

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ



ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ
ਮਾਨਵਤਾ ਦੀ ਸੇਵਾ ਨੂੰ ਸਮਰਪਿਤ

ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ
ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 10.6.2014
ਲਈ ਏਜੰਡਾ

(ਮਤਾ ਨੰ: **283-361**)

ਨੰਬਰ: 1923 /ਅਜੰਡਾ ਮਿਤੀ: 6.06.2014

ਵਿਸ਼ਾ: ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਸਬੰਧੀ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 10.06.2014 ਨੂੰ ਸਮਾਂ 4:00 ਵਜੇ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਣੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦਾ ਅਜੰਡਾ (ਜਿਸ ਵਿਚ ਮੱਦ ਨੰ: 283 ਤੋਂ 361 ਤੱਕ) ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪਹੁੰਚਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

1. ਸ੍ਰੀ ਕਮਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਭਾਟੀਆ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਮੈਂਬਰ
2. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਅਰਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਓਬਰਾਏ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਮੈਂਬਰ
3. ਸ੍ਰੀ ਰਵੀ ਮਹਿੰਦਰੂ, ਕੌਂਸਲਰ, ਮੈਂਬਰ
4. ਸ੍ਰੀ ਭਗਵੰਤ ਰਾਏ ਪ੍ਰਭਾਕਰ, ਕੌਂਸਲਰ, ਮੈਂਬਰ

ਸਹੀ/-

ਪੀ.ਏ.ਟੂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਅਜੰਡਾ ਸੁਪਰਡੈਂਟ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 1924 /ਅਜੰਡਾ ਮਿਤੀ: 6.06.2014

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ/ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪੀ.ਏ.ਟੂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਅਜੰਡਾ ਸੁਪਰਡੈਂਟ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 1925 /ਅਜੰਡਾ ਮਿਤੀ: 6.06.2014

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ :

- 1 ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ
- 2 ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ
- 3 ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ)
- 4 ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ)
- 5 ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਇਟ)
- 6 ਸਮੂਹ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.)
- 7 ਸਮੂਹ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ)
- 8 ਸਮੂਹ ਉਪ ਸੰਚਾਲਕ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ)

ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਸਹੀ/-

ਪੀ.ਏ.ਟੂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਅਜੰਡਾ ਸੁਪਰਡੈਂਟ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਮਤਾ ਨੰਬਰ:- 283

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 21-02-2014 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 21-02-2014 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 284

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ ਆਫ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ. ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਬੈਕਸਾਈਡ ਸਾਈਂਦਾਸ ਸਕੂਲ । ਵਾਰਡ ਨੰ: 25 (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)

ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 11,55,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 14.42,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 14.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ:11,55,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:346(7) ਮਿਤੀ: 14.10.11 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 16.11.11 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸ: ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਏਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:1218 ਮਿਤੀ: 25.11.11 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.1/ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ./57 ਮਿਤੀ: 09.12.11 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਵਿੱਤੀ ਸੰਕਟ ਕਾਰਨ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਸੀ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਹੁਣ ਲੁੱਕ ਦੇ ਰੇਟ ਵੱਧਣ ਕਾਰਨ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਰੁ: 14,42,000/- ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:14.05.2014 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 1 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 285

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ ਆਫ 50 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ. ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ.ਐਮ. ਥਿਕ ਪੀ.ਸੀ. ਐਟ ਜੈਨ ਪੈਲੇਸ । ਵਾਰਡ ਨੰ:20 । (ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਸੋਧ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ)

ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 10,53,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,05,720/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.), ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ:10,53,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:107(03) ਮਿਤੀ: 09.07.13 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 08.08.13 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸ: ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਏਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:399 ਮਿਤੀ: 12.09.13 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਏ.ਸੀ.ਟੀ.-(ਨਾਰਥ)/116 ਮਿਤੀ: 13.09.13 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਬਦਲੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ:56 ਮਿਤੀ: 24.01.2014 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਮੌਜੂਦਾ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਰਾਬ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਕੰਮ ਨੇਪਰੇ ਚੜਾਉਣ ਲਈ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਰੁ: 13,05,720/- ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:07.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,05,720/- ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 10,53,000/- ਦੇ 25% ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੈ, ਇਹ ਕੰਮ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 286

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ 20 ਐਮ. ਐਮ. ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਕਾਰਪਿਟ ਆਨ ਰੋਡਸ ਆਫ ਮਾਸਟਰ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਐਂਡ ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ । ਵਾਰਡ ਨੰ:31 (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 26,36,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 32,90,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 19.02.14, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀ: ਬਰਾਂਚ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 126(66) ਮਿਤੀ 15-07-2010 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਫਰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ 16-11-2011 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਸਭ ਤੋਂ ਘਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ:ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 1222 ਮਿਤੀ 25-11-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ -1/353 ਮਿਤੀ: 09-12-2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਤਕਨੀਕੀ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਤੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਕਟ ਕਾਰਣ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ। ਹੁਣ ਬਾਰਸ਼ਾਂ ਕਾਰਣ ਸੜਕ ਦਾ ਕਾਫੀ ਬੁਰਾ ਹਾਲ ਹੈ ਅਤੇ ਜਗਾਂ-2 ਤੇ ਕਾਫੀ ਵੱਡੇ ਟੋਏ ਆਦਿ ਪਏ ਹੋਏ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਵੀ ਪੁਰਾਣਾ ਬਣਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਨਵੇਂ ਸੀ. ਐਸ. ਆਰ ਅਤੇ ਨਿਊ ਸੀਲੀਗ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦੇ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 32,90,000/- ਦਾ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੇ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 32,90,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 25% ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:19.02.2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 287

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ 20 ਐਮ. ਐਮ. ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਕਾਰਪਿਟ ਆਨ ਰੋਡਜ਼ ਆਫ ਗੁੜ੍ਹ ਮੰਡੀ ਏਰੀਆ। ਵਾਰਡ ਨੰ:28 (ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਸੋਧ ਕਰਨ ਬਾਰੇ)

ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 11,52,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 14,30,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 13.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਰੁ: 11,52,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:284(20) ਮਿਤੀ: 17.6.11 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 16.11.11 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸ: ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:1219 ਮਿਤੀ: 25.11.11 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ. 1355 ਮਿਤੀ: 09.12.11 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਵਿੱਤੀ ਸੰਕਟ ਕਾਰਨ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਸੀ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਹੁਣ ਬਾਰਸ਼ਾਂ ਕਾਰਨ ਸੜਕ ਦਾ ਕਾਫੀ ਬੁਰਾ ਹਾਲ ਹੈ ਅਤੇ ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਕਾਫੀ ਵੱਡੇ ਟੋਏ ਪਏ ਹੋਏ ਹਨ। ਹੁਣ ਲੁੱਕ ਦੇ ਰੇਟ ਵੱਧਣ ਕਾਰਨ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਰੁ:14,30,000/- ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:16.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 1.5 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 288

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ 50ਐਮ. ਐਮ. ਥਿਕ ਬੀ. ਐਮ. ਐਂਡ 20 ਐਮ. ਐਮ. ਥਿਕ ਪੀ.ਸੀ. ਆਨ ਰੋਡ ਫਰਮ ਪ੍ਰੈਸ ਕਲਬ
ਟੂਵਰਡਸ ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ। ਜਨਰਲ (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)
ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 59.21 ਲੱਖ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 69.07 ਲੱਖ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 14.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 59.21 ਲੱਖ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ:106(2) ਮਿਤੀ: 09.07.2013 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਮੈਸ: ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 390 ਮਿਤੀ: 12.09.2013 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਫਰਮ ਮੈਸ: ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਦਫਤਰੀ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ:ਜੀ33/ਏ.ਸੀ. (ਟੀ) ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ/14 ਮਿਤੀ: 25.09.2013 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੁਝ ਕੰਮ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਪਹਿਲੇ ਚਲਤ ਬਿਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 13.03.2014 ਰਾਹੀਂ ਲੈ ਲਈ ਹੈ। ਸਰਦੀ ਦਾ ਮੌਸਮ ਅਤੇ ਅਚਨਚੇਤ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਭਾਰੀ ਬਰਸਾਤ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਅੰਦਰ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ। ਭਾਰੀ ਬਰਸਾਤ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਕੁਝ ਹਿੱਸਾ ਜਿਆਦਾ ਡੈਮੇਜ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਬੀ. ਐਮ ਪਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਚਲਦੇ ਕੰਮ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਮੁੱਖ ਡਾਕਘਰ ਅਤੇ ਪ੍ਰੈਸ ਕਲਬ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀਆਂ ਚੌਂਕ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਸ਼ਾਸਤਰੀ ਚੌਂਕ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪੋਸਟ ਆਫਿਸ ਵਾਲੀ ਗਲੀ ਤੋਂ ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ ਤੱਕ ਮੰਡੀ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਵੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲੁੱਕ ਦੇ ਰੇਟ ਵੀ ਵੱਧ ਗਏ ਹਨ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 69.07 ਲੱਖ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਟ ਦੇ ਵਿੱਚ ਹੀ ਹੈ, ਇਸ ਸੋਧ ਕੀਤਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 69.07 ਲੱਖ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਤੀ: 30.06.2014 ਤੱਕ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 69.07 ਲੱਖ ਅਤੇ ਮਿਤੀ: 30.06.2014 ਤੱਕ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਵਾਧੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕੀਤੇ ਸਾਈਟ ਪਲਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:16.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 289

ਵਿਸ਼ਾ: ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਆਫ ਪਾਰਕ ਐਂਡ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਬਾਉਂਡਰੀ ਵਾਲ ਐਟ ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ:2, ਜਲੰਧਰ।
(ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)
ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,11,000/- ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 13,11,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 13.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀ: ਬਰਾਂਚ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ 6-12-2011 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਪਿਆਰ ਸਿੰਘ, ਠੋਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 23.12.2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਠੋਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਜੀ33/ਜੀ/ਸੀ/27 ਮਿਤੀ: 12-3-2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਹ ਕੰਮ ਠੋਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕੁਝ ਕੰਮ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪਹਿਲੇ ਚਲੱਤ ਬਿਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲੈ ਲਈ ਹੈ। ਠੋਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਤਕਰੀਬਨ 95% ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰ ਦਿਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੌਰਾਨ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਆਗੂਆਂ ਵਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਲਿਖ ਕੇ ਦਿਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਉਕਤ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਫੁਟਪਾਥ, ਲਾਈਟਾਂ, ਪਾਣੀ ਦੀ ਪਾਇਪ ਆਦਿ ਦਾ ਕੰਮ ਵੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮਨੋਰੰਜਨ ਕਾਲੀਆ, ਵਿਧਾਇਕ ਜੀ ਨੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਰਿਕਮੈਂਡ ਕੀਤਾ। ਇਹ ਆਇਟਮਾਂ ਪਹਿਲੇ ਬਣੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਜਿਸ ਕਾਰਣ ਕੰਮ ਦੀਆਂ ਆਇਟਮਾਂ ਵਿੱਚ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਆਈ ਹੈ। ਦਫਤਰ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਕੰਮ ਆਈ ਗਰਾਂਟ ਦੇ ਵਿੱਚ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੀਆਂ ਆਇਟਮਾਂ ਵਿੱਚ ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਅਤੇ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਲਈ ਉਕਤ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:16.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:19.05.2013 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 290

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ ਐਮ.ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ ਐਂਡ 20 ਐਮ ਐਮ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਰੋਡ ਇੰਨ ਬੀ-ਬਲਾਕ ਮਾਡਲ ਹਾਊਸ. ਵਾਰਡ ਨੰ:48 (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ: 21.52 ਲੱਖ

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ: 26.88 ਲੱਖ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 19.05.14 ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:45(66) ਮਿਤੀ:05.01.2011 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 10.02.2011 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ:ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਐਫ.ਐਂਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:459 ਮਿਤੀ:21.03.2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਸੀ.ਈ III/79 ਮਿਤੀ:06.04.2011 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 5 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ:07.05.2014 ਨੂੰ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਪੁਰਾਨੇ ਅਲਾਟਿਡ, ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮਾ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਸ਼ਾਮਲ ਸੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਿਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸਾਹਮਣੇ ਆਇਆ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਹ ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰਾਂਤ ਮਿਤੀ 7/5/2014 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਲਗਭਗ 58.58% ਵੱਧ (ਰੂ:34,12,800/-) ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਲੁੱਕ ਦੇ ਵਧੇ ਰੇਟ ਦਾ ਫਰਕ ਲੈ ਕੇ ਇਸ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਲੁੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਹਦਾਇਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ:26,88,082/-ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਅਸਲ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰੱਕਮ ਰੂ:21.52 ਲੱਖ 25% ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਹ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿਚ, ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਦੋ ਮਹੀਨੇ ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:19.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 291

ਵਿਸ਼ਾ: 50 ਐਮ.ਐਮ ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ ਐਂਡ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਰੋਡ ਇੰਨ ਲਿੰਕ ਕਲੋਨੀ ਐਂਡ ਅਬਾਦਪੁਰਾ ਵਾਰਡ ਨੰ:53 (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ: 19.73 ਲੱਖ

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ 23.06% ਵਾਧੇ ਨਾਲ ਰੂ: 24.28 ਲੱਖ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 16.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:126(90) ਮਿਤੀ:15.07.2010 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 16.11.2010 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ:ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਐਫ.ਐਂਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:522 ਮਿਤੀ:28.03.2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਜੀ33/ਸੀ.ਈ-II/46 ਮਿਤੀ:28.07.2011 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ:07.05.2014 ਨੂੰ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਪੁਰਾਨੇ ਅਲਾਟਿਡ, ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮਾ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਸ਼ਾਮਲ ਸੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਿਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸਾਹਮਣੇ ਆਇਆ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਹ ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰਾਂਤ ਅੱਜ ਦੀ ਮਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਲਗਭਗ 37.05% ਵੱਧ (ਰੂ:25,00,000/-) ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਲੁੱਕ ਦੇ ਵਧੇ ਰੇਟ ਦਾ ਫਰਕ ਲੈ ਕੇ ਇਸ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਲੁੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਹਦਾਇਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ:24,28,000/-ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਅਸਲ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰੱਕਮ ਰੂ:19.73 ਲੱਖ 25% ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਹ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿਚ, ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਦੋ ਮਹੀਨੇ ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:16.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 292

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੇਇੰਗ 50ਐਮਐਮ ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ ਐਡ 20ਐਮਐਮ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਰੋਡ ਲੀਡਿੰਗ ਟੂ ਬੇਅੰਤ ਨਗਰ ਨਿਅਰ ਰੇਲਵੇ ਕਰੋਸਿੰਗ ਕੋਟ ਰਾਮ ਦਾਸ ਪਾਰਟ-ਬੀ ਵਾਰਡ ਨੰ:10(ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:4,91,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:5,93,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 25.04.14 ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 4,91,000/- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਉਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ:346(1) ਮਿਤੀ 14-10-2011 ਰਾਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਟੈਂਡਰ ਰੋਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ:145 ਮਿਤੀ 8-5-2012 ਰਾਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀਈ - 1 (ਬੀ.ਐਡ ਆਰ)/64 ਮਿਤੀ 15-5-2012 ਰਾਹੀ ਅਲਾਟ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਦੋ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਲੁੱਕ ਦੇ ਕੰਮ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਧੀਨ ਡਬਲਯੂ.ਬੀ.ਐਮ ਆਦਿ ਦਾ ਕੰਮ ਰੁ: 4,84,000/- ਪਾਰਟ-ਏ ਅਧੀਨ ਪਹਿਲਾਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੀ ਏਜੰਸੀ ਮੈ: ਲੋਕੋ ਕੋ:ਅਪ ਐਲ.ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਵਲੋਂ ਕੁਝ ਦਿਨ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਪੂਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕਾਰਣ ਹੀ ਲੁੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ। ਏਜੰਸੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 30-6-2014 ਤਕ ਵਧਾਈ ਜਾਵੇ ਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਲੁੱਕ ਦੀ ਕੀਮਤ ਨੂੰ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਿਆ ਜਾਵੇ। ਫੀਲਡ ਸਟਾਫ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 24-4-2014 ਅਨੁਸਾਰ ਲੁੱਕ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਰੇਟਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਮੌਕੇ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 5,93,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 25% ਵੈਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟ ਦੇ ਵਿਚ-2 ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਸੋਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 5,93,000/- ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 30-6-2014 ਤਕ ਵਧਾਉਣ ਅਤੇ ਸੋਧ ਕੀਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:16.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 293

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੇਇੰਗ ਬੀ.ਐਮ ਐਂਡ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਰੋਡ ਇੰਨ ਨਿਉ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਬੈਕ ਸਾਇਡ ਸੈਂਟ ਸੋਲਜਰ ਪਬਲਿਕ ਸਕੂਲ, ਵਾਰਡ ਨੰ:53 (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 12.65 ਲੱਖ

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 15.65 ਲੱਖ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 16.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਉਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:172(58) ਮਿਤੀ:14.10.2009 ਰਾਹੀ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 13.05.2011 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ:ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਐਫ.ਐੱਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:761 ਮਿਤੀ:06.06.2011 ਰਾਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਸੀ.ਈ/53 ਮਿਤੀ:04.04.2012 ਰਾਹੀ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 1 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ:07.05.2014 ਨੂੰ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਪੁਰਾਨੇ ਅਲਾਟਿਡ, ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮਾ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਸ਼ਾਮਲ ਸੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਿਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸਾਹਮਣੇ ਆਇਆ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਹ ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਅੱਜ ਦੀ ਮਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਲਗਭਗ 38.00% ਵੱਧ (ਰੁ:17,50,000/-) ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਲੁੱਕ ਦੇ ਵਧੇ ਰੇਟ ਦਾ ਫਰਕ ਲੈ ਕੇ ਇਸ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਲੁੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਹਦਾਇਤ ਅਨੁਸਾਰ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:15,65,000/-ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਅਸਲ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰੱਕਮ ਰੁ:12.65 ਲੱਖ ਦੇ 25% ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਹ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ, ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਦੋ ਮਹੀਨੇ ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:16.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 294

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਬੀ.ਐਮ.ਐਂਡ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਕਾਰਪਿਟ ਆਫ ਮੇਨ ਰੋਡ ਆਫ ਬਸਤੀ ਮਿੰਨੂ ਫਰਾਮ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਟੂ ਡਿਸਟ੍ਰੀਬਿਊਟਰੀ। ਵਾਰਡ ਨੰ: 43 (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)

ਪਹਿਲਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰਾਸ਼ੀ: ਰੁ: 74,17,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ: ਰੁ: 89,81,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 22.04.14 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ M/s Bhushan Chhurma ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: AC(T)-498 ਮਿਤੀ: 26.02.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਭਗ 25% ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ: 22-04-2014 ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤ) ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਦਾ ਮੌਕਾ ਵੇਖਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਅੱਜ ਮੇਅਰ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਵਲੋਂ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਕਿ ਡਿਸਟ੍ਰੀਬਿਊਟਰੀ ਤੇ ਸਰਜੀਕਲ ਕੰਪਲੈਕਸ ਤੱਕ ਜਾਂਦੀ ਰੋਡ ਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਜਿਥੇ ਸੜਕ ਖਰਾਬ ਹੈ, ਉਥੇ ਸਟੋਨ ਮੈਟਲ ਅਤੇ ਵੈਟ ਮਿਕਸ ਪਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਉਕਤ ਚੱਲਦੇ ਕੰਮ ਵਿਚੋਂ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਪੇਵਰ ਨਾਲ ਮੁਰਮੱਤ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਵਲੋਂ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤ) ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਪੁਰਾਨੀ ਸੜਕ ਦਾ ਸਰਫੇਸ ਬਹੁੱਤ ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਬੀ.ਐਮ ਕਾਫੀ ਵੱਧ ਮਾਤਰਾ ਵਿੱਚ ਪਾਉਣਾ ਪਵੇਗਾ, ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲਾਲ ਰੰਗ ਨਾਲ ਮਾਰਕ ਕੀਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਨਾਲ ਬੀ.ਐਮ ਦੀ ਮਾਤਰਾ (ਕੋਆਨਟਟੀ) ਵਿੱਚ Variation ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਹੁਕਮ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਾਲ ਡਿਸਕਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਲਏ ਗਏ ਫੈਂਸਲੇ ਅਤੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਮਤਾ ਨੰ: 66(110) ਮਿਤੀ 24.1.2014 ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਤੇ ਇਸ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 25% ਤੱਕ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 89,81,000/- ਬਣ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾ ਤਹਿਤ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ 25% ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 22.04.2014 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 89,81,000/- ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 74,17,000/- ਦੇ 25% ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੈ, ਇਹ ਕੰਮ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 295

ਵਿਸ਼ਾ: ਰਿਪੇਅਰ ਐਂਡ ਰੀ-ਕੰਡੀਸ਼ਨਿੰਗ ਆਫ ਰੇਲਵੇ ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ ਟੂ ਦੋਮੋਰੀਆ ਆਰ. ਓ. ਬੀ। ਜਨਰਲ (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 14,62,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 18,25,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 28.02.14 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀ: ਬਰਾਂਚ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 66(130) ਮਿਤੀ 24-01-14 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 17-2-2014 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਸਭ ਤੋਂ ਘਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ: ਮੁਝੈਲ ਕੋ: ਅਪ ਐਲ. ਸੀ. ਸੋਸਾਇਟੀ, ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 270 ਮਿਤੀ 21-02-2014 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 14,62,000/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਊਟ ਰੁ: 14,34,807/- ਵਿਚ ਕਰਨਾ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ 1.86% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਜੀ33/ਏ. ਸੀ ਟੀ/77 ਮਿਤੀ 26-02-2014 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਮੌਕਾ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਵੇਖਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਨੇ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਕਿ ਦੋਮੋਰੀਆ ਪੁੱਲ ਆਰ. ਓ. ਬੀ. ਸਲੋਬ ਤੇ ਲੈ ਕੇ ਪ੍ਰਤਾਪ ਰੋਡ ਤਕ ਆਰ. ਐਮ. ਸੀ ਐਮ-30 ਪਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 18,25,000/- ਦਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 25% ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿਚ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 28.02.2014 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 18,25,000/- ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 14,62,000/- ਦੇ 25% ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੈ, ਇਹ ਕੰਮ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 1.5 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 296

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਪਲਾਈ ਆਫ ਕਰੈਸ਼ਰ ਫਾਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸਟੋਰ। (ਜਨਰਲ) (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 16,85,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 21,67,835/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 16.05.14 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ:16,85,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:65(10) ਮਿਤੀ: 24.01.14 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 28.02.14 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੇਵਲ ਇੱਕ ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਇਆ। ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵਿੰਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 03.03.14 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਏ.ਸੀ.(ਟੀ)/507 ਮਿਤੀ: 04.03.14 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇੱਥੇ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦਾ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 21,67,835/- ਜਿਸ ਦਾ ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ 0.51% ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਇਸ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 21,56,800/- ਰੁਪਏ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਖਸਤਾ ਹਾਲਤ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਵੈਟ ਮਿਕਸ ਦੀ ਮਾਤਰਾ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁ: 7,17,673 ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰੈਸ਼ਰ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁ: 14,39,127/- ਬਣਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 21,67,835/- 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਲਈ ਇਹ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:16.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਹਾਲਤ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸੜਕਾਂ ਉੱਤੇ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਵਿਛਾਉਣ ਅਤੇ ਪੈਚ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਉੱਤੇ ਟੋਏ ਆਦਿ ਭਰਨ ਵਾਸਤੇ ਵੈਟ ਮਿਕਸ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸੋਧੇ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 21.00 ਲੱਖ ਨੂੰ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੋਂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 297

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੇਇੰਗ ਬੀ.ਐਮ ਐਂਡ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਰੋਡ ਆਫ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ ਏਵੀਨਿਊ, ਵਾਰਡ ਨੰ:42 (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 5.56 ਲੱਖ

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ 25% ਵਾਧੇ ਨਾਲ ਰੁ:6.95 ਲੱਖ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 09.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:126(38) ਮਿਤੀ:15.07.2010 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 12.12.2011 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ:ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਐਫ.ਐਂਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 764, ਮਿਤੀ:06.06.2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਸੀ.ਈ-III/333 ਮਿਤੀ:28.07.2011 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 2 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ:07.05.2014 ਨੂੰ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਪੁਰਾਨੇ ਅਲਾਟਿਡ, ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਸ਼ਾਮਲ ਸੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਿਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸਾਹਮਣੇ ਆਇਆ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਹ ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਅੱਜ ਦੀ ਮਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਲਗਭਗ 36% ਵੱਧ (ਰੁ:8,77,000/-) ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਲੁੱਕ ਦੇ ਵਧੇ ਰੇਟ ਦਾ ਫਰਕ ਲੈ ਕੇ ਇਸ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਲੁੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:6,95,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਅਸਲ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰੱਕਮ ਰੁ:5,56,000/- ਦੇ 25% ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਹ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ, ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਦੋ ਮਹੀਨੇ ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:09.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 2 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੋਂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 298

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੇਇੰਗ 25 ਐਮ ਐਮ ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਰੋਡ ਇੰਨ ਸਿਧਾਰਥ ਨਗਰ ਨਿਅਰ ਬੂਟਾਂ ਮੰਡੀ ਵਾਰਡ ਨੰ:54. (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ: 8.80 ਲੱਖ

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ:10,98,880/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 08.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:25(67) ਮਿਤੀ:08.01.2009 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਚੋਥੀ ਵਾਰ ਮਿਤੀ:07.12.2011 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ:ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਐਫ.ਐੱਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:140 ਮਿਤੀ:08.05.2012 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਸੀ.ਈ-III/236 ਮਿਤੀ:15.05.2012 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 2.5 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ:07.05.2014 ਨੂੰ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਪੁਰਾਨੇ ਅਲਾਟਿਡ, ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਸ਼ਾਮਲ ਸੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਿਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸਾਹਮਣੇ ਆਇਆ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਹ ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰਾਂਤ ਅੱਜ ਦੀ ਮਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਲਗਭਗ 44% ਵੱਧ (ਰੂ:14,63,000/-) ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਲੁੱਕ ਦੇ ਵਧੇ ਰੇਟ ਦਾ ਫਰਕ ਲੈ ਕੇ ਇਸ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਲੁੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ:10,98,880 /-ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਅਸਲ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰੱਕਮ ਰੂ:8,80,000/- ਦੇ 25% ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:09.05.2014 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 2 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 299

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ ਐਮ ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ ਐਂਡ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਨਿਅਰ ਬੈਂਕ ਕਲੋਨੀ ਫਰਾਮ ਮਾਡਲ ਹਾਊਸ ਰੋਡ ਟੂ ਚੋਧਰੀ ਰਾਮ ਆਸਰਾ ਚੌਂਕ ਜਲੋਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਵਾਰਡ ਨੰ:54. (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ : 9.72 ਲੱਖ

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ 23.61% ਵਾਧੇ ਨਾਲ ਰੂ: 12,01,469/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 08.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:226(131) ਮਿਤੀ:17.06.2011 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 12.12.2011 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ:ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਐਫ.ਐੱਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:154 ਮਿਤੀ:08.05.2012 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਸੀ.ਈ-III/233 ਮਿਤੀ:15.05.2012 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 2.5 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ:07.05.2014 ਨੂੰ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਪੁਰਾਨੇ ਅਲਾਟਿਡ, ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰ ਸ਼ਾਮਲ ਸੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਿਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸਾਹਮਣੇ ਆਇਆ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਹ ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰਾਂਤ ਅੱਜ ਦੀ ਮਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਲਗਭਗ 40% ਵੱਧ (ਰੂ:16,16,000/-) ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਲੁੱਕ ਦੇ ਵਧੇ ਰੇਟ ਦਾ ਫਰਕ ਲੈ ਕੇ ਇਸ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਲੁੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ:12,01,469/-ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਅਸਲ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰੱਕਮ ਰੂ:9,72,000/- ਦੇ 25% ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:09.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 2 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 300

ਵਿਸ਼ਾ: ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਨਿਊ ਸਟੀਲ ਸ਼ੈਡ ਹਾਲ ਐਂਡ ਸੀਟਿੰਗ ਅਰੇਂਜਮੈਂਟ ਐਟ ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ ਐਟ ਬਸਤੀ ਪੀਰ ਦਾਦ ਵਾਰਡ ਨੰ: 42 (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ: 12.00 ਲੱਖ

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ: 15,00,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 19.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:85(3) ਮਿਤੀ:23.11.2007 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 27.01.2009 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ:ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ, ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਐਫ.ਐਂਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:109 ਮਿਤੀ:17.02.2009 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਸੀ.ਈ-III/86 ਮਿਤੀ:27.02.2009 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 6 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਅਤੇ ਹੋਰ ਮੁੱਹਲਾ ਨਿਵਾਸੀ ਵਲੋਂ ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ ਵਿਚ ਅਸਤ ਰੱਖਣ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਚੌਂਕੀ ਦਾਰ ਵਾਸਤੇ ਕਮਰੇ ਅਤੇ ਬਾਥਰੂਮ ਆਦਿ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਦੀ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ:15,00,000/-ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜੋ ਕਿ ਪਹਿਲਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰੱਕਮ ਦੇ 25% ਵੱਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਹ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿਚ, ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:19.05.2014 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 1.5 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 301

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੇਇੰਗ ਬੀ.ਐਮ ਐਂਡ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਰੋਡ ਐਡਜੁਆਇਨਿੰਗ ਅਮਰ ਨਗਰ ਅਲਾਂਗ ਗੰਦਾ ਨਾਲਾ ਪਾਰਟ-ਬੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ:40 (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ: 6.35 ਲੱਖ

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ 25% ਵਾਧੇ ਨਾਲ ਰੂ: 7,93,750/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 09.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:126(93) ਮਿਤੀ:15.07.2010 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 07.12.2011 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ:ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਐਫ.ਐਂਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:132 ਮਿਤੀ:08.05.2012 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਸੀ.ਈ-III/394 ਮਿਤੀ:22.08.2012 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 2.5 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪੁੰਤੂ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ:07.05.2014 ਨੂੰ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਪੁਰਾਨੇ ਅਲਾਟਿਡ, ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਸ਼ਾਮਲ ਸੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਿਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸਾਹਮਣੇ ਆਇਆ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਹ ਪੈਂਡਿੰਗ ਕੰਮ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰਾਂਤ ਅੱਜ ਦੀ ਮਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਲਗਭਗ 47% ਵੱਧ (ਰੂ:9,91,000/-) ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਵਲੋਂ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਲੁੱਕ ਦੇ ਵਧੇ ਰੇਟ ਦਾ ਫਰਕ ਲੈ ਕੇ ਇਸ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਲੁੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੂ:7,93,750/-ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਅਸਲ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰੱਕਮ ਰੂ:6,35,000/- ਦੇ 25% ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਹ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿਚ, ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਦੋ ਮਹੀਨੇ ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:09.05.2014 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 2 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 302

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ 20 ਐਮ. ਐਮ. ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਕਾਰਪਿਟ ਆਨ ਰੋਡਜ਼ ਆਫ ਡਿਫੈਂਸ ਕਲੋਨੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ:31
(ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)

ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 15,40,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 19,20,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 13.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ: 15,40,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:126(78) ਮਿਤੀ: 15.07.10 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 16.11.11 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੇਵਲ 1 ਟੈਂਡਰ ਮੈਸ: ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:1223 ਮਿਤੀ: 25.11.11 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.1/352 ਮਿਤੀ: 09.12.11 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਵਿੱਤੀ ਸੰਕਟ ਕਾਰਨ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਸੀ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਹੁਣ ਬਾਰਸ਼ਾਂ ਕਾਰਨ ਸੜਕ ਦਾ ਕਾਫੀ ਬੁਰਾ ਹਾਲ ਹੈ ਅਤੇ ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਕਾਫੀ ਵੱਡੇ ਟੋਏ ਪਏ ਹਨ। ਹੁਣ ਲੁੱਕ ਦੇ ਰੇਟ ਵੱਧਣ ਕਾਰਨ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਰੁ:19,20,000/- ਦਾ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉੱਕਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:16.05.2014 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 1.5 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 303

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ ਐਂਡ 20 ਐਮ ਐਮ ਥਿਕ ਪੀ.ਸੀ ਆਨ ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਸੰਤ ਕਬੀਰ ਚੌਂਕ
ਟੂ ਐਮ.ਸੀ ਲਿਮਟ। ਜਨਰਲ (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 99.63 ਲੱਖ

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ 25% ਵਾਧੇ ਨਾਲ ਰੁ: 1,20,00,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 19.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:68(21) ਮਿਤੀ:24.01.2014 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 26.01.2014 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ: ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਐਫ.ਐਂਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:48 ਮਿਤੀ:10.02.2014 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਏ.ਸੀ.(ਟੀ)475 ਮਿਤੀ:19.02.2014 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 6 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਲਗਭਗ 70% ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਜਦੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਹੀ ਖਸਤਾ ਸੀ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ:22-04-2014 ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤ) ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿੱਚ ਨਕੋਦਰ ਰੋਡ ਦਾ ਮੌਕਾ ਵੇਖਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਵਲੋਂ ਹੁੱਕਮ ਕੀਤੇ ਕਿ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਜਿਥੇ ਸੜਕ ਖਰਾਬ ਹੈ, ਉਥੇ ਸਟੋਨ ਮੈਟਲ ਅਤੇ ਵੈਟ ਮਿਕਸ ਪਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਉਕਤ ਚੱਲਦੇ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਪੇਵਰ ਨਾਲ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਲੈਵਲਿੰਗ ਕੋਰਸ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਬੀ.ਐਮ ਐਂਡ ਪੀ.ਸੀ ਦੀ ਲੇਅਰ ਪੇਵਰ ਨਾਲ ਪਾਈ ਜਾਵੇ। ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤ) ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਪੁਰਾਨੀ ਸੜਕ ਦਾ ਸਰਫੇਸ ਬਹੁੱਤ ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਬੀ.ਐਮ ਕਾਫੀ ਵੱਧ ਮਾਤਰਾ ਵਿੱਚ ਪਾਉਣਾ ਪਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਬੀ.ਐਮ ਦੀ ਮਾਤਰਾ(ਕੋਆਨਟਟੀ) ਵਿੱਚ Variation ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਬੀ.ਐਮ ਦੀ ਲਈ ਹੋਈ ਕੋਆਨਟਟੀ ਤੇ ਵੇਰਿਏਸ਼ਨ ਆਉਣ ਕਾਰਣ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:1.20 ਕਰੋੜ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰੱਕਮ ਰੁ:96,31,000/- ਦੇ 25% ਦੇ ਵੱਧੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:19.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 304

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਬੀ.ਐਮ.ਐਂਡ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਕਾਰਪਿਟ ਆਨ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਸਰਜੀਕਲ ਕੰਪਲੈਕਸ ਅਪਟੂ ਐਮ.ਸੀ. ਲਿਮਟ ਵਰਿਆਣਾ। ਜਨਰਲ (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)

ਪਹਿਲਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰਾਸ਼ੀ: ਰੁ: 60,97,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ: ਰੁ: 76,16,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 17.04.14, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ M/s Bhushan Chhurma ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: AC(T)-501 ਮਿਤੀ: 26.02.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 6 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ: 15-04-2014 ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤ) ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਕਪੂਰਥਲਾ ਰੋਡ ਦਾ ਮੋਕਾ ਵੇਖਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਹੀ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਕਿ ਡਿਸਟਰੀਬਿਊਟਰੀ ਤੇ ਸਰਜੀਕਲ ਕੰਪਲੈਕਸ ਤੱਕ ਜਾਂਦੀ ਰੋਡ ਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਜਿਥੇ ਸੜਕ ਖਰਾਬ ਹੈ, ਉਥੇ ਸਟੋਨ ਮੈਟਲ ਅਤੇ ਵੈਟ ਮਿਕਸ ਪਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਉਕਤ ਚੱਲਦੇ ਕੰਮ ਵਿਚੋਂ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਪੇਵਰ ਨਾਲ ਮੁਰਮੱਤ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਹੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤ) ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੰਮ ਵਿਚ ਪੁਰਾਣੀ ਸੜਕ ਦਾ ਸਰਫੇਸ ਬਹੁੱਤ ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਬੀ.ਐਮ ਕਾਫੀ ਵੱਧ ਮਾਤਰਾ ਵਿੱਚ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਬੀ.ਐਮ ਦੀ ਮਾਤਰਾ(ਕੋਆਨਟਟੀ) ਵਿਚ Variation ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਬੀ.ਐਮ ਦੀ ਵੱਧ ਪੈ ਰਹੀ ਮੋਟਾਈ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤ) ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਨੂੰ ਮੌਕੇ ਤੇ ਵੀ ਵਿਖਾਈ ਗਈ। ਉਪਰੋਕਤ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਾਲ ਡਿਸਕਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਤੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 25% ਤੱਕ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ: 76,16,000/- ਬਣ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਤਹਿਤ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ 25% ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 17.04.2014 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 76,16,000/- ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 60,97,000/- ਦੇ 25% ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੈ, ਇਹ ਕੰਮ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਵਿਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 305

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ ਐਮ ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ ਐਂਡ 20 ਐਮ ਐਮ ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਵਿਧ ਪੇਵਰ ਆਨ ਮੇਨ ਰੋਡ ਕਾਂਸ਼ੀ ਨਗਰ ਫਰਾਮ ਕਾਲਾ ਸੰਘਿਆ ਰੋਡ ਟੂ ਗੀਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ: 58. (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਬਾਰੇ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 14.53 ਲੱਖ

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ 25% ਵਾਧੇ ਨਾਲ ਰੁ: 18.16 ਲੱਖ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 09.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਉਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 75(74) ਮਿਤੀ: 15.07.2010 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 24.03.2011 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ: ਭੂਸ਼ਨ ਫੂਰਾ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਐਫ.ਐਂਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 694 ਮਿਤੀ: 04.05.2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ-2/34 ਮਿਤੀ: 18.11.2011 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸੜਕ ਦੇ ਪਾਰਟ-ਏ ਦਾ ਕੰਮ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਮੁਕੰਮਲ ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪਾਰਟ-ਬੀ ਦਾ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ: 07.05.2014 ਨੂੰ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ.) ਸ਼ਾਮਲ ਸੀ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਿਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਲੁਕ ਦੇ ਵਧੇ ਰੇਟ ਦਾ ਫਰਕ ਲੈ ਕੇ ਇਸ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ ਤੇ ਡਬਲਯੂ.ਬੀ.ਐਮ ਦਾ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਲੁਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਰੁ: 18.16 ਲੱਖ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਅਸਲ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰੱਕਮ ਰੁ: 14.53 ਲੱਖ ਦੇ 25% ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਕੰਮ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਅੱਜ ਦੀ ਮਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਲਗਭਗ ਰੁ: 24.63 ਲੱਖ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 09.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 1 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 306

ਵਿਸ਼ਾ:- ਰਿਮੂਵਲ ਆਫ ਮਲਬਾ ਐਂਡ ਕਲੀਨਿੰਗ ਆਫ ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ ਐਂਡ ਫੁੱਟਪਾਥ ਆਫ ਸਿਟੀ। ਜਨਰਲ (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ: 15,00,000/- ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 14,23,500/- ਸੇਵਿੰਗ: 5.10%
ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ:- ਦੀ ਦੋਲਤਪੁਰੀ ਕੋ.ਅਪ. ਐਲ.ਸੀ. ਸੋਸਾਇਟੀ।

ਹਵਾਲਾ: ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 32 ਮਿਤੀ 10.2.2014

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 14.05.14, ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਰੁ: 15,00,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:66(109) ਮਿਤੀ: 24.01.2014 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 02.02.2014 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 1 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਉੱਕਤ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਮਤੇ ਰਾਹੀਂ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਮਲਬੇ ਦੀ ਤਫਸੀਲ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹ ਮਲਬਾ ਡੀ.ਏ.ਵੀ. ਕਨਾਲ ਟੂ ਮਕਸੂਦਾਂ ਚੌਕ, ਨਕੋਦਰ ਰੋਡ ਟੂ ਖੁਰਲਾ ਕਿੰਗਰਾ, ਦੋਆਬਾ ਚੌਕ ਤੋਂ ਪਠਾਨਕੋਟ ਬਾਈ ਪਾਸ, 120 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ, ਲਾਡੋਵਾਲੀ ਰੋਡ ਰੇਲਵੇ ਕਰੋਸਿੰਗ ਟੂ ਅਲਾਸਕਾ ਚੌਕ ਅਤੇ ਅਲਾਸਕਾ ਚੌਕ ਟੂ ਪੋਸਟ ਆਫਿਸ ਚੌਕ ਤੋਂ ਸ਼ਾਸਤਰੀ ਮਾਰਕਿਟ ਚੌਕ, ਦੀਨ ਦਿਆਲ ਉਪਾਯਾ ਨਗਰ, ਗੁਲਾਬ ਦੇਵੀ ਰੋਡ, ਰੰਜੀਤ ਨਗਰ, ਬੀ.ਐਸ.ਐਫ. ਤੋਂ ਪੀ.ਏ.ਪੀ. ਚੌਕ, ਵਾਰਡ ਨੰ:20, ਵਾਰਡ ਨੰ:38, ਵਾਰਡ ਨੰ:31, ਵਾਰਡ ਨੰ:25, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਰੋਡ ਤੋਂ ਪਟੇਲ ਚੌਕ, ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਜ਼ੋਨ, ਨਾਗਰਾ ਗਦਈਪੁਰ ਰੋਡ ਵਿੱਚੋਂ ਚੁਕਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:14.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ: 10.02.14 ਵਿੱਚ ਇਹ ਮਦ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਪਰੰਤੂ ਹੁਣ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਲੁੱਕ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇਜੀ ਨਾਲ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਤੇ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਪਿਆ ਵਾਧੂ ਮਲਬਾ ਚੁਕਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸੜਕਾਂ ਤੋਂ ਮਲਬਾ ਚੁਕਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 307

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਟਰੀਟ ਵਿਚ ਇੰਟਰਲੌਕਿੰਗ ਟਾਈਲ ਇਨ ਮੁਹਲਾ ਲਕਸ਼ਮੀ ਪੁਰਾ ਵਾਰਡ ਨੰ:5
(ਕੰਮ ਕੈਂਸਿਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:41,68,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 12.05.14 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 226(18) ਮਿਤੀ 17-6-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 2-8-2011 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੇਵਲ 4 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਘਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸ੍ਰੀ ਬਲਰਾਮ ਰਾਏ ਮੌਗਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਘਟ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੁਆਰਾ ਮਤਾ ਨੰ:1002 ਮਿਤੀ 26-9-2011 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਦਫਤਰੀ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀਈ-4-31 ਮਿਤੀ 13-10-2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ 5 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 2-4-2014 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ (ਹੁਣ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ) ਨਾਲ ਕਈ ਵਾਰ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਪਰ ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ ਨੂੰ ਪੇਡਿੰਗ ਰਖਣ ਵਾਸਤੇ ਜੁਬਾਨੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕਿਹਾ ਸੀ। ਹੁਣ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵੀ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੇ ਰੇਟ ਕਾਫੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਵਧ ਜਾਣ ਕਾਰਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੈਂਸਿਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਹੈ। ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਕੈਂਸਿਲ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਕੈਂਸਿਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:14.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:19.05.2013 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:21.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 308

ਵਿਸ਼ਾ: ਪ੍ਰੋ./ਵਿ ਆਫ ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਈਲਜ਼ ਫਲੋਰਿੰਗ ਇਨ ਸਟਰੀਟ ਆਫ ਮੁਹਲਾ ਨਿਊ ਲਕਛਮੀਪੁਰਾ ਵਾਰਡ ਨੰ:5 (ਕੰਮ ਕੈਸਿਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:19,48,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 12.05.14 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 226(17) ਮਿਤੀ 17-6-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 2-8-2011 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੇਵਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਘਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸ੍ਰੀ ਬਲਰਾਮ ਰਾਏ ਮੌਗਾਂ, ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਸਸ4/322 ਮਿਤੀ 22-2-2011 ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੁਆਰਾ ਮਤਾ ਨੰ:1001 ਮਿਤੀ 26-9-2011 ਰਾਹੀਂ ਸਭ ਤੋਂ ਘਟ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਸਭ ਤੋਂ ਘਟ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਸ੍ਰੀ ਬਲਰਾਮ ਰਾਏ ਮੌਗਾਂ ਨੂੰ ਦਫਤਰੀ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀਈ-1-22 ਮਿਤੀ 13-10-2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 25-10-2012 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਸੀ ਕਿ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਨਿਸ਼ਾਨਦੇਹੀ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਜਦ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸਮਾਂ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚ ਰੇਟ ਵਧਣ ਕਾਰਣ ਮੈਂ ਇਹ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿਰੁੱਧ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਅਰਨਸਟਮਨੀ ਵਾਪਿਸ ਕਰਨ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 2-4-2014 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇ ਵਾਰਡ ਕੌਂਸਲਰ (ਹੁਣ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ) ਨਾਲ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਕਈ ਵਾਰ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਪਰ ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ ਨੂੰ ਪੈਂਡਿੰਗ ਰੱਖਣ ਵਾਸਤੇ ਜੁਬਾਨੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕਿਹਾ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੇ ਰੇਟ ਕਾਫੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਵਧ ਜਾਣ ਕਾਰਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੈਸਿਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਵਾਪਿਸ ਕਰਨ ਦੀ ਲਿਖਿਆ ਹੈ। ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਕੈਸਿਲ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਕੈਸਿਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਵਾਪਿਸ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:14.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਤੇ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:19.05.2013 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁੱਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:21.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 309

ਵਿਸ਼ਾ: ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਮੇਨ ਸਟਰੀਟ ਐਂਡਜੁਆਇਨਿੰਗ ਤਿਆਗਮੂਰਤੀ ਹਸਪਤਾਲ ਐਂਡ ਸਟਰੀਟਸ ਐਂਡਜੁਆਇਨਿੰਗ ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਏਰੀਆ ਮੱਖਦੂਮਪੁਰਾ, ਵਾਰਡ ਨੰ:35 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ: 8,35,000/- ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 7,33,714/-

ਸੇਵਿੰਗ: 12.13%

ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ:- ਦੀ ਨਿਊ ਅਮਰ ਕੋ.ਅਪ. ਐਲ.ਸੀ. ਸੋਸਾਇਟੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ: 8,35,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਿਤੀ:29.01.14 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 17-02-14 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੇਵਲ 1 ਟੈਂਡਰ ਉੱਕਤ ਏਜੰਸੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉੱਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 28-02-2014 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:28-02-2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:28-02-2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 28-02-2014 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਮਾਮਲਾ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 310

ਵਿਸ਼ਾ: ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਲਿਪ ਰੋਡ ਫੁੱਟਪਾਥ ਐਂਡ ਡਬਲਯੂ.ਬੀ.ਐਮ. ਵਰਕ ਆਨ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਪੀ.ਏ.ਪੀ. ਚੌਕ ਟੂ ਬੀ.ਐਸ.ਐਫ. ਚੌਕ, ਜਲੰਧਰ। ਜਨਰਲ (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ: 65,02,000/- ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 57,13,308/-
ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ:- ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਕੁਮਾਰ

ਸੇਵਿੰਗ: 12.13%

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ: 65,02,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮਿਤੀ:24.10.13 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਸੀ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:65(6) ਮਿਤੀ: 24-01-2014 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 07-11-13 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉੱਕਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉੱਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 14-11-2013 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਸੇ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:14-11-2013 ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:14-11-2013 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 18-11-2013 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਸੇ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 311

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਮੈਟਲ ਕਰੈਸ਼ ਬੈਰਿਅਰ ਐਟ ਬੀ.ਐਮ.ਸੀ. ਫਲਾਈਓਵਰ। (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।)

ਤਖਮੀਨਾ: 75,000/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 72,154/-
ਫਰਮ; ਚੀਂਗਰਾ ਬੁਦਰਜ਼

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 78,155/-
ਸੇਵਿੰਗ: 7.68%

ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 75,000/- ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 66(134) ਮਿਤੀ: 24-01-2014 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰੀ ਮਿਤੀ: 29-01-14 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ, ਦੂਜੀ ਵਾਰ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 18.02.14 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਚੀਂਗਰਾ ਬੁਦਰਜ਼ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 21-02-2014 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਸੇ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:04-03-2014 ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:04-03-2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 04-03-2014 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਸੇ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 312

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਲੇਇੰਗ ਆਫ 20 ਐਮ ਐਮ ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਕਾਰਪੋਟ ਓਵਰ ਬੀ ਐਮ ਆਨ ਲਿੰਕ ਰੋਡ ਕੁਕੀ ਢਾਬ ਟੂ ਖਾਬਰਾਂ ਰੋਡ ਵਾਇਆ ਗਰੀਨ ਵੁਡ ਐਵਨਿਊ ਵਾਰਡ ਨੰ 57 (ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:14,70,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:16,78,600/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਮਿਤੀ: 19.05.14 ਏਜੇਸੀ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ ਸੀ ਈ 3 -132 ਮਿਤੀ 25-3-11 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਇਹ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ ਕਿਉਂ ਜੋ ਗਰੀਨ ਵੁਡ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਵਲੋਂ ਇਸ ਸੜਕ ਦੇ ਖੰਬੇ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸੜਕ ਪੂਰੀ ਚੌੜਾਈ 27 ½ ਫੁੱਟ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿੱਚ ਕੇਸ ਕਰ ਦਿਤਾ । ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ। ਹੁਣ ਮੌਕੇ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਲੋਂ ਮੁਦਾਲਖਤਾ ਦੂਰ ਕਰ ਦਿੱਤੀਆ ਹਨ ਅਤੇ ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਦੇ ਖੰਬੇ ਵੀ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਨ ਦਿੱਤੇ ਹਨ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਹੁਣ ਸੋਸਾਇਟੀ ਵੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੈ। ਏਜੇਸੀ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਪਰ ਏਜੇਸੀ ਵਲੋਂ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਸੀਮਤ 15-6-14 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅੱਜ ਦਾ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਆਂਫ ਬਿਚੂਮਨ ਨੂੰ ਲੈਕੇ ਤਖ਼ਮੀਨਾ 16,78,600 ਤੱਕ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖ਼ਮੀਨਾ 25% ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਏਜੇਸੀ ਦੀ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 19.05.14 ਰਾਹੀਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ: 16,78,600/- ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਤੋਂ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਟ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 15.06.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:19.05.2014 ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 15.06.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 313

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਲੇਇੰਗ ਆਫ 20 ਐਮ.ਐਮ ਥਿਕ ਸੀਲ ਕਾਰਪਿਟ ਓਵਰ ਬੀ.ਐਮ ਆਨ ਰੋਡ ਐਟ ਖੁਰਲਾ ਕਿੰਗਰਾ ਨੀਅਰ ਗੌਰਮਿੰਟ ਹਾਈ ਸਕੂਲ ਪਾਰਟ. ਵਾਰਡ ਨੰ: 60
(ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:8,28,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:9,61,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਮਿਤੀ: 19.05.14, ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਸ਼੍ਰੀ ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ:ਸੀ.ਓ-3 -201,ਮਿਤੀ 24.10.2011 ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸਰਦੀ ਦਾ ਮੌਸਮ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਅਚਨਚੇਤ ਬਰਸਾਤਾਂ ਕਾਰਣ ਇਹ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਤੇ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ,ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕੇ ਪਿਛਲੇ ਬੀਤੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿਤੀ ਹਾਲਤ ਠੀਕ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਠੇਕੇਦਾਰ ਏਜੇਸੀਆ ਦਾ ਪਹਿਲਾ ਕੀਤੇ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ ਤੇ ਏਜੇਸੀਆ ਵਲੋਂ ਵੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ।ਹੁਣ ਐਮ/ਐਸ ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਰੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ 15.07.2014 ਤੱਕ ਲਈ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ।ਅੱਜ ਦਾ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਆਫ ਬਿਚੂਮਨ ਨੂੰ ਨਾਲ ਲੈ ਕੇ ਤਖ਼ਮੀਨਾਂ +25% ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ।ਜੇਕਰ ਅੱਜ ਦਾ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇਗਾ / ਵੱਧ ਰੇਟ ਅਦਾ ਕਰਨ ਪਵੇਗਾ ।ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀ ਉਪਰੋਕਤ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹੋਣ ਤਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾਂ ਰੁ: 9.61.001-1 ਰੇਟ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਸਹੀ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ:15/07/2014 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ।ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 14.05.14 ਰਾਹੀਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ: 9,61,000/- ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਤੋਂ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਟ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 15.07.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:16.05.2014 ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 15.07.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 314

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਬੀ ਐਮ ਐਡ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਬੈਲਿੰਸ ਰੋਡ ਆਫ ਗੋਲਡਨ ਐਵੀਨਿਊ ਫੇਸ 2, ਵਾਰਡ ਨੰ33 (ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:38,80,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:48,50,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਸਬੰਧੀ ਏਜੰਸੀ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕੰਮ ਸਮੇਂ ਅਧੀਨ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕੇ ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਵਲੋਂ ਠੰਡ ਦਾ ਸੀਜਨ ਹੋਣ ਦਾ ਕਾਰਨ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ 226 (72) ਮਿਤੀ 17-6-11 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਤੇ ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ 1235 ਮਿਤੀ 25-11-11 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਤੇ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਡਰ ਨੰ: ਸੀ ਈ -3/ 209 ਮਿਤੀ 9-12-11 ਰਾਹੀਂ ਸਮਾਂ 3.5 ਮਹੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਰਨ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ । ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਤੇ ਸੀਵਰ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਡਬਲਯੂ ਬੀ ਐਮ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਵੀ ਇਹ ਸੀਵਰ ਟਰੈਚ ਦੀ ਨੈਚਰਲ ਸੈਟਲਮੈਂਟ ਹੋ ਰਹੀ ਸੀ ਜਿਸ ਨੂੰ ਠੋਕੇਦਾਰ ਏਜੰਸੀ ਪਾਰਟ (ਏ) (ਡਬਲਯੂ ਬੀ ਐਮ ਵਰਕ) ਤੋਂ ਦਰੁਸਤ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਪਰ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਬਰਸਾਤਾ ਅਤੇ ਫਿਰ ਠੰਡ ਦਾ ਸੀਜਨ ਕਾਰਣ ਇਹ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਤੇ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ । ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਹੁਣ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਕੰਮ ਕਰਨ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਹਨ ਅੱਜ ਦੇ ਰੇਟ ਨੂੰ (ਬੇਸਿਕ ਰੇਟ ਆਫ ਬਿਚੂਮਨ) ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ । ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਕਿਉਂ ਜੋ ਡਬਲਯੂ ਬੀ ਐਮ ਦਾ ਕੰਮ ਵੀ ਖਰਾਬ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ । ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਸੋਧੇ ਗਏ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਰੁ. 48,50,000 ਤੱਕ ਜੋ ਅਸਲ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ 38,80,000 +25% ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਨ ਲਈ ਮਿਤੀ 30-4-14 ਤੱਕ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐੱਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 28-02-2014 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐੱਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:28.02.2014 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ: 48,50,000/- ਅਸਲ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਰੁ: 38,80,000/- ਦੇ 25% ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੈ, ਇਹ ਕੰਮ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 315 .

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਬੀ ਐਮ ਅਤੇ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਸਰਵਿਸ ਲੇਨ ਫਰਮ ਬੀ.ਐਮ.ਸੀ. ਚੌਂਕ ਟੂ ਵਾਰ ਮੈਮੋਰਿਅਲ ਲੈਫਟ ਹੈਂਡ ਸਾਈਡ ਰੋਡ ਬਸ ਸਟੈਂਡ ਟੂ ਰੇਲਵੇ ਕਰਾਸਿੰਗ ਰਾਈਟ ਹੈਂਡ ਸਾਈਡ ਆਨ ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ (ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:48,00,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:60,00,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਮਿਤੀ: 19.05.14, ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਏਜੰਸੀ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ ਸੀ ਈ -3 -173 ਮਿਤੀ 23-6-11 ਰਾਹੀਂ ਮਿਆਦ 7 ਮਹੀਨੇ ਅੰਦਰ ਕਰਨ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਇਹ ਪਹਿਲਾ ਅਚਨਚੇਤ ਬਰਸਾਤਾ ਅਤੇ ਫਿਰ ਸਰਦੀ ਦਾ ਮੌਸਮ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਹਾਲਤ ਠੀਕ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਠੋਕੇਦਾਰ ਏਜੰਸੀਆ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਰਾਸ਼ੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂ ਸਕੀ ਇਸ ਕਾਰਣ ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਹੁਣ ਏਜੰਸੀ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 20-7-14 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਬਿਚੂਮਨ ਦੇ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ 60,000,00 ਤੱਕ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਦੇ 25% ਵਾਧੇ ਅੰਦਰ ਹੈ । ਜੇਕਰ ਅੱਜ ਦਾ ਰੇਟ ਲਗਾ ਕੇ ਦੁਸਾਰਾ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵੱਧ ਰੇਟ ਦੇਣਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇਗਾ ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹੋਣ ਤਾਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ 60,000,00 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਨਾਲ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਮਿਤੀ 20-7-14 ਤੱਕ ਹੁਕਮਾਂ ਲਈ ਕੰਮ ਅੱਗੇ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐੱਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 19.05.14 ਰਾਹੀਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ: 60,00,000/- ਜੋ ਕਿ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 20.07.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ । ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐੱਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:19.05.2014 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 20.07.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 316

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਕਾਰਪਿਟ ਆਨ ਰੋਡ ਮੁਹੱਲਾ ਲਾਜਪਤ ਨਗਰ ਐਡਜੁਆਇੰਗ ਪਾਰਕ ਆਫ ਮਕਾਨ ਨੰ -59, 71, 118, ਵਾਰਡ ਨੰ 34
(ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:10,20,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:12,70,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਮਿਤੀ: 19.05.14 ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ ਸੀ ਈ -3 211 ਮਿਤੀ 9-12-11 ਰਾਹੀਂ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ 3 ਮਹੀਨੇ ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਮੌਕੇ ਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਅਚਨਚੇਤ ਬਰਸਾਤਾ ਅਤੇ ਫਿਰ ਸਰਦੀ ਦਾ ਮੌਸਮ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਵਰਣਨ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਪਿਛਲੇ ਬੀਤੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਹਾਲਤ ਠੀਕ ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਪਿਛਲੇ ਸਮੇਂ ਪਿਹਲਾਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ ਅਤੇ ਏਜੰਸੀਆ ਵਲੋਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ। ਹੁਣ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 15-7-14 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅੱਜ ਦਾ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟ ਆਫ ਬਿਊਮਨ ਨੂੰ ਲੈਕੇ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੂ 12,70,000 ਤੱਕ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਅਸਲ ਤਖ਼ਮੀਨਾ 25% ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਜੇਕਰ ਅੱਜ ਦਾ ਰੇਟ ਲੈਕੇ ਦੁਆਰਾ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇਗਾ ਵੱਧ ਰੇਟ ਦੇਣਾ ਪਵੇਗਾ ਜੇਕਰ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਹਿਮਤ ਹੋਣ ਤਾਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੂ 12,70,000 ਰੇਟ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 15-7-14 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 19.05.14 ਰਾਹੀਂ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ: 12,70,000/- ਜੋ ਕਿ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 15.07.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:19.05.2014 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 15.07.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 317

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਕਾਰਪਿਟ ਆਨ ਰੋਡ ਇੰਨ ਨਿਊ ਜਵਾਹਰ ਨਗਰ ਮਾਰਕਿਟ ਵਾਰਡ ਨੰ34
(ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:3,86,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:4,69,500/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਮਿਤੀ: 19.05.14, ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ ਸੀਈ.3/231 ਮਿਤੀ: 15.05.12 ਰਾਹੀਂ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ । ਕੰਮ ਕਰਮ ਲਈ 2 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਬਰਸਾਤਾ ਅਤੇ ਫਿਰ ਸਰਦੀ ਦਾ ਮੌਸਮ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਦਿੱਤੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋ ਗਈ ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪਿਛਲੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਹਾਲਤ ਠੀਕ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਠੇਕੇਦਾਰ ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੀ । ਉਪਰੋਕਤ ਕਾਰਣ ਇਹ ਕੰਮ ਠੇਕੇਦਾਰ ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ । ਏਜੰਸੀ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਵਲੋਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 20-7-14 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅੱਜ ਦੇ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੂ 4,69,500 ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਅਸਲ ਤਖ਼ਮੀਨਾ +25% ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਜੇਕਰ ਨਵੇਂ ਰੇਟ ਲਗਾ ਕੇ ਦੁਆਰਾ ਤੋਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਾਧੂ ਰੇਟ ਅਦਾ ਕਰਨੇ ਪੈਣਗੇ ਅਤੇ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇਗਾ । ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹੋਣ ਤਾਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੂ 4,69,500 ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਮਿਤੀ 20-7-14 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਕੰਮ ਅੱਗੇ ਭੇਜੇ ਜਾਣ । ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 19.05.14 ਰਾਹੀਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ: 4,69,500/- ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਤੋਂ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 20.07.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:19.05.2014 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 20.07.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 318

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਲੇਇੰਗ ਆਫ 20 ਐਮ ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਕਾਰਪਿਟ ਆਨ ਰੋਡ ਆਨ ਪੰਜਾਬ ਪੈਲਸ ਵਾਇਆ ਦਸ਼ਮੇਸ਼ ਐਵਨਿਊ ਐਂਡ ਫਰੈਂਡ ਐਵਨਿਊ ਪਾਰਟ 2

(ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:7,92,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:9,11,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਮਿਤੀ: 19.05.14, ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ ਸੀ ਈ 3 -24 ਮਿਤੀ 17-05-12 ਰਾਹੀਂ ਸਮਾਂ ਸਮਾ 3 ਮਹੀਨੇ ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿਉਂ ਜੋ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸਰਦੀ ਅਚਨਚੇਤ ਬਰਤਾਸਾ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਇਹ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਵਰਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਪਿਛਲੇ ਬੀਤੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿਤੀ ਹਾਲਤ ਵੀ ਠੀਕ ਨਹੀਂ ਸੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਏਜੇਸੀ ਦਾ ਪਿਛਲੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ ਇਸ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੰਮਾਂ ਬਾਰੇ ਏਜੇਸੀਆ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਹੁਣ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 15-07014 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅੱਜ ਦਾ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟ ਆਫ ਬਿਚੂਮਨ ਨੂੰ ਲੈਕੇ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੂ 9,11,000 ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਅਸਲ ਤਖ਼ਮੀਨਾ 25% ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਜੇਕਰ ਅੱਜ ਦੇ ਰੇਟ ਲਗਾ ਕੇ ਦੁਆਰਾ ਤੋਂ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇਗਾ ਵੱਧ ਰੇਟ ਅਦਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹੋਣ ਤਾਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਨੰ 9,11,000 ਰੇਟ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਏਜੇਸੀ ਦੀ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਸਮਾਂ ਮਿਤੀ 15-07-14 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 19.05.14 ਰਾਹੀਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ: 9,11,000/- ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਤੋਂ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 15.07.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:19.05.2014 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 15.07.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 319

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਰੋਡ ਅਪਟੂ ਡਬਲਯੂ.ਬੀ.ਐਮ.ਐਟ ਪੋਗੜੀ ਰੋਡ। ਪਾਰਟ-1, ਰੁ: 7,85,000

ਲੇਇੰਗ 50 ਐਮ.ਐਮ.ਥਿਕ ਬੀ.ਐਮ.ਐਡ 20 ਐਮ.ਐਮ.ਥਿਕ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਐਟ ਪੋਗੜੀ ਰੋਡ।

ਪਾਰਟ-2,ਰੁ:10,88,000/- (ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਮਿਆਦ ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ)

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 26-04-2011 ਰਾਹੀਂ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਇਸ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਤਾ ਨੰ:-227(38) ਮਿਤੀ 17-06-2011 ਰਾਹੀਂ ਦਿਤੀ, ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਮਤਾ 1015, ਮਿਤੀ:26-09-2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਦਫਤਰੀ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ:CE(N)/91,ਮਿਤੀ: 22-12-2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਦੋ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਲਾਕਾ ਕੋਸਲਰ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ, ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਈਟ ਤਬਦੀਲ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਪੋਗੜੀ ਰੋਡ ਦੀ ਜਗਾ ਤੇ ਪਿੰਡ ਰੇਰੂ ਅਤੇ ਬਾਬਾ ਦੀਪ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿਖੇ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਮਤਾ ਨੰ:356, ਮਿਤੀ:14-10-2011 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ, ਪਰ ਪਿਛਲੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿਤੀ ਹਾਲਤ ਠੀਕ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪਰ ਟੈਲੀਫੋਨ ਰਾਹੀਂ ਪੁਛਣ ਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਕੰਮ ਇਸ ਸਮੇਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਮੌਜੂਦਾ ਲੁਕ ਦੇ ਰੇਟਾ ਅਨੁਸਾਰ ਫੀਲਡ ਸਟਾਫ ਵਲੋਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:13.54 ਲੱਖ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਇਸ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲੁਕ ਦੇ ਫਰਕ ਵਜੋਂ ਲਗਭਗ ਰੁ: 3.73,674/- ਦੇਣੇ ਪੈਣਗੇ, ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ: 13.54 ਲੱਖ- ਅਸਲ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:10.88 ਲੱਖ ਦੀ 25% ਵੈਰੀਫਕੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟ ਵਿੱਚ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਸਹਿਮਤ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਸੋਧਿਆ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰੁ:13.54 ਲੱਖ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 30-07-2014 ਤੱਕ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਵਿਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:30.5.2014 ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 30.07.14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:30.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:31.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 320

ਵਿਸ਼ਾ: ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਕਾਰਪੋਟ ਆਨ ਰੋਡ ਸਟਰੀਟ ਐਟ ਵਿਲੇਜ਼ ਖੁਰਲਾ ਕਿੰਗਰਾਂ । ਵਾਰਡ ਨੰ:60/-
(ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਮਿਆਦ ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ)
ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 7.00 ਲੱਖ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ 8.74 ਲੱਖ

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਮਿਤੀ 19-5-14 ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਏਜੇਸੀ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ ਸੀ ਈ -3 -202 ਮਿਤੀ 24-10-11 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ 2 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਮੌਕੇ ਤੇ ਏਜੇਸੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਸਰਦੀ ਦਾ ਮੌਸਮ ਸੀ ਫਿਰ ਅਚਨਚੇਤ ਬਰਸਾਤਾ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ। ਇਸ ਦੌਰਾਨ ਏਜੇਸੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਖਤਮ ਹੋ ਗਈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਹਾਲਤ ਠੀਕ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਠੇਕੇਦਾਰ ਏਜੇਸੀਆ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਭੁਗਤਾਨ ਰਾਸ਼ੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂ ਸਕੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਰਹਿੰਦੇ ਕੰਮਾਂ ਬਾਰੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਏਜੇਸੀਆ ਵਲੋਂ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਏਜੇਸੀ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 15-7-14 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅੱਜ ਦੇ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟ ਨੂੰ ਲੈਕੇ ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ 8,74,000/-ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ +25% ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਅੱਜ ਦੇ ਰੇਟ ਲੈਕੇ ਦੁਬਾਰਾ ਨਵੇਂ ਸਿਰੇ ਤੋਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇਗਾ ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰ ਸਹਿਮਤੀ ਹੋਣ ਤਾਂ ਸੋਧ ਕੀਤਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੇਟ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 15-7-14 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 19-5-14 ਰਾਹੀਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:8,74,000/- ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਤੋਂ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 15-7-14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 19-5-14 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 15-7-14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-5-14 ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ 27-5-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਮਤਾ ਨੰ: 321

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਰੋਡ ਅਪ ਟੂ ਡਬਲਯੂ ਬੀ ਐਮ ਇਨ ਇਸ਼ਰਪੁਰੀ (ਮਿੱਠਾ ਪੁਰ) ਐਂਡਜੁਆਇਨਿੰਗ ਪਾਰਕ ਪਾਰਟ ਏ ਵਾਰਡ ਨੰ 56 /-(ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਮਿਆਦ ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ)
ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:2,96,000/- ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 3,69,800/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਮਿਤੀ 5-5-14 ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਰੁ:2,96,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ 226(14) ਮਿਤੀ 17-6-11 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈ: ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਕੋ.ਅਪ.ਐਲ.ਸੀ.ਸੋਸਾਇਟੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ 129 ਮਿਤੀ 8-5-12 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ :ਸੀ ਈ -3 -238 ਮਿਤੀ 15-5-12 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਐਲ ਟਾਈਪ ਡਰੇਨ ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਰੇਟ ਗਲਤ ਲਏ ਗਏ ਸਨ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਹੁਣ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਦੁਬਾਰਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਰੁ:3,69,800/- ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁ: 2,96,800/- ਤੋਂ 25% ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਸੋਧੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ:3,69,800/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ) ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 16-5-14 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 1 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-5-14 ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ 27-05-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 322

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਰਵਿਸ ਲੇਨ ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਬੀ.ਐਮ ਅਤੇ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਆਨ ਰੋਡ ਫਰਾਮ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ
ਟੂ ਕਿੰਗ ਹੋਟਲ ਜਨਰਲ (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਮਿਆਦ ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ)
ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ 16,50,000/- ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 18,86,900/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਮਿਤੀ 19-5-14 ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ M/s Satish Aggarwal & co. ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ/1 ਮਿਤੀ 09-07-2010 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਤਕਰੀਬਨ ਕੰਮ ਕਰ ਕੇ ਪਹਿਲੇ ਚਲੰਤ ਬਿੱਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਗਈ, ਪਰ ਬਾਕੀ ਦਾ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਤੇ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ, ਕਿਉਂ ਜੋ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਮਿਤੀ 27-05-12 ਨੂੰ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਕੇ ਸਰਵਿਸ ਲੇਨ ਬੀ.ਐਸ.ਸੀ ਚੌਕ ਦਾ ਮੋਟਰ ਤੇ ਜਲੇਬੀ ਜੰਕਸ਼ਨ ਤੱਕ ਨਵੇਂ ਸਿਰੇ ਤੇ ਫੁੱਟਪਾਥ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਪਾਰਕਿੰਗ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ, ਇਸ ਤੇ ਬਾਅਦ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਹੁਣ ਮੌਕੇ ਤੇ ਫੁੱਟ-ਪਾਥ ਅਤੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਹੋ ਚੁਕਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਬਾਕੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਏਜੰਸੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਮਿਤੀ 15-07-14 ਤੱਕ ਸਮਾ ਸੀਮੇ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮੌਜੂਦਾ ਰੇਟ ਆਫ ਬਿਚੂਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਰੁਪਏ 18,86,900/- ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ +25% ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਹਿਮਤ ਹੋਣ ਤਾਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 18,86,900/- ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 25-07-2014 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਜੀ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 19-5-14 ਰਾਹੀਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 18,86,900/- ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਤੋਂ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 20-7-14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 19-5-14 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 20-7-14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-5-14 ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ 27-5-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਮਤਾ ਨੰ: 323

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ ਆਫ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਕਾਰਪੋਟ ਆਨ ਰੈਵੀਨਿਊ ਸਟਰੀਟ ਮਿੱਠਾ ਪੁਰ ਨੀਅਰ ਗੋਰਮਿੰਟ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ, ਪਾਰਟ-ਬੀ ਵਾਰਡ ਨੰ 56(ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਮਿਆਦ ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ)
ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 7,75,000 /- ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 9,67,500/-

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਮਿਤੀ 19-5-14 ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ-111-230, ਮਿਤੀ :15-05-12 ਰਾਹੀਂ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ 2.5 ਮਹੀਨੇ ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਹ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਤੇ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ, ਕਿਉਂ ਕਿ ਇਸ ਦੌਰਾਨ ਪਹਿਲਾ ਅਚਨਚੇਤ ਬਰਸਾਤਾਂ ਤੇ ਫਿਰ ਸਰਦੀ ਦਾ ਮੌਸਮ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ, ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਦਾ ਹੈ। ਕਿ ਪਿਛਲੇ ਬੀਤੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਪਹਿਲਾ ਕੀਤੇ ਕੰਪਲੀਟ ਕੰਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਠੇਕੇਦਾਰ ਏਜੰਸੀਆ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ। ਇਸ ਲਈ ਏਜੰਸੀਆ ਵਲੋਂ ਵੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ। ਹੁਣ ਮੈ: ਸ਼ਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਸਹਿਮਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਸਮਾਂ ਵਿਚ 15-7-2014 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਅੱਜ ਦਾ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟ ਆਫ ਬਿਚੂਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 9,67,500/- ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਤੇ 25% ਵਾਧੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਅੱਜ ਦਾ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਦੁਬਾਰਾ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਜਾਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਵਿਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇਗਾ। ਵੱਧ ਰੇਟ ਅੱਧ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ, ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਉਚ-ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਹਿਮਤ ਹੋਣ ਤਾਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਦਾ 9,67,500/- ਰੇਟ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਵਿਚ ਮਿਤੀ: 15-07-2014 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 19-5-14 ਰਾਹੀਂ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 9,67,500/- ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਤੋਂ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 15-7-14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 19-5-14 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 15-7-14 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-5-14 ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ 27-5-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਮਤਾ ਨੰ: 324

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਡਰੇਨ ਐਂਡ ਲੇਇੰਗ ਮਿਕਸ ਸੀਲ ਕਾਰਪਿਟ ਆਨ ਮੇਨ ਰੋਡ ਆਫ ਬਾਬਾ ਬੁੱਢਾ ਜੀ ਨਗਰ, ਵਾਰਡ ਨੰ:13 (ਪਾਰਟ-1, ਪਾਰਟ-2) (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ)

ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 17,31,000/-

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 20,27,000/-

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 15.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ: 17,31,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:52(15) ਮਿਤੀ: 05.01.11 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਰੋਡ ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:495 ਮਿਤੀ:21.03.11 ਰਾਹੀਂ 10% ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.-2-10 ਮਿਤੀ: 20.04.11 ਜਾਰੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਚਾਰ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਧੀਨ ਲਗਭਗ 70% ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪਾਰਟ-1 ਅਧੀਨ ਰਹਿੰਦਾ ਬਕਾਇਆ ਕੰਮ ਅਤੇ ਪਾਰਟ-2 ਅਧੀਨ ਲੁਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਫੀਲਡ ਸਟਾਫ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਜੂਦਾ ਲੁੱਕ ਦੇ ਵਧੇ ਹੋਏ ਰੇਟਾਂ ਨੂੰ ਮਦੋਨਜਰ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸੋਧ ਕੀਤਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 20,27,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 25% ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਲਿਮਟ ਵਿੱਚ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪਿਛਲੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਹਾਲਤ ਠੀਕ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਅਤੇ ਕੀਤੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਪੂਰਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ 30.07.2014 ਤੱਕ ਵਧਾਈ ਜਾਵੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 20,27,000/- ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ: 30.07.14 ਤੱਕ ਵਧਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:16.05.2014 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.05.14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 325

ਵਿਸ਼ਾ: ਇਨਸਟਾਲੇਸ਼ਨ ਆਫ ਚਿਲਡਰਨ ਗੇਮਜ਼ ਐਂਡ ਰੇਨੋਵੇਸ਼ਨ ਆਫ ਟੂ ਨੰਬਰਜ਼ ਪਾਰਕ ਇਨ ਰਵਿਦਾਸ ਨਗਰ ਐਂਡ 1 ਨੰਬਰ ਪਾਰਕ ਇਨ ਨਿਊ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਵਾਰਡ ਨੰ:53 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ: 15,35,000/- ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 14,34,458/-

ਸੇਵਿੰਗ: 6.55%

ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ:- ਦੀ ਬਲਯੂਮੂਨ ਕੋ.ਅਪ. ਐਲ.ਸੀ. ਸੋਸਾਇਟੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ: 15,35,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 27-02-14 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੇਵਲ 1 ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਬਲਯੂਮੂਨ ਕੋ.ਅਪ. ਐਲ.ਸੀ. ਸੋਸਾਇਟੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਸ.ਸ 4/322 ਮਿਤੀ 22.02.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇੱਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹਨ ਤਾਂ ਉੱਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:30.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:30.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ 30.5.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 326

ਵਿਸ਼ਾ:-

JNNURM-II ਮਿਸ਼ਨ ਦੇ ਤਹਿਤ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ. ਸਕੀਮ ਦੇ ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-2 ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀਆਂ ਡਿਟੇਲਡ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਰਟਾਂ (ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ.'ਜ਼) ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਮਨਿਸਟਰੀ ਆਫ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ, ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਪਾਸੋਂ ਪਾਸ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸਲਾਹਕਾਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮੰਗੇ ਗਏ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੇ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ/ਅਜੰਸੀ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।

ਹਵਾਲਾ: Advt. No. Addl.C.(III)B&R/NIT/130 dated 26-02-2014 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੇ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ ਮਿਤੀ 31-03-2014 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਪਤਿਆ ਨੋਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਮਿਤੀ 26.5.2014 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਪੈਸ਼ਲ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਸੈਕਟਰੀ ਟੂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: PA/SPSDCM/14 ਮਿਤੀ 02-04-2014 ਰਾਹੀਂ ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-2 ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ ਵਿੱਚ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀ ਅਡੈਨਟੀਫੀਕੇਸ਼ਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀਆਂ JNNURM-II ਮਿਸ਼ਨ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ.'ਜ਼ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਮੰਤਰਾਲੇ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਪਾਸ ਮਿਤੀ 15-05-2014 ਤੱਕ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਤਹਿਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਸਕੀਮ ਦੇ ਤਹਿਤ ਸ਼ਾਰਟ ਲਿਸਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of project	Approx. Cost
1	Construction of Elevated road on Bhagwan Mahavir Marg (starting from APJ College to Dr. B.R.Ambedkar Chowk and Major Raman Dada Chowk to HMV chowk).	Rs. 120.00 Cr.
2	Railway Over Bridge, Ladowali road, Jalandhar	Rs. 50 .00 Cr.
3	Railway Over Bridge, Guru Nanak Pura, Choggittee , Jalandhar.	Rs. 50 .00 Cr.
4	Railway Over Bridge, Ladhewali, Jalandhar	Rs. 50 .00 Cr.
5	Railway Under Bridge, Dhanowali, Jalandhar	Rs. 50 .00 Cr.
6	Railway Over/Under Bridge at Dakoha, Jalandhar	Rs. 50 .00 Cr.
7	Railway Over Bridge on Garha Road, Jalandhar	Rs. 50 .00 Cr.
8	Construction of Foot Over Bridge (FOB), near Khalsa College for women, APJ College, near Dhobi Ghat, Bhagwan Mahavir Marg and near New Sabzi Mandi, Maqsudan, Jalandhar	Rs.5.00 Cr.
9	Construction of subway near chik-chik chowk, Bhagwan Mahavir Marg, Jalandhar	Rs. 30.00 Cr.
10	Construction of Multi Level under ground basement parking in front of Hotel Raddison to Sahdev market, near BMC Chowk, Jalandhar.	Rs.30.00 Cr.
11	Construction of Multi- Level parking/shopping complex at Model Town, near Niku Park, Jalandhar	Rs.30.00 Cr.
12	Upgradation of street lighting system in Jalandhar city	Rs. 20.00 Cr.
Total		Rs. 580.00

ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀਆਂ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ.'ਜ਼ ਕਿਸੇ ਤਜਰਬੇਕਾਰ ਸਲਾਹਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਮੰਤਰਾਲੇ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਪਾਸੋਂ JNNURM-II ਮਿਸ਼ਨ ਦੀ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਐਮ.ਟੀ. ਸਕੀਮ ਦੇ ਤਹਿਤ ਪਾਸ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਜਰਬੇਕਾਰ ਸਲਾਹਕਾਰਾਂ/ਅਜੰਸੀਆਂ ਪਾਸੋਂ ਮਿਤੀ 31-03-2014 ਨੂੰ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੇ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ (ਈ.ਓ.ਆਈ.) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਕੁੱਲ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਚਾਰ ਫਰਮਾਂ ਨੇ ਆਪਣੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਸਨ:-

- 1) M/s Continental Foundation, Chandigarh
- 2) M/s Infra Endrevors Pvt. Ltd., Panchkula (Haryana)
- 3) M/s Darashaw & Co. Pvt. Ltd. Mumbai
- 4) M/s Feedback Infra Pvt. Ltd., Gurgaon

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਮਾਂਬੱਧ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨੇਪਰੇ ਚਾੜਨ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 30-04-2014 ਨੂੰ ਲੋਕ ਸਭਾ ਦੀਆਂ ਇਲੈਕਸ਼ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ, ਚੋਣ ਜਾਬਤਾ ਲਾਗੂ ਸੀ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਵੱਖ-2 ਸਲਾਹਕਾਰ ਫਰਮਾਂ/ਅਜੰਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ

ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੇ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ ਦੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾ (ਤਕਨੀਕੀ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ) ਖੋਲ੍ਹੀਆਂ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕੀਆ ਸਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਫਰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡਾਂ ਮਿਤੀ 05-05-2014 ਨੂੰ ਖੋਲ੍ਹੀਆ ਗਈਆਂ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਫਾਈਲ ਵਿੱਚ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਕੁੱਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਚਾਰ ਫਰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡਾਂ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਘੋਖਿਆ ਅਤੇ ਵਾਚਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਫਰਮਾਂ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡਾਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ Expression of Interest & Corrigendum ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਹੀ ਪਾਇਆ ਗਿਆ।

ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 07-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਚਾਰੇ ਫਰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਫਰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ ਖੋਲਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਤਾਂ ਜੋ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-2 ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ.ਜ਼ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿੱਥੇ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਮਨਿਸਟਰੀ ਆਫ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ, ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਪਾਸੋਂ ਪਾਸ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾ ਸਕਣ। ਵਪੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 09-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਦਫਤਰ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਕੁੱਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੇ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ ਦੀਆਂ ਚਾਰ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਵਾਚਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਫਰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ ਮਿਤੀ 12-5-2014 ਨੂੰ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਨੰਮਾਇੰਦਿਆਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿੱਚ ਖੋਲ੍ਹਿਆ ਗਿਆ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ ਦੀ ਜੋ ਤੁਲਨਾਤਮਿਕ ਸੂਚੀ ਮੁੱਖ ਨਕਸ਼ਾ ਨਵੀਸ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਫਾਈਲ ਵਿੱਚ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖ-2 ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਲਈ ਵੱਖ-2 ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਂ/ਕਿਸਮ	ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ	ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ
1	ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਰੋਡ ਐਂਡ ਰੋਡ ਇੰਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰ	ਮੈਸਰਜ਼ ਇੰਨਫਰਾ ਐਨਡੇਵਰਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ	@ 0.93% ਆਫ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਕਾਸਟ + ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਵੱਖਰਾ
2	ਆਰ.ਓ.ਬੀ./ਆਰ.ਯੂ.ਬੀ./ਫਲਾਈ ਓਵਰ	ਮੈਸਰਜ਼ ਇੰਨਫਰਾ ਐਨਡੇਵਰਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ	@ 0.98% ਆਫ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਕਾਸਟ + ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਵੱਖਰਾ
3	ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ਼	ਮੈਸਰਜ਼ ਫੀਡਬੈਕ ਇੰਨਫਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਗੁੜਗਾਊ	@ 1.2 % ਆਫ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਕਾਸਟ + ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਵੱਖਰਾ
4	ਸੋਲਿਡ ਵੇਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ	ਮੈਸਰਜ਼ ਫੀਡਬੈਕ ਇੰਨਫਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਗੁੜਗਾਊ	@ 1.2 % ਆਫ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਕਾਸਟ + ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਵੱਖਰਾ
5	ਸਟਾਰਮ ਵਾਟਰ ਸੀਵਰ	ਮੈਸਰਜ਼ ਫੀਡਬੈਕ ਇੰਨਫਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਗੁੜਗਾਊ	@ 1.2 % ਆਫ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਕਾਸਟ + ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਵੱਖਰਾ

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ ਨੂੰ ਖੋਲਣ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸਰਜ਼ ਦਾਰਾਸ਼ਾਹ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਮੁੰਬਈ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: Conhyd/IA/359/2013-14 ਮਿਤੀ 12-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਇੱਕ ਲਿਖਤੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਫੀਡਬੈਕ ਇੰਨਫਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਗੁੜਗਾਊ ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਆਪਣੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਉਹ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੇ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ ਮੰਗਦੇ ਸਮੇਂ ਆਪਣੀ ਵੈਬ ਸਾਈਟ ਤੇ ਜੋ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮਾ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ, ਇਸ ਲਈ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨਾ ਸੈਂਟਰਲ ਵਿਜ਼ੀਲੈਂਸ ਕਮਿਸ਼ਨ, ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਨਾ ਹੋਵੇਗੀ। ਮੈਸਰਜ਼ ਦਾਰਾਸ਼ਾਹ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਮੁੰਬਈ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਵਿੱਚ ਸੀ.ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ. ਵਰਕਸ ਮੈਨੂਅਲ ਅਤੇ ਸਟੈਂਡਰਡ ਪ੍ਰੋਕੀਊਰਮੈਂਟ ਮੈਨੂਅਲ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਫੀਡਬੈਕ ਇੰਨਫਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਗੁੜਗਾਊ ਵੱਲੋਂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਆਪਣੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮੇ ਉੱਪਰ ਨਹੀਂ ਭਰੀ, ਇਸ ਲਈ ਲੜੀ ਨੰ: 3,4 ਅਤੇ 5 ਤੇ ਦਰਸਾਏ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡ ਨੂੰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਬਿੱਡ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰਨਾ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਮੈਸਰਜ਼ ਦਾਰਾਸ਼ਾਹ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਮੁੰਬਈ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨੂੰ ਘੋਖਦੇ ਸਮੇਂ ਇਹ ਗੱਲ ਸਾਹਮਣੇ ਆਈ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦਾ ਪ੍ਰਗਟਾਵਾ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਮਿਤੀ 26-02-2014 ਨੂੰ ਵੱਖ-2 ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪਵਾ ਕੇ ਮੰਗਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 04-03-2014, 12-03-2014 ਅਤੇ 19-03-2014 ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਵੈਬ ਸਾਈਟ ਤੇ ਕੋਰੀਜੈਂਡਮ ਅਪਲੋਡ ਕਰਕੇ ਸੋਧ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਵੱਖ-2 ਸਲਾਹਕਾਰ ਫਰਮਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਪ੍ਰੋਖਣਾ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਇੱਕ ਅਡੈਨਡਮ ਅਪਲੋਡ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਵਾਲੀਆਂ ਫਰਮਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ ਇੱਕ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮੇ ਵਿੱਚ ਭਰਨ ਦੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਅਡੈਨਡਮ ਕਾਫੀ belated stage ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵੈਬ ਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਸੰਭਵ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਫੀਡਬੈਕ ਇੰਨਫਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਗੁੜਗਾਊ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਪਾਸ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਆਪਣੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡ ਇਸ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮੇ ਵਿੱਚ ਭਰਨ ਦੀ ਬਜਾਏ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਰੇਟ ਕੋਟ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ। ਫਿਰ ਵੀ ਜੇਕਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਦਾਰਾਸ਼ਾਹ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਮੁੰਬਈ ਦੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ, ਜਿਸ ਦਾ ਸਿੱਧਾ ਸਬੰਧ ਵਿੱਤੀ ਮਾਮਲੇ ਨਾਲ ਹੈ, ਨੂੰ ਸਹੀ ਮੰਨ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ

ਮੈਸਰਜ਼ ਫੀਡਬੈਕ ਇੰਨਫਰਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਗੁੜਗਾਓਂ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡ (ਜੋ ਕਿ ਸੈਕਿੰਡ ਲੋਐਸਟ ਹੈ) ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਹੁਣ ਤੱਕ ਸ਼ਾਰਟ ਲਿਸਟ ਕੀਤੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਵਿੱਚ ਮੌਕੇ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਵਾਧਾ ਜਾਂ ਘਾਟਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੀਆਂ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ'ਜ਼ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ'ਜ਼ ਨੂੰ ਮਨਿਸਟਰੀ ਆਫ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ, ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਪਾਸੋਂ ਪਾਸ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸਲਾਹਕਾਰ ਫਰਮ ਨੂੰ ਉਸ ਕੰਮਪੋਨੈਂਟ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡ ਰਾਹੀਂ ਭਰੇ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਅਗਲੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਵਪੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ 28.5.2014 ਰਾਹੀਂ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 28.5.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 327

ਵਿਸ਼ਾ: ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਸਟਰੀਟ ਐਂਡ ਡਰੇਨ ਇਨ ਏਰੀਆ ਆਫ ਬਿੰਦਾ ਚੌਕ ਸ਼ੁੱਠ ਮੰਦਰ, ਬਸਤੀ ਗੁਜਾਂ ਵਾਰਡ ਨੰ:44 (ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 23.08 ਲੱਖ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ: 19.05.14, ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਉਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:66(77) ਮਿਤੀ:24.01.2014 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 02.02.2014 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਬਸਤੀ ਨੋ.ਕੋ.ਅਪ.ਐਲ.ਸੀ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਐਫ.ਐੱਡ.ਸੀ.ਸੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:37, ਮਿਤੀ:10.02.2014 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਏ.ਸੀ.(ਟੀ)461 ਮਿਤੀ:19.02.2014 ਰਾਹੀਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਲਗਭਗ 50% ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕੁੱਝ ਗੱਲੀਆਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਚੂਨੀ ਲਾਲ ਭਗਤ ਜੀ ਨੇ ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਕੁੱਝ ਗਲੀਆਂ ਇਸੇ ਚਲਦੇ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਹੈ। ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਮਾੜੀ ਹੈ। ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁੱਝ ਗਲੀਆਂ ਛੁਡਣ ਅਤੇ ਕੁੱਝ ਨਵੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਜੋ ਕਿ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁ:23.08 ਲੱਖ ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਨਕਸ਼ੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਵਪੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:19.05.2014 ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 2 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:20.05.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 328

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਆਦਿ ਵਾਸਤੇ ਡੀਜ਼ਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਤਖਮੀਨਾ ਸਰਕਾਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰੁਪਏ 2,69,96,970/- (91 ਦਿਨ ਲਈ)
ਕੁੱਲ ਸੇਵਿੰਗ (ਸਮੇ-ਸਮੇ ਸਿਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਤੇ) ਰੁਪਏ 25025/-
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸ: ਕੇਸਰ ਸਰਵਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ ਜਲੰਧਰ

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਕਿ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪੈਟਰੋਲਿਅਮ ਤੇਲਾਂ ਦੀ ਸੇਲ ਬਾਰੇ ਜਿਹੜੀ ਨਵੀਂ ਪਾਲਸੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਅਗਰ ਇੰਡੀਅਨ ਆਈਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਆਪਣੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਲਈ ਪਹਿਲਾ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸਿਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਡੀਜ਼ਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਨੂੰ ਮਾਰਕਿਟ ਨਾਲੋਂ 7.91 ਰੁਪਏ ਵੱਧ ਖਰਚਨੇ ਪੈਣਗੇ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਡੀਜ਼ਲ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾ ਕੇ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ।

ਇਸ ਵੇਲੇ ਡੀਜ਼ਲ ਮੈਸ: ਕੇਸਰ ਸਰਵਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਖਰੀਦੀਆਂ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 31-03-14 ਤੱਕ ਹੈ। ਹੁਣ ਮਿਤੀ 01.04.14 ਤੋਂ 30.06.14 ਤੱਕ 91 ਦਿਨਾਂ ਲਈ 5500 ਲੀਟਰ ਡੀਜ਼ਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਅੱਜ ਦੇ ਲੋਕਲ ਮਾਰਕਿਟ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 2,69,96,970/- ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਇਨਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 07.03.14 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

91 ਦਿਨ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ, ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਡੀਜ਼ਲ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

ਤਖਮੀਨਾ

BOQ	Re: - Purchase of Diesel for Municipal Vehicles etc. Rs 2,69,96,970/-			
S.No	Description	Qty	Rate Rs	Amount Rupees
1	Purchase of diesel for Municipal Vehicles etc 5500 Liter Per Day for 91 days	500500 ltrs.	53.94 Per Liter	2,69,96,970/-

The rates taken in estimate are present rates and these may be increased or decreased by the Government from time to time & shall be applicable.

ਡੀਜ਼ਲ ਦੀ ਖਰੀਦ ਵਾਸਤੇ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 11.03.14 ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਟਰਮਜ਼ ਅਤੇ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਸਿਰਫ ਇਕ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮੈਸ: ਕੇਸਰ ਸਰਵਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ, ਜਲੰਧਰ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਵਿੱਚ ਛਾਪੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਲਾਗੇ ਹੈ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਨਾਲ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮਨਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸਮੇ-ਸਮੇ ਸਿਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ ਸੇਵਿੰਗ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੇਵਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ:-

ੳ) ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇ-ਸਮੇ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਡੀਜ਼ਲ ਵਾਸਤੇ ਸੇਵਿੰਗ ਰੁਪਏ 0.05 ਪੈਸੇ ਪ੍ਰਤੀ ਲੀਟਰ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਕੁਆਂਟਟੀ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਉਪਰੋਕਤ ਸੇਵਿੰਗ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਕੁੱਲ 25025/- ਸੇਵਿੰਗ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਉਪਰੋਕਤ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਖਰੀਦੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਮਾਨ ਦੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਰੇਟਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 27.03.14 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 27.03.14 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 329

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰਚੇਜ਼ ਆਫ 20 ਐਚ.ਪੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਮੋਟਰ ਪੰਪ ਸੈਟ ਫਾਰ ਜ਼ੋਨ ਨੰਬਰ 3 ਮਿੰਨੀ ਲਾਲ ਰਤਨ।(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁ: 2,40,540/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਟ: 2,29,475/-

ਅਜੰਸੀ: ਸ੍ਰੀ ਵਿਜੈ ਕਾਲੀਆ, ਠੇਕੇਦਾਰ ।

ਸੇਵਿੰਗ: 4.60%

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 77(7) ਮਿਤੀ 31-08-2012 ਰਾਂਗੀ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 2,40,540/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 11/12-09-2013 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਂਗੀ ਮੰਗੇ ਗਏ ਅਤੇ ਕੁਲ 4 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਉਕਤ ਦਾ ਰੇਟ ਘੱਟ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ: 04-03-2014 ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਤਕਨੀਕੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ: 04-03-2014 ਰਾਂਗੀ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 14-03-2014 ਰਾਂਗੀ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਰਾਂਗੀ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 330

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪੰਜਾਬ ਪੋਲੂਸ਼ਨ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸੀਵੇਜ਼ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਪਲਾਂਟ ਫੋਲਡੀਵਾਲ ਜਲੰਧਰ ਤੇ ਇੱਕਠੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸੈਂਪਲਾਂ ਦੀ ਟੈਸਟਿੰਗ ਆਦਿ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ।

ਪੰਜਾਬ ਪੋਲੂਸ਼ਨ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ ਦੇ ਐਨਵਾਇਰਮੈਂਟਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਅਰੱਧ ਸਰਕਾਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1789 ਮਿਤੀ 21-02-14 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫਰਵਰੀ, 2013 ਤੋਂ ਫਰਵਰੀ, 2014 ਦੌਰਾਨ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ ਤੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਸੈਂਪਲ ਇੱਕਠੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਕਰਵਾਉਣ ਵੱਜੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ ਬਣਦਾ ਹੈ।

2x9450x13= 2,45,700/- ਰੁਪਏ

ਇਸ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਹਨਾ ਨੇ ਅਪਣੇ ਪਹਿਲੇ ਅਰਧ ਸਰਕਾਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2223 ਮਿਤੀ 19-02-13 ਰਾਂਗੀ ਇਸੇ ਕੰਮ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਰੁਪਏ 3,30,550/- ਦੀ ਮੰਗ ਵੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਪੱਤਰਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੁੱਲ ਖਰਚਾ ਰੁਪਏ 5,76,250/- ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਂਗੀ, ਪੰਜਾਬ ਪੋਲੂਸ਼ਨ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਰੁਪਏ 5,76,250/- ਦੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਂਗੀ ਪੰਜਾਬ ਪੋਲੂਸ਼ਨ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਰੁਪਏ 5,76,250/- ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਪੂਰਵ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਂਗੀ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 331

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਕੀਮ ਇਨ ਕੋਟ ਸਦੀਕ । ਵਾਰਡ ਨੰ: 58 (ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ)।

ਤਖਮੀਨਾਂ: ਰੁਪਏ 107.06 ਲੱਖ

1. ਪਹਿਲਾ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਰਕਮ ਰੁਪਏ 58.00 ਲੱਖ

2. ਫਿਰ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਰਕਮ ਰੁਪਏ 11.40 ਲੱਖ

ਪੜ੍ਹਿਆਂ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 107.06 ਲੱਖ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 162 ਮਿਤੀ 04.11.1999 ਰਾਂਗੀ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਦੋ ਟਿਉਬਵੈਲ ਇਕ ਟੈਂਕੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਲਾਇਨਾਂ ਪਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਇਸ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚੋਂ ਟਿਉਬਵੈਲ ਲਗਾਏ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਕੁਝ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਲਾਇਨਾਂ ਵੀ ਪਾਈਆਂ ਜਾ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਕੁਝ ਲਾਇਨਾਂ ਅਤੇ ਕੁਟੈਕਸ਼ਨ ਆਦਿ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਬਾਕੀ ਹਨ। ਇਸ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੈਸੇ ਵੀ ਭੇਜੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ।

ਹੁਣ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੌਰ, ਕੋਸਲਰ, ਵਾਰਡ ਨੰ: 58 ਨੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਘੱਟ ਤੋਂ ਘੱਟ 2.00 ਲੱਖ ਦੀ ਰਕਮ ਭੇਜੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਪਬਲਿਕ ਦੀ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕੋਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਰੁਪਏ 2.00 ਲੱਖ ਹੋਰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 2.6.2014 ਰਾਂਗੀ ਉਪਰੋਕਤ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਰੁਪਏ 2.00 ਲੱਖ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03.06.2014 ਰਾਂਗੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 3.6.2014 ਰਾਂਗੀ ਮਾਮਲਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 332

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ ਜੀ ਆਈ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਇਨ 2" ਭਾਟੜਾ ਮੁੱਹਲਾ ਬੈਕ ਸਾਇਡ ਡੋਲਫਿਨ ਹੋਟਲ ਇਨ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 28 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁ: 2,67,345/-

ਅਜੰਸੀ: ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕਾਲੀਆ, ਠੇਕੇਦਾਰ

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ: 2,61,998/-

ਸੇਵਿੰਗ: 2%

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 77(52) ਮਿਤੀ 31-08-2012 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 2,67,345/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 11-12/09/2013 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਕੁਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਉਕਤ ਦਾ ਰੇਟ ਘੱਟ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ: 30-10-2013 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ: 03-03-2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 03-03-2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 333

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੀਵਰਮੈਨ ਸਟਾਫ ਲਈ ਸਰਦੀਆਂ ਵਾਸਤੇ ਕੱਚਾ ਕੋਲਾ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ । (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ) (ਜਨਰਲ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 49,000/-

ਅਜੰਸੀ: ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕਾਲੀਆ, ਜਲੰਧਰ

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ : 48,510/-

ਸੇਵਿੰਗ 1%

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 49,000/- ਦਾ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ (ਓ.ਐਡ ਐਮ.) ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਇੰਨ ਐਂਟੀਸਪੇਸ਼ਨ ਇਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 71(1) ਮਿਤੀ 24.1.2014 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 26.12.13 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਕਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕਾਲੀਆ, ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ, ਜੋ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ 1% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 48,510/- ਵਿਚ ਕਰਨਗੇ। ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਓ.ਐਡ ਐਮ.) ਨੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਤਕਨੀਕੀ (ਓ.ਐਡ ਐਮ.) ਨੇ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 21.2.2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 334

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ ਡਿਸਪੋਜਲ ਦੇ ਜੈਨਰੇਟਰ ਸੈਟ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਨ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ।

ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ: 3,09,877/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ 3,00,581/-

ਓਵਰਆਲ ਸੇਵਿੰਗ : 3%

ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ : ਮੈਸਰਜ਼ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਆਟੋ ਅਜੰਸੀਜ਼, ਜਲੰਧਰ ।

ਹਵਾਲਾ: ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 422 ਮਿਤੀ 12.9.2013

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਤਕਨੀਕੀ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਕਿ ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ ਡਿਸਪੋਜਲ ਤੇ 160 ਕੇ.ਵੀ.ਏ ਦਾ ਜੈਨਰੇਟਰ ਸੈਟ ਜੋ ਕਿ ਤਕਰੀਬਨ 15-20 ਸਾਲ ਤੋਂ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਇਹ ਜੈਨਰੇਟਰ ਖਰਾਬ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ ਇਸ ਜੈਨਰੇਟਰ ਸੈਟ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਾਉਣੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰਖਦੇ ਹੋਏ ਜੈਨਰੇਟਰ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਵਿਸਥਾਰਪੁਰਬਕ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 3,09,877/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਉਸ ਨੇ 77(71) ਮਿਤੀ 31/8/2012 ਰਾਂਹੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਮਿਤੀ 18/6/2013 ਲਈ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਂਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਕੁੱਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚੋਂ ਸੱਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਆਟੋ ਅਜੰਸੀਜ਼, ਜਲੰਧਰ ਦਾ ਵਸੂਲ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨਸ਼ੁਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 3,09,877/- ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰੁਪਏ 3,00,581/- ਵਿਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਦਫ਼ਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਤਕਨੀਕੀ) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 11/7/2013 ਰਾਂਹੀ ਮੈਸਰਜ਼ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਆਟੋ ਅਜੰਸੀਜ਼, ਜਲੰਧਰ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁੱਕਮ ਮਿਤੀ 12/7/2013 ਰਾਂਹੀ ਉਕਤ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁੱਕਮ ਮਿਤੀ 12/7/2013 ਰਾਂਹੀ ਇਹ ਕੰਮ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ। ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਮਤੇ ਰਾਂਹੀ ਵਿਚਾਰਣ ਉਪਰੰਤ ਲੰਬਿਤ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ ਐੱਡ ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 29.5.2014 ਰਾਂਹੀ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਮਿਸਲ ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਇਨਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਐਫ.ਐੱਡ ਸੀ.ਸੀ. ਤਹਿਤ ਅਪਰੂਵ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 335

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। ਵਾਰਡ ਨੰ:14 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 13,13,000/-

ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ: 12,70,725/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ: 12,18,371/-

ਸੇਵਿੰਗ 4.12%

ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਜਲੰਧਰ (ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਨੰ: 35915)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 13,13,000/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 77(53) ਮਿਤੀ 31-08-12 ਰਾਂਹੀ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਰੁਪਏ 43000/- ਬਿਜਲੀ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਆਦਿ ਦੇ ਰਾਖਵੇ ਹਨ, ਬਾਕੀ ਰੁਪਏ 12,70,725/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਂਹੀ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਕੁੱਲ 2 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 4.12% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 12,18,371/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਂਹੀ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-04-14 ਰਾਂਹੀ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਂਹੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਇਕੋ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਂਹੀ ਇਹ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਂਹੀ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਂਹੀ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 336

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮੁਫਤੀਆਂ ਮੁੱਹਲਾ ਵਿਖੇ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। ਵਾਰਡ ਨੰ:18 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ)

ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ: 12,20,725/-	ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ	ਰੁਪਏ: 11,70,725/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ	ਰੁਪਏ: 11,22,140/-		ਸੇਵਿੰਗ 4.15%

ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਜਲੰਧਰ (ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਨੰ: 35915)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 12,20,725/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 70(5) ਮਿਤੀ 24-01-14 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਰੁਪਏ 50000/- ਬਿਜਲੀ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਆਦਿ ਦੇ ਰਾਖਵੇ ਹਨ, ਬਾਕੀ ਰੁਪਏ 11,70,725/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਕੁੱਲ 2 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 4.15% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 11,22,140/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-04-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਇਕੋ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 337

ਵਿਸ਼ਾ:- ਖੋਦੀਆਂ ਮੁੱਹਲੇ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਫਗਵਾੜਾ ਗੇਟ ਵਿਖੇ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। ਵਾਰਡ ਨੰ:29 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ)

ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ: 11,70,725/-	ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ	ਰੁਪਏ: 11,70,725/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ	ਰੁਪਏ: 11,22,140/-		ਸੇਵਿੰਗ 4.15%

ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਜਲੰਧਰ (ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਨੰ: 35915)

ਖੋਦੀਆਂ ਮੁੱਹਲੇ ਨਜਦੀਕ ਸ਼ੀਸੂ ਮਾਡਲ ਸਕੂਲ ਵਾਲਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 11,70,725/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 80(19) ਮਿਤੀ 24-01-14 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 119 ਮਿਤੀ 10-02-14 ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਨੁਸਾਰ ਫਗਵਾੜਾ ਗੇਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਖੋਦੀਆਂ ਮੁਹੱਲੇ ਲਗਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਵੇਲੇ ਖੋਦੀਆਂ ਮੁਹੱਲੇ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏਗਾ ਤਾਂ ਉਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫਗਵਾੜਾ ਗੇਟ ਵਿਖੇ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਈ ਰੁਪਏ 11,70,725/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਕੁੱਲ 2 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 4.15% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 11,22,140/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-04-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਇਕੋ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 338

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪੀ.ਐੱਫ.ਟੀ ਕਲੋਨੀ ਵਿਖੇ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। (ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ) ਵਾਰਡ ਨੰ:24 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 12,20,725/- ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ: 12,20,725/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ: 11,70,065/- ਸੇਵਿੰਗ 4.15%
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਜਲੰਧਰ (ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਨੰ: 35915)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 12,20,725/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 71(4) ਮਿਤੀ 24-01-14 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 11,70,725/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਕੁੱਲ 2 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 4.15% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 11,70,065/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-04-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਇਕੋ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 339

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਿਸ਼ਨ ਪੂਰਾ ਟਾਂਗੇ ਵਾਲਾ ਚੌਂਕ ਵਿਖੇ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। ਵਾਰਡ ਨੰ:7 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 11,85,725/- ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ: 11,70,725/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ: 11,22,491/- ਸੇਵਿੰਗ 4.12%
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਜਲੰਧਰ (ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਨੰ: 35915)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 11,85,725/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 77(33) ਮਿਤੀ 31-08-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਰੁਪਏ 15,000/- ਡੋਜ਼ਰ ਦੇ ਰਾਖਵੇ ਹਨ ਬਾਕੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 11,70,725/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਕੁੱਲ 3 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 4.12% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 11,22,491/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-04-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਇਕੋ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 340

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮਲਕਾਂ ਮੁੱਹਲਾ ਵਿਖੇ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਉਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। (ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ) ਵਾਰਡ ਨੰ:27 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 11,70,725/- ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ: 11,70,725/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ: 11,22,140/- ਸੇਵਿੰਗ 4.15%
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਜਲੰਧਰ (ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਨੰ: 35915)

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਉਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 11,70,725/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 80(5) ਮਿਤੀ 24-01-14 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 11,70,725/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਕੁੱਲ 3 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 4.15% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 11,22,140/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-04-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਇਕੋ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 341

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 1 ਤੋਂ 7 ਤੱਕ ਦੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ/ਅਲਾਟ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵੱਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਨੂੰ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਵਾਸਤੇ 7 ਜ਼ੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡੀਆ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜ਼ੋਨਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਅਤੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਜੋ ਕਿ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 16 ਮਿਤੀ 04-01-13 ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਸਨ।

ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟਾਂ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ	ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੇਵਿੰਗ
ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 1	41,86,762/-	1	ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ	22.13%
ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2	54,51,274/-	1	ਜਗਦੀਸ਼ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਸ ਵਰਕਸ	22.13%
ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3	48,50,111/-	1	ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ	22.13%
ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 4	72,80,053/-	1	ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ	22.13%
ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 5	57,42,247/-	1	ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ	22.13%
ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 6	56,91,406/-	1	ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ	22.13%
ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 7	38,19,692/-	1	ਜਗਦੀਸ਼ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਸ ਵਰਕਸ	22.13%

ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਿਤੀ 07-01-13 ਤੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ 12 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 02-01-14 ਰਾਹੀਂ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ 3 ਹੋਰ ਮਹੀਨਿਆਂ ਲਈ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਵਾਧੂ ਸਮੇਂ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਖਰਚਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਅਗਰ ਫਿਰ ਵੀ ਕੋਈ ਖਰਚਾ ਵੱਧ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਇਸ ਬਾਬਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 112 ਮਿਤੀ 10-02-14 ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-04-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਬਾਰੇ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਗਏ ਹਨ, ਪਰੰਤੂ ਪਾਰਲੀਆਮੈਂਟ ਦੇ ਇਲੈਕਸ਼ਨਾਂ ਕਰਕੇ ਚੋਣ ਜਾਬਤਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹਨਾਂ ਟੈਂਡਰਾਂ ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਅਤੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਚਾਲੂ ਰੱਖਣੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ 3-3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਹੋਰ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਵਾਧੂ ਸਮੇਂ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਖਰਚਾ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਅਸਲ ਤਖਮੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ 25% ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਕੇ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ 25% ਵਾਧਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਪਾਰਲੀਆਮੈਂਟ ਦੇ ਇਲੈਕਸ਼ਨਾਂ ਕਰਕੇ ਚੋਣ ਜਾਬਤੇ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-04-14 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-04-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-04-14 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 342

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 82,98,500/- ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ: 34,17,750/- ਸੇਵਿੰਗ 34%
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਏ.ਐਸ.ਐੱਟਰਪ੍ਰਾਇਸਿਜ਼ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ (PB/Jal 35666 dt 10-03-11)

ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਕੰਡਮ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਸੈਟਾਂ ਨੂੰ ਬਦਲਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 82,98,500/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 127(33) ਮਿਤੀ 15-07-10 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰੁਪਏ 34,17,750/- ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 13-12-13 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ, ਜਿਸ ਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

Sr. No.	Description	Rate	Qty	Amount
1 NS	S/E Sodium fittings 150 watt single piece die cast with Sodium	4500.00 each	700	3150000.00
	Lamp 150 watt Bajaj/ Crompton /Philips/ Surya Make with			
	IP-66 compartment complete as per specifications			
2 NS	S/E of GI pipe Bracket 1.25" dia and one meter long	170.00 each	700	119000.00
	complete in all respects			
3 NS	S/E of M.S.Camp suitable for RCC Pole/Wall including	100.00 each	1400	140000.00
	Nuts & Bolts complete in all respects			
4 NS	S/E of PVC Al-conductor (Twin Core)	5.00 P.Meter	1750 Meter	8750.00
	2.5mm for connections			
				3417750.00

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਕੁੱਲ 3 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 34% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਕਰਨਾ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਬੀ.ਉ.ਕਿਉ ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਨੂੰ ਲਗਾ ਕੇ ਜਗਾਉਣ ਲਈ ਕੇਬਲ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਢੁਕਵੇਂ ਸਾਇਜ਼ ਦੀ ਕੇਬਲ ਲਗਾਉਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਕਿਉਂਕਿ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਬਿਜਲੀ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋਂ ਅਗਰ ਕੋਈ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਪੁਆਇੰਟ ਸਿੱਧਾ ਬਗੈਰ ਮੀਟਰ ਤੋਂ ਲਾਇਨ ਤੇ ਲਗਾਇਆ ਪਕੜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਬਿਜਲੀ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋਂ ਕਾਫੀ ਪਨੈਲਟੀ ਲਗਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਵਿੱਚੋਂ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਦੀ ਆਈਟਮ 33.10 ਸੀ (ii) ਅਨੁਸਾਰ 10 ਸਕੇਅਰ ਐਮ.ਐਮ ਦੀ ਕੇਬਲ ਪੁਆ ਲਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਿਜਲੀ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਪਨੈਲਟੀ ਤੇ ਬਚਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਭਗ 7000 ਮੀਟਰ ਕੇਬਲ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਹੀ ਸੇਵਿੰਗ ਵਿੱਚੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 343

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜੋਨ ਨੰ: 1 ਤੋਂ 7 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਪੁਆਇੰਟ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਸਲਾਨਾ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ। (ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ)

ਤਖਮੀਨੀਆ ਦਾ ਕੁਲ ਜੋੜ 3,69,98,783/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਊਂਟ 3,14,00,869/-

ਸੇਵਿੰਗ 15.13% ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਉਪਰੰਤ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਨੂੰ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਵਾਸਤੇ 7 ਜੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜੋਨਾਂ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/364 ਮਿਤੀ 12-02-14 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 27-02-14 ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ ਸਨ।

ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਛਪੀਆਂ ਅਤੇ ਵੈਬਸਾਇਟ ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਇਆ ਗਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਟਰਮਜ਼ ਅਤੇ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਮੰਨ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ। ਇਹਨਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟਾਂ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ	ਤਖਮੀਨੀ ਰੁਪਏ	ਮਤਾ ਨੰ/ਮਿਤੀ 24-01-14	ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੇਵਿੰਗ
ਜੋਨ ਨੰ: 1	42,27,349/-	81(1)	1	ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ	11.13%
ਜੋਨ ਨੰ: 2	48,76,844/-	81(2)	1	ਮੈ:ਜਗਦੀਸ਼ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਸ ਵਰਕਸ	13.13%
ਜੋਨ ਨੰ: 3	52,11,970/-	81(3)	1	ਮੈ:ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ	11.13%
ਜੋਨ ਨੰ: 4	72,28,905/-	81(4)	1	ਮੈ: ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ	11.13%
ਜੋਨ ਨੰ: 5	58,55,032/-	81(5)	1	ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ	11.13%
ਜੋਨ ਨੰ: 6	58,22,574/-	81(6)	1	ਮੈ: ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ	11.13%
ਜੋਨ ਨੰ: 7	37,76,109/-	81(7)	1	ਮੈ: ਜਗਦੀਸ਼ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਸ ਵਰਕਸ	13.13%

ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਹਨ, ਇਸ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਅਜੰਸੀਆਂ, ਕੰਮਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਸਾਰੀਆਂ ਟਰਮਜ਼ ਕੰਡੀਸ਼ਨਜ਼ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਐਮ.ਡਬਲਯੂ-4 ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੰਨਣ ਲਈ ਬਚਣਬੱਧ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਰੀਆਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਪੀ.ਐਫ, ਈ.ਐਸ.ਆਈ., ਸੇਲ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ, ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ, ਚੀਫ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਪੰਜਾਬ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹਨ, ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਕੋਲ ਸੂਚੀਬੱਧ ਹਨ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀਆਂ ਨੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜੋਨਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟ ਘੱਟਾਏ ਹਨ:-

- | | | |
|-------------------------------------|--------------------|-----------------|
| 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਜਲੰਧਰ | ਜੋਨ ਨੰ: 3,4, ਅਤੇ 6 | ਘੱਟਾਏ ਗਏ ਰੇਟ 4% |
| 2. ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ | ਜੋਨ ਨੰ: 1 ਅਤੇ 5 | ਘੱਟਾਏ ਗਏ ਰੇਟ 4% |
| 3. ਮੈਸਰਜ਼ ਜਗਦੀਸ਼ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਸ ਵਰਕਸ | ਜੋਨ ਨੰ: 2 ਅਤੇ 7 | ਘੱਟਾਏ ਗਏ ਰੇਟ 2% |

ਇਹਨਾਂ ਘੱਟਾਏ ਹੋਏ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰਾਂ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦਾ ਹੈ:-

ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ (ਜੋਨ ਨੰ:)	ਤਖਮੀਨੀ ਰੁਪਏ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੇਵਿੰਗ (%)	ਰੇਟ ਘੱਟਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਸੇਵਿੰਗ	ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਊਂਟ ਰੁਪਏ
1	42,27,349/-	1	ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ	11.13	15.13%	35,87,751/-
2	48,76,844/-	1	ਜਗਦੀਸ਼ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਸ ਵਰਕਸ	13.13	15.13%	41,38,978/-
3	52,11,970/-	1	ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	11.13	15.13%	44,23,399/-
4	72,28,905/-	1	ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	11.13	15.13%	61,35,172/-
5	58,55,032/-	1	ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਬਜਾਜ	11.13	15.13%	49,69,166/-
6	58,22,574/-	1	ਲੁਥਰਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	11.13	15.13%	49,41,619/-
7	37,76,109/-	1	ਜਗਦੀਸ਼ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਸ ਵਰਕਸ	13.13	15.13%	32,04,784/-
ਕੁਲ ਜੋੜ	3,69,98,783/-					3,14,00,869/-

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-05-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਲਈ hydraulic Ladder/Mechanical Ladder with Vehicle ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਦੇ ਸਬੂਤ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਪਰੰਤੂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਜਿਹੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਬੂਤ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਤੇ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਮੰਗੇ ਸਨ। ਕਿਉਂਕਿ ਪੁਰਾਣਾ ਠੋਕਾ ਪਹਿਲਾ ਹੀ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਤੋਂ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-05-14 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਲਿਖਿਆ ਹੈ। ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-05-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 29-05-14 ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਸਟਰੀਟ ਲਾਇਟਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 344

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਲਈ 55 ਫਿਟਰ ਕੁਲੀ/ ਮੈਸਨ ਹੈਲਪਰ/ ਕੀ-ਮੈਨ (ਅਨਸਕਿਲਡ) ਅਤੇ 6 ਮੈਸਨ (ਸਕਿਲਡ) ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ ਠੋਕੇ ਤੇ ਰੱਖਣ ਬਾਰੇ। (ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਾਰੇ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 69.50 ਲੱਖ
 ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 69,83,580/- (ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ 01-09-13 ਅਨੁਸਾਰ)
 ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਊਂਟ ਰੁਪਏ 69,02,436/-
 ਅਜਿਹੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਰਿਲਾਏਬਲ ਸਰਵਿਸਿਜ਼, ਜਲੰਧਰ (ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਨੰ: 35518)

ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਨਵੇਂ ਇਲਾਕਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸੁਵਿਧਾ ਉਪਲੱਬਧ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਲਾਇਨਾਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਅਤੇ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਕੰਮ ਬਹੁਤ ਵੱਧ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਜਰੂਰੀ ਵੀ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਅਤੇ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਲਈ ਰੈਗੂਲਰ ਸਟਾਫ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ 55 ਫਿਟਰ ਕੁਲੀ/ਮੈਸਨ ਹੈਲਪਰ(ਅਨਸਕਿਲਡ) ਅਤੇ 6 ਮੈਸਨ (ਸਕਿਲਡ) ਦਾ ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ ਰੱਖਣ ਲਈ ਲੇਬਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼, ਈ.ਪੀ.ਐਫ.ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ. ਲੇਬਰ ਸੈਸ ਅਤੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਸਰਵਿਸ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕਰਕੇ ਰੁਪਏ 69.50 ਲੱਖ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 70(54) ਮਿਤੀ 24-01-14 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਜ਼ੋਨ ਵਾਇਜ਼ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਜ਼ੋਨ ਨੰ:	ਫਿਟਰ ਕੁਲੀ (ਅਨਸਕਿਲਡ)	ਮੈਸਨ (ਸਕਿਲਡ)
1	1 (ਪ੍ਰਤਾਪ ਬਾਗ)	7	1
2	2 (ਦਾਦਾ ਕਲੋਨੀ)	7	1
3	3 (ਲਾਲ ਰਤਨ)	7	1
4	4 (ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਪਾਰਟ 1)	5	
5	4ਏ (ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ ਪਾਰਟ 2)	5	1
6	5 (ਕੰਪਨੀ ਬਾਗ ਪਾਰਟ 1)	6	
7	5ਏ (ਕੰਪਨੀ ਬਾਗ ਪਾਰਟ 2)	4	1
8	6 (ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ)	8	
9	7 (ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਅਸਟੇਟ)	6	1
	ਜ਼ੋਨ	55	6

ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਪੁਰਾਣਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁਕਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 01-09-13 ਤੋਂ ਲੇਬਰ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜ਼ਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 69,83,580/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਈ.ਪੀ.ਐਫ. ਈ.ਐਸ.ਆਈ., ਨਾਲ ਸੁਚੀਬੱਧ ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਰਜ਼ ਤੋਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਕੋਰੀਜ਼ਡੰਮ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਸਿਰਫ ਇਕ ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ, ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜ਼ਿਜ਼ ਤੇ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਤੇ 1.5% ਸੇਵਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 69,83,580/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 69,02,436/- ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜ਼ਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਤੋਂ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਲੈ ਕੇ ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰੇਗੀ। ਟੈਂਡਰ ਭਰਨ ਵਾਲਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਲੀਜੀਬਿਲਟੀ ਕਰਾਈਟਿਰਿਆ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਆਰ ਦੇ ਪੂਰਾ ਉਤਰਦਾ ਹੈ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਵੇਰਵਾ	ਨੰਬਰ
1	ਪੈਨ ਕਾਰਡ	ADPPR 7319P
2	ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ	PB/JAL/35518 dt 06-08-2010
3	ਈ.ਐਸ.ਆਈ. ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ	12/20869/101 ਜਲੰਧਰ

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਜ਼ੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਵਾ ਕੇ ਪਰਖਨ ਤੋਂ ਕੰਮ ਤੇ ਲਏ ਜਾਣਗੇ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਵੀ ਲੇਬਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜ਼ਿਜ਼ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਲੇਬਰ ਨੂੰ ਵੇਜ਼ਿਜ਼ ਦੇਣੀਆਂ ਪੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਦੂਸਰੇ ਵਿਭਾਗਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਅਗਰ ਕੋਈ ਰੇਟ ਵਧਾਏ/ ਘਟਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਵੀ ਦੇਣ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਹੋ ਚੁਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 345

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਨਜ਼ਦੀਕ ਬੋਲੀਨਾ ਗੈਸ ਅਜੰਸੀ ਵਿਖੇ ਰਿਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। (ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ)
ਵਾਰਡ ਨੰ:38 (ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 19,35,725/-
ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ 19,35,725/-
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਸ੍ਰੀ ਗੋਰਵ ਸ਼ਰਮਾ

ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 19,35,725/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ: 19,06,689/-
ਸੇਵਿੰਗ 1.5%

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 19,35,725/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 347(16) ਮਿਤੀ 14-10-11 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 19,35,725/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੇ ਬਾਰੀ ਮੰਗੇ ਜਾ ਚੁਕੇ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਸੀ ਹੋਇਆ। ਤੀਸਰੀ ਬਾਰੀ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, 2 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਇਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸ੍ਰੀ ਗੋਰਵ ਸ਼ਰਮਾ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਵਿਭਾਗ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹਨ ਅਤੇ ਦੂਸਰੀ ਅਜੰਸੀ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਵਿਭਾਗ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਪਰੰਤੂ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਦੇ ਰੇਟ ਗੋਰਵ ਸ਼ਰਮਾ ਨਾਲੋਂ ਘੱਟ ਸਨ। ਗੋਰਵ ਸ਼ਰਮਾ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਪੂਰੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਨੇ ਦੂਸਰੀ ਅਜੰਸੀ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਤਖਮੀਨੇ ਤੋਂ 1.5% ਘੱਟ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਰਜਾਮੰਦੀ ਲਿਖ ਕੇ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 1.5% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 19,06,689/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ।

ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਸੂਚੀਬੱਧ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜੰਸੀ ਦੇ ਪੈਨ, ਵੈਟ ਅਤੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

PAN No.	ALNPS 8090A
VAT No.	03772042692
E.P.F.Registration No.	PB/Jal 44411 dt 14-02-14 w.e.f. 01-01-11

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਉਪਰੋਕਤ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-05-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30-05-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 346

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮਾਤਾ ਰਾਣੀ ਚੌਕ ਮਾਡਲ ਹਾਊਸ ਵਿਖੇ ਰਿਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। (ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ) ਵਾਰਡ ਨੰ:48
(ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 17,60,000/-	ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 18,69,398/-
ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ 18,69,398/-	ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ: 18,41,357/-
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਐਚ.ਆਰ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ	ਸੇਵਿੰਗ 1.5%

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 17,60,000/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 263(15) ਮਿਤੀ 17-06-11 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਅਤੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 18,69,398/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 247(11) ਮਿਤੀ 16-07-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 18,69,398/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪੰਜ ਬਾਰੀ ਮੰਗੇ ਜਾ ਚੁਕੇ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਸੀ ਹੋਇਆ। ਛੇਵੀਂ ਬਾਰੀ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਸਿਰਫ 1 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ। ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 1.5% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 18,41,357/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ।

ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਸੂਚੀਬੱਧ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜੰਸੀ ਦੇ ਪੈਨ ਅਤੇ ਵੈਟ ਨੰ: ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

1. ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਨੰ: AABHH 5820G
2. ਟਿਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: 03911047104

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਸਿਰਫ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਦੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਬਤ ਡਿਡਕਸ਼ਨਾ ਲਈ ਜੁਮੇਵਾਰ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਦੇ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਤੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਦਿੱਤੀ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-05-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30-05-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 347

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਵਿਖੇ ਫੇਲ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨੰ: 2 ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਰਿਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। (ਰਿਪਲੈਸਮੈਂਟ) ਵਾਰਡ ਨੰ:55 (ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 20,19,209/- ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ 20,18,725/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ: 19,88,444/-

ਸੇਵਿੰਗ 1.5%

ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਐਚ.ਆਰ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਸਿਜ਼ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 20,19,209/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 366(40) ਮਿਤੀ 14-10-11 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 20,18,725/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਬਾਰੀ ਮਿਤੀ 23-11-13 ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਸੀ ਹੋਇਆ। ਦੂਸਰੀ ਬਾਰੀ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਸਿਰਫ 1 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ। ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 1.5% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 19,88,444/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ।

ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਸੂਚੀਬੱਧ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜੰਸੀ ਦੇ ਪੈਨ ਅਤੇ ਵੈੱਟ ਨੰ: ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

1. ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਨੰ: AABHH 5820G
2. ਟਿਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: 03911047104

ਉਪਰੋਕਤ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਸਿਰਫ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਦੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਬਤ ਡਿਡਕਸ਼ਨਾ ਲਈ ਜੁਮੇਵਾਰ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਦੇ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਤੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਦਿੱਤੀ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-05-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30-05-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 348

ਵਿਸ਼ਾ:- ਡਿਫੈਂਸ ਕਲੋਨੀ ਆਰ.ਓ.ਬੀ ਦੇ ਲਾਗੇ ਰਿਗ ਬੋਰ ਟਿਉਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। ਵਾਰਡ ਨੰ:31 (ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 19,79,209/-	ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 20,87,211/-
ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ 20,37,225/-	ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ: 20,06,666/-
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਐਚ.ਆਰ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ	ਸੇਵਿੰਗ 1.5%

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਉਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 19,79,209/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 418(9) ਮਿਤੀ 02-12-11 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਅਤੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 20,87,211/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 247(1) ਮਿਤੀ 16-07-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਬਿਜਲੀ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਦਾ ਖਰਚਾ ਰਾਖਵਾ ਰੱਖ ਦੇ ਬਾਕੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 20,37,225/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪੰਜ ਬਾਰੀ ਮੰਗੇ ਜਾ ਚੁਕੇ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਸੀ ਹੋਇਆ। ਛੇਵੀਂ ਬਾਰੀ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਸਿਰਫ 1 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ। ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 1.5% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 20,06,666/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ।

ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਸੂਚੀਬੱਧ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜੰਸੀ ਦੇ ਪੈਨ ਅਤੇ ਵੈਟ ਨੰ: ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

1. ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਨੰ: AABHH 5820G
2. ਟਿਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: 03911047104

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਸਿਰਫ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਦੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਬਤ ਡਿਡਕਸ਼ਨਾ ਲਈ ਜੁਮੇਵਾਰ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਦੇ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਤੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਦਿੱਤੀ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-05-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30-05-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 349

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਫੇਸ-1 ਰੇਲਵੇ ਲਾਇਨ ਦੇ ਲਾਗੇ ਰਿਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। (ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ)
ਵਾਰਡ ਨੰ:33 (ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 18,18,725/- ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ 18,18,725/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ: 17,91,444/- ਸੇਵਿੰਗ 1.5%
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਐਚ.ਆਰ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 18,18,725/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 71(3) ਮਿਤੀ 24-01-14 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਸਿਰਫ 1 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ। ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 1.5% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 17,91,444/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ।

ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਸੂਚੀਬੱਧ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜੰਸੀ ਦੇ ਪੈਨ ਅਤੇ ਵੈਟ ਨੰ: ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

1. ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਨੰ: AABHH 5820G
2. ਟਿਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: 03911047104

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਸਿਰਫ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਦੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਬਤ ਡਿਡਕਸ਼ਨਾ ਲਈ ਜੁਮੇਵਾਰ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਦੇ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਤੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਦਿੱਤੀ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-05-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30-05-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 350

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬਾਬਾ ਬੁੱਢਾ ਜੀ ਇਨਕਲੇਵ/ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਰਿਗ ਬੋਰ ਟਿਉਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। ਵਾਰਡ ਨੰ:13 (ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 18,39,225/- ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ: 17,89,225/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ: 17,48,967/- ਸੇਵਿੰਗ 2.25%
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਸਮਰਾਏ ਕੋ-ਆਪ ਐਲ.ਸੀ ਸੋਸਾਈਟੀ ਲਿਮ:

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਉਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 18,39,225/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 77(10) ਮਿਤੀ 31-08-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਰੁਪਏ 50,000/- ਬਿਜਲੀ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਲਈ ਰਾਖਵੇਂ ਹਨ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 17,89,225/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਤਿੰਨ ਬਾਰੀ ਮੰਗੇ ਜਾ ਚੁਕੇ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਸੀ ਹੋਇਆ। ਚੌਥੀ ਬਾਰੀ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਸਿਰਫ 1 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਸੋਸਾਈਟੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ। ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 2.25% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 17,48,967/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨਾਲ ਲਗਾਏ ਹਨ:-

1. ਸਮਰਾਏ ਕੋ-ਆਪ ਐਲ.ਸੀ ਸੋਸਾਈਟੀ ਲਿਮ: ਦੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਦੀ ਕਾਪੀ
2. ਏ.ਆਰ ਕੋ-ਆਪ ਸੋਸਾਈਟੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕਪੈਸਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਕਾਪੀ
3. ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨੰ: 1429 ਮਿਤੀ 13-12-13 ਦੀ ਕਾਪੀ
4. ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਨੰ: AABAT 4269Q
5. ਟਿਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: 03192049801

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸੋਸਾਈਟੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਆਰ.ਟੀ.ਆਈ ਐਕਟ 2005 ਅਧੀਨ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਬਾਰੇ ਸੂਚਨਾ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ। ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਵਿਭਾਗ ਨੇ ਅਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: RTI/34/SRO/JAL/8739 dt 17-07-13 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਬਾਰੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ "**Please read section 16(1)(a) of the Employees Provident Fund & Miscellaneous Act, 1952 (Copy of which is enclosed)**"

16. Act not to apply to certain establishments –(1) This ACT shall not apply:-

(a) to any establishment registered under the Co-operative Societies Act, 1912(2 of 1912) or under any other law for the time being in force in any state relating to Co-operative Societies employing less than fifty persons and working without the aid of power.

ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਆਰ.ਟੀ.ਆਈ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਸੋਸਾਈਟੀਆਂ ਦੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਬਾਰੇ ਉਪਰੋਕਤ ਕੀਤੇ ਖੁਲਾਸੇ ਤੋਂ ਸਪਸ਼ਟ ਹੈ ਕਿ ਕੋ-ਆਪ ਐਲ.ਸੀ ਸੋਸਾਈਟੀਆਂ ਤੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ. ਐਕਟ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਬਾਬਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਧੀਨ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-05-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30-05-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 351

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਤਨਾਮ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਰਿਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। ਵਾਰਡ ਨੰ:15(ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 19,97,725/- ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ: 19,47,725/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ: 19,37,986/- ਸੇਵਿੰਗ 0.5%
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਸਮਰਾਏ ਕੋ-ਆਪ ਐਲ.ਸੀ ਸੋਸਾਈਟੀ ਲਿਮ:

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 19,97,725/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 77(55) ਮਿਤੀ 31-08-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਰੁਪਏ 50,000/- ਬਿਜਲੀ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਲਈ ਰਾਖਵੇ ਹਨ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 19,47,725/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਤਿੰਨ ਬਾਰੀ ਮੰਗੇ ਜਾ ਚੁਕੇ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਸੀ ਹੋਇਆ। ਚੌਥੀ ਬਾਰੀ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਸਿਰਫ 1 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਸੋਸਾਈਟੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ। ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 0.5% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 19,37,986/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨਾਲ ਲਗਾਏ ਹਨ:-

1. ਸਮਰਾਏ ਕੋ-ਆਪ ਐਲ.ਸੀ ਸੋਸਾਈਟੀ ਲਿਮ: ਦੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਦੀ ਕਾਪੀ
2. ਏ.ਆਰ ਕੋ-ਆਪ ਸੋਸਾਈਟੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕਪੈਸਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਕਾਪੀ
3. ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਨ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨੰ: 1429 ਮਿਤੀ 13-12-13 ਦੀ ਕਾਪੀ
4. ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਨੰ: AABAT 4269Q
5. ਟਿਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: 03192049801

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸੋਸਾਈਟੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਆਰ.ਟੀ.ਆਈ ਐਕਟ 2005 ਅਧੀਨ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਬਾਰੇ ਸੂਚਨਾ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ। ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਵਿਭਾਗ ਨੇ ਅਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: RTI/34/SRO/JAL/8739 dt 17-07-13 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਬਾਰੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ "**Please read section 16(1)(a) of the Employees Provident Fund & Miscellaneous Act, 1952 (Copy of which is enclosed)**"

16. Act not to apply to certain establishments –(1) This ACT shall not apply:-

(a) to any establishment registered under the Co-operative Societies Act, 1912(2 of 1912) or under any other law for the time being in force in any state relating to Co-operative Societies employing less than fifty persons and working without the aid of power.

ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਆਰ.ਟੀ.ਆਈ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਸੋਸਾਈਟੀਆਂ ਦੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਬਾਰੇ ਉਪਰੋਕਤ ਕੀਤੇ ਖੁਲਾਸੇ ਤੋਂ ਸਪਸ਼ਟ ਹੈ ਕਿ ਕੋ-ਆਪ ਐਲ.ਸੀ ਸੋਸਾਈਟੀਆਂ ਤੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ. ਐਕਟ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 28-02-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਬਾਬਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਧੀਨ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-05-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30-05-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 352

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗੜ੍ਹਾ ਵਿਖੇ ਪੁਲਿਸ ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ: 7 ਦੇ ਲਾਗੇ ਰਿਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ।(ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ) ਵਾਰਡ ਨੰ:32 (ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ: 19,74,299/-	ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ	20,81,511/-
ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ	ਰੁਪਏ: 20,11,511/-	ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ	ਰੁਪਏ: 19,31,051/-
ਸੇਵਿੰਗ 4%	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਏ.ਬੀ ਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਲੁਧਿਆਣਾ		

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 19,74,299/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 444(3) ਮਿਤੀ 02-12-11 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਅਤੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 20,81,511/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 247(16) ਮਿਤੀ 16-07-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਰੁਪਏ 70,000/- ਬਿਜਲੀ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਲਈ ਰਾਖਵੇਂ ਹਨ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 20,11,511/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪੰਜ ਬਾਰੀ ਮੰਗੇ ਜਾ ਚੁਕੇ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਸੀ ਹੋਇਆ। ਛੇਵੀਂ ਬਾਰੀ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਸਿਰਫ 1 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ। ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 4% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 19,31,051/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨਾਲ ਲਗਾਏ ਹਨ:-

1. ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਇੰਲਿਸਟਮੈਂਟ ਦੀ ਰਸੀਦ 35/68876 ਮਿਤੀ 12-08-13
 2. ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਨੰ: AAPPV 7098G
 3. ਟਿਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: 03172050394
- ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਦੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਬਤ ਡਿਡਕਸ਼ਨਾ ਲਈ ਜੁਮੇਵਾਰ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਦੇ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਤੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਦਿੱਤੀ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-05-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30-05-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 353

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮੋਤਾ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਗਰੀਨ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਰਿਗ ਬੋਰ ਟਿਉਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। ਵਾਰਡ ਨੰ: 34(ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ: 19,52,209/-	ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ	19,83,725/-
ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ	ਰੁਪਏ: 19,18,725/-	ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ	ਰੁਪਏ: 18,41,976/-
ਸੇਵਿੰਗ 4%	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਏ.ਬੀ ਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਲੁਧਿਆਣਾ		

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਉਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 19,52,209/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 128(3) ਮਿਤੀ 15-07-10 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਅਤੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 19,83,725/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 247(19) ਮਿਤੀ 16-07-12 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਰੁਪਏ 65,000/- ਬਿਜਲੀ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਲਈ ਰਾਖਵੇਂ ਹਨ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 19,18,725/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪੰਜ ਬਾਰੀ ਮੰਗੇ ਜਾ ਚੁਕੇ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਸੀ ਹੋਇਆ। ਛੇਵੀਂ ਬਾਰੀ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਸਿਰਫ 1 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ। ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 4% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 18,41,976/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨਾਲ ਲਗਾਏ ਹਨ:-

1. ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਇੰਲਿਸਟਮੈਂਟ ਦੀ ਰਸੀਦ 35/68876 ਮਿਤੀ 12-08-13
 2. ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਨੰ: AAPPV 7098G
 3. ਟਿਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: 03172050394
- ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਦੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਬਤ ਡਿਡਕਸ਼ਨਾ ਲਈ ਜੁਮੇਵਾਰ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਦੇ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਤੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਦਿੱਤੀ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-05-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30-05-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 354

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗੜ੍ਹਾ ਵਿਖੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਟੈਂਕੀ ਲਾਗੇ ਰਿਗ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਬਾਰੇ। (ਰਿਪਲੇਸਮੈਂਟ) ਵਾਰਡ ਨੰ:32
(ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ: 19,69,009/- ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਰੁਪਏ: 19,68,725/-
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ: 18,89,976/- ਸੇਵਿੰਗ 4%
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਏ.ਬੀ ਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਲੁਧਿਆਣਾ

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 19,69,009/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 418(8) ਮਿਤੀ 02-12-11 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 19,68,725/- ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਤਿੰਨ ਬਾਰੀ ਮੰਗੇ ਜਾ ਚੁਕੇ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਸੀ ਹੋਇਆ। ਚੌਥੀ ਬਾਰੀ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25-02-14 ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ, ਸਿਰਫ 1 ਈ-ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ। ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਕੰਮ 4% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਰੁਪਏ 18,89,976/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮਿਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਘੱਟ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:5/47/2011/ਰ/74/322 ਮਿਤੀ 22-02-11 ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ 3 ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਕ ਹੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਅਤੇ ਵਾਜਿਬ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਉਪਰੋਕਤ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਾਜਿਬ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨਾਲ ਲਗਾਏ ਹਨ:-

1. ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਇੰਲਿਸਟਮੈਂਟ ਦੀ ਰਸੀਦ 35/68876 ਮਿਤੀ 12-08-13
2. ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਨੰ: AAPPV 7098G
3. ਟਿਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: 03172050394

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਦੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਬਤ ਡਿਡਕਸ਼ਨਾ ਲਈ ਜੁਮੇਵਾਰ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਦੇ ਮੈਨੂਅਲ ਲੇਬਰ ਪਾਰਟ ਤੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਬਾਰੇ ਦਿੱਤੀ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 10-05-14 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30-05-14 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 355

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ JS-80 ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 13.5.2014 ਕਿ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ JS-80 ਜੋ ਕਿ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਦੇ ਕੁੜੇ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸਭਾਲ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਨੂੰ ਓਪਰੇਟਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਉਪਰੰਤ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਸਰਵਿਸ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਪਾਸੋਂ ਚੈਕ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਮਸ਼ੀਨ ਦਾ Track Group Sealed, Tensioner Assy, Carrier Roller, Group Nut, Washer, Track Guide, Bolt ਆਦਿ ਸਮਾਨ ਬਦਲੀ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ। ਇਹ ਮਸ਼ੀਨ ਇਸ ਵਕਤ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ ਪਰੰਤੂ ਕਿਸੇ ਵਕਤ ਵੀ ਖੜੀ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਵਾਸਤੇ ਜੋ ਸਪੇਅਰਜ਼ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਰਵਿਸ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ Recommend ਕੀਤੇ ਹਨ, ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਮੈਸ: ਸੁਮਿਤ ਅਰਥਮੁਵਰਜ ਜੋ ਕਿ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਇੰਡੀਆ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਡੀਲਰ ਹਨ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਫੋਰਮਾਂ ਇੰਨਵਾਇਸ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸਪੇਅਰਜ਼ ਖਰੀਦ ਤੇ ਰੁਪੈ 6,94,171/- ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਪਹਿਲਾ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਰੇਟ ਜੋ ਡਿਲਵਰੀ ਸਮੇਂ ਹੋਣਗੇ, ਲਏ ਜਾਣਗੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਰੁਪੈ 6,94,171/- ਬਤੌਰ ਆਰਜੀ ਅਡਵਾਂਸ ਲੈਣ ਦੀ ਵੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 18 ਮਿਤੀ 24.01.014 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਹੁਣ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 20.5.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 29.5.2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 356

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ JS-140 ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਬਾਰੇ।

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਟੀ) ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 13.5.2014 ਕਿ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ JS-140 ਜੋ ਕਿ ਵਰਿਆਣਾ ਡੰਪ ਤੇ ਕੁੜੇ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸਭਾਲ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਨੂੰ ਓਪਰੇਟਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਉਪਰੰਤ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਸਰਵਿਸ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਪਾਸੋਂ ਚੈਕ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਮਸ਼ੀਨ ਦੇ Travel motor, pipe, Hex soc HD. Cap screw, snap ring, pipe boom down, clamp, o ring ਆਦਿ ਬਦਲੀ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ ਇਹ ਮਸ਼ੀਨ ਇਸ ਵਕਤ ਖੜੀ ਹੈ। ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਵਾਸਤੇ ਜੋ ਸਪੇਅਰਜ਼ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਰਵਿਸ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ Recommend ਕੀਤੇ ਹਨ, ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਮੈਸ: ਸੁਮਿਤ ਅਰਥਮੁਵਰਜ ਜੋ ਕਿ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਇੰਡੀਆ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਡੀਲਰ ਹਨ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਫੋਰਮਾਂ ਇੰਨਵਾਇਸ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸਪੇਅਰਜ਼ ਖਰੀਦ ਤੇ ਰੁਪੈ 1,99,516/- ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਪਹਿਲਾ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਰੇਟ ਜੋ ਡਿਲਵਰੀ ਸਮੇਂ ਹੋਣਗੇ, ਲਏ ਜਾਣਗੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਰੁਪੈ 1,99,516/- ਬਤੌਰ ਆਰਜੀ ਅਡਵਾਂਸ ਲੈਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 19 ਮਿਤੀ 24.01.14 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਹੁਣ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 20.5.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 29.5.2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 357

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਸੈਲਫ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਦੀ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਤਖਮੀਨਾ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ 6,35,000/-

ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:- M/s Grabware Solutions Pvt. Ltd., Jalandhar.

ਪਤਿਆ ਨੋਟ ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ ਮਿਤੀ: 24.3.2014 ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਇੱਕ ਸੋਫਟਵੇਅਰ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜੋਨਾ ਵਿੱਚ 8 ਕੰਮਪਿਊਟਰ ਅਪਰੇਟਰਾਂ ਦੀ ਭਰਤੀ ਕਿਸੇ ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਰ ਦੁਆਰਾ ਤਿੰਨ ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਦੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਇੱਕ ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ. ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਉਸ ਆਰ.ਐਫ.ਪੀ. ਦੇ ਮੁਤਾਬਕ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਅਪਣਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਠੇਕਾ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਕੰਪਨੀ M/s Grabware Solutions Pvt. Ltd., Jalandhar ਨੂੰ ਰੁਪਏ 7,20,000/- ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 215 ਮਿਤੀ: 16-04-2013 ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 6/24/2013-4ਸਸ1/1344 ਮਿਤੀ: 23-04-2013 ਰਾਹੀਂ ਵੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਮਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਤਿੰਨ ਮਹੀਨੇ ਲਈ ਮੈਨ ਪਾਵਰ ਦੇਣੀ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ 6 ਮਹੀਨੇ ਲਈ ਵਧਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਕੰਮਪਿਊਟਰ ਸਟਾਫ ਦੀ ਕਮੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ, ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦੇ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਦਿੱਕਤ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਸੀ। ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਰੀਟਰਨਾ ਦੀ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਇਸੇ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਹੀ ਠੇਕਾ ਦੇਣ, ਕਿਉਂ ਜੋ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਸੋਫਟਵੇਅਰ ਇਸੇ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਹੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਸੀ, ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਲਈ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਕਰਨੀ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਡਾਟਾ ਬੈਸ ਵੀ ਸਹੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨਹੀਂ ਬਣ ਸਕਦਾ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ / ਸਮੇਂ ਦੀ ਵੀ ਬਰਬਾਦੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਅਤਿ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਇੱਕ Emergency/ Urgent-nature ਕੰਮ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ 6 ਕੁਲੈਕਸ਼ਨ ਸੈਂਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ ਰਸੀਦਾ ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਕੈਂਪਾ ਵਿੱਚ ਮੈਨੂਅਲ ਜੀ-8 ਰਸੀਦਾਂ ਰਾਹੀਂ ਇੱਕਠਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 76000 ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਰੀਟਰਨ ਆਈਆਂ ਹਨ (ਲਗਭਗ 35000 ਕੁਲੈਕਸ਼ਨ ਸੈਂਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਲਗਭਗ 31000 ਮੈਨੂਅਲ ਆਈਆਂ ਹਨ)। ਇਸ ਦੀ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਲੋਕਲ ਆਡਿਟ) ਜੀ ਨਾਲ ਗੱਲਬਾਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਉਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈ ਗਈ ਮੈਨ ਪਾਵਰ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ 9 ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਤੇ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ (Minimum wages Rs. 7372/- each.) ਅਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਵਿੱਡ 10% ਅਨੁਮਾਨਤ ਖਰਚਾ ਰੁ: 5.85 ਲੱਖ ਦਾ ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਮੈਨੂਅਲ ਜੀ-8 ਰਸੀਦਾ ਰਾਹੀਂ ਆਈਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਰੀਟਰਨ ਦੀ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਲਈ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਲਈ 6 ਮੈਨ ਪਾਵਰ ਲੈਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਮਾਰਚ, 2014 ਤੱਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦਾ ਡਾਟਾਬੇਸ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ। ਜਿਸ ਤੇ ਲਗਭਗ ਰੁਪਏ 50000/- ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ। ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਕੁੱਲ ਰੁਪਏ 6,35,000/- ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਰਕਮ 12ਵੇਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਗਰਾਂਟ-ਇਨ-ਏਡ ਅੰਡਰ ਸਕੀਮ ਯੂ.ਡੀ.-11 ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਗ੍ਰਾਂਟ (ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ) ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 22 ਮਿਤੀ: 24-01-2014 ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸ5-ਡਸਸ-ਮਸਸ-(ਜਲੰਧਰ)-2014/9774 ਮਿਤੀ: 04-03-2014 ਰਾਹੀਂ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਦਿੱਤਾ ਕਿ “ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬੱਧਤਾ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਰੂਲਾਂ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮੱਰਥ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ”।

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਵਰਨਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ 12ਵੇਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਗਰਾਂਟ-ਇਨ-ਏਡ ਅੰਡਰ ਸਕੀਮ ਯੂ.ਡੀ.-11 ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਗ੍ਰਾਂਟ (ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ) ਵਿੱਚੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਦੇ ਡਾਟਾਬੇਸ ਨੂੰ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ਡ ਕਰਨ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਰੂਲਾਂ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਜਿਥੇ ਤੱਕ ਸਮੱਰਥ ਅਥਾਰਟੀ ਦਾ ਸਵਾਲ ਹੈ, ਉਹ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ/ਕਮਿਸ਼ਨਰ/ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਹੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ, ਟੈਕਸ ਦੀ ਉਗਾਹੀ ਕਰਨ, ਸੈਲਫ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਦੀ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਕਰਨ ਅਤੇ ਡਾਟਾ ਬੇਸ ਕੰਮਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਵਾਸਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਗ੍ਰਾਂਟ ਵਿੱਚੋਂ ਉਕਤ ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਾਮਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 24.3.2014 ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 30.3.2014 ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 30.03.14 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਕੇਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ: 358

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਮੇਅਰ ਹਾਊਸ, ਮੇਅਰ ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਦਫਤਰ, ਐਲ.ਏ. ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਤਹਿਬਜਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ ਲਈ 11 ਨੰਬਰ ਏਅਰ ਕੰਡੀਸ਼ਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ। (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁ: 4,05,000/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਟ: 4,05,000/-

ਅਜੰਸੀ: M/s Jai Maa Traders.

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਸਟੋਰ ਜਨਰਲ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੁਪਰਡੰਟ ਸਟੋਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 29.5.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 4,05,000/- ਦਾ ਜਨਰਲ ਸਟੋਰ ਸ਼ਾਖਾਂ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 6 ਮਿਤੀ 24-01-2014 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਅਖਬਾਰਾ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 27-05-2014 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਕੁਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਟ	ਸੇਵਿੰਗ
1	M/s Jai Maa Traders	4,05,000	Nil
2	M/s Rai Enterprises.	4,13,100	2% ਵੱਧ
3	M/s Madhu Sales Corporation.	4,13,100	2% ਵੱਧ

ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਕੱਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਜੋ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੁ: 4,05,000/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਗੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ: 29-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 29-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ 29-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 359

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੋਕਲ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਜਨਮ ਅਤੇ ਮੌਤ ਸ਼ਾਖਾ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲਈ ਅਲਮਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਰੈਕ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ। ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁ: 50,000/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਟ: 45,000/-

ਅਜੰਸੀ: M/S Kulwinder Singh Contractor

ਸੇਵਿੰਗ: 10%

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਸਟੋਰ ਜਨਰਲ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੁਪਰਡੰਟ ਸਟੋਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 29.5.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 50,000/- ਦਾ ਜਨਰਲ ਸਟੋਰ ਸ਼ਾਖਾਂ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 5 ਮਿਤੀ 24-01-2014 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਅਖਬਾਰਾ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 27-05-2014 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਕੁਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:

ਲੜੀ ਨੰ:	ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਟ	ਸੇਵਿੰਗ
1	M/S Kulwinder Singh Contractor	45,000	10% ਘੱਟ
2	M/s Khalsa Steel Furniture Jal.	48,500	3% ਘੱਟ
3	M/s Amrish Trading Co.	48,500	3% ਘੱਟ

ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਕੱਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਜੋ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੁ: 45,000/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਗੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 29-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 29-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ: 29-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 360

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੀਵਰਮੈਨ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਲਈ ਗਮ ਬੂਟ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ।(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੂ: 2,47,000/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਟ: 2,34,650/-

ਅਜੰਸੀ: M/S Shivam Military Store

ਸੇਵਿੰਗ: 5%

ਪੜ੍ਹਿਆ ਦਫਤਰੀ ਨੋਟ ਸਟੋਰ ਜਨਰਲ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੁਪਰਡੰਟ ਸਟੋਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 29.5.2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 2,47,000/- ਦਾ ਜਨਰਲ ਸਟੋਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 28 ਮਿਤੀ 24-01-2014 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 27-05-2014 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਕੁਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ।ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਟ	ਸੇਵਿੰਗ
1	M/S Shivam Military Store	2,34,650	5% ਘੱਟ
2	M/s Mulkh Raj & Sons.	2,42,060	2% ਘੱਟ
3	M/s Rahul Sethi Govt Contractor.	2,47,000	Nil

ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਉਕੱਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਜੋ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੂ: 2,34,650/- ਵਿੱਚ ਕਰਨਗੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 29-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ । ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 29-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਮਿਤੀ: 29-05-2014 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 361

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਮੱਦਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਮਦਾਂ ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ।

= + = + =