



ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ
ਮਿਤੀ 5.8.2015 ਲਈ ਅਜੰਡਾ
(ਮਤਾ ਨੰ: 299 ਤੋਂ 328 ਤੱਕ)

ਨੰਬਰ: 2223/ ਅਜੰਡਾ

ਮਿਤੀ: 30.7.2015

ਵਿਸ਼ਾ: ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਸਬੰਧੀ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਜੁਬਾਨੀ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 05.08.2015 ਨੂੰ ਸਮਾਂ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 3:30 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਣੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦਾ ਅਜੰਡਾ (ਜਿਸ ਵਿਚ ਮੱਦ ਨੰ: 299 ਤੋਂ 328 ਤੱਕ) ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪਹੁੰਚਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

1. ਸ੍ਰੀ ਕਮਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਭਾਟੀਆ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਮੈਂਬਰ
2. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਅਰਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਓਬਰਾਏ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ, ਮੈਂਬਰ
3. ਸ੍ਰੀ ਰਵੀ ਮਹਿੰਦਰੂ, ਕੌਂਸਲਰ, ਮੈਂਬਰ
4. ਸ੍ਰੀ ਭਗਵੰਤ ਰਾਏ ਪ੍ਰਭਾਕਰ, ਕੌਂਸਲਰ, ਮੈਂਬਰ

ਸਹੀ /-

ਪੀ.ਏ.ਟੂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਅਜੰਡਾ ਸੁਪਰਡੈਂਟ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 2224/ਅਜੰਡਾ

ਮਿਤੀ: 30.7.2015

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ/ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸਹੀ /-

ਪੀ.ਏ.ਟੂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਅਜੰਡਾ ਸੁਪਰਡੈਂਟ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 2225 /ਅਜੰਡਾ

ਮਿਤੀ: 30.7.2015

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ ਸਮੂਹ ਵਿਭਾਗਾਂ ਦੇ ਮੁਖੀਆਂ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਸਹੀ /-

ਪੀ.ਏ.ਟੂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਅਜੰਡਾ ਸੁਪਰਡੈਂਟ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ

ਮਤਾ ਨੰ: 299

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 15-06-2015 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 15-06-2015 ਨੂੰ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਹੋਈ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜੋ ਕੌਂਸਲਰ/ਮੈਂਬਰ ਸਹਿਬਾਨ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਭੇਜੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ:300

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 1 (ਪਾਰਟ 1) ਦੇ 31 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 34,49,345/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 35,48,981/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ ਰੁਪਏ	21,52,548/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇ-ਸਮੇ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੇਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(1) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 34,49,345/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੇ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੌਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪੀਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। **ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਸੀ,** ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ

ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 4 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
2	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮਨਰਾਇਨ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
3	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜ਼ਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਹੈ।
4	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 3 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 1 (ਪਾਰਟ1)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੁਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੁਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੁਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
3	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੁਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 35,48,981/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ ਠੋਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 35,48,981/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 21,52,548/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਫੁਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੋਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ ਠੋਕੇਦਾਰ ਬੀ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਿੰਨਾ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:301

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 1 (ਪਾਰਟ 2) ਦੇ 32 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 34,88,434/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 35,88,070/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ	ਰੁਪਏ 21,52,548/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੋਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇੰਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(2) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 34,88,434/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪੀਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। **ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਸੀ**, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 4 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀ ਹੈ।
2	ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
3	ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
4	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 3 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 1 (ਪਾਰਟ 2)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਛੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
3	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 35,88,070/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 35,88,070/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 21,52,548/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਛੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ ਠੇਕੇਦਾਰ ਬੀ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਿੰਨਾਂ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:302

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2 (ਪਾਰਟ 1) ਦੇ 30 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 31,21,574/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 35,74,514/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ	ਰੁਪਏ 21,52,548/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੋਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇੰਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(3) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 31,21,574/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪੀਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। **ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਸੀ**, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 4 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀ ਹੈ।
2	ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
3	ਸ੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
4	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 3 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2 (ਪਾਰਟ 1)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਛੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
3	ਸ੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤ	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 35,74,514/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤ ਠੋਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 35,74,514/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 21,52,548/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਛੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੋਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ ਠੋਕੇਦਾਰ ਬੀ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਿੰਨਾਂ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:303

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2 (ਪਾਰਟ 2) ਦੇ 33 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 32,78,890/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 37,31,830/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ	ਰੁਪਏ 21,52,548/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੋਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(4) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 32,78,890/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁੱਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲਊਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲਊਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪੀਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। **ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਸੀ**, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 4 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਸ੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
2	ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
3	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਹੈ।
4	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 3 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 2 (ਪਾਰਟ 2)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਛੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
3	ਸ੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤ	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 37,31,830/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 37,31,830/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 21,52,548/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਛੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਬੀ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤਿੰਨਾਂ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:304

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3 (ਪਾਰਟ 1) ਦੇ 24 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 27,04,700/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 27,83,311/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ	ਰੁਪਏ 16,99,380/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੋਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇੰਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(5) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 27,04,700/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪੀਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। **ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਸੀ**, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 3 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀ ਹੈ।
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
3	ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 2 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3 (ਪਾਰਟ 1)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਛੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 27,83,311/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 27,83,311/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 16,99,380/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗਿਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਛੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੋ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:305

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3 (ਪਾਰਟ 2) ਦੇ 28 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 32,01,300/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 32,95,677/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ	ਰੁਪਏ 20,39,256/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੇਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇੰਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(6) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 32,01,300/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਉਂਟ ਮੰਗੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੇ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਉਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪੀਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਸੀ, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 3 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
2	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਹੈ।
3	ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 2 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3 (ਪਾਰਟ 2)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਛੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 32,95,677/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 32,95,677/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 20,39,256/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਛੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੋ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:306

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3 (ਪਾਰਟ 3) ਦੇ 26 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 28,74,600/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 29,58,451/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ	ਰੁਪਏ 18,12,672/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੋਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇੰਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(7) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 28,74,600/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪੀਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। **ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਸੀ**, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 3 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
2	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀ ਹੈ।
3	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 2 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 3 (ਪਾਰਟ 3)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਛੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 29,58,451/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 29,58,451/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 18,12,672/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਛੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੋਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੋ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:307

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 4 ਦੇ 54 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 50,11,416/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 51,42,516/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ	ਰੁਪਏ 28,32,300/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇ-ਸਮੇ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੇਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇੰਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(8) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 50,11,416/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੇ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਸੀ, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 3 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀ ਹੈ।
2	ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
3	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 2 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 4

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 17.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 51,42,516/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 51,42,516/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 28,32,300/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਫੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਉਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੋ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 17.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:308

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 4ਏ ਦੇ 40 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 37,76,748/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 38,76,384/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ	ਰੁਪਏ 21,52,548/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੋਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(9) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 37,76,748/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁੱਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲਊਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲਊਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪੀਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। **ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਸੀ**, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 3 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
3	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 2 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 4ਏ

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਜਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 17.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 38,76,384/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 38,76,384/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 21,52,548/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਫੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਉਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੋ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 17.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:309

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 5 (ਪਾਰਟ 1) ਦੇ 40 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 40,36,488/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 41,46,612/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ ਰੁਪਏ 23,79,132/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੇਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇੰਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(10) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 40,36,488/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੇਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐੱਟਰਪ੍ਰਾਇਸਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਸੀ, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 5 ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਵੀ.ਐਚ.ਐੱਟਰਪ੍ਰਾਇਸਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਹੈ।
2	ਸ੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
3	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
4	ਮੈ: ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
5	ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਣ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 4 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 5 (ਪਾਰਟ 1)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਛੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
3	ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
4	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 41,46,612/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼, ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 41,46,612/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 23,79,132/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਛੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ, ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ ਬੀ-ਕਲਾਜ਼ ਠੇਕੇਦਾਰ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਚਾਰ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:310

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 5 (ਪਾਰਟ 2) ਦੇ 33 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 32,91,828/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 33,80,976/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ	ਰੁਪਏ 19,25,964/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੋਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇੰਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(11) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 32,91,828/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰਿਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਫਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪੀਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਸੀ, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 5 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਹੈ।
2	ਸ੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
3	ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
4	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
5	ਮੈ: ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 4 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 5 (ਪਾਰਟ 2)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
3	ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
4	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 33,80,976/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼, ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 33,80,976/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 19,25,964/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਫੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ, ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ ਬੀ-ਕਲਾਸ ਠੇਕੇਦਾਰ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਚਾਰ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:311

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 6 ਦੇ 60 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 69,03,456/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ	ਰੁਪਏ 71,07,972/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ	ਰੁਪਏ 44,18,388/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੋਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇੰਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(12) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 69,03,456/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖੀਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪੀਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। **ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਸੀ**, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 3 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
3	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 2 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 6

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਛੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 71,07,972/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 71,07,972/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 44,18,388/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਛੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੋ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:312

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 7 (ਪਾਰਟ 1) ਦੇ 26 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 26,28,580/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 27,02,004/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ	ਰੁਪਏ 15,86,088/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੋਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(13) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 26,28,580/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁੱਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲਊਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲਊਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪੀਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਸੀ, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 5 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
2	ਸ੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
3	ਮੈ: ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
4	ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
5	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 4 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 7 (ਪਾਰਟ 1)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਛੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
3	ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
4	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਛੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 27,02,004/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼, ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 27,02,004/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 15,86,088/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਛੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ, ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ ਬੀ-ਕਲਾਜ਼ ਠੇਕੇਦਾਰ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਚਾਰ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:313

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 7 (ਪਾਰਟ 2) ਦੇ 19 ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਰੇ।
(ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 21,52,344/-
ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ	ਰੁਪਏ 22,15,272/- (ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ)
ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ	ਰੁਪਏ 13,59,504/-

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪਿਠਅੰਕਣ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/12/2011-2ਸਸ4/2157 ਮਿਤੀ 11-08-11 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟ ਲਗਾਏ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਜੇ ਕਰ ਠੋਕੇ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੋਈ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਮੋਟਰ ਆਦਿ ਰਿਵਾਇਡ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਦਾ ਵੀ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 50(13) ਮਿਤੀ 08-05-15 ਰਾਹੀਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 21,52,344/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਵੱਖਰੇ-ਵੱਖਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਦੋ ਹਿਸਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟ-ਏ ਅਤੇ ਬੀ ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਵੇਲੇ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਟਾਰ ਰੇਟ ਕੈਲਕੁਲੇਟ ਕਰਕੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਗਰੁੱਪਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਇਕ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਠੋਕੇ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਟ-ਏ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਤੇ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਜੋੜ ਕੇ ਸਿਰਫ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਮੰਗਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਪਾਰਟ ਵਿੱਚ 10% ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਡਿਸਕਾਊਂਟ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਆਟੋਮੈਟਿਕਲੀ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਟ-ਬੀ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸੈਟ ਆਦਿ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਵਾਇਰਿੰਗ ਦੀ ਮਾਇਨਰ ਰਿਪੋਅਰ ਲਈ ਗਈ ਸੀ।

ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ ਵਿਸਾਰਪੂਰਵਕ ਡੀ.ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਨੰ: ਐਸ.ਈ/ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ/463 ਮਿਤੀ 11.05.15 ਰਾਹੀਂ ਦੋ ਸਟੇਜਾਂ ਵਿੱਚ (ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ) ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 13.30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਸਨ। ਸਾਰੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਅਤੇ ਈ.ਐਮ.ਡੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਸਮਾ 14.00 ਤੋਂ 16.00 ਤੱਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਸਨ। ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛਪੀ ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਸਮਾ 11.00 ਵੱਜੇ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਕੁੱਲ 4 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਵੈਲਊਏਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸ੍ਰੀ ਨਛਤਰ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਇਕ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਨੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਵੈਲਊਏਟ ਕੀਤੀਆਂ। ਉਹਨਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04.06.15 ਅਨੁਸਾਰ ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਦੀ ਰਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਏ ਦੀ ਉਪੀਨਿਅਨ ਵੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। **ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਸੀ**, ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਪਰੂਫ ਟੈਂਡਰ ਸਬਮਿਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਨੂੰ ਜਮਾ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਸੀ। ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਪਰੂਫ ਇਸ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜਮਾ ਕਰਵਾਇਆ ਉਹ ਮਿਤੀ 26.05.15 ਦਾ ਸੀ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਸੀ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਕੁੱਲ 5 ਠੋਕੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਵੀ.ਐਚ.ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜਿਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।	ਫਰਮ ਦੀ ਇਨਲਿਸਟਮੈਂਟ ਮਿਤੀ 25.05.15 ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਹੈ।
2	ਸ੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
3	ਮੈ: ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
4	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	
5	ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ	ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀ ਹੈ।	

ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰ ਤੇ ਪੂਰੀਆਂ ਉਤਰੀਆਂ 4 ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਨੂੰ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਹਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਜ਼ੋਨ ਨੰ: 7 (ਪਾਰਟ 2)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾ	ਟੈਂਡਰ ਪਾਰਟ	ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਦਾ ਸਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੂਟ
1	ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
2	ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
3	ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%
4	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ	ਏ	ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਫਿਟ 10% ਵਿੱਚੋਂ ਫੂਟ	10%
		ਬੀ	ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਰਿਪੇਅਰ	100%

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 13.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8232-8277 ਮਿਤੀ 24-04-15 ਰਾਹੀਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 22,15,272/- ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ ਕੇ ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰਜ਼, ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ ਦੇ ਰੇਟ ਇਕੋ ਜਿਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਰੁਪਏ 22,15,272/- ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰੁਪਏ 13,59,504/- ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਤਿੰਨਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹੀ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੀਆ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਪਾਰਟ (ਏ) ਅਤੇ ਪਾਰਟ (ਬੀ) ਤੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 10%, 100% ਫੂਟ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਭਰੇ ਹਨ।

ਇਹਨਾਂ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਅਨੈਲਿਸਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਹੀ ਲੈਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਉਹ ਫਰੀ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਇਹ ਖਦਸ਼ਾ ਸਪਸ਼ਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਇਦ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਾ ਦੇਣ ਜਾਂ ਫਿਰ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਹਰਜਾ ਕਰਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਣਦੀਆਂ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ ਪੇਈ ਚੈਕ (Account Payee Cheque) ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਸ.ਕੇ.ਈ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਭਗਵਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਏ-ਕਲਾਜ਼ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਹਨ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਰਵ ਮਹਿਤਾ, ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਨਰਾਇਨ ਬੀ-ਕਲਾਸ ਠੇਕੇਦਾਰ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਚਾਰ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਰੇਟ ਇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹਨ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 16.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:314

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਲਈ 55 ਫਿਟਰ ਕੁਲੀ/ਮੈਸਨ ਹੈਲਪਰ/ਕੀ-ਮੈਨ(ਅਨਸਕਿਲਡ) ਅਤੇ 6 ਮੈਸਨ (ਸਕਿਲਡ) ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਰੱਖਣ ਬਾਰੇ ਠੇਕੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਧਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 69.500 ਲੱਖ
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ:-

ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਸੋਧਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 86.875 ਲੱਖ
ਮੈ: ਰਿਲਾਏਬਲ ਸਰਵਿਸਿਜ਼, ਜਲੰਧਰ

ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਅਤੇ ਮੇਨਟੀਨੈਂਸ ਲਈ ਰੈਗੂਲਰ ਸਟਾਫ ਦੀ ਘਾਟ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ 55 ਫਿਟਰ ਕੁਲੀ/ਮੈਸਨ ਹੈਲਪਰ(ਅਨਸਕਿਲਡ) ਅਤੇ 6 ਮੈਸਨ (ਸਕਿਲਡ) ਦਾ ਆਉਟ ਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ ਰੱਖਣ ਲਈ ਲੇਬਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼, ਈ.ਪੀ.ਐਫ.ਅਤੇ ਈ.ਐਸ.ਆਈ. ਲੇਬਰ ਸੈਸ ਅਤੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 10% ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਸਰਵਿਸ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕਰਕੇ ਰੁਪਏ 69.50 ਲੱਖ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 70(54) ਮਿਤੀ 24-01-14 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ।

ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਲਈ ਈ.ਪੀ.ਐਫ. ਈ.ਐਸ.ਆਈ., ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਨਾਲ ਸੂਚੀਬੱਧ ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਰਜ਼ ਤੋਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਸਿਰਫ ਇਕ ਟੈਂਡਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ। ਜਿਸ ਦੀ ਇਨਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 03-03-14 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ। ਇਹ ਅਜੰਸੀ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇ-ਸਮੇ ਸਿਰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਤੋਂ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਲੈ ਕੇ ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰੇਗੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਵੀ ਲੇਬਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਸਮੇ-ਸਮੇ ਸਿਰ ਮਿਨੀਮਮ ਵੇਜਿਜ਼ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਲੇਬਰ ਨੂੰ ਵੇਜਿਜ਼ ਦੇਣ ਲਈ ਬੱਚਨਬੱਧ ਹੈ।

ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ/ਈ.ਟੀ/78 ਮਿਤੀ 04-03-14 ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 12 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਇਸ ਟੈਂਡਰ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 344 ਮਿਤੀ 16-06-14 ਰਾਹੀਂ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ 3 ਮਹੀਨੇ ਵੱਧਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 110 ਮਿਤੀ 24-03-15 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਸਮਾਂ ਮਿਤੀ 05-06-15 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ।

ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਨਵੇਂ ਟੈਂਡਰ ਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਗਏ ਹਨ, ਪਰੰਤੂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਇਵੈਲੂਏਟ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਉਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਾਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਨਵਾਂ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕੁਛ ਸਮਾਂ ਹੋਰ ਲਗੇਗਾ।

ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੇ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ ਬੰਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਇਸ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੀ ਮਿਆਦ 2 ਮਹੀਨੇ ਹੋਰ ਵੱਧਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦਾ ਇਹ ਕੰਮ ਨਿਰਵਿਘਣ ਚਲਦਾ ਰਹੇ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 281 ਮਿਤੀ 15.06.15 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਇਕ ਮਹੀਨਾ ਹੋਰ ਵੱਧਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਸੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03.07.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਮਿਤੀ 27.05.15 ਨੂੰ ਮੰਗੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਕੁੱਲ 2 ਤਕਨੀਕੀ ਬਿਡਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆਂ, ਜਿਹੜੀਆਂ ਕਿ ਮਿਆਦ ਤੋਂ ਪੂਰੀਆਂ ਨਹੀਂ ਉਤਰੀਆਂ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੁਬਾਰਾ ਮੰਗੇ ਜਾਣੇ ਹਨ। ਕਿਉਂਕਿ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਰੱਖ ਰੱਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ ਬੰਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੀ ਮਿਆਦ ਇਕ ਮਹੀਨਾ ਹੋਰ ਵੱਧਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 03.07.15 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਹੋਰ ਵੱਧਾਉਣ ਲਈ ਇਨਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਇਨਐਂਟੀਸਿਪੇਸ਼ਨ ਅਪਰੂਵਲ ਆਫ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਅੰਤਿਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:315

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਨੇਸ਼ ਨਗਰ ਅਤੇ ਕਟੜਾ ਮੁੱਹਲਾ ਵਿਖੇ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਵੇਲੇ ਸਿਰ ਨਾ ਲਗਾਉਣ ਕਰਕੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀ ਬੇਦੀ ਪੰਪ ਸਟੋਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਸਬੰਧੀ । (ਡੀ-ਬਾਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲੇ ਤੇ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਬਾਰੇ)

ਮੈਸਰਜ਼ ਬੇਦੀ ਪੰਪ ਸਟੋਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੇ ਅਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 05.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾ ਦੀ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਪੱਤਰ ਐਸ.ਈ/469 ਮਿਤੀ 19.05.15 ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 103 ਅਤੇ 104 ਮਿਤੀ 24.03.15 ਰਾਹੀਂ ਉਹਨਾ ਦੀ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚੋਂ ਕੰਮ ਨਾ ਕਰਨ ਕਰਕੇ ਡੀ-ਬਾਰ ਕੀਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਰਿ-ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਹਨ।

ਮੈਸਰਜ਼ ਬੇਦੀ ਪੰਪ ਸਟੋਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਜਿਹਨਾ ਅਜੰਸੀਆਂ ਕੋਲ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: ਨਹੀਂ ਹੈ, ਉਹਨਾ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਬਿੱਲਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 5% ਰਕਮ ਰੋਕਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਹਨਾ ਦੀ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਤੇ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ ਈ.ਪੀ.ਐਫ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ: 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਵਿੱਚ-ਵਿੱਚ ਲੈ ਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾ ਨੂੰ ਡੀ-ਬਾਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਹੁਕਮ ਰੱਦ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਜੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 08.06.15 ਰਾਹੀਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਬੇਦੀ ਪੰਪ ਸਟੋਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਅਗਲੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 08.06.15 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.07.15 ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:316

ਵਿਸ਼ਾ:- ਲੇਇੰਗ ਆਫ 200 ਐਮ.ਐਮ. ਡਾਇਆ ਸੀ.ਆਈ /ਡੀ.ਆਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਇਨ ਇਨ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਕਲੋਨੀ ਇਨ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 2 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ : 1,64,700/- ਸੇਵਿੰਗ 3%
ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ : 1,59,859/-
ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਂ : ਮੈਸਰਜ਼ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕਾਲੀਆ, ਠੇਕੇਦਾਰ, ਜਲੰਧਰ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 1,64,700/- ਦਾ ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਅਤੇ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਅੰਤਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 51(1) ਮਿਤੀ 08/05/2015 ਦਿੱਤੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮਿਤੀ 7/04/2015 ਵਾਸਤੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਕੁੱਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 9.6.2015 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ ਐਮ.) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 23/06/2015 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 14/07/2015 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ 15-7-2015 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ/ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:317

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੀਵਰ ਦੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਵਾਸਤੇ ਕਰੋਮੋਫਲੈਕਸ ਸੀਵਰ ਕਲੀਨਿੰਗ ਮੈਟਲ ਰਾਡਜ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।
(ਬਾਕੀ 50% ਸਪਲਾਈ ਲੈਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ : 15,31,860/- ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ : 9,70,103/-
ਸੇਵਿੰਗ 37% ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਂ : ਮੈਸਰਜ ਪ੍ਰੋਟੋ ਇਮਪੈਕਸ ਇੰਡੀਆ ਲਿ: ਜਲੰਧਰ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 15,31,860/- ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 347(22) ਮਿਤੀ 14.10.2011 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਸੀ, ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 28.08.2014 ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਸਤੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਫਰਮ ਦਾ ਰੇਟ ਘੱਟ ਪਾਇਆ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਨੇ ਇਹ ਸਪਲਾਈ ਰੁਪਏ 9,70,103/- ਵਿੱਚ ਕਰਨੀ ਸੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 510 ਮਿਤੀ 07.10.2014 ਰਾਹੀਂ ਫਰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਕੇ ਉਪਰੋਕਤ ਸਮਾਨ ਵਿੱਚੋਂ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ 50% ਸਪਲਾਈ ਦੇਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ ਫਰਮ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੱਕੀ ਹੈ।

ਹੁਣ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤਾਂ ਦੇ ਮੌਸਮ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ.ਐੱਫ.ਐਮ ਸਟੋਰ ਵਲੋਂ ਲਿਖ ਕੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਸਟੀਲ ਰਾਡ ਬਿਲਕੁਲ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਖੋਲਣ ਲਈ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਵਲੋਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਆਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 6.7.2015 ਰਾਹੀਂ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ 50% ਸਟੀਲ ਰਾਡਸ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਲੈਣ ਲਈ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਫ ਐਮ.) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 09/07/2015 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 09/07/2015 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ 13-7-2015 ਰਾਹੀਂ ਤਜਵੀਜ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ/ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:318

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰਚੇਜ ਆਫ ਫਿਊਲ ਵੁੱਡ (ਕੋਲਾ) ਫਾਰ ਓ.ਐੱਫ ਐਮ. ਸਟੋਰ । (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ : 48,995/- ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ : 47,545/-
ਸੇਵਿੰਗ 3% ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਂ : ਮੈਸਰਜ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕਾਲੀਆ, ਠੇਕੇਦਾਰ, ਜਲੰਧਰ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 48,995/- ਦਾ ਓ.ਐੱਫ ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਅਤੇ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 95(17) ਮਿਤੀ 08/05/2015 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮਿਤੀ 7/04/2015 ਵਾਸਤੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਕੁੱਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 5.6.2015 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਫ ਐਮ.) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 9/06/2015 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 9/07/2015 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 9-7-2015 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ/ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:319

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਿੰਗ ਐਂਡ ਫਿਕਸਿੰਗ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਪੰਪ ਸੈਟ ਐਟ ਬੋਹੜ ਵਾਲਾ ਪਾਰਕ, ਸ਼ਕਤੀ ਨਗਰ, ਵਾਰਡ ਨੰ:36 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ)

ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ : 1,00,270/- ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁਪਏ : 99,268/-
ਸੇਵਿੰਗ 1% ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਂ : ਸ਼੍ਰੀ ਅੰਕੁਰ ਗੁਪਤਾ, ਠੇਕੇਦਾਰ, ਜਲੰਧਰ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾਂ ਰੁਪਏ 1,00,270/- ਦਾ ਓ.ਐਂਡ ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 70(16) ਮਿਤੀ 24/01/2014 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮਿਤੀ 17-18/07/2014 ਵਾਸਤੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਕੁੱਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਅਜੰਸੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 29.8.2014 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ ਐਮ.) ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 29/08/2014 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 9/09/2014 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 11-12-2014 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ/ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰ:320

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਰੋਡ ਐਟ ਗਲੀ ਨੰ:02, ਬੂਟਾ ਮੰਡੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ:54 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:2,60,000/- ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 2,45,883/- ਸੇਵਿੰਗ: 5.74%
ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ ਬਸਤੀ ਨੌ ਕੇ.ਅਪ. ਐਲ.ਸੀ. ਸੋਸਾਇਟੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਰੁ: 2,60,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 87(2) ਮਿਤੀ:08.05.15 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 17/18-02-14 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 5 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਉੱਕਤ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 12-06-2015 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:03.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:16.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ:321

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਰੋਡ ਐਟ ਗਲੀ ਨੰ:01, ਬੂਟਾ ਮੰਡੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ:54 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 3,00,000/- ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 2,81,559/- ਸੇਵਿੰਗ: 6.03%
ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ ਦੀ ਸਤਨਾਮ ਕੇ.ਅਪ. ਐਲ.ਸੀ. ਸੋਸਾਇਟੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਰੁ: 3,00,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 87(1) ਮਿਤੀ:08.05.15 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 17/18-02-14 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 6 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਉੱਕਤ ਸੋਸਾਇਟੀ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ: 12-06-2015 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:03.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:16.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:28.07.15 ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ:322

ਵਿਸ਼ਾ:-

1. ਲੇਇੰਗ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਆਨ ਦੀ ਰੋਡਜ਼ ਆਨ ਪੰਚ ਰਤਨ ਕਲੋਨੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ:10 (ਰੁ:2.50 ਲੱਖ)
 2. ਲੇਇੰਗ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਆਨ ਸਟਰੀਟਸ ਇਨ ਗਰੀਨ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਵਾਰਡ ਨੰ:57 (ਰੁ:3.00 ਲੱਖ)
 3. ਲੇਇੰਗ ਪ੍ਰੀਮਿਕਸ ਆਨ ਸਟਰੀਟ ਨੰ:1 ਦਸ਼ਮੇਸ਼ ਐਵੀਨਿਊ ਪਾਰਟ-ਬੀ। (ਰੁ:2.72 ਲੱਖ)
- (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।)
-
- ਰੁ: 8.22 ਲੱਖ

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 8,22,000/-

ਠੀਕ ਕੀਤਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 7,05,241/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 6,63,773/-

ਸੇਵਿੰਗ: 5.88%

ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ ਮੈਸ. ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ:7,05,241/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਲੜੀ ਨੰ:1 ਅਤੇ 2 ਐਮ.ਪੀ. ਗਰਾਂਟ ਅਤੇ ਲੜੀ ਨੰ:3 ਹੁਡਕੋ ਗਰਾਂਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 23-06-15 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੇਵਲ 1 ਟੈਂਡਰ ਉੱਕਤ ਏਜੰਸੀ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:08.07.2015 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:16.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:27.07.2015 ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ:323

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਲੇਇੰਗ ਪੀ.ਸੀ. ਇਨ ਦਾ ਸਟਰੀਟ ਆਫ ਡਿਫੈਂਸ ਕਲੋਨੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ:31 (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:47,01,000/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 40,48,501/- ਸੇਵਿੰਗ: 13.88%

ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ ਮੈਸ: ਸਤੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ:47,01,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 94(27) ਮਿਤੀ:08.05.15 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 23-06-15 ਨੂੰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਉੱਕਤ ਫਰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:01.07.2015 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਜਿਸ ਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:02.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:02.07.2015 ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ:324

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਪ੍ਰੋਵਾਇਡਿੰਗ ਫਿਕਸਿੰਗ ਐਮ.ਐਸ. ਗਾਰਡਰ ਨਿਅਰ ਅੱਡਾ ਟਾਂਡਾ ਟੂ ਸਟਾਪ ਦੀ ਐਂਟਰੀ ਆਫ ਹੈਵੀ ਵਹਿਕਲਸ ਆਫ ਸਰਕੂਲਰ ਰੋਡ। (ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।)

ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:39,000/-

ਟੈਂਡਰ ਅਮਾਉਂਟ ਰੁ: 38,610/- ਸੇਵਿੰਗ: 1.00%

ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਂ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਬਾਂਸਲ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੁ:39,000/- ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 67(10) ਮਿਤੀ: 8.05.15 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 25-06-15 ਨੂੰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਤੇ ਕੁੱਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਵਸੂਲ ਹੋਏ ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਉੱਕਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਦਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:07-07-2015 ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:08.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:16.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ: 25.07.15 ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ:325

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਵਰਕ ਆਫ ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ ਐਟ ਵਿਲੇਜ਼ ਢਿਲਵਾਂ, ਵਾਰਡ ਨੰ:11 (ਕੰਮ ਰੱਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ:01.06.15, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ:10,33,000/- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ:264(17) ਮਿਤੀ:17.06.2011 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਘੱਟ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੇ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਤਾਰ ਸਿੰਘ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ:1075 ਮਿਤੀ:26.09.2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ। ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜੀ-33/ਸੀ.ਈ./ਆਰ/ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ./47 ਮਿਤੀ:21.11.2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤੇ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ:29.05.2015 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਤੇ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ ਕਿਉਂ ਕਿ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਪਿੰਡ ਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਦਾ ਵਿਰੋਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਪਿਛਲੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਹਾਲਤ ਠੀਕ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਵੀ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਿਆ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੇ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਕੰਮ ਰੱਦ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿਉਂ ਕਿ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੇ ਰੇਟ ਅਤੇ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ. ਅਨੁਸਾਰ ਰੇਟਸ ਵੀ ਵੱਧ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਕੈਂਸਿਲ ਕਰਕੇ ਜਮਾਨਤ ਰਕਮ ਵਾਪਿਸ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜੀ-33/ਸੀ.ਈ./ਆਰ/ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ./47 ਮਿਤੀ:21.11.2011 ਨੂੰ ਰਦ ਕਰਨ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਮਾਨਤ ਰਕਮ ਰੁ:21,200/- ਵਾਪਿਸ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:04.06.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:10.06.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:13.07.15 ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ:326

ਵਿਸ਼ਾ:- ਰਿਪੇਅਰ ਆਫ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀ ਇਨ ਮੁੱਢਲਾ ਕਾਜੀ ਮੰਡੀ ਵਾਰਡ ਨੰ:17 (ਕੰਮ ਰੱਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ)

ਪੜ੍ਹਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਮਿਤੀ:07.07.15, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁ: 3,04,000/- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ:89(142) ਮਿਤੀ: 26.09.2008 ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਘੱਟ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਿਨੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ:212 ਮਿਤੀ:02.02.2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਫੈਸਲਾ ਹੋਇਆ ਕਿ ਸੋਧੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:6/65/1-4ਸਸ1/602 ਮਿਤੀ:25.02.2011 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਮਤੇ ਬਾਰੇ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਕਿ ਇਸ ਮਤੇ ਦੀ ਵਧਰੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਭੇਜੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਮਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਵੱਖਰੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਐਸ.ਈ.(ਕੇ)/(ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.)851/ ਮਿਤੀ:20.07.2011 ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ। ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:6/65/11-4ਸਸ1/5040 ਮਿਤੀ:26.08.2011 ਰਾਹੀਂ ਵਿੱਤ ਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਮਤਾ ਨੰ:212 ਮਿਤੀ: 02.02.2011 ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ। ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜੀ-33/ਸੀ.ਈ.-1/ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ./48 ਮਿਤੀ:21.11.2011 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ 3 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੇ ਆਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮੈਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ: 27.10.2010 ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਸੀ, ਪਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਬਾਰੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਤੀ:26.08.2011, ਤਕਰੀਬਨ ਇੱਕ ਸਾਲ ਬੀਤ ਜਾਣ ਉਪਰੰਤ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੀ ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੇ ਕਾਰਨ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੇ ਰੇਟ ਅਤੇ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ. ਦੇ ਰੇਟਸ ਵੀ ਵੱਧ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਹਾਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਮੈਂ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਤਿਆਰ ਨਹੀਂ ਹਾਂ।

ਇਸ ਕਾਰਨ ਹੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਹਾਲਤ ਠੀਕ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ:192 ਮਿਤੀ:04.11.2014 ਰਾਹੀਂ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮਿਤੀ:01.01.2013 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਰੱਦ ਕੀਤੇ ਜਾਣ। ਜੇ ਕੰਮ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਮਾਨਤ ਰਕਮ ਵਾਪਿਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਅਤੇ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਮਤਾ ਨੰ:192 ਮਿਤੀ:04.11.2014 ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਮਾਨਤ ਰਕਮ ਵਾਪਿਸ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ:13.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ:14.07.15 ਰਾਹੀਂ ਅਪਣੇ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:15.07.15 ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ:327

SUBJECT: APPOINTMENT OF CONSULTANT FOR PREPARATION OF CITY DEVELOPMENT PLAN FOR JALANDHAR, PUNJAB.

ਪੜਿਆ ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਮਿਤੀ 17.6.15 ਕਿ Technical and financial bids were invited for the subject cited work on 01 June 2015. In the 1st phase technical bids were opened and 4 No's bids received from the below noted firms:-

1. Feedback Infra Pvt. Ltd.
2. Darashaw & Company Pvt. Ltd.
3. Rudrabhishek Enterprises Pvt. Ltd.
4. CRISIL Risk and Infrastructure Solutions Limited

CRISIL Risk and Infrastructure Solutions Limited was disqualified for the reason that they have not submitted the supporting documents for " Minimum illegibility criteria".

The following 3 shortlisted firms were invited to make Technical Presentation before the Committee chaired by Hon'ble Mayor, Municipal Corporation Jalandhar on 16-06-2015. The following officers/representative of the three company qualified were present.

- 1) Commissioner, Municipal Corporation, Jalandhar.
- 2) Superintending Engineer (B&R), M.C., Jalandhar
- 3) Corporation Engineer (B&R), M.C., Jalandhar
- 4) Sh. Mandeep Singh, Assistant Manager from Feedback Infra Pvt. Ltd.,
- 5) Smt. Ruchi Gupta Assistant Vice President from Darashaw and Co.Pvt.Ltd.
- 6) Sh. Quais Fatehi, Chief Operating Officer from Rudrabhishek Enterprises Pvt. Ltd

Subsequent to the Presentations the Financial Bids were opened by the Committee.

The evaluation of Technical Proposals had already been done out of 80 Marks. The final scores after presentation and Financial Bid Opening are as below:

S. No.	Name of the Firm	Technical Score			Financial Score		Total (80:20)
		Proposal (MM 80)	Presentation (MM 20)	Total (MM 100)	Financial Quote	Score	(MM 100)
1	Feedback Ventures Pvt. Ltd.	70.5	10	80.5	2900000.00	65.89	77.58
2	Darashaw & Co. Pvt. Ltd.	76.5	15	91.5	1910703.00	100.00	93.20
3	Rudrabhishek Enterprises Pvt. Ltd.	61.5	13	74.5	3845000.00	49.69	69.54

Darashaw & Company Pvt. Ltd. being the lowest bidder and highest overall scorer is recommended for approval please.

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 1.7.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ For the preparation of CDP for M.C.Jal, after following the due procedures as per the terms and conditions of the RFP, the consultant agency M/s. Darashaw & Co. Pvt. Ltd. Stands as L-1 by scoring 93.20 marks out of 100 marks with financial bid @ Rs. 19,10,703/- being the lowest. Hency may please be approved in anticipation of the F&CC meeting in public interest as this document is an essential component to be submitted alongwith DPRs under projects of MoUD, Gol.

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 14.7.2015 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ ।

ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮਿਤੀ:15.07.15 ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਤਾ ਨੰ: 328

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵੱਡਾ ਵੇਹੜਾ ਬਸਤੀ ਗੁਜਾਂ ਵਿਖੇ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਹੈਂਡ ਬੋਰ ਟਿਊਬਵੈਲ ਵੇਲੇ ਸਿਰ ਨਾ ਲਗਾਉਣ ਕਰਕੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਅਜੰਸੀ ਗੋਪਾਲ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜ਼ਿਜ਼ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਸਬੰਧੀ।
(ਡੀ-ਬਾਰ ਦੇ ਹੁਕਮ ਰੱਦ ਕਰਨ ਬਾਬਤ)

ਮੈਸਰਜ਼ ਗੋਪਾਲ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜ਼ਿਜ਼ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੇ ਅਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 05.06.15 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾ ਦੀ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਪੱਤਰ ਐਸ.ਈ/467 ਮਿਤੀ 19.05.15 ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 105 ਮਿਤੀ 24.03.15 ਰਾਹੀਂ ਉਹਨਾ ਦੀ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚੋਂ ਕੰਮ ਨਾ ਕਰਨ ਕਰਕੇ ਡੀ-ਬਾਰ ਕੀਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਟੈਂਡਰ ਰਿ-ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਹਨ।

ਮੈਸਰਜ਼ ਗੋਪਾਲ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜ਼ਿਜ਼ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜਲੰਧਰ ਵੱਲੋਂ ਜਿਹੜੇ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਉਸ ਕੰਮ ਲਈ ਉਹਨਾ ਦੀ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਟੈਂਡਰ 2.22% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਹਨਾ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਸੀ.ਈ/ਈ.ਟੀ/56 ਮਿਤੀ 12.02.14 ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਡਾਕ ਰਾਹੀਂ ਸਾਡੀ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ 7 ਦਿਨਾਂ ਵਿੱਚ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਇਹ ਟੈਂਡਰ 3.33% ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾ ਦੀ ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਨਾ ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਕੋਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਅਜੰਸੀ ਨੇ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਹਨਾ ਦੀ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਡੀ-ਬਾਰ ਕਰਨਾ ਉਚਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜੀ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਉਹਨਾ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾ ਦੀ ਅਜੰਸੀ ਨੂੰ ਡੀ-ਬਾਰ ਕਰਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਰੱਦ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਅਤੇ ਉਹਨਾ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਜਮਾ ਕਰਵਾਈ ਅਰਨਸਟਮਨੀ ਰੁਪਏ 25,200/- ਦੀ ਕਾਲ ਡਿਪਾਜਿਟ ਵਾਪਿਸ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 08.06.15 ਰਾਹੀਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਗੋਪਾਲ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਇਜ਼ਿਜ਼ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਅਗਲੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 08.06.15 ਰਾਹੀਂ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਹਿੱਤ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ। ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਅਪਣੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 18.06.15 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਣ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।