

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ



ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ

ਮਿਤੀ 04.01.2013

ਨੰਬਰ: 1722/ਏ.ਸੀ.(ਆਰ)/ਅਜੰਡਾ

ਮਿਤੀ: 01.01.2013

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਸਬੰਧੀ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਜੁਬਾਨੀ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 04.01.2013 ਨੂੰ ਸਮਾਂ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 3:30 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਣੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦਾ ਅਜੰਡਾ (ਜਿਸ ਵਿਚ ਮੱਦ ਨੰ: 1 ਤੋਂ 55 ਤੱਕ) ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪਹੁੰਚਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

1. ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਮੈਂਬਰ
2. ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਮੈਂਬਰ
3. ਸ੍ਰੀ ਰਵੀ ਮਹਿੰਦਰੂ, ਕੌਂਸਲਰ, ਮੈਂਬਰ
4. ਸ੍ਰੀ ਭਗਵੰਤ ਰਾਏ ਪ੍ਰਭਾਕਰ, ਕੌਂਸਲਰ, ਮੈਂਬਰ

ਸਹੀ/-
ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਆਰ)
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 1723/ਏ.ਸੀ.(ਆਰ)/ਅਜੰਡਾ

ਮਿਤੀ: 01.01.2013

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ/ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸਹੀ/-
ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਆਰ)
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 1724/ਏ.ਸੀ.(ਆਰ)/ਅਜੰਡਾ

ਮਿਤੀ: 01.01.2013

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ :-

- 1 ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ
- 2 ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਵੀ)
- 3 ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ.) (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ)
- 4 ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ.) (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ) 1 ਅਤੇ 2
- 5 ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ.) 1,2,3 (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.)
- 6 ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) 1,2, 3 (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ)
- 7 ਸ੍ਰੀ ਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਉਪ ਸੰਚਾਲਕ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ)
- 8 ਸ੍ਰੀ ਵੀ.ਕੇ. ਕਪੂਰ, ਉਪ ਸੰਚਾਲਕ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ)

ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸਹੀ/-
ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਆਰ)
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਮਤਾ ਨੰ: 1

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 5.09.2012 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 5.09.2012 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 2

ਵਿਸ਼ਾ:- ਡਿਪਲਾਏਮੈਂਟ ਆਫ 6 ਨੰਬਰਡ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰ ਇਨ ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ. ਬਰਾਂਚ।(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।) ਜਨਰਲ

ਤਖਮੀਨਾ: 4,13,588/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 4,12,520/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 4,12,483/-

ਸੇਵਿੰਗ: 0.017%

ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 75(25) ਮਿਤੀ: 31-08-2012 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 26-09-12 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਪਰੰਤੂ ਕੋਈ ਵੀ ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਦੂਜੀ ਵਾਰ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 08.11.12 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੌਰਵ ਗੁਪਤਾ, ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 4,12,520/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ: 4,12,483/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 0.017% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 11-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 11-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 11-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 19-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 3

ਵਿਸ਼ਾ:- ਰਿਪੇਅਰ ਆਫ ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ ਐਟ ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ । ਵਾਰਡ ਨੰ: 7 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।)

ਤਖਮੀਨਾ: 7,03,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 7,12,775/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 6,77,136/-

ਸੇਵਿੰਗ: 5.00%

ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 363(8) ਮਿਤੀ: 14-10-2011 ਰਾਹੀਂ ਰੁਪਏ 7,03,000/- ਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 23-08-12 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਧਵਨ, ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 7,12,775/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ: 6,77,136/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 5.00% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 27-09-2012 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 01-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 10-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 07-11-2012 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 4

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ. ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਐਟ ਗਦਾਈਪੁਰ ਟੂ ਬੈਕ ਸਾਈਡ ਸ਼ੀਤਲ ਫੈਕਟਰੀ ਨਿਅਰ ਕਨਾਲ ਪਾਰਟ-ਬੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ: 02 - 25% ਤੱਕ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 29,53,000/-

ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 36,91,250/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ(ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 22.10.2012 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ: 29,53,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 25-04-2011 ਰਾਹੀਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 227 (02) ਮਿਤੀ 17-06-2011 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 16-06-2011 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਰੁ: 25,61,317/- ਦਾ ਮੈਸਰਜ਼ ਭੂਸਣ ਛੁਰਾ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸਸ-4/322 ਮਿਤੀ 22-02-2011 ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ, ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 868 ਮਿਤੀ 11-07-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਕੁੱਲ ਸੇਵਿੰਗ 13.27% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.-1/11 ਮਿਤੀ 28-07-2011 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੇ ਲੋੜੀਂਦਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਕੇ ਤਕਰੀਬਨ 70% ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪਹਿਲੇ ਚੱਲਤ ਬਿੱਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲੈ ਲਿੱਤੀ ਹੈ।

ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਲਿਖਤੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਰਾਹੀਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਲੁੱਕ ਦੇ ਬੇਸਿਕ ਰੇਟ ਵੱਧ ਜਾਣ ਕਾਰਨ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਸਾਰਾ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ 25% ਤੱਕ ਦੇ ਵਾਧੇ ਦਾ ਸੋਧ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ, ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦਾ ਸੜਕ ਦਾ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਤੇ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੰਗ ਬਿਲਕੁੱਲ ਜਾਇਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:36,91,250/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 29,53,000/- ਤੋਂ 25% ਤੱਕ ਦੇ ਵਾਧੇ ਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਹੀ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਹੈ।

ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ, ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 36,91,250/- ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 31-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 31-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 31-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 5

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ. ਐੱਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਐਟ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਗਦਾਈਪੁਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 2 -25% ਤੱਕ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 9,38,700/-

ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 11,73,375/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ(ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 22.10.2012 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ: 9,38,700/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੋ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 155 (66) ਮਿਤੀ 14-10-2009 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 12-01-2011 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 4 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਰੁ: 8,40,294/- ਦਾ ਮੈਸਰਜ਼ ਭੂਸਣ ਫੁਰਾ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 342 ਮਿਤੀ 08-03-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਕੁੱਲ ਸੇਵਿੰਗ 15.55% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.-1/235 ਮਿਤੀ 24-03-2011 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਕਿਉਂ ਕਿ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਸੜਕ ਤੇ ਡਬਲਯੂ.ਬੀ.ਐਮ. ਤੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ ਲੇਟ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਬੀ.ਐਮ. ਅਤੇ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਵਿਛਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿੱਥੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਖਤਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ।

ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਹੁਣ ਆਪਣੀਆਂ ਲਿਖਤੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ/ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਲੁੱਕ ਦੇ ਬੇਸਿਕ ਰੇਟ ਵੱਧ ਗਏ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ 25% ਤੱਕ ਦੇ ਵਾਧੇ ਦਾ ਸੋਧ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ, ਤਾਂ ਜੋ ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਤੇ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ/ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੰਗ ਬਿਲਕੁੱਲ ਜਾਇਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 11,73,375/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 9,38,700/- ਤੋਂ 25% ਤੱਕ ਦੇ ਵਾਧੇ ਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਹੀ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਹੈ। ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ, ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 11,73,375/- ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 31-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਲੈਣ ਹਿਤ ਲਿਖਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 31-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 31-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 6

ਵਿਸ਼ਾ: ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਰੋਡ ਫਰਮ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਅਪਟੂ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ। ਜਨਰਲ (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,39,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,78,071/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ: 12,11,049/-

ਸੇਵਿੰਗ 12.12%

ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,39,000/- ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੁਆਰਾ ਮਤਾ ਨੰ: 363(73) ਮਿਤੀ 14-10-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 26-11-2012 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੇਵਲ ਇੱਕ ਟੈਂਡਰ ਨਿਖਿਲ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ ਦਾ ਵਸੂਲ ਹੋਇਆ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸੱਕਦਾ ਹੈ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,78,071/- ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ: 12,11,049/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 12.12% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 21-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 26-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 26-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 26-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 7

ਵਿਸ਼ਾ:- ਰਿਪੋਅਰ ਆਫ ਸੀਵਰ ਟਰੈਂਚ ਐਂਡ ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਟਾਂਡਾ ਰੋਡ ਟੂ ਮੈਕਸ ਚੌਕ ਟੂ ਪਠਾਨਕੋਟ ਚੌਕ ਅਮਨ ਨਗਰ ਪਾਰਟ ਏ ਵਾਰਡ ਨੰ:4(ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 27,11,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 33,88,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਤਕਨੀਕੀ(ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 03.10.2012 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਮੈ: ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.(ਐਨ)/6 ਮਿਤੀ: 06-07-2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਨਾ ਪੈਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਹੁਣ ਸੀਵਰ ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਤੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪੱਥਰ (WBM) ਦਾ ਕੰਮ ਪੂਰਤੀ ਅਧੀਨ ਹੈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਤੇ ਕੀਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਦੌਰੇ ਦੌਰਾਨ ਬਰਸਾਤਾਂ ਉਪਰੰਤ ਕਈ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਪੈਚ ਵਰਕ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਆਦੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਰੇਲਵੇ ਰੋਡ, ਕੇ.ਐਮ.ਡੀ. ਰੋਡ (ਮੈਕਸ ਚੌਕ ਤੋਂ ਪਠਾਨਕੋਟ ਚੌਕ), ਦੋਮੋਰਿਆ ਪੁਲ ਤੋਂ ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ, ਅਤੇ ਬਰਾਂਚ ਟਾਂਡਾ ਰੋਡ ਆਦਿ ਹਿਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਭਗਵਾਨ ਵਾਲਮੀਕੀ ਜੀ ਦੀ ਸ਼ੋਭਾ ਯਾਤਰਾ ਤੇ ਸਰਕੂਲਰ ਰੋਡ ਤੇ ਵੀ ਕਈ ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਪੈਚ ਵਰਕ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ, ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ 25% ਸੋਧ ਕੇ ਉਪਰੋਕਤ ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਜ਼ਰੂਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪੈਚ ਵਰਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਇਸਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਸਾਈਟ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 03.10.12 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 10.10.12 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 11.10.12 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 8

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਐਟ ਸਲੇਮਪੁਰ ਮੁਸਲਮਾਨਾ ਪਾਰਟ ਬੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 01 (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 25,39,000/-

ਟੈਂਡਰ ਆਮਾਉਂਟ ਰੁ: 23,24,992/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 31.70 ਲੱਖ

ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 25,39,000/- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 226(3) ਮਿਤੀ 17-06-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾ ਦੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਮਤਾ ਨੰ: 1016 ਮਿਤੀ 26-09-2011 ਅਨੁਸਾਰ ਦਫਤਰੀ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀਈ-ਐਨ/28 ਮਿਤੀ 13-10-2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਵਿਖੇ ਪਹਿਲਾ ਡਲਬਯੂ ਬੀ.ਐਮ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਸੀ। ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਲੁਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਸੰਭਵ ਸੀ। ਡਲਬਯੂ ਬੀ.ਐਮ ਦਾ ਕੰਮ ਤਕਰੀਬਨ 3 ਮਹੀਨੇ ਪਹਿਲਾ ਹੀ ਪੂਰਾ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਬਰਸਾਤ ਦਾ ਮੌਸਮ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਲੁਕ ਦਾ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿਛਲੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਕਾਫੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਬਰਸਾਤ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਕਾਫੀ ਖਰਾਬ ਹੋ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਕਿ ਪਬਲਿਕ ਦੀ ਮੁਸ਼ਕਲ ਨੂੰ ਵੇਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਆਵਾਜ਼ਈ ਨੂੰ ਸੰਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਮੁੱਖ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ। ਫੀਲਡ ਸਟਾਫ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਨਕੋਦਰ ਰੋਡ ਵਡਾਲਾ ਚੌਕ ਤੋਂ ਚਾਰਾ ਮੰਡੀ ਤੱਕ ਬਰਸਾਤ ਕਾਰਨ ਸੜਕ ਕਾਫੀ ਖਰਾਬ ਹੋ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਆਮ ਆਵਾਜ਼ਈ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਲ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਇਸ ਸੜਕ ਵਿਖੇ ਪੈਚ ਵਰਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਮੰਜੂਰ ਸੂਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਸੋਧ ਕੀਤਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 31.70 ਲੱਖ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੇ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਕਿਉਂਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਮੁੱਖ ਸੜਕਾਂ ਵਿਖੇ ਰਿਪੇਅਰ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 31.70 ਲੱਖ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਇੱਕ ਮਹੀਨਾ ਹੋਰ ਵਧਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਨਕੋਦਰ ਰੋਡ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਦਾ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਕੀਤੇ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 25-9-2012 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਰਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 3-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 4-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 8-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 9

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ 50ਐਮਐਮ ਬੀ.ਐਮ ਐਡ 20ਐਮਐਮ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਲਾਡੋਵਾਲੀ ਰੋਡ ਟੂ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਪੁਰਾ ਰੇਲਵੇ ਕਰੋਸਿੰਗ ਤਕ ਦੀ ਸੜਕ ਦਾ 25% ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। ਵਾਰਡ ਨੰ:14

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 39.97 ਲੱਖ

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 49.96 ਲੱਖ

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 39.97 ਲੱਖ ਰੁ: ਦਾ ਦਸੰਬਰ 2010 ਵਿਚ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 228(5) ਮਿਤੀ 17-6-2011 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 16-11-2011 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਇਹ ਕੰਮ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਡ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 1239 ਮਿਤੀ 25-11-2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ 9-12-2011 ਨੂੰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ ਸਮਾਂ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਪਰ ਸਰਦੀ ਦਾ ਮੌਸਮ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਲੈਕਸ਼ਨ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤ ਦਾ ਮੌਸਮ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ।

ਹੁਣ ਬਰਸਾਤ ਦੇ ਮੌਸਮ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਸ ਸੜਕ ਦੇ ਵਿਚ ਹੋਰ ਖੱਡੇ ਪੈ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਕੁਝ ਪੈਚ ਲਾਡੋਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਲੱਧੇਵਾਲੀ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਚ ਕਾਰਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਇਹ ਪੈਚ ਲਗਵਾਣੇ ਜਰੂਰੀ ਹਨ ਤਾਂ ਕਿ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਰਾਹਤ ਮਿਲ ਸਕੇ। ਇਸ ਲਈ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਹੁਕਮ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 49.96 ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦਾ ਸਮਾਂ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਇਕ ਮਹੀਨਾ ਵਧਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਨੇ ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 1-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਪੈਚ ਵਰਕ ਕਰਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 49.96 ਲੱਖ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਮਿਤੀ 1-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 1-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 8-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 10

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਈਡਨਿੰਗ ਆਫ ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਕੈਂਟ ਰੋਡ ਟੂ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਫੋਲਡੀਵਾਲ, ਵਾਰਡ ਨੰ: 56(ਅਰਨਸਟਮਨੀ ਰਿਫੰਡ ਕਰਨ ਬਾਰੇ)

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ(ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 07.09.2012, ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਮੈਸ ਉੱਚਾ ਕੋ.ਅਪ. ਐਲ.ਸੀ. ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.3-137 ਮਿਤੀ: 31.03.2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਨ ਲਈ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਅਧੀਨ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੈਂਟ ਰੋਡ ਤੋਂ ਫੋਲਡੀਵਾਲ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸੇ ਵਾਈਡਨਿੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਸੀ। ਇਹ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ ਵਾਈਡਨਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ. (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਹਿਕਮਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਚਲ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਹੁਣ ਮੌਕੇ ਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦਾ ਇਸ ਲਈ ਏਜੰਸੀ ਨੇ ਆਪਣੀ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਅਰਨਸਟਮਨੀ ਰੁ: 20.000/- ਵਾਪਿਸ ਲੈਣ ਲਈ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਨ ਲਈ ਮੌਕੇ ਤੇ ਜਗ੍ਹਾ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਮਿਸਲ ਨੂੰ ਬੰਦ ਕਰਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਏਜੰਸੀ ਮੈਸ. ਉੱਚਾ ਕੋ.ਅਪ. ਐਲ.ਸੀ. ਸੋਸਾਇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਅਰਨਸਟਮਨੀ ਮੌਜੂਦਾ ਦੇ ਹੁਕਮ ਵੀ ਨਾਲ ਹੀ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 27-09-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 10-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 15.10.2012 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 11

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਲਈ 49 ਫਿਟਰ ਕੁਲੀ/ ਮੈਸਨ ਹੈਲਪਰ/ ਕੀ-ਮੈਨ (ਅਨਸਕਿਲਡ) ਅਤੇ 6 ਮੈਸਨ (ਸਕਿਲਡ) ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ ਠੇਕੇ ਤੇ ਰੱਖਣ ਬਾਰੇ। (ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 44,96,340/- ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਰੁਪਏ 44,96,340/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ 41,45,568/-
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਰਿਲਾਏਬਲ ਸਰਵਿਸਿਜ਼, ਜਲੰਧਰ
ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਨੰ: 35518

ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਨਵੇਂ ਇਲਾਕਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸੁਵਿਧਾ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਲਾਇਨਾਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਅਤੇ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਵੱਧ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਜਰੂਰੀ ਵੀ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਅਤੇ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਲਈ ਰੈਗੂਲਰ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ 49 ਫਿਟਰ ਕੁਲੀ/ਮੈਸਨ ਹੈਲਪਰ(ਅਨਸਕਿਲਡ) ਅਤੇ 6 ਮੈਸਨ(ਸਕਿਲਡ) ਦਾ ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ 1 ਸਾਲ ਲਈ ਰੱਖਣ ਲਈ ਲੇਬਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਨਿਸ਼ਚਿੱਤ ਕੀਤੀਆਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼, ਈ.ਪੀ.ਐਫ. ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ. ਲੇਬਰ ਸੈਸ ਅਤੇ ਰੁਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਸਰਵਿਸ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕਰਕੇ ਰੁਪਏ 44,96,340/- ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 77(49) ਮਿਤੀ 31-08-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ।

ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਪੂਰਾਣਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 12-10-12 ਲਈ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਈ.ਪੀ.ਐਫ. ਈ.ਐਸ.ਆਈ., ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਨਾਲ ਸੁਚੀਬੱਧ ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਰਜ਼ ਤੋਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਸਿਰਫ ਇਕ ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ, ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 44,96,340/- ਦੇ ਵਿਰੁਧ ਰੁਪਏ 41,45,568/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰੇਗੀ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇ-ਸਮੇ ਸਿਰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਤੋਂ ਬਣ ਦੀ ਰਕਮ ਲੈ ਕੇ ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰੇਗੀ। ਟੈਂਡਰ ਭਰਨ ਵਾਲਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਲੀਜੀਬਿਲਟੀ ਕਰਾਈਟਿਰਿਆ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਆਰ ਦੇ ਪੂਰਾ ਉਤਰਦਾ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਸਰਵਿਸ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਤੇ 10% ਪੂਰੀ ਦੀ ਪੂਰੀ ਸੇਵਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 15-10-12 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਜ਼ੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਵਾ ਕੇ ਪਰਖਨ ਤੋਂ ਕੰਮ ਤੇ ਲਏ ਜਾਣਗੇ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਨ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਵੀ ਲੇਬਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਸਮੇ-ਸਮੇ ਸਿਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਲੇਬਰ ਨੂੰ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੇਣੀਆਂ ਪੈਨਗੀਆਂ ਅਤੇ ਦੂਸਰੇ ਵਿਭਾਗਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਅਗਰ ਕੋਈ ਰੇਟ ਵਧਾਏ/ਘਟਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਵੀ ਦੇਣ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 19-10-12 ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਦੀ ਇਨਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 12-11-12 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂਕਿ ਮੌਜੂਦਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਅਜੇ ਗਠਣ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੈਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 12-11-12 ਰਾਹੀਂ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਇਨਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਮੱਦ ਬਾਰੇ ਮਤਾ ਨੰ: 42 ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਸੌਂਪਿਆ ਜਾਵੇ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਟੀ) ਦੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 20.12.12 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 12

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਪੁਡਾ ਵੱਲੋਂ ਟਰਾਂਸਫਰ ਹੋਏ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਫੇਸ 1 ਅਤੇ 2 ਦੀ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਲਈ 5 ਫਿਟਰ ਕੁਲੀ/ ਮੈਸਨ ਹੈਲਪਰ/ ਕੀ-ਮੈਨ (ਅਨਸਕਿਲਡ) ਅਤੇ 1 ਫਿਟਰ(ਸਕਿਲਡ) ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ ਠੇਕੇ ਤੇ ਰੱਖਣ ਬਾਰੇ। (ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 9,75,408/-	ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 10,00,000/-
ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ	ਰੁਪਏ 10,00,000/-	ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ	ਰੁਪਏ 8,99,304/-

ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਰਿਲਾਏਬਲ ਸਰਵਿਸਿਜ਼, ਜਲੰਧਰ
ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਨੰ: 35518

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਪੁਡਾ ਵੱਲੋਂ ਟਰਾਂਸਫਰ ਹੋਏ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਫੇਸ 1 ਅਤੇ 2 ਦੀ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਲਈ ਰੈਗੂਲਰ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ 5 ਫਿਟਰ ਕੁਲੀ/ਮੈਸਨ ਹੈਲਪਰ(ਅਨਸਕਿਲਡ) ਅਤੇ 1 ਫਿਟਰ(ਸਕਿਲਡ) ਦਾ ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ 1 ਸਾਲ ਲਈ ਰੱਖਣ ਲਈ ਲੇਬਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਨਿਸ਼ਚਿੱਤ ਕੀਤੀਆਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼, ਈ.ਪੀ.ਐਫ. ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ. ਲੇਬਰ ਸੈਸ ਅਤੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਸਰਵਿਸ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕਰਕੇ ਰੁਪਏ 9,75,408/- ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 77(60) ਮਿਤੀ 31-08-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ।

ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਪੂਰਾਣਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਲਈ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ 12-10-12 ਲਈ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਈ.ਪੀ.ਐਫ. ਈ.ਐਸ.ਆਈ., ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਨਾਲ ਸੁਚੀਬੱਧ ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਰਜ਼ ਤੋਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਸਿਰਫ ਇਕ ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ, ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 10,00,000/- ਦੇ ਵਿਰੁਧ ਰੁਪਏ 8,99,304/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰੇਗੀ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇ-ਸਮੇ ਸਿਰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਤੋਂ ਬਣ ਦੀ ਰਕਮ ਲੈ ਕੇ ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰੇਗੀ ਟੈਂਡਰ ਭਰਨ ਵਾਲਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਲੀਜੀਬਿਲਟੀ ਕਰਾਈਟਿਰਿਆ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਆਰ ਦੇ ਪੂਰਾ ਉਤਰਦਾ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਸਰਵਿਸ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਤੇ 10% ਪੂਰੀ ਦੀ ਪੂਰੀ ਸੇਵਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 17-10-12 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਜ਼ੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਵਾ ਕੇ ਪਰਖਨ ਤੋਂ ਕੰਮ ਤੇ ਲਏ ਜਾਣਗੇ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਨ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਵੀ ਲੇਬਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਸਮੇ-ਸਮੇ ਸਿਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਲੇਬਰ ਨੂੰ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੇਣੀਆਂ ਪੈਨਗੀਆਂ ਅਤੇ ਦੂਸਰੇ ਵਿਭਾਗਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਅਗਰ ਕੋਈ ਰੇਟ ਵਧਾਏ/ਘਟਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਵੀ ਦੇਣ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 17-10-12 ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਦੀ ਇਨਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 08-11-12 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂਕਿ ਮੋਜੂਦਾ ਹਾਊਸ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਅਜੇ ਗਠਣ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਲੈਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 12-11-12 ਰਾਹੀਂ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਇਨਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਮੱਦ ਬਾਰੇ ਮਤਾ ਨੰ: 43 ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਫੈਸਲੇ ਹਿਤ ਸੋਧਿਆ ਜਾਵੇ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਟੀ) ਦੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 20.12.12 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 13

ਵਿਸ਼ਾ:- ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਵਾਸਤੇ 6 ਐਮ.ਐਮ, 10 ਐਮ.ਐਮ ਅਤੇ 16 ਐਮ.ਐਮ ਦੀ ਫਿਨੋਲੈਕਸ ਮੇਕ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਕੋਬਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ। (ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 11,03,600/-		
ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ	ਰੁਪਏ 11,03,600/-	ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ	ਰੁਪਏ 10,73,251/-
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਧਰੁਵ ਟਿਊਬਵੈਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਮੋਹਾਲੀ			ਸੇਵਿੰਗ 2.75%

ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਚਲ ਰਹੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੀ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਵਾਸਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਾਇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਕੋਬਲ ਦੀ ਲੋੜ ਪੈਂਦੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸਮਾਨ ਉਪਲਬੱਧ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਕੋਬਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਰੁਪਏ 11,03,600/- ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 230(17) ਮਿਤੀ 17-06-11 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ।

ਇਹ ਸਮਾਨ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਬਾਰੀ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 14-10-11 ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਜੀ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜ਼ਿਜ਼ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ। ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਐਂਟ ਪਾਰ ਸਮਾਨ ਸਪਲਾਈ ਕਰਨਾ ਸੀ, ਪਰੰਤੂ ਪਹਿਲੀ ਬਾਰੀ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਰੀ-ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਤੇ ਦੂਸਰੀ ਬਾਰੀ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 12-10-12 ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਸਿਰਫ ਇਕ ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ, ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 11,03,600/- ਦੇ ਵਿਰੁਧ 2.75% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਇਹ ਸਮਾਨ ਰੁਪਏ 10,73,251/- ਵਿੱਚ ਸਪਲਾਈ ਕਰੇਗੀ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 19-10-12 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 19-10-12 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਣ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ 08-11-12 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਹਾਉਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 19-11-12 ਰਾਹੀਂ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੂੰ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਗਲਬਾਤ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ। ਹੁਣ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਣ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 26-12-12 ਨੂੰ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨਾਲ ਗਲਬਾਤ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਦਸੀਆ ਕਿ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਲਈ ਇਸ ਸਮਾਨ ਦੀ ਤੁਰੰਤ ਲੋੜ ਹੈ ਅਤੇ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 26-12-12 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 14

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2,3,4 ਅਤੇ 5 ਦੇ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਬਣਾਏ ਗਏ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਰਕ ਆਰਡਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 30-11-12 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਕੋਲ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਹੈ। ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਸਰਵਿਸ ਚਾਰਜਿਜ ਤੇ ਪੂਰੀ ਦੀ ਪੂਰੀ ਛੁਟ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਕੰਮ ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ	ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਮਤਾ/ ਮਿਤੀ	ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਿਤੀ	ਸਮਾਂ
01	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2 ਦੇ 13 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	17,32,248/-	1162 25-11-11	ਸੀ.ਈ/117 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
02	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3 (ਪਾਰਟ ਏ) ਦੇ 18 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	24,28,380/-	1163 25-11-11	ਸੀ.ਈ/118 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
03	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3 (ਪਾਰਟ ਬੀ) ਦੇ 16 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	21,05,564/-	1164 25-11-11	ਸੀ.ਈ/119 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
04	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3 (ਪਾਰਟ ਸੀ) ਦੇ 18 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	26,69,112/-	1165 25-11-11	ਸੀ.ਈ/120 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
05	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3 (ਪਾਰਟ ਡੀ) ਦੇ 15 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	19,72,524/-	1166 25-11-11	ਸੀ.ਈ/121 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
06	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3 (ਪਾਰਟ ਈ) ਦੇ 10 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	14,56,092/-	1167 25-11-11	ਸੀ.ਈ/122 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
07	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 4 (ਗਰੁਪ ਏ2) ਦੇ 10 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	11,93,352/-	1168 25-11-11	ਸੀ.ਈ/123 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
08	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 4 (ਗਰੁਪ ਏ) ਦੇ 22 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	26,47,656/-	1169 25-11-11	ਸੀ.ਈ/124 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
09	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 4 (ਗਰੁਪ ਬੀ) ਦੇ 29 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	35,85,528/-	1170 25-11-11	ਸੀ.ਈ/125 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
10	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 4ਏ ਦੇ 22 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	26,47,656/-	1171 25-11-11	ਸੀ.ਈ/126 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
11	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 5 (ਪਾਰਟ ਏ) ਦੇ 30 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	36,13,068/-	1172 25-11-11	ਸੀ.ਈ/127 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
12	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 5 (ਪਾਰਟ ਬੀ) ਦੇ 34 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	44,31,192/-	1173 25-11-11	ਸੀ.ਈ/128 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
13	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2 (ਪਾਰਟ ਏ) ਦੇ 18 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	35,92,140/-	1176 25-11-11	ਸੀ.ਈ/129 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ
14	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2 (ਪਾਰਟ ਬੀ) ਦੇ 21 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	41,93,352/-	1177 25-11-11	ਸੀ.ਈ/130 01-12-11	12 ਮਹੀਨੇ

ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 51 ਮਿਤੀ 17.12.12 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਵਰਕ ਆਰਡਰਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਨਵੇਂ ਕੰਮਾਂ ਟੈਂਡਰ ਅਜੇ ਨਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨੂੰ ਸਮਾਂ ਲਗੇਗਾ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਚਲਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਬੰਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਕਿਉਂਕਿ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 20-12-12 ਰਾਹੀਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਲਾਟ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਨਵਾਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਹੋਣ ਤੱਕ ਵਧਾਈ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਵਾਧੂ ਸਮੇਂ ਲਈ ਖਰਚਾ ਉਪਰੋਕਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਅਧੀਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 20-12-12 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 26-12-12 ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਨਵਾਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਤੱਕ ਵਧਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਸਮਾਵੱਧ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਮਾਮਲਾ ਵਿਚਾਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 26-12-12 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 15

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 1,6 ਅਤੇ 7 ਦੇ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਬਣਾਏ ਗਏ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਰਕ ਆਰਡਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਰਕ ਆਰਡਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁਪਏ	ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਮਤਾ/ਮਿਤੀ	ਅਜ਼ੀਮੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਿਤੀ
01	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 1(ਪਾਰਟ ਏ) ਦੇ 28 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	33,70,800/-	1160 25-11-11	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ	ਸੀ.ਈ/174 19-12-11
02	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 1(ਪਾਰਟ ਬੀ) ਦੇ 33 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	38,71,901/-	1161 25-11-11	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ	ਸੀ.ਈ/175 19-12-11
03	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 6(ਪਾਰਟ ਏ) ਦੇ 20 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	27,29,688/-	1174 25-11-11	ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ	ਸੀ.ਈ/132 06-12-11
04	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 6(ਪਾਰਟ ਬੀ) ਦੇ 21 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	25,98,108/-	1175 25-11-11	ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ	ਸੀ.ਈ/131 01-12-11
05	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 7(ਪਾਰਟ ਏ) ਦੇ 19 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	26,99,400/-	1178 25-11-11	ਸ਼੍ਰੀ ਚਮਨ ਲਾਲ ਰਤਣ	ਸੀ.ਈ/176 19-12-11
06	ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 7(ਪਾਰਟ ਬੀ) ਦੇ 18 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਬਾਰੇ।	24,82,488/-	1179 25-11-11	ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ	ਸੀ.ਈ/138 07-12-11

ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 52 ਮਿਤੀ 17.12.12 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਵਰਕ ਆਰਡਰਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਨਵੇਂ ਕੰਮਾਂ ਟੈਂਡਰ ਅਜੇ ਨਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨੂੰ ਸਮਾਂ ਲਗੇਗਾ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਚਲਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਬੰਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਕਿਉਂਕਿ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 20-12-12 ਰਾਹੀਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਲਾਟ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਨਵਾਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਹੋਣ ਤੱਕ ਵਧਾਈ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਵਾਧੂ ਸਮੇਂ ਲਈ ਖਰਚਾ ਉਪਰੋਕਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਅਧੀਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 20-12-12 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 26-12-12 ਲਿਖੀਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਨਵਾਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਤੱਕ ਵਧਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਸਮਾਵੱਧ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਮਾਮਲਾ ਵਿਚਾਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 26-12-12 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 16

ਵਿਸ਼ਾ: ਜੋਨ ਨੰ: 1 ਤੋਂ 7 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਪੁਆਇੰਟ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਸਲਾਨਾ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਤਖਮੀਨੀਆ ਦਾ ਕੁਲ ਜੋੜ = 3,70,21,545/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ 2,88,28,677/-

ਸੇਵਿੰਗ 22.13%

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਨੂੰ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਵਾਸਤੇ 7 ਜੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਜੋਨਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਬਾਰੀ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/77 ਮਿਤੀ 19-10-12 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 07-11-12 ਲਈ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਵੱਖ ਵੱਖ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਅਪਣੀਆਂ ਅਪਣੀਆਂ ਕੰਡੀਸ਼ਨਾਂ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਸਨ, ਜਿਹੜੇ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 20-11-12 ਅਨੁਸਾਰ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ।

ਦੂਸਰੀ ਬਾਰੀ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਨੰ: ਐਸ.ਈ (O&M) ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ/405 ਮਿਤੀ 22-11-12 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 04-12-12 ਲਈ ਮੁੜ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਛਪੀਆਂ ਅਤੇ ਵੈਬਸਾਇਟ ਤੇ ਉਪਲਬੱਧ ਕਰਵਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਟਰਮਜ਼ ਅਤੇ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਮੰਨ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ। ਇਹਨਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:

ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟਾਂ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ	ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ	ਮਤਾ ਨੰ/ਮਿਤੀ 31-08-12	ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੇਵਿੰਗ
ਜੋਨ ਨੰ: 1	41,86,762/-	78(5)	1	ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ	15.13%
ਜੋਨ ਨੰ: 2	54,51,274/-	78(6)	1	ਮੈ:ਜਗਦੀਸ਼ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਸ ਵਰਕਸ	21.1%
ਜੋਨ ਨੰ: 3	48,50,111/-	78(7)	1	ਮੈ:ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ	22.13%
ਜੋਨ ਨੰ: 4	72,80,053/-	78(15)	1	ਮੈ: ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ	22.13%
ਜੋਨ ਨੰ: 5	57,42,247/-	78(8)	1	ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ	15.13%
ਜੋਨ ਨੰ: 6	56,91,406/-	78(9)	1	ਮੈ: ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ	13.13%
ਜੋਨ ਨੰ: 7	38,19,692/-	78(10)	1	ਮੈ: ਜਗਦੀਸ਼ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਸ ਵਰਕਸ	15.21%

ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ ਵੈਬਸਾਇਟ ਤੇ ਦਿੱਤੀਆਂ ਠੇਕੇ ਦੀਆਂ ਜਨਰਲ ਟਰਮਜ਼ ਅਤੇ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਵਿੱਚੋਂ ਲੜੀ ਨੰ: 3 ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਕਲਾਜ਼ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

After the opening bids, STAR RATE will be calculated as per lowest bid and work for not more than 2 zone be allotted to one competent agency (but as available), as desired by S.E.(O&M)

ਇਸ ਕਲਾਜ਼ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ 22.13% ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਕਿਉਂਕਿ ਕੁੱਲ 3 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਵੈਲਿਡ ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ ਸਨ ਇਸ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ ਨੂੰ ਦੋ ਜੋਨ ਮੈ: ਜਗਦੀਸ਼ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕ ਵਰਕਸ ਨੂੰ ਦੋ ਜੋਨ ਅਤੇ ਮੈ: ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਨੂੰ ਤਿੰਨ ਜੋਨ ਅਨੁਸਾਰ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:

ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟਾਂ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ	ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੇਵਿੰਗ	ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ
ਜੋਨ ਨੰ: 1	41,86,762/-	1	ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ	22.13%	32,60,231/-
ਜੋਨ ਨੰ: 2	54,51,274/-	1	ਜਗਦੀਸ਼ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਸ ਵਰਕਸ	22.13%	42,44,908/-
ਜੋਨ ਨੰ: 3	48,50,111/-	1	ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ	22.13%	37,76,780/-
ਜੋਨ ਨੰ: 4	72,80,053/-	1	ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ	22.13%	56,68,977/-
ਜੋਨ ਨੰ: 5	57,42,247/-	1	ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ	22.13%	44,71,489/-
ਜੋਨ ਨੰ: 6	56,91,406/-	1	ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ	22.13%	44,31,897/-
ਜੋਨ ਨੰ: 7	38,19,692/-	1	ਜਗਦੀਸ਼ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਸ ਵਰਕਸ	22.13%	29,74,393/-

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-12-12 ਰਾਹੀਂ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ, ਠੇਕੇਦਾਰ ਕੰਮਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਨੋਟਿਸ, ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਐਮ.ਡਬਲਯੂ 4, ਵੈਬਸਾਇਟ ਤੇ ਦਿੱਤੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਟਰਮਜ਼ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਅਤੇ ਬੀ.ਓ.ਕਿਊ, ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜਾਰੀ ਅਵਾਰਡ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਧਾਰਾਵਾਂ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਦਾ ਬਚਨਬੱਧ

ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿਉਂਕਿ ਪਿਛਲੇ ਅਲਾਟ ਕੰਮ ਖਤਮ ਹੋ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖ ਵੱਖ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-12-12 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 11-12-12 ਰਾਹੀਂ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਸ੍ਰੀ ਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ।

ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 13-12-12 ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰੇਖਣ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਦੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-12-12 ਨੂੰ ਘੋਖਣ ਤੋਂ ਪਤਾ ਲਗਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਕਵਾਲੀਫਾਇੰਗ/ਅਲੀਜੀਬਿਲਟੀ ਕਰਾਈਟਿਰਿਆ ਦੀ ਕੰਡੀਸ਼ਨ ਨੰ: 9 ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਇਕ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਦੋ ਜੋਨਾਂ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕੰਮ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ, ਪਰੰਤੂ ਇਹਨਾਂ ਕੇਸਾਂ ਵਿੱਚ ਮੈਸਰਜ਼ ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਜੋਨ ਨੰ: 3,4 ਅਤੇ 6 ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੇਸ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਇਸ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 18-12-12 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਸਥਿਤੀ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਹੈ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 20-12-12 ਰਾਹੀਂ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਜਨਰਲ ਟਰਮਜ਼ ਅਤੇ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਦੀ ਲੜੀ ਨੰ: 3 ਤੇ ਦਰਸਾਈ ਸ਼ਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਬਣਾ ਕੇ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਅਵੇਲੋਬਲ 3 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਹੀ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਕਿਉਂਕਿ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਚੌਥੀ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਨਹੀਂ ਲਿਆ। ਇਸ ਤੇ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 26-12-12 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਪੁਛਿਆ ਕਿ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੇ ਰੇਟ ਪੁਰਾਣੇ ਹਨ ਜਾਂ ਨਵੇਂ ਅਤੇ ਪਿਛਲੇ ਠੇਕੇ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੇਵਿੰਗ ਬਾਰੇ ਵੀ ਪੁਛਿਆ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 26-12-12 ਰਾਹੀਂ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਵੱਖ ਵੱਖ ਵਾਟ ਦੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਰੇਟ, ਨਾਨ ਸ਼ਿਡਿਊਲ ਹਨ ਅਤੇ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੇ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਤੇ ਹੀ ਆਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ ਜੋ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਦੀਆਂ ਆਈਟਮਾਂ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਰੇਟ ਨਵੇਂ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਮਿਤੀ 11-07-11 ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ।

ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਜੋਨ ਨੰ: 1,2,3,4,5,6 ਅਤੇ 7 ਦੇ ਕੰਮ ਲੜੀ ਵਾਰ 42.13, 41.85, 46.13,47.13,46.13, 46.13 ਅਤੇ 41.85% ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਅਲਾਟ ਹਨ।

ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਹਨ, ਇਸ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਅਜੰਸੀਆਂ, ਕੰਮਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਸਾਰੀਆਂ ਟਰਮਜ਼ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਐਮ.ਡਬਲਯੂ 4 ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੰਨਣ ਲਈ ਬਚਣਬੱਧ ਹਨ। ਕਿਉਂਕਿ ਪਿਛਲੇ ਠੇਕੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁਕੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਰੇ ਜੋਨਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 27-12-12 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 26-12-12 ਦਾ ਸਬੰਧ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰੀ ਮਿਤੀ 07-11-12 ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਨਾਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨਾਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 20-12-11 ਅਨੁਸਾਰ ਰੱਦ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਦੂਸਰੀ ਵਾਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਸਟਾਰ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਜੋਨਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 27-12-12 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 27-12-12 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਇਸ ਮੱਦ ਸਬੰਧੀ ਅਪਣੇ ਕਮੈਂਟਸ ਦੇਣ ਤਹਿਤ ਇਹ ਮੱਦ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੋਵੇ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਨੋਟ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 17

ਵਿਸ਼ਾ:- Development for Computerized Birth & Death Receipt System Software in
Municipal Corporation , Jalandhar. ਗ੍ਰਾਂਟ ਕੇਸ

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 30,000/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ 25,000/-

ਸੇਵਿੰਗ 16.67%

ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- M/S Grabware Solutions Pvt. Ltd., Jalandhar.

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਮਿਤੀ 19.12.12 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਕੰਪਿਊਟਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਜਨਮ ਅਤੇ ਮੌਤ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਕੈਂਸ ਵਿੰਡੋ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਦੇ ਡਾਟਾਬੇਸ ਨੂੰ ਕੰਪਿਊਟਰਾਇਜ਼ਡ ਕਰਨ ਲਈ ਰੁਪਏ 30,000/- ਦਾ ਇਕ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 8-11-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਅਤੇ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਇਨ-ਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 19-11-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 15 ਮਿਤੀ: 17-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ 12ਵੇਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵਿੱਚੋਂ ਗਰਾਂਟ-ਇਨ-ਏਡ ਅੰਡਰ ਸਕੀਮ ਯੂ.ਡੀ.-11 ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਗ੍ਰਾਂਟ (ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਪਿਊਟਰਾਇਜ਼ੇਸ਼ਨ) ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 30-11-12 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਸਾਫਟਵੇਅਰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਵਾਲਿਆ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਕੁੱਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ **M/s Grabware Solutions Pvt. Ltd., Jalandhar** ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 30,000/- ਦੇ ਵਿਰੁਧ 16.67% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 25,000/- ਵਿੱਚ ਕਰੇਗੀ। ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ। ਉਕਤ ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 20.12.12 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 24.12.12 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 18

ਵਿਸ਼ਾ:-

Digitization & Computerization of Property Database record under Municipal Corporation Jalandhar limits

ਗਰਾਂਟ-ਇਨ-ਏਡ ਅੰਡਰ ਸਕੀਮ ਯੂ.ਡੀ.-11

ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 7,00,000/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ 5,60,000/-

ਸੇਵਿੰਗ 20%

ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- M/S Grabware Solutions Pvt. Ltd., Jalandhar.

ਪਤਿਆ ਨੋਟ ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮੇਅਰ ਕੈਂਪ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 1.12.2012 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ: 15-11-2012 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਸਰਵੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਰਵੇ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਦੇ ਡਾਟਾਬੇਸ ਨੂੰ ਡਿਜੀਟਾਈਜ਼ਡ ਅਤੇ ਕੰਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ਡ ਕਰਨ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਇੰਨਫਰਮੇਸ਼ਨ ਟੈਕਨਾਲਜੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਪਨੀ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਏਜੰਸੀ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਨੂੰ ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਕੰਪਿਊਟਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਗਭਗ 2 ਲੱਖ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੀ ਡਿਜੀਟਾਈਜ਼ਡ ਅਤੇ ਕੰਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ਡ ਕਰਨ ਕਰਨ ਲਈ ਰੁਪਏ 7 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਇਕ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 1-12-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਅਤੇ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਇਨ-ਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 4-12-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 16 ਮਿਤੀ: 17-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ 12ਵੇਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵਿੱਚੋਂ ਗਰਾਂਟ-ਇਨ-ਏਡ ਅੰਡਰ ਸਕੀਮ ਯੂ.ਡੀ.-11 ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਗ੍ਰਾਂਟ (ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ) ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਨੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ. ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਉਸ ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ. ਦੇ ਮੁਤਾਬਕ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਅਪਣਾਉਦੇ ਹੋਏ ਮਿਤੀ 27-12-12 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ।

ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ. ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :

Scope of Work

The Vendor shall be responsible to undertake the following under the present RFP as per the satisfaction of Commissioner, Municipal Corporation, Jalandhar.

A. Summarized Scope of Project

The Scope of work has been primarily divided into the following main stages:

- I. Digitization and Computerization of Property Detail Records
 - i. The Property detail records of all the properties under M.C, Jalandhar Limits has to be digitized.
 - ii. There are **approximately 2 lacs** properties records have to be digitized. The No. of records may increase or decrease at the time of digitization.
- II. Analysis, Design, Development, Testing, Implementation, Support and Maintenance of Enterprise Wide IT Application and operation there **off till the completion of the project.**
- III. Impart training of the operation and provide technical support of the developed software to the MCJ staff.

B. Detailed Scope of Project

(a) Digitization and Computerization of Property Database Records

The bidder should implement the job at MCJ and scope of work for the bidder will be as follows:

- o To scan of each and every readable property data sheet.
- o To enter the readable/available data into the database in Multilanguage i.e. in English and Punjabi.
- o To incorporate the amendments/corrections into the database suggested by the MCJ.
- o To incorporate the final corrections into the database and replace the pages bearing incorrect records.
- o To deliver the final registers and soft copy of the data to the department.

- o Vendor will use his own infrastructure like Hardware, Manpower etc., However office space and electricity can be provided, if required.
- o The vendor will also ensure safety and safe return of the Property Database registers. In case the vendor intends to carry out the Digitization and data Entry work at his own site, he may get the manual registers photocopied and take away the photocopied pages. The original registers will not leave MCJ premises. Any leakage of the secret data of the property database in general public, may result in **Strict** department action by the MCJ against the vendor.

(b) Development/ Customization of Software Application

The bidder should propose an IT Solution to meet requirements of MCJ. The Scope of work for the bidder will be as follows:

- Study the proposed system and prepare the Detailed System Requirements Specification (SRS) document for this Solution.
- System Design documents (wherever/whenever required).
- Development of proposed Solution.
- Implementation of proposed Software application, database and related software, and integration tools.
- If any changes, amendments etc. services required post implementation, the charges MUST be paid by the MCJ to the Vendor, as quoted by the Vendor in Financial Proposal.
- The Implementation Completion Certificate will be issued after the process of digitization and scanning of property database by the MCJ.

Term & Conditions

1. The eligible Vendor preferably have worked on any computerization & digitization project of worth 5 lacs or more for any Punjab Municipal Corporation authority.
2. The Vendor preferably have worked in both English & Punjabi Data computerization for any such Municipal Corporation.
3. All Scope of work MUST be completed in stipulated time period of **3 Months**, any delays MUST be penalized @ Rs. 2000/- per week shall be levied after the delay in execution of the assignment at various stages. Delay of more than 30 day at any stage may result in forfeiting the EMD and Cancellation of the project.
4. After the completion of the project, the developed Software for the same with Source Code alongwith details of development tools MUST be handed over to MC, Jalandhar authorities.
5. Data Entry place of the entire Data is optional, preferably at MCJ office where MCJ will provide PC & support to the data entry staff of the Vendor. Alternatively, the data can be copied and the copies can be taken over to the Vendor place for Entry/Completion by the vendor. 100% scanning of the property details form MUST be inherited with each record.
6. The Data Entry will be running in concurrence with the MCJ data collection.
7. Each Module in the software MUST be capable of Any Time Reporting for the convenience of the MC, Jalandhar staff.
8. The Data MUST be validated by the M.C, Jalandhar staff.

9. Payment Terms

- (i) 50% of payment after the final submission of One Lac Data (by vendor) and thereafter validation and its acceptance by MCJ.
- (ii) 50% of payment after the final submission of remaining data (by vendor) and thereafter validation and its acceptance by MCJ.

The Payment of Software will be issued in two parts:

- (i) 50% of payment at the time of Implementation Completion Certificate.
 - (ii) 50% of payment after Three Months of Implementation Completion Certificate of successful operation of application software managing the day to day operations.
10. All Taxes has to be borne by the Vendor and the price quoted MUST include all taxes.
 11. The Commissioner MCJ reserves the right to reject any or all tenders without assigning any reason.

ਸਾਫਟਵੇਅਰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਵਾਲਿਆ ਅਜਿਸੀਆਂ ਦੇ ਕੁੱਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ **M/s Grabware Solutions Pvt. Ltd., Jalandhar** ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ। ਇਹ

ਅਜੰਸੀ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 7,00,000/- ਦੇ ਵਿਰੁਧ 20% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 5,60,000/- ਵਿੱਚ ਕਰੇਗੀ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਰਿਕਾਰਡ ਦੀ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਲਈ ਰੁਪਏ 2.80/- ਪ੍ਰਤੀ ਰਿਕਾਰਡ 2 ਲੱਖ ਰਿਕਾਰਡ ਦੀ ਲਈ ਗਈ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਕੰਮ ਵੇਲੇ ਵੱਧ ਜਾਂ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਏਜੰਸੀ ਨੇ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਸਾਫਟਵੇਅਰ ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਕੇ ਦੇਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸੋਫਟਵੇਅਰ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਵੀ ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਦੇਣੀ ਹੈ। ਇਹ ਰੇਟ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਉਚ-ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਹਿਮਤ ਹੋਣ ਤਾਂ ਉਕਤ ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 31.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 31.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 19

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਵਿਖੇ ਮੇਨ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਤੇ ਡੈਮੇਜ਼ ਹੋਏ ਸੀਵਰ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਨਵਾਂ ਸੀਵਰ ਪਾਉਣ ਬਾਰੇ।
ਜਨਰਲ (ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਰੁ: 15.00 ਲੱਖ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 28.66 ਲੱਖ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਕਿ ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਵਿਖੇ ਮੇਨ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ 24”x36” ਸਾਇਜ਼ ਦਾ ਮੇਨ ਸੀਵਰ ਦਾ ਇਕ ਮੇਨਹੋਲ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਸੀਵਰ ਦੀ ਉਪਰਲੀ ਡਾਟ ਦਾ ਕੁਝ ਹਿਸਾ ਡੈਮੇਜ਼ ਹੋ ਕੇ ਸੀਵਰ ਵਿਚ ਡਿਗ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੀਵਰ ਬੰਦ ਹੋ ਗਿਆ। ਇਸ ਦਾ ਮੌਕਾ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਦੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰੇਸ਼ਮ ਲਾਲ ਨਾਲ ਵੇਖਿਆ ਗਿਆ ਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਸੀਵਰ ਰਿਪੇਅਰ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦਾ, ਇਸ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਬਾਈਪਾਸ ਕਰਕੇ ਨਵਾਂ ਸੀਵਰ ਲਗਾਉਣਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਵਾਂ ਸੀਵਰ ਲਗਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਲੱਗਭੱਗ ਰੁਪਏ 45.00 ਲੱਖ ਖਰਚ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।

ਇਹ ਬਹੁਤ ਹੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਨੇਚਰ ਦਾ ਕੰਮ ਹੈ, ਮੇਨ ਸੀਵਰ ਦੇ ਬੰਦ ਹੋਣ ਨਾਲ ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਅਤੇ ਉਸ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿਚ ਸੀਵਰ ਦਾ ਪਾਣੀ ਭਰ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸੀਵਰ ਦਾ ਪਾਣੀ ਚੁੱਕਣ ਵਾਸਤੇ ਟੈਂਪਰੇਰੀ ਤੌਰ ਤੇ ਅਰੇਜਮੈਂਟ ਕਰਕੇ ਡੈਮੇਜ਼ ਹੋਏ ਸੀਵਰ ਦੇ ਅਗਲੇ ਮੇਨਹੋਲ ਵਿਚ ਪਾਣੀ ਸੁਟਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਕੁਝ ਰਾਹਤ ਮਿਲ ਰਹੀ ਹੈ ਪਰ ਇਸ ਦੇ ਪੱਕੇ ਹੱਲ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਸੀਵਰ ਲਗਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 76(77) ਮਿਤੀ 31.8.2012 ਰਾਹੀਂ ਖਰਚਾ ਰੁਪਏ 45.00 ਲੱਖ ਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਹਿਕਮਾ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਤੋਂ ਸੂਰੂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਰੁਪਏ 15.00 ਲੱਖ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਨੇ ਮਿਤੀ 18.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 24.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 20

ਵਿਸ਼ਾ:- ਐਨੁਅਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਆਫ ਪੀ.ਬੀ.ਐਕਸ ਸਿਸਟਮ ਆਫ ਐਡਮਿਨ ਬਲਾਕ।ਜਨਰਲ
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।)

ਤਖਮੀਨਾ: 75,000/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 74,000/-
ਸੇਵਿੰਗ : 1.33%

ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 02.02.12 ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜੋ ਕਿ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 54 ਮਿਤੀ: 31-08-2012 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 04-05-12 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮੇਗਾ ਸਟਾਰ ਇਲੈਕਟ੍ਰੋਨਿਕਸ, ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 75,000/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ: 74,000/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 1.33% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 12-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 12-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 12-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 21

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਬੂਟੇ ਲਗਾਉਣ ਅਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਲੱਗੇ ਬੂਟਿਆਂ ਸਹਿਤ 1 ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਰਖ-ਰਖਾਵ ਬਾਰੇ। ਜਨਰਲ (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।)

ਤਖਮੀਨਾ: 25,92,000/-

ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 214 ਮਿਤੀ: 17-06-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 04-08-12 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਦੂਜੀ ਵਾਰ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 21-09-12 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉੱਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਨਕਸ਼ਾ ਨਵੀਸ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ: 09.11.2012 ਮੁਤਾਬਿਕ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ 2 ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਟੈਂਡਰਕਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੌਰਵ ਗੁਪਤਾ ਵੱਲੋਂ ਸੇਵਿੰਗ 20.20% ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਇਹ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਨੰ: 1 ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਦੂਸਰਾ ਟੈਂਡਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਾਗੀ ਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਵੱਲੋਂ ਸੇਵਿੰਗ 7.25% ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 12-11-2012 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 15-11-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 20-11-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 22

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮੋਨਟੀਨੈਂਸ ਆਫ ਵਰਕ ਐਂਟ ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ, ਸੋਢਲ ਰੋਡ, ਚੰਦਨ ਨਗਰ, ਗਾਜੀ ਗੁਲਾ ਰੋਡ। ਵਾਰਡ ਨੰ 20 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।)

ਤਖਮੀਨਾ: 4,03,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 4,03,516/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ: 3,97,463/-
ਸੇਵਿੰਗ: 1.5%

ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 75(45) ਮਿਤੀ: 31-08-2012 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 26-09-12 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜ਼ੋਗਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 4,03,516/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ: 3,97,463/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 1.5% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 21-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 27-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 28-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 23

ਵਿਸ਼ਾ: ਵਾਈਡਨਿੰਗ ਆਫ ਮੇਨ ਡੇਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਅਰਬਨ ਇਸਟੇਟ ਟੂ ਡੇਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਨਿਅਰ ਜਮਸ਼ੇਰ। ਜਨਰਲ (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 200,45,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 200,45,677/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 178,64,708/-
ਸੇਵਿੰਗ: 10.88%

ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 200,45,000/- ਦਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ: 15.10.12 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 26-11-2012 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੇਵਲ ਇੱਕ ਟੈਂਡਰ ਕਿਸਕੋਨ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦਾ ਵਸੂਲ ਹੋਇਆ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 200,45,677/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ: 178,64,708/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 10.88% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 31-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 31-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 31-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 24

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ ਆਨ ਪਠਾਨਕੋਟ ਰੋਡ ਵਾਰਡ ਨੰ: 03
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 69,96,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 70,13,334/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:54,61,284/-
ਸੇਵਿੰਗ: 22.13%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 69.96 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (1) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 5 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਜਤਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:70,13,334/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:54,61,284/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 22.13% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 22.13% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਫ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 25

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਬਚਿੰਤ ਨਗਰ ਨਿਅਰ ਵਿਲੋਜ਼ ਰੋਡ ਵਾਰਡ ਨੰ: 03
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 66,19,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 72,22,265/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:56,38,423/-
ਸੇਵਿੰਗ: 21.93%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 66.19 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (03) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 4 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਜਤਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:72,22,265/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:56,38,423/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 21.93% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 21.93% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਫ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27-12-2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਕਰੇ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:31-12-2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 26

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ ਆਨ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਰੋਡ ਵਾਰਡ ਨੰ: 03 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,14,01,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,14,29,945/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:94,11,417/-
ਸੇਵਿੰਗ: 17.66%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 114.01 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (4) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਬਾਂਸਲ ਠੋਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੋਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:1,14,29,945/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:94,11,417/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 17.66% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 17.66% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਕਰੇ। ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 27

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਪ੍ਰਭਦਿਆਲ ਨਗਰ ਨਿਅਰ ਵਿਲੇਜ਼ ਰੇਰੂ ਵਾਰਡ ਨੰ: 03(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 7,55,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 7,50,241/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:6,83,245/-
ਸੇਵਿੰਗ: 8.93%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 7.55 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (5) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਸ: ਦੀ ਨਿਊ ਅਮਰ ਕੋ-ਅਪ ਐਲ/ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਮੈਸ: ਦੀ ਨਿਊ ਅਮਰ ਕੋ-ਅਪ ਐਲ/ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:7,50,241/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:6,83,245/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 8.93% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 8.93% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਕਰੇ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 28

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਅਮਨਦੀਪ ਐਵੀਨਿਊ ਵਾਰਡ ਨੰ: 01(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 38,22,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 38,22,009/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ :ਰੁ:29,47,533/-
ਸੇਵਿੰਗ: 22.88%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 38.22 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (6) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:38,22,009/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:29,47,533/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 22.88% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 22.88% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 29

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਨਿਊ ਰਵੀਦਾਸ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 01(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,89,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,89,033/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:11,43,036/-

ਸੇਵਿੰਗ: 17.71%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:13.89 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (7) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਦੀ ਲਕਛਮੀ ਕੋ-ਅਪ ਐਲ/ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:13,89,033/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:11,43,036/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 17.71% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਦੀ ਲਕਛਮੀ ਕੋ-ਅਪ ਐਲ/ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੇ ਜੋ Capacity Certificate ਦਿਖਾਇਆ ਹੈ। ਉਹ ਮਿਤੀ 30.11.2012 ਦਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਇਛੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਦੀ ਲਕਛਮੀ ਕੋ-ਅਪ ਐਲ/ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਪਰ ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਦੀ ਲਕਛਮੀ ਕੋ-ਅਪ ਐਲ/ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੇ ਜੋ Capacity Certificate ਦਿਖਾਇਆ ਹੈ। ਉਹ ਮਿਤੀ 30.11.2012 ਦਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਇਛੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 30

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਨਵਨਿਰਮਾਨ ਜਨਤਾ ਕਲੋਨੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 01(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 53,67,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 53,66,882/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:44,08,894/-
ਸੇਵਿੰਗ: 17.85%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 53.67 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (8) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਦੀ ਲਕਛਮੀ ਕੋ-ਅਪ ਐਲ/ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:53,66,882/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:44,08,894/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 17.85% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਦੀ ਲਕਛਮੀ ਕੋ-ਅਪ ਐਲ/ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੇ ਜੋ Capacity Certificate ਦਿਖਾਇਆ ਹੈ। ਉਹ ਮਿਤੀ 30.11.2012 ਦਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਇਛੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਦੀ ਲਕਛਮੀ ਕੋ-ਅਪ ਐਲ/ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਪਰ ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਦੀ ਲਕਛਮੀ ਕੋ-ਅਪ ਐਲ/ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਨੇ ਜੋ Capacity Certificate ਦਿਖਾਇਆ ਹੈ। ਉਹ ਮਿਤੀ 30.11.2012 ਦਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਇਛੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 31

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਅਸ਼ੋਕ ਵਿਹਾਰ ਨਿਅਰ ਬਾਬਾ ਮੋਹਨ ਦਾਸ ਆਸ਼ਰਮ ਵਾਰਡ ਨੰ: 01(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 74,99,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 74,98,633/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:58,74,430/-
ਸੇਵਿੰਗ: 21.66%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 74.99 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (9) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਸ: ਸੇਠੀ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ ਠੋਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਮੈਸ: ਸੇਠੀ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ ਠੋਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:74,98,633/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:58,74,430/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 21.66% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਬਣਾਈ ਗਈ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਸੇਠੀ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ ਦੁਆਰਾ ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਲਗਾਈ ਗਈ ਅਰਨਸਟਮਨੀ ਰੁ: 1,45,000/- ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਗਲਤੀ ਨਾਲ ਬੀ.ਓ.ਕਿਯੂ. ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਅਰਨਸਟਮਨੀ ਰੁ: 1,44,980/- ਮੁਤਾਬਕ ਠੀਕ ਹੈ ਪਰ ਰੂਲਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਅਰਨਸਟਮਨੀ 2% ਮੁਤਾਬਕ ਰੁ: 4,980/- ਘੱਟ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਲਈ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 32

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਨਿਊ ਗੁਰੂ ਅਮਰ ਦਾਸ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 02(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 30,16,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 30,14,878/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:28,46,045/-
ਸੇਵਿੰਗ: 5.60%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 30.16 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (10) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ 1 ਟੈਂਡਰ ਸ਼੍ਰੀ ਤਰਵਿੰਦਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਵਸੂਲ ਹੋਇਆ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸੱਕਦਾ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀ ਤਰਵਿੰਦਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:30,14,878/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:28,46,045/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 5.60% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਨੂੰ ਦੂਸਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲੋਂ ਘੱਟ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 5.60% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਬਾਕੀ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਸੇਵਿੰਗ ਘੱਟ ਜਾਪਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 33

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਇਨ ਵਿਲੇਜ਼ ਰੇਰੂ ਵਾਰਡ ਨੰ: 03(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 34,56,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 34,64,659/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:33,31,270/-
ਸੇਵਿੰਗ: 3.85%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 34.56 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (11) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ 1 ਟੈਂਡਰ ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਵਸੂਲ ਹੋਇਆ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:34,64,659/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:33,31,270/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 3.85% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਪਰੰਤੂ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਬਾਕੀ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਸੇਵਿੰਗ ਘੱਟ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 3.85% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਬਾਕੀ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਸੇਵਿੰਗ ਘੱਟ ਜਾਪਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 34

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਗੁਰੂ ਰਾਮ ਦਾਸ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 02(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 27,73,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 27,72,087/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:24,96,819/-
ਸੇਵਿੰਗ: 9.93%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 27.73 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (12) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਦੀ ਨਿਊ ਅਮਰ ਕੋ-ਅਪ ਐਲ/ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਸੋਸਾਇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:27,72,087/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:24,96,819/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 9.93% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 9.93% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 35

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਬਾਬਾ ਮੋਹਨ ਦਾਸ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 02(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 86,15,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 86,14,703/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:71,35,559/-

ਸੇਵਿੰਗ: 17.17%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 86.15 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (13) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:86,14,703/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:71,35,559/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 17.17% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਮੁਤਾਬਕ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਨੂੰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਦੀ Enlistment 2007-2009 ਤੱਕ ਹੀ ਰਿਨਿਊ ਸੀ, ਪਰ ਉਹ 2009 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਉਸ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 31.03.2013 ਤੱਕ Enlistment ਰਿਨਿਊ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 17.17% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਮੁਤਾਬਕ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਨੂੰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਦੀ Enlistment 2007-2009 ਤੱਕ ਹੀ ਰਿਨਿਊ ਸੀ, ਪਰ ਉਹ 2009 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਉਸ ਦੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 31.03.2013 ਤੱਕ Enlistment ਰਿਨਿਊ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 36

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਸਵਰਨ ਪਾਰਕ ਵਾਰਡ ਨੰ: 02(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 67,32,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 67,31,735/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:52,73,642/-

ਸੇਵਿੰਗ: 21.66%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 67.32 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (14) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ 1 ਟੈਂਡਰ ਮੈਸ: ਸੇਠੀ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਵਸੂਲ ਹੋਇਆ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਮੈਸ: ਸੇਠੀ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:67,31,735/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:52,73,642/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 21.66% ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 21.66% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਫ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 37

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸੀਮੇਂਟ ਕੰਕਰੀਟ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਗੁਲਮਰਗ ਕਲੋਨੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 03(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 53,30,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 53,43,617/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:47,03,986/-

ਸੇਵਿੰਗ: 11.97%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 53.30 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./272/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 26.10.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (15) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ 1 ਟੈਂਡਰ ਮੈਸ: ਮਹਾਲਕਛਮੀ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ ਦਾ ਵਸੂਲ ਹੋਇਆ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸੱਕਦਾ ਹੈ। ਮੈਸ: ਮਹਾਲਕਛਮੀ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਜ਼ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:53,43,617/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:47,03,986/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 11.97% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 11.97% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 38

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਨਿਊ ਰਤਨ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 40(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 98,00,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 98,64,895/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:77,10,402/-

ਸੇਵਿੰਗ: 21.84%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 98.00 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (16) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ੍ਹਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ੍ਹ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲ੍ਹੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਬਾਂਸ਼ਲ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:98,64,895/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:77,10,402/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 21.84% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਿਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 21.84% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 39

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਮਪੂਬਨ ਕਲੋਨੀ ਐਡਜੁਆਨਿੰਗ ਪਾਰਕ ਵਾਰਡ ਨੰ: 41(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,23,00,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,24,26,403/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:97,12,476/-
ਸੇਵਿੰਗ: 21.84%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 123.00 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (17) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਬਾਂਸ਼ਲ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:1,24,26,403/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:97,12,476/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 21.84% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 21.84% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 40

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਆਫ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਇਨ ਮੁੱਹਲਾ ਗੋਤਮ ਨਗਰ, ਨਿਊ ਗੋਤਮ ਨਗਰ ਐਂਡ ਕਬੀਰ ਵਿਹਾਰ
ਵਾਰਡ ਨੰ: 41(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,38,00,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,39,58,046/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:1,07,42,112/-

ਸੇਵਿੰਗ: 23.04%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 138.00 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (18) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 4 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਗੰਭੀਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:1,39,58,046/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:1,07,42,112/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 23.04% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਅ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 23.04% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਫ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 41

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ 60 ਐਮਐਮ ਥਿਕ (ਐਮ-35) ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਸਟਰੀਟਸ ਇਨ ਮੁੱਲਾ ਅਨੁਪ ਨਗਰ ਬਸਤੀ ਦਾਨਿਸ਼ਮੰਦਾ ਵਾਰਡ ਨੰ: 46(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 51,00,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 51,47,289/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:41,77,025/-
ਸੇਵਿੰਗ: 18.85%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 51.00 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (19) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਤਰਵਿੰਦਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:51,47,289/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:41,77,025/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 18.85% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 18.85% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਫ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 42

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ 60 ਐਮਐਮ ਥਿਕ (ਐਮ-35) ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਗੀਤਾ ਕਲੋਨੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 58(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,68,00,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,69,12,440/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:1,32,49,206/-
ਸੇਵਿੰਗ: 21.66%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 168.00 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (20) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਸ: ਸੇਠੀ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਦੇ ਰੈਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਮੈਸ: ਸੇਠੀ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:1,69,12,440/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:1,32,49,206/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 21.66% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਿਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 21.66% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 43

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ 60 ਐਮਐਮ ਥਿਕ (ਐਮ-35) ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਨਿਊ ਕਰਤਾਰ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 59(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,00,50,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,01,27,346/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ:70,89,142/-
ਸੇਵਿੰਗ: 30%

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 100.50 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (21) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 4 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਰਾਮ ਰਾਏ ਮੋਂਗਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:1,01,27,346/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:70,89,142/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 30% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 30% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਫ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 44

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ 60 ਐਮਐਮ ਥਿਕ (ਐਮ-35) ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਨਿਊ ਦਸਮੇਸ਼ ਨਗਰ ਵਾਰਡ
ਨੰ: 59(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,39,00,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,40,69,029/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:1,05,51,772/-
ਸੇਵਿੰਗ: 25.0%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 139.00 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (22) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਰਾਮ ਰਾਏ ਮੌਗਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:1,40,69,029/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:1,05,51,772/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 25.0% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 25.0% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 45

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ 60 ਐਮਐਮ ਥਿਕ (ਐਮ-35) ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲ ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਦਿਓਲ ਨਗਰ ਫੇਸ-1 ਵਾਰਡ
ਨੰ: 59(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 84,00,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 84,55,701/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:65,53,169/-

ਸੇਵਿੰਗ: 22.50%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 84.00 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (23) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 5 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਰਾਮ ਰਾਏ ਮੌਗਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:84,55,701/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:65,53,169/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 22.50% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 22.50% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਫ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 46

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ 60 ਐਮਐਮ ਥਿਕ (ਐਮ-35) ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਦਿਓਲ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 59(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 92,00,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 92,84,151/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:71,95,217/-
ਸੇਵਿੰਗ: 22.50%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 92.00 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./25553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (24) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਰਾਮ ਰਾਏ ਮੌਗਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:92,84,151/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:71,95,217/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 22.50% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 22.50% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਫ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 47

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ 60 ਐਮਐਮ ਥਿਕ (ਐਮ-35) ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਦਿਓਲ ਨਗਰ ਫੇਸ-3 ਵਾਰਡ
ਨੰ: 59(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 94,00,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 94,81,763/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:73,47,418/-
ਸੇਵਿੰਗ: 22.51%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 94.00 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (25) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 4 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਚੈਚੀ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:94,81,763/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:73,47,418/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 22.51% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 22.51% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਫ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 48

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਆਫ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਇਨ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਮੁੱਹਲਾ ਇਸ਼ਰ ਪੁਰੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 56 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 79,50,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 80,23,398/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:59,65,397/-
ਸੇਵਿੰਗ: 25.65%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 79.50 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (26) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 6 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਨਿਖਿਲ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:80,23,398/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:59,65,397/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 25.65% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਮਾਨਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 25.65% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 49

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਆਫ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਇਨ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਮੁਹਲਾ ਕਲਗੀਧਰ ਐਵੀਨਿਊ, ਨਿਊ ਕਲਗੀਧਰ ਐਵੀਨਿਊ, ਰਣਜੀਤ ਇਨਕਲੇਵ ਵਾਰਡ ਨੰ: 56(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,66,00,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,67,97,345/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:1,25,94,650/-

ਸੇਵਿੰਗ: 25.02%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 166.00 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (27) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 6 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੇਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:1,67,97,345/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:1,25,94,650/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 25.02% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਮਾਨਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਅ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 25.02% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਫ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 50

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਆਫ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਇਨ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਮੁੱਹਲਾ ਫਰੈਂਡ ਐਵੀਨਿਊ ਐਂਡ ਦਸ਼ਮੇਸ਼ ਐਵੀਨਿਊ ਵਾਰਡ ਨੰ: 57 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,06,50,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,07,26,052/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:80,43,467/-

ਸੇਵਿੰਗ: 25.01%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 106.50 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (28) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 7 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਪੀ.ਪੀ.ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:1,07,26,052/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:80,43,467/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 25.01% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜ਼ਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਮਾਨਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 25.01% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 51

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਆਫ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਇਨ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਮੁੱਹਲਾ ਏਕਤਾ ਵਿਹਾਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 57 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,45,00,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,46,62,502/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ: 1,09,95,411/-
ਸੇਵਿੰਗ: 25.01%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 145.00 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (29) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 6 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਪੀ.ਪੀ.ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,46,62,502/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ: 1,09,95,411/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 25.01% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜ਼ਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਮਾਨਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 25.01% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 52

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਆਫ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਇਨ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਮੁਹਲਾ ਬਾਬਾ ਮੱਖਣ ਸ਼ਾਹ ਲੁਬਾਨਾ ਨਗਰ ਵਾਰਡ
ਨੰ: 57 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 39,50,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 40,09,397/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:30,15,869/-

ਸੇਵਿੰਗ: 24.78%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 39.50 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (30) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 7 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਵਿਪਨ ਜੈਨ ਕਨਟਰੈਕਟਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:40,09,397/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:30,15,869/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 24.78% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਮਾਨਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਅ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 24.78% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਫ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 53

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਆਫ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਇਨ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਮੁੱਹਲਾ ਰਾਜਾ ਗਾਰਡਨ ਵਾਰਡ ਨੰ: 57(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,42,50,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,43,71,020/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:1,07,76,828/-
ਸੇਵਿੰਗ: 25.01%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 142.50 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (31) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 5 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਮੈਸ: ਪੀ.ਪੀ.ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:1,43,71,020/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:1,07,76,828/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 25.01% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜ਼ਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਮਾਨਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 25.01% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 54

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਆਫ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਇਨ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਵਿਲੇਜ਼ ਖੁਰਲਾ ਕਿੰਗਰਾ ਵਾਰਡ ਨੰ: 60(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 32,00,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 32,54,465/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:26,40,999/-

ਸੇਵਿੰਗ: 18.85%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 32.00 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (32) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਤਰਵਿੰਦਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:32,54,465/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:26,40,999/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 18.85% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਮਾਨਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਲਈ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 18.85% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈੱਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 55

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋ/ਫਿ ਆਫ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਸ ਇਨ ਸਟਰੀਟਸ ਆਫ ਮੁਹੱਲਾ ਟਾਵਰ ਟਾਊਨ ਵਾਰਡ ਨੰ: 60(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,44,50,000/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 1,45,82,464/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: ਰੁ:1,09,35,390/-
ਸੇਵਿੰਗ: 25.01%

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 144.50 ਲੱਖ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਏ.ਟੀ.ਪੀ.ਬੀ./2553/ਐਮ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 19.07.2012 ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 01.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਬ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪਾਸ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 36 (33) ਮਿਤੀ 17.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 23.11.2012 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵੱਖ-2 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਰੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਕਿ ਸਾਰੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.12.2012 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ 4 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਗਗਨਦੀਪ ਅਰੋੜਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:1,45,82,464/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁ:1,09,35,390/- ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੇਵਿੰਗ 25.01% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਈ.ਆਈ.ਸੀ.-12/3129-3144 ਮਿਤੀ 04.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਸੜਕਾਂ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਅਗਰ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦੁਆਰਾ ਐਸਟੀਮੇਂਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ 2 ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਮਾਨਾ ਵੀ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-4 ਨੇ ਮਿਤੀ 21.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ 25.01% ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ)-ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 27.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਣ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.12.2012 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 31.12.2012 ਨਾਲ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।