇ ਮਿਤੀ 15-06-2013 ਨੂੰ ਡੀ.ਸੀ.(ਐਫ.ਏ.) ਨੂੰ ਟਿਪਣੀ ਪੇਸ਼ ਕਰਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.(ਐਫ.ਏ) ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 18-06-2013 ਨੂੰ ਲੇਖਾਕਾਰ ਤੋਂ ਆਪਣੀ ਟਿਪਣੀ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 25-6-2013 ਨੂੰ ਡਿਸਕਸ ਕਰਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਲੇਖਾਕਾਰ ਵਲੋਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੈਲਥ ਬਰਾਂਚ ਤੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਕਿ ਇਸ ਸਾਲਟ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਦਵਾਈ ਤਿਆਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਸੈਨਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 28-6-2013 ਰਾਂਹੀ ਇਹ ਲਿਖ ਕੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਦਵਾਈ **w.h.o.** ਤੋਂ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦਵਾਈ ਦਾ ਸਾਲਟ ਕੋਈ ਹੋਰ ਕੰਪਨੀ ਤਿਆਰ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ । ਜਿਸ ਤੇ ਡੀ.ਸੀ.(ਐਫ.ਏ.) ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 28-06-2013 ਤੇ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 05-07-2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 9-07-2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 10

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਾਲ 2013-2014 ਲਈ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਚ ਫੌਗਿੰਗ ਕਰਨ ਲਈ 250 ਲੀਟਰ ਕਿੰਗ ਫਾਗ ਦਵਾਈ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਸਟੋਰ (ਜ) ਮਿਤੀ 27.9.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੁਪਰੰਟ ਸਟੋਰ (ਜ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ 250 ਲੀਟਰ ਕਿੰਗ ਫਾਗ ਦਵਾਈ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਹ ਦਵਾਈ **M/S Bayar India LTD 1-2 Community Centre, Aran Bagh opp, Punch Kure Road, New Delhi** ਤੋਂ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੋ ਕਿ ਏਕਾ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੰਪਨੀ ਹੈ। ਦਵਾਈ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਦਾਇਗੀ ਦੇਣ ਦੇ ਵੀ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ। ਦਵਾਈ ਦੀ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ 1885/- ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ, 250 ਲੀਟਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਤੇ ਕੁੱਲ ਰੁਪਏ 4,71,250/- ਦਾ ਖਰਚ ਹੋਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30-09-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 30.9.2013 ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 11

ਵਿਸ਼ਾ:- ਟਾਊਨ ਹਾਲ ਵਿਖੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਲਈ ਨਵੀਆਂ ਕੁਰਸੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਸਟੋਰ ਜਨਰਲ ਮਿਤੀ 26.11.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੁਪਰਡੰਟ ਸਟੋਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਟਾਊਨ ਹਾਲ ਦਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮੋਕਾ ਵੇਖਿਆ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਪਾਈਆ ਗਈ ਖਾਮੀਆਂ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਹਨ। ਜਿਸ ਵਿਚ ਲਗਭਗ 100 ਨਵੀਆ ਕੁਰਸੀਆ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਚੋਂ ਰੇਟ ਦੀਆਂ ਕੁਟੇਸ਼ਣਾਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਂ	ਰੁਪਏ
1.	ਹਾਂਡਾ ਐਂਡ ਚੋਪੜਾ ਸੇਲਜ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟੇਡ ਵੱਲੋਂ ਗੋਦਰੇਜ ਕੰਪਨੀ ਦੀਆਂ ਕੁਰਸੀਆਂ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਣਾਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਕੁਟੇਸ਼ਣ ਦੀ ਮੁਨਿਆਦ 31-01-2014 ਤੱਕ ਹੈ। ਕੁਰਸੀ ਰਿਵਾਲਵਿੰਗ 7002	11,240/- (ਵੇਟ ਐਕਸਟਰਾ)
	ਕੁਰਸੀ ਵਿਸਟਰ 7112 ਆਰ	3,774/- (ਵੇਟ ਐਕਸਟਰਾ)
2.	ਅਜੰਤਾ ਸਟੀਲ ਫਰਨੀਚਰ (ਕੰਪਿਊਟਰ ਟਾਇਪ ਰਿਵਾਲਵਿੰਗ ਵਿਚ ਵੀਹਲ ਸਟੈਂਡ ਆਫਿਸ ਕੁਰਸੀ)	3,275/- (ਵੇਟ ਐਕਸਟਰਾ)

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੰਤਾ ਸਟੀਲ ਫਰਨੀਚਰ (ਆਫਿਸ ਕੁਰਸੀ) ਵੱਲੋਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਦੀ ਕੁਟੇਸ਼ਣ ਲਈ ਗਈ। ਉਸ ਵਿਚ ਰੇਟ ਰੁ: 3275 (ਵੇਟ ਐਕਸਟਰਾ ਐਸ ਏਪਲੀਕੇਵਲ 14.30%)  $3275 \times 14.30\% = 3744 \times 100 = 3,74,400/-$  ਦਾ ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ। ਇਸ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 3,74,400/- ਦਾ ਬਨਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਇਹ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਕੋਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 29/11/2013 ਰਾਂਹੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਬੈਠਕ ਵਿਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 04/12/2013 ਰਾਂਹੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਭੇਜਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 10/12/2013 ਰਾਂਹੀ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ /ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 12

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਦੇ ਸਮੂਹ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਫੋਟੋ ਖਿਚਵਾਉਣ ਅਤੇ ਫਰੇਮ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਸਟੋਰ ਜਨਰਲ ਮਿਤੀ 1.7.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੁਪਰਡੰਟ ਸਟੋਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 28.6.2013 ਨੂੰ ਜਬਾਨੀ ਆਦੇਸ਼ ਹੋਏ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਅਤੇ ਸਮੂਹ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਗਰੁਪ ਦੀ ਫੋਟੋ ਖਿਚਵਾਉਣ ਅਤੇ ਫਰੇਮ ਕਰਵਾਉਣੇ ਹਨ।

ਉਕਤ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਬਜਾਰ ਤੋਂ 4 ਕੁਟੇਸ਼ਨਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:

Happy Studio	Gemini Studio	Top Video maker	Chowdhry Studio
20"X30" size with lamination with frame 50% Advance after shouting @ Rs. 1000/-	20"X30" size @ Rs. 1100/- complete jobs with framing 50% Advance after shouting	20"X30" size @ Rs. 1300/- per lamination with framing . 50% Advance	20"X30" size Group photos with lamination with framing @ Rs. 1450/- per photo . Full payment Advance shouting time

ਉਪਰੋਕਤ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈਪੀ ਸਟੂਡੀਉ ਦਾ ਰੇਟ ਰੁਪਏ 1000/- (50% advance after shouting) ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ 70 ਗਰੁਪ ਫੋਟੋ ਲਈ (1000 X 70) ਰੁਪਏ 70,000/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪੰਜਾਬ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 82(3) ਅਧੀਨ ਖਰਚ ਕਰਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਰੁਪਏ 70,000/- ਦੀਆਂ ਗਰੁੱਪ ਫੋਟੋ ਸਮੂਹ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀਆਂ ਖਿਚਵਾਉਣ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਸਟੋਰ ਪ੍ਰਚੇਜ਼ ਅਫਸਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 2.7.2013 ਰਾਂਹੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 11.7.2013 ਰਾਂਹੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 13

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬ੍ਰਿਜ ਨਗਰ ਨਜਦੀਕ ਚੰਦਨ ਨਗਰ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਬਣਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਰੇਲਵੇ ਅੰਡਰ ਬ੍ਰਿਜ (ਆਰ.ਯੂ.ਬੀ.) ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵਾਲੀਆਂ ਜਮੀਨਾਂ/ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਦੀਆਂ ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਮਿਤੀ 10-12-2013, ਜਿਸ ਰਾਹੀਂ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵਾਲੀਆਂ ਜਮੀਨਾਂ/ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 1.49 ਏਕੜ ਹੈ। ਦੀਆਂ ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ ਅੱਜ ਮਿਤੀ 10-12-2013 ਨੂੰ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ, ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪੇਸ਼ ਹੋ ਕੇ ਭੇਂ ਮਾਲਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਹ ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ (6 ਨੰਬਰ) ਸਰਕਾਰੀ ਮਹਿਕਮੇ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਹੋਣ ਕਾਰਨ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਤੋਂ ਮੁਆਫੀ ਹੈ, ਲੇਕਿਨ ਇਨ੍ਹਾਂ ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ:-

- 1) ਸਰਵਿਸ ਚਾਰਜਿਜ ਆਫ ਕੰਪਿਊਟਰਾਈਜੇਸ਼ਨ ਆਫ ਲੈਂਡ ਰਿਕਾਰਡ- ਰੁ: 5,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਰਜਿਸਟਰੀ
- 2) ਇੰਤਕਾਲ ਫੀ - ਰੁ: 300/- ਪ੍ਰਤੀ ਰਜਿਸਟਰੀ
- 3) ਰਜਿਸਟਰੀ ਫੀਸ ਚਸਪਾਨਗੀ - ਰੁ: 100/- ਪ੍ਰਤੀ ਰਜਿਸਟਰੀ

ਕੁੱਲ ਜੋੜ ਰੁ: 5400/- ਪ੍ਰਤੀ ਰਜਿਸਟਰੀ

ਕਿਉਂ ਜੋ ਉਪਰੋਕਤ ਰਾਸ਼ੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਕੁੱਲ ਜੋੜ ਰੁ: 32,400/- (6×5400) ਬਣਦਾ ਹੈ, ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਗਦ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਰਾਸ਼ੀ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਜੇਬ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰਚ ਕਰਨ ਅਤੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ, ਰਸੀਦਾ ਪੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਸਬੰਧੀ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 10-12-2013 ਨੂੰ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 13-12-2013 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 14

ਵਿਸ਼ਾ:

**Construction of RUB in lieu of L-xing No.S-62/E-3 at Km. 434/16 on JUC-ASR section at Brij Nagar near Chandan Nagar, Jalandhar.**

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਮਿਤੀ 06-12-2013, ਜਿਸ ਰਾਹੀਂ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸੰਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 67 ਮਿਤੀ 5.1.2011 ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰਬਰ 6/2/11-4ਸਸ1/212 ਮਿਤੀ 18/19.1.2011 ਰਾਹੀਂ ਮੰਜੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਮੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ :

1. ਰੇਲਵੇ ਅੰਡਰ ਬ੍ਰਿਜ ਦੇ ਰੇਲਵੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਕੰਮ ਰੇਲਵੇ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏਗਾ।
2. ਰੇਲਵੇ ਅੰਡਰ ਬ੍ਰਿਜ ਦੇ ਰੈਂਪਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਬੰਧਤ ਸਿਵਲ/ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਆਦਿ ਦੇ ਕੰਮ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ (ਭ ਅਤੇ ਮ), ਜਲੰਧਰ ਕੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਡਿਪੋਜ਼ਿਟ ਵਰਕ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
3. ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵਾਲੀ ਭੋਂ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਅਤੇ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਅੰਡਰ ਗਰਾਊਂਡ ਅਮੈਨਟੀਜ਼ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨਾਂ, ਸੀਵਰੇਜ਼ ਲਾਈਨਾਂ, ਬਿਜਲੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਅਤੇ ਟੈਲੀਫੋਨ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਸਿਫਟ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਕਰੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ, ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵਾਲੀ ਭੋਂ ਨੂੰ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ- 1894 ਦੇ ਤਹਿਤ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਨ ਲਈ, ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ-ਕਮ-ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਲੈਕਟਰ, ਜਲੰਧਰ-1 ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 2831/ਸ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 27.9.2011 ਰਾਹੀਂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਰੁਪਏ 16,38,59,000/- ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ (ਭ.ਮ.) ਸ਼ਾਖਾ, ਜਲੰਧਰ ਕੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 46 ਮਿਤੀ 9.4.2012 ਰਾਹੀਂ ਰੇਲਵੇ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਅਨੁਮਾਨ ਭੇਜ ਕੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਰੁਪਏ 8,64,25,150/- ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਪਰੰਤੂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਹਾਲਤ ਠੀਕ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਰਾਸ਼ੀਆਂ ਸੰਬੰਧਤ ਮਹਿਕਮੀਆਂ/ਦਫ਼ਤਰਾਂ ਵਿਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ ਜਿਸ ਕਾਰਣ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ - 1894 ਦੀ ਧਾਰਾ 6 ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 23.8.2013 ਨੂੰ ਲੈਪਸ ਹੋ ਗਈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਇਕ ਅਹਿਮ ਮਹਤੱਤਾ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਹੋਣ ਕਾਰਣ, ਸ਼ਹਿਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਨੇਪਰੇ ਚੜਦਾ ਨਾ ਦੇਖ ਕੇ ਧਰਨੇ ਅਤੇ ਰੋਸ ਪਰਦਰਸ਼ਨ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਸ਼੍ਰੀ ਕੇ.ਡੀ. ਭੰਡਾਰੀ, ਮੁੱਖ ਸੰਸਦੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਅਤੇ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਤ ਵਿਧਾਇਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਭੋਂ ਨੂੰ ਨਵੇਂ ਸਿਰੇ ਤੋਂ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ 1894 ਦੀ ਕਲਾਜ਼ 17 (i) ਅਧੀਨ (ਐਮਰਜੰਸੀ ਕਲਾਜ਼) ਦੇ ਤਹਿਤ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਨ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ-ਕਮ-ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਲੈਕਟਰ, ਜਲੰਧਰ-1 ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵਾਲੀ ਭੋਂ ਨੂੰ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ - 1894 ਤਹਿਤ ਨਵੇਂ ਸਿਰੇ ਤੋਂ (ਐਮਰਜੰਸੀ ਕਲਾਜ਼ 17 (i) ਦੇ ਤਹਿਤ) ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਨ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਆਰੰਭ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਸੰਬੰਧ ਵਿਚ ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੋਂ ਦੇ ਰੇਟ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਲਈ ਇਕ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 18.11.2013 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ, ਜਿਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੋਂ ਦਾ ਰੇਟ ਰੁਪਏ 5,10,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ (207 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) ਜਮ੍ਹਾਂ 30% ਉਜਾੜਾ ਭੱਤਾ ਦੇਣਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕੁਲ 1.49 ਏਕੜ (11 ਕਨਾਲ 19 ਮਰਲੇ) ਭੋਂ ਦਾ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦੇਣ ਲਈ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ-ਕਮ-ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਲੈਕਟਰ, ਜਲੰਧਰ-1 ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 1073/ਐਲ.ਏ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 18.11.2013 ਰਾਹੀਂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੋਂ ਸੰਬੰਧੀ ਧਾਰਾ 4 ਅਤੇ 6 ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ - 1894 ਦੀ ਕਲਾਜ਼ 17 (i) ਅਧੀਨ (ਐਮਰਜੰਸੀ ਕਲਾਜ਼) ਦੇ ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਭੋਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਨੂੰ ਲਗਭਗ ਰੁਪਏ 16.76 ਕਰੋੜ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਮੁੱਹਈਆ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ, ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਏ.ਸੀ.(ਟੀ) (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.)/1806 ਮਿਤੀ 19.11.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਕੱਤਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਤੇ ਜਨਰਲ ਮੈਨੇਜਰ, ਪੰਜਾਬ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਵਿਕਾਸ ਬੋਰਡ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਨੂੰ ਅਵਾਰਡ ਦੀ ਕੁਲ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪਏ 16.76 ਕਰੋੜ ਮੁੱਹਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਹ ਰਾਸ਼ੀ ਮਿਤੀ 31.12.2013 ਤੱਕ ਦੀ ਸੀ। ਇਹ ਰਾਸ਼ੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਮੁੱਹਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਸੰਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਵਿਕਾਸ ਬੋਰਡ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਵਿਕਾਸ ਬੋਰਡ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਰੁਪਏ 16.76 ਕਰੋੜ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ-ਕਮ-ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਲੈਕਟਰ ਦੇ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 200999284522 Indusind Bank, ਲਾਜਪਤ ਨਗਰ ਸ਼ਾਖਾ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਤੇ ਆਪਣੇ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਨੰਬਰ ਪੀਆਈਡੀਬੀ/ਏ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ./13/11455 ਮਿਤੀ 3.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਫੰਡਜ਼ ਵਿਰੁੱਧ ਖਰਚ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਠੇਕੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ

ਵਿੱਤੀ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੀ ਇਨ-ਬਿਨ ਪਾਲਣਾ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਵਰਤੋਂ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਇਸ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਭਿਜਵਾਏ ਜਾਣ ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ-ਕਮ-ਭੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੱਟ ਦਾ ਅਵਾਰਡ ਸੁਣਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਭੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ -1894 ਦੀ ਧਾਰਾ 9 (1) ਅਤੇ 9 (3) ਦੇ ਤਹਿਤ ਭੱਟ ਮਾਲਕਾਂ ਦੇ ਕਲੇਮ/ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਲਈ ਮਿਤੀ 4.12.2013 ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿਚ ਇਕ ਮੀਟਿੰਗ ਰੱਖੀ ਗਈ ਅਤੇ ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਭੱਟ ਮਾਲਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਲਿਖਤੀ ਇਤਰਾਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵਾਲੀ ਭੱਟ ਨੂੰ ਭੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ 1894 ਦੇ ਤਹਿਤ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਨ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਨੂੰ ਸਮਾ ਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨੇਪਰੇ ਚੜਾਉਣ ਦੇ ਮਕਸਦ ਨਾਲ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਖਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਭੱਟ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ:

1. ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ (207 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) - ਰੁਪਏ 5,10,000/-
2. 30% ਉਜਾੜਾ ਭੱਟ - ਰੁਪਏ 1,53,000/-
3. ਵਿਆਜ਼ 12% (14-11-2013 ਤੋਂ 10-12-2013) ਰੁਪਏ 5667/-
4. ਨਾਨ ਲੀਟੀਗੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜਿਜ਼ (ਲੜੀ ਨੰਬਰ 1+2 ਤੇ) - ਰੁਪਏ 66,300/-

ਜੋੜ - ਰੁਪਏ 7,34,967/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਭੱਟ ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ ਭੱਟ ਉਪਰ ਬਣੇ ਸਟਰਕਚਰ/ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਦੀ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਵੀ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਭੱਟ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਹੈ :

Building/Plot No.	Owner Name	Total Amount of Compensation to be paid.
453, Shiv Nagar, Sodal Road, Jalandhar.	Vijay Kumar S/o Sh. Jai Narayan	Rs. 2,36,77,485/-
454, Shiv Nagar, Sodal Road, Jalandhar.	Ravi Kumar S/o Sh. Parshotam Dass	Rs. 2,36,33,057/-
455, Shiv Nagar, Sodal Raod, Jalandhar.	1. Usha Lamba W/o Lt. Sh. Bal Kishan (1/4 Share)	Rs. 60,52,061/-
	2. Neelam Khanna W/o Lt. Sh. Lalit Khanna (1/4 Share)	Rs. 60,52,061/-
	3. Ritu Chawla W/o Sh. Yogesh Chawla (1/4 Share)	Rs. 60,52,061/-
	4. Suman Lamba W/o Sh. Rakesh Lamba (1/4 Share)	Rs. 60,52,061/-
456, Shiv Nagar, Sodal Road, Jalandhar.	M/S H.S. Oil Furnaces	Rs. 2,41,52,972/-
457, Shiv Nagar, Sodal Road, Jalandhar.	Satish Kumar Gupta S/o Sh. Panna Lal	Rs. 81,65,633/-
School, Sodal Raod, Jalandhar	D.S.S.D. Sr. Sec. School, Sodal Road, Jalandhar.	Rs. 7,74,16,895 /-
Total		Rs. 18,12,54,286/-

ਕਿਉਂ ਜੋ ਪੰਜਾਬ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਬੋਰਡ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵਾਲੀ ਭੱਟ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਨ ਲਈ ਰੁਪਏ 16.76 ਕਰੋੜ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਹੀ ਮੁੱਹਈਆ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ ਜਦਕਿ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ 1.49 ਏਕੜ ਭੱਟ ਦੀ ਕੁਲ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪਏ 18,12,54,286/- ਬਣਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਰੁਪਏ 1,36,74,286/- ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿਚੋਂ ਜਾਰੀ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ । ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕਈ ਹੋਰ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫੋਲਡੀਵਾਲ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ, ਬੁਟਾ ਮੰਡੀ ਪਾਰਕ ਅਤੇ 120 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਆਦਿ) ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵਾਲੀ ਭੱਟ ਦਾ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦੇਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਭੱਟ ਮਾਲਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮਾਣਯੋਗ ਅਦਾਲਤਾਂ ਵਿਚ ਕੇਸ ਦਾਇਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕਈ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਵਕਫੇ ਮਗਰੋਂ ਡਿਗਰੀਆਂ ਹਾਸਲ ਕਰ ਲਿਤੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਸ ਕਾਰਣ ਉਨ੍ਹਾਂ ਭੱਟ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਬਹੁਤ ਵਡੀਆਂ ਰਾਸ਼ੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰਨੀਆਂ ਪਈਆਂ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵਾਲੀ ਭੱਟ ਨੂੰ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਭੱਟ ਮਾਲਕਾਂ ਪਾਸੋਂ ਸਿਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ ਕਰਵਾ ਲਿਤੀਆਂ ਜਾਣ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਜੋ 10% ਨਾਨ-ਲਿਟੀਗੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਸੰਬੰਧੀ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਅੰਡਰ ਟੈਕਿੰਗ ਹਾਸਲ ਕਰ ਲੈਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਭਵਿੱਖ ਵਿਚ ਇਹ ਭੱਟ ਮਾਲਕ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਾਣਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਦਾ ਸਹਾਰਾ ਨਹੀਂ ਲੈਣਗੇ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਝਗੜਾ ਆਦਿ ਕਰਨਗੇ ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਭੇਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਭੇਂ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਅਤੇ ਸਟਰਕਚਰ/ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਕੀਮਤ ਅਨੁਸਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਅਤੇ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਰੁਪਏ 1,36,74,286/- ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿਚੋਂ ਖਰਚ ਕਰਨ ਅਤੇ ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਪੰਜਾਬ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਬੋਰਡ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਮਾਮਲਾ ਅਤੀ ਮਹਤੱਤਾ ਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਘੱਟ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਯੋਗ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 09-12-2013 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 10-12-2013 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 15

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਗੁਪਤਾ, ਸੀ.ਏ. ਦੇ ਬਿਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ: Bill No. Bill/013-14/AGA/MC-4 dated 2-6-2013 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਰਿਟਰਨ ਫਾਇਲ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਗੁਪਤਾ, ਸੀ.ਏ. ਜੀ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਅਕਤੂਬਰ/2010 ਤੋਂ ਮਾਰਚ/2012 ਤੱਕ ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਦੀ ਅਪੀਲ ਦਾਇਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਬਿਲ ਰੁਪਏ 8199/- ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਹੈ। ਆਡਿਟ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਗੁਪਤਾ, ਸੀ.ਏ. ਦੇ ਪਹਿਲੇ ਬਿਲ ਨੰ: Bill/013-14/AGA/MC-3 dated 2-6-2013 ਬਾਬਤ ਰੁਪਏ 24719/- ਦਾ ਜੋ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 10.7.2013 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਦਾਇਗੀ ਆਡਿਟ ਵਿਚ ਮੰਨੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਹੋਰ ਅਦਾਇਗੀ ਬਾਬਤ ਰੁਪਏ 8189/- ਬਿਲ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਆਡਿਟ ਵਿਚ ਅਦਾਇਗੀ ਹਿਤ ਮੰਨਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 16

ਵਿਸ਼ਾ: ਇੱਕਮ ਟੈਕਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਵਿਚ ਸਾਲ 2007-08 ਤੋਂ 2010-11 ਤੱਕ ਅਪੀਲ ਫਾਈਲ ਕਰਨ ਲਈ ਵਕੀਲ ਦੀ ਫੀਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ (ਓ.ਐੱਡ ਐਮ.) ਜਿਸ ਨਾਲ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਆਈ.ਟੀ.ਓ, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਸ ਤੇ ਟੀ.ਡੀ.ਐਸ. ਨਾ ਕੱਟਨ ਕਰਕੇ ਸਾਲ 2007-08, 2008-09, 2009-10 ਤੇ 2010-11 ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਜਾਰੀ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁਧ ਸੀ.ਆਈ.ਟੀ.(ਅਪੀਲ), ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਅਪੀਲ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀਆ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਇੱਕਮ ਟੈਕਸ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਖਾਰਜ ਕਰ ਦਿਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਇੱਕਮ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ (ਟੀ.ਡੀ.ਐਸ.)-2, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ITO/TDS-II/JAL/2011-12/1085 Dated 5/3/2012, ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤੇ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸਾਲ 2007-08, 2008-09, 2009-10 ਤੇ 2010-11, ਦੀ ਕੁੱਲ ਡਿਮਾਂਡ 5985549.00 ਰੁਪੈ Income Tax Department, Jalandhar, ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਜੁਮਾ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਖਾਤਾ ਸੀਲ ਕਰ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਮਿਤੀ 29/3/2012 ਨੂੰ ਆਈ.ਟੀ.ਓ., ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: 1237 ਮਿਤੀ 27.3.2012 ਰਾਹੀਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਾ ਕਰਵਾਉਣ ਕਰਕੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਖਾਤੇ ਸੀਲ ਕਰਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ (ਓਐਡਐਮ) ਵਲੋਂ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਇੱਕਮ ਟੈਕਸ(ਲੁਧਿਆਣਾ) ਅਤੇ ਆਈ.ਟੀ.ਓ. ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਨਿਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਬੇਨਤੀ ਕਰਨ ਅਤੇ ਲਿਖਤੀ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਦੇਣ ਉਪਰਾਂਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਖਾਤਾ ਰਲੀਜ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿਤੀ ਗਈ। ਇੱਕਮ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਵਿਚ ਦਿਤੀ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ 5985549.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾ ਚੁਕੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਉਕਤ ਕੇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਇੱਕਮ ਟੈਕਸ (ਅਪੀਲ), ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁਧ ਇੱਕਮ ਟੈਕਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਅਪੀਲ ਫਾਈਲ ਕਰਨ ਲਈ ਸ੍ਰੀ ਵਿਨੋਦ ਅਗਰਵਾਲ, ਵਕੀਲ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪਰ ਸ੍ਰੀ ਅਗਰਵਾਲ, ਜੀ ਦੀ ਤਬੀਅਤ ਠੀਕ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਸ੍ਰੀ ਜੇ.ਐਸ.ਭਸੀਨ, ਵਕੀਲ ਜੀ ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨਿਅਰ(ਓਐਡਐਮ), ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ behalf ਤੇ ਅਪੀਲ ਫਾਈਲ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਦਾ ਅਜੇ ਤੱਕ ਕੋਈ ਫੈਸਲਾ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਹੈ।

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਵਿਨੋਦ ਅਗਰਵਾਲ, ਵਕੀਲ ਜੀ ਦੀ ਮੌਤ ਹੋ ਚੁਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਜੇ.ਐਸ.ਭਸੀਨ, ਵਕੀਲ ਵਲੋਂ ਦਾਇਅਰ ਕੀਤੀਆਂ ਅਪੀਲਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਬਿਲ ਨੰ: 356 ਮਿਤੀ 7/4/2012 ਰਾਹੀਂ 55000/- ਰੁਪੈ ਫੀਸ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਫੀਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲਾ ਆਡਿਟ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਤੇ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਜੀ ਵਲੋਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿਚ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 15/11/2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ 10/12/2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 17

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੋਢੀ ਰਾਮ **V/S** ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ **CWP no 2814** ਆਫ 1994 ਦੀ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਨੂੰ ਇਕ ਲੱਖ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 26.7.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ) ਓ.ਐਫ.ਐਮ ਸੈਲ ਸ੍ਰੀ ਸੋਢੀ ਰਾਮ ਦੀ **C.W.P No 2814** ਆਫ 1994 ਅਤੇ ਸਿਵਲ ਮਿਸਲੇਨਿਅਸ ਨੰਬਰ 16733 ਆਫ 2012 ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਅਪੀਲ ਦੀ ਸਣਵਾਈ ਦੀ ਮਿਤੀ 19-07-2013 ਦੀ ਮਿਤੀ ਨਿਸਚਿੱਤ ਹੋਈ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਵਕੀਲ ਸ੍ਰੀ ਅਸੋਕ ਕੁਮਾਰ ਬਜਾਜ ਅਤੇ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਦੇ ਵਕੀਲ ਦੀਆਂ ਦਲੀਲਾਂ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਕਰ ਦਿਆ ਹੋਇਆ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਦੇ ਜੱਜ ਸ੍ਰੀ ਸਤੀਸ਼ ਮਿਤਲ ਨੇ ਫੈਸਲੇ ਕਰਦਿਆਂ ਹੋਇਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਰਲੀਫ ਦਿੰਦਿਆ ਹੋਇਆ, ਅਗਲੀ ਮਿਤੀ 07-08-2013 ਨੂੰ ਇਕ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਡਰਾਫਟ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਨੂੰ ਦੇਣ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਹਨ।

#### ਕੇਸ ਦੀ Brief History:-

ਸ੍ਰੀ ਸੋਢੀ ਰਾਮ ਹੈਲਪਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 02-01-1982 ਨੂੰ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ ਹੈਲਪਰ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 05-10-1981 ਤੋਂ ਨਿਗਮ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਵਿਚ ਮੁਅੱਤਲੀ ਅਧੀਨ ਖਾਲੀ ਪਈ ਅਸਾਮੀ 89 ਦਿਨਾਂ ਲਈ ਆਰਜੀ ਤੋਰ ਤੇ ਹੈਲਪਰ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਸੋਢੀ ਰਾਮ ਨੂੰ 89 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾਵਾ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ 14-04-1982 ਤੋਂ 10-07-1982 ਤੱਕ ਅਤੇ ਫਿਰ 89 ਦਿਨ 12-07-1982 ਤੋਂ 08-10-1982 ਤੱਕ ਕੁੱਲ 210 ਦਿਨ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਸ੍ਰੀ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ ਹੈਲਪਰ ਨੌਕਰੀ ਤੇ ਬਹਾਲ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਮਿਤੀ 04-08-1982 ਨੂੰ ਨੌਕਰੀ ਤੇ ਹਾਜਰ ਹੋ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਿਗਮ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਨੇ ਮਿਤੀ 03-08-1982 ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ ਸੋਢੀ ਰਾਮ ਹੈਲਪਰ ਨੂੰ ਨੌਕਰੀ ਤੋਂ ਕੱਢ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਸ੍ਰੀ ਸੋਢੀ ਰਾਮ ਹੈਲਪਰ ਨੇ ਮਾਨਯੋਗ ਲੇਬਰ ਕੋਰਟ ਵਿਚ ਮਿਤੀ 27-06-1988 ਨੂੰ ਅਪੀਲ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਨਿਗਮ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਰਿਕਾਰਡ ਨਾ ਪੇਸ਼ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਲੇਬਰ ਕੋਰਟ ਨੇ ਮਿਤੀ 12-09-1993 ਨੂੰ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਕਿ ਵਰਕਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 27-06-1988 ਤੋਂ **Full Back wages** ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਤੇ ਰੱਖ ਲਿਆ ਜਾਵੇ।

ਇਸ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਿਚ ਅਪੀਲ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਿਚ (Admit) ਹੋ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਕੇਸ ਵਿਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਵਕੀਲ ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ ਗਿਲ ਸਨ। ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਨਿਗਮ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਸਾਲ 1994 ਵਿਚ ਬੰਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਉਸ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਆਪਣੇ ਪਿੱਤਰੀ ਵਿਭਾਗ ਭਾਵ ਪੰਜਾਬ ਰੋਡਵੇਜ਼ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਵਿਚ ਭੇਜ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ ਜੋ ਪੱਕੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨਿਗਮ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਦੇ ਭੱਰਤੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਅਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿਚ ਅਰਜੱਸਟ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ।

ਜਿਸ ਸਮੇਂ **C.W.P No 2814** ਆਫ 1994 ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਿਚ ਸੁਨਵਾਈ ਲਈ **Re- open** ਹੋਈ ਉਸ ਸਮੇਂ ਵਕੀਲ ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ ਗਿਲ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਹੋਏ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਦੇ ਜੱਜ ਸ੍ਰੀ ਸਤੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਮਿੱਤਲ ਨੇ ਮਿਤੀ 13-07-2011 ਨੂੰ ਫੈਸਲਾ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਨੂੰ ਬਾਰ ਬਾਰ ਮੌਕਾ ਦੇਣ ਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਵਕੀਲ/ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹਾਜਰ ਨਹੀਂ ਹੋਏ ਇਸ ਲਈ ਲੇਬਰ ਕੋਰਟ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਵਰਕਰ ਨੂੰ **Full Back wages** ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਤੇ ਰੱਖ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਲਾਅ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 04-11-2011 ਨੂੰ ਇਸ ਕੇਸ ਦੀ ਪੈਰਵੀ ਕਰਨ ਲਈ ਸ੍ਰੀ ਏ.ਆਰ ਟੱਕਰ ਵਕੀਲ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਕੇਸ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਸ੍ਰੀ ਹਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਟੀ) ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਸ੍ਰੀ ਏ.ਆਰ ਟੱਕਰ ਵਕੀਲ ਨਾਲ ਸ੍ਰੀ ਹਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਨੇ ਤਿਨ ਚਾਰ ਵਾਰ ਟੈਲੀਫੋਨ ਤੇ ਸਮਪਰਕ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਤਿਨ ਚਾਰ ਵਾਰ ਓ.ਐਫ.ਐਮ ਸੈਲ ਦੇ ਬਿਲ ਕਲਰਕ ਅਤੇ ਕੋਰਟ ਕਲਰਕ ਵਕੀਲ ਦੇ ਨਿਵਾਸ ਸਥਾਨ ਤੇ ਮਿਲੇ ਵਕੀਲ ਸ੍ਰੀ ਏ.ਆਰ.ਟੱਕਰ ਵਲੋਂ 8 ਮਹੀਨੇ ਬਾਅਦ ਅਪੀਲ ਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਦਾਇਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰ ਦਿੱਤਾ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 14-09-2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਸ੍ਰੀ ਅਸੋਕ ਕੁਮਾਰ ਬਜਾਜ ਵਕੀਲ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਿਚ ਅਪੀਲ ਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਮਾਰ 10-2012 ਨੂੰ ਦਾਇਰ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਦੇ ਜੱਜ ਵਲੋਂ ਇਸ ਕੇਸ ਦੀ ਸੁਨਵਾਈ ਲਈ ਮਿਤੀ 11-12-2012, 22-03-2013, 10-05-2013, 23-05-2013 ਅਤੇ 19-07-2013 ਨਿਸਚਿੱਤ ਹੋਈ ਸੀ, ਨਿਸਚਿੱਤ ਮਿਤੀ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀ/ਅਧਿਕਾਰੀ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਿਚ ਹਾਜਰ ਹੋਏ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਮਿਤੀ 19-07-2013 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਦੇ ਜੱਜ ਸ੍ਰੀ ਸਤੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਮਿੱਤਲ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਵਕੀਲ ਅਤੇ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਦੇ ਵਕੀਲ ਦੀ ਦਲੀਲਾਂ ਸੁਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਨੂੰ ਅਗਲੀ ਮਿਤੀ 07-08-2013 ਤੇ ਇਕ ਲੱਖ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਅਗਲੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ 07-08-2013 ਨੂੰ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਨੂੰ ਇਕ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਲਈ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਕ ਲੱਖ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਓ.ਐੱਫ ਐਮ.) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 29.7.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 26.7.2013 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ। ਇਕ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਮਿਤੀ 07-08-2013 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਿਚ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਨੂੰ ਇਕ ਲੱਖ ਦਾ ਚੈਕ ਮਾਨਯੋਗ ਜੱਜ ਸ੍ਰੀ ਸਤੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਮਿੱਤਲ ਨੇ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਅਤੇ ਕੇਸ ਡਿਸਪੋਜ਼ ਆਫ ਕਰ ਦਿੱਤਾ।

ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ।



ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 18

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ **JS-80** ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ) ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਕਿ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ **JS-80** ਜੋ ਕਿ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਦੇ ਕੂੜੇ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸਭਾਲ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਨੂੰ ਓਪਰੇਟਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਉਪਰੰਤ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਸਰਵਿਸ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਪਾਸੋਂ ਚੈਕ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਮਸ਼ੀਨ ਦਾ **Track Group Sealed, Tensioner Assy, Carrier Roller, Group Nut, Washer, Track Guide, Bolt** ਆਦਿ ਸਮਾਨ ਬਦਲੀ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ। ਇਹ ਮਸ਼ੀਨ ਇਸ ਵਕਤ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਕਿਸੇ ਵਕਤ ਵੀ ਖੜੀ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਵਾਸਤੇ ਜੋ ਸਪੇਅਰਜ਼ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਰਵਿਸ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ **Recommend** ਕੀਤੇ ਹਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਮੈਸ: ਸੁਮਿਤ ਅਰਥਮੂਵਰਜ਼ ਜੋ ਕਿ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਇੰਡੀਆ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਡੀਲਰ ਹਨ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਫੋਰਮਾਂ ਇੰਨਵਾਇਸ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸਪੇਅਰਜ਼ ਖਰੀਦ ਤੇ ਰੁਪੈ 6,94,171/- ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਪਹਿਲਾ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਰੇਟ ਜੋ ਡਿਲਵਰੀ ਸਮੇਂ ਹੋਣਗੇ, ਲਏ ਜਾਣਗੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਰੁਪਏ 6,94,171/- ਬਤੌਰ ਆਰਜੀ ਅਡਵਾਂਸ ਲੈਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਾਫ਼-ਸਫਾਈ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ ਅਸਰ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਫਾਈ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦਿਆਂ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਦੇ ਸਪੇਅਰਜ਼ ਆਮ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 24.09.2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 26.09.2013 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 19

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ **JS-140** ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ) ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਕਿ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ **JS-140** ਜੋ ਕਿ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਕੂੜੇ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸਭਾਲ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਨੂੰ ਓਪਰੇਟਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਉਪਰੰਤ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਸਰਵਿਸ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਪਾਸੋਂ ਚੈਕ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਮਸ਼ੀਨ ਦੇ **Travel motor, pipe, Hex soc HD. Cap screw, snap ring, pipe boom down, clamp, o ring** ਆਦਿ ਬਦਲੀ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ ਇਹ ਮਸ਼ੀਨ ਇਸ ਵਕਤ ਖੜੀ ਹੈ। ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਵਾਸਤੇ ਜੋ ਸਪੇਅਰਜ਼ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਰਵਿਸ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ **Recommend** ਕੀਤੇ ਹਨ, ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਮੈਸ: ਸੁਮਿਤ ਅਰਥਮੂਵਰਜ਼ ਜੋ ਕਿ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਇੰਡੀਆ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਡੀਲਰ ਹਨ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਫੋਰਮਾਂ ਇੰਨਵਾਇਸ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸਪੇਅਰਜ਼ ਖਰੀਦ ਤੇ ਰੁਪੈ 1,99,516/- ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਪਹਿਲਾ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਰੇਟ ਜੋ ਡਿਲਵਰੀ ਸਮੇਂ ਹੋਣਗੇ, ਲਏ ਜਾਣਗੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਰੁਪਏ 1,99,516/- ਬਤੌਰ ਆਰਜੀ ਅਡਵਾਂਸ ਲੈਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਾਫ਼-ਸਫਾਈ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ ਅਸਰ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਫਾਈ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦਿਆਂ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਦੇ ਸਪੇਅਰਜ਼ ਆਮ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 29.10.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 20

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਵਾਸਤੇ **Dragline** (ਚੈਨ ਵਾਲੀ) ਮਸ਼ੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ) ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਕਿ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਜਿਥੇ ਸਾਰੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਕੂੜਾ ਸੁਟਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸਭਾਲ ਵਾਸਤੇ ਜੋ ਦੋ ਚੈਨ ਵਾਲੀਆਂ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਲੱਗੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਉਹ ਖਰਾਬ ਹੋ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੇ ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਨਾਲ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਜੋ ਕੂੜਾ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਸੁਟਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਨੂੰ ਪੱਧਰਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸੰਭਾਲਣ ਵਿੱਚ ਦਿਕਤ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇੱਕ **Dragline** (ਚੈਨ ਵਾਲੀ) ਮਸ਼ੀਨ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਨੂੰ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਦੱਸ ਘੰਟੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਵਾਸਤੇ ਮਸ਼ੀਨ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਰੁਪੈ 3,15,000/- ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਜੋ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ ਉਹ ਰੇਟ ਨਹਿਰੀ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ।

ਇਹ ਰੇਟ **Irrigation Department** ਜੋ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਅਦਾਰਾ ਹੈ ਵਲੋਂ ਤੈਅ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਇਹ ਮਸ਼ੀਨ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਕੇਵਲ ਮੈਸ: ਬਜਾਜ ਅਰਥਮੂਵਰਜ, ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ ਚੌਕ ਜਲੰਧਰ ਪਾਸ ਹੀ ਉਪਲਬਧ ਹੈ, ਮੈਸ: ਬਜਾਜ ਅਰਥਮੂਵਰਜ ਜੋ ਕਿ ਪਹਿਲਾ ਇਨ੍ਹਾਂ ਰੇਟਾਂ ਤੇ **Irrigation Department** ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਪਾਸੋਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਫਰਮ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ **Irrigation Department** ਵਲੋਂ ਤੈਅ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਰੁਪੈ 3,15,000/- ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 14.08.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 21

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਪਿੰਜਰਾਪੋਲ ਟਾਂਡਾ ਰੋਡ ਨੇੜੇ ਦੇਵੀ ਤਲਾਬ ਮੰਦਿਰ/ਬੁਲੰਦਪੁਰ ਗਊਸ਼ਾਲਾ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਸਾਲ-2012-2013 ਅਤੇ 2013-2014 ਲਈ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਹੈਲਥ ਅਫਸਰ ਮਿਤੀ 19.8.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 118 ਮਿਤੀ 15.07.2010 ਰਾਹੀਂ ਗਊਸ਼ਾਲਾਵਾਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਰੁਪਏ 40,000 ਤੋਂ ਵਧਾ ਕੇ ਰੁਪਏ 1,00,000 ਪ੍ਰਤੀ ਮਾਂਹ ਦੇਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਸੀ, ਜਿਸਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 6/33/10-4ਸਸ1/2797 ਮਿਤੀ 20.09.2010 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਸਾਲ 2011-2012 ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/33/10-4ਸਸ1/1530 ਮਿਤੀ 27.04.2012 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਪਿੰਜਰਾਪੋਲ ਦੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਸਾਲ 2012-2013 ਅਤੇ ਸਾਲ 2013-2014 ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਦੀ ਮੰਗ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 16.06.2013 ਅਤੇ 12.08.2013 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਗਊਸ਼ਾਲਾਵਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੇਸ **C.W.P. 10444/2013** ਵਿੱਚ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਗਊਸ਼ਾਲਾਵਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਸੁਚਾਰੂ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਇਹ ਗਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 8.8.2013 ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2124/ਐਚ ਮਿਤੀ 5.8.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 82/3 ਅਧੀਨ ਇਹ ਗਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਲਿਖੇ ਪੱਤਰ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਇਹ ਗਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 22.8.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 23-08-2013 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 22

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਸੈਲਫ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਲਈ ਵੈਬ-ਅਨੈਬਲ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਸੋਫਟਵੇਅਰ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਕਲਾਉਡ ਬੈਸਡ ਵੈਬ-ਸਰਵਰ ਲੈਣ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤੇ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਾਈਜ਼ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਮਿਤੀ: 15.1.2014 ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੁਪਰਡੰਟ (ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ) ਦੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ: 11-03-2013 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਇੱਕ ਸੋਫਟਵੇਅਰ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ 8 ਕੰਮਪਿਊਟਰ ਅਪਰੇਟਰਾਂ ਦੀ ਭਰਤੀ ਕਿਸੇ ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਰ ਦੁਆਰਾ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 11-03-2013 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦੇ ਲਈ ਸੋਫਟਵੇਅਰ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਦੇ ਡਾਟਾਬੇਸ ਨੂੰ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਇਜ਼ਡ ਕਰਨ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਇੰਨਫਰਮੇਸ਼ਨ ਟੈਕਨਾਲਜੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਪਨੀ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 13.3.2013 ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ 2 ਅਖਬਾਰਾਂ (ਪੰਜਾਬੀ ਅਤੇ ਹਿੰਦੀ) ਵਿੱਚ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਛਪਾਉਣ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਨੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ. ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਉਸ ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ. ਦੇ ਮੁਤਾਬਕ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਅਪਣਾਉਦੇ ਹੋਏ ਮਿਤੀ 4.4.2013 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਸਾਫਟਵੇਅਰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਵਾਲਿਆਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਕੁੱਲ 6 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ।

Comparative Statement			
S.No.	Firm/Agency	Work Description	
		Design, Development, Implementation, Maintenance (for period of 3 years), operations including Manpower at 8 zones of MCJ(3 months extendable up to 6 months) & Training for Property Tax Self-assessment web enable application Software for Municipal Corporation, Jalandhar.	Amendments in Software after completion of the project(If any)
Amount in Rupees			
1.	M/s Trident Limited, Chandigarh	Rs. 1649000/-	Rs. 60000/-
2.	M/s Technorite Consultants, Chandigarh	Rs. 1932592/-	Rs. 70000/- Man Month
3.	M/s JIL Information Technology Ltd., Ghaziabad	Rs. 762000/-	Rs. 162000
4.	M/s e-Connect Solutions Pvt. Ltd.	Rs. 2160000/-	Rs. NIL
5.	M/s Indivar Softwares Solution Pvt. Ltd., Mohali	Technically not qualified	
6.	M/s Grabware Solutions Pvt. Ltd., Jalandhar	Rs. 720000/-	Rs. NIL

ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ **M/s Grabware Solutions Pvt. Ltd., Jalandhar** ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਰੁਪਏ 7,20,000/- ਵਿੱਚ ਕਰੇਗੀ। ਏਜੰਸੀ ਨੇ ਸੋਧ ਸਾਫਟਵੇਅਰ (Amendments in Software after completion of the project) ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਦੇਣੀ ਹੈ ਅਤੇ 8 ਜ਼ੋਨ/ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਸਬੰਧੀ ਮੈਨ ਪਾਵਰ ਦੇਣੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸਮਾਂ ਤਿੰਨ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ।

ਜੇਕਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਉਕਤ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਕੰਮ ਤੋਂ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਹੋਵੇਗੀ ਤਾਂ 8 ਜ਼ੋਨ/ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਸਬੰਧੀ ਮੈਨ ਪਾਵਰ ਦਾ ਸਮਾਂ 6 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ. ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਪਨੀਆਂ ਕੋਲੋਂ ਆਪਣੇ ਸੋਫਟਵੇਅਰ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਨੈਟਵਰਕ ਸਰਵਰ ਦੀਆਂ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ/ਰਾਏ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। M/s Grabware Solutions Pvt. Ltd., Jalandhar ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਕਲਾਉਡ ਬੈਸਡ ਵੈਬ-ਸਰਵਰ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਭਾਰਤ ਸੰਚਾਰ ਨਿਗਮ ਲਿਮਿਟਡ, ਜਲੰਧਰ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ Caas (Compute as a service) ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪਰਪੋਜ਼ਲ ਅਤੇ ਰੇਟ

ਮੰਗੇ ਗਏ। ਬੀ.ਐਸ.ਐਨ.ਐਲ. ਦੇ ਏ.ਜੀ.ਐਮ. (ਈ.ਬੀ) ਨੇ ਆਪਣੇ ਨੰ: EB/EB Section/MC/JL/2 ਮਿਤੀ: 11-04-2013 ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੀ ਪਰਪੋਜ਼ਲ ਅਤੇ ਰੇਟ ਦਿੱਤੇ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

### Financials

S.No	Service	Service Description Growth Plan	Cost / Month	Cost / Annum
1	No of Virtual CPU's	4	11,999	143,988
2	RAM (in GB)	4		
3	Storage (in GB)	120		
4	Shared Networking & Security	Included		
5	VLAN	Included		
6	Load Balancing	Included		
7	Core Switching	Included		
8	Content Switching	Included		
9	Firewall	Included		
10	Routing	Included		
11	Server Management ( Virtualized)	Included		
12	OS_ Red Hat Linux 6/5 /• Microsoft Windows Server 2008 /2008 R2 Standard/Ubuntu OS/Cent OS	1		
13	Minimum Contract Duration	1 Year		
14	Early Termination Fee	Balance Contract fees payable		
15	Exit Notification Period	30 days		
<b>Total Price Per VM</b>				<b>143,988</b>
<b>Bandwidth</b>				
	Data Transfer 100 GB per Month(Outward+Inward)		Rs 700	<b>8,400</b>
<b>Activation Charges (One Time)</b>				<b>10,000</b>

ਇੱਥੇ ਕਲਾਉਡ ਬੇਸਡ ਵੈਬ ਸਰਵਰ ਲਈ ਬੀ.ਐਸ.ਐਨ.ਐਲ./ M/s Grabware Solutions Pvt. Ltd., Jalandhar ਨੂੰ ਵਨ ਟਾਈਮ ਐਕਟੀਵੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜਜ਼ ਰੁ. 10,000/-, ਰੁ. 700/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਡਾਟਾ ਟਰਾਂਸਫਰ ਅਤੇ ਸਾਲਾਨਾ ਰੁ. 1,43,988/- ਟੈਕਸ ਵਧੁਰਾ ਦੇਣ ਤੇ ਅਨੁਮਾਨਤ ਖੁਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਰਕਮ 12ਵੇਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਗਰਾਂਟ-ਇਨ-ਏਡ ਅੰਡਰ ਸਕੀਮ ਯੂ.ਡੀ.-11 ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਗ੍ਰਾਂਟ (ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਇਜੇਸ਼ਨ) ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸਸ3-ਡਸਸ-ਓਕਵਲ-(224)- 07/39390 ਮਿਤੀ: 07-12-2007 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸਸ3-ਡਸਸ-ਓਕਵਲ-(296)- 2008/20768 ਮਿਤੀ: 23-06-2008 ਜਾਰੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 215 ਮਿਤੀ: 16-04-2013 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 6/24/2013-4ਸਸ1/1344 ਮਿਤੀ: 23-04-2013 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਮਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਤਿੰਨ ਮਹੀਨੇ ਲਈ ਮੈਨ ਪਾਵਰ ਦੇਣੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ 6 ਮਹੀਨੇ ਲਈ ਵਧਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਕੰਮਪਿਊਟਰ ਸਟਾਫ ਦੀ ਕੰਮੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ, ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦੇ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਦਿੱਕਤ ਆ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਰੀਟਰਨਾ ਦੀ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਇਸੇ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਹੀ ਠੇਕਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿਉਂਕਿ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਸੋਫਟਵੇਅਰ ਇਸੇ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਹੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਲਈ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਕਰਨੀ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਡਾਟਾ ਬੈਸ ਵੀ ਸਹੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨਹੀਂ ਬਣ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਵੀ ਬਰਬਾਦੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਅਤਿ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਇੱਕ Emergency/ Urgent-nature ਕੰਮ ਹੈ।

ਸੁਪਰਡੰਟ (ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ) ਦੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ: 30-11-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ 6 ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਸੈਂਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮਪਿਉਟਰਾਈਜ਼ ਰਸੀਦਾਂ ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਕੈਂਪਾਂ ਵਿੱਚ ਮੈਨੂਅਲ ਜੀ-8 ਰਸੀਦਾਂ ਰਾਹੀਂ ਇੱਕਠਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 76000 ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਰੀਟਰਨਾਂ ਆਈਆਂ ਹਨ (ਲਗਭਗ 35000 ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਸੈਂਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਲਗਭਗ 31000 ਮੈਨੂਅਲ ਆਈਆਂ ਹਨ)। ਇਸ ਦੀ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ(ਲੋਕਲ ਆਡਿਟ) ਜੀ ਨਾਲ ਗੱਲਬਾਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਤਖਮੀਨਾਂ ਪਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਯੋਗ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈ ਗਈ ਮੈਨ ਪਾਵਰ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ 9 ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਜਿਸ ਤੇ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ( Minimum wages Rs. 7372/- each.) ਅਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿੱਟ 10% ਅਨੁਮਾਨਤ ਖਰਚਾ ਰੁ: 5.85 ਲੱਖ ਦਾ ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਮੈਨੂਅਲ ਜੀ-8 ਰਸੀਦਾਂ ਰਾਹੀਂ ਆਈਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਰੀਟਰਨਾਂ ਦੀ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਲਈ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਲਈ 6 ਮੈਨ ਪਾਵਰ ਲੈਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਮਾਰਚ 2014 ਤੱਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦਾ ਡਾਟਾਬੇਸ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ। ਜਿਸ ਤੇ ਲਗਭਗ ਰੁਪੈ 50000/- ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਲਗਭਗ ਰੁਪੈ 6.35 ਲੱਖ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਰਕਮ 12ਵੇਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਗਰਾਂਟ-ਇਨ-ਏਡ ਅੰਡਰ ਸਕੀਮ ਯੂ.ਡੀ.-11 ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਗ੍ਰਾਂਟ (ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਮਪਿਉਟਰਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ) ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਟੈਕਸ ਦੀ ਉਗਾਹੀ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਯੂ.ਡੀ.-11 ਅਧੀਨ ਗ੍ਰਾਂਟ (ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਮਪਿਉਟਰਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ) ਵਿੱਚੋਂ ਉਕਤ ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਕਲਾਉਡ ਬੇਸਡ ਵੈੱਬ ਸਰਵਰ ਲੈਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤੇ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਾਈਜ਼ ਕਰਨ ਅਤੇ ਤਖਮੀਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 16.1.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 23

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਇਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਪੰਜਾਬ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 108 ਅਧੀਨ ਡੋਰ ਟੂ ਡੋਰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਸਰਵੇ ਅਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਡਾਟਾਬੇਸ ਦੀ ਡਿਜੀਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤੇ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਾਈਜ਼ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਮਿਤੀ: 20.12.2013 ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਇਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ, ਪੰਜਾਬ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 108 ਅਧੀਨ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਦੇਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦੀ ਹਰੇਕ ਸੰਪਤੀ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਕਾਨ, ਦੁਕਾਨ, ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ, ਫੈਕਟਰੀ ਆਦਿ ਨੂੰ Unique Identification Number (UID) ਦੇਣ, ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਸਰਵੇਖਣ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 08-03-2013 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਕੁੱਲ 9 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਜ਼ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਘੋਖਿਆ ਜਾਣਾ ਸੀ। ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ. ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ eligible criteria ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਮਿਤੀ: 15-03-2013 ਨੂੰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਜ਼ ਨੂੰ ਘੋਖਣ ਅਤੇ ਛਾਣ-ਬੀਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਨੰਬਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪੰਜ ਫਰਮਾਂ ਨੂੰ ਯੋਗ ਪਾਇਆ ਅਤੇ ਮਿਤੀ: 18-03-2013 ਅਤੇ ਮਿਤੀ: 21-03-2013 ਨੂੰ Presentation ਦੇਣ ਲਈ ਬੁਲਾਇਆ ਗਿਆ। Presentation ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਬ-ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਜਿਆਦਾ ਨੰਬਰ ਹਾਸਲ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਤਿੰਨ ਫਰਮਾਂ ਨੂੰ ਯੋਗ ਪਾਇਆ। ਮਿਤੀ: 08-04-2013 ਨੂੰ ਯੋਗ ਕੰਪਨੀਆਂ/ਫਰਮਾਂ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਜ਼ ਨੂੰ ਖੋਲਣ ਦਾ ਸੱਦਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

S.No.	Firm/Agency Name	Qty.	Per Unit rate (Quoted By Bidder) Amount in Rupees	
			Collection of data as per P-1 & Property Database Digitization	Providing and fixing of No. plates size 5"x2 1/2-4mm thick"
1.	M/s NF Infra-tech Services Pvt. Ltd, New Delhi	2,00,000 Nos.	96.00	52.00
2.	M/s Achievers, New Delhi		88.00	78.00
3.	M/s CE Info Systems Pvt. Ltd., New Delhi		29.90	69.00

ਉਕਤ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ M/s CE Info Systems Pvt. Ltd., New Delhi ਦੇ ਸਰਵੈ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ, ਜਿਸ ਦਾ ਰੇਟ ਰੁ: 29.90 (all taxes included) ਪ੍ਰਤੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਹੈ ਅਤੇ ਹਰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਤੇ ਨੰਬਰ ਪਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਤੇ ਰੁ: 69/- (all taxes included) ਪ੍ਰਤੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦਿੱਤਾ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 216 ਮਿਤੀ: 16-04-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨਾਲ 52/- ਰੁ: ਪ੍ਰਤੀ ਪਲੇਟ ਲਗਵਾਉਣ ਲਈ ਨੈਗੋਸ਼ਿਏਸ਼ਨ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਦਿਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/24/2013-4ਸਸ1/1344 ਮਿਤੀ: 23-4-13 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ M/s CE Info Systems Pvt. Ltd., New Delhi ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਨੰ: 70/SM/Comp. ਮਿਤੀ 26/4/2013 ਰਾਹੀਂ ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ. ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਨੰ: 6.4 (Negotiations with the successful Bidder) ਅਨੁਸਾਰ ਨੈਗੋਸ਼ਿਏਸ਼ਨ ਕਰਨ ਲਈ ਪੱਤਰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਦੇ ਜੁਆਬ ਵਿੱਚ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਨਿੱਲ ਮਿਤੀ 6/5/2013 ਰਾਹੀਂ ਨੈਗੋਸ਼ਿਏਸ਼ਨ ਕਰਨ ਤੇ ਹਰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਤੇ ਨੰਬਰ ਪਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਤੇ ਰੁ: 69/- ਦੇ ਬਦਲੇ ਰੁ: 65/- (all taxes included) ਪ੍ਰਤੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦਿੱਤਾ। ਉਕਤ ਮਾਮਲਾ ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅਗਲੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਨੈਗੋਸ਼ਿਏਸ਼ਨ ਕਰਨ ਲਈ ਬੁੱਲਾ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 337 ਮਿਤੀ: 31-05-2013 ਰਾਹੀਂ ਨੈਗੋਸ਼ਿਏਸ਼ਨ ਕਰਨ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨਿੱਲ ਮਿਤੀ: 31-05-2013 ਰਾਹੀਂ ਹਰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਤੇ ਨੰਬਰ ਪਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਤੇ ਰੁ: 69/- ਦੇ ਬਦਲੇ ਰੁ: 52/- (all taxes included) ਪ੍ਰਤੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮ ਮਿਤੀ: 17/07/2013 ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਸਿਰਫ ਸਰਵੈ ਕਰਨ ਲਈ ਵਰਕ ਆਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਜੇ.ਸੀ/506 ਮਿਤੀ: 22-07-2013 ਰਾਹੀਂ ਲੈਟਰ ਆਫ ਅਵਾਰਡ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਇਕਾਰਨਾਮਾ ਮਿਤੀ: 03-12-2013 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁੱਕਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਇਕਾਰਨਾਮਾ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 2 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਮਿੱਥਿਆ ਗਿਆ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸਸ3-ਡਸਸ-ਉਕਵਲ-(224)-07/39390 ਮਿਤੀ: 07-12-2007 ਰਾਹੀਂ ਰੁਪਏ:15310820/- ਜਿਸ ਦਾ 50% ਸੋਲਡ ਵੈਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਈ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਰੱਕਮ ਰੁਪਏ:7655410/- ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਲਈ ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸਸ3-ਡਸਸ-ਉਕਵਲ-(296)-2008/20768 ਮਿਤੀ: 23-06-2008 ਰਾਹੀਂ ਰੁਪਏ:15462617/- ਜਿਸ ਦਾ 50% ਸੋਲਡ ਵੈਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਈ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਰੱਕਮ ਰੁਪਏ:7731308.50/-

ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਇਜੇਸ਼ਨ ਲਈ 12ਵੇਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਗਰਾਂਟ-ਇਨ-ਏਡ ਅੰਡਰ ਸਕੀਮ ਯੂ.ਡੀ.-11 ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਕੋਲ ਲਗਭਗ 1.50 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਇਜੇਸ਼ਨ ਲਈ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਭਗ ਰੁਪਏ: 50,00,000/- ਜਨਮ ਅਤੇ ਮੌਤ ਵਿਭਾਗ ਆਦਿ ਲਈ ਵਰਤਣ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਹੈ ਅਤੇ ਰੁਪਏ: ਇੱਕ ਕਰੋੜ ਡੋਰ ਟੂ ਡੋਰ ਸਰਵੇ ਅਧੀਨ ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਇਜੇਸ਼ਨ ਲਈ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਗਭਗ 2 ਲੱਖ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੇ ਸਰਵੇਖਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਲਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ  $29.90 \times 200000 = 5980000$  ਦਾ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਇਹ 2 ਲੱਖ ਯੂਨਿਟ ਅਨੁਮਾਨ ਲਈ ਲਏ ਗਏ ਸਨ ਜੋ ਕਿ ਵੱਧ ਜਾਂ ਘੱਟ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਸਲ ਕੰਮ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ. ਨੰਬਰ ਪਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਤੇ ਲਗਭਗ 2 ਲੱਖ ਯੂਨਿਟ ਤੇ  $52 \times 200000 = 10400000$  ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ, ਪਰੰਤੂ ਨੰਬਰ ਪਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਉਕਤ ਗਰਾਂਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੈ ਕਿਉਂ ਜੋ ਜੇਕਰ ਸਰਵੇ ਉਪਰਾਂਤ ਯੂਨਿਟ 2 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕੇ 3 ਲੱਖ ਹੋ ਜਾਂਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਇਸ ਦੇ ਸਰਵੇ ਦਾ ਖਰਚਾ ਰੁਪਏ 90 ਲੱਖ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਇਜੇਸ਼ਨ ਅਧੀਨ ਨਹੀਂ ਆਉਂਦਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਵਾਜਬ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਯੂਨੀਕ ਨੰਬਰ ਪਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਲਗਭਗ 1.56 ਕਰੋੜ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡ ਜਾਂ ਗਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਉਪਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਉਚਿੱਤ ਹੋਵੇਗਾ।

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ, ਡੋਰ ਟੂ ਡੋਰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦਾ ਸਰਵੇਖਣ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਯੂ.ਡੀ.-11 ਅਧੀਨ ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਇਜੇਸ਼ਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਗ੍ਰਾਂਟ ਵਿੱਚੋਂ M/s CE Info Systems Pvt. Ltd., New Delhi ਕੋਲੋਂ ਰੁਪਏ 29.90 (all taxes included) ਪ੍ਰਤੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਉਕਤ ਮਤੇ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਾਈਜ਼ ਕਰਨ, ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ. ਨੰਬਰ ਪਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਫੰਡ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ/ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਲੈਣ ਲਈ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 24-12-2013 ਰਾਹੀਂ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ।

ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ)/ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ: 09-01-2014 ਅਨੁਸਾਰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ “ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦਾ ਸਰਵੇ ਅਤੇ ਹਰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਤੇ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ. ਨੰਬਰ ਪਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। 2 ਤੋਂ 3 ਲੱਖ ਤੱਕ ਦੇ ਯੂਨੀਟਾਂ ਦੇ ਸਰਵੇ ਲਈ ਰੁਪਏ 5980000/- ਤੋਂ ਰੁਪਏ 9000000/- ਅਤੇ ਨੰਬਰ ਪਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਰੁਪਏ 10400000/- ਤੋਂ 15000000/- ਦੇ ਖਰਚ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਨ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਯੂ.ਡੀ.-11 ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਵਿੱਚੋਂ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਇਜੇਸ਼ਨ ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਵਰਕ ਲਈ ਰੁਪਏ 84 ਲੱਖ ਇਸ ਸਮੇਂ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਇਸ ਰਕਮ ਨਾਲ ਸਰਵੇ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਬਾਕੀ ਕੰਮ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨੰਬਰ ਪਲੇਟਾਂ ਆਦਿ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਖਰਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡਾਂ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ”।

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤੇ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਾਈਜ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 16.1.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁੱਕਮ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 24

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੋਕ ਖੇਤਰੀ ਅਦਾਰਿਆ, ਖੁਦ ਮੁਖਤਿਆਰ ਅਦਾਰਿਆਂ ਅਤੇ ਸ਼ਿਖਰ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਨਿਵਰਤੀ ਵਿਚ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦਾ ਵਾਧਾ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਮਿਤੀ 26.12.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਅਮਲਾ ਸੁਪਰਡੰਟ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:1/7/2002/08-ਵਿ:ਵਿ:(ਪੀ.ਈ.ਐਂਡ ਡੀ.) ਐਸ. ਓ.-1261-78 ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਆਫ ਪਬਲਿਕ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜਿਜ ਐਂਡ ਡਿਸਟ੍ਰਿਬਿਊਸ਼ਨ ਵੱਲ ਦਿਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪਿੰਠਅੰਕਣ ਨੰ: ਲੇਖਾਕਾਰ-6-ਉਕਵਲ -ਡਸਸ-13/11397-589 ਮਿਤੀ 28.3.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੇ ਵੀ ਸਰਕੂਲੇਟ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਕਰਮਚਾਰੀ/ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਸੇਵਾ ਮੁਕਤੀ ਉਪਰੰਤ ਇਕ ਸਾਲ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਸੀ ।

ਹੁਣ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/7/2002/08-ਵਿ:ਵਿ:(ਪੀ.ਈ.ਐਂਡ ਡੀ.) ਐਸ.ਓ. -1/7161-78, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ ਆਫ ਪਬਲਿਕ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜਿਜ ਐਂਡ ਡਿਸਟ੍ਰਿਬਿਊਸ਼ਨ ਵੱਲ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪਿੰਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਲੇਖਾਕਾਰ-6-ਉਕਵਲ-ਡਸਸ-13/40123-321 ਮਿਤੀ 2.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਰਕੂਲੇਟ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਚ ਵਸੂਲ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੇਵਾਕਾਲ ਵਿਚ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦਾ ਹੋਰ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਸੇਵਾਕਾਲ ਵਿਚ ਇਹ ਵਾਧਾ ਕੇਵਲ ਉਹਨਾਂ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਹੀ ਮਿਲਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਮਿਤੀ 31.10.2013 ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸੇਵਾ ਨਿਵਰਤੀ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮੇ ਵਿਚ ਆਪਣੀ ਆਪਸ਼ਨ 59/61 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਪੂਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾਰੇ ਦੇ ਮੁੱਖੀ ਨੂੰ ਦੇਣਗੇ ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪਹਿਲੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 28.3.2013 ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 39 ਮਿਤੀ 9.7.2013 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਮੁਕਤੀ ਉਪਰੰਤ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਸੇਵਾਕਾਲ ਵਿਚ ਇਕ ਸਾਲ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਅਜਿਹੇ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਅਖਤਿਆਰ ਦਿੱਤੇ ਸਨ। ਇਸ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ / ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਮੁਕਤੀ ਉਪਰੰਤ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਸੇਵਾਕਾਲ ਵਿਚ ਇਕ ਸਾਲ ਦਾ ਹੋਰ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਹੁਣ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਪਿੰਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਲੇਖਾਕਾਰ-6-ਉਕਵਲ-ਡਸਸ-13/40123- -321 ਮਿਤੀ 2.12.2013 ਵੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਉਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 27.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 31.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ



ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 25

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਕਲਰਕਾਂ ਨੂੰ ਜੂਨੀਅਰ ਸਹਾਇਕ ਬਣਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਕਲਰਕ ਮਿਤੀ 08.07.2013 ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਯੋਗ ਅਤੇ ਸੀਨੀਅਰਤਾ ਵਾਲੇ ਕਲਰਕਾਂ ਨੂੰ ਜੂਨੀਅਰ ਸਹਾਇਕ ਬਣਾਉਣ ਸੰਬੰਧੀ ਮਾਮਲਾ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ ਦੇ ਬਿਲ ਕਲਰਕਾਂ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ 01.01.2012 ਨੂੰ ਕਲਰਕਾਂ / ਜੂਨੀਅਰ ਸਹਾਇਕਾਂ ਦੀ ਵਰਕਿੰਗ ਸਟਰੈਂਥ 147 ਹੈ ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 50% ਜੂਨੀਅਰ ਸਹਾਇਕ ਬਣਾਏ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ ਭਾਵ ਲੜੀ ਨੰ 74 ਤੱਕ (147/2=73.5)। ਸੀਨੀਅਰਤਾ ਸੂਚੀ ਮਿਤੀ 14.09.2012 ਅਨੁਸਾਰ ਲੜੀ ਨੰ 67 ਤੇ ਦਰਸਾਈ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਹਰਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜੈ ਸਿੰਘ ਤੱਕ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਜੂਨੀਅਰ ਸਹਾਇਕ ਪਦ-ਉਨਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਹੋਠ ਲਿਖੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਲਰਕ ਤੋਂ ਬਤੌਰ ਜੂਨੀਅਰ ਸਹਾਇਕ ਪਦ-ਉਨਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ:-

ਸੀਨੀਅਰਤਾ ਸੂਚੀ ਲੜੀ ਨੰ:	ਕਲਰਕ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪਤੀ/ਪਿਤਾ ਦਾ ਨਾਮ
68	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅੰਜੂ ਬਾਲਾ	ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਸ਼ੀਲ ਕੁਮਾਰ
69	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਮਤਾ ਸੇਠ	ਸ਼੍ਰੀ ਜੀ.ਡੀ.ਸੇਠ
70	ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕੁਮਾਰ ਗਿਲ	ਸ਼੍ਰੀ ਮੋਹਨ ਲਾਲ ਗਿਲ
71	ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਭਾਸ਼ ਗਿਲ	ਸ਼੍ਰੀ ਮਹਿੰਗਾ ਰਾਮ
72	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ	ਸ਼੍ਰੀ ਗੋਕਲ ਚੰਦ
73	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੌਰ (ਇਹ ਕਰਮਚਾਰਣ ਸੇਵਾਮੁਕਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ)	ਸ਼੍ਰੀ ਮੋਹਨ ਸਿੰਘ
74	ਸ਼੍ਰੀ ਮੰਗਤ ਰਾਮ	ਸ਼੍ਰੀ ਸਾਧੂ ਰਾਮ
75	ਸ਼੍ਰੀ ਜਰਨੈਲ ਸਿੰਘ-II	ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਾਮ ਸਿੰਘ

ਸ਼੍ਰੀ ਮਤੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੌਰ, ਕਲਰਕ (ਲੜੀ ਨੰ: 73) ਸੇਵਾ ਮੁਕਤ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਦੀ ਬਜਾਏ ਲੜੀ ਨੰ 74 ਤੋਂ ਅਗਲਾ ਕਰਮਚਾਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਰਨੈਲ ਸਿੰਘ-II (ਲੜੀ ਨੰ: 75) ਨੂੰ ਜੂਨੀਅਰ ਸਹਾਇਕ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਲੜੀ ਨੰ: 68, 69, 70, 71, 72, 74 ਅਤੇ 75 ਤੇ ਦਰਸਾਏ ਕਲਰਕ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੀ ਵਿਭਾਗੀ ਜਾਂਚ ਜਾਂ ਸ਼ਕਾਇਤ ਆਦਿ ਲੰਬਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਦੀਆਂ ਗੁਪਤ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਵਿਚ ਕੋਈ ਮਾੜਾ ਇੰਦਰਾਜ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਦਾ ਕੰਮ-ਕਾਜ ਵੀ ਸੰਤੋਸ਼ਜਨਕ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਲੜੀ ਨੰ: 68 ਤੋਂ 75 ਦੇ ਕਲਰਕਾਂ ਨੂੰ (ਸਿਵਾਏ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਲੜੀ ਨੰ: 73 ਦੇ) ਬਤੌਰ ਜੂਨੀਅਰ ਸਹਾਇਕ ਮਿਤੀ 01.01.2012 ਤੋਂ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਮਾਨਯੋਗ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਮਿਤੀ 08.07.2013 ਅਤੇ 09.07.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 10.7.2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 26

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ੍ਰੀ ਲੱਕੀ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ (ਮੁਹੱਲਾ ਸੋਸਾਇਟੀ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ) ਨੂੰ ਨੌਕਰੀ ਤੇ ਨਿਯਮਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਹੈਲਥ ਸੁਪਰਡੰਟ ਮਿਤੀ 17.12.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਹੈਲਥ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਮੁਹੱਲਾ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ, ਜੇ.ਪੀ. ਨਗਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਬਾਰੇ ਸ੍ਰੀ ਲੱਕੀ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਨਿਵਾਸੀ ਡਬਲਯੂ.ਐਕਸ. 196, ਬਸਤੀ ਨੌ, ਜਲੰਧਰ ਨੇ ਬਿਨੈ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਸੋਸਾਇਟੀ ਜੋ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 37 ਵਿਖੇ ਸੀ, ਉਸ ਦੀ ਮਾਤਾ ਨਵੰਬਰ, 2007 ਤੱਕ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਰਹੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਨਵੰਬਰ, 2007 ਤੋਂ ਮੈਂ ਨੇ ਕੰਮ ਕਰਨਾ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਅਤੇ ਮੁਹੱਲਾ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ ਨੂੰ ਪੱਕਾ ਕਰਨ ਦੌਰਾਨ ਮੇਰੀ ਮਾਤਾ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਤਿਆ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਇੰਟਰਵਿਊ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਰਹੇ, ਕਿਉਂ ਜੋ ਉਸ ਦਾ ਨਾਮ ਗ੍ਰਾਂਟ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਵੇਚਰ ਵਿੱਚ ਬਦਲਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਿਆ। ਲੱਕੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਬਿਨੈ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮੇਰੀ ਮਾਤਾ ਦਾ ਨਾਮ ਗੈਰ ਹਾਜ਼ਰ ਵਾਲੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਵਿੱਚ ਚਲਾ ਗਿਆ, ਇਸ ਲਈ ਨਾ ਤਾਂ ਮੇਰੀ ਮਾਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਮੈਨੂੰ ਪੱਕਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਉਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਦਫਤਰੀ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਤਿਆ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਰਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਮਿਤੀ 16.03.2010 ਨੂੰ ਲਈ ਗਈ ਇੰਟਰਵਿਊ ਵਿੱਚ ਹਾਜ਼ਿਰ ਸੀ ਅਤੇ ਉਸ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਉਮਰ ਸਬੰਧੀ ਸਪੱਸ਼ਟੀਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 116/ਐਚ ਮਿਤੀ 16.03.2010 ਰਾਹੀਂ ਸਿਵਲ ਸਰਜਨ ਤੋਂ ਉਮਰ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਪਰ ਉਸ ਵਲੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਜਵਾਬ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ।

ਕਟ ਆਫ ਡੇਟ ਮਿਤੀ 01.04.2008 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਤੇ ਬਾਦ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ, ਹਰਬੰਸ ਨਗਰ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਥੇ ਕਿ ਜੇ.ਪੀ. ਨਗਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦਾ ਅਕਾਊਂਟ ਸੀ ਤੋਂ ਮਿਲੇ ਚੈੱਕਾਂ ਦੀ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ, ਬੈਂਕ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਤਿਆ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਰਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਲੱਕੀ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਨੇ ਸਵੈ-ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਵੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੇ ਹਨ। ਸ੍ਰੀ ਲੱਕੀ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਚੈੱਕਾਂ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲੈਣ ਲਈ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਐਸ/ਐਚ/ਸਪੈਸ਼ਲ/1 ਮਿਤੀ 15.10.2013 ਮੈਨੇਜਰ, ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ, ਹਰਬੰਸ ਨਗਰ ਸ਼ਾਖਾ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਮਿਤੀ 01.01.2008 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਮਿਤੀ 30.06.2008 ਤੱਕ ਖਾਤਾ ਨੰ:10008004048 ਵਿੱਚੋਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਦੇ ਚੈੱਕ ਕਿਸ ਨਾਮ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਚੈੱਕਾਂ ਦੀ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਬੈਂਕ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਬੀ.ਆਰ./157 ਮਿਤੀ 12.11.2013 ਰਾਹੀਂ ਭੇਜੇ ਗਏ ਚੈੱਕ ਵਿੱਚੋਂ ਚੈੱਕ ਨੰਬਰ 725618 ਰੁਪਏ 5760/- ਮਿਤੀ 02.04.2008 ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਨੰਬਰ 725627 ਰੁਪਏ 2880/- ਮਿਤੀ 03.06.2008 ਸ੍ਰੀ ਲੱਕੀ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਏ ਸਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੋ ਕਟ ਆਫ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਤਿਆ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਰਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ (ਲੱਕੀ ਦੀ ਮਾਤਾ) ਨੌਕਰੀ ਛੱਡ ਚੁੱਕੀ ਸੀ ਅਤੇ ਲੱਕੀ ਉਸ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦਾ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਵਲੋਂ ਭੇਜੇ ਗਏ ਉਕਤ ਚੈੱਕਾਂ ਤੋਂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸ੍ਰੀ ਲੱਕੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪੱਕੀ ਨੌਕਰੀ ਲਈ ਵਿਚਾਰਨ ਯੋਗ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਵਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਦਸੰਬਰ, 2007 ਤੋਂ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦਾ ਕਰਮਚਾਰੀ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਬੈਂਕ ਵਲੋਂ ਚੈੱਕਾਂ ਰਾਹੀਂ ਵੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਉਮਰ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਦੀ ਉਮਰ 27 ਸਾਲ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਾਵਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਖਾਲੀ ਅਸਾਮੀ ਵਿਰੁੱਧ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਬ-ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਇੰਟਰਵਿਊ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ। ਜਿਸ ਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 17.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਵਿਚਾਰਣ ਉਪਰੰਤ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਪਹਿਲਾਂ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਇਸ ਲਈ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰਣ ਲਈ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ।

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 31.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 27

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮੁਲਾਜਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਾਨਿਕ ਬੀਮਾਰੀ ਦੇ ਇਲਾਜ ਲਈ 75% ਐਡਵਾਂਸ ਅਦਾਇਗੀ ਦੇਣ ਬਾਰੇ।

ਸੀਵਰਮੈਨ ਇੰਪਲਾਈਜ ਯੂਨੀਅਨ (ਰਜਿ.), ਨੰਬਰ: 99, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 117 ਮਿਤੀ 24.10.2013 ਰਾਹੀਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਭਲਾਈ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਮੁਲਾਜਮ ਨੂੰ ਲੰਬੀ ਬੀਮਾਰੀ ਹੈ ਤਾਂ ਕੰਪਲੀਕੇਟਡ ਕਰਾਨਿਕ ਬੀਮਾਰੀਆਂ ਦਾ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਦੇ ਮੈਡੀਕਲ ਕਾਲਜਾਂ ਪੀ.ਜੀ.ਆਈ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਤੇ ਏਮਜ ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਤੋਂ ਬਤੌਰ ਆਊਟਡਸਰ ਮਰੀਜ ਇਲਾਜ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਅਨੁਮਾਨਤ ਖਰਚੇ ਦੀ 75% ਰਕਮ ਬਤੌਰ ਅਡਵਾਂਸ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਯੂਨੀਅਨ ਮੰਗ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੁਲਾਜਮ ਨੂੰ ਜੇਕਰ ਕਰਾਨਿਕ ਬੀਮਾਰੀ ਲਈ ਇਲਾਜ ਕਰਵਾਉਣਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਨੂੰ 75% ਅਡਵਾਂਸ ਦੇਣ ਲਈ ਸਰਕੂਲਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਜਿਸ ਤੇ ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ, ਲੋਕਲ ਆਡਿਟ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਲਿਖੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਵਿਚ ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ, ਲੋਕਲ ਆਡਿਟ ਵਲੋਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਬਣਦੀਆਂ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 15.11.2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 28

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਸੀਵਰਮੈਨ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਗਮ ਬੂਟ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤੀ ਆਦਿ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਸਟੋਰ ਕੀਪਰ (ਓ.ਐੱਡ ਐਮ.) ਮਿਤੀ 10.1.2014 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਸਟੋਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਸੀਵਰਮੈਨ ਇੰਪਲਾਈਜ ਯੂਨੀਅਨ (ਰਜਿ ਨੰ:99) ਵਲੋਂ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 93 ਮਿਤੀ 24-10-2013 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸੀਵਰਮੈਨ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤੀਆ ਜਾਂਦੀਆ ਬਰਸਾਤੀਆ ਅਤੇ ਗਮ ਬੂਟ ਆਦਿ ਵਧੀਆ ਕੁਵਾਲਟੀ ਦੀਆਂ ਖਰੀਦ ਕੇ ਦਿੱਤੀਆ ਜਾਣ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾ ਬਰਸਾਤੀ ਅਤੇ ਗਮ ਬੂਟ 11/2008 ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਇਹ ਬਰਸਾਤੀਆ ਅਤੇ ਗਮ ਬੂਟ 11/2013 ਨੂੰ ਦੇਣੇ ਬਣਦੇ ਸਨ, ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਦੀਆ ਹਦਾਇਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਨੂੰ ਬਰਸਾਤੀਆਂ ਅਤੇ ਗਮ ਬੂਟ ਪੰਜ ਸਾਲ ਵਿਚ ਇਕ ਵਾਰੀ ਦੇਣੇ ਬਣਦੇ ਹਨ। ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਨੂੰ ਬਰਸਾਤੀ ਮੋਸਮ ਵੇਲੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੀਆ ਜਰੂਰੀ ਸੇਵਾਵਾ ਬਹਾਲ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਬਰਸਾਤੀਆ ਅਤੇ ਗਮ ਬੂਟ ਦੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਜਰੂਰਤ ਪੈਂਦੀ ਹੈ।

ਸੀਵਰਮੈਨ ਇੰਮਲਾਈ ਯੂਨੀਅਨ (ਰਜਿ ਨੰ:99) ਵਲੋਂ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਇਆ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇ ਵਿਚ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਦੀ ਗਿਨਤੀ 266 ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿਚੋਂ ਇਕ ਕੁਟੋਸ਼ਨ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਸਮਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਦੀ ਗਿਨਤੀ	ਰੁਪਏ	ਕੁਲ ਜੋੜ
1	ਗਮ ਬੂਟ ਆਲ ਸਾਈਜ 12” ਲੰਬੇ	266	380/-	101080/-
2	ਬਰਸਾਤੀਆ ਵੱਧੀਆ ਕੁਵਾਲਟੀ ਦੀਆ	266	550/-	146300/-
ਕੁਲ ਜੋੜ				247380/-

ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਖਰੀਦ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿਚੋਂ ਥੋੜੇ ਸਮੇਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਕੋਲੋਂ ਸਪਲਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰੁਪਏ 247380/- ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਕੇਸ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10/01/2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਬੈਠਕ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲ ਲੈਣ ਲਈ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁੱਕਮ ਮਿਤੀ 16/01/2014 ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮ ਮਿਤੀ 16/01/2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ/ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 29

ਵਿਸ਼ਾ :- ਵਧੇ ਹੋਏ ਰੇਟਾਂ ਨਾਲ ਗਰਮ ਅਤੇ ਠੰਡੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਵੀ) ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਅੱਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਹੈਲਥ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ / ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ ਨੂੰ ਗਰਮ ਅਤੇ ਠੰਡੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਸਾਲ 10/2008 ਵਿੱਚ ਵਰਦੀ ਦੀ ਨਗਦ ਅਦਾਇਗੀ ਸਰਕਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਹੁਣ ਇਹ 12/2012 ਵਿੱਚ ਦੇਣੀਆਂ ਬਣਦੀਆਂ ਹਨ ।

ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ।

		<u>MALE</u>	<u>FEMALE</u>
1	ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ: 1,2,3	135-	135-
2	ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ: 4,5,6	139-	150-
3	ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ: 7,8,9	143-	137-
4	ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ: 10,11,12	204-	187-
5	ਪੈਨਸਨ ਹੈਡ ( ਚੰਦਨ ਗਰੇਵਾਲ)	214-	135-
6	ਐਮ. ਐਸ. ਸੀ. (ਰਾਜਨ)	151-	151-
7	ਐਮ. ਐਸ. ਸੀ. ( ਵਿਕਰਮ ਕਲਿਆਣ)	99-	46-
	ਕੁੱਲ :-	1085-	941-

ਕੁੱਲ 2009- ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸਾਲ 1-7-2012 ਤੋਂ 30-06-2015 ਤੱਕ ਦੇ ਬੂਟਾਂ ਦੇ ਪੈਸੇ ਦੇਣ ਯੋਗ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਹਰ ਸਾਲ ਬਾਅਦ ਰੂਪਏ 96.37 ਪੈਸੇ ( ਹੁਣ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਡਬਲ ਦੇਣ ਯੋਗ) ਦੇਣੇ ਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਕਪੜਿਆਂ ਦੀ ਵਰਦੀ ਦੀ ਸਿਲਾਈ ਵੱਖਰੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ । ਖਰਚਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗਾ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਵਰਦੀਆਂ	ਵਰਦੀ ਮਰਦ ਰੇਟ	ਵਰਦੀ ਔਰਤ ਰੇਟ	ਸਮਾਂ
1	ਗਰਮੀਆਂ ਦੀ ਵਰਦੀਆਂ	594-	594-	3 ਸਾਲ
2	ਸਰਦੀਆਂ ਦੀ ਵਰਦੀਆਂ	500-	500-	3 ਸਾਲ
3	ਸਲਾਈ ਗਰਮ ਵਰਦੀ	88-	38-	3 ਸਾਲ
4	ਸਲਾਈ ਠੰਡੀ ਵਰਦੀ	232-	169-	3 ਸਾਲ
5	ਬੂਟ 96.37×3=	266-	266-	2 ਸਾਲ
6	ਜ਼ਰਸੀਆ	113-	113-	1 ਸਾਲ
	ਟੋਟਲ	1793-	1680-	

ਜਿਸ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪਤਰ ਨੰ: ਅੰ:ਵਿ.ਪੱ. ਨੰ:7/4/94-1ਸ/277-280 ਮਿਤੀ 20/6/2012 ਰਾਹੀਂ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗਰੁਪ -ਡੀ (ਦਰਜਾ-4) ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ ਵਿੱਚ ਦੇ ਰੇਟ ਦੂੱਗਣਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਰੁ:70,52,570-00 ਦੀ ਆਰਜੀ ਐਡਵਾਂਸ ਲੈਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜਦੀ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਪਹਿਲੀਆਂ ਵਰਦੀਆਂ 2006 ਤੋਂ 2008 ਤੱਕ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਇਹ ਵਰਦੀਆਂ ਹੁਣ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਪੱਤਰ ਦੇ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ 20-6-2012 ਦੁਗਣੇ ਵਾਧੇ ਨਾਲ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਹਨ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਹੈਲਥ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਦੇ ਸਫਾਈ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਵਧੇ ਹੋਏ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਰਦੀਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਅਤੇ ਰੁ:1793×2=3586- ਅਤੇ ਰੁ: 1680×2=3360- ਹੈ।

ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਇਹ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਲਈ ਰੁਪਏ 70,52,570/- ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ ਇਸ ਲਈ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਵਰਦੀਆਂ, ਜ਼ਰਸੀਆਂ ਅਤੇ ਬੂਟਾਂ ਦੇਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 10-06-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 10-06-2013 ਰਾਹੀਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ।

ਮਾਮਲਾ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 30

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਸਿਸਟਮ ਦੀ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਲਈ ਠੇਕੇ ਤੇ ਸੀਵਰਮੈਨ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਓ.ਐੱਫ.ਐਮ. ਮਿਤੀ 13.9.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੁਪਰਡੈਂਟ, ਓ.ਐੱਫ.ਐਮ. ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਾਇਜ਼ ਦੇ ਸੱਲਜ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤੀ ਸੀਵਰ ਵਿਛਾਇਆ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐੱਸ.ਐੱਸ.ਐੱਮ.ਟੀ ਫੇਜ਼ 1 ਅਤੇ ਫੇਜ਼ 2 ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਅਬਾਦੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋਂ ਨਵਾਂ ਸੀਵਰ ਵਿਛਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੀਵਰ ਨੂੰ ਚਾਲੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸੀਵਰ ਦੇ ਤਾਜ਼ਾ ਸਥਿਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:

1. 30" ਡਾਇਆ ਅਤੇ ਉਸ ਤੋਂ ਉੱਪਰ ਵਾਲੇ ਸਾਇਜ਼ ਦੇ ਵਿਛੇ ਹੋਏ ਸੀਵਰ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 120 ਕਿਲੋਮੀਟਰ
2. 8" ਡਾਇਆ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਉੱਪਰ ਵਾਲੇ ਸਾਇਜ਼ ਦੇ ਵਿਛੇ ਹੋਏ ਸੀਵਰ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 1000 ਕਿਲੋਮੀਟਰ
3. ਅਲੱਗ ਅਲੱਗ ਸਾਇਜ਼ ਦੇ ਬਰਿਕ ਬਰਸਾਤੀ ਸੀਵਰ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 30 ਕਿਲੋਮੀਟਰ
4. ਅਲੱਗ ਅਲੱਗ ਸਾਇਜ਼ ਤੇ ਐਸ.ਡਬਲਯੂ.ਪਾਇਪ ਬਰਸਾਤੀ ਸੀਵਰ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 15 ਕਿਲੋਮੀਟਰ
5. ਵੱਖ ਵੱਖ ਮੱਹਲਿਆ ਵਿਚ ਅਤੇ ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ ਆਉਣ ਨਾਲ ਸੀਵਰ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 200 ਕਿਲੋਮੀਟਰ

ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮੈਨੂਅਲ (Manual) ਅਨੁਸਾਰ ਸਟਾਫ ਦੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਲੋੜ ਨੋਰਮਸ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ:

1. Sewerman

- A. Pipe Sewer
  - ❖ Two Sewerman for every 30 kms of sewer length.
- B. Brick Sewer
  - ❖ Four Sewerman for every 20 kms of sewer length.
- C. Storm Sewer
  - ❖ Pipe Sewer-2 Sewerman for every 50 kms.
  - ❖ Brick Sewer-4 Sewerman for every 50 kms.
- D. For every 10 Sewerman there may be provision of One head sewerman.

ਉਪਰੋਕਤ ਨੋਰਮਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਛੇ ਹੋਏ ਸੀਵਰ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਲਈ ਕੁਲ 160 ਸੀਵਰਮੈਨ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲਾਂ, ਸੀਵਰ ਕਲੀਨਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ, ਟਰੈਕਟਰਾਂ, ਡੀਜਲ ਇੰਜਨਾਂ, ਸੀਵਰ ਜੈਟਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਲਈ ਸੀਵਰਮੈਨ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

1.	ਕੁਲ 18 ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਪਲਾਂਟਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਲਈ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ	118
2.	ਕੁਲ 11 ਸੀਵਰ ਕਲੀਨਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਲਈ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ	28
3.	ਕੁਲ 11 ਟਰੈਕਟਰਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਲਈ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ	28
4.	ਕੁਲ 17 ਡੀਜਲ ਇੰਜਨਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਲਈ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ	43
5.	ਕੁਲ 05 ਸੀਵਰ ਜੈਟਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਲਈ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ	12
	<b>ਕੁਲ</b>	<b>229</b>

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਮੇਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਕੰਮ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਕੁਲ 160+229=389 ਸੀਵਰਮੈਨ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ। ਸੀਵਰਮੈਨ ਇੰਪਲਾਈ ਯੂਨੀਅਨ ਵੱਲੋਂ ਜ਼ੋਰ ਪਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਪਹਿਲਾ 35 ਵਾਰਡ ਸਨ। ਉਸ ਸਮੇਂ 300 ਸੀਵਰਮੈਨ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਸਨ। ਹੁਣ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਚ 60 ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਸੀਵਰਮੈਨ ਦਾ ਕੰਮ ਜ਼ੋਖਿਮ ਭਰਿਆ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤੇ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਯੂਨੀਅਨ ਨੇ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਘੱਟ ਤੋਂ ਘੱਟ 400 ਸੀਵਰਮੈਨ ਠੇਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ। ਯੂਨੀਅਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਸੀਵਰ ਦੀ ਸਫਾਈ ਅਤੇ ਮੈਨਟੇਨੈਂਸ ਲਈ 200 ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਦਾ ਖਰਚਾ ਬਜਟ ਸਾਲ 2013-14 ਦੇ ਵਿਚ ਰੁਪਏ 75 ਲੱਖ ਖਰਚਾ ਰੱਖਿਆ ਸੀ।

ਇਸ ਸਮੇਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਚ ਸੀਵਰ ਦਾ ਕੰਮ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਹਰ ਵਾਰਡ ਵਿਚ ਪਹਿਲਾ ਦੀ ਤਰਾਂ 3 ਸੀਵਰਮੈਨ ਆਰਜੀ ਤੌਰ ਤੇ 1 ਸਾਲ ਲਈ ਰੱਖਣ ਲਈ 180 ਸੀਵਰਮੈਨ ਰੁਪਏ 1,42,12,800/- ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨਤ ਹੈ ਪਰ ਬਜਟ ਵਿਚ 75 ਲੱਖ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਕੇਸ ਭੇਜਣ ਲਈ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 03-07-13 ਨੂੰ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 14-08-2013 ਨੂੰ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 19-08-13 ਰਾਹੀਂ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਐੱਫ.ਐੱਡ ਏ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਰਾਏ ਦੇਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ(ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ) ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 19-8-2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 429 ਮਿਤੀ 12.9.2013 ਰਾਹੀਂ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ "ਵਿਚਾਰਣ ਉਪਰੰਤ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ 180 ਸੀਵਰਮੈਨ ਛੇ ਮਹੀਨੇ ਲਈ ਰੱਖਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।" ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕੰਮ ਅਤੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਠੇਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਗਏ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇਗੀ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਮਿਤੀ 13.9.2013 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਓ.ਐੱਫ.ਐਮ.) ਨੇ ਮਿਤੀ 13.9.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 27.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 2.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 31

ਵਿਸ਼ਾ:- ਫਿਟਰ ਕੁਲੀਆਂ ਤੋਂ ਫਿਟਰ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਪਦਉਨਤੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 17.09.2013 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਫਿਟਰ ਕੁਲੀਆਂ ਨੂੰ ਫਿਟਰ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਪੱਦ ਉਨੱਤ ਕਰਨ ਲਈ ਗਠਿਤ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 31.12.2013 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 3.00 ਵਜੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਹੋਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਓ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੇ ਵਜੋਂ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਾਣ ਨਾਥ ਮਹਿਤਾ, ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ, ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੇ ਵਜੋਂ ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ, ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਅਤੇ ਸੁਪਰਡੰਟ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੋਏ।

ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਬ- ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਫਿਟਰ ਕੁਲੀਆਂ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀਨੀਆਰਤਾ ਸੂਚੀ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਸੇਵਾ ਰਿਕਾਰਡ ਨੂੰ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜੋ ਠੀਕ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। 7 ਫਿਟਰ ਕੁਲੀਆਂ ਨੇ ਫਿਟਰ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਪੱਦ-ਉਨੱਤੀ ਲੈਣ ਲਈ ਆਪਸ਼ਨਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਅਤੇ ਦੂਸਰੇ ਫਿਟਰ ਕੁਲੀਆਂ ਨੇ ਫਿਟਰ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਪੱਦ ਉਨੱਤੀ ਨਾ ਲੈਣ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀਆਂ ਆਪਸ਼ਨਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਸਨ। ਜਿਹੜੇ 7 ਫਿਟਰ ਕੁਲੀਆਂ ਨੇ ਪੱਦ ਉਨੱਤੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਇੱਛਾ ਜਤਾਈ ਸੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਹਨ :-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਫਿਟਰ ਕੁਲੀ ਦਾ ਨਾਂ	ਪਿਤਾ ਦਾ ਨਾਂ	ਸੀਨੀਆਰਤਾ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਨੰ:
1.	ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਚੰਦ	ਸ਼੍ਰੀ ਗਿਆਨ ਚੰਦ	2
2.	ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਸ਼ੀਲ ਕੁਮਾਰ	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਰਤਨ	7
3.	ਸ਼੍ਰੀ ਜੈਪਾਲ ਸਿੰਘ	ਸ਼੍ਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ	10
4.	ਸ਼੍ਰੀ ਚਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ	ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਤ ਸਿੰਘ	12
5.	ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਰਾਮ ਕੁਮਾਰ	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼	14
6.	ਸ਼੍ਰੀ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ	ਸ਼੍ਰੀ ਦੇਵੀ ਸਿੰਘ	16
7.	ਸ਼੍ਰੀ ਦਿਨੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ	ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਰਾਜ	17

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ: 07.06.2013 ਅਨੁਸਾਰ ਜਿਹਨਾਂ ਫਿਟਰ ਕੁਲੀਆਂ ਨੇ ਫਿਟਰ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਪਦਉਨਤੀ ਲੈਣ ਲਈ ਆਪਸ਼ਨਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਨ ਉਹ ਸਾਰੇ ਫਿਟਰ ਕੁਲੀ 10 ਸਾਲ ਦਾ ਫਿਟਰਾਂ ਨਾਲ ਬਤੌਰ ਸਹਾਇਕ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ ਤਜਰਬਾ ਰੱਖਦੇ ਹਨ।

ਉਕਤ 7 ਫਿਟਰ ਕੁਲੀਆਂ ਬਾਰੇ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਮੁਖੀ ਵੱਲੋਂ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਵੀ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੀ ਕੋਈ ਵਿਭਾਗੀ ਜਾਂਚ ਲੰਬਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਕਾਜ ਵੀ ਤਸੱਲੀਬਖਸ਼ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਗੈਰ ਪ੍ਰਾਂਤੀਕਰਨ ਕੇਡਰ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੇਵਾ ਨਿਯਮ ਨਹੀਂ ਬਣਾਏ ਗਏ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ 7 ਫਿਟਰ ਕੁਲੀਆਂ ਨੂੰ ਫਿਟਰ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਫਿਟਰ ਦੇ ਰੈਗੂਲਰ ਗਰੇਡ ਵਿੱਚ ਪੱਦ ਉਨੱਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ।

ਸਹੀ/-  
ਸੁਪਰਡੰਟ ਅਮਲਾ  
(ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ)

ਸਹੀ/-  
ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਬੀ. ਐੱਡ ਆਰ.  
(ਮੈਂਬਰ)

ਸਹੀ/-  
ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਓ. ਐੱਡ ਐਮ.  
(ਮੈਂਬਰ)

ਆਨ ਲੀਵ  
ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ  
(ਮੈਂਬਰ)

ਸਹੀ/-  
ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ  
(ਚੇਅਰਪਰਸਨ)

ਉਪਰੋਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 14.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 32

ਵਿਸ਼ਾ: ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਸ਼ਰਮਾ, ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਰ-ਕੱਮ-ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 1.12.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧੇ ਗਏ ਪੇ-ਸਕੇਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਨਖ਼ਾਹ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਅਮਲਾ ਕਲਰਕ ਮਿਤੀ: 13.1.2014 ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਸ਼ਰਮਾ, ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਰ-ਕੱਮ-ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਇੱਕ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਸਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ, ਦੇ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 392 ਮਿਤੀ 2.12.2011 ਰਾਹੀਂ ਪੇ-ਸਕੇਲ 10300-34800 (ਗਰੇਡ ਪੇ ਰੁ. 5000) ਅਨੁਸਾਰ ਬਤੌਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਰ-ਕੱਮ-ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ (ਵਿੱਤ ਪਰਸੋਨਲ ਸ਼ਾਖਾ-2) ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/10/09-5ਐਫ.ਪੀ.1/1164 ਮਿਤੀ 21.12.2011 ਰਾਹੀਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੈਟਾਗਰੀ ਦੀਆਂ ਆਸਾਮੀਆਂ ਦੇ ਪੇ-ਸਕੇਲ ਮਿਤੀ 1.12.2011 ਰਾਹੀਂ ਸੋਧੇ ਗਏ ਹਨ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਰ ਦਾ ਪੇ-ਸਕੇਲ 10300-34800 (ਗਰੇਡ ਪੇ ਰੁ. 5000) ਨੂੰ ਸੋਧ ਕੇ 15600-39100 (ਗਰੇਡ ਪੇ ਰੁ. 5400) ਮੁਢਲੀ ਤਨਖ਼ਾਹ ਰੁ. 21000 ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਲੋਂ ਉਕਤ ਪਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਦੇ ਪੇ-ਸਕੇਲ ਨੂੰ ਸੋਧ ਕੇ ਮਿਤੀ 1.12.2011 ਤੋਂ ਤਨਖ਼ਾਹ ਮੁੜ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਇਸ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕਰਨ ਅਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ (ਵਿੱਤ ਪਰਸੋਨਲ ਸ਼ਾਖਾ-2) ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/10/09-5ਐਫ.ਪੀ.1/1164 ਮਿਤੀ 21.12.2011 ਨੂੰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਅਡਾਪਟ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਸ਼ਰਮਾ, ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਰ-ਕੱਮ-ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਦੇ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ, ਵਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਹ ਗੈਰ-ਪ੍ਰਾਂਤੀਕਰਨ ਕੇਂਡਰ ਅਤੇ ਤਕਨੀਕੀ ਅਸਾਮੀ ਹੈ। ਅਮਲਾ ਸੁਪਰਡੰਟ ਨੇ ਮਿਤੀ: 14-01-2014 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 14.1.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 33

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ, ਫੈਰੋ ਪ੍ਰਿੰਟਰ, ਸੇਵਾ ਮੁਕਤ ਨੂੰ ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ, ਫੈਰੋ ਪ੍ਰਿੰਟਰ ਨੇ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਮਿਤੀ 30.9.2012 ਨੂੰ ਨੌਕਰੀ ਤੇ ਸੇਵਾ ਮੁਕਤ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਹੈ। ਉਸ ਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਤੇ ਹੈਡ ਡਰਾਫਟਸਮੈਨ ਨੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ, ਫੈਰੋ ਪ੍ਰਿੰਟਰ, ਸੇਵਾ ਮੁਕਤ ਹੋਣ ਤੇ ਬਾਅਦ ਕੋਈ ਵੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਇਸ ਕੰਮ ਤੇ ਨਹੀਂ ਲਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕੰਮ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕਰਮਚਾਰੀ ਕੰਮ ਨੂੰ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜਾਣਦਾ ਹੈ। ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ ਨਾ ਲੱਗਣ ਕਾਰਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ, ਫੈਰੋ ਪ੍ਰਿੰਟਰ, ਸੇਵਾ ਮੁਕਤ ਨੂੰ ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਰੱਖਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ. ਨੇ ਮਿਤੀ 10.5.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16.7.2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 17.7.2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 34

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ੍ਰੀ ਦੀਪਕ, ਮੁਹੱਲਾ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਮਿਤੀ 01.04.2008 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਨੂੰ ਸਫ਼ਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਪੱਕਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਮਿਤੀ 9.1.2014 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਤਬਾ-ਕਥਿਤ ਸਫ਼ਾਈ ਸੇਵਕ ਸ੍ਰੀ ਦੀਪਕ/ਸ੍ਰੀ ਰਕੇਸ਼ ਦੇ ਬਾਰੇ ਤੱਥ ਘੋਖਣ ਬਾਰੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 86 ਮਿਤੀ 31.08.2012 ਅਨੁਸਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 30.09.2013 ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਬਣੀ ਕਮੇਟੀ ਜਿਸ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 01.10.2013 ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣੀ ਮਿਤੀ 01.07.2013 ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ ਵੇਦ ਵਿਆਸ, ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਸੇਵਾ ਮੁਕਤ ਹੋਣ ਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ:-

1. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਅਨੁਪਮ ਕਲੇਰ, ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਚੇਅਰਮੈਨ
2. ਸ੍ਰੀ ਜਗਦੀਸ਼ ਰਾਜ ਰਾਜਾ, ਕੌਂਸਲਰ
3. ਸ੍ਰੀ ਕੰਵਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਬੇਦੀ, ਕੌਂਸਲਰ
4. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਰੰਧਾਵਾ, ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ
5. ਸ੍ਰੀ ਵਰਿੰਦਰ ਕਾਲਿਆ, ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ
6. ਸੁਪ੍ਰਡੰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ, ਮੈਂਬਰ ਸੈਕਟਰੀ

ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਤੇ ਹੋਇਆਂ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਉਪਰੰਤ ਮਿਤੀ 19.11.2013 ਸਮਾਂ ਬਾਦ ਦੁਪਹਿਰ 03.00 ਵਜੇ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਸਾਹਮਣੇ ਕੇਸ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਸ੍ਰੀ ਦੀਪਕ/ਰਕੇਸ਼ ਦਾ ਨਾਮ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 195 ਮਿਤੀ 30.10.2009 ਅਨੁਸਾਰ ਅਨੁਲਗਾ “Y” ਜੋ ਕਿ ਸ਼ੁੱਕਾਂ ਵਾਲੇ ਉਮੀਦਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 48 ਤੇ ਸੀ ਤੇ ਇਸ ਦਾ ਕੇਸ ਇੰਟਰਵਿਊ ਦੌਰਾਨ ਮੁਹੱਲਾ ਨਿਊ ਸੁਰਾਜ ਗੰਜ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 51 ਦੇ ਕਟ ਆਫ ਡੇਟ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਵੇਚਰ ਵਿੱਚ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਦੇਣ ਦੇ ਉਪਰੰਤ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 2 ਮਿਤੀ 05.01.2011 ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਇਸ ਵਲੋਂ ਮੁੱਢ ਦਰਖਾਸਤ ਦੇਣ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਗਠਤ ਕਮੇਟੀ ਜਿਸ ਨੇ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 86 ਮਿਤੀ 31.08.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਵਿੱਚ ਵੀ ਇਸ ਦੇ ਕੇਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਤੇ ਮੁੱਢ ਘੋਖਣ ਵਾਸਤੇ ਹਾਊਸ ਨੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਿਤੀ 19.11.2013 ਨੂੰ ਹੋਈ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਚੇਅਰਮੈਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਨਿਊ ਸੁਰਾਜ ਗੰਜ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਅਤੇ ਸਾਬਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਸ੍ਰੀ ਦੌਲਤ ਰਾਮ ਵਲੋਂ ਇਸ ਦੇ ਕਟ ਆਫ ਡੇਟ ਨੂੰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸਵੈ-ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਮੁੱਢ ਤੋਂ ਇਕ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਬੋਰਡ ਤੇ ਅਤੇ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 51 ਵਿੱਚ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਕੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਮੰਗੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਦੁਬਾਰਾ ਮੀਟਿੰਗ ਰੱਖੀ ਜਾਵੇ।

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 25.11.2013 ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਬੋਰਡ ਅਤੇ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 51 ਦੇ ਸਫ਼ਾਈ ਸੇਵਕਾਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਚਸਪਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਤੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਜਿਸ ਦੇ ਬਾਰੇ ਇਕ ਇਤਰਾਜ਼ ਸ੍ਰੀ ਸੁਦਰਸ਼ਨ ਭਗਤ, ਗਲੀ ਨੰਬਰ 2, ਭਾਰਗੋ ਕੈਂਪ, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਰਸੀਟ ਨੰਬਰ 6167 ਮਿਤੀ 06.12.2013 ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਰਸੀਟ ਨੰਬਰ 786/ਐਚ ਮਿਤੀ 06.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ। ਇਤਰਾਜ਼ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਮਿਤੀ 17.12.2013 ਨੂੰ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਇਸ ਇਤਰਾਜ਼ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਤਰਾਜ਼ਕਰਤਾ ਨੂੰ ਨਿੱਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਮਿਤੀ 23.12.2013 ਨੂੰ ਕਮੇਟੀ ਸਾਹਮਣੇ ਆਪਣਾ ਪੱਖ ਰਖਣ ਲਈ ਪੱਤਰ ਭੇਜਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤੇ ਮਿਤੀ 23.12.2013 ਨੂੰ ਇਤਰਾਜ਼ਕਰਤਾ ਸ੍ਰੀ ਸੁਦਰਸ਼ਨ ਭਗਤ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਅਤੇ ਮੁੜ ਮਿਤੀ 27.12.2013 ਨੂੰ ਇਤਰਾਜ਼ਕਰਤਾ ਨੂੰ ਇਕ ਹੋਰ ਮੌਕਾ ਦੇਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਉਸ ਨੂੰ ਦੋ ਬਾਰ ਸਪੀਡ ਪੋਸਟ ਰਾਹੀਂ ਪੱਤਰ ਭੇਜ ਕੇ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਇਹ ਪੱਤਰ ਪੋਸਟਲ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਅਸੁਪਸ਼ਟ ਟਿਪਣੀ ਨਾਲ ਵਾਪਿਸ ਦਫ਼ਤਰ ਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੋਂ ਜਾਪਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਇਤਰਾਜ਼ ਝੂਠਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕਮੇਟੀ ਇਸ ਤੋਂ ਸਿੱਟਾ ਕਢਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਇਸ ਦੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਦੇਣ ਦੇ ਬਾਦ ਆਏ ਹੋਏ ਇਤਰਾਜ਼ ਬਾਰੇ ਸਮਾਂ ਦੇਣ ਉਪਰੰਤ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼ਕਰਤਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਹਾਜ਼ਰ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ। ਇਸ ਸਭ ਤੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਚਾਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੇਸ ਬਾਰ-ਬਾਰ ਰੱਦ ਹੋਇਆ ਹੈ (ਇਹ ਕੇਸ ਪਹਿਲਾਂ ਵੀ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 2 ਮਿਤੀ 05.01.2011 ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮੁੜ ਬਣੀ ਸਬ-ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਵੀ ਇਸ ਕੇਸ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਸੀ ਤੇ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 86 ਮਿਤੀ 30.08.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਸੀ) ਇਸ ਲਈ ਕੋਈ ਅੰਤਮ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਲਈ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 15.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।



ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 35

ਵਿਸ਼ਾ :- ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਲੋਨੀਆਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਪਲਾਟਾਂ/ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਰਾਈਜ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਜਾਰੀ ਪਾਲਿਸੀ ਮਿਤੀ 21.8.2013 ਦੇ ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਈਆਂ ਫਾਈਲਾਂ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 17.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਹੋਏ ਹਨ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਲੋਨੀਆਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਪਲਾਟਾਂ/ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਰਾਈਜ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮਿਤੀ 21.8.2013 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਲੋਨੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਪਲਾਟ/ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਵਲੋਂ ਆਪਣੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਰਾਈਜ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਜਿਕਰਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਰੈਗੂਲਰਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਪਾਲਿਸੀ ਮਿਤੀ 21.8.2013 ਮੁਤਾਬਕ ਜੋ ਰੈਗੂਲਰਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਫਾਈਲਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਣੀਆਂ ਸਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਬਣਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ 30% ਪਹਿਲਾਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਸੀ। ਪਰੰਤੂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਸਟਾਫ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਉਸ ਸਮੇਂ ਬਿਨਾ 30% ਰਾਸ਼ੀ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ ਹੀ ਫਾਈਲਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਰਹੀਆਂ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਤਕਰੀਬਨ 5000 ਤੋਂ ਜ਼ਿਆਦਾ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਮੁਤਾਬਕ ਹੁਣ ਜੋ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਉਹ ਕੁੱਲ ਰਾਸ਼ੀ ਉਪਰ 20% ਪੈਨਲਟੀ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਪਰੰਤੂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪਲਾਟ/ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਵਲੋਂ ਆਪਣਾ ਪੱਖ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਸਮਾਂ ਰਹਿੰਦੇ ਹੀ ਆਪਣੀਆਂ ਫਾਈਲਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪਾਸੋਂ ਪੈਨਲਟੀ ਨਾ ਲਈ ਜਾਵੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਮਿਤੀ 5.11.2013 ਤੱਕ ਜੋ ਫਾਈਲਾਂ ਬਿਨਾ ਪੈਸੇ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਈਆਂ ਸਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾ ਪੈਨਲਟੀ ਲਏ ਅਸੈਸ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਵਿੱਤੀ ਮਾਮਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਪਾਲਿਸੀ ਮਿਤੀਬੱਧ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਮਿਉਂਸਪਲ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ ਅਤੇ ਸੀਨੀਅਰ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 17.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 36

ਵਿਸ਼ਾ :-

ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਡਰੇਨ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ, ਜਲੰਧਰ ਡਿਸਟ੍ਰੀਬਿਊਟਰੀ ਅਤੇ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਨਾਲ ਘੇਰੇ ਹੋਏ ਇਲਾਕੇ (ਸੇਠ ਹੁਕਮ ਚੰਦ ਕਲੋਨੀ-ਆਤਮਾ ਨਿਵਾਸ) ਦੀ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਕੇ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਸਕੀਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਅ ਸਬੰਧੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਰਾਏ ਲੈਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 17.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਹੋਏ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 129 ਮਿਤੀ 5.7.2010 ਰਾਹੀਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਟੀ.ਪੀ. ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਬਿਨਾਂ ਤਾਮੀਰ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਸਦੀ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਸਕੀਮ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ ਮਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਇਸਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਦਾ ਸਰਵੇ ਕਰਵਾ ਕੇ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਟੀ.ਪੀ. ਸਕੀਮ ਦੀ ਡਰਾਇੰਗ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾ ਕੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ (ਟੀ.ਪੀ.), ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ.(ਸਸ)-ਸੀ-3/892 ਮਿਤੀ 30.7.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਸੋਧਾਂ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਨਵੇਂ ਲੋ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਦੀਆਂ ਦੋ ਕਾਪੀਆਂ ਰਿਕਾਰਡ ਹਿੱਤ ਡਾਇਰੈਕਟਰ (ਟੀ.ਪੀ.), ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਲਈ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਪਬਲੀਕੇਸ਼ਨ ਦਾ ਪ੍ਰੋਸੀਜਰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਸਨ।

ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਉਪਰੋਕਤ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਨਵੇਂ ਲੋ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਦੀਆਂ ਦੋ ਕਾਪੀਆਂ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਐਮ.ਟੀ.ਪੀ./157 ਮਿਤੀ 30.9.2013 ਰਾਹੀਂ ਡਾਇਰੈਕਟਰ (ਟੀ.ਪੀ.), ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ ਅਤੇ ਨਵੇਂ ਲੋ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਡਰਾਇੰਗ ਨੰ: TP/MC/J/02 dated 30.9.2013 ਸਬੰਧੀ ਆਮ ਜਨਤਾ ਪਾਸੋਂ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਅ ਲੈਣ ਲਈ ਫਾਈਨਲ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ ਪੰਜਾਬ ਕੇਸਰੀ, ਅਜੀਤ ਅਖਬਾਰ ਅਤੇ ਹਿੰਦੁਸਤਾਨ ਟਾਈਮਜ਼ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 25.10.2013 ਦੀਆਂ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਵਾ ਕੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਪਾਸੋਂ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਅ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ।

ਉਕਤ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨਾ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੇਮ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਲਾਲ ਜੈਨ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 148, ਸੇਠ ਹੁਕਮ ਚੰਦ ਕਲੋਨੀ, ਸ਼੍ਰੀ ਕੇਵਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 147, ਸੇਠ ਹੁਕਮ ਚੰਦ ਕਲੋਨੀ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮੋਨਿਕਾ ਗੋਇਲ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਨੰਦ ਕੁਮਾਰ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 159, ਸੇਠ ਹੁਕਮ ਚੰਦ ਕਲੋਨੀ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ, ਨਜਦੀਕ ਡੀ.ਏ.ਵੀ. ਕਾਲਜ, ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਜੇ ਕੇ. ਜਿੰਦਲ, ਐਡਵੋਕੇਟ, 1042, 46-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ਼ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਤੌਰ ਤੇ Civil Revision No. 1204 of 2008, SLP No. 8519 of 2006 ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 4.2.2010 ਅਤੇ ਭਾਰਤੀ ਸੰਵਿਧਾਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਅਤੇ 21 ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਮੰਦਿਰ ਦੀ ਸਾਈਟ ਬਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸਨੂੰ ਦੂਸਰੀ ਜਗ੍ਹਾ ਨੇੜੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਟੰਕੀ ਵਿਖੇ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣਾ ਸੁਝਾਅ ਵੀ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 28.1.2010 Civil Revision No. 1204 of 2008 ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਮੁੱਖ ਤੌਰ ਤੇ ਉਤਰਦਾਤਾ ਨੰ: 1 ਮੰਦਿਰ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਛੇ ਹਫਤੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਉਕਤ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਮੰਦਿਰ ਦਾ ਨਕਸ਼ਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਕਸ਼ਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਛੇ ਹਫਤੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਨਕਸ਼ੇ ਤੇ ਫੈਸਲਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਉਤਰਦਾਤਾ ਨੰ: 2 ਅਤੇ 3 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 6:30 ਤੋਂ 8:30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਪੂਜਾ/ਆਰਤੀ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜਨਮ ਅਸ਼ਟਮੀ/ਸ਼ਿਵਰਾਤਰੀ ਦੇ ਦਿਨ ਰਾਤ 12:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਭਜਨ ਕੀਰਤਨ ਕਰ ਸਕਣ ਬਾਰੇ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਇਹ ਸੁਝਾਅ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਦੋਨੋਂ ਧਿਰਾਂ ਨਾਲ ਮੀਟਿੰਗ ਕਰਕੇ ਤਜਵੀਜੀ ਮੰਦਿਰ ਬਾਰੇ ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਦੀ ਸੁਝਾਈ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਮੰਦਿਰ ਦੀ ਲੋਕੇਸ਼ਨ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਹੁਕਮਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁਖ ਮੰਦਿਰ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 7.2.2010 ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਨਕਸ਼ਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 30.3.2010 ਨੂੰ ਸਪੀਕਿੰਗ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਨਕਸ਼ਾ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿਉਂਕਿ ਉਕਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਟੀ.ਪੀ. ਸਕੀਮ ਅਨੁਸਾਰ ਏਰੀਆ (Temporarily prohibited for Building Operations) ਦਰਸਾਇਆ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਨਕਸ਼ੇ ਪਾਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ।

SLP No. 8519 of 2006 ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 7.2.2010 ਰਾਹੀਂ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਕਿ ਪਬਲਿਕ ਸਟ੍ਰੀਟ/ਪਬਲਿਕ ਪਾਰਕ, ਪਬਲਿਕ ਪਲੇਸ ਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਮੰਦਿਰ/ਚਰਚ/ਮਸਜਿਦ/ਗੁਰਦਵਾਰਾ ਆਦਿ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਮੰਦਿਰ ਸਾਈਟ ਪਬਲਿਕ ਸਟ੍ਰੀਟ/ਪਬਲਿਕ ਪਲੇਸ ਜਾਂ ਪਬਲਿਕ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਪੈਂਦੀ। ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਲਕੀ ਹੈ।

ਭਾਰਤੀ ਸੰਵਿਧਾਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਅਤੇ 21 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵਲੋਂ ਪੂਨੀ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਨ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਲਾਊਡ ਸਪੀਕਰ ਰਾਹੀਂ ਅਵਾਜ਼ਾਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਦੂਸਰੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਮੌਲਿਕ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਦਖਲ ਅੰਦਾਜ਼ੀ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਸਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ Civil Revision No. 2104 of 2008 ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 28.1.2010 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਹੁਕਮਾਂ ਤਹਿਤ ਉਤਰਦਾਤਾ ਨੰ: 2 ਅਤੇ 3 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 6:30 ਤੋਂ

8:30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਪੂਜਾ/ਆਰਤੀ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜਨਮ ਅਸ਼ਟਮੀ/ਸ਼ਿਵਰਾਤਰੀ ਦੇ ਦਿਨ ਰਾਤ 12:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਭਜਨ ਕੀਰਤਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਬਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਪੱਖ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਣ ਸਬੰਧੀ ਲੀਗਲ ਸ਼ਾਖਾ ਪਾਸੋਂ ਰਾਏ ਲੈਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਇਸਦਾ ਜਵਾਬ ਕਾਨੂੰਨੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਭੇਜਣ ਬਾਰੇ ਕੇਸ ਲੀਗਲ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਲੀਗਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 3.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ "As such I am of the view that as per provisions, the objection of Shri Prem Kumar Jain received in this regard may be considered by the House for final approval of the supplementary T.P.Scheme. As regards, the building plan of this site can be considered for approval only after sanction of the supplementary scheme of this area by the Govt. Therefore, if approved, the matter may please be placed before the Corporation House."

ਸੀਨੀਅਰ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 37

ਵਿਸ਼ਾ :- ਕੂਲ ਰੋਡ ਤੋਂ ਮੋਤਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਨੂੰ ਜਾਂਦੇ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਪੈਂਦੇ ਪਲਾਟ ਨੰ: 276, ਮੋਤਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਕਿਡਨੀ ਹਸਪਤਾਲ ਤੱਕ (ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ) ਪੈਂਦੀ ਸੜਕ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਤੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਹਾਇਕ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 17.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਹੋਏ ਹਨ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ "ਅਬਾਦੀ ਮੋਤਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਪੈਂਦੇ ਪਲਾਟ ਨੰ: 276 ਤੋਂ ਕਿਡਨੀ ਹਸਪਤਾਲ ਤੱਕ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਪੈਂਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਵਲੋਂ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਨਾਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ ਇਸੇ ਸੜਕ ਦਾ ਸੱਜਾ ਪਾਸ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਦੀ ਸੜਕ ਨੂੰ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੜਕ ਦੇ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਨੂੰ ਵੀ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ"।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰ: 276, ਮੋਤਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਜਲੰਧਰ ਤੋਂ ਕਿਡਨੀ ਹਸਪਤਾਲ ਤੱਕ ਪੈਂਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ 80 ਫੁੱਟ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਜੋ ਸਾਲ 2006 ਵਿੱਚ ਭੇਂ ਮੰਤਵ ਤਬਦੀਲੀ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਫਾਈਨਲ ਕੀਤੀ ਸੀ, ਉਸ ਵਿੱਚ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀਆਂ 14 ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਚੌੜਾਈ 60 ਫੁੱਟ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਜ਼ਿਆਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਿਰਫ ਇੱਕ ਸੜਕ (ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਦੀ ਪੋਸਟ ਆਫਿਸ ਰੋਡ) ਜਿਸਦੀ ਚੌੜਾਈ 40 ਫੁੱਟ ਹੈ, ਨੂੰ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਜੋ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਮੰਜੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਬਾਦੀ ਵਿੱਚ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਉਸਾਰੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੇਣ ਲਈ ਪਲਾਟ ਦੇ ਅੱਗੇ ਲਗਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਚੌੜਾਈ 60 ਫੁੱਟ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸ ਸੜਕ ਦੇ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਉਪਰੋਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਵੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਸੱਜਾ ਪਾਸਾ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਸੜਕ ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰ: 276, ਮੋਤਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਤੋਂ ਕਿਡਨੀ ਹਸਪਤਾਲ ਤੱਕ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਨੂੰ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਲਈ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਮਿਊਂਸਪਲ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ ਅਤੇ ਸੀਨੀਅਰ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 17.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 38

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਜਮਸ਼ੇਰ ਵਿਖੇ ਸਥਾਪਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਡੈਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਵਿਖੇ ਇੱਕਠੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਗੋਬਰ ਆਦਿ ਤੋਂ ਪਾਵਰ ਜਨਰੇਟ ਕਰਨ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਅਨਰਜੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਜੰਸੀ (PEDA) ਤੋਂ ਪਲਾਂਟ ਲਗਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਓ.ਐੱਡ ਐਮ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਿੱਚ ਸੇਠ ਹੁਕਮ ਚੰਦ ਕਲੋਨੀ ਵੱਲੋਂ ਦਾਇਰ ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ 15771 ਆਫ 2005 ਦੇ ਸਟੇਟਸ ਸਬੰਧੀ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਸਾਇੰਸ ਟੈਕਨੋਲੋਜੀ ਅਤੇ ਵਾਤਾਵਰਣ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 29-10-13 ਨੂੰ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਮੀਟਿੰਗ ਹੋਈ ਸੀ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਹਦੂਦ ਵਿੱਚ ਕਾਲਾ ਸਿੰਘਾ ਡਰੇਨ ਦੇ ਨਾਲ ਡੈਅਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਨ ਦੇ ਮੁੱਦੇ ਤੇ ਵਿਸਤਾਰਪੂਰਵਕ ਗਲਬਾਤ ਹੋਈ।

ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੇ ਜੁਆਬ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕਾਲਾ ਸਿੰਘਾ ਡਰੇਨ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਸਥਾਪਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਵਿੱਚੋਂ 17 ਡੈਅਰੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਬਣਾਏ ਗਏ ਜਮਸ਼ੇਰ ਡੈਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਵਿਖੇ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਰੋਕਥਾਮ ਬੋਰਡ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 11204 ਮਿਤੀ 08-11-13 ਦੇ ਸਾਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਬਣਾਏ ਗਏ ਡੈਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕਠੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਗੋਬਰ ਤੋਂ ਪਾਵਰ ਜਨਰੇਟ ਕਰਨ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਅਨਰਜੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਜੰਸੀ (PEDA) ਤੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਸਹਾਇਤਾ ਜਾਂ ਟੈਕਨੋਲੋਜੀ ਲੈਣੀ ਉਚਿਤ ਹੋਵੇਗੀ, ਕਿਉਂਕਿ ਪੰਜਾਬ ਅਨਰਜੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਜੰਸੀ (PEDA) ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਬਣਾਏ ਗਏ ਡੈਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਵਿਖੇ ਗੋਬਰ ਤੋਂ ਪਾਵਰ ਜਨਰੇਟ ਕਰਨ ਲਈ ਪਾਵਰ ਜਨਰੇਸ਼ਨ ਪਲਾਂਟ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਬਣਾਏ ਗਏ ਡੈਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਜਮਸ਼ੇਰ ਵਿਖੇ ਇੱਕਠੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਗੋਬਰ ਤੋਂ ਪਾਵਰ ਜਨਰੇਟ ਕਰਨ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਅਨਰਜੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਜੰਸੀ (PEDA) ਤੋਂ ਪਾਵਰ ਜਨਰੇਸ਼ਨ ਪਲਾਂਟ ਲਗਾਉਣਾ ਉਚਿਤ ਹੋਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 6.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਰੱਖਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 10.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 39

ਵਿਸ਼ਾ: ਪੰਜਾਬ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 343 ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਲਾਇਸੈਂਸ ਫੀਸ ਦੇ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਹਵਾਲਾ: ਮੀਮੋ ਨੰਬਰ 6/1/13-5ਸਸ1/1502 ਮਿਤੀ 08.05.2013 ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਲਾਇਸੈਂਸ ਸ਼ਾਖਾ ਮਿਤੀ 19.12.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੁਪਰਡੰਟ ਲਾਇਸੈਂਸ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਪੰਜਾਬ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 343 ਅਧੀਨ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ 6/1/13-5 ਸਸ 1/1254 ਮਿਤੀ 12.04.2013 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਰਿਸਰਾਂ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਅਦਾਰਿਆਂ ਦੀ ਲਾਇਸੈਂਸ ਫੀਸਾਂ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਦੀ ਤਰਜ਼ ਤੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਤਜਵੀਜ਼ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਲਾਇਸੈਂਸ ਫੀਸ ਕਾਫੀ ਸਾਲਾ ਤੋਂ ਬਹੁਤ ਹੀ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਚਲੀ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਦੀ ਤਰਜ਼ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਲਾਇਸੈਂਸ ਫੀਸ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਦੇ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ਤਾਂ ਜੋ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਜਨਤਾ ਤੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਮੰਗੇ ਜਾ ਸਕਣ।

**ਭਾਗ -1**

ਬਿਨਾਂ ਲਾਇਸੈਂਸ ਤੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਥਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੰਤਵਾਂ ਲਈ ਨਹੀਂ ਵਰਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਕੋਈ ਵੀ ਕੰਮ ਜਾਂ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕਾਰੋਬਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ:

ਲੜੀ ਨੰ.	ਲਾਇਸੈਂਸ ਬਣਾਣ ਵਾਲੇ ਪਰਿਸਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਮੌਜੂਦਾ ਸਲਾਨਾ ਲਾਇਸੈਂਸ ਫੀਸ (ਰੁਪਏ)	ਤਜਵੀਜ਼ੀ ਰੇਟ
1	ਬੇਕਿੰਗ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
1(ਏ)	ਬੇਕਿੰਗ (6 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	4000
2	ਸਿਨੇਮਾ ਫੋਟੋ ਗ੍ਰਾਫੀ ਫਿਲਮ ਅਤੇ ਸਟਿੰਗ	500	2000
3	ਸਿਨੇਮਾ ਫੋਟੋਗ੍ਰਾਫੀ, ਫਿਲਮਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰੋਬਾਰ ਭਾਵੇਂ ਟ੍ਰੇਨਿੰਗ ਹੀ ਹੋਵੇ	500	2000
4	ਮਿਰਚ ਮਸਾਲੇ ਅਤੇ ਦਾਲਾਂ ਦੀ ਪਿਸਾਈ ਲਈ ਮਸ਼ੀਨ ਚਲਾਉਣਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
4(ਏ)	ਮਿਰਚ ਮਸਾਲੇ ਅਤੇ ਦਾਲਾਂ ਦੀ ਪਿਸਾਈ ਲਈ ਮਸ਼ੀਨ ਚਲਾਉਣਾ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	500
5	ਕਪੜਾ, ਧਾਗਾ ਜਾਂ ਚਮੜਾ ਆਦਿ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਰੰਗ ਨਾਲ ਰੰਗੇਵਾਂ ਜਾਂ ਛਾਪਾ ਖਾਨਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
5(ਏ)	ਕਪੜਾ, ਧਾਗਾ ਜਾਂ ਚਮੜਾ ਆਦਿ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਰੰਗ ਨਾਲ ਰੰਗੇਵਾਂ ਜਾਂ ਛਾਪਾ ਖਾਨਾ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	500
6	ਕੱਪੜੇ ਅਤੇ ਧਾਗੇ ਨੂੰ ਧੋਣਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
6(ਏ)	ਕੱਪੜੇ ਅਤੇ ਧਾਗੇ ਨੂੰ ਧੋਣਾ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	500
7	ਕਿਸੇ ਢਾਂਚੇ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣਾ ਜਾਂ ਕੈਟਰਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਨਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	300	500
7(ਏ)	ਕਿਸੇ ਢਾਂਚੇ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣਾ ਜਾਂ ਕੈਟਰਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਨਾ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
8	ਅਨਾਜ ਜਾਂ ਅਨਾਜ ਨੂੰ ਭੁੰਨਣਾ	100	500
9	ਮੁੰਗਫਲੀ ਦੇ ਬੀਜ ਜਾਂ ਹੋਰ ਤੇਲ ਵਾਲੇ ਬੀਜ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਬੀਜਣ ਦਾ ਕੰਮ	200	500
10	ਨਾਈ ਦੀ ਦੁਕਾਨ ਜਾਂ ਵਾਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	100	300
10(ਏ)	ਨਾਈ ਦੀ ਦੁਕਾਨ ਜਾਂ ਵਾਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
11	ਸੁੱਕੀਆ ਗਿੱਲੀਆ ਖੱਲਾਂ ਨੂੰ ਪਰੈਸ ਕਰਨਾ, ਰੰਗਣਾ ਜਾਂ ਪੈਕਿੰਗ ਕਰਨਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
11(ਏ)	ਸੁੱਕੀਆ ਗਿੱਲੀਆ ਖੱਲਾਂ ਨੂੰ ਪਰੈਸ ਕਰਨਾ, ਰੰਗਣਾ ਜਾਂ ਪੈਕਿੰਗ ਕਰਨਾ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
12	ਕਪੜੇ ਧੋਣ ਦੀ ਦੁਕਾਨ (ਡਰਾਈਕਲੀਨਰਜ਼ ਦੀ ਦੁਕਾਨ) (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	200	300
12(ਏ)	ਕਪੜੇ ਧੋਣ ਦੀ ਦੁਕਾਨ (ਡਰਾਈਕਲੀਨਰਜ਼ ਦੀ ਦੁਕਾਨ) (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
13	ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਚਮੜੇ ਦੀਆਂ ਵਸਤਾਂ ਬਣਾਉਣਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
13(ਏ)	ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਚਮੜੇ ਦੀਆਂ ਵਸਤਾਂ ਬਣਾਉਣਾ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
14	ਪਰੈਸ਼ਰ ਨਾਲ ਚੱਲਣ ਵਾਲੀ ਪਰੈਸ ਦਾ ਕੰਮ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
14(ਏ)	ਪਰੈਸ਼ਰ ਨਾਲ ਚੱਲਣ ਵਾਲੀ ਪਰੈਸ ਦਾ ਕੰਮ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
15	ਲਾਜਿੰਗ ਹਾਊਸ	500	1000
16	ਧਾਤਾ ਅਤੇ ਢਲਾਈ ਦਾ ਕੰਮ	500	1000
17	ਕੀਮਤੀ ਵਸਤਾਂ ਦੇ ਉਤੇ ਕਢਾਈ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
17(ਏ)	ਕੀਮਤੀ ਵਸਤਾਂ ਦੇ ਉਤੇ ਕਢਾਈ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ (6 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
18	ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ ਪ੍ਰੈਸ ਦਾ ਕੰਮ (ਮੈਨੂਅਲ)	200	500

18(ਏ)	ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ ਪ੍ਰੈਸ ਦਾ ਕੰਮ (ਅ ਫਸੈਟ)	500	1000
19	ਹਲਵਾਈ ਦੀ ਅਜਿਹੀ ਦੁਕਾਨ ਜਿਸ ਕੋਲ ਢਾਬੇ ਦਾ ਲਾਇਸੈਂਸ ਨਾ ਹੋਵੇ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	300	500
19(ਏ)	ਹਲਵਾਈ ਦੀ ਅਜਿਹੀ ਦੁਕਾਨ ਜਿਸ ਕੋਲ ਢਾਬੇ ਦਾ ਲਾਇਸੈਂਸ ਨਾ ਹੋਵੇ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
20	ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੰਤਵਾਂ ਲਈ ਵਪਾਰ ਜਾਂ ਕਾਰੋਬਾਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਕੰਮ:		
(1)	ਆਟੋਕਾਰ ਜਾਂ ਆਟੋ ਰਿਕਸ਼ਾਂ ਦੀ ਸਰਵਿਸ ਅਤੇ ਰਿਪੇਅਰ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(1)(ਏ)	ਆਟੋਕਾਰ ਜਾਂ ਆਟੋ ਰਿਕਸ਼ਾਂ ਦੀ ਸਰਵਿਸ ਅਤੇ ਰਿਪੇਅਰ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(2)	ਲੁਹਾਰਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(2)(ਏ)	ਲੁਹਾਰਾ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(3)	ਤਾਂਬੇ ਦਾ ਕੰਮ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	200	300
(3)(ਏ)	ਤਾਂਬੇ ਦਾ ਕੰਮ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(4)	ਜਿੰਕ ਆਦਿ ਚੜਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ	500	500
(5)	ਕੱਚ ਦੀ ਰਗੜਾਈ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(5)(ਏ)	ਕੱਚ ਦੀ ਰਗੜਾਈ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(6)	ਕੱਚ ਦੀ ਕਟਿੰਗ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(6)(ਏ)	ਕੱਚ ਦੀ ਕਟਿੰਗ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(7)	ਕੱਚ ਦੀ ਪਾਲਿਸ਼ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(7)(ਏ)	ਕੱਚ ਦੀ ਪਾਲਿਸ਼ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(8)	ਗਹਿਣੀਆਂ ਦਾ ਕੰਮ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(8)(ਏ)	ਗਹਿਣੀਆਂ ਦਾ ਕੰਮ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(9)	ਪੱਥਰ ਦੀ ਕਟਾਈ, ਰਗੜਾਈ ਅਤੇ ਪਾਲਿਸ਼ ਦਾ ਕੰਮ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(9)(ਏ)	ਪੱਥਰ ਦੀ ਕਟਾਈ, ਰਗੜਾਈ ਅਤੇ ਪਾਲਿਸ਼ ਦਾ ਕੰਮ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(10)	ਪੱਥਰ (ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕੀਮਤ ਧਾਤਾਂ ਅਤੇ ਆਪ ਵਰਤੋਂ ਦੀਆਂ ਧਾਤਾਂ) ਦੀ ਕਟਿੰਗ, ਲੋਹੇ ਦਾ ਕੁੱਟ ਕੇ ਚੜਾ ਕਰਨਾ, ਉਸ ਵਿੱਚ ਸੁਰਾਖ ਪਾਉਣਾ, ਪਰੈਸ ਕਰਨਾ, ਢੁਲਾਈ, ਭਰਾਈ ਪਾਲਿਸ਼ ਕਰਨਾ, ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਹੀਟ ਦੇਣੀ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਧਾਤ ਤੋਂ ਕੋਈ ਪੁਰਾ ਬਨਾਉਣਾ। (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(10) (ਏ)	ਪੱਥਰ (ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕੀਮਤ ਧਾਤਾਂ ਅਤੇ ਆਪ ਵਰਤੋਂ ਦੀਆਂ ਧਾਤਾਂ) ਦੀ ਕਟਿੰਗ, ਲੋਹੇ ਦਾ ਕੁੱਟ ਕੇ ਚੜਾ ਕਰਨਾ, ਉਸ ਵਿੱਚ ਸੁਰਾਖ ਪਾਉਣਾ, ਪਰੈਸ ਕਰਨਾ, ਢੁਲਾਈ, ਭਰਾਈ ਪਾਲਿਸ਼ ਕਰਨਾ, ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਹੀਟ ਦੇਣੀ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਧਾਤ ਤੋਂ ਕੋਈ ਪੁਰਾ ਬਨਾਉਣਾ। (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(11)	ਫੋਟੋਗ੍ਰਾਫੀ ਦਾ ਸਟੂਡਿਓ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	200	300
(11) (ਏ)	ਫੋਟੋਗ੍ਰਾਫੀ ਦਾ ਸਟੂਡਿਓ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(12)	ਰੇਡੀਓ (ਵਾਇਰਲੈਸ ਸੈਟ) ਵੇਚਣਾ, ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਨਾ, ਬਨਾਉਣਾ, ਉਸ ਦੀ ਸਰਵਿਸ ਕਰਨਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(12) (ਏ)	ਰੇਡੀਓ (ਵਾਇਰਲੈਸ ਸੈਟ) ਵੇਚਣਾ, ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਨਾ, ਬਨਾਉਣਾ, ਉਸ ਦੀ ਸਰਵਿਸ ਕਰਨਾ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(13)	ਚਾਂਦੀ ਦਾ ਸਮਾਨ ਬਨਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(13) (ਏ)	ਚਾਂਦੀ ਦਾ ਸਮਾਨ ਬਨਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(14)	ਰੇਸ਼ਮ, ਕਪਾਹ, ਬਣਾਵਟੀ ਰੇਸ਼ਮ, ਬੂਟ, ਪਿੰਜਣਾ ਅਤੇ ਬੁਨਣਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(14)(ਏ)	ਰੇਸ਼ਮ, ਕਪਾਹ, ਬਣਾਵਟੀ ਰੇਸ਼ਮ, ਬੂਟ, ਪਿੰਜਣਾ ਅਤੇ ਬੁਨਣਾ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(15)	ਕੀਮਤੀ ਪੱਥਰ (ਸਟੋਨ) ਦੀ ਰਗੜਾਈ, ਕਟਿੰਗ, ਡਰੈਸਿੰਗ ਅਤੇ ਪਾਲਿਸ਼	300	1000
(16)	ਬਿਜਲੀ ਦੀ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਲੱਕੜ ਜਾਂ ਬਾਲਿਆਂ ਦੀ ਕਟਿੰਗ ਕਰਨਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	200	300
(16) (ਏ)	ਬਿਜਲੀ ਦੀ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਲੱਕੜ ਜਾਂ ਬਾਲਿਆਂ ਦੀ ਕਟਿੰਗ ਕਰਨਾ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(17)	ਟੀਨ ਦਾ ਕੰਮ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(17) (ਏ)	ਟੀਨ ਦਾ ਕੰਮ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(18)	ਧੋਬੀ ਦਾ ਧੰਦਾ	100	500
(19)	ਕਿਸ ਧਾਤ ਰਾਹੀਂ ਬਿਜਲੀ, ਗੈਸ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਵੈਲਡਿੰਗ ਕਰਨੀ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(19) (ਏ)	ਕਿਸ ਧਾਤ ਰਾਹੀਂ ਬਿਜਲੀ, ਗੈਸ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਵੈਲਡਿੰਗ ਕਰਨੀ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
20	ਇਲੈਕਟ੍ਰੋਨਿਕ ਗੁਡਜ਼ ਜਿਵੇਂ ਕੰਪਿਊਟਰ ਮੋਬਾਇਲ, ਲੈਪ ਟਾਪ, ਟੀ.ਵੀ., ਐਲ.ਸੀ.ਡੀ. ਆਦਿ ਸੇਲ ਅਤੇ ਰਿਪੇਅਰ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	
20(ਏ)	ਇਲੈਕਟ੍ਰੋਨਿਕ ਗੁਡਜ਼ ਜਿਵੇਂ ਕੰਪਿਊਟਰ ਮੋਬਾਇਲ, ਲੈਪ ਟਾਪ, ਟੀ.ਵੀ., ਐਲ.ਸੀ.ਡੀ. ਆਦਿ ਸੇਲ ਅਤੇ ਰਿਪੇਅਰ (5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਰਕਰ)	500	
	10 ਬਾਈ 10 ਵਰਗ ਫੁਟ ਤਕ ਦੀ ਦੁਕਾਨ		1000

	300 ਵਰਗ ਫੁਟ ਤਕ ਸ਼ੋਰੂਮ 300 ਵਰਗ ਫੁਟ ਤੋਂ ਵਧ ਸ਼ੋਰੂਮ		2000 5000
21	ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਵਸਤਾਂ ਦਾ ਉਤਪਾਦਨ ਕਰਨਾ, ਪੈਕਿੰਗ ਕਰਨੀ, ਸਫਾਈ ਕਰਨੀ, ਬੋਤਲਾਂ ਵਿੱਚ ਬੰਦ ਕਰਨਾ, ਰਗੜਾਈ ਕਰਨੀ ਆਦਿ ਦਾ ਕਾਰੋਬਾਰ:-		
(1)	ਸ਼ੁੱਧ ਕੀਤਾ ਪਾਣੀ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(1)(ਏ)	ਸ਼ੁੱਧ ਕੀਤਾ ਪਾਣੀ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	2000
(2)	ਬੈਕਾਲਾਈਟ ਗੁਡਜ਼ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(2)(ਏ)	ਬੈਕਾਲਾਈਟ ਗੁਡਜ਼ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(3)	ਬੀੜੀ (ਸਿਗਰਟ, ਨਸਵਾਰ, ਤੰਬਾਕੂ) (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	500	500
(3)(ਏ)	ਬੀੜੀ (ਸਿਗਰਟ, ਨਸਵਾਰ, ਤੰਬਾਕੂ) (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(4)	ਲੁੱਕ	500	1000
(5)	ਬਲਾਸਟਿਕ ਪਾਊਡਰ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	500
(5)(ਏ)	ਬਲਾਸਟਿਕ ਪਾਊਡਰ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(6)	ਹੱਡੀਆਂ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(6)(ਏ)	ਹੱਡੀਆਂ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(7)	ਹੱਥ ਨਾਲ ਇੱਟਾਂ ਜਾਂ ਟਾਈਲਾਂ ਬਨਾਉਣਾ	150	1000
(8)	ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਇੱਟਾਂ ਜਾਂ ਟਾਈਲਾਂ ਬਨਾਉਣਾ	500	2000
(9)	ਬੁਰਸ਼ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(9)(ਏ)	ਬੁਰਸ਼ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(10)	ਮੋਮਬੱਤੀਆਂ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(10) (ਏ)	ਮੋਮਬੱਤੀਆਂ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(11)	ਜਾਨਵਰਾਂ ਦੀਆਂ ਆਂਦਰਾਂ ਨਾਲ ਬਣੇ ਤੰਦ	500	500
(12)	ਸੈਲੂਲਾਈਡ ਜਾਂ ਸੈਲੂਲਾਈਡ ਗੁਡਜ਼	150	500
(13)	ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਦੀਆਂ ਵਸਤਾਂ ਬਨਾਉਣਾ	500	1000
(14)	ਚਾਰਕੋਲ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(14)(ਏ)	ਚਾਰਕੋਲ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(15)	ਰਸਾਇਣ	500	1000
(16)	ਸਿਨੇਮੇ ਦੀਆਂ ਫਿਲਮਾਂ ਦੀਆਂ ਰੂਲਾਂ ਬਨਾਈਆਂ	500	1000
(17)	ਸਾਬਨ ਅਤੇ ਲਿਲਟਿੰਗ ਪਾਊਡਰ ਦਾ ਸਮਾਨ ਬਨਾਉਣਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(17)(ਏ)	ਸਾਬਨ ਅਤੇ ਲਿਲਟਿੰਗ ਪਾਊਡਰ ਦਾ ਸਮਾਨ ਬਨਾਉਣਾ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(18)	ਕਪਾਹ, ਕਪਾਹ ਦੀ ਵੇਸਟੇਜ਼, ਗਾਂਦੀ ਕਪਾਹ, ਰੇਸ਼ਮ, ਰੇਸ਼ਮ ਦਾ ਧਾਗਾ, ਖਰਾਬ ਰੇਸ਼ਮ ਦਾ ਧਾਗਾ, ਬਨਾਵਟੀ ਰੇਸ਼ਮ, ਬਨਾਵਟੀ ਰੇਸ਼ਮ ਦਾ ਕੂੜਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(18)(ਏ)	ਕਪਾਹ, ਕਪਾਹ ਦਾ, ਕਪਾਹ ਦੀ ਵੇਸਟੇਜ਼, ਗਾਂਦੀ ਕਪਾਹ, ਰੇਸ਼ਮ, ਰੇਸ਼ਮ ਦਾ ਧਾਗਾ, ਖਰਾਬ ਰੇਸ਼ਮ ਦਾ ਧਾਗਾ, ਬਨਾਵਟੀ ਰੇਸ਼ਮ, ਬਨਾਵਟੀ ਰੇਸ਼ਮ ਦਾ ਕੂੜਾ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(19)	ਕਾਟਨਸੀਡ (ਬਿਨੋਲਾ) (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(19)(ਏ)	ਕਾਟਨਸੀਡ (ਬਿਨੋਲਾ) (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(20)	ਗੁੰਦ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(20) (ਏ)	ਗੁੰਦ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(21)	ਬਾਰੂਦ	500	3000
(22)	ਚਰਬੀ	500	---
(23)	ਅਤਿਸ਼ਬਾਜੀ	500	3000
(24)	ਪਟਸਨ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(24) (ਏ)	ਪਟਸਨ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(25)	ਛਪਾਈ, ਲਿਖਾਈ ਅਤੇ ਮੁਹਰਾਂ ਆਦਿ ਲਾਉਣ ਦੀ ਸਿਆਹੀ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(25) (ਏ)	ਛਪਾਈ, ਲਿਖਾਈ ਅਤੇ ਮੁਹਰਾਂ ਆਦਿ ਲਾਉਣ ਦੀ ਸਿਆਹੀ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(26)	ਗੈਸ ਜਾਂ ਐਲ.ਪੀ.ਜੀ. ਗੈਸ ਆਦਿ	500	5000
(27)	ਪਿਉ (ਥੋਕ)	500	2000
	ਪਿਉ (ਪ੍ਰਚੁਨ)	150	200
(28)	ਸ਼ੀਸ਼ਾ ਜਾਂ ਸ਼ੀਸ਼ੇ ਦੀਆਂ ਵਸਤਾਂ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(28) (ਏ)	ਸ਼ੀਸ਼ਾ ਜਾਂ ਸ਼ੀਸ਼ੇ ਦੀਆਂ ਵਸਤਾਂ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(29)	ਗਨ ਪਾਊਡਰ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(29)(ਏ)	ਗਨ ਪਾਊਡਰ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(30)	ਸਣ, ਸਣ ਸੁੱਕੜਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(30) (ਏ)	ਸਣ, ਸਣ ਸੁੱਕੜਾ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(31)	ਬਰਫ (ਕਾਰਖਾਨਾ)	500	1000

(32)	ਕੀੜੇਮਾਰ ਦਵਾਈਆਂ	500	3000
(33)	ਚਮੜੇ ਦਾ ਕੱਪੜਾ, ਰੈਕਸੀਨ ਜਾਂ ਵਾਟਰ ਪਰੂਫ ਕੱਪੜਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(33)(ਏ)	ਚਮੜੇ ਦਾ ਕੱਪੜਾ, ਰੈਕਸੀਨ ਜਾਂ ਵਾਟਰ ਪਰੂਫ ਕੱਪੜਾ(5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(34)	ਸਫੇਦੀ ਜਾਂ ਕਲੀ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(34)(ਏ)	ਸਫੇਦੀ ਜਾਂ ਕਲੀ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(35)	ਖੁਸ਼ਬੂਦਾਰ ਤੇਲ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(35)(ਏ)	ਖੁਸ਼ਬੂਦਾਰ ਤੇਲ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	2000
(36)	ਮਾਚਸ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(36)(ਏ)	ਮਾਚਸ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(37)	ਗਲੀਚੇ ਜਾਂ ਸਿਰਾਣੇ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(37) (ਏ)	ਗਲੀਚੇ ਜਾਂ ਸਿਰਾਣੇ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(38)	ਗੋਸ਼ਤ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(38) (ਏ)	ਗੋਸ਼ਤ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	2000
(39)	ਆਇਲ ਮਥੋਲ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(39) (ਏ)	ਆਇਲ ਮਥੋਲ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(40)	ਪੈਟਰੋਲੀਅਮ ਤੇਲਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਤੇਲ (ਭਾਵੇਂ ਉਹ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਹੱਥ ਰਾਹੀਂ ਜਾਂ ਕੋਹਲੂ ਰਾਹੀਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣ) (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(40)(ਏ)	ਪੈਟਰੋਲੀਅਮ ਤੇਲਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਤੇਲ (ਭਾਵੇਂ ਉਹ ਮਸ਼ੀਨ ਰਾਹੀਂ ਹੱਥ ਰਾਹੀਂ ਜਾਂ ਕੋਹਲੂ ਰਾਹੀਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣ) (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	2000
(41)	ਦੇਸੀ ਅਤੇ ਅੰਗਰੇਜੀ ਦਵਾਈਆਂ	500	2000/ 3000
(42)	ਰਬੜ ਅਤੇ ਰਬੜ ਤੋਂ ਬਣਿਆ ਸਾਮਾਨ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(42) (ਏ)	ਰਬੜ ਅਤੇ ਰਬੜ ਤੋਂ ਬਣਿਆ ਸਾਮਾਨ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(43)	ਪੇਂਟ (ਰੰਗ)	500	1000
(44)	ਕਾਗਜ ਅਤੇ ਗੱਤਾ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(44) (ਏ)	ਕਾਗਜ ਅਤੇ ਗੱਤਾ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(45)	ਔਜਾਰ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(45) (ਏ)	ਔਜਾਰ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(46)	ਗੂੰਦ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(46) (ਏ)	ਗੂੰਦ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(47)	ਪਲਾਸਟਿਕ ਦਾ ਸਾਮਾਨ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(47) (ਏ)	ਪਲਾਸਟਿਕ ਦਾ ਸਾਮਾਨ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(48)	ਹੱਥ ਨਾਲ ਬਣੇ ਚੀਨੀ ਦੇ ਬਰਤਨ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(48) (ਏ)	ਹੱਥ ਨਾਲ ਬਣੇ ਚੀਨੀ ਦੇ ਬਰਤਨ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(49)	ਮਸ਼ੀਨ ਨਾਲ ਬਣੇ ਚੀਨੀ ਦੇ ਬਰਤਨ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(49) (ਏ)	ਮਸ਼ੀਨ ਨਾਲ ਬਣੇ ਚੀਨੀ ਦੇ ਬਰਤਨ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(50)	ਸੈਨੇਟਰੀ ਦਾ ਸਮਾਨ ਜਾਂ ਚੀਨੀ ਮਿੱਟੀ ਦੇ ਬਰਤਨ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(50) (ਏ)	ਸੈਨੇਟਰੀ ਦਾ ਸਮਾਨ ਜਾਂ ਚੀਨੀ ਮਿੱਟੀ ਦੇ ਬਰਤਨ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	1000
(51)	ਸਾਬਣ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(51) (ਏ)	ਸਾਬਣ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(52)	ਚੀਨੀ (ਖੰਡ) (ਥੋਕ)	500	1000
	ਚੀਨੀ (ਖੰਡ) (ਪ੍ਰਚੂਨ)	150	500
(53)	ਟਾਫੀਆਂ, ਗੋਲੀਆਂ ਅਤੇ ਕਨਫੈਕਸ਼ਨਰੀ ਦਾ ਸਾਮਾਨ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(53) (ਏ)	ਟਾਫੀਆਂ, ਗੋਲੀਆਂ ਅਤੇ ਕਨਫੈਕਸ਼ਨਰੀ ਦਾ ਸਾਮਾਨ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	500
(54)	ਚਰਬੀ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	---
(54) (ਏ)	ਚਰਬੀ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	---
(55)	ਕੋਲਤਾਰ	500	2000
(56)	ਵਾਰਨਿਸ਼	500	500
(57)	ਲਕੜੀ ਦਾ ਫਰਨੀਚਰ, ਬਕਸੇ, ਖੋਖੇ, ਡਰੰਮ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸਾਮਾਨ ਜਿਹੜਾ ਲੱਕੜ ਪਲਾਈ ਜਾਂ ਚੰਦਨ ਦੀ ਲੱਕੜੀ ਤੋਂ ਬਣਿਆ ਹੋਵੇ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	200	300
(57) (ਏ)	ਲਕੜੀ ਦਾ ਫਰਨੀਚਰ, ਬਕਸੇ, ਖੋਖੇ, ਡਰੰਮ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸਾਮਾਨ ਜਿਹੜਾ ਲੱਕੜ ਪਲਾਈ ਜਾਂ ਚੰਦਨ ਦੀ ਲੱਕੜੀ ਤੋਂ ਬਣਿਆ ਹੋਵੇ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	3000
(58)	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕ ਗੁਡਜ਼ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਦੀ ਦੁਕਾਨ (1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ)	150	300
(58) (ਏ)	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕ ਗੁਡਜ਼ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਦੀ ਦੁਕਾਨ (5 ਤੋਂ ਵਧ ਵਰਕਰ)	500	2000



ਭਾਗ 2

ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਵਸਤੂਆਂ ਨੂੰ ਲਾਇਸੰਸ ਤੋਂ ਬਿਨਾ ਸਟੋਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ:

(1)	ਧਾਗਾ	500	500
(2)	ਸੁਆਹ	500	500
(3)	ਬਾਂਸ	150	500
(4)	ਬੀੜੀ ਦੇ ਪੱਤੇ	150	300
(5)	ਸ਼ਲਾਸਟਿੰਗ ਪਾਊਡਰ	500	1000
(6)	ਖੂਨ (ਟੈਸਟ ਲੈਬ)	150	1000
(7)	ਹੱਡੀਆਂ ਅਤੇ ਹੱਡੀਆਂ ਦਾ ਚੂਰਾ	500	500
(8)	ਮੁਸ਼ਕ ਕਪੂਰ (ਕੰਗਫੁਰ)	500	500
(9)	ਕੈਲਸ਼ੀਅਮ ਕਾਰਬਾਈਡ	150	500
(10)	ਕਾਰਡਬੋਰਡ	500	500
(11)	ਸੈਲੂਲਾਇਡ ਅਤੇ ਸੈਲੂਲਾਈਡ ਗੁਡਜ਼	500	500
(12)	ਲੱਕੜੀ ਦਾ ਕੋਲਾ	150	1000
(13)	ਤਰਲ ਕੈਮੀਕਲਜ਼	500	2000
(14)	ਸੁੱਕੇ ਕੈਮੀਕਲਜ਼	500	2000
(15)	ਮਿਰਚਾਂ	150	300
(16)	ਕਲੋਰਾਇਡ ਮਿਕਸਚਰ	400	500
(17)	ਸਿਨੇਮਾ ਫੋਟੋਗ੍ਰਾਫੀ ਫਿਲਮਾਂ	500	1000
(18)	ਕਪੜਾ ਜੋ ਗੰਦਾਂ ਜਾਂ ਗਾਠੜੀਆਂ ਵਿੱਚ ਬੰਨਿਆ ਹੋਵੇ	500	1000
(19)	ਸੂਤੀ ਜਾਂ ਰੇਸ਼ਮੀ ਜਾਂ ਊਨੀ ਕੱਪੜਾ ਆਦਿ	150	500
(20)	ਚਾਰਕੋਲ	500	500
(21)	ਨਾਰੀਅਲ ਦਾ ਛਿਲਕਾ	150	500
(22)	ਕੋਇਲਾ	150	500
(23)	ਗੈਸਾਂ ਦਾ ਮਿਸਰਣ ਜਿਵੇਂ ਆਕਸੀਜਨ, ਹਾਈਡ੍ਰੋਜਨ, ਨਾਈਟੋਜਨ, ਕਾਰਬਨ, ਸਲਫਰ ਡਾਈਆਕਸਾਈਡ, ਕੈਲਰੋਨ, ਐਕਟੀਲੋਮ ਗੈਸਾਂ ਆਦਿ	500	1000
(24)	ਕੋਪਰਾ	150	500
(25)	ਰੂਈ ਸਮੇਤ ਸਰਜੀਕਲ ਰੂਈ ਅਤੇ ਰੇਸ਼ਮੀ ਰੂਈ	150	500
(26)	ਗੰਦੀ ਰੂਈ ਦਾ, ਬੇਕਾਰ ਰੂਈ ਦਾ, ਗੰਦਾ ਜਾਂ ਬੇਕਾਰ ਰੂਈ ਦਾ ਧਾਗਾ	150	500
(27)	ਤੇਲ ਦੇ ਬੀਜ	150	500
(28)	ਬੰਬ ਦੀ ਟੋਪੀ	500	500
(29)	ਸੁੱਕੇ ਪੱਤੇ	150	500
(30)	ਬਾਰੂਦ	500	3000
(31)	ਜਲਣ ਵਾਲੇ ਪੇਂਟ ਜਿਵੇਂ ਨਿਟਰੋ	500	1000
(32)	ਚਰਬੀ	150	----
(33)	ਫੈਲਟ	150	500
(34)	ਖੰਡ	150	500
(35)	ਬਾਲਣ	150	500
(36)	ਆਤਿਸ਼ਬਾਜੀ	500	2000
(37)	ਮੱਛੀ	500	1000
(38)	ਪਟਸਨ	300	500
(39)	ਧਮਾਕੇ ਨਾਲ ਫਟਣ ਵਾਲਾ	300	1000
(40)	ਪਾਰੇ ਦਾ ਧਮਾਕਾ	300	500
(41)	ਚਾਂਦੀ ਦਾ ਧਮਾਕਾ	300	500
(42)	ਗੋਲਾ ਵਿੰਨਣਾ	300	500
(43)	ਗੋਲੀ ਗਨੋਦ	300	500
(44)	ਘਾਹ (ਗਰਾਸ)	100	500
(45)	ਗਨ-ਕਾਟਨ	300	500
(46)	ਗਨਪਾਊਡਰ	500	500
(47)	ਜੂਟ ਦੀਆਂ ਬੋਰੀਆਂ	500	500
(48)	ਵਾਲ	100	500

(49)	ਚਾਰਾ	150	500
(50)	ਸਣ	150	500
(51)	ਜੂਟ ਦੀਆਂ ਬੋਰੀਆਂ ਦਾ ਕੱਪੜਾ	150	1000
(52)	ਸੁੱਕ ਖੱਲ	500	500
(53)	ਰੱਫ ਖੱਲ	500	500
(54)	ਜਾਨਵਰ ਦਾ ਖੂਨ	100	500
(55)	ਸਿੰਗ	100	500
(56)	ਧੂਪ	500	500
(57)	ਪਟਸਨ	500	500
(58)	ਲੱਕੜੀ ਦਾ ਬਣਿਆ, ਫਰਨੀਚਰ, ਖੋਖਾ, ਬਕਸਾ, ਡਰੱਮ ਆਦਿ	500	3000
(59)	ਲਾਖ-ਦਾਣਾ	500	500
(60)	ਚਮੜਾ	500	500
(61)	ਬਾਲਣ ਲਈ ਮਾਚਿਸ	150	500
(62)	ਮੈਥੇਲੇਟਿਡ ਅਤੇ ਡੀਨੋਚਰਡ ਸਪਿਰਿਟ ਜਾਂ ਫਰੈਂਚ ਪਾਲਿਸ਼	500	2000
(63)	ਤੇਜਾਬ	500	2000
(64)	ਤੇਜਾਬ ਦਾ ਘੋਲ	500	2000
(65)	ਤੇਜਾਬੀ ਗ੍ਰੋਸਜੀਨ	500	2000
(66)	ਤੇਜਾਬ ਮਿਕਸਚਰ	500	2000
(67) (ਏ)	ਗੋਸ਼ਤ	500	2000
(67)	ਪੈਟਰੋਲੀਅਮ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਤੇਲ	500	2000
(68)	ਤੇਲ ਦੇ ਬੀਜ ਸਮੇਤ ਬਦਾਮ ਗਿਰੀ ਪਰ ਇਸ ਵਿੱਚ ਬਿਨੋਲਾ ਸ਼ਾਮਿਲ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ	500	2000
(69)	ਪੁਰਾਣਾ ਕਾਗਜ ਜਾਂ ਰੱਦੀ ਕਾਗਜ	150	500
(70)	ਕਾਗਜ ਦੀ ਕਟਿੰਗ, ਸੁਆਹ ਜਾਂ ਆਰੇ ਦਾ ਬੂਰਾ ਆਦਿ	150	500
(71)	ਪੇਂਟ	500	1000
(72)	ਕਾਗਜ ਜਿਹੜਾ ਰੱਦੀ ਨਾ ਹੋਵੇ, ਗੱਠਾਂ ਰਿੰਮਾ ਜਾਂ ਲੂਜ਼ ਹੋਵੇ	500	1000
(73)	ਪੈਟਰੋਲ ਪਰ ਉਹ ਪੈਟਰੋਲ ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਪੈਟਰੋਲ ਐਕਟ 1934 ਵਿੱਚ ਖਤਰਨਾਕ ਪੈਟਰੋਲ ਦਾ ਡਿਫਲੇਅਰ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ	500	2000
(74)	ਫਾਸਫੋਰਸ	500	500
(75)	ਪਲਾਸਟਿਕ ਅਤੇ ਪਲਾਸਟਿਕ ਦਾ ਸਮਾਨ	500	500
(76)	ਪਲਾਈਵੁੱਡ	500	1000
(77)	ਚੀਥੜੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕੱਪੜੇ ਦੇ, ਬੋਰੀਆਂ, ਰੇਸ਼ਮ ਦੇ ਜਾਂ ਉਸ ਕੱਪੜਿਆਂ ਦੇ ਛੋਟੇ-ਛੋਟੇ ਟੁਕੜੇ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੋਣ	100	1000
(78)	ਰਾਲ ਜਾਂ ਰਲਹਨ (ਰਬੜ ਦਾ ਦੁੱਧ ਦਾ ਪਾਊਡਰ)	300	500
(79)	ਬਚਾਉ ਵਾਲੇ ਫਿਊਜ਼ ਸੀਰਾਨਲ ਅਸੀ	150	500
(80)	ਸ਼ੋਰਾ	150	500
(81)	ਚੰਦਨ ਦੀ ਲਕੜੀ	500	500
(82)	ਰੇਸ਼ਮੀ ਧਾਗਾ ਜਾਂ ਰੇਸ਼ਮ ਜਾਂ ਰੇਸ਼ਮੀ ਧਾਗੇ ਦਾ ਪੂੜਾ	150	500
(83)	ਰੇਸ਼ੇਦਾਰ ਧਾਗਾ	150	500
(84)	ਚਮੜਾ	500	1000
(85)	ਭਰਾਲੀ	150	500
(86)	ਸਲਫਰ	500	500
(87)	ਚਰਬੀ	150	---
(88)	ਲੁੱਕ ਸੁੱਕੀ ਜਾਂ ਤਰਲ	500	1000
(89)	ਤਰਪਾਲਾਂ	500	500
(90)	ਬਿਨਰ	500	500
(91)	ਲੱਕੜੀ	500	500
(92)	ਟਰਪਨਟਾਇਲ	500	500
(93)	ਵਾਰਨਿਸ਼	500	1000
(94)	ਉਨੱ	500	1000
(95)	ਧਾਗਾ	500	1000

**ਭਾਗ-3**

ਪੰਜਾਬ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਐਕਟ, 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 343(1)(ਬੀ) ਅਧੀਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੇਸਵਾਰ ਸਲਾਨਾ ਲਾਇਸੈਂਸ ਫੀਸ

ਲੜੀ ਨੰ.	ਲਾਇਸੈਂਸ ਬਣਾਣ ਵਾਲੇ ਪਰਿਸਪਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸਲਾਨਾ ਲਾਇਸੈਂਸ ਫੀਸ	
1.	ਭਾਫ਼ ਇੰਜਣ ਜਾਂ ਤੇਲ ਇੰਜਣ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕਾਰਖਾਨੇ		1000
	(ੳ) 15 ਹਾਰਸ ਪਾਵਰ ਤੱਕ		500
	(ਅ) 15 ਹਾਰਸ ਪਾਵਰ ਤੋਂ ਵੱਧ (ਇਸ ਸਮੇਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ 1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ ਤਕ 150 ਰੁਪਏ ਅਤੇ 5 ਵਰਕਰ ਤੋਂ ਵਧ 500 ਰੁਪਏ ਲਾਇਸੈਂਸ ਫੀਸ ਲੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।)		2000
2.	ਬਿਜਲੀ ਦੀਆਂ ਮੋਟਰਾਂ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕਾਰਖਾਨੇ ਜਾਂ ਹੋਰ ਪਰਿਸਪਰ		
	(1) 5 ਹਾਰਸ ਪਾਵਰ ਤੱਕ		1000
	(2) 10 ਹਾਰਸ ਪਾਵਰ ਤੱਕ		2000
	(3) 50 ਹਾਰਸ ਪਾਵਰ ਤੱਕ		4000
	(4) 100 ਹਾਰਸ ਪਾਵਰ ਤੱਕ		6000
	(5) 200 ਹਾਰਸ ਪਾਵਰ ਤੱਕ		8000
	(6) 500 ਹਾਰਸ ਪਾਵਰ ਤੱਕ		15000
	(7) 1000 ਹਾਰਸ ਪਾਵਰ ਤੱਕ		20000
	(8) 1000 ਹਾਰਸ ਪਾਵਰ ਤੋਂ ਉਪਰ (ਇਸ ਸਮੇਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ 1 ਤੋਂ 5 ਵਰਕਰ ਤਕ 150 ਰੁਪਏ ਅਤੇ 5 ਵਰਕਰ ਤੋਂ ਵਧ 500 ਰੁਪਏ ਲਾਇਸੈਂਸ ਫੀਸ ਲੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।)		25000
3.	ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਸ਼ਰਾਬ ਨੂੰ ਸਟੋਰ ਕਰਨਾ ਜਾਂ ਵੇਚਣਾ	500	15000
4.	ਦੇਸੀ ਸ਼ਰਾਬ ਨੂੰ ਸਟੋਰ ਕਰਨਾ ਜਾਂ ਵੇਚਣਾ	500	15000
5.	ਟੈਂਟ ਹਾਊਸ	500	4000
6.	ਰਸਾਇਣਿਕ ਖਾਦ ਸਟੋਰ ਕਰਨਾ ਜਾਂ ਵੇਚਣਾ	---	4000
7.	(1) ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ		15000
	(2) ਬੈਂਕੁਇਟ ਹਾਲ		15000
	(3) ਮਾਲ, ਬਿੱਗ ਬਜ਼ਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਟ	--	50000
8.	ਨਰਸਿੰਗ ਹੋਮ		2000
9.	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹੋਟਲ		
	(1) 10 ਕਮਰੇ	500	5000
	(2) 11 ਤੋਂ 20 ਕਮਰੇ	500	10000
	(3) 20 ਕਮਰਿਆਂ ਤੋਂ ਵੱਧ	500	15000
10.	ਹੋਰ ਕੋਈ ਵਸਤੂ ਦਾ ਉਤਪਾਦਨ ਜਾਂ ਸਟੋਰੇਜ਼ ਹਾਊਸ ਜਿਹੜਾ ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਨਾ ਦੱਸਿਆ ਹੋਵੇ ਪਰ ਜਿਸ ਤੋਂ ਬਦਬੂ, ਸ਼ੋਰ ਅਤੇ ਧੂਆਂ ਪੈਦਾ ਹੁੰਦਾ ਹੋਵੇ।		10000

ਨੋਟ : 1. ਉਤਪਾਦਨ ਵਾਲੇ ਯੂਨਿਟਾਂ ਵਿਚ ਜੇਕਰ ਉਸੇ ਆਇਟਮ ਨੂੰ ਉਸੇ ਜਗ੍ਹਾ ਵਿਖੇ ਸਟੋਰ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਵਖਰੇ ਸਟੋਰੇਜ਼ ਦੇ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਉਤਪਾਦਨ ਕੀਤੀ ਆਇਟਮ ਦੇ ਗੋਦਾਮ ਉਤਪਾਦਨ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੋਂ ਵਖਰੀ ਥਾਂ ਤੇ ਹਨ ਤਾਂ ਅਜਿਹੇ ਗੋਦਾਮਾਂ ਲਈ ਵਖਰਾ ਸਟੋਰੇਜ਼ ਲਾਇਸੈਂਸ ਲੈਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗਾ।

2. ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀਆਂ ਨਵੀਨੀਕਰਣ ਦੀਆਂ ਦਰਖਾਸਤਾਂ ਹਰ ਸਾਲ 1 ਮਾਰਚ ਤੋਂ 15 ਮਾਰਚ ਤਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਲਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ, ਕੇਵਲ ਲਾਇਸੈਂਸ ਫੀਸ ਨਾਲ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੀਆਂ ਦਰਖਾਸਤਾਂ ਦੇ ਲਾਇਸੈਂਸ ਰਾਜੀਨਾਮਾ ਫੀਸ ਲੈ ਕੇ ਹੀ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਲਈ ਵਿਚਾਰੇ ਜਾਣਗੇ।

3. ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਰਾਜ ਨੂੰ ਨਸ਼ਾ ਮੁਕਤ ਕਰਨ ਲਈ ਚਲਾਈ ਮੁਹਿੰਮ ਤਹਿਤ ਤੰਬਾਕੂ/ ਜਰਦਾ/ਗੁਟਕਾ/ਪਾਨ ਮਸ਼ਾਲਾ ਅਤੇ ਚਰਬੀ ਦੇ ਕਾਰੋਬਾਰ/ਸਟੋਰ ਕਰਨ ਦੇ ਲਾਇਸੈਂਸ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 24.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 24.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 27.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਸ਼ਾਖਾ ਮਿਤੀ 22.10.2013 ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੁਪਰਡੰਟ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 63 ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਅਨੁਸਾਰ ਅਜੀਤ ਅਖਬਾਰ (ਪੰਜਾਬੀ) ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਕੇਸਰੀ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਵ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਹ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਵ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.12.2012 ਤੋਂ 1 ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ ਅਤੇ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਮਿਤੀ ਅੰਦਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਲੋਕਾਂ ਵਲੋਂ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਵ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ:-

1. ਸ਼੍ਰੀ ਹਿਤੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, 50, ਇੰਦਰਾ ਪਾਰਕ, ਮਿੱਠਾਪੁਰ ਰੋਡ, ਨਜ਼ਦੀਕ ਚੀਮਾ ਚੌਕ, ਜਲੰਧਰ।
2. ਸ਼੍ਰੀ ਕੇ.ਐਲ. ਕਪੂਰ, ਡਬਲਯੂ.ਜੀ. 358/1, ਸੁਰਾਜ ਗੰਜ, ਜਲੰਧਰ।
3. ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਜੀਤ ਸਿੰਘ, 98/ਏ, ਮਨਜੀਤ ਨਗਰ, ਜਲੰਧਰ।
4. ਸ਼੍ਰੀ ਮੋਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਜਲੰਧਰ।

ਉਪਰੋਕਤ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਵ ਦਫਤਰ ਦੀ ਟਿੱਪਣੀ ਅਤੇ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਕੇਸ ਦੇ ਹੋਰ ਪਹਿਲੂਆਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹਨਾਂ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਵ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੁਆਰਾ ਗਠਤ ਅਫਸਰਾਂ ਦੀ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 11.10.2013 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਗਈ:-

1. ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਆਰ)
2. ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) (ਬੀ.ਐੱਫ.ਆਰ.)
3. ਐਮ.ਟੀ.ਪੀ.
4. ਸੁਪਰਡੰਟ, ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ

ਆਪਣੇ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਵ ਦੀ ਪੈਰਵੀ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਕਰਤਾ ਖੁਦ ਹਾਜਰ ਹੋਏ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਜੁਬਾਨੀ ਤੌਰ ਤੇ ਅਤੇ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਸੁਝਾਵ ਦੁਬਾਰਾ ਤੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ:-

1. ਸ਼੍ਰੀ ਹਿਤੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, 50, ਇੰਦਰਾ ਪਾਰਕ, ਮਿੱਠਾਪੁਰ ਰੋਡ, ਨਜ਼ਦੀਕ ਚੀਮਾ ਚੌਕ, ਜਲੰਧਰ।
2. ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਜੀਤ ਸਿੰਘ, 98/ਏ, ਮਨਜੀਤ ਨਗਰ, ਜਲੰਧਰ।
3. ਸ਼੍ਰੀ ਮੋਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਜਲੰਧਰ।

ਸ਼੍ਰੀ ਹਿਤੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਨੇ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਕਿ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਹੋਰਡਿੰਗਜ਼ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਹੈ ਪਰ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਵਿੱਚ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦੀ ਛੱਤਾਂ ਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬੋਰਡ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ਮੌਜੂਦਾ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਖਾਮੋਸ਼ ਹਨ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਏਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਛੱਤਾਂ ਤੇ ਬੋਰਡ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੇ ਰੋਕ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਵਪਾਰਕ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਛੱਤਾਂ ਤੇ ਬੋਰਡ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੰਕਾਂ ਨੂੰ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਵਿੱਚ ਤਰਮੀਮ ਕਰਕੇ ਦੂਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਸ ਦਾ ਸੁਝਾਵ ਹੈ ਕਿ ਮੌਜੂਦਾ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਵਿੱਚ 2003 ਦੇ ਮਾਡਲ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਗਿਆਪਨ ਦੇ ਬਿਨੈ-ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਅਵਧੀ ਅੰਦਰ ਨਿਪਟਾਉਣ ਬਾਰੇ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀ ਜਲਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਲਈ ਵਾਧੂ ਫੀਸ ਨਾਲ ਤਤਕਾਲ ਮੰਜੂਰੀ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਵੀ ਮੌਜੂਦਾ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਉਸ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸੁਝਾਵ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਵਿੱਚ ਇਸ ਗੱਲ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬਿਨੈ-ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਕਿਹੜੇ-ਕਿਹੜੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵਲੋਂ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।

ਸ਼੍ਰੀ ਮੋਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵਲੋਂ ਕਮੇਟੀ ਅਗੇ ਪੇਸ਼ ਹੋ ਕੇ ਸੁਣਵਾਈ ਲਈ ਧਿਆਨ ਯੋਗ ਨੁਕਤੇ ਲਿਖਤ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਹਨ ਜੋਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

1. ਰੈਜ਼ੀਡੈਂਸ਼ੀਅਲ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦੀਆਂ ਛੱਤਾਂ ਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੈ ਪਰ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਏਰੀਆ ਵਿੱਚ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦੀਆਂ ਛੱਤਾਂ ਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਗੱਲ ਨੂੰ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।
2. ਸਾਲ 2003 ਦੇ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਦੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਵਿਗਿਆਪਨ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਾ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਸਮਾਂ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਜੋ 7 ਦਿਨ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ। ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਸਮਾਂ ਬਾਅਦ ਮੰਜੂਰੀ ਆਟੋਮੈਟਿਕ ਯਾਨੀ ਕਿ ਆਪਣੇ ਆਪ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵਲੋਂ ਵਿਗਿਆਪਨ ਕਰ ਦੀ ਫੀਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣ ਤੇ ਕਿਸੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦੀ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ।
3. ਜੇਕਰ ਇਹ ਬਾਈਲਾਜ਼ 2 ਮਹੀਨੇ ਵਿੱਚ ਮੰਜੂਰ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੇ ਤਾਂ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬੋਰਡ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਖੋਲੀ ਜਾਵੇ ਕਿ ਇਸ ਸਮੇਂ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਰਹੀ। ਅਜਿਹਾ ਪੁਰਾਣੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਦੁਰਗਾ ਪਬਲੀਸਿਟੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਲਈ ਦੇਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।

ਕਮੇਟੀ ਮਹਿਸੂਸ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਤਰਾਜ਼ ਕਰਤਾਵਾਂ ਵਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਵ ਨੂੰ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਨਾਲ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਸੰਕੇ ਹੀ ਦੂਰ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ ਸਗੋਂ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਨੁਕਤਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਵਿੱਚ ਸਪੱਸ਼ਟ ਉਪਬੰਧ ਕਰਨ ਨਾਲ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਣ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਆਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਦਫ਼ਤਰੀ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.05.2013 ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:

ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਵ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹਨ।

1. ਸੈਡੀਉਲ-2 ਦੇ ਭਾਗ 1.1 ਵਿੱਚ Minimum Ground Clearance 2.5 ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ 1.5 ਮੀਟਰ ਕਰਨ ਦਾ ਸੁਝਾਵ ਹੈ।

2. ਭਾਗ-2ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ:-

ਭਾਗ ਏ) ਮੌਜੂਦਾ ਉਪਬੰਧ	ਤਜਵੀਜ਼ ਸੋਧ
Where the footpath does not exist the outdoor advertising device shall not be permitted within 3 meters of existing road as measured from the end of the road (right of way) and not its middle.	Where the footpath does not exist the outdoor advertising device shall be permitted at the end of the road keeping in view the distance of 3 meters from the building Line existing on the spot.
Where footpath exists, the outdoor advertising device shall be permitted 3 meters after the footpath as measured from the outdoor edge of the footpath.	Where the footpath exists the outdoor advertising device shall be permitted at the end of the footpath keeping in view the distance of 3 meters from the building line existing on the spot.
ਭਾਗ ਬੀ) ਮੌਜੂਦਾ ਉਪਬੰਧ	ਤਜਵੀਜ਼ ਸੋਧ
Not permitted within 75m of any road junction, traffic intersection or another crossing. The distance will be measured from the edge of the road and not the centre of the road crossing.	Not permitted within 30m of any road junction, traffic intersection or another crossing. The distance will be measured from the edge of the road and not the centre of the road crossing.
Not permitted within 75m of any traffic signboard erected for the regulation of traffic.	Not permitted within 20m of any traffic signboard erected for the regulation of traffic.
Not permitted within a round-about of diameter less than 100m as measured from the outer width of the round-about.	Not permitted within a round-about of diameter less than 30m as measured from the outer width of the round-about.

3. ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਵਲੋਂ Wall Painting ਸਬੰਧੀ ਸੁਝਾਉ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ Wall Painting ਵਿਗਿਆਪਨ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਉਪਰੋਕਤ ਸੁਝਾਵਾਂ ਅਤੇ Schedule 2 ਵਿੱਚ ਦੂਜੀਆਂ ਬੰਦਿਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਕੇ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਨਾਲ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਕਿ ਅਜਿਹੀ Wall Painting ਵਿਗਿਆਪਨ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਦੇ ਨਾਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

4. ਪੁਰਾਣੀ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਬਾਈਲਾਜ਼-2010 ਦੇ ਖਰੜੇ ਵਿੱਚੋਂ Bye Law No 4 ਬਾਬਤ Procedure for obtaining permission ਅਤੇ Byelaw No. 27,28 and 29 ਬਾਬਤ Payment of Advance Tax ਪ੍ਰਵਾਨ ਦੇ ਸੁਝਾਵ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅੰਤਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

“ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਮਿਉਂਸੀਪਲ ਆਉਟਡੋਰ ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਪਾਲਿਸੀ- 2012 ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਵ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਕੇ ਅੰਤਮ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 29.10.2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 8.11.2013 ਰਾਹੀਂ ਸੁਪਰਡੰਟ ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਕੇਸ ਡਿਸਕਸ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ।

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਕੇਸ ਡਿਸਕਸ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮੈਸਰਜ਼ ਇੰਨਫੋਟੈਲ ਬਰੋਡ ਬੈਂਡ ਸਰਵਿਸਜ਼ ਲਿਮਿਟਡ (ਹੁਣ ਮੈਸਰਜ਼ ਰਿਲਾਇਜ਼ ਜੀਓ) ਨੂੰ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਚੌਥੀ ਜਨਰੇਸ਼ਨ ਬਰੋਡ ਬੈਂਡ ਵਾਇਰਲੈਸ ਸਰਵਿਸਜ਼ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ (ਜੀ.ਬੀ.ਐਮ.) ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇਣ ਬਾਰੇ। (ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 66 ਮਿਤੀ 9.7.2013 ਨੂੰ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰਣ ਬਾਰੇ)

ਹਵਾਲਾ: ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਸ.ਸ.-3 ਸ਼ਾਖਾ) ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ: 2/9/2012-5ਸਸ3/2235 ਮਿਤੀ 26-09-2012 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐੱਡ ਆਰ) ਮਿਤੀ 24-05-2013 ਜਿਸ ਰਾਹੀਂ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਸ.ਸ.-3 ਸ਼ਾਖਾ) ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ: 2/9/2012-5ਸਸ3/2235 ਮਿਤੀ 26-09-2012 ਰਾਹੀਂ ਇੱਕ ਪਾਲਿਸੀ/ਗਾਇਡਲਾਈਨਜ਼ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਵੱਖ-2 ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਟੈਲੀਕਾਮ ਕੰਪਨੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਚੌਥੀ ਜਨਰੇਸ਼ਨ ਬਰੋਡ ਬੈਂਡ ਵਾਇਰਲੈਸ ਸਰਵਿਸਜ਼ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪਟੀਕਲ ਫਾਈਬਰ ਕੇਵਲ ਵਿਛਾਉਣ ਅਤੇ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ (ਜੀ.ਬੀ.ਐਮ.) ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਰਾਜ ਦੀਆਂ ਸਮੂਹ ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ/ਨਗਰ ਕੌਂਸਲਾਂ ਨੂੰ ਸਰਕੂਲੇਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ ਤਹਿਤ ਮੈਸਰਜ਼ ਇੰਨਫੋਟੈਲ ਬਰੋਡ ਬੈਂਡ ਸਰਵਿਸਜ਼ ਲਿਮਿਟਡ (ਹੁਣ ਮੈਸਰਜ਼ ਰਿਲਾਇਜ਼ ਜੀਓ) ਰਜਿਸਟਰਡ ਆਫਿਸ: ਸੀ.-135, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ, ਮੁਹਾਲੀ-160062, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਨੈਟ ਵਰਕਿੰਗ ਕਰਨ ਦਾ ਲਾਈਸੈਂਸ ਹਾਸਿਲ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਵੱਲੋਂ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-2 ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ (ਜੀ.ਬੀ.ਐਮ.) ਲਗਾਉਣ ਹਿੱਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਪਾਸੇ ਮੰਜੂਰੀ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਚੌਥੀ ਜਨਰੇਸ਼ਨ ਬਰੋਡ ਬੈਂਡ ਵਾਇਰਲੈਸ ਸਰਵਿਸਜ਼ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਮੰਤਵ ਨਾਲ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਸ.ਸ.-3 ਸ਼ਾਖਾ) ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ: 2/9/2012-5ਸਸ3/2235 ਮਿਤੀ 26-09-2012 ਰਾਹੀਂ ਸਬੰਧਤ ਇੰਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰ ਉਪਲੱਬਧ ਕਰਵਾਉਣ ਹਿੱਤ ਵੱਖ-2 ਟੈਲੀਕਾਮ ਲਾਈਸੈਂਸੀ ਕੰਪਨੀਆਂ ਨੂੰ ਆਪਟੀਕਲ ਫਾਈਬਰ ਕੇਬਲ ਵਿਛਾਉਣ, ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ/ਪੋਲ ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਪਾਲਿਸੀ ਦਾ ਮੁੱਖ ਮੰਤਵ ਰਾਜ ਦੇ ਵੱਖ-2 ਵੱਡੇ ਅਤੇ ਛੋਟੇ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇੰਨਫਰਮੇਸ਼ਨ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨਾ, ਈ-ਗਵਰਨੈਂਸ, ਕੰਨਵਰਜੈਂਸ ਆਫ ਇੰਨਫਰਮੇਸ਼ਨ, ਕਮਿਊਨੀਕੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਐਟਰਟੇਨਮੈਂਟ ਸੈਕਟਰ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਰਾਜ ਦੀ ਅਰਥ ਵਿਵਸਥਾ ਅਤੇ ਉੱਥੇ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦਾ ਰਹਿਣ-ਸਹਿਣ ਉੱਚਾ ਕਰਨਾ ਹੈ।

ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਮੈਸਰਜ਼ ਇੰਨਫੋਟੈਲ ਬਰੋਡ ਬੈਂਡ ਸਰਵਿਸਜ਼ ਲਿਮਿਟਡ (ਹੁਣ ਮੈਸਰਜ਼ ਰਿਲਾਇਜ਼ ਜੀਓ) ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-2 ਰੂਟਾਂ ਉੱਪਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਪਾਸੇ ਮੰਜੂਰੀ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਆਪਟੀਕਲ ਫਾਈਬਰ ਕੇਬਲ ਵਿਛਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਲਗਭਗ 120 ਨੰਬਰ ਸਾਈਟਾਂ ਉੱਪਰ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ/ਪੋਲ (ਜੀ.ਬੀ.ਐਮ.), ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤੀ ਤੋਂ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪਾਰਕ, ਫੁੱਟਪਾਥ ਅਤੇ ਸੜਕ ਦੇ ਕਿਨਾਰੇ ਆਦਿ) ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਸ.ਸ.-3 ਸ਼ਾਖਾ) ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ: 2/9/2012-5ਸਸ3/2235 ਮਿਤੀ 26-09-2012 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਪਾਲਿਸੀ/ਗਾਇਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ:-

- 1) ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹਰੇਕ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡ ਵਿੱਚ ਵਨ ਟਾਈਮ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਰੁ: 10,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ ਅਤੇ ਰੁ: 5,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਪੋਲ ਜਮਾ ਕਰਵਾਉਣੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸਮੇਂ-2 ਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਧਾਏ ਵੀ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।
- 2) ਇਨ੍ਹਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ/ਪੋਲਾਂ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤੀ ਤੋਂ ਦਾ ਗਰਾਊਂਡ ਰੈਂਟ / ਰੈਂਟਲ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ ਸਬੰਧਤ ਸਥਾਨਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲੋਂ ਫਿਕਸ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।
- 3) ਲਾਈਸੈਂਸੀ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਸਥਾਨਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨਾਲ ਲੋੜੀਂਦਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਤਹਿ ਪਾਲਿਸੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਇੰਨ ਬਿੰਨ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਹਰੇਕ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ/ਪੋਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਲੋੜੀਂਦੀ ਤੋਂ 3 ਮੀਟਰ x 3 ਮੀਟਰ = 9 ਵਰਗ ਮੀਟਰ, ਜੋ ਕਿ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 20 ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਲੀਜ਼ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਸਮਾਂ ਦੋਨਾਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਲੀਜ਼ ਪੂਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੋਰ 10 ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਵਧਾਇਆ ਵੀ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਵੱਲੋਂ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਸਾਈਟਾਂ ਦਾ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ ਤੇ ਨਿਰੀਖਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਹ ਅਨੁਭਵ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਸਾਈਟਾਂ ਜਿਆਦਾਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਪਾਰਕਾਂ/ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ/ਫੁੱਟਪਾਥਾਂ/ਚੌਕਾਂ ਦੇ ਕਾਰਨਰਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ/ਪੋਲ ਲੱਗਣ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਟਰੈਫਿਕ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਵਿਘਨ ਪੈਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਜਿੱਥੇ ਤੱਕ ਸਲਾਨਾ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ/ਗਰਾਊਂਡ ਰੈਂਟ ਕੈਲਕੂਲੇਟ ਕਰਨ ਦਾ ਸਬੰਧ ਹੈ, ਇਹ ਹਰੇਕ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਸਾਈਟ ਦੇ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ (ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ) ਦਾ 10% ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਕੈਲਕੂਲੇਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕੁੱਲ ਤਜਵੀਜ਼ਤ 120 ਸਾਈਟਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੀਤੇ ਨਿਰੀਖਣ ਦੌਰਾਨ ਕੇਵਲ 94 ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਫੀਜ਼ੀਬਿਲਟੀ ਹੀ ਯੋਗ ਸਮਝੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਦ ਕਿ ਬਾਕੀ ਹੋਰ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸਲਾਨਾ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ/ਗਰਾਊਂਡ ਰੈਂਟ ਕੰਪਨੀ ਪਾਸੋਂ ਹਰੇਕ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ ਲਈ ਅਪ੍ਰੈਲ ਦੇ ਪਹਿਲੇ ਹਫਤੇ ਵਿੱਚ ਅਡਵਾਂਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐੱਡ ਆਰ) ਵੱਲੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਰਿਲਾਇਜ਼ ਜੀਓ (ਪਹਿਲਾਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਇੰਨਫੋਟੈਲ ਬਰੋਡ ਬੈਂਡ ਸਰਵਿਸਜ਼ ਲਿਮਿਟਡ) ਰਜਿਸਟਰਡ ਆਫਿਸ: ਸੀ.-135, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ, ਮੁਹਾਲੀ-160062 ਨੂੰ ਕੁੱਲ 94 ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ/ਪੋਲ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਸ.ਸ.-3 ਸ਼ਾਖਾ) ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ: 2/9/2012-5ਸਸ3/2235 ਮਿਤੀ 26-09-2012 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਗਾਇਡਲਾਈਨਜ਼ ਦੇ ਤਹਿਤ ਮੰਜੂਰੀ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕੰਪਨੀ ਰੁ: 10,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ + ਰੈਂਟਲ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡ ਵਿੱਚ ਅਡਵਾਂਸ ਜਮਾ ਕਰਵਾਏਗੀ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨਾਲ ਲੋੜੀਂਦਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰੇਗੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੋਰ ਸਾਈਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਇਸੇ ਪੈਟਰਨ ਤੇ ਡੀਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ/ਪੋਲਾਂ ਤੋਂ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਯਕਮੁਸ਼ਤ ਅਤੇ ਸਲਾਨਾ ਆਮਦਨ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐੱਡ ਆਰ) ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨਾਲ ਮਿਤੀ 07-06-2013 ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ/ਪੋਲਾਂ ਨੂੰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤੀ ਤੋਂ ਦਾ ਗਰਾਊਂਡ ਰੈਂਟ/ਰੈਂਟਲ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਆਰ) ਜੀ ਨੂੰ ਟਿਪਣੀ ਦੇਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਆਰ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 07-06-2013 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਲੀਜ਼ ਤੇ ਦੇਣ ਸਮੇਂ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ/ਰੈਂਟ ਬੀ ਐੱਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵੀ ਬੀ ਐੱਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਡੀਲ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਬਣਦਾ ਹੈ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐੱਡ ਆਰ) ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 07-06-2013 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਨੁਸਾਰ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ ਦੇ ਸਾਰੇ ਕੇਸ ਤਹਿਜਜਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਡੀਲ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਰਹੇ ਹਨ, ਫਿਰ ਵੀ ਉਹ ਦੱਸਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਕੁਝ ਸਮਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ, ਹੈਂਡ ਟੂਲ ਕਲਸਟਰ ਨੂੰ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਦਾ 6% ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੇ ਫਾਰਮੂਲੇ ਨਾਲ 33 ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਨੂੰ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪਿਛਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਉਠਿਆ ਸੀ ਕਿ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ 6% ਦੀ ਬਜਾਏ 10% ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਨੀ ਬਣਦੀ ਹੈ, ਨੂੰ ਅਧਾਰ ਮੰਨ ਕੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ (ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ) ਦਾ 10% ਲਗਾ ਕੇ ਇਕ ਚਾਰਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਰੈਂਟਲ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 32,32,828/- ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਮਾਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਹ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ ਦੇ ਮੁੱਖੀਆਂ ਦੀ ਇੱਕ ਮੀਟਿੰਗ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਰੱਖ ਲਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕੁੱਲ 94 ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਤਹਿ ਕੀਤੀ ਪਾਲਿਸੀ/ਗਾਇਡਲਾਈਨਜ਼ ਸਬੰਧੀ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 17-06-2013 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 18-06-2013 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਮਸਲੇ ਵਿੱਚ ਡੀ.ਆਰ.ਓ, ਜਲੰਧਰ ਪਾਸੇ ਰੇਟ (ਗਰਾਊਂਡ ਰੈਂਟ/ਰੈਂਟਲ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ) ਪਤਾ ਕਰ ਲਏ ਜਾਣ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਿੱਤੇ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਏ.ਸੀ.ਟੀ/1595 ਮਿਤੀ 19-06-2013 ਰਾਹੀਂ ਡੀ.ਆਰ.ਓ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ। ਡੀ.ਆਰ.ਓ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 912/ਐਨ.ਐਸ.ਕੇ./ਆਈ.ਐਸ.ਕੇ ਮਿਤੀ 25-06-2013 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਐਸੀ ਕੋਈ ਹਦਾਇਤ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਆਪ ਨੂੰ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਜਾ ਸਕਣ। ਜੋ ਪਾਲਿਸੀ/ਨੋਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 26-09-2012 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ, ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 26-06-2013 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਇੰਨਫੋਟੈਲ ਬਰੋਡ ਬੈਂਡ ਸਰਵਿਸਜ਼ ਲਿਮਿਟਡ (ਹੁਣ ਮੈਸਰਜ਼ ਰੀਲਾਇੰਸ ਜੀਓ) ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 2/9/2012-5ਸਸ3/2235 ਮਿਤੀ 26-09-2012 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਪਾਲਿਸੀ/ਗਾਇਡਲਾਈਨਜ਼ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਵੱਖ-2 ਪਾਰਕਾਂ/ਫੁੱਟਪਾਥਾਂ/ਸੜਕ ਦੇ ਕਿਨਾਰਿਆਂ (ਬਰਮਾਂ) ਉੱਪਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਗਰਾਊਂਡ ਬੇਸਡ ਮਾਸਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਦਫਤਰ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਸ ਏਰੀਏ ਦੇ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ (ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ) ਦਾ 10% ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਰੈਂਟਲ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਨੂੰ 20 ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਅਤੇ ਇਸ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ ਨੂੰ ਹਰ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਬਾਅਦ 20% ਵਧਾ ਕੇ ਚਾਰਜ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਨਾਲ ਲੀਜ਼ ਤੇ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਬਾਕੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਲਾਗੂ ਰਹਿਣਗੀਆਂ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐੱਡ ਆਰ) ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 28-06-2013 ਰਾਹੀਂ ਦਫਤਰ ਦੀ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਮਾਮਲੇ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01-7-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ। ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01-07-2013 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਬਤੌਰ ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 66 ਮਿਤੀ 9.7.2013 ਰਾਹੀਂ ਵਿਚਾਰਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-3 ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ. ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 15.11.2013 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਮਾਮਲੇ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਲਈ ਅਜੰਡੇ ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 42

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਰਡ ਨੰ: 60 ਖੁਰਲਾ ਕਿੰਗਰਾ ਵਿਖੇ ਪਾਰਕ ਦਾ ਨਾਮ "ਡਾ. ਬੀ.ਆਰ. ਅੰਬੇਦਕਰ ਪਾਰਕ" ਰੱਖਣ ਬਾਰੇ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪਰਮਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪੰਨੂੰ, ਕੌਂਸਲਰ ਜਿਸ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਭੰਡਾਰੀ, ਕੌਂਸਲਰ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ: 60 ਵਿਖੇ ਖੁਰਲਾ ਕਿੰਗਰਾ ਏਰੀਆ ਵਿਖੇ ਇਕ ਥਾਂ ਖਾਲੀ ਪਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਪਾਰਕ ਵਜੋਂ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਉਹ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਸ ਉਸਾਰੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਪਾਰਕ ਦਾ ਨਾਮ "ਡਾ. ਬੀ.ਆਰ. ਅੰਬੇਦਕਰ ਪਾਰਕ" ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 13.8.2013 ਰਾਹੀਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 43

ਵਿਸ਼ਾ:- ਦੋਮੋਰੀਆ ਪੁਲ ਦੀ ਪਾਰਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਨਾਮ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਤਜਵੀਜ਼ ਸ਼੍ਰੀ ਕੇ.ਡੀ. ਭੰਡਾਰੀ, ਮੁੱਖ ਸੰਸਦੀ ਸਕੱਤਰ, ਸਹਿਕਾਰਤਾ, ਪੰਜਾਬ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਹਲਕਾ ਦੋਮੋਰੀਆ ਪੁਲ ਜਗਤਪੁਰਾ ਜੋ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਚੋਣ ਹਲਕਾ-36 ਜਲੰਧਰ ਉਤਰੀ ਵਿਚ ਪੈਂਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਹਲਕੇ ਵਿਚ ਪੈਂਦੇ ਪਾਰਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਚੱਲ ਰਹੀ ਹੈ ਤੇ ਇਸ ਪਾਰਕ ਦਾ ਨਾਮ ਕਰਨ ਅਜੇ ਹੋਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਪਾਰਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਵਿਚ ਨਾਮਧਾਰੀ ਸਮਾਜ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦਾ ਯੋਗਦਾਨ ਹੈ। ਇਸ ਹਲਕੇ ਵਿਚ ਨਾਮਧਾਰੀ ਸਮਾਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧ ਰੱਖਣ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਬਹੁਤ ਭਾਰੀ ਗਿਣਤੀ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਦਾ ਹਮੇਸ਼ਾ ਸਮਾਜਿਕ ਅਤੇ ਧਾਰਮਿਕ ਕੰਮਾਂ ਵਿਚ ਵੱਧ ਚੜ੍ਹ ਕੇ ਯੋਗਦਾਨ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀ ਸਤਿ ਗੁਰੂ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਜੀ ਦਾ ਸਮਾਜ ਪ੍ਰਤੀ, ਸੰਗੀਤ, ਖੇਡਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਅਤੇ ਦੇਸ਼ ਲਈ ਕਾਫੀ ਯੋਗਦਾਨ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਪਾਰਕ ਦਾ ਨਾਮ ਇਹਨਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਨਾਲ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ।

ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਮੋਹਤਵਾਰ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਇਸ ਪਾਰਕ ਦਾ ਨਾਮ ਸ਼੍ਰੀ ਸਤਿ ਗੁਰੂ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਜੀ ਪਾਰਕ ਰੱਖਣ ਦੇ ਸੁਝਾਵ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 8.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।



ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸ੍ਰੀ ਕੇ.ਡੀ.ਭੰਡਾਰੀ, ਵਿਧਾਇਕ ਉੱਤਰੀ ਹਲਕਾ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 07-06-2007 ਰਾਹੀਂ ਮੇਅਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਕਿ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-ਦਿੱਲੀ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ, ਜੋ ਕਿ ਟਾਂਡਾ ਰੋਡ ਅਤੇ ਸੋਡਲ ਰੋਡ ਵੱਲੋਂ ਲੰਘਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨਾਂ ਤੇ ਬਣੇ ਫਾਟਕ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਬੰਦ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹ ਸੜਕਾਂ ਪੁਰਾਣੇ ਇਤਿਹਾਸਿਕ ਮੰਦਿਰ ਯਨੀ ਕਿ ਦੇਵੀ ਤਲਾਬ ਮੰਦਿਰ ਅਤੇ ਸੋਡਲ ਮੰਦਿਰ ਨੂੰ ਵੀ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਅਕਸਰ ਇਹ ਫਾਟਕ ਬੰਦ ਰਹਿਣ ਕਾਰਨ ਟਰੈਫਿਕ ਜਾਮ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਜਿੱਥੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਬਰਬਾਦੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਉੱਥੇ ਡੀਜ਼ਲ ਅਤੇ ਪੈਟਰੋਲ ਦੀ ਵੀ ਫਜ਼ੂਲ ਖਰਚੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਦਾ ਨੁਕਸਾਨ ਹੈ ਅਤੇ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਵੀ ਖਰਾਬ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਬ੍ਰਿਜ ਨਗਰ ਨਜ਼ਦੀਕ ਚੰਦਨ ਨਗਰ ਰੇਲਵੇ ਕਰਾਸਿੰਗ ਤੇ ਰੇਲ ਓਵਰ ਬ੍ਰਿਜ ਜਾਂ ਰੇਲ ਅੰਡਰ ਬ੍ਰਿਜ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਹਲਕਾ ਵਿਧਾਇਕ ਜੀ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 55 ਮਿਤੀ 23-11-2007 ਰਾਹੀਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਮਨਿਸਟਰੀ ਆਫ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ, ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਐਮਪੈਨਲਡ ਸਲਾਹਕਾਰ ਪਾਸੇ ਫੀਜੀਬਿਲਟੀ ਸਟੱਡੀ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਮਿਤੀ 15-02-2008 ਨੂੰ ਅਤੇ ਫਿਰ ਮਿਤੀ 15-04-2008 ਨੂੰ ਵੱਖ-2 ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਅਤੇ ਕੁੱਲ 4 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਟੀ.ਪੀ.ਏ. ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਕੰਸਲਟੈਂਸੀ (ਇੰਡੀਆ) ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਦੇ ਰੇਟਾਂ (ਰੁ: 13.00 ਲੱਖ + ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ) ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 111 ਮਿਤੀ 09-05-2008 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਸਲਾਹਕਾਰ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਬੰਧੀ ਵੱਖ-2 ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਨੂੰ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰ ਕੇ ਰੇਲ ਅੰਡਰ ਬ੍ਰਿਜ ਦੇ ਕੰਨਸੈਂਪਟ ਪਲੈਨ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 67 ਮਿਤੀ 05-01-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/2/11-4ਸਸ1/212 ਮਿਤੀ 18/19-01-2011 ਰਾਹੀਂ ਮੰਜੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 6 ਮਿਤੀ 17-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਹੁਡਕੋ ਪਾਸੇ ਬਤੌਰ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਨੂੰ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ-1894 ਦੇ ਤਹਿਤ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਨ ਲਈ ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਰੁ: 16.76 ਕਰੋੜ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰਲੀਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਭੌਂ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ/ਸਟਰਕਚਰ ਆਦਿ ਦੇ ਬਣਦੇ ਮੁਆਵਜੇ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ 10% ਨਾਨ-ਲਿਟੀਗੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜਿਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਕੇ, ਸਿੱਧੀਆਂ ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਕਰਵਾ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਬਾਕੀ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 1,36,54,286/- ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁੱਲ ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ 1.49 ਏਕੜ ਭੌਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 18,12,54,286/-ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਅਗਲੇ ਪੜਾਅ ਵਿੱਚ ਰੇਲਵੇ ਸਪੈਨ ਦਾ ਕੰਮ ਰੇਲਵੇ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਰੈਂਮਪਾ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗਾਂ ਵੱਲੋਂ ਭੇਜੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਿਭਾਗਾਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਕੁੱਲ ਮਿਲਾ ਕੇ ਰੁ: 26.87 ਕਰੋੜ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਇੱਕ ਅਤੀ ਮਹੱਤਵ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 5.00 ਲੱਖ ਅਬਾਦੀ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਪਹੁੰਚੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-2 ਹੀ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਦਾ ਕੀਮਤੀ ਸਮਾਂ ਬਰਬਾਦ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਚੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਮਾਂਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨੇਪਰੇ ਚੜਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਟਰੈਫਿਕ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਸਮਾਧਾਨ ਵੀ ਹੋ ਜਾਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਸਿਰੇ ਚੜਨ ਨਾਲ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਦੀ ਮਾਤਰਾ ਵੀ ਘੱਟੇਗੀ ਅਤੇ ਬਹੁਤ ਵੱਡੀ ਮਾਤਰਾ ਵਿੱਚ ਡੀਜ਼ਲ/ਪੈਟਰੋਲ ਦੀ ਖਪਤ ਵੀ ਘੱਟੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਬਹੁਤ ਵੱਡੀ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਸੇਵਿੰਗ ਹੋਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਰੇਲਵੇ ਅੰਡਰ ਬ੍ਰਿਜ ਦੇ ਰੇਲਵੇ ਪੋਰਸ਼ਨ ਅਤੇ ਰੈਂਮਪਾ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 26.87 ਕਰੋੜ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਵਕਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਇਹ ਸਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੇ ਸਮਰੱਥ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਲਈ, ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਮਨਿਸਟਰੀ ਆਫ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ, ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਪਾਸ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ. ਸਕੀਮ ਦੇ ਤਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ. ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ. ਸਕੀਮ ਦੇ ਫੰਡਿੰਗ ਪੈਟਰਨ ਅਨੁਸਾਰ 80% ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ, 10% ਸੂਬਾ ਸਰਕਾਰ ਅਤੇ 10% ਸਬੰਧਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਹੈ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ. ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਮੰਤਰਾਲੇ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰ ਲਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਨੇਪਰੇ ਚੜਾਉਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਕੇਵਲ ਕੁੱਲ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਰਾਸ਼ੀ

ਦਾ 10% ਹਿੱਸਾ ਹੀ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰਚ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ, ਜੋ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰੋਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਕਾਰਨ ਜਨਰੇਟ ਹੋਈ ਰੈਵੀਨਿਊ ਵਿੱਚੋਂ ਬੜੀ ਅਸਾਨੀ ਨਾਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਹੋਰ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਉੱਪਰ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਅਸਰ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬਜਟ ਦੀ Financial sustainability ਬਣੀ ਰਹੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ. ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 17.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 45

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਅੰਤਰ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਦਾ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ ਐੱਡ ਆਰ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਮੌਜੂਦ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਜਿੱਥੇ ਕਿ ਯੂਵਾ ਪੀੜੀ ਨੂੰ ਸਪੋਰਟਸ ਨਾਲ ਜੋੜਨ ਲਈ ਇੱਕ ਰਾਸ਼ਟਰੀ/ਅੰਤਰ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਦੇ ਸਟੇਡੀਅਮ ਅਤੇ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਆਦਿ ਹੋਣ। ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਜਿਸ ਦਾ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 63.26 ਏਕੜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ, ਵਿੱਚ ਭਾਵੇਂ ਪਿਛਲੇ ਕਾਫੀ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਕ੍ਰਿਕੇਟ ਸਟੇਡੀਅਮ, ਸੁਰਜੀਤ ਹਾਕੀ ਸਟੇਡੀਅਮ ਅਤੇ ਰੋਜ਼ ਗਾਰਡਨ ਆਦਿ ਬਣੇ ਹੋਏ ਸਨ, ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵਿਕਸਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਇਹ ਜਗ੍ਹਾਂ ਇੱਕ ਅੰਤਰ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਦੇ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਵਜੋਂ ਵਿਕਸਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਯਨੀ ਕਿ ਇੱਥੇ ਇੱਕ ਅੰਤਰ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਦਾ ਕ੍ਰਿਕੇਟ ਸਟੇਡੀਅਮ, ਸਵਿਮਿੰਗ ਪੂਲ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖੇਡਾਂ ਲਈ ਸਟੇਡੀਅਮ ਆਦਿ ਬਣਾਏ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੇ ਬਣਨ ਨਾਲ ਜਿੱਥੇ ਯੂਵਾ ਪੀੜੀ ਦਾ ਰੁਝਾਨ ਨਸ਼ਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਾਸੇ ਤੋਂ ਰੋਕ ਕੇ ਖੇਡਾਂ ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਉਸਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਪੋਰਟਸ ਇੰਡਸਟਰੀ ਨੂੰ ਬੜਾਵਾ ਮਿਲੇਗਾ ਅਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਬਹੁ-ਪੱਖੀ ਵਿਕਾਸ ਵੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਮੰਤਵ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 116 ਮਿਤੀ 26-09-2008 ਰਾਹੀਂ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਅੰਤਰ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਦਾ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਨੇਪਰੇ ਚੜਾਉਣ ਲਈ ਇੱਕ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 10-12-2008 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਮੀਟਿੰਗ ਹਾਲ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਦੇ ਕੁੱਲ ਰਕਬੇ 63.26 ਏਕੜ ਵਿੱਚੋਂ ਤਕਰੀਬਨ 8-10 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਵਪਾਰਿਕ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸਟੇਡੀਅਮ ਆਦਿ ਬਣਾਏ ਜਾਣ, ਤਾਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਤੇ ਕੋਈ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਬੋਝ ਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਵਪਾਰਿਕ ਮੰਤਵ ਵਾਲੀ ਭੋਂ ਨੂੰ ਵੇਚ ਕੇ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫੰਡਜ਼ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਹੋਟਲ ਸਾਈਟ ਲਈ ਪੰਜ-ਤਾਰਾ ਹੋਟਲ ਨਾਲ ਕੁਝ ਰੈਵੀਨਿਊ ਸ਼ੇਅਰਿੰਗ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 14/89/08-4ਸਸ1/5-7 ਮਿਤੀ 08-01-2009 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 51 ਮਿਤੀ 27-02-2009 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਸਮੇਂ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚ ਮੰਦੀ ਦੇ ਹਾਲਾਤ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਵਪਾਰਿਕ ਮੰਤਵ ਲਈ ਰੱਖੀ ਭੋਂ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮੇਂ ਵੇਚਣਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਵਿੱਤੀ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਇਸ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਦੇ ਏਰੀਏ ਨੂੰ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵੇਚਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਵੇਚਣ ਯੋਗ ਭੋਂ ਦੀ ਕੀਮਤ ਰੁ: 150.00 ਕਰੋੜ ਤੋਂ ਵੱਧ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਬੈਂਕ/ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਨਾਂ ਤੋਂ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਇਸ ਮਤੇ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/32/09-2ਸਸ1/653 ਮਿਤੀ 2-3-2009 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ।

ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਸਹੀ ਤੌਰ ਤੇ ਪਲੈਨਿੰਗ, ਡਿਜ਼ਾਇਨਿੰਗ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਆਰਕੀਟੈਕਟ/ਸਲਾਹਕਾਰ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਚੁਣਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਸਲੈਕਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ/09/314 ਮਿਤੀ 15-6-2009 ਰਾਹੀਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਆਈ.ਐਲ.ਐੱਡ ਐਫ.ਐਸ. ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਨੋਡਲ ਏਜੰਸੀ ਮੁਕਰਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੈਸਰਜ਼ ਆਈ.ਐਲ.ਐੱਡ ਐਫ.ਐਸ. ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੇ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ (ਈ.ਓ.ਆਈ) ਮੰਗੇ ਗਏ, ਜਿਸ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ ਕੁੱਲ 27 ਫਰਮਾਂ/ਏਜੰਸੀਆਂ ਨੇ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਘੋਖਣ ਉਪਰੰਤ 16 ਫਰਮਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਰਟ ਲਿਸਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ ਸੀ/2010/164 ਮਿਤੀ 4-2-2010 ਰਾਹੀਂ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਿ ਉਹ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਵਜੋਂ

ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀਮਦਦ ਕਰਨ ਸਲਾਹਕਾਰਾਂ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕਰਨ, ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਪਾਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੀਆਂ ਪੇਮੰਟਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ। ਸ਼ਾਰਟ ਲਿਸਟ ਕੀਤੀਆਂ ਫਰਮਾਂ/ਏਜੰਸੀਆਂ ਨੂੰ ਅੰਤਿਮ ਤਜਵੀਜ਼ ਰਿਪੋਰਟ ਸਬੰਧੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਮਿਤੀ 11-2-2010 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਤੇ ਮਿਤੀ ਮਿਤੀ 26-2-2010 ਤਕ ਤਜਵੀਜ਼ਾ ਦੇਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ। ਕੁੱਲ ਪ੍ਰਾਪਤ 5 ਸਲਾਹਕਾਰ ਏਜੰਸੀਆਂ ਵਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ ਦੀ ਅਵੈਲੂਏਸ਼ਨ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 323 ਮਿਤੀ 17-5-2010 ਰਾਹੀਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਸੀ.ਆਰ. ਨਰਾਇਣਾ ਰਾਓ, ਚੇਨਈ ਦੀ ਰੁ: 4.10 ਕਰੋੜ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/21/10-4ਸਸ1/1939 ਮਿਤੀ 28-5-2010 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ।

ਇਥੇ ਵਰਣਨਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ ਤਹਿ ਜਮੀਨ ਦਾ ਭੌਂ ਮੰਤਵ "ਪਾਰਕ" ਤੋਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਕੇ ਮਿਕਸਡ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮਤਾ ਨੰ: 159 ਮਿਤੀ 14-10-2009 ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ ਵਲੋਂ ਮੀਮੋ ਨੰ: 14/1/09-4ਸਸ1/1639, ਮਿਤੀ 27-4-2010 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਸਲਾਹਕਾਰ ਫਰਮ ਵਲੋਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਬੰਧੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਕ੍ਰਿਕਟ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਨਾਲ ਵੱਖ-2 ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਕਨਸੈਪਟ ਪਲੈਨ (ਆਪਸ਼ਨ ਨੰਬਰ 16) ਨੂੰ ਸਿਧਾਂਤਕ ਤੌਰ ਤੇ ਅੰਤਿਮ ਰੂਪ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਸਲਾਹਕਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਫੇਜ਼ ਵਾਈਜ਼ ਨੇਪੜੇ ਚੜਾਉਣ ਲਈ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਗਏ। ਸਲਾਹਕਾਰ ਫਰਮ ਵਲੋਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਏ ਕੰਨਸੈਪਟ ਪਲੈਨ ਨੂੰ ਅਧਾਰ ਮੰਨ ਕੇ ਕੁੱਲ ਰੁਪਏ 172.00 ਕਰੋੜ ਦੀ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 42 ਮਿਤੀ 5-1-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਮਤੇ ਨੂੰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/2/11-4ਸਸ1/212 ਮਿਤੀ 18/19-1-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਫੇਸ-1 ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਮੈਸਰਜ਼ ਆਈ.ਐਲ.ਐੱਡ ਐਫ.ਐਸ, ਚੰਡੀਗੜ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਗਠਤ ਕੀਤੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ 6 ਫਰਮਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਰਟ ਲਿਸਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ :

- 1) M/s Larsen & Toubro Limited
- 2) M/s Shapoorji Pailonji & co. Limited
- 3) M/s Nagarjuna Construction Company Limited
- 4) M/s Unity Infraprojects Limited
- 5) M/s Simplex Infrastructures Limited
- 6) M/s Ahulwalia Contracts(India) Limited

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਾਰਟ ਲਿਸਟ ਕੀਤੀਆਂ ਏਜੰਸੀਆਂ ਕੋਲੋਂ ਤਕਨੀਕੀ/ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ ਅਤੇ ਕੁੱਲ ਤਿੰਨ ਬਿੱਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਨ। ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਫਰਮਾਂ ਵਲੋਂ ਆਪਣੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਗਈਆਂ :-

- 1) M/s Unity Infraprojects Limited
- 2) M/s Nagarjuna Construction Company Limited
- 3) M/s Simplex Infrastructures Limited

ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਬਣਨ ਵਾਲੇ ਸਪੋਰਟਸ ਹੱਬ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਬਰਲਟਨ ਪਾਰਕ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਇੱਕ ਸਿਵਲ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਦਾਇਰ ਕਰਕੇ ਸਟੇਅ ਦੇ ਹੁਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ M/s Nagarjuna Construction Company Limited (ਮੈਸਰਜ਼ ਐਨ.ਸੀ.ਸੀ.) ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ। ਹੁਣ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 30-10-2013 ਨੂੰ ਸਿਵਲ ਰਿੱਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੂੰ ਖਾਰਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਕਿ ਉਹ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ Environment Impact Committee ਸਮੇਤ ਸਬੰਧਤ ਮਹਿਕਮਿਆਂ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੇ ਨਾ-ਇਤਰਾਜ਼ ਸਰਟੀਫੀਕੇਟ ਹਾਸਿਲ ਕਰ ਲਵੇ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਉੱਪ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 08-01-2014 ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ. ਸਕੀਮ ਦੇ ਤਹਿਤ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ. ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਸਟੇਟ ਲੈਵਲ ਸਟੀਅਰਿੰਗ ਕਮੇਟੀ (SLSC) ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 10-01-2014 ਵਿੱਚ ਸਿਧਾਂਤਕ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਇਹ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ. ਸੈਂਟਰ ਲੈਵਲ ਸਟੀਅਰਿੰਗ ਕਮੇਟੀ (CLSC), ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਪਾਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸੋ ਜੇਕਰ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ.ਸੈਂਟਰ ਲੈਵਲ ਸਟੀਅਰਿੰਗ ਕਮੇਟੀ (CLSC), ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਮੰਤਰਾਲੇ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 80:10:10 ਦੇ ਪੈਟਰਨ ਤੇ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ (80%) ਅਤੇ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ (10%) ਵਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੀ 10% ਰਾਸ਼ੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰਚ ਕਰ ਲਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਜੋ ਕਿ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰੋਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਕਾਰਨ ਜਨਰੇਟ ਹੋਈ ਰੈਵੀਨਿਊ ਵਿੱਚੋਂ ਬੜੀ ਅਸਾਨੀ ਨਾਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਹੋਰ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਉੱਪਰ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਅਸਰ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬਜਟ ਦੀ Financial sustainability ਬਣੀ ਰਹੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ, ਜੇਕਰ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਫੇਜ਼-1, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮਪੋਨੈਂਟਸ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹਨ:-

- 1) Stadium and office Building structural works
- 2) Electrical works
- 3) Fire Protection system
- 4) HVAC System
- 5) Lifts
- 6) Landscaping works
- 7) Pitch, Ground irrigation
- 8) BMS (Building Management services)
- 9) Score Board
- 10) Chairs
- 11) Interior
- 12) Multi Level Car Parking
- 13) Indoor Game & Equipments
- 14) Swimming Pool Equipments
- 15) Lift of MLCR
- 16) Interior of MLCR
- 17) BMS of MLCR
- 18) Stadium Difference

ਦਾ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਅਸਲ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ. ਰੁ: 201.59 ਕਰੋੜ ਨੂੰ ਸੋਧ ਕੇ ਰੁ: 241.87 ਕਰੋੜ ਦੀ ਸੋਧੀ ਹੋਈ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ. ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨਾ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੈ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਵਕਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਇਹ ਸਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੇ ਸਮਰੱਥ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਰਾਸ਼ੀ ਸਬੰਧੀ ਹੁਡਕੋ ਪਾਸੋਂ ਕਰਜਾ ਮਿਲਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਲਈ, ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਮਨਿਸਟਰੀ ਆਫ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ, ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਪਾਸ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ. ਸਕੀਮ ਦੇ ਤਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ. ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ ਆਰ. ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 17.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 46

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਫਿਕਸਿੰਗ ਆਫ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲਜ਼ ਐਟ ਨੀਲਾ ਮਹਿਲ ਇਨ ਵਾਰਡ ਨੰ: 25- ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਸਕੋਪ ਆਫ ਵਰਕ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਅਤੇ 25% ਤੱਕ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,93,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 17,41,000/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,93,000/- ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 45(29) ਮਿਤੀ 05-01-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 21-03-2011 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ ਸਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ.4/322 ਮਿਤੀ 22-02-2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉੱਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,92,611/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ: 12,79,113/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 8.15% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 662 ਮਿਤੀ 04-05-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.-1/272 ਮਿਤੀ 09-06-2011 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਮਿਥਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਕੇ ਤਕਰੀਬਨ 50% ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਕੇ ਆਪਣੇ ਪਹਿਲੇ ਚੱਲਤ ਬਿੱਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲੈ ਲਿੱਤੀ ਹੈ।

ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਉੱਥੇ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਨੂੰ ਸ਼ਕਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਏਰੀਆ ਵਿੱਚ ਚੂਹਿਆਂ ਦੀ ਬਹੁਤ ਭਰਮਾਰ ਹੈ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਫਰਸ਼ ਵਿੱਚ ਖੁੱਡਾ ਹੋ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਮਾਰ ਨਾਲ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਬਾਰ-2 ਬੈਠ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਦਾ ਫਰਸ਼ ਪਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਬਿਲਕੁੱਲ ਜਾਇਜ਼ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਅਸਲ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿੱਤੇ ਗਏ ਸਕੋਪ ਆਫ ਵਰਕ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਕੇ, ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਦਾ ਫਰਸ਼ ਪਾਉਣ ਲਈ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 13,93,000/- ਨੂੰ 25% ਤੱਕ ਸੋਧ ਕੇ ਰੁ: 17,41,000/- ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।

ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀਆਂ ਆਈਟਮਾਂ ਨਾਲੋਂ ਕੁਝ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 17.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 47

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਫਿਕਸਿੰਗ ਆਫ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲਜ਼ ਇਨ ਸਟਰੀਟ ਗੁੱਜਾ ਪੀਰ ਰੋਡ ਪਾਰਟ-2, ਵਾਰਡ ਨੰ: 4 - 25% ਤੱਕ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 14,90,000/-  
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 18,62,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 14,90,000/- ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 45(15) ਮਿਤੀ 05-01-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 21-03-2011 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ ਸਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ.4/322 ਮਿਤੀ 22-02-2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉੱਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸ੍ਰੀ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 14,89,844/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ: 13,68,422/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 8.15% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸ੍ਰੀ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 659 ਮਿਤੀ 04-05-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.-1/285 ਮਿਤੀ 09-06-2011 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਮਿਥਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਗੁੱਜਾ ਪੀਰ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦਾ ਕੰਮ ਨੇਪਰੇ ਨਾ ਚੜਨ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ।

ਹੁਣ ਕਿਉਂ ਜੋ ਗੁੱਜਾ ਪੀਰ ਮੇਨ ਰੋਡ ਨੂੰ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਦੀ ਰੋਡ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਸ਼ੁਰੂ ਵੀ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਮੇਨ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋਂ ਪਾਸੇ ਕੱਚੇ ਬਰਮਾਂ ਨੂੰ ਸੜਕ ਦੇ ਲੈਵਲ ਤੱਕ ਉੱਚਾ ਕਰਨ ਲਈ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਫਲੌਰਿੰਗ ਲਗਾਉਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 14,90,000/- ਨੂੰ 25% ਤੱਕ ਸੋਧ ਕੇ ਰੁ: 18,62,000/- ਤੱਕ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਰਾਹੀਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਗੁੱਜਾ ਪੀਰ ਰੋਡ ਦੇ ਦੋਨੋਂ ਪਾਸੇ ਕੱਚੇ ਹਨ। ਸੜਕ ਕਾਫੀ ਚੌੜੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਸਾਈਡਾ ਦੇ ਬਰਮ ਕੱਚੇ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਬਰਸਾਤ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਖਲੋਅ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਬਹੁਤ ਪਰੇਸ਼ਾਨੀ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਮੇਨ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋਂ ਪਾਸੇ ਕੱਚੇ ਬਰਮਾਂ ਨੂੰ ਪੱਕਿਆਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਬਿਲਕੁੱਲ ਜਾਇਜ਼ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ, ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 18,62,000/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀਆਂ ਆਈਟਮਾਂ ਨਾਲੋਂ ਕੁਝ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 17.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ.ਥਿਕ ਬੀ ਐਮ ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਮਕਸੂਦਾਂ ਰੋਡ ਐਂਡ ਡੇਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਰੋਡ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 250.53 ਲੱਖ  
ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 3,08,41,066/-  
ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ: 24%

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 250.53 ਲੱਖ ਦਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 34(37) ਮਿਤੀ 13-03-2006 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 27-04-2006 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਕੁੱਲ ਛੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਸਨ। ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਰੁ: 2,86,17,822/- ਦਾ ਮੈਸਰਜ਼ ਪੀ.ਪੀ. ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 29-03-2007 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ./41 ਮਿਤੀ 16-07-2007 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 8 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਮਿਥਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਲੋੜੀਂਦਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਤਬਦੀਲ ਕਰਕੇ ਜਮਸ਼ੇਰ ਡੇਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਵਿਖੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤੀ ਸਾਈਟ ਉੱਪਰ ਮੌਕੇ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁਝ ਹੋਰ ਕੰਮ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪੂਲੀਆਂ/ਕਲਵਰਟਸ ਆਦਿ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤੀ ਜਰੂਰੀ ਸੀ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 250.53 ਲੱਖ ਨੂੰ ਸੋਧ ਕੇ ਰੁ: 300.00 ਲੱਖ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 143 ਮਿਤੀ 05-01-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਮਤੇ ਸਬੰਧੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/2/11-4ਸਸ1/212 ਮਿਤੀ 18/19-01-2011 ਰਾਹੀਂ ਵੱਖਰੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਭੇਜਣ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜੋ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਐਸ.ਈ.(ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ)/648 ਮਿਤੀ 16-02-2011 ਰਾਹੀਂ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਗਈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/2/11-4ਸਸ1/1580 ਮਿਤੀ 29-04-2011 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਕਿ ਇਹ ਦੱਸਣ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਕਿ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜੋ ਮਤਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਤੇ ਇਕ ਸਾਲ ਬਾਅਦ ਮਿਤੀ 16-07-2007 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਦੇ ਤੱਕ ਪੂਰਾ ਹੋਣਾ ਸੀ ਅਤੇ ਅਸਲ ਦੇ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਦੇ ਪੂਰਾ ਹੋਇਆ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਦੇ ਕੀਤੀ। ਕੀ ਵਧੀ ਹੋਈ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਤੋਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਸੀ, ਕਿਉਂਕਿ ਰਾਸ਼ੀ 250 ਲੱਖ ਰੁ: ਤੋਂ ਵੱਧ ਕੇ 350 ਲੱਖ ਹੋ ਗਈ ਸੀ। ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਪ੍ਰੋਖਣ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਐਸ.ਈ.(ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ)/778 ਮਿਤੀ 18-05-2011 ਰਾਹੀਂ ਸਪੱਸ਼ਟੀਕਰਨ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/2/11-4ਸਸ1/2315 ਮਿਤੀ 14-06-2011 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 143 ਮਿਤੀ 05-01-2011 ਨੂੰ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਤਖਮੀਨੇ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਇਨ-ਚੀਫ ਤੋਂ ਚੈਕ ਕਰਵਾ ਕੇ ਕਿ ਕੀ ਇਹ ਹਰ ਪੱਖੋਂ ਠੀਕ ਹਨ, ਦੀ ਟਿੱਪਣੀ ਵੇਰਵਿਆਂ ਸਹਿਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਜਾਵੇ। ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਮਤੇ ਸਬੰਧੀ ਕੀਤੇ ਪ੍ਰੋਖਣ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਦੁਬਾਰਾ ਤੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਐਸ.ਈ.(ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ)/832 ਮਿਤੀ 30-06-2011 ਅਤੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਐਸ.ਈ.(ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ)/895 ਮਿਤੀ 09-08-2011 ਰਾਹੀਂ ਸਪੱਸ਼ਟੀਕਰਨ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜਦੇ ਹੋਏ ਮਤਾ ਨੰ: 143 ਮਿਤੀ 05-1-2011 ਨੂੰ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 6/2/11-4ਸਸ1/5081 ਮਿਤੀ 30-08-2011 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 143 ਮਿਤੀ 05-01-2011 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਦੇ ਪੰਜਵੇਂ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਬਿੱਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਆਡਿਟ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ: 26,80,436/- ਇਸ ਕਰਕੇ ਵਿਦਹੈਲਡ ਕਰ ਲਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਰਾਸ਼ੀ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੀ ਅਤੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਸਕੋਪ ਆਫ ਵਰਕ ਵਿੱਚ ਵੀ ਕੁਝ ਹੋਰ ਆਈਟਮਾਂ ਦੀ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਸੀ। ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪਾਸੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 300.00 ਲੱਖ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 143 ਮਿਤੀ 05-01-2011 ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਸਿਲ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਦੀ ਵਿਦਹੈਲਡ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਰਲੀਜ਼ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਆਡਿਟ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ, ਜਦੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਬਿੱਲ ਦੀ ਦੁਬਾਰਾ ਤੋਂ ਜਾਂਚ ਕੀਤੀ ਗਈ ਤਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਕੰਮ ਦੇ ਫਾਈਨਲ ਬਿੱਲ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਾਸ਼ੀ ਵੱਧ ਕੇ ਰੁ: 308.41 ਲੱਖ ਹੋ ਗਈ, ਜਿਸ ਤੇ ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਲੋਕਲ ਆਡਿਟ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਇਤਰਾਜ਼ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਫਾਈਨਲ ਬਿੱਲ ਦੁਬਾਰਾ ਤੋਂ ਮਾਪ ਪੁਸਤਕ ਵਿੱਚ ਇੰਦਰਾਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ, ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਚੈਕ ਕਰਕੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਦੇ ਬਿੱਲਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਆਡਿਟ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਏ ਗਏ ਇਤਰਾਜ਼ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 250.53 ਲੱਖ ਨੂੰ ਸੋਧ ਕੇ ਰੁ: 308.41 ਲੱਖ ਤੱਕ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਤੋਂ 25% ਤੱਕ ਦੇ ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੀ ਹੈ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਸਕੋਪ ਆਫ

ਵਰਕ ਨਾਲੋਂ ਕੁਝ ਆਈਟਮਾਂ ਦੀ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਹੀ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਹੈ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਮੈਸਰਜ਼ ਪੀ.ਪੀ. ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਕੰਨਟੈਂਪਟ ਆਫ ਕੋਰਟ ਦੀ ਪਟੀਸ਼ਨ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਦੁਬਾਰਾ ਤੇ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 308.41 ਲੱਖ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਬਣਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੇਸ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮਿਤੀ 31-08-2013 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ।

ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 415 ਮਿਤੀ: 12.09.2013 ਰਾਹੀਂ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਮਦ ਇਸ ਕਰਕੇ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਮਾਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਮੈਸਰਜ਼ ਪੀ.ਪੀ. ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਕੰਨਟੈਂਪਟ ਆਫ ਕੋਰਟ ਦੀ ਪਟੀਸ਼ਨ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕੇਸ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮਿਤੀ: 18.09.2013 ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਬਣਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੇਸ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮਿਤੀ 18-09-2013 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਰਨ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਸਬੰਧੀ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 13-9-2013 ਨੂੰ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 16-1-2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 49

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਬੀ.ਐਸ.ਐਫ. ਚੌਂਕ ਤੋਂ ਪੀ.ਏ.ਪੀ. ਚੌਂਕ ਤੱਕ ਖਬੇ ਪਾਸੇ ਸਰਵਿਸ ਲੇਨ(ਵਾਇਡਨਿੰਗ) ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੇ ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਖੰਬੇ ਅਤੇ ਤਾਰਾਂ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ(ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਬੀ.ਐਸ.ਐਫ. ਚੌਂਕ ਤੋਂ ਪੀ.ਏ.ਪੀ. ਚੌਂਕ ਤੱਕ ਖਬੇ ਪਾਸੇ ਸਰਵਿਸ ਲੇਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਖੰਬੇ ਆਉਂਦੇ ਹਨ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2034 ਮਿਤੀ: 11.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟਡ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟਡ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 31271 ਮਿਤੀ: 27.12.2013 ਰਾਹੀਂ ਰੁ: 911907/- ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਸੋ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਰੁ: 911907/- ਟੈਂਪਰੇਰੀ ਅਡਵਾਂਸ ਦੇਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਹ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਮੰਜੂਰੀ ਲੈਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਖਤਮ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ ਅਤੇ ਟੈਂਪਰੇਰੀ ਅਡਵਾਂਸ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਸ ਅਡਵਾਂਸ ਨੂੰ ਐਂਡਜਸਟ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 03-01-2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 04-01-2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 06.01.14 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।



ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 50

**ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਇਡਨਿੰਗ ਆਫ ਰੋਡ ਆਨ ਬੋਥ ਸਾਡਿਡ ਫਰਾਮ ਗੋਲ ਮਾਰਕੀਟ ਤੋਂ ਮਿੱਠਾਪੁਰ ਚੌਂਕ ਵਾਰਡ ਨੰ 57**

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 17.12.13, ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਛਾਉਣੀ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ 199(19) ਮਿਤੀ 30-07-09 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਮਤਾ ਨੰ 1355 ਮਿਤੀ 15-12-11 ਰਾਹੀਂ ਮੈ: ਜਗਦੰਬੇ ਕੋ ਅਪ ਐਲ ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦਾ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਇਹ ਕੰਮ ਵਰਕ ਆਡਰ ਨੰ ਸੀ.ਈ.III -213 ਮਿਤੀ 20-12-11 ਰਾਹੀਂ ਮੈ: ਜਗਦੰਬੇ ਕੋ ਅਪ ਐਲ ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੁਣ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਇਲਾਕਾ (M.L.A) ਸ: ਪਰਗਟ ਸਿੰਘ ਜੀ ਵਲੋਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਜਗਾ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਕੇ ਨੂੰ ਕੋਈ ਲਾਭ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਦ ਕਿ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਥਾ ਤੇ ਮਿੱਠਾਪੁਰ ਅੰਦਰ ਫਿਰਨੀ ਰੋਡ ਨੂੰ ਵਾਇਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਹੋ ਮਿੱਠਾਪੁਰ ਦੀਆਂ ਖਰਾਬ ਗਲੀਆਂ ਨੂੰ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕੰਪਲੀਟ ਕਰਵਾਇਆਂ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਤੇ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ 21.00 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕੇ 26.00 ਲੱਖ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 25% ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਇਹ ਕੇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਸੋਧ ਰੂ 26.00 ਲੱਖ ਅਤੇ ਸਾਇਟ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਲਈ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 18-12-2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 19-12-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 31.10.13 ਰਾਹੀਂ **ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।**

ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 51

**ਵਿਸ਼ਾ:- ਕੂਕੀ ਢਾਬ ਰੋਡ ਤੇ ਦਸ਼ਮੇਸ਼ ਪਬਲਿਕ ਸਕੂਲ ਤੱਕ L.T.Line ਦੇ Pipe /Line Skift ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।**

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 13.12.13 ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਸੜਕ ਕੂਕੀ ਢਾਬ ਰੋਡ ਤੋਂ ਦਸ਼ਮੇਸ਼ ਪਬਲਿਕ ਸਕੂਲ ਤੱਕ Street Line dy Pole ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਤੇ ਹੁਣ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 19-09-2013 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆਂ ਹੈ ਕਿ ਸੜਕ ਤੇ ਲੱਗੇ L.T.Line ਦੇ Pipe ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ Skift ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ ਹੁਣ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜੋ Punjab State Power Com Ltm. ਦੀ ਸਬੰਧਤ ਡਵੀਜ਼ਨ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਉਸ ਦਾ Est No332028/13-14 ਜੋ ਰੁ: 58929/- ਦਾ ਪਾਸ ਹੈ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਹ ਕੇਸ A.C.T -III (B&R) ਅਤੇ A.E(M.T) ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਇਸ ਰੋਡ ਤੋਂ ਬਿਜਲੀ ਦੀ L.T.Line ਨੂੰ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਵਾਉਣਾਂ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ P.S.P.C.L ਨੂੰ ਰੁ: 58929/- ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੇ ਹਨ, ਉਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ P.S.P.C.L ਦੀ ਡਵੀਜ਼ਨ ਵਲੋਂ ਸ਼ਿਫਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ ਰੁ: 58929/- ਦਾ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਪਾਸੇ ਲੈਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 17-12-2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 19-12-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 20.12.13 ਰਾਹੀਂ **ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।**

ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 52

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਭਗਵਾਨ ਮਹਾਂਵੀਰ ਮਾਰਗ ਫਰਮ ਫੁੱਟਬਾਲ ਚੈਂਕ ਟੂ ਐਚ.ਐਮ.ਵੀ.ਚੈਂਕ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਵਿਦਰੋਲਡ ਰਾਸ਼ੀ ਰਲੀਜ਼ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 52.73 ਲੱਖ  
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 77.45 ਲੱਖ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 13.09.13 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ: 52,73,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 172 (66) ਮਿਤੀ 14-10-2009 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-2 ਮੇਨ ਰੋਡਜ਼ ਤੇ ਬੀ.ਐਮ. ਅਤੇ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਵਿਛਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਗਰੁੱਪ-ਬੀ- ਕੁੱਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 882.90 ਲੱਖ (ਵੇਰਵਾ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਅਨੁਸਾਰ) ਮਿਤੀ 23-04-2010 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਕੁੱਲ 6 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਸਨ। ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਪੀ.ਪੀ. ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ ਦਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 591 ਮਿਤੀ 24-06-2010 ਰਾਹੀਂ ਕੁੱਲ 21.12 % ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਰੁ: 30.00 ਲੱਖ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੇ ਹੋਣ ਕਾਰਨ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮੁੱਖ-ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.-10/792 ਮਿਤੀ 06-05-2010 ਰਾਹੀਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੰਦੇ ਸਮੇਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 52.73 ਲੱਖ ਨੂੰ ਵਧਾ ਕੇ ਰੁ: 62.05 ਲੱਖ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਗਰੁੱਪ ਬੀ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਵਿੱਚ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 52.73 ਲੱਖ ਦੀ ਹੀ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.-III/2 ਮਿਤੀ 09-07-2010 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 6 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਮਿੱਥਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਗਰੁੱਪ-ਬੀ ਦੇ ਕੁੱਲ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਤਕਰੀਬਨ 90% ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਸਨ ਤਾਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਸਾਈਟ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਲੈ ਕੇ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਦਾ ਜਾਇਜ਼ਾ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਬਰਸਾਤਾਂ ਦੇ ਮੌਸਮ ਦੌਰਾਨ ਮੌਜੂਦਾ ਸੜਕ ਦਾ ਕਾਫੀ ਮੰਦਾ ਹਾਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਸੜਕ ਦੇ ਸਰਫੇਸ ਉੱਪਰ ਇੱਕਲੀ 25 ਐਮ.ਐਮ ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਦੀ ਲੇਅਰ ਵਿਛਾਉਣ ਨਾਲ ਸਰਫੇਸ ਠੀਕ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦਾ, ਇਸ ਲਈ ਸਾਰੀ ਸੜਕ ਉੱਪਰ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ. ਵਿਛਾ ਕੇ ਹੀ 25 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਵਿਛਾਈ ਜਾਵੇ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਲਿੱਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਸੋਧ ਕੇ ਰੁ: 77.45 ਲੱਖ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 1229 ਮਿਤੀ 25-11-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਬੀ.ਐਮ. ਦਾ ਸਰਫੇਸ ਏਰੀਆ ਵੱਧ ਜਾਣ ਕਾਰਨ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਕੁੱਲ ਲਾਗਤ ਰੁ: 97,37,170/- ਹੋ ਗਈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਦੇ ਦੂਜੇ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਬਿੱਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਲੇਖਾ/ਆਡਿਟ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਕਰੀਬਨ ਰੁ: 11.00 ਲੱਖ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿਦਰੋਲਡ ਕਰਕੇ ਬਾਕੀ ਦੀ ਬਣਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਛਵੀ ਨੂੰ ਬਹਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਲਾਗਤ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 52.73 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੇ ਰੁ: 97,37,170/- ਹੋ ਗਈ, ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਨਾਲੋਂ ਤਕਰੀਬਨ 90% ਵਾਧੇ ਤੱਕ ਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਵਾਧੇ ਤੱਕ ਦੇ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਐਕਸ ਪੋਸਟ ਫੈਕਟੋ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਹੀ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਹੈ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਮੈਸਰਜ਼ ਪੀ.ਪੀ. ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਦੂਜੇ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਬਿੱਲ ਵਿੱਚੋਂ ਵਿਦਰੋਲਡ ਕੀਤੀ ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਕੰਨਟੈਂਪਟ ਆਫ ਕੋਰਟ ਦੀ ਪਟੀਸ਼ਨ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਦੁਬਾਰਾ ਤੋਂ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 97,37,140/- ਦੀ ਐਕਸ ਫੈਕਟੋ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਬਣਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੇਸ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮਿਤੀ 31-08-2013 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 13-09-2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 13-09-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 16.01.14 ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਹੁਡਕੋ ਸਕੀਮ ਨੰ: 19967 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-2 ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਕੰਨਸਟੀਚਿਊਨਸੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀਆਂ ਕਾਲੋਨੀਆਂ/ਅਬਾਦੀਆਂ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਮਿਤੀ 07-11-2013 ਰਾਹੀਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੁਡਕੋ ਸਕੀਮ ਨੰ: 19967 ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-2 ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਕੰਨਸਟੀਚਿਊਨਸੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀਆਂ ਕਾਲੋਨੀਆਂ/ਅਬਾਦੀਆਂ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ UIDSSMT ਅਤੇ NRCP ਸਕੀਮਾਂ ਤਹਿਤ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਅਤੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਪਾਈਪਾਂ ਵਿਛਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਉੱਥੇ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਘਰਾਂ ਦੇ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਕਾਰਨ ਸੜਕਾਂ ਟੁੱਟ ਗਈਆਂ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਮੁੜ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਸਾਹਿਬਾਨ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਚੀਫ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਚੈਕ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਟੂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਪਾਸੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਪੱਖੋਂ ਵੈਟਿੰਗ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਸੀ। ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਅਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਫਰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਕੁਝ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਬਿੱਲ ਲੇਖਾ/ਆਡਿਟ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਬਿੱਲਾਂ ਨੂੰ ਚੈਕ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ) ਅਤੇ ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਡਿਪਟੀ ਆਡਿਟ) ਵੱਲੋਂ ਕੁਝ ਇਤਰਾਜ਼ ਲਗਾਏ ਗਏ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

- 1) ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਨਾਲ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਾਈਟ ਪਲੈਨ Not to scale ਹੋਣ ਕਾਰਨ, ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਆਈਟਮਾਂ ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਆਈ ਹੈ ਪ੍ਰੰਤੂ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ-2 ਹੀ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਆਈਟਮਾਂ ਦੀ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।
- 2) ਮੌਕੇ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਕਈ ਵਾਰ ਇਲਾਕਾ ਐਮ.ਐਲ.ਏ./ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਰੋਡ ਗਲੀ ਚੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿੱਤੀ ਗਈ ਪ੍ਰਵੀਯਨ ਤੋਂ ਵੱਧ ਜਾਂ ਘੱਟ ਗਈ ਹੈ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ-2 ਹੀ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ।
- 3) ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਰੋਡ ਗਲੀ ਚੈਂਬਰ ਦਾ ਮੇਨ ਸੀਵਰ ਨਾਲ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਦੀ ਲੰਬਾਈ ਔਸਤਨ 6 ਫੁੱਟ ਲਈ ਗਈ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਕਈ ਕੇਸਾਂ ਵਿੱਚ ਮੇਨ ਸੀਵਰ ਦਾ ਮੈਨਹੋਲ ਚੈਂਬਰ ਦੂਰੀ ਤੇ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਦੀ ਲੰਬਾਈ ਵੱਧ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਆਈਟਮਾਂ ਦੀ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਸੋਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।
- 4) ਸੀਮਿੰਟ ਕੰਕਰੀਟ 1:8:16 ਜਾਂ 1:2:4 ਵਿੱਚ ਵਰਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਰੇਤਾ ਅਤੇ ਬਜਰੀ/ਸਟੋਨ ਮੈਟਲ ਦੀ ਵਾਧੂ ਕੈਰਿਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਉਪਬੰਧ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਦ ਕਿ ਇਹ ਆਈਟਮ ਨਵੇਂ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਮੁਤਾਬਿਕ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਹੈ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟ ਵੀ ਇਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ।
- 5) ਸੀਮਿੰਟ ਕੰਕਰੀਟ 1:2:4/ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ. ਵਿੱਚ ਵਰਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕੋਰਸ ਸੈਂਡ ਦੀ ਵਾਧੂ ਕੈਰਿਜ (ਪਠਾਨਕੋਟ ਕੁਐਰੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਤੱਕ) ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਲੇਖਾ ਅਤੇ ਆਡਿਟ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਨਹੀਂ ਮੰਨੀ ਜਾ ਰਹੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਤਰੁੱਟੀਆਂ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਬਿੱਲਾਂ ਉੱਪਰ ਲੇਖਾ ਅਤੇ ਆਡਿਟ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਕੁਝ ਇਤਰਾਜ਼ ਲਗਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਸਮਾਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਦਿੱਕਤ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਸਮਾਂਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਦਾ ਇੱਕ ਡੈਪੁਟੇਸ਼ਨ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਮਿਲਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਡੈਪੁਟੇਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਮੌਕੇ ਤੇ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਆ ਰਹੀਆਂ ਦਿੱਕਤਾਂ ਦਾ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਹੱਲ ਕੱਢਣ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕ੍ਰਮ ਨੰ: 1 ਤੋਂ 5 ਤੱਕ ਦਰਸਾਈਆਂ ਆਈਟਮਾਂ ਦੀ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਆਈਟਮਾਂ ਦੀ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਬਿੱਲਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਦੇਣ, ਤਾਂ ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਗਤੀ ਤੇ ਕੋਈ ਅਸਰ ਨਾ ਪਵੇ ਅਤੇ ਇਹ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਮਿੱਥੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਅੰਦਰ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਣ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 08-11-2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 08-11-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 08.11.13 ਰਾਹੀਂ **ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।**

ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 54

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਪੀ.ਸੀ. ਰੇਲਵੇ ਕਰੋਸਿੰਗ ਟੂ ਅਲਾਸਕਾ ਚੌਕ ਟੂ ਲਾਡੋਵਾਲੀ ਰੋਡ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਮਿਤੀ 22-11-2013, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੂ: 93.36 ਲੱਖ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਤਾ ਨੰ:384 ਮਿਤੀ: 12.09.13 ਨੂੰ ਐਫ.ਐਂਡ ਸੀ.ਸੀ. ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ:ਜੀ33/ਏ.ਸੀ.(ਟੀ) ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ./16 ਮਿਤੀ: 25.09.13 ਨੂੰ ਮੈ: ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਇਹ ਕੰਮ ਅਜੇ ਤੱਕ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਵਿੱਚ ਸੜਕ ਦਾ ਕੁੱਝ ਹਿੱਸਾ ਠੀਕ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਅਤੇ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਐਸ.ਡੀ.ਓ. ਦੇ ਕਹਿਣ ਦੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਕੁੱਝ ਸੇਵਿੰਗ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਸੇਵਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਬੀ.ਐਸ.ਐਫ. ਚੌਕ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਪੀ.ਏ.ਪੀ. ਚੌਕ ਤੱਕ ਜੋ ਕਿ ਇਕ ਮੇਨ ਸੜਕ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਆ ਰਹੀ ਹੈ ਉਸ ਦੇ ਉੱਤੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਮੇਨ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਖਰਾਬ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਦੀ ਦੇ ਮੌਸਮ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਕੰਮ ਲਾਡੋਵਾਲੀ ਰੋਡ ਦੇ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਕੰਮ ਲਾਡੋਵਾਲੀ ਰੋਡ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 25-11-2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 25-11-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 25.11.13 ਰਾਹੀਂ **ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।**

ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 55

ਵਿਸ਼ਾ: ਵਾਰਡ ਨੰ:5 ਕਲਗੀਧਰ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਟਰਾਂਸਫਾਰਮਰ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਮਿਤੀ 06-05-2013, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸੰਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਏ.ਸੀ.(ਟੀ) IV/1425 ਮਿਤੀ:17-12-12 ਰਾਹੀਂ ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟਡ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਯੂਨਿਟ ਨੰ: 2 ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟਡ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 526/ ਮਿਤੀ 25-04-2013 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ ਕਲਗੀਧਰ, ਵਿਕਾਸ ਪੂਰੀ ਵਿਖੇ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਰੂ: 1,67,610/- ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਿਭਾਗ ਵਿਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਤਾਂ ਜੋ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸੰਬੰਧੀ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟਡ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਰੂ: 1,67,610/- ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟਡ ਵਿਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਜਾਵੇ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 06-05-2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 08-05-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 08.05.13 ਰਾਹੀਂ **ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।**

ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 56

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ ਆਫ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਪੀ.ਸੀ ਐਟ ਜੈਨ ਪੈਲੇਸ ਵਾਰਡ ਨੰ: 20 ਦੀ ਸਾਈਟ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 10,53,000/-  
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 10,89,163/-  
ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 8,61,746/-  
ਸੇਵਿੰਗ 20.88%

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਮਿਤੀ 05-11-2013 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ: 10,53,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 107(03) ਮਿਤੀ 09-07-2013 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 08-08-2013 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸਰਜ਼ ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਏਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ, ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ:10,89,163/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁ: 8,61,746/- ਦਾ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 399 ਮਿਤੀ 12-09-2013 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਏ.ਸੀ.ਟੀ-(ਨਾਰਥ)/116 ਮਿਤੀ 13-09-2013 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਉਦਘਾਟਨ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਸ਼੍ਰੀ ਕੇ.ਡੀ. ਭੰਡਾਰੀ, ਮੁੱਖ ਸੰਸਦੀ ਸਕੱਤਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਬਾਨੀ ਤੌਰ ਤੇ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਸੜਕ ਉੱਪਰ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਪੈਚ ਵਰਕ ਕਰਵਾ ਕੇ ਗੁਜ਼ਾਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਗਦਈ ਪੁਰ ਮਾਰਕੀਟ ਕੋਲ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਰਾਬ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਤੇ ਪੈਚ ਵਰਕ ਲਗਵਾ ਕੇ ਬਾਕੀ ਬੱਚਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਤਬਦੀਲ ਕਰਕੇ ਗਦਈਪੁਰ ਮਾਰਕੀਟ ਦੇ ਕੋਲ ਸੜਕਾਂ ਉੱਪਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਮਾਨਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਜੀ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਾਲ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਜੀ ਅਤੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਦੀ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ, ਜੇਕਰ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਹਿਮਤ ਹੋਣ ਤਾਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਵਾਲੀ ਸੜਕ ਉੱਪਰ ਪੈਚ ਵਰਕ ਕਰਵਾਉਂਦੇ ਹੋਏ, ਬਾਕੀ ਬੱਚਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਕੰਮ ਗਦਈਪੁਰ ਮਾਰਕੀਟ ਦੇ ਕੋਲ ਸੜਕਾਂ ਉੱਪਰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਤਬਦੀਲੀ ਦਾ ਮਾਮਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਹੀ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਹੈ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਮਾਨਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਪਰਮ ਅਗੇਤ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਜ਼ੋਰ ਪਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਰਦੀ ਦੇ ਮੌਸਮ ਨੂੰ ਵੀ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ, ਇਹ ਕੰਮ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ, ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਤਬਦੀਲੀ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਪਾਸ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 08-11-2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 08-11-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 08.11.13 ਰਾਹੀਂ **ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।**

ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 57

ਵਿਸ਼ਾ :- ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ.ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਡੇਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਰੋਡ।(ਜਨਰਲ) (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਸਾਇਟ ਬਦਲਣ ਸਬੰਧੀ)

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 20.09.13 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਮੈਸ:ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ:ਸੀ.ਈ/3/216 ਮਿਤੀ 9-12-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪਰੰਤੂ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਉਸ ਵੱਕਤ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ। ਇਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਫਾਇਲ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖੀ ਗਈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਪੁਰਾਨੇ ਬੰਦ ਪਏ ਬੀ.ਐਮ.ਪੀ.ਸੀ.ਦੇ ਪੈਡਿੰਗ ਪਏ ਕੰਮਾਂ ਬਾਰੇ ਮੀਟਿੰਗ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਕਿ ਕਾਲਾ ਸੰਘਿਆ ਰੋਡ ਤੇ ਡਬਲਯੂ.ਬੀ.ਐਮ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੀਤੀਆਂ 1 ਸਾਲ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸਮਾਂ ਹੋ ਚੁੱਕਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ ਬੀ.ਐਮ ਅਤੇ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਰੂ:87.53 ਲੱਖ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਮਤਾ ਨੰ:271 ਮਿਤੀ 6-08-2012 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮੈਸ: ਅਗਰਵਾਲ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:38 ਮਿਤੀ 17-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਮੀਮੋ ਨੰ:6/80/12-4ਸਸ1/158 ਮਿਤੀ 09-01-2013 ਰਾਹੀਂ ਉੱਕਤ ਮਤੇ ਨੂੰ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖ ਲਿਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਦੇਣ ਉਪਰਾਂਤ ਵੀ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅੱਜ ਤੱਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ। ਇਸ ਨਾਲ ਜਿਥੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਉਥੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਦੀ ਆਵਾ-ਜਾਈ ਵਿੱਚ ਵੀ ਮੁਸ਼ਕਲ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਕਈ ਕਲੋਨੀਆ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹ ਮਾਨਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਹੱਲਕੇ ਦੀ ਮੁੱਖ ਸੜਕਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਤੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਕੱਲ ਮਿਤੀ 19-09-2013 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਲਾਕਾ ਵਾਸਿਆਂ ਨਾਲ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਸੀ। ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਮੰਗ ਉਪਰਾਂਤ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਭਰੋਸਾ ਦਵਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਰਦਿਆਂ ਦੇ ਮੌਸਮ ਤੋਂ ਪਹਿਲੇ-ਪਹਿਲੇ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ, ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਇਟ ਬੱਦਲ ਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਾਲਾ ਸੰਘਿਆ ਰੋਡ ਤੇ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਟੀ) ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਮੈਸ:ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੇ/ਮਾਲਕ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਮਨ ਅਗਰਵਾਲ ਨੂੰ ਜੋ ਕਿ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹਾਜ਼ਿਰ ਸਨ, ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕਰਨ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿੱਚ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਮੋਕਾ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤ) ਅਤੇ ਸ:ਇੰਜੀ: ਨਾਲ ਮਿਤੀ:20-09-2013 ਨੂੰ ਵੇਖਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਹਿਲਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪਏ:66.36 ਲੱਖ ਨੂੰ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਅੱਜ ਦੀ ਮਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲੁੱਕ ਦੇ ਵਧੇ ਰੇਟ ਦੇਣ ਅਤੇ ਕੁੱਝ ਆਇਟਮਾਂ ਦੀ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਦਾ ਉਪਬੰਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰਾਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਸੋਧੇ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰੁਪਏ:81.45 ਲੱਖ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਪਹਿਲਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰਾਸ਼ੀ ਤੋਂ 25% ਵਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ।

ਜੇਕਰ ਇਹ ਕੰਮ ਨਵੇਂ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ:81.45 ਲੱਖ ਲੁੱਕ ਦੇ ਫਰਕ ਅਤੇ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਨਾਲ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ, ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਇਟ ਬੱਦਲਣ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 1 ਮਹੀਨੇ ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 11-10-2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 17-10-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 21.10.13 ਰਾਹੀਂ **ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।**

ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 58

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ ਐਮ ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਐਟ ਮਿਸ਼ਨ ਕਮਪਾਊਂਡ ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 24-ਸਾਈਟ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 25,45,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 23,82,257/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਮਿਤੀ 14-11-2013, ਜਿਸ ਰਾਹੀਂ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 25(120) ਮਿਤੀ 08-01-2009 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 30-06-2010 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 5 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ: ਭੂਸ਼ਨ ਛੁਰਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 23,82,257/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ: 19,37,310/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਸੀ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 18.67% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 725 ਮਿਤੀ 12-08-2010 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਸਾਈਟ ਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਦੀ ਸਾਂਝੀ ਸੜਕ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸੜਕ ਉੱਪਰ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ ਐਮ ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਦਾ ਕੰਮ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕੰਮ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਵਿੱਚੋਂ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਹੁਣ ਕੋਈ ਜਰੂਰਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸ੍ਰੀ ਕੇ.ਡੀ.ਭੰਡਾਰੀ, ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸੰਸਦੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਮਕਸੂਦਾਂ ਫਲਾਈ ਓਵਰ ਤੋਂ ਮਕਸੂਦਾਂ ਚੌਂਕ ਅਤੇ ਮਕਸੂਦਾਂ ਚੌਂਕ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਸੂਰਾਨਸੀ ਰੇਲਵੇ ਕਰਾਸਿੰਗ (ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ) ਅਤੇ ਨੰਦਨ ਪੁਰ ਰੋਡ ਸੜਕਾਂ, ਜੋ ਕਿ ਬਰਸਾਤਾਂ ਕਾਰਨ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਟੁੱਟ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਦੀ ਫੌਰੀ ਤੌਰ ਤੇ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਾਈ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੜਕਾਂ ਉੱਪਰ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ ਐਮ ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਵਿਛਾ ਕੇ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਰਾਹਤ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਸ੍ਰੀ ਕੇ.ਡੀ.ਭੰਡਾਰੀ, ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸੰਸਦੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ, ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਤਰਸਯੋਗ ਹੈ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਆਦਿ ਲਈ ਕੋਈ ਨਵਾਂ ਤਖਮੀਨਾ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸੜਕਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਦਾ ਕੰਮ ਪਰਮ ਅਗੇਤ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 25, 45,000/- ਨੂੰ 25% ਤੱਕ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧ ਕੇ ਰੁ: 31.81 ਲੱਖ ਤੱਕ ਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸੜਕਾਂ ਉੱਪਰ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ ਐਮ ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਵਿਛਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਸ੍ਰੀ ਭੂਸ਼ਣ ਛੁਰਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੇ ਹੀ ਟੈਂਡਰ/ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀਆਂ ਤਹਿ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ, ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 1 ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕਿਉਂ ਜੋ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਕੰਮ ਅਤੀ ਮਹੱਤਤਾ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਦਫਤਰ ਦੀ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਸਬੰਧੀ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 13-12-2013 ਨੂੰ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 13-12-2013 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 59

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਵਿਖੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਬਦਲ ਕੇ ਮੁਹੱਲਾ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 43 ਵਿੱਚ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।(ਸਾਈਟ ਚੋਂਜ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ)

ਪਤਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਓ.ਐੱਫ.ਐਮ ਮਿਤੀ 1.10.2013 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਵਿਖੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 77(42) ਮਿਤੀ 31-08-12 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 14,12,725/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ 62,000/- ਬਿਜਲੀ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਅਤੇ ਡੋਜਰ ਦੇ ਰਾਖਵੇ ਰੱਖ ਕੇ ਬਾਕੀ ਰਕਮ ਰੁਪਏ 13,50,725/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 13-03-2013 ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਸਿਰਫ ਇਕ ਟੈਂਡਰ ਸ੍ਰੀ ਅੰਕੂਰ ਗੁਪਤਾ, ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਵਸੂਲ ਪਾਇਆ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 123 ਮਿਤੀ 16-04-13 ਰਾਹੀਂ 3.33% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਮੁੱਹਲੇ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਕਲੀਅਰ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ ਅਤੇ ਅਗੋਂ ਵੀ ਜਲਦੀ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਮਿਤੀ 25-09-13 ਨੂੰ ਮੁਹੱਲਾ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 43 ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਚਲਦੇ-ਚਲਦੇ ਅਚਾਨਕ ਗੰਦਾ ਪਾਣੀ ਦੇਣ ਲੱਗ ਗਿਆ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨੂੰ ਮਕੈਨੀਕਲ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਨਾਲ ਲੈ ਕੇ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਹ ਵੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਮਿਟੀ ਵਾਲਾ ਪਾਣੀ ਦੇ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ। ਇਹ ਸਾਰਾ ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਿ ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਬਦਲ ਕੇ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਿਲਤ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਓ.ਐੱਫ.ਐਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 01-10-13 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਚੋਂਜ ਕਰਨ ਲਈ ਇੰਨ ਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 02-10-13 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-10-13 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਈਟ ਚੋਂਜ ਦੀ ਇੰਨ ਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 60

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਵਿਖੇ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਵਾਰਡ ਨੰ: 41 ਵਿਖੇ ਹੈਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 14,12,725/- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 77(42) ਮਿਤੀ 31-08-12 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 13-03-13 ਰਾਹੀਂ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਕੁੱਲ 1 ਟੈਂਡਰ ਸ੍ਰੀ ਅੰਕੂਰ ਗੁਪਤਾ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 123 ਮਿਤੀ 16-04-13 ਰਾਹੀਂ 3.33% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ/ਈ.ਟੀ./32 ਮਿਤੀ 04-10-13 ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ।

ਇਸ ਦੌਰਾਨ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 43 ਵਿਖੇ ਲਗਾ ਪੂਰਾਣਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਅਤੇ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-10-13 ਅਨੁਸਾਰ ਇੰਨ ਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਵਾਲੇ ਅਲਾਟ ਹੈਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਬਦਲ ਕੇ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 25-10-13 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲਾ ਤੋਂ ਹੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 43 ਵਿਖੇ ਰਿਗ ਬੋਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 19.46 ਲੱਖ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 285(23) ਮਿਤੀ 17-06-11 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਵਿਖੇ ਲਗਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਪਰੰਤੂ ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਵਿਖੇ ਰਿਗ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਜਗਾ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਸ ਜਗਾ ਤੇ ਹੈਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 14,12,725/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰਿਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ। ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਜਗਾ ਬਦਲ ਕੇ ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਵਿਖੇ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 25-10-13 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 31-10-13 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 05-11-2013 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।



ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 61

ਵਿਸ਼ਾ: ਵਾਇਡਨਿੰਗ ਆਫ ਰੋਡ ਆਨ ਬੋਥ ਸਾਈਡਜ਼ ਫਰਮ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਚੌਂਕ ਟੂ ਲਵ-ਕੁਸ਼ ਚੌਂਕ।

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 21.98 ਲੱਖ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਮੈ.ਪੰਜਾਬ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਕੋ-ਓਪ.ਐਲ.ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: CE/N/85 ਮਿਤੀ 21-12-2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਲਾਕਾ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੀ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਵਲੋਂ ਅੱਜ ਮਿਤੀ: 15.01.2014 ਤੱਕ ਵੀ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ ਕਿਉਂ ਜੋ ਉਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਕਾਫੀ ਥੜੇ ਬਣੇ ਹੋਏ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਾਣ ਦਾ ਰਸਤਾ ਹੈ ਜੇਕਰ ਉਹ ਥੜੇ ਤੋੜ ਕੇ ਉਥੇ ਵਾਇਡਨਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਥਾਂ ਤੇ ਕਰਵਾ ਲਿਆ ਜਾਵੇ।

2. ਵੈਸਟ ਹਲਕੇ ਵਿਚ ਪੈਂਦੇ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਨੂੰ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਤੋਂ ਜੋ ਸੜਕ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਉਸ ਤੇ ਡਬਲਯੂ.ਬੀ.ਐਮ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪਰੰਤੂ ਲੁਕ ਦਾ ਕੰਮ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਸੜਕ ਨਿਵੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਬਰਸਾਤਾਂ ਦੇ ਦਿਨਾਂ ਵਿਚ ਲਗਭਗ 1 ਫੁੱਟ ਪਾਣੀ ਖੜਾ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ ਲੁਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਵਾਜਿਬ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਮੌਕਾ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-(ਟੀ) ਵਲੋਂ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨਾਲ ਵੇਖਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਹ ਫੈਂਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਲੁਕ ਦੀ ਬਜਾਏ ਸੀਮੰਟ ਕੰਕਰੀਟ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

3. ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸੁਝਾਵ ਦਿਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਇਟ ਬਦਲ ਕੇ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਤੋਂ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਨੂੰ ਜਾਂਦੀ ਸੜਕ ਤੇ ਕਰਵਾ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 17.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 62

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਬੈਲੀਂਸ ਸਟਰੀਟਸ ਆਨ ਬਿਕਰਮ ਪੁਰਾ ਵਾਰਡ ਨੰ: 20- ਵਿਦ ਹੈਲਡ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਦਾਇਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਕੰਮ ਦਾ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 31,32,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 39,15,000/-

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 226(44) ਮਿਤੀ 17-06-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 16-11-2011 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 4 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸ੍ਰੀ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 33,44,837/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ: 26,42,421/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 21.0% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸ੍ਰੀ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 1240 ਮਿਤੀ 25-11-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ-1/71 ਮਿਤੀ 09-12-2011 ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ, ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 31,32,000/- ਨੂੰ 25% ਤੱਕ ਸੋਧ ਕੇ ਰੁ: 39,15,000/- ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 274 ਮਿਤੀ 06-08-2012 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਵਲੋਂ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਆਦਿ ਦਾ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਕੇ ਤਿੰਨ ਚੱਲਤ ਬਿੱਲ ਅਤੇ ਚੌਥਾ ਅੰਤਿਮ ਬਿੱਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲੈ ਲਿੱਤੀ ਹੈ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਵੀ ਕਾਫੀ ਖਰਾਬ ਸੀ, ਦਾ ਵੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾ ਲਿੱਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਦੇ ਚੌਥੇ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਬਿੱਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ, ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਵਾਧੂ ਕੀਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 3, 51,000/- ਵਿਦਹੈਲਡ ਕਰ ਲਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਵਿਦਹੈਲਡ ਕੀਤੀ ਇਹ ਰਾਸ਼ੀ 25% ਤੱਕ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 39,15,000/- ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਵਿਦਹੈਲਡ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਰਲੀਜ ਕਰਨ ਲਈ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਸੋਧ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਹੀ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਵਲੋਂ ਉਸ ਦੇ ਚੌਥੇ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਬਿੱਲ ਵਿੱਚੋਂ ਵਿਦਹੈਲਡ ਕੀਤੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 3,51,000/- ਰਲੀਜ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ੋਰ ਪਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 31,32,000/- ਨੂੰ ਰੁ: 42,63,488/- ਤੱਕ ਦਾ ਸੋਧ ਕੇ, ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੋਂ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਨੇ ਮਿਤੀ 19.12.13 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 63

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਆਫ ਐਲੂਮੀਨੀਅਮ ਕੰਪੋਜ਼ੈਟ ਪੈਨਲ ਆਨ ਫੇਸ ਆਫ ਡਾ: ਬੀ. ਆਰ. ਅੰਬੇਦਕਰ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਿਵ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਨਹਿਰੂ ਗਾਰਡਨ ਜਲੰਧਰ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਮਿਤੀ 21-08-2013, ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਬਾਰੇ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਮੈਸ: ਗਲੋਬਲ ਆਰਕੀਟੈਕਚਰਲ ਸੋਲਿਊਸ਼ਨ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.2/20 ਮਿਤੀ: 27.12.2006 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹ ਕੰਮ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਖਤਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ, ਤਕਰੀਬਨ 80% ਕੰਮ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਢਿੱਲ ਦਿਖਾਈ ਗਈ ਹੈ ਜਿਸ ਦੇ ਸਿੱਟੇ ਵਜੋਂ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਐਫ.ਐਂਡ ਸੀ.ਸੀ. ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 804 ਮਿਤੀ: 26.08.2010 ਰਾਹੀਂ ਬਲੈਕ ਲਿਸਟ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਏਜੰਸੀ ਨੇ ਆਪਣੀ ਬਲੈਕ ਲਿਸਟਿੰਗ ਬਹਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਈ ਪੱਤਰ ਲਿਖੇ ਅਤੇ ਹਰ ਬਾਰ ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ।

ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮਈ, 2011 ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਕੰਮ ਏ.ਸੀ.ਪੀ. ਦਾ ਕੰਪਲੀਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਵਿਚੋਂ ਦੋ ਪੈਨਲ ਆਪਣੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੋਂ ਡਿਸਪਲੇਸ ਹੋ ਗਏ ਜਿਸ ਨਾਲ ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਜਮੀਨ ਦੇ ਡਿੱਗਣ ਦਾ ਖਤਰਾ ਬਣ ਗਿਆ। ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵੱਡੀ ਘਟਨਾ ਤੋਂ ਬਚਣ ਲਈ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.-700 ਮਿਤੀ: 20.05.11 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਜੋ ਪੈਨਲ ਆਪਣੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੋਂ ਡਿਸਪਲੇਸ ਹੋ ਗਏ ਹਨ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦਾ ਕੰਮ ਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਜਦੋਂ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਉਸਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਸਹਾਇਕ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 16.06.11 ਨੂੰ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਗਈ ਸੀ ਜਿਸ ਤੇ ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਏਜੰਸੀ ਦੀ ਬਲੈਕ ਲਿਸਟਿੰਗ ਬਹਾਲ ਕਰਨ ਦਾ ਮਾਮਲਾ ਐਫ.ਐਂਡ ਸੀ.ਸੀ. ਵਿੱਚ ਪਾਸ ਕਰਨ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ, ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਦਾ ਏਜੰਡਾ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਕਾਫੀ ਪੱਤਰ ਵਿਹਾਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹਦਾਇਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਕਿ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ ਮਿਤੀ: 07.01.2013 ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਗਈ ਜਿਸ ਤੇ ਅਕਾਊਂਟ ਬਰਾਂਚ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 06.02.13 ਓਬਜ਼ਰਵੇਸ਼ਨ ਮੰਗੀ ਹੈ। ਕਿਨ੍ਹਾਂ ਹਾਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕਿਹੜਾ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਕਰਮਚਾਰੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਸਬੰਧੀ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਦਿਖ ਨੂੰ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜੋ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਉਹ 2006 ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਏ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਏਜੰਸੀ ਤੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਕੰਮ ਦੁਬਾਰਾ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾ ਕੇ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ 2011 ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਕਰਵਾਉਣਾ ਪੈਣਾ ਸੀ ਅਤੇ ਵਾਧੂ ਰੇਟ ਅਦਾ ਕਰਨਾ ਪੈਣਾ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੁਣ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਕੋਈ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ। ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 26-08-2013 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 28.08.13 ਰਾਹੀਂ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੂੰ ਤਜਵੀਜ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਜਿਵੇਂ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ- ਤਕਨੀਕੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 26.08.13 ਨੂੰ ਤਜਵੀਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰਖਿਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਇਸ ਬਾਰੇ ਆਪ ਦੱਸਣ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 06.09.13 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰ ਲੈਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਆਪਣੀ ਤਜਵੀਜ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਨਾਲ ਸਰਕੁਲੇਟ ਕਰਨ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਗੇ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 09.09.13 ਨਾਲ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 64

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ. ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਹਿੱਸਿਆਂ/ਕਲੋਨੀਆਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਮੌਕੇ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਵਾਰਡ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ (ਲੱਖਾਂ ਵਿੱਚ)
1.	ਜਨਰਲ	ਐਸਟੀਮੇਟ ਫਾਰ ਦੀ ਐਨੁਅਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਆਫ ਦੀ ਨਾਈਨ ਨੰਬਰਜ਼ ਨਾਈਟ ਸ਼ੈਲਟਰ। (ਸਾਲ 2012-13)	29.50
2.	50	ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਆਫ ਐਮ.ਐਸ. ਗੇਟ ਵਿਦ ਸਟੀਲ ਲੈਟਰ ਐਂਡ ਪੋਰਟਰੇਟ ਆਫ ਭਗਤ ਬੁੱਢਾ ਮਲ ਐਟ ਬੁੱਢਾ ਮਲ ਪਾਰਕ।	0.94
3.	29	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਟਰੀਟਸ ਵਿਦ ਸੀ.ਸੀ. ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਮੁੱਹਲਾ ਕੋਟ ਬਹਾਦੁਰ ਖਾਨ।	12.54
4.	29	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਰੈਣਕ ਬਜਾਰ ਰੋਡ ਵਿਦ ਸੀ.ਸੀ. ਫਲੋਰਿੰਗ।	27.19
5.	ਜਨਰਲ	ਟੂ ਕਨਵਰਟ ਗਾਰਬੇਜ਼ ਡੰਪ ਐਟ ਵਰਿਆਣਾ ਟੂ ਸੈਨੀਟਰੀ ਲੈਂਡ ਫਿਲ ਸਾਈਡ।	23.00
6.	29	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸ਼ੇਖਾਂ ਬਜਾਰ ਰੋਡ ਵਿਦ ਸੀ.ਸੀ. ਫਲੋਰਿੰਗ।	18.52
7.	05	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਗਾਰਬੇਜ਼ ਡੰਪ ਆਨ ਟਾਂਡਾ ਰੋਡ ਨਿਅਰ ਵਿਕਾਸ ਪੁਰੀ।	0.51
8.	ਜਨਰਲ	ਰਿਪੇਅਰ ਵਰਕ ਆਫ ਐਮ.ਸੀ. ਹਾਊਸ ਨੰ: 2, ਸਤ ਨਗਰ।	1.47
9.	ਜਨਰਲ	ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਵਰਕ ਐਟ ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ ਸੋਵਲ ਰੋਡ ਸਈਪੁਰ ਰੋਡ, ਗਾਜੀ ਗੁੱਲਾ ਰੋਡ, ਟਾਂਡਾ ਰੋਡ।	5.00
10.	ਜਨਰਲ	ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਆਫ ਸਟੀਲ ਗਰੀਲ ਐਂਡ ਰਿਪੇਅਰ ਵਰਕ ਆਨ ਸਤ ਗੁਰੂ ਕਬੀਰ ਚੌਕ ਐਟ ਨਕੋਦਰ ਰੋਡ।	0.98
11.	ਜਨਰਲ	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਰੇਲਵੇ ਰੋਡ ਨਿਅਰ ਲਕਸ਼ਮੀ ਸਿਨੇਮਾ।	40.35
12.	ਜਨਰਲ	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਰੋਡ ਗਲੀ ਐਂਡ ਸਟਰੈਥਨਿੰਗ ਆਫ ਰੋਡ ਅਪਟੂ ਡਬਲਯੂ.ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ ਪੀ.ਸੀ. ਆਨ ਸਰਵਿਸ ਲੇਨ ਫਰਾਮ ਭਗਤ ਨਾਮਦੇਵ ਚੌਕ ਟੂ ਸੰਜੇ ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ।	32.40
13.	07	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀ.ਸੀ. ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਸਟਰੀਟ ਨਿਅਰ ਪਾਰਕ ਇਨ ਮੁੱਹਲਾ ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ।	4.67
14.	07	ਰਿਪੇਅਰ ਆਫ ਪਾਰਕ ਇਨ ਮੁੱਹਲਾ ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ।	2.32
15.	07	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀ.ਸੀ. ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਸਟਰੀਟਸ ਨਿਅਰ ਲਾਲਾ ਹੰਸ ਰਾਜ ਮਾਡਲ ਸਕੂਲ ਇਨ ਬਲਦੇਵ ਨਗਰ।	3.63
16.	07	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀ.ਸੀ. ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਸਟਰੀਟਸ ਨਿਅਰ ਮੰਦਿਰ ਇਨ ਮੁੱਹਲਾ ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ।	4.91
17.	ਜਨਰਲ	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਫਿਕਸਿੰਗ ਆਫ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਫਰਾਮ ਮਕਸੂਦਾਂ ਚੌਕ ਟੂ ਮਕਸੂਦਾਂ ਆਰ.ਓ.ਬੀ.	9.62

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 65

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-2 ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸ਼ਾਰਟ ਟਰਮ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 23.10.13, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਜਬਾਨੀ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-2 ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-2 ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਦੌਰਾਨ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ), ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ), ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ) ਅਤੇ ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਲੋਕਲ ਆਡਿਟ) ਜੀ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-2 ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਜਰੂਰੀ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਫੌਰੀ ਤੌਰ ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਾਲ ਜੂਨ ਮਹੀਨੇ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਹੁਣ ਤੱਕ ਭਾਰੀ ਬਾਰਸ਼ਾ ਪਈਆਂ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਅਤੇ ਮੇਨ ਸੜਕਾਂ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਟੁੱਟ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਤੇ ਬਣਾਉਣ ਜਾਂ ਹੈਵੀ ਪੈਚ ਵਰਕ ਕਰਨ ਦੀ ਸਖਤ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ:-

ਕ੍ਰਮ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਂ	ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ (ਲੱਖਾਂ ਵਿੱਚ)
1)	ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਕਾਰਪਿਟ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਮਕਸੂਦਾਂ ਆਨ ਟੂਵਰਡਜ਼ ਬਿਧੀਪੁਰ ਫਾਟਕ ਰੇਲਵੇ ਕਰਾਸਿੰਗ ਫਾਰ ਪੈਚ ਵਰਕ	ਰੁ: 46.23
2)	ਸਪਲਾਈ ਐਂਡ ਲੇਇੰਗ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਕਾਰਪਿਟ ਫਾਰ ਪੈਚ ਵਰਕ ਇਨ ਡਿਫਰੈਂਟ ਏਰੀਆ (ਨਾਰਥ ਐਂਡ ਸੈਂਟਰਲ ਕੰਨਸਟੀਚਿਊਨਸੀ)	ਰੁ: 49.94
3)	ਸਪਲਾਈ ਐਂਡ ਲੇਇੰਗ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਕਾਰਪਿਟ ਫਾਰ ਪੈਚ ਵਰਕ ਇਨ ਡਿਫਰੈਂਟ ਏਰੀਆ (ਵੈਸਟ ਐਂਡ ਕੈਂਟ ਕੰਨਸਟੀਚਿਊਨਸੀ)	ਰੁ: 50.02
4)	ਲੇਇੰਗ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਕਾਰਪਿਟ ਆਨ ਡਾ.ਬੀ.ਆਰ. ਅੰਬੇਦਕਰ ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਰਤਨ ਮਨੀ ਢਾਬਾ ਟੂ ਭਗਤ ਕਬੀਰ ਚੌਕ	ਰੁ: 47.95
5)	ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਕਾਰਪਿਟ ਆਨ ਮੇਨ ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਸੰਤ ਕਬੀਰ ਚੌਕ ਟੂ ਐਮ.ਸੀ. ਲਿਮਟ	ਰੁ: 96.31
6)	ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਲਿੱਪ ਰੋਡ, ਫੁੱਟਪਾਥ ਐਂਡ ਡਬਲਯੂ.ਬੀ.ਐਮ. ਵਰਕ ਆਨ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਪੀ.ਏ.ਪੀ. ਚੌਕ ਟੂ ਬੀ.ਐਸ.ਐਫ. ਚੌਕ, ਜਲੰਧਰ (ਪਾਰਟ-ਏ)	ਰੁ: 65.02
7)	ਲੇਇੰਗ ਆਫ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਕਾਰਪਿਟ ਆਨ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਪੀ.ਏ.ਪੀ. ਚੌਕ ਟੂ ਬੀ.ਐਸ.ਐਫ. ਚੌਕ, ਜਲੰਧਰ (ਪਾਰਟ-ਬੀ)	ਰੁ: 72.04
8)	ਐਨੁਅਲ ਮੇਨਟਨੈਂਸ ਆਫ 8 ਨੰਬਰਜ਼ ਨਾਈਟ ਸ਼ੈਲਟਰਜ਼ ਆਫ ਜਲੰਧਰ ਸਿਟੀ	ਰੁ: 30.48
9)	ਸਪਲਾਈ ਆਫ ਸਟੋਨ ਮੈਟਲ ਆਫ ਡਿਫਰੈਂਟ ਗੇਜ਼ ਫਾਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸਟੋਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ)	ਰੁ: 20.57
10)	ਸਪਲਾਈ ਆਫ ਕਰੈਸ਼ਰ ਫਾਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸਟੋਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ)	ਰੁ: 16.85
11)	ਮੇਨਟਨੈਂਸ ਆਫ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਰੈਜੀਡੈਂਸ ਐਟ ਅਦਰਜ਼ ਨਗਰ	ਰੁ: 3.99
12)	ਐਨੁਅਲ ਮੇਨਟਨੈਂਸ ਆਫ 4 ਨੰਬਰਜ਼ ਮਸ਼ੀਨ ਰੂਮਜ਼ ਲੈਸ ਐਲੀਵੇਟਰ ਇੰਸਟਾਲਡ ਐਟ ਡਾ.ਬੀ.ਆਰ.ਅੰਬੇਦਕਰ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਕੰਪਨੀ ਬਾਗ, ਜਲੰਧਰ	ਰੁ: 6.04
ਕੁੱਲ ਜੋੜ		ਰੁ: 505.44 ਲੱਖ

ਉਪਰੋਕਤ ਤਖਮੀਨੇ ਨਵੇਂ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ. ਰੇਟਾਂ ਅਤੇ ਨਾਨ-ਸ਼ਡਿਊਲ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਉੱਪ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 05-09-2013 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਉੱਪ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸੜਕਾਂ/ਮੇਨ ਐਟਰੀ ਰੋਡਜ਼ ਦੀ ਫੌਰੀ ਤੌਰ ਤੇ ਮੁਰੰਮਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਰਾਹਤ ਮਿਲ ਸਕੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਤੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ ਕੰਮ ਸੜਕਾਂ ਉੱਪਰ ਬੀ.ਐਮ. ਅਤੇ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਕਾਰਪਿਟ ਵਿਛਾਉਣ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹਨ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਅਕਤੂਬਰ 2013 ਦਾ ਆਖਰੀ ਹਫਤਾ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਮੌਸਮ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ, ਕੇਵਲ 6 ਤੋਂ 8 ਹਫਤੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਹੀ ਬਾਕੀ ਬੱਚਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਸੜਕਾਂ ਉੱਪਰ ਮਕੈਨੀਕਲ ਪੇਵਰ ਨਾਲ ਲੁੱਕ ਵਿਛਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ

ਤਕਨੀਕੀ ਪੱਖੋਂ ਵੀ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਰੋਡ ਸੇਫਟੀ ਸਬੰਧੀ ਮਿਤੀ 23-10-2013 ਨੂੰ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੇਨ ਐਟਰੀ ਰੋਡਜ਼/ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਫੌਰੀ ਤੌਰ ਤੇ ਮੁਰੰਮਤ ਦਾ ਕੰਮ ਨੇਪਰੇ ਚੜਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਹਾਲਤਾਂ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ, ਇਹ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਇੱਕ ਹਫ਼ਤੇ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦਾ ਵਕਫਾ ਪਾ ਕੇ ਸ਼ਾਰਟ ਟਰਮ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਭਾਵੇਂ ਆਮ ਰੂਟੀਨ ਵਿੱਚ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਦਾ ਸਮਾਂ 21 ਦਿਨ ਦਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਹੈ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਅਤੇ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਇੱਕ ਹਫ਼ਤੇ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਤੇ ਹੀ ਮੰਗਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਸਮਾਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਅਤੇ ਸਰਦੀ /ਧੁੰਦ ਦਾ ਮੌਸਮ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ-2 ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪਾਸੋਂ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਇੱਕ ਹਫ਼ਤੇ ਦੇ ਵਕਫੇ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਲਗਾ ਕੇ ਸ਼ਾਰਟ ਟਰਮ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 24-10-2013 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 24-10-2013 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 24.10.13 ਰਾਹੀਂ **ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।**

ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 66

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਹਿੱਸਿਆਂ/ਕਲੋਨੀਆਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਮੌਕੇ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ) ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਨੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੇ ਸ਼ਾਰਟ ਟਰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਹਿੱਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਕਿਉਂਜੋ ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਮਾੜੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਕਮੀ ਕਾਰਣ ਇਹ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾ ਸਕੀ । ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

Sr. No.	W. No.	Name of the Work	Est. Amt. (In Lacs)
1.	1	Const. of roads at Ravi dass Nagar.	12.45
2.	2	Const. of roads at Guru Amardass Colony.	28.23
3.	4	Laying 50mm thick BM & 20mm thick PC at Manu Dhaba to Aman Nagar.	57.17
4.	6	P/F interlocking tiles in streets of Durga Vihar and Jeet Ram Wali Gali Moh. Santokhpura.	32.40
5.	7	Re-conditioning of streets and drain and repair of CC flooring in mohalla krishanpura	3.02
6.	7	P/F interlocking tiles in streets of Mohalla Kishanpura.	18.53
7.	9	P/F of interlocking tiles 60mm (M-35) in the area of Lalewali & Ladhewali.	4.52
8.	10	P/F of Interlocking tile 60mm thick (M35) in the street of area Joginder Nagar & Ekta Nagar.	20.21
9.	10	P/F interlocking tiles 60 (M-35) in the streets of area Ekta Nagar.	21.49
10.	11	Construction of L-Type Drain & Interlocking Tiles in Leading to Shamshan Ghat Dakoha.	31.49
11.	12	Const. of main Village Barring road up to WBM, Part-A	11.57
12.	12	Laying BM & PC on main Village Barring road. Part-B	30.54
13.	13	P/F of interlocking tile 60mm thick (M35) in the street of area Baba Budha Ji Nagar.	35.18
14.	14	Laying CC 1:2:4 in mohalla Sant Nagar.	29.59
15.	14	Const. of main street Sant Nagar.	11.63
16.	15	Const. of wall & cc flooring in Shamshan Ghat, Chogitti.	19.76
17.	15	Const. of cc streets in Mohalla Bharat Nagar road.	23.04
18.	16	Repair & Re-conditioning of streets & drains in Mohalla Gobindgarh.	18.81
19.	16	Development of park at Partap Nagar road.	4.40
20.	17	Repair and const. of main road from Daulatpuri Qazi mandi to Santoshi Nagar	33.54
21.	17	Re-Conditioning of footpath of park near Kothi no. 212 at Guru Gobind Singh Avenue.	3.25
22.	18	Const. of street of Panj Peer Dargah near Mohalla Shivraj Garh.	5.48
23.	18	Const. of CC flooring and drains in streets of Mohalla Shivraj Garh.	18.84
24.	19	Const. of cement concrete streets near Ekehri Pulli.	5.53
25.	19	Const. of Cement concrete flooring in street of Dhan Mohalla.	12.76
26.	19	Const. of cement concrete flooring in streets of Jagatpura.	22.42
27.	20	Construction of Roads at Parbhat Nagar.	30.43
28.	20	Const. of road at Partap Nagar.	6.31
29.	21	Const. of road at Baba Deep Singh Nagar	9.92
30.	21	Laying 50MM thick BM and 20MM thick mix seal at Mathura Nagar.	33.09

31.	21	Repair of Park at Industrial Area near Nivia Factory.	10.29
32.	22	Laying of BM and Mix Seal Gujja Peer to Globe Colony.	28.63
33.	22	Const. of roads at Subhash Nagar.	17.04
34.	23	Const. of road at Gandhi Camp	25.94
35.	23	Laying 50mm thick BM & 20mm thick PC at Gandhi Camp.	14.99
36.	24	Laying 50mm thick BM & 20mm thick PC at Banda Bahadur Nagar.	27.14
37.	24	Const. of road Windsor Park.	7.06
38.	25	Construction of Road at Sewa Sadan Neela Mahel.	14.93
39.	25	Construction of Road at Mohalla Karar Khan.	14.09
40.	25	Const. of roads at Gurdev Nagar.	12.99
41.	25	Construction of Boundary Wall at Gopal Nagar Near Scooter Market.	1.30
42.	26	C.C. Flooring in Gopal Nagar Santa De Gurudwara Sahib Wali Gali from Khalsa Dairy to Phoola Wala Chowk.	10.02
43.	26	C.C. Flooring Banda Bahadur Nagar, Guru Nanak Nagar.	10.23
44.	26	Repair & Re-conditioning of drain in streets of Harnam Dass pura.	15.02
45.	26	Repair & Re-conditioning of drain in streets of New Colony Gopal Nagar.	8.93
46.	27	Const. of street of Puran Singh Karyana Store near Panj Peer, Attari Bazaar.	6.33
47.	27	Const. of CC flooring in streets near Bhagwan Valmiki Gate on Circular road.	3.56
48.	27	Const. of Tega, road gullies and CC flooring in Mitha Bazaar, Malkan Mohalla and Mohindru Mohalla.	17.03
49.	27	Const. of streets near Durga Mandir in Quilla Mohalla.	3.96
50.	27	Const. of Tega, road gullies and CC flooring in Bazar Charat Singh.	3.91
51.	27	Const. of CC flooring in Lal Bazaar.	2.036
52.	29	Construction of Streets and Drains in Mohalla Saidan Gate with R.C.C.	20.63
53.	30	P/F of interlocking tiles 60mm & 80mm in Mohalla Arjun Nagar.	42.20
54.	31	Laying of CC flooring on widening of balance road berms of Ranjit Nagar, Shantipura.	4.14
55.	32	Construction of Street and L-Type Drain in Road Police Chowki to Post Office and adjoining Street.	16.00
56.	32	Const. of road up to WBM & L-type drain on Cantt. Road Garha near BJS Ply wood. Part-A	7.98
57.	32	Laying of premix carpet on Cantt. Road Garha near BJS Ply wood. Part-B	8.94
58.	32	Const. of road near S.G.L. Hospital Hardyal Nagar.	3.61
59.	33	Laying 25mm Mix Seal Carpet with Paver on Road Mohalla Idhghar Garha.	6.75
60.	33	Repair and Painting of Park in Urban Estate Phase-I.	18.79
61.	33	Const. of balance streets of Golden Avenue.	27.88
62.	34	Providing & laying of premix carpet on road in New Jawahar Nagar near Guru Gobind Singh Stadium & in Mota Singh Nagar, H.No.357	24.15
63.	34	Const. of road up to WBM, L-type drain in Mota Singh Nagar Market. Part-A	11.53
64.	34	Laying of 25mm thick mix seal on road in Mota Singh Nagar market. Part-B	6.48
65.	36	Const. of road with cc flooring in Vijay Nagar.	28.30
66.	37	Laying 50mm thick BM 20mm thick Mix Seal on Road from Chick Chick Chowk to Gurudwara Sahib.	17.42
67.	37	Construction of Road Sides of area J.P. Nagar.	20.13
68.	38	Restoration of Sewer trench in Gupta Colony	3.59
69.	38	Laying BM & mix seal in Gupta Colony.	17.62
70.	39	Const. of roads at Village Nagra near Railway Crossing.	23.98
71.	39	Const. of road up to WBM work at Village Nagra to Ashok Nagar.	25.84

72.	40	Const. of street & drain in Mohalla Amar Nagar.	40.00
73.	41	P/F of interlocking tiles on main roads of Raj Nagar.	41.78
74.	42	P/L interlocking tiles in streets of basti Peer Daad and Mohalla Kacha Kot.	21.59
75.	42	Const. of road from Basti Peer daad Phirmi towards Guru Ramdass Enclave.	11.03
76.	44	Construction of balance streets and drains in Mochi Mohalla Basti Guzan.	17.13
77.	44	Construction of streets and drains in area of Bindha Chowk Shabhu Mandir Basti Guzan.	23.08
78.	45	Const. of street & drain near Baba Lal Dyal Mandir, Dilbagh Nagar.	25.91
79.	45	Const. of road from 120' road to Adda Basti Guzan.	37.50
80.	45	Const. of streets in Mohalla Kamaalia, Basti Guzan.	22.80
81.	47	Construction of Streets and Drains in Mohalla Banian, Mohalla Satran, Mohalla Dhakwian and Mohalla Tarkhana Basti Sheikh.	21.05
82.	47	Const. of streets in Hargobind Nagar & Katra Mohalla.	19.50
83.	48	Dev. Of Open space along Gurudwara Sahib, Model House.	13.75
84.	48	Repair and painting of Dusshera Ground park at, Model House.	2.38
85.	48	Laying BM & PC on main road A-Block, Model House.	14.60
86.	49	Const. of cement concrete flooring on damage portion from Arya Girls school to Ice Factory Basti Nau.	12.82
87.	49	Const. of street no.5 & 11 of Tejmohan Nagar.	28.90
88.	49	Const. of street and drains in Basti Nau.	6.09
89.	50	Laying BM and PC on roads in mohalla New Avtar Nagar.	17.35
90.	51	Providing and Fixing Interlocking Tiles in Streets No. 8 and 9 and Branches in Avtar Nagar.	26.14
91.	52	Const.ot Toilets Blocks In Main Bazaar Bargo Camp Wno-52	2.87
92.	52	Const. of toilet block in Tahli Wali Gali Barghav Nagar	2.87
93.	52	P/L of interlocking tiles in streets of W.NO.52	27.55
94.	53	RE-conditioning of Streets adjoining Chapli Chowk Road Near Sant Gian Nath Mandir and Near Bhagat Kabir Mandir.	25.71
95.	53	Providing and Fixing of Interlocking Tiles in Mohalla Bhargo Camp.	8.98
96.	53	Repair Streets Near Shamshan Ghat & Repair of Footpath in Shamshan Ghat in Abadpura.	5.32
97.	54	Const. of street in CC flooring in Boota Pind.	15.88
98.	54	Laying BM & PC on road from Ram Aasra Chowk to Shamshan Ghat, Jallowal Abadi.	25.35
99.	55	Supplying of premix carpet on road from house no. 198 to 236, near Punjab and Sind Bank, Model Town.	18.11
100.	57	Widening of Road in C.C. Flooring in Green Avenue.	22.26
101.	58	Const. of streets and drains in Jaina Nagar (Slum Abadi)	14.50
102.	58	Const. of Hut & Repair and Painting etc. in park at Kot Sadiq.	3.80
103.	59	Const. of road up to WBM from Wadala Pind road, Uday Nagar. Part-A	21.95
104.	60	Laying of BM & seal on road from Rabindra day boarding school to Garden Colony.	24.00
105.	60	Road widening in interlocking tile on road near Guruduara Sahib G.T.B. Nagar.	5.83
106.	60.	P/Laying of premix carpet on road in Khurla Kingra.	18.57
107.	Gen.	Repair of H.No.02 at Green Model Town.	2.84
108.	Gen.	Painting of Central verge and finishing the footpaths of M.C., Jalandhar.	40.70
109.	Gen.	Removal of malba and cleaning of central verge & Footpath of City.	15.00
110.	Gen.	Laying of Bm & PC on main road of Basti Mithu from Gurudwara Adarsh Nagar to Distributory.	74.17



111.	Gen.	Laying of 50mm thick BM & 20mm thick PC on Nakodar road from Rishi Balmiki Chowk to Dr. B.R. Ambedkar Chowk.	112.22
112.	Gen.	P/L of Thermoplastic paint on various roads of Jalandhar City & all other work Contigent there too.	309.50
113.	Gen.	Laying 50mm thick BM & 20mm thick premix carpet on road from Babu Jagjiwan Ram chowk to Gakhlan Puli, Basti Danishmandan.	63.28
114.	Gen.	Road widening of main road Basti Nau near Shakti Park.	5.54
115.	Gen.	Laying 50mm thick BM & 20mm thick PC on main road Basti Guzan & Dilbagh Nagar.	81.42
116.	Gen.	Const. of footpath and road widening in interlocking tile from thana Sadar Railway crossing to Hotel President. (Police Line road)	88.73
117.	Gen.	Laying of premix carpet on road from thana Sadar Railway crossing to Hotel President. (Police Line road)	46.24
118.	Gen.	Const. of road gully and repair work of road from Sangha shuttering store to Kuki Dhab chowk. Part-A	4.31
119.	Gen.	Laying of premix carpet on road from Sangha shuttering store to Kuki Dhab chowk. Part-B	16.00
120.	Gen.	Laying of premix carpet on road from Sant Kabir chowk to Urban Estate Ph-II	38.24
121.	Gen.	Const. of central verge and footpath on widening of road of both side from Railway Crossing to G.T. road (Garha Road.) Part-A	99.70
122.	Gen.	Laying of BM & PC on road of both side from Railway Crossing to G.T. road (Garha Road.) Part-B	69.73
123.	Gen.	P/L of premix carpet on road from Namdev chowk to Sky Lark, and Guru Nanak Mission and SBI to Plaza Chowk.	55.76
124.	Gen.	Const. of L-Type drain & WBM work on main road Dakoha road from Hoshiarpur road to Dakoha.	17.48
125.	Gen.	Laying of BM & PC road from Telephone exchange Model Town to Guru Ravidass Chowk.	88.68
126.	Gen.	Laying BM & PC on road from Sky Lark chowk to MCJ Parking.	24.00
127.	Gen.	Widening of main road from Jail Chowk to Mahavir Marg near Maha Laxmi Narayan Mandir.	15.55
128.	Gen.	Laying 20mm thick PC on main road from Jail chowk to Mahavir Marg.	18.40
129.	Gen.	Const. of streets with M-30 Mohalla Sant Nagar.	20.03
130.	Gen.	Repair & Re-conditioning of road upto WBM & footpath on Railway Road.	14.62
131.	Gen.	Laying 50mm thick BM & 20mm thick PC at Ganda Nala to Maqsudan Chowk.	125.60
132.	Gen.	Laying 50mm thick BM & 20mm thick PC at Workshop chowk to DAV ROB & Ganda Nala.	91.33
133.	Gen.	Laying 50mm thick BM & 20mm thick PC at Canara bank to G.T. road bye pass.	34.64
134.	Gen.	Providing metal crash barrier at BMC flyover.	0.75
135.	Gen.	Const. of road near Guru Ravidass Mandir, Basti Danishmandan.	31.00

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 67

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮਤਿਆਂ ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਵੀਂ ਸੀਲਿੰਗ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਲਿਸਟ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ. ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 11.12.2013 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਵੇਂ ਸੀਲਿੰਗ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਰੇਟਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸੋਧ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ) ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਨੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੇ ਸ਼ਾਰਟ ਟਰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਹਿੱਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਕਿਉਂਜੋ ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਮਾੜੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਕਮੀ ਕਾਰਣ ਇਹ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾ ਸਕੀ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

Sr. No.	W. No.	Resolution No. and Date vide which the estimate was sanctioned by the House	Name of the Work	Est. Amt. (In Lacs)	Rev. Amt. (In Lacs)
1.	3	75(41) 31.08.2012	Const. of streets and drains in Mohalla Sunder nagar.	58.22	64.80
2.	8	264(15) 17.06.2011	Const. of streets with CC flooring and drains in Nivan Upkar Nagar.	20.43	22.43
3.	16	75(42) 31.08.12	Re-conditioning of street and drains in mohalla Gobindgarh.	9.73	11.11
4.	16	75(44) 31.08.12	Re-conditioning of street and drains in mohalla Gobindgarh.	11.00	12.54
5.	22	264(20) 17.06.2011	Construction Road Saipur.	5.05	5.88
6.	28	96(41) 31.08.12	P/F of interlocking tiles in streets of Charanjit pura.	53.21	58.46
7.	29	75(27) 31.08.12	Construction of Main Streets, Drain and Chowks of Mohalla Saidan gate Near Kake Shah Chowk with R.C.C.	19.37	22.00
8.	31	417(7) 02.12.11	Addition and alteration of Shaheed Beant Singh Community centre at Master Tara Singh Nagar.	14.25	15.04
9.	35	96(49) 31.08.2012	Construction of Balance Street in Makhdumpura.	30.05	32.95
10.	36	75(11) 31.08.2012	Construction of C.C. Streets in Mohalla Islamganj.	26.04	29.85
11.	38	96(51) 31.08.2012	Const. of streets of area Sawarn park.	12.69	14.08
12.	42	443(7) 02.12.2011	Repair Work, Painting and Tile Terracing on Primary School, Basti Peer Dass.	2.15	2.65
13.	46	75(6) 31.08.12	Const. of road and drains in balance streets of Slum abadi in Basti Danishmanda.	41.05	46.60
14.	47	96(34) 31.08.2012	Const. of road opposite Arya Senior Secondary School 120 feet road in W.No.47	3.40	3.87
15.	48	363(46) 14.10.2011	Construction of Main Road of Sant Nagar.	16.80	15.32
16.	52	346(12) 14.10.2011	Balance work of Community Hall near Tahli wala chowk, Bhargo Camp.	8.69	9.42

17.	55	226(138) 17.06.11	Laying of mix seal carpet on road near H.No.603-R, 535-R,526 & 527, Model Town, W.No.55	14.40	23.15
18.	56	96(33) 31.08.2012	Construction of Shed/Boundary Wall paving in Shamshan Ghat Lohar Nangal Sabowal.	21.53	24.72
19.	56	96(32) 31.08.12	Supply and laying of premix carpet on road near Nipunanda Hospital, New Jawahar Nagar.	14.07	18.60
20.	57	96(2) 31.08.2012	Supplying and Laying of Premix Carpet on Road in Green Model Town.	14.29	16.19
21.	58	96(15) 31.08.2012	Construction of Streets and Drains in balance part of Kanshi Nagar and Kot Sadiq.	24.13	24.70
22.	Gen	226(6) 17.06.11	Const. of roads up to WBM work at Gadaipur to Salempur Muslmana.	20.25	21.03

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 68

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮਤਿਆਂ ਅਤੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਵੀਂ ਸੀਲਿੰਗ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਲਿਸਟ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ. ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 11.12.2013 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਵੇਂ ਸੀਲਿੰਗ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਰੇਟਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸੋਧ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ) ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਨੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੇ ਸ਼ਾਰਟ ਟਰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਹਿੱਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਜ਼੍ਹੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਕਿਉਂਜੋ ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਮਾੜੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਕਮੀ ਕਾਰਣ ਇਹ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾ ਸਕੀ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਜ਼੍ਹੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ।

Sr. No.	W. No.	Resolution No. and Date vide which the estimate was sanctioned by the House	Name of the Work	Est. Amt. (In Lacs)	Rev. Amt. (In Lacs)
1.	12	85/ 09.07.13	Const. of roads and drains in village Barring.	32.73	Part-A Rs.16.21 Part-B Rs. 20.88 <b>Total 37.09</b>
2.	12	78 (12) 27.02.13	General repair and maintenance of roads, streets and drain in W.No.12	15.00	15.54
3.	32	78 (32) 27.02.13	General repair and maintenance of roads, streets, drains in W.No.32	15.00	16.60
4.	33	78 (33) 27.02.13	General repair and maintenance of roads, streets, drains & parks in W.No.33	15.00	18.70
5.	50	78 (50) 27.02.13	Repair of streets, roads of parks in W. No.50	15.00	16.92
6.	53	78 (53) 27.02.13	Repair of streets, roads & parks in W.No. 53	15.00	17.40
7.	Gen	228(25) 17.06.11	Renovation of Basement and Kitty Hall at Pb. Press Club, Nehru Garden, Jalandhar.	7.95	8.06
8.	Gen	107(6) 09.07.13	Repair and renovation of Corporation H.No.04, Green Model Town, Jalandhar.	6.31	6.81
9.	29	Anticipation of the House	Const. of Community Hall at Khodian Mohalla, W.No.29	8.73	9.18
10.	48	75(154) 15.07.10	Const. of shed/fuel store passage at gate in Shamsham Bhumi Model House road Basti Sheikh.	12.00	13.92
11.	Gen	75(36) 31.08.12	Rehabilitation of 7 nos. Pucca Dairies in Dairy Complex near Vill. Jamsher	191.31	220.92
12.	Gen	96(7) 31.08.12	Const. of balance roads with provision of proper drainage at Dairy Complex near vill. Jamsher	91.95	105.51
13.	Gen.	Anticipation of the House	Laying 50mm thick BM & 20mm thick mix seal on road from Chogittee bye paas to Partap Palace.	33.16	Part-A Rs. 5.95 Part-B Rs. 32.13 <b>Total Rs. 38.08</b>

14.	Gen.	Anticipation of the House	Laying of BM and premix carpet on Kapurthala road from distributary (toward MC limit) up to Surgical Complex.	94.30	99.54
15.	Gen.	Anticipation of the House	Laying of BM and premix carpet on Kapurthala road from Surgical Complex up to MC limit, Waryana.	60.51	60.97
16.	Gen.	Anticipation of the House	Laying of Premix carpet on road from BMC chowk to Urban Estate Ph-II.	85.52	98.71
17.	Gen.	Anticipation of the House	Laying 50mm and 20mm thick P.C on G.T. road from Maqsudan on towards Bidhipur Phatak Rly Crossing for patch work.	46.23	53.55
18.	Gen.	Anticipation of the House	Supply & Laying BM & premix carpet for patch work in different area NORTH & Central Constituency.	49.94	57.32
19.	Gen.	Anticipation of the House	Supply & Laying BM & premix carpet for patch work in different area West & Cantt. Constituency.	50.02	57.41
20.	Gen.	Anticipation of the House	Laying BM & PC on Dr. BR Ambedkar road from Rattan Manni Dhaba to Bhagat Kabir chowk.	47.95	64.00
21.	Gen.	Anticipation of the House	Laying 50mm thick BM & 20mm thick PC on main road from Sant Kabir chowk to MC limit.	96.31	99.63
22.	Gen.	Anticipation of the House	Laying of 50 mm thick B.M and 20 mm thick P.C. on G..T Road from P.A.P. Chowk to B.S.F. Chowk, Jalandhar. Part-B	72.04	78.93

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 69

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ. ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ

ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰੱਖੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਵਾਰਡ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ (ਲੱਖਾਂ ਵਿੱਚ)
1.	26	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਟਰੀਟਸ ਇਨ ਮੁੱਹਲਾ ਗੋਪਾਲ ਨਗਰ।	51.90
2.	53	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਬੈਲੋਂਸ ਮੇਨ ਸਟਰੀਟ ਇਨ ਮੁੱਹਲਾ ਅਬਾਦਪੁਰਾ।	19.79
3.	47	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫੁੱਟਪਾਥ ਐਂਡ ਵਾਇਡਨਿੰਗ ਆਫ ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਜਲੋਟਾ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀ ਟੂ ਘਾਹ ਮੰਡੀ ਚੌਕ ਟੂ ਦੁਸ਼ਹਿਰਾ ਗਰਾਊਂਡ।	19.96
4.	47	ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਕਾਰਪਿਟ ਫਰਾਮ ਦੁਸ਼ਹਿਰਾ ਗਰਾਊਂਡ ਟੂ ਕਾਲਾ ਸਿੰਘਾ ਰੋਡ ਵਾਇਆ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਨਗਰ।	20.86
5.	47	ਲੇਇੰਗ ਆਫ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ. ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ.ਥਿਕ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਕਾਰਪਿਟ ਫਰਾਮ ਜਲੋਟਾ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀ ਟੂ ਘਾਹ ਮੰਡੀ ਚੌਕ ਟੂ ਓਕਟਰਾਏ ਪੋਸਟ ਟੂ ਦੁਸ਼ਹਿਰਾ ਗਰਾਊਂਡ, ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ।	20.93
6.	48	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਰੁਮ ਇਨ ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਭੂਮੀ, ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ।	3.23
7.	05	ਰਿਪੇਅਰ ਐਂਡ ਰੈਨੋਵੇਸ਼ਨ ਆਫ ਟਿਊਬਵੈਲ ਸਾਈਟ ਇਨ ਵਿਜ ਨਗਰ।	3.84
8.	04	ਰਿਪੇਅਰ ਆਫ ਪਾਰਕ ਐਟ ਅਮਨ ਨਗਰ।	4.76
9.	49	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਟਰੀਟਸ ਐਂਡ ਡਰੇਨ ਇਨ ਸਟਰੀਟ ਨੰ:11 ਐਂਡ 12, ਟੈਗੋਰ ਨਗਰ।	11.24
10.	20	ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ. ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ. ਐਮ. ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਐਟ ਸਿਆਲਕੋਟੀ ਸਕੂਲ ਟੂ ਗਾਜੀ ਗੁੱਲਾ, ਰੇਲਵੇ ਕਰਾਸਿੰਗ।	17.72
11.	50	ਲੇਇੰਗ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਕਾਰਪਿਟ ਆਨ ਰੋਡਸ ਇਨ ਨੀਵਾਂ ਅਵਤਾਰ ਨਗਰ।	14.62
12.	53	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀ-ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਟਰੀਟਸ ਬੈਕ ਸਾਈਡ ਇੰਡੋਏਸ਼ੀਅਨ ਫੈਕਟਰੀ ਇਨ ਅਬਾਦਪੁਰਾ।	7.48
13.	53	ਰਿਪੇਅਰ ਆਫ ਰੋਡ ਐਂਡ ਫੁੱਟਪਾਥ ਇਨ ਗੁਰੂ ਰਵਿਦਾਸ ਨਗਰ।	3.92
14.	38	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਰੋਡ ਸਾਈਡਸ ਆਫ ਏਰੀਆ ਸਰਸਵਤੀ ਵਿਹਾਰ।	31.90
15.	38	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਟਰੀਟ ਐਂਡਜੁਆਇਨਿੰਗ ਸਤਯਮ ਹਸਪਤਾਲ ਐਂਡ ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ।	27.33
16.	ਜਨਰਲ	ਪੰਜਾਬ ਇੰਸਟੀਟਿਊਟ ਆਫ ਮੈਡੀਕਲ ਸਾਇੰਸ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਵਾਲੀ ਸੜਕ ਉਪਰ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਬੀ.ਐਮ. ਅਤੇ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਵਿਛਾਉਣਾ।	44.20
17.	46	ਅੱਡਾ ਬਸਤੀ ਦਾਨਿਸ਼ਮੰਦਾ ਵਿਖੇ ਪਾਖਾਨਾ ਬਣਾਉਣਾ।	0.89
18.	26	ਮੁੱਹਲਾ ਬੰਦਾ ਬਹਾਦਰ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਗਲੀਆਂ ਤੇ ਨਾਲੀਆਂ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ।	32.11
19.	35	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਟਾਇਲਟ ਬਲਾਕ ਐਟ ਮਖਦੂਮਪੁਰਾ।	4.25
20.	34	ਰੀ-ਸਟਰੈਥਿਨਿੰਗ ਆਫ ਇਨਰ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਦਿਲਕੁਸ਼ਾ ਮਾਰਕਿਟ	25.99
21.	26	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਐਲ-ਟਾਈਪ ਡਰੇਨ ਐਂਡ ਸੀ.ਸੀ. ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਮੁੱਹਲਾ ਹਰਨਾਮਦਾਸ ਪੁਰਾ।	26.24
22.	26	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਮੁੱਹਲਾ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਨਗਰ।	10.31
23.	53	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਫਿਕਸਿੰਗ ਆਫ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਜ਼ ਇਨ ਬੈਲੋਂਸ ਮੇਨ ਸਟਰੀਟ ਇਨ ਸਟਰੀਟਸ ਨਿਅਰ ਪੀਰ ਦੀ ਦਰਗਾਹ ਇਨ ਮੁੱਹਲਾ ਅਬਾਦਪੁਰਾ ਇਨ ਵਾਰਡ ਨੰ:53	38.60
24.	53	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਫਿਕਸਿੰਗ ਆਫ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਜ਼ ਫਾਰ ਬੈਲੋਂਸ ਸਟਰੀਟ ਇਨ ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਕਲੋਨੀ ਨਜ਼ਦੀਕ ਮੁੱਹਲਾ ਅਬਾਦਪੁਰਾ।	14.34
25.	53	ਰੀ-ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਟਰੀਟਸ ਐਂਡ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਇਨ ਸਟਰੀਟ ਇਨ ਗੁਰੂ ਰਵਿਦਾਸ ਨਗਰ ਅਤੇ ਮੁੱਹਲਾ ਅਬਾਦਪੁਰਾ	40.89

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 70

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸ਼ਾਖਾ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ/ਇਲਾਕਿਆਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਟਿਊਬਵੇਲਾਂ, ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸੀਵਰੇਜ, ਅਤੇ ਬਰਸਾਤੀ ਸੀਵਰ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਐਮ ਐਲ ਏ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਭਾਗੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਓ.ਐੱਡ ਐਮ.) ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨੇ ਹਾਊਸ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ: -

ਲੜੀ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਵਾਰਡ ਨੰ:	ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਕਮ
1.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਫਿਕਸਿੰਗ 2" ਜੀ ਆਈ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਇਨ ਰਵੀ ਨਗਰ (ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ) ਮਾਨਵ ਐਡਵੋਕੇਟ ਵਾਲੀ ਗਲੀ ।	8	81,600/-
2.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ ਨਿਊ ਟਿਊਬਵੇਲ ਇਨ ਵਿਲੇਜ਼ ਧੰਨੋਵਾਲੀ ।	12	20,23,400/-
3.	ਲੇਇੰਗ 2" ਜੀ.ਆਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਇੰਨ ਗੱਲੀ ਨੰਬਰ 5 ਕਾਕੀ ਪਿੰਡ।	13	53,400/-
4.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 12"×8" ਡਾਇਆ ਰਿਵਰਸ ਰੋਟਰੀ ਰਿੰਗ ਬੋਰ ਐਟ ਗੁਰੂ ਗੋਬਿੰਦ ਸਿੰਘ ਐਵੀਨਿਊ , ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 1	17	20,93,725/-
5.	ਪਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 8" ਡਾਇਆ ਸਟਰੇਟ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੇਲ ਐਟ ਮੁਫਤੀਆਂ ਮੁਹੱਲਾ ।	18	12,20,815/-
6.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਲੇਇੰਗ 2" ਜੀ.ਆਈ ਪਾਈਪ ਇਨ ਮੁਹੱਲਾ ਸੰਜੇ ਗਾਂਧੀ ਨਗਰ ਗਲੀ ਨੰ: 10	22	81,250/-
7.	ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਰੋਡ ਗਲੀਜ ਐਂਡ ਰੇਜਿੰਗ ਆਫ ਮੇਨ ਹੋਲਜ ਆਰ ਸੀ.ਸੀ ਸਲੈਬ ਗਲੀ ਨੰਬਰ 2,5,7,9 ਮੁਹੱਲਾ ਕਬੀਰ ਨਗਰ।	23	81,820/-
8.	ਚੀ-ਲੇਇੰਗ ਆਫ 2" ਜੀ.ਆਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਇਨ ਮੁਹੱਲਾ ਰਾਮ ਨਗਰ।	23	69,100/-
9.	ਮੁਹੱਲਾ ਸੰਗਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਗੰਦੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕੰਨਟੈਮੀਨੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਵੱਖ ਵੱਖ ਗਲੀਆਂ ਵਿਚ ਹਾਈਡਰੈਂਟ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।	24	1,16,977/-
10.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 12"× 8" ਡਾਇਆ ਰਿਵਰਸ ਰੋਟਰੀ ਰਿੰਗ ਬੋਰ ਐਟ ਗੋਪਾਲ ਨਗਰ ਪੁਰਾਣੀ ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ , ਜ਼ੋਨ ਨੰ:1	26	17,23,500/-
11.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਲੇਇੰਗ ਜੇਟਿੰਗ 2"-0 ਜੀ ਆਈ ਪਾਈਪ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 29 ਜ਼ੋਨ ਨੰਬਰ -1	29	9,77,740/-
12.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 8" ਡਾਇਆ ਸਟਰੇਟ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੇਲ ਐਟ ਕੋਟ ਪਕੜੀਆਂ ਛੱਤੀ ਗਲੀ। ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 1	29	12,20,725/-
13.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 12"×8" ਡਾਇਆ ਰਿਵਰਸ ਰੋਟਰੀ ਰਿੰਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੇਲ ਐਟ ਰਜਿੰਦਰ ਨਗਰ (ਰਿਪੇਲਸਮੈਂਟ )	31	17,30,000/-
14.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ ਨਿਊ ਟਿਊਬਵੇਲ ਐਟ ਗੋਲਡਨ ਐਵੀਨਿਊ ਫੇਸ-2	33	19,48,725/-
15.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ ਰਿਵਰਸ ਰੋਟਰੀ ਰਿੰਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੇਲ 12"×8" ਐਟ ਰਾਕ ਗਾਰਡਨ ਉਧਮ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ।	35	18,85,709/-
16.	ਪਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਫਿਕਸਿੰਗ ਮਿਨੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਪੰਪ ਇਨ ਮੁਹੱਲਾ ਸ਼ਕਤੀ ਨਗਰ ਬੋਹੜ ਵਾਲਾ ਪਾਰਕ ਇਨ ਲਿਯੂ ਆਫ ਫੇਲੂਅਰ ਸਮਾਲ ਟਿਊਬਵੇਲ ਇੰਨ ਪਾਰਕ।	36	1,00,270/-
17.	ਸਪਲਾਈ ਆਫ 10 ਐਚ ਪੀ ਨੋਨ ਕਲੋਗ ਸੀਵਰੇਜ ਹੋਰਿਜੈਂਟਲ ਪੰਪ ਸੈਟ ਇਨਕਲੁਡਿੰਗ ਕੰਟਰੋਲ ਪੈਨਲ ਫਾਰ ਟੇਂਮਪਰੇਰੀ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਵਿਲੇਜ਼ ਨਾਗਰਾ ।	39	1,25,000/-
18.	ਪਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 8" ਡਾਇਆ ਸਟਰੇਟ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੇਲ ਇੰਨ ਕੱਲੂ ਪ੍ਰਧਾਨ ਵਾਲੀ ਗਲੀ ਬਸਤੀ ਮਿੱਠੂ।	43	2,43,360/-
19.	ਬਸਤੀ ਦਾਨਿਸਮੰਦਾਂ ਟੈਂਕੀ ਵਾਲਾ ਟਿਊਬਵੇਲ ਦੀ ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ ਬਾਰੇ।	47	18,38,725/-
20.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 8" ਡਾਇਆ ਸਟਰੇਟ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੇਲ ਇੰਨ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਕਲੋਨੀ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ (ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ)	47	12,30,725/-
21.	ਲੇਇੰਗ ਆਫ 8" ਡਾਇਆ ਐਸ ਡਬਲਯੂ. ਪਾਈਪ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਇੰਨ ਗਲੀ ਨੰ: 3 ਕਟੜਾ ਮੁਹੱਲਾ ਬਸਤੀ ਦਾਨਿਸਮੰਦਾਂ ।	47	2,01,644/-
22.	ਲੇਇੰਗ ਆਫ 8" ਡਾਇਆ ਐਸ ਡਬਲਯੂ. ਪਾਈਪ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਇੰਨ ਜਨਕ ਨਗਰ, ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ।	47	77,886/-

23.	ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 12"×8" ਡਾਇਆ ਰਿਵਰਸ ਰੋਟਰੀ ਰਿੰਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਐਟ ਮੁਹੱਲਾ ਰੋਹੜਾ ।(ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ)	47	18,68,725/-
24.	ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 8" ਡਾਇਆ ਸਟਰੇਟ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨੀਅਰ ਆਸ਼ਰਮ ਨਿਜਾਤਮ ਨਗਰ।	49	12,85,725/-
25.	ਪ੍ਰੋਵੀਜਨ ਫਾਰ ਮੇਕਿੰਗ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੇਨਹੋਲਜ਼ ਐਟ ਵੇਰੀਅਸ ਸਾਇਟਸ ਇਨ ਵਾਰਡ ।	53	7,75,785/-
26.	ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਸਿਸਟਮ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਸਬੰਧੀ।	ਜ਼	3,00,000/-
27.	(I) ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਲਾਈਨ ਅਗੇਸਟ ਦੀ ਚੋਕਡ ਸੀਵਰ ਇੰਨ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 53 ਗੱਲੀ ਨੰਬਰ 3 ਮੁਹੱਲਾ ਅਬਾਦਪੁਰਾ,ਜਲੰਧਰ (ਪਾਰਟ-1)	53	8,95,000/-
	(II) ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਲਾਈਨ ਅਗੇਸਟ ਦੀ ਚੋਕਡ ਸੀਵਰ ਇੰਨ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 53 ਗੱਲੀ ਨੰਬਰ 3 ਮੁਹੱਲਾ ਅਬਾਦਪੁਰਾ,ਜਲੰਧਰ (ਪਾਰਟ-2)	53	8,95,000/-
	(III) ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਲਾਈਨ ਅਗੇਸਟ ਦੀ ਚੋਕਡ ਸੀਵਰ ਇੰਨ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 53 ਗੱਲੀ ਨੰਬਰ 4 ਮੁਹੱਲਾ ਅਬਾਦਪੁਰਾ,ਜਲੰਧਰ (ਪਾਰਟ-1)	53	9,90,000/-
	(IV) ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਲਾਈਨ ਅਗੇਸਟ ਦੀ ਚੋਕਡ ਸੀਵਰ ਇੰਨ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 53 ਗੱਲੀ ਨੰਬਰ 4 ਮੁਹੱਲਾ ਅਬਾਦਪੁਰਾ,ਜਲੰਧਰ (ਪਾਰਟ-2)	53	9,90,000/-
28.	ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ ਆਫ ਟਿਊਬਵੈਲ ਐਟ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਫੇਸ-2 ਡੀ ਬਲਾਕ 4 ਮਰਲਾ।	56	18,48,725/-
29.	ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 8" ਡਾਇਆ ਸਟਰੇਟ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਐਟ ਉਦਯ ਨਗਰ ।	59	13,65,725/-
30.	ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 8" ਡਾਇਆ ਸਟਰੇਟ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਐਟ ਸਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।	60	13,65,725/-
31.	ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਡੀ.ਆਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨੀਅਰ ਪੁਲਿਸ ਚੋਕੀ ਐਂਡ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨੰਬਰ 2 ਐਟ ਜਮਸ਼ੇਰ ਡੇਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ।	ਜਨਰਲ	21,01,273/-
32.	ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 30 ਹ.ਪ ਮੋਟਰ ਪੰਪ ਸੈਟ ਹੋਰੀਜੈਂਟਲ ਐਟ ਕਬੀਰ ਵਿਹਾਰ ਡਿਸਪੋਜਲ।	ਜਨਰਲ	12,25,971/-
33.	ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਨਿਊ ਟਿਊਬਵੈਲ ਅਗੇਸਟ ਫੋਲਡ ਟਿਊਬਵੈਲ ਸਾਇਜ਼ 350×200mm ਐਟ ਮਾਤਾ ਰਾਣੀ ਚੌਂਕ, ਮਾਡਲ ਹਾਊਸ (ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ)।	ਜਨਰਲ	16,45,000/-
34.	ਸਪਲਾਈ ਆਫ ਸਾਇਲੈਂਟ ਡੀ ਜੀ ਸੈਟ ਕੰਪਰਾਇਜਿੰਗ ਆਫ ਕਮਿਨਸ ਮੇਕ ਇੰਜਨ 62.5 ਕੇ.ਵੀ.ਏ ਫਾਰ ਡਿਸਪੋਜਲ ਸਬਜੀ ਮੰਡੀ ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2 ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ ।	ਜਨਰਲ	6,21,000/-
35.	ਪ੍ਰਚੇਜ ਆਫ ਸਪੇਅਰ ਮਟੀਰਿਅਲ ਫਾਰ ਇੰਡਸਟਰਿਅਲ ਏਰਿਆ ਡਿਸਪੋਜਲ ਪੰਪ ਜ਼ੋਨ ਨੰਬਰ 2 ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ ।	ਜਨਰਲ	81,540/-
36.	ਓਪਰੇਸ਼ਨ ਆਫ ਡਿਸਪੋਜਲ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਨਗਰ ਜ਼ੋਨ ਨੰਬਰ 2 ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ	ਜਨਰਲ	2,46,800/-
37.	ਪ੍ਰਚੇਜ ਆਫ ਸੰਟ ਕੰਪੋਸਟਰ ਫਾਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਐਂਡ ਡਿਸਪੋਜਲ ਵਰਕਿੰਗ ਇੰਨ ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਸੈਲ ।	ਜਨਰਲ	9,75,660/-
38.	ਪ੍ਰਚੇਜ ਆਫ ਸੀਵਰ ਮਟੀਰਿਅਲ ਫਾਰ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਆਫ ਸੀਵਰ ਸਿਸਟਮ ਇੰਨ ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਸੈਲ ਸਟੋਰ ।	ਜਨਰਲ	26,03,527/-
39.	ਪ੍ਰਚੇਜ ਆਫ ਸੀਵਰ ਜੈਟਿੰਗ ਹੋਜ਼ 3/4" ਫਾਰ ਸੀਵਰ ਜੈਟਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨ ਵਰਕਿੰਗ ਇੰਨ ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ।(ਸਟੋਰ)	ਜਨਰਲ	9,84,144/-
40.	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2 ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਟਿਊਵੈਲਾਂ ਵਾਸਤੇ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਮੋਟਰਾਂ ਵਾਸਤੇ 6" ਕੋਲਮ ਪਾਇਪ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	ਜ਼	8,93,500/-
41.	ਰਿਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਰਿਪੇਅਰ ਆਫ 30 ਹ.ਪ. ਨੋਨ ਕਲੋਜ਼ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਟਾਇਪ ਮੋਟਰ ਆਫ ਡਿਸਪੋਜਲ ਸਬਜੀ ਮੰਡੀ।	ਜਨਰਲ	89,252/-
42.	ਐਨੂਅਲ ਰਿਪੇਅਰ ਐਂਡ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਆਫ ਟਿਊਬਵੈਲਸ, ਓ.ਐਚ. ਐਸ.ਆਰ. ਸੀਵਰ ਕਲੀਨਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਸ, ਡਿਸਪੋਜਲ ਐਂਡ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਿਸਟਮ ਆਫ ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2	ਜਨਰਲ	4,96,300/-
43.	ਮਕੈਨੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ ਆਫ 150ਹ.ਪ. ਪੰਪ ਆਫ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰਿਆ ਡਿਸਪੋਜਲ।	ਜਨਰਲ	92,354/-
44.	ਸਪਲਾਈ ਆਫ 25 ਹ.ਪ. ਨੋਨ ਕਲੋਜ਼ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਹੋਰੀਜੈਂਟਲ ਟਾਇਪ ਮੋਟਰ ਪੰਪਸ ਐਂਡ ਅਦਰ ਮਟੀਰੀਅਲ ਫਾਰ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਡਿਸਪੋਜਲ ਫਾਰ ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ ਜ਼ੋਨ ਨੰਬਰ 2	ਜਨਰਲ	10,65,400/-
45.	ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਫਿਕਸਿੰਗ ਆਫ ਹਾਈਡਰੈਟ ਫਾਰ ਫਿਲਿੰਗ ਟਰੀਟਡ ਵਾਟਰ ਐਟ ਫੋਲਡੀਵਾਲ 25 ਐਮ.ਐਲ.ਡੀ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਫਾਰ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਵਰਕ।	ਜਨਰਲ	1,46,349/-
46.	ਪ੍ਰਚੇਜ ਆਫ ਸਟੀਲ ਵਾਇਰ ਰੋਪ 12ਐਮ.ਐਮ ਉਸ਼ਾ ਮਾਰਟੀਨ ਮੇਕ ਫਾਰ ਸੀਵਰ ਕਲੀਨਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨ ਵਰਕਿੰਗ ਇੰਨ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ।	ਜਨਰਲ	11,68,247/-
47.	ਪ੍ਰਚੇਜ ਆਫ ਸਕਸ਼ਨ ਐਂਡ ਡਿਲੀਵਰੀ ਪਾਇਪ 3" 4" ਡਾਇਆ ਇੰਨ ਇਨ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ।	ਜਨਰਲ	12,22,862/-



48.	ਰੀਵਾਇਡਿੰਗ ਆਫ 60 ਐਚ ਪੀ ਨਾਨ ਕਲੋਗ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਮੋਟਰ ਕੇ.ਐਸ.ਬੀ ਮੇਕ ਡਿਸਪੋਜਲ ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ।	ਜਨਰਲ	1,35,436/-
49.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਐਂਡ ਸੀਵਰੇਜ ਇੰਨ ਨਿਓ ਕਟੜਾ ਮੁਹੱਲਾ ਬਸਤੀ ਦਾਨਿਸ਼ਮੰਦਾ	ਜਨਰਲ	1,46,811/-
50.	ਸਪਲਾਈ ਆਫ ਪ੍ਰਿੰਟਿਡ ਸਟੇਸ਼ਨਰੀ ਫਾਰ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਬਿਲਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ	ਜਨਰਲ	6,20,605/-
51.	ਫੋਲਡੀਵਾਲ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਏ ਗਏ 25 ਐਮ.ਐਲ.ਡੀ ਸੀਵਰੇਜ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ (Based on SBR Technology) ਤੋਂ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਲਾਨਾਂ ਖਰਚੇ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ ਸਾਲ 2011-2017 (ਮਿਤੀ 01.10.2011 ਤੋਂ 31.03.2017) (ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ)।	ਜ	2.51 ਕਰੋੜ
52.	ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ ਆਫ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਇੰਨ ਗੁਰੂ ਦਿਵਾਨ ਨਗਰ ਗੜ੍ਹਾ ਵਿਲੇਜ।	32	3,76,999/-
53.	ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ ਆਫ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਇੰਨ ਤਾਰਾ ਕਲੋਨੀ ਐਂਡ ਸੜਕ ਮੁਹੱਲਾ ਆਪੋਜਿਟ ਚੱਕੀ ਗੜ੍ਹਾ ਪਿੰਡ।	32	4,07,233/-
54.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਮੈਨ ਪਾਵਰ ਫਾਰ ਰਿਪੇਅਰ ਐਂਡ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਆਫ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸੀਵਰੇਜ ਸਿਸਟਮ ਇੰਨ ਜਲੰਧਰ ਸਿਟੀ (ਸਲਾਨਾ ਤਖਮੀਨਾ)	ਜਨਰਲ	69,50,000/-
55.	ਸਪਲਾਈ ਆਫ 50 ਹ.ਪ.ਨਿਊ ਮੋਟਰ ਪੰਪ ਸੈਟ ਓ.ਐਚ. ਆਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਵਿਲੇਜ ਗੜ੍ਹਾ।	ਜਨਰਲ	1,30,556/-
56.	ਐਨੁਅਲ ਰਿਪੇਅਰ ਐਂਡ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਆਫ ਟਿਊਬਵੈਲ ਓ.ਐਚ.ਐਸ. ਆਰ. ਸੀਵਰ ਕਲਨਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਜ, ਡਿਸਪੋਜਲ ਐਂਡ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਿਸਟਮ ਆਫ ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3 (ਮਿੰਨੀ ਲਾਲ ਰਤਨ)	ਜ	4,93,625/-
57.	ਐਨੁਅਲ ਰਿਪੇਅਰ ਐਂਡ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਆਫ ਟਿਊਬਵੈਲ ਓ.ਐਚ.ਐਸ.ਆਰ. ਸੀਵਰ ਕਲਨਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਜ, ਡਿਸਪੋਜਲ ਐਂਡ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਿਸਟਮ ਆਫ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 6	ਜ	4,68,425/-
58.	ਕਨਵਰਸ਼ਨ ਆਫ ਵੀ.ਟੀ. ਸੈਟ ਟੂ ਸਬ-ਮਰਸੀਬਲ ਪੰਪ ਸੈਟ ਆਫ ਟਿਊਬਵੈਲ ਗੋਲਡਨ ਐਵੀਨਿਊ ਫੇਸ-2	ਜ	1,96,404/-
59.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ ਰਿਵਰਸ ਰੋਟਰੀ ਰਿੱਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਇੰਨ ਰੈਡੀਸ਼ਨ ਇੰਨਕਲੇਵ ।	23	17,23,725/-
60.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ ਰਿਵਰਸ ਰੋਟਰੀ ਰਿੱਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਐਟ ਕਬੀਰ ਨਗਰ।	23	19,80,700/-
61.	ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਮਟੀਰਿਅਲ ਫਾਰ 10 ਹ.ਪ.ਮੋਟਰ ਪੰਪ ਆਫ ਡਿਸਪੋਜਲ ਬਾਬੂ ਲਾਭ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਫਾਲਿੰਗ ਇੰਨ ਜ਼ੋਨ ਨੰਬਰ 3	ਜਨਰਲ	37,870/-
62.	ਮਕੈਨੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ ਆਫ ਵੀ.ਟੀ.ਸੈਟ ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਨੰਦ ਨਗਰ ਫਾਲਿੰਗ ਅੰਡਰ ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ ਜ਼ੋਨ।	ਜਨਰਲ	54,828/-

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 71

ਵਿਸ਼ਾ:- ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ 1,2,3,4 (ਓ.ਐੱਡ. ਐਮ.) ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਹਿੱਸਿਆ/ ਕਲੋਨੀਆਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਮੌਕੇ ਵੇਖਣ ਉਪਰੰਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵਲੋਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨੇ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹਨ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਵਾਰਡ ਨੰ:	ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਕਮ
1	ਸੀਵਰਮੈਨ ਸਟਾਫ ਲਈ ਸਰਦੀਆਂ ਵਾਸਤੇ ਕੱਚਾ ਕੋਲਾ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।	ਜਨਰਲ	49,000/-
2	ਪ੍ਰਚੇਜ਼ ਆਫ 3 ਫੇਸ ਇੰਨਡੈਕਸ਼ਨ ਮੋਟਰ 40 ਐਚ.ਪੀ. ਮੋਟਰ ਫਾਰ ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਸਾਹਮਣੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ।	ਜਨਰਲ	2,22,745/-
3	ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ ਆਫ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨੰਬਰ-3 ਐਟ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਫੇਸ-1	33	18,18,725/-
4	ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਨਿਊ ਮੇਨਹੋਲ ਆਨ 12” ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਨੀਅਰ ਪਰਸੂਰਾਮ ਭਵਨ ਹਰਬੰਸ ਨਗਰ, ਬਸਤੀ ਗੁਜ਼ਾ ਰੋਡ।	44	80,767/-
5	ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ 12”x8” ਡਾਇਆ ਰਿਵਰਸ ਰੋਟਰੀ ਰਿੱਗ ਬੋਰ ਐਟ ਗੁਰੂ ਰਵਿਦਾਸ ਨਗਰ ਪਾਰਕ।	53	19,98,725/-
6	ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਲੇਇੰਗ ਆਰ.ਸੀ.ਸੀ.ਸੀਵਰ ਫਾਰ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਆਫ ਸਰਫੇਸ ਵਾਟਰ ਆਨ ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ ਨੀਅਰ ਬੀ.ਐਸ.ਐਫ. ਚੌਕ ।	ਜਨਰਲ	16,99,000/-
7	ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਲੇਇੰਗ ਆਰ.ਸੀ.ਸੀ.ਸੀਵਰ ਫਾਰ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਆਫ ਸਰਫੇਸ ਵਾਟਰ ਆਨ ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ ਨੀਅਰ ਪੀ.ਏ.ਪੀ. ਚੌਕ ।	ਜਨਰਲ	17,41,000/-
8	ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ ਆਫ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਐਟ ਪੀ.ਐੱਡ.ਟੀ. ਕਲੋਨੀ	24	12,20,725/-
9	ਦਫਤਰੀ ਕੰਮ ਕਾਜ ਵਾਸਤੇ (ਓ.ਐੱਡ ਐਮ ਸੈਲ) ਦੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ), ਸੁਪਰਡੰਟ ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਸਾਖਾ, ਅਮਲਾ ਸਾਖਾ ਵਾਸਤੇ 5 ਕੰਪਿਊਟਰ ਉਪਰੇਟਰ ਕੰਨਟਰੈਕਟ ਬੇਸ (ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਰ ਰਾਹੀਂ) ਤੇ ਰੱਖਣ ਬਾਰੇ।	ਜਨਰਲ	6,09,120/-
10	ਸਬਜੀ ਮੰਡੀ ਵਿਖੇ 90 BHP ਦੀ ਮੋਟਰ ਨੂੰ ਫਿਟ ਕਰਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦਾ ਸਮਾਨ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।	ਜਨਰਲ	1,19,500/-

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 72

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਵਾਰਡ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ, ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਇਹ ਤਖਮੀਨੇ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ. ਅਤੇ ਅਪਰੂਵਡ ਨਾਨ ਸਿਡਿਊਲਡ ਆਈਟਮ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਨਾਨ ਸਿਡਿਊਲਡ ਆਈਟਮਜ਼ ਦੇ ਰੇਟ ਸਮਰਥ ਅਥਾਰਟੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਹਨ। ਇਹਨਾ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਤੇ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਮਾਮਲਾ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਂ/ ਜਗਾਂ ਦਾ ਸਪਸ਼ਟ ਵੇਰਵਾ	ਵਾਰਡ ਨੰ:	ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ
1	ਦੁਸ਼ਹਿਰਾ ਗਰਾਉਂਡ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਦੀ ਪਾਰਕ ਵਿਚ 20 ਮੀਟਰ ਹਾਈ ਮਾਸਕ ਲਾਇਟਿੰਗ ਸਿਸਟਮ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।	47	7,56,393/-
2	ਵਾਰਡ ਨੰ: 47 ਵਿਚ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮੁਹੱਲਿਆਂ ਵਿਚ ਨਵੇਂ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਪੁਆਇੰਟ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।	47	5,03,470/-
3	ਕਾਲਾ ਸਿੰਘਾ ਰੋਡ ਤੋਂ ਘਾਹ ਮੰਡੀ ਚੌਕ ਤੋਂ ਬਸਤੀ ਸੇਖ ਮੇਨ ਰੋਡ ਨਹਿਰ ਤੱਕ ਸੜਕ ਤੇ ਨਵੀਆਂ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟਾਂ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।	ਜ਼	20,80,558/-
4	ਪਿੰਡ ਧੰਨੋਵਾਲੀ ਵਿਖੇ ਨਵੀਆਂ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟਾਂ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।	11	11,47,580/-
5	ਭਾਰਗੋ ਕੈਂਪ ਨੀਲ ਕੰਠ ਮੁਹੱਲੇ ਲਾਗੇ ਪਾਰਕ ਵਿਚ 20 ਮੀਟਰ ਹਾਈ ਮਾਸਕ ਲਾਇਟਿੰਗ ਸਿਸਟਮ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।	53	8,14,318/-
6	ਵਾਰਡ ਨੰ: 53 ਦੀਆਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿਚ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਪੁਆਇੰਟ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।	53	2,11,004/-
7	ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਫੇਸ 1 ਵਿਖੇ ਲੱਗੀਆ ਗਲੋਬ ਲਾਈਟਾਂ ਨੂੰ ਸੋਡੀਅਮ ਪੁਆਇੰਟ ਵਿਚ ਬਦਲਣ ਬਾਰੇ ।	33	6,76,970/-
8	ਰੋਡ ਮੁਹੱਲਾ ਅਤੇ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਨਗਰ ਪਾਰਕ ਵਿਚ ਨਵੇਂ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਪੁਆਇੰਟ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। (ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਇੰਨਐਟੀਸੀਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਈ ਹੈ)	47	49,700/-
9	ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 47 ਦੇ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਸੂਰੀ ਸਟਰੀਟ ਪਾਰਕ ਵਿਚ ਨਵੇਂ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਪੁਆਇੰਟ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।( ਐਟੀਸਪੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 17.9.2013)	47	49,900/-
10	ਡੀਸਮੈਂਟਲਿੰਗ ਐਂਡ ਰੀ-ਇਰੈਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਟਰੀਟ ਟਿਯੂਬਲਰ ਪੋਲਜ਼ ਫਰੋਮ ਲੰਮਾ ਪਿੰਡ ਚੌਕ ਟੂ ਹੁਸਿਆਰਪੁਰ ਚੁੰਗੀ ਪੋਸਟ ਮੇਨ ਰੋਡ।	9	1,34,900/-
11	ਨਹਿਰ ਪੁਲੀ ਤੋਂ ਸ਼ਿਵ ਨਗਰ ਨਵੇਂ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਪੁਆਇੰਟ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ ।	40	4,06,735/-

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 73

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀਆਂ ਮੁੱਖ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ(ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 16.01.2014, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮੁੱਖ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਰਾਬ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਦਿਨ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਵੱਧ ਰਹੀ ਆਵਾਜਾਈ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੁੱਝ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਚੌੜਿਆ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਪੰਜਾਬ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ. ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗਾਂ ਤੋਂ ਇਤਰਾਜ਼-ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਨਾਲ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਪਹੁੰਚੇਗਾ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਟਰੈਫਿਕ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਵੀ ਸਮਾਧਾਨ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ. ਦੀ ਸਕੀਮ ਜਿਸ ਦਾ ਫੰਡਿੰਗ ਪੈਟਰਨ 80:10:10 ਹੈ ਅਤੇ ਯੂ.ਐਲ.ਬੀ. ਦਾ ਸ਼ੇਅਰ 10% ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਦੇਣ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਪਿਛਲੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਤੋਂ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਆਮਦਨ ਵਿੱਚੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਹਿੱਸਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇਣ ਵਿੱਚ ਸਮਰੱਥ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਇਹਨਾਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ. ਸਕੀਮ ਦੇ ਤਹਿਤ ਬਣਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ. ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।

Sr. No.	Name of the Work	Est. Amt. (In Lacs)
1.	Const. of dual carriage way from Patel Chowk to Bidhipur Railway Crossing (Old G.T.Road).	2439.00
2.	Widening of Dairy Complex Road (Starting From Urban Estate Phase -II to Dairy Complex, Village Jamsher.	298.71
3.	Const. of central verge and strengthening of Kapurthala Road from distributory to Municipal limit.	681.02
4.	Const. of road upto WBM central verge , footpaths, road gully from PPR Mall to Mother Teresa Child Home ( 120'feet Road)	944.35
5.	Const. of Road from Urban Estate Phase - II to Partapura (66ft road)	3200.00
6.	Const./Extension of Cool Road from BMC Chowk to Police Divison No 7 (Garha)via MCJ disposal.	1598.00
7.	Const. of road from Defence Colony to G.T. road (Garha Road, backside King Hotel)	457.00
8.	Const. of Basti Peer Daad road from 120' road to Kala Singhia Drian/Leather Complex.	185.43
9.	Re- Const. of Dr. B.R. Ambedkar Mark (Nakodar Road) from Rattan Mani Dhaba to MC Limit.	163.63
10.	Providing and laying of Thermoplastic paint on various roads of Jalandhar City and all other works contingent there too.	309.50
11.	Providing & Laying of S.W. pipe sewer & S. pipe sewer from Paragpur gate to existing 30" i/d sewer at Village Barring.	230.79
	<b>Total</b>	<b>10507.43</b>

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲਾਗੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਇਸ ਨਾਲ ਪ੍ਰਯਾਪਤ ਮਾਤਰਾ ਵਿੱਚ ਰਾਸ਼ੀ ਇਕੱਠੀ ਹੋਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ ਸਕੀਮ ਦੇ ਤਹਿਤ 10% ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਜੋ ਯੋਗਦਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਨੂੰ ਪਾਉਣ ਲਈ ਕੋਈ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਨਹੀਂ ਆਵੇਗੀ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਦੇ ਕੰਮ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸਮਰੱਥ ਹੋਵੇਗਾ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 16-01-2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 74

ਵਿਸ਼ਾ:- ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ. ਅਧੀਨ ਪਾਏ ਸੀਵਰ ਦੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸੜਕਾਂ ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ(ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 16.01.2014, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਵਿੱਚ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ. ਸਕੀਮ ਫੇਜ਼-1 ਅਧੀਨ ਰੁ: 54.79 ਕਰੋੜ ਅਤੇ ਫੇਜ਼-2 ਅਧੀਨ ਰੁ: 66.38 ਕਰੋੜ ਦਾ 100% ਸੀਵਰ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਚਲ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੀ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰ ਪਾਉਣ ਕਾਰਨ ਬਹੁਤ ਖਰਾਬ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਆਵਾਜਾਈ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ. ਸਕੀਮ ਜਿਸਦਾ ਫੰਡਿੰਗ ਪੈਟਰਨ 80:10:10 ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 80% ਹਿੱਸਾ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ, 10% ਹਿੱਸਾ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਅਤੇ 10% ਹਿੱਸਾ ਅਰਬਨ ਲੋਕਲ ਬਾਡੀ ਖਰਚ ਕਰੇਗੀ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਸਾਲ 2013-2014 ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦੀ ਆਮਦਨ ਵਜੋਂ ਤਕਰੀਬਨ ਰੁ: 50.00 ਕਰੋੜ ਆਉਣ ਦੀ ਉਮੀਦ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਲਿਸਟ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸੜਕਾਂ ਬਣਾਉਣ ਲਈ 10% ਹਿੱਸਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਆਪਣੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਸਮਰੱਥ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਪੰਜਾਬ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ. ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਏਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ:-

Sr. No.	W. No.	Name of Work	Est. Amt. (In Lacs)
1.	01	Const. of roads at Paschim Vihar.	24.71
2.	01	Const. of roads at Amrit Vihar.	30.58
3.	01	Const. of roads at Sarabha Nagar.	46.02
4.	01	Const. of roads at Guru Nanak Nagar.	20.18
5.	09	Const. of streets & drains in Moti Baag.	137.69
6.	09	Const. of streets & drains in area Baba Gadela Shah, Suchi Pind.	117.44
7.	09	Const. of streets and drains in Karol Baag, Phase-III	145.62
8.	09	P/F interlocking tiles size 60mm in Village Suchi Pind.	50.86
9.	09	P/F of interlocking tiles 60mm & 80mm in Village Chohkan Kalan.	82.06
10.	09	Const. of streets and drains in Maan Singh Nagar.	143.73
11.	09	Const. of streets and drains in Sangam Vihar.	72.40
12.	09	Const. of streets and drains in Abadi Himachal Colony.	63.36
13.	12	Const. of streets up to WBM and laying BM & PC in the streets of Village Birring.	38.62
14.	59	Const. of roads and streets in New Deol Nagar, Part-A	44.00
15.	41	Const. of streets in Kabir Vihar, Ph-II	102.33
16.	42	Const. of streets of Guru Ram Dass Enclave (Sher Singh Colony) Ph-I, Part-A	97.55
17.	42	Laying of BM and premix carpet on roads of Guru Ram Dass Enclave (Sher Singh Colony)	20.90
18.	46	Const. of cement concrete streets in Sai Colony on Kala Sanghian road.	38.57
19.	46	Const. of streets and drains in Satnam Nagar, Basti Danishmandan.	83.75
20.	54	Const. of streets near Silver Height flats from Nakodar road to Mithapur	19.45
21.	54	Const. of streets in New Green Park back side Rattan Manni Dhaba on Dr. Ambedkar Road in W.No.54	45.53
22.	54	Laying BM & PC near Silver Height flats from Nakodar road to Mithapur.	19.46
23.	54	Const. of streets in Maan Nagar near Bhagat Kabir Chowk on Dr. Ambedkar road in W.No.54	59.60

24.	58	Const. of road up to WBM and cement concrete streets in balance streets in balance area of Green Avenue, Part-A	71.70
25.	58	Const. of cement concrete streets in area of Ishwar Nagar Colony.	140.00
26.	59	Const. of roads up to WBM and footpaths on main roads of Deol Nagar. Part-A	14.28
27.	59	Laying 50mm thick BM and 20mm thick PC on main roads Deol Nagar, Part-B	17.20
28.	59	Const. of cement concrete streets and road gully chambers in Uday Nagar.	67.68
29.	Gen.	Const. of roads up to WBM surface backside Kohinoor Rubber Industry, Kapurthala road. Part-A	31.11
30.	Gen.	Laying of BM and premix carpet on roads backside Kohinoor Rubber Industry, Kapurthala Road.	33.39
31.	59	Laying 50mm thick BM and 20mm thick PC on roads in New Deol Nagar, Part-B	34.05
32.	46	Const. of streets and drains in Khera Colony, Kot Sadiq.	41.38
33.	58	Laying 50mm thick BM and 20mm thick premix carpet on roads in Green Avenue.	65.82
34.	60	Const. of streets and drains in Professor Colony & Garden Colony.	41.29
35.	60	Const. of streets and drains in Bombay Nagar & New Friend Colony.	48.55
36.	57	Const. of streets and drains in Bank Enclave, Phase-II & New Garden Colony.	90.39
37.	57	Const. of streets & drains in Mahavir Colony, Sadhu Singh Colony, Sudama Vihar & adj. area.	100.07
38.	60	Const. of streets and drains in Khurla Kingra.	57.91
39.	56	Const. of streets and drains in Ishar Puri.	53.04
40.	57	Const. of streets and drains in Green Wood Avenue, Ph-I and Ph-II	136.47
41.	57	Const. of streets and drains in Village Mithapur.	63.37
42.	60	Const. of streets and drains in Parkash Enclave and Khurla Kingra.	56.37
43.	57	Const. of streets and drains in Bhai Banoji Nagar.	37.20
44.	57	Const. of streets and drains in New Raja Garden.	59.22
45.	56	Const. of streets and drains in White Avenue, Punjabi Bagh Extension and New Kalgidhar nagar Ph-I.	51.81
46.	01	Const. of roads at New Janta Colony.	61.00
47.	01	Const. of roads at Nav Jyoti Colony.	115.44
48.	01	Const. of balance roads at Amrit Vihar.	155.33
49.	01	Const. of roads at Arra Nagar.	4.08
50.	01	Const. of roads at Sant Vihar.	76.99
51.	01	Const. of roads at New Anand Nagar.	11.69
52.	39	Const. of roads at Surdarshan Park.	106.75
53.	03	Const. of cement concrete flooring in balance streets of Sarabha Nagar on Pathankot Road	15.49
54.	03	Const. of cement concrete flooring in balance streets of Shaheed Baba Deep Singh Nagar.	20.32
55.	03	Const. of cement concrete flooring in balance streets of Bachint Nagar near Village Reru.	29.07
56.	03	Const. of roads at Gulmarg Colony.	33.57
57.	03	Const. of roads at Hargobind Nagar.	28.56
58.	12	Providing and fixing of interlocking tiles in streets of area Golden Colony Phase-1	40.35

<b>59.</b>	12	Providing and fixing of interlocking tiles in streets of area Golden Colony Phase-2	74.59
<b>60.</b>	12	Providing and fixing of interlocking tiles in streets of area Village Birring	38.35
<b>61.</b>	12	Providing and fixing of interlocking tiles in streets of area Village Paragpur	43.27
<b>62.</b>	12	Providing and fixing of interlocking tiles in streets of area Mehnga Singh Colony	48.67
<b>63.</b>	12	Providing and fixing of interlocking tiles in streets of area Boonga Colony.	25.50
<b>64.</b>	11	Providing and fixing of interlocking tiles in streets of area Sainik Vihar Extension	25.80
<b>65.</b>	11	Providing and fixing of interlocking tiles in streets of area Ganesh Nagar	48.33
<b>66.</b>	11	Providing and fixing of interlocking tiles in streets of area Village DhanoWali	63.00
<b>67.</b>	11	Providing and fixing of interlocking tiles in streets of area New Dhashmesh Nagar & Rama Mandi	40.00
<b>68.</b>	11	Providing and fixing of interlocking tiles in streets of village Dakoha near Baba Budha ji Gurdwara & National Avenue	30.19
<b>69.</b>	11	Const. of phirmi road Village Dhilwan upto WBM and laying BM and PC	47.61
<b>70.</b>	11	Providing and fixing of interlocking tiles on Shamshan Ghat road from Village Dakoha Shamshan Ghat	22.48
<b>71.</b>	46	Construction of cement concrete streets and L-Type Drains in Guru Enclave Phase-I Basti Danishmandan.	23.33
<b>72.</b>	58	Laying of 50mm thick BM and 20mm thick P.C with paver on roads in Tower Enclave Phase-II 'Part-B.	85.38
<b>73.</b>	59	Laying of 50mm thick BM and 20mm thick P.C on roads from Nakodar Raod to Tilak Nagar and up to New Dashmesh Nagar Part B.	79.61
<b>74.</b>	58	Construction of Roads in Tower Enclave Phase-II up to WBM Part A	53.58
<b>75.</b>	46	Construction of cement concrete Streets and Drains in Moh. Surjit Nagar, Basti Danishmandan & balance streets of Anoop Nagar.	45.23
<b>76.</b>	46	Construction of cement concrete streets and L-type drains in Guru Enclave Phase-II Basti Danishmandan.	24.55
<b>77.</b>	41	Const. of Streets in Bank Colony	72.84
<b>78.</b>	41	Const. of balance Streets in New Raj Nagar.	47.11
<b>79.</b>	42	Const. of street of Guru Ramdass Enclave(Sher Singh colony).	108.75
<b>80.</b>	42	Const. of roads up to WBM of Guru Ramdass Enclave(Sher Singh Colony),	42.82
<b>81.</b>	42	Laying of BM & Premix Carpet on roads of Guru Ramdass Enclave (Sher Singh Colony),	72.42

82.	46	Const. of streets in Wallbro Nagar.	36.10
83.	46	Const. of streets in Thind Enclave.	30.00
84.	59	Const. of streets in Raju Colony near Deol Nagar	40.00
85.	56	Const. of streets and drains in Kalgidhar Nagar & Punjabi Bagh Extension. Part-A Rs. 34.05, Part-B Rs. 23.26	47.31
86.	57	Const. of streets and drains in Mitharpur & New Raja Garden extension. Part-A Rs. 34.00, Part-B Rs. 13.26	47.26
87.	56	Const. of streets and drains in Happy Colony & New Kalgidhar Nagar extension, Ph-II, Part-A Rs. 33.87, Part-B Rs. 13.10	46.97
88.	57/60	Const. of streets and drains in Bombay Colony & Gill Colony. Part-A Rs. 78.29, Part-B Rs. 38.82	117.11
89.	60	Const. of streets and drains in Park Avenue & Maan Nagar. Part-A Rs. 23.75, Part-B Rs. 9.52	33.27
90.	57	Const. of roads from High School, Mithapur to MCJ limit and adjoining streets Mithapur. Part-A Rs. 21.87, Part-B Rs. 8.56	30.43
91.	57	Const. of roads and drains in Bank Enclave.	73.10
<b>Total</b>			<b>5180.31</b>

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲਾਗੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਇਸ ਨਾਲ ਪ੍ਰਯਾਪਤ ਮਾਤਰਾ ਵਿੱਚ ਰਾਸ਼ੀ ਇਕੱਠੀ ਹੋਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ ਸਕੀਮ ਦੇ ਤਹਿਤ 10% ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਜੋ ਯੋਗਦਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਨੂੰ ਪਾਉਣ ਲਈ ਕੋਈ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਨਹੀਂ ਆਵੇਗੀ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਦੇ ਕੰਮ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸਮਰੱਥ ਹੋਵੇਗਾ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 16-01-2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।



ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 75

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਨੇੜੇ, ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਉਪਰ ਫਲਾਈ ਓਵਰ ਬਣਾਉਣ ਬਾਰੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ।

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 5500.00 ਲੱਖ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ(ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 16.01.2014, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਉੱਪ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਹੇਠ ਇੱਕ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦੇ ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਦੇ ਨਜ਼ਦੀਕ ਵਾਲੇ ਸੜਕ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚ ਟਰੈਫਿਕ ਦੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸਮੱਸਿਆ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਸੜਕ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਕਾਫੀ ਨੀਵਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਬਰਸਾਤਾਂ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਚਾਰ ਫੁੱਟ ਪਾਣੀ ਨਾਲ ਭਰ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਉੱਪਰ ਇੱਕ ਫਲਾਈ ਓਵਰ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਸੜਕ ਕਪੂਰਥਲਾ ਵਿੱਚ ਬਣੇ ਮਾਤਾ ਪੁਸ਼ਪਾਵਤੀ ਗੁਜਰਾਲ ਸਾਇੰਸ ਸਿਟੀ ਜੋ ਕਿ ਇੱਕ ਨੈਸ਼ਨਲ ਲੈਵਲ ਦਾ ਮਿਊਜ਼ਿਯਮ ਹੈ ਵੱਲ ਵੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਇੱਕ ਅਹਿਮ ਸੜਕ ਹੈ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਇੰਪਰੂਵਮੈਂਟ ਟਰੱਸਟ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਵੀ ਹੋਇਆ ਕਿ ਇਹ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ. ਸਕੀਮ ਜਿਸ ਦਾ ਫੰਡਿੰਗ ਪੈਟਰਨ 80:10:10 ਹੈ ਦੇ ਤਹਿਤ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇੰਪਰੂਵਮੈਂਟ ਟਰੱਸਟ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਇੱਕ ਕੰਸਲਟੈਂਟ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਟਰੈਫਿਕ ਸਬੰਧੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਜਾਣਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇੱਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਰਟ ਜਿਸ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਰਾਸ਼ੀ 5500.00 ਲੱਖ ਹੈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਤੀ: 10.01.2014 ਨੂੰ ਸਟੇਟ ਲੈਵਲ ਸਟੀਅਰਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ. ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਜਿਸ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 5500.00 ਲੱਖ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਫਲਾਈ ਓਵਰ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਨਾਲ ਜਿੱਥੇ ਕਿ ਟਰੈਫਿਕ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਸਮਾਧਾਨ ਹੋਵੇਗਾ ਉਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਵਿੱਚ ਵੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੁਧਾਰ ਆਵੇਗਾ ਅਤੇ ਪੈਟਰੋਲ ਅਤੇ ਡੀਜ਼ਲ ਦੀ ਖਪਤ ਵੀ ਘਟੇਗੀ ਜਿਸ ਨਾਲ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਬਚਤ ਹੋਵੇਗੀ।

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਤਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 5500.00 ਲੱਖ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸਨੂੰ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਵੀ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 16-01-2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਮਲਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ: 76

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਮੱਦਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਮਦਾਂ ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ।